

026

Nº 29

5-115-43 G

1874

AYUNTAMIENTO DE MADRID.

Negociado de *Ensamble*.

CLASE *Construcción*.

Expediente promovido por D. Manuel
Ivases solicitando edificar dos casas en un terreno
de la Abrieta de Buenavista y Calle Real
de Jeronima?

~~100 1000 16~~

4477,24 PT



no 9
17 abril 74
8 junio 74
artº 14

via constante con arreglo a los leyes -
mutacion a la terminacion
terminacion conantida

Ayuntamiento de Madrid

EX

1874

AYUNTAMIENTO DE MADRID

CLASE

Gratuito

So

CONTADURÍA

DEL

EXCMO. AYUNTAMIENTO
DE MADRID.



AÑO DE 1874

A Querdas

El Recaudador de fondos municipales hará efectiva de D. *Mamuel*
Grases
la cantidad de *Cincuenta Pesetas*

que le corresponde satisfacer por *derecho de una licencia*
a su nombre para la tra de querdas
en un solar situado en la Plaza de
Queredo

Madrid *9* de *Junio* de 1874

EL CONTADOR,

Mariano A. Castaño

Son pesetas *50*

Recibi la expresada cantidad.

EL RECAUDADOR,

Leopoldo Argos

AÑO DE 187



EXCMO. AYUNTAMIENTO

DE MADRID

El Recaudador de fondos municipales para el año de 187

la cantidad de

que la correspondiente satisfacer por

de 187

de

Madrid

El Contador

Ilustre Sr. D. Juan

Don pesetas



R. G. f.º 512

Excmo. Sr. Alcalde primero de esta M.ª P.ª Villa.

Num. 9.

Excmo. Sr. D. D. D. D.

Alcalde del distrito de la
 iveridad, para que se in-
 disponer la tira de cuerdas alquiler en el solar de mi propiedad situada en
 itadela, y una va heche,
 informe del arquitecto
 micipal de la Sección, de
 nta en Com.ª de Insancho.

Señalando pectivamente con el número cinco moderno
 y que por su situación corresponde al distri-
 to de la Universidad barrio del campo de gran
 olas.

A. N. E.

Suplico se sirva concederme la licencia de
 construcción correspondiente a fin de llevar
 a debido efecto las antedichas edificaciones
 que han sido proyectadas y están dirigidas por el
 arquitecto D. Joaquín Kramer y Strain, suje-
 tándose a su ratificación a los planos de fa-
 chada y descripción adjunta.

Esperando se digna N. E. dar las ordenes
 oportunas a fin de que por ese Excmo. ayun-
 tamiento se proceda al señalamiento de
 las vacantes y alineaciones a que deberán
 sujetarse las dos nuevas construcciones, con-
 cediéndose también la licencia necesaria
 para verificar el derribo de las construc-
 ciones existentes y para la colocación de
 las ballas correspondientes al frente de
 las fachadas de las dos nuevas casas.

Dios que a N. E. ent. al. Madrid 8
 Ayuntamiento de Madrid

de Junio de 1874.



El Sr. D. Juan G. G. G.

Madrid 15 de Junio de 1874.



Se cumplase lo ordenado por S. E. en el anterior de
creto, a cuyo fin se señala la hora de las 12 de la
tarde del día 17 del actual

El E. R. E.

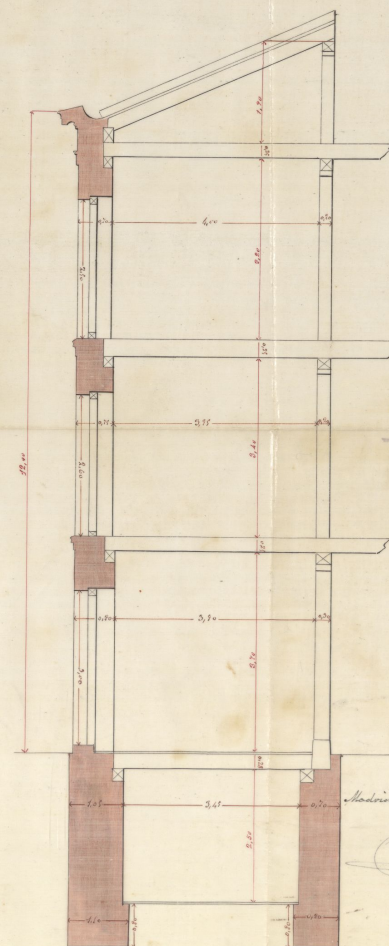
Antonio G. G. G.

Casa de alquiler para el Sr. D.ⁿ Manuel Graces.



Plaza de Quevedo

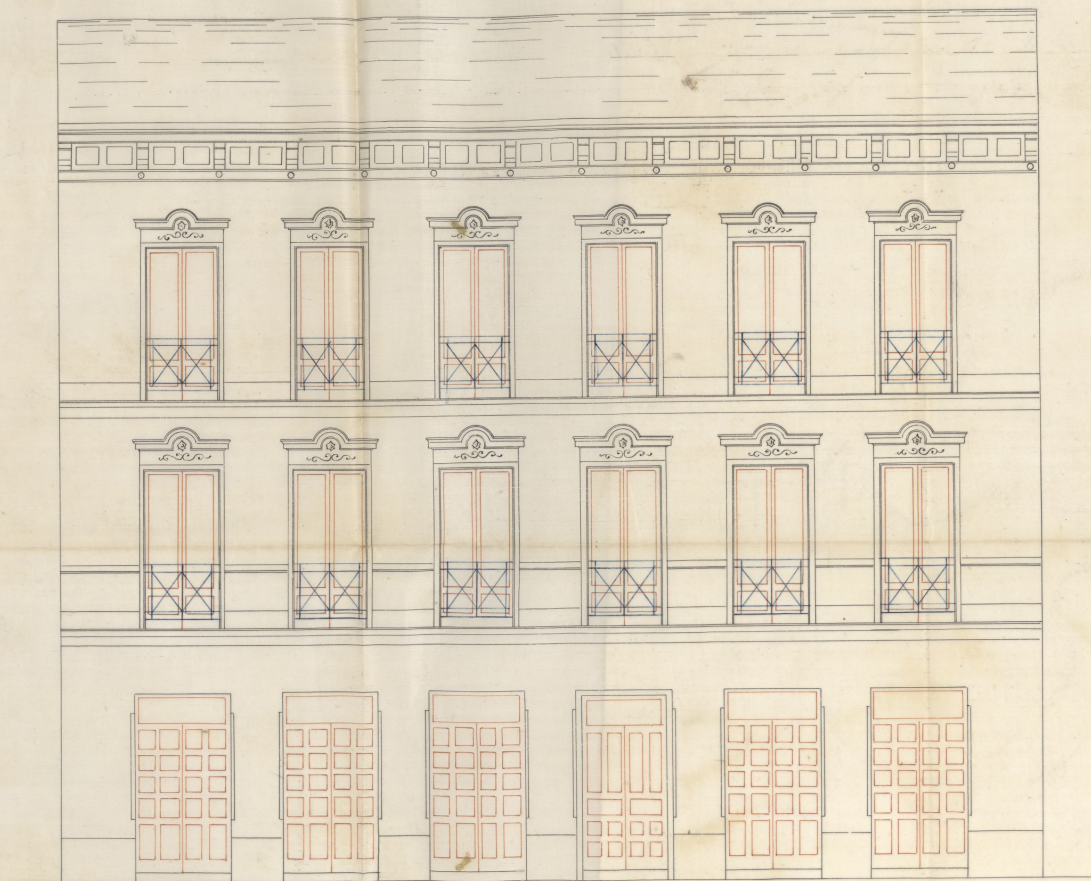
Ayuntamiento de Madrid



Modiol 3 de Junio de 1874

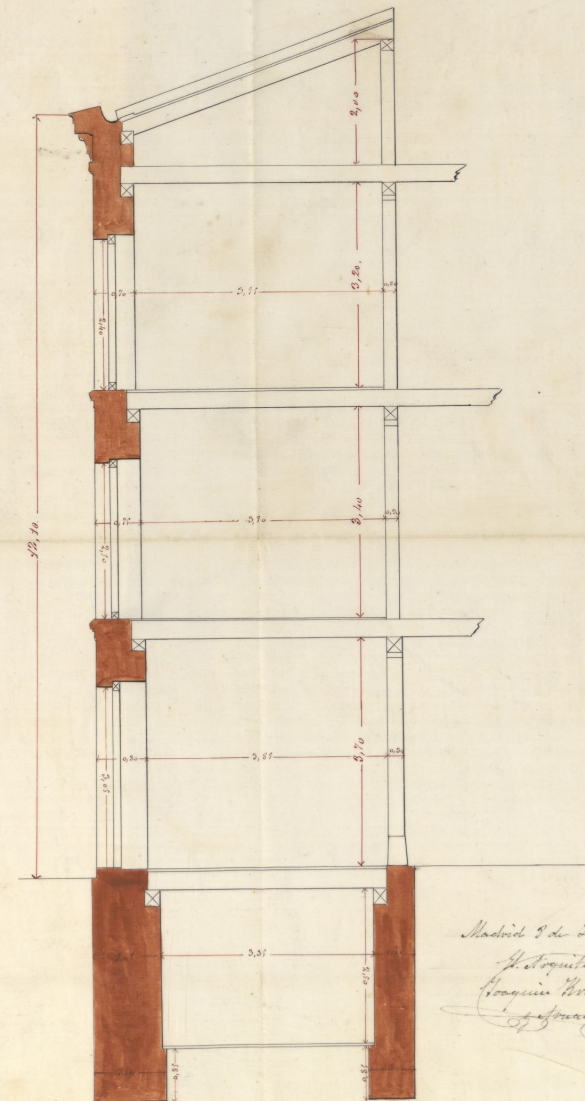
St. Auguste
Yacobi Kramers
g. Kramers

Casa de alquiler para el Sr. D.ⁿ Manuel Grases.



