

5-103-78
1873.

AYUNTAMIENTO POPULAR.

Negociado de Obras.

MADRID.

CLASE. Construcciones.

Expediente instruido á instancia del Du-
que de Fernán-Núñez, en solicitud de licencia
para construir dos casas, un mirador y cercar
el resto del terreno comprendido entre las
calles de Olazaga, Príncipe Pio y Ventura
Rodríguez, con verja de hierro.



[Handwritten signature]
10 de Mayo 1873.
L. L. de F. S.

187

de la ciudad de

AYUNTAMIENTO DE MADRID

MADRID

CLASE

de la ciudad de





Libro n.º 329

Palacio

Orn.º 131.



N.º 1479467

R. G. - f.º 623.


Excmo. Ayuntamiento popular de Madrid.

El Duque de Fernan-Núñez,

El Duque propietario de varios solares situados en el Cuartel
Verificado del Norte, distrito de Palacio y barrio de Affli
que sea haber
satisfechos el giro entre las calles del Principe Pio, Duque
interesado los
de Linas y Quitapesares los que atraviesa la
de encorvos de tira
de la Calle de la Princesa, hoy de Oloraga, a' N. E.
que se propone: Que teniendo el proyecto de utilizar
de la parte de su terreno que da' frente y en el lado
distrito de Palacio
para que se sirva
de la Calle de Oloraga, comprándolo por
a efecto de operar las alineaciones que se fijaron al hacer la expropiación en los términos de costumbre para de expropiación y apropiación el año mil y novecientos sesenta y ocho en la acera marcada en la línea que parte del ensanche dado a' la Calle del Principe Pio hasta la de Quitapesares segun se demarco y que es la oficial para esta casa, se propone que vuelva por las Calle del Principe Pio hasta su ángulo saliente, desde el cual se tirará una paralela a' la Calle de

Ayuntamiento de Madrid

704071196



Oloraga que llegue a la de Quitapenas y al cuadrilátero comprendido en esta superficie con tendrá en la esquina de las calles de Oloraga y del Príncipe Pío una buena casa de alquiler con jardines y en parte de estos cochera y caballerías: a cierta distancia otra casa aislada (Hotel) con jardines, y en su fondo cuadra y cocheras; extendiéndose su jardín hasta la esquina de la calle de Quitapenas en la que se pondrá un mirador de recreo y en lo restante de la línea verjas de hierro y maderos de fábrica de ladrillo: en el fondo del espacio que queda entre las dos casas citadas se situará otro Hotel. - Lo que va expuesto se presenta a la vista por el plano formado por el Arquitecto D. Wenceslao Gavina, y aunque hay actualmente el obstáculo de la demarcación de una calle y un tran-vía en uso, de lo cual se ha protestado de palabra y por escrito, se espera de la justificación de D. E. que removerá dicho obstáculo.

Por tanto, y habiendo pasado mucho tiempo desde que se marcó la alineación, A. V. E. Suplicas que se sirva proceder a nueva

CONTADURIA

DEL

EXCMO. AYUNTAMIENTO POPULAR

DE MADRID.



AÑO DE 1873

Sección de cuerdas

El Recaudador de fondos municipales hará efectiva de D. Juan
de Quiroga de Páman y Muro
la cantidad de Cincuenta Pesetas

que le corresponde satisfacer por los derechos de una
licencia para la tira de cuerdas en los
solar y calles del Principio Pri, Duque
de Soria y Quintanar, en el barrio
de Arguilla

Madrid 30 de Junio de 1873

EL CONTADOR,

Joaquín María López Quiroga

Son pesetas 50 //

Recibí la expresada cantidad.

EL RECAUDADOR,

D. J. M. López Quiroga

1878



AYUNTAMIENTO DE MADRID

DE MADRID

V

2

1

El Recaudador de los tributos municipales para el ejercicio de 1878

la cantidad de

que le corresponde satisfacer por

de 1878

de

Madrid

El Contador

Don Juan de Dios López de Letona

Don Pío

alineacion y dar la rasante definitiva apro-
bando el plano que acompaña, y en su vista
conceder la licencia para construir sobre el
terreno que se demarca, con lo que se mejorará
el aspecto y se dará trabajo a muchos operarios.

Es gracia que espera de V. E. a
quien Dios guarde muchos años. Madrid, diez
y seis de Enero de mil ochocientos setenta y tres.

