

5-115-85

1875.

AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL
DE MADRID.

Negociado de *Ensanche*.

CLASE *Construcción*.

Expediente promovido por D. Antonio Botín
y Torres solicitando edificar en un solar de la
Comisaría de Francia, sitio denominado Sitio de
la Gloria de la Villa.

1875

AYUNTAMIENTO DE MADRID

DE MADRID

AYUNTAMIENTO

DE MADRID

Memoria descriptiva de una casa de nueva planta, que proyecta construir D. Antonio Ortiz y Torres = en la carretera de Francia, dentro del ensanche de Madrid, sobre un solar de su propiedad denominado „Alto Noria“.

El proyecto de casa de nueva planta para construir en el terreno indicado, el cual mide una superficie de Trescientos diez m.^{ts} cuad. y linda al Norte, con una casa propia de D. José Grã Espel, al Sur y Este con terrenos de D.^a Mariana Suso, y al Oeste con la carretera de Francia, se compone de planta baja y principal, en unos ciento diez metros cuadrad. que se destinan a superficie construida, quedando el

resto del solar para jardín, proyectado en la parte posterior del solar.

La distribución de las dos plantas se ha dispuesto para ser habitada p.^a una familia y cada una de ellas tiene cuatro huecos a' la canchera de Francia. — Uno de los cuatro huecos de la planta baja sirve de entrada al edificio, otro a' la cochera y cuadra en que se ha dividido parte de la planta baja, capaz de ser cuadra para dos caballos y dispuesta con la correspondiente ventilación y suficiente número de metros cúbicos de aire, y los otros dos huecos son ventanas antepropadas correspondientes a' las habitaciones de la planta de dicha planta baja.

A la derecha del portal se ha situado la caja de escalera que da acceso a' la planta superior, y al fondo del mismo la entrada del jardín.

La construcción

material de este edificio será de las llama-
das mixtas, empleando fábrica de ladrillo
en los muros de fachada y medianerías, (aque-
l con zócalo de piedra de granito) y entrama-
dos los muros interiores de traviesa y demás,
ejecutando todas y cada una de las partes de
que se componga dicha construcción, con
todos los requisitos y reglas de buena edifi-
cación, según arte y costumbre de Ma-
drid.

Se han tenido muy en cuenta
en el estudio de este proyecto las ordenanzas
de Policía urbana, y es adjunto un calco
de la fachada sobre la canchales de Francia.

Madrid 23 de junio 1875
Juan José M. Suñer

FACHADA del Proyecto de una Casa,
 — para construir sobre un solar situado en la carretera de Francia,
 — propiedad del D. Antonio Ortiz y Torres.

