

5-101-28

1874.

AYUNTAMIENTO DE MADRID.

Negociado de *Ensanche*

CLASE. *Construcción.*

Expediente promovido por D. Manuel
Fernanda Bravo, solicitando levantar una
cerca en la posesión de su pertenencia, ape-
nas de la puerta de Sotochón.

187

negociado de

AYUNTAMIENTO DE MADRID

CLASE

Expendiente

Mad



N. 2.685.274

M. G. f. 430.

Al Excmo Sr. Alcalde Presidente del

30 Marzo

Justificado que sea Ayuntamiento.

haber satisfecho el
interesado los dere-
chos de la tira de
cuerdas, pone al
Sr. Ayuntamiento de M.
calle del Distrito del
Hospital para que
se sirva disponer
se lleve a efecto aque-
lla operacion, dan-
do cuenta en lo
termin de las obras
informando que sea
por el Arquitecto
de la Seccion

El suscribe dueño de una posesion en las
afueras de la puerta de Atocha, lindando con el
camino viejo de Vicálvaro, sobita de V. E. se sirva
dar las ordenes necesarias para que tenga efecto
la tira de cuerdas y señalamiento de las oportunas
vagas, con el objeto de que una vez conocidas pueda
proceder su arquitecto a levantar los planos corres-
pondientes p. las construcciones que en la misma
proyecta. = Dios que a V. E. muchos años

Fernando

Madrid 30 y Marzo 1874. Manuel Fernandez
Barras

Abril 2. de 1874.

En cumplimiento a lo que
manda en el decreto anterior, se señala el dia 4.
del corriente para la reunion de la Junta
Ayuntamiento de Madrid

30 14
la que tenga efecto la tira de acuerdo del
tolar o terreno que se unido en esta ins-
tancia, y que terminada aquel acto en la
forma prescrita para esos casos, pre-
se la presente al Sr. Arquitecto munici-
pal de este distrito para que a su
informar y diligenciada la remita al
Sr. Ayuntamiento, quedando a cargo
de la Secretaría de esta Alcaldía la ci-
tacion por medio de oficio al Ar-
quitecto de este distrito, para que sea
publica, dentro de tolar que arquitecto y
a la vez se dara' conocimiento al Sr. Se-
ñor del Sr. Ayuntamiento a los efectos que se
hayan ordenado.



El Teniente Alcalde
Manoefante

Diligencia Seguidamente por el Secretario para
los efectos que se manda en el acuerdo
anterior, los cuales fueron a la des-
pacho segun se previene, para que
tenga efecto la tira de acuerdo en el
dicho unido.

José Pliego

Abril 6. de 1874

En vista de manifestar el Sr. Ayuntamiento municipal de este distrito la conveniencia de suspender el acto de la tira de cuerdas que se previene por mi decreto fecha del corriente, en atencion al mal estado del tiempo, queda en sus puros aquel acuerdo hasta nueva disposicion, oficiandose al efecto por Sna. para que llegue a conocimiento del interesado y funcionarios que le citan

El Teniente Alcalde
Mancos Jaur



Diligencia

Seguidamente yo el Sr. Teniente de Ayuntamiento de este distrito, en virtud de lo dispuesto en el decreto de Sna. de 18. de Abril de 1874, en la forma que en el mismo se previene, de que certifico:

José Riego

Cumplase lo dispuesto en mi decreto fecha 18. del corriente, a cuyo fin se celebró el día 21. del presente mes y hora de las 11. de la mañana, para que tenga efecto la tira de cuerdas en limitada, en la forma que este prebenido, oficiandose por Sna. segun se dice en mi citada disposicion Madrid 18. de Abril de 1874



El Teniente de Alcalde
Mancos Jaur

ligencia Seguidamente q^{do} el Secretario cite' por medio
de oficio a' los interesados que se precien su-
el deuto del t. fecha 2 del corriente y
di consiguiente en la misma forma
al Sr. Secretario del Sr. Ayuntamiento,
para que subiera efect^o la lista de cues-
das que se solicita =

Joaⁿ Pliego
Tras

CONTADURIA
DEL
EXCMO. AYUNTAMIENTO
DE MADRID.



AÑO DE 1874

Tira de cuerdas

El Recaudador de fondos municipales hará efectiva de D. *Mariano*
Fernandez
la cantidad de *Cincuenta Pesetas*

que le corresponde satisfacer por *derecho de una licen-*
cia a su nombre p^a efectuar la tira de
cuerdas en un solar afuera de la Pta
de Hocha lindante en el camino viejo
de Valverde

Madrid *30* de *Mayo* de 1874

EL CONTADOR,

Mariano A. Castaño

Son pesetas *50 M*

Recibi la expresada cantidad.

