

5-103-20

1873.

AYUNTAMIENTO POPULAR.

Negociado de Obras.

MADRID.

CLASE. *Construccion.*

Expediente de alineacion de los terrenos
del ex-Convento de S.^{ta} Teresa y construccion de un mu-
ro de cerramiento en los mismos por la Costanilla de
aquel nombre, instruido a instancia de D.ⁿ Vicente
Monco Vilez.

187

ayuntamiento de

ayuntamiento de

ayuntamiento de

ayuntamiento de

ayuntamiento de

Cédula n.º 3.062. - Horgil

R. O. J.º 262.



N.º 3350014

R. G. J.º 252.

Excmo Sr Alcalde 1.º de esta capital.

26 Julio

D Vicente Moneo Veler, Administra-

tor del edificio y terrenos del ex-convento de las Beresas de esta villa, que habita en el mismo edificio a V. E. con el respeto debido y tira de cuerdas, expone: que, deseando ejecutar en las lineas de sus fachadas que lindan con las vias publicas algunas mejoras, le es preciso conocer previamente las alineaciones oficiales, a las cuales han de sujetarse en lo sucesivo las construcciones, e imprimiendo condiciones que haya de efectuar en las fachadas correspondientes a la calle del Barguillo, Costanilla de Santa Beresa y la calle nueva y prolongacion de la de Belen; y en su virtud a V. E.

U. A. de int. V. E. de int.

Suplica. que por los trámites establecidos, se digne disponer lo conveniente para que se lleven a efecto las mencionadas tiras de cuerdas, previo pago de los derechos municipales establecidos. Gracia que espera merecer de la bondad de V. E. cuya vida que Dios muchos

Julio 30 de 1873.

añor. Madrid 26 de Julio de 1873.

Para el Sr. Teniente de Alcalde del Distrito de Puente de San Juan, a que corresponde el expediente que se cita en la presente instancia



U. Teniente de Alcalde
Antonio Ruiz y Berro

Excmo Señor

Vicente Moneo Veler

Ayuntamiento de Madrid

Max

1005887
Dio 1.^o Agosto de 1873.

Se remita para la tira de
cuerdas que se mandó en decreto
anterior el día seis de Agosto
a las diez de su mañana el
cuyo fin puse en corresponden-
cias con las comunicaciones =



El Jefe de Al
Gabriel Mas

Pres. de la Comisión de Obras.

En cumplimiento de lo dispuesto por U.E.
y teniendo en cuenta los planos aprobados
en 13 de Julio de 1859 para la calle del Bar-
quillo y en 26 de Julio de 1866 para la Cos-
tambilla de Santa Teresa y calle nueva, que
partiendo de la del Barquillo termina en
la Puerta de Santa Bárbara, he procedido
a marcar las alineaciones que deberán obser-
var los edificios que lleguen a construirse
en el ex-Convento de Santa Teresa, por cuen-
ta de los dueños del mismo y resultas:

1.^o Que según se representa en el plano adjunto
la línea de fachada a. b. a la calle del
Barquillo conserva su actual alineación; la
línea b. c. correspondiente a la calle nueva



AYUNTAMIENTO DE MADRID

ALCAIDE

1871

El Alcalde de Madrid

la cantidad de

que le corresponde

de 18

de

Madrid

El Contador

Don Juan de Dios

Don Juan de Dios

SECRETARIA

El Contador

CONTADURIA
DEL
EXCMO. AYUNTAMIENTO POPULAR
DE MADRID.



AÑO DE 1873

Tira de cuerdas

El Recaudador de fondos municipales hará efectiva de D. *Vicente*
Moneo y Velasco
la cantidad de *Cincuenta Pesetas*

que le corresponde satisfacer por *la licencia expedida*
a su nombre para efectuar la tira
de cuerdas en el terreno del ex-
convento de las Teresas

Madrid *26* de *Julio* de 1873

EL CONTADOR,

Joaquín María López Puigcerver.

Son pesetas

50

Recibi la expresada cantidad.

