

5-102-25

1873.

AYUNTAMIENTO POPULAR.

MADRID.

Negociado de Obras.

CLASE. Construcciones.

Expediente promovido por D. Romualdo Jor-
nander Rey, para edificar en un terreno de su propiedad de la Gran
Vía del Salitre.



~~L.º 4.º f.º 77 v.º~~

~~L.º 4.º f.º 77 v.º~~

Nota. En 23 de Marzo de 1878 se devolvió este expediente al Archivo con
el aumento de tres fojas.

Devuelto en 4 de Julio 1880 con 4 f.º de aumento.

187

Just
habi
deri
enue
twine
Dist
que
ci
y un
por
la
en f
u

In
o n
dece
gau
for
euten
y for
Aya
Ca



Ced. no 22062
del Dest. del Gen.
grem. fecha 22
de Enero 1873.

R. O. J.º 132.



Nº 1628751

R. G. f.º 428.

Excmo. Sr. Alcalde Presidente del Ayunt.
Popular de Madrid

15 Abril

D. Romualdo Fernandez Rey, Vecino de
Justificado que sea esta Villa, que vive Calle de Barcelona
habiendo satisfecho los nº 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 118, 119, 120, 121, 122, 123, 124, 125, 126, 127, 128, 129, 130, 131, 132, 133, 134, 135, 136, 137, 138, 139, 140, 141, 142, 143, 144, 145, 146, 147, 148, 149, 150, 151, 152, 153, 154, 155, 156, 157, 158, 159, 160, 161, 162, 163, 164, 165, 166, 167, 168, 169, 170, 171, 172, 173, 174, 175, 176, 177, 178, 179, 180, 181, 182, 183, 184, 185, 186, 187, 188, 189, 190, 191, 192, 193, 194, 195, 196, 197, 198, 199, 200, 201, 202, 203, 204, 205, 206, 207, 208, 209, 210, 211, 212, 213, 214, 215, 216, 217, 218, 219, 220, 221, 222, 223, 224, 225, 226, 227, 228, 229, 230, 231, 232, 233, 234, 235, 236, 237, 238, 239, 240, 241, 242, 243, 244, 245, 246, 247, 248, 249, 250, 251, 252, 253, 254, 255, 256, 257, 258, 259, 260, 261, 262, 263, 264, 265, 266, 267, 268, 269, 270, 271, 272, 273, 274, 275, 276, 277, 278, 279, 280, 281, 282, 283, 284, 285, 286, 287, 288, 289, 290, 291, 292, 293, 294, 295, 296, 297, 298, 299, 300, 301, 302, 303, 304, 305, 306, 307, 308, 309, 310, 311, 312, 313, 314, 315, 316, 317, 318, 319, 320, 321, 322, 323, 324, 325, 326, 327, 328, 329, 330, 331, 332, 333, 334, 335, 336, 337, 338, 339, 340, 341, 342, 343, 344, 345, 346, 347, 348, 349, 350, 351, 352, 353, 354, 355, 356, 357, 358, 359, 360, 361, 362, 363, 364, 365, 366, 367, 368, 369, 370, 371, 372, 373, 374, 375, 376, 377, 378, 379, 380, 381, 382, 383, 384, 385, 386, 387, 388, 389, 390, 391, 392, 393, 394, 395, 396, 397, 398, 399, 400, 401, 402, 403, 404, 405, 406, 407, 408, 409, 410, 411, 412, 413, 414, 415, 416, 417, 418, 419, 420, 421, 422, 423, 424, 425, 426, 427, 428, 429, 430, 431, 432, 433, 434, 435, 436, 437, 438, 439, 440, 441, 442, 443, 444, 445, 446, 447, 448, 449, 450, 451, 452, 453, 454, 455, 456, 457, 458, 459, 460, 461, 462, 463, 464, 465, 466, 467, 468, 469, 470, 