

5 - 270 - 62.

187 L.

AYUNTAMIENTO DE MADRID.

Negociado de Obras.

CLASE. Construcciones.

Expediente promovido por D. Enrique
de ~~Madrid~~, Pedro Cebrían, para construir de
nueva planta una casa en el solar n.º 21 de la
Calle de las Dos Hermanas.
N.º 19 (2014)

187

Negocios

AYUNTAMIENTO DE MADRID

CLASE

Exposición

Legislación - Julio

R. G. f. 59.



N. 2.780.081

IMP. DE GUERRA
50 P%

R. G. f. 1086.

Exmo Ayuntamiento de esta Capital

Julio 18. D. Pedro Cebrian a V. E. expone

Justificado que sea ha. que desea demoler y reconstruir de nuevo
bien satisfecho lo. Don plante la casa sita en esta Capital
de trazo de cuerda, para y en Calle de las Dos Hermanas n.º 21
al Sr. Obispo de Alcala propia de D.ª Maria Eugenia Peria, ve
del Distrito de la Inclina cina de Chinchilla por lo que presente
a fin de que se sirva di- agnutor el plano y memoria descripti-
poner se lleva a efecto la va de la construccion que tiene proyec-
operacion, e informado tada a fin de que determinada la ali-
que sea por el Ab.º de la nacion a que ha de sujetarse la fachada.
seccion, debe cuenta en se le conceda la licencia de construccion
Comision de Obras. por lo que a V. E.

Señor
Suplica se sirva disponer que por el archi-
tecto del Distrito se haga la correspon-
diente tira de cuerda y se le conceda
la licencia de edificacion. Graua que
opera de la bondad de V. E. cuyo voto sea
D. M.ª. Madrid 17 de Julio 1874

Exmo Tenor
Pedro Cebrian

Arid 24 de julio de 1874



Llévese a efecto la tira de cuerdas como previene el precedente decreto y para verificarlo se señala la hora de las nueve de la mañana del día veintisiete del actual, previas las citaciones correspondientes; y practicada que sea la operacion remítase este expediente al Sr. Arquitecto Municipal interino de la 3ª Sección a los efectos que procedan.



El Comente de Alcalde
Juan R. Albornoz

Sr. de la Comision de Obras

Marcada la alineacion a que debe sujetarse la construccion de la casa que desea levantar Don Pedro Cebrian en la calle de las Dos Hermanas n.º 21. con arreglo a la aprobada por P.O. de 17 de octubre de 1859, resulta que la nueva fachada debiera situarse en una sola linea recta paralela a la que ⁺me el punto determinado por la medianeria de las casas n.ºs 16 y 16 dup.º

con el determinado por las casas n.^o
18 y 20, en su linea actual y a 23
pies ó 6,10 metros de distancia de
estas, con lo cual la nueva facha
da se remeterá por su extremo de
recho ó sea medianera con la casa
n.^o 23, 0,30 centímetros y por su in-
quierva ó medianera con la n.^o 19
0,56 centímetros, resultando que se
toman del solar forma via pú-
blica una superficie de 3,77 me-
tros equivalentes á 48,55 pies cua-
drados que al precio de, cuatro
pénetas. de conformidad con el ar-
quitecto Director de la obra impor-
tan la cantidad de ciento noventa
y cuatro pénetas con veinte centi-
mos, que deberá percibir el in-
teresado de los fondos municipa-
les, luego que este terminada
la fachada y quitada la valla
previa certificación del Arquitecto
de la Sección.

Examinados el plano y me-
moria suscritos por el Arquitecto

Donjore eha seguir los enouentos
conformes, y no ser inconvenientes.
en que se conceda la licencia de
construcción, siempre que se suple
al citad plans y memoria y alas
prescripciones de Policía urbana
vigentes sobre esta materia

N. S. sin embargo acordaran
como siempre lo mas acertado.

Madrid 29 Julio de 1874.

Casto Solubiz

Conformes,
Jose M. Aguilar

CONTADURÍA

DEL

EXCMO. AYUNTAMIENTO
DE MADRID.



AÑO DE 1874

Utilización de la Caja pública

El Recaudador de fondos municipales hará efectiva de D. *Pedro*
León
la cantidad de *cinuenta pesetas*

que le corresponde satisfacer por *la tira de cuerdas que ha*
de efectuarse en la Casa n.º 21 Calle de las Do. Her
manas

Madrid *18* de *Julio* de 1874

EL CONTADOR,

Mariano A. Castaño *[Firma]*

Son pesetas *[Firma]*

Recibí la expresada cantidad.