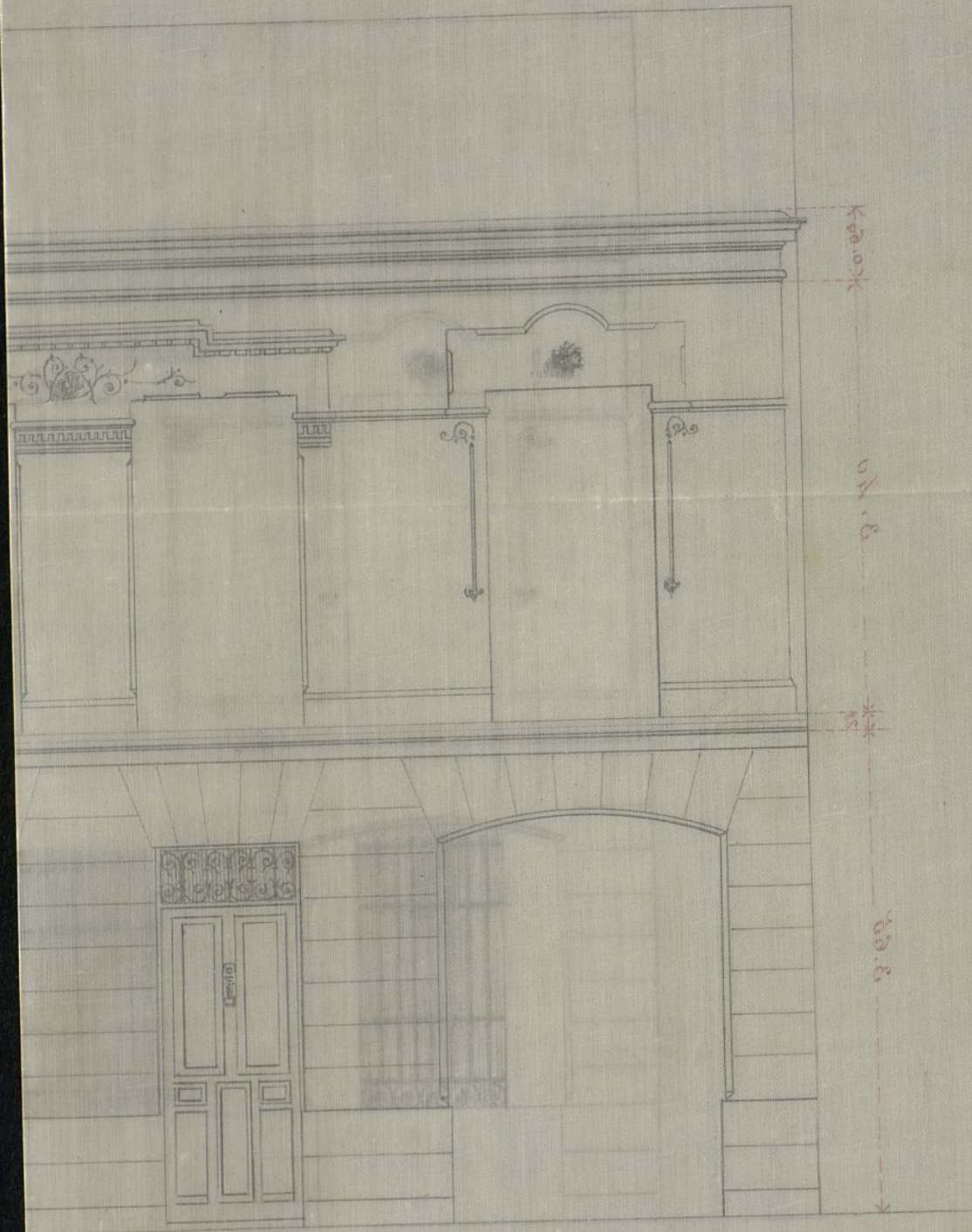


Escala del 1^o 5^o 0 1 2 3 4 5 metros.

Ayuntamiento de Madrid

Madrid 23 Junio de 1875
 José M. Muñoz
 M. de Torres

Botones de Plomo = ACHACAT
 y los otros muros de ladrillo
 A. de la Cruz



s. 1.º
 1.º
 2.º
 3.º
 4.º
 5.º
 6.º
 7.º
 8.º
 9.º
 10.º
 11.º
 12.º
 13.º
 14.º
 15.º
 16.º
 17.º
 18.º
 19.º
 20.º
 21.º
 22.º
 23.º
 24.º
 25.º
 26.º
 27.º
 28.º
 29.º
 30.º
 31.º
 32.º
 33.º
 34.º
 35.º
 36.º
 37.º
 38.º
 39.º
 40.º
 41.º
 42.º
 43.º
 44.º
 45.º
 46.º
 47.º
 48.º
 49.º
 50.º
 51.º
 52.º
 53.º
 54.º
 55.º
 56.º
 57.º
 58.º
 59.º
 60.º
 61.º
 62.º
 63.º
 64.º
 65.º
 66.º
 67.º
 68.º
 69.º
 70.º
 71.º
 72.º
 73.º
 74.º
 75.º
 76.º
 77.º
 78.º
 79.º
 80.º
 81.º
 82.º
 83.º
 84.º
 85.º
 86.º
 87.º
 88.º
 89.º
 90.º
 91.º
 92.º
 93.º
 94.º
 95.º
 96.º
 97.º
 98.º
 99.º
 100.º

Madrid 23 Junio de 1875
 José Guzmán
 Arquitecto

Señalada

CONTADURÍA

DEL

EXCMO. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL

DE MADRID.



