

5 268 — 18

1875

AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL  
DE MADRID.

Negociado de Obras.

CLASE Construcciones.

Expediente promovido por D. José  
Bona, solicitando licencia para construir de nueva  
plantaz en el solar n.º 7 de la M.ª 23 del Barrio de Argüelles

187

AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL  
DE MADRID

CLASE

Expediente





TENENCIA DE ALCALDIA

DEL

Distrito de Palacio

D. José Bonal.

*[Firma manuscrita]*

Para la tira de cuerdas  
del solar n.º 7 de la manzana  
23 del barrio de Arguñelles  
con fachadas a las calles de  
Ferras y del Buen Suceso, he  
señalado el día 7 del actual  
a las siete de su mañana.

Lo que tengo el honor de  
poner en conocimiento de V.S.  
a fin de que si sirva ordenar  
asistan el expresado día y  
hora el Arquitecto municipal  
de la Sección y el Director  
facultativo de empedrados.  
Dios que a V.S.m.d. Madrid  
4 de Agosto de 1876.

*[Firma manuscrita]*  
a Carrañal

Sr. Secretario del Excmo Ayuntamiento de esta Villa.

Ayuntamiento de Madrid



AYUNTAMIENTO DE MADRID

Distrito de Colón

*[Firma manuscrita]*

*[Firma manuscrita]*





N. 4.430.350

R. O. p. 17.

11192.

R. J. p. 1902

Como Sr.

2 Agosto  
Habiendo satis-  
fecho el interesado  
los derechos de tria  
a suertes, para  
el fomento de  
Acorte del distrito  
del Colono para  
se sirva dis-  
poner se lleve  
efecto a quella  
materia, donde  
se encuentra en la  
de Poros

A. Toranzo

D. José Bona, habitante en la  
Valle de Ferrar n.º 15 provisional, por  
encargo de D. Fausto Catelli dueño del  
solar n.º 7 de la manzana 23 del Barrio  
de Argüelles con fachada a las calles  
del Ferrar y del Buen Suceso a V. E.  
que se propone construir  
en el referido solar en cuya atención a V. E.

Suplica se sirva disponer que  
por los empleados facultativos del  
Municipio se le determine la  
alineación y rasantes correspondientes  
al mencionado solar.

Atiéndole a la muy  
notoria justificación de V. E. cuya  
vida que Dios me la dé Madrid  
de Julio de 1875.

Como Sr.

José Bona

Como Sr. Alcalde Constitucional de esta M. N.



Madrid 4 de Agosto de 1875.

Se señala para que tenga efecto la tirá  
de mercedas que se manda en el precedente decre-  
to el día siete del corriente a las siete de ma-  
ñana, a cuyo fin pasase el oportuno oficio  
al Sr. Secretario del Excmo Ayuntamiento,  
y verificado el acto informe el Ayuntamiento  
municipal de la Sección, requiriendo al Ins-  
pector de día al interesado para que no de prin-  
cipio a la obra sin la competente licencia.

El Fomento de Alcalde voto.

Fha. 4 de Agosto de 1875.





Secretaría

CONTADURÍA

DEL

EXCMO. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL

DE MADRID.



AÑO DE 1875

Trinidad

El Recaudador de fondos municipales hará efectiva de D. Juan  
Alonso  
la cantidad de cinco mil quinientos

que le corresponde satisfacer por la licencia para  
la tirada de moneda de oro de  
segunda us 7 m<sup>a</sup> 23

Madrid 2 de Agosto de 1875

EL CONTADOR,

Mariano A. Castaño.

P. D. del Sr. D. D.  
Agustín  
Bayon

Son pesetas

50

Recibi la expresada cantidad.

EL RECAUDADOR,

[Firma]



AÑO DE 187



AYUNTAMIENTO DE MADRID

SECRETARÍA

El Recaudador de fondos municipales hará efectiva de D.

la cantidad de

que le corresponde satisfacer por

Madrid de 187

Alcaldes de Madrid

Son pesetas

Hecho en esta ciudad  
el Recaudador



Excmo. Sr.

