

Justicia — 100 — 36
San Martín

1873 a' 1874.

AYUNTAMIENTO POPULAR.

Negociado de *Ensenche*.

MADRID.

CLASE. *Construcción?*

Expediente promovido por D. Antonio
de San Martín solicitando levantar una
tapia provisional de cerramiento del solar
n.º 5, Avda de Segovia?

Leitado CANCELADO



*Mus
luc
sim
de
sic
Ad
de
gri
La.
off
clw
Ab
clw
Luv*



Nº 3434302

P. G. J.º 1256.

Sr. Alcalde 1.º del Ayuntamiento de
esta Villa:

28 Setiembre

Justificado que sea
haber satisfecho el
sintiendo los deudos
de tira de cuerda,
pase al Ayuntamiento
Alcalde del Distrito
de la Latina para
que se sirva disponer
se lleve a efecto la
operacion e informacion
que sea por el
arquitecto de la Seccion
cabe cuenta en Comi-
sion de Excmo

Menéndez

D. Antonio de San Martín, vecino de la mis-
ma, calle de Pontejos nº 10- etc 3.º P.º y dueño
de un solar situado en la ronda de Segovia afue-
ras de esta Capital cuarto cuartel, á V. Excmo
que vi en la conservaduría de planos, ni en las
oficinas del arquitecto municipal, ha podido en-
contrar dato alguno sobre la alineacion dada
al mismo; los únicos datos que tiene el exponen-
te son los que se desprenden de la escritura que
dice "Un terreno de 17.688 pies cuadrados super-
ficiales en las afueras de esta Capital, cuarto
cuarte donde hoy llaman la Ronda de Segovia,
sin número, designacion de manzana, nombre
ni otras señas que lo determinen con precisiones
Linda por Oriente en linea de 72 pies con resto
del terreno á que pertenece propio de D. Ma-
nuel Leal, al Sur con la casa construida en el
propio terreno, por el mismo Leal en linea de
198 pies: por Occidente con el paseo titulado
Ronda de Segovia en linea de 113 pies, y al
Norte con terreno de Olhadratay en linea de
20 1/2 pies" En su consecuencia

Suplica á V. se sirva mandar proceder á la ali-

neacion ó tira de cuerdas para la fachada, que
servirá al expositor para resolver en su vista
la clase de edificacion que le convenga hacer
en el citado terreno.

Madrid 19 de Setiembre de 1873.

Ant.º de S. Martín

Madrid 27 Setiembre 1873

Informe el Sr. Arquitecto de la 1ª Sección
cuando de los extremos que abraza la pre-
sente instancia, señalándose para
que tenga lugar la tira de cuer-
das el día 1.º de octubre próximo a las
once de la mañana

El 1.º Alcalde

Fran.º Borinquen

S.º de la Comisión de Encomenda
marcadas las abstracciones
el solar de la propiedad del
Sr. D. Antonio de San Martín

sito en la Pared de Legoria
con fachada tambien a la
calle que describiera en el
barrio de Gilemon, result
ta que la fachada a la Pared
se situará en una linea
recta y a distancia de quince
metros del eje del camino, lo
cual hace que la nueva
construccion se remeta por
su derecha un metro ochenta
y ocho centimetros y por la
izquierda un metro setenta y
ocho centimetros, resultando
por tanto una superficie
expropiada del solar a favor
de la via publica de 5⁴ metros
cuadrados con 30 decimetros
equivale a 438 pies cua
drados con 4 decimas de otro
que de conformidad con el
censo del solar, hace a una
planta y veinte y cinco centi
mos cada uno fue importan
do la cantidad de 922 pesetas
55 centimos

La nueva fachada a la
calle intermedia entre el

Jardin de Ormaiz y la finca
 que nos ocupa, se situará
 tambien en una linea recta y ha-
 ciendo que por su mediana sea
 derecho y en prolongacion de
 ella se remeta 3 metros 90 centes-
 metros y por la de la izquierda
 y en sentido perpendicular al
 eje de la calle 12, metros 65 cen-
 timetros resultando una super-
 ficie apropiada para la via
 pública de 178 metros cuadrados
 38 decímetros, equivalentes a
 2297 pies cuadrados con 59 décimas
 que de acuerdo tambien con el
 dueno fueron tasados a 0.75 cen-
 timos de peseta, importan 1720 pe-
 setas con 19 centimos, cuya su-
 ma unida a la primera compo-
 nente total de 2645 pesetas
 74 centimos que seran abonados
 al interese de los fondos mu-
 nicipales, una vez terminadas
 las obras previa certificacion

Madrid 11 de Julio, 1888.

Un Com.^{te} de Encomenda.

Anteriores, y tengase presente
 para enmenda se solicita licen-
 cia para edificar.

Al Vicepresidente,

Fernando Con

del Ayto. de la Sección

Mocony 8 de Oct. 1872,

Carly Colubi

CONTADURIA
DEL
EXCMO. AYUNTAMIENTO POPULAR
DE MADRID.



