

5-10-25

1874

AYUNTAMIENTO DE MADRID.

Negociado de *Ensanche*

CLASE. *Construcción.*

Expediente promovido por D. Francisco
Gonzalez, solicitando levantar una casa en
la calle de San Bruno, esquina a la de
Clemente Coello.

Hoy M 215



N. 2.691.828

Exmo Señor Alcalde Popular de esta Villa

7 Mayo

D Francisco Gonzalez habitante en la misma

Anticipando que y Calle de las Pizaras numero doce cuarto principal izquierdo
no habiendo sido da, posee un terreno sito en el Barrio de Salamanca
frente a la intersección Manzana numero doscientas quince con buelta a la
de las desamortizadas, Calle de Juan Bravo, y deseando que se haga la tira
deve al Sr. D. Genaro de cuerdas de dicho solar para cercarlo de fabrica de ladrillo
de Alcala de Henares con una pie de altura.

Suplica se digne marcar dia y hora para la tira de
para que se tiran cuerdas del mencionado solar Manzana doscientas quince
de las desamortizadas Calle de Claudio Celso con buelta a la de Juan Bravo
deve al Sr. D. Genaro de cuerdas de dicho solar para cercarlo de fabrica de ladrillo
de Alcala de Henares con una pie de altura.

Gracia que no duda alcanzar de la notoria rectitud
de la Comisión de Encomienda y Justicia de V.E.
Después de haber sido firmado por el arquitecto de la
sección.

Madrid 7 de Mayo de 1874

Fran.º Gonzalez

Exmo Señor Alcalde Popular de esta Villa

Madrid 9 Mayo de 1874

858 - La Plaza para la fira de cuerdas que se
verando en decreto anterior el día doce del
corriente a las diez de la mañana a cuyo
fin pasare las correspondientes comunica-
ciones -



El Fente de Ato
Alcaldede de la Torre de Loran

Señores de la Comisión de Ensenche.
En cumplimiento de lo dispuesto por A.C.
y teniendo en cuenta el plano oficial apro-
bado para el ensanche de esta Capital por
R.O. de 19 de Julio de 1860, he procedido a
marcar las alineaciones que ha de observar
la construcción que por cuenta de Don Fran-
cisco González piensa ejecutarse en un solar
de su propiedad sito en la calle de Claudio
Coello con buelta a la de Juan Bravo, manua-
na 245 del ensanche y resulta:

1.º Que según se representa en el plano adjun-
to la línea de fachada a. b. se establecerá pa-
ralelamente a quince metros del eje A. B.
que está fijo en el terreno por el clavo A. y
la estaca B; la línea de fachada b. c. será
paralela a siete metros cincuenta centímetros
del eje B. C. que está también fijo en el ter-

CONTADURIA
DEL
EXCMO. AYUNTAMIENTO
DE MADRID.



AÑO DE 187

Lira de Cuerdas

El Recaudador de fondos municipales hará efectiva de D. Juan
cisco Gourela
la cantidad de cincuenta pesetas

que le corresponde satisfacer por la Lira de cuerdas
de un solar de la calle de Claudio
Coello barrio de Salamanca

Madrid 8 de Mayo de 187 4

EL CONTADOR,

Mariano A. Castaño

Son pesetas

50

Recibi la expresada cantidad.

EL RECAUDADOR,

Ante Sandoz



CONTADORIA

EXCMO. AYUNTAMIENTO
DE MADRID

1870 DE 187

El Recaudador de fondos municipales para electiva de D.

la cantidad de

que le corresponde satisfacer por

Madrid, a de de 187

EL CONTADOR

Mariano A. Castaño

son pesetas

Recibido en el Ayuntamiento de Madrid
a de de 187

reno por las estacas B. y C.

El ángulo en C. estará chaflando presentando un frente de cuatro metros de longitud, siendo iguales entre si los dos lados del triángulo que separa el chaflán de la montaña.

Debiendo advertir que en esta alineación el propietario si toma terreno para su urbanismo o para la vía pública por ser de los apropiados al Excmo. Señor Marques de Salamañca, sin que conste al que suscribe si le fue o no abonado su valor por el Excmo. Ayuntamiento.

