

5-103-293

1873.

AYUNTAMIENTO POPULAR.

Negociado de

Obras.

MADRID.

CLASE.

Construcciones.

Expediente promovido por D. Antonio Escudellero,
no, para edificar de nueva planta la casa n.º 15.ª de la Calle
de Santa María.

781

26

formu

la gl

denib

valla

sea

ho 11

dero

enem

venicu

Situa

ra qu

aner

den a

clan

Conu

rio im

do H

Al

U

198 *Calon*

R. G. p.º 52.



Presento Coda de pago
no 36.803-D.º Congreso
N.º 3371746
R. G. p.º 249.

Excmo Señor Alcalde primer pypio
de esta Capital

26 Abril

Don Antonio Lucchillo que vive
por el Ayuntamiento
la seccion sobre calle del Prado n.º 174 a 175 con
deribo y colocacion la debida consideracion haee por
valla y justificado
sea habu satis. Serate; que teniendo que reedificar
no se interrumpido las origina de fachada de la casa de
derechos de la tira
encontrados para al
seu propiedad sita en la calle de
Santa. El Wana n.º 17 moderno y cinco
Antiguo de la manzana n.º 240. se
que se sirva para el plano y memoria adjunta
por [et. V. C. Replica se le conceda la licencia
para al efecto la opera correspondientes de deribo, colocacion
de vallay abiniacion y construccion
Comision de obras
rio informe del y previo el pago de los derechos esta
do facultativo. bleidos. Gracia que espere merecer
Alcalde int. a 175. - enyendo quando Dios me Sal.
Vcarita

Madrid 26 de abril 1873.

Por mi padre
Antonio Lucchillo

01717389

Abril 30

En virtud del decreto que antecede
hagase saber a' D. Antonio Cuchillero,
para que se presente con su Arquitecto,
que el Sabado 3 de Mayo proximo y hora
de las 10 en punto de su manana tendra'
lugar la tira de cuerdas que solicita, y
dando aviso al Sr. Secretario del Excmo Ayun-
tamiento, remitan este expediente al Sr.
Arquitecto municipal de la 4.^a seccion
para su informes



El 16 de 26
Antonio Ruiz y Rero

Sr. de la Comision de Obras.

Cumpliendo con la orden que se me comunico' en 1.^o
de Mayo por la Srta. del Excmo. Ayunt. para que demar-
se la alineacion de la casa n.^o 15 de la calle de Srta. Maria
procedi' a verificarlo con arreglo a la aprobada para di-
cha calle; resultando, que la linea actual de fachada tiene
que remeterse por la medianeria derecha, nueve y medio
centimetros hasta coincidir con la fachada de la n.^o 11.

y por la medianería de la izquierda, deberá atar con la núm.^o 13, sin que por esta parte tenga que avanzar ni retirarse, de modo que siendo la longitud de la actual línea de fachada de once metros ochenta y cinco y medio centímetros, esta sea deja en beneficio de la vía pública por causa de alineación, una superficie triangular de cuarenta y seis decímetros y ochenta y un centímetros cuadrados; equivalentes a seis pies y dos décimos cuadrados; que valorados de común acuerdo con el Arquitecto del propietario a razón de siete pesetas cada pie cuadrado, importan la cantidad de cuarenta y dos pesetas catorce céntimos, la misma que deberá entregarse al interesado por la Depositaria Municipal, en cuanto haya terminado la construcción que proyecta, y lo acredite por certificación expedida por el Arquitecto Municipal de la Sección.

Examinados los planos y memoria adjuntos, firmados por el Arquitecto Don Domingo Pérez Fontaneda, los he hallado conformes, por lo que no encuentro inconveniente en que sean aprobados por J. P. a tenor de la Real Orden de 20 de Abril de 1867; debiendo ajustarse la construcción a dicho plano y memoria y a lo dispuesto en la Real Orden de 10 de Junio de 1854 sobre alturas en las edificaciones, y a las demás disposiciones vigentes.

Respecto al derribo y colocación de valla, tampoco hallo inconveniente en que se concedan las licencias que se solicitan; debiendo ejecutarse dichas obras bajo dirección de Facultativo legalmente autorizado y con observancia de los artículos 99 y 100 de las Ordenanzas Municipales y demás disposiciones vigentes. La valla se situará paralelamente y a la distancia de dos metros de la línea de fachada, la cual tiene de extensión once metros ochenta y cinco y medio centímetros; de manera que encerrará de la vía pública, una superficie de

diez y nueve metros setenta y un decímetros cuadrado,
equivalentes a' doscientos cincuenta y tres pies cúbicos y ocho
décimos cuadrados, por cuya superficie habrá de aplicarse
el impuesto que el interesado deberá satisfacer en este
concepto.

