

5-102-1

1873.

AYUNTAMIENTO POPULAR.

Negociado de *Obras.*

MADRID.

CLASE. *Construcción.*

Expediente instruido a instancia de D. Ma-
nuel Cao para construir una habitación interior
y abrir una puerta en la casa n.º 28 de la calle
de San Andrés.

R. b. J.º 28. 53.
Universidad



N.º 3333656

R. G. - p.º 258.

Ex.
Al Calde Popular de esta M.ª H.
Villa de Madrid

Don Manuel Cases, vecino de Madrid
y dueño de la Casa N.º 28 de la Calle de San Andrés
N.º 28. Con vuelta a la del Orino Pastor
y pidiéndole de pura necesidad el abrir una
puerta por la Calle del Orino Pastor y además
le bantar una titulación con pido pial en lo que
requis, de dicha Com. =

Suplica a V.ª se lea Concedite la Com.
petente licencia para dicho sugeto en lo q.
Necesaria Especial favor =

lo Annio

Don que a V.ª suñan

re acuerdo pial

Madrid N.º de Juni de 1873

a la Comisión

de la Comisión

de la Comisión

de la Comisión

de la Comisión

de la Comisión

de la Comisión

de la Comisión

de la Comisión

de la Comisión

de la Comisión

de la Comisión

Manuel Cases
[Signature]

Pres de la Comisión de Obras.

Practicado reconocimiento en el interior de la casa
fahona N.º 28 de la calle de San Andrés

en la que D.ⁿ Manuel Cane solicita
ejecutar obras, he visto que estas se re-
fieren a' construir un cuerpito en
prolongacion y a' nivel del piso
principal de dicha taberna; y co-
mo dichas obras afectan a la via pú-
blica por ser necesario levantar piso
principal con la correspondiente fa-
chada a la calle del Divino Pas-
tor, se hace preciso que el interesa-
do presente diseño con la memoria
descriptiva del sistema de construccion
segun previenen las disposiciones urgen-
tes, para con vista de este documen-
to informar a V.E.S. lo que pro-
ceda.

V.E.S. no obstante, acordarán lo que
mejor estimen

Madrid 24 de Junio de 1873

Francisco Vereca

Madrid 7 de Julio de 1873.

En Comision de Obras.

Seguidase la competente licencia de conformidad con el dictamen de 1.^o del act. con-
nando en ella todas las prescripciones que determina el Arquitecto, así como tam-
bien que las obras se ejecuten bajo la mas rigurosa vigilancia del Sr. D.
Vicente de Alcalde del Distrito, por haberse presentado el diseño con la memoria des-
criptiva.

El Vice-Presidente.

F. Poma y Estrella

Señor de la Comision de Obras

Habiendo solicitado licencia D. Manuel Gaa y Valdes para ensanchar las habitaciones de su casa sita en n.º 28 calle de S. Andrés con vuelta á la del Divino Pastor, para mejorar la industria que en ella ejerce y presentado con este motivo el diseño de la fachada con la memoria descriptiva de las obras que proyecta, suscritos por el Maestro de Obras D. Luis M.ª Castañeira, el que informa teniendo presente las vigentes disposiciones y que el asunto de que se trata se halla autorizado por las mismas, el que suscribe no ve inconveniente en que V. S. S. se dignen autorizar las que se solicitan, siempre que se ejecuten bajo la direccion de facultativo legalmente autorizado quien habrá de acreditarlo así al Sr. Comiente Alcalde del Distrito y sujetarse aquellas á la memoria y plano presentado, sin perjuicio de observar las prescripciones de las ordenanzas de policía urbana.

El trozo de fachada de nueva construccion que forma parte del actual muro de cerramiento, se revocará del mismo modo que la antigua fachada, empleando colores mudias tintas que imiten una buena construccion, pintando á la vez las maderas

y hierros descubiertos, procurando imitar con
buen cemento hidraulico un yocalo de cast.
La construccion de anclamiento se ejecutara con
mayor cuidado teniendo para ello presente las
circulares de 20 y 15 de Agosto de 1857.

Durante la construccion y revoco gral. se a
ra el transito por debajo de la obra por medio
de cuerda al cuidado de un peon.

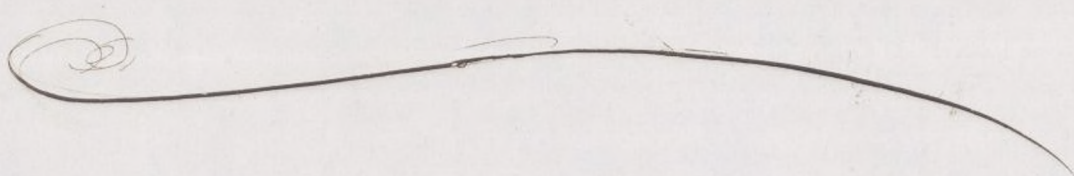
No obstante lo informado V. S. S. se digna
resolver lo que mejor estimen

Madrid 1.º de Julio de 1873

El Arquitecto de la A. S.

Francisco Vera

Proyecto y Memoria de la
reforma que há de sufrir la casa de la calle
del Divino Pastor perteneciente á la
número 24 de la de S. Andrés



Memoria descriptiva de las obras que han
de ejecutarse para la construcción de un
cuerpo interior unido á la casa número
veintiocho de la calle de San Andrés
con fachada á la del Divino-Pastor.

Habiendo proyectado D. Manuel
Gau y Valdés dueño de la menciona
da casa ensanchar las habitaciones de
su finca, construyendo al efecto dos crugi
as al interior si bien con fachada á
la calle del Divino Pastor y habiéndose
dignado confiar al que suscribe el estu
dio del proyecto y dirección de las obras,
he ejecutado dicho estudio con sujeción
á las condiciones especiales que reúne la
finca; resultando de dicho estudio la
distribución siguiente:

En planta ^{bajas} se ensancharán las
oficinas ó dependencias pertenecientes á
la fábrica establecida en dicha casa
y en la ^{parte} ~~parte~~ las dependencias ó ha
bitaciones para la familia del indus
trial de que hoy carece; si bien por estas
causas se ha echo preciso á fin de no

establecer saltos ni escalones, conservar la misma altura que tienen los pisos antiguos.

La construcción consistirá en buenos entramados con maderas de los correspondientes marcos para las traviesas apoyándose sus pies derechos sobre bases de piedra y macizados sus cajones con fábrica de ladrillo.

Los pisos constarán de buenas maderas de los correspondientes marcos a los vanos de las crujeas; la fabricación sencilla será entamada y cuajada con ladrillo o pandero.

La fachada constará su cuerpo bajo del muro de cerramiento hoy existente y el del ático será entamado de sesma, refrentado de ladrillo, componiendo un espesor de cuarenta y cinco centímetros.

La cubierta será a dos aguas compuesta de buenas maderas de los correspondientes marcos siendo forrados sus planos con tabla de ripio y su cubierta con teja común.

Los solados de las dos plantas serán de baldosa y de baldosín.

La escalera será de ida y vuelta.

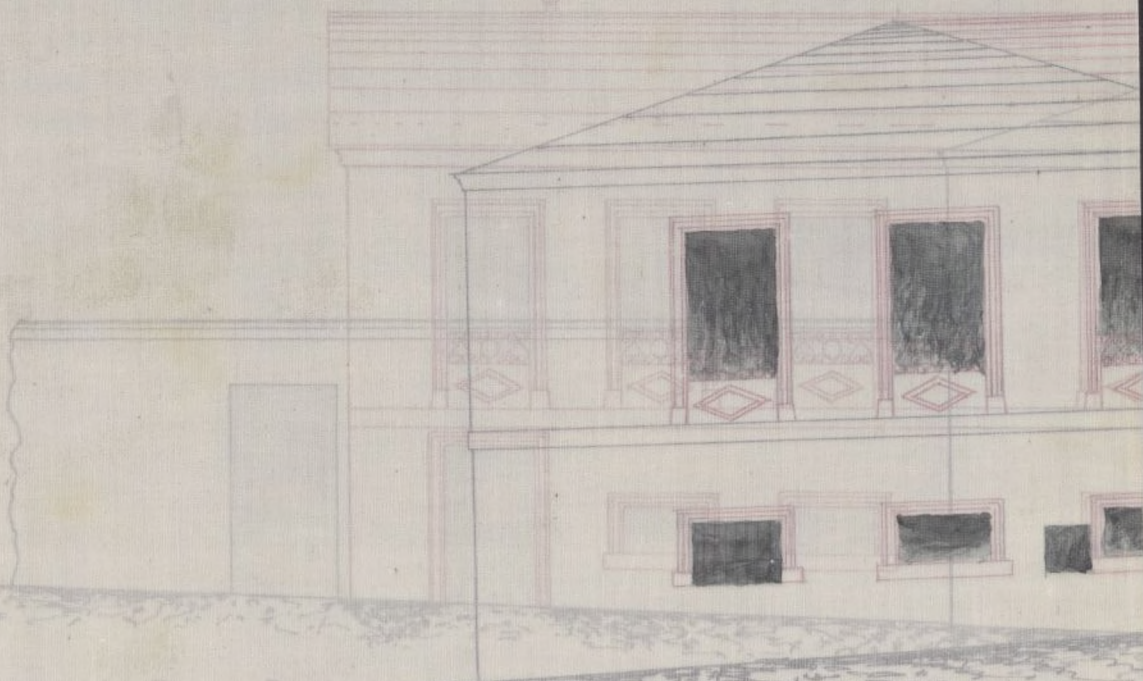
con maderas senecticias en gancas y
pueldanos y de hilo para los em-
puentados de las mesillas siendo estas
soladas de baldosin y formados sus
antepechos con barandilla de hierro.
La fachada se decorará conforme
el diseño que se acompaña; la cual
se revocherà decentemente así como la
parte correspondiente á la antigua cons-
trucción por medio de tintas agradables.
Las aguas de la cubierta se reco-
jerán sobre la cornisa ó alero por medio
de canal de plomo ó zinc y bajadas de
los mismo segun está prevenido por dis-
posiciones de policia urbana.

Madrid veintinueve de
Julio de mil ochocientos setenta y
tres

El Maestro de Obras
Luis M.^o Castañeda

Proyecto

para la reforma de la casa de la calle de la Puerta de San Antonio

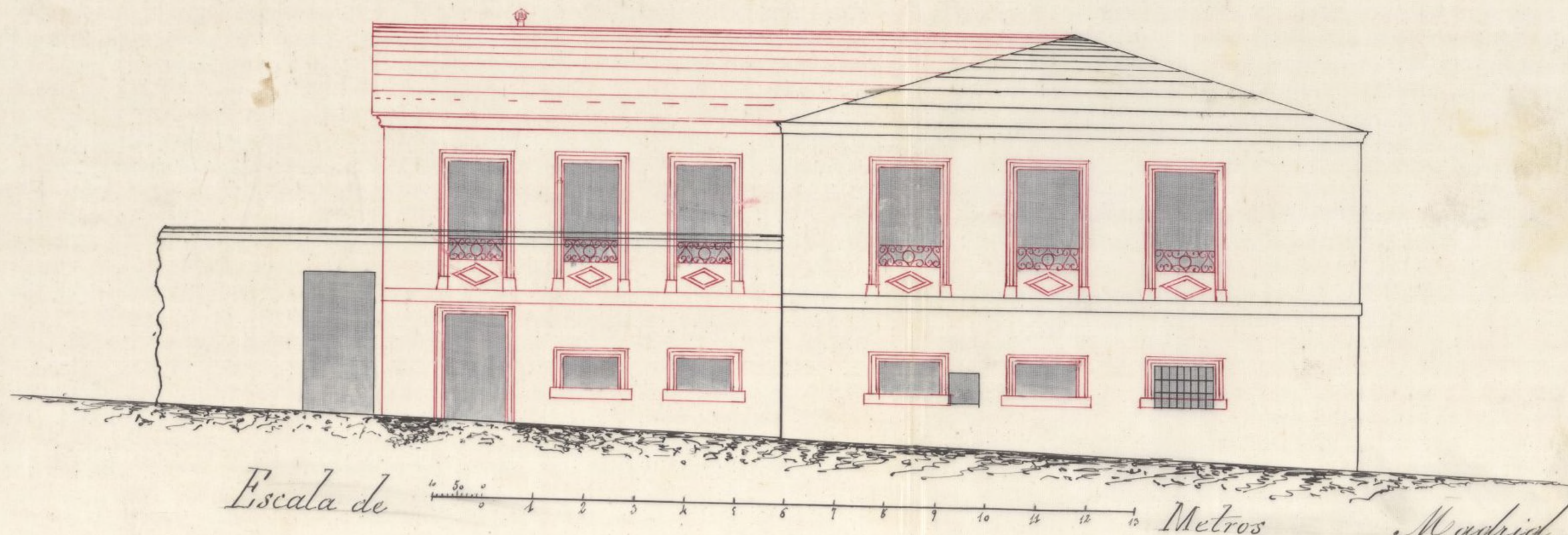


Escala de
El Maestro de Obras
Luis M. de Góngora

Metros

Proyecto

para la reforma de fachada de la calle del Divino Pastor perteneciente a la casa n.º 28 de la de San Andrés.

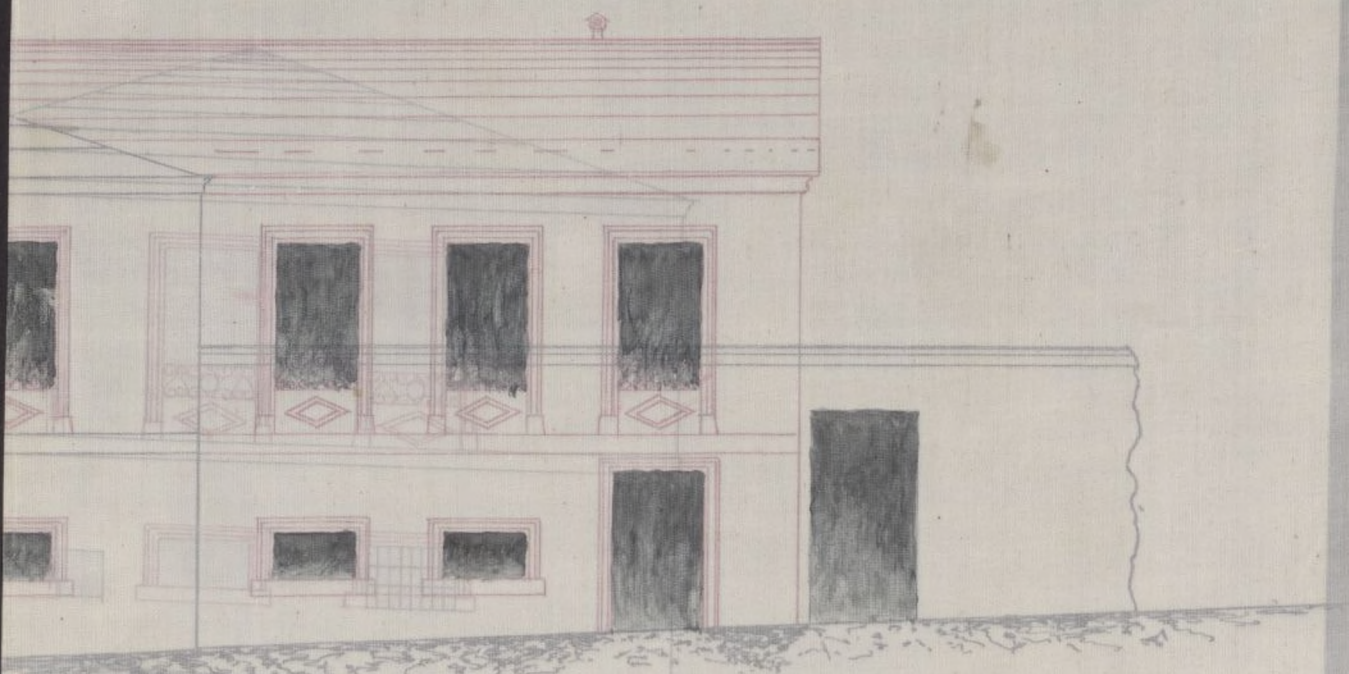


Madrid 29 de Junio de 1875
El Maestro de Obras
Luis M. Castiella

Ayuntamiento de Madrid

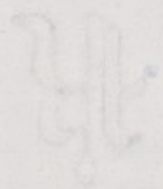
to 9 por 1 1/2

para la reforma de la casa de la calle de San Andrés.



Metros

Escuela de
Madrid 29 de Junio de 1873
El Maestro de Obras
Luis M. Castañeda



CONTADURIA

DEL

EXCMO. AYUNTAMIENTO POPULAR

DE MADRID.



AÑO DE 1873

Construcciones

El Recaudador de fondos municipales hará efectiva de D. *Mmanuel*
Bar

la cantidad de *Cuarenta y ocho Pesetas*

que le corresponde satisfacer por *derechos de una licencia*
que ha de expedirse a su nombre para
construir un cuenco en prolongacion
al muro par de la casa n.º 28 calle
de S.º Valerios con vuelta a la del
Divino Pastor

Madrid *23* de *Julio* de 18 *73*

P. EL CONTADOR,

D.º Joaquín María López Puigcerver.

Mariano A. Castaño

Son pesetas

48

Recibi la expresada cantidad.

EL RECAUDADOR,

Leopoldo de los

Rios

AÑO DE 1872



EXCMO. AYUNTAMIENTO POPULAR

DE MADRID

CORTES

DE

[Firma]

El Recaudador de fondos municipales para efectiva de D. *[Firma]*

la cantidad de *[Firma]*

que le corresponde satisfacer por *[Firma]*

que le es superior a la suma de *[Firma]*

que le es superior a la suma de *[Firma]*

que le es superior a la suma de *[Firma]*

que le es superior a la suma de *[Firma]*

Madrid 22 de *[Firma]* de 1872

EL CONTADOR

[Firma]

son pesetas 18

Recibido la expresada cantidad

EL RECAUDADOR

[Firma]

D. Pedro B. Orcasitas etc.

Habiéndose solicitado licencia por D. Manuel Cao y Valdés para ensanchar las habitaciones de su casa tahona n.º 28 de la calle de San Andres con unilla a' la del Divino Pastor, se instruyó el oportuno expediente, y la Comisión de Obras ~~de conformidad~~ del Excmo. Ayuntamiento en uso de sus atribuciones y de conformidad con lo informado por el Arg^{to} de la Sección respectiva, se sirvió concederla bajo las prescripciones siguientes:

Las obras deberán ejecutarse bajo dirección de Facultativo legalmente autorizado, el cual antes de dar principio a' ellas lo hará constar por escrito en la ~~Acta~~ ^{Acta} Alcaldía del Distrito; sujetarse ~~aquellas~~ en un todo a' la memoria y plano presentados y que obran en el expediente, suscritos ambos documentos por el ~~Arg^{to}~~ ^{Arg^{to}} Maestro de obras D. Luis M.^a Castineira; revocar del mismo modo que la antigua fustada el trozo de illa que ha de construirse nuevamente, cumpliendo estos medidos tintos q.^{ta} imiten una buena construcción, pintando a' la vez las maderas y lienzos descubiertos, procurando imitar con

buen cemento hidráulico una bóveda de can-
teria; ^{contruyéndose los andamios,} ~~los andamios se construyeron~~ con el
mayor cuidado teniendo para ello presen-
te las circulares de 20 y 13 de Agosto de 1842
por ~~por~~ último durante la construcción y
revoco gral. se atajará el tránsito por
debajo de la obra por medio de cuerda
al cuidado de un peon.

Estas obras estarán sujetas a' la
vigilancia mas esmerada del Sr. J. de
Alcalde del Distrito de la Universidad.

Madrid 23 de Julio de 1843.

Perichas 18 pesetas.

can
en el
casam
de 1854
y
por
da
la
4 de
idad,
3.

