

5-100-42

1874

AYUNTAMIENTO DE MADRID.

Negociado de *Ensanches*.

CLASE *Construccion.*

Expediente promovido por D. Francisco
Martínez solicitando edificar con destino á
Almacén de aceites minerales en uno de sus
terrenos inmediato al barrio de Vallehermoso.

Expedido el 6.º de H.

Celle de Alberto Aguilera



1871

AYUNTAMIENTO DE MADRID

CLASE

CLASE



IMP. DE GUERRA
50 P%



N. 5.350.213

R. G. f. 930.

Excmo Sr. Alcalde Presidente del Ayuntamiento

Setiembre 16.

D. Francisco Marconel dueño de los

Pase al Excmo. Sr. D. Francisco Marconel dueño de los terrenos situados en las Afueras del Conde Duque, a fin de que se sirva disponer el día y hora en que haya de tener efecto la tirada de cuerdas solicitada, y verificado que sea, con informe del Arquitecto de la Sección y del Director de las Obras Públicas, deé cuenta en Comisión de Encomenda.

Al Alcalde interino,

[Signature]

Devi guardar a V. E. muchos años

Madrid 16 de Setiembre de 1874.

P. P.

F. Marconel

[Signature]

Madrid 21 de Set. de 1874



Complase lo dispuesto por S. E. en el decreto anterior, a cuyo fin se señala el día del actual y hora de las 10 de su mañana

R. E. de A

M. de A. de A.

[Signature]



CONTADURÍA
DEL
EXCMO. AYUNTAMIENTO
DE MADRID.



AÑO DE 1874

Vna de Cuerdas

El Recaudador de fondos municipales hará efectiva de D. *Fran^{co}*
Marcenell

la cantidad de *cincuenta pesetas*

que le corresponde satisfacer por *una licencia p^a*
para de cuerdas del teatro de su
propiedad, Afueras del Castillo
del Conde Duque

Madrid *19 de Febrero* de 1874

EL CONTADOR,

Mariano A. Castaño

Son pesetas

50 p

Recibí la expresada cantidad.

EL RECAUDADOR,

M^{te} Paredes



EXCMO. AYUNTAMIENTO

DE MADRID

AÑO DE 187

El Recaudador de fondos municipales para electiva de D.

la cantidad de

que le corresponde satisfacer por

de 187

de

Madrid

EL CONTADOR

Don

2

Plano de la Comision de Ensanche

Habiendome personado en la posesion de D. Francisco Marconell, Parco de Arneros con el fin de cumplimentar el decreto marginal de S. E. determinando las alineaciones mandadas en el plano de ensanche de aquella localidad; procedi á practicar las operaciones convenientes, resultando ser cinco principalmente las calles que atraviesan la posesion citada; dos de ellas en la direccion Norte-Sur y tres en la de Este á Oeste.

Como base de operaciones conviene partir de la calle mas oriental de las dos primeras citadas, cuyo eje se halla perfectamente determinado, tomando un punto á los veintiseis metros del ángulo exterior oriental de las construcciones que dan frente al Parco de Arneros y otro punto á escuadra con dicho eje, á los cuarenta y cinco metros sesenta centímetros del ángulo N. E. del cuerpo principal de construcciones de la referida propiedad; prolongando el eje de esta manera determinado, hasta encontrar por el Sur el eje de la carretera Parco de Arneros y por el Norte hasta el límite de la posesion, puede servir dicho eje Norte-Sur, de

bene para el trazado de los demás ejes de las calles de que se trata.

Tomando como origen el encuentro del primer eje o base de operaciones de terminado, con el del Paseo de Areneros, y desde él una distancia de ciento setenta y un metros con veinte centímetros, se tendrá el cruce del eje de la primera calle E. O.; y tomando a continuación otros ciento treinta y tres metros con cincuenta centímetros, se tendrá el cruce de la segunda calle E. O.. Si sobre el último punto de terminado sobre el primer eje marcado, se toma al O. y formando ángulo sensiblemente recto con este, una distancia de ciento cuarenta y dos metros cincuenta centímetros, se tendrá un punto del eje de la calle H. I. occidental; determinándose el otro sobre el eje de la carretera o Paseo de Areneros, tomando en él, también al O., una distancia de ciento cuarenta y tres metros, desde el primer punto de partida para la medición.

