

5-116-20

1875.

AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL
DE MADRID.

Negociado de *Encomienda*

CLASE *Construcción*

Expediente promovido por D. Bernardino Dello para levantar un oratorio en la casa núm. 3, calle del Marqués de la Romana.

1875

Expediente

AYUNTAMIENTO DE MADRID

CLASE

Expediente



Excmo Sr Alcalde 1.º de Madrid

19 Enero

Que a la Comision
de Ensenanza, puse
informe del Arqui-
ecto de la seccion.

D. Bernardino Lete y Lopez

Dueño de la casa n.º 3 de la calle
Dicenta del Marques de la Romana dentro
de la Zona del ensanche de Madrid 2.º
cuartel hipotecario barrio de Chamberi.

A.V.E. con el mayor respeto suplico: Que con-
veniendo rebolar la fachada y desanchar el
res. de la Comi-
unico nuevo que tiene de entrada, suplica
ion de Ensenache, que como mejor prouida se le conceda el
Practicado elqpor
competente permiso; gracia que no duda mere-
cer de la acreditada rectitud de V.E. de
lo objeto a' que se
efiere esta instam-
a, opino, no hay
inconveniente en con-
der el permiso
ue se solicita vien-
res que se observan

Aruego del interesado por
no saber firmar lo hace

Franc.º Fernandez

12 de Enero del 75

las prescripciones siguientes:

1.^a Que se quite con el revoco una buena construcción pintando las puertas y ventanas al óleo.

2.^a Que se observe lo dispuesto en los artículos 99 y 100 de las Ordenanzas municipales y lo prevenido en 23 de Agosto de 1859 respecto de la construcción de cancelarios.

3.^a Que en el hueco que se piensa ensanchar se coloque un batiente de piedra berroqueña y que las hojas de las puertas abran al interior de la finca.

Respecto de las demás obras, que aunque no se designan en esta instancia, por que no se designan en esta instancia, por que se piensan ejecutar debe hacer presente al D. N. A. que debiendo desaparecer la calle del Marqués de la Romana, y no hallándose por tanto la finca en la alineación acordada, el expediente deberá solicitar el oportuno permiso acompañando un plano y memoria descriptiva de las citadas en cuyo caso podrá informar al D. N. A. si pue

deso no tolerarse,

y y, no obstante, acordaran con
un superior ilustracion lo que crean
mas conveniente,

Madrid 18 de Enero de 1871,

Al Ex. Sr. Gome

Madrid 22 de Enero de 1871.

En Comision de Encomenda.

Enterada del precedente informe, acuerda se expida
a tenor del mismo la licencia solicitada para el reaseo y apa-
tura del hincio de entrada a la casa.

Al Vicepresidente,

Nota del Magistrado. = Al poner a la firma del Sr. Vicepresidente
el anterior acuerdo, se encontro el que suscribe con nueva instancia del
propio interesado D. Bernardino Tello solicitando varias obras en la
finca de que se trata, de que dara cuenta a la Comision.

Juan A. Rodriguez

N.º 1.094. = Morpino

N.º 1.286.
N.º 1.277.434



Exmo Sr Alcalde 1º de esta capital

D. Bernardino Letto y Lopez Dueño de una
casa en la calle del Marquez de la Romana n.º
3 Manzana n.º 36. D.º Cuartel hipotecario dentro
de la zona del ensanche y barrio de Chamberí.

A. V. E. con el mayor respeto expone: Que combenien-
te 26 marzo debe construir o dorado a la actual fachada de la
Paseo de la Casini- Citada calle dos cobertizos, y al efecto aumentar la al-
tura de la referida fachada; Modificación de uno de los
cuerpos de entrada para puerta cochera, y reboco general
brevis informes de la misma fachada con otras obras de separacion en
el Ayuntamiento los demas tejados de la misma finca;

la Seccion Suplica a A. V. E. se digne concederle la competente
Dicienda licencia para la construccion de las referidas obras que
no duda merecer de la acreditada rectitud de V. E.
Pres. de la Co- de lo cual le quedara altamente reconocido.

Madrid 22 de Enero de 1875
Arruego del interesado por no saber

Fran.º Germant et al.
1875

En cumplimiento
del decreto que antecede, debo manifestar que debiendo
desaparecer la calle del Marquez de la Romana con
 arreglo al plano de ensanche y no hallandose por

Tanto la finca á que se refiere esta ins-
tancia, en la situacion acordada, es
indispensable que el interesado presente
un plano y memoria descriptiva de las
obras que piensa ejecutar, formado por per-
sona facultativa competentemente autorizada
y en la forma prevenida en la base 8.^a de la
R.O. de 9 de Febrero de 1863 para en su vista
poder emitir mi informe.

