

4-163-17

1873.

AYUNTAMIENTO POPULAR.

MADRID.

Negociado de

Obras.

CLASE.

Construcciones.

Expediente promovido por D. Pedro Díez y
Martínez, para aumentar dos pisos en la casa 24 de la Calle
de las Huertas.

781

11
Por cu
sa a
Ob
ifor
oto a

Tru
de v
Me
prese
plac
que
firm
qu
del
citu
par
form
y cu
men
de



R. O. p.º 71.
 Orogreus



Nº 1569322

Presente. Ceda. de pago
 a.º 21.587- D.º Congreso

R.º 9- p.º 325.

Exmo Señor.

D.º Pedro Díez y Martínez =

que vive en la calle las Huertas nº 24 =

C.º principal izquierda. a v.º E. atenta =

mente solicita, que teniendo que reformar,

mar, Sucaria, nº 24 de la Calle las Huertas

esquina a la plazuela de Matute. Con arreglo

a los planos adjuntos, a v.º E. Suplico =

lesirva darme el competente permiso =

Pres. de la Comisión para la referida reforma.

de obras.

Me enterado de la
 presente instancia,
 planos y memoria
 que se acompañan,
 firmados por el ar-
 quitecto D. Enrique
 del Castillo, en soli-
 citud de licencias
 para verificar re-
 formas

Favor que espero merecer de la rectitud
 de v.º E. a quien Dios que, v.º a.

Madrid 11 de febrero de 1873.

Pedro Díez y Martínez

Exmo. Señor Alcalde Popular de la Corte.

de dos pisos en la casa núm.º 24 de la calle de las Huertas con
 Ayuntamiento de Madrid

22883
vuelta a la Plaza de Matute núm. 1, debiendo
manifestar que hallando conformes dichos planos
y memoria con las disposiciones vigentes, no encuen-
tro inconveniente en que sean aprobados por V.S.S.
a tenor de lo prevenido en la Real orden de 5 de seten-
de 1859 y en la de 9 de Febrero de 1863, pudiendo espe-
dirse la licencia solicitada; advirtiéndose que aquellas
obras deberán ejecutarse, con sujeción al citado plano
y memoria, a lo dispuesto en la Real orden de 10
de Junio de 1854 sobre alturas en las edificaciones, a
lo que previene el artículo 94 de las ordenanzas mu-
nicipales y a las demás disposiciones vigentes.

Es cuanto juzgo deber informar a V.S.S., que es-
to no obstante, acordaran lo que mejor estimen.

Madrid 13 de Febrero de 1873.

El Arq^{te} Municipal
de la 1.^a Sección.

Ignacio P. Corro

Madrid de Marzo de 1873.

En Comisión de Obras.

Expedir la licencia solicitada de completa
conformidad con el dictamen de J. Preside

El Vice-Presd.

J. M. Pablos Marina

do
nos
cuen
U.S.
de Hon
lo espe
ellas
lamo
le to
ues, a
s mu
que es
en.

cal
D.
en
ran
cha
por
ha
este
y
o
a
pl
dis
ma
ed
a
lo
ha
de
ha
de
lo

Memoria descriptiva de esta reforma.

Después de hacer un detenido y escrupuloso reconocimiento en el edificio que hace esquina a la calle de las Huertas con el n.º 24 y a la plazuela de Matute marcado con el n.º 1, propiedad del Señor D.º Pedro Díez Martínez, en el que se trata de reformar aumentando dos pisos, fundándose para ello en las Ordenanzas Municipales de esta Villa, Reales Órdenes y demás disposiciones vigentes a este ramo; vé que tanto la base de sustentación correspondiente a los sótanos, como los muros de fachadas y traviesas donde han de cargar los dos pisos, están en un estado perfecto de solidez y por consiguiente sin que haya impedimento alguno para la ejecución de esta obra.

Con objeto de presentar con mas claridad el asunto de que se trata, el autor de la reforma ha creído conveniente hacer un estudio, aunque pequeño, concienzudo.

Por los adjuntos planos se ve el estado actual de la planta baja y su reforma, en las cuales esta marcada con color amarillo la escalera, indicando de este modo la desaparición de esta, y con color carmin la sustitución de la anterior, como se representa en la planta baja reformada.

Del piso principal nada decimos, porque no sufre alteración alguna.

La planta segunda no varía en la parte de muros y traviesas; pero si en lo correspondiente a tabiquería, como se ve por la reforma.

