

5-115-51 2

1875.

AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL
DE MADRID.

Negociado de Ensenche.

CLASE

*Alimentaciones y Pasantes.
(Paso a Construcciones.)*

Expediente promovido por D. José Esteve y
Amorós pidiendo se le dé a conocer las correspon-
dientes al solar n.º 14 del Paseo de los Melancólicos.

Consta el permiso concedido a dicho inte-
resado para construir en el indicado solar.

Asimismo el desistimiento por parte del pro-
pietario de la finca de la construcción de una pile
en el lavadero de la misma.

Córdoba 5476. Andz

Nº 390.

N. 2.352.108



Nº 390. Mto

Excmo. Sr.

D. Jose Esteve y Amoros, vec. de esta corte en la
huerta q. fue del Hospital, ronda de Segovia á v.º.
hace presente: Que es dueño de un solar sito en el
paseo de los melancólicos, N.º 4, y trata de utilizarlo,
y p.º disponer la edificacion q. mas le convenga,
cuando

El Sr. Sup.º se sirva mandar se le de la variante q. con-
responda p.º medio de la tirada cuando, segun se dice
comunmente, en la forma acostumbrada. En lo ex-
presa de la justificacion del Sr. Madrid 11 de mar-
zo de 1876.

12 Monras

Anticipado que sea haber satis-
fecho el internado los diez años de
la tira de enredos, p.º al Sr.
Fomento de acuerdo del Sr. D.º
para q. se sirva disponer se
lleve a efecto aquella operacion
clomadora en esta en comision del
Sr. D.º, informando y sea por
el Arquitecto de la Seccion

G. Toranzo

Por Jose Esteve y Amoros
q. no sabe firmar

Juan del Rio

y Ontolano

Madrid 18/8/75=

Se remata para que tenga efecto
se tira de cuentas quese interina
el día veintey dos del actual a
se una de un tarde, oficiemose
al Secretario del Excmo Ayuntamiento
nuevo para los efectos oportunos.

M. B. de S.
Muxillo



Dilig.ª Certifi que en el mismo día
se firmó y remitió la comuni-
cación que se interina al de-
creto anterior =

Armada

Madrid 22/8/75=

Remite al Excmo Sr. Ayuntamiento
Municipal de la Sección par que re-
siva su forma =

M. B. de S.
Muxillo



CONTADURIA
DEL
EXCMO. AYUNTAMIENTO
DE MADRID.



AÑO DE 1875

Tira de cuerdas

El Recaudador de fondos municipales hará efectiva de D. Juan
Alonso y Atencio
la cantidad de cinuenta pesetas

que le corresponde satisfacer por la licencia para
tira de cuerdas en el solar sito del
parco de la Melanización

Madrid 16 de Marzo de 1875

EL CONTADOR,

Mariano A. Castaño

Son pesetas 50

Recibi la expresada cantidad.

EL RECAUDADOR,

[Firma]

AÑO DE 1872



CONTADURIA

AYUNTAMIENTO

DE MADRID

El Recaudador de fondos municipales para electiva de D.

la cantidad de

que le corresponde satisfacer por

Madrid

de 1872

EL CONTADOR

Manuel R. Castaño

Son pesetas

RECIBO

EL RECAUDADOR

Como S^t

En este expediente en que se pide la alineacion de la fachada a' que deban sujetarse las construcciones en el solar n.º 4 del Paseo de los Melancólicos, debo informar: que hallandose dicho paseo y solar fuera de los limites que comprende la zona del ensanche; para la alineacion de que se trata rigen las disposiciones de la Real orden de 10 de Julio de 1858 y hallandose el mencionado solar entre dos casas ya construidas bajo la misma alineacion debe adoptarse y sujetarse la nueva linea de fachada a' la recta que une los puntos extremos de derecha e izquierda de las fachadas de las casas n.ºs 6 y 8, respectivamente.

Como el ferrocarril de Cintura pasa por delante de las mencionadas casas juzgo conveniente que tanto sobre la anterior alineacion demarcada cuanto acerca de las condiciones a' que deba sujetarse la construccion, sea oido el Dictamen del Ingeniero del gobierno correspondiente.

Tambien debo hacer observar que segun lo que entendiolo; sin

AY
poderlo afirmar; por el referido terreno ó solar se conclucia una de las alcantarillas antiguas de Madrid ó de San Francisco, y por lo que de cierto sea en este particular y lo que interesar pudiera á los derechos de la Municipalidad tambien es conveniente se siga el Dictamen del Sr. Arquitecto Municipal de Alcantarillas.

