

5-115-7

1875.

AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL
DE MADRID.

Negociado de *Encomenda?*

CLASE *Construccion.*

Expediente *promovido* por D. *Angel*
Martinez Garcia, solicitando edificar en
un solar del barrio de la Prosperidad.

1878

1878

AYUNTAMIENTO DE MADRID

CLASE

Expendio

Expendio de...

Expendio de...

mp. 1161 - Melchor



94999

Ref. 936
N.º 547.833



Excmo. Sr. Presidente del Ayuntamiento de
esta Capital:

D.ª Angela Martinez y Garcia que vive Calle
del Surco de Paredes No. 29 Dpto. Nuevo de
un terreno situado en la Piedad, y en Calle
de Guzman, pretende llevar a cabo una pe-
queña obra, al efecto se acompañan pla-
nos y memoria, en este concepto

A V. E. Supp. se digna expedir la licencia de
Construccion, previos los pagos que el Regla-
mento Municipal exige. Madrid, 13 de
Diciembre de 1875 =

Angela Martin Excmo. Sr.

V. E. y paga

Diciembre 13.

Pasa a la Comision de Ensenanza, previo
informe del arquitecto de la Direccion. Diente

Pres. de la Comision de Ensenanza.
Examinado el plano de fachada y memo.



650.123.001
688.118.6.7
ria descriptiva de la casa que Doña
Angela Martín y García desea cons-
truir en el barrio denominado de la
Prosperidad y en calle de Sutieman for-
mados por el Maestro de Obras Don Víc-
tor Torres Parra los halló conformes
a lo acordado por el Excmo. Ayunta-
miento en 11 de Diciembre de 1878, pudién-
do, por tanto, conceder a la exposante
la licencia que solicita siempre que la
construcción se ajuste al diseño presen-
tado y además se observen cuantas
prescripciones se marcan en las Orde-
nanzas municipales respecto de la cons-
trucción de fincas urbanas en esta
Capital.

Debiendo advertir a la interesada que
esta concesión le da derecho a exigir in-
demnización de ningún género del Excmo.
Ayuntamiento.

Y no obstante, acordarán lo más
conveniente.

Madrid 15 de Diciembre de 1878

[Signature]

[Signature]
Ayuntamiento de Madrid

Memoria Explicativa

Encargado para la formacion del plano y memoria por D.^a Angela Martin y Garcia, dueña de un terreno en termino de esta Capital segun do Cuartel hipotecario, fuera del ensanche, pero cerca de el donde se juntan los dos Caminos de Mortaleza, el uno que sale de la Puerta de Alcalá y el otro de la de S.^{ta} Barbara. Este terreno descansa teniendo fachada a la Calle de Gutierrez en la Prosperidad y mide por ella veinte y seis pies su orientacion al Este: Vuélvase en angulo recto a medio dia con cuarenta y un pies y medio lindando con terreno de Tacaria, Gordo Perudo; Vuélvase al Oeste con diez y seis pies y limita con terreno que se reserva D.^a Antonio Henery y Moreno como bendedor del terreno que se describe: Cierra el sitio por Norte tallando diez y cuatro pies y medio tocando tambien con terreno del mencionado Moreno. Estas cuatro lineas del modo dicho forman una figura rectangular que medida cual corresponde arroja en metros veinte y tres, equivalentes a mil setenta y nueve pies de area plana.

En el terreno indicado se distribu-
yen dos cruces que proporcionan la
distribucion en planta casa de portal
de entrada, salita con su alcova, co-
cina y dormitorio con otra pieza de dena-
ro que conduce al corral, en el que
se hizo con antelacion a esta venta, la
apertura del pozo de aguas potables
estando hoy en servicio. La planta
principal sala, gabinete alcova y
cocina.

La material construccion consis-
ta en la apertura de cimiento relleno
de ella con canchale de ladrillo mezcla
de cal y arena alguna piedra y canto
hasta el curaz del plan terreno. La
fachada principal y sus medianeras se
elevaran hasta la altura de saldar las
medidas con fabrica de ladrillo revoco
y mezcla de cal y arena, donde cuyo
punto sera de ladrillo pardo y buen
barro, construccion absolutamente ne-
cesaria por carecer de recursos la duena
para mejorar la construccion de toda
la finca; Sin embargo de que la fa-
brica que resulta hecha con el barro
y ladrillo mencionado se recomienda
por su indole en obras de poca monta

La planta principal será entramada con
dos ordenes de puentes que reclaman su altu-
ra, sus tabicados con taburillo pardo y barro
guarnecidos despues con yeso; Suelos forjados
savigues sencillos al aire, Carpinteria de
taller aunque de varias clases, de buena y
reciente construcción; Antepecho y rejas de
fierro; Sotanos de baldosa comun o baldosa.
Armadura poblada de tabla y teja. Hogar
y subida de humos y cuanto mas comprehen-
de el buen servicio de decencia y seguridad.
Madrid 13 de Diciembre de 1875