Carretera de Francia 16.55 (14.60)

1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 metros



Madrid 9 de Junio de 1874

Arquitecto.
Fco. Javier
de Guzmán

Ayuntamiento de Madrid

Proyecto de dos casas de alquiler para el Sr. Manuel Graes.

Ligera descripción del sistema de construcción.

En el solar perteneciente al Sr. Manuel Graes, situado en esta Villa, sito de la Universidad bairro del Campo de Guardias, con vistas a la Plaza de Furedo y camino Real de Francia y señalado con el número cinco moderno, se construirán por vía la competente licencia del Excmo Ayuntamiento de esta Capital / y bajo mi inmediata dirección dos casas de alquiler con fachada la una a la dicha plaza y la otra al expresado camino Real de Francia, sujetándose a su realización a los planos de las respectivas fachadas que van adjuntos, así como también, al sistema general de construcción que a continuación se indica y a las ordenanzas Municipales.

Las dos casas que se quiere edificar de nueva planta serán iguales en número de pisos y construcción, variando únicamente la distribución interior en armonía con la diferente superficie que cada una tiene.

Ambas casas constarán de sótanos bajo la primera planta, piso bajo dividido en varias tiendas, piso principal y segundo subdividido en varias habitaciones de alquiler y armaduras de las cubiertas; dándose a cada uno de estos pisos y sótanos respectivos la altura señalada con tinta roja en los planos de las fachadas.

Verificado el vaciado de sótanos y rampas y

después de haber encontrado terreno firme se const-
truirán los muros con mampostería formada
con pedernal y ripio trabados con mortero de cal
y arena, cubriéndolos con dos hiladas de ladrillo.
Los muros de los sótanos sean de fábrica de la-
drillo revuelto e sean cubiertos con pisos de susma
dispuestos en la forma que se marca en los pla-
nos. Las fachadas de ambas casas se construirán
también de fábrica de ladrillo revuelto, de los res-
pectivos espesores y colocando en las plantas bajas
un recato de piedra herzoguenia o granítica des-
cubiertos por y medio de alto dividido en tres hiladas.

En las traviesas y medianerías serán de entre-
mados de tercia, en las plantas bajas, y de susma
en los demás pisos restantes. Los pisos de mader-
as de a' seis y de a' ocho y en general del marco
longitudinal que rijan los suelos de las em-
pujadas, encofrados y forjados con cascote y yeso.

Las armaduras se construirán de pas y picadero
o pas e hilera, formadas con pas de maderas
de la longitud que rijan el vano que hayan de
cubrir, entabladas al solapo con ripio, cubiertas
con teja de Villaverde, rejadas con yeso los caba-
lletes y respaldos y tomando la inclinación
y pivote que la construcción requiera. Los tabi-
cajos se harán con ladrillo revuelto y yeso. Los
solados serán de baldosa de cerámica. Las traves-
as serán entabladas; los sótanos solados con bal-
dosa y los portales y patios con losas de piedra
granítica. Se construirán las cornisas de las fa-
chadas y decoración de estas, con cornisas de
yeso blanco sujetos a los alfileres que en la
fábrica se designen. Las coronas de las fachadas
y chapines de los patios, sean de madera de
Guinea y molados. Las bajadas y canalones
de plomo. Las escaleras de las dos casas han de
ser a' la española de ojo por mano cubiertas, ran-
ca cojiada, pilares de tablero y tabica y pasas.

manos de balaustres de hierro. El empujamiento de
puertas y ventanas de carpintería de tallar y
molvada a un hueco y de madera de Balsaam,
y Loria. Los balcones serán de hierro con suelo
de chapá y balaustres fundidos. Se pintarán
al barniz toda la carpintería de tallar y solo
de todas las maderas descubiertas, y obras de
carnajina y plomería. Las fachadas irán enfus-
cadas por el exterior y se moverán con estuco
fino de cal y arena, pintándose con tintas
lisas e imitando una buena construcción.

Se pintarán todas las obras de temprina co-
mo son atarguas, acuntemientos, registros, come-
sus &c. Las bajadas de los dichos comen-
dos de canos de barro cocido perfectamente vidria-
dos en su interior, colocando en debida forma
los bombillos de hierro fundido. Las subidas de
humos de las chimeneas se recubrirán con un ta-
picado de ladrillo a fin de evitar un contacto
con las maderas de los entramados. Todos los
paramentos verticales, así como los techos, irán
maestreados y guarnecidos con yeso. Se estuca-
rán las alcobas de la segunda enjía y han-
de quedar superpeladas o tendidas de yeso blan-
co la totalidad de las habitaciones, formando
en su conjunto una construcción sólida
y estable que unida a las alturas que se dan
a los pisos, amplitud de estos, superficie destina-
da a patios y orientación de los mismos, se
conviene que todas las habitaciones sumen con-
verso las condiciones de salubridad e higiene exi-
gidas en esta clase de construcciones.

A para que así esté y en cumplimiento de lo
que se me previene tengo el honor de ponerlo en
conocimiento del Excmo Ayuntamiento de
esta Villa.

Madrid

vecho de Junio de mil ochocientos setenta y
cuatro.

4
Domingo Herrera
y Ancoar

OBRAS MUNICIPALES.
DIRECCION FACULTATIVA
ACERAS, EMPEDRADOS Y CAMINOS
DE
MADRID.

Núm.^o 164

Exmo. Sr.

Para las construcciones
que trata de llevar á
cabo D. Manuel Gra
sá en un terreno,
sito en la Escrieta
de Luevedo y calle
Real, se seguirán las
variantes actuales, ponién
do los puntos de la línea
de fachadas á nivel
con sus respectivos del
eje, ó centro del camino.
La primer hilada
de cantería deberá que
dar unos treinta cen
tímetros por bajo de las
variantes marcadas y

elevados sobre las más
mas de diez a quince
centímetros los batientes
de todas las puertas.

Lo que participo a
V. b. para los efectos pro
cedentes en la comisión
de Ensayos.

Dios que a V. E. m. d. a
Madrid 25 Junio 1874

El Ing.^o Director,

Yermo Barrón

Exmo. Sr. Alcalde Presidente.

Acta de la Comision de Ensayos.

En cumplimiento a lo dispuesto por el Excmo. Ayuntamiento de Alcalá del Distrito de la Universidad, me personé en el solar señalado con el n.º 5 de la Glorieta de Lleredo y de la Alcaza de Francia, de la propiedad de D. Manuel Grasses, para fijar las alineaciones de las fachadas que corresponden a dicho solar en aquellos dos sitios; y en su virtud, procedí primeramente a determinar el radio de dicha Glorieta, el cual tiene de longitud 44, 20 metros, con arreglo al cual han obediado las existentes construcciones, y a las que habrá de obedecer tambien la que pretende levantar el mencionado Sr. Grasses.

Segun el expresado plano del ensaye, una de las calles, que se prolonga de Este a Oeste del mismo, divide en dos segmentos el arco de circulo donde pretende construir dicho Sr., atravesando por este concepto su terreno, en la forma y disposicion que demuestra el adjunto plano, segun el cual se determina el eje de esta calle por una cuerda de 45, 70 m. de longi-

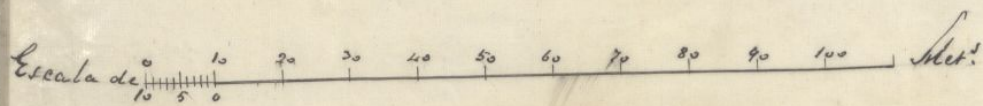
tud, señalada por a-b en el mismo, que partiendo del eje de la calle de la calle de Francia, termina en un punto fijo a' 23 m.⁸ de la prolongacion de este mismo eje.

Siendo de 15 m.⁸ el ancho de la expresada calle, esta ocupará 406,50 metros cuadrados del terreno destinado para la edificación, equivalentes a' 8.235,86 pies que tasados de común acuerdo y conformidad por los dos peritos a' 75 centimos de peseta, importan la cantidad de tresmil novecientas veinte y seis pesetas y noventa centesimas de otra, las que percibirá el interesado, de los fondos de Madrid, concluidas que sean las fachadas de la finca.

