

5 - 116 - 9

1875.

AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL
DE MADRID.

Negociado de *Ensamble.*

CLASE *Construcción.*

Expediente promovido por D. Enrique
Ortega, solicitando edificar en un terreno
à la izquierda de la Carretera de Aragón.

*Hay Alcantara
Nº 221*

187.

AYUNTAMIENTO DE MADRID

CLASE

Gratuito

Sobre el solar n.º 14 de la man-
zana 321 afueras de la Puerta de Alcalá
a la izquierda de la Carretera de Aragon,
se intenta edificar una Casa para ha-
bitar y Almacenes de Galatería.

El sistema de construcción que
ha de emplearse y el de ordinario esta-
blecido en esta clase de construcciones, son-
tente en cimientos de mampostería y
rejoir con mortero de cal; zócalo de vi-
llera de piedra granítica en la fachada
cuyo resto de toda su altura será de fábrica
de ladrillo y mezcla; el coronamiento de
la fachada será una cornisa de madera
y corniso de yesería y los huecos se halla-
rán decorados con algunos cornos de
aquella clase provistos de su antepecho

quebrada con buenas listras. Las travié-
ras paredes de cenamiento y tabicones
serán entamados con maderas de buenos
marcos sobre bases de piedras beniguena
se tabicarán con ladrillo y quedaran
guarnecidas de yeso. Los suelos serán de
madera flojada con cascote y yeso.

Las armaduras serán de pa-
res de madera y las cubiertas de pajas.
Los pavimentos serán de madera y los
tabicones divisorio entamado de serraditos
y tabicado de ladrillo de un cello.

Las dimensiones superiores de las
fabricas serán lo de continuo cumplien-
do en esta clase de construcciones.

Los cimientos de fachadas sen-
dran un metro veinte centímetros
de grueso.

Los cimientos de travesía tendrán
setenta centímetros de grueso.

Los cimientos de tabicones y pare-
des de cerramiento tendrán de grueso, cua-
renta centímetros.

El espesor de fachada será de ochenta
y unido centímetros.


El espesor de travesías será de veinte
y ocho centímetros.

El grueso de los tabicones de veinte
y dos centímetros.

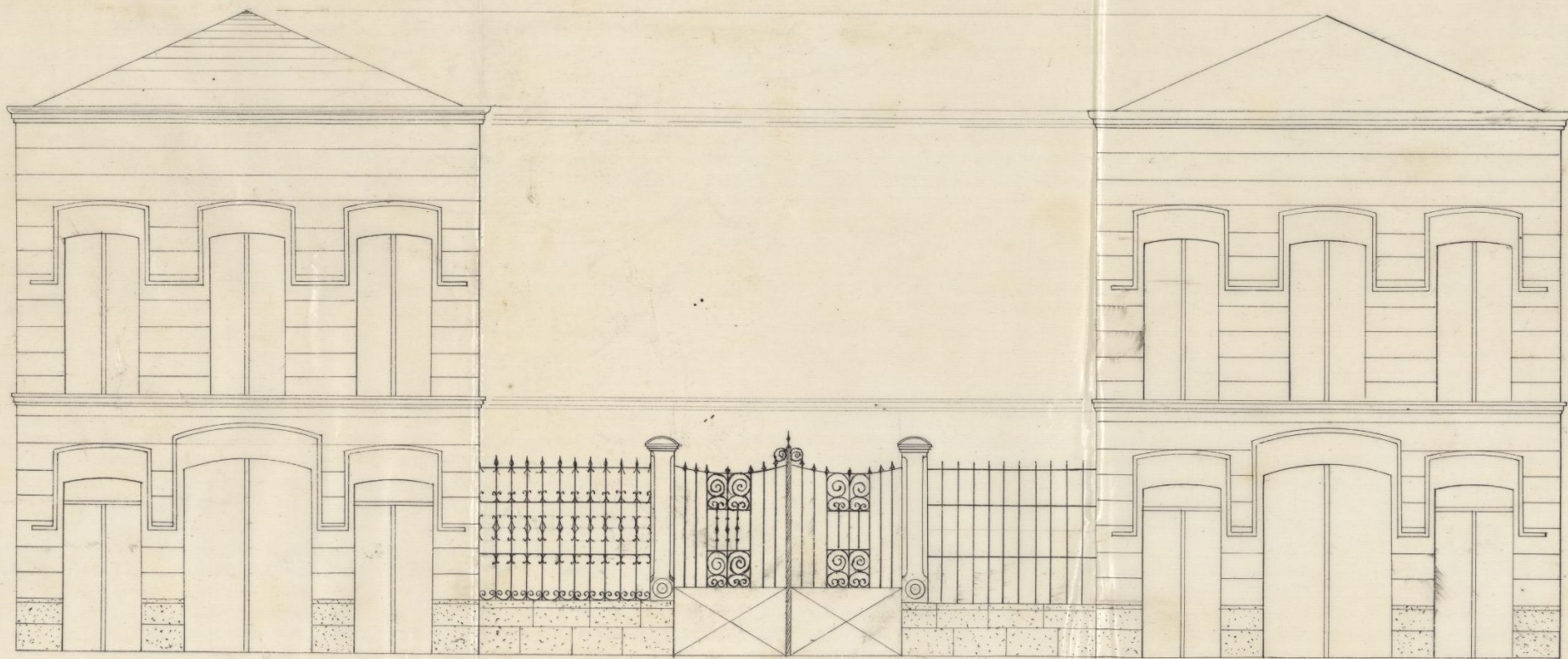
Los espesores de los muros serán de
veinte centímetros; y los de las armaduras
con inclusión del entablado serán de
quinice centímetros.

