

5 — 268—24

1875.

AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL
DE MADRID.

Negociado de *Obras*

CLASE *Construcciones.*

Expediente promovido por D. Antonio
Mayol para edificar de nueva planta en el
solar n.º 21 de la Calle de San Hermenegildo.

187

AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL
DE MADRID.

CLASE

Expediente



R. O. fe. 124.



N. 4.397.138

W. G. f.º 90 8.

2487.

Excmo. Snor. Alcalde 1.º presidente del Ayuntamiento de esta M. H. villa.

16 Julio

Habiendo sa-
bido este en la calle del Limon n.º 32. cuarto bajo, como dueño de un
interesado en
otra de tira solar situado en la calle de S.º Hermenegildo número veinte
de ordena pa-
ra un nuevo, con vuelta en esquina a la calle de Amaniel
de Alcalde del número treinta y cuatro nuevo, y número cuatro antiguo de
Dist.º de Polanco
por lo que se la manzana quinientas veintidós, deseando edificar en
dicho solar una casa de nueva planta, cuyos planos de fachada y memoria descriptiva son adjuntos y firmados por el
diseñador
don
donde inventa mismo que suscribe y bajo cuya direccion facultativa se ege-
en Com.º de
Obras, suplico la expresada construccion a V. E.
mando que Suplica se sirva comunicar las ordenes oportunas para
que por el
arquitecto que se marquen las alineaciones y vaxantes a que ha de suge-
nimirse la nueva construccion y que se le conceda la corres-
de la ob-
rion, pondeinte licencia para dar principio a las obras.

C. Toranzo

Dios gñde a V. E. su P. a P.

Madrid 16 de Julio de 1877.

El Maestro de Obras.

Antonio Mayo

Ayuntamiento de Madrid

Madrid 19 de Julio de 1875.

Se señala para que tenga efecto la tira
de veredas que se manda en el precedente decreto
el día veinte y uno del corriente a las siete de la
mañana, a cuyo fin pasare el oportuno oficio
al Sr. Secretario del Excmo Ayuntamiento, y ve-
rificado el acto informe el Arquitecto municipal
de la Sección, requiriendo al Inspector de día
al interesado para que no se principie a la
obra sin la competente fianza.

El Fuente de Alcalde intº



Man & Maria
de Cienfuegos



TENENCIA DE ALCALDIA

DEL

Distrito de Palencia.

Hecho.

Para la tira de cuerda en el
solar de la calle de San Hermene-
gildo n.º 21 he señalado el día
21 del corriente a las siete de la
mañana.

Lo que tengo el honor de
poner en conocimiento de V. S. a
fin de que se sirva ordenar
asistan el expresado día y hora
el Arquitecto municipal de la
Sección y el Director facultativo
de Inspeccionados.

Dios que a V. S. m. d. Madrid
19 de Julio de 1875.

Juan Co. Tejada
de Carrañal

Sr. Secretario del Excmo Ayuntamiento de esta Villa.

Ayuntamiento de Madrid



AYUNTAMIENTO DE MADRID

Dirección de...

[Firma manuscrita]

[Firma circular]

Memoria descriptiva para la construcción de nueva planta, de la casa calle de S.^{ta} Herenegildo número veintinueve nuevo, con buelta en esquina a la calle de Armandel número treinta y cuatro nuevo, número cuatro antiguo de la manzana quinientos veintinueve.

Esta casa se construirá sobre un solar que ocupa una extensión superficial de mil novecientos noventa y un pies cuadrados, equivalentes a ciento cincuenta y cuatro metros y cincuenta y ocho decímetros cuadrados, a excepción de lo que pueda perder al verificarse las nuevas alineaciones.

La casa constará de planta baja, principal, segunda, tercera y buhardillas trasteras, distribuidas en dos habitaciones por planta.