Calle de la Malaga de Francia

La alineación correspondiente a' esta calle, se determinará por una paralela a' el eje de la antigua carretera y a' 15 m.⁸ de distancia del mismo, por cuyo medio deberá salir la fachada por sus dos mediciones 2,57 m.

Siendo la longitud de la fachada de 15,64 m.⁸, la finca ocupará de la vía pública 40,19 metros superficiales, equivalentes a' 817,66 pies cuadrados, que apreciados el pie, de común acuerdo por los dos peritos a' 75 centimos de peseta, importan la cantidad de trescientas ochenta y ocho pesetas, con veinte y cuatro centesimas de otra, que deberá satisfacer el dueño de la finca en



Ayuntamiento de Madrid

la Depositaria del Excmo Ayuntamiento.

Hecha la deducción de la cantidad que debe satisfacer este propietario por la apropiacion de terreno en la Plaza de Francia, de la que le corresponde percibir por la prolongacion de la nueva calle anteriormente expresada, quedan líquidas tresmil quinientas treinta y ocho pesetas con sesenta y seis centésimas de otra, que deberán satisfacerse al propietario, concluidas que sean las facturadas.

No habiéndose tenido en cuenta este intermedio la nueva calle que corta y ocupa parte del terreno destinado para la edificacion, solamente acompaña los planos extensivos a la parte oculta de la Glorieta de Quevedo; por lo que interesa se dé de esto conocimiento al mismo, para que presente otros extensivos a dicha Glorieta y calle nueva con el fin de emitir despues dictamen acerca de los mismos.

Examinados el diseño de fachada para la calle de la Plaza de Francia, asi como la memoria descriptiva suscrita por el Arquitecto D. Fraguine Cranner, lo encuentro conforme a buenos principios de ornato y de construccion, asi como a las disposiciones vigentes, por lo que no ve inconveniente en que V. S. S. se sirvan prestar a los mismos su aprobacion, siempre que las obras se ejecuten conforme a la memoria y plano presentados; bajo la

sección de facultativo y en arreglo a lo dispuesto en las Ordenes de 10 de Junio de 1854 y 20 de Abril de 1867, como igualmente a lo que dispone el artículo 100 de las Ordenanzas, con sus adiciones respecto de la construcción de alcantarillas.

Concluidas que sean las obras de albanilería, se solicitará la licencia de alquileres de las habitaciones.

No existiendo alcantarilla general en estas calles, se construirá en sitio conveniente y próximo a la fachada, por el colector donde se reúnan los ruidos y líquidos de la sucia.

No obstante lo informado C. I. S. acordarán lo que mas convenga.

Madrid 22 de Julio de 1874

El C. I. S. de la 1.ª Sección.

Conforme
Joaquín Kramer
y Aguado

Francisco Vera

Madrid 27 de Julio de 1874

En Comisión de Emancipación.

Enterado al interesado de lo expuesto por el Arquitecto municipal en el precedente informe.

El Vicepresidente,

Enterado por 28 de Julio
El Alcalde, J. G. G.



IMP. DE GUERRA
50 P.º

Excmo. Sr. Alcalde Presidente del
Ayuntamiento de esta Villa.

Julio 31.

En Com. de Ensenche?

Pase al Sr. Teniente de Alcalde del distrito de la Universidad, p.º informe del Sr. Jefe municipal de la Sección, con los antecedentes.

El Vicepresidente,

[Signature]

Habiendo solicitado del Excmo. Ayuntamiento la licencia para poder construir de nueva planta una casa de alquiler en el solar de mi propiedad situado en la Glorieta de Quevedo num.º 5. mo dermo; se me ha notificado, que según el nuevo plano del ensanche, para por el expresado solar una calle en dirección Este á Oeste, señalada con tinta de carmin en el adjunto plano, dividiéndole en dos zonas sumamente desiguales y haciendo imposible la construcción antedicha; de cuya calle no tenía el menor conocimiento al adquirir últimamente en subasta pública el dicho solar. Y considerando, á mi juicio, que la apertura de la nueva calle proyectada, originaría al Municipio gastos importantes de expropiación, de enquadros, de alumbrado, al cantarillado y de conservación constante. Considerando, que bajo el punto de vista de ornato público, la nueva calle destruye la simetría existente de la Glorieta de Quevedo según puede verse en el citado plano, puesto que

de las dos semicircunferencias que forman la plaza la una quedaria subdividida por tres calles y la otra solamente por una, atribuyendo a su vez a destruir la armonia y buena disposicion; el tener todas las calles que afluyen a la Glorieta sus ejes, en direccion los radios y unicamente la nueva no gozara de esta condicion, resultando que el observador colocado en el Centro de la Plaza veria completamente la longitud de todas las calles y de la que se proyecta solo veria la embocadura o entrada. Considerando tambien, que no se aumenta la facil comunicacion, pues a bien poca distancia existe la de Arapiles; Que entre esta y la nueva queda una manzana sumamente pequena y que hasta su apertura definitiva se convertiria en un callejon sin salida; que por su situacion y condiciones pudiera ser perjudicial a la higiene y a la seguridad individual del vecindario: Atendiendo principalmente a que no existen intereses creados, ni tampoco reclamacion de ningun particular, resultando exclusivamente perjudicado el Excmo. Ayuntamiento que se le obliga a desembolsos no reproductivos con la apertura de la repetida calle.

A. V. E. suplico que teniendo en cuenta las razones expuestas y las que su alta inteligencia le dicta se sirva en unioⁿ del Excmo. Ayuntamiento acordar la supresion de la citada nueva calle en el trozo o seccion comprendida entre la Glorieta de Quevedo y calle de Abagallanes Gracia que expuso conseguir de la provida justicia y benevolencia con que

V. C. como el Ex^{mo}. Ayuntamiento
acogien todo proyecto de reforma, que
no lastimando intereses particulares
son beneficiosos para la generalidad.
Dios guarde á V. C. muchos años.
Madrid 29 de Julio de 1874.

Man^l. Graus

Como Sr. Teniente de Alcalde

D. Manuel Graus, dueño del solar n.º 5
de la Glorieta de Puvedo, que tiene solicita
da licencia para construir en el mismo;
nauarra á S. C. solicitando se suprima el tra
zo de calle nueva que en direccion E. á O.
atraviesa su propiedad dividiéndola en dos
partes muy desproporcionadas, y en apoyo
de su solicitud expone: que lo desigual
de los dos tronos en que queda dividido el
solar, haria imposible la edificacion; que
la apertura de este trono de calle, ocasiona
ria al Municipio gastos importantes
de expropiacion, asi como de establecimiento
y entretenimiento de los servicios municipa
les; que dicho trono de calle destruiria
por su embocadura la simetria hoy exis
tente en la Glorieta, á causa de la desigual
dad en las fachadas, y por su ensanche
la buena perspectiva que las demás ca
lles presentan desde el centro de aquella

puerto que nos eger concurren a dicho p
que la comunicacion desde la Gloriosa
cia la parte Occidental del ensanche,
se mejoraria notablemente, pues a' cor
tancia se halla la calle de trapillo y
llena este objeto; y por ultimo, que no e
intereses creados respecto de dicha parte
calle nueva, ni reclamacion alguna a
favor de la misma, y que por lo contrario
si se llevara a' cabo, seria por muy largo
años con callejon sin salida, con todos l
inconvenientes de tal.

Consideradas por el que suscribe las razones
expuestas por el interesado, y visto el plan
de aquella localidad, no puede menos de haver
sentar a' V. E. sobre el particular, que efectivam
el nuevo trozo de calle en cuestion, no es de a
rotunda necesidad para el transito de aque
zona; que de llevarse a' cabo, surgirian tod
los inconvenientes que el interesado alega, y
que para ello el Excmo Ayuntamiento tend
que hacer desembolsos no despreciables en su
mejora de poca o de ninguna utilidad para
que perjudicaria a' los intereses del vecindario
en terminos que quiza le obligaria a' hacer
claudaciones mas o menos importantes, pero de todo
modo atenuadas.

En vista de lo expuesto puede V. E. servir a p
yar lo solicitado por el recurrente, oyendo a
n lo estima a' bien, el ilustrado parecer de la
Junta Consultiva municipal.

Ayuntamiento de Madrid
Dase a la Junta Consultiva
municipal.

Jose Tomas

Madrid 1.º de Mayo de 1877
El Excmo. de la 1.ª Seccion.