Y V. no obstante, acordaran con su supe-
rior ilustracion lo que ocrean mas conve-
niente.

Madrid 4 de Febrero de 1875.

F. J. Gomez

Madrid 5 de Febrero de 1875.

En Comision de Suache.

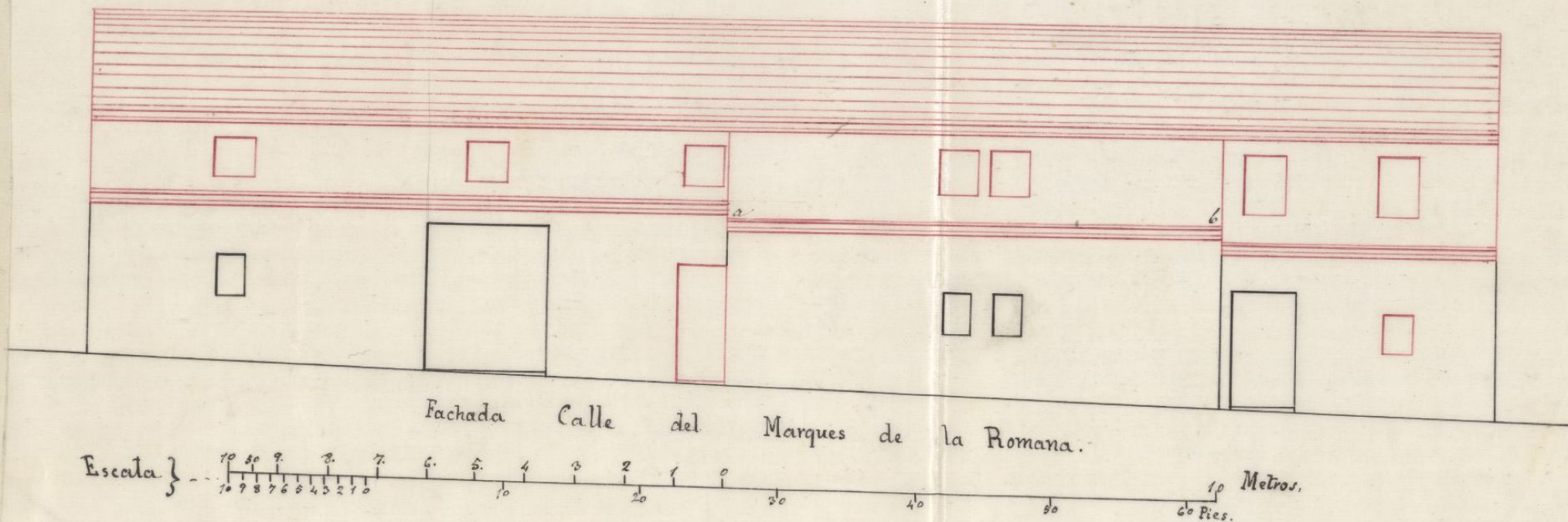
Cumplimentado que sea por el recurrente lo que se
previene en el precedente informe, vuelva al Ayuntamiento mu-
nicipal de la Sección.

El Vicepresidente,

Felipe Fuent

Pres.

Plano que representa el estado actual y las obras proyectadas en la fachada de la casa
 número 3 de la manzana nº 57.
 Propiedad de D. Bernardino Tello y Lopez.