Madrid 3 de Mayo 1895.

Vicente Carrasco



Fachada prat.

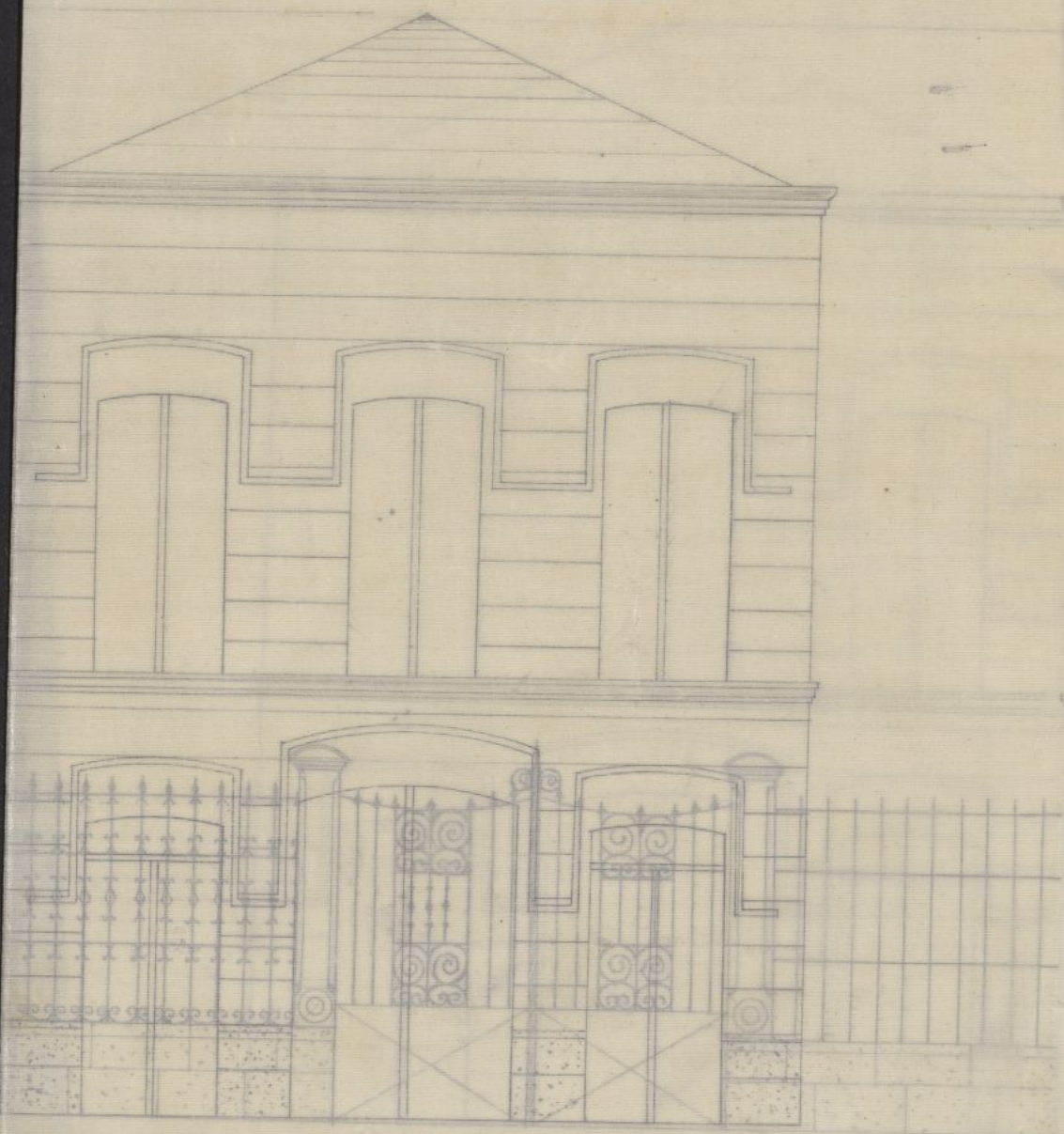


Escala $\frac{1}{2} = 10.134$ m por metro
Ayuntamiento de Madrid

Madrid 7 Mayo 1876
Francisco Carrasco

10 metros

Pachada prot.



Escala $\frac{1}{2}$ = 0.134 mil por metro

0 1 2 3 4 5
10 decímetros



N. 2.809.245

Rg. f.º 1003.

Cumulo Sr. Alcalde 1.º popu-
lar de Madrid.

Mayo 7.

Justificado por el recuento
a haber satisfecho los de-
tos por la tina de guardas,
base al Sr. tinentes-Alcalde
de del dist. de Puente-
a fin de que se vaya a realizar
dicho y hora en que tenga que
to dicho operacion, y esifi-
cada con informe del t.º
tato municipal y recla-
miento de varante, dese
miento a la Comision de
Guarnicion.

C. Lorenzo

Don Enrique Ortega que habita en la
Calle de Caballero de Gracia número 12 tienda, due-
ño del solar número 14 de la manzana 32, afueras
de la Puerta de Alcalá a la izquierda de la Carretera
deragon, a V.º. expone: que para construir sobre
el citado solar necesita que se le marque la aline-
cion y varante y verificado esto, edificar una casa, en
los planos de fachada y memoria firmados por
el Arquitecto acompaña;

A V.º. Suplica se digne disponer la linea
de cuerda y varante, y la licencia para llevar
a efecto dicha construccion.

Dijégueme a V.º muchos años e Ma-
drid, a 7 de Mayo de mil ochocientos setenta y
cinco.

Ortega

Madrid 10. de Mayo de 1878.

Se señala para la tira de cuerda que
se manda en decreto anterior el día do-
ce del corriente á las ocho de no-
che: y para que tenga efecto por
en las correspondientes comunicaciones



El Int. de M.
Primero Teniente

Pres. de la Comisión de Encomche.
En cumplimiento de lo dispuesto
por S. E. y teniendo en cuenta el plan