Francisco Vera

Señores de la Comisión de Ensanche

La junta consultiva Municipal enterada de la adjunta instancia firmada por el Sr. D. Manuel Graso en que solicita se suprima el trazo de una calle en direccion de Este-Oeste en la parte comprendida entre la Glorieta de Guvedo y calle de Magallanes que atraviesa un solar de su propiedad señalado con el número cinco de dicha glorieta debe manifestar que si bien encuentra atendibles las razones que aduce el expositor así como el razonado informe del Arquitecto de la 1.^a Sección puesto que la apertura de la calle de que se trata no ha de poder realizarse en mucho tiempo quedando al presente convertida en un callejon nada conveniente al ornato y seguridad pública, opina, a pesar de las razones manifestadas teniendo en cuenta lo que se dispone en la R. O. de 11 de Diciembre de 1858 y el

hayan elevado a proyecto definitivo el
plan oficial de ensanche por acuerdo
del Excmo Ayuntamiento de 7 de Mayo
de 1873, no debe suprimirse el trozo
de calle que atraviesa el solar del Sr
Grases, mucho mas no acompañando
la conformidad para esta variación, de
los demás dueños de los terrenos a quien
afecta dicha vía.

S. S. S., no obstante acordarán lo
que sean mas conveniente.

Madrid 16 de Octubre de 1874

El Presidente

El Secretario

Anast

Esteban Granados
E. G.

Excmo. Señor:

D. Manuel Grasses pidió en 8 de Enero último tira de cuerdas y licencia para edificar dos casas en el solar señalado con el número 5 de la Glorieta de Lleredo y calle Plaza de Francia, acompañando los dichos de fachadas y memoria facultativa. Practicada dicha operación por el Arquitecto de Villa, manifestada en un informe, que una de las calles trazadas en el plano oficial del Ensanche, que se prolonga de E. a O., divide en dos segmentos el arco de círculo por la Glorieta, atravesando el solar y ocupando una superficie de 3.285'86 pies, las cuales tasados de conformidad con el perito del propietario a' 75 céntimos de peseta cada uno, arrojan la suma de 2.464'90 pesetas, abonable a' este de los fondos correspondientes. Por la calle Plaza de Francia adquiere la finca, por el contrario, de

la vía pública 517'66 pies cuadrados, y á ra-
zon también cada uno de 15 céntimos de peseta,
importan la suma de 388'24 pesetas á favor
de los expresados fondos. Aparece en vezimen a
las referidas liquidaciones que el propietario ha
peribir 3.588 pesetas con 66 céntimos, termina-
das que sean las fachadas de las casas que pro-
yecta levantar. Concluye el perito municipal di-
ciendo que al formular los repetidos dictámenes, el
interesado no ha tenido en cuenta la calle que
corta en terreno, por cuyo motivo habrá de re-
marlos en cuanto á la fachada que da á la
misma, y por lo que respecta á la de la Plaza
de Francia, que el estudio presentado estaba en co-
rsonancia con las disposiciones que rigen sobre la
materia f.

Enterado el Sr. Grajes recurrió de nuevo,
en 29 de Julio siguiente solicitando la supresión
de la repetida calle en el trozo ó sección compren-
dida entre la Glorieta de Luevedo y la calle de
Magallanes que está detrás, en vista de que lo des-
igual de los dos trozos en que queda dividido en-

clar hacia imposible la edificacion; que la apertura de este trozo de calle ocasionaria a' P. E. gastos importantes de apropiacion asi como de establecimiento y entretenimiento de los servicios municipales; que dicho trozo de calle destruiria por su embocadura la simetria hoy existente en la Glorieta, a causa de la desigualdad en las fachadas, y por su exviaje la buena disposicion que las demas vias presentan desde el centro de aquella, toda vez que sus ejes concurren al citado punto; que la comunicacion desde la Glorieta hacia la parte occidental del Ensanche no se mejoraria notablemente, pues a corta distancia se halla la calle de Aragules que llena este objeto; y por ultimo, que no existen intereses creados respecto de la enunciada parte de calle nueva, ni reclamacion alguna en pro de la misma, y por tanto si se llevara a cabo, constituiria por largos años un callejon sin salida con todos los inconvenientes de tal.

Pasada esta reclamacion a' informe del Arquitecto de P. E. aliente a' todas las razones enumeradas en ella, y remitida sin embargo con el expediente de su referencia a' la Junta Consultiva Facultativa, esta la encuentra tambien atendible, puesto que la apertura de la calle de que se trata no ha de poder realizarse en mucho tiempo, quedando al presente convertida en un

UNTA
MA
SECR

calleson nada conveniente al ornato y seguridad pública; pero
quinando no obstante, teniendo en cuenta lo que se dispone en la
Real orden de 11 de Diciembre de 1858 y el haberse elevado á proyecto
definitivo el plano oficial del Ensanche de Madrid por acuerdo
P.º C. fecha 1 de Mayo de 1873, que no debe suprimirse el trozo de calle
que atraviesa el solar del Sr. Grasses, mucho mas, no acompañando
la conformidad en ello de los demás dueños de terrenos á qui-
nes afecta la via en cuestion.

La Comision de Ensanche, hecho un detenido estudio del expe-
diente, considerando que á bien las razones que se alegan, bajo to-
dos aspectos atendibles, por el Arquitecto de la Seccion y demás ex-
peritos municipales, pudieran inclinaria á prorguar á P.º C. la
supresion del trozo de calle que se solicita; teniendo sin embargo
en cuenta la Real orden que la Junta facultativa inerva y
mas aun el art. 2.º de la Ley de 29 de Junio de 1864, cree la co-
mision que se está en el caso de denegarlo, y en este sentido y con-
tenor de lo informado por el repetido Arquitecto puede comen-
zarse desde luego al Sr. Grasses la licencia de construccion para la ca-
lle Plaza de Francia é igualmente para la Glorieta de Luces
do, aunque previa la presentacion del diseno de fachada ex-
tenivo á dicha Glorieta y calle nueva

El Excmo. Excmo.

AYUNTAMIENTO

DE

MADRID.

SECRETARIA

tamiento en su superior ilustracion, acordará
no obstante, como siempre, lo que sea mas
justo y acertado.

Madrid 27 de Octubre de 1874.

Francisco Garcia

Mariano Linares

Alejo Florente *Alfonso de Peraza*

Madrid 2 de Nov.^o de 1874

Encuñant^o

Como propone la Comisión. =

Dicent^o

[Signature]

AYUNTAMIENTO
DE MADRID
SECRETARIA

1497. - Bozpieis.

IMP. DE GUERRA
254 124



N. 5.601.090

R. J. p. 539.

Exmo Sr. Alcalde de esta Villa.

Noviembre 5.

Para á informe del Sr.
Ayuntamiento de la
sección, y hecho des-
ta á la Comisión de
anchas?

P. D.

Dicenta

[Signature]

El que suscribe, enterado del acuerdo del Excmo.
Ayuntamiento en sesión pública del lunes p.º á

consecuencia del expediente que tiene promovido para
edificar una casa, en un solar de su pertenencia sito
en la Glorieta de Guvedal n.º 5, si se suprime una
calle proyectada en el plano de ensanche que atra-
viesa parte de dicho solar.

El P. E. ruega, toda vez que el Excmo Ayuntamiento
an no lo ha estimado, le conceda licencia, en vez de
construcción como queda dicho, para cerrar el repe-
tido solar, con un muro provisional de fábrica, de la
doble, con el objeto de resguardar los materiales de construc-
ción, que en él ha de depositar.

Dios que a' P. E. m.º. Madrid 5.º Noviembre
de 1874.

[Signature]
[Signature]

C.º de la Comisión de Encomienda

Habiendo tenido conocimiento en esta Sesión posteriormente a su informe fecha 22 de Julio del presente año, de que los terrenos de D.º Manuel Grasses se encuentran mas allá delo ocupado por la nueva Calle E.º.º de la Glorietta de Quvedo que en aquel informe se describe, pidió a dicho Sr. la exhibición de la Escritura de propiedad para precisar con conocimiento legal hasta donde se extendían los terrenos legitimamente adquiridos por el interesado y poder hacer la exacta demarcación y aprecio de la superficie que le corresponde para usos públicos.

Segun se ve en el plano adjunto los terrenos que de la propiedad de D.º Manuel Grasses toman en realidad son: Una parcela exclusivamente ocupada por la nueva Calle E.º.º, que en la expresada en el informe antes citado y que comprende 406 metros cuadrados con 55 decímetros de otros; Otra parcela enclavada entre dicha Calle y la Tapia que cierra el paso ala finca del Sr. de San Lorenzo, cuya parcela mide 41 metros cuadrados con 1 decímetro; y por último, Otra parcela sector circular que por delante del terreno demarcado para la Glorietta, se extiende hacia el centro de esta y cubre un 5

metros con 4 decímetros cuadrados. Por manera, que siendo el terreno que por la Parvatura de la Mota de Francia forma el interesado de la vía pública, de 100 metros cuadrados con 19 decímetros, la exacta liquidación de su perficies, es como sigue:

Apropiación por la Gloria	Calle nueva	406.50	
	Mediana	41.12	
	Fronte de la Gloria	56.04	503.66
Apropiación por la Mota de Francia			40.19
Líquido apropiado			463.47

metros cuadrados equivalentes a 5669 pies cuadrados con 65 decimos de otro; que apropiados de común acuerdo entre el facultativo de la parte y el que suscribe en 75 céntimos de piqueta cada uno pie, importan 4477 peticas con 24 céntimos que el interesado habrá de permitir de los fondos municipales, con el fin de que sea el cercamiento de su terreno.

