

5-115-29

1875.

AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL
DE MADRID.

Negociado de *Ensanche?*

CLASE *Construccion?*

Expediente *promovido* por D. Luis Pinar
Alvarez, solicitando levantar un muro de
cerramiento en la calle de Claudio Coello
a espaldas de las casas n.º 44 y 46 de la
de *Isidro?*

19-10-

1238717

1872

AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL
DE MADRID

CLASE

Expediente



N.º 4.797.341

N.º 4.797.341

70701.

Como Sr. Alcalde 1.º Constitucional del Ayuntamiento de esta capital.

Octubre 19.

Justificado por el recurrente haber satisfecho los derechos establecidos, para el Sr. Sr. Alcalde del dist. de Orense para que se viva señalando día y hora en que tenga efecto la tira de medidas, ya una vez verificada, con informe del arquitecto de la Sección y del Director de la vía pública, de la cuenta en Comisión de Orense.

C. Toranzo

El que suscribe averindado en la Calle de Serrano n.º 74, 3.º según la adjunta Cédula señalada con el n.º 1247, y en concepto de Apoderado de los dueños de las casas en la citada Calle n.º 74 y 76 a V. E. con el debido respeto expone: que deseando cercar a la altura y línea que lo están las casas contiguas n.º 78 y 80, el terreno que hay a espaldas de las casas mencionadas a la Calle de Claudio Coello, de cuyo terreno son también propietario, se le permita hacer la obra del cercado, por lo que atentamente

A. V. E. Suplica se sirva dar las ordenes oportunas y conceder la licencia para cercar el terreno a espaldas de las casas Serrano 74 y 76 en línea con la de Claudio Coello según lo están las casas contiguas de los n.º 78 y 80 de la referida calle, a fin de que

118.507.17
puedan hacer la obra. Así lo espe-
ra mecer de la recta justificación
de H. E. a lo que vivirá reconocido.

Madrid 12 de Octubre de 1875.

Bonifacio de Florendo

Madrid 16 de Octubre de 1875.

Se señala para la tira de cuerdas que
se manda en decreto marginal anterior,
el día día y mes del corriente a las diez
en punto de su mañana, a cuyo efecto
páense las correspondientes comunicaciones.

Alteniente de Alcalde



Marg'de Villalobar

Pres. de la Comisión de ensan-
che,

En cumplimiento de lo dispuesto
por H. E. y teniendo en cuenta el pla-
no oficial aprobado para el en-

Secretaría

CONTADURÍA

DEL

EXCMO. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL

DE MADRID.



AÑO DE 1875

Circa de cuerdas

El Recaudador de fondos municipales hará efectiva de D. B-
Infante de Brando
la cantidad de cinuenta pesetas

que le corresponde satisfacer por la Circa de
cuerdas de su terreno
la d. de Claudio Balle
apartado de la casa n.º 17
la de Ferrero

Madrid 14 de Octubre de 1875

EL CONTADOR,

Mariano A. Castaño.

P. D. del Sr. D. S.

Son pesetas 500

Recibi la expresada cantidad.

EL RECAUDADOR,

[Firma]

AÑO DE 1872



AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL

DE MADRID

El Ayuntamiento de Madrid ha acordado en sesión de 11 de Mayo de 1872, que se pague a D. Juan de Dios...

Don Juan de Dios

El Recaudador de fondos municipales hará efectiva de D. Juan de Dios la cantidad de...

la cantidad de...

que le corresponde satisfacer por...

de 1872

de Madrid

El Recaudador de fondos municipales

Son pesetas

Recibí la expresada cantidad
EL RECAUDADOR

sanche de esta Capital por R. D. de 19 de Julio de 1860, he' procedido a' marcar las alineacion que debera' observar la boveda o muro de cerramiento, que por cuenta de las H^{as}. D^a Maria de la Paz Chinochilla y D^a Luisa Pignerra se piensa construir en unos solares de su propiedad sitos en la calle de Claudio Coello detras de las casas n^{as} 74 y 76 de la calle de Ferrano y comprendidos en la manzana 218 del ensanche resultante,

1.^a Que segun se representa en el plano adjunto (que es el del destino presentado por el exponente en virtud de lo acordado por el Excmo. Ayuntamiento en 4 de Junio proximo pasado) la linea de fachada a. b. c. se situara' con injecion a' los puntos a. b. y c. marcados con estacas en el terreno.

La rasante que debera' observarse sera' la que se designe por el Sr. Director encargado de la via publica exterior.

Debiendo advertir que en esta alineacion las propietarios en'coman' tiene-

no para su solar ni lo ceden para
la via pública por ser de los egra-
viados al Evemo. Sr. Marques de
Salamanca sin que conte al que sus-
cribe ni le pue' o no abonado su im-
porte por el Evemo. Ayuntamiento.

Por ultimo para poder informar
a V. M. acerca de la tapia o muro
de cerramiento cuya licencia de cons-
trucccion tambien se solicita en esta
instancia, es indispensable que por
las interesadas se presente el pla-
no de dicha tapia o muro formado
por facultativo competentemente auto-
rizado segun esta prevenido.

