

5-101-45

1874.

AYUNTAMIENTO POPULAR.

Negociado de Ensenche.

MADRID.

CLASE. Construcción.

Expediente promovido por D. Teresa
Soria Santonja, solicitando edificar en un
terreno sito en el Paseo de Santa Maria
de la Cabeza.

1878

AYUNTAMIENTO DE MADRID

CLASE

Capítulo

CONTADURÍA
DEL
EXCMO. AYUNTAMIENTO
DE MADRID.



AÑO DE 1874

Se acuerda

El Recaudador de fondos municipales hará efectiva de D. *Teodoro*
Soria

la cantidad de *Cincuenta Pesetas*

que le corresponde satisfacer por *derecho de matricu-*
cia para efectuar la tasa de curadas
en el paraje de Sta. M^a de la Labor

Madrid 1^o de *Julio* de 1874

EL CONTADOR,

Mariano A. Castaño

Son pesetas

50

Recibi la expresada cantidad.

EL RECAUDADOR,

Ant.º Paz



EXCMO. AYUNTAMIENTO

AÑO DE 187

El Recaudador de fondos municipales ha'n electiva de D.

la cantidad de

que le corresponde satisfacer por

de 187

Madrid

al con

Ilustre D. Gaspar

San Peseles

Memoria descriptiva de la Obra de planta que se
sea ejecuta D.^a Teresa Soria Santoy para la construc-
cion de un mesendero sito en el Paseo de
Santa Maria de la Cabera.

El Arquitecto que suscribe habiendose personado en
el terreno propio de Don Teresa Soria y Santoy con
el fin de levantar el plano muy y proceder
al estudio de una Casa mesendero, lo efectuo
asi encontrandose que el dicho terreno se halla
limitando con el Paseo de Santa Maria de
la Cabera, inmediato a la Puerta de la Es-
peranza y cerca del Embarcadero antiguo del
Canal, teniendo la forma, dimensiones, y super-
ficie que se marca en el detalle adjunto
del Solar, despues de lo cual, y estudiado el
plano, adjunto tambien, del Mesendero se
convino en darle solo planta baja y divi-
dirla con un buen salon para comedor, co-
cina sala y alcobas, dejando un gran patio
en el que se construirá un cobertizo para
caballerias, teniendo acceso directo desde el este-
rior.

Su material construccion ha de consistir
en el vaciado de ranjas para cimientos rellene-
ros de mamposteria ordinaria hasta la altura
de basas, sobre los que, se elevaran los corres-
pondientes pies derechos en travesera y mediane-
ras, secundando los capones de canchale ladrillo