En cuanto al muro de cerca que el interesado solicita en vez de la construcción pedida antes, el que suscribe, no ve inconveniente en que V. E. se sirva acordar como se pide; si embargo que dicha cerca de fábrica de ladrillos sea construida por las dos vías, y las áreas de marcadas sobre el terreno, tanto por la parte de la Gloria en arcos de círculo, como por la Calle nueva en línea recta; debiendo tener por lo menos dichos muros tres metros de altura coronándose con la correspondiente albardilla que vierte las aguas al interior y revestiendo la parte de fuera de una altura de veinte a veinticinco y cuatro centímetros con cemento Portland u otra sustancia hidráulica.

instando en que el muro habra de ser rebocado con a
reglos a reglas de buen ornato e in
tando una contruccion aceptable.

V. d. d., en vista de lo expuesto
recomendar como mejor sean servidos

Madrid 12 de Diciembre de 1874

El Arquitecto del Ayuntamiento

Francisco Vereca

En Comision de

Ensanche.

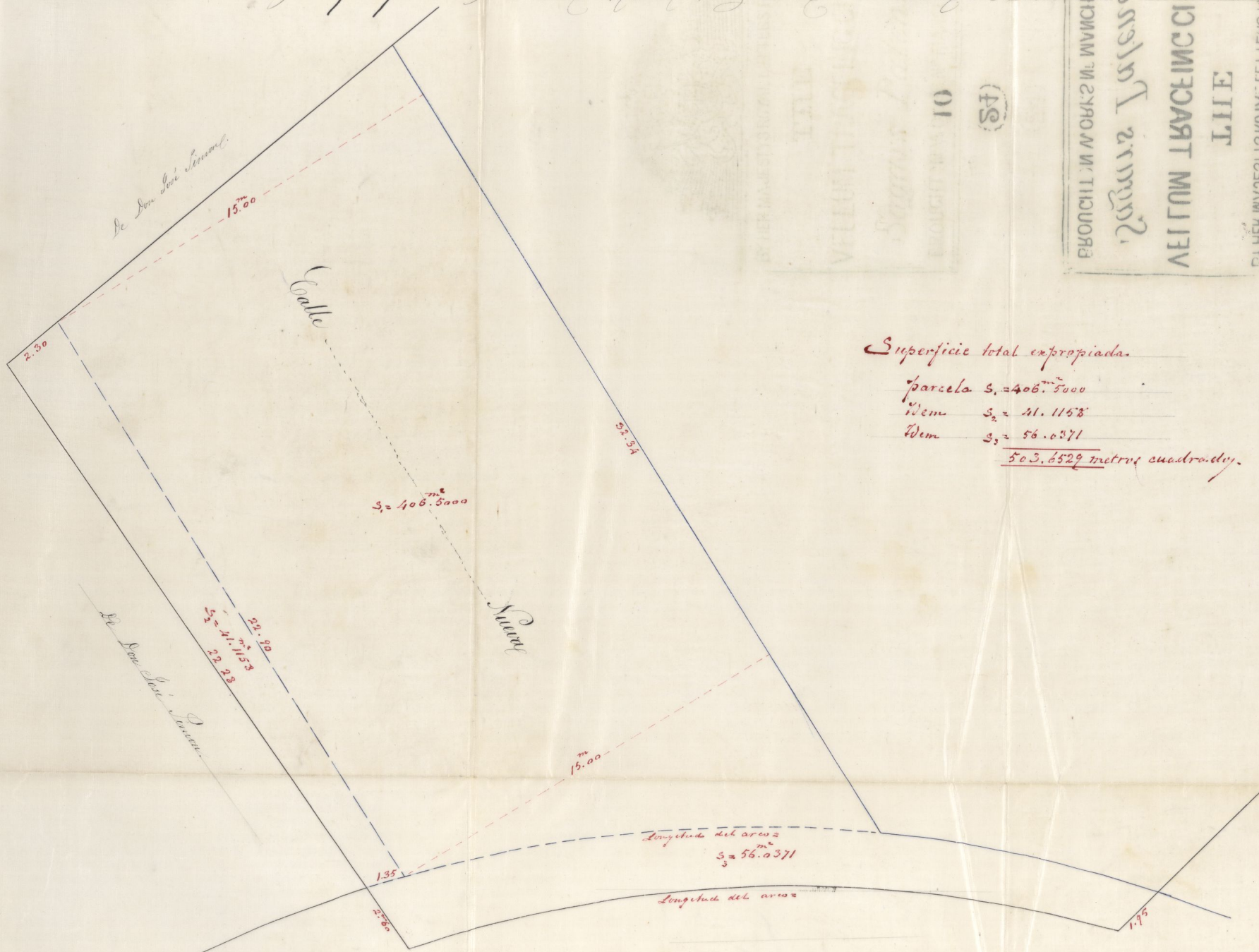
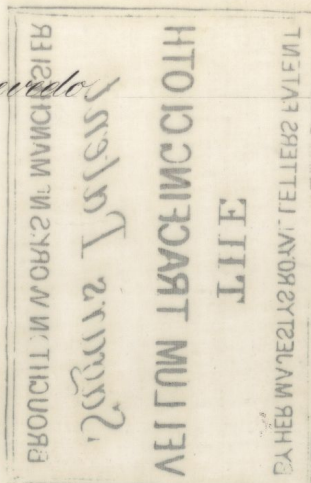
Enterada de la adjunta instancia de D. Manuel Grao
solicitando permiso para levantar un muro de cerramiento del terreno que pose
en la Glorieta de Quevedo, por haber renunciado a edificar en él mediante
acuerdo del bueno Ayuntamiento delegatorio, por no ser de su exclusiva
competencia, de la supresion pedida de un trozo de calle señalada en el plan
de Ensanche que divide el enunciado terreno, al que únicamente afecta
hecho cargo de los antecedentes del asunto, y teniendo principalmente en cuenta
entre otras que aparecen en los mismos, las razones expuestas por el Sr. Te
niente de Alcalde del Distrito de la Universidad, a la vez Vocal de co
mision, que considera inconveniente y perjudicial al ornato y seguridad pro
por la apertura del repetido trozo de calle, cuya continuacion por otra pa
requiriria expropiar un edificio de moderna construccion; pase la instancia
citada con el expediente de su referencia a la Junta de Ensanche para
que se sirva informar con arreglo a lo que previene el artículo 2.º de
Ley de 29 de Junio de 1864.

Madrid de 18 de Diciembre de 1874.

El Vicepresidente.

Jose Maria Jimenez

Plano de los terrenos expropiados a Don Manuel Grasses en la Heredia de Guarelo



Superficie total expropiada.

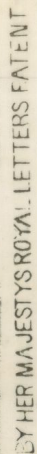
Parcela $S_1 = 406.5000$
 Dem $S_2 = 41.1158$
 Dem $S_3 = 56.0371$
503.6529 metros cuadrados.

Heredia de
Guarelo.

Escala de 1/100

Madrid 14 de Setiembre 1876.