Las pasantes si que debieran levantarse la construcción serán las que se designen por el Señor Director encargado de la vía pública exterior.

2.º La altura total de las fachadas no exceda de veinte metros medidos a los siete del punto mas bajo de las mismas.

3.º Podrá construirse piso bajo con la altura de trece pies de altura medidos por el punto indicado, principal, segundo, tercero y cuarto con una altura arbitraria siempre que no sea menor de diez pies de altura y un sótano o bien un entresuelo de nueve pies el primero y diez el segundo a elección del propietario pero solo uno de estos pisos. Sobre la altura total señalada no se consentiran subir otros

viviénderas ni mas obras que las puramente indispensables para cubrir la finca.

4.º No se permita salirse ni retirarse de las edificaciones acordadas con ningun cuerpo del edificio sino despues de sentado un croquis de la canteria corrido en toda la longitud de las fachadas y de la altura de un metro por lo menos.

Y si no obstante, acordaran con su superior ilustracion lo que ocrean mas conveniente.

Madrid 15 de Mayo de 1874.

Al Sr. Gomez

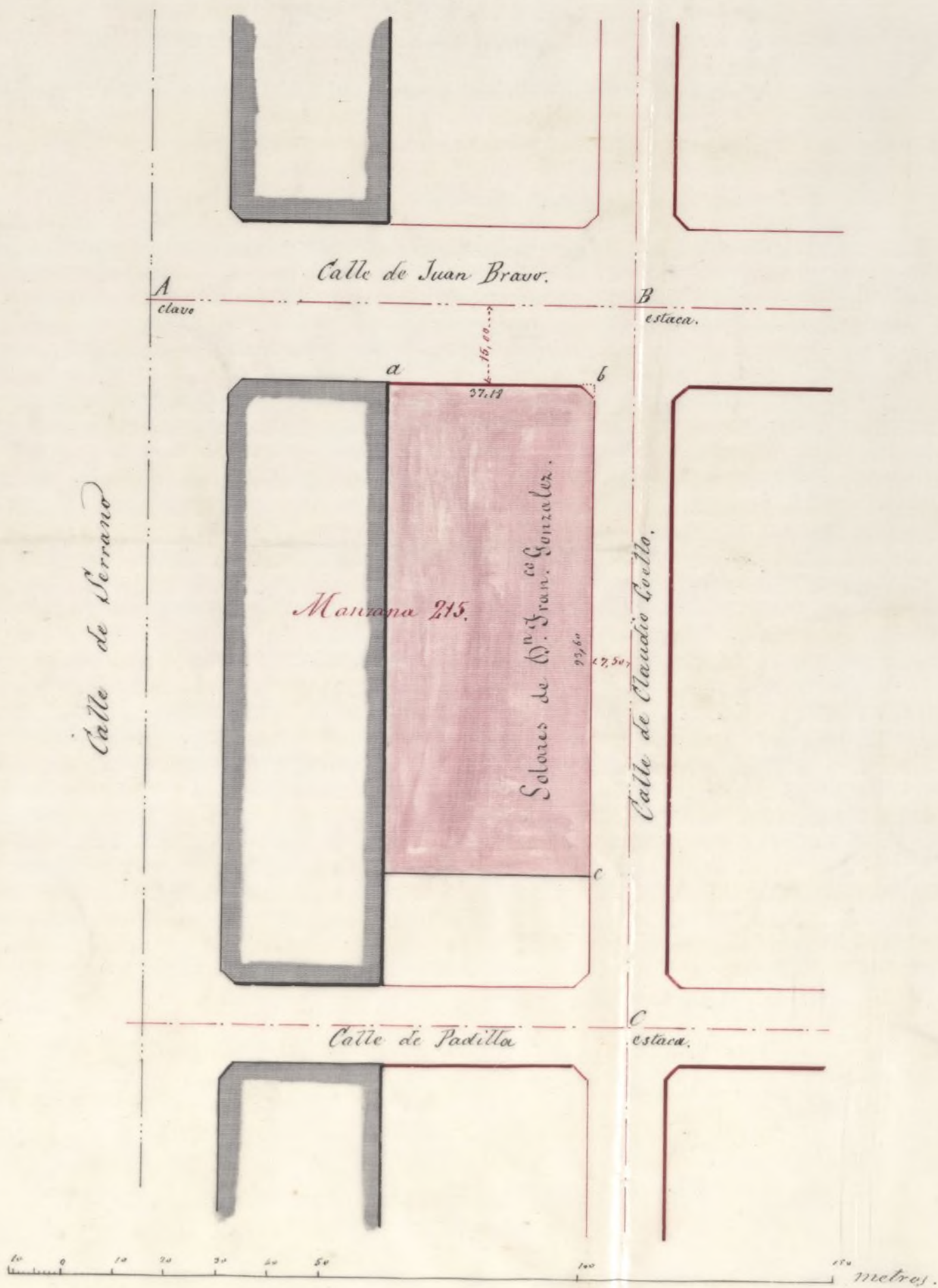
Madrid 16 de Mayo de 1874.