El Dueño
 Arruego por no saber firmar

Bernardino Tello y Lopez

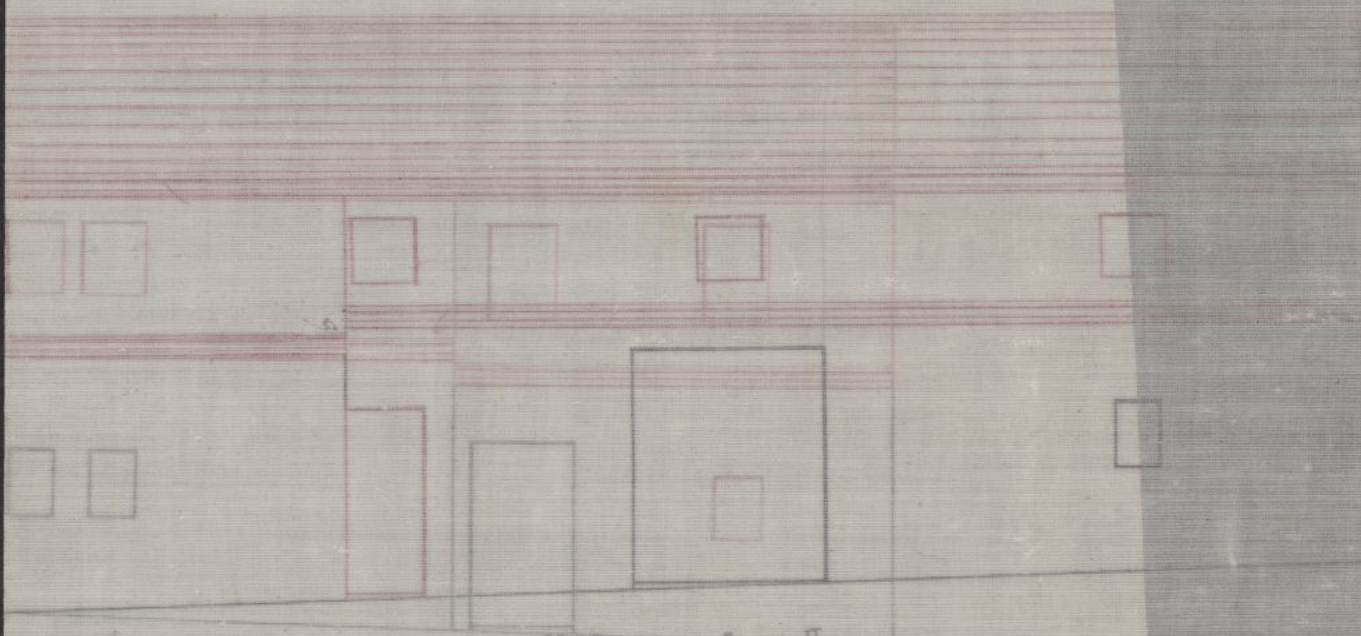
Madrid 18 de febrero de 1875.

El Ma^{tro} de Obras
 Antonio E. Latorre

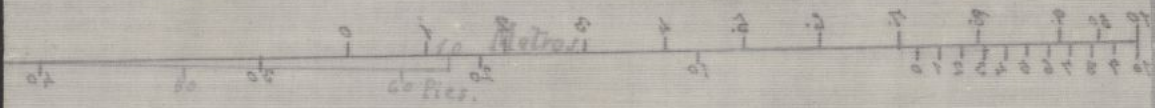
[Signature]

Ayuntamiento de Madrid

que representen los edificios de la ciudad
 número 3 de la manzana
 D'opierab de B. D'omarcab de B.



Fachada
 Calle
 del
 Marques
 de al



El Dueno
 de
 Obras
 de
 Ma
 de
 18 de
 18 de

por no haber firmado
 el Sr. D. Juan de Dios

por no haber firmado
 el Sr. D. Juan de Dios

Memoria descriptiva de las obras proyectadas
sobre la planta baja existente de la casa calle del
Marques de la Romana nº 3 ^{Mar.} 57 propiedad
del Sr. D. Bernardino Lethy y Lopez.

Las obras que se proyectan ejecutar sobre par-
te de la referida casa, consisten en la elevacion de
la armadura existente compuesta de una sola crugia, para
construir unos pequeños locales como auxiliares de la planta
baja, para cuyo uso se colocaran los correspondientes maderos
de suelo y se forjaban con lucote y hieso con sus correspondien-
tes techadas, habiendo a' colocar la armadura que consiste
en una sola aguja, sustentado la teja a' torta y como se
cubriendo los tabelleros y boquillas con hieso negro bruñido y
recibiendo las aguas en su correspondiente canalon colo-
cado sobre la losa de la fachada; los locales forma-
dos en la referida crugia se guardaran con hieso ne-
gro tanto los hienos verticales como los horizontales, cubiendo
los pisos con baldosa Rosa de la rivera y blanqueando
el todo de los locales; construccion de una escalera para
subir a' dichos locales, la cual se comprendra de un solo
tiro recto; La parte correspondiente a' la fachada con
inclucion de las modificaciones de huecos y elevacion
del segundo cuerpo, se indican en el adjunto ~~plano~~
acompañando, delineadas de lavorio la parte de proyecto
y de tinta china lo existente, asi como la parte de
decorado &c.

