

1874

AYUNTAMIENTO DE MADRID.

Negociado de *Ensanche*.

CLASE

Alincauiones.

Expediente promovido por D. Mateo Mi-
guéras, en representación de los hermanos Vhagon,
solicitando la tira de cuerda de un solar sito a
la calle de Santa Engracia y permiso para cer-
rarlo con una valla de madera?

8 do L.º C.º. fo 101 vto



Go. L.º C.º. fo 101 vto
8 do L.º C.º. fo 101 vto

Vease **CL. 5-1941-79**

1874

AYUNTAMIENTO DE MADRID

CLASE

Capítulo



CONTADURÍA

DEL

EXCMO. AYUNTAMIENTO

DE MADRID.



AÑO DE 1871



DERECHOS DE LICENCIAS PARA OBRAS.

El Recaudador de fondos municipales hará efectiva de D. *Monte*
Nigueras

la cantidad de diez pesetas cincuenta céntimos que le corresponde
satisfacer por derechos de una licencia que ha de expedirse á su nombre

para *operaciones con maderas de maderas*
los terrenos de las fincas de maderas
situadas en la calle de la Puerta de San

Madrid *21* de *Diciembre* de 1871

EL CONTADOR,

Mariano A. Castaño

Son pesetas 10'50.

Recibi la expresada cantidad.

EL RECAUDADOR,

M. A. Castaño

AÑO DE 187



EXCMO. AYUNTAMIENTO

DE MADRID

DERECHOS DE LICENCIAS PARA OBRAS



El Recaudador de fondos municipales para efectiva de D.
la cantidad de diez pesetas cincuenta céntimos que le corresponde
satisfacer por derechos de una licencia que ha de expedirse a su nombre
para

de 187

de

Madrid

EL CONCEALDO

Don Juan C. C.

1

Son pesetas 10.50

CONTADURÍA

DEL

EXCMO. AYUNTAMIENTO
DE MADRID.



AÑO DE 1874



Ena de ena das

El Recaudador de fondos municipales hará efectiva de D. *Mateo*
Yiqueras

la cantidad de *cincoenta pesetas*

que le corresponde satisfacer por *una licencia*
pa' una ena das de un solar
en la Calle de 1ª Encarnación

Madrid *14* de *Octubre* de 1874

EL CONTADOR,

Mariano A. Castaño

Son pesetas *50*

Recibí la expresada cantidad.

EL RECAUDADOR,

Mateo Yiqueras

AÑO DE 187



EXCMO. AYUNTAMIENTO

DE MADRID



El Recaudador de fondos municipales para el año de 187

la cantidad de

que le corresponde satisfacer por

(2)

Madrid de 187

El Excmo. Sr.

Don D. Juan de Dios

Don Pascual

Cedula n.º 2036 = Hoja

N.º 608. (3)

N.º 345.062



IMP. DE GUERRA
5014.



Excmo Sr

13 Octubre

D. Mateo Higuera vecino de esta
certificado que sea villa q. vive en la Calle del Cardenal Cisneros
n.º 9 cuarto principal, a V. E. expone: que
interesado los de
los de la tirada habiendo contratado con D. Rodrigo Chagon
ordas, para albanos y hermanos el cerramiento con Calle de Sta
Foniente de Alcalá de un solar perteneciente a los vecinos
del distrito del situado en la calle de Santa Eulalia, y sin
espicio para que dante con la fábrica de bebidas titulada la
sirva disponer Delicium y las casas contiguas a la plaza de Cham
lleve a efecto, bien en la misma calle, necesita conocer los li
mella operacion, pite, en q. debe establecer aquella. Por cuyo
indore cuenta en motivo a
omision de lura

informado
u sea por el
arquitecto de la
ccion.

V. E. suplica se digna concederle
la correspondiente licencia y hacer la demar
cacion de las calles y distinde del terreno con las
vias publicas, a cuya operacion concurra en
uniori del Arquitecto municipal del distrito
el designado por el decano de la finca, que lo es
D. Antonio Ruiz de Salas.

Dios que a V. E. mt. a Madrid 13 de
Oct. de 1874.

Mateo Higuera

Excmo Sr Alcalde 1.º de Madrid.

Ayuntamiento de Madrid.

Madrid 20 de Octubre de 1874.

Cumplase lo que se manda en
el decreto que antecede el día veinte
y cuatro del Actual á las diez de la
mañana con asistencia de las per-
sonas que deben concurrir al acto.