EL RECAUDADOR,

M^o Pardo

AÑO DE 187

AYUNTAMIENTO

187

187

El Recaudador de fondos municipales para el año de 187

la cantidad de

que le corresponde satisfacer por

de 187

Madrid

EL CONTADOR

Manuel C. G. G.

Don pesetas

Excmo Sr. Alcalde Prímro.

A tenor de la orden que se me comunicó por la Secretaria del Excmo Ayuntamiento en 20 del corriente, procedí a demarcar las alineaciones de las prolongaciones de las calles de Abtao señalada con las letras Q.N.G.D., Juan de Urbista que lo está con las R.M.H.C., de las transversales C.D.E. y H.G.F. aún sin nombre y de las correspondientes manzanas G.J.H.K, del Barrio del Pacifico con aneglo a las aprobadas y que afectan a la posesion de D. Samuel Fernandez Bravo, cuya descripcion es como sigue.

Partiendo desde el coto D. de fabrica de ladrillo correspondiente al eje de la calle de Abtao, se restableció el eje Q.N.G.D. cuya direccion es próximamente de Noroeste a Sudeste y la calle a que pertenece de quince metros de ancho. Paralelamente a dicho eje y a siete metros cincuenta centímetros de distancia a uno y otro lado del mismo, se fijaron por medio de estacas, otras dos rectas que determinan la amplitud y direccion de la calle y por consiguiente las alineaciones respectivas de las fachadas de Noroeste, en las manzanas J.H. y de las de Noroeste en las manzanas G.H.; las mismas que en parte interesan al propietario exponente para el cerramiento de su propiedad.

Del mismo modo y partiendo del punto C. se resta-

bleció el eje C. D. E. cuya direccion es de Noroeste á Sudeste: la calle á que corresponde este eje es de treinta metros de anchura, y las líneas de fachadas que miran próximamente á Norte, de las manzanas G. J. quedan fijadas en su direccion, por medio de estacas hincadas en tierra.

Igualmente y partiendo del punto H. se determinaron el eje H. G. F. y la anchura de la calle á que corresponde y que es de quince metros de ancho; fijando las líneas de fachadas, que miran próximamente al Sur, en las manzanas G. J. y las que miran casi al Norte, en las manzanas K. K.; quedando con esta última operacion terminadas las alineaciones solicitadas.

Conviene advertir que estas alineaciones se han trazado en terreno de labor y eras de antiguos tejares, sin haber procedido á determinar la superficie que se expropia al interesado por causa de alineacion, por no haberse fijado por el mismo el deslinde preciso y seguro de su propiedad, para lo cual es indispensable un acta formal del apeo y deslinde de sus terrenos con los de los propietarios colindantes, en cuanto se relacionan con el trazado de aquellas calles, lo cual ha quedado conforme en practica. ~~XX~~

Es cuanto juzgo deber manifestar á V. E. en el asunto que motiva este informe.

Madrid 25 de Abril de 1874.

El Arquitecto Municipal de la 4.^a Seccion.

Agustin P. Sordo.

Item Sor.

Verificada la nivelacion y toma de datos necesarios para poder marcar la rasante, que ha de observar la nueva construccion, que trata de establecer el Sr. D. Manuel Fernandez, en terreno de su propiedad, Manzanas 7. y 8. del barrio del Pacifico á la izquierda del camino viejo de Nicalbaro, resultan las que en el adjunto croquis se detallan, á cuyo efecto, en el punto G. se elevara' la rasante p $1^m 862$ sobre la cabeza del estaca: se pasara' el punto que resulte, de nivel á la distancia de $7^m 50$ en la direccion de las calles ó p que dá formada la finca, y desde el que tiene la direccion S. E. se descenderá con la inclinacion

de 0,004 por metro en
toda la longitud de
su fachada.

Desde el correspondien-
te á la calle G. N.º se
bajará con una pendiente
de 0,0351 y desde el G. D.
se subirá con una ra-
sante al 0,0216. 7

Lo que tengo el ho-
nor de participar á V. E.
para los efectos proceden-
tes.

Dios que V. E. m.
Madrid 21 de Mayo de
1876.

El Ilustre Director

Excmo. Sr. D. Juan
Pascual

8

Don Fr. Acasoa 1.º Presidente,

B

C

D

E

Pend^{te} de 0,0442 en 112.70

Pend^{te} de 0,031 en 100.