Para la casa que D. Fausto Castelli trata de edificar en el Barrio de Arguielles, solar n.º 7 de la manzana 25, se observaran las siguientes rasantes.

Por la calle de Fernar, partiendo del terreno actual en el ángulo con la de Guintana, se establece á 0,5968 por metro bajando hasta la esquina de la calle del Buensuero, y por esta sube desde el punto de dicha esquina á 0,5458 por metro.

La primer hilada de cantena habrá de quedar unos 30 centímetros por bajo de dichas rasantes y elevados sobre las muras de 10 á 15 cen.

simetros los batientes  
todas las puertas.

Lo que tengo el honor  
de poner en conoci-  
to de V. b. para los  
tos procedentes en la  
Comision de Obras.

Dios que. a V. b. m.  
Madrid, 16 de Agosto 1

El Eng<sup>o</sup> Director,

Mano Paron

Excmo. Sr. Alcalde Presidente





N. 4.430.377

Rg. f.º 194.

14666.

M. O. f.º 17.

Vrmo. Sr.

12 Agosto

Excmo. Sr. D. Juanito Batelli a V. E. con la debida

consideracion y respeto expone: Que en

el solar n.º 7 de las manzanas 23 del

Barrio de Arguñelles de que ya se han

determinado las alineaciones y vacantes por

los Sres. Arquitecto Municipal del Distrito

y Ingeniero de las obras pp.º, se propone

construir una casa de las condiciones

manifestadas en el adjunto plano y

memoria descriptiva, en cuya atencion a V. E.

Suplica: que sirva concederle

las licencias de construccion necesaria

para el efecto de la muy

notoria y justificada de V. E. cuya orden

quiere Dios ver en el Madrid 11 de

Agosto de 1875.

Vrmo. Sr.

José Osuna

Excmo. Sr. Alcalde Constitucional de esta M. D. N.



77802114





Memoria descriptiva de la casa hotel, que intenta construir  
Dñ Faustó Catelli, en el solar de su propiedad señalado con el n° 7.  
en la Manzana n° 23 del nuevo Barrio de Argüelles.

El solar sobre que se desea construir  
el hotel mide una superficie de 520,02 metros  
cuadrados equivalentes a 6475,03 pies cuadrados de  
los cuales están destinados al hotel 1512,  
el resto a jardín.

El lado del perímetro a que mira la fachada  
principal linda con la Calle de Fe-  
ray en una longitud de 26,63 metros sobre  
cuya línea habrá como se indica en el di-  
bujo adjunto verja de hierro y puerta de lo  
mismo con su correspondiente local y pilares  
debidamente ornamentados.

La fachada lateral está situada en la  
Calle del Buen Suceso midiendo una lon-  
gitud de 10,50 metros parte del límite del  
solar con esta Calle, y el resto hasta el  
total de 22,05 irá verja de hierro en las  
mismas condiciones arriba expresadas.

El hotel constará de planta baja y prin-  
cipal, aprovechando los pilares de una  
clava para bucráfillos traseras cuyos pisos  
tienen las alturas indicadas en el di-  
bujo.

Los cimientos se construirán de man-  
postera de piedra granítica con verdugadas  
de ladrillo y con mezcla de cal y arena en



Las proporciones debidas. El local del edificio será de Sillería granítica y con arreglo a las prescripciones vigentes.

Las paredes de fachadas serán de 2 pies de espesor y de fabrica de ladrillo recocido con buena mezcla de cal y arena.

Las traviesas serán de entramado de c, 21 ó sean tres cuartos de pie empleando maderas de la mejor calidad.

Los pisos los formarán maderos que tengan la longitud que exijan los anchos de crujeas y forjados de la manera acostumbrada en la localidad.

La armadura se construirá con maderas cuyas dimensiones y calidad aseguren la estabilidad que exigen de consuno la seguridad pública y privada, y los accidentes atmosféricos peculiares a la localidad.

La cubierta será de teja plana recocida de la mejor calidad.