471, 472, 473, 474, 475, 476, 477, 478, 479, 480, 481, 482, 483, 484, 485, 486, 487, 488, 489, 490, 491, 492, 493, 494, 495, 496, 497, 498, 499, 500, 501, 502, 503, 504, 505, 506, 507, 508, 509, 510, 511, 512, 513, 514, 515, 516, 517, 518, 519, 520, 521, 522, 523, 524, 525, 526, 527, 528, 529, 530, 531, 532, 533, 534, 535, 536, 537, 538, 539, 540, 541, 542, 543, 544, 545, 546, 547, 548, 549, 550, 551, 552, 553, 554, 555, 556, 557, 558, 559, 560, 561, 562, 563, 564, 565, 566, 567, 568, 569, 570, 571, 572, 573, 574, 575, 576, 577, 578, 579, 580, 581, 582, 583, 584, 585, 586, 587, 588, 589, 590, 591, 592, 593, 594, 595, 596, 597, 598, 599, 600, 601, 602, 603, 604, 605, 606, 607, 608, 609, 610, 611, 612, 613, 614, 615, 616, 617, 618, 619, 620, 621, 622, 623, 624, 625, 626, 627, 628, 629, 630, 631, 632, 633, 634, 635, 636, 637, 638, 639, 640, 641, 642, 643, 644, 645, 646, 647, 648, 649, 650, 651, 652, 653, 654, 655, 656, 657, 658, 659, 660, 661, 662, 663, 664, 665, 666, 667, 668, 669, 670, 671, 672, 673, 674, 675, 676, 677, 678, 679, 680, 681, 682, 683, 684, 685, 686, 687, 688, 689, 690, 691, 692, 693, 694, 695, 696, 697, 698, 699, 700, 701, 702, 703, 704, 705, 706, 707, 708, 709, 710, 711, 712, 713, 714, 715, 716, 717, 718, 719, 720, 721, 722, 723, 724, 725, 726, 727, 728, 729, 730, 731, 732, 733, 734, 735, 736, 737, 738, 739, 740, 741, 742, 743, 744, 745, 746, 747, 748, 749, 750, 751, 752, 753, 754, 755, 756, 757, 758, 759, 760, 761, 762, 763, 764, 765, 766, 767, 768, 769, 770, 771, 772, 773, 774, 775, 776, 777, 778, 779, 780, 781, 782, 783, 784, 785, 786, 787, 788, 789, 790, 791, 792, 793, 794, 795, 796, 797, 798, 799, 800, 801, 802, 803, 804, 805, 806, 807, 808, 809, 810, 811, 812, 813, 814, 815, 816, 817, 818, 819, 820, 821, 822, 823, 824, 825, 826, 827, 828, 829, 830, 831, 832, 833, 834, 835, 836, 837, 838, 839, 840, 841, 842, 843, 844, 845, 846, 847, 848, 849, 850, 851, 852, 853, 854, 855, 856, 857, 858, 859, 860, 861, 862, 863, 864, 865, 866, 867, 868, 869, 870, 871, 872, 873, 874, 875, 876, 877, 878, 879, 880, 881, 882, 883, 884, 885, 886, 887, 888, 889, 890, 891, 892, 893, 894, 895, 896, 897, 898, 899, 900, 901, 902, 903, 904, 905, 906, 907, 908, 909, 910, 911, 912, 913, 914, 915, 916, 917, 918, 919, 920, 921, 922, 923, 924, 925, 926, 927, 928, 929, 930, 931, 932, 933, 934, 935, 936, 937, 938, 939, 940, 941, 942, 943, 944, 945, 946, 947, 948, 949, 950, 951, 952, 953, 954, 955, 956, 957, 958, 959, 960, 961, 962, 963, 964, 965, 966, 967, 968, 969, 970, 971, 972, 973, 974, 975, 976, 977, 978, 979, 980, 981, 982, 983, 984, 985, 986, 987, 988, 989, 990, 991, 992, 993, 994, 995, 996, 997, 998, 999, 1000.