EL RECAUDADOR,

Seopoldo Ayos

se situará paralelamente a' once metros del edificio que se construye en la misma por cuenta de D.^o Felipe Gonzalez Vallarino y la a. st. a' la calle de Santa Teresa se establecerá sobre la línea recta que resulta de unir el claro cl. con el trazo a. hecho en la parte interior de la cerca,

Debiéndole advertir que por efecto de esta alineación el propietario no toma terreno para sus solares ni lo cede para la vía pública, por ser las calles de la propiedad del Cabildo.

Las rasantes que debieran observar las construcciones serán las que se designen por el Señor Director encargado de la vía pública interior.

2.^o La altura total de las fachadas no excederá de diez y ocho metros medidos a' los siete del punto mas bajo de las mismas.

3.^o Se podrá construirse por bajo con la altura de trece pies de los medidos por el punto indicado, principal, segundo y tercero, con una altura arbitraria siempre que no sea menor de diez pies de luz y un sobabanco, o bien un entresuelo, de nueve pies el primero y diez el segundo a' elección del propietario pero

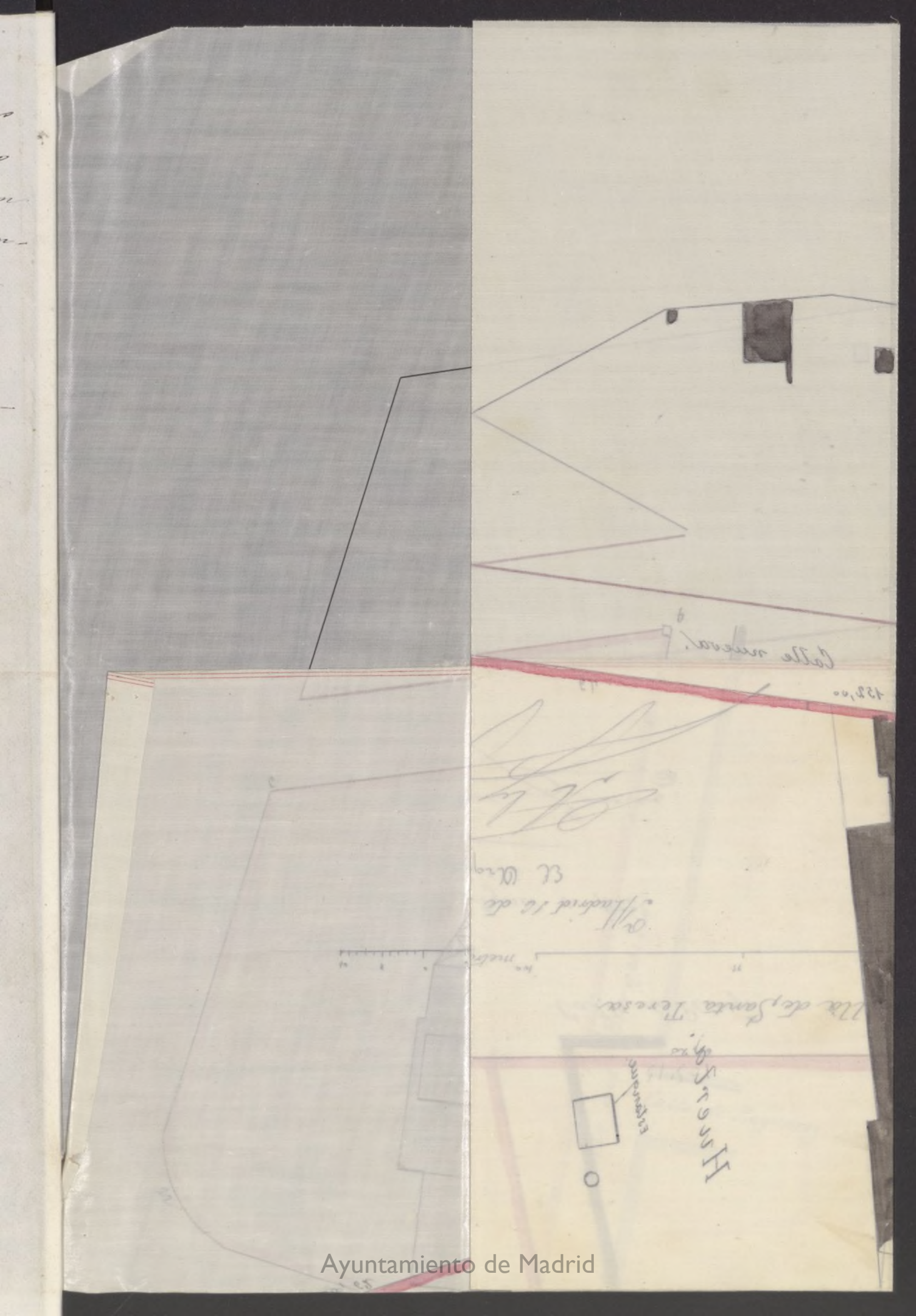
solo uno de ellos puros.