W. Duque de Fernan. Nuñez

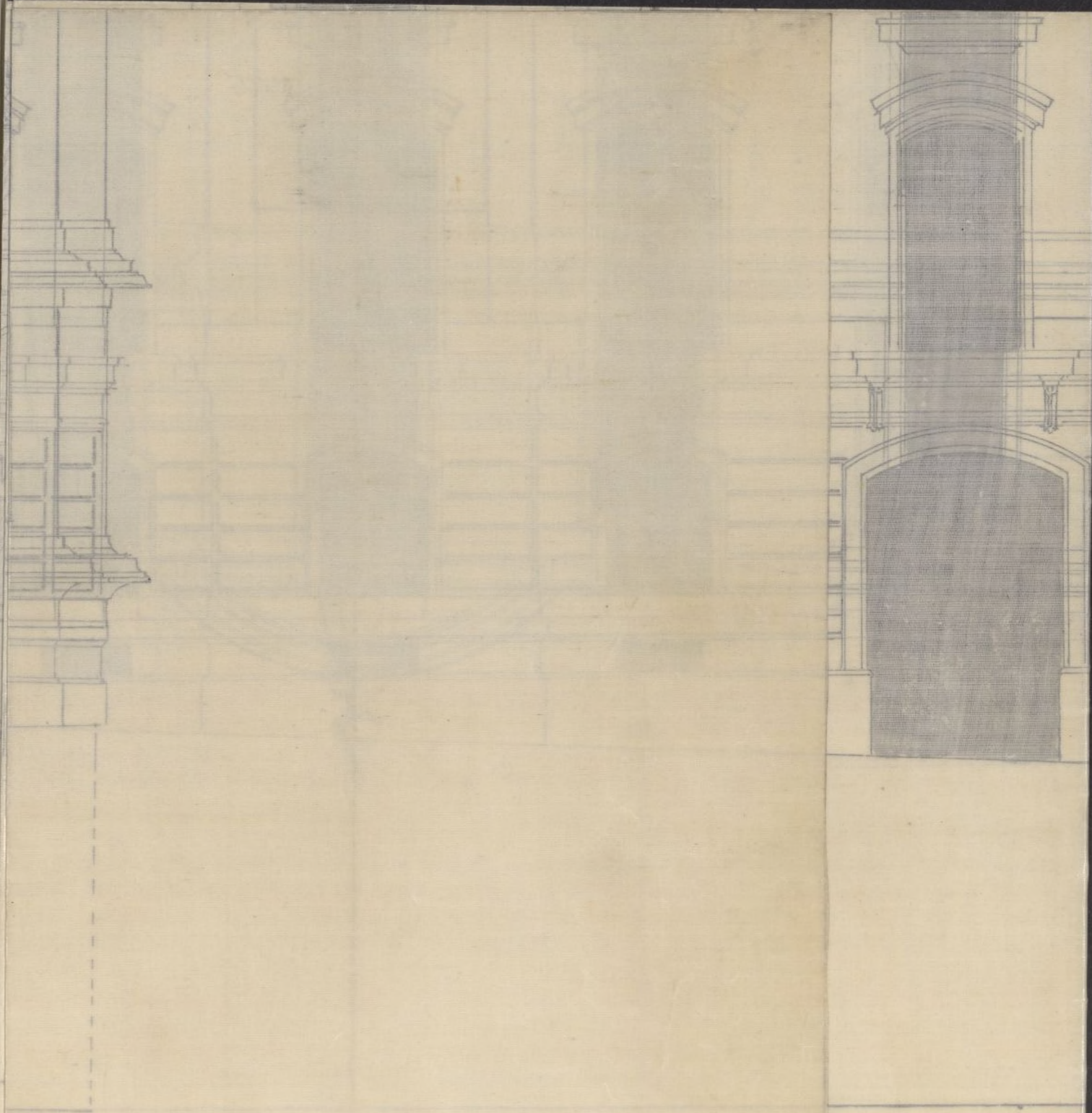
Madrid 1.º de Febrero de 1873.

Se señala para que tenga efecto la tira de
cuerdas que se manda en el precedente decreto al
día cuatro del corriente a la hora de media-
tarde, a cuyo fin pasare el oportuno oficio al Sr. Secre-
tario del Excmo. Ayuntamiento, y verificado el acto
informe el Arquitecto municipal de la Sección, requi-
riendo el Inspector de día al interesado p.º q.º no de prin-
cipio a la obra sin la competente licencia.

Alteniente de Alcalde.

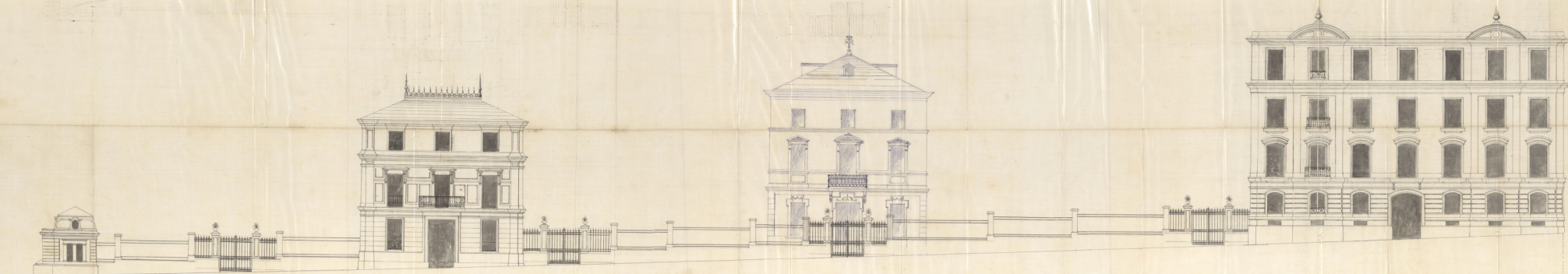
Luis Riquelme





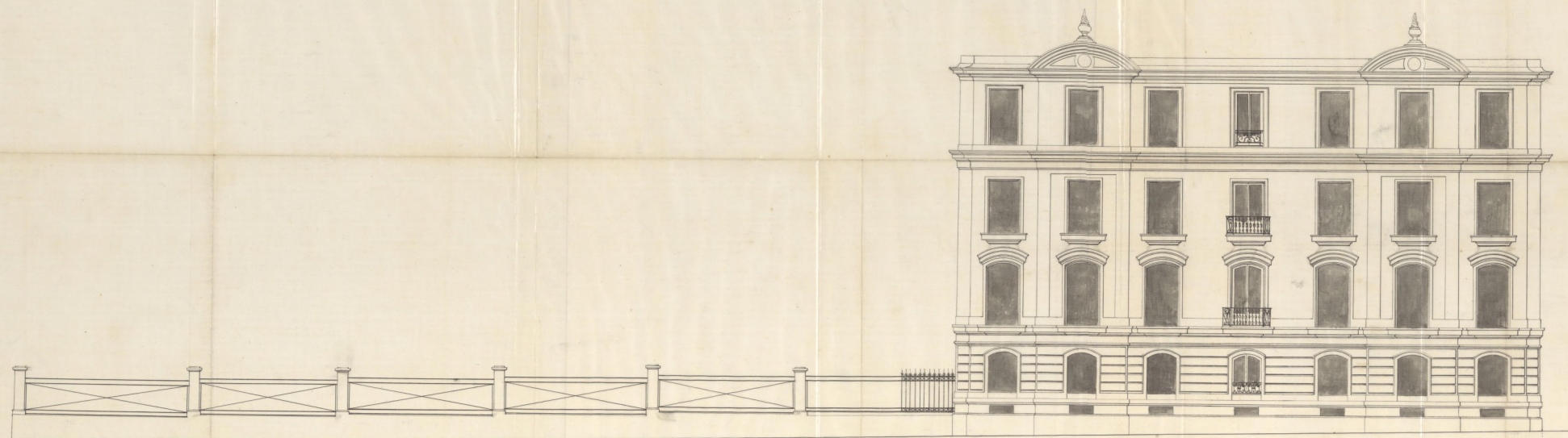
1870 de mayo 16 de 1870
Alm. de 1870

Plano de la fachada de las casas, que va a edificar, el Excmo Sr Duque de Fernan-Núñez. (Calle de Olazaga)