El Alcalde interino

Encomendado

A. V. E.

Suplica se digna ordenar para
que se le denuncie la alineacion
en virtud de lo que y mandado a que ha de sujetarse
o manda en el, la fachada de la casa y conceder
dicto anterior por lo al mismo tiempo la licencia de
que los oficios al constructor; gracia que espere merecer
por Director de la via de la Justificacion de V. E. cuya vida
exterior e interior que Dios me al Madrid 18, de Abril de
y por Sr. del Excmo 1873. Romualdo Fernandez Rey
Ayunt. de Madrid

El dia 7 del corriente y hora de las 12 de un mañana para

que tenga efecto la tina de cuerdas que se
solicita en la presente solicitud así como a los
Sr. Arquitecto de este Distrito para la practica de
la misma. Madrid 5 de Mayo de 1873

El Elemento de Alcalde
F. Ponce y Arce



Diligencia y segundamente yo el Sr. en vista de lo
mandado en el decreto anterior puse y remite los
oficios que se manda en el decreto anterior sena
lando por el el dia para la practica de la tina
de cuerdas que se solicita en esta inst.

El Sr.
Joaquín Ponce



Otra y Practicada la tina de cuerdas con asistencia del Sr.
Alcalde popular de este Distrito, señor Director de la
via esterior, Arquitecto municipal y el de la parte
solicitante, yo el Secretario entere a el dueño de
no poder practicar las obras hasta tanto no hallare
provisto de la correspondiente licencia haciendo entre
ga de este expediente al Sr. Arquitecto municipal
en el acto para lo efectos que haya lugar
que certifico.

Madrid 9 de Mayo de 1843

José Riego



Pres. de la Comision de Obras:

Cumpliendo con la orden que se me comunicó por la Gria. del Excmo. Ayuntamiento para que demarcase la alineacion de una casa que se ha de construir en los terrenos del Salitre, y que es parte del solar designado con el núm.º 13 en aquellos terrenos, propia de D. Romualdo Fernandez Poy con fachada a la nueva calle conocida hoy con la denominacion de Gran-via, procedi a demarcarla con arreglo a la aprobada para dicha calle; resultando, que la linea de fachada de la construccion que se proyecta, deberá situarse paralelamente y a la distancia de veinte metros de la fachada de la casa de la propiedad de D. Francisco Pineda situada en la misma calle a la izquierda del ingreso a la Gran-via entrando por la calle del Salitre. Procedia así mismo determinar la superficie que por causa de alineacion se apropiara de esta finca; pero con conocimiento y beneplacito del propietario se demora este trámite de la alineacion para no entorpecer el despacho de este expediente y para que pueda continuar las obras interiori sin tener a cabo la division de la parte que hay que expropiar, por pertenecer a varios coparticipes, cuya operacion es necesaria para determinar con la debida precision la superficie que en dicho concepto le corresponde a esta finca. Esto no obstante y por las razones expuestas, opino que deberá expedirse la correspondiente licencia de construccion en vista del siguiente informe sobre los planos presentados.

Examinados los de fachada y memoria adjuntos

firmados por el Maestro de Obras por la Academia
de S.^a Fernando, D. Ramon de Eguia, los he halla-
do conformes, por lo que no encuentro inconveniente
en que sean aprobados por V. G. a tenor de la Real
orden de 20 de Abril de 1864, debiendo ajustarse la
construccion a dicho plano y memoria y a lo dis-
puesto en la Real orden de 10 de Junio de 1854,
sobre alturas en las edificaciones y demas disposicio-
nes vigentes.

Es cuanto juzgo deber manifestar a V. G., que
esto no obstante, acordará lo que estime mas conve-
niente.

Madrid 8 de Mayo de 1873.

El Ayto. Municipal
de la 1.^a Seccion

Agustin P. Cero

Madrid 9 de Mayo de 1873.

En Comision de Obras.