V. M. no obstante, acordaran con
su superior ilustracion lo que crean
mas conveniente.

Madrid 26 de Octubre de 1876.

Alfonso Gomez



N.4.905.695

Don Luis Ruiz Alvarez, Maestro de Obras
por la Escuelas de Arquitectura:

Certifico: que por encargo de las Sras.
Doña Luisa Figueroa y Doña Mariana de la Par
Chinchillas, he pasado á reconocer y medir dos solares
que dhas. Senoras poseen en la Manzana numero
doscientos quince del ensanche de esta Capital, se-
gundo Cuartel hipotecario, Distrito de Buenavista,
barrio de la Plaza de Toros; dando por resultado
las operaciones verificadas y planos que se acompa-
ñan, que:

El primer solar propio de Doña Luisa Figueroa, linda
al Norte con otro ya cercado de Doña Manuela Erra
en una extension de treinta y nueve metros y noventa y cinco
centimetros; á Oriente hace fachada en una linea de veinte
y seis metros y treinta y cuatro centimetros á la Calle de
Claudio Coello; al Sur linda con el solar de Doña
Mariana de la Par Chinchilla en una longitud de
treinta y nueve metros y noventa y cinco centimetros;
y á Poniente con la casa n.º 76 de la Calle de
Serrano con veinte y cinco metros y diez y ocho centi-

metros. Su figura geometrica es la de un cuadrilatero que comprende una superficie de mil y veinte y ocho metros y cuarenta y siete decimetros cuadrados, equivalentes a trece mil Dcientos cuarenta y siete pies y ses centenas de pie cuadrado.

El Segundo solar propio de Dona Maria de la Par Chinchilla linda al Norte con el referido anteriormente con una longitud de treinta y nueve metros y noventa y cinco centimetros; a Oriente hace fachada a la Calle de Claudio Vello en una estension de veinte y cinco metros y veinte centimetros; al Sur medianera con solar de Don Jacinto Maria Ruiz, de cuarenta metros de longitud y a Poniente con la Casa n.º 74 de la Calle de Serrano con veinte y cinco metros veinte centimetros de estension. Su figura geometrica es la de un cuadrilatero que comprende una superficie de mil siete metros y treinta y siete decimetros cuad.º o sean doce mil novecientos setenta y cinco pies y veinte y ocho centenas de pie cuadrado.

Y para que conste a peticion de las referidas Señoras, doy la presente que firmo en Madrid a diez y nueve de Octubre de mil ochocientos setenta y cinco =

Luis Ruiz Alvarez
M.º D.º

Calle

de

Padilla.

Casa n.º 72. Calle de Serrano.

Casa n.º 74 Serrano.

Casa n.º 76 Serrano.

Manzana n.º 215.

Volar cercado de Doña Manuela Erra.

Volar de Doña Luisa Figueroa.

Sup. = 1028 m.² 47 = 13.247,06

Volar de Doña Maria de la Paz Chinchilla.

Sup. = 1.007 m.² 37 = 12.915,28

Volar de Don Jacinto Maria Ruiz.

21 m.² 15.

25 m.² 20.

25 m.² 18.

56 m.² 68

90 m.² 00

90 m.² 68

27 m.² 15

25 m.² 20

26 m.² 34

Madrid 26 Octubre 1875. Calle

de

Claudio

Coello.

[Signature]

Ayuntamiento de Madrid

Escala de 0 m.² 005 por metro.
Madrid 17 de Octubre de 1875
[Signature]

OBRAS MUNICIPALES.
DIRECCION FACULTATIVA
ACERAS, EMPEDRADOS Y CAMINOS
DE
MADRID.

Núm. 210

Caro Señor

Para la casa que se trata
de construir en la manzana
215 del Ensanche a'es-
paldas de los números 74 y
76 de la calle de Serrano; cu-
yas fachadas correspon-
den a' la de Claudio Coello
se observará una rasante,
cuya pendiente será, ba-
jando de la calle de Juan
Bravo hacia la de Padilla,
de 0,0217 por metro. Y
para establecerla se tendrá
presente el adjunto croquis,
del cual remito ejemplar
duplicado para que pue-
da facilitarse uno al in-
teresado; quedando este
obligado a' pedir la rec-
tificacion a' esta oficina

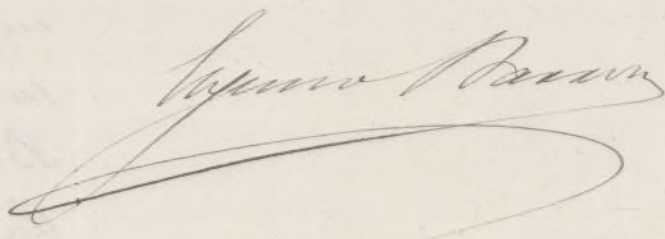
cuando entrase los cimientos
o vaya a sentar la
primera hilada de cantería.
ria.

Lo que tengo el honor
de manifestar a V.E. para
los efectos procedentes en
la Comision de Enanche.

Dios guia a V.E. m. d. a. n. d.