Madrid 24 de febrero de 1875

Aunque el Dueno por no
saber firmar lo hace.

Franco Hernandez

El Ma.^{tro} de Obras
Esteban L. Hatorre

Pres de la Comision de Enanche
del Exmo Ayto:

Estoy conforme en no
exigir indemnizacion alguna
ni por ningun concepto del
Exmo. Ayuntamiento por el todo
ni por parte de la nueva obra
por el estorbo que se me
concede construir sobre la planta
baja de mi casa, calle del
Marquez de la Romana n.º 3,
Madrid 15 de Marzo
de 1875

Aunque del interesado
D. Bernardino Hella y Lopez
por no saber firmar lo hace

Fran^{co} Fernandez

de la Comisión de ensanche.

Interacto del plano y memoria descriptiva adjuntos formados por el Maestro de Obras Don Sebastian C. Satorre debo manifestar que parte del piso rotabanco que el exponente ha emprendido a' construir sin haberle concedido la competente licencia no tiene, segun el plano, la altura marcada en las Ordenanzas municipales.

Este edificio construido antes de la aprobacion del plano de ensanche constaba en lo antiguo de un piso bajo y del rotabanco señalado en dicho plano con las letras a. y b. el resto es lo que se solicita construir de nuevo afectandolo solo a' una crujia. Si se tiene en cuenta la escasa importancia de la obra, el que la calle del Marqués de la Romana queda impavida segun el plano de ensanche pudiendolo por tanto considerarse la reforma como una obra interior y mejorarse con ella el aspecto de la finca, opino, que

deberá autorizarse a' conciliacion
de que el expnente se obligue en
debiota forma a' no exigir indem-
nizacion alguna ni por ningun
concepto del Excmo. Ayunta-
miento por el todo ni por parte de
la obra nueva que hace.

Y en uno de sus atribuciones
acordarain con su superior ilus-
tracion lo que crea mas con-
veniente.

Madrid 6 de Marzo de 1878.

Felipe Gomez

Madrid 12 de Marzo de 1878.

En Comision de Chancilleria

De conformidad con el precedente dictamen
del arquitecto de la Direccion, expedase a' tenor del
mismo la licencia solicitada.

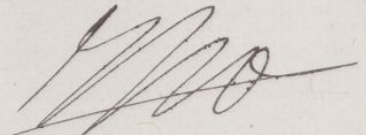
Felipe Gomez

D. Francisco de Borja Lueiso de Larra y Bengoerri,
Conde de Arano, Alcalde Presidente del Excm. Ayto.
de esta M. M. Ville.

Por la presente y á virtud de acuerdo de la
Comision de Enanche, competentemente autorizada por
dicha Excm. Corporacion, concedo á D. Bernardino Ho-
llo el ~~permiso~~ permiso, que he solicitado, para levantar
un rotabanco en la casa n.º 1 de la calle del Marqués
de la Romana, que he de ser suprimido en su día segun
el plan del Enanche de esta Capital aprobado,
siempre que las obras sean dirigidas por facultativo
legalmente autorizado y sin que el propietario de
la finca pueda exigir indemnizacion alguna ni por
ningun concepto de la Ville por el todo ni por parte
de la obra nueva para que se la autorice.

De este documento se tomará rraza en la Honorable
de Alcalde del dho. respectivo.

Madrid 16 de Marzo de 1871. - Excm. de Arano


Hecho de remision al Sr. Excm. Alcalde del dho. del Marqués y de
consecuente al Excm. municipal del mismo.

CONTADURIA
DEL
EXCMO. AYUNTAMIENTO
DE MADRID.



AÑO DE 1875

Licencia para continuar

El Recaudador de fondos municipales hará efectiva de D. *Bernardino Fello*
la cantidad de *cincoenta y ocho pesetas*

que le corresponde satisfacer por *la licencia para*
levantar un rotabanco en la casa
nº 3 calle del Marqués de la Isla
Manana

Madrid 16 de *Marzo* de 1875

EL CONTADOR,
Mariano A. Castaño

Son pesetas *48*

Recibi la expresada cantidad.

EL RECAUDADOR,

J. M. Pardo

Ayuntamiento de Madrid

AÑO DE 187



CONTADURIA

EXCMO. AYUNTAMIENTO

DE MADRID

El Recaudador de fondos municipales para el ejercicio de D.

la cantidad de

que le corresponde satisfacer por

Madrid, a los de 187

El Contador

Manuel de Castro

Son pesetas

AL RECAUDADOR