

5-101-12

1874

AYUNTAMIENTO DE MADRID.

Negociado de *Encomendos*.

CLASE *Construcción*.

Expediente promovido por el Sr. Conde de  
Bascon, solicitando cesar de fábrica un terreno  
contiguo al jardín de su casa n.º 7 de la calle  
del Pacífico.



*Delgado / 1874*



187

AYUNTAMIENTO DE MADRID

AYUNTAMIENTO DE MADRID

CLASE

EXPOSICIÓN







MINISTERIO DE GUERRA  
50 LPS



N. 5.199.794

P. G. P. 1571.

Excmo Señor Alcalde Presidente

Agosto, 29.

Para el Arquitecto  
de la Sección para que  
manifieste si procede  
la tira de murallas, ó  
en otro caso informe  
lo que crea justo.

P. D.

Dicenta

D<sup>a</sup> M<sup>a</sup> del Rosario Anduaga de  
esta vecindad, a nombre del C. S. D. Juan  
Antonio Racon, dueño de la Casa n.º 7  
Calle del Pacifico, Barrio del mismo nom-  
bre, a V. E. expone: que habiendo adqui-  
rido dicho C. Señor, un terreno contiguo a  
la Casa que habita, y desuando cercarlo con  
una tapia sencilla de unos dos metros pro-  
namente igual en un todo a la que está  
en dicha Casa a V. E.

Suplica se sirva darle el correspondiente per-  
misio para edificar, previos los informes fa-  
cultativos y pago de derechos que correspon-  
dan. Dijo que a V. E. en la A. de Madrid  
26 de Agosto de 1874. =

Excmo Señor

Rosario de Anduaga  
Vda de Garay

Enterado de la presente instancia en la que se  
solicita licencia para construir una cerca de fabrica con el obje-  
Ayuntamiento de Madrid



to de cerrar un terreno de la calle del Pacifico  
n.º 7, cumplíeme manifestar, que si la cerca de  
que se trata se hiciese simplemente con una  
valla provisional como ocurre en algunos otros  
terrenos, no habria inconveniente en que se con-  
torriase la licencia que se interesa, pero tratán-  
dose de una construccion con carácter permanent-  
te como la que se piensa llevar a cabo, impor-  
ta ante todo proceder a la tira de medidas: ma-  
nifestando al interesado que al solicitar la licen-  
cia de construccion para la referida cerca y se-  
gun la Real orden de 20 de Abril de 1867,  
debe acompañar la memoria y planos fir-  
mados por Tacultativo legalmente autorizado,  
expresando en aquella la clase de materiales y  
disposicion decorativa que se proyecta dar a la cerca,  
con lo cual y con los informes que precedan, no  
halló inconveniente en acceder a lo solicitado.

Es cuanto debo manifestar a V. E. so-  
bre este particular

Madrid 2 de Setiembre de 1874  
El Arq.º Municipal de la 2.ª Seccion

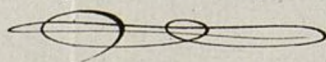
Agustín P. Davis

2 de Setiembre

Interese a la recurrente de lo in-  
formado por el Arquitecto municipal

Y D

Dícentas















AÑO DE 1874

*Utilización de las vías públicas*

El Recaudador de fondos municipales hará efectiva de *D. el Sr. Conde de Naum*

la cantidad de *cinuenta pesetas*

que le corresponde satisfacer por *la tira de cuerdas que ha de estarse en el solar n.º del Banco del Pacifico*

Madrid *11* de *Julio* de 1874

EL CONTADOR,

*Mariano A. Castaño*

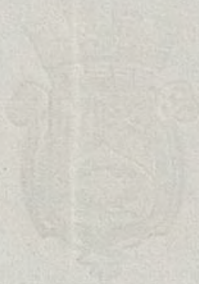
Son pesetas *50*

Recibí la expresada cantidad.

EL RECAUDADOR,

*Leopoldo Argos*





EXCMO. AYUNTAMIENTO

AÑO DE 187

El recaudador de los fondos municipales para el ejercicio de 187...

la cantidad de...

que le corresponde satisfacer por...



