

6-102-9

1873 .a' 76.

AYUNTAMIENTO POPULAR.

Negociado de Obras.

MADRID.

CLASE. Construcciones.

Expediente promovido por Sr. Ramon
Pla y Monge en solicitud de li-
cencia para edificar en el Solar
Nº 11 Manzana 2ª del Posito.

1761

CLASE

de

Recibido nº 24112 ante



Nº 1434003

R. G. P. S.

Unyº 411

Bta

Excmo Señor Alcalde popular de Madrid

Madrid

Excmo. Sr. D. Juan de Dios
Alcalde del Ayuntamiento de Madrid
para que se le conceda licencia para su
construcción en el solar de
nº 11 de la manzana 2.ª de los terrenos
llamados del Posito con fachadas al Paseo
de Recoletos y calle Nueva, de esta Capital,
deseando edificar en dicho solar una casa
con arreglo a los planos y memoria descrip-
tiva formados por el arquitecto de la Academia
de Nobles artes de S.ª Fernando D.º Agustín Ortiz
Villajos

El que suscribe habitante en la Calle del
Arenal num.º 15 y propietario del Solar
num.º 11 de la manzana 2.ª de los terrenos
llamados del Posito con fachadas al Paseo
de Recoletos y calle Nueva, de esta Capital,
deseando edificar en dicho solar una casa
con arreglo a los planos y memoria descrip-
tiva formados por el arquitecto de la Academia
de Nobles artes de S.ª Fernando D.º Agustín Ortiz
Villajos

A. V. E. Suplica se le conceda licencia para su
construcción.

Dos que. a V. E. muchos años. Ma-
drid 8 de Marzo de 1873

Ramon Plaza y Monge

Madrid 17 de Mayo de 1872

Se señala para una tina de muros
el día 19 del actual a las diez de
la mañana a cuyo efecto se pasan
por las oportunas comunicaciones



El Entendido
Manuel Oliva

Pres. de la Comisión de Obras.

En cumplimiento de lo dispuesto por S. E. y
teniendo en cuenta el plano aprobado por la
Academia de Nobles Artes de San Fernando
en 27 de Noviembre de 1864 para el paseo
de Recoletos, he procedido a marcar las ali-
neaciones que debiera observar la casa que
por cuenta de Don Ramon Sta y Monge
pueda construirse en el solar once de mi pro-
piedad, que antes formaba parte de los terre-
nos denominados del Pósito de Madrid man-
xana 276, cuyo solar se halla situado en el
Paseo de Recoletos con vuelta a la calle nueva
que partiendo de dicho paseo concluye en otra
que ha de practicarse desde la calle de Alcalá
antes del Pósito, próximamente en dirección
paralela al citado Paseo y resulta:

1.º Que según se representa en el plano adjun-
to la línea de fachada a. b. se establecerá

uniendo la medianería derecha de la casa contigua en construcción propia de Don Benito Diez del Río, con la señal hecha en el adosquin c. la línea de fachada d.e. se establecerá sobre la línea recta que resulte de unir dicha señal con la marcada en el adosquin c.

El ángulo en c. estará chaflanado presentando un frente de cinco metros de longitud siendo iguales entre si los dos lados del triángulo que representen el chaflan de la manzana.

Debiendo advertir que en esta alineación el propietario ni toma terreno para un solar ni lo cede para la vía pública.

La rasante a' que deberá sujetarse la finca será la que se designe por el Sr. Director encargado de la vía pública interior.

2.ª La altura total de las fachadas no excederá de veinte metros medidos a' los siete del punto mas bajo de las mismas.

3.ª Se podrá construirse piso bajo con la altura de trece pies de luz medidos por el punto indicado, principal, segundo, tercero y cuarto con una altura arbitraria siempre que no sea menos de diez pies de luz y un sótano o bien un entremeto de nueve pies al primero y diez el segundo a' elección del propietario.

tercio pero solo uno de estos pios.

Sobre la altura total señalada no se consentiran buhardillas vivideras ni mas obras que las puramente indispensables para cubrir la finca.

4.º No se permite salir ni retirarse de las alineaciones acorreladas con ningun cuerpo del edificio, sino despues de entrado un rescalo de canteria corrido en toda la longitud de las fachadas y de la altura de un metro por lo menos.

5.º El propietario cerrara con tablas y alfileres los arboles contiguos a la fachada para preservarlos del daño que podrian sufrir con el roce de los materiales y efectos destinados a la obra.

Que la valla indispensable para la obra tenga la altura de siete pies y se coloque a la distancia de dos metros de las lineas de fachada ocupando con este motivo de la via publica una superficie de mil, doscientos once pies cuadrados.

Examinados los planos de fachada y memoria descriptiva de la casa que por cuenta de Don Ramon Fla y Monge se piensa construir de nueva planta en el Paseo de Recoletos y calle nueva, que partiendolo de otros pases termina en obra que ha de practicarse

desde la calle de Alcalá, antes del Puente, solar
número once que antes formó parte de los ter-
renos del Puente de Madrid, manzana 216 forma-
dos por el Arquitecto de la Academia Nacional
de Nobles Artes de San Fernando Don Agustín
Ortiz de Villajos los halló conformes a lo prevenido
en las soberanas disposiciones de 10 de Junio de
1854 y de 20 de Abril de 1867, incluyendo el Excmo.
Ayuntamiento conceder la licencia que se solicita
siempre que la construcción de la finca se sujete
al plano presentado y además se observen cuantas
prescripciones se marcan en las Ordenanzas mu-
nicipales y demás disposiciones vigentes respec-
to de la construcción de anchuros y de fincas
urbanas en esta Capital.

Y si, no obstante, acordaran con su superior
ilustración lo que crean mas conveniente.

Madrid 23 de Marzo de 1873.

Alfonso Gómez

Madrid 2 de Abril de 1873.

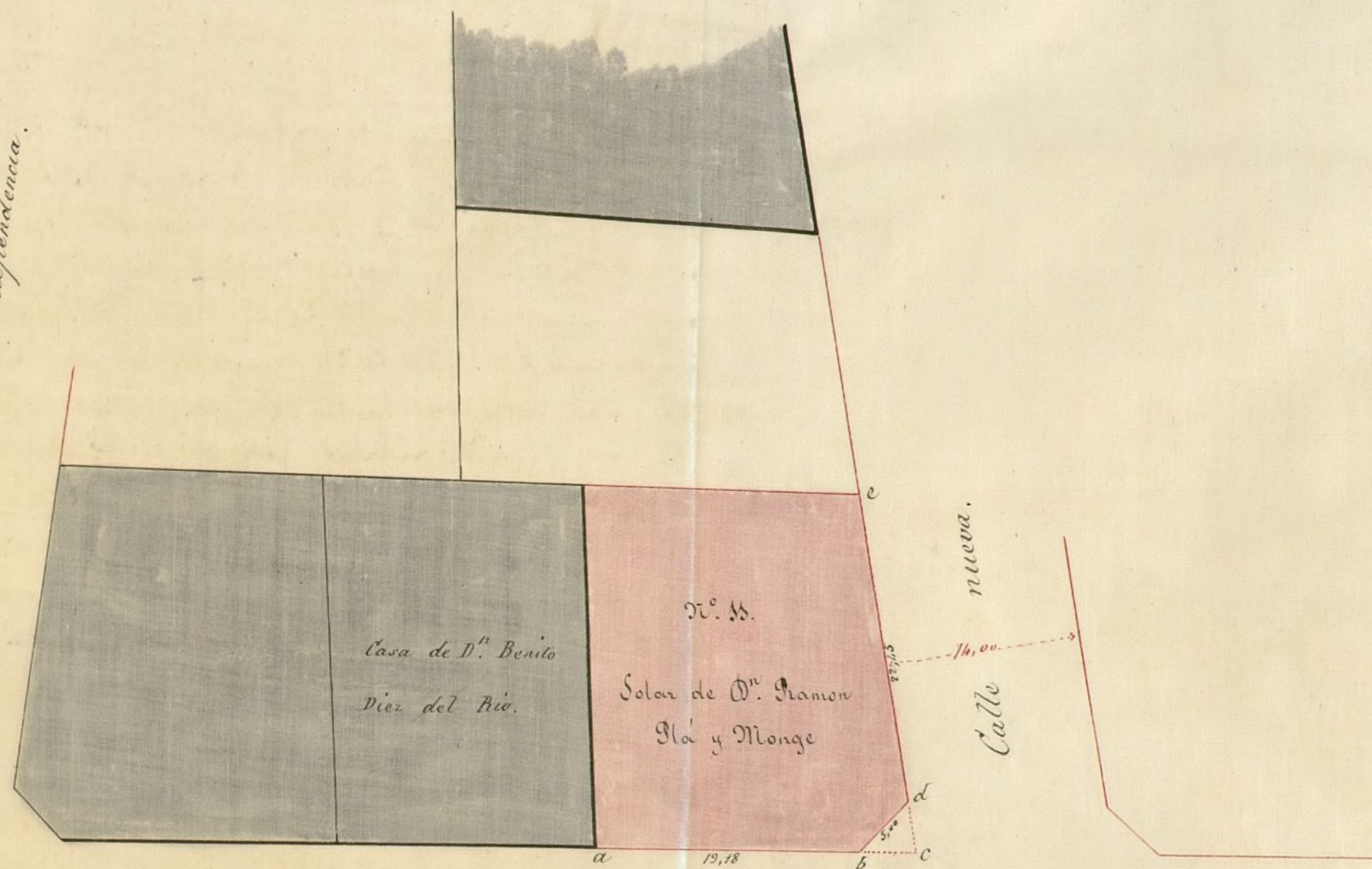
En Comision de Obrado.

Expedir la licencia de completa conformidad
con lo informado por el Sr. D. Alfonso Gómez

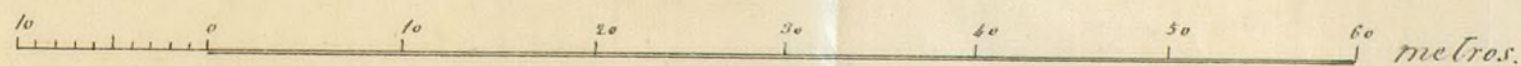
Al Vice-Alcalde acci.

Fernando Gómez y Arce

Calle nueva a la Plaza de la Independencia.



Paseo de Recoletos.



Madrid 23 de Marzo de 1873.

El Arquitecto.

Alfonso Gomez

Ayuntamiento de Madrid

Memoria descriptiva del proyecto de una casa que ha de construirse conforme con los adjuntos planos.

Encargados por D.ⁿ Nacion Pla y Monge, propietario del Solar número 11 de la manzana 2.^a de los terrenos llamados del Posito con fachadas al Paseo de Recoletos y Calle Nueva, del estudio de dicho proyecto de casa, y determinado por el referido Señor el programa de lo que desea edificar, procedimos a cumplir nuestro cometido, resolviendolo de la manera que se dirá

El terreno o solar, sobre el cual se ha de edificar, es un cuadrilatero regular con uno de sus angulos achaflanados, o mas bien un poligono de cinco lados, haciendo dos de estos fachadas a la Calle y Paseo ya dichos con las longitudes de 19^m - 18 por el segundo y 22^m 45 por la primera. El angulo formado por estos lados es el achaflanado midiendo 5 metros.

La superficie plana y horizontal comprendida entre todos los lados que forman el perimetro del solar, que nos ocupa y sobre el cual vamos de construir, es de 7.400 pies cuadrados proximanamente.

El conjunto general de las construcciones estan formado por tres cruces paralelas al Paseo de Recoletos, dejando la tercera cruz comprendida entre dos patios; una cruz con galeria unida paralela a la Calle Nueva y por ultimo otra cruz tambien paralela a la ante-

rior, dejando un patio grande intermedio

Consta la Casa de plantas Baja Entre-
suelo, Principal y Segundo a la Mansart, segun
se manifiesta en los planos que se acompañan.
Todas estas plantas estan distribuidas, la Baja
a dependencias de caballerizas y las demas a la
vivienda del dueño del Solar.

Los materiales de construccion, consis-
tirán en cimientos de piedra silicea con cal y
arena; cantería de piedra granítica en el Ede-
ficio de sus fachadas hasta la altura de los mue-
ros del Bajo; el resto de las fachadas y todas
las crujiás del piso bajo de buena fábrica de
labriello; entramados de madera todas las tra-
viesas hasta la armadura que será tambien
de madera con su cubierta de pizarra, teja
plana y arabe; los pisos de madera forjados
con castote y yeso negro; tabiques entramados,
guarnecidos de yeso; las cocinas con sus fogones,
campanas y vitridas de muros; encusados con
sus bajadas de plomo igualmente les sucedera
alas de aguas pluviales; escaleras de madera;
las puertas, ventanas y batidores de madera
tambien, pintadas al oleo; los paramentos in-
teriores de piezas iran unos blanqueados, otros
estucados y el resto empapelados; solados
de baldosin de Zaragoza, y de pizarra y alabas-
tro; rejas de hierro; balcones de piedra; mira-
dores de fachada de piedra; las fachadas revo-
cadas a la Cal. & C. Formas se harán
sus acometimientos a la alcantarilla gene-
ral; pozos de registro en los patios y todo quan-
to sea necesario para la buena construccion

de la Casa, que se pretende edificar
Por ultimo los espesores de los muros, alturas
de los pisos y salidas de balcones van marcados
en los planos que se presentan.

Madrid 7 de Marzo del 1843

Arquitecto Director

Agustín Ortiz

Villajos

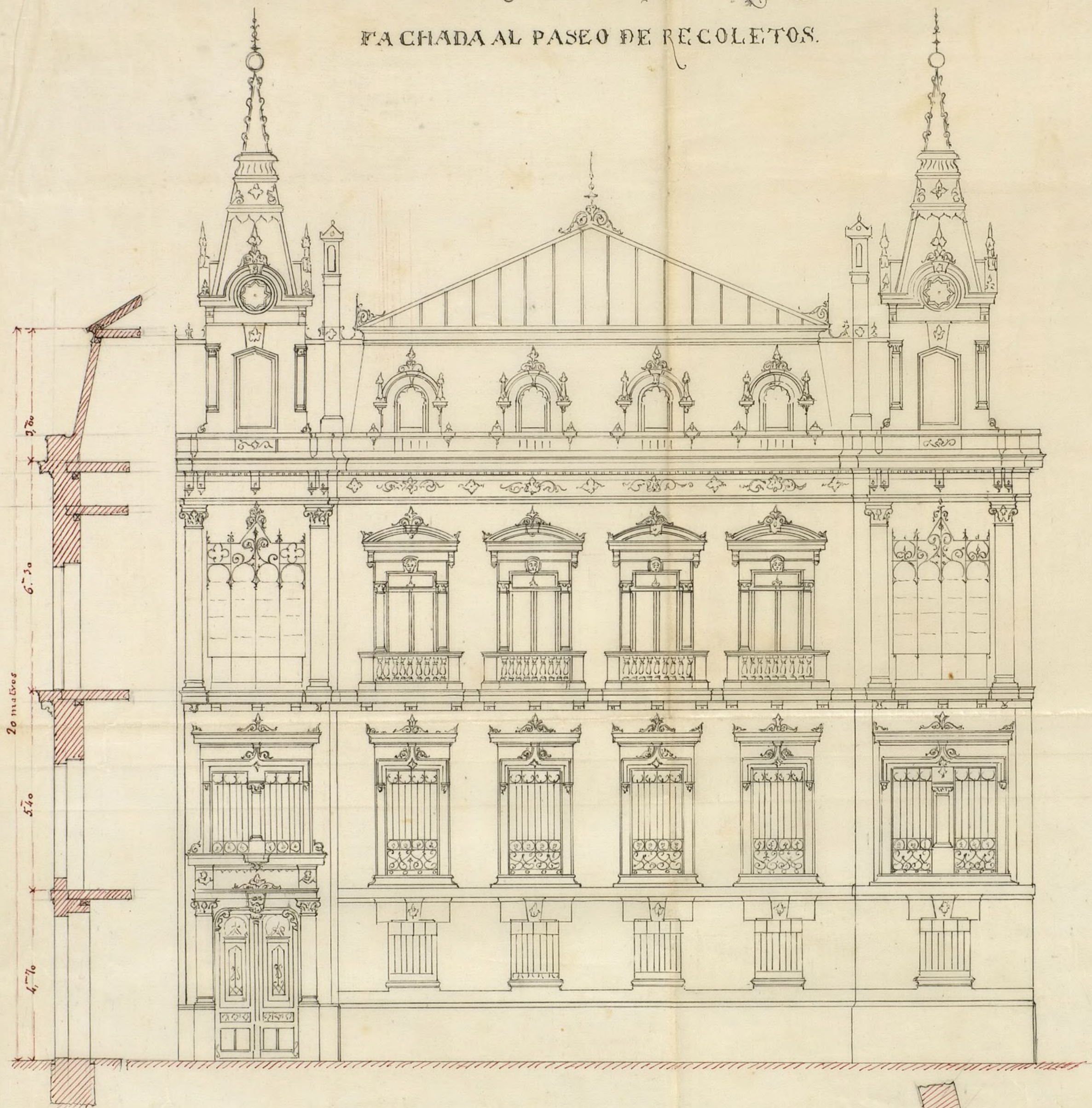
[Faint, illegible handwritten text in cursive script, likely bleed-through from the reverse side of the page.]

PROYECTO
DE UNA CASA QUE HA DE CONSTRUIRSE EN EL SOLAR N.º 11
DE LA MANZANA 2.ª DE LOS TERRENOS DEL POSITO.

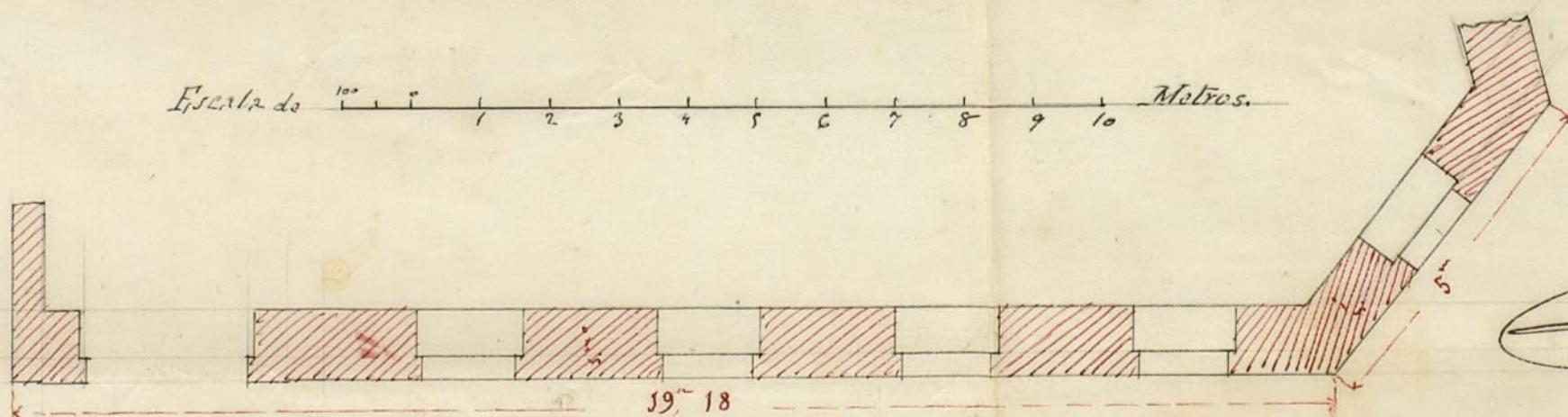
Propiedad.

DE D. RAMON PIA Y MONCE

FACHADA AL PASEO DE RECOLETOS.



Escala de 1:100 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 Metros.



Madrid 7 de Marzo 1873.

Agustín Ortiz

Villajo

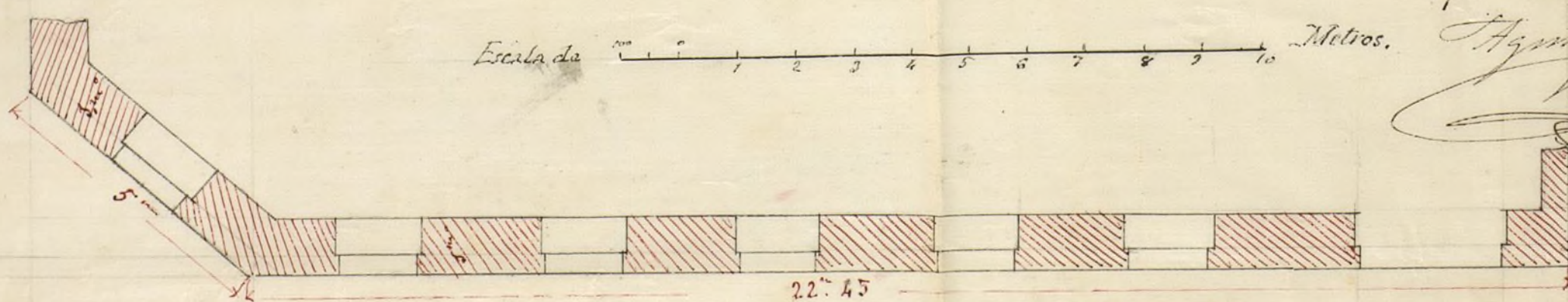
Arquitecto

Ayuntamiento de Madrid

PROYECTO
DE UNA CASA QUE HA DE CONSTRUIRSE EN EL SOLAR N.º 11
DE LA MANZANA 2.ª DE LOS TERRENOS DEL POSITO
Propiedad.

DE D.º RAMON PIA Y MONGE

FACHADA A LA CALLE NUEVA.



Madrid 7 de Marzo de 1873.

Agustín de

Villagor

arquitecto

CONTADURIA

DEL

EXCMO. AYUNTAMIENTO POPULAR

DE MADRID.



AÑO DE 1873

Licencia para la tirada de Cuerdas

El Recaudador de fondos municipales hará efectiva de D. Ramon
Plaza y Monge
la cantidad de Cincuenta Pesetas

que le corresponde satisfacer por la licencia a su nombre
para efectuar la tirada de Cuerdas en la
manzana 2ª del Pósito

Madrid 11 de Noviembre de 18 73

EL CONTADOR,

Joaquín María López Luigcerver.

Son pesetas 50

Recibi la expresada cantidad.

EL RECAUDADOR,

M. L. Barja

Ayuntamiento de Madrid

AÑO DE 1871



EXCMO. AYUNTAMIENTO POPULAR

DE MADRID

W

2

11

El Recaudador de fondos municipales para el año de 1871

la cantidad de

que le corresponde satisfacer por

Madrid a 18 de

EL GOBIERNO

Don Juan López de Letona

Son pesetas

EL RECAUDADOR

Presentado a don



129986

129986
R. O. fe. 402.



N. 2.184.150



Excmo Señor Alcalde 1.º de Madrid

6 de Marzo
Que suscribe Duero del Solar n.º 11 de los terre-
nos llamados del Pósito, manzana 2.ª, pidió
licencia para la construcción de una casa, que
serme delhabría de levantarse en el mencionado Solar,
con fachadas al Paseo de Recoletos n.º 6 y
calle del Marques del Duero n.º 1; cuya licen-
cia le fue concedida y hecha la tira de cuerda
y variante por el Arquitecto de la Sección; pero
por causas ajenas a su voluntad, hubo nece-
sidad de suspender la ejecución de la men-
cionada casa. Hoy en disposición de llevar
a cabo la obra, según se presentaron los
planos, a ore Excmo Ayuntamiento, formado por
el Arquitecto D. Agustín Ortiz Villajos.
a V. E. Suplica se sirva concederle la correspondiente
licencia de construcción y valla, tal como se
pidió en 8 de Marzo de 1873.

Dios guarde a V. E. Muchos años Madrid
6 de Marzo de 1876.

Ramon Ray-Monge
V. E. cm.

Señor.

En cumplimiento del decreto que ante cada
debo manifestar: que solicitandose por el in-
teresado una nueva licencia, o mas bien la
rehabilitacion de la que le fué concedida por
el honor. Ayuntamiento y de que no hizo
uso por las razones que expone, no hallo in-
conveniente en que V. E. se sirva acceder a lo
que solicita, en conformidad con lo expuesto
en mi informe fha 23 de Marzo de 1876, que
obra unido a este expediente.

V. E., apesar de lo expuesto, acordará con su
superior ilustracion lo que crea mas
acertado.

Madrid 5 de Abril 1876.

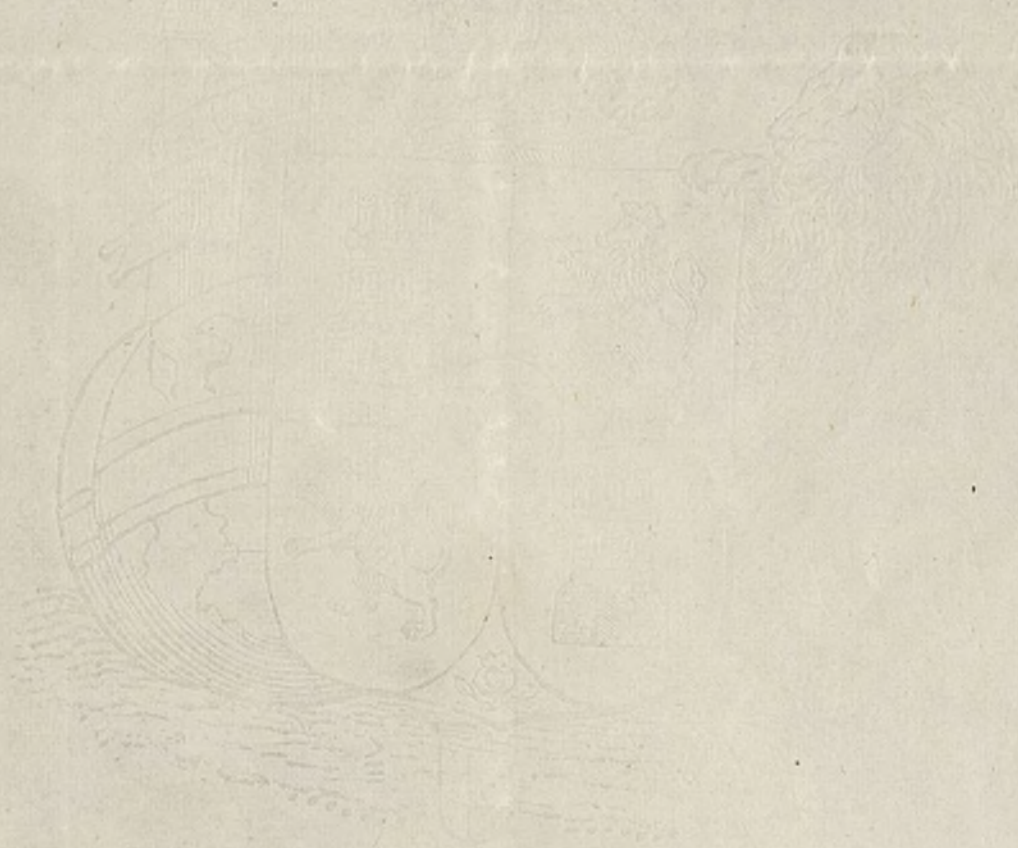
Atte: Gomez

Abril 14.

Conformacion de V. E.
Expedir la licencia

A. V. Presidente
Margarita de Penas

FABRICA NACIONAL DEL SELLO



AÑO 1876

OBRAS MUNICIPALES
DIRECCION FACULTATIVA
ACERAS EMPEDRADOS Y CAMINOS

DE
MADRID

Núm.^o 51

R. O. 70 L. 11.

Para la casa que en el solar número 11 de los terrenos del Porito se trata de edificar, quedo' determinada la siguiente rasante:

En el adognin vertice que marca el angulo formado por la alineacion de la calle Paseo de Recoletos y nueva a' la trasversal del Porito, se elevara' la rasante 0,44 y partiendo de esta cota o altura hacia la medianeria de la casa inmediata situada en el paseo de Recoletos con una pendiente de 0,0233 por metro subiendo quedara situado el punto de medianeria.

Por la calle nueva partiendo de la misma altura del vertice de la calle de Madrid con una pendiente de

o, a 18 por metro, con lo cual
quedará el punto opuesto a
de medianería con el actual ter-
reno próximamente, existiendo
entonces entre el adosquin tal co-
mo hoy se halla y el punto de
medianería un demicel absolu-
to de un metro treinta y ocho
centímetros y entre ambos pun-
tos por la rasante noventa y
cuatro centímetros.

Lo que comunico a V. S. pa-
ra los efectos oportunos.

Dios que. a V. S. m. d. a. Ma-
drid 18 Marzo de 1873.

Al Jefe Director,

Manuel Párron

Ayuntamiento de Madrid
Secretario del Excmo Ayuntamiento

SECRETARÍA
DEL
EXCMO. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL
DE MADRID.



AÑO DE 1876

Contribucion

El Recaudador de fondos municipales hará efectiva de D. *Seamus*
de y Monge
la cantidad de *cuarenta y ocho pesetas*

que le corresponde satisfacer por *la licencia por*
construccion de casa n.º 11 en c.
2.ª del Pósito

Madrid *3* de *Mayo* de 1876

EL SECRETARIO,

Son pesetas *48*

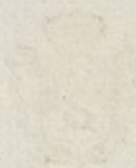
Recibi la expresada cantidad.
EL RECAUDADOR,

[Firma del Recaudador]

[Firma del Secretario]

Ayuntamiento de Madrid

AÑO DE 187



El Presidente de los Ayuntamientos de Madrid

la ciudad de

que le corresponde

de 187

Madrid

EL SECRETARIO

EL REGIDOR

Ayuntamiento de Madrid

EXCMO

Son pe

SECRETARIA
DEL
EXCMO. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL
DE MADRID.



AÑO DE 1876

DERECHOS DE LICENCIAS PARA OBRAS.

El Recaudador de fondos municipales hará efectiva de D. *Reamon*
Ma y Abanige
la cantidad de *dieci pesetas cincuenta cent* que le corresponde
satisfacer por derechos de una licencia que ha de expedirse á su nombre
para *relevar un taller de carpintería*
N.º 2 del Pósito

72'66. Madrid *11* de *Mayo* de 1876
Son pesetas *10'18*

Recibi la espresada cantidad.
EL RECAUDADOR,

EL SECRETARIO,

P. D.

M. P. Ruiz

A. Abanige

Ayuntamiento de Madrid

Ayuntamiento de Madrid

D. Luis Martos y Potestad C.^a

Habríase solicitado licencia por D. Ramón Pla y Monge, para construir de nueva planta sobre una casa sobre el solar n.º 11 de la ^{que antes formaba parte de la Manz.ª 276.} Manz.ª 2.^a de los terrenos del Puente con fachadas al Plano de Recoletos n.º 6 y Calle del Mangrues del Duero n.º 1. Se instruyó el oportuno expediente y la Comisión de Obras de conformidad con lo informado por el Argto. municipal de la Nación, se ha tenido concedida la autorización solicitada con arreglo a la licencia aprobada por la Academia de Nobles ante de Juan Bermúdez en 27 de Nov. de 1854 para el Plano de Recoletos y bajo las prescripciones siguientes:

- 1.ª La línea de fachada a. b. que se representa en el plano unido al expediente se establecerá uniendo la mediana derecha de la casa contigua propia de D. Blinto Plaz del Rio, con la señal hecha en el adosquin c. la línea de fachada d. e. se establecerá sobre la línea recta que resulte de unir dicha señal con la marcada en el adosquin

1. - El ángulo c. estará achaplanado presentando un frente de cinco metros de longitud siendo iguales entre sí los dos lados del triángulo que reparan el chaflán de la Manriana; debiendo advertirse que en esta alineación la finca no toma terreno para solar ni lo cede para la vía pública.

2.ª Se seguirá para esta construcción la siguiente variante:

En el adosquin ventice que marca el ángulo formado por la alineación de la Calle Paredes de Recoletos y nueva a la transversal del Pórtico, se elevará la variante 0, ^m 2,4 y partiendo de esta cota ó altura hacia la medianera de la casa inmediata situada en el Paredes de Recoletos con una pendiente 0, 0233 por metros habiendo quedará situado el punto de medianería. Por la Calle nueva partiendo de la misma altura del ventice se subirá con una pendiente de 0, 0413. por metros, con lo cual quedará el punto opuesto ó de medianería con el actual terreno propiamente, existiendo entonces entre el adosquin tal como hoy se halla y el punto de medianería

Mediamente un Denivel absoluto de un
metro 98 centímetros y entre ambos puntos
por la Variante 94 Centímetros.

3.^a (Atqui la 2.^a del informe del strg.^{to})

La (2^e la 3^e — 18 19.)

5a (28 la L^a — us — us /

6th (2nd La 5th - 12 - 12)

7a. Se establecerá la indispensable valla al pie-
to de esta construcción debiendo tener la al-
tura de siete pies ^{ser} colocada a la distancia
de dos metros de las líneas de fachada, ocupan-
do con este motivo de la vía pública una
superficie de 1.211 pies cuadrados.

8a La Construcción de las fachadas y la general de la finca, se sujetará a los planos y memoria presentados, cuyos documentos ^{se Nobles Antea} Muestran el arquitecto de la Academia de San Fernando D. Agustín Ortiz Villajos, ~~de~~ debiendo observar en la ejecución de las obras cuantas prescripciones se mancan en las Ordenanzas Municipales y demás disposiciones vigentes respecto de la construcción de fincas.

banar en esta Capital, y las reglas gene-
rales que se convingan en esta licencia
Madrid 12 de Mayo 1876.

Dñor. de licencia de construcción 28 pesetas.

Yds de ud. de vallar — 10'50

1ª mensualidad, ud — 72'66

Total - 131'16

Alcalde Benavente - Argto. 3ª Sección

Pro.



Excmo Sr. Alcalde Presidente del Ayuntamiento
de esta Corte.

27 Abril D. Ramon Plaz Monge vecino de
esta Corte, Parco de Recoletos numero 517,
a V. E. respetuosamente expone: Que ha
siendo víctima de un error de construcción
expedida por el Ayuntamiento
de la Casa de su propiedad sita en
el Parco de Recoletos numero 517, y man-
tando Certificación de dicha licencia.

A V. E. Suplica se sirva dar las ordenes oportu-
nas, a fin de que se le expida dicho
documento Dijo que a V. E. muchos años
Madrid 27 de Abril de 1880.

Ramon Plaz Monge



Año económico de 188⁸⁹ á 188⁰.

Núm. 1940

CERTIFICACIONES.

El Recaudador de fondos municipales hará efectiva de D. Ramon
Clay y Monge
la cantidad de **CUATRO PESETAS CINCUENTA CÉNTIMOS** que
le corresponde satisfacer por derechos de una certificacion que ha de expedirse á
su nombre para acreditar licencia de construccion
de la casa calle de Recoleta nº 6

Madrid 3 de Mayo de 188⁰

Son pesetas **4'50**

EL SECRETARIO,
P. D.

Recibi la expresada cantidad.
EL RECAUDADOR,

Ayuntamiento de Madrid

Año económico de 1881 a 1882

SECRETARIA

AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL

DE MADRID

EL SECRETARIO

CERTIFICACIONES

El Recaudador de los fondos municipales recibidos de D.

la cantidad de CUATRO TRENTA CINCO CENTIMOS que
le corresponde entregar por los años de sus certificaciones que en la expresada
se nombre para acreditar

1881

1882

1883

EL SECRETARIO

San Pedro de 430

Ayuntamiento de Madrid

~~James~~ ~~Lynch~~ ~~H.~~ ~~Russell~~ Co.

D. Inc. Brumba

concordio

(Open.)

No 30