Es cuanto juzgo deber informar a' V. S. S., que esto
no obstante, acordarán lo que mejor estimen.

Madrid 5 de Abril de 1878.

El Ayto Municipal
de la A.ª P.ª

Agente P.ª

6 Mayo

Expedir la oportuna licencia para demir
y colocación de la valla

El Alcalde interino

Oscar F.

Memoria descriptiva de las obras de
reedificación necesarias en la casa n.º 15
de la calle de ^{San} Santa María de esta Capital

La reedificación de las cruces de fachada
de la casa calle de Santa María n.º 15 mo-
derno y antiguo de la manzana n.º 240
de la propiedad de D. Esteban Buchillero
tendrá las siguientes condiciones genera-
les según el adjunto plano

Constará de planta baja piso princi-
pal y segundo y el espacio de entrecubier-
to destinado a guardilla trasteros.

Las cruces serán paralelas a la fachada
y cerrarán con las de medianerías el patio
para luz y ventilación de las mismas.

La fachada tendrá su cimiento de mura
posterior hasta veinte centímetros por de-
bajo de la rasante en que se sentará
la cantería que tendrá una hilada cor-
tada por la rasante y dos al descubier-
to en cada macho y con todo su tirón
el resto de ella, hasta el alero será de
buena fábrica de ladrillo con los muros
los huecos del mismo material y con
los espesores que se marcan en el ad-
junto plano el alero será de madera
compuesto de canchillo, corona tabicu
y canalón de zinc con bajadas de lo
mismo hasta la imposta del piso prin-
cipal, desde cuyo sitio continuará de plano
recibida en la fábrica. Los huecos de balcón
llevarán su antepecho volado treinta y
cinco centímetros y serán de balaustra
piso de planta y doble solado

Las traviesas serán entranadas de
los gruesos usuales en cada piso fábrica

das y guarnecidas en toda su altura
descansando en planta baja sobre sus con-
pundientes bases de barroqueros y cime-
ros corridos de mamposterías.

Los pisos se formarán con maderas de la
longitud necesarias á cubrir el ancho
cripa y cargas colocados á hueco por
mucino entornillados y forrados con cas-
te y después solados de baldosa.

La cubierta se formará con maderas
distantes dos pies de centro á centro en
barbillados y clavados á los estribos y con-
vas recubiertos de tabla solapada y proba-
da de sepa común dentada á tortá, ex-
das con yeso las boquillas y respaldos co-
los rodillos necesarios para ventilación
de la armadura y trasteros.

La fachada será sencilla de estuco y
no y pintada imitando un buen sis-
tema de construcción siendo tambien
pintados por el óleo todos los huecos y
el alero; y por último se observará en la ex-
ecución de estas obras lo prevenido en la
R. O. de 10 de junio de 1854. 9 de Febrero
de 1863 y lo que señalan las ordenanzas
políticas urbanas respecto á construcción.

