

5-115-11

1875.

AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL
DE MADRID.

Negociado de *Encomendos*.

CLASE

Construccion.

Expediente promovido por D. Dionisio
Vinedo, solicitando edificar en un solar del
barrio de la Propiedad.

187

AYUNTAMIENTO DE MADRID

1872

Excmo. Sr. D. Juan

Memoria descriptiva de las obras proyectadas para la construcción de una casa de nueva planta, fuera de la zona de ensanche de esta capital: sita en el barrio de la prosperidad, camino de Hortaleza, propiedad de Don Dionisio Olmedo y Perales.

El terreno que abraza el proyecto de la casa cuya construcción se solicita, es en el sitio arriba especificado. Siendo en forma la de un rectángulo que mide de base 13^m 63 metros por 28^m 90 de altura, estando situada su fachada al medio día en una línea de 13^m 63 sobre el camino de Hortaleza, lindando al levante con un terreno de Don Pascual Coma y Sorollo, al norte con el anterior y terrenos de Don José Subiela y Prieto y al poniente con terrenos del mismo Don Olmedo, cuyo rectángulo limita una superficie de unos cuatrocientos treinta y seis metros superficiales y setenta decimos de ocho, equivalentes a unos mil seiscientos veinticinco pies cuadrados.

Superficie.
436 metros superficiales y 70 decimos de ocho equivalentes a 5625 pies cuadrados -

La proyectada casa, consta solo de planta baja con dos chimeneas, distribuidas en una sola habitación destinada al uso de su dueño; cuyas paredes son suficientemente espesas y aisladas, cumpliendo cada una de ellas las condiciones higiénicas a que se destinan, cerrando dicha construcción con una gran cerca que constituye un espacioso y ventilado corral.