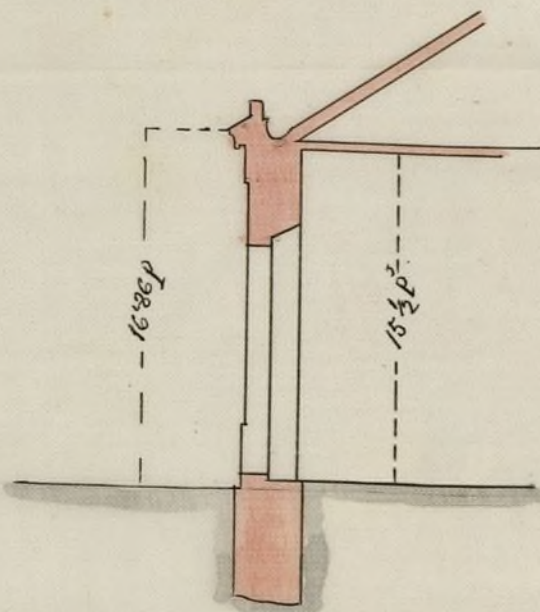
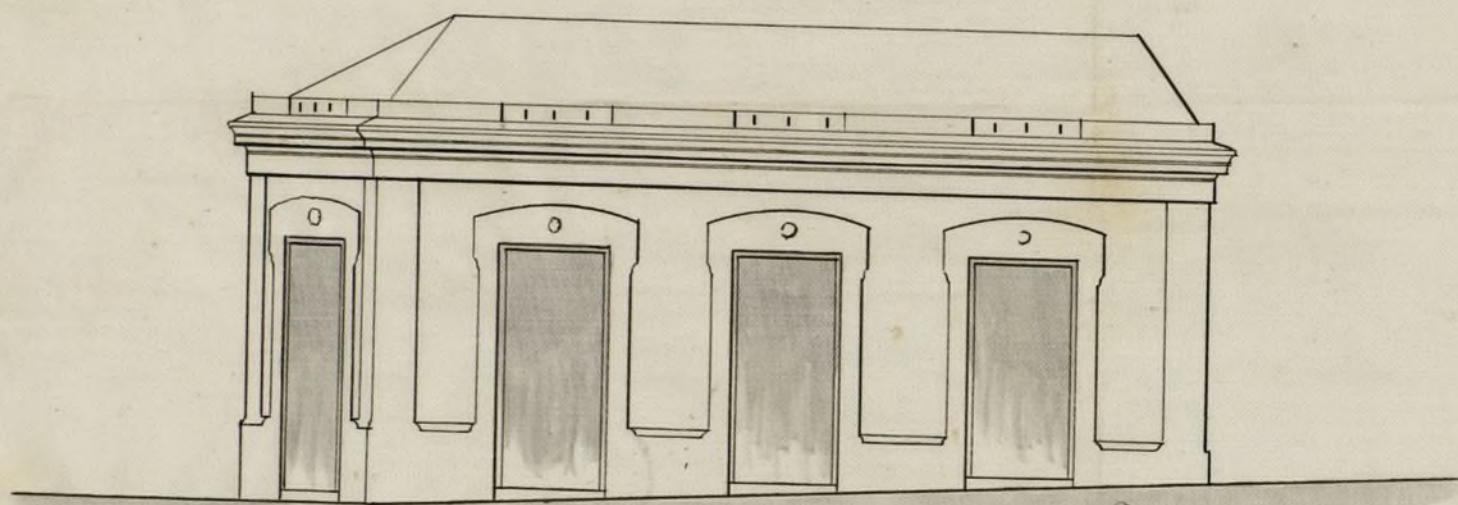
llo y yeso; la fachada toda de ladrillo
hasta recibir el alero que sea de madera,
y la cual se elevará sobre un rócalo de
ladrillo también, pero revestido de cal li-
drúlica o cemento portlan hasta una
altura de un metro diez centímetros contados
en la fachada del chaplán, que es la misma
baja; la decoración de las fachadas de ge-
nera, en un todo igual a la que marca
el plano, y su altura total la de cua-
tro metros setenta centímetros (16'86 pies) con-
tados desde el punto medio de la fachada
al Panto de Santa María de la Cabeza;
las armaduras de madera pobladas de
tabla y teja, puertas y ventanas a la Ita-
liana, pintadas al óleo, con sus batidos
res, herrajes, rejos y vidrios correspondien-
tes, fogón con su campana de chimenea
para la salida de humos, bajadas de
plomo embecidas en los muros, papel en
el comedor y sala, blanqueada de yeso
blanco las demás habitaciones, común con
su taracea de deragüe a un porro que
se construirá a los toes pies de la fachada;
todo con sujeción al plano y según
es costumbre practicar en obras de es-
ta naturaleza.

Y para los usos convenientes, y a
ruego del interesado doy la presente memoria
con su plano, que firmo en Madrid a 17
de Junio de 1874.