Por último debo manifestar; que no hay expropiacion ni expropiacion alguna en el presente caso por ser costumbre establecer los lindes de los terrenos de las fincas rurales á la distancia de catorce pies y medio de la enfilada este rior del Arbolado. Y respecto de las condiciones que deban observarse en la nueva construccion, estas obedecerán á las reglas y disposiciones de Policia Urbana vigentes sobre construccion seguridad y salubridad.

Madrid 28 de Marzo de 1878.

Joaquin Maria Vega

Marzo 24/88=

Remite al Sr. Alcalde Presidente del Ayuntamiento para los efectos oportunos.

W. B. de P.

Morales

AYUNTAMIENTO

DE

MADRID.

SECRETARIA

Añal 3 de Abril de 1875.

Pase al Sr. Arquitecto del ramo de Fontanería y
Alcantarillas para que informe.

Dicenter

Excmo Sr

Con fecha 24 de Abril de 1874 solicito D. José Estévez y Amorós, dueño de un terreno en el paseo de Melancolía n.º 4 que le atraviesa la alcantarilla de San Francisco que se continuara el cierre de la alcantarilla aunque solo fuese de la parte del referido terreno y a virtud del informe que emitió en 7 de Junio de 1874 el Excmo Ayuntamiento por acuerdo de 3 de Agosto de 1874 acordó que con cargo al presupuesto ordinario del ramo de Fontanería Alcantarillas se procediese a vestir la parte estrictamente necesaria para facilitar las construcciones que se intentan practicar por dicho Sr. Amorós, cuya obra se está ejecutando en la actualidad por cuenta del Municipio habiéndose rectificado la dirección antigua del arroyo por otra que estando dentro del terreno del referido Sr. Estévez y Amorós, presenta mas economía para el nuevo vestido de la alcantarilla sin perder el terreno la servidumbre antigua de acueducto y cuya arazado se ha hecho de conformidad con el Arquitecto D. Juan José Urquijo que representa a D. José Estévez y Amorós.

Dios quite a V. E. m. d. d. Madrid 7 de Abril de 1875

El Arquitecto

Félix M.º Gómez

* Ovied 7 Abril 1871

Remítase un oficio al Sr. Ingeniero del
Gobierno para que se sirva informar
acerca de la pretensión de este interesado.

C. Goveas

Sr. Ingeniero - Jefe de la Division de Fierro-
carriles del Norte.

Abril 1898

11
Tengo la honra de remitir a V.S.
^{por disposicion del C. S. Alcalde de esta villa,}
adjunto, el expediente promovido en la
Secretaria de mi cargo por D. José Esteva y
otro, sobre de un solar en el paseo de Ma-
lancón, n.º 4, en el que trata de ^{construir} ~~construir~~
a fin de que V.S. se sirva informar, me-
diante a que el citado solar se halle pró-
ximo al ferro-carril de cintura.

Dios, etc. = P. D.

OBRAS MUNICIPALES.
DIRECCION FACULTATIVA
ACERAS, EMPEDRADOS Y CAMINOS
DE
MADRID.

Núm.^o 147.

Vamos. Sr.

Para la casa que trata de construir D. José Esteban en el solar n.^o 4 del Paseo de Melancólicos, se requirirá como rasante definitiva la que en aquel punto tiene el ferrocarril de circunvalación, y para ello se colocarán los puntos de la línea de fachadas a nivel con sus respectivos del centro de la vía.

Antes de sentar cantería, al curvarse comienzos deberá el propietario dar aviso a esta Dirección para que se ha

ga sobre el terreno la ratificación de la rasante sin cuyo requisito será responsable de cualquier variación que después se observe.

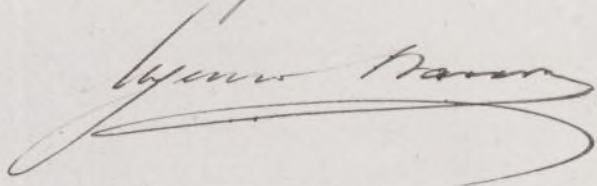
La primera hilada de sillaría deberá quedar menor 30 cent. por bajo de la rasante marcada y elevado sobre la misma de 10 á 15 cent. los batientes de todas las puertas.

