

5-115-123

1875.

AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL  
DE MADRID.

Negociado de *Ensanche.*

CLASE *Construccion.*

Expediente promovido por D. José Ma-  
rillo y Olaguez, solicitando permiso para  
levantar una casa en el barrio de la  
Guindalera y en calle de las Ventas.

187

AYUNTAMIENTO DE MADRID

CLASE

Exposición



*Memoria de Construcción de una casa sita en la Calle de las Ventas  
con vuelta a la de la Geronima. (Barrio de la Jundalera)*

Considerando que el Barrio de la Jundalera se encuentra fuera del ensanche de esta Capital y que las construcciones que existen obedecen, mas que al lujo y recreo, a proporcionar viviendas economicas a los obreros, por cuya razón la que nos ocupa tendrá solo planta baja y destinada desde luego al uso mencionado.

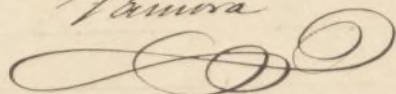
La construcción será de la denominada mixta de ladrillo y entramado. La fachada de ladrillo de buena calidad y con un espesor de 0,56 m.; a la altura de 0,80 de la línea de tierra se retranqueará 0,05 m. para imitar un socalo en sustitución del de cantería que no se emplea en atención a la economía que resulta y la poca importancia de la construcción.

Los huecos se cerrarán con arcos adintelados y estos tendrán una altura en buena proporción con el vano.

Las orugias tendrán trece piz de luz equivalente a 3,62 m. con grueso de traviesa, en atención a poder utilizar para la cubierta madero de a ocho los cuales se emplearán en el piso.

Los demás materiales que se empleen serán todos de buena calidad y su uso se hará con arreglo al arte.

