

5-115-5

1875.

AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL
DE MADRID.

Negociado de *Encomenda*.

CLASE *Construcción*.

Expediente promovido por D. Francisco
Cosío, solicitando edificar en un solar de
la calle de servicio particular denominada
de la Virgen de las Torroneras.

Ayuntamiento de Madrid

Nº 9/21 - Hospicio



N. 5.461.044

Nº 302
97606

Excmo. Sr. Alcalde S. de Madrid

D. Francisco Crespo: que vive en la Calle nueva (transver-
sal de la de Volero y Donce de Leon) casa sin n.º. Duño de
un solar situado en la Calle de servicio particular
titulada Virgen de las Virtudes

A. V. V. = Con el mayor respeto expone: Que con motivo de tener
proyectada la construcción de una casa en el expresado
solar; solicita a V. V. se le conceda la licencia
para la expresada construcción. Gracia que no duda
alcanzar de su acreditada rectitud y Justicia, cuya
vida Dios guarde muchos años

Dicho 13.

Para a la Comisión de Enanche,
previo informe del Intendente de C.
3.ª Sección. Diferencia

[Signature]

Madrid 10 de Diciembre 1875

Francisco Crespo
[Signature]

Sres. de la Comisión de Enanche.

En cumplimiento del decreto que antecede debo manifes-
tar que debiendo construirse la casa que se cita en esta

Ayuntamiento de Madrid

distancia en el interior de una mansana
del ensanche con fachada a' una calle
de servicio particular y en vista del
plano y memoria descriptiva formados
por el Maestro de obras Dⁿ Esteban
E. Laton, aqui, puede concederse al
exponente el permiso que solicita sien-
do que la construccion de la finca
se sujete al dictamen presentado y ademas
se observen en todas las prescripciones se
marcan en las Ordenanzas municipales
respecto de la construccion de fincas en esta
Capital.

Por ultimo, debo hacer presente a' V.S.S. que
siendo la calle de servicio particular, como
queda dicho, no debe, en un concepto, exi-
girle los derechos de valla, por cuya
razon no marco la superficie que con la
finca debe ocuparse; esto no obstante
para la seguridad de la obra debera' colo-
carla con la altura de 7 pies y a' la di-
stancia de dos metros de la finca de fachada.
V.S.S. no obstante lo expuesto, acordaran lo
que estimen mas conveniente.

Madrid 16 de Diciembre/848.

F. L. Gomez

Max

Memoria descriptiva de la construccion de la casa en proyecto
del Sr. Du. Francisco Crespo en un solar de su propiedad situa-
do, en la Calle de servicio particular titulada virgen de las
Virtudes, barrio de Chamburi a la d^{cha} de la Calle de Gra
Engracia. —

La referida construccion consistira en el alzado de una casa a' cuarto bajo sin perjuicio de elevarla a 2^o p^{al} en su dia (cual indica el adjunto plano que se acompaña.) Para el efecto, se abrian las ca-
jas de cimiento macizando las con ripio y piedras trabado el todo con mortero compuesto de cal y arena, cubrasando dichos cimientos con dos
filadas de ladrillos recochos trabados con mortero, sobre los cuales se
practicara los replanteos de huecos y basas; La fabrica de las fachada-
das, empurara con dos filadas de cantería y lo restante de su altura
se construira con ladrillos recochos trabados con mortero, las tabiceras
y medianeras entramadas con diferentes maderas y tabicadas con la-
drillos trabados con hieso; Las armaduras seran de p^{ar} y picadero
enajadas con tabla ripia y pobladas con tejas comunes untadas a'
torta y lomo, recibiendo las boquillas caballetes y respaldos con hieso
negro bruñido; Los pisos se enajaran con maderos de suelo colocados lue-
co, p^{er} macizo y los cielo-rasos del p^{al} con tirantes para recibir la
caña; Se construiran los tabiquis divisorios de las habitaciones colocan-
do, sus correspondientes fogones campaneas y tubidas de humos y escua-
dos con sus bajadas a la atarjea que conducira al pozo que al efecto se
construira; se guarneceran todos los lienzos verticales y horizontales de las
referidas construccionen blanqueando con llana todas las habitaciones
se solaran los pavimentos con baldosin untado con hieso y se construira
un correspondiente escalera a la francesa de ida y vuelta de dos p^{is}os
por piso; Las fachadas se rebocaran colocando sobre la cornisa del aler-
un canalon con sus bajadas y corriendo la imposta sobre la cual se

seutaran los balcones; todos los huecos de puertas y ventanas se enajaron con sus correspondientes maderas colocando en las ventanas y balcones las vidrieras y perrianas; El pintado de todas las maderas y lienzos al descubierto se efectuara con color al oleo, colocando sus correspondientes herrajes y cuanto reclama la buena construccion y ornato