Memoria Descriptiva de la construccion de las paredes de cerramiento del solar contiguo á la Casa número 7. de la Calle del Pacífico, correspondiente á dos fachadas de la Manzana f. propio del Excmo Señor Conde de Rascon.

Habiendo sido el que suscribe, encargado por el dueño de este solar para proyectar y construir su cerramiento, teniendo en cuenta su mayor economia, por la gran línea que comprenden sus dos fachadas, desde luego se concibe que éste no será mas que una simple tapia de materiales corrientes y usuales para tales casos, y de la altura conveniente para seguridad de la finca. Por lo que creo que la sencillez de la obra seria lo bastante para relevarme de la obligacion de formar la oportuna memoria, que las Ordenanzas Municipales imponen para los demas casos, puesto que hasta falta materia para poder hacer siquiera sea muy ligeramente, lo que en rigor debe llamarse memoria. Sin embargo, como quiera que dicho cerramiento afecta la via pública, y algo dicen las Ordenanzas para tales casos, conviene llenar los requisitos en ellas establecidos, para no dar lugar á



entorpecimientos mas ó menos fundados, llevando cuántas fórmulas sean necesarias para hacer mas pronto y favorable la resolución del expediente.

En primer lugar dicho cerramiento, se compondrá de dos líneas de fachada unidas entre sí, por un chaflán de 4 metros, siendo la que corresponde á la casi perpendicular á la Calle del Pacífico de 63, 80 metros, y la que vuelve en su extremo de 53, 13. á partir desde el mismo vertice del ángulo, ambas completamente cerradas y situadas en las alineaciones aprobadas y dadas por el Arquitecto de la Sección D. Agustín Felipe Peró, así como sujetas sus circunstancias á las rasantes oficiales prescritas por el Director facultativo de aceras, empedrados y caminos de Madrid, D. Eugenio Barrón, sin que nada mas tenga que decir de su descripción, que en el centro de la fachada opuesta á la Calle del Pacífico, llevará un hueco de puerta para carros, que aunque por ahora quede tabicada, podrá hacerse practicable tan pronto como el uso lo requiera.

Respecto á su construcción, poco tengo tambien que decir, fuera de lo que



comunmente se acostumbra á egecutar en esta clase de obras. Se buscará el firme haciendo las ranjas convenientes, que se macizarán con pedernal, ripio y lo que se llama santos; sobre dichos cimientos se levantará un zócalo de fábrica de ladrillo recocho de 3 á 4 pies de altura por 2 de espesor, y sobre éste se hará el reparto de machos ó pilastras de la misma fábrica y de la altura conveniente hasta completar la general de unos 3 metros próximamente con los banqueos necesarios de uno ú otro que dan las rasantes, y los que se hallarán comprendidos entre 0,12 y 0,14 centímetros, viniendo á ganar el total de los desniveles de fachadas de un modo uniforme y casi imperceptible á la vista. Los espacios comprendidos entre pilastras, se tabicarán de un pie de espesor, dejando un pequeño retallo entrante que acuse al exterior todo el desnudo de dichas pilastras; las cuales así como el resto de las fachadas, se coronarán con una pequeña imposta de yeso y su correspondiente albardilla de baldosa, enluciendo por su cara exterior



con enfoscado de cal.

Y en cuanto á su decoracion, llevarán las paredes su correspondiente enlucido de cal, con molduras abultadas de yeso, perfilando en los encuentros de pilastras, de la manera que representa el adjunto plano de un trozo de dicha decoracion, el cual repetido en toda la estension de las líneas de cerramiento, constituirá la decoracion conveniente á esta clase de construcciones, que por muy económica que se trate de hacer, siempre afectará mucho á la superficie del solar, cuando como en este caso, las circunstancias de sus líneas son de importancia.