Angela Martin

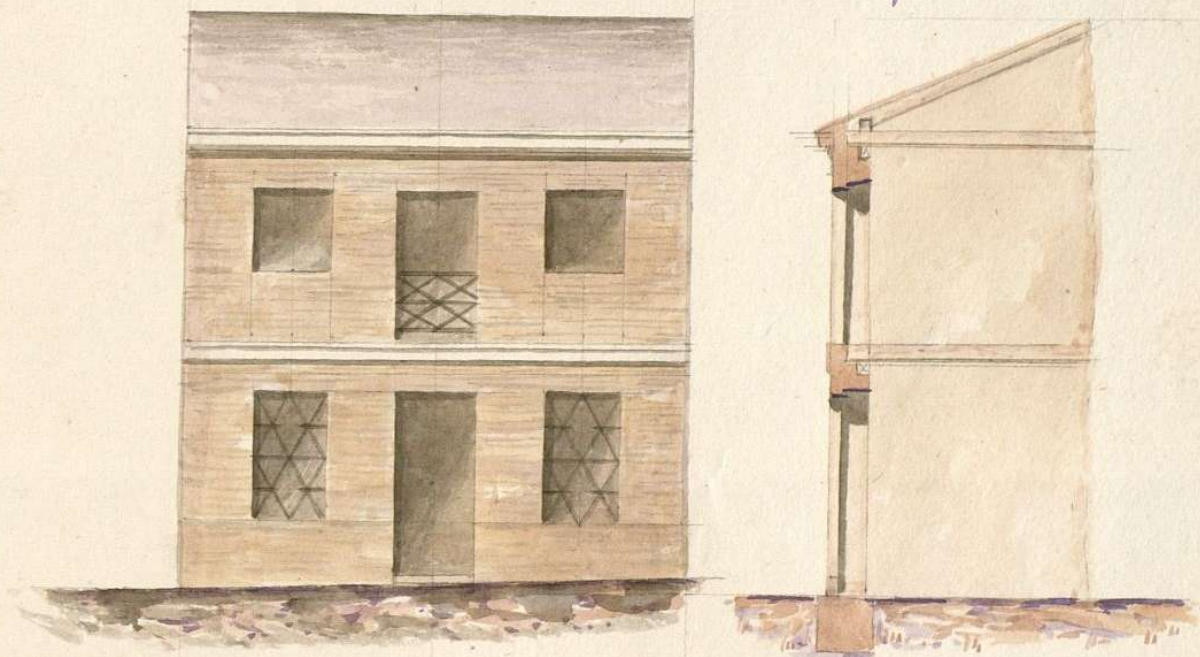
Victor Torres
y Parra

S
Con

Plano en planta fachada y perfil, de la casa que piensa
 construir D.^a Angela Martin y Garcia en el Barrio titu-
 lado la Prosperidad.

Fachada.

Perfil. a. b.



Planta.



Calle de Gutierrez.

Angela Martin

Madrid 13 de Diciembre de 1875

Victor Torres

y Parra

Madrid 17 de Diciembre de 1874.

En Comisión de Honor.

De conformidad con el dictamen del Arquitecto municipal, acordase a su tenor la licencia de construcción solicitada.

El Vicepresidente,

José María Fuentetaja

SECRETARIA
DEL
EXCMO. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL
DE MADRID.



AÑO DE 1875

DERECHOS DE LICENCIAS PARA OBRAS.

Construcción
El Recaudador de fondos municipales hará efectiva de D.^a *Angelita*
Martín y García
la cantidad de *diez pesetas en la ca* que le corresponde
satisfacer por derechos de una licencia que ha de espedirse á su nombre
para *construir un rancho de la*
Prosperidad

Madrid *17* de *Diciembre* de 1875

Son pesetas

10'50

Recibi la espresada cantidad.

EL RECAUDADOR,

EL SECRETARIO,

PA
Miguel
Bayona

D. Luis Martínez y Potestad, Conde de Rosalia
Spínola, Alcalde Const. de este M. N. Ville

Por la presente y a virtud de acuerdo
de la Comision de Ensencha, competentemente
autorizada por el Excmo. Ayuntamiento de
esta Capital, concedo a D. Estrejel Martin
y Barrio el permiso que se solicita para
construir una casa en terreno de su pertenencia,
situ en el barrio conocido por la Propiedad
y en calle de Santerro; siempre que la cons-
trucccion se sujete al orden de fachada y
memorias presentados, inscritos por el Maes-
tro de Obras D. Victor Torres y Barba, bajo
su direccion o de persona legalmente au-
torizada, y se observen ademas en ello cuan-
tas prescripciones se marcan en las Orden-
anzas municipales respecto de la construc-
cion de fincas urbanas en Madrid.

Esta concecion no da derecho a la inte-
rmedo a exigir indemnizacion ^{de} ningun ~~modo~~ gé-
nero del Excmo. Ayuntamiento.

Madrid 18 de Abril de 1895.

Hecho

Oficio de remision al Sr. Cont. - Alcalde del distrito
de Buenavista.