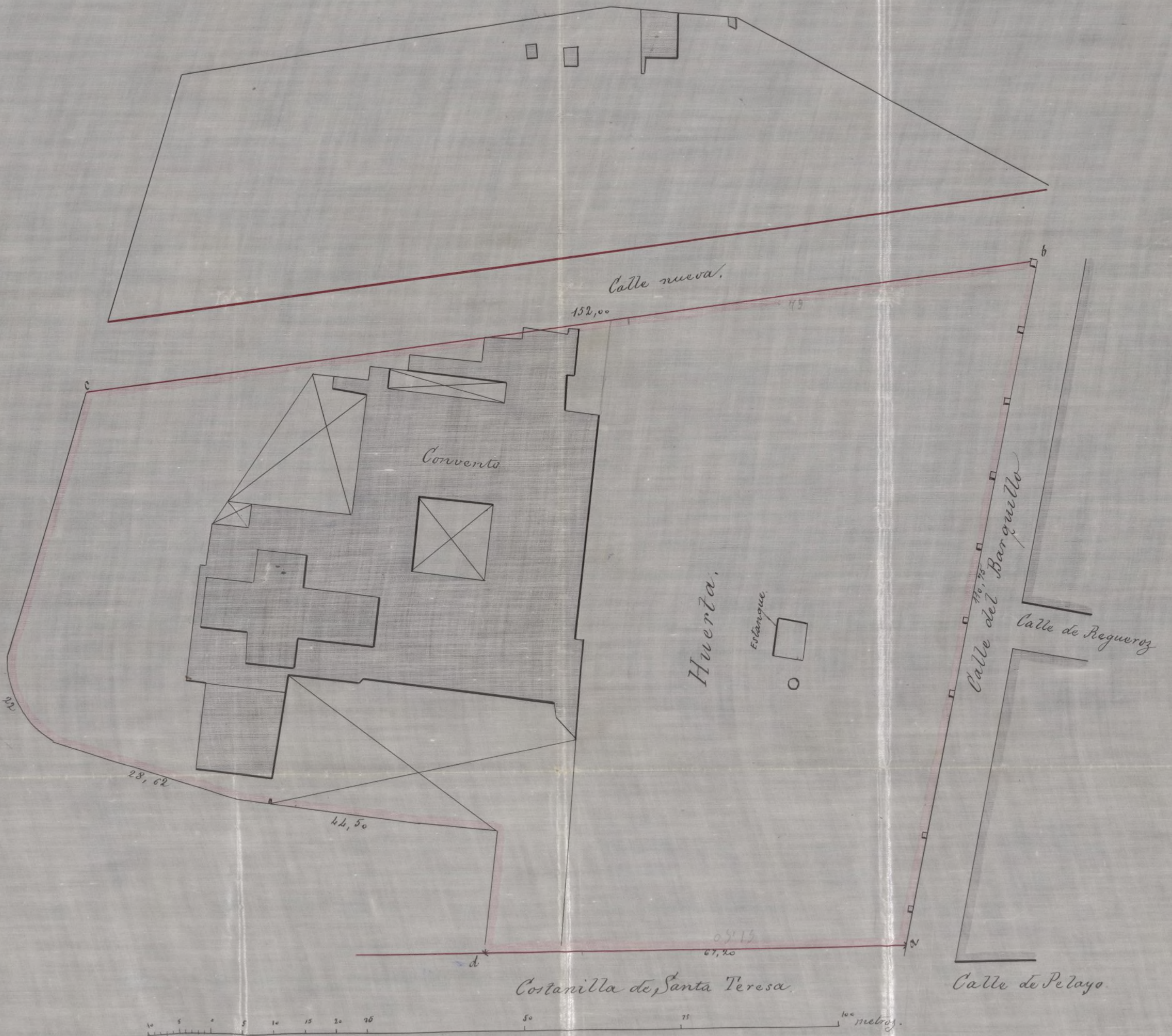
4.º No se permite volverse ni retirarse de las alineaciones acoroladas con ningún cuerpo de los edificios, sino después de contactado un vocado de cantería corrido en toda la longitud de las fachadas y de la altura de un metro por lo menos.