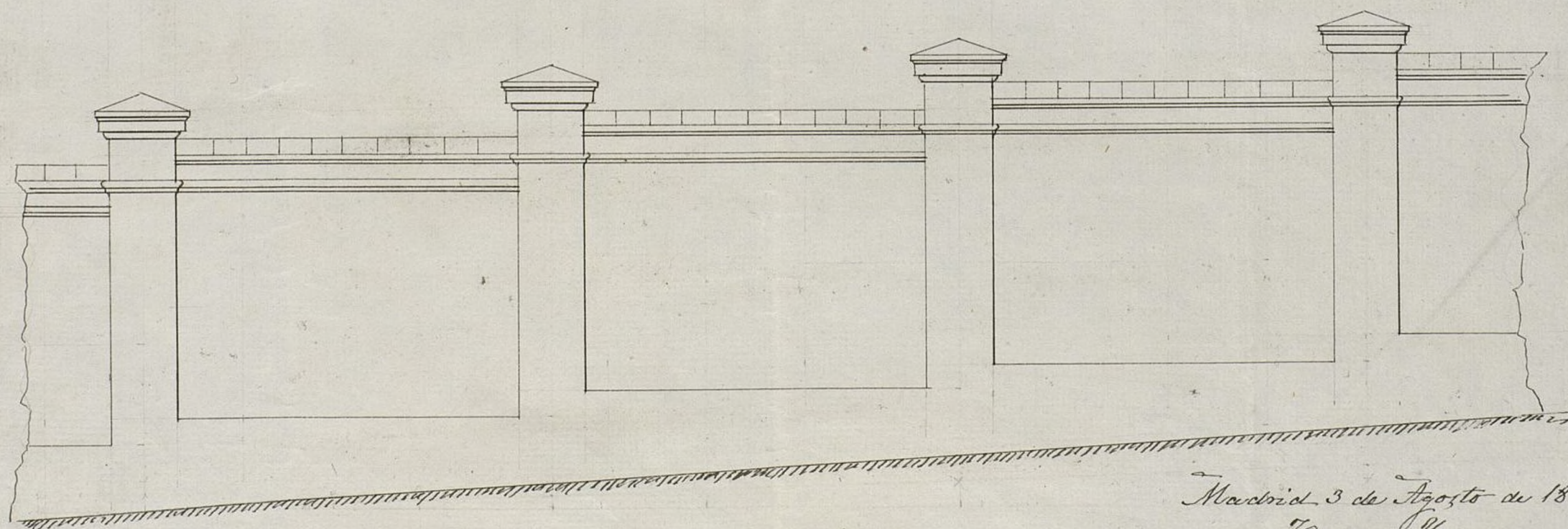
Finalmente, por lo que hace á los andamios, se emplearán las mejores maderas y tablonage, bien atados y sujetos, sin escascar nada que pueda contribuir á la seguridad de los operarios y transeuntes.

Madrid 3 de Agosto de 1874.

Federico Urzua  
y Castellan  
27



Cerramiento del solar del Exmo. Sr. Conde de Raycon, Calle del Pacifico n.º 7. man.ª f.



Madrid 3 de Agosto de 1874  
Federico Bruzuga  
y Castetanos

Escala de  $\frac{1}{50}$ .

Ayuntamiento de Madrid

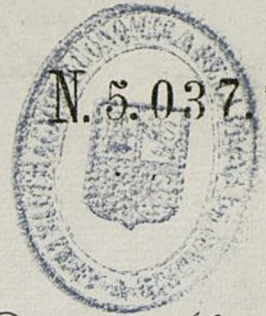








IMP. DE GUERRA  
50 P.



R. y. f. 1167.

He justo

Exmo. señor

Anteponiendo que se ha  
satisfecho el interesado  
los derechos de toda clase  
de pago en el Ayuntamiento  
de Alcalá del distrito del  
Hospital para que se le  
va disponer se lleve a  
efecto aquella operación,  
clase menta en forma  
ción de la misma informa  
do que sea por el ar  
quitecto de la sección

El conde de Paredes  
vecino de Madrid ci  
V. E. con el debido respe  
to expone que desea cer  
car de tapia un terre  
no que linda con el  
fardio de la casa de su  
propiedad, sita en la calle  
del Pacifico N.º 7, que mide  
31,708 pies cuadrados, por  
lo que