La construcción consistirá en el vaciado de vanos para cimientos, macizando estos con mampostería de pedernal trabado con mortero de cal y arena, bien fraguado y apisonado. La fachada llevará tres hiladas de sillera de piedra barroquina, sobre la cual se construirá de fábrica de ladrillo en su totalidad y con los espesores de tres pies en planta baja, dos y medio en principal, dos y cuartos en segundo y dos en tercero. Las medianerías serán entramadas y tabicadas con ladrillo y yeso negro, los muros serán

de viguetas colocadas de canto a' hueco por macizo y forjadas a' cielo raso. Las armaduras serán de par y picadero, cubiertas de teja árabe sentada a' torta y lomo. Los tabiques sencillos o' de distribución serán entramados y tabicados con yeso y ladrillo, las cocinas con sus correspondientes fogones, campanas de Chimenea y subidas de humos al tejado, los comunes con sus cañerías de bajada y targes acometida a' la alcantarilla general; la carpintería de taller consistirá en puertas, ventanas y vidrieras encajadas de cristales, antepechos y rejías de hierro, Los solados de baldosa y baldosín, según los casos, la decoración consiste en el reboco exterior de fachada, imitando con tintas un buen orden de construcción y en el interior en el pintado de puertas, ventanas, vidrieras y maderas al descubierto y el empapelado de varias habitaciones.

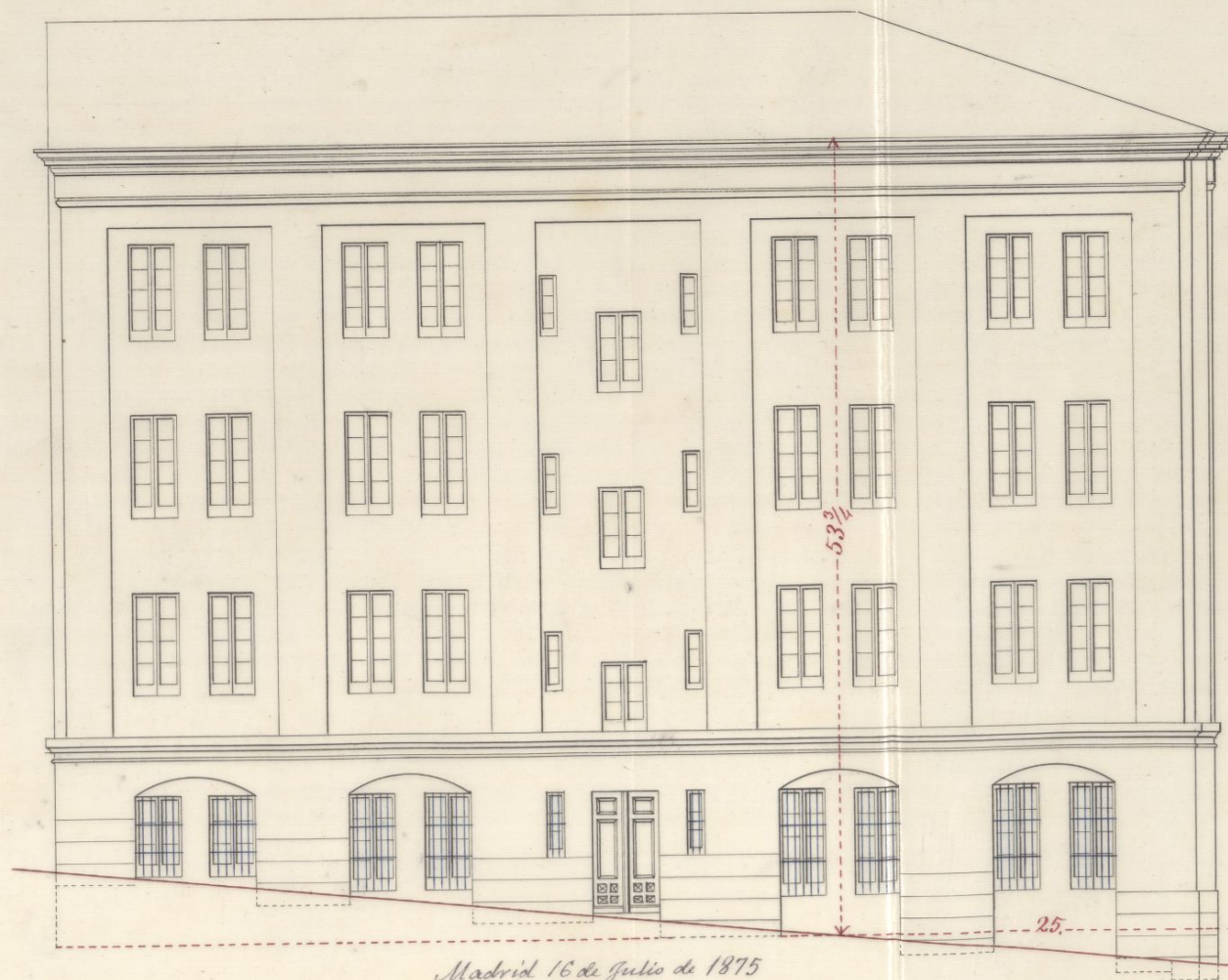
Madrid 16 de Julio de 1876.