Madrid 14 Mayo de 1875  
El Maestro de Obras  
Sebastián González  
Tamora



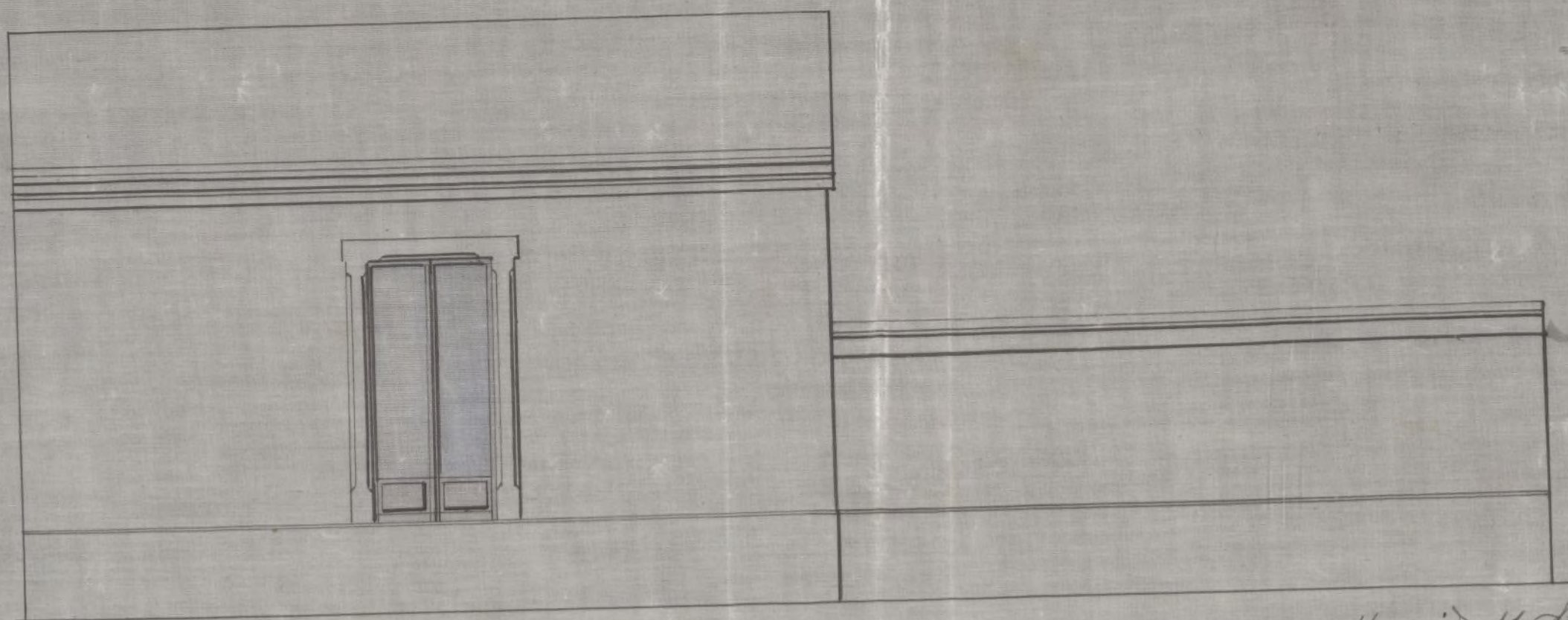
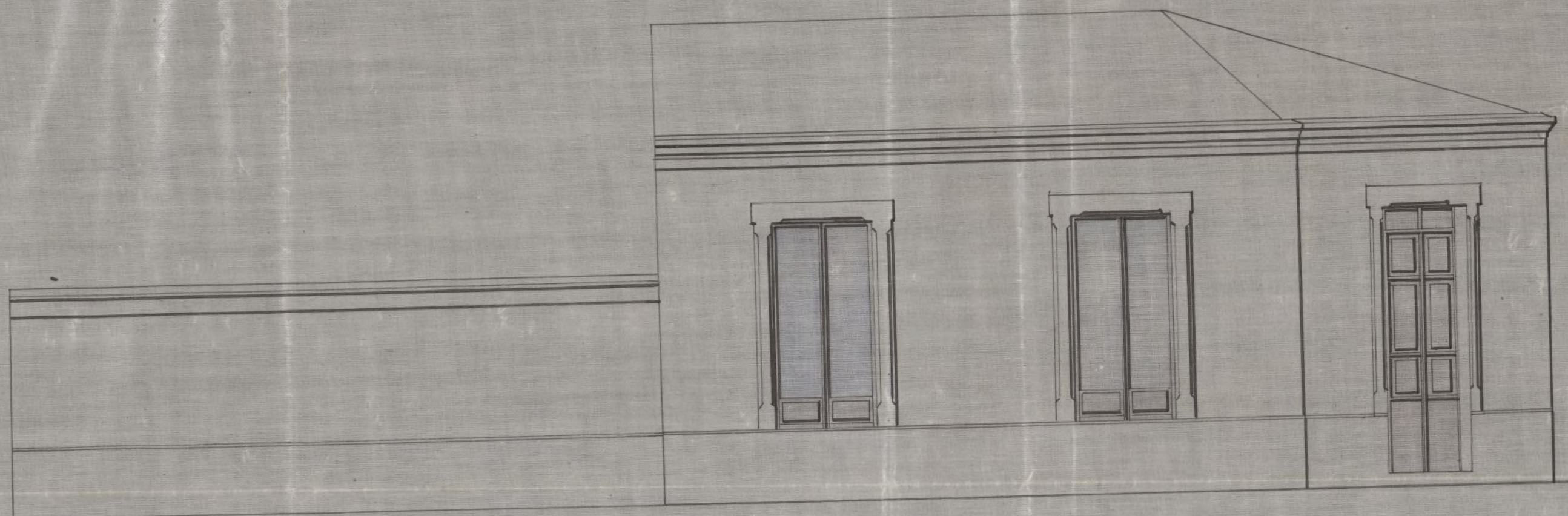






# PROYECTO DE UNA CASA

Calle de las Ventas (Barrio de la Guindalera.)



Calle de la Gerónima.

Escala de 0,02 p.m.