Ayuntamiento de Madrid

Madrid de la Casa de 1873

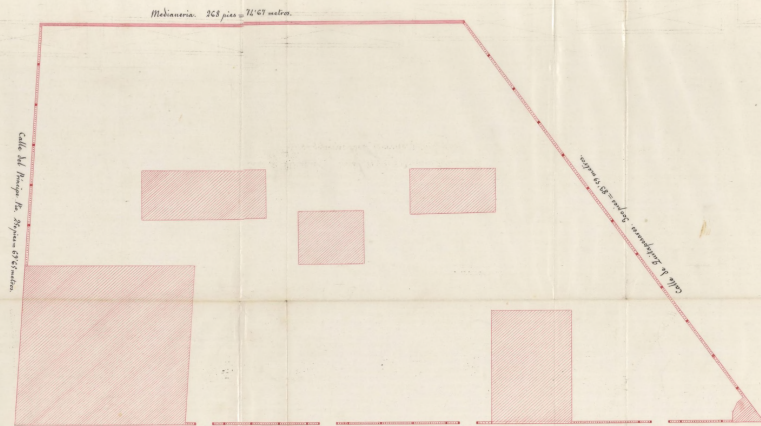


Fachada a la calle del Príncipe Ro.
Escala de 4 milímetros por pie.

Madrid 10 de Enero de 1873.

Vicente G. G. G.
[Signature]

Ayuntamiento de Madrid

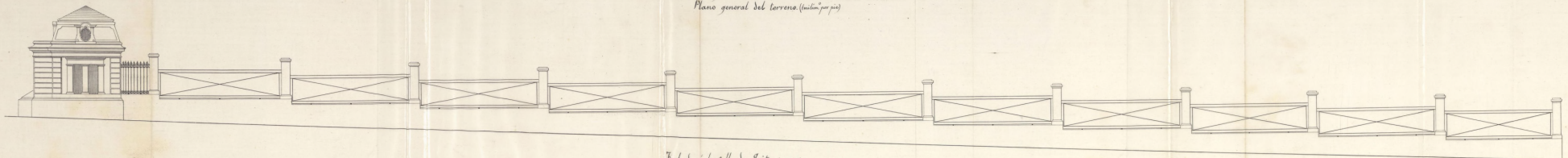


Materiales. 263 pies y 72/47 metros.

Calle del Puente de San Juan 67/47 metros.

Calle de San Juan 67/47 metros.

Calle de Olisaga. Llena 470 pies y 570 metros. Franchimontes.
Plano general del terreno. (medida por pie)



Fachada a la Calle de Santa-pedra.
Estado de la Luchina por pie.

Ayuntamiento de Madrid

Madrid 10 de Enero de 1873.
Vicente G. G. G.

Memoria que acompaña, según está establecido, á los planos que se presentan al Excmo. Ayuntamiento Popular de Madrid, de las obras que se propone edificar el Excmo. Sr. Duque de Fernan-Núñez, en uno de los solares de su propiedad, situado en la calle hoy de Olózaga entre las del Príncipe Pio y Quitapesares, acera de la izquierda ó sea de números impares, ocupando toda la línea de su pertenencia.

A pesar de que en Julio de mil ochocientos sesenta y ocho se hizo la alineación por el Arquitecto del Distrito de Palacio, fué aprobada y según está hecha la escritura ó apropiación y expropiación, quedando fijadas las alineaciones de la hoy calle de Olózaga, ensanche y alineación de la del Príncipe Pio y límite de donde partía la de Quitapesares, sin rompimiento alguno entre estos extremos, el plano está bajo estas bases: pero como han pasado años y oficialmente no se haya dado cuenta de alteración de estas líneas, es sin embargo un deber necesario el obtener nueva noticia de la alineación y rasante para obtener la licencia de edificación; y como no es de esperar que haya obstáculo, empezar sin detención las obras.

En la alineación que se marcó en la fecha citada, se ensanchaba la calle del Príncipe Pio de modo que quedaba de un noble aspecto, bajo la idea de que expropiando parte de lo que era de poca utilidad á los Padres de San Vicente de Paul, siguiera esta hermosa calle en línea recta; y que la acera de la izquierda de la calle de la Princesa fuese en línea recta hasta la calle de Quitapesares que estaba proyectada, construyendo en la misma varias casas bonitas, evitando al Municipio gastos de expropiaciones considerables.

Pues bien, con estas alineaciones resulta por la calle de Olózaga un frente de ciento treinta metros noventa y cinco centímetros (470 pies);

volviendo por un ángulo de ochenta y tres grados por la calle del Príncipe Pio un lado de sesenta y nueve metros noventa y tres centímetros (281 pies); y por uno muy agudo de cincuenta y dos grados por la calle de Zuitapésares en línea de ochenta y siete metros cuarenta y nueve centímetros (314 pies); que unidos estos extremos dejan una línea de pared de medianería de setenta y cuatro metros treinta y nueve centímetros (267 pies). Dentro de este cuadrilátero estará primero una casa algún tanto lujosa, para inquilinos, que hará esquina á las calles de Olózaga y del Príncipe Pio, compuesta de plantas baja, principal, segunda y tercera, rodeando los otros dos frentes en parte jardines, y al interior las cocheras y caballerizas, y sus dependencias. Desde el extremo de esta casa seguirá por la calle de Olózaga un vistoso empedrado de hierro hasta una casa aislada (Hotel) para un solo vecino, compuesta de cuatro frentes, uno sobre la calle, al jardín los otros tres, y al fondo cocheras, cuadras y otras dependencias de su servicio: la casa tendrá plantas de sótanos, baja, principal y segunda; y el jardín llegará hasta el ángulo de la calle de Zuitapésares, en el que se construirá como límite un casinito con su mirador segun indica el diseño, y continuará el empedrado por la calle ultimamente citada.

Como el espacio comprendido entre la casa de la esquina de las calles de Olózaga y del Príncipe Pio y el Hotel, que estará situado como al promedio de la calle principal es de notable estension; con el fin de sacar partido y mejorando el aspecto público, se instalará otro Hotel dentro del jardín, de mas reducida superficie, pero sin que le falten los requisitos necesarios para su cómoda ocupacion en calle tan importante cual va á ser la de Olózaga entre los Barrios de Afligidos y de Argüelles.