EL RECAUDADOR,

Leopoldo de los
[Firma]



AÑO DE 187

EXCMO. AYUNTAMIENTO

DE MADRID

El Recaudador de fondos municipales para el efecto de D.

la cantidad de

que le corresponde satisfacer por

de 187

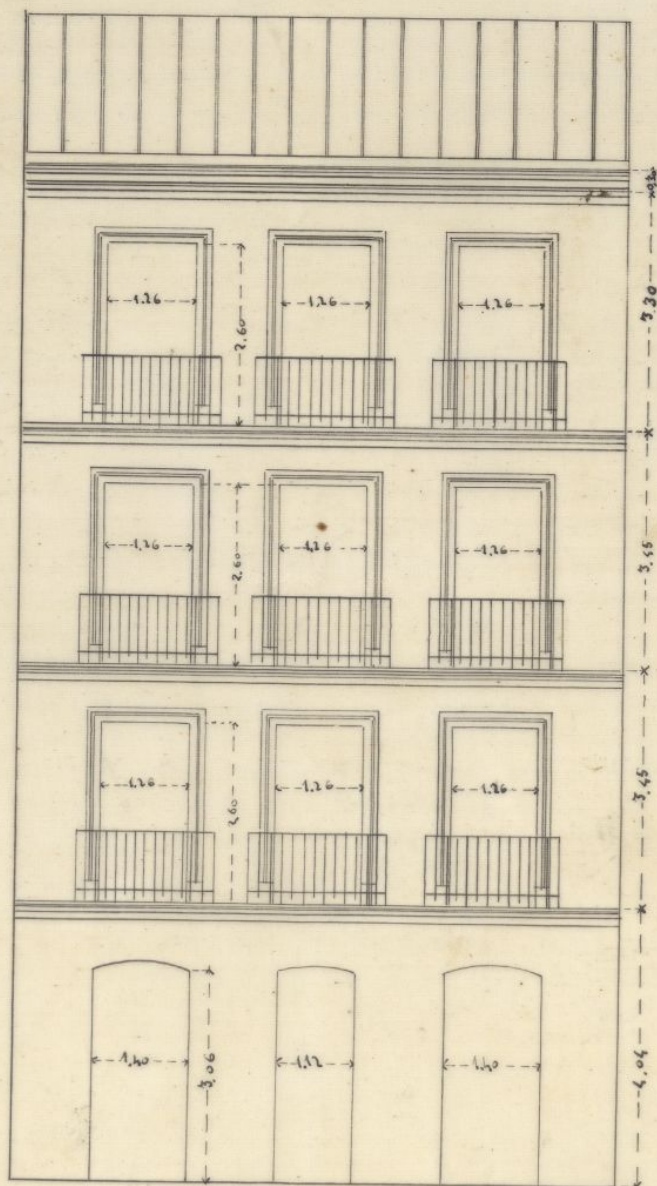
Madrid

17 OCT/187

Ilustrado D. D. D.

Son pesetas

Casa, Calle de las tres Hermanas, N.º 21.



Madrid 17 Julio 1874

José M.ª Aguilas

La casa que trata de construirse en la Calle de los
Dos Hermanos n.º 21 y cuyo plano de fachada es
adjunto consta en su distribución interior de tres cor-
pas paralelas con dos patios que dan luz y venti-
lación a todas las habitaciones. En cuanto a su
elevación se compone de plantas baja, principal
segunda tercera y sobabanco interior como situa-
da que está en calle de tercer orden.

La fachada se compone del correspondiente cimien-
to sobre el que se colocará un zocalo de sillera
de 0,34 de altura, el resto sera de fábrica de ladril-
lo con los espesores de 0,48 en principal, 0,40 en
segundo y 0,34 en tercero. Se coronará con un
alero de madera y se recogerán las aguas en canal
de zinc para conducirlos por bajadas a la alcantar-
illa general.

Las traviesas interiores serán entramadas sobre an-
tepechos de piedra en los patios y sobre bases en el
resto de la casa con los muros de tercer en planta
baja tierra y media argenta en principal, segundo
y tercero.

Los pilos serán de madera de a 6 y de a 8 con orn-
to a los cruceros de las cruces, forrados con cascote y
yeso.

Las armaduras serán de puchilera y por y pica-
dero en tramos de cuatro y cinco cubladados y pa-
blados de boga de Villaverde.

Todas las aguas tanto sucias como pluviales se
conducirán por bajadas a la alcantarilla general.

Con estas condiciones y las demás que en tal ma-
niera se sirva disponer el Excmo Ayuntamiento
de este Capital se llevará a cabo la
construcción de la casa Calle de los Dos Hermanos.

Mem. n.º 21. Madrid 17 de Julio de 1874.
Don M. Aguirre

Excmo. Sr.

Don Pedro Cebrían solicitó de V. E. en 17 de Julio último autorización para construir de nueva planta la Casa núm.º 21 de la Calle de las Dos Hermanas.