El sistema de construcción adoptado

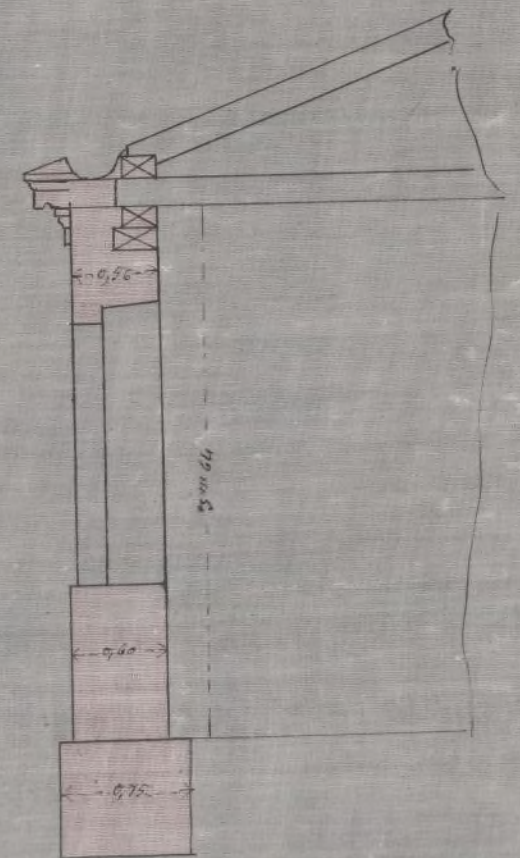
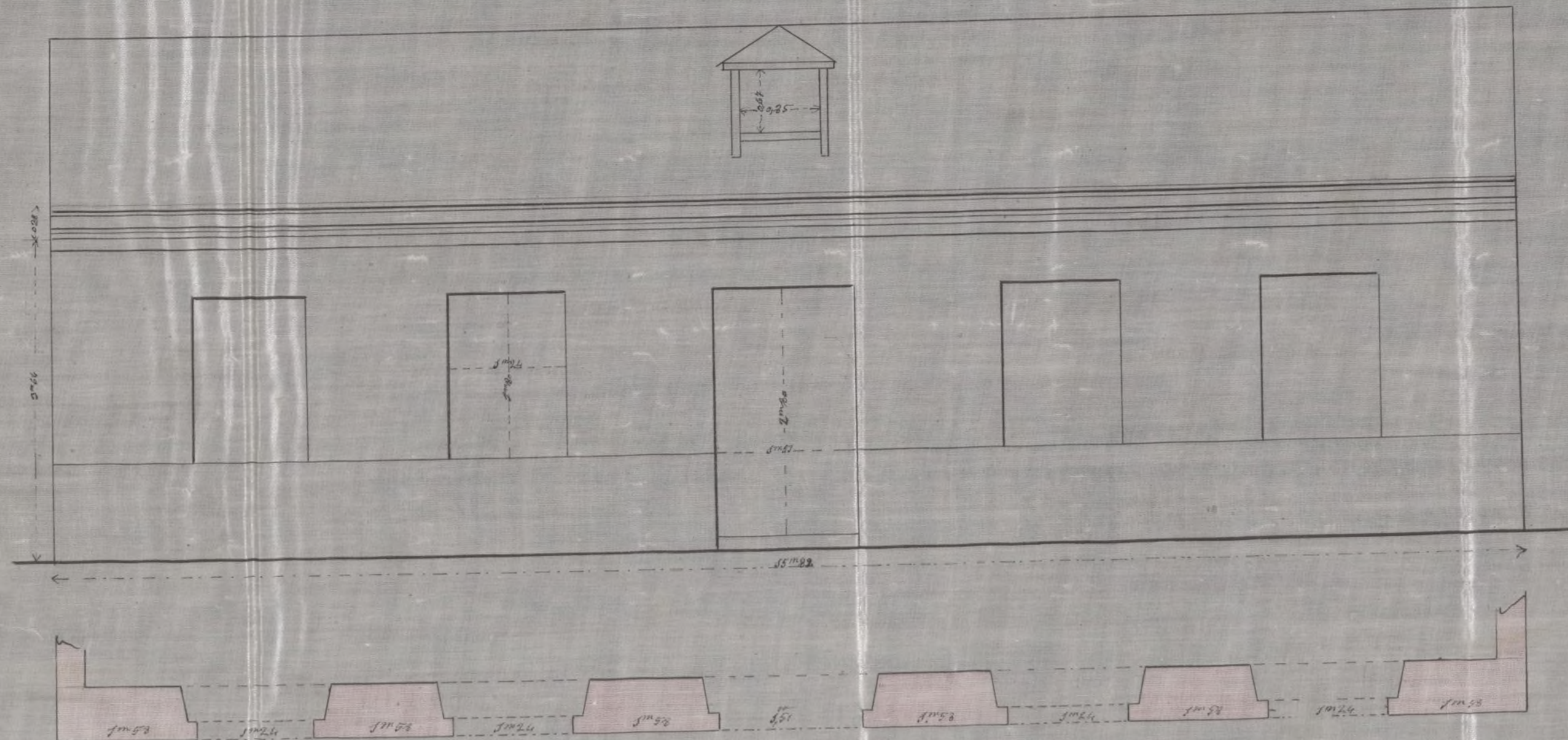
para esta obra, será el denominado miz-
to y se compondrá de cimiento de mampor-
tes, fachada y cerca de fábrica de
ladrillo y el resto con muros ligeros y
espacios de entramados verticales y hori-
zontales.

La total altura de la casa que se tra-
ta, será próximamente la aceptada en el
adjunto plano

Madrid 21 de Octubre 1843

José María
Gago

Fachada de la casa que se proyecta construir en el barrio de la Prosperidad propiedad de Dⁿ Dionisio Olmedo y Perales.



Escala de 0.02 por m^o

Madrid 27 de Octubre 1878

El Maestro de Obras.

José María Grego



N. 5.274.988

86775

Excmo Señor Alcalde de esta M. H. villa de Ma-
drid.

Don Dionisio Olmedo y Perales que
habita en la calle del Ave-Maria numº
45. tienda; dueño del terreno situado en el Ba-
rrio de la prosperidad, camino de Hortaleza
y con lindante por levante con Don Pasual
Conesa y Lombillo

A. V. E.

Suplica se digne disponer se le conceda la
correspondiente licencia para edificar de nu-
eva planta, la casa cuyo plano de fachada y
memoria descriptiva acompaña, todo confor-
me a los requisitos de las ordenanzas Municipa-
les.