Respecto a el aumento de los dos pisos, marcados ambos con tinta carmin, o sea que las plantas, alzado y seccion, representan como están dispuestos; satisfaciendo la condicion indispensable que marca la buena y solida construcción; es decir que los muros o sean los muros de fachadas y traviesas, siguen los mismos planos que las plantas actuales del edificio, solo si las traviesas de estos pisos irán disminuyendo de espesor, de un piso a otro en la misma forma que los inferiores a estos, y en los muros de fachada se hará lo propio, pero concluyendo su espesor en el cuarto piso con dos pies, siendo la fabrica que ha de emplearse en los muros de fachada de ladrillo, y las traviesas de carga, entramadas.

Resumiendo, direi que para representar con mas claridad el trabajo, me he valido de las tintas convencionales al efecto: negra, para lo existente; amarilla, para lo que ha de demolerse y carmin o encarnada lo nuevo que ha de ejecutarse.

Con tinta carmin esta tambien representada la decoracion de las fachadas, por mas que esta dependerá ya de los detalles que se hagan, ya de circunstancias especiales.

Oreo haber descrito este asunto de una manera sencilla y terminante, desearia sean satisfechos los deseos de lo que hayan de juzgar este trabajo, y suplicando benignidad.

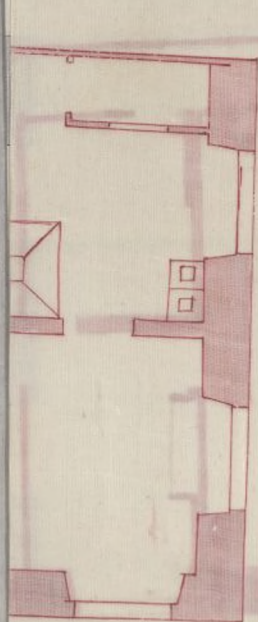
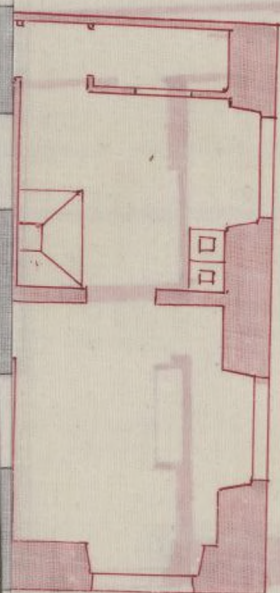
Madrid 1.º de febrero de 1873.

El Arquitecto.
Enrique del Castillo.

El cuerpo de la villa de Madrid

El cuerpo de la villa de Madrid, que es el conjunto de las personas que en ella residen, se divide en dos clases: la de los vecinos y la de los forasteros. Los vecinos son aquellos que en la villa tienen casa o solar, y los forasteros son aquellos que en ella residen sin tener casa o solar. Los vecinos se dividen en dos clases: la de los vecinos de vecindad y la de los vecinos de solar. Los vecinos de vecindad son aquellos que en la villa tienen casa o solar, y los vecinos de solar son aquellos que en ella residen sin tener casa o solar. Los forasteros se dividen en dos clases: la de los forasteros de vecindad y la de los forasteros de solar. Los forasteros de vecindad son aquellos que en la villa tienen casa o solar, y los forasteros de solar son aquellos que en ella residen sin tener casa o solar.

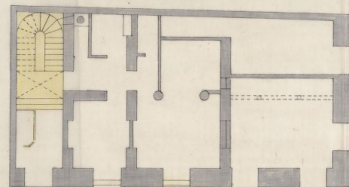
Nota = El piso principal no sufre interiormente
ninguna variación; exceptuando en la parte
exterior, que los antepechos que hoy existen
de fábrica de ladrillo se sustituirán por bal-
cones de hierro como indico en las fachadas
y sección.



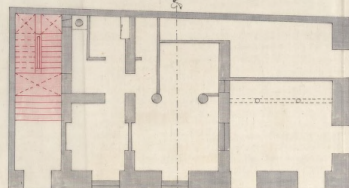
1 de febrero de 1873.
El arquitecto
del Castillo.

El propietario
Pedro Díez Martínez

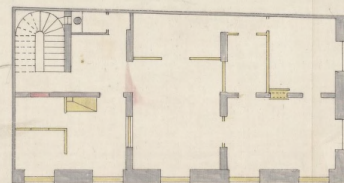
Planta baja
Estado actual



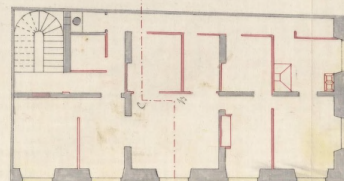
Reforma de la planta
baja.