El Maestro de Obras

Antonio Mayo

Plano de fachadas para la casa que se desea construir de nueva planta en un solar situado en esta Corte calle de S.ⁿ Hermenegildo con vuelta en esquina á la calle de Amanuel señalado con el n.^o 21 nuevo por la 1.^a y con el n.^o 34 por la 2.^a n.^o 4 antiguo manz.^a 521.

Calle de S.ⁿ Hermenegildo n.^o 21.

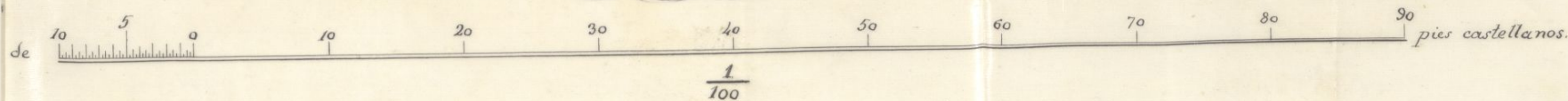


Calle de Amanuel. n.^o 34.



*Madrid 16 de Julio de 1875
El Mtro. de Obras.*

Antonio Mayo



Ayuntamiento de Madrid

Secretaría
~~CONTADURÍA~~

DEL

EXCMO. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL

DE MADRID.



AÑO DE 187 *5*

Licencia por tira de cuenta

El Recaudador de fondos municipales hará efectiva de D. *Antonio Mayo*
la cantidad de *veinte pesetas*

que le corresponde satisfacer por *la licencia*
N.º tira de cuenta al de
San Hermenegildo n.º 24

Madrid *16* de *julio* de 187 *5*

~~EL CONTADOR,~~

Mariano A. Castaño
N.º del libro

Agencia
de

Son pesetas *50*

Recibi la expresada cantidad.
EL RECAUDADOR,

[Firma]

AÑO DE 1871

CONSEJO DE

AYUNTAMIENTO DE MADRID

DE MADRID

El Recaudador de los fondos municipales hará efectiva de

la cantidad de

que le corresponde satisfacer por

de 1871

Madrid

Mariano E. G. G.

Son pesetas

Recibida en su totalidad
EL RECAUDADOR

Señores de la Comisión de Obras.

Habiendo pasado á verificar las
terras de incruelas solicitadas por Don
Antonio Mayo para el solar cercado si-
to en la calle de San Hermenegildo
n.º 21, con vuelta á la de San Mateo n.º 34,
con arreglo á lo que previenen los Reales
Decretos de 27 de Junio de 1864 para la
primera y la de 12 de Octubre de 1862 para
la segunda, después de practicadas las ope-
raciones correspondientes y adquiridos los
datos al efecto resultan:

Calle de San Hermenegildo.

Por esta vía, la fachada de la nueva cons-
trucción se establecerá en una sola recta para-
lela y á veinte y dos pies y medio de dis-
tancia de la que partiendo del ángulo
de la casa de Niños de Guardias de Corps
vaya á pasar por el centro del triángulo de la
casa n.º 16 de la misma acera en cuya dis-
posición la nueva fachada habrá de re-
meterse cuarenta y seis centímetros por el
ángulo y sesenta por la medianería, y te-
niendo aquella de línea veinte y dos me-
tros con setenta y cinco centímetros, venie-
ta permitir el intervalo para la vía pú-
blica once metros, veinte y cinco decíme-
tros cuadradas, equivalentes á ciento cin-

cuenta pies con cinco decimos cuadrados
los que apreciados de común acuerdo
por el Arquitecto ^{Municipal} ~~que figura~~ y el pro-
pietario como Maestro de Obras titula
que es en 3,75 pesetas cada un pie cua-
drado importan la cantidad de 862
pesetas 68 centimos