oficial aprobado para el encomche de
esta Capital por R. O. de 19 de Julio
de 1860, he procedido a marcar la ali-
neación que deberá observar la casa que
por cuenta de Don Enrique Ortega se
piensa construir en un solar de su pro-
piedad señalando con el número 14 de
la manzana 3ª del encomche resultando:
1.º Que según se representa en el plano
adjunto la línea de fachada a. b. se si-
tuará paralelamente á siete metros
cincuenta centímetros del eje St. 1.º
que está fijó en el terreno por los

cotos Pl. y R.

La vivienda que deberá observar la casa
será la que se designe por el Sr. Direc-
tor encargado de la vía pública exterior.

Debiendo advertir que en esta situa-
ción el propietario ni toma terreno para
ni solar ni le cede para la vía pública
por haberlo adquirido libre de calles del
Estado cuando anterior de todos estos ter-
renos.

2.^o [La altura total de la fachada no
excederá de veinte metros medidos a
los siete del punto mas bajo de la mis-
ma.]

3.^o [Se podrá construirse piso bajo con la altu-
ra de trece pies de los medidos por el
punto indicado, principal, segundo, ter-
cero y cuarto con una altura arbi-
traria siempre que no sea menor de
diez pies de los y un sobabanco o bien
un entremeto de nueve pies el primero
y diez el segundo a elección del propie-
tario, pero solo uno de estos pisos. Sobre
la altura total señalada no se consenti-
rán buhardillas vivideras ni mas obras
que las puramente indispensables para en-
brir la finca.]

4.^o No se permite salirse ni retirarse de

la alminacion acordada con ningun
cuerpo del edificio sino despues de
entado un trazo de canteria corri-
do en toda la longitud de la fachada
y de la altura de un metro por
lo menos.