Francisco Vera



THE

VELLUM TRACING CLOTH

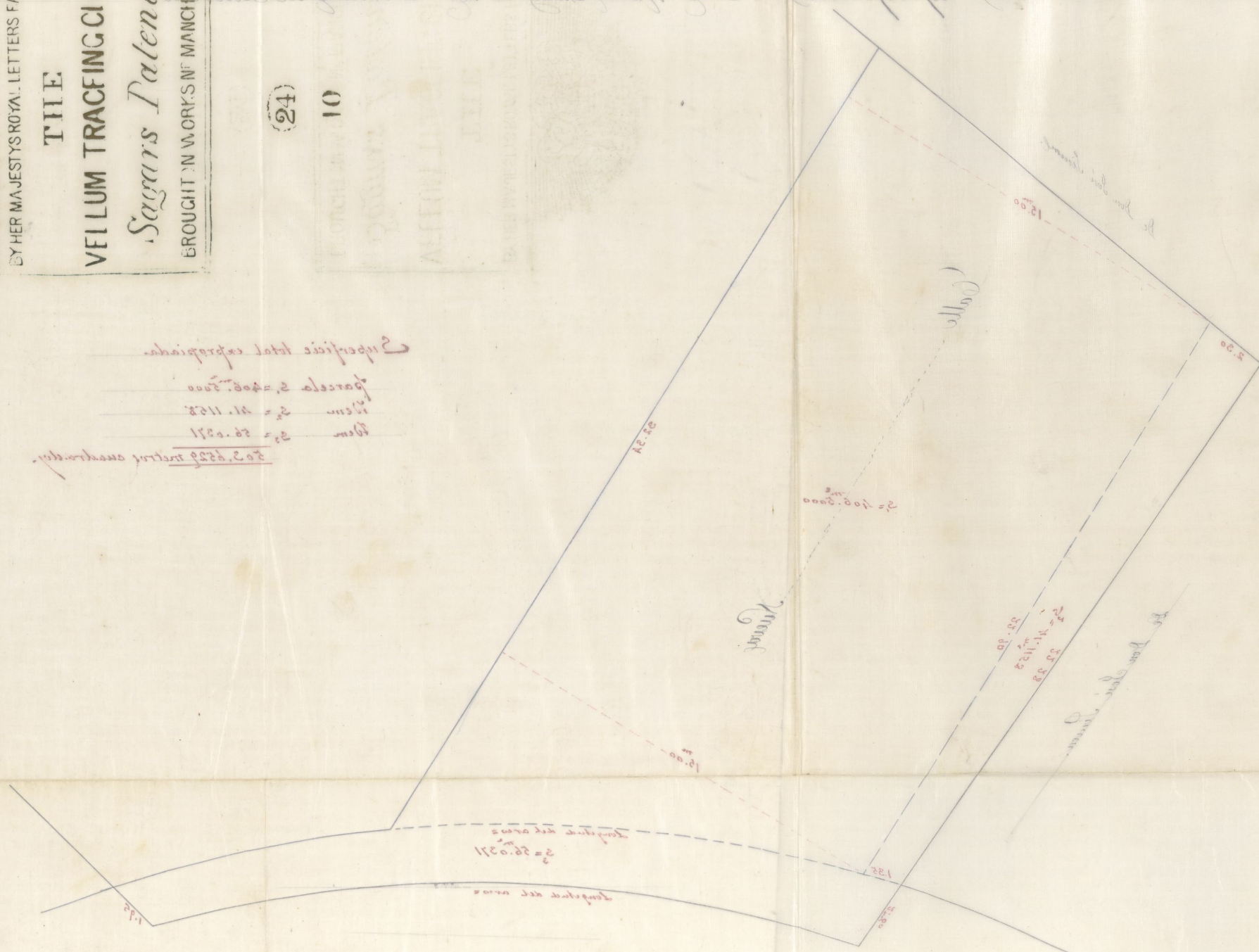
Sacars Patent

BROUGHT ON WORKS OF MANCHESIER

24

10

2. specific total expenditure
 parcel 2 = 200.000
 parcel 1 = 110.000
 parcel 2 = 150.000
total = 460.000



Chas. R. Smith

Received of J. L. Smith 1874

Francis Bone

Junta de Ensanche

Sesion de 29 de Diciembre de 1874.

Se hizo presente que la citada Comision de ensanche habia remitido el expediente incoado por D. Samuel Grasses solicitando la supresion de un trozo de calle que, segun el plan oficial, partiendo de la Glorieta de Insuero, afectaba á un solar en que trataba de edificar de nueva planta, atravesando el resto de la via proyectada, la casa-fabrica de productos quimicos del Dr. Simon hasta desembocar en la calle de Magallanes, frente al Cementerio general del Norte, cuya nueva via, que aun no habia creado intereses, tanto el Arquitecto de la Seccion respectiva como la Junta consultiva municipal y Tenientes de Alcaldes del Distrito consideraban inutil e inconveniente; y la Junta acordó conforme en la supresion de toda la calle referida, si el Dr. Simon á quien tambien afectaba, no oponia dificultad á semejante reforma, lo que debia hacer constar de oficio y bajo su firma.

Es copia
Presidencia

Fábrica de productos químicos
D. Fr. Simon

Madrid: calle de Argallones, 12
y Plazuela de Zucardo, n.º 7.

En contestacion al atento
oficio que con fecha 29 de Di-
ciembre proximo pasado se
sirve S. I. dirigirme a fin
de que exponga lo que se
me oferca acerca de la
supresion solicitada de
una calle trazada en el
plano de ensanche des-
ta Capital tengo la hon-
ra de manifestarle que se-
gun mi pobre opinion
la calle de que se trata no
conduciria a otra cosa si
se verifican su apertura
que a gastos de alguna
cuantia para el Ayun-
tamiento sin producir
beneficio alguno ni para
el publico ni para los
particulares cuyos fincos
hubiera de atravesar.

Por una parte existiendo
á cortinimos pasos de ella
la calle de Anapiles que es
de primer orden y que for-
mando con el paseo de la
Habana de que es continua-
cion una verdadera cruz
con la carretera de Francia
establece en la plaza
de Suredo por la cual pa-
san una simetría de per-
fecta regularidad y que
indudablemente ocasiona
la nueva calle sin produ-
cir comodidad ni servicio
de ninguna clase.

En segundo lugar que
los perjuicios que al Ayun-
tamiento habian de se-
guir de su establecimien-
to son notables: para con-
vencerse de ello no hay
mas que considerar que

siendo mi fabrica indivi-
sible en terminos de no
haber podido jamas des-
tinar ni un palmo de
terreno para la venta ni
para alquiler resultaria
que si por la nueva calle
habia de cortarse quedaria
la citada fabrica completa-
mente inutil para el
objeto a que la tengo des-
tinada desde 1884 epoca
de su creacion y que por
tanto la Municipalidad
se veria precisada en la no-
toria moralidad y justi-
ficacion de todos sus dignos
individuos a indemnizar-
me no solo del valor del
terreno que tomara y to-
da la parte edificada en
el si no tambien a com-
prar en el caso de expro =

piacion forrosa la fabrica
entera por la circunstan-
cia ineludible para mi
de tenerla que edificar con
el producto de su venta
en otro sitio comodo y so-
bre un terreno de las con-
dicioner del en que hoy se
encuentra edificada y nun-
ca inferior en numero de
pies

En cuanto en contestacion
a su dicho oficio puedo
manifestar a S. S. para
que se sirva hacerlo a los
Señores de la Comision
de emanche anadiendole
como resultado de lo que
llevo referido que creo
conveniente a todas lu-
ces el que se derista de la
idea de establecer la refe-
rida calle proyectada cre-
onse

y que en el caso contrario
me veria precisado con
sentimiento mio a soli-
citar oportunamente con
todo el respeto que la
Comision merece la in-
demnizacion de todos los
daños y perjuicios que
habrian de irrogarse
con la apertura de la ca-
lle en cuestion

Dios que a V. S.
m. a. Madrid 2 de
Enero de 1875.

José Simon

Secretario del Ayuntamiento
Constitucional de Madrid

AYUNTAMIENTO

DE

MADRID.

SECRETARIA

Excmo. Sr.

Se ha enterado la

Junta de Ensenche

Junta de Ensenche del
adjunto expediente que la
Comision del propio

Madrid 18 de Enero de 1875. nombre del Excmo. Sr.
Encomendado

Se acordó de conformidad con la Junta suprimir la es-
pujada calle, dandose con-
vimiento a los delineantes en
cargados de la formacion del
nuevo plano para los efectos
oportunos. Dicienda

yuntamiento se sirvió
remittirla, en cumpli-
miento de lo que pres-
cribe el articulo 2.º de la
ley de 29 de Junio de
1864, en el cual se pre-
tende por D. Aba-
nuel Brases la supresion
de un trozo de calle

señalada en el plano a-
probado, que desde la Ho-
rieta de Luvedo atraviesa
el terreno en que trataba
de edificar de nueva
planta, dividiendo en su
dia la casa fabrica de
productos quimicos del
D.^r Timon hasta disem-
bocar en la calle de
Ibagallanes, frente al
Cementerio gral del Norte.

En su vista y tenien-
do en cuenta las razo-
nes expuestas por el re-
currente, los informes fa-
vorables al objeto emiti-

dos por el Intendente
to de la respectiva Seccion
y Junta consultiva
facultativa municipal,
el dictamen de la repe-
tida Comision, la adquisi-
cion del ultimo de
los enunciados propieta-
rios interesados en la re-
forma, y la economia
que de introducirse
esta han de reportar
los fondos del Erario
che, todo lo que resul-
ta demostrado en el
expediente; la Junta ha
resuelto en sesion de

29 del mes p^{ro} se oficio
a F. E., como en su
cumplimiento tengo la
honra de verificarlo,
manifestándole que
no halla tampoco di-
ficultad en que la
Esma. Corporacion de
su digna presidencia
acuerde la supresion
de la calle de que se
trata, por considerarla
ademas inconveniente
e innecesaria; en cuyo
caso podria concederse
al señor Frases el
competente permiso pa

AYUNTAMIENTO

DE

MADRID.

SECRETARIA

ra edificar en el tro-
zo del terreno expre-
sado, que de lo con-
trario habria que es-
propiarle.

Dios que a H. C. m. d.

Madrid 3 Enero de 1878.

Exmo. Sr.

José Dicenta

Sr. Alcalde Presidente del
Ayuntamiento de Madrid

CONTADURIA

DEL

EXCMO. AYUNTAMIENTO

DE MADRID.



AÑO DE 1875.

Contribuciones

El Recaudador de fondos municipales hará efectiva de D. Munier
francés
la cantidad de cuarenta y ocho pesetas

que le corresponde satisfacer por deudas de una li-
cencia para construir una casa
en la finca de Luvial

Madrid 2a de enero de 1875

EL CONTADOR,

Mariano A. Castaño

Son pesetas

48

recibi la expresada cantidad.

EL RECAUDADOR,

M. Pared

AÑO DE 187



EXCMO. AYUNTAMIENTO
DE MADRID.

CONTADURIA

El Recaudador de fondos municipales hará efectiva de D.

la cantidad de

que le corresponde satisfacer por

Madrid de de 187

EL CONTADOR

Mariano C. Calvo

Son pesetas

Recibí la expresada cantidad

EL RECAUDADOR

CONTADURIA

DEL

EXCMO. AYUNTAMIENTO

DE MADRID.



AÑO DE 1875

Construcciones

El Recaudador de fondos municipales hará efectiva de D. Manuel
Yanes
la cantidad de marcator y ocho pesetas

que le corresponde satisfacer por lugar de suar luen
ion para construir una casa en la
calle Real de Francia

Madrid 20 de enero de 1875

EL CONTADOR,

Mariano A. Castaño

Son pesetas

10 44

Recibi la expresada cantidad.

EL RECAUDADOR,

M. Pares

100

AÑO DE 1877



CONTADURIA

EXCMO. AYUNTAMIENTO

DE MADRID

El Recaudador de fondos municipales hará efectiva de D.

la cantidad de

que le corresponde satisfacer por

de 1877

Madrid

EL CONTADOR

Francisco B. Castaño

Son pesetas

Recibida la expresada cantidad

EL RECAUDADOR

a buenos principios de ornato y de construcción y con observancia de las disposiciones vigentes, Reales órdenes de 10 de Junio de 1864 y 20 de Abril de 1867, e igualmente a lo que prescribe el art. 100 de las Ordenanzas municipales con sus adiciones respecto de andamios.

No existiendo alcantarilla general en la Glorieta y Calle repetidas, se construirá en sitio conveniente y próximo a las fachadas para colector donde se reúnan los generos y líquidos.

Por último, el Sr. Teniente de Alcalde del distrito y yo podemos visitar las obras o disponer se reanuncen por el Ayuntamiento de Villa cuando lo tengamos a bien, y una vez concluidas las dos casas deberá impetrarse el permiso de mi autoridad para poder alquilar sus habitaciones.

Madrid 24 de Enero de 1874. M. G. de Toranzo.

Oficio de remisión al Excmo. Sr. Teniente Alcl. del dist. de la Universidad.

Sr. Ayuntamiento municipal de la 1.ª Sección, y Conservador de planos.

El Excmo. Ayuntamiento de esta Capital ~~plantea~~
~~de la 1.ª Sección~~ de conformidad con el dictamen de
la Junta ~~de~~ ^{de} ~~la~~ ~~Sección~~ creada por la ley de 29 de Junio
1864, se ha servido acordar en sesión de 18 del presente
supresión del trozo de calle, señalado en el plano ^{+ del Inyector} ~~general~~ ^{de} ~~la~~ ~~Sección~~
partiendo de la Glorieta de Aneados y atravesando ~~por~~
~~un~~ terreno de la propiedad de D. Manuel Soares y la
casa-fábrica de productos químicos del Dr. Simon, termi-
naba frente al Cementerio General; concediendo en conse-
cuencia al primero de los citados propietarios el necesario
permiso para edificar de nueva planta en el repetido
~~terreno~~ ~~de~~ ~~terreno~~, con sujeción a las disposiciones vigentes sobre
la materia.

Lo que pongo en conocimiento de V. para su inteligencia
y efectos oportunos. Dios, etc. = D. D.

D. Francisco de Borja Arcebispo de Toledo y Burgos, Conde de
 Ercos, Alcalde-Présidente del Ayuntamiento de esta M. N. Villa

Por la presente y á virtud de acuerdo de dicha Corporación fecha 16 del actual, de conformidad con el dictamen de la Junta de Encomienda creada por la ley de 29 de Mayo de 1864, emitido en el expediente á instancia de D. Manuel Cramer solicitando edificar de nueva planta dos casas, cuyo diseño de fachada y memoria facultativa acompaño, en terreno de su pertenencia sito en la Huerfana de Anevedo y Calle Real de Francia; concedo al mismo el necesario permiso al efecto bajo las condiciones siguientes.

Determinado el radio de la enmienda Huerfana, resulte tener de longitud 44'20 metros, con sujeción al cual ha obedecido la alineación de las construcciones ~~en~~ existentes, obedecerá también la de que se trata. Mediante la correspondiente alineación se ocupa del solar á beneficio de la vía pública una superficie de terreno de 56'04 metros cuadrados.

La alineación correspondiente á la ^{+fachada de} Calle Real de Francia se determinará por una paralela al eje de la antigua Carretera y á 15 metros de distancia de él, con cuyo motivo deberá salir ~~la fachada~~ ^{aguello} por sus dos medianerías 2'59 metros apropiándose la finca 40'19 metros superficiales de terreno pertenecientes á la vía pública.

Se guardarán las vanas actuales poniendo los puntos de las líneas de fachadas á nivel con sus respectivos del eje ó centro del referido camino. La primera hilada de canchales habrá de quedar unos 20 centímetros por bajo de las vanas indicadas y elevados sobre las mismas de 10 á 15 centímetros los batientes de todas las puertas.

Las fachadas se ajustarán en un todo á los ^{terminados} diseños y memoria ~~que~~ que se hallan suscritos por el Arquitecto D. Joaquín Cramer, verificándose las obras bajo su dirección ó la de otro profesor competentemente autorizado, conforme

pp. 1497 - Hospicio



Rg. fo. 512/74.

Exmo. Sr.

Abril 7.

Señor Sr. anteceden-
te y pase a la Comisión de
Ensenanza. Dienta

Fengo la honra de poner en conoci-
miento de V. E. que en vez de los dos
pisos de que iba a costar la casa que
con autorización del Excmo Ayuntamiento estoy

Abril 9.

En Comisión de Ensenanza.
Pase a informe del Ar-
quitecto municipal de la
Sección.

construyendos en la Glorieta de Suevodo voy a
elevar dos tercios en las mismas condiciones

El Representante

Ignacio Fuent

plan de ejecución que aquellos y con sujeción
a la citada licencia, expedida en 26 Enero pp. de

Dios que a V. E. m. San. S. Ma



Madrid 4 Abril 1875.

Manuel Grases

Exmo. Sr. alcalde de esta Villa.

Señor de la Comisión de Ensenanza.

D. Manuel Grases, dueño de la casa que construye de nue-
va planta en la Glorieta de Suevodo solicita autori-

[Faint, illegible handwritten text, likely bleed-through from the reverse side of the page.]

[Handwritten signature or name, possibly "Pena".]

Reg. de Reg. de C. G. 1 del 95 p. 142

Secretario

En 8 de junio de 1874, Don Manuel Grass, dueño de un solar sito en la manzana número 86 del Ensanche con fachada a la Glorieta de Puercos y calle de la Plaza de Francia (hoy prolongación de la calle de Puencañal), solicitó y obtuvo la determinación de alineaciones para construir las fincas que tenía proyectadas. Al verificarse dicha operación tuvo presente el Señor Arquitecto Municipal, que había necesidad de apropiarse del solar del Señor Grass para apertura de una calle de E. a O. una superficie de 5.239'96 pies y por su parte el propietario tenía necesidad de adquirir para su finca por la calle de la Plaza de Francia otra de 517'66 pies cuadrados. Calculados ambos terrenos a razón de 0'75 centímetros cada pie quedaba una diferencia aborable a favor de Don Manuel Grass de 2.578'66 pentas. - El precedente informe fue rectificado con posterioridad por el Arquitecto Municipal D. Francisco Vera

consiguando las siguientes superficies expropiables
y apropiables:

Expropiables

Por la calle nueva	406'80 metros
Por la medianería izquierda	41'12
Por la Glorieta del Puercito	56'04
	<hr/> 503'66

Apropiables

Por la calle de la Mala de Francia 40'19 metros.

Quedando por tanto a favor del Señor Grase,
una expropiación de 465'47 metros cuadrados,
que tasado al mismo precio que en el infor-
me anterior daban un total indemnizable
de 4.477'24 pesetas, que hoy habría necesi-
dad de satisfacer al propietario, sino resul-
tara del examen del expediente que posterior-
mente y a petición del mismo Señor Grase,
el Excmo Ayuntamiento en 18 de Enero de
1875, acordó suprimir el trozo de la mencio-
nada calle nueva que dividía en dos porcio-
nes la finca del Sr Grase, quedando por tanto
excluida la expropiación necesaria para su
apertura ó sean los 406'80 metros, y subsistiendo
tan solo las dos superficies restantes ó sea la de
41'12 para la medianería izquierda y la de
56'04 para la Glorieta del Puercito, en punto
97'46 metros que deducidos de los 465'47 apro-
piados

blez a la finca del interesado resta
tan solo una diferencia de 38'97 metros.
Ahora cuando el interesado de liquidacion
de crédito, desde luego cree que la supre-
sion del trazo de la calle se llevaria
a efecto y que por tanto la apropiacion
habia quedado reducida a la superficie
de 38'97 metros cuadrados, no considera
inconveniente en practicar una recti-
ficacion de las superficies que resultan
apropiables por las diferencias que entre
los dos informes aparecen y después de
obtenido dicho informe, se requiera al
interesado o a sus derechos habientes para
el acto de avenencia que preceptua el
artículo 4.º de la vigente ley de Enjuicio.
Madrid 20 de Abril de 1895.

