

5-116-28

1875.

AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL  
DE MADRID.

Negociado de Encomendos.

CLASE Construcción.

Expediente promovido por D. Joaquín  
Sanchez Marcos solicitando edificar en  
un terreno mas allá de los Cuatro Ca-  
minos.



187.

Negociado de

AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL  
DE MADRID.

CLASE

Expendiente



Cédula nº 227  
Anda

P. G. S.º 1236



N. 5.461.005

89371

Ex<sup>mo</sup>. Sr. Alcalde Presidente del Ayuntamiento de  
Madrid

D.<sup>o</sup> Joaquín Sánchez Marcos: dueño de un solar  
situado en el Barrio de los cuatro caminos fuera del ensan-  
che de Madrid 1.<sup>o</sup> Cuartel Hipotecario a la izq.<sup>da</sup>  
de la Carriera de Granvia con fachada a la Calle de  
S<sup>ra</sup>. Catalina

A. V. G.: Con el mayor respeto expone: Que con motivo de tener  
proyectada la construcción de una casa en el expresado  
solar compuesta de dos crujeas adosadas a la fachada  
de la citada Calle suplica a V. E. se digne concederle el por-  
por la expresada construcción. Gracias que no  
previo ni duda alcanzar de su acreditada rectitud y Justicia  
forme de cuya vida Dios guarde muchos años.

Arquitecto  
de la Sección  
Dicienda

Madrid 15 de Noviembre de 1875

Joaquín Sánchez Marcos

Sres. de la Comisión de Ensanche.

D. Joaquín Sánchez, dueño de un terreno fuera del ensanche, soli-  
cita licencia para construir una casa de piso bajo y prt. a  
Ayuntamiento de Madrid



cuyo fin acompaña el diseño de la fachada con la memoria descriptiva, suscrita por el Maestro de obras D. Esteban E. Latorre.

Examinada dich. memoria y plano, resultan una y otro formados con arreglo á buenos principios de construcción y ornato, por cuyo motivo pueden signarse

V. S. I. autorizar lo q. se solicita, siempre que la construcción se ejecute conforme á dich. plano y memoria, bajo la dirección de facultativo legalmente autorizado y con arreglo á lo dispuesto en las ordenanzas de P. Urbana, principalmente las circulares de 17 y 20 de Agosto de 1857 relativas á la solidez de los andamios.

Careciendo de alcantarillado público la zona donde ha de ejecutarse aquella finca, se deberá construir en sitio conveniente un pozo colector donde depositar los líquidos y gruesos de la misma.

Tal es el parecer del q. suscribe, sin embargo de lo q. V. S. I. acuerden como mas acertado.

Madrid 22 de Noviembre de 1875

Francisco Verca

Madrid 26 de Noviembre de 1875.

En Comisión de Ansoche.

Expedida la licencia solicitada con sujeción al precedente informe del Ayuntamiento municipal.

Al Vicepresidente,

H. J. L. F. F. F.



Memoria descriptiva de la construcción de la casa  
en proyecto de D.<sup>a</sup> Doaquin Sanchez y Barrios en un  
solar de su propiedad situado en el Barrio de los cuatro  
caminos a la izq<sup>da</sup>. de la Barriera de Francia con fachada  
a la Calle de S<sup>ta</sup>. Carolina fuera del ensanche  
trazada sobre terreno de la propiedad de D.<sup>a</sup> Carolina Piernas

\_\_\_\_\_ y Piernas \_\_\_\_\_

La referida construcción: consistirá en el alzado de dos  
crujías paralelas y adosadas a la fachada de solo cuarto bajo  
(sin perjuicio de elevarlas en su día a cuarto principal, cual in-  
dica el adjunto plano que se acompaña) con sus correspondientes  
traviesas y medianerías para lo cual se abrican las ranjas de cimiento  
maizandolas con ripio y piedras trabado el todo con mortero  
compuesto de cal y arena, enmarcando dichos cimientos con dos la-  
das de ladrillos recocidos trabados con mortero, sobre los cuales, se  
practicaran los replanteos de muros y baras, construyendo la fa-  
chada con ladrillos recocidos trabados con mortero, las traviesas  
y medianerías entramadas con diferentes maderas y tabicados con la-  
driillos pardos trabados con lútero, la armadura será de par y piecatero  
rellada de tabla ripia y enajada con tejas comunes sentadas a torta  
y lomo, el cielo-raso se componerá de tirantes en los cuales se claba-  
ra, la caña; Los guarnecidos tanto interiores como exteriores se cons-  
truirá con lútero negro blanqueando el interior con lútero blanco  
los muros se enajaran con sus correspondientes maderas y cristales  
Pintando todas las maderas y lúteros al descubierto con color  
al óleo, el rebocado de la fachada consistirá en el estucado



con sus correspondientes tintas, el interior se compondrá del  
reporto de habitaciones con sus fogones, chimenea, entrada de lu-  
mos, cocina y alacena y enanto tienda a la seguridad  
comodidad y ornato que requiere la buena construcción  
con arreglo a la obra que se trata

Madrid 15 de Noviembre de 1875

El Dueño

Joaquín Sánchez  
Marcos

El Maestro de Obras

Ante Juan E. Latorre



del  
in-  
D  
ion

as

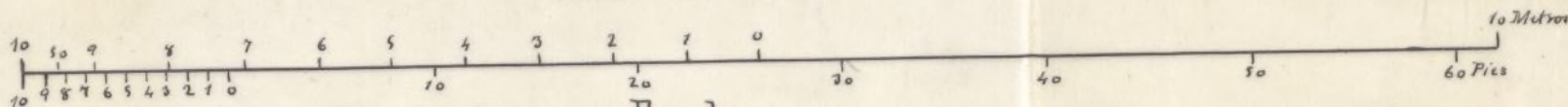




Proyecto de Fachada de la casa del Sr. D.<sup>n</sup> Joaquín Sánchez  
 Marcos en un solar de su propiedad sito á la izquierda de la ca-  
 rretera de Francia en la Calle titulada de S.<sup>ta</sup> Carolina



Calle de S.<sup>ta</sup> Carolina



Escala

El Dueño

Joaquín Sánchez

Marcos

Madrid 15 de Noviembre de 1875

Ayuntamiento de Madrid

El Maestro de Obras

Esteban E. Latorre







D. Francisco de Póssa Enciso de Llano, etc.

Por la presente y á virtud de acuerdo de la Comisión de Ensenanza de dicho Excmo. Corporación, concedo á D. Joaquín Sánchez Mateos el permiso que ha solicitado para construir una casa de piso bajo y principal en un solar de la Carretara de Francia, pasando los Cuatro Caminos, calle conocida por de Santa Catalina; siempre que las obras se ejecuten con arreglo al plano y memoria presentados que se hallan suscritos por el Excmo. D. Esteban V. Latorre y bajo la dirección del mismo ó de persona legalmente autorizada y con observancia de las disposiciones vigentes acerca de la materia.

Corrección de alcantarillado público la zona donde ~~se~~ ha de levantarse la finca, se debe construir un poco colectar donde depositar los líquidos y gases de la misma.

Madrid 1.º de Diciembre de 1875. —  
A. H. Conde de Toranzo.

Oficio de remisión al Excmo. Sr. D. Esteban V. Latorre del Excmo. de la Universidad y de conocimiento al Excmo. Sr. D. de la Facultad.



*Secretaría*

~~CONTADURIA~~

BEL

EXCMO. AYUNTAMIENTO

DE MADRID.



AÑO DE 1875

DERECHOS DE LICENCIAS PARA OBRAS.

*Construcción*

El Recaudador de fondos municipales hará efectiva de D *Joaquín*  
*Sánchez Aparicio*

la cantidad de diez pesetas cincuenta céntimos que le corresponde  
satisfacer por derechos de una licencia que ha de expedirse á su nombre

para *construir en un solar*  
*de la carretera de Francia cuatro*  
*caminos fuera del ensanche*

Madrid *10* de *Diciembre* de 1875

~~EL CONTADOR,~~

*Mariano A. Castaño*

*P. D. del Sr. Sui*

*Pignatelli*

Son pesetas 10.50.

Recibí la expresada cantidad.

EL RECAUDADOR,

*M. A. Pignatelli*



AÑO DE 1872



EXCMO. AYUNTAMIENTO

DE MADRID

DERECHOS DE LICENCIAS PARA OBRAS.

El Recaudador de fondos municipales hará efectiva de D. *[Firma]*  
la cantidad de diez pesetas cincuenta céntimos que le corresponde  
satisfacer por derechos de una licencia que ha de expedirse a su nombre  
para *[Firma]*

Madrid de 1872

Son pesetas 10.50