Dios que a V. E. muchos años Ma-
drid 27 de Octubre de 1875.

Octubre 26.

Para a la Comisión de Ensan-
che, previo informe del Arquitecto
de la Sección. Doy cuenta

Dionisio Olmedo

Tres. de la Comisión de ensanche.

Examinado el plano de fachada y memoria descripti-
va de la casa, que D. Dionisio Olmedo y Perales desea
construir en el Barrio denominado de la Prosperidad

888A793V
formados por el Maestro de obras D.^{no}
Jose' Marin Grego, los hallo con-
formes a lo acordado por el Excmo.
Ayuntamiento en 11 de Diciembre de
1872, pudiendo, por tanto, conceder al
exponente la licencia que solicita, sien-
pre que la construccion se sujete al
diseño presentado y ademas se obser-
ven cuantas prescripciones se marcan
en las Ordenanzas municipales res-
pecto de la construccion de fbricas ur-
banas en esta Capital.

Deviendo advertir al interesado que
que esta concesion no le da derecho
a exigir indemnizacion de ningun
genero del Excmo. Ayuntamiento.
Vss, apesar de lo espuesto, acordaran
en uso de sus atribuciones lo que
creari mas conveniente.

Madrid 29 de Octubre de 1875,

Alex. Gomez

Marx

Madrid 22 de Octubre de 1876.

En Comision de Insanehe.

Expedase la licencia solicitada con sujecion al
precedente informe del Sr. Arquitecto de la Seccion.

Al Vicepresidente,

J. J. Polit. Fuent

[Faint, illegible handwritten text, likely bleed-through from the reverse side of the page. The text appears to be a formal document or letter.]

D. Francisco de Borja Enciso de Llano, etc.

Por la presente y á virtud de acuerdo de la
Comision de Encomendos, autorizada al efecto por dicha
Excm.^a Corporacion Municipal, concesi á D. Domingo Al-
medo el terreno que ha solicitado para construir de nue-
va planta una casa en terreno del barrio denominado "La
Propiedad", camino de Mortalera, siempre que las obras
se ejecuten con arreglo al plan de fachada y memoria
presentadas, suscritas por el Maestro D. José María Bravo,
bajo la direccion del mismo ó de la de persona autori-
zada legalmente, y se observen ademas ~~en la presentada~~
~~estipulaciones~~ cuantas prescripciones se marcan en las orde-
nanzas municipales respecto de la construccion de fin-
cas urbanas en esta Capital: advirtiéndose al interesado
que semejante concesion no le da derecho á exigir in-
demnizacion de ningun genero de la Villa.

Madrid 9 de Noviembre de 1874. - C. M. de torres.

Hecho de revision al Sr. D. D. Alcala del dñto. de Buenavista
y de conocimiento al Sr. D. de la B. S. S. S.

Secretaría

CONTADURÍA

DEL

EXCMO. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL

DE MADRID.



AÑO DE 1875

Expendio p^o construir

El Recaudador de fondos municipales hará efectiva de D. *Diego Plando*

la cantidad de *diez pesetas veinte cent*

que le corresponde satisfacer por *la licencia p^o construir en un terreno del barrio de la Propiedad*

Madrid *3* de *agosto* de 1875

EL CONTADOR,

Mariano A. Castaño

D. D. del Correo

Almudena Bayón

Son pesetas *10'50*

Recibi la expresada cantidad.

EL RECAUDADOR,

Almudena Bayón

AÑO DE 187



AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL

DE MADRID

El Recaudador de fondos municipales hará efectiva de D. ...
la cantidad de ...
que le corresponde satisfacer por ...
...

Madrid 7 de Mayo de 187

El Contador,
Mariano C. Castaño.

...

Recibida la expresada cantidad.
EL RECAUDADOR

...

Son pesetas ...