Ayuntamiento de Madrid

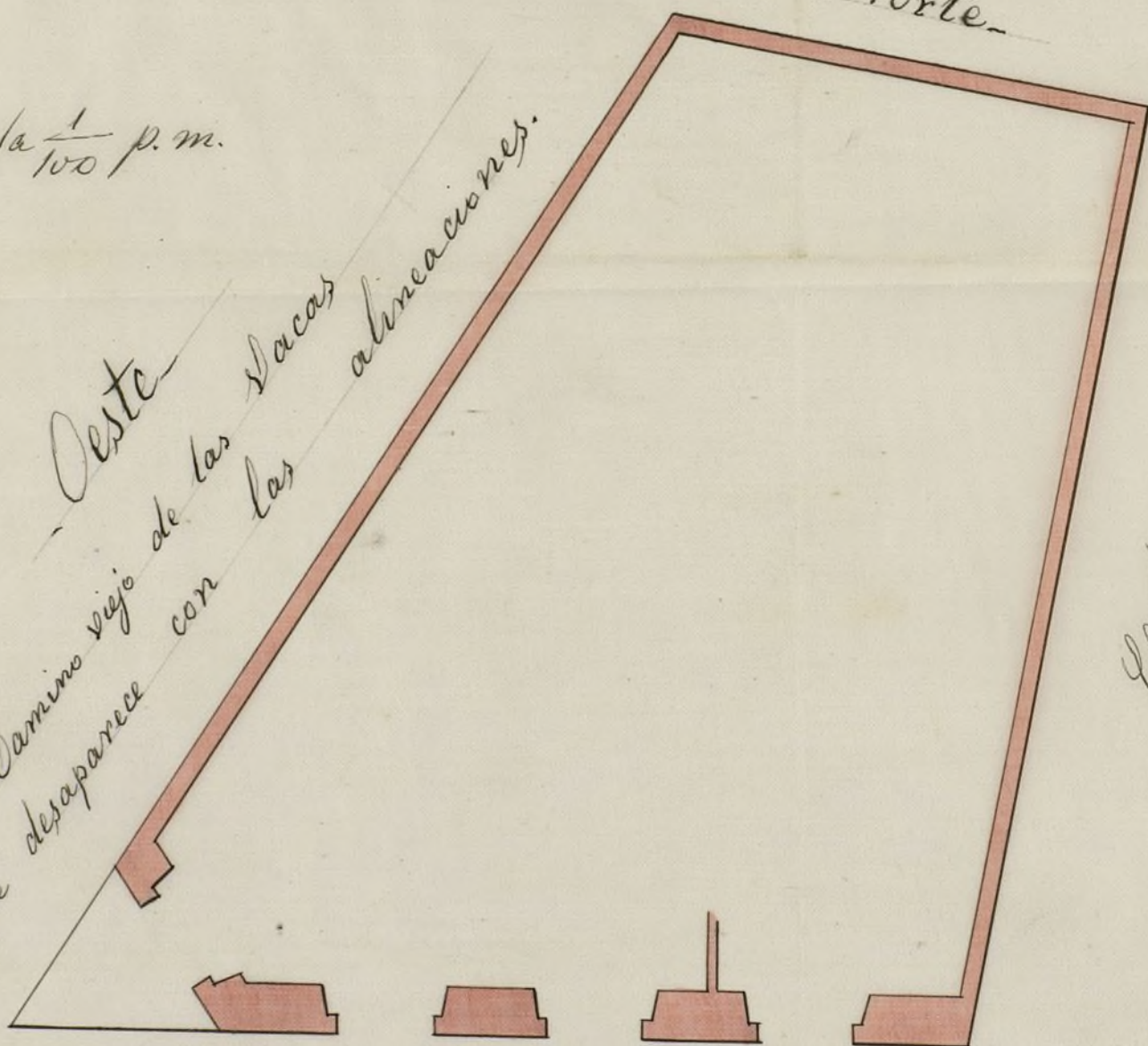
Guillermo Luján

[Faint handwritten notes, possibly bleed-through from the reverse side.]



Escala $\frac{1}{100}$ p. m.

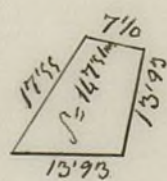
Oeste-
Camino viejo de las sacas
que desaparece con las
alineaciones.



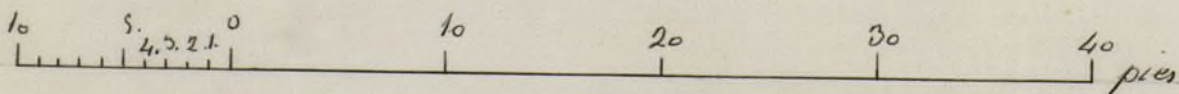
Oste

Paseo de Santa Maria de la
Cabeza

Sir



Escala $\frac{1}{1000}$ p. m.



José Lema

OBRAS MUNICIPALES.
DIRECCION FACULTATIVA
ACERAS, EMPEDRADOS Y CAMINOS
DE
MADRID.

Núm.^o 178.

Excmo. Sr.

Para la construccion de una casa que trata de llevar á efecto D. Ceresa Soria, en un terreno contiguo al paseo de S.^{ta} Maria de la Cabeza, se seguirá la rasante actual de dicho paseo, poniendo á nivel con el eje ó centro del mismo, la línea de fachada.

