

5-101-16

1874

AYUNTAMIENTO DE MADRID.

Negociado de Ensenche.

CLASE *Construccion.*

Expediente promovido por D. Fernando Menargues solicitando permiso para construir en un solar de la manr.^a 132, con fachada a una calle de servicio particular.

M.^a 131 = Calle de Vargas. 4.

781

AYUNTAMIENTO DE MADRID

CLAVE

15

4

FABRICA

J

16
Pase
me a
quit
lao

8
N

Exhibida cédula, n.º 1995 - No pinto

N. 5.354.277

R. G. F. 937.



IMP. DE GUERRA
50 P%



Ex. mo. Sr. D. Antonio Alcalde 1.º Popular de Madrid

16 Octubre

Para el impuesto de un solar situado en el interior de la manzana n.º 131 del segundo Cuartel Hipotecario, Carri de Chamberi, a la Dra. de la Calle de Santa Engracia, procedente de los terrenos vendidos por el Sr. Marques de Salinas =

N.º 1.º E. Espone con el mayor respeto; Que conminado a cercar el expresado solar y construir un cobertizo de ninguna consideracion dentro de dicha cerca (de cuya planta y trazado de fachada acompaño el correspondiente Plano y Memoria Descriptiva) espera de la acreditada rectitud de V.º E. se digné mandar que por quien corresponda se me conceda la licencia que solicito para las expresadas construcciones, y alor que en duda merecer de V.º E. de lo cual le quedara altamente reconocido =

Madrid 14 de Octubre de 1874.

Fernando Menargues

Excmo. Sr.

En cumplimiento del decreto que
antecede debo manifestar: que al
biendo construírse la cerca que se
cita en esta instancia en el interior
de una manzana del ensanche con
fachada a una calle de servicio
particular aprobada por el Excmo.
Ayuntamiento y en virtud del plano
y memoria descriptiva formados
por el Maestro de Obras Don Esteban
C. Gatorre, y como puede concederse
el permiso que se solicita siempre
que la construcción de la expresada
cerca se sujete al dueño presentando
y además se observen en todas pres-
cripciones se marcan en las Orde-
nanzas municipales y demás dis-
posiciones vigentes respecto de la
construcción de fincas en esta Capital.

Por último debo hacer presente a
V.E. que siendo la calle de servicio par-
ticular, como queda dicho, no debe, en
mi concepto exigírsele las condiciones de

valla por cuya razón no marcos la superficie, esto no obstante, para la seguridad de la obra deberá colocarla con la altura de siete pies y a la distancia de dos metros de la línea de fachadas.

Y lo no obstante, acordará con su superior ilustración lo que crea mas conveniente.

Madrid 18 Octubre de 1894

Atte: Gomez

19 Octubre

Para la Comisión de Anuncio

R.D.

Dicenta

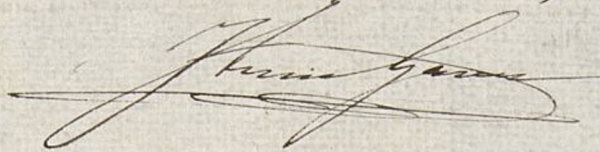


Madrid 24 de Octubre de 1894.

En Comisión de Anuncio.

Conforme con el dictamen del Arquitecto municipal, expedirse á su tenor la licencia solicitada.

El Vicepresidente,



cccl
Memoria Descriptiva de las obras proyectadas en el
solar de la propiedad de D. Fernando Menarguez si-
tuado en el interior de la Manzana, n.º 31. del 2.º Cuar-
tel de la Zona de Insamche, con fachada a la Calle de
Servicio particular, trazada por el Sr. Marques de
Salinas en la referida manzana

Las obras proyectadas en el expresado solar
tienen por objeto el cercado del mismo y la construcción
de un cobertizo en el interior. Cuyas construcciones consis-
tirán, por lo primero en la elevación de Zangas para los
cimientos, macizandolas por capas horizontales compues-
tas de piedras y ripio de ladrillo roto travado con
mortero compuesto de cal y arena, ajustando las di-
ferentes capas o tangadas hasta que queden las Zan-
gas macizadas a la altura de Diez centímetros mas ba-
ja que la superficie del terreno, en cuya situación se
sentarán dos hiladas de ladrillo roto completamente
horizontales y travadas con el referido mortero, sobre
las cuales se elevará su correspondiente zócalo del
cual partirán las Pilstras formando tableros y ter-
minando con su correspondiente albardilla, se enforcará
y rebocará el exterior de la fachada sentando sus cor-

respondientes huecos de puertas para sus entradas;
el colertino solo constara de planta baja y se cubrirá
a dos aguas con armadura de Par y picadero
aguadas de tabla y pobladas de tejas comunes.
Sentadas a torta y lomo cojiendo y recibiendo sus
caballetes y respaldos con yeso negro bruñido.
El tabicado de sus costados y separaciones se cons-
truirá de la forma que reclama la buena construcción
y lo mismo se cuidará en lo restante correspondien-
te a las referidas construcciones. —