Lo que tengo la honra de manifestar á V. C. para los efectos procedentes en la Comisión de Lussanche.

Dios.

grande a V.E. muchos años,
Madrid 5 Mayo 1875.

Muy Director,

Yours Truly


Juan B. Alcalá Presidente.

OBRAS PÚBLICAS.
—
CUERPO NACIONAL DE INGENIEROS
DE
CAMINOS CANALES Y PUERTOS.

DIVISION
de Ferro-carriles del Norte.

Núm. 6321.

Asínta tengo la honra
de devolver a V. E. el coppe
Punte instruido a instan-
cia de Don José Esteve
y Amorós para obtener
la correspondiente licencia
con objeto de construir
una casa en el praso
de Melancollos en la
zona del ferrocarril
del Contorno.

Examinada, las cir-
cunstancias de la locali-
dad, y oída la Compa-
ñía del Norte conceio
maria se aquella huia
verulta que no hay in-
conveniente alguno en
que se lleve a cabo la
mencionada obra quidan-
do sugeto el propietario
tanto durante
la ejecución de ella

cuanto después de conz-
truida a las prescrip-
ciones de la ley de Poli-
cia de ferrocarriles de
14 de Noviembre de
1858, respecto á los edifi-
cios sitúados en la zona
de estos.

En vista de lo expues-
to, y salvo el parecer
de S. E. esta División
cree que procede se con-
ceda al interesado la
licencia para llevar a
cabo la referida obra
de acuerdo con lo preve-
nido en el artículo 13
del Reglamento de 28
de Julio de 1859.

D. 1107

guarda la D. E. m. S.
an. S. Machiel 16 de
Junio de 1875.

El Ayuntamiento

Angel Arribas

Ugarte

Don D. Alcalde de Madrid

AÑO 1875

SELLO 11º

IMP. DE GUERRA

50. POR %

50 CENT. DE PESETA

45193

Octobre 19.

Don Jose Litebe, dueño del solar n.
24 situado en el Páreo de Melancolín,
a' vto. hace presente que verificada
la tira de cuerdas y señalada la rasante
de acuerdo con la Dirección del ferrocarril
para la edificación de la casa que trata de cons-
truir en el referido solar, con arreglo al
plano descubierto que se acompaña, y cuando
es necesario para ello la competente licencia
del Excmo Ayuntamiento por lo que
suplica que previniendo la tramitación correspondien-
te se sirva conceder el permiso que solicita
gracia que no duda de su justificación. Ma-
drid 18 de octubre de 1878.

A ruego de V. Jose obtiene que no sabe,
Arturo Corral.

Tom. II.

Removiendo el expediente unido a la cante-
rior solicitud, resulta por mi parte evacuado
el informe correspondiente, como así mis-
mo el del Arquitecto de Fontanería, Ingenie-
ro Director de la vía pública e Ingeniero de
la División de Ferro-carriles del Norte, y en
su consecuencia no temiendo nada que añadir
a mi referido informe porque debe elevarse
este expediente a la resolución de la Superio-
ridad. Madrid 20 de Octubre de 1875

Joaquín María Vega

Madrid 20 de Octubre de 1875.

En Comisión de Encomenda.

Expedir la licencia solicitada con sujeción a los infor-
mes emitidos por el Arquitecto de la Sección, Director Facultar-
tivo de la vía pública e Ingeniero D.º Peña de la División de
ferro-carriles del Norte, unidos al expediente.

El Vicepresidente,

Benito Fuent

JUAN

Memoria facultativa para la construcción de nueva planta de una casa que D. Jose Lotebe vecino de esta corte, trata de edificar en el solar n.º 4 del Paseo de Melencolios.