Que la valla, indispensable para la
obra tenga la altura de siete pies
y se coloque a dos metros de la base
de la fachada debiendo ocupar con este
motivo de la via publica una su-
perficie de seiscientos noventa y
seis pies cuadrados.

Examinado el plano de fachada
y memoria descriptiva de la casa
que por cuenta de Don Enrique Or-
tega se piensa construir en un solar
de su propiedad senalado con el nú-
mero 14 de la manzana 3^a del
ensanche, formados por el Arquitecto
de la Academia Nacional de
nobles Artes de San Fernando Don
Vicente Carrasco los halló conformes
a lo prevenido en las soberanas dis-
posiciones de 10 de Junio de 1854 y de
12 de Abril de 1867 practicando el Excmo.
Ayuntamiento conceder la licencia que
se solicita siempre que la construe-

ción de la finca se sugiere al cliente
presentarlo y además se observen cuan-
tas prescripciones se marcan en las
Ordenanzas municipales y demás dis-
posiciones vigentes respecto de la cons-
trucción de andamios y de fincas urba-
nas en esta Capital.

Y si, no obstante, acordareis
con mi superior ilustración lo que
crean mas conveniente.

Madrid 16 de Mayo de 1878.

F. L. G. G. G.

Madrid 29 de Mayo de 1878.

En Comisión de Casanueva.

Expedase la licencia de construcción solicitada
por D. Enrique Ortega, con sujeción a los informes emitidos
por el arquitecto municipal y Director facultativo de la
vía pública, debiendo proveerse de permiso especial, en caso
de fuera necesario colocar la valla para la obra.

El Vicepresidente,

Hipólito Fuent

Calle de Pajaritos.



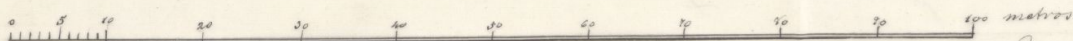
N.º 34.

Solar de D.º Enrique Ortega

25,00

Manzana 321.

Calle de Hermosilla.



Madrid 16 de Mayo de 1875.

Alf. Gómez

Ayuntamiento de Madrid

Calle de Paja



N.º 54

Plaza de D.º Enrique Ortega

Manzana 3

Calle de H

OBRAS MUNICIPALES.
DIRECCION FACULTATIVA
ACERAS, EMPEDRADOS Y CAMINOS
DE
MADRID.

Núm.º 154.

Para la casa que D. Enrique
Ortega trata de construir en
los solares n.º 13 y 14 de la
manzana 321 del ensanche
se observará la rasante que
en el adjunto croquis se deta-
lla, estableciéndola en la for-
ma que él indica.

El interesado avisará al tie-
po de ensasar el cimiento pa-
ra rectificarle, entendiéndose
se que de no hacer lo así, que-
da responsable de la alte-
racion que al poner en un
día la acera pueda sufrir
la finca por no haber obser-
vado la rasante prescrita.

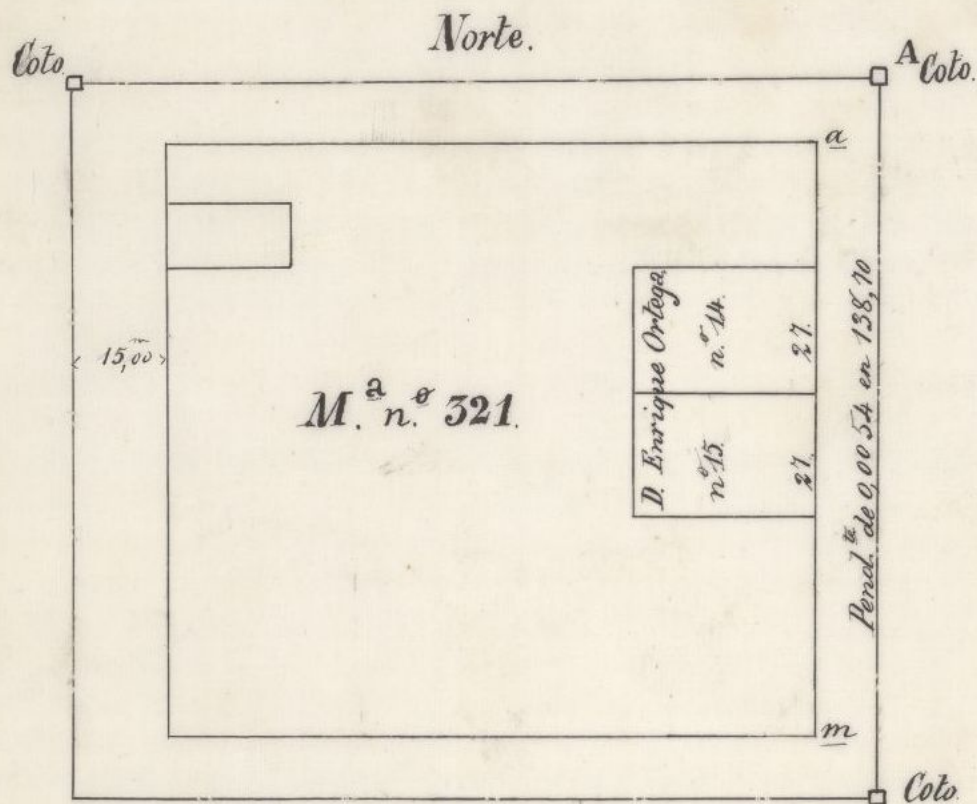
Dios que a' V. E. m. l. al.
Madrid 13 de Mayo 1875.