Y, no obstante, acorolarán con su superior ilustración lo que anejen mas convenientemente.

Madrid 16 de Enero de 1873.

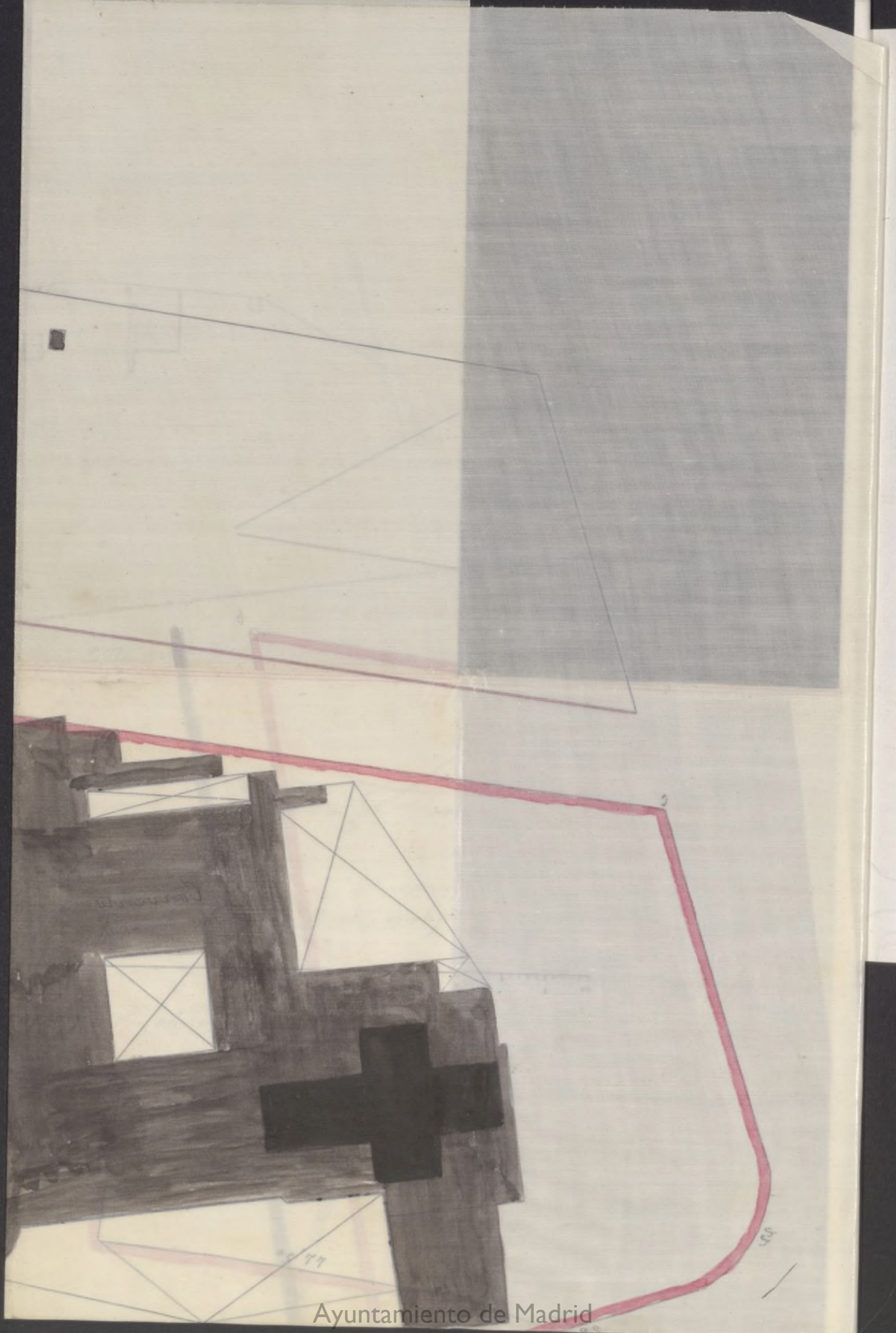
Alejo Gomer





Madrid 16 de Agosto de 1893.
El Arquitecto.