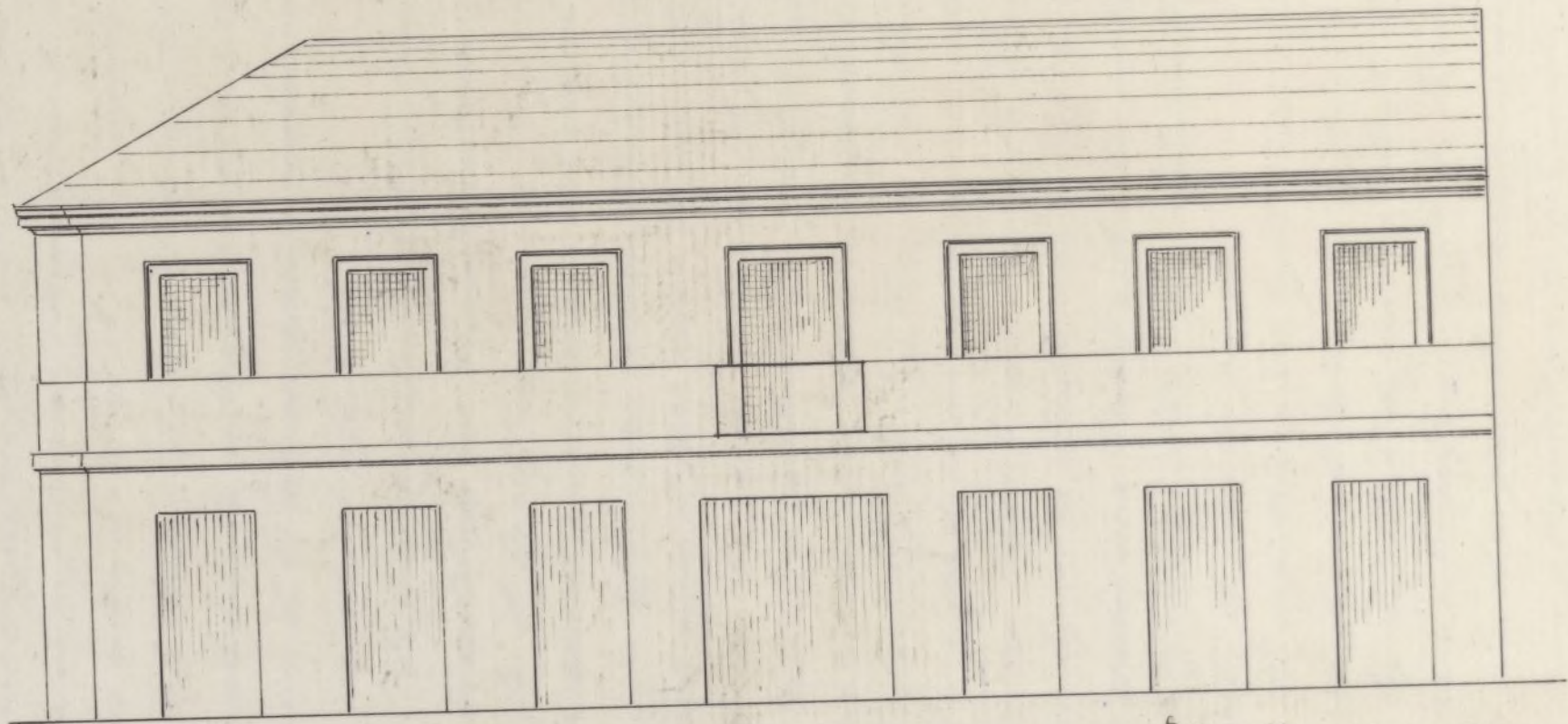
La casa de que se trata que ocupará parte del terreno que mide el solar n.º 4, se situará a continuación de la casa conocida con el nombre del Casón en línea de 21,40 metros de fachada al Paseo de Melencolios y consistirá de tres crujías paralelas á la calle, interceptadas por otras dos también paralelas á las medianerías de izquierda y derecha formando un patio central para luz y ventilación de las habitaciones; el objeto de esta finca, es el de utilizar convenientemente la superficie en planta baja y de sótano para habitación del dueño y el resto según convenga para tiendas ó habitaciones. La principal todavía para alquilar que se distribuirá en habitaciones exteriores e interiores, en el orden de fachada que se acompaña se indica además de la puerta de carros, las laterales también sacadas para el caso de destinarse para tiendas ó talleres.

El sistema de construcción proyectado consiste en el labrado de canchales para cimientos, muros con mampostería de pedernal, la

fachada tendrá recodo de cantería que empire
a 0,20 centímetros bajo la casante marcando
el recto defabrón de tudillo de 0,68 en pie
bajo y 0,88 en el principal, coronando con
alero de yesería y finalmente se revocará; las
trabrisas y medianerías, serán de entramado
con maderas de competente marco, sobre bases
de sillera, el resto así como los tubigues son
tubigues y guarnecidos y blanqueados; los suelos
de maderas de suficiente largo, forjados a cielo
liso y solados de baldosa común; las armadu-
ras de madera cubiertas de teja, y en fin
los demás accesorios y de decoración están en
relación al objeto a que se destina la finca
Madrid 11 de Octubre de 1875

Juan José de Urquiza

Proyecto para la construcción de una casa en el
Paseo de Melancolía nº 4.