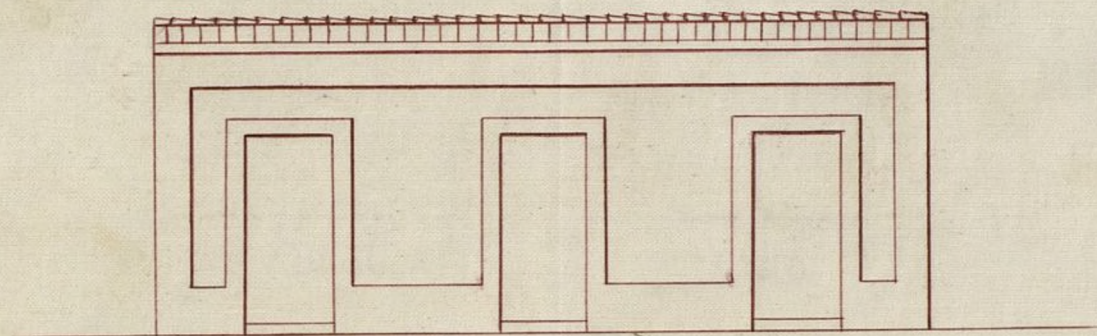
Madrid 14 de Octubre del 1874.

El Duero. — El H^{ro} de Obras.

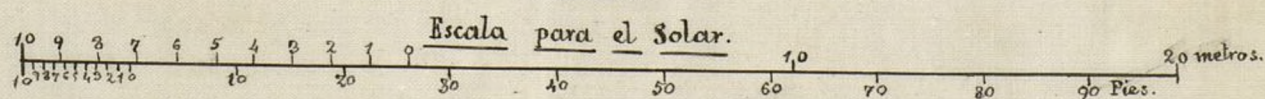
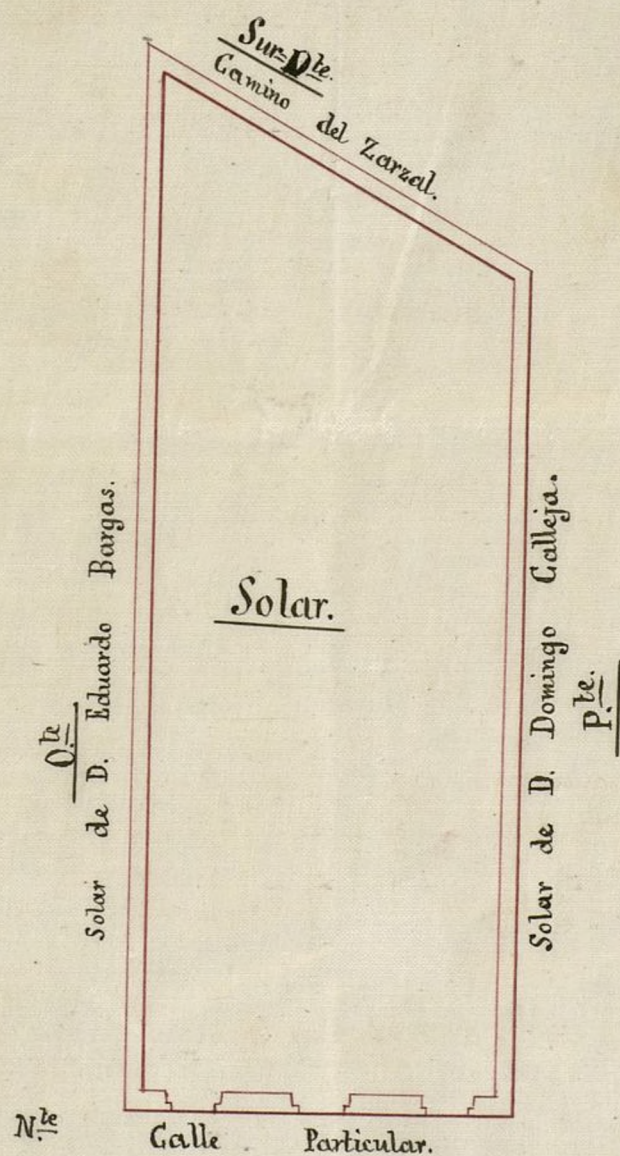
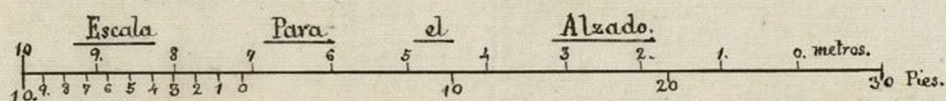
Fernando Monarguez