Madrid 20 de abril 1873.
El atq.^{to} Director

Domingo Peris. Pinar de

ura
us con
tinnu

de la
cho
por
cas

deres
ro su
y can
proble
a, exp
dof co
tención

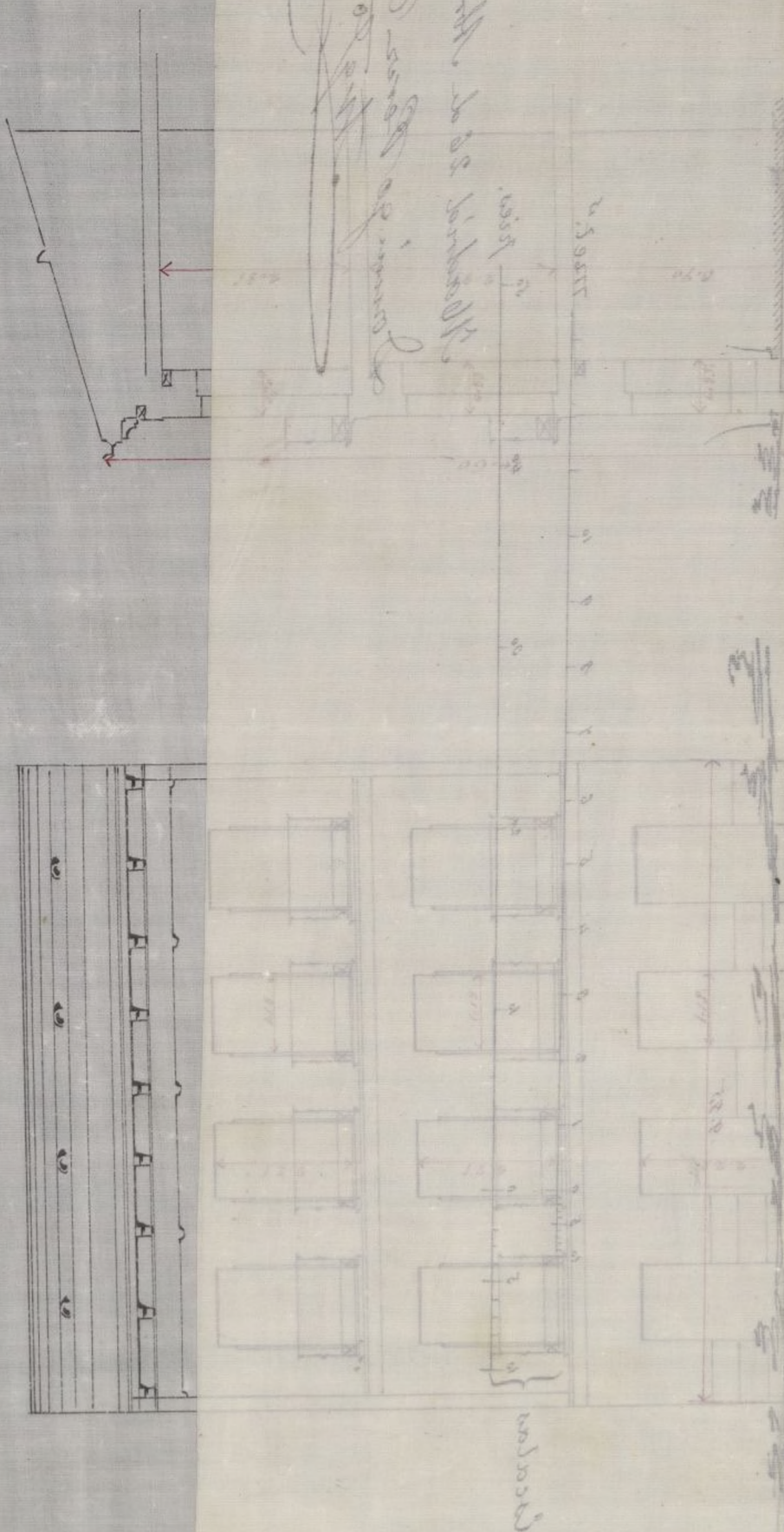
lucos
Six
ubice
ecos y
lu y
ce lu
brevo
urat
cción
3,
~