México

Suplica a V. E. se sirva dis

En cumplimiento de lo  
que se manda en el de  
creto anterior, a tenor de la  
il luno 20. del corriente  
te ghora de las 9. de ma  
ñana, para que blica, segun previene  
haya efecto la tira de  
cuerdas de la tapia las disposiciones vigentes



de la calle del Pacifico

Dirigido a V. E.

n.º 7, la cual se que-

mucha atención.

suara según esta pre-

visión y a cuyo efecto

se citará oportunamente

al gobierno del pro-

metario que Arqui-

tecto, el Sr. Director de Viaj

El Conde de Roscon

Intendencia y el Arquitecto mu-

nicipal de este distrito. En

su consecuencia se da a conocer al Sr. Secretario del Ayuntamiento

que se ha pasado al Sr. Arquitecto

municipal para que se viva informando al

Excmo. Sr. Alcalde P.º a los efectos que haya lugar

por Madrid 16 de Julio de 1874.

El Teniente Alcalde.

Manuel Sáez



Diligencia Seguidamente por el Secretario para los  
efectos que se mandan por S. E., lo cual  
se remite a su destino en el mismo  
día, dolo que certifico =

José P.º Sáez

Excmo. Señor Alcalde Primero de  
Madrid.



OBRAS MUNICIPALES.  
DIRECCION FACULTATIVA  
DE  
ACERAS, EMPEDRADOS Y CAMINOS  
DE  
MADRID.

Núm.<sup>o</sup> 197.

Como Srs.

Para determinar la  
masante correspondiente  
al Solar num.<sup>o</sup> 7 de la  
Calle del Pacifico  
con vuelta a la calle de  
1.<sup>a</sup> metros O.E. manzana  
F del ensanche, se obser  
varán las indicaciones  
contenidas en el adjunto  
Croquis

El partir del coto L. se  
rebajará en el mismo una  
altura de un metro diez  
y seis centímetros, tras  
ladando el punto que  
resulte de nivel del otro  
V. se partirá bajando



hacia el **M** con una  
inclinación de 0,0329.

Desde el mismo punto  
N se bajará hacia S.  
con la pendiente de 0,0382  
y quedarán determina-  
das las vacantes de  
ambas líneas de fa-  
chada.

Diosque a N. C. u. P. S.  
Madrid 28. Julio 1874.