Para determinar sobre este segundo eje H. I. los cruces de los que siguen la dirección E. O., se tomarán sucesivamente y a partir de su encuentro con el del Paseo de Areneros, las distancias parciales de ciento setenta y un metros, ciento treinta y tres con cincuenta, y ciento treinta y dos con cincuenta, cuyos puntos así determinados serán sucesivamente, los cruces del primero, segundo y tercero ejes de dirección E. O.;

cuyos puntos unidos con los correspondientes á Oriente nos determinarán las calles transversales.

Los anchos de todas las calles, cuyos ejes se acababan de determinar son de quince metros, excepto el de la calle Norte Sur occidental, viéndose con los terrenos de la Candel de Villa, que habrá de tener veinte; Tomando, pues, las mitades de estos anchos al E. y O. ó al Norte y Sur, según corresponda, de los ejes trazados, se tendrán determinadas las calles de que se trata.

No se hace mención de un tener trazo de calle N. S. en el extremo de la posesión, hacia Vallehermoso, por estar ya determinado y marcado sobre el terreno.

Las variantes de las calles acabadas de determinar habrán de ser fijadas por el Ilmo. Sr. Director de las Vías Públicas.

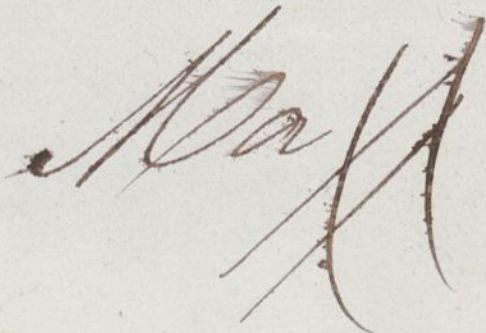
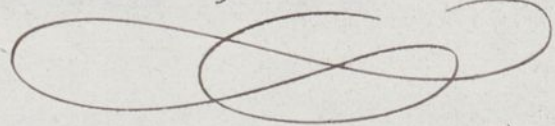
Con arreglo á las alineaciones acabadas de fijar, habrá de proponer el interesado las construcciones que á sus intereses convenga llevar á cabo.

V. M. en vista de lo relacionado acordarán lo que juzguen mas acertado.

Madrid 23 de Octubre de 1874.

El Argto de la 1.^a Sección.

Francisco Vereca

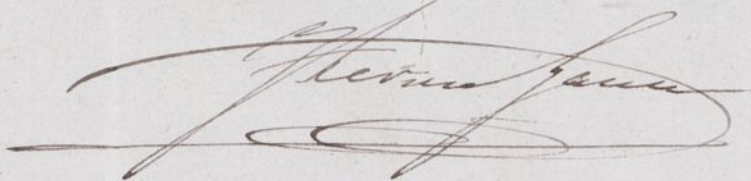


Arid 24 de Octubre de 1894.

En Comision de Enanche.

Enterada; y tengase presente para cuando se
sobrite edificar en los terrenos apropiados.

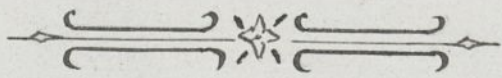
El Vicepresidente,



PROYECTO DE UN EDIFICIO

PARA

DEPÓSITO DE ACÉLITE MINERAL



MEMORIA

V. 2. E. B. V. 11

Memoria descriptiva del proyecto de un edificio destinado para depósito de aceites minerales, que ha de construirse conforme a los planos adjuntos, en la Piedad de Marconel situada en las Afueras del Conde Duque.

Encargado por D. Francisco Marconel del estudio del proyecto mencionado que ha de construirse en un solar enclavado en los terrenos de dicho Sr. Marconel en la manzana 3.^a a contar desde el Pazo de Arenas y al E. de este pazo, comprendida entre las dos calles, una al N. que ha de hacer fachada el edificio que ha de hacerse destinado a Carcel publica, y la otra al S. paralela a la anterior calle, haciendo fachada el edificio en proyecto a la calle E. que han de tener las construcciones que hoy posee D. Francisco Marconel; y determinado por dicho Sr. Marconel el programa de lo que deba edificar, de principio a fin cometido su obediencia de la manera que a continuación

El terreno o solar sobre el cual ha de construirse el edificio tiene la figura de un rectángulo de 26 metros de fachada por 30 de profundidad encerrando una superficie propiamente de 7800 pies cuadrados.