Expedir la licencia de completa confor-
midad con el dictamen que precede

El Vice-Preid.
A. Gomez y Arista

Memorias descriptivas de la casas que
D. Romualdo Fernandez Rey intentas edifi-
ficar en el terreno de su propiedad, que es
partes del Solar n.º 13 de los terrenos del Sa-
litré en el Cuartel del Sur de esta Capital,
con fachada á una nueva calle conocida hoy
con la denominacion de Gran Vía.

La forma de la plantas de la expre-
sada casas, es la de un pentágono, cuya
superficie es de 309 metros y 84 decímetros
cuadrados, con una linea de fachada á
la citada calle, de 17 metros 32 centímetros.

Esta plantas se dividirá en cuatro
crujías paralelas á la fachada, ocupan-
do la mayor partes de la tercera un pa-
tio por el que recibirán luz y ventilacion
las piezas interiores.

La casas constará de planta del
sótano en primera crujiá: de piso bajo
dividido en dos tiendas con sus respectivas
habitaciones, portal y escaleras: de piso
principal y segundo divididos cada uno

en dos habitaciones, y de boardillas tras-
terras.

La altura del piso bajo será de 3,^m 90.
(14 pies) de luz contados desde la rasante
de la acera contras la fachada, se-
gun está acotado en el plano que se acom-
paña. La del piso principal será de
3,^m 21 (11,50 pies), e igualmente la del segun-
do.

La construcción material consistirá
en cimientos de mamposterías de peder-
nal y de fábrica de ladrillo, tanto en
el del muro de fachada como en los de
traviesas y medianerías. El muro exter-
rior de los sótanos tendrá 1,^m 12 (4 pies) de
espesor, y estos se cubrirán con bóveda de
fábrica de ladrillo de 28 centímetros de
espesor. La pared de fachada llevará
un zócalo general de tres hiladas de si-
llería granítica de 42 centímetros de al-
tura cada una y de 84 centímetros de
tizon: el resto hasta la coronación será
de fábrica de ladrillo, siendo de 84 cen-
tímetros de espesor en piso bajo y principal,

y de 77 centímetros en piso segundo, cerrándose los huecos con arcos escarzanos en plantas baja y con adintelados en piso principal y segundo. Las paredes de medianerías hasta el piso principal serán de fábrica de ladrillo de 42 centímetros de espesor. Las traviesas de piso bajo serán entramadas de tercias, igualmente las del piso principal y sus medianerías. Las del segundo, serán del marco de sesmas. Los empalmes de las carreras se engatillarán con hierros de la forma de escuadra y de T y de algunas otras figuras según lo requieran la disposición de la armadura. Los entramados horizontales serán forjados, y sus maderos de marcos correspondientes a los vanos de las cruces. La armadura del tejado será de par y picadero, cubiertas de tablas y teja común.

El alero se compondrá de corona de maderas y molduras inferiores de yeso corridas a terrajas: el canalón será de zinc y las bajadas de tubos de plomo que se embeberán en el espesor del muro de fachada.

das en todas su alturas. Las aguas pluviales del patio tendrán su salida á la calle por medio de una pequeña atarjea ó canalillo cubierto provisional que se practicarán convenientemente: las aguas inmundas se recojeran en un pozo también provisional que se tendrá que construir á una distancia conveniente al exterior de la fachada, conduciéndolas al mismo por atarjeas, hasta tanto que en dicha calle se haga la alcantarilla general á la que se acometerán en su día.

Las cocinas y comunes se situarán en la crujía posterior recibiendo luz por el mencionado patio.

La distribución, según el proyecto, será cómoda, tanto por la capacidad de sus compartimentos como por la luz y ventilación: hallándose servida por una escalera de ida y vueltas.

La decoración de la fachada será del modo que se representa en el plano adjunto; siendo las impostas y jambas, de yeso corridas, á terrajas: los balcones,

nes, de hierro forjado: el revoco se ejecutará
á medias tintas é imitando despues de
canterías.