Calonge

Pres. de la Comisión de Ensenche.
En cumplimiento de lo dispuesto por
V. E. y teniendo en cuenta el plan oficial
aprobado para el ensanche de esta Capital
por R. O. de 19 de Enero de 1864, he proce-
dido á marcar las alineaciones que deberán
observar las construcciones que por cuenta
de los Sres. Phagon hermanos se han de
ejecutar en unos solares de mi propie-
dad situados en las calles de Santa En-
gracia y de Covarruvias y comprendidos
en las manzanas 137 y 138 del ensan-
che resultante:

1.º Que según se representa en el plan ad-
junto las líneas de fachada a. b. y c. d.



a las calles de Santa Eusebia se situaran sobre la linea recta que resulta de unir el vocal de la verja de la Posesion de Don Joaquin Cartella con la medicionera izquierda de la casa numero siete, las fachadas b. m. e i. h. y c. g. se estableceran paralelamente a siete metros cincuenta centimetros del eje A. B. que esta fijo en el terreno por el clavo A. y la estaca B.; las fachadas i. j. y b. m. seran paralelas a cuatro metros cuarenta y seis centimetros del eje B. C. que esta fijo tambien por las estacas B. y C.

Los angulos en b. c. m. i. g. estaran chapflamados presentando un frente de cuatro metros de longitudinal siendo iguales, entre si, los dos lados de los triángulos que separen los chapflanes de las manzanas.

Las rasantes que deberan observar las construcciones seran las que se designen por el Sr. Director encargado de la via pública exterior.

Debiendo advertir que los espacios labrados de amarillo en dicho plano que deben quedar para el tránsito público y cuyas m-

perfiles paralelos se detallan en el mismo
forman una total de mil, setecientos,
cuatro metros, noventa y ocho decímetros
cuadrados equivalentes a veinte y un mil
novecientos sesenta y tres metros cuadrados y
sesenta y ocho decímetros y al precio de
ochenta y ocho centimos de peseta uno
portan diez y nueve mil, trescientas
veinte y cinco pesetas y treinta y nueve
centimos que deberán abonarse al inter-
sado de los fondos municipales, una vez
realizadas las construcciones previa la
presentacion de títulos de propiedad y
rectificacion de las expresadas superficies
que quedan para via pública, estando co-
forme en periti con esta valoración.

2.ª La altura total de las fachadas por
las calles de Santa Engracia y la otra
nueva sin nombre en direccion C. O. no
excederá de veinte metros medidos a la
cabeza del punto mas bajo de las mismas
revolviendo con la misma altura hasta
quince metros por la calle de Covarr-
bias, no excediendo la altura de las



chacadas a esta ultima calle de quince metros medidos en la forma indicada.

3.º Por las calles de Santa Engracia y nueva citada podra construirse piso bajo, con la altura de trece pies de luz, medidos por el punto indicado, principal, segundo, tercero y cuarto con una altura arbitraria siempre que no sea menor de diez pies de luz y un rotabanco o bien un entremeto de nueve pies el primero y diez el segundo a eleccion del propietario, pero solo uno de estos pisos. Por la calle de Covarruvias podra construirse piso bajo, principal, segundo y tercero con las alturas indicadas y un rotabanco con la de nueve pies, a partir de la primera cruzia, en virtud de lo acordado por el Excmo. Ayuntamiento en 18 de Diciembre de 1873.

Sobre las alturas señaladas no se consentiran buhardillas vivideras ni mas obras que las puramente indispensables para cubrir las fincas.

4.º No se permite salirse ni retirarse de las alineaciones acordadas con

ningun cuerpo de los edificios sino des-
pués de sentado un revolo de cantería
corrido en toda la longitud de las fa-
chadas y de la altura de un metro por
lo menos.

5.º El propietario se halla obligado a' colocar
por su cuenta un pequeño tejado de ma-
clera sobre la copa de los arboles inmediata-
tos y a' rodear los troncos de estos en to-
da su altura con tres o cuatro tablas.

Por ultimo siendo el objeto que se pro-
pone el exponer el defender su terreno con
una valla de maclera, no hay inconvenien-
te en que se conceda el permiso para su auto-
cacion siempre que tenga la altura de siete
pies y se decore convenientemente sin que
esta concecion le de derecho a' ejecutar con-
strucciones de ninguna especie.

Y si, no obstante, acordaran con
su superior ilustracion lo que crean
mas conveniente.

Madrid 31 de Octubre de 1874.

Alf. Gomez

Max

Arid 11 de Noviembre de 1874.

En Comision de Enanche.

Enterada del resultado de la operacion practi-
cada por el Ayuntamiento de la Seccion, tengase pre-
sente para enanche se solicite construir en los terre-
nos que se citan; expidiéndose no obstante la li-
cencia para cercarlos con una valla de madera en
la alineacion marcada y bajo las prescripciones que
indica el referido punto de Villa en el precedente
dictamen.