El conjunto general de la construcción está formado por una tapia de cerramiento de todo el perímetro del solar, con una gran puerta central en su fachada y una crujía en toda la longitud de su terreno con la diáfana de 8 metros lineales por 4 metros de altura, sobre cuyo punto ha de cargar su armadura, todo lo cual se manifiesta en los planos 1.^o y 2.^o que se acompañan.

Los materiales de construcción que han de emplearse son: cemento de ladrillos tanto con mortero de cal y arena, muros de cerramiento del solar y los de la crujía destinados a depósito de aceite, de fábrica de ladrillo con mortero de cal y arena de 9,42

a' 4, 56 de sguio. armadura de formas con sus tirantes torquandos
para pincelones y cornas de madera y braguas cuadradas y ga-
tillos de hierro con su tabla superior y cubierta de tipo ordinaria
puertas y ventanas de madera en donde sean necesarias,
guarnecidos de gesso negro, enforcado de fachada, cornelones
y bajadas de zinc y por ultimo pintada toda la
carpinteria de taller.

Dentro de la caja que es la que constituye realmente
el edificio han de colocarse diferentes cilindros de chapa
de hierro fuertes de 2 metros de diametro por 3 de altura
que son las cajas o depositos donde ha de conservarse el
aceite mineral con sus tapas hermeticamente cerradas.

Ademas se dispondran diferentes cañerias de hierro que
sirvan por objeto, desde un punto determinado conducir el
liquido a los diferentes depositos ya mencionados.

Ademas de las construcciones dichas se ejecutaran
todas cuantas disposiciones sean necesarias para la buena con-
servacion y seguridad del edificio.

Madrid de Setiembre de 1876

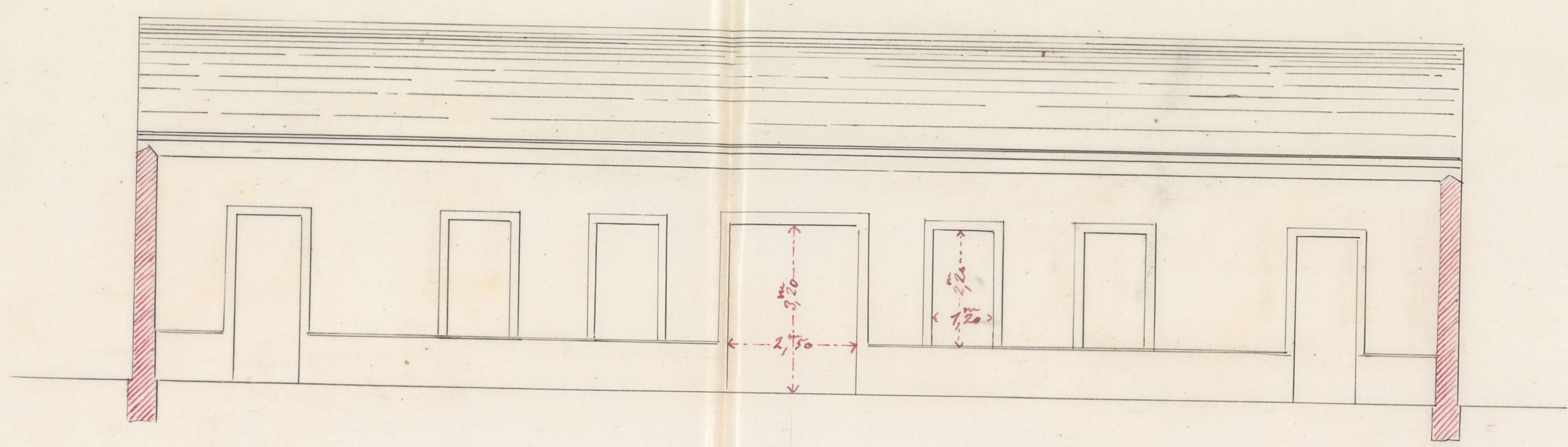
El Arquitecto Director.