P.º

Luis Hoggeler

L. 4-98-182.

De Abril -

Informe el Ayuntamiento de la 1.^a Sección del
Excmo. *Primer*



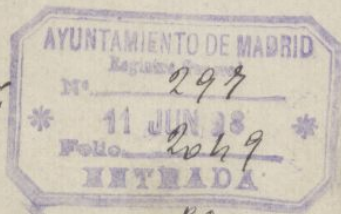
Excmo. Sd.

Hecha la rectificación de los datos
que obran en este expediente y no habiéndose
verificado la apertura de la calle que
atravesaba la propiedad del interesado,
la superficie expropiable que resulta
es la que incluye el Negociado en un
informe o sea la de treinta y ocho metros
cuadrados noventa y siete decímetros
cuadrados.

Madrid 8 de Junio 1898.

El Arq.^{to} Municipal de la 1.^a Sección del Excmo.

Pablo Marañón



~48-



AYUNTAMIENTO DE MADRID

SECRETARIA

Señor Secretario

Al conceder licencia à Don Manuel Grases para construir una finca en la Glorieta de Quevedo, con fachada tambien à la calle de Bravo Murillo, se consignò una superficie expropiable resultante de las operaciones practicadas, de 56.04 metros, y una apropiable de 40.19, quedando un resto à favor del interesado de 15.85 metros, que al precio de 7.66 ptas uno, importan 153 '11 pesetas, en vez de los 38.77 mts. que equivocadamente se consignaron en 20 de Abril de 1875 y que ratifica en su informe el Arquitecto Municipal en 8 de Junio último.

La construcción se llevó à cabo en la forma acordada suprimiéndose la prolongación de la calle de Fernando el Católico parte de la cual comprendia la propiedad del Sr Grases, por acuerdo de la Junta de Usanche de 29 de Diciembre de 1874.

De optar el Sr Grases por la vigente Ley

y haciendo cesion de la mitad de lo expro-
piable, tendria que ingresar en los fondos
del Ensanche una pequeña suma por cuyo
motivo el Negociado no puede proponer se
le invite a la renuncia de lo que por el mo-
mento se le resta, dada la escasa importan-
cia del credito, como ha hecho en casos analo-
gos sin renuncia de ninguna clase; sin em-
bargo de lo cual la Comision de Ensanche adop-
tara el criterio que estime oportuno en vista del
estado actual del asunto, advirtiendole que en
todo caso habrá que cumplir los trámites exi-
gidos por la ley respecto a las permutas de terre-
nos, por si resultaran perjudicados los intere-
ses de un tercero.

Madrid 2 de Agosto de 1898.

El Jefe del Negociado de liquidación de créditos

San Segura

Agosto 2

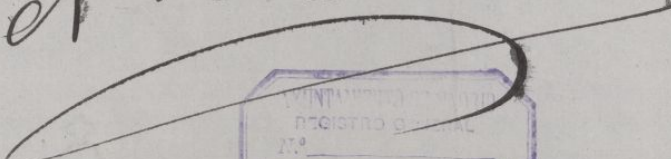
Conf. cuenta de D. Sr. Mialen

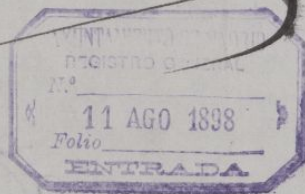
Quero

Agos.

to 3 del 78.

Dee cuenta en Comisión de Ensanche.

C. d. R. 



7)

Madrid 9 de agosto de 1898.

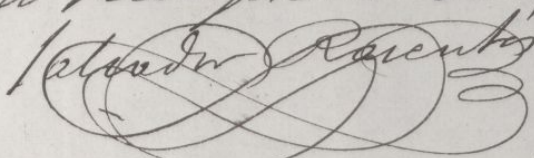
En Comisión de Ensanche (2.ª Sesión)

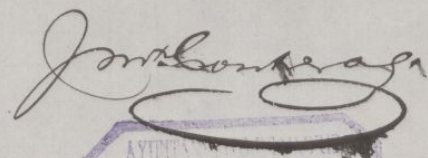
Se acordó proponer al Sr. Alcalde
se requiera al interesado para que
presente certificación acreditativa
de su dominio del Registro de la Pro-
piedad con el fin de conocer si
hay o no de la finca a la
cual hay que hacer la apropiación
de la parcela.

Y a p[er]te

El Vice-presidente

El Secretario

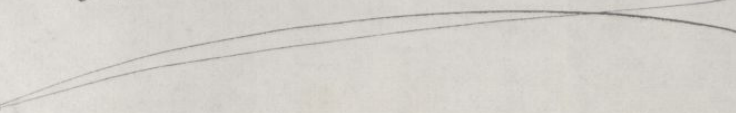


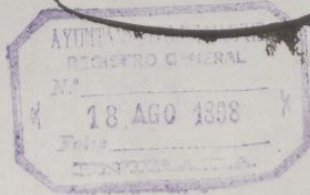


7)

13 Agosto 1898.

Requiere al interesado

C. d. R. 



prop
ra
olo

eci



AYUNTAMIENTO DE MADRID

SECRETARIA

propiación de terrenos
en la Glorieta de Que-
do.

Recibi el duplicado.

Hijos de M^{te}. Grases.

El Excmo Sr. Alcalde Pre-
sidente se ha servido dis-
poner de conformidad con
lo propuesto por la Comi-
sión de Ensanche se le re-
quiera a V con el fin de
enterarle de un asunto re-
lacionado con el expedien-
te anotado al margen que
tiene V. incoado en este Ne-
gociado del Ensanche
para lo cual se servirá
V. personarse por si o por
persona que legalmente le
represente, en la mencio-
nada dependencia el
dia 19 del actual de
5 a 6 de su tarde.

Lo que tengo el gus-
to de comunicar a V
para su conocimiento
y debida asistencia

Dios

2.

que a V. m. a.
Madrid 14 de Septiembre

[Signature]



~~Diligencia~~ En el día de la fecha
comparece en este Ayuntamiento D.
Manuel Grases, copropietario de
la finca de referencia y enterado
del objeto de reconocimiento, mani-
fiesto su conformidad, y queda
en presentar certificación acre-
ditativa de la procecion del solar
existente delante de la puerta apro-
piada por la calle de Bravo
Murillo,

[Signature]

Sr. D. Manuel Grases - Heredero de
Fuencarral n.º 8 -
Ayuntamiento de Madrid

legencia. En el día de la fe-
cha compróse en este Negociado
D. Rafael Arana, tutor del menor
D. Antonio Graes, dueño de
la finca n.º 5 de la calle de
Bnaro Alvarillo, y enterado
del objeto de requerimiento
manifiesta que la apropiación
resultante de la tira de mercedes
practicada por el Arquitecto
municipal, se llevo a cabo
al construir la finca entre in-
dicada, sin que en aquel sitio
posean los herederos del Sr Graes
otro solar edificable que aque-
lla en que se levanta la finca
aludida y la que tiene fecha
de a la Glorieta de Zuevedo,
recompensare por este motivo rele-
vado de presentar la certificación
que se le interesaba,

Ma-

Madrid 19 de Septiembre 1898.

Rafael Trana

Guillermo Cabero



AYUNTAMIENTO DE MADRID

SECRETARIA

Liquidación de créditos
Ensanche
Expropiación para las
Obras de Enmedio

Art. 4.º de la Ley de Ensanche
... si el expediente se parali-
zase durante seis meses cual-
quiera que sea el motivo, el
interesado perderá todo dere-
cho al interés del 4.º anual.

Expedite nº 26- art 4.º

Manuel Grass

El Excmo Sr Alcalde Presidente
se ha servido disponer de con-
formidad con lo propuesto por
la Comisión de Ensanche se
le requiera a V.º con el fin de
enterarle de un asunto que se
relaciona con el expediente que
se cita al margen y que tiene
V.º incoado en esta oficina pa-
ra lo cual se servirá V.º concu-
rir por sí o persona que legal-
mente le represente, en la men-
cionada dependencia el día
24 del corriente de 3 a 5 de su
tarde

Lo que tengo el gusto de comu-
nicar a V.º para su convocamien-
to y debida asistencia

Dios que a V.º mande
Madrid el de Enero de 1899

Francisco Ruano

Sr. Honor. de D. Manuel
Grass - Fuencarral 8.º

Ayuntamiento de Madrid

REGISTRO FISCAL DEL ENSANCHE