Esteban L. Latorre

PROYECTO. de Cerca.



Fachada á la Calle Particular.



El Dueño.

Armando Menéndez

Madrid 14 de Octubre de 1872,

El Ma^{tro} de Obras.

Esteban E. Latorre

CONTADURÍA

DEL

EXCMO. AYUNTAMIENTO
DE MADRID.



AÑO DE 1874

Construcciones

El Recaudador de fondos municipales hará efectiva de D. *José*
de Marquer
la cantidad de *cuarenta y ocho pesetas*

que le corresponde satisfacer por *una licencia para*
construir en un solar en la man
zana 132 del Ensanche

Madrid *4* de *Septiembre* de 1874

EL CONTADOR,

Mariano A. Castaño

Son pesetas

48

Recibí la expresada cantidad.

EL RECAUDADOR,

M. A. Castaño

EXCMO. AYUNTAMIENTO

DE MADRID



AÑO DE 187

El Recaudador de los fondos municipales (para el pago de)

la cantidad de

que le corresponde satisfacer por

Madrid a los

de 187

son pesetas



IMP^{TO} DE GUERRA
50 P^{tas}



N. 5.354.253

R. G. P. 937.

Señor Alcalde 1.º de Madrid;

Don Fernando Menarguez. Dueño de
un solar situado en el interior de la manzana
Num.º 124. del R.º Cuartel hipotecario y Barrio
de Chamberí procedente de los terrenos vendi-
dos por el Sr. Marques de Salinas.

A. V. E. Expone; que con fecha catorce de Octubre
del presente año solicitó licencia para cercar
el expresado solar y construir unos cobertizos
en el interior, cuya licencia se encuentra con-
cedida a falta de extenderla en su correspon-
diente papel, y con motivo que el exposante
a lo largo de pensamiento en cuanto a la
clase de construcción. Suplica a S. E. se le
conceda (en lugar de la anterior petición)
la licencia para construir en el expresa-
do solar un cuarto bajo con su corres-

procediente p[er] tanto sin perjuicio de elevar
lo en su día a Cuarto principal a cuyo
efecto me ala presente el plano del pro-
yecto de fachada con el referido Cuarto
principal y su correspondiente memo-
ria descriptiva. Fallo que no duda me-
recer de V. E. de lo cual le quedará al-
tamente reconocido. —

Madrid 13 de Octubre de 1874.

Fernando Menarguez

Octubre - 29.

Vine a las antecederentes y pase
a la Comisión de Ensanche, previo
informe del Arquitecto de la Sección.

P. D.

Dicenta

Pres. de la Comisión de Ensanche,
Examinado el plano de fachada y
memoria descriptiva de la casa que
por cuenta de Don Fernando Me-

ninguna prensa construirse en un solar
de su propiedad comprendido en una
calle de servicio particular de la man-
zana 132 del ensanche, formados por
el Maestro de Obras Don Esteban L.

Latorre, los hallo conformes a lo preve-
nido en las soberanas disposiciones de
10 de Junio de 1854 y de 20 de Abril de 1867,
pudiendo el Excmo. Ayuntamiento conceder
la licencia que se solicita siempre que la
construccion de la finca se ingrese al di-
seno presentado y ademas se observen cuan-
tas prescripciones se marcan en las Orde-
nanzas municipales y demas disposicio-
nes vigentes.

P. P. P. no obstante, acordaran con su
superior ilustracion lo mas conveniente.

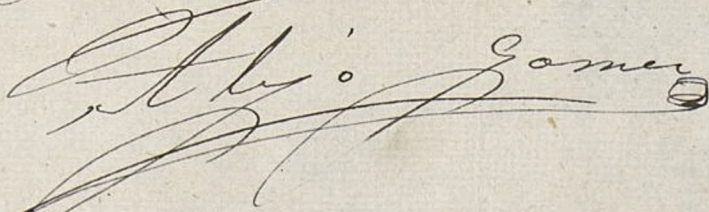
Madrid 31 de Octubre de 1874.