Los solados en su mayor parte serán
de baldosin de Zaragoza y en el resto de
baldosas comun cortadas. Las piedras prin-
cipales han de ser empuñeladas. La car-
pinterías de taller, será delas formas con
las que actualmente se ejecutan, pintándo-
la al óleo por el exterior y de fino por el
interior, provistas del completo herraje
de colgado y de seguridad: Todo por con-
clusion se ejecutará con materiales de la
mejor calidad y segun la costumbre gene-
ral que hoy se sigue en las construcciones
de edificios de estas clases.

Madrid 20 de Enero del 1873.

El M.^e de O.^e por la
Academia de S.^{ta} Fernando

José Ramón de Ezpeleta

Proyecto de Remedio de la
 intentada edificaci3n de la casa
 situada en los terrenos de la casa



Madrid 20 de Enero de 1873

[Handwritten signature]

*Proyecto de fachada para la casa que D. Romualdo Fernandez Rey
 intenta edificar en la nueva calle conocida hoy con el nombre de Gran via
 situada en los terrenos del Salitre, cuartel del Sur de esta Capital.*



Madrid 20 de Enero de 1873

José Yáñez de Guzmán
A. de S.

Architectural drawing of a building facade, likely a section or elevation, showing three floors. The drawing is on a grid background.

- Top Floor:** Features three windows, each with a decorative balcony railing. The windows are rectangular with multiple panes.
- Middle Floor:** Features three windows, each with a decorative balcony railing. The windows are rectangular with multiple panes.
- Bottom Floor:** Features three arched doorways or large windows. The arches are simple, semi-circular.
- Dimensions:**
 - A vertical dimension line on the left side of the middle floor indicates a height of $15' 0''$.
 - A vertical dimension line on the left side of the bottom floor indicates a height of $20' 0''$.

TOLOSA

EX

Son

CONTADURÍA

DEL

EXCMO. AYUNTAMIENTO POPULAR

DE MADRID.



AÑO DE 1873

Acta de Cuerdas

El Recaudador de fondos municipales hará efectiva de D. *Romaldo*
Fernandez Rey
la cantidad de *Cinuenta Pesetas*

que le corresponde satisfacer por *la licencia que ha de*
expedirse a su nombre y a efectos de la
Acta de Cuerdas en un solar de los
terrenos del Salitre unia de fechada
a una nueva calle denominada
"Eranuvia"

Madrid *11* de *Septiembre* de 1873

EL CONTADOR,

Joaquín María López Puigcerver.

Son pesetas

50 X

Recibi la expresada cantidad.

EL RECAUDADOR,

M.º Puigcerver

OBRAS
DIRECCIO
CERAS EMP
M
Núm

AÑO DE 1872



EXCMO. AYUNTAMIENTO POPULAR

DE MADRID

El Recaudador de fondos municipales para el año de 1872

la cantidad de

que le corresponde satisfacer por

de 18

de

Madrid

AL CAJERO

Son pesetas

RECIBO
DE LA CANTIDAD DE

Para la casa que se trata de edificar en la Gran-via de los terrenos del Vaktre, quedo' determinada la rasante tal como hoy existe la de la calle en su centro, pero preparandose a' bajar en su dia diez centimetros, para lo cual se colocarian los ba-
tientes cinco centimetros sobre la rasante actual.

Lo que participo a V. S. para los efectos procedentes

que a V. S. m. p. a. S.
Madrid 7 Mayo 1873
M. J. J. Director
Excmo. Sr. D. D. D.
Excmo. Sr. D. D. D.

Sr. Secretario del Excmo. Ayuntamiento
Ayuntamiento de Madrid

1873

Director

Bravo

Amu

D. Dns Bernardo Becas, Alcalde Presidente
m. H. del Ayuntamiento de esta Villa

Habiendo resuelto tener por D. Dns.
Munido Bernaldez Rey para edificar de
nueva planta una casa en el trozo de
propiedad situado entre terrenos del Salto,
distrito del Hospital, en línea de fachada
a una nueva calle denominada Gran Vía
se instantes el oportuno expediente, y con vista
la Comisión de Obas competentemente autori-
zada, se ha dignado concederle de entera con-
formidad con el dictamen emitido por el Sr.
Municipal de la Sección, a tenor de lo si-
guiente condiciong:

- 1.^a La línea de fachada de la construcción que
se proyecta, deberá estar hasta "calle del Salto".
- 2.^a No se ha determinado la superficie que por causa
de alineación se apropia de la finca, devolviéndose
este trámite para un entorpecer el derecho de esta
expediente y para que puedan continuarse las obas
interam se lleva a cabo la división de la parte que
hay que apropiarse, por pertenecer a varios propietarios,
cuya operación es necesaria para determinar con
la debida precisión la superficie que se deduce con-
cepto le corresponde a la finca.
- 3.^a La construcción se ajustará al plano y me-
ra presentados y revisados por el Sr. Arquitecto
y Planteador de la finca y a lo dispuesto en el Real
orden de 10 de junio de 1864 sobre alturas en
las edificaciones y demás disposiciones vigentes.
- 4.^a Queda determinada la altura total como hoy
existe la de la casa en su centro, para ~~que~~
mantenerse a la altura en su día diez centímetros.

para lo cual se colocaran los batientes
sino centímetros sobre lo existente
actual.

5.^a Las obras serán dirigidas por facultados legalmen-
te autorizados, acreditándose previamente ante
la Concejalía de Alcaldía del Distrito.

6.^a Una vez terminadas las obras habrá de
solicitarse el correspondiente permiso para
que puedan alquilarse las habitaciones
acompañando Certificación en que se acredite
que hallarse completamente saneadas
y en disposición de ser habitadas.

Madrid 29 de Mayo de 1873.

(Dtos. de licencia 18 pentas.)

Alcalde de la Inclusa - Arq.^{to} Colub.

g

men

nte

le

ara

21

cin

Das

P.

1.

2

EXCMO

Son p

CONTADURIA

DEL

EXCMO. AYUNTAMIENTO POPULAR
DE MADRID.



10
AÑO DE 1873

Contrucciones

El Recaudador de fondos municipales hará efectiva de D. *Romualdo Hernandez Rey*
la cantidad de *Cuarenta y ocho Pesetas*

que le corresponde satisfacer por *derecho de una*
licencia que ha de expedirse a su nom
bres para construir de nueva planta
la casa n.º de la franquicia del
Salitre

Madrid *16* de *Mayo* de 18 *73*

EL CONTADOR,

Joaquin Maria Lopez Puigcerver.

Son pesetas *48*

Recibi la espresada cantidad.

EL RECAUDADOR,



AÑO DE 187

AYUNTAMIENTO DE MADRID

ALCAIDE

El Alcalde de Madrid

la cantidad de

que le corresponde

Madrid de 18

EL ALCALDE

Fernando de los Rios

don fernando

N.º 43. 275, Hoyt. & Co. S.º

N.º 43. 275.



E 1.671.832



Excelentísimo Señor Alcalde Presidente de este Ayuntamiento.

Feb. 14.

Mane a un anteceden-
ter y para de la
om. de Obras.

Diccionario

El que suscribe dueño de la casa sito Calle denominada Granvia (hoy Argumosa) a V.ª S. haue presente que con fecha de trece del mes de Mil ochocientos setenta y tres, se le expidió Licencia para construir dicha casa, segun consta de la Certificación que acompaña, cuya Licencia no contenia el numero de pies que el Dmo Ayuntamiento havia tomado para Via Publica, y que en la presente Certificación que acompaño expedida por el Arquitecto Municipal con fecha Quince de Enero del presente año en la que consta dicha Expropiación, y noteniendo orden en la oficina Respectiva para darle curso.

A V.ª

Suplico se sirva dar su superiores ordenes para los efectos consiguientes.

D.ª G.ª a V.ª muchos años.
Madrid Catorce de Febrero de mil ochocientos setenta y tres.

Romualdo Fernandez









Excmo. Sr.