A la Comision de Ensanada.

Enterado, y téngase presente para cuando se solicite licencia de edificacion.

El Vicepresidente,

Francisco



Madrid 14 de Mayo de 1874

El Arquitecto.

Alfonso Garmier

Núm.^o 152.

Exmo. Sr.

En la tira de cuerdas, verificada el día 12 del actual, para un solar sito en la calle de Claudio Coello con vuelta a la de Juan Bravo, quedaron determinadas las rasantes siguientes:

Para la calle de Juan Bravo la pendiente de ^m 0'039 por metro, bajando hacia la de Serrano, a partir del punto de union de las calles de Claudio Coello y Juan Bravo, que en el adjunto croquis se designa

con la letra b, pre-
viamente puesta de
nivel con B.

Desde este mismo
punto b se descendería
por la calle de blan-
cio Coello con pen-
diente de 0.^m 217 hasta
el límite de la tapia
de cerramiento, que se
trata de construir.

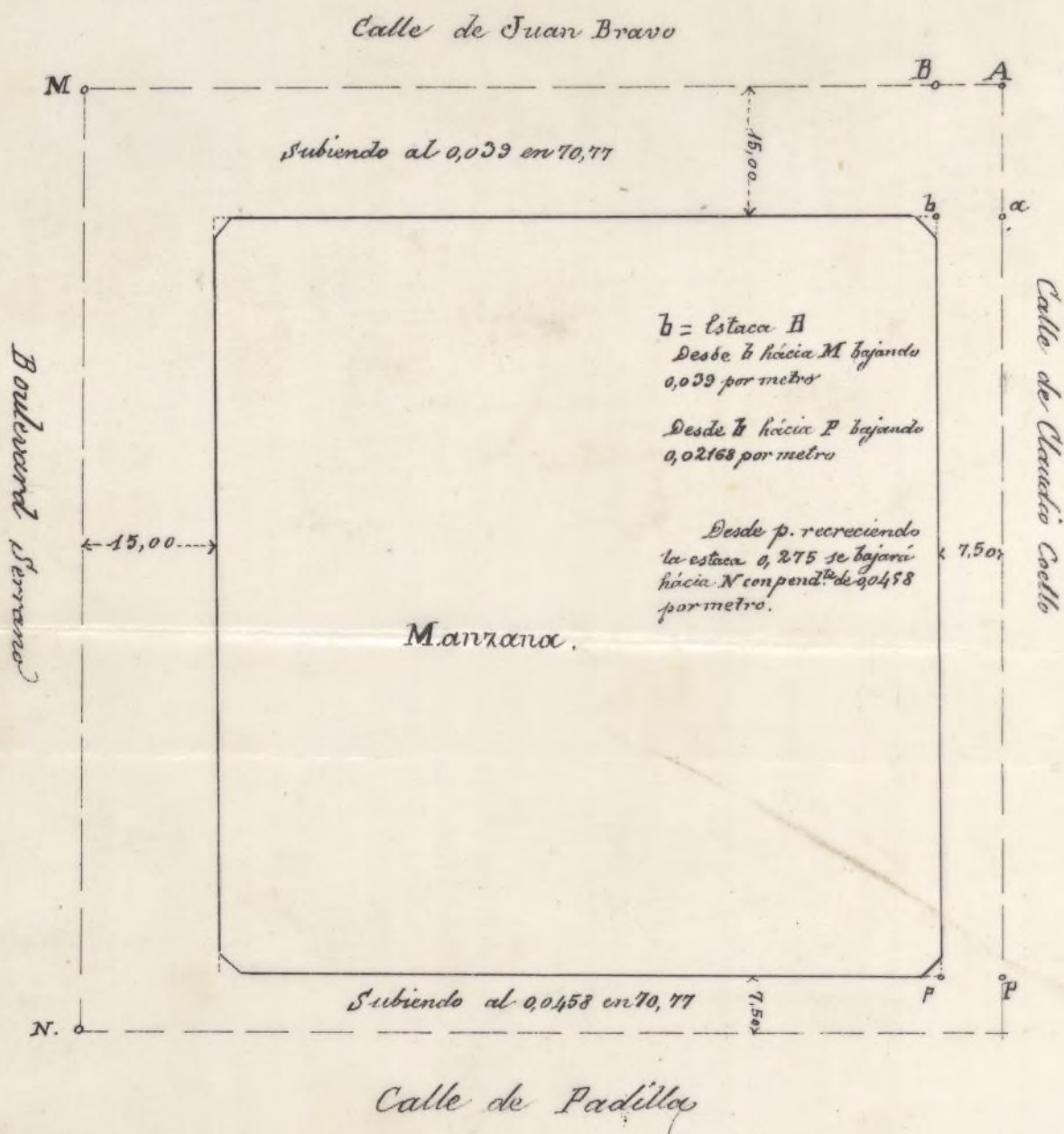
Yo que tengo el honor
de participar a V. E.,
para los efectos proce-
dentes en la Comi-
sion de Ensayos.