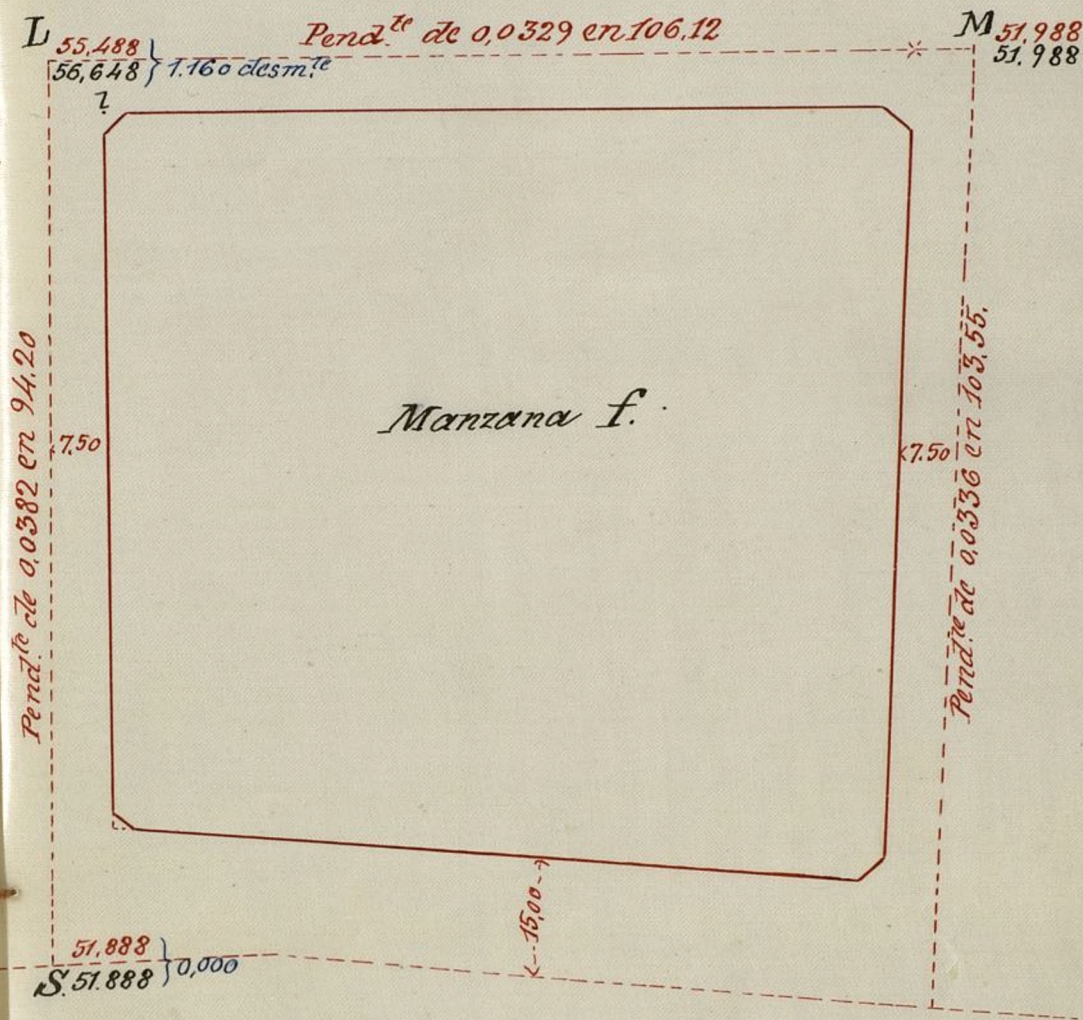
Al Excmo Director

Juan Párron

Como Sr. Alcalde y Presidente del  
Ayuntamiento de este Capital



1. 1.<sup>ma</sup> 160 mas bajo que la cara superior del  
 coto L. y desde L se marcarán hacia S y hacia  
 M las inclinaciones que se indican con color carmin.









Excmo Señor Alcalde Presidente Del Ayuntamiento

Cumpliendo con la orden que se me comunicó por la Secretaría del Excmo Ayuntamiento, con fecha 18 de Julio del corriente año, procedí a demarcar las alineaciones de un terreno de la propiedad del Señor Conde de Plascon, situado en el Barrio del Pacifico, (Barrio de los Duchs) manzana F y lindante por Norte y Oeste con las nuevas calles señaladas con las letras ML y LS en el plano oficial de Ensanche perteneciente a aquel Barrio y cuyo resultado es como sigue: La calle LS situada al Oeste de dicha posesion es de 15 metros de anchura y con arreglo a la misma se fijó la linea de fachada que mira a Oeste de la expresada posesion. La calle ML situada al Norte, es igualmente de 15 metros de anchura y se determinó del mismo modo la linea de fachada de esta parte. En el encuentro de las dos expresadas alineaciones de fachada que forman el ángulo Noroeste de dicha manzana, se ha trazado un chaflán de 4 metros con arreglo a lo demarcado en los mencionados planos, quedando terminadas las operaciones correspondientes a las alineaciones de que se trata.

Madrid 22 de Julio de 1874.

El Arq. D<sup>o</sup> Compal de la 1.<sup>a</sup> Seccion

*Agustín P. Ruiz*

Excmo Señor

Presentados ulteriormente y con fecha 24 del actual, la memoria facultativa y plano de la edificacion de la casa que se trata de construir, firmados por el Arquitecto D. Federico Puzenga, los he examinado y hallándolos conformes, no encuentro inconveniente en que sean aprobados por D. E. a tenor de la Real orden de 20 de Abril de 1865, debiendo ajustarse la construccion a dicho plano y memoria.