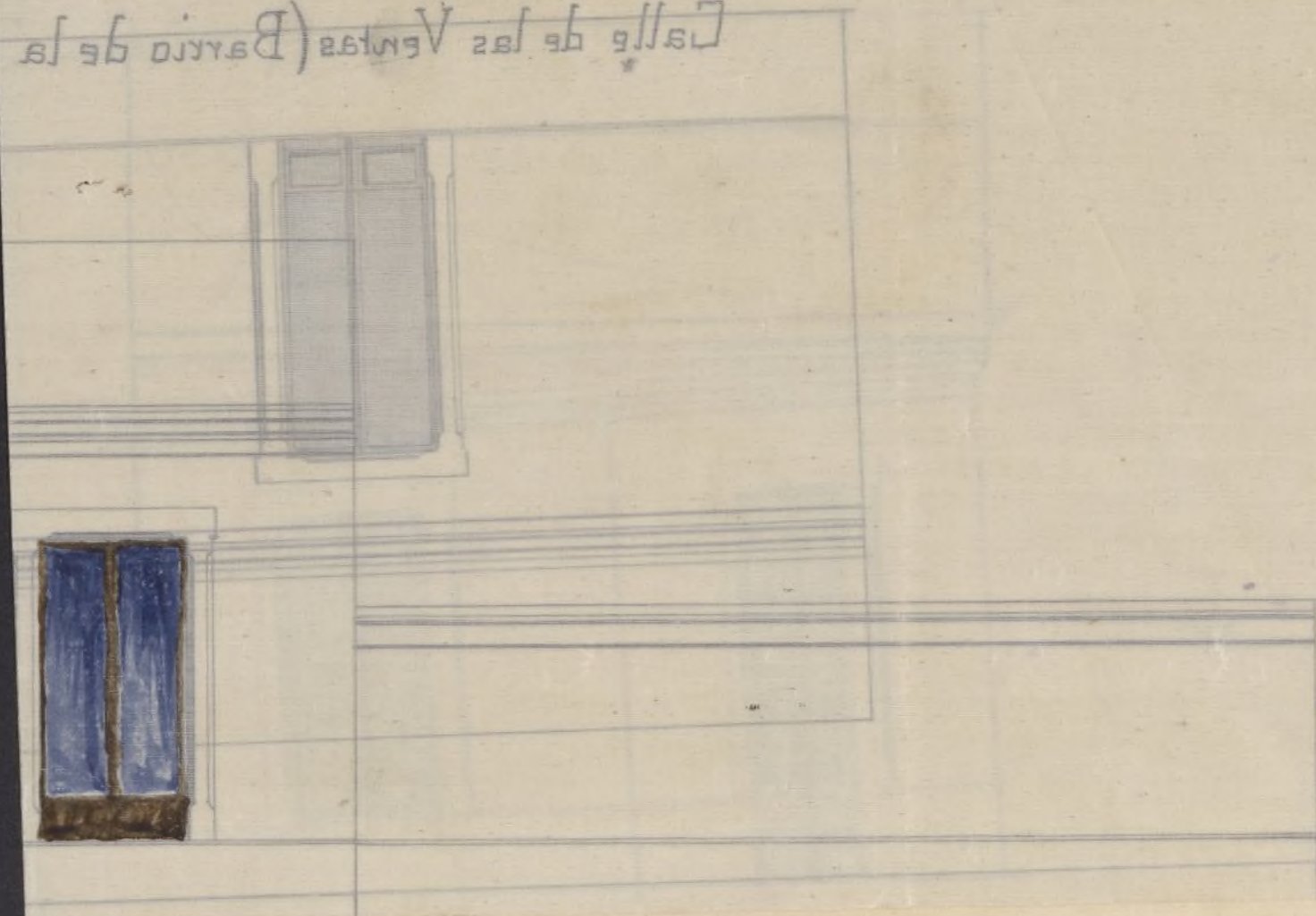
Madrid 14. Set. de 1875.  
El Maestro de Obras  
Sebastián Jovarral Zamora



Escala

PROYECTO DE

Calle de las Ventas (Barrio de la





R. G. f.º 923



37531.

Excmo. Sr. Alcalde Presidente del M.º Ayuntamiento de esta Capital.

D. José Merallo y Blazguer propietario de un solar, sito fuera del ensanche de esta Capital, en el Barrio denominado La Guindalera, en la Calle de las Nuevas con vuelta a la de la Jeronima, y D. Sebastian Jorraler Hamora Maestro de Obras por la Escuela de Arquitectura.

A V. S. Hacen presente que deseando construir una casa en dicho solar bajo la direccion facultativa del segundo, suplican se lesigne dar la licencia oportuna, para lo cual acompañan los planos por duplicado y la memoria de construccion segun se manda por las Ordenanzas Municipales.