que a' V. U. m. a.
Madrid 18 Mayo 1874
El Ing.^o Director,

Requero Ramon

no Sr. Alcalde P.^o Presidente.

Basante para la Calle de Juan Bravo con vuelta a la de Claudio Coello



Madrid 18 de Mayo de 1874

El Ayudante

Lorenzo Delgado

Ayuntamiento de Madrid

B. G. 7° 508.



N. 2.703.848

Excmo Sr. Alcalde. Popular
de esta villa

21 Mayo

Don Francisco Gonzalez ha

bitante calle de las Pozas nº 12. 1.º

proal virg.º como dueño de un terreno

Sito en el Barrio de Salamanca calle

de Juan Bravo con vuelta a la de

Claudio Coello en donde se ha echo

la tira de cuerdas de dicho Solar

A. V. E. Suplica que acompañando

el plano y memoria adjunta suscrita

por facultativo. se sirva conceder la

licencia de construccion para poder dar

principio a la obra.

gracia que no duda merecer de la

notoria rectitud y justicia de V. E.

Madrid 20 Mayo 1874. Francisco Gonzalez

Ayuntamiento de Madrid

813305.2

Clandio Coello con buelta a' de Juan Bravo
no manzana 213 del ensanche, formados
por el Arquitecto de la Academia Nacio-
nal de Nobles Artes de San Fernando Don
Mariano Andres Avenua, los halló confor-
mes a' lo prevenido en las soberanas disposi-
ciones de 10 de Junio de 1854 y de 10 de Abril
de 1867, pudiendo el Excmo. Ayuntamiento
conceder la licencia que se solicita siempre que
la construccion de la finca se sujete al dueño
presentado, y ademas se observen cuantas pres-
cripciones se marcan en las Ordenanzas mu-
nicipales y demas disposiciones vigentes respecto
de la construccion de andamios y de fincas
urbanas en esta Capital.

Y no obstante, acordaran con su supe-
rior ilustracion lo que crean mas conveniente.

Madrid 24 de Mayo de 1874.

Alf. Gomez

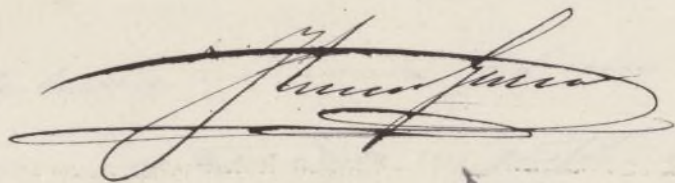
Madrid 9 de Junio de 1874.