El Ing.º Director,

Juan Narva

AYUNTAMIENTO DE MADRID
SECRETARIA
ACERCA EMPLEADOS Y CAMINOS

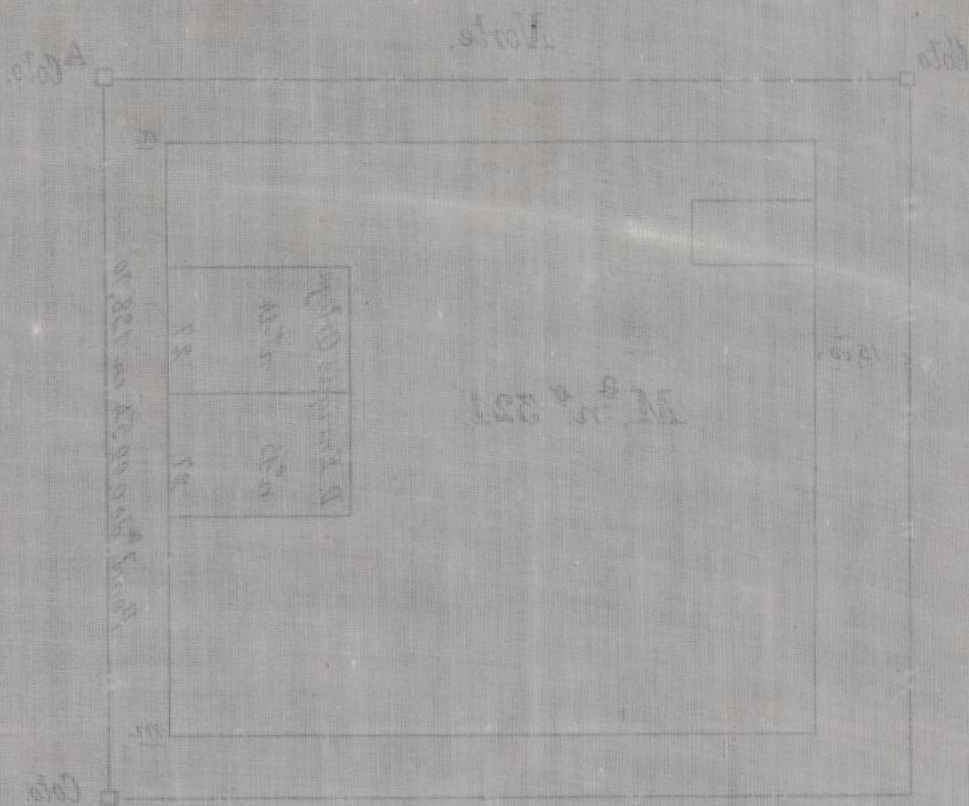
AYUNTAMIENTO DE MADRID



En A se desmontara 0,716. La altura que resulte sera la de la rasante y pasandola de nivel al punto *a* se descondera hacia la carretera de Aragon, punto *m*, con la pendiente de 0,0054

Madrid 13 Mayo 1875

El Ing.º Director



Parcela n.º 321. Se indica que el terreno que se muestra en la
 planta es susceptible de ser dividido en parcelas de
 12.821 metros cuadrados cada una.