Calle de Amariel

La alineacion de la nueva fachada
por esta via sera la misma a que obe-
decen los locales de las inmediatas,
n.ºs 30 y 32 de moderna construccion
debienlo por consiguiente entrar el muro
actual de cerramiento setenta y siete
centimetros por ambos extremos, y sien-
do la linea por esta parte de siete me-
tros catorce centimetros, pierda el intere-
sado para ensanche de esta via cinco
metros con cincuenta decimetros cua-
dros, equivalentes a setenta pies con ocho
la y cuatro decimos cuadrados, que apre-
ciados de común acuerdo por los periti-
tos citados a raxon de 3,75 pesetas ca-
da un pie, importan la cantidad de
268 pesetas con 68 centimos que unida
a la symprocion anterior dan un to-
tal de 328 pesetas con 33 centimos
que el interesado habra de percibir
de los fondos Municipales cuando
se concluido sus fachadas y se

todo la obra correspondiente a una y
otra

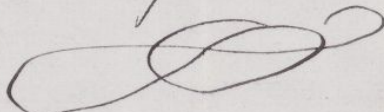
Examinados los planos de fachadas
y la memoria descriptiva suscritas por el
interesado como Maestro de obras, los
hallo conformes a buenos principios de
construccion y ornato y las prescripciones
de Policia Urbana sobre la materia, y
por lo tanto el Arquitecto que suscribe no
se encuentra en que V. S. S. se dignen
autorizar la construccion la construccion
que pretende, siempre que se lleve a cabo con
sujecion a dicha memoria y planos, bajo la
direccion de facultativo legalmente autori-
zado que lo hara constar por escrito en
la Venencia de Alcalde del Distrito de
dar principio a las obras, y se observen
cuanto disponen los Reales Ordenes de 14
de Junio de 1854, y de 20 de Abril de 68
y demas disposiciones vigentes, y muy
especialmente las circulares de 13 y 20
de Agosto de 1854, relativas a la con-
struccion de anclamientos.

Concluidas las obras de albañileria
y cuando la finca se halle oficialmente
sanada, se solicitara la licencia para
alquilar las habitaciones, acompa-
ñado al efecto Certificacion del Director
de las mismas, en que conste que
la circunstancia

En vista de lo expuesto V. S. S. acordaron como estimeren más acertado

Madrid 22 de Julio de 1878

El Reg.^{to} m.^e de la 1.^a Sec.ⁿ

Francisco Vera


OBRAS MUNICIPALES.
DIRECCION FACULTATIVA
ACERAS, EMPEDRADOS Y CAMINOS
DE
MADRID.

Núm. 241.

Excmo. Gor.

Para la casa que se trata de edificar en el solar núm. 21 de la calle de San Plome negildo, se seguirá la rasante uniforme de la acera actual, quitando las pequeñas imperfecciones que tiene desde la puerta del núm. 17 hasta la esquina de frente a la casa de baños. La primer hilada de sillera habrá de quedar unos treinta centímetros por bajo

de dicha varante y
elevados sobre la
misma de diez á
quince centímetros
los batientes de todas
las puertas.

Lo que tengo el ho-
nor de poner en cono-
cimiento de V. U. para
los efectos procedentes
en la comision de obras
Dios que á V. U. m. a.
Madrid 30 Julio 1875.

P. M. Ing. Director,
Mr. Lorenzo Barrio
Puyol

Exmo Sr. Alcalde Presidente.

Excmo. Sr.

Don Antonio Mayo solicitó de V. E. autorización para edificar de nueva planta la casa n.º 21 de la Calle de San Hermenegildo con vuestro á la de Ananías.

Del informe emitido por el Arquitecto municipal de la Sección y de la tirada de medidas verificadas resulta; que el plano y memoria presentados están conformes con lo prevenido sobre la materia y que la finca deja á beneficio de la vía pública por la primera de dichas Calles ciento cincuenta pies y cinco décimos cuadradas y por la segunda setenta pies con ochenta y cuatro décimos cuadrados cumpliendo 220 pies 39 décimos que tarados de común acuerdo entre el facultativo municipal y el del propietario á 3'75 pesetas, importan 828'33 pesetas que el interesado habrá de percibir en su día con el descuento del 10 p.º acordado

por la Junta Municipal.

En su virtud la Comisión que sus-
cribe opina que V. E. debe conceder
el permiso solicitado y acordar se
pasen las comunicaciones oportu-
nas á la Contaduría y Tesorería
de Villag para el abono de la espre-
sa cantidad.

V. E. sin embargo acordará como
siempre lo mas conveniente.

Madrid 3 de Agosto de 1875.

Loe de H. media

Para se trans-
a Contaduría

El Secretario Pelayo

Madrid 11 de Agosto de 1875

En su Ayuntamiento

Como prepara la Comisión

Dicenta

chada por la Calle de Almudena será la
misma a' que obedecen los locales de las
inmediatas n.ºs 30 y 32. de moderna cons-
trucción debiendo L.ª a' una y otra.