Del informe del Arquitecto de la Sección y de la tira de cuerdas practicada resulta: que los planos y memoria presentados están conformes con lo prevenido y que la finca deja para vía pública una superficie de 3,77 metros equivalentes a 43,55 pies cuadrados, que tomados de común acuerdo entre el Arquitecto de la Sección y el del Propietario a cuatro perretas cada un pie, importan la cantidad de 194'20 perretas que deberá percibir el interesado cuando termine las obras y con deducción del 10 p/o acordado por la Junta Municipal.

En su vista la Comisión es de opinión, que V. E. debe acordar se conceda el permiso solicitado y se den las órdenes competentes a Contaduría y Tesorería.

V. E. sin embargo, acordará como siempre lo mejor.
Madrid 5 de Agosto de 1874.

Alfonso de Benja

Severiano Anas

Juan Fábregas

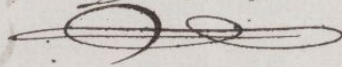
Ma

Añal 10. de Agosto de 1874.

Encuentro

Como propone la Comision. =

Dicentat



OBRAS MUNICIPALES.
DIRECCION FACULTATIVA
DE
ACERAS, EMPEDRADOS Y CAMINOS
DE
MADRID.

Núm. 203

R. O. J.º 5º.

Exmo. Sr.

Para la cara que se trata de construir en el solar número 61 de la calle de las Dos Hermanas, se observará la misma rasante que hoy tiene la calle, para lo cual, el día que se establezca la primera hilada de cantería, bastará unir en uno solo los dos puntos de las medianerías, dejando la cara superior de los batientes de diez a veinte

centímetros sobre el
enlosado de la acera

Lo que participo
a V. E. para los efec-
tos procedentes en
la comision de obras
Dios que a V. E. m. d. a.

Madrid 28 Julio 1874

El Ing.^o Director,

Francisco Barral

Excmo. Sr. Alcalde Presidente.

D. Angel Carvajal, etc.

Habiéndose solicitado por D. Pedro Cubrian licencia para construir de nueva planta, la casa n.º 21 de la calle de las Dos Hermanas, se instruyó el oportuno expediente, y el Excmo. Ayuntamiento de conformidad con lo informado por la Comisión de Obras que a su vez lo pertuso con lo manifestado por el Arq.º de la Sección, D. Carlos Colubi, e Hmo. Sr. D. Eugenio Barron, Director facultativo de Aceras y Empedrados, se sirvió concedérsela por acuerdo de 10 del actual, con sujeción a la alineación aprobada para aquella calle por R. O. de 18 de Octubre de 1889 y bajo las prescripciones siguientes:

1.ª La nueva fachada se situará en una sola línea paralela a la que, etc (Lease el informe del Arq.º desde +)

2.ª En esta construcción se observará la rasante que hoy tiene la calle etc (Lease el oficio de la Dirección de Aceras y Empedrados desde la +.)

3.ª La construcción de la fachada y la general del edificio, será con sujeción en un todo al plano y memoria presentados

que obran en el exp^{te} instruido para
la expedicion de esta licencia firmados
por el Arg^{to} D. Jon Maria Aguilas,
debiendo ademas observarse las pres-
cripciones de P. V. vigentes sobre cons-
truccion de casas ~~en Madrid~~ en esta
Capital.

Madrid 22 Agosto 1874.

Pres. de licencia de 8 pentas.

J. de A. Inchaurrea. Arg^{to} 1^a Seccion.

R. Cantador de Villa.

Agosto 22/874.

Habiendose solicitado por D. Pedro
Cebrian, la correspondiente alineacion
y licencia para construir de nueva
planta ~~en~~ la casa n^o 21 de la calle
de las Dos Hermanas, e instruido el
oportuno exp^{te}, el Excmo. Ayunta-
miento se sirvió concederla por acon-
do de 10 ~~señales~~ del actual, apro-
bando al propio tiempo la referida
alineacion practicada por el Arg^{to} mun-
icipal de la Seccion D. Carlos Colu-
bi, de cuya operacion resultó expro-
piarse al solar para ensanche de

EXC

Son p

CONTADURÍA

DEL

EXCMO. AYUNTAMIENTO
DE MADRID.



AÑO DE 1874

Construcción

El Recaudador de fondos municipales hará efectiva de D. *Pedro*
Lebrón

la cantidad de *cuarenta y ocho pesetas*

que le corresponde satisfacer por *una licencia pa*
construir de nueva planta la casa
nº 21 de la calle de las Dos
Hermanas

Madrid *22* de *Agosto* de 187*4*

EL CONTADOR,

Mariano A. Castaño

Son pesetas *48*

Recibi la expresada cantidad.

EL RECAUDADOR,

M.º Pardo



EXCMO. AYUNTAMIENTO

AÑO DE 187

El Recaudador de fondos municipales para el año de D.

la cantidad de

que le corresponde satisfacer por

Madrid, de 187

El Corresponsal

Don Juan B. Cordero

Don Juan B. Cordero