Las construcciones se propone que sean sólidas; sobre un zócalo de piedra bien cimentado se elevarán las verjas de hierro, sien-

do tambien de piedra los machones que formen las entradas: los edificios se elevaran de fábrica de ladrillo sobre un zócalo de piedra, siendo de vigas de hierro los pisos bajos y de madera los restantes, y sus cubiertas de teja plana, zinc ó plomo, sostenidas por armaduras de madera, con todos los requisitos de comodidad y seguridad. Tales son las obras que se ha resuelto hacer, y marcan los planos que acompañan á esta memoria.

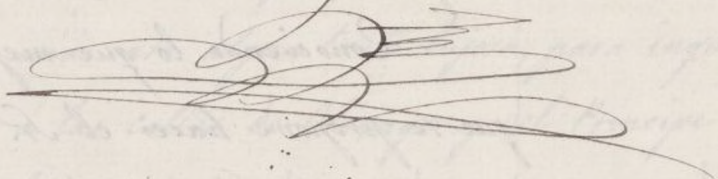
Conociendo lo que mejorará este Barrio con las construcciones que se propone hacer el Sr. Duque de Fernan-Núñez, y el trabajo que con ellas se proporcionará á tantos braceros y artesanos de que es tan cuidadora la Municipalidad, no es de esperar que se oponga á dar las licencias que se piden, y aprobará sin duda el actual proyecto fundado en las alineaciones que se hicieron para la apropiacion de terrenos de la Plazuela de Afligidos y Calle del Duque de Liria, y la expropiacion de las Calles del Principe Pio continuacion de las actuales de la Princesa y de las Negras, y demas que se tocó en la escritura mencionada al principio de esta memoria; esperando que removerá todos los obstáculos que haya sobre el particular, que aunque protestados á tiempo por no haberse tratado ni formal ni oficialmente, se han tolerado interin no se hiciera uso del terreno como ahora se va á hacer, y como está hecha la alineacion y no contrariada (que se sepa oficialmente); vigente la disposicion de que no respondiéndole la Municipalidad á la peticion de licencias en un plazo dado es una aprobacion á la alineacion que se tiene concedida, se procederá á fin de ganar tiempo á hacer el rompimiento de vaciados y demas operaciones, evitando el paso que se ha hecho por aquellos terrenos de los carruages, tran-via y demas que lo transitan: sobre cuyo último punto muy especial debo llamar la atencion del Excmo. Ayuntamiento, de sus Tres. Arquitectos, y de los dependientes de

la Municipalidad.

Tal es el objeto que me propuse en esta Memoria descriptiva, que acompaña a los diseños de edificios que pretende construir el Excmo. Sr. Duque de Fernan-Núñez.

Madrid 10 de Enero de 1873.

Wenceslao Gervina



Y Res de la Comision de Obras.

En cumplimiento a lo dispuesto por el Excmo. Sr. Alcalde del Distrito de Palacio para fijar las alineaciones a que deben obedecer las edificaciones que pretende construir el Excmo. Sr. Duque de Fernan-
Hunz en los terrenos de su propiedad, con fachada a las calles de Oloraga (antes Princesa), del Principe Pio y de Ventura Rodriguez (antes Quitape-
sares) procedi a determinarlas, conforme a los planos oficiales de dichas calles, y de las operaciones practicadas y datos adquiridos, resulta:

Calle de Oloraga

La alineacion correspondiente a esta calle se determinara por una recta paralela y a 116 pies de distancia (30,65) de los pavellones salientes de la fachada Poniente del Hospital Militar prolongada hasta la acera derecha de la calle del Principe Pio, o sea en la longitud de 88,75.

Calle del Principe Pio.

La de esta calle se establecera paralelamente y a diez metros de distancia del rocalo de canteria de la fachada Norte del ex-Convento de los Paules, prolongada hasta el callejon del mismo nombre, o en longitud de 44 metros

Calles de Ventura Rodriguez

La correspondiente a esta calle se determinará por una paralela aleje de la misma y a 4^{ms} 50 de distancia de él, en longitud de 45^{ms} 90.

Siendo de primer orden las calles de Olviaga y de Ventura Rodriguez, y de segundo la del Principe Pio, las alturas de las construcciones que se ejecutaren en las dos primeras, no excederá de 20 metros ni de 18 en la tercera, medidas estas alturas conforme prescribe la regla 18 de la Real Orden de 10 de Junio de 1854.

Sobre dichas alturas no se consentirá exterior ni interiormente ningun género de contruccion que la meramente precisa para cubrir la finca, sin perjuicio de observar al mismo tiempo las demas disposiciones de dicha Real Orden.

Habiendo examinado la memoria descriptiva de las obras y planos para las fachadas, suscritos por el Arquitecto Don Wenceslao Garrina, y hallandolos conformes a buenas reglas de ornato, el que en forma no se inconveniente en que V. A. S. se sirvan prestar su aprobacion a lo que se solicita, siempre que las obras se ejecuten con sujecion a los mismos, y bajo la direccion de facultativo legalmente autorizado, el que está obligado a poner en conocimiento por escrito, del Sr. Alcalde del Distrito, cuando principien las obras, asi como en el caso de tenerse que retirar de las mismas, debiendo cumplir además

con cuanto prescriben las vigentes disposiciones y Ordenanzas de Policía Urbana respecto de las edificaciones dentro de poblaciones, así como sujetarse estas á las resoluciones que habrá de dar el Sr. Director de las vías públicas.

Antes de terminar este informe, cumplo á mi deber llamar la atención del V. S. D. respecto de los incidentes por que ha pasado el expediente de apropiaciones y expropiación de terrenos del expresado Sr. Duque, para la prolongación de la calle de Obispa y de otras inmediatas, á fin de que después de examinar el de su raron se dignen resolver con un ilustrado criterio lo mas acertado y conveniente á los intereses de Madrid.

Reconociendo la necesidad hacia el año de 1864 de prolongar dicha calle y algunas otras del plano previamente estudiado por el arquitecto que era entonces de aquel Distrito, D.^a Felia M.^a Gomez, se formalizó previa concordia entre Madrid y dicho Sr. Duque, la correspondiente escritura, por la cual se obligaba Madrid á satisfacer al mismo la cantidad que resultaba á su favor, habiendo recibido con este motivo algunas cantidades á buena cuenta.