Madrid 15 Mayo 1875
 D. J.º Quintanilla

D. Francisco de Borja Lenciso de Olano y Payaro, etc.

Habiéndose solicitado por D. Enrique Ortega el ne-
 cesario permiso para construir una casa con arroyo al plano
 y memoria facultativa que presentó en el solar de su pro-
 piedad sita con el n.º 14 de la manzana 221 del
 Arroyo de esta Capital, a la virgen de la Cabeza
 de Aragón, se instruyó el oportuno expediente, a virtud
 del cual la Comisión respectiva de dicha D.ª Cor-
 poración, competentemente autorizada se ha servido con-
 cedérselo por acuerdo de 29 de Mayo 1904, a conchi-
 ción de observarse las ^{reglas} ~~condiciones~~ siguientes:

La línea de fechada a b, según el plano de ab-
rección unido al coteado opuesto, se situará paralela-
mente a 7 metros 30 centímetros del eje to Q, que se fijó
en el terreno por los est to y Q

Se guardará la variante que en el adjunto croquis se
detalla, estableciéndole en la forma que él indica. El inter-
sado iniciará al tiempo de entrar el inmueble a la Direc-
ción facultativa de Obras y Empedrado, para rectificar-
le, entendiéndose que de no hacerlo así, queda responsable
de la alteración que al poner en su día la obra puede su-
venir, por no haber ^{guardado} ~~guardado~~ la variante prescrita.

Segni donde la regla 2.^a del informe de D. Abajo Es-
mer, anal [hasta esta otra del mismo]

Quando haga de ~~revertir~~ volver^{se} valla para la obra
delante de la fachada, habré de volver^{se} primero por
separado al objeto.

La construcción de la finca se regirá además a los
reñidos plano y memoria que están suscritos por el Arquitecto

tecto de la Academia de San Fernando, D. Vicente
Cabrero, observándose además en ella cuantas proce-
duras se consignaron en las Ordenanzas municipales y en
previsiones vigentes respecto de la construcción de andenes
y de fincas urbanas en esta Capital.

Por último, terminada que sea la casa, deberá im-
pedirse licencia también de mi autoridad para poder
alquilar las habitaciones de la misma.

Madrid 5 de Julio de 1878. - C. N. C. de Moreno.

Hecho de remisión al Sr. Don F. Alcalá del distrito de Buenavista y
de consentimiento al objeto de la D.ª Seca.

Secretaría
CONTADURÍA

DEL

EXCMO. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL

DE MADRID.



AÑO DE 187 *5*

Recibo para construir

El Recaudador de fondos municipales hará efectiva de D. *Don*
Diego Ortega

la cantidad de *cuerenta y ocho pesetas*

que le corresponde satisfacer por *la licencia*
para construir a la izquierda
de la carretera de Sta
gon

Madrid *5* de *Julio* de 187 *5*

EL CONTADOR

Mariano A. Castaño.

P. D. al Sr. Sec.

Arigud...

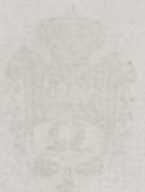
Son pesetas

48#

Recibi la expresada cantidad.
EL RECAUDADOR,

M. P. ...

AÑO DE 1872



AYUNTAMIENTO DE MADRID

ALFOMBRAS

El Recaudador de fondos municipales para electiva de D.

la cantidad de

que le corresponde satisfacer por

Madrid de 1872

Manuel G. Galiano

Son pesetas

Recibido en expresada cantidad.
EL RECAUDADOR

CONTADURÍA
DEL
EXCMO. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL
DE MADRID.



AÑO DE 187 ⁵

Pro de cuentas

El Recaudador de fondos municipales hará efectiva de D. *Luis*
que Ortega
la cantidad de *cincuenta pesetas*

que le corresponde satisfacer por *la licencia para*
traer de cuentas en el saladero
de una 321 irguirada de
la canchero de la plaza

Madrid *7* de *Mayo* de 187 ⁵

EL CONTADOR,
Mariano A. Castaño

Son pesetas *50*

Recibí la expresada cantidad.
EL RECAUDADOR,

M. P. Ruiz

AÑO DE 187



CONTADURIA
DEL
AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL
DE MADRID

RECEPCION FACILITADA
FISCAL DEL ENSANCHE

El Recaudador de fondos municipales para efectiva de D.

la cantidad de

que le corresponde satisfacer por

Madrid de 187

El Recaudador

Son pesetas

Recibido en efectivo
EL RECAUDADOR