La primer hilada de cantería deberá quedar unos 30 cent.^{os} por bajo

de la rasante marca-
da, y elevados sobre la
misma de 10 á 15 cent.
los batientes de todas
las puertas.

Lo que participo
á V. E. para su cono-
cimiento y efectos corres-
pondientes en la Co-
mision de Ensanche.
Dios que á V. E. m. d.
Madrid 7 Julio 1874.

El Ing.^o Director.

Yusemi Razon

Excmo. Sr. Alcalde Presidente del Ayunt.^{to}
Ayuntamiento de Madrid

Ayuntamiento de Madrid

nto de Madrid

D
 W
 M
 I
 A
 A



N. 2.664.754

R. G. f. 1246.

Exmo Ayuntamiento Popular de esta
Villa de Madrid — l. d.

18 Junio Teresa Soria y Santonja: Desea de este
lado a la lo y lustre ayuntamiento se le conceda el permiso
univ. de la para Edificar una Casa Mercedero de Planta
simple y medio
inferior del Vago sito en el Solar Paseo de Santa Maria de la
Arquitectura Cabrera y Caminos de las Vacas proximo ala Puerta
del en barcadero Como se expresa en la adjunta
Dicienda que ha a Compañada con su correspondiente plano y
abiéndoselo Concedido la licencia para Cercarlo el
referido terreno de mil novecientos pies de sea
señalarse el Concederle el permiso que solicita
en esta instancia gracia que no duda al Can
car de un muy ilustre ayuntamiento.

Madrid Junio 1874

Por no haber firmado Como Testigo amigo

Manuel

Señal de

de la Comisión de Busanca

En vista de la anterior solicitud
y planos que a ella se unen y ha-
llándose el terreno de referencia, den-
tro de la zona de Busanca, procede
que por el Decretó de Alcaldes pro-
prio se disponga la oportuna tira
de cuerda,

Madrid 22 de junio 1874,

Carlos Colubí

23 Junio

Se conformará con el arquitecto y una vez
satisfechos los derechos de la tira de cuerda,
para el Sr. Teniente de Alcalde del Distrito de la
Gaceta para que se lleve a efecto aquella
operación.

Fuente

Madrid 3 de julio de 1874.

Se vive a efecto la tira de cuerda dispuesta por el Sr.
en el precedente decreto, en los términos de costumbre, a cuyo
fin se señala el día 6 del corriente y hora de las 8.
de la mañana, y verificada el acto, remítase este expediente al
Sr. Teniente de Alcalde

Ayuntamiento de Madrid

Fuente

S. de la

Opinion de M. de Mascher.

En cumplimiento del anterior decreto he procedido á marcar sobre el terreno la alineacion á que debe sujetarse la construccion que desea levantarse nueva planta. D^a Berceu Sonia, en el Paseo de S.^{ta} Maria de la Cabeza próximo al Embocadero del Canal, y resulta que con arreglo á la alineacion aprobada por R. O. de 9 de Julio de 1869, la nueva fachada deberá situarse en una linea recta, paralela al eje del expresado paseo y á 11,000 metros de distancia, de cuya situacion no resulta apropiacion ni expropiacion alguna.

En la terminacion de la parte recta de esta fachada vuelve un chaflan en curvas que forma parte de la plancha proyectada ultimamente, con motivo del estudio presentado al Excmo Ayuntamiento en 6 de Abril del presente año para una calle paralela á la de las Perinelas que tomando origen en el Paseo de las Escalias termina en el citado Paseo de S.^{ta} Maria de la Cabeza

Ayuntamiento de Madrid

y sobre el cual, á causa de tener que
cumplirse para las construcciones por
terriormente peshidas en el camino del
Crsto de las Yguerias, no ha recaído
una aprobacion, pero que afectando
al solar que se quiere construir se
procedió á marcar la curva sobre
el terreno, resultando ser el centro
de esta, la interseccion del eje del
Paseo de S.^{ta} Maria de la Cabeza con
el del Crsto de las Yguerias, y con un
radio de 30,00 metros longitud suficiente
se á mi parecer para dar desahogo
á la plaza sin gravar al munici-
pio con expropiaciones que de aumen-
tar el radio habria que satisfacer.