Madrid 11 de Octubre de 1878

Juan José del Arco

Ayuntamiento de Madrid

D. Francisco de Borja Lueiso de Llano, etc.

Habiéndose solicitado por D. José Antero y Armario el necesario permiso para construir de nueva planta en un solar de su pertenencia sito ~~en~~ paseo de los Molinicos, número cuatro, se instruyó al oportuno expediente, á virtud del cual la Comisión de Ensenanza de dicho Ayuntamiento, Competentemente autorizada, se ha servido concederle por acuerdo de 29 del mes ppdo, á condición de que se observe las prescripciones siguientes:

La línea de fachada de la casa proyectada se sujetará á la recta que une los puntos extremos de derecha é izquierda de las de los edificios números seis y dos respectivamente del referido paseo, con arreglo á la N.º orden de 10 de Julio de 1858.

Se seguirá como rasante definitiva la que en aquel ^{lugar} tiene el ferro-carril de circunvalación, y para ello se colocarán los puntos de la línea de fachada á nivel con sus respectivos al centro de la vía. Antes de sentar cantería, al enrasar cimientos, deberá el propietario dar aviso al Director de Obras, Inspectores y Caminos del Ayuntamiento, para que ~~se~~ haga sobre el terreno la ratificación de la rasante, sin cuyo requisito será responsable ^{de} cualquier variación que después se observe. - La primera hilada de alfarería habrá de quedar unos treinta centímetros por bajo de la rasante marcada y elevada sobre la misma de 10 á 15 centímetros los batientes de todas las puertas.

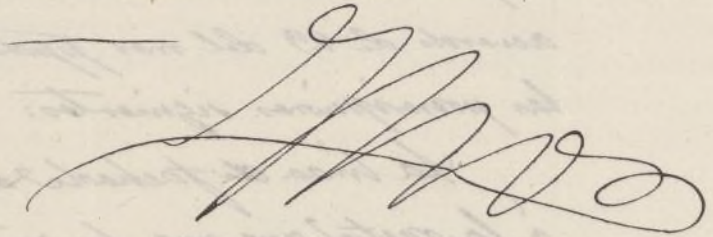
El propietario quedará sujeto tanto durante la construcción cuanto después de terminada la finca á las prescripciones de la ley de policía de ferro-carriles de 14 de noviembre de 1855 respecto á los edificios situados en la zona de estos.

Las obras ~~para la edificación~~ se verificarán con arreglo al plano y memoria que existen unidos al expediente, firmados por el arquitecto de la Academia de Bellas Artes D. Juan José de Uguejo, ~~conestable~~ ^{conestable} ~~obrero~~ ^{obrero} ~~de~~ ^{de} las prescripciones de Policía Urbana vigentes sobre construcción, seguridad y salubridad.

Por último, terminado que sea el caso deberá
solicitarse de nuevo permiso de mi anterioridad
para poder alquilar las habitaciones de la misma.

Madrid 5 de Noviembre de 1854. = C.
El C. de Doreno. X

Oficio de remisión al Excmo. Sr. Comisario-Abogado del
distrito de la Instrucción, y de conocimiento al Excmo.
Ayuntamiento municipal de la D.ª Sección.



Contaduría
CONTADURIA

DEL

EXCMO. AYUNTAMIENTO

DE MADRID.



AÑO DE 1875

DERECHOS DE LICENCIAS PARA OBRAS.

El Recaudador de fondos municipales hará efectiva de D. *José*
María Estrella

la cantidad de diez pesetas cincuenta céntimos que le corresponde
satisfacer por derechos de una licencia que ha de expedirse á su nombre
para *continuar en el plano de las*

instalaciones en la fura del
luzante

Madrid *5* de *Setiembre* de 1875

EL CONTADOR,

Mariano A. Castaño.

P. D. del Sr. Sastre

Signat. H. J. J. J.

Son pesetas 10'50.

Recibi la expresada cantidad.

EL RECAUDADOR,

M. A. Castaño