Finalmente la construcción en general será, con los mejores materiales, trabajados y manipulados con el mayor esmero, dotando a las diversas habitaciones de todo cuanto con venga a su utilidad, comodidad y buena ornamentación, en una palabra la fabrica en conjunto se hará con arreglo a los principios científicos y a las mejores practicas de construcción conforme a la denominación de Madrid de primera clase.

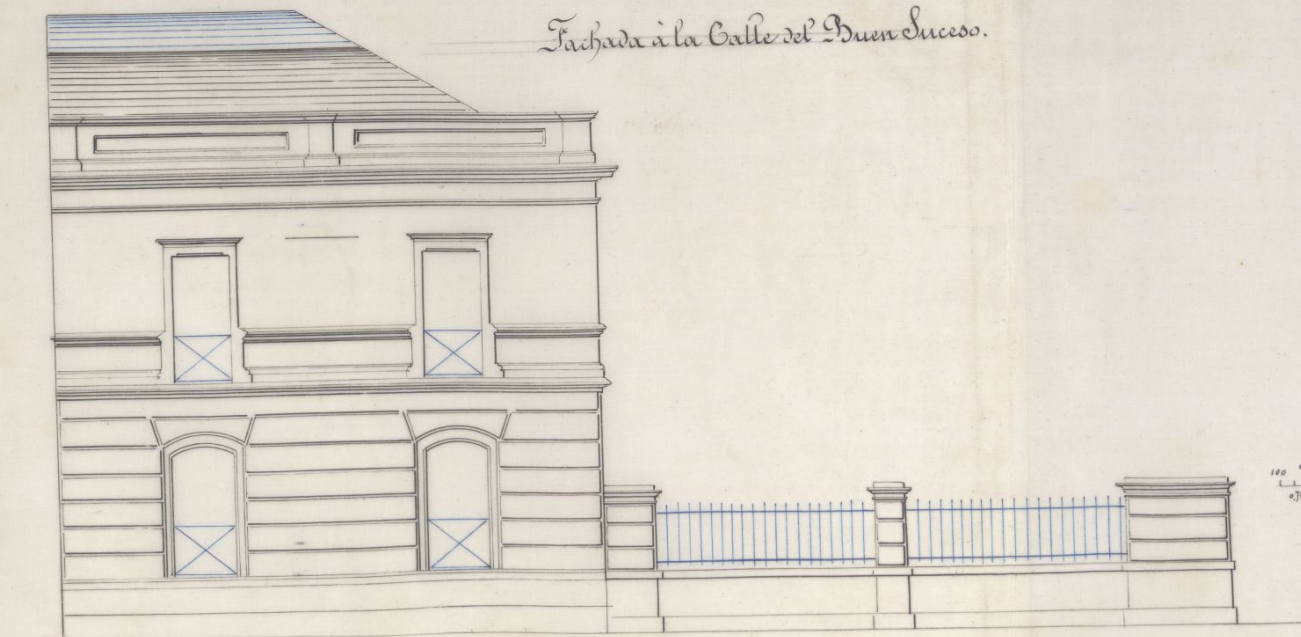
Madrid 9 Agosto de 1875

José M.<sup>o</sup> Godas



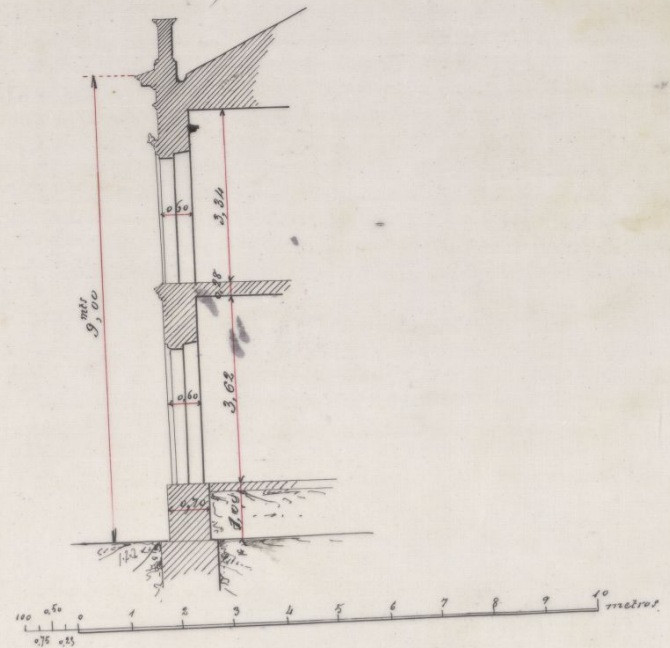


*Fachada a la Calle de Ferraz.*



*Fachada a la Calle del Buen Suceso.*

*Seccion de la fachada.*



*Madrid 9 de Agosto de 1875.*

*José M.<sup>a</sup> Rodas*  
*N.<sup>o</sup> de O.<sup>a</sup>*



Lr. de la Comision de Obras.

Habiendo pasado a verificar las tiras de cuerdas telegraficas por el Sr. Poma por encargo de su facultad Patente dentro del solar n.º y de la manzana 23 del barrio de Arguilla, calle de ferraz con vuelta a la del Buen Suceso, con arreglo al plano general aprobado para dicho barrio y practicadas las operaciones consiguientes, y adquiridos los datos al efecto, resultan:

### Calle de Ferraz

Por esta via, la fachada o cerramiento que se construya, [será en una sola vuelta que empiece con el jaculo del Hotel, construido por el Sr. Solé en la esquina o punta de la Calle del Buen Suceso y el del muro de cerramiento próximos a la manzanera derecha en la misma Calle y a poca del solar se construya en esta disposicion el solar no pierde ni gana terreno para o' de la via publica.]

### Calle del Buen Suceso.

La abseccion de la nueva construcion por esta via será la que resulte de [trazar una parábola al jaculo del Hotel levantado por el referido Sr. Solé en esta Calle y a quince metros de distancia de aquel en cuya disposicion la nueva



Línea de cerramientos o' fachada ha-  
brá de entrar ochenta y un centímetros  
por el ángulo y setenta y seis por el me-  
diamento izquierda, y sea intermedio  