Al construir de nueva planta D. Romualdo Fernandez, en el solar n.º 13 de los antiguos terrenos del Salitre con fachada a la calle de Arguñosa, se tomaron para ensanche de la vía pública mil doscientos sesenta y seis pies y noventa y cinco decimios, los cuales no fueron tasados en aquella época, pues no estaban hechos los destiños necesarios. Hoy reclama el abono el interesado acompañando certificación del Arquitecto municipal, en la cual manifiesta que en virtud de autorización que le fue concedida por los propietarios de los terrenos del Salitre, ha tasado dichos pies a razón de dos pesetas, importando mil quinientas treinta y tres con noventa centimos que debiera percibir el dueño o dueños del expresado solar de los fondos municipales con deducción del 10 p.º acordado por la Junta Municipal y una vez que justifique el completo pago a la Hacienda.

Esta Comisión conforme con el Sr. Arquitecto, opina que V. E. debe acordar se pasen las comunicaciones oportunas a la Contaduría y Tesorería de Villa para el abono de la expresada cantidad.

con las limitaciones que se dejan indicadas.

V. E. sin embargo acordara como siempre lo que crea mas conveniente.

Madrid 22 Febrero 1878.

Don Enrique

Nicolas Thun

Don Estanislao

Gregorio de Velasco

Manuel Serrano

Madrid 11 de Marzo del 78.

En su Ayuntamiento

como antes las comisiones.

De una

u.
im

A. FROMANT

V. BOMIVIA II

Lr. Contador de esta Villa.

Madrid 22/878.

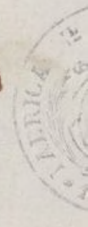
Al continúo en 1873. de nueva planta D. Romualdo
Fernandez, en el solar n.º 13 de los antiguos terrenos del
Salitre con fachada á la Calle de Argumora, se to-
manon para ensanche de la via publica 1266 pies
95 decimas, los cuales no fueron tasados en aquella
epoca por no estar hechos los Delineos necesarios.
Hoy reclama el interesado el abono de dicho, pue-
de acompañando certificacion del Arquitecto mun-
cipal que tasa ~~los~~ los mismos á valor de dos pesetas
importantes 1.533 pesetas con 70 centimos.

Pro
~~En~~ Dada cuenta al Ay.º en la sesion de
11 del Actual, se ha tenido acordado el abono
de la expresada suma al dueño ó dueños de expresado
solar de los fondos municipales, con Deducion del
10 p.º acordado para la Junta Municipal y una
vez que se justifique el completo pago á la Ha-
cienda.

Lo que con inclusion de la mencionada certifi-
cacion y de su copia, participo á V.ª para su
consentimiento y efecto oportuno.
Dios &c.

Enalado á *Troncoso*
Ayuntamiento de Madrid

Ed. 11



46 M
Que
u-
dint
sym
la v

20. 21. 8580 y 96026 = 5^a Clase

E. - 105. 25.

N. 3.445.807

R. O. f. 178.



Mr. 1532



Excmo. Sr. Alcalde Presidente del
Excmo. Ayuntamiento de Madrid.

Excmo. Sr.

Que a' nro
con ante
dinto, del
Ayuntamiento
la Sección
Licencia

El que suscribe, vecino de esta capital y domiciliado,
en la calle de Argumosa n.º 15 pino princ^{al} que lo
acredita por la cédula personal que existe a' V. E., hace
presente, que desearía continuar bajo la dirección del
arqu^{to}. D. Santiago Castellanos las obras de la casa
de su propiedad ya citada con arreglo a' los planos
y memoria que presento anteriormente firmados por
D. Ramon de Eguia, habiendose expedido la Licen
cia de Construcción que acompaño en fecha de 17-
de Mayo de 1873. Toma Razon en 21 del mismo mes
y año en la Tenencia de Alcaldía del Distrito del
Hospital.

A. V. E.

Suplica que si la Licencia que Presento estuviere,
Cualquiera se sirva dar las ordenes oportunas, a' fin
de que se le expida otra nueva para la termina
ción de las referidas obra.