AÑO DE 1875

Via de merced

El Recaudador de fondos municipales hará efectiva de D. *Esteban*
Ortiz

la cantidad de *cinco mil quinientos*

que le corresponde satisfacer por *la licencia*

para la vía de merced en la
calle de la Puerta de la Villa

Madrid 22 de *Junio* de 1875

EL CONTADOR,

Mariano A. Castaño

Y del Sr. D. D. del Sr. D.

Agustín B. B.

Son pesetas

50 00

Recibí la expresada cantidad.

EL RECAUDADOR,

M. S. S.

170 DE 181

CONTRATADA

RENTAS DE MADRID

MADRID

A. JOSEPH

El Recaudador de los fondos municipales hará efectiva de

la cantidad de

que le corresponde satisfacer por

de 181

de Madrid

EL CONTRATADO

Don Antonio P. Castaño

Son pesetas

Recibida la expresada cantidad.
EL RECAUDADOR



Nº 2.844.798

Resmo Sr. Alcalde primero de Madrid

Resmo Sr.

28 Junio Don Antonio Ortiz vecino de esta Corte y residente
 Habiendo visto en la casa N.º 14 de la Carretera de Francia a V. E. repre-
 sento el interes de los dueños, fuertemente expone: Que siendo poseedor de un terreno,
 de tres de medida, situado en el Alto de la Noria, que mide cuatro mil
 de finca de
 Alcaide del dis- pios y deseando edificar en él, el cual esta contr-
 to de la Uni- quo y medianero con la citada casa, segun se
 versidad para
 que se sirva expresa en lat adjunta memoria:

A V. E. Suplica se diga dar las oportunas ordenes a fin de
 disponer se que por los empleados correspondientes se verifique
 de al efecto aque- la tirada de cuerdas, y conceder la licencia p.ª constru-
 de operacion, la tirada de cuerdas, y conceder la licencia p.ª constru-
 de donde cuenta
 en Comision
 de la ciudad, 23 de Junio de 1875 Antonio Ortiz

firmado
 y se aprueba
 de la seccion.

C. Toranzo

V. E. de la Comision de Inmateria

Habiendo pasado, en cumplimiento del superior decrete
 to que previene a practicar la tirada de cuerdas correspondiente
 a la finca de la casa que Don Antonio Ortiz pretende
 edificar sobre un solar de su propiedad en la Noria
 de Francia sito denominado "Alto de la Noria" ala den-

Madrid 29 de Junio de 1874.

Para llevar a efecto el acto de la tira de medidas a que se refiere el precedente decreto, se señala la hora de las seis de la tarde del día 1.º de Julio próximo; para lo cual se han hecho comunicaciones al Sr. Secretario del Excmo. Ayuntamiento para su conocimiento y al dueño de la casa su construcción, para que en unión del Arquitecto provincial de las obras se sirva concurrir a dicho acto, el día y hora señalados.



At. de A.

[Signature]

Sea de la misma, provea a ejecución las operaciones convenientes, resultando: Que la casa señalada de la casa matriz de esta villa en una sola planta paralela al eje de la Carrera y a quince metros de distancia del eje, y por consiguiente en prolongación del eje de la casa matriz a moderna construcción.

Examinando el plano de fachada y memoria descriptiva adjuntas presentadas por el maestro de obras Pedro Alvarado, los halla conformes a buenos principios de Arte y decorato y a las disposiciones de policía urbana de la misma y por lo tanto, no halla inconveniente alguno V. A. se sirva acordar la expedición de la licencia que se solicita, siempre que la construcción se lleve a cabo conforme a los documentos citados, la cual hará observar las prescripciones de la licencia y demás convenientes al caso, es presuntamente las de 13 y 20 de Octubre de 1857, relativas a la ejecución de las obras y de los transeúntes.

V. A. sin embargo de lo expuesto, acordase como antea mas acordado.

Madrid a 29 de Junio de 1874.