medio de setenta y seis centímetros y  
medios que multiplicados por ochenta  
dos metros cincuenta centímetros que  
el solar tiene de línea por este frente  
según consta de la escritura de compra  
y libida por el referido Sr. Catón pro-  
ducen una superficie de diez y siete me-  
tros cuadrados con setenta y seis decíme-  
tros, equivalentes a' doscientos veintiseis  
pies cuadrados con cuarenta y siete décimas  
que el interesado pierde de su solar para  
ensanche de la Calle del Buen Suceso, que  
tocados cada un pie por los lados de ambas  
partes, de común acuerdo y conformidad a' peseta cinco  
enta centimos, importan trescientas cuarenta y una pesetas  
que el interesado habrá de percibir de  
los fondos municipales, con el fin que  
de la contribución que entienda llevar  
a' cabo y tratada la obra de acera cuba,  
dos fachadas, -]

Examinado el dictamen de las facha-  
das en cuanto la memoria decriptiva  
del proyecto suscrito por el Maestro de  
obras que fué a' Juan Pardo, los halló  
conforme a' buenos principios de con-  
strucción y ornato, por lo que me i' me-  
remiendo el que suscribe en que R. I. S. se  
indican autoriza la contribución que  
de los citados, y en que se indica que las obras sean



dirigidas por facultativos legalmente auto-  
rizados; quien habrá de acordarlas por es-  
crito al Sr. Alcalde del Distrito al principio de  
las obras; que se ejecuten conforme a la me-  
moranda y planos presentados, y con arreglo a  
las disposiciones vigentes de construcción  
de fincas; debiendo rebucar tanto la fachada  
de las como las muros de cerramiento, emplean-  
do tintes agradables que imiten una buena  
construcción. Al frente de las defensas se  
se colocaran aceros de la a distancia de  
veinte y cuatro centímetros de altura,  
cubierta con agujas a las rasantes de las  
calles.

En la construcción de los andamios se  
tendrá especial cuidado, para lo cual se  
verá lo dispuesto en las circulares de 13 y  
de 20 de Agosto de 1857.