En Comision de Ensanche?

Expidase la licencia de construccion
solicitada por D. Francisco Gonzalez en un
terreno de la calle de Juan Bravo con vuelta
a la de Clandio Coello, a tenor de los informes

emitidos por el Arquitecto municipal de la
Seccion, que obran adjuntos y a la variante fi-
jada por el Sr. Director facultativo de Aceras,
Empedrados y Caminos.

El Vicepresidente,

A handwritten signature in dark ink, appearing to read "Juan Suarez". The signature is highly stylized with long, sweeping horizontal strokes that extend to the left and right, and a series of loops and flourishes in the center.

Memoria artística y descriptiva de la casa Calle de
Gran Bravo, con buelta a la de coello.

La decoración de la casa mencionada, así como su cesa
es del gusto greco-romano, perteneciendo sus perfites y demás
al mismo genero.

La construcción sera la generalmente usada en Madrid,
haciendo su apertura de ranjas hasta encontrar el firme y
macizadas con pedernal y mortero de cal y arena hasta enra-
sar en cimientos con varias hiladas de ladrillo recocido, tres hi-
ladas de buena piedra venozguera en la fachada, y el resto hasta
el alero de buena fabrica de ladrillo recocido, con mezcla de cal
y arena, las traviesas y medianerías, entramadas, del marco y
largo correspondiente y enajados sus cajones con ladrillo recocido
en los inferiores y pardo en los superiores, e igualmente los tra-
versos, los maderos de piso, son resmas prestas de canto, entomi-
gadas forjadas y prestas a cielo raso, los solados de baldomí-
de estirga en las principales piezas, sentados con yeso, y valdora de
la ribera en las cocinas, las Armaduras ~~de~~ maderos, del
marco y largo necesario segun los banos y cubiertas de tabla
y teja comun sentada a torto y tomo, y cogidas las bo-
quillas con yeso, los guarnidos de yeso negro, tendidos y
maestreados blanqueados una parte de las habitaciones y
el resto estucadas y empapeladas, las bajadas de aguas
de plomo del número cuatro embecidas en las fachadas,
y sus limas tambien de plomo, dando a parar todas la a-
guas pluviales a la via publica, la comisa de fabrica

de ladrillo, y revida con yeso la teja, el reboso
al fresco, las cocinas con sus fogones campanas
y mbridas de hmuos, los encusados con sus bajadas
conepondientes que avometen a la tacea, y esta
a el poro negro provisional, hasta que se haga
la alcantarilla de la Calle.

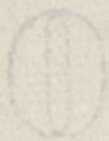
Toda la finca ha de ser constituida con a-
reglo a arte y reglamentore en un todo alo
que pre bienen las ordenanzas vigentes de
constncción y leyes de policía Urbana.

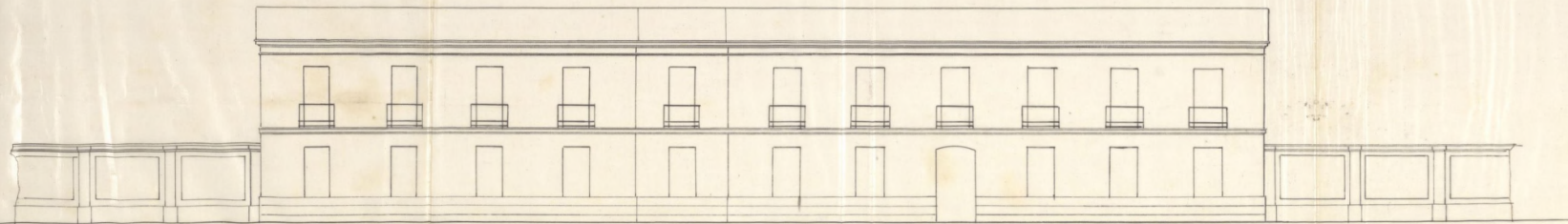
Madrid 19 de Mayo de 1876.