Gracia que espera alcanzar de la notoria
Justificación de V. E. cuya vida gets Dios m^o a'.

Madrid C. de Julio de 1880=

Romualdo Fernandez

Excmo. Sr.

Entiendo de lo que se solicita por Sr.

Ayuntamiento de Madrid

108 311 6
Donnado Fernandez en la presente
instancia y de los antecedentes unidos
a la misma, no hallo inconveniente
en que se le autorice para completar
las obras de la casa de su propiedad
Calle de Arguemon n.º 4, en la forma
que indica el plano de fachada y
memoria descriptiva presentados por el
Maestro de Obra D. José Ramon de Eguia
siempre que estas se ejecuten bajo direccion
de facultativo que haya concurrido su acep-
tacion en la Reunion de Alcaldes del
Distrito, que se sujeten en un todo a
los citados plano y memoria y que se
observe lo dispuesto en la R. D. de 10 de
Junio de 1854 sobre alturas, circulacion
de 13 y 20 de Agosto de 1857 sobre con-
struccion de andamios para revoco y de-
mas disposiciones vigentes sobre edifica-
cion

Madrid 17 de Julio de 1880

José Wuriarte y Melade

Note. Como ampliacion del informe
que precede debo añadir que le valle

para la obra tendrá la altura de dos
metros y se colocará paralelamente
y a la distancia de otros dos de la
línea de fachada, por lo que mi-
diendo este diez y siete metros y vein-
te y dos centímetros se ocupará de
la vía pública una superficie de
treinte y cuatro metros cuadrados
y sesenta y cuatro decímetros

J. Monte

Julio 23

En Comisión

Expedare nueva licencia,
previo pago de nuevos
derechos. El V.pte

Jiménez

SECRETARÍA
DEL
EXCMO. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL
DE MADRID.

5.ª SECCION.



Año económico de 1880 á 1881

519

Instrumento de pago

El Recaudador de fondos municipales hará efectiva de D. *Romualdo*
Gernandez

la cantidad de *doscientas treinta y cinco pesetas*

que le corresponde satisfacer por *dro de licencia para*
ampliar piso a la casa n.º 4 prov.º
de la calle de Argumosa y colocar valla
al frente de la misma

Son pesetas

25198

2351

Madrid 2 de *Julio* de 1880

EL SECRETARIO,

P. D.

Recibi la expresada cantidad.

EL RECAUDADOR,

A. Salazar

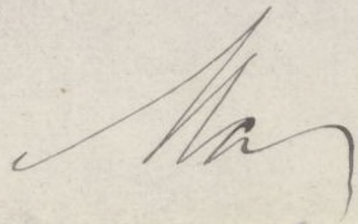
Ayuntamiento de Madrid

Ayuntamiento de Madrid

D. Franco Caballero y Boras Ca

Habiéndose solicitado por D. Romualdo
Fernandez permiso p^a aumentos puros a
la casa n^o 4 de la c^l de Arguemesa, se vio
bajo el oportuno expediente y la comision de
obras de S. E. impetentemente autorizada se ha
servido concederle el correspondiente permiso
siempre q^{ue} las obras se ajusten en un todo al
plano y memoria presentados, en los documen-
tos suscribe el Maestro de obras D. Jose Ramon
de Iguia; q^{ue} se ejecuten bajo direccion de fa-
cultativo legalmente autorizado q^{ue} lo haga
constar de la C. de A. del Distrito, observan-
dose ademas lo dispuesto en la R. O. de 10 de
Junio de 1854 sobre alturas y circulares de
13 y 20 de Agosto de 1857 sobre construccion
de andamios p^a renovar y demas disposi-
ciones vigentes

La villa de hasta decimetro.



Madrid 3 Agosto 1950

Dtos de licencias -	235' 00 pta
1ª mensualidad agua	25' 98
<u>Total Dtos</u>	<u>260' 98</u>

Realdia del Hospital Arquitecto 4ª Sección

Fred