Concluidas quisiere las obras y cuando  
las habitaciones vuelvan en disposición de  
ser ocupadas, subsistirá la limpieza de  
algunos de los mismos.

Siendo obligatorio al propietario la  
colocación de valla al frente de las fincas,  
enfachada del Hotel, aquella ocupará  
de la vía pública la extensión de  
frente de doscientos cincuenta y siete (257) pies por  
los que habrá de satisfacer los derechos  
municipales correspondientes, a aquella  
zona. Dicha valla se colocará a 10 me-  
tros de distancia de las fachadas y constará  
de buenas puertas de madera con timpanos  
protector de tabla de dos metros de altura  
por lo menos, previendo dos avisos por es-



critos al Sr. Presidente de Alcalde del distri-  
to cuando aquella se halla en estado de  
puede ser montada.

V. d. s. en vista de los informes, a  
cordar lo que estime mas acertado

Madrid 23 de agosto del 85.

El Arg. Municipal de la Lección

Conforme con la tasación del terreno. Francisco Vera

El Facultativo del propietario.

Jose M. de Pineda  
de O.

Agosto 24 de 1875.

En Comisión de Obras.

Hecha este expediente al Sr. Arquitecto Municipal de la Lección  
llamando su atención acerca del terreno que a juicio de  
la Comisión se ha asignado a cada jef. de terrenos de los que  
se expropian por la Calle del Buen Chico, manifestando en que  
razones se funda para hacer esta valoración.

El Vice-Presidente

José de Heredia



## Pres. de la Comision de obras.

De conformidad á lo dispuesto por V. S. I. para que manifieste las razones en que se funda la tasacion del terreno expropiado del solar de la propiedad de D. Faustino Catelli en el Barrio de Argüelles, es deber nuestro llamar la atencion de V. S. I. toda vez que al examinar la escritura de venta de aquel solar, este se habia vendido á razon de 2, 25 pesetas el pie: que hace pocos meses se han realizado en aquella localidad otras ventas á 1,5 - 1,75 y 2 pesetas el pie: que en la Calle de Quintana con vuelta á la de Ferraz, se han hecho igualmente á 1,75 y 2 pesetas: que existen solares en las manzanas 26 y 27 del mismo Barrio que sus propietarios piden por pie á 1 y 2 pesetas, si bien el firme no se encuentra hasta 10 y 12 metros de profundidad: que en el nuevo Barrio de la Florida se han vendido muchos solares á mas de peseta el pie, advirtiéndose q. no se hallan desmontadas ni explanadas sus calles, ni tienen derecho á los servicios urbanos, con cuyos datos y fundamentos juzgamos, que relativamente aquellos valores son los que han adquirido los terrenos de aquella localidad, por mas que los mismos aumentan ó disminuyen con relacion á las condiciones especiales de cada solar, y



forma y estension; si es ó no de angulo; si su firmeza halla á mayor ó menor profundidad y principalmente conforme al criterio de cada cual en la manera de estimar todas y cada una de las circunstancias expresadas anteriormente.

Deben procurarse, por otra parte todo lo posible, las tercerías, porque en los muchos años que llevamos de practica como Alg.º de esta M. H. Villa, y o de una Provincia, nos ha demostrado la Experiencia que siempre han resultado lastimados los intereses de Madrid.

Tengase al mismo tiempo presente, que en pocos meses ha mejorado notablemente la localidad en donde está situado el Solar, pues proximo al mismo se ha construido un elegante Hotell á la inglesa y otros dos en la Calle de Ferraz; estar muy adelantadas en esta calle con vuelta á la de Quintana, dos grandes fincas, sin contar otras edificaciones de menor importancia, por cuyas causas ha aumentado relativamente el valor de los terrenos á medida q. las manzanas convertidas en Solares se van cubriendo de edificaciones.