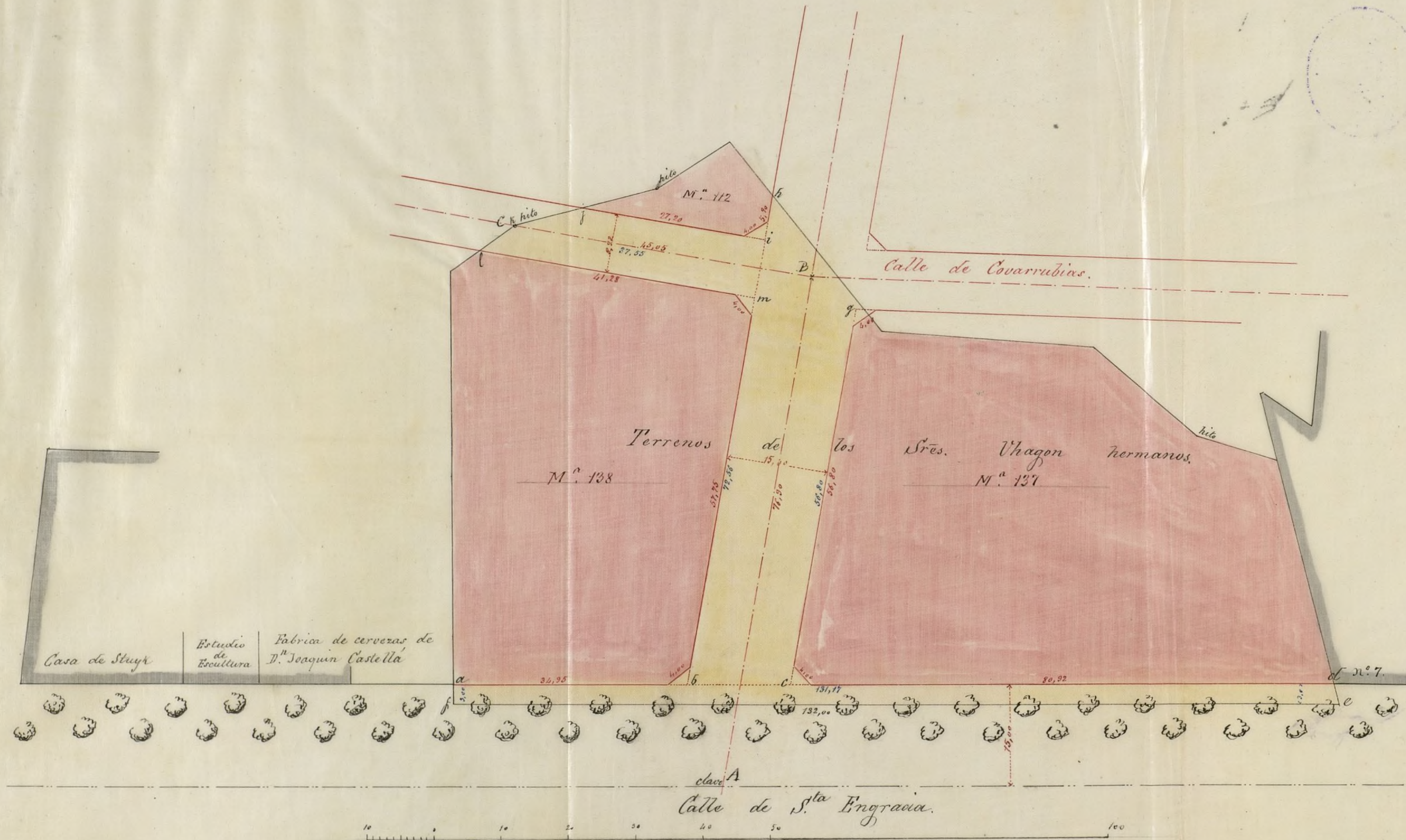
Al Vicepresidente,

[Signature]





INUTILIZADO



Madrid 31 de Octubre de 1874.
El Arquitecto.

St. Louis, Mo. 1880

8.
D. Angel Carvajal, etc.



Por la presente y a virtud de acuerdo de la Comisión de Ensanche de dicha Excm.^a Corporación, concedo á D. Mateo Uguero permiso para cerrar con una valla de madera, en la alineación marcada ^{oportunamente} ~~anteriormente~~ por el alcaide municipal de la Sección, los solares pertenecientes á los Sres. Uguero hermanos, sitos en las calles de Santa Engracia y de Conventubias y comprendidos en las manzanas 137 y 138 del Ensanche de esta Capital; siempre que la citada valla tenga la altura de siete pies y se decore convenientemente, ^{+ el intermedio} teniendo entendido ⁺ que esta concesión no le da derecho á ejecutar construcciones de ninguna especie en los referidos terrenos.

De este documento se tomará razón en la Concejalía de Alcaldía del distrito respectivo.

Madrid 21 de Diciembre de 1874. = El M. de S. S. de Alcaldía.

[Signature]

Oficio de remisión al A. G. de Alcaldía del distrito del Morisco.

[Signature]

INUTILIZADO

INUTILIZADO

El pago del terreno expropiado en des-
tino a la calle de Santa Eugenia a favor
de D. Felipe Gonzalez Vallarino por meri-
tore otorgada ante el Notario Don Manuel
de los Heras en 20 de julio de 1908 ce-
gun expediente inventariado en el año indi-
cado.

Manuel 21 de julio 1908

Germán Cabera