Pend^{te} de 0,016 en 100.

56,824

64,948 } + 4,152
66,100

60,800 } + 0,276
59,524

55,700 } + 1,552
54,258

d

g

j

Resantes dadas á D. Manuel Romando
en Mayo de 1874.

F

Pend^{te} de 0,0591 en 112,65

Pend^{te} de 0,021 en 100.

Pend^{te} de 0,004 en 100.

52,900

62,058 } - 1,670
60,388

55,399 } - 0,000
55,399

50,000 } + 1,862
51,458

e

h

k

Paseo de Honda

Pend^{te} de 0,0529 en 106,12

Pend^{te} de 0,0258 en 100.

Pend^{te} de 0,009 en 100

48,500

55,488 } - 1,100
56,648

51,388 } - 0,000
51,388

49,400 } - 0,424
48,976

f

i

l

Pend^{te} de 0,0582 en 94,20

Pend^{te} de 0,0536 en 103,55

Pend^{te} de 0,02629 en 106

51,888 } - 0,000
51,888

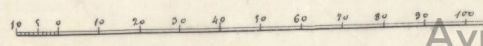
0,00

46,640 } - 0,000
46,640

P

Madrid 21 de Mayo 1874
Al Excmo. Sr. D. D. D.
Leopoldo G. G. G.

Escala del por 1.000 metros



Ayuntamiento de Madrid



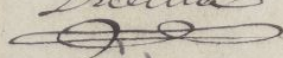
N. 2.616.616

R. G. f.º 433.

Excmo. Sr. Alcalde 1.º Popular de Madrid.

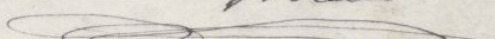
28 Abril

Por la Comi-
sión de Encomen-
das y Informe
del Arquitecto de la
Sección

P. D.
Dicienda


D. Manuel Fernandez Bravo: dueño de unos
terrenos situados en el barrio del Pacifico, dentro del nuevo
ensanche de Madrid, 3.º cuartel hipotecario a la izquierda
de la carretera de Valencia, tiene proyectada la construcción de
una cerca cual indica el adjunto plano que acompaña, en
uno de los terrenos comprendidos en la manzana K del citado
ensanche comprendiendo parte de la fachada que mira al Norte
a contar del chaflán, cuya inclinación es la de Poniente, por
lo que

A. V. E. Suplica tenga a bien concederle la competente licencia de
construcción para la referida cerca, cuya alineación ha verificado
el Sr. Arquitecto del distrito pedida por el q.º suscribe, deseando
igualmente se le dé a conocer los puntos de rasantes de la calle
en cuestión. Gracia y sin duda merecer de V. E. por lo q.º le queda
va altamente agradecido,

Madrid 28 de Abril 1874 - Manuel Fernandez
Ayuntamiento de Madrid Bravo


73.616.610



Memoria description de la cerca que proyecta construir el
Sr D. Manuel Fernandez Bravo en parte de la manzana K del
nuevo ensanche de Madrid, Barrio del Pacifico á la Vda de la
Carretera de Valencia 3.º Cuartel Hipotecario.

La expresada cerca cual indica el plano adjunto, cons-
tara de abertura de ranjas de cimientos en la parte de fa-
chada chaplan y tapias laterales, cuyas fabricas en union de las
construcciones echas anteriormente en la misma manzana K. cierran
el espacio que se propone el Sr. Fernandez Bravo, el mairado
de los referidos cimientos se construiran con piedra y rejio de
ladrillo recocido trabado con mostero compuesto de cal y arena
enrasando con el terreno con una verdagada de dos itadas
de ladrillos recocidos trabados con mostero, sobre los cuales se
levantara un zocalo general de 0,56^{to} de metro de ancho por
0,84^{to} de alto en la parte de fachada y chaplan á la culla
oficial, sobre cuyo zocalo se replantearan las correspondientes
pilastras y tableros formando decorado y estableciendo
una puerta á la altura conveniente segun quistos de su
parte; las tapias laterales de derecha y izquierda se construiran
con un zocalo de 0,42 de ancho por 0,56 de alto sobre el cual
se replantearan unos maderos del mismo ancho y se tabicaran
los entrepanos con ladrillos recocidos trabados con mosteros co-
locados de tizon formando un pie de espesor, terminando las
referidas tapias con una verdagada de dos itadas de ladrillos
recocidos formando un dado de 0,04^{to} fuera de la vertical
exterior de las mismas, sobre cuya verdagada se formaran
dos planos inclinados con baldosas trabadas con mostero y
cojidas en su parte superior con un caballote de teja
comun; enfoscado y estucado de la fachada, pintando las
maderas al descubierto con pintura al oleo y cuanto sea
necesario al adorno y seguridad de las referidas obras de la
expresada cerca.

