

5 - 268 - 14

187 L. al 75.

AYUNTAMIENTO DE MADRID.

Negociado de Obras.

CLASE *Alineaciones*

Expediente promovido por D. Domingo
Serna Villarejo, en solicitud de tira de cuerda para
el segundo volar de la ex-Iglesia de San Millán
Variación de alineación para la Puerta de S. Millán.

187

AYUNTAMIENTO DE MADRID

GLASER

Exposición

AYUNTAMIENTO DE MADRID

Secretaria.



D. Jorgolla

Este expediente no corre,
pues, porq. como esta
ocupado el color con
los ceyones y de con-
ceder la lic. de vendia
la petici6n de q. se
desocupa



AYUNTAMIENTO DE MADRID

SECRETARÍA DE AYUNTAMIENTO

1904

101

R. G. J. 394.



N. 2.616.978

R. G. J. 1062.

Esno. Sr. Alcalde primero de Madrid

22 Abril

Justificado que
a haber satis-
feco el interese
los derechos
tira de cuer-
das, pone en la
del derribo de la Iglesia que fue de San
Millan de esta Villa, situado en la calle
del mismo nombre y, para poder proce-
der en su dia a su edificacion,
Suplica se digne dar las ordenes
convenientis para que se efectue la tira
de cuerdas, a cuyo efecto y para que me
represente en aquel acto, designo al señor
D. Teodoro Lerena, Arquitecto, que vive
en la calle de Carriarres n. 16 Bajo
Dios que a V. E. sirva
Madrid 22 de Abril 1874

El que suscribe, vecino y del comercio
de esta Villa, que habita en la calle de Toledo
n. 12 tienda: a' V. E., con el debido respeto
expone: que es dueño del segundo solar
delo, en que se dividió el terreno resultan-
te del derribo de la Iglesia que fue de San
Millan de esta Villa, situado en la calle
del mismo nombre y, para poder proce-
der en su dia a su edificacion,
Suplica se digne dar las ordenes
convenientis para que se efectue la tira
de cuerdas, a cuyo efecto y para que me
represente en aquel acto, designo al señor
D. Teodoro Lerena, Arquitecto, que vive
en la calle de Carriarres n. 16 Bajo

Dios que a V. E. sirva

Madrid 22 de Abril 1874

Domingo Lima
Willarijo



Reg. J. 96. Madrid 1 de Mayo 1874

Para que tenga efecto la tira de
Ayuntamiento de Madrid

850.213
Cuenta acordada en el deceto anterior se suete
el día ocho del actual a los doce de su mes
nana; poniendo los oportunos al deceto del tene
no y Secretario del Excmo Ayuntamiento
remitiendo esta diligencia al Sr. Arquitecto
Municipal para que informe para
su informe.



El Sr. D. Carlos de Alarcón
Primer Secretario

Sr. de la Comisión de Obras

En cumplimiento del decreto anterior
he asistido al sitio en el día y hora
señalados por el Sr. D. Carlos de Alarcón
el solar de referencia es uno de los
dos en que ha sido dividido el terreno
que pertenece a la iglesia y parroquia
de San Millán y tiene sus fachadas en
la plaza de calle del mismo nombre
pero hallándose en la actualidad
ocupado por los capones de los vendedores
que allí se han tratado pro
visionalmente y no siendo posible con

CONTADURIA
DEL
EXCMO. AYUNTAMIENTO
DE MADRID.



AÑO DE 1874

Suplica de cuentas

El Recaudador de fondos municipales hará efectiva de D. *Domingo*
Pena Villanqui
la cantidad de *Cincuenta Pesetas*

que le corresponde satisfacer por *demora de una licen-*
cia a un nombre por la tira de cuentas
en el 2º solar de la Iglesia de San
Millan

Madrid 29 de *Abril* de 1874

EL CONTADOR,

Mariano A. Castaño

Son pesetas *50 #*

Recibi la expresada cantidad.
EL RECAUDADOR,

Mº Parez



170 DE 187

EXCMO. AYUNTAMIENTO

DE MADRID

El Recaudador de fondos municipales para efectiva de D.

la cantidad de

que le corresponde satisfacer por

de 187

Madrid de

EL CONTADOR

Miguel A. Castañeda

Don pesetas

Este motivo verificar sobre el terreno
la demarcacion de las nuevas abse-
ciones a que han de sujetarse las
fachadas e interior de me avisa por
el dueño o su arquitecto haber que-
dado despejado el terreno para que
pueda llevarse a cabo dicha obra de
enredar, he entregado a este mismo
una copia del plano que tengo el
honor de remitir adjunto con las
absecciones aprobadas para dicha
calle y planear a saber: la facha-
da de la calle de San Esteban con
arreglo a la aprobada por R. O. de
9 de Sept. de 1859 se situará en una
sola recta paralela y ha distancia
de 4 metros 66 cent. o sean 2 1/2 pies y
medios de las fachadas de enfrente
correspondientes a las casas n.ºs 4 y 6
y como el solar de que se trata se
ha vendido con consentimiento de este
Ayuntamiento no resulta apropiacion ni
apropiacion de terreno por esta calle.
Respecto a la que corresponde

por la plancha de San Esteban, aprobada por B. O. de 16 de Mayo de 1860, es la recta A. B. de tinta azul determinada por el punto de la medianera izquierda de la casa n.º 69 y otro punto en la prolongacion de la linea de los muros impares de la calle de las Palomadas, distante cinco metros cincuenta y siete centímetros, ó sea veinte pies de la actual esquina, Resultando en sus consecuencias que el Solar en cuestion cede para via pública la parte

de terrenos representada por el triángulo que va rayado de amarillo y cuya superficie podrá determinarse con exactitud cuando se practique la operacion sobre el terreno.