V FEBRU JL

A. SERRA A. J.

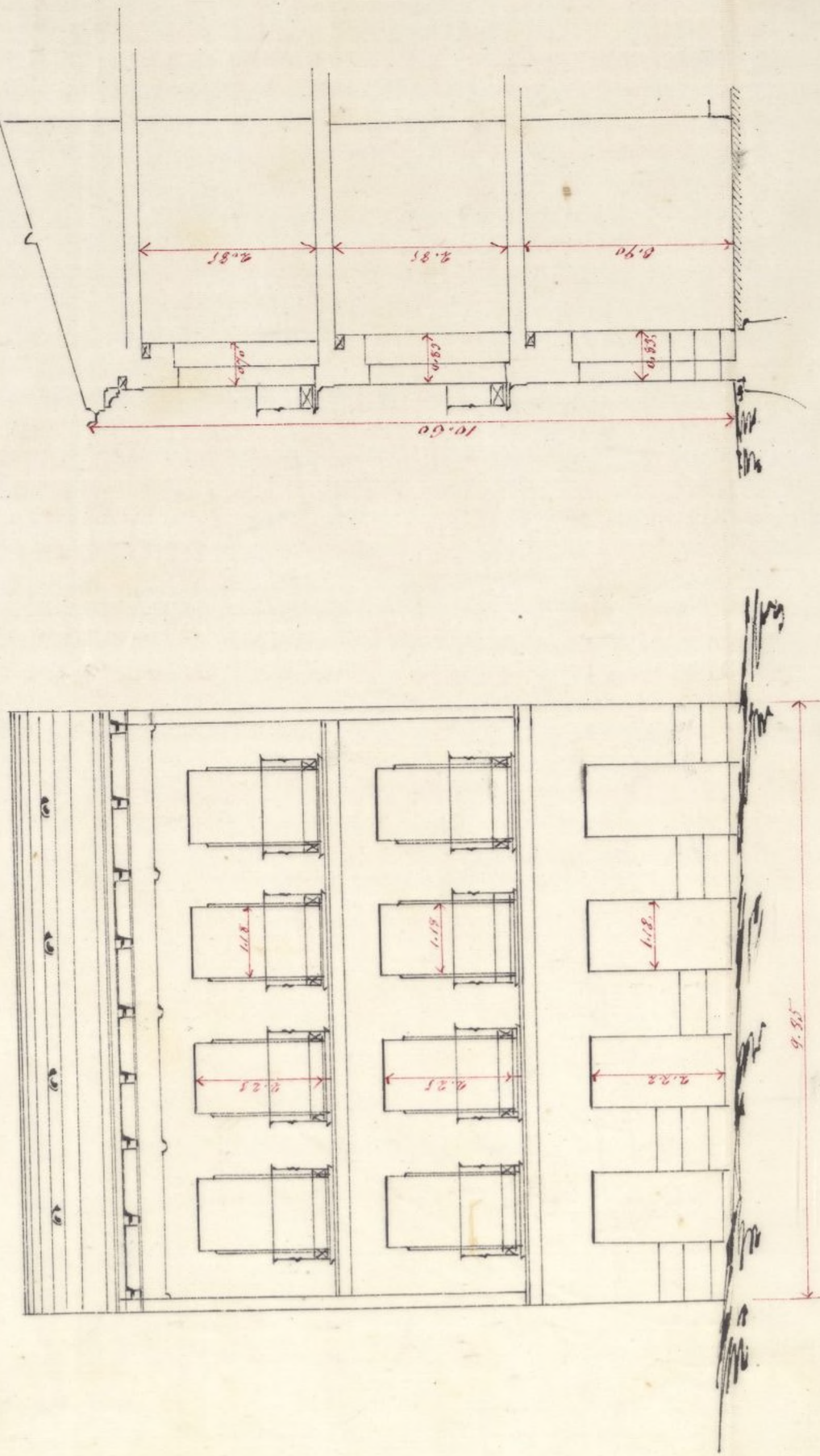
Plano

de fachada y seccion de la casa calle de Santa Maria n.º 15.



Plano

de fachada y seccion de la casa calle de Santa Maria n.º 15.



Madrid 26 de Abril 1870,
 Domingo Peris Ponsard
 Arq.^{to}

CONTADURIA
DEL
EXCMO. AYUNTAMIENTO POPULAR
DE MADRID.



AÑO DE 1873

Tira de Cuerdas

El Recaudador de fondos municipales hará efectiva de D. *Antonio*
Quichillo
la cantidad de *Cincuenta Pesetas*

que le corresponde satisfacer por *derecho de la licencia*
que ha de expedirse a su nombre para
efectuar la tira de cuerdas en la casa
Nº 15 calle de Sta. María

Madrid 26 de *Abril* de 1873

EL CONTADOR,

Joaquín María López Puigcerver

Son pesetas

50 //

Recibi la espresada cantidad.

EL RECAUDADOR,

JM Puigcerver

AÑO DE 187



AYUNTAMIENTO POPULAR
DE MADRID

[Faint signature]

El Recaudador de los fondos municipales para electiva de D.

la cantidad de

que le corresponde satisfacer por

Madrid de 18

El Contador
Jacinto María López Rodríguez

Son pesetas

El Recaudador

[Faint signature]

Pago por
lucen
al 12 no
alred de la
lla
Total

D. Pedro Benigno Oseantio, Alcalde de
nro. del Sr. Ayuntamiento de M. M. de la

Por la presente concedo permiso a D.
Anteuchillo para dentro de la casa nro.
mod. de la calle de Santa Clara y colocación
de valla, debiendo ejecutar dichas obras bajo
la dirección de facultativo legalmente autorizado
y con observancia de lo art. 99 y 100 de las
ordenanzas municipales y demás disposiciones
vigentes.