Posteriormente y por efecto de los trabajos extraordinarios á que dio lugar el periodo revolucionario de 1868, los trabajadores derribaron tapias y construcciones de la esclusiva propiedad del Sr. Duque, expropiandole además mayor terreno por haber variado de dirección la calle de Quintanar (hoy Ventura Rodríguez) dando esto motivo á estudiar un nuevo plano de las apropiaciones.

nes y expropiaciones que habia producido
aquella variacion, proponiendole en aquel, como
medio el mas conveniente para los fondos mu-
nicipales, la prolongacion de la calle del
Principe Pio, para que dicho Señor Duque
pudiera incorporar a sus terrenos, el antiguo
Callejon de este nombre, y una parcela de
la huerta de dicho ex-Convento, fundando
se para ello el que surte en la concesion
que hizo a Madrid en 1870 el Gobierno
Provisional, del terreno necesario para la
prolongacion de calles del Barrio de Cris-
tielles. Estando pendiente todavia de re-
solucion dicho expediente, y habiendo ven-
dido el Estado aquel edificio ex-Convento,
existe grande dificultad para realizar aquel
pensamiento; no pudiendole por esta causa
incorporar a los terrenos de Herman- Yanez
el suelo de dicho callejon, ni realizar un pen-
samiento benéfico para Madrid; siendo presen-
te por estas causas hacer nueva liquidacion de
los terrenos apropiados y que se expropiaron pa-
ra resolver de una vez este sujo y antiguo ex-
pediente; dignandole V.S.S. en su vista propo-
ner al Excmo Ayuntamiento la revolucion mas
justa y acertada, sin que por esta causa de-
je de tramitarse la licencia de construccion co-
munitada, por no haber en ello perjuicio alguno
para Madrid, a la vez que proporcionar tra-
bajo a las diferentes artes y oficios que depen-
den de la edificacion.

V.S.S. no obstante, acordar lo que mejor
estime.

Madrid 19 de febrero de 1872
El Jefe de la 1.ª Seccion.

Francisco Vera

OBRAS MUNICIPALES
DIRECCION FACULTATIVA
ACERAS EMPEDRADOS Y CAMINOS

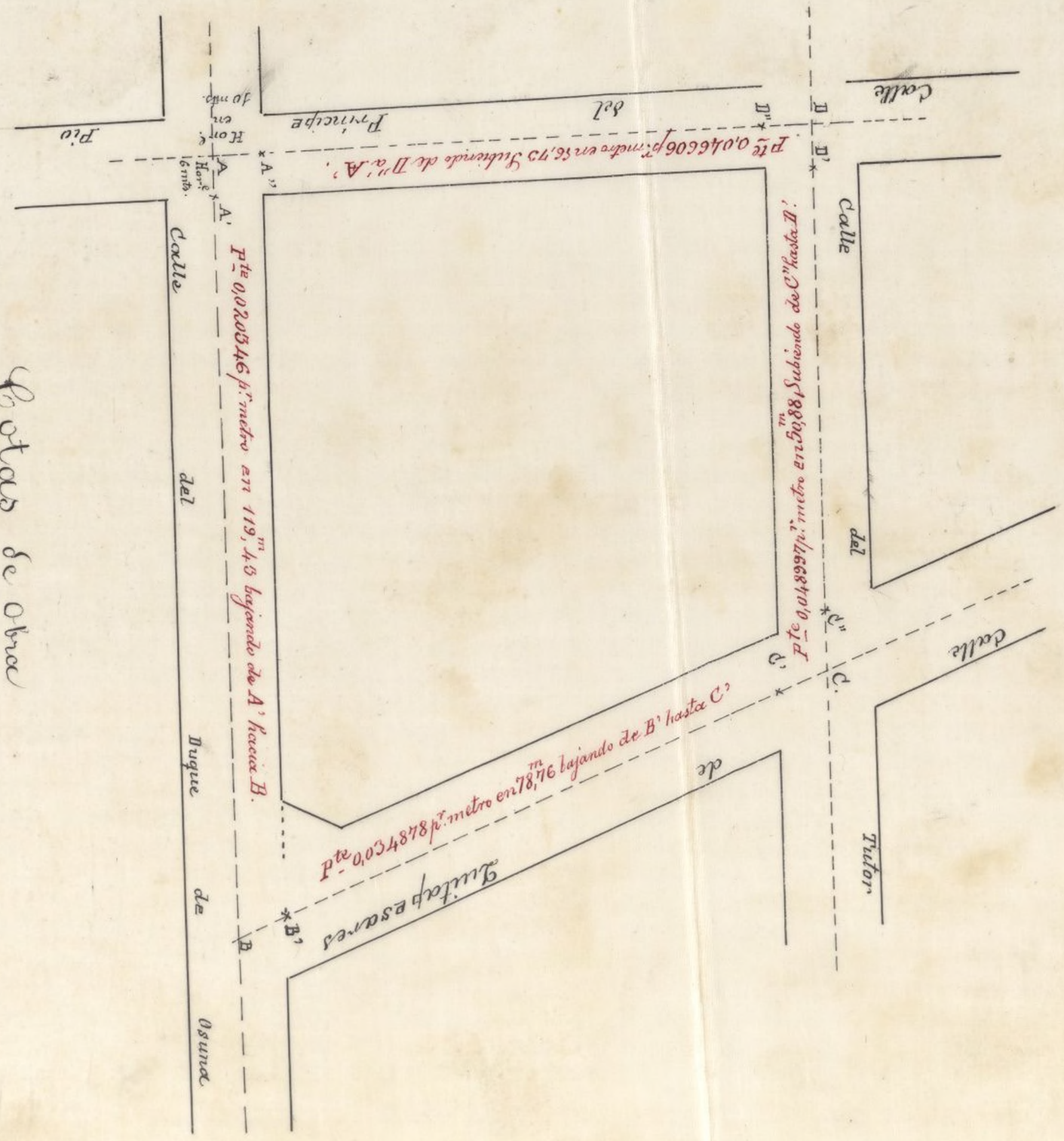
DE
MADRID

Núm. 96

Para las construcciones que
haya de llevar a cabo el Sr.
Duque de Fernán Núñez en
el barrio de Argüelles, man-
mana comprendida por las ca-
lles del Duque de Osuna,
Quinta Penares, prolongacion
del tutor y Principe Pio,
se seguirán las variantes
que corresponden con arri-
glo al proyecto general que
en esta fecha se remite y
que, caso de ser aprobado
por el Srno. Ayuntamiento,
son las siguientes.