AÑO DE 1873

Tira de cuerdas

El Recaudador de fondos municipales hará efectiva de D. *Antonio*
de San Martín
la cantidad de *Cincuenta Pesetas*

que le corresponde satisfacer por *derecho de licencia*
para efectuar la tira de cuerdas en un
solar sito en la Ponda de Segovia

Madrid *26* de *Septiembre* de 1873

JMP
EL CONTADOR,

Joaquín María López Puigecroce

Manuel A. Cortés

Son pesetas

50

Recibí la espresada cantidad.

EL RECAUDADOR,

M.º Pared



AYUNTAMIENTO DE MADRID

DE MADRID

my

El Ayuntamiento de Madrid

la cantidad de

que le corresponde satisfacer por

de 18

de

Madrid

en el

Presupuesto de

son pesetas

17

215.150

17

de

En Donde



N. 2.593.159

Pr. U. p. 1256
43.

Excmo Ayuntamiento Popular de esta M. E. U.

Y luego
se acordó por el
en su informe del
Arquitecto de la Sec
ción de Diferencia

D. Antonio La Martin, dueño del Solar situa
do en la Plazuela de Segovia, rematado con el n.º
5. A. U. E. hace presente, que habiéndose encargado
de oficio por el Arquitecto municipal del Distri
to, la abricación de fachada; en esta atencion,
A. U. E. Suplica se sirva concederle provisionalmente la
licencia para hacer en dicho Solar, una tapia
de Terramuro, con la cual ganara mucho, el
terreno publico en la expresada via.

Gracia que no pueda murir de la vida
justificación de U. E. cuya vida guarde Dios
muchos años.

Madrid Del Enero del 1874

Ant.º de S. Martin

Excmo Señor

Enterado de la anterior solicitud
debo informar a U. E. que no veo
dificultad en que se conceda al
interesado la licencia para cerrar

831.807.9
un terreno de su propiedad sito en
la Ponda de Segovia, siempre que
se sujete á las alineaciones marcadas
anteriormente y que las dos tapias que
dan á la via pública estén convenientemente
decoradas á tenor de lo dis-
puesto en la regla 23 de la P.O. de
10 de Junio de 1854—

Madrid 11 de Junio 1874.

Carlos Colubio

12 Enero
Expidase la licencia

Larrosa

D. Angel Canvajal y Fern. de Córdova, Marqués de
Sardola, Alcalde-Présidente del Excmo. Ayto. de esta M. N.
Villa.

Por la presente concedo á D. Antonio de San
Martin el permiso que he solicitado para levantar
una tapia provisional de cerramiento del solar situa-
do en la Piedad de Segovia, n.º 5, á condicion de suje-
tarse á las alineaciones marcadas ^{en anterioridad} ~~anteriormente~~ por
el Ayuntamiento municipal de la Sección y que las dos
fachadas que dan á la vía pública se decoren conve-
nientemente á tenor de lo dispuesto en la regla 23
de la Real orden de 10 de Junio de 1834.

De este documento se tomase razón en la terna-
ria de Alcaldes del distrito respectivo.

Madrid 12 de Enero de 1874. = H. M. de S.

[Signature]

Oficio de remision al Sr. Con. de Alcaldes del dist. de la Latina.

[Signature]

CONTADURIA

DEL

EXCMO. AYUNTAMIENTO POPULAR

DE MADRID.



AÑO DE 1874

DERECHOS DE LICENCIAS PARA OBRAS.

El Recaudador de fondos municipales hará efectiva de D. *Antonio*
San Martín

la cantidad de diez pesetas cincuenta céntimos que le corresponde
satisfacer por derechos de una licencia que ha de expedirse á su nombre

para *cercar provisionalmente el solar n.º*
5 de la Ponda de Segovia

Madrid *26* de *Noviembre* de 1874

EL CONTADOR,

Joaquín María López Puigcerver.

M. A. Castañeda

Son pesetas 10.50.

Recibi la expresada cantidad.

EL RECAUDADOR,

Antonio San Martín



CONTADOR

DEL

EXCMO. AYUNTAMIENTO POPULAR

DE MADRID

AÑO DE 187

DERECHOS DE LICENCIAS PARA OBRAS.

El Recaudador de fondos municipales, hará efectiva de D. *[Firma]*
la cantidad de diez pesetas cincuenta céntimos que le corresponde
satisfacer por derechos de una licencia que ha de expedirse a su nombre

Madrid de *[Firma]* de 187

EL CONTADOR,

Joaquín Pérez López

Son pesetas 10.50.

RECIBIÓ EL CONTADOR
EL RECAUDADOR
RECIBIÓ EL EXPEDIENTE



IMP^{TO} DE GUERRA
50 P^{ts}



N. 5.214.880

A. G. f.º 1260.

Excmo Sr. Alcalde de Ma-
drid.