Gracia que no dudau aleaurar de la reconocida bondad de V. S. S. cuya vida guarde Dios muchos años.

Madrid 14 de Setiembre de 1878.

Excmo. Sr.

José Merallo y Blazguer Sebastian Jorraler Hamora

Max



187.208.1.1  
Arid 14 de Setiembre de 1874.

Pase a la Comision de Ensanche, previo  
informe del Arquitecto de la P.<sup>a</sup> Seccion.  
Diciembre

Tris. de la Comision de Ensanche.

Examinado el plan de fachada  
y memoria descriptiva de la casa, que por  
cuenta de D. José Merallo y Blanquer, se  
piensa construir de nueva planta en un terre-  
no de su propiedad, sito en el Barrio  
denominado de la Guindalera y su ca-  
lle de las Ventas con vuelta a la de la Gero-  
nima, formados por el Maestro de Obras Don  
Sebastian Gonzalez Zamora los halló confor-  
mes a lo acordado por el Excmo. Ayunta-  
miento en 11 de Diciembre de 1872, pu-  
diendo, por tanto, conceder al exposante la  
licencia que solicita, siempre que la cons-  
trucccion se sujeta al diseño presentado  
y además, se observen cuantas prescrip-  
ciones se marcan en las Ordenanzas  
Municipales respecto de la construcccion



de fincas urbanas en esta Capital.

U. S. P. apesar de lo expuesto, acordarán lo que crean mas conveniente.

Madrid 18 de Setiembre de 1875.

Atte: Gomez

Madrid 1.º de Octubre de 1875.

En Comision de Ensanche.

De acuerdo con el precedente dictamen del Arquitecto de Villa, expedirase á su tenor la licencia solicitada.

El Vicepresidente,

Agustín Fuent



*[Faint, illegible handwritten text, likely bleed-through from the reverse side of the page.]*



D. Francisco de Borja Enciso de Olano, etc.

Por lo presente y a virtud de acuerdo de la  
Comision de Enanche de dicho Ayuntamiento, conce-  
diendo a D. Jose Marallo y Blazquez el permiso que he solici-  
tado para construir una casa en terreno de su pertenencia  
sito en el barrio conocido por La Guindalera y en calle  
de las Ventas con ancha a la de la Salomina; siempre  
que las obras se ejecuten con arreglo al diseño y memoria  
presentados, suscritos por el Maestro D. Sebastian Gonzalez  
Lamora, y bajo la direccion del mismo o de persona  
legalmente autorizada, con observancia ademas de man-  
das prescripciones se marcan en las Ordenanzas munici-  
pales y disposiciones vigentes acerca del particular.

Madrid 18 de Octubre de 1878. = C. V. C. de Torano.

Oficio de remision al Sr. Teniente-Alcalde del distrito de Buenavista.



*[Faint, illegible handwritten text, likely bleed-through from the reverse side of the page.]*



*Secretaría*  
CONTADURÍA

DEL

EXCMO. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL

DE MADRID.



AÑO DE 187 *5*

*Suma p.<sup>a</sup> construir*

El Recaudador de fondos municipales hará efectiva de D. *José*  
*Morales y Blazquez*  
la cantidad de *diez pesetas cincuenta*

que le corresponde satisfacer por *la suma p.<sup>a</sup>*  
*construir en la C. de las Ven*  
*tas barrio de la Guindalera*

Madrid *15* de *Octubre* de 187 *5*

EL CONTADOR,

*Mariano A. Castaño*

*p. del Sr. D. Luis*

*Miguel San*  
*Rayón*

Son pesetas

*105.00*

Recibí la expresada cantidad.

EL RECAUDADOR,

*M. Pardo*



AÑO DE 1877



AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL  
DE MADRID

*[Faint signature]*

El Recaudador de fondos municipales hará efectiva de D.  
*[Faint signature]*  
la cantidad de *[Faint text]*  
que le corresponde satisfacer por *[Faint text]*  
*[Faint text]*  
*[Faint text]*

Madrid a *[Faint date]* de 1877

EL RECAUDADOR  
*[Faint signature]*  
D. *[Faint name]*

Recibí la expresada cantidad.  
EL RECAUDADOR

*[Faint signature]*

Son pesetas *[Faint number]*