Por la calle del Duque de
Osuna se toma en el punto
A, interseccion del eje de esta
calle con la del Principe Pio

una cota de derriente de $2^m 162$, y
se pasa a nivel a los 6 met. a A y
desde aqui comienza la variante ba-
jando con pendiente de $0,020346$ por
metro en $119^m 43$ hasta B interseccion
con el eje de Quita Perares. A los 110.
met se establece el punto B' a nivel
con B y sigue la variante actual por
la calle de Quita Perares bajando con
pendiente de $0,034878$ por metro en
 $78^m 76$ hasta C' esquina del Tutor:
a los 5 met se establece C a nivel con C'
y C' tambien de nivel a los $4^m 80$ en
el eje de la calle del Tutor y sigue la
variante de esta calle bajando al $0,018937$
por metro en $50^m 88$ hasta llegar en D a
la del Principe Pio: en esta se pasa D'
a nivel con D a los $5^m 50$ y D' tambien
a nivel a los 5 met, volviendo en la di-
reccion del eje de dicha calle del Prin-
cipe Pio, y sigue la variante por ella



Notas de obra

- A - 2,762. Desmonte
- A' - 1,000 id.
- A'' - 2,156 id
- B y B' 0,000
- C y C' 0,000 C'' - 0,803 desmonte
- D - 2,050 desmonte; D' - 2,603 desmonte y en D'' 2,700 Desmonte
- A' y A'' quedan de nivel con A
- B' a' nivel con B
- C' y C'' a' nivel con C
- D' y D'' a' nivel con D.

Madrid 16 de Mayo de 1873
 El Ingeniero Director

[Signature]

1. "Вопросы истории и теории культуры" - 2000, 2001, 2002, 2003, 2004, 2005, 2006, 2007, 2008, 2009, 2010, 2011, 2012, 2013, 2014, 2015, 2016, 2017, 2018, 2019, 2020, 2021, 2022, 2023, 2024, 2025, 2026, 2027, 2028, 2029, 2030, 2031, 2032, 2033, 2034, 2035, 2036, 2037, 2038, 2039, 2040, 2041, 2042, 2043, 2044, 2045, 2046, 2047, 2048, 2049, 2050, 2051, 2052, 2053, 2054, 2055, 2056, 2057, 2058, 2059, 2060, 2061, 2062, 2063, 2064, 2065, 2066, 2067, 2068, 2069, 2070, 2071, 2072, 2073, 2074, 2075, 2076, 2077, 2078, 2079, 2080, 2081, 2082, 2083, 2084, 2085, 2086, 2087, 2088, 2089, 2090, 2091, 2092, 2093, 2094, 2095, 2096, 2097, 2098, 2099, 2100, 2101, 2102, 2103, 2104, 2105, 2106, 2107, 2108, 2109, 2110, 2111, 2112, 2113, 2114, 2115, 2116, 2117, 2118, 2119, 2120, 2121, 2122, 2123, 2124, 2125, 2126, 2127, 2128, 2129, 2130, 2131, 2132, 2133, 2134, 2135, 2136, 2137, 2138, 2139, 2140, 2141, 2142, 2143, 2144, 2145, 2146, 2147, 2148, 2149, 2150, 2151, 2152, 2153, 2154, 2155, 2156, 2157, 2158, 2159, 2160, 2161, 2162, 2163, 2164, 2165, 2166, 2167, 2168, 2169, 2170, 2171, 2172, 2173, 2174, 2175, 2176, 2177, 2178, 2179, 2180, 2181, 2182, 2183, 2184, 2185, 2186, 2187, 2188, 2189, 2190, 2191, 2192, 2193, 2194, 2195, 2196, 2197, 2198, 2199, 2200, 2201, 2202, 2203, 2204, 2205, 2206, 2207, 2208, 2209, 2210, 2211, 2212, 2213, 2214, 2215, 2216, 2217, 2218, 2219, 2220, 2221, 2222, 2223, 2224, 2225, 2226, 2227, 2228, 2229, 2230, 2231, 2232, 2233, 2234, 2235, 2236, 2237, 2238, 2239, 2240, 2241, 2242, 2243, 2244, 2245, 2246, 2247, 2248, 2249, 2250, 2251, 2252, 2253, 2254, 2255, 2256, 2257, 2258, 2259, 2260, 2261, 2262, 2263, 2264, 2265, 2266, 2267, 2268, 2269, 2270, 2271, 2272, 2273, 2274, 2275, 2276, 2277, 2278, 2279, 2280, 2281, 2282, 2283, 2284, 2285, 2286, 2287, 2288, 2289, 2290, 2291, 2292, 2293, 2294, 2295, 2296, 2297, 2298, 2299, 2300, 2301, 2302, 2303, 2304, 2305, 2306, 2307, 2308, 2309, 2310, 2311, 2312, 2313, 2314, 2315, 2316, 2317, 2318, 2319, 2320, 2321, 2322, 2323, 2324, 2325, 2326, 2327, 2328, 2329, 2330, 2331, 2332, 2333, 2334, 2335, 2336, 2337, 2338, 2339, 2340, 2341, 2342, 2343, 2344, 2345, 2346, 2347, 2348, 2349, 2350, 2351, 2352, 2353, 2354, 2355, 2356, 2357, 2358, 2359, 2360, 2361, 2362, 2363, 2364, 2365, 2366, 2367, 2368, 2369, 2370, 2371, 2372, 2373, 2374, 2375, 2376, 2377, 2378, 2379, 2380, 2381, 2382, 2383, 2384, 2385, 2386, 2387, 2388, 2389, 2390, 2391, 2392, 2393, 2394, 2395, 2396, 2397, 2398, 2399, 2400, 2401, 2402, 2403, 2404, 2405, 2406, 2407, 2408, 2409, 2410, 2411, 2412, 2413, 2414, 2415, 2416, 2417, 2418, 2419, 2420, 2421, 2422, 2423, 2424, 2425, 2426, 2427, 2428, 2429, 2430, 2431, 2432, 2433, 2434, 2435, 2436, 2437, 2438, 2439, 2440, 2441, 2442, 2443, 2444, 2445, 2446, 2447, 2448, 2449, 2450, 2451, 2452, 2453, 2454, 2455, 2456, 2457, 2458, 2459, 2460, 2461, 2462, 2463, 2464, 2465, 2466, 2467, 2468, 2469, 2470, 2471, 2472, 2473, 2474, 2475, 2476, 2477, 2478, 2479, 2480, 2481, 2482, 2483, 2484, 2485, 2486, 2487, 2488, 2489, 2490, 2491, 2492, 2493, 2494, 2495, 2496, 2497, 2498, 2499, 2500, 2501, 2502, 2503, 2504, 2505, 2506, 2507, 2508, 2509, 2510, 2511, 2512, 2513, 2514, 2515, 2516, 2517, 2518, 2519, 2520, 2521, 2522, 2523, 2524, 2525, 2526, 2527, 2528, 2529, 2530, 2531, 2532, 2533, 2534, 2535, 2536, 2537, 2538, 2539, 2540, 2541, 2542, 2543, 2544, 2545, 2546, 2547, 2548, 2549, 2550, 2551, 2552, 2553, 2554, 2555, 2556, 2557, 2558, 2559, 2560, 2561, 2562, 2563, 2564, 2565, 2566, 2567, 2568, 2569, 2570, 2571, 2572, 2573, 2574, 2575, 2576, 2577, 2578, 2579, 2580, 2581, 2582, 2583, 2584, 2585, 2586, 2587, 2588, 2589, 2590, 2591, 2592, 2593, 2594, 2595, 2596, 2597, 2598, 2599, 2600, 2601, 2602, 2603, 2604, 2605, 2606, 2607, 2608, 2609, 2610, 2611, 2612, 2613, 2614, 2615, 2616, 2617, 2618, 2619, 2620, 2621, 2622, 2623, 2624, 2625, 2626, 2627, 2628, 2629, 2630, 2631, 2632, 2633, 2634, 2635, 2636, 2637, 2638, 2639, 2640, 2641, 2642, 2643, 2644, 2645, 2646, 2647, 2648, 2649, 2650, 2651, 2652, 2653, 2654, 2655, 2656, 2657, 2658, 2659, 2660, 2661, 2662, 2663, 2664, 2665, 2666, 2667, 2668, 2669, 2670, 2671, 2672, 2673, 2674, 2675, 2676, 2677, 2678, 267