Respecto al plano y memoria descriptos
por el Sr. D. Don Pedro Serena, los en-
cuentro conformes, y no ver inconveniente
en que se le conceda la correspondiente li-
cencia de construccion, siempre que se
sujete á los expuestos planos y memoria y
á las disposiciones vigentes de policia ur-
bana referentes á esta materia. V. S. sin
embargo acordaran como siempre lo mas
acertado.

Madrid 28 de Julio 1874.

Leopoldo G. G. G.

Max

AYUNTAMIENTO

DE

MADRID.

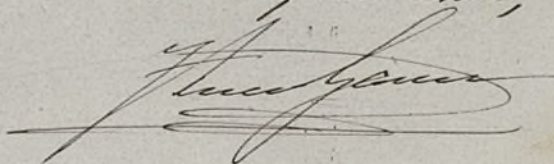
PRESIDENCIA

Madrid 31 de Julio de 1874.

En Comision de Insanche?

De acuerdo con el precedente dictamen del Arquitecto municipal, copiándose a tenor del mismo la licencia solicitada por D.^a Teresa Soria Santonja, terminándose en cuenta la rasante marcada por el Ingeniero-director de las vias públicas.

El Vicepresidente,



Ayuntamiento de Madrid

D. Angel Carvajal, etc.

Habiéndose solicitado por D. Teresa Soria San-
tonja el necesario permiso para construir de nueva plan-
ta, con arreglo al diseño de fachada y memoria facultat-
tiva que presentó, una casa en ~~el~~ terreno de su prope-
riedad sito en el Paseo de Santa Maria de la Cabeza
próximo al antiguo Embalsadero del Canal del Man-
zanarez, se instruyó al oportuno expediente, á virtud
del cual la Comisión de Ensenada de dicho Excmo.
Corporación, competentemente autorizada, se ha servido
concederle por acuerdo de 31 del mes ppto., á con-
dición de que las obras al efecto se ajusten á las
reglas que siguen:

La fachada deberá situarse en una línea recta pa-
ralela al eje del expresado Paseo y á 13,00 metros de
distancia, de cuya situación no resulta apropiación ni ex-
propiación alguna.

En la terminación de la parte recta de ~~esta~~ fa-
chada vuelve un alfiler en curvas marcadas sobre el ter-
reno, resultando en el centro de esta la intersección del
eje del Paseo de Santa Maria de la Cabeza con el del
Briso de las Injurias y con un radio de 30,00 metros.

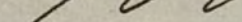
Se seguirá la variante actual del repetido Paseo de
Santa Maria de la Cabeza, poniendo á nivel con el eje
ó centro del mismo la línea de fachada. La primer
hilada de canchales deberá quedar unos 30 centímetros
por bajo de la variante indicada y elevados sobre la
misma de 10 á 15 centímetros los bastiones de las puertas.

La construcción de los fines de que se trata se
ejecutará ^{con sujeción en un todo} a los expresados dictamen y memoria y a las
disposiciones vigentes de Policía Urbana acerca de la
matéria.

De este documento se tomará valor en la tenencia de Alcalde del distrito respectivo.

Madrid 5 de Agosto de 1874. = El M. de Sanchoal.

Oficio de remision al Sr. Jefe de Alcaide del distrito de ~~Popocatepec~~ Popocatepec,
y de convencimiento al Jefe de la Seccion.



CONTADURÍA
DEL
EXCMO. AYUNTAMIENTO
DE MADRID.



AÑO DE 1874.

Deños de licencias p.^a obras.

El Recaudador de fondos municipales hará efectiva de D. *Enrico*

Sanjae Santorfa
la cantidad de *cuarenta y ocho pesetas*

que le corresponde satisfacer por *Deños de licencias*
por construir en el Paseo de San
María de las Laberas

Madrid *4* de *Agosto* de 1874.

EL CONTADOR,

Mariano A. Castaño

Son pesetas

48

Recibí la expresada cantidad.

EL RECAUDADOR,

M.º Barrio



EXCMO. AYUNTAMIENTO

DE MADRID

AÑO DE 187

REGISTRO FISCAL DEL ENSANCHE

El Recaudador de fondos municipales para efectiva de D.

la cantidad de

que le corresponde satisfacer por

Madrid de 187

EL CONTADOR

Mariano C. Castaño

Son pesetas