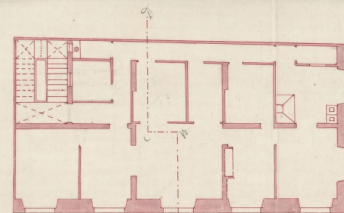
Planta segunda.
Estado actual.



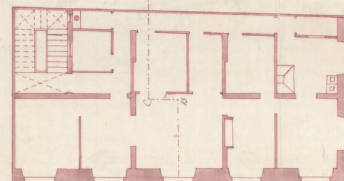
Reforma de la planta segunda.



Planta tercera.

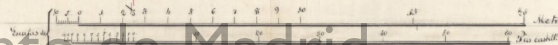


Planta cuarta.



Nota = Al piso principal se usará interiormente
ninguna varilla, exceptuando en la parte
exterior, que los anteriores que hoy existen
de fábrica de ladrillo se sustituirán por bal-
cones de hierro como indica en las fachadas
y secciones.

Ayuntamiento de Madrid



Madrid 1 de febrero de 1879.
El arquitecto
D. Juan del Castillo.

El propietario
D. D. Martínez

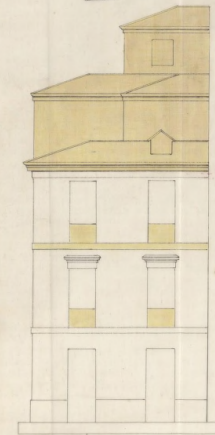
Estado actual de la fachada que da
a la
Calle de las Huertas, de 5^o orden. num. 216.



Reforma que ha de introducirse.



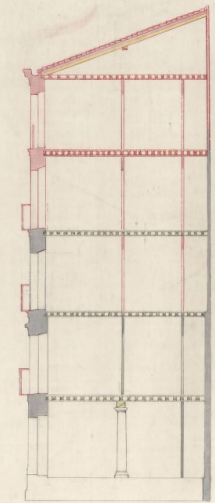
Estado actual de la fachada que da a la
Plaza de Abastos, de 5^o orden.
num. 1.



Reforma que ha de introducirse.



Sección por la línea A-B-C-D.