Ausgabe: ab Ausgabe "A 15" A

Handwritten: A. e. 1760s B. 1760s

Edgewood

Two lines in "II" & "III" can be

El Condado de Mono de 1813

Johnston

Ayuntamiento de Madrid

Subiendo con inclinacion de
0,046606 por met en 56^m 73
hasta el angulo de la calle de
Auma A" que para a los 10
metros, a nivel A, o sea al
mismo punto de partida,
en que queda cerrado el polí-
gono.

Estas rasantes son por los
ejes de las calles y una vez
establecidas, habra que pasar
a nivel los correspondientes
puntos, a los extremos de las
lineas de fachadas.

Todo lo que queda expuesto
y las cotas de obra que a cada
punto de los designados corres-
ponden, se expresara con mas
detalle en el croquis adjunto,
del cual se facilitara una
copia al Arquitecto del inte-
ruido por esta Direccion,

NTAM
MA
Secr

y caso necesario, se pasará a hacer la
ratificación sobre el terreno cuando esté
para terminar la construcción de cer-
mientos, y vaya a hacer el asiento de
la cantería, previo aviso del propie-
tario

En vista de lo expuesto V. H. re-
solvíase lo que surge en procedente

Madrid 16 Mayo 1873

El Ing.^o Director,

Señor Ramón

Señor de la Comisión de Obras

Excmo. Sr.

El Duque de Fernán Núñez, propietario de varios solares, situados en el Cuartel del Norte, Distrito de Palacio, entre las Calles del Príncipe Pio, Duque de Liria y Quintaperales, solicitó en 1.º de Enero último la competente licencia para edificar de nueva planta. En 21 del mismo se mandó que verificado que sea el pago de los derechos de tira de cuerdas y ejecutada esta pasara a informe del Arquitecto de la Sección el que con fecha 19 de febrero dice que con vista del plano y memorias presentados por el interesado, no encuentra inconveniente se conceda la licencia que solicita y esta Comisión conforme con el dictamen facultativo, acordó la expedición de la referida licencia.

En la última parte del informe del Arquitecto, llama la atención de la Comisión de Obras y a la vez esta lo hace a V. E. respecto de los incidentes por que ha pasado el expediente de apropiación y expropiación de terrenos del expresado Sr. Duque para la prolongación de la Calle de Olóraga y otras inmediatas.

Hacia el año 1864 vista la necesidad de prolongar dicha Calle con arreglo al plano previamente estudiado por el Arquitecto entonces de aquel Distrito Don Felis María Gomez, se formalizó previa concordia entre Madrid y dicho Sr. Duque la correspondiente escritura, por la cual se obligaba Madrid a satisfacer al mismo la cantidad que resultara a su favor, y de la cual tiene ya recibidos algunas a buena cuenta. Posteriormente y a causa de los trabajos a que dio lugar el período revolucionario de 1868, los trabajadores, demolieron tapias y construcciones de la pertenencia del Duque, expropiándole además mayor terreno por haber variado de dirección la calle de Quintaperales (hoy Ventura Rodríguez) dando esto motivo a estudiar un nuevo plano de las apropiaciones y expropiaciones que había producido aquella

variación proponiendo por ser conveniente á los fondos mu-
nicipales, la prolongación de la Calle del Principe Pio, para
que dicho Sr. Duque pudiera incorporar á su terreno el anti-
guo Callejón de este nombre y una parcela de la Huerta del
Convento, teniendo presente la concesión que por el Gobierno
Provisional se hizo á Madrid en 1870, del terreno necesario
para prolongación de varias calles del Barrio de Argüelles.
La venta por el Estado del dicho Convento, dificulta realizar
aquel pensamiento tan beneficioso para Madrid, siendo preciso
por esta causa hacer nueva liquidación de los terrenos apropia-
dos y que se expropien, para resolver de una vez este expediente.

Conforme en un todo esta Comisión con las indicaciones del
Arquitecto, cree se está en el caso de proceder desde luego á la
liquidación que se cita con asistencia de la parte interesada.