Mariano Anores

Avenora

es
das
ra
6

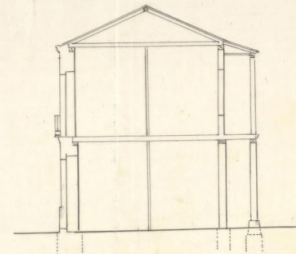




Calle de Claudio Coello

Escala 0,01 p.m.

Ayuntamiento de Madrid



Sección.

Madrid 12 de Mayo de 1874

Mariano Rivera
Arquitecto

D. Angel Carrvajal, etc.

Habiéndose solicitado por D. Francisco González el necesario permiso para construir ^{una casa} de nueva planta en el solar sito en la ^{margina 28 del Arriero} calle de San Bruno, esquina a la de Claudio Coello, barrio de Salamanca, acompañando el correspondiente plano de fachada y memoria facultativa, e instruyó el oportuno expediente, en virtud del cual la Comisión de Arriero, competentemente autorizada por el Excmo. Ayuntamiento, se ha servido concederle por oneroso de 9 del actual, siempre que la construcción de la finca se sujete a las referidas memoria y memoria, se observen en ella enantas prescripciones se marcan en las Ordenanzas municipales y demás disposiciones vigentes respecto de la colocación de andamios, y se tengan ~~en cuenta~~ en cuenta las reglas que siguen:

La línea de fachada a b, según el plano que obra unido al citado expediente, se establecerá paralelamente a 14 metros del eje A B que está fijo en el terreno por el clavo A y la estaca B; la línea de fachada b c será paralela a siete metros 50 centímetros del eje B C, que está también fijo en el terreno por las estacas B C. — El ángulo en b estará chaplanado, presentando un frente de cuatro metros de longitud, siendo iguales entre sí los dos lados del triángulo que separa el chaplan de la manzana.

Para la calle de San Bruno la variante será con la pendiente de 0,039 por metro, bajando hacia la de Serrano y a partir del punto de unión de las de Claudio Coello y San Bruno que en el croquis unido al presente expediente se designa con la letra b, previa-

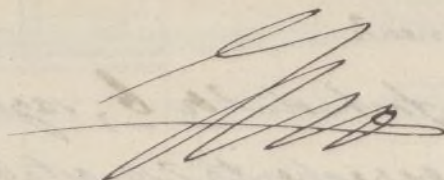
mente presta de nivel con B. — Desde este punto mis-
mo B se descenderá por la calle de Blanchi Cuello
con pendiente de 0,0217 hasta al límite de la tapia
de cerramiento que se trata de construir.

(Según desde la zanja del informe del Arquitecto
hasta esta otra X)

Por último al Sr. Teniente de Alcalde del distrito
y yo podremos visitar la obra cuando lo tengamos por
conveniente, y lo mismo el Arquitecto de la Sección para
enterarse acerca de su estado y si se guardan en ella las
prescripciones indicadas; y terminado que sea la casa
deberá impetrarse por el interesado el permiso de mi
autoridad antes de proceder a alquilar las habitaciones.

Madrid 10 de Junio de 1872. = U. M. de Sarthou.

Oficio de remisión al Sr. Teniente de Alcalde del distrito de Buenavista
y de conocimiento a D. Mateo Gómez.





AÑO DE 1874

Construcciones

El Recaudador de fondos municipales hará efectiva de D. *Franco*
General
la cantidad de *cuarenta y ocho Pesetas*

que le corresponde satisfacer por *derecho de una licencia*
a su nombre p^a construir en un terreno
de la calle Juan Bravo con vuelta
a la de Claudio Coello

Madrid *12* de *Junio* de 1874

EL CONTADOR,

Mariano A. Castaño

Son pesetas

48

Recibí la expresada cantidad.

EL RECAUDADOR,

Ant.º P.º



EXCMO. AYUNTAMIENTO

AÑO DE 187

De Madrid a ...

El Ayuntamiento de Madrid ...

El Regentador de los municipios para electiva de D.

la cantidad de

que le corresponde satisfacer por

Madrid de 187

EL CONTADOR

Manuel B. ...

Son pesetas

Señal de ...

REGISTRO FISCAL DEL ENSANCHE