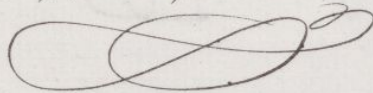
Por no molestar mas la ilustrada atencion de V. S. I. dejamos de externar en otras consideraciones con el fin de demostrar q. el precio q. hemos asignado al pie de Sitio es el que, en concepto del q. informante le corresponde en el dia, atendidos los datos expuestos, los que procuramos tener siempre presentes en todos los casos de expropiacion y apropiacion de terrenos, p. causa de interés público.



el cual criterio acordarán como siempre lo q. mejor  
estimen.

Madrid 30 de Agosto de 1875

Francisco Vera



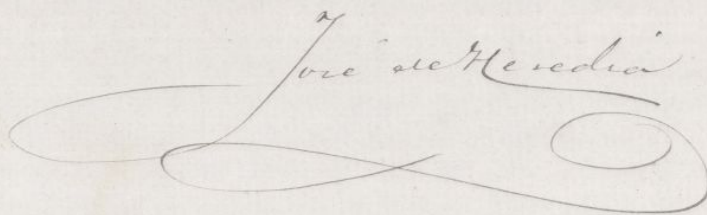
Setiembre 7.

En Comision de Obras.

Pase a informe de la Junta Consultiva  
municipal.

El V. Presidente.

José de Heredia





V. BOLIVAR



Excmo. Señor.

La Junta Consultiva municipal se ha enterado con detención del expediente en que D. José Bona por encargo de D. Faustino Catelli, dueño del solar núm.<sup>o</sup> 7 de la manzana 23 del barrio de Argüelles solicita la demarcación de alineaciones y rasantes con objeto de construir en dicho solar que consta de dos fachadas una á la calle de Ferraz y otra á la del Buen Suceso.

En este expediente se ha seguido por las oficinas del Municipio la práctica establecida sin que en el acto material de la alineación ni en la presentación de la memoria y plano se haya hecho objeción alguna hasta conocer el informe de 23 de Agosto de 1875 emitido por el Arquitecto Municipal de la 1.<sup>a</sup> Sección en el que resume el acto de la tira de cuerdas y el informe relativo á la memoria y planos de construcción.



pediente ultimado facultativamente a' la  
Comision de Obms esta con objeto de con-  
ocer los fundamentos de la tasacion y apro-  
yada siempre en el deseo mismo que  
animó a los Arquitectos Municipiales  
que representan al Municipio en todas  
las cuestiones de expropiacion de terrenos  
por causa de alineaciones o sea por uti-  
lidad publica devolvió el expediente al  
Arquitecto Municipal para que mani-  
festase las razones en que fundaba su ta-  
sacion por creer la Comision que el valor  
asignado al pie' de terreno en la calle  
del Buen Suceso era excesivo. El Arqui-  
tecto Municipal de la Seccion en infor-  
me de 30 de Agosto de 1875 expuso las  
principales razones generales para demos-  
trar que el precio no era excesivo compara-  
tivamente con los asignados a otros sola-  
res por peritacion y por estimacion pú-  
blica y privada.

La Junta en vista: 1.º De que  
el documento en que consta la valoracion  
se halla firmado de comun acuerdo por  
el facultativo que representa a D. Fausto  
Catelli y por el que representa al  
Municipio, sin que apanezca divergen-



cia alguna en los fundamentos, en la extensión, en el precio de la unidad, ni en la cantidad que representa el importe total.

2.º En que el caso es de los comprendidos en la Ley de 17 de Julio de 1836 para cuyo cumplimiento se fija la manera de nombrar el tercero en discordia cuando proceda.

Y que por otra parte la Junta Consultiva no puede constituirse en tasadora en asuntos de esta clase; y 3.º por que en el acuerdo de la Comisión de Obras de 7 de Setiembre no determina concretamente el objeto sobre que ha de informar por mas que se suponga referirse á la duda resuelta en el acuerdo de 24 de Agosto último.

Opina que se este á lo que preceptua la Ley para estos casos.

V.V. no obstante con su superior ilustración acordarán lo mas acertado.

Madrid 15 de Octubre de 1875.

El Presidente

El Secretario  
interino.

José de Haredia

José Urioste y Velasco









Excmo. Sr.