*Ma.*



Madrid 28 de Setiembre de 1874

Al Ay. Municipal de la L.<sup>a</sup> Sección

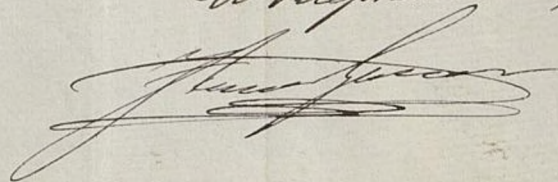
Según P. Dero 14

Madrid 6 de Octubre de 1874.

En Comisión de Insancho.

Expedíase la licencia solicitada por el Excmo. señor Conde de Parsons para el cerramiento del solar que cito, con sujeción á los informes emitidos por el Arquitecto municipal y á la vacante marcada por el Director de la vía púb.<sup>ca</sup>

El Vicepresidente,





D. José Casero Garcia, Alcalde-Presidente int. del Ayuntamiento de esta M. M. Villa.

Habiéndose solicitado por el Sr. Conde de Pasa con el competente permiso para cercar de tapias un terreno que linda con el jardín de la casa de su pertenencia sita en la calle del Pacifico, n.º 17, se instruyó el oportuno expediente, en vista del cual la Comisión de Ensenche, autorizada al efecto por dicha Excm. Corporación, se ha servido concederle por sesión de ayer, siempre que al ejecutarse las obras se observen las prescripciones siguientes:

Situado el referido terreno en el barrio de los Docks o del Pacifico, por ambos nombres conocido, manzana f y lindante por Norte y Oeste con las nuevas calles señaladas con las letras M L y L S en el plano oficial; la ~~alineación~~ calle L S situada al Oeste de la posesión del Sr. Conde resulta de 15 metros de anchura y con arreglo a la misma se fijó oportunamente por el arquitecto municipal de la 4.ª Sección la línea de fachada que mira al Oeste de la ~~posesión del mismo~~ <sup>posesión del mismo</sup> ~~posesión~~. La calle M L situada al Norte es igualmente de 15 metros de anchura y ~~se determinó~~ del mismo modo la línea de fachada ~~de esta parte~~. En el encuentro de las dos expresadas alineaciones de fachada que forman el ángulo Noroeste de ~~la repetida manzana se traza~~ <sup>la repetida manzana se traza</sup> un chaflán de cuatro metros ~~conforme~~ <sup>conforme</sup> a lo demarcado en el expresado plano. Estas ~~son~~ las alineaciones correspondientes.

Las varantes a que obedecerá la construcción serán las señaladas por el Director de las vías públicas en comunicación de 23 de Julio ppdo., acompañada del correspondiente croquis, de cuyos documentos deberá poseer copia el propietario, facilitada por dicho facultativo.

La enmurejada cerca de tapias se ajustará a la memoria y plano que obra unido al expediente en la Secretaría municipal, firmados por el arquitecto D. Federico Torrens y Castellanos.

De este documento se tomará razón en la tenencia de Alcalde del distrito respectivo. Madrid 7 de Octubre de 1874. = J. H. G.

Oficio de remisión al Sr. Cont. Alcalde del dist. del Hospital y de conocimiento al Arquitecto de la 4.ª Sección.









11.  
AÑO DE 1874

Construcciones

El Recaudador de fondos municipales hará efectiva de B. Gonde  
de Masera

la cantidad de cuarenta y ocho pesetas

que le corresponde satisfacer por una licencia  
para construir un muro de faja  
brica en su terreno contiguo  
al jardín de su casa Calle  
del Paequea n.º 7.

Madrid 7 de Octubre de 1874

EL CONTADOR,

Mariano A. Castaño

Son pesetas

48 4

Recibí la expresada cantidad.

EL RECAUDADOR,

M.º Saez



EXCMO. AYUNTAMIENTO  
DE MADRID



AÑO DE 187

El Recaudador de fondos municipales para el año de 187

la cantidad de

que le corresponde satisfacer por

Madrid de

de 187

EL CONTADOR

Manuel G. Castaño

Son pesetas