Manuel Ortiz
Villajos

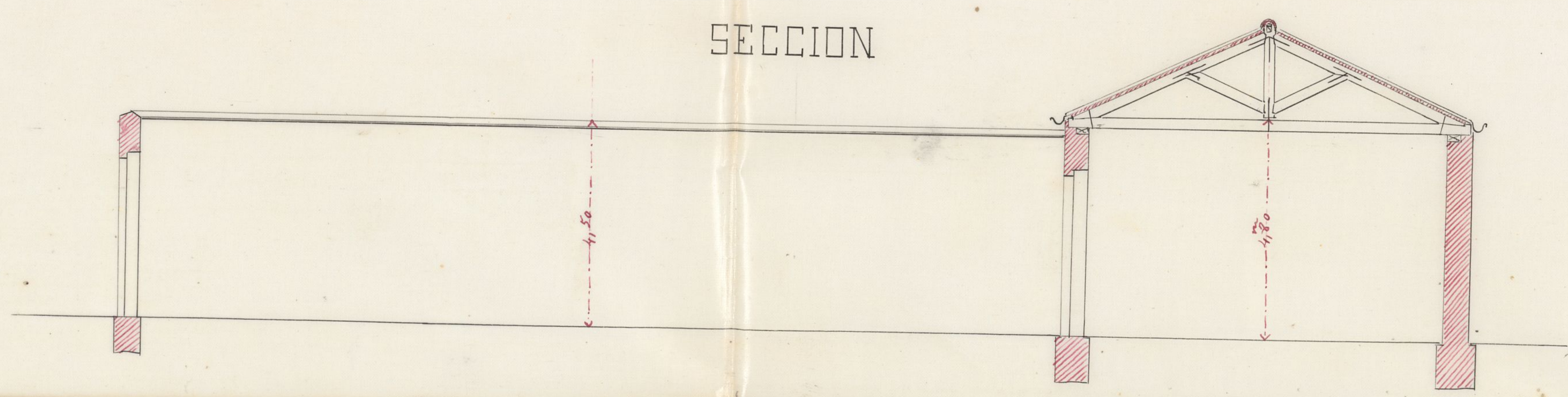
PLANOS

PROYECTO DE UN EDIFICIO
PARA
DEPÓSITO DE ACEITE MINERAL
—*—

FACHADA



SECCION



Escala de 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 Metros

Madrid 29 de Setiembre de 1874

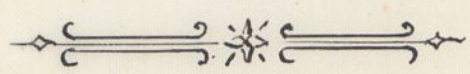
El arq.^{to} Director

Manuel Ortiz
y Villajos

PROYECTO DE UN EDIFICIO

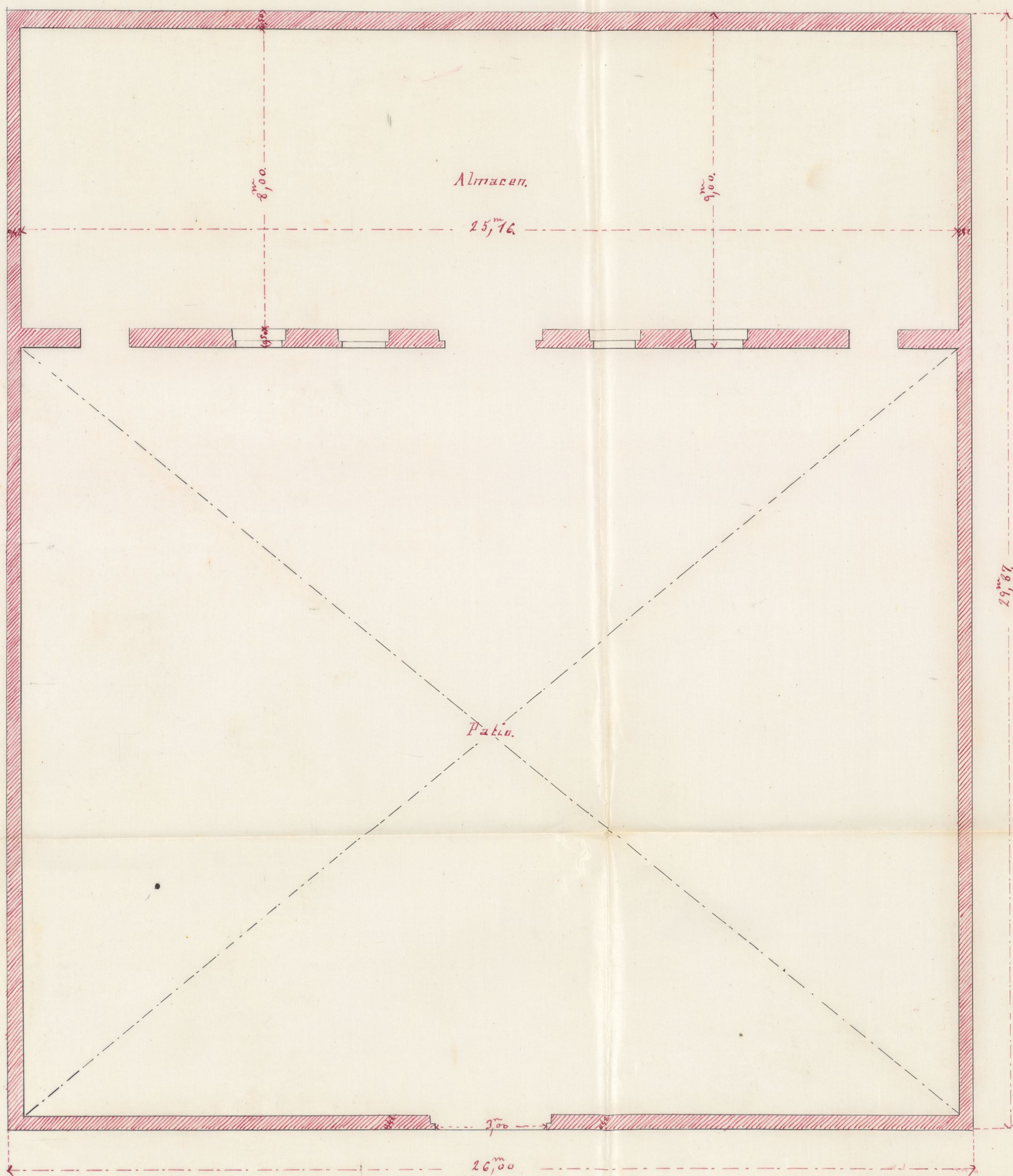
PARA

DEPÓSITO DE ACEITE MINERAL



PLANTA

1.^a



Escala de 0 50 100 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 Metros

Madrid 29 de Septiembre de 1874

El arg^{to} Director
Manuel Ortiz
de Villagón

Ayuntamiento de Madrid

Señal de la Comisión de Ensanche

D. Francisco Marconell solicita la debida autorizacion del Excmo Ayuntamiento para construir un edificio con destino á almacen de aceite mineral, en los terrenos de su propiedad próximos á el Barrio denominado de Valle-Hermoso, á cuyo fin acompaña por duplicado los planos y la memoria descriptiva del sistema de construcción.

Practicado en su virtud reconocimiento en el terreno que se destina para dicho objeto, resulta situado á gran distancia del Paseo de Arenales, como de las construcciones del Barrio de Pozos y de Valle-Hermoso, é igualmente de la zona edificada por el expresado Marconell dentro de su posesion, toda vez que la edificacion de que se trata habrá de emplazarse aisladamente de toda construcción y limitada por calles del ensanche y de servicio privado de la finca.

Remiendo presente lo expuesto, como que dicho almacen se halla dentro del recinto fiscal

de Consumos; que está completamente aislado de toda construcción y á gran distancia de la población; el que informa no ve inconveniente en que V. S. se sirva autorizar lo solicitado, siempre que el dueño de la finca e industrial, se obliguen á cumplir las prescripciones siguientes:

1.^a El edificio destinado para almacén de aceite mineral se colocará en el sitio designado por el Profesor de Villa que suscribe y de manera que diste quince metros á lo menos de toda edificación existente y que se levante en lo sucesivo.

2.^a Los muros que lo cierran serán incombustibles ó de buena fábrica de ladrillo en toda su altura y de 56 centímetros de espesor por lo menos, con ventanas altas y apaisadas para facilitar la luz y renovar el aire del interior del almacén, en las que se colocarán por dentro bastidores con tela tupida metálica.

3.^a Las maderas descubiertas se recubrirán con una capa espesa de yeso y con plancha metálica las puertas de entrada al almacén.

4.^a El líquido se depositará en varijas metálicas, excluyendo las de barro y vidrio, cuidando extraerle por medio de bombas de dichos depositos ó varijas metálicas.

5.^a Sobre el pavimento del almacén se extenderá una capa de arena de tres centímetros de espesor y se tendrá cede

más un depósito de lo mismo para dominar con ella en el origen cualquier incendio que pueda ocurrir.

6.^a Con el mismo objeto se tendrá un borbón de mano y un depósito de agua convenientemente colocado en el establecimiento para atender con él a cualquier suceso desagradable.

7.^a Se prohíbe entrar con luz en dicho almacén, así como el extraer por las noches el líquido, pues se ejecutará solamente por el día.

8.^a Constantemente habrá un guarda al cuidado del almacén, quien cuidará de la observancia de las prescripciones anteriores.

9.^a La conducción del líquido a los diferentes puntos de consumo, se ejecutará en carros y por medio de varijas metálicas con tapones bien asegurados.

10.^a Para mayor garantía de seguridad, conviene que la estensa nave destinada para almacén, se divida en departamentos, por medio de tabiques incombustibles de medio pie de espesor.

11.^a Siendo conveniente ejercer sobre estas industrias una esmerada vigilancia, interesa que los empleados de Policía Urbana del Distrito given visitas todos los meses para ver si se cumplen las anteriores prescripciones, y en el caso de infracción a las mismas recoger al interesado la licencia concedida.

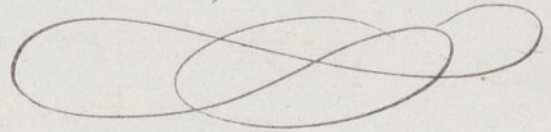
12.^a Las obras del edificio se ejecutarán con sujecion a las alineaciones previamente determinadas, al plano y memoria presentada y bajo la direccion de facultativo competente.

13.^a Concluidas que sean todas las obras y cuando el edificio y almacén se hallen en disposicion de ser ocupado por el liquido, deberá dar de ello conocimiento el interesado, acompañando al efecto certificacion del Director de las obras que acredite haberse satisfecho las anteriores prescripciones.

14.^a Antes de expedir la licencia, deberá practicar el Profesor de Villa, reconocimiento al local, con el fin de ver si están o no satisfechas las cláusulas anteriores.

Q. S. S. no obstante lo informado acordarán como siempre lo que mas convenga.

Madrid 6 de Octubre de 1874
El C.º de la 1.^a Seccion.

Francisco Vera


Presentada a la Real Audiencia.



IMP. DE GUERRA
50 PMS



N. 5.362.618

R. G. f.º 930.

R.º f.º 182.

Excmo Sr Alcalde Presidente del Ayuntamiento.

Madrid 29 de Nov.

Pone a la Comisión de
Amache, previo informe del
Arquitecto de la Real y Co-
misión de Abolición municipal.

Dicencia

15 de Octubre 1874

En Comisión de
Arbitrios.

Pone a la Visita del
ramo a fin de que el
en vista de la nueva
línea de resguardo fija
de por el Ayuntamiento en
del actual, se informe
por el Ten. Visitador respec-
tivo si el terreno donde
se pretende construir este
depósito de petróleo está fuera
del radio y se halla situado
junto a alguna vía de co-
municación que se dirija
al Hospital y en punto
de fácil vigilancia.

Cardenal

El que suscribe dueño de diferentes terrenos en la
ciudad en el barrio de Vallehermoso de esta Corte
tal, desiendo construir en uno de ellos un edi-
ficio completamente aislado destinado a depó-
sito de aceites minerales, bajo los planos y
memoria adjuntas formados por el Arquitecto
de Pellas Artoz D. Manuel Ortiz de Ulla
por y con arreglo a la alineación marcada por
dichos terrenos

Suplica que previo los informes nec-
esarios se sirva conceder la correspondiente
licencia.

Que guarde a V.º E. su honor como

Madrid 28 de Setiembre de 1874

Juan Marañón

26. octubre de 1874.

Pone al Visitador General para que
en unión del Arriente del Distrito in-
forme lo que haya sobre el particular.

El Comisario.

Ponja

Ma

Madrid 28 de octubre 1874.



Cumpliendo con lo que se me ordena en el anterior Decreto, debo manifestar que examinado detenidamente el terreno que ha de ocupar la nueva línea fiscal así como en el que solicita construir un edificio D. Francisco Marcell con destino de Almacén de Arqueología, esta Villa no halla inconveniente alguno en que se acceda a la petición del interesado, toda vez que el terreno de construcción reúne las condiciones que son indispensables para el objeto que se pretende.

El Villador General,



Francisco Marcell

En vista de lo acordado por el Ayuntamiento en 2 del corriente respecto a la no concentración de la línea de resguardo, no puede en concepto del interesado informarse ya en el sentido que lo hace la visita, toda vez que la opinión de esta parte del supuesto de que dicha concentración iba a tener efecto; mas no siendo así, procede informar denegatoriamente, a no ser que el trazado de la línea estensa, deje también fuera el sitio en que se proyecta establecer el depósito: pues de lo contrario sería tener un precedente, que anulaba de hecho la disposición del Ayuntamiento, en virtud de la cual está prohibido el esta

blancimiento de depósitos de petróleo dentro del radio
Puede darse, pues, conocimiento a la Comisión
para que esta acuerde lo que crea conveniente
Conforme Madrid 4 de Noviembre de 1874
atirando



Manuel Rosta

12 de Noviembre

En Comisión de arbitrios

En vista de lo manifestado por el Sr. Ridaura, Comisario
especial de las obras de construcción de la Villa fiscal, de
que en el trazado de la nueva línea queda fuera el sitio
donde se proyecta construir este depósito de aceites minera-
les, no hay inconveniente por parte de esta Comisión en
que se autorice la construcción del dicho edificio.

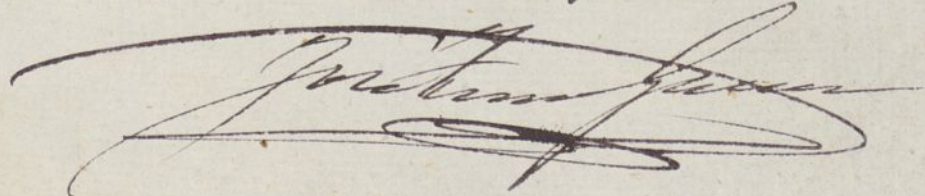
El Vicepresidente
W. H. S.

Madrid 24 de Noviembre de 1874.

En Comisión de Enanches.

En vista del precedente dictamen de la Co-
misión de arbitrios municipales, expedase la li-
cencia solicitada por D. Francisco Marconel
para construir un edificio destinado a depósi-
to de aceites minerales, con estricta sujeción
a las prescripciones consignadas por el Arquitecto de Villa en su informe fecha 6 de Octu-
bre próximo pasado.

El Vicepresidente,



[Faint, illegible handwriting at the top of the page]



[Faint, illegible handwriting in the lower half of the page]

D. Angel Carvajal y Fernandez de Cordova, Marqués de Sardinat,
Alcalde-Presidente del Excmo. Ayto de esta M. M. Villa?

Habiéndose solicitado por D. Francisco Masconel el necesario permiso para construir un edificio con destino a almacén de aceites minerales, completamente aislado, en ^{uno de} los extensos terrenos de su pertenencia, próximos a el barrio denominado de Vallehermoso, acompañando por duplicado los planos y memoria descriptiva del sistema de construcción; se instruyó el oportuno expediente, a virtud del cual, la Comisión de Enanche del Excmo. Ayuntamiento, competentemente autorizada y oído el dictamen de la de tributivos municipales por lo que hace al traspaso de la línea fiscal, se ha resuelto conceder dicho permiso, en condición de que las obras para el referido establecimiento observen las reglas que siguen:

Se ~~debe~~ ^{se fijará} el edificio en el sitio que de antemano designó el Ayuntamiento municipal del distrito y de manera que diste 15 metros a lo menos de todas otra edificación existente y que de nuevo se levantara.

Los muros que lo cierran serán incombustibles o de buena fábrica de ladrillo en toda su altura y de 16 centímetros de espesor por lo menos, con ventanas altas y apaisadas para facilitar la luz y renovar el aire del interior del almacén; en las que se colocarán por dentro cortineros con tela triple metálica.

Las maderas descubiertas se recubrirán con una capa gruesa de yeso, y con plancha metálica las puertas de entrada al almacén.

El líquido se depositará en vasijas metálicas, excluyendo las de barro y vidrio, cuidando extraerlo por medio de bombas de dicho depósito o vasijas.

Sobre el pavimento del almacén se extenderá una capa de arena de tres centímetros de espesor, y se tendrá además un depósito de lo mismo para disminuir con ella en el origen cualquier incendio.

Con idéntico objeto se tendrá un bombín de mano y un depósito de agua convenientemente situado en el establecimiento para atender con él a cualquier incendio desagradable.

Se prohíbe entrar de día en el almacén con luz, así como el extraer por la noche el líquido; debiendo existir constantemente un guardia al cuidado de todas las indicadas prescripciones.

La conducción del líquido a los diferentes puntos de consumo se garantizará en carbon y por medio de vasijas metálicas con tapones bien asegurados.

Para mayor garantía de seguridad convendrá que la extensa nave destinada a almacén se divida en departamentos por ~~medios~~ tabiques incombustibles de medio pie de espesor.

Las obras del edificio se ~~ejecutarán~~^{iniciarán} en un todo a las alineaciones previamente determinadas, a los referidos planos y memoria preliminar y bajo la dirección de persona legalmente autorizada.

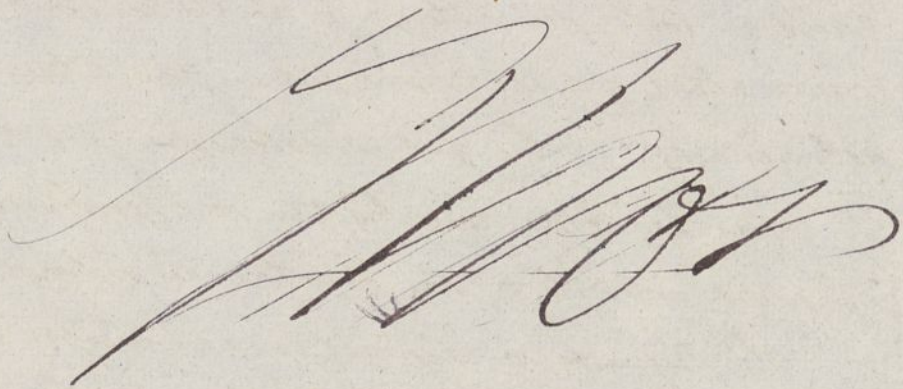
Concluidas que sean todas las ~~obras~~^{trabajos} y enanchado al edificio y al macen se encuentren en disposición de ser ocupado por el líquido, deberá dar de ello conocimiento al interesado a la Honrada de Alcaldes ~~del distrito~~ respectiva, acompañando certificación del director de los mismos que acredite están conformes a las reglas prevenidas.

El Sr. Teniente de Alcalde del distrito y yo el Arquitecto ~~com~~^{de construcción,} ~~original~~ de la Sección podremos visitar las obras, siempre que lo estimemos conveniente para enterarnos de su estado; y establecido que sea el almacén deberá ejercerse por los dependientes municipales una estricta vigilancia, girando visitas mensuales, con objeto de cerciorarse de si se cumplen las prescripciones marcadas, y en el caso de infracción de ellas se recogerá al interesado el presente documento, del que se tomará razón en la repetida Hon.^a Alcaldes.

Madrid 26 de Noviembre de 1874. = El M. de Sancho.



Oficio de remisión al Excmo. Sr. Teniente Alcalde del distrito de la Universidad y de conocimiento al Arquitecto de la 1.^a Sección, Sr. Vaca.





AÑO DE 1871

Contribuciones

El Recaudador de fondos municipales hará efectiva de D. *Francisco*
Moreno

la cantidad de *cuarenta y ocho pesetas*

que le corresponde satisfacer por *ditos de licencia*
para construir en un solar de su
propiedad en la esquina del Pa
so de Arenales

Madrid *26* de *Noviembre* de 1871

EL CONTADOR,

Mariano A. Castaño

Son pesetas *48*

Recibí la expresada cantidad.
EL RECAUDADOR,

M. P. R.



EXCMO. AYUNTAMIENTO

DE MADRID

AÑO DE 187

El Recaudador de fondos municipales para el fin de D.

la cantidad de

que le corresponde satisfacer por

Madrid de 187

EL COYUDOR

Pedro de C. C.

son pesetas

REGISTRO FISCAL DEL ENSANCHE