Se seguirá para dicha construcción la
Masante uniforme de la Acera actual, quitando
las pequeñas imperfecciones que tienen desde
las puertas del n.º 1.º hasta la esquina de
fuente a' la Casa de Baños.

La primera hilada de sillones
habrá de quedar unos 30 centímetros por
bajo de dicha Masante y elevado sobre
la misma de 10 a' 15 centímetros los
baticientes de todas las puertas.

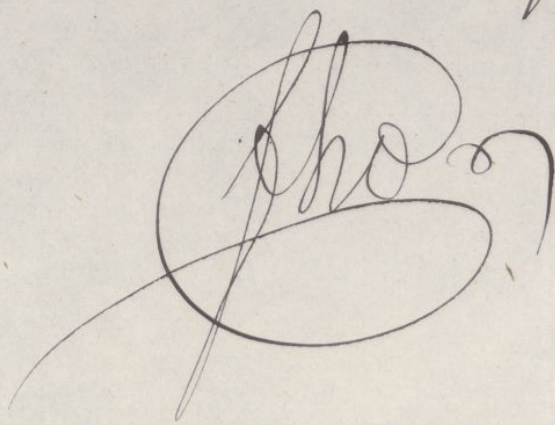
La construcción de la fachada y la
general del edificio se sujetará al plano y memo-
ria unida al expediente y los documentos sus-
critos el Intendente, determinando llevarse a' cabo
la edificación bajo inspección de facultativos
legalmente autorizados que lo harán constar
por escrito en la Ordenanza de Alcaldes del Dis-
trito al dar principio a' las obras, obren-
dore además cuanto disponen las

Reales Decretos de 10 de Junio de 1854 y de
20 de Abril del 82 1868 y demás disposiciones
vigentes y muy especialmente las cir-
culares de 19 y 20 de Agosto de 1857 re-
lativas a la construcción de Andamios.

Concluidas las obras de Albarradén
y cuando las fincas se hallen debidamente
blancadas, se solicitara la licencia para
alquilar las habitaciones acompañando
al efecto Certificación del Director de las
Minas en que conste aquella cir-
cunstancia.

Pro. de licencia — 83 pesetas. Madrid 13 de Ato de 1868.

Alcalde Salas — Arg. 1.ª Sección



150 05
70 84

220 89

28
27

40
96
40

5

L. Contador de esta Villa

Agosto 19/875.

El Excmo. Ayuntamiento de esta Villa por su acuerdo del 11 del actual, le ha tenido acordado á D. Antonio Maye, la correspondiente licencia para edificar de nueva planta la casa n.º 21 de la Calle de San Hermenegildo con vuelta á la de Ananil con arreglo á las alineaciones marcadas por el Arzto de la Sección, de las que resulta que la finca deja á beneficio de la vía pública por la citada Calle ^{89 decim.} 220 pies, que tardará de comun acuerdo á 3' 70 pesetas, importan 328' 33 pesetas que el interesado habrá de percibir en la vía con el descuento del 10% acordado por la Junta de Trén. Alcad.º.

Lo que participo á V. para su conocimiento y efectos oportunos.

Dios V.º

En Madrid á 19 de Agosto de 1875
Ayuntamiento de Madrid

El Contador

220
3'75
400
960
40
50/00

Secretaría

CONTADURIA

DEL

EXCMO. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL

DE MADRID.



AÑO DE 187

Licencia p^a construir

El Recaudador de fondos municipales hará efectiva de D. *Antonio Mena*
la cantidad de *ochenta y tres*
pesetas
que le corresponde satisfacer por *la licencia*
para construir el
de El Berroquejillo
n.º 21

Madrid *12* de *agosto* de 187 *5*

EL CONTADOR,

Mariano A. Castaño.

P.D. del Sr. Cont.

Agustín Pérez
Pérez

Son pesetas

83 //

Recibi la expresada cantidad.

EL RECAUDADOR,

M. A. Castaño

AÑO DE 187



CONTRATO

ALCAYDIA DE MADRID

DE MADRID

[Faint handwritten text]

El Recaudador de fondos municipales para electiva de D.

la cantidad de
que le corresponde satisfacer por

[Faint handwritten text]

[Faint handwritten text]

Madrid de 187

El Excmo. Sr. Alcalde

[Faint handwritten text]

Son pesetas

Recibi la expresada cantidad.
EL RECAUDADOR

[Faint handwritten text]