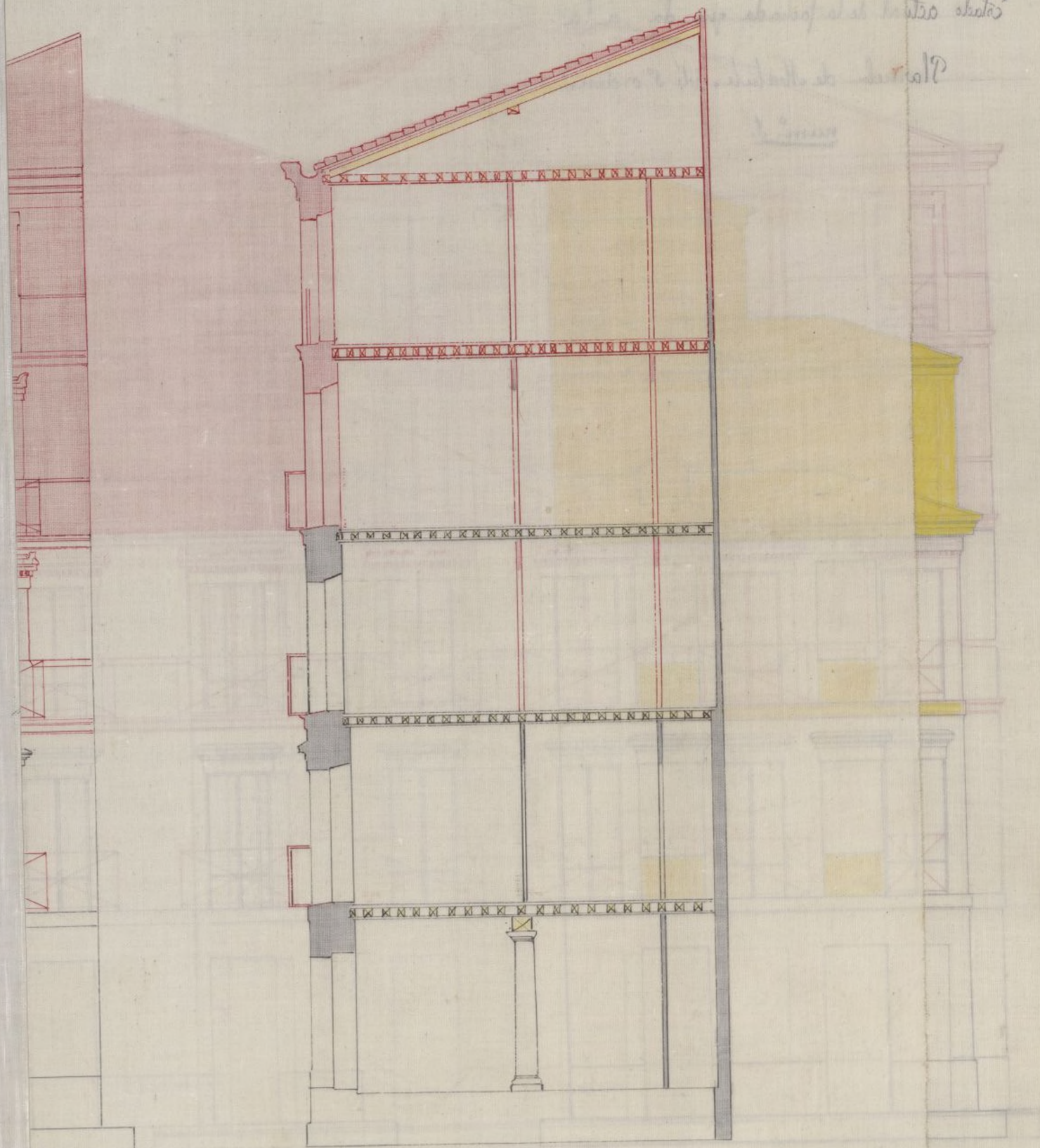


Ayuntamiento de Madrid

Madrid 1.º de febrero 1873
El arquitecto
Enrique del Castillo

introducirse.

Sección por la línea A.B.C.D.



Madrid 1. de febrero 1873

El Arquitecto
Enrique del Castillo.
[Signature]

Juan Pablo Marina & C^{ta}

Habiendo solicitado licencia por D. Pedro
Gir y Martínez para verificar reformas y au-
mento de dos pisos en la casa núm. 14 de la
Calle de las Hilerías con vuelta a la Plaza de
Matute n.º 1, la Comisión de Obras de
Competentemente Autorizada se ha servido
concederla por hallarse conformes los planos
y Memoria firmados por el Arq.º D. Luis
que del Castillo, con las disposiciones vigentes
y a tenor de lo prevenido en la R. O. de 1 de Ab.º
de 1859 y en la de 9 de Feb.º de 1863; advertien-
do que las citadas Obras deberán ejecutarse con
sujeción al citado plano y Memoria, a lo dis-
puesto en la R. O. de 10 de Junio de 1854 sobre
alturas en las edificaciones, a lo que previene el
Art.º 99 de las Ordenanzas Municipales y a las
demás disposiciones vigentes.

Dtos. de licencia 18 p.ºs. Madrid 19 de Ab.º de 1873.

Alcalde del Convento - Arq.º Peno

CONTADURIA

DEL

EXCMO. AYUNTAMIENTO POPULAR
DE MADRID.



AÑO DE 1873

Construcciones

El Recaudador de fondos municipales hará efectiva de D. *Petro*
Ojeda y Martínez
la cantidad de *cuarenta y ocho Pesetas*

que le corresponde satisfacer por *derecho de una licencia*
a su nombre p^a poder construir aumento
de fuso y otras obras en la casa n^o 24
calle de las Huertas

Madrid 19 de *Abril* de 1873

EL CONTADOR,

Joaquín María López Puigcerver.

Son pesetas

48 //

Recibi la expresada cantidad.

EL RECAUDADOR,

Atto Pardo



DOCTADURA

1871

EXCMO. AYUNTAMIENTO POPULAR

DE MADRID.

CAPITAL

1871

W 2

El Recaudador de fondos municipales para efectiva de D.

la cantidad de

que le corresponde satisfacer por

Madrid de 18

El Ayuntamiento

Joachim Mariano Lopez Piquero

Don Peseas

Recibido en el Ayuntamiento

El Ayuntamiento