El Ayuntamiento de Madrid

Francisco Veria

[Signature]

Arid 17 de Julio de 1874.

En Comision de Enanche.

Expidase la licencia de construccion solicitada con arreglo al informe del Arquitecto de la Seccion y a la sancion acordada por el Director facultativo de Obras y Empedrados.

El Vicepresidente occidental,

Man. I. M. V. S.

OBRAS MUNICIPALES.
DIRECCION FACULTATIVA
ACERAS, EMPEDRADOS Y CAMINOS
DE
MADRID.

Núm.^o 208.

Excmo. Sr.

Para la cara que
D. Antonio Ortíz y
Forres trata de cons-
truir en la carre-
tera de Francia,
terrenos del alto
de la Voria de Villa,
se observará la
rasante que tiene
la carretera, 35 centí-
metros mas baja que
la del eje de di-
cha carretera y pre-
parándose a bajar
en su día 50 cen-
tímetros mas, por lo

cual los batientes
podrian quedar
5 centimetros sobre
la varante actual

Lo que tengo el
honor de manifes-
tar a 'V. G. para los
efectos procedentes
en la Comision de
Sarranche.

Dios que a 'V. G. m. d. a.
Madrid 27 Julio 1875.

El Ing^o. Director,

Juan Baran

Excmo. Sr. Alcalde Presidente

tes
bre
el
tes
los
tes
de

La
875.
m,

de la Universidad y a
de la Real Academia.

D. Francisco de Borja Lueiro de Haro y Bayona, etc.

Mediándose voluntad por D. Antonio Oñate y Torres el necesario permiso para levantar una casa sobre el solar de su pertenencia ~~en~~ en la Casita de Francia, sitio denominado sitio de la Poria, á la derecha de la misma, se instruyó el oportuno expediente, á virtud del cual la Comisión de Casaca, competentemente autorizada por el Excmo. Ayuntamiento, se ha servido concederle por número de 14 del actual, á condición de que las obras se ejecuten bajo las condiciones siguientes:

La fachada de la casa habrá de establecerse en una sola planta paralela al eje de la Casita y á quince metros de distancia de él, y por consiguiente en prolongación del risco del edificio contiguo de moderna construcción.

Se observará la variante que tiene la Casita, treinta y cinco centímetros mas baja que la del eje de la misma y preparándose á bajar en un día cincuenta centímetros mas, por lo cual los batientes podrán quedar cinco centímetros sobre la variante actual.

La edificación se llevará á cabo conforme al diseño de fachada y memoria que obran unidos al citado expediente suscritos por el Maestro de Obras D. José Muñoz, bajo su dirección ó la de persona facultativa legalmente autorizada, quien hará observar las prescripciones referidas y demás concernientes al caso, especialmente las circulares de 13 y 20 de Setiembre de 1857 relativas á la seguridad de los operarios y de los transeúntes.

El Excmo. Teniente de Alcalde del distrito y yo podremos visitar la obra cuando lo tengamos por conveniente y lo mismo el Arquitecto de la Sección, para enterarnos de su estado; y una vez terminada la casa deberá impetrarse el permiso de mi autoridad antes de proceder á alquilar las habitaciones.

Hecho de remisión al Excmo. Sr. D. Antonio Oñate y Torres de la Comis. de Casaca y de remisión al Excmo. Sr. D. Francisco de Borja Lueiro de Haro y Bayona.

Secretaría
~~CONTADURÍA~~

DEL

EXCMO. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL

DE MADRID.



AÑO DE 187 *5*

Licencia y constancia

El Recaudador de fondos municipales hará efectiva de D. *Ante*
Octavio y Ramos
la cantidad de *cuarenta y ocho pesetas*

que le corresponde satisfacer por *la licencia y*
constancia en la canton de San
Se

Madrid *22* de *Julio* de 187 *5*

~~EL CONTADOR,~~

Mariano A. Castano

P. del S. S. S.

Agustín S. S.
Dagon

Son pesetas

48

Recibi la expresada cantidad.

EL RECAUDADOR,

M. S. S.