28 Setiembre

Que con anteceden-
cia al informe del
Arquitecto de la
Seccion

P. D.

Dicentas

D.º Antonio de San Martin, dueño del terreno situado en la Ronda de Segovia señalado con el n.º 7, hace presente al S. E. que en 19 de Enero ultimo, solicitó y obtuvo la competente licencia para construir una tapia de cerramiento. Terminada que fué, solicitó del Sr. Arquitecto municipal certificacion de haberse construido con arreglo á la aliniacion practicada al efecto y del numero de pies que por la nueva aliniacion han resultado quedar para via pública, de la propiedad y pertenencia del exposente. El Sr. Arquitecto ha dificultado la entrega de la citada certificacion fundandose en que, en el expediente de la misma tiene incluida no solamente la aliniacion que dá frente á la finca por la ronda de Segovia, si que tambien la del terreno que dá á Levante; mas como quiera que en esta ultima nada se ha construido hallandose edificada hace ya mas de ocho años á S. E.

Suplica se digné ordenar se le libre la correspondiente certificacion concretada al terreno que por seguir la nueva

Ayuntamiento de Madrid

alineacion que le fue fijada ha resultado en disminucion de la propiedad y aumento para via pública del llamado paseo de la Bonda de Segovia. Madrid 24 de Setiembre de 1874.

Ant.º de S. Martin

Excmo. Sr. D.º

Habiendo examinado la presente solicitud en queja de haberme negado a expedir la certificaci6n de p6s de sitio apropiados por causa de alineaci6n, debo manifestar a V.E. que es exacto cuanto refiero, pero se ha olvidado manifestar al mismo tiempo las razones que para no hacerlo he tenido y le expone verbalmente las cuales tengo el honor de exponer brevemente a V.E.

Como puede verse por los antecedentes que se acompa6an Don Esteban de San Martin solicit6 en 19 de Set. de 1873 la tira de cuerda para un terreno sito en la Bonda de Segovia, la cual fue servada por el Sr. Teniente Alcalde del Distrito y tuvo lugar el dia 3 de Octubre

a las once de la mañana

A esta operacion asistió como es costumbre el intermundo que me puso en conocimiento de su terreno, resultando que este tenía dos fachadas, una a la citada Honda y otra opuesta que mira a las tapias del fincadero del Sr. Duque de Osuna, y habiendome manifestado que pocas conocía ambas alineaciones así se sirvió a su presencia quedando intermundo de las señales y estacas establecidas al efecto y conforme con el precio dado al pie de sitio en cada una.

Posteriormente, en 9 de Enero de este mes solicito licencia para construir en dicho terreno una tapia provisional de cerramiento la cual fue informada favorablemente por esta Sección y concedida por R. O. a condiciones de sujetar a las alineaciones marcadas anteriormente y de decorar dichas tapias según previene la R. O. de 10 de Junio de 1854.

Si la obra de cercado y licencia provisional de cerramiento se refiriese a un solar con fachada solamente a la Honda de Segovia, es claro que al terminar las obras de la tapia, podía haber pedido la certificación correspondiente a los pies de sitio que se le propusieron de su terreno para vía pública la cual se le hubiese facilitado en seguida.

como acostumbra á hacerlos con todos
los propietarios que la reclaman á su
debido tiempo; pero como se trata de
un solar que tiene dos fachadas; y
para las dos ha pedido la correspondiente
Aya de cuerdas y así consta en el es-
pediente; y que así mismo ha obte-
nido licencia para construir su eta-
pia provisional de cerramiento su-
getándose á las alineaciones marca-
das con antenoridad y á condición
de que ambas fachadas se decoren
convenientemente y parte ahora es
ha hecho el interés mas que el cer-
ramiento por la Chanda de Segovia
sea la mitad de lo que pidió y se
le concedió, y no siendo costumbres
según creo que los propietarios al
medida que van construyendo per-
ciban de los fondos Municipales el
valor de la parte de terrenos que van
cediendo, sino á la conclusión total
de las obras exteriores marcadas en
sus respectivas licencias es por lo que
manifiesto al Interés que á mi ju-
icio no proceda, sin mi eria autori-
zado para expedir una certifica-
ción parcial expresa de los pies de

Atto que hasta ahora tiene ocultos
para la via publica.

V. E. Sin embargo se servirá
recordar lo que puzque mas acordado

Madrid 26 de Feb 1844.

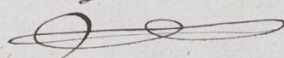
Carly Solubiz

3 Diciembre

Para a la Comision de Ensenanza

P.D.

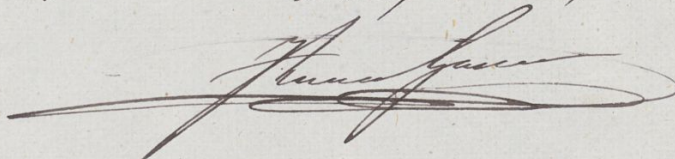
Dicemas



Diciembre 11.

En Comision de Ensenanza.

Interado de lo opuesto por el Arquitecto de la
Seccion y conforme, manifiestese al interesado.
El Vicepresidente,



Handwritten signature or mark

R

REGISTRO FISCAL DEL ENSANCHE