Madrid 28 de Abril del

El Duero 174

Manuel Fernandez

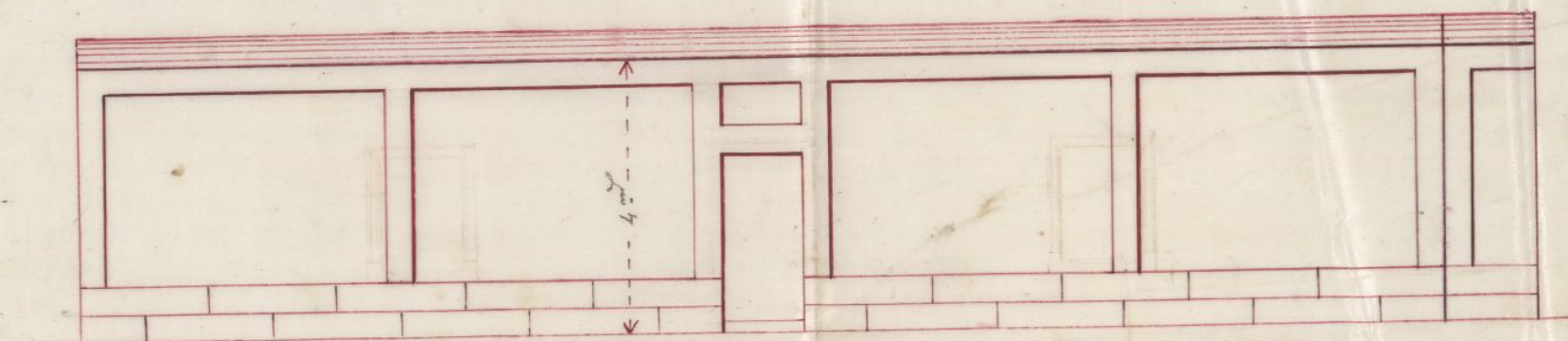
Ayuntamiento de Madrid

El Maestro de Obras

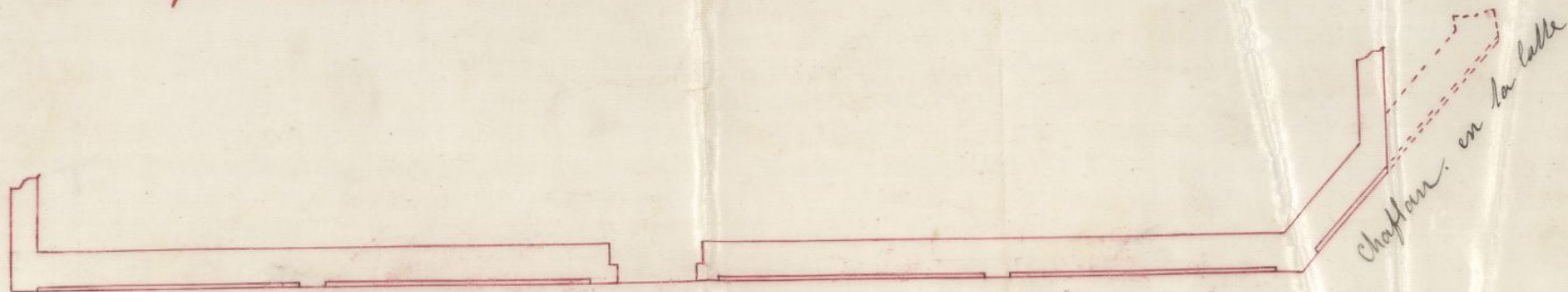
Esteban E. Latorre

Plano. de la cerca correspondiente al Norte de la manzana K. del barrio del Pacifico.
en la zona de ensanche y terrenos del Sr. D. Manuel Ordo.

Ma. Ordo.



Tapia de cerramiento en la línea de la calle.



Planta de la Tapia y

Escala de $\frac{1}{400}$ por metro.

Madrid 28 de Abril de 1874

El dueño

Manuel Fernandez

Ordo

El Maestro de Obras

Ante Juan P. Latorre

Ayuntamiento de Madrid

Excmo Sr Alcalde Primero.