Madrid 10 de Diciembre de 1878

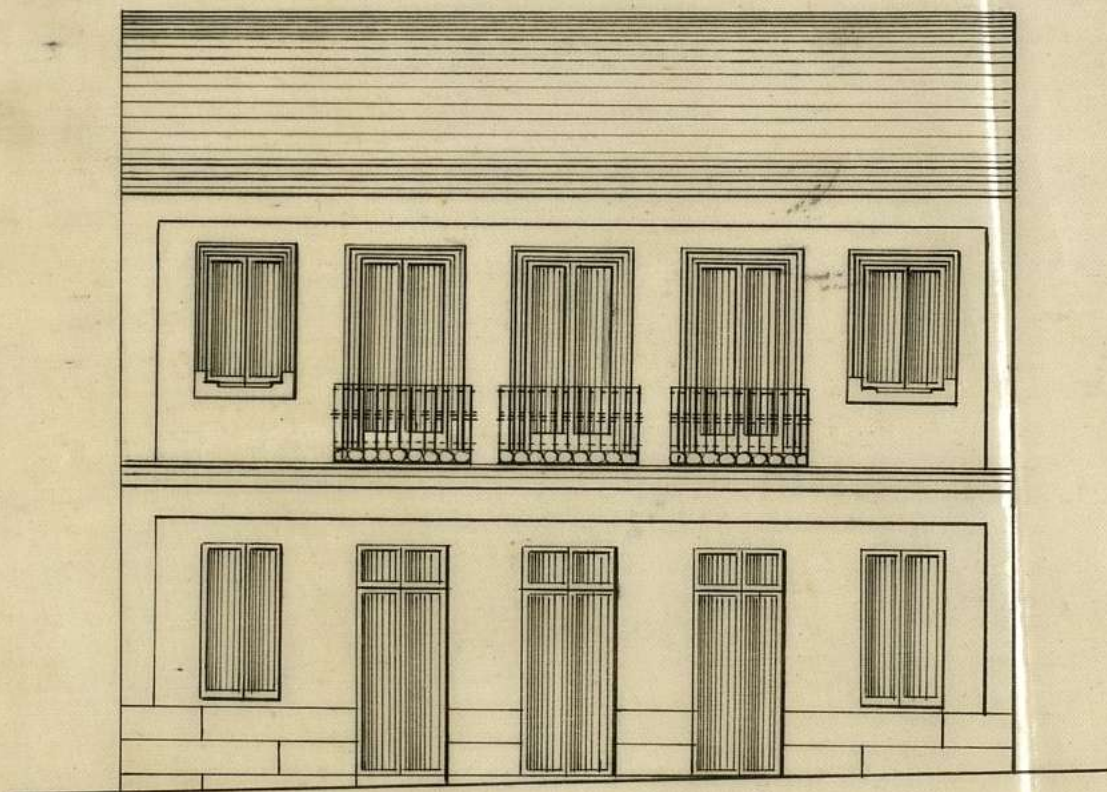
El Dueño

Francisco Crespo

El Maestro de Obras

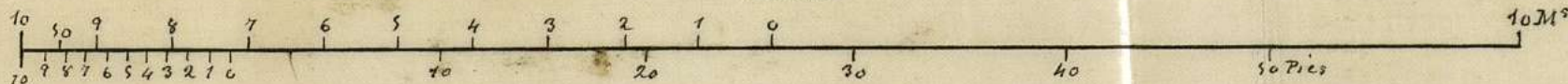
Esteban E. Latorre

Proyecto de Fachada para la casa que desea construir D.^o Francisco Crespo en un solar de su propiedad sito en la Calle de servicio Particular titulada virgen de las Virtudes Barrio de Chamberí.



Vitrado de la Fachada.