P. L. Gómez



OBRA MUNICIPAL
DIRECCION FACULTATIVA
ACERAS EMPEDRADOS Y CAMINOS
DE
MADRID

Núm. 157.

Para las edificaciones que solicita construir D. Vicente Moned, en representacion de los propietarios de terrenos de la huerta del ex-convento de las Teresas, se seguiran las siguientes rasantes.

- " Por las calles del Barquillo y Costamilla de Sta Teresa se siguen las actuales, y respecto a la nueva calle su esplanacion estara ya con arreglo a rasante y bastara colocar los puntos de la linea de fachadas 0^m 10 mas altos que sus respectivos del eje de la Calle.

La primer hilada de silleria debera quedar unos 30 cent^{os} por bajo de las rasantes marca

das y elevados sobre las mis-
mas de 0.^{ma} 10 a' 0. 15 los baticu-
tes de todas las puertas. "

Lo digo a V. V. para su conoci-
miento y el de los tres de la bo-
mision de obras a los efectos
precedentes.

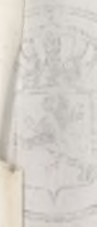
Dios que! a V. V. m. l. a. l.
Madrid 13 Agosto 1873.

El Jefe Director,

Benito Parra

El Secretario del Excmo Ayuntamiento.

A. BOSTANI





Nº. 3389836

N.º. 912.

Excmo Sr. Alcalde 1º de Madrid

26 Agosto

Por acuerdo yrat
Pase a la Comisión
de Obras, previo in-
forme del Arquitecto
de la Sección

Dicenta

D. Vicente Moner que vive en el escon-
vento de la Ceresas y es administrador del
mismo a V.º E. con todo respeto expone: que
habiendose efectuado ya las tiras de cuerdas
para delimitar la propiedad de aquel edificio
con las vias públicas ha juzgado conveniente
para el ornato publico, como para los in-

tereses de la teresa de sus representantes que desaparezca
Comisión de Obras, el desagradable enramiento de tablas que

Constituido el constituye hoy la entrada principal de
plano de fachada y dicho edificio por otro de fabrica de
memoria descriptiva ladrillo construido al frente de aquel
del muro de cerramiento que se puen-
sa construir en los
terrenos del Excmo Ayuntamiento a V.º E.
Santa Teresa y necesitandose

Suplica: que en atencion a lo expuesto
se digna conceder al exposante la mencion

tor de los dueños nada licencia, á cuyo fin se acompaña
de los mismos, for- el diseño de aquel muro con la memoria
mados por el Ar- descriptiva del sistema de construcción y
quitecto de la Academia Nacio- habra de emplearse en el mismo. Gracias
not de Nobles Ar- que espera merecer de la justificación
tes de San Fernan- de V. E. cuya vida que Dios m. d.
de, Don Francisco Madrid 22 de Agosto de 1873
Pereas los hallo confor-

mes a lo prevenido en
las soberanas disposiciones
de 10 de Junio de 1854 y de
20 de Abril de 1867, y acordando

el Excmo. Ayuntamiento conceder la licencia que
se solicita, dispone que la construcción del muro de
cerroamiento se sujete al diseño presentado y además
se observen cuantas prescripciones se marcan en las
Ordenanzas municipales y demás disposiciones vigentes,
respecto de la construcción de fincas urbanas en esta
Capital.

Y no obstante, acordaran con su superior
autoridad lo que crean mas conveniente.

Madrid 31 de Agosto de 1873.