Don José Bana solicitó de V. E. autorización para edificar de nueva planta en el solar n.º 7. de la manzana 23 del Barrio de Argüelles, con fachada á las Calles de Ferrás y del Buen Suceso.

Del informe emitido por el Sr. Arquitecto municipal de la Sección y de la tira de cuerdas verificada resulta: que los planos presentados están formados con arreglo á lo prevenido sobre las materias, y que la finca deja para vía pública en virtud de alineación 227 pies cuadrados con 47 decímetros, que tasados de común acuerdo entre el facultativo municipal y el Sr. interesado á una peseta cincuenta centimos cada un pie, importan la cantidad de 941 pesetas que el interesado habrá de percibir, de los fondos municipales el día en que termine las obras y con deducción del 10 p.º acordado por la Junta municipal.

En su vista, esta Comisión opina que V. E. debe conceder la autorización solicitada y acordar



se dirijan las comunicaciones oportu-  
nas á la Contaduría y Tesorería  
de Villa para el abono en su día  
de la esperada suma.

N. E. no obstante, acordarlo me-  
jor.

Madrid 19 de Octubre de 1873.

de Huelva

Man. M. Sainz

Ant. Banters

Marques de San Miguel  
don Juan

José Antonio Sureda

Alfonso de Velle

Madrid 25 de Oct. de 1873

En su virtud  
Como opina la Comisión:

Dicentia





Don Francisco de Borja Ullipio de Llano & C<sup>a</sup>


Abriendo solicitud licencia por D. J<sup>o</sup> Bona, por encargo de D. Plauto Castelli, dueño del solar n.º 7 de la Manz.ª 23 del Barrio de Argüelles, Calle de Jerrar con vuelta á la del Buen Suero, se instruyó el oportuno expediente y el oportuno. Ay.º de conformidad con lo informado por la Comisión de Ob.ªs, se ha tenido concedido el permiso solicitado con arreglo al plano general aprobado para dicho Barrio y bajo las precauciones siguientes:

La fachada por la Calle de Jerrar ó cerramiento que se construya & C<sup>a</sup> hasta vía pública.

La alineación <sup>de la nueva construcción</sup> por la Calle del Buen Suero, será la que resulta de tirar & C<sup>a</sup> hasta fachadas, con deducción del top.º acordado por la Junta Mun.ª

Se observarán las siguientes variantes.  
Por la Calle de Jerrar pendiente del terreno



Actual en el ángulo con la de Quintana  
se establece a  $0^m, 0.968$  por metro bajando  
hasta la  esquina de la Calle del  
Buen Suceso y por esta sube desde el  
punto de dicha esquina a  $0, 0.458$  por metro.

La primera hilada de cantaría habrá  
de quedar unos 30 centímetros por bajo de  
dichas Puertas y elevados sobre las Muestras  
de 10 a 15 centímetros los batientes de  
todas las puertas.

La construcción de la fachada y la gene-  
ral del edificio se ajustará al plano y memo-  
ria presentados todos al respectivo Cuyo  
documentos suscribe el Jefe de Obras  
D. José María Rodas, debiendo ser dirigidas  
las obras por facultativo legalmente au-  
torizado quien habrá de acordarlas por es-  
crito al Sr. Teniente de Alcalde del Dist.  
al principiar las obras y observando ade-  
más las disposiciones vigentes de construcción  
de feneas. Las fachadas y los muros de  
cerramientos deberán ser como empleando  
tintas agradables que imiten una buena  
construcción.

Al frente de las <sup>por</sup> fachadas se colocarán  
aceras de obra de piedra de 80 centímetros



de anchura ~~de~~ <sup>de</sup> ~~de~~ con direccion a' las va-  
lantes de la Calle.

En la construccion de los edificios se  
tendra' especial cuidado para lo cual se  
observara' lo dispuesto en las Ordenanzas de 13 y 20  
de Agosto de 1857.

Concluidas que sean las obras y cuando  
las habitaciones se hallen en disposicion de  
ser ocupadas se solicitara' la licencia de al-  
quiler de las mismas.

Se colocara' la correspondiente valla al  
frente de las lineas de fachada la cual ocu-  
para' ochocientos cincuenta y siete pies. Dicha  
valla se colocara' a' dos metros de distancia  
de las fachadas y constara' de buenos postes  
de madera con trancos portatiles de tabla  
de dos metros de altura por lo menos,

~~Alc.~~ (Nota de Vallas.)

Madrid 2 de Noviembre 1875.

Dist. de licencia 10' 30

Id de colocacion de valla 10' 30

1a. Mensualidad de 10' 28

Total. 720 78

Alcalde Párraga - Argto 1a. Leccion.



EX

AYUNTAMIENTO DE MADRID



Secretaría

CONTADURÍA

DEL

EXCMO. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL

DE MADRID.



AÑO DE 187 5

Suma de Construcción

El Recaudador de fondos municipales hará efectiva de D. José  
Roma

la cantidad de Quinientos

que le corresponde satisfacer por Suma para  
trava de una planta en el solar  
nº 7 de la manzana nº del Barrio  
de Arguñelles

Madrid 2 de Marzo de 187 5

EL CONTADOR,

Mariano A. Castaño.

P. del Correo

Miguel  
Roma

Son pesetas 1000

Recibi la expresada cantidad.

EL RECAUDADOR,

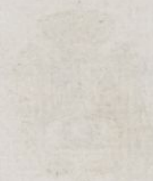
M. Roma



EXCM

Son

AÑO DE 187



El Recaudador de fondos municipales hará efectiva de D.

la cantidad de

que le corresponde satisfacer por

de 187

Madrid

Son pesetas

Recibí la cantidad  
EL RECAUDADOR

*[Handwritten signature]*



*Heróica*  
CONTADURÍA

DEL

EXCMO. AYUNTAMIENTO

DE MADRID.



AÑO DE 1875

DERECHOS DE LICENCIAS PARA OBRAS.

El Recaudador de fondos municipales hará efectiva de D *José*  
*Bona*

la cantidad de diez pesetas cincuenta céntimos que le corresponde  
satisfacer por derechos de una licencia que ha de expedirse á su nombre

para *la colocacion de una valla en*  
*el solar nº 7 de la manzana 23*  
*del barrio de Argüelles*

Madrid *2* de *Marzo* de 1875

EL CONTADOR,

*Mariano A. Castaño.*

*M. del Bando*

*Argüelles*  
*Barrios*

*10'28*  
Son pesetas *10'50.*

Recibi la expresada cantidad.

EL RECAUDADOR,

*M. del Bando*





AYUNTAMIENTO DE MADRID

SECRETARÍA

## DERECHOS DE LICENCIAS PARA OBRAS.

El Ayuntamiento de Madrid concede para el efecto de D.

la cantidad de diez pesetas cincuenta céntimos que le corresponde  
satisfacer por derechos de una licencia que ha de expedirse a su nombre  
para

Madrid de 1871

Seis pesetas 10.50



L. Contador de esta Villa

No. 2785

El Excmo. Ayuntamiento de esta Villa por su  
Acuerdo de 24 de Oct. de este presente año,  
se ha tenido con acuerdo a D. José Bona, en car-  
gado de D. Juanito Cattelli, y la correspondiente  
licencia para continuar de nueva planta en el  
lote n.º 7 de la m.ª 23 del Barrio de Argüelles,  
con fachada a las Calles de Jernan y de la  
Buen Luce con arreglo a las alineaciones  
marcadas por el Arg.º municipal de la 1.ª Sección  
de las que resulta que la finca deja para  
via pública en virtud de las medidas 227 pies  
cuadrados con 27 décimas que tomando de  
comun acuerdo entre ~~ellos~~ facultativos ~~en~~  
y de la parte a una percha 50 centos  
cada un pie, importan la cantidad  
de 311 perchas que el interesado ha-  
brá de percibir de los fondos munici-



cipales el día en que terminen las obras  
y con deducción del 10 p. 100. Acondado  
por la Junta de tra. Asociados.  
Lo que participo a V. pa-  
ra su conocimiento y efecto oportuno.  
Dios. V. G.

Wartaro a Terrenia

Atro.