Escala



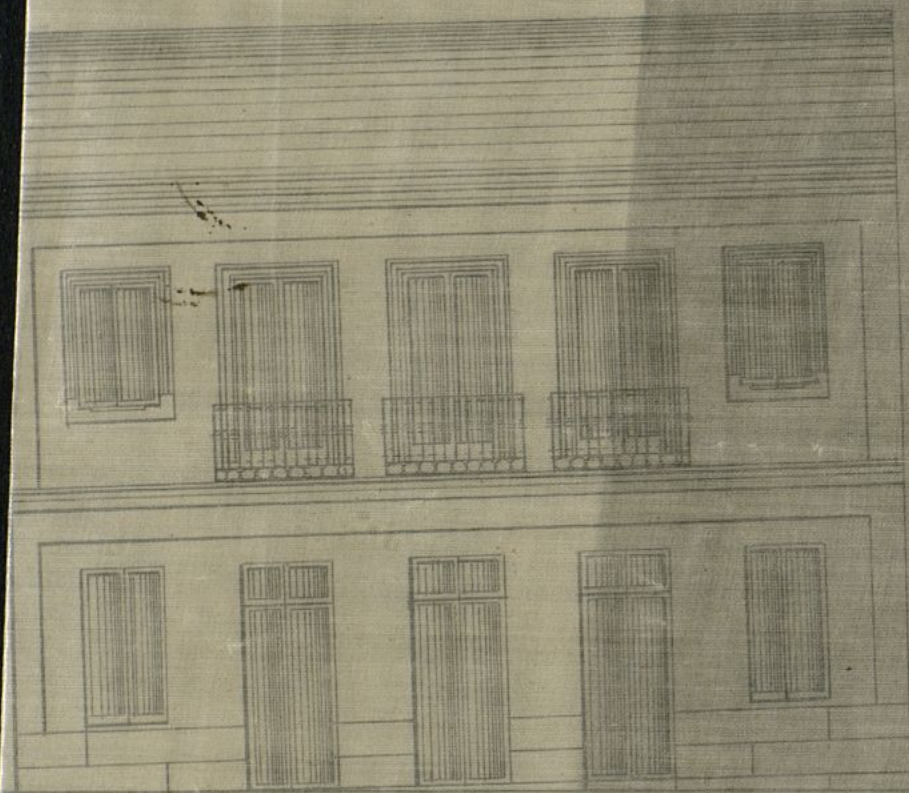
El Dueño
Francisco Crespo

Madrid 10 de Diciembre de 1875.

Ayuntamiento de Madrid

El Maestro de Obras
Eteba Gatorre

Barrio de Chamberí.
 Se la ha comprado a la Villa de Madrid por el valor de
 100.000 reales por el Sr. D. Juan de Borja y Arce con fin de



Alcorno de la Iglesia de San

Alcorno

40

20

20

20

20

20

20

20

20

20

20

20

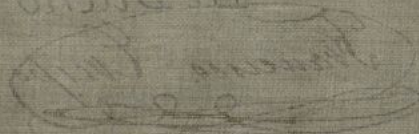
20

20

20

Alcorno de la Iglesia de San

El Duro



Ayuntamiento de Madrid

Madrid 17 de Diciembre de 1874.

En Comisión de Anuncio.

De conformidad con el precedente dictamen
del Ayuntamiento municipal, expedase a favor del
mismo la licencia de construcción solicitada.

Al Vicepresidente,

Hipólito Ferrer

D. Luis Muñoz y Potestad, Conde de Plasencia
Spinola, etc.

Por la presente y á virtud de acuerdo de
la Comisión de Insncha del Excmo. Ayuntamiento,
autorizada por el mismo, concedo á D. Francisco
Gripo el permiso que ha solicitado para construir
en el interior de una manzana del expresado Insn-
che de esta Capital un fachada á la calle de
servicio particular denominada de la Virgen de las
Virtudes; siempre que la construcción de la misma
se sujete al diseño y memoria que existen unidos
al expediente y cuyos documentos se hallan ins-
critos por el Maestro de Obras D. Gabriel C. La-
torra, se verifique bajo la dirección del mismo ó
la de persona competente, y se observen además
en ella todas y cada una de las disposiciones
ordenanzas municipales respecto de andamios.

Para la seguridad de la obra deberá col-
locarse ^{una} ~~delante de la fachada~~ valla con la altura
de siete pies y á la distancia de dos metros de
la línea de fachada.

Madrid 20 de Diciembre de 1874. A. G. de M. S.

Oficio de remisión al Sr. Intendente del Sr. D. D. D. D.
y de consentimiento al Sr. D. de la 3.ª Sección.

5-115-7

SECRETARÍA
DEL
EXCMO. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL
DE MADRID.



5-115-7
AÑO DE 1875

Francisco P. Castañón

El Recaudador de arbitrios municipales hará efectiva de D. Francisco
Crespo
la cantidad de cincuenta pesetas

que le corresponde satisfacer por la finca p. cons
hacer una casa en el barrio de
Chamberí de la Virgen de la
Guadalupe

Madrid 20 de Diciembre de 1875

Son pesetas 50⁰⁰

Recibí la expresada cantidad.
EL RECAUDADOR,

[Firma]

EL SECRETARIO,

[Firma]
[Firma]

Ayuntamiento de Madrid

AÑO DE 187

AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL

DE MADRID

El Recaudador de arbitrios municipales hará efectiva de D.

la cantidad de

que le corresponde satisfacer por

de 187

de Madrid

EL SECRETARIO

Don

Recibí la expresada cantidad.
EL RECAUDADOR