Alfonso Gomez

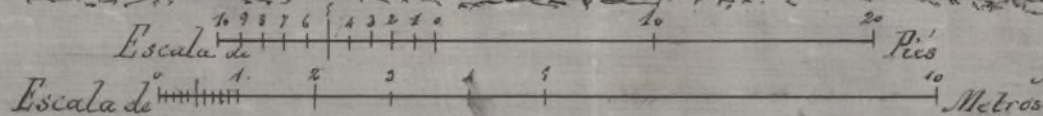
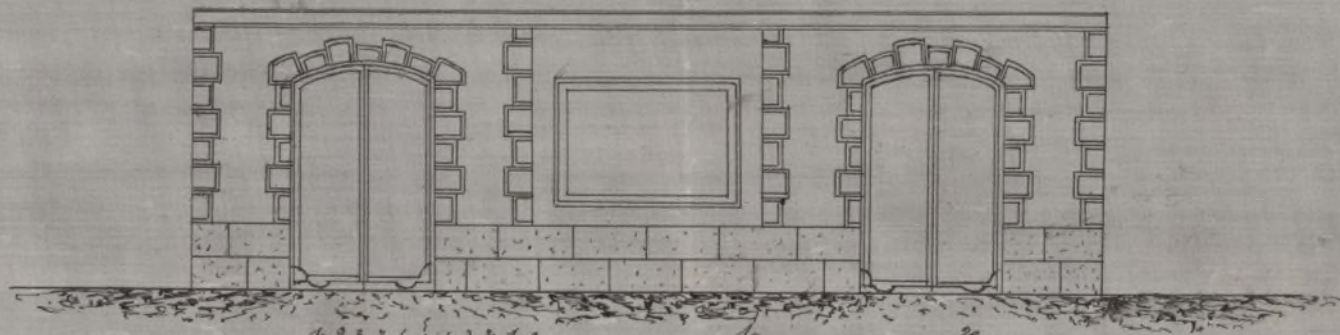
Memoria descriptiva y sistema que
huba de emplearse en la construcción de un
muro de cerramiento en una parte de los números
pares de la Gostanilla de S.^{ta} Teresa

Siendo conocidas ya las alineaciones oficiales á
que debían sujetarse las construcciones que
se ejecuten en el edificio exconvento de
la Teresas sus propietarios han estima-
do conveniente, tanto para el ornato co-
mo para sus intereses que desapareciera
la valla que sirve de cerramiento y
de entrada á aquel edificio sustituyen-
dola por un muro de fábrica de
ladrillo, en la alineación oficial
de los números pares de dicha
Gostanilla, y con sujeción al. dis-
ño que se acompaña, por cuyo
medio resultará favorecido el or-
nato público en una parte de
aquella calle, haciendo desaparecer
al mismo tiempo una rincónada
que tanto perjudica para la seguridad del
vecindario.

Gratándose de un muro de cerámico
so de caracter provisional, su cons-
cion habrá de ser sencilla, por
lo que consistirá en cimientos de
mampostería de setenta centímetros
de espesor, sobre el cual se ele-
vará un zócalo de cantería de
cincuenta y seis centímetros de alta-
ra, por igual espesor sobre el cual
se elevará el resto hasta su alta-
ra con buena fábrica de ladrillo
recocho de cincuenta y seis centímetros
de espesor, siendo también de la
misma fábrica, los arcos de las
puertas cocheras.

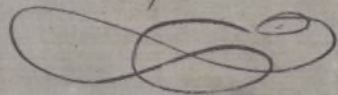
Exteriormente se coronará el muro
con una ligera imposta corrida
yeso y se rebocará con estuco a
la Gal o bien a la Italiana
pintándose al óleo la carpintería
de taller, cuidando observar ad-
más lo dispuesto en las ordenan-
zas de policía urbana, así co-
cuanto tenga por conveniente po-
ner a cargo el Sr. Arquitecto de la
respectiva Sección, a cerca de las

Diseño
 Para el muro que se desea construir en la
 Costanilla de S.^{ta} Teresa.



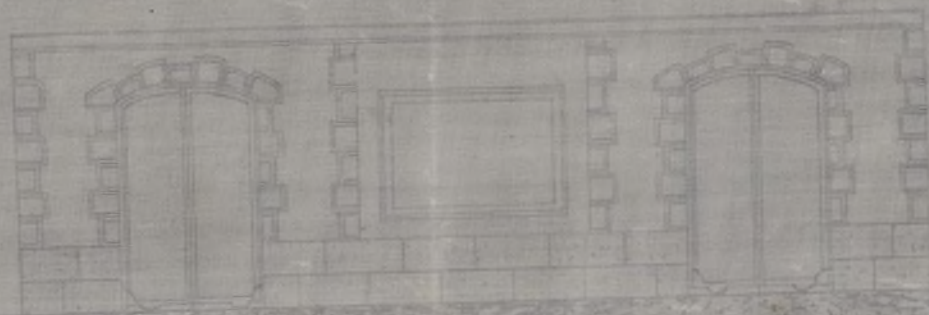
Madrid 22 de Agosto de 1873

Francisco Vera

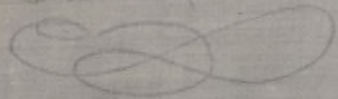


Ayuntamiento de Madrid

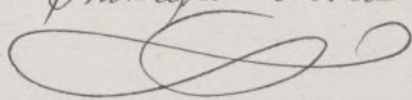
Diseno
 Para el nuevo que se desea construir en la
 Costanilla de S. Teresa



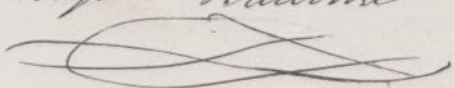
El Sr. D. Juan de Dios
 Alcalde de S. Teresa



obras de que se trata.
Madrid veintidos de Agosto de
mil ochocientos setenta y tres.

Francisco Vera


Set. 12.
Ex. Cm. de Obras.
Expidase la licencia de conformidad con lo informado
por el Arquitecto Municipal de la Sección

El Vice-Presidente
Joaquín Balboa


CONTADURIA

DEL

EXCMO. AYUNTAMIENTO POPULAR

DE MADRID.

remet



AÑO DE 187 *3*

Construcciones

El Recaudador de fondos municipales hará efectiva de D. *Vicente*
Monce Velaz
la cantidad de *Cuarenta y ocho Pesetas*

que le corresponde satisfacer por *derecho de licencia*
a favor para hacer un cerramiento
en un solar de los terrenos del ex-
convento de las Teresas

Madrid *15* de *Setiembre* de 18 *73*

P. EL CONTADOR,

Joaquín María López Puigcerver.

Manuel A. Bautista

Son pesetas

48

Recibí la expresada cantidad.

EL RECAUDADOR,

M. Sandoz

AÑO DE 187



EXCMO. AYUNTAMIENTO POPULAR

DE MADRID

El Regidor de honor municipal por electiva de la

la ciudad de

por la correspondiente sesión por

Madrid de 18

de

Don Juan de Dios

Don Juan de Dios

El Regidor

Pedro Menéndez Vega, Alcalde Presidente
etc.

Por la presente y con arreglo a lo decrete-
tado por la Comisión de Obras de este Ayun-
tamiento se concede licencia a D. Vicente Mo-
neo para construir un muro de cerramiento
en los terrenos del ex-Convento de S.^{ta} Teresa
por la Costanilla del mismo nombre. Dicho
muro se situará sobre la alineación demar-
cada a aquellos terrenos por ^{la expresada} ~~dicha~~ Costanilla,
ejecutándose con sujeción al ^{diseño} ~~plan~~ y me-
morias ^{descriptivas} presentados, que obran en el expre-
sante suscritos por el Arg.^{to} D. Fran.^{co}
Verea, por hallarse conformes ~~libros~~ a lo
prevenido en las R.^{tas} O. de 10 de Junio
de 1854 y de 20 de Abril de 1867; obser-
vándose ^{Además} ~~también~~ cuantas prescripciones
se marcan en los O. M. y demás dis-
posiciones vigentes, respecto a la construc-
ción de fincas urbanas en esta Capita-
tal.

La presente seguirá siendo la misma
que tiene actualmente por calle.

Madrid 16 de Setiembre 1873.

Derechos de lib.^a 28 pesetas.

Alcalde Buenav. Arg.^{to} 2.^a