Despues de lo que llevo expuesto en cumplimiento de las B. O. que he citado no puedo menos de llamar la atencion de V. C. sobre los inconvenientes que presenta esta ultima enmienda ó sea la de la plancha de San Esteban, caso de llevarse á cabo; en primer lugar por

hace mirando de mal aspecto
en la mecánica de la casa que
se construye con la del nº 69, que
branto que habia de existir por
muchos años atendidas las buenas
condiciones de solida que tienen
las casas siguientes nºs 69 y 71, C
linicas que forman este costado de
la plaza.

En segundo lugar produce sus
gastos, inutil en un concepto, al
los fondos del municipio por la
apropiación del terreno que se
toma para via pública determi-
nada por el triangulo que se mar-
ca en el plano; y en tercer lugar
descompone la figura del solar
y perjudica a su distribución sin
ventaja para el servicio público.

Es indudable por otra parte
que el estudio de esta abstracción
tiene por objeto regularizar mas
y poner en armonia las lineas
de esta plaza con las de la calle

de Toledo aproximándose todo lo posible al paralelismo con las proyectadas para la acera de enfrente correspondiente al convento de la Latina, pero aparte de lo acordado se esta mejora debe tenerse en cuenta que cuando se verificó y aprobó este estudio existía aun la plaza de la Cebada y por consiguiente casi era unmercado la de San Millán, pero en la actualidad que puede decirse ha sido suprimida aquella, pues lo que en realidad queda son cuatro calles que rodean el nuevo mercado, no es conveniente reducir el local de la expresada plaza donde hay ^{un} movimiento extraordinario de carros que se aglomeran y corren en muchas direcciones.

En vista de lo expuesto y teniendo ademas presente que enalguna variacion que se introduzca en este punto no altera en nada las alineaciones aprobadas para

Los demas trozos de la calle de Toledo
me atrevo a someter al examen de
V. E. la modificacion de la linea
a. b. substituyendola con la actual
c. d. que tienen las casas n.º 69 y 71
con lo cual quedaria en breve tiempo
por alineada toda esta fachada y
se evitaria la expropiacion por am-
bos lados en el solar de que se trata

V. E. sin embargo acordaran
como siempre lo que fuesen mas
acertado.

Madrid 11 de Mayo 1874.

C. Ant. Colubi

Adj. la copia de plano

Ysidoro Lorenzo

Mayo 22.

En Comision del Sr.
D. a informe de la Junta Con-
sultiva Municipal

El Sr. Presidente.

Rompe de Plas

Adj. de la

Comision de Obras

La Junta Consultiva Municipal
ha examinado el adjunto Exped-
te de alineacion de un solar en
la plaza de San Villan con
buelta a la calle del mismo nom-
bre.

Resulta de dicho expediente que
habiendose solicitado por el dueño
la tira de aceras para dicho
solar y practuada esta por el
Arg^{to} de la Seccion con arreglo
a las alineaciones aprobadas,
manifiesta dicho Arquitecto, los
inconvenientes que a su juicio
tienen la reabertura de la que
esta acordada para la fachata
correspondientes a la plaza de
San Villan y ofina que debe
conservarse y continuarse la que
hoy ocupan las casas n.º 69 y
71.

Manifiesta por esta Junta
las razones que este Arquitecto

presente en su apayo, y teniendo
a la vista el plan de alineación
de la calle de Toledo, aprobado por
R.D. de 16 de Mayo de 1860, de
que resulta que la acera de los
menores muros de dicha calle,
se halla alineada en 16 tramos di-
ferentes, siendo el octavo de estos
el que corresponde a la fachada, ob-
jeto de este informe, cuya pro-
yección retirada al fondo de la plaza,
permite introducir cualquier refor-
ma en su línea sin que se in-
fluya en la de los demás tramos
de la calle y considerando, primero,
que no es conveniente reducir la
capacidad de la citada plaza,
hoy que la de la Cebada se halla
ocupada por una vasta construc-
ción
segundo; por la irregularidad que
la calle de Toledo presenta en
esta parte, no había de desapa-

recer, por llevarse á cabo la alineación que hoy está aprobada, pues no guarda el paralelismo con la que en su día ha de observarse en la acera del frente que corresponde á los n.ºs 60 y 62.

Terceiro: que el quiebraviento que la nueva construcción ha de formar con la casa contigua, ha de ser de mal efecto y muy desagradable, atendidas las condiciones de solidez y presentando las casas siguientes y cuarto: el punto de apropiación de terrenos que puede convenir al Municipio, sin ventaja alguna, esta Junta recomienda acordar las observaciones del arquitecto de la Sección y de conformidad con ellas y firmar que debe modificarse la alineación aprobada por el Excmo. de la calle de Goleado, designándoles con una línea su propia longitud de la que tienen actualmente las fachadas de las casas.

Valla que durante la construcción se ha
de colocar tendrá la altura de siete pies
debiendo situarse a dos metros de distancia
de ambas fachadas ocupando en la con-
secuencia de la vía pública una super-
ficie de novecientos sesenta y tres cua-
drados.

(Aquí la nota de Valla)

Madrid 28 de Set. 1875.

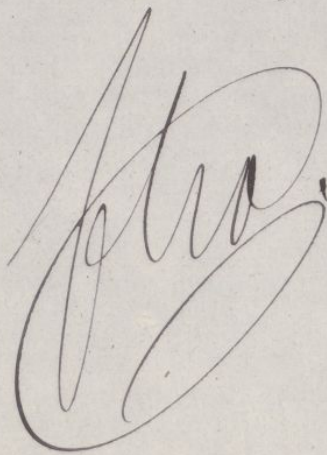
Por. de licencia 18 pesetas

Id. de colocación de valla 10'50

1ª Municipalidad 72'80

Totals - 731'30

Alcalde - Latina - Arq. 5ª Sección



n.º 69 y 71. de la refenda pluma
de San Millan.

VSS sin embargo acondar en
como siempre lo que estime mas
acertado.

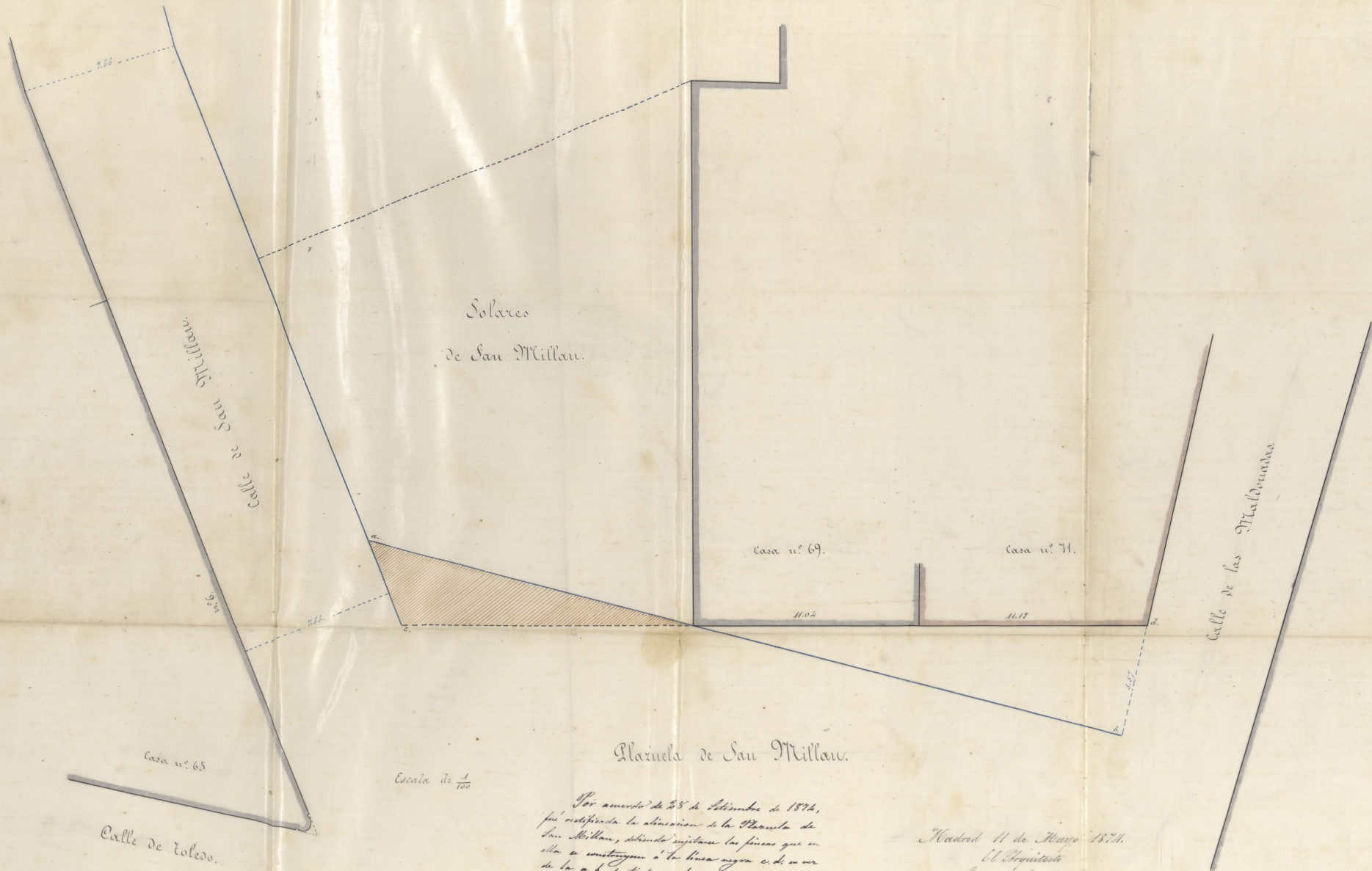
Madrid 22 de julio 1874

El Presidente.

J. Pablo Marina

El Secretario.

Esteban Granados



Por acuerdo de 25 de Setiembre de 1874,
 fue restituida la situación de la Plazuela de
 San Millán, debiendo ajustarse las fincas que en
 ella se construyeron a la linea negra c. d. y en
 la a. b. de tinta azul.

El Secretario de P. C.

[Signature]

Madrid 11 de Mayo 1874.

El Arquitecto

[Signature]



Ayuntamiento de Madrid

OBRAS MUNICIPALES.
DIRECCION FACULTATIVA
ACERAS, EMPEDRADOS Y CAMINOS
DE
MADRID.

Núm.º _____

R. G. P. 394.

Estimado Sr.

Para la casa que se trata
de construir. En el segundo
Solar de la Ex. Herrerías
de S. Millán se abren
varán las siguientes va-
santes.

Para la fachada que
corresponde a la calle de
S. Millán, la vasante
será la misma que hoy
tiene la calle, cuya
inclinación deberá se-
guirse, y para la de la
plaza seguirá la vasante
que resulte de unir los
dos puntos de Angulo cor-
respondientes a la calle
de la Albornoz y la
especada de S. Millán.

La primer hilada de
centenios deberá quedar
treinta centímetros mas
baja que la vasante mas
cada y elevado sobre
las mismas de diez

a quinientos centímetros
los batientes de todas las
puertas.

Lo que participo a V. E.
para los efectos proceden-
tes a la Comisión de
obras.

Domingo A. G. and P.
a Madrid M. de Mayo
de 1874.

W. H. G. Director

Juan Peron

Steno to Alcalde 1.º

Excmo. Sr.

D. Domingo Peña Villarejo, en solicitud de 22 de Abril último dirigida al Excmo. Sr. Alcalde Presidente, pidió, que siendo dueño del segundo solar de los dos en que ha sido dividido el terreno en que estuvo la Iglesia de San Millán, se efectuase la tira de cuerdas, a fin de poder edificar de nueva planta.

El Sr. Arquitecto Municipal de la Sección, manifiesta en informe emitido sobre el asunto que no ha podido llevar a cabo la tira de cuerdas por hallarse dicho terreno completamente ocupado por los Cajones de vendedores que allí se han trasladado provisionalmente, no siendo posible verificar la operación con exactitud, hasta tanto que no este despejado aquel sitio. Llamo la atención el referido facultativo, acerca de la alineación aprobada para la Plazuela de San Millán, la cual si en esta ocasión no se ratifica trae a la Corporación un gasto esencial e inmediato, sin ventaja alguna, pues de atenerse a ella habrá que expropiar al solicitante un espacioso triángulo de terreno del solar que ha adquirido del Estado y que es donde pretén edificar en el día no lejano que desaparezcan los Cajones de vendedores allí establecidos. Este triángulo, se representa en el plano que se acompaña por rayas amarillas. Otro de los malos resultados que se tocarían de atenerse a la alineación

cion aprobada, es sin duda alguna que produciria un quebranto de mal aspecto en la medianera de la casa que se construye, con la del número 69; quebranto que habria de existir por muchos años dadas las buenas condiciones de solidez que tiene dicha finca número 69 y la inmediata número 71. Y por último, de seguir la alineación actual se perjudica mucho la figura del solar del solicitante, sin beneficio alguno para Madrid, antes al contrario tiene que satisfacer el importe de la expropiación. Por las indicadas razones propone el Arquitecto de la Sección se rectifique la alineación de la Plazuela de San Millán, sustituyendo la línea A. B. por la C. D. marcadas en el plano que se acompaña.

En vista de las razones expuestas y despues de oír el dictamen de la Junta Consultiva Municipal, la que está conforme con lo propuesto por el referido Arquitecto Municipal, la Comisión que suscribe opina que V. E. debe acordar se rectifique la alineación referida en el sentido que queda expresado.

V. E. sin embargo, con su superior ilustración resolverá como siempre lo mas conveniente.

Madrid 24 de Setiembre de 1874.

Añadido

Nicolas Götinas

El Mayor de Penas

Juan Pablo Roca

Ma

Añel 28 de Set. de 1874.

Encuestyunt

Como opuna la comuione =

Dicenter

Sr. D. Carlos Colubi, Arq.^{to} Municipal
de la 1.^a Sección.

Obre 8/^{ta}.

El Excmo. Ayuntamiento en la sesión celebrada el día 28 de Setiembre ^{del} 87 se acordó, de conformidad con lo informado por la Comisión de Obras, sobre el expediente instado a instancia de D. Domingo Peña Villanjo, solicitando la tira de cuerdas de un solar parte del terreno que ocupó la Iglesia de San Millán, quede rectificada la alineación de la Plazuela de este nombre en el sentido propuesto por él, e indicado en el plano que acompañó al dar dictamen sobre el asunto.

Lo que participo a V. para su conocimiento y efectos oportunos, rogando le al propio tiempo, se sirva ~~se~~ remitir a esta Secretaría un calco del plano de aquella Plazuela con la modificación acordada para destinarlo a la Conservaduría de planos de S. E.

Dios etc.

Ayuntamiento de Madrid

Obras.
5.^a Sección

He recibido la aten-
ta comunicacion de
V. S. participandome
que el Excmo. Ayun-
tamiento en su Sesion
de 28 de Oct. ppda.
se ha servido aprobar
quede rectificada la
abincacion correspon-
diente a los numeroy
67, 69 y 71 de la Pla-
neta de San Millan
en la forma que tu-
ve el honor de pro-
poner, y en su conse-
cuencia y segun me

previene en la mis-
ma, tengo el gusto
de remitir a V. E.
la copia del plano
que obra en este es-
pediente, para que
despues de autorizar
da por esa Secretaria
se deposite en la Con-
servaduria de planos
Dios que a V. E. me lo da
Madrid 9 de Oct. de 1824.
Cartero Colubier

Dr. Secretario del Excmo Ayuntamiento. Co

AYUNTAMIENTO POPULAR
DE
MADRID.

Oficina facultativa de obras y

Depósito de planos
e instrumentos.

Con esta fecha queda depositado y registrado en este Depósito de mi cargo el plano de alineación rectificada de la plaza de S. Millán, que V. S. se sirvió remitir.

Lo que tengo el honor de comunicar á V. S. á los efectos consiguientes.

Dios pague á V. S. m. p. a. l.
Madrid 12 Octubre 1874.

Esteban Granados

Sr. Secretario del Excmo. Ayuntam.^{to}

AYUNTAMIENTO POPULAR

MADRID

Oficina facultativa de obras

Cédula n.º 2239. Audiencia

N.º 5.919.596

INTENDENCIA
DE



n 10692
P. 4.º 1113.

Excmo. Sr. Alcalde primero de Madrid

22 Dic
Pase a la Co-
mision de
Obras, previo
informe del
Arquitecto de
la Seccion
D
Diente

Dn. Domingo Peña Villarejo, de esta
vecindad, que habita en la calle de Toledo
n.º 12 a V. E. con el debido respeto expone:
Que, siendo dueño del solar que hace ángulo
a la calle de Toledo, el cual es parte del que
ocupó la parroquia de San Millán, en la
calle del mismo nombre, y deseando
construir en él una casa de nueva planta,
tan luego como, según esta mandado por
esa autoridad, se quiten los cajones que
en él existen y necesitando para aquel
día estar provisto de la licencia necesaria
para principiar los trabajos, puesto que
ya tengo las alineaciones con arreglo a las
cuales el Arquitecto Señor D. Isidoro Lerena
ha hecho el proyecto que acompaño
A V. E. Suplico se sirva mandar seme
provea de las licencias que necesito
para colocar la Valla el día
que de principio a las obras:

se me de la variante, puesto que
la alineacion ya está aprobada y
se me aprueba el plano de fachada
que presento

Dios guarde a V. E. mi^s años
Madrid 22 de Diciebre 1874

Domingo Peña

Villarejo

SS de la Comision de Obras,

Enterado de la presente solicitud de Don Domingo
Peña Villarejo pidiendo licencia para edificar en
el solar de la plaza de San Millan nº 57 con
vuelta a la calle del mismo nombre, debo ma-
nifestar que con fecha 22 de Abril de este año
solicitó la correspondiente tira de enserolas que
fue acordada y tuvo lugar el día 8 de Mayo
siguiente y aunque esta no pudo llevarse ef-
ecto practicamente sobre el terreno por este
completamente ocupado por los cajones que
antes habia en la plaza de la Lebada, les
entregué al Arquitecto nombrado por el
Ayuntamiento, copia del plano de las alineaciones
correspondientes a las dos nuevas fachadas,
para su conocimiento y estudio de los
planos, advirtiéndole al mismo tiempo
que pensaba proponer una variacion
para la correspondiente a la plaza de
San Millan.

Esta variacion en efecto ha sido

Aprobada por el Excmo Ayuntamiento en Sesión de 23 de Set. último, y en su consecuencia la nueva construcción deberá sujetarse á las alineaciones siguientes: La fachada de la plaza de San Sebastián en virtud de este último acuerdo, se situará en una línea recta en prolongación de las actuales fachadas de las casas nos 69 y 71 de la misma plaza; y la correspondiente á la calle de San Millán, con arreglo á la aprobada por R. O. de 9 de Set. de 1819, será una paralela y á la distancia de 7,66 metros ó sean 27½ pies de las fachadas del frente señaladas con los nos 4 y 6, y como el solar de que se trata, se ha venido limitado por estas mismas líneas, no resulta apropiación ni espropiación alguna de terrenos.

Examinados los planos y memoria facultativa presentados por el Arquitecto Don Isidro Lereño, los encuentro conformes y no veo inconveniente en que S. E. se sirva conceder la licencia de construcción, siempre que las obras se ejecuten con arreglo al citado plano y memoria, observándose además las disposiciones de la R. O. de 10 de junio de 1814, y las circulares de 13 y 20 de agosto de 1814 en lo relativo á alineación y por último que antes de dar principio á las obras y cuando el solar se encuentre desocupado de los cajones y puentes que hoy tiene, lo ponga el dueño en conocimiento del Sr. Comisario de Alcalde del distrito, para que pueda llevarse á efecto

definitivamente sobre el terreno, el traslado de
las huicax de fachada que arriba se mencionan
y S. S. Sin embargo acordarán lo q^{ta}
purguen mas acertado.

Madrid 30 de Setbre 1814.

Carlos Colubio

Memoria descriptiva de las Obras que se proyectan para edificar una Casa de nueva planta en parte del Solar que ocupó la Iglesia Parroquial de San Millán.

Encargado el Arquitecto que suscribe por Don Domingo Peña Villasejo, Vecino de Madrid, para proyectar y dirigir las Obras necesarias de edificación de una Casa de vecindad, o alquilés, en el Solar que posee dicho Sr. en la Calle de San Millán, con vuelta á la Plazuela del mismo nombre, resulta que este Solar es uno de los dos en que fué dividido aquel en que existió la Iglesia Parroquial de San Millán, teniendo dos líneas de fachada, una á la Calle de San Millán, volviendo la otra á la Plaza también de San Millán, lindando la línea de medianería de la derecha de la fachada de la Plaza con la Casa número sesenta y nueve de la misma Plaza, y la otra línea de medianería, ó sea, a la izquierda de la línea de fachada de la Calle de San Millán con el segundo Solar en que fué dividido el total. Las dimensiones de las cuatro líneas que componen el Solar de que se trata están enscapadas en el plano adjunto, y el cuadrilátero irregular que ellas forman encierra una Superficie de Cuatrocientos trece metros cuadrados, ó sean, Cinco mil trescientos veinte y dos pies.

Con arreglo á lo enscapado en las Ordenanzas generales respecto á anchura de Calles y altura de Edificios, se proyecta construir

la Casa con todas las alturas correspondientes a las Calles de primer orden, y en su consecuencia, constará de planta de sótano, baja, principal, segunda, tercera, cuarta y sótano, distribuyendo la baja en portales, escalera, tres patios, cinco tiendas con sus habitaciones, y sótano en la dor primera, cruzará al servicio de las tiendas; las plantas superiores constarán cada una de dos cuartos distribuidos en las habitaciones necesarias al uso y comodidad de las familias que los ocupen, las dimensiones y disposición de las diferentes habitaciones serán las adoptadas en Madrid con arreglo a las necesidades de la vida que se hace.

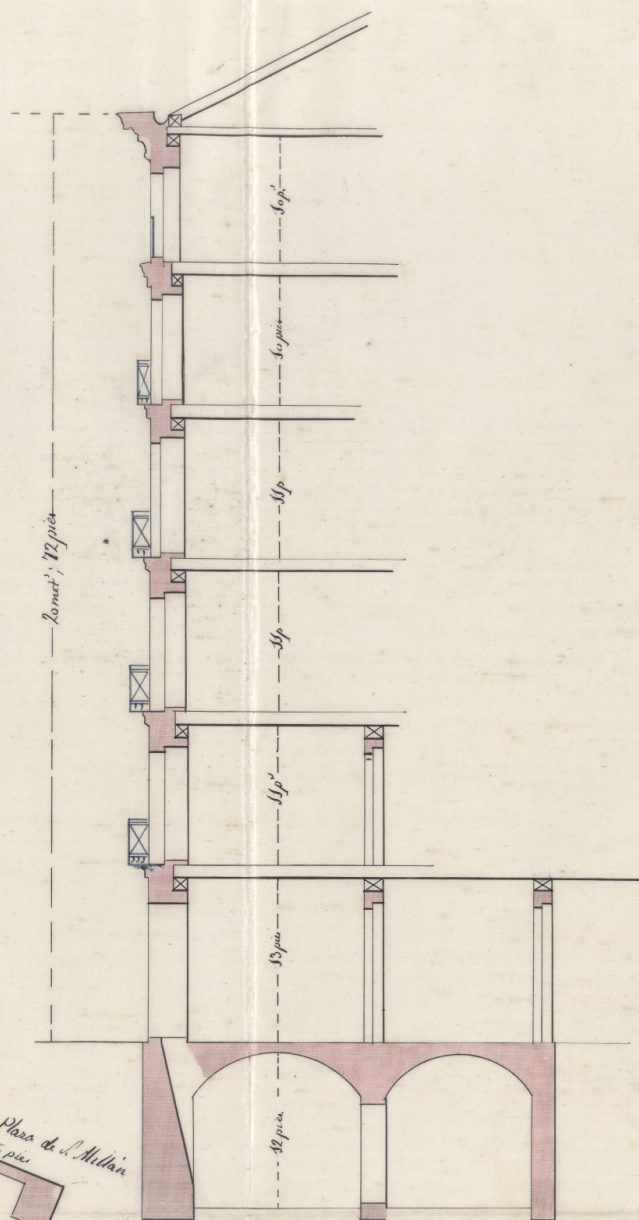
La material construcción consistirá en el vaciado de la dor primera, cruzará para sótano y ranjas para cuartos, bajando tres metros treinta y cuatro centímetros (12 pies) del cursal de la Calle abriendo a esta profundidad las ranjas, o cajas, para cuartos de fachada y travesaños que se levantarán de buena fábrica de ladrillo recocido hasta el acanto de sillera y baras, salmerando los muros necesarios para voltear las bóvedas que serán de soga de ladrillo cubriendo así los sótanos e iluminándolos por lumbreras colocadas en la puerta de calle, y maserando las demás ranjas para cuartos de fábrica de mampostería ordinaria de pedernal hasta el acanto de baras. Las dor fachadas serán de sillera bisagra hasta la primera imposta, apasada en sillares apilatrados de las formas y dimensiones que el plano indica, colocan

Lo del mismo material los salmueres de los arcos
que forman las puertas, cerrando estos huecos con
arcos adintelados de buena fábrica de ladrillo.
El resto de la fachada será de ladrillo basta
recubrir el alero que será de madera corrida de
yesería como igualmente las impostas, jambas,
dintelos, ménsulas y demás decoración de ambas fa-
chadas, que serán completamente iguales. Los tra-
vieceros se construirán elevando sobre las bases de
piedra berroqueña los entramados verticales cuyos
pies derechos serán pies y cuartos en planta caja,
tercia y resma en las superiores con sus puentes,
zapatos y coronas de los largos y marcos necesarios
macizando los cajones con fábrica de cascote ladri-
llo y yeso. Los entramados oblicuos o armaduras
serán de maderas de dimensiones, formas, disposicio-
nes y costos necesarios, siendo su forma general la
de pira y picadero, atisantados y con los suficien-
tes pesantes: las armaduras pobladas de tabla y
teja de la sivera colocada y subida según el uso.
Los techos de maderas con los largos y marcos ne-
cesarios forjados a cielo raso: la tabiquería de resma-
do tabicador de cascote ladrillo y yeso; los puer-
tos entramados en las tiendas, portales y escaleras, de
baldosin de Zaragoza en las habitaciones prin-
cipales, de baldosa de la sivera en las demás.
Carpintería de taller en puertas, balcones y ven-
tanas de la llamada a la Glorieta pintada
al óleo, con sus contrapesos, contrates y barrotes
correspondientes. Papel en las habitaciones prin-
cipales, estucadas las alcobas principales, blanquea-
das de yeso blanco las demás. Chimecas fran-

ceras en algunas habitaciones. Comunes á
los patios con sus bajadas de barro cocido y
alargadas de acometimiento a la alcantarilla
general. Las aguas pluviales se recogerán en
la canal interior de la cornisa bajando á
la calle por tuberías de plomo o zinc intro-
ducidas en los muros de fachada. Cocina
con sus fogones, campana y chimenea, para la
salida de humos. Escalera de madera, a la
francesa, de ida y vuelta, de ojo y cubillo,
con barandilla y paramentos de caoba; de
coracón para las bajadas de las tiendas, a los
patios 1.^a - 2.^a todo de moderna y
sólida construcción en la forma que se
acostumbra practicar en esta Villa de
Madrid, sujetándose en un todo a lo
prescripto por las reglas del arte para esta
clase de Obras.

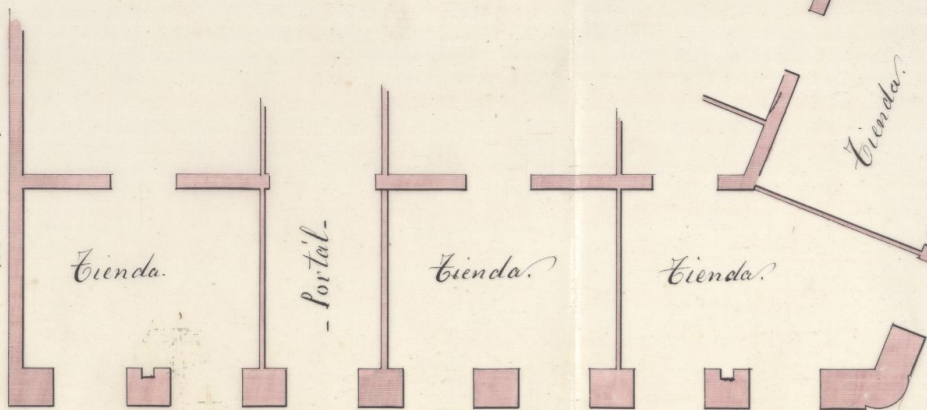
Madrid 19 Diciembre 1874.

Filipo Serrano
Arq.^{to}



Segundo Solar en que fue dividido el que ocupó la Parroquia.

2520 m² = 83 p²



Superficie del Solar 1433 m²; 5322 p².

Calle de San Millán

3920 m² = 6925 p²

*Casa mun.^a 69 de la Plaza de S. Millán
2660 m² = 9535 p²*

Tienda.

Tienda.

Plaza de San Millán

Escala de $\frac{1}{100}$ en metros.

*José Luis Lerma
Arq^{to}*

Cédula 2.239. And^a

N. 4.894.900

Cédula cor. te. n. 199. 2.º de la
Aud. N. de los Estudios,



30837 Reg. 1.113. 176

Excmo. Sr. Alcalde primero de Madrid

El que suscribe, que habita en la
calle de Toledo n.º 12 tienda, dueño del

Sello 13.

Solar n.º 2 de los en que fue dividido el

Site al Arquitecto resultante por derribo de la Iglesia de
Mun. de la Herrería. En Millan a V. E., con el debido respeto,
a fin de que rectifique la alineación expresado solar de los cajones que en el
lugar anteriormente existían y, deseando dar principio a la
ya para que infon- edificaciones, como quiera que la tira de
una sobre el estable- cuerdas no siendo efectuar con la debida
cimentación de la valla. exactitud, por impedirlo dichos cajones,

Dice V. E. Suplica se sirva mandar que, de
acuerdo con mi arquitecto el Sr. D. Isidoro
Lerena se fijen con exactitud la alineación
de sus fachadas y señalamiento de línea
para la valla, puesto que ya se concedió
la licencia para edificar.

Dios guarde a V. E. muchos años

Madrid 10 de Setiembre 1875

Domingo Peña
Villanar

Excmo. Señor

En cumplimiento del Acuer.
Ayuntamiento de Madrid

Ha. Anterior, he pasado al solar
de referencia, para tras de
firmativamente la Abisecacion y
que han de sujetarse ambas
obras, con arreglo a lo que ten
go manifestado en mis ante
riores informes. De cuya opera
cion ha quedado interesado y con
forme el Arquitecto Director
de las Obras.

La Calle que durante la
construccion se ha de colocar
tercera de altura de siete pies
situandola a dos metros de dis
tancia de ambas fachadas, ocu
pando en su construccion de la
via publica una superficie de
novecientos sesenta y cuatro metros.

Dios que a V. S. m. d.
Madrid 16 de Set. ^{bre} de 1875

Setiembre 21
En Comunion del Sr.
Expedare la licencia

P. El O. Presidente.

Penfias

Carlos Colubier



A. V. f.º 394.



270.

Excmo. Sr. Alcalde 1.^o de Madrid

12-Julio
Se da con ur-
gencia a la
Comisión en
pecunia de
Alcaldes.

El que suscribe, vecino de esta villa, que habita en la calle de Toledo N.^o 12 Tienda; como dueño que es del segundo solar delos dos en que se dividio el terreno resultante del derribo dela que fue parroquia de San Millan de esta corte, a' N. E., con el debido acatamiento, expone: Que, habiendose inaugurado el Mercado dela Plaza dela Cebada el dia 11. de Junio ultimo, desde aquel dia ceso el derecho que el Ayuntamiento tenia de conservar en dicho solar los cajones existentes y, con tal motivo, esperaba el exposante que inmediatamente se hubiera mandado por V. E. trasladarlos a' otro lado, pero, con gran sentimiento, ve que los cajones permanecen obstruyendo el solar e impidiendo al recurrente proceder a' la edificacion de una casa, para lo cual ya tiene concedida licencia; y son ya tantos y tan graves los perjuicios que con esta demora se me originan, maxime despues dela inesperada

tardanza en la terminacion de la obra
de dicho Alameda, que pueden valuar
en una cantidad bastante respetable y
por tanto

A. N. E. Suplica se digne mandar
que dichos cajones sean inmediatamente
trasladados a otro sitio, dejando libre y
desocupado dicho solar, pues de otro
modo se vera precisado a reclamar
daños y perjuicios el que, sinceramente
desea que Dios guarde a V. E. muchos años
Madrid 2 de Julio 1878

Domingo Lina
Villarejo

Secretaría

CONTADURÍA

DEL

EXCMO. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL

DE MADRID.



AÑO DE 1875

Licencia para construir

El Recaudador de fondos municipales hará efectiva de D. *Domingo Peña Villanar*
la cantidad de *cuarenta y ocho pesetas*

que le corresponde satisfacer por *la licencia para construir en la plaza de San Millán*

Madrid *22* de *Setiembre* de 1875

EL CONTADOR,

Mariano A. Castaño

Modelo de Vicio

Sequitur

Prayer

Son pesetas *48#*

Recibi la expresada cantidad.

EL RECAUDADOR,

[Firma del Recaudador]

AÑO DE 187

CONTRATO

CONTRATO

CONTRATO

El Recaudador de fondos municipales para efectiva de D.

la cantidad de

que lo correspondiente satisfacer por

de 187

Madrid de

Francisco G. Castaño

Son pesetas

Recibí la expresada cantidad
El Recaudador

Secretaría

CONTADURÍA

DEL

EXCMO. AYUNTAMIENTO

DE MADRID.



AÑO DE 1875

DERECHOS DE LICENCIAS PARA OBRAS.

El Recaudador de fondos municipales hará efectiva de D. *Don*
Miguel Peña Villanosa
la cantidad de diez pesetas cincuenta céntimos que le corresponde
satisfacer por derechos de una licencia que ha de expedirse á su nombre
para *colocar valla Pto de San*
Millán

Madrid *23* de *Septiembre* de 1875

EL CONTADOR,

Mariano A. Castaño.

29 del Sr. Secre

Miguel Peña Villanosa

72'80
Son pesetas *10'50.*

Recibí la expresada cantidad.

EL RECAUDADOR,

[Firma del Recaudador]



AÑO DE 187

EXCMO. AYUNTAMIENTO

DE MADRID

DERECHOS DE LICENCIAS PARA OBRAS.

El Regidor de todas municipales para el efecto de D.
la cantidad de diez pesetas cincuenta céntimos que le corresponde
satisfacer por derechos de una licencia que ha de expedirse a su nombre
para

de 187

Madrid

Ilustrado D. Calisto

San pascua 10-20

D. M.^{te} de Dorja Luján de Llano & C.^{as}

El Abanderado, D. Juan de Llano por D. Po-
minjo Pina Villanjo, para construir de nueva
planta en un solar de la Plaza de San Esteban
n.º 67 con Vuelta a la Calle del mismo nombre.
Le instruyó el oportuno expediente y el Excmo.
Ayuntamiento de conformidad con lo informado
por la Comisión de Obras, se ha tenido concedido
el permiso solicitado con arreglo a las alineaciones
marcadas por el Arq.^{to} Municipal de la Sección y bajo
las prescripciones siguientes:

La fachada de la Plazuela de San Esteban,
en virtud del Acuerdo del Excmo. ayto. de 28 de
Set. de mil ochocientos setenta y cuatro, se situará en
una línea recta en prolongación de las actuales
fachadas de la casa n.º 69 y 71 de la misma
Plazuela; y la correspondiente a la Calle del
mismo nombre con arreglo a la aprobada por
R. O. de 9 de Set. de 1859. Será una paralela
y a la distancia de 7,66 Metros o sean 27 1/2
pies de las fachadas del frente, señaladas con los
Mód. 4 y 6 y como el solar de que trata se ha

Vendidos limitados por estas Minas. Linceo
no resulte apropiación ni expropiación
alguna del terreno.

Otra la fachada que corresponde a la Calle
de San Esteban, la planta será la misma que
hoy tiene, cuya inclinación deberá seguirse
y para la de la Otra se seguirá la ra-
ta que resulte de unir los dos puntos de
ángulos correspondientes a la Calle de la Estal-
donada y la representada de San Esteban.

La primera hilada de canchales deberá
quedar 30 centímetros mas bajo que las restantes.
Marcadas y elevados sobre las Minas
de 16 a 18 centímetros los batientes de todas
las puertas.

La construcción de las fachadas y la
general del edificio se regirá a los planes
y memoria facultativa presentados y unidos
al expediente, cuyos documentos describe el
Arto. D. Pedro Linares, Hainque, que
~~las obras se ejecuten con arreglo a lo~~ Obren-
vándose en la ejecución de las obras las dispo-
siciones de la R. O. de 10 de junio de 1854.
y las circulares de D. D. de agosto
de 1857 en lo relativo a andamios.