V. E. sin embargo, con su superior ilustración resol-
vera lo que crea mas conveniente.

Madrid 22 de Julio de 1873.

José S. Pardo

Gabriel Mas

Antonio Ruiz y Aro

P. Poma y A. A.

José (Ante) Loma

Rafael Carrasco

Madrid 6 de Agosto de 1873

Encueto ^{to} popular

Conforme con la Comisión =

Dicenta



AÑO DE 1873

Construcciones

El Recaudador de fondos municipales hará efectiva de *D. Excmo*
D. Duque de Fernan Nunez
la cantidad de *cuarenta y ocho Pesetas*

que le corresponde satisfacer por *la licencia a su nombre*
para la construccion de una casa en
un terreno del Barrio de Afligidos.

Madrid *25* de *Setiembre* de 18 *73*

MM EL CONTADOR,

Joaquin Maria Lopez Puigecroet.

Manano A. Cantanero

Son pesetas

48

Recibi la espresada cantidad.

EL RECAUDADOR,

MM

AÑO DE 1873



AYUNTAMIENTO POPULAR DE MADRID

variación propiamente de la ciudad a las fuentes que
principales, la que ha de ser de la Calle del Príncipe Pio para
que dicho Sr. Duque... a su término el agua
que el Ayuntamiento de Madrid... y una
Provisional se hizo en Madrid en 1870 del terreno necesario
para prolongación de varias calles del Barrio de Argüelles.
La obra que el Estado del dicho Duque, dificulta realizar
aquel planamente tan beneficiosa para Madrid, siendo por lo
que esta obra ha de ser una liquidación de las tierras que
se y que se ocupan para volver de una vez a la normalidad.

El Recaudador de fondos municipales para el año de 1873

la cantidad de

que le corresponde satisfacer por

11

Madrid de 18

EL CONTADOR

José María López

Son pesetas

EL RECAUDADOR



AÑO DE 1873

Construcciones

El Recaudador de fondos municipales hará efectiva de *D. Excmo*
M. Duque de Fernan e Nunez
la cantidad de *Cuarenta y ocho Pesetas*

que le corresponde satisfacer por *la licencia a su nom-*
bre para efectuar la construcción de
una casa en el Barrio de Argüelles
calle del Principe Pio y Duque de
Siria y Guindapanan

Madrid *24* de *Setiembre* de 18*73*

MM EL CONTADOR,

Joaquin Maria Lopez Ruizcortez.

Manuel A. Valtierra

Son pesetas

48

Recibí la espresada cantidad.

EL RECAUDADOR,

M. Sando

On



AYUNTAMIENTO DE MADRID
SECRETARÍA

1880

El Recaudador de los impuestos municipales para el año de 1880

la cantidad de

que le corresponde satisfacer por

de 1880

Madrid

Don

Pedro Menéndez Vega, etc.

Habiéndose solicitado por el Duque de Fernán-Núñez licencia para construir de nueva planta en el terreno de su propiedad situado en el Barrio de Arguilles entre las calles de Olvera, Principe Pio y de Ventura Rodríguez, dos casas, una para alquilar, fachadas a' la 1.^a y 2.^a de dichas calles con jardines y en estos cochera y caballeriza, y la otra, Hotel, fachada solamente a' la de Olvera, también con jardines y un mirador en el ángulo próximo del terreno, se instruyó el oportuno expediente y el Ayuntamiento de conformidad con lo informado por la Comisión de Obras que a' su vez lo estuvo con lo manifestado por el Arq.^{to} de la Sección, se sirvió concederla, debiendo observarse las construcciones y verjas referidas, las líneas y prescripciones siguientes:

Calle de Olvera.

La alineación corresp.^{te} etc (Lease el informe)

Calle del Principe.

La de esta calle, etc (Lease el informe.)

Calle de Ventura Rodríguez.

La correspondiente a' esta calle, etc (Id. id.)

Siendo de primer orden, etc, (Id. id.)

Sobre dichas alturas, etc (Id. id.)

Las fachadas de las dos casas, ^{y la verja} se cons-

truván con sujeción en en todo á los
planos y memoria presentados, que obran
en el expediente, firmados por el ar-
quitecto D. Wenceslao Gaviña, debiendo
ser dirigidas todas las obras por Fa-
cultativo legalmente autorizado, el
que estará obligado á ponerlo por escrito
en conocimiento del Ciudadano Tenien-
te de Alcalde del Distrito, cuando
principien ~~las obras~~ aquellas, así
como en el caso de tenerse que re-
tirar de las mismas; cumpliéndose
ademas cuanto prescriben las vigentes
disposiciones y Ordenanzas de Policía
Urbana, respecto de las edificaciones
dentro de poblacion.

Las vasantas que deberán observarse
en estas construcciones, las dará el
Ciudadano Director de las vias pú-
blicas, para lo cual el Facultativo
del Propietario le parará aviso oportu-
namente.

Madrid 26 de Setre 1873.

Dros. de lic.^a 96 puestas.

Alcaldia - Palacio.

[Signature] *Arq.^{to} 1.^a Sección*

En contestacion al at
 oficio de V. fecha 6 del ac
 le participo que a nombre
 Excmo Sr Duque de Ferna
 ñez y como su asistente
 neral, nombro al Arquibon
 Wenceslao Gavina para q
 union de su compañero para
 procedan a la liquidacion p
 Punte de los terrenos de S. E. m
 en el barrio de Arguielles.

Lo que tengo el gusto
 participar a V. a los efectos oport.

Dios que a V. m. sea agra
 doid 9 de Octubre de 1873.

Carlos E. Llaguno.

Sr. Secretario del Ayuntamiento popular de esta m. N. villa
 Ayuntamiento de Madrid

Sr. D. Carlos Garcia Lagun.

Obre 6/873.

Con esta fecha se pasa al ~~Lin.~~ Arquitecto
muyal de la 1.^a Seccion Sr. ~~Don~~ ^{Varela}, el expe-
diente de alineacion de los terrenos del Du-
que de Fernan-Nunvez sitos en el Barrio
de Arguilles para que en union del In-
tentativo que tenga a bien nombrar, pro-
ceda a la liquidacion pendiente de aque-
llos terrenos.

Lo que participo a V. como apodera-
do de dicho Sr. a los efectos oportunos.
Dios etc.

Atto