A tenor del decreto de V. E. fechado en 28 del que rige y examinado el plano y memoria facultativa adjunta, firmado por el Maestro de Obras D. Esteban E. Latore, lo he hallado conforme, por lo que no hallo inconveniente en que sea aprobado por el Excmo Ayuntamiento a tenor de la Real orden de 20 de Abril de 1867, debiendo ajustarse la construccion de la pared de cerca, a dicho plano y memoria y a las prescripciones de policia urbana.

Es cuanto juzgo deber manifestar a V. E. sobre este particular.

Madrid 30 de Abril de 1874.
El Arquitecto Municipal de la 4.ª Seccion.

Agustín T. Pardo.

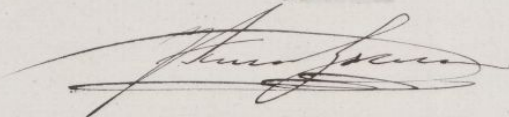
Madrid 9 de Junio de 1874.

En Comision de Insaneche.

Expidase la licencia solicitada por D. Manuel Fernandez Bravo para levantar la pared de cerramiento correspondiente al Norte de la man.

zona K del barrio del Pacifico, con sujecion al
precedente dictamen del Arquitecto municipal
y a la alineacion y rasante fijadas anteriormen-
te por los respectivos peritos de Villa, de que ya
tiene conocimiento el interesado.

Al Vicepresidente,



D. Angel Carvajal, etc.

Habiéndose solicitado por D. Marmal Ferran
 de Bravo se le diere a conocer las ^{correspondientes} ~~afueras~~ alineaciones y
 varas de la posesion de su pertenencia sita en las afue-
 ras de la puerta de Ottocho, lindando con el camino
 irajo de Vicalvaro, y posteriormente permiso para cons-
 truir una cerca, con arreglo al plano que acompaño, es
 uno de los terrenos de dicha posesion ^{enclavado} ~~comprendido~~ en
 la manzana K del Cuadrante de esta Capital, com-
 prendiendo parte de la fachada que mira al Norte
 á contar del chaflán cuya inclinacion es la de Poniente;
 el Arquitecto municipal del distrito informo lo g.º sigue
 respecto de las alineaciones:

(Aggiù la copia intero el informe del Sr. Peró)

En cuanto á la construcción de la cerca el repartido
perito de Villa manifestó haber hallado conforme al plano
y memoria prebentiva que acompañaban al expediente
no ~~hallando~~ ^{encontrando por consecuencia} reparo en que fuese aprobado á tenor de la
Real orden de 10 de abril de 1867, debiendo ajustarse las
~~obras necesarias~~ ^{obras necesarias} á los expresados plano y memoria y
á las disposiciones de policía urbana.

Por su parte el Ingeniero-director de Aceros, Impe-
drador y Caminos expuso lo siguiente:

(Aggiungi copia le comunicazioni del Sr. Barron)

Concedido ~~en vista~~ por acuerdo de la Comisión de San-
 se, competentemente autorizada por el Perm. ^{de los ayuntamientos municipales} ~~de~~ ^{de}
 en vista de lo relacionado y a tenor de los informes ^{re-} refe-
 ridos, la licencia solicitada para la construcción de
 la casa a que se ha hecho referencia.

Madrid 15 de Junio de 1874. El Sr. de Saezal.

Ayuntamiento de Madrid

Señor de remisión al Sr. Teniente de Alcalde del distrito del Hospital
Por el conocimiento c' D. Agustín Páez e Páez.

4



AÑO DE 1874

Construcciones

El Recaudador de fondos municipales hará efectiva de D. *Marcos
Fernandez Bravo*
la cantidad de *Cuarenta y ocho Pesetas*

que le corresponde satisfacer por *derecho de mala vicinia*
a su sembrado para construir una cerca en
una posesion apural de la Puerta de
Alcala camino viejo de Villavieja

Madrid *12* de *Junio* de 1874

EL CONTADOR,

Mariano A. Castano

Son pesetas

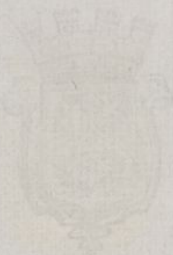
48

Recibi la expresada cantidad.

EL RECAUDADOR,

Ant.º Pav

AÑO DE 187



AYUNTAMIENTO

DE MADRID

ALCAIDE

El Recaudador de los fondos municipales hará efectivo de D.

la cantidad de

que le corresponde satisfacer por

de 187

Madrid

EL CONTADOR

Manuel G. Castaño

son pesetas

REGISTRO FISCAL DEL ENSANCHE