La valla se situará paralelamente y a
la distancia de dos metros de la línea de fachada,
la cual tiene de extensión nueve metros ochenta
y cinco y medio centímetros; de manera que
exceda a la vía pública, una superficie
de diez y nueve metros setenta y un deci-
metros cuadrados equivalentes a 283 m²
de metros cuadrados.

La ejecución del impuesto suplico de este
día.

El pago de este arbitrio se ratificará por
memoranda adelantados, graduándose como un
completo cualquiera fracción de día que remita
del natural, al empezar o concluir el hacer
uso de la vía pública.

El interesado cuidará de avisar a la Secretaría
del Ayuntamiento participando el día en que ha dejado
de hacer uso de la vía pública. Esta comunicación
llevada a cabo por el Ayuntamiento de Alcalde del dis-
trito correspondiente.

Para vencer al pago del impuesto sobre cana-
les, el interesado dará parte a una autoridad
por conducto del Ayuntamiento de Alcalde de hacer
terminar las obras.

Madrid 10 Mayo 1873

Pago por derechos
licencia 10'80
lat. non
edad de la
lla 18'73
Total 28'73

EXCMO.

NOV 27 1885

Son

CONTADURIA

DEL

EXCMO. AYUNTAMIENTO POPULAR

DE MADRID.



AÑO DE 187 *3*

DERECHOS DE LICENCIAS PARA OBRAS.

El Recaudador de fondos municipales hará efectiva de D. *Antonio*
Cuchillo

la cantidad de diez pesetas cincuenta céntimos que le corresponde
satisfacer por derechos de una licencia que ha de expedirse á su nombre
para *colocar Salla en la casa n.º*

18 calle de Sta Maria

Madrid *10* de *Mayo* de 187 *3*

EL CONTADOR,

Joaquin Maria Lopez Puigcerver.

15/25
Son pesetas *10.50.*

25.75

Recibi la expresada cantidad.

EL RECAUDADOR,

Ant. Pardo



AÑO DE 1873

EXCMO. AYUNTAMIENTO POPULAR

DE MADRID

DERECHOS DE LICENCIAS PARA OBRAS.

El Recaudador de fondos municipales para el efecto de D. *[Firma]*
la cantidad de diez pesetas cincuenta céntimos que le corresponde
satisfacer por derechos de una licencia que ha de expedirse a su nombre

para *[Firma]*
[Firma]

Madrid a 12 de *[Firma]* de 1873

EL CONTADOR

[Firma]

Son pesetas 10.50

RECIBO DE EXPEDICION

EL RECAUDADOR

[Firma]

OBRAS MUNICIPALES
DIRECCION FACULTATIVA
ACERAS EMPEDRADOS Y CAMINOS
DE
MADRID

Núm.^o 79.

R. O. N.^o 52.

Para la cosa que se trata de construir en la Calle de Sta. Maria N.^o 15, quedó determinada la rasante que resulta de unir los dos puntos de las medianerías, á la misma altura que hoy tienen.

Lo que participo á V. S. para los efectos procedentes.

Dios que, á V. S. m.^{te}
a.º Madrid 3 de Mayo
de 1873=

El Ing.^o Director

Manuel Barrio

H. Srío. del Excmo. Ayuntamiento.

Ayuntamiento de Madrid

AYUNTAMIENTO DE MADRID
SECRETARIA
ALCAIDE

1870

1870

A
B
O
M
B
I
T
A
M
O
R
I
T

AYUNTAMIENTO

MA

Secre

Exmo Señor

Habiéndose solicitado licencia por D^{on} Antonio Cuchillero, para reconstruir de nueva planta su casa calle de Santa Maria n^o 18 moderno, se instruyó el oportuno expediente, practicándose la alineación y señalamiento de rasantes, de todo lo cual resulta, que la finca deja a beneficio de la vía pública, una superficie de seis pies y dos decimos cuadrados, valorados de común acuerdo con el Arquitecto del interesado, a razón de siete pesetas cada pie, importantes, por tanto, cuarenta y dos pesetas, catorce centimos.

En su vista, y en vista también de todo lo que resulta del expediente, esta Comisión de Obras tiene el honor de manifestar a V^o E que en su opinión puede dignarse acordar la expedición de la licencia solicitada, previo el pago de los derechos correspon

Ayuntamiento de Madrid

dientes, de conformidad con el dictamen
emitido por el Arquitecto Municipal
de la Sección, y a tenor de las rasan-
tes fijadas por el Ilustre Señor Enge-
niero Director de las obras públicas, en
abono al Sr. Creechillero, o a quien lega-
lmente le represente, cuando las obras se
terminen, de las 82 pesetas 14 centimos
importe de los 6 pies y 2 decimos en
drados de terreno que se le espropiaron,
sados a 9 pesetas cada pie, deduciendo
de dicha suma el 10 por 100 acordado
por la Junta Municipal para las
atenciones del Presupuesto.

Madrid 9 de Mayo de 1873

F. Jover y Arala

J. Pardo y Manuel Pardo

J. Garcia Ponce

Madrid 14 de Mayo de 1873

Encueto popular.

Conforme con la Comisión

Dicenter

tamen
cipal
asan
Inge
ias, u
lego
ras d
timor
ena
an, t
inda
clad
las

V. BOWMAN

D. Pedro Domingo Orcañeta L^o

Habiéndose solicitado licencia por D. Ant^o.
Cuchillero, para construir de nueva planta la
casa Calle de Santa Ana núm. 15. se in-
truyó el oportuno expediente y el Excmo. Ay^{to}.
de conformidad con su comisión de Obres
Le hizo' concederla con arreglo á la
alineación aprobada para dicha Calle y bajo
las prescripciones siguientes:

La línea actual de fachada L^o
hasta de la sección.

La construcción de la fachada se ^{ajustará} ~~protegerá~~
~~se conforma~~ á los planos y memoria pre-
sentados por el Arquitecto D. Domingo
Plaza Pomañeda, por hallarse conformes
á lo que prescribe la R. O. de 20 de Abril
de 1867, ~~debiendo ajustarse dicha cons-
trucción á lo dispuesto en la Real Orden~~
de 10 de junio de 1854 sobre alturas
en las edificaciones y á las demás
disposiciones vigentes:

La variante que se determina en la que resulta de
unos los dos puntos de la mediana á la misma altura q^e hoy tienen

La edificación se ejecutará bajo dirección
de facultativos legalmente autorizados, el cual
deberá ponerlo en conocimiento del Sr. Teniente
de Alcalde del Distrito.

Una vez terminadas las obras habrá de
solicitar el correspondiente permiso
para que puedan alquilarse las ha-
bitaciones, acompañando Certifica-
ción que al presente hallarse com-
pletamente saneadas.

Madrid 21 de Mayo 1873.

Por. de licencia 18 pesetas.

Alcalde Conde - Arg. 4^{to} 11^{as}

M^o

CONTADURIA
DEL
EXCMO. AYUNTAMIENTO POPULAR
DE MADRID.



AÑO DE 1873

Construcciones

El Recaudador de fondos municipales hará efectiva de D. *Antonio*
Cuchillero

la cantidad de *cuarenta y ocho Pesetas*

que le corresponde satisfacer por *derecho de una licen-*
cia que ha de expedirse a su nombre
para construir de nueva planta la
casa no 15 calle de Sta Maria

Madrid *26* de *Mayo* de 18 *73*

EL CONTADOR,

Joaquín María López Puigcerver,

Son pesetas *48*

Recibí la espresada cantidad.

EL RECAUDADOR,

M^o Barrio



AYUNTAMIENTO POPULAR

AÑO DE 1871

11

AYUNTAMIENTO POPULAR

AYUNTAMIENTO POPULAR

El Recaudador de los fondos municipales hará efectiva de

la cantidad de

que le corresponde satisfacer por

Madrid de 18

EL SECRETARIO

Joachim Hilaria López Ruiz

Don José

EXCMO. D. DON

EL SECRETARIO

Excmo. Contador de esta Villa

Mayo 31/873.

El Excmo. Ayto. de esta Villa se sirvió acordar en 14 del corriente, la concesion de la correspondiente licencia a D. Ant. Echillens, para construir de nueva planta su casa Calle de Santa Maria núm. 15, cuya finca segun Multa del expediente instruido deja a beneficio de la via publica una superficie de seis pies y dos decimos. Acordados, valorados de Consue. Amondo con el Arquitecto del propietario a varan de siete pesetas cada pie, importando 42 1/2 ~~pesetas~~ pesetas.

Lo que participo a P. L. para su conocimiento y efecto oportuno.
Dios &c

Trabados al Sr. Teronens int.