Madrid 2 de Noviembre de 1874.

En Com. de Ensenche.

Expedase la licencia solicitada
con sujecion en un todo a lo infor-
mado por el arquitecto mu-
nicipal. El Vicepresidente,





7.

Memoria Cuantitativa de las obras proyectadas en el solar de la propiedad de Don Fernando, Marqués situado en el interior de la Manzana núm.^o 131 del 2.^o Cuartel hipotecario de la zona de ensanche con fachada a la Calle de servicio particular trazada por el Sr. Marqués de Salinas en la expresada Manzana. =

Las obras proyectadas en el expresado solar tienen por objeto la construcción de un cuarto bajo adosado a la fachada de la referida Calle particular dando frente al Norte sin perjuicio de quedar comprendido en el expresado proyecto la construcción del cuarto principal para sudia: _____

Las expresadas obras consistirán en la escabacion de Zangas para los cimientos dando al cimiento de la fachada un ancho de 8^m 40^{ct} 2 1/2 pies y a los de travesa y medianeras 8^m 42^{ct} 1 1/2 pies, mazonando las referidas Zangas con rejis de ladrillo recocido y piedra trabado con mortero compuesto de Cal y arena apisonado por capas horizontales y enrasando con el terreno con una verdugada de dos hiladas de ladrillos recocidos trabados con mortero, sobre cuya verdugada se efectuarán los replanteos alzados de la fachada, amento de las

las y entramadas de las travisas y medianerías.

El referido cuarto bajo constará de dos Crujías de $3^m.34^c$ de luz equivalentes 12 pies, repartidos en sus correspondientes alcobas, sala, caja de escalera para el principal, paso al patio y cocina, con su ensusado que situará en el patio; El grueso del primer cuerpo de fachada será el de $0^m.36^c$ 2 pies y en el principal el de $0^m.42^c$ 1/2 pies, el de travisas y medianerías entramadas con sus correspondientes pies derechos y puentes, será el de $0^m.48^c$ en su planta baja, y $0^m.41^c$ en el principal; las presadas crujías se cubrirán con armadura de paja y pucadero a dos aguas cuajadas de tablas ripias y poblada de tejas comunes sentadas a torta y lomo recibiendo los Caballitos con yeso negro bruñido; se enforcará y recubrirá el interior de la fachada pintando al oleo todas las maderas al descubierta y se forjara el piso y se construirán todas los guarnecidos tanto interiores como exteriores, se encajalarán los pisos con baldosa de Tarazona y baldosa tova, cubriendo los huecos con sus correspondientes maderas y cristales planos.

FACHADA.



Calle Particular.

Escala. 10 9 8 7 6 5 4 3 2 1 0 10 20 30 40 50 60 pies. 10 metros

El Dueño

Madrid 22 de Octubre de 1874.

Armando Menéndez

El Ma^{tro} de Obras.

E. Esteban Latorre

Ayuntamiento de Madrid

ejecutando cuantas obras sean necesarias a
la buena construcción, y ornato correspondien-
te.

Madrid 13 de Octubre de 1874

El Excmo.

Fernando Monzón

El Sr. D. Esteban de Torres

Esteban La Torre

D. Angel Casvajal, etc.

Por la presente y a virtud de acuerdo de la Comision de Ensenche, autorizada al efecto por dicha Corporacion, concedo a D. Fernando Menasquer el permiso que ha solicitado para construir una casa de planta baja y principal en un solar de su pertenencia comprendido en una calle de servicio particular de la manzana 102 del Ensenche de este Vi-
lla; siempre que dicha construccion se sujete al diseño y memoria facultativa presentada ^{por el mismo,} suscrita por el Maestro de Obras D. Esteban Esteban Latorre y ademas se observen cuantas prescripciones se marcan en las Ordenanzas municipales y disposiciones vigentes sobre la materia.

Una vez terminada la obra, deberá impetrarse el permiso de mi autoridad antes de proceder a alquilar sus habitaciones.

Madrid 4 de Noviembre de 1874. - El M. de S.

[Signature]

Oficio de remision al Excmo. A. Cent. Alcalde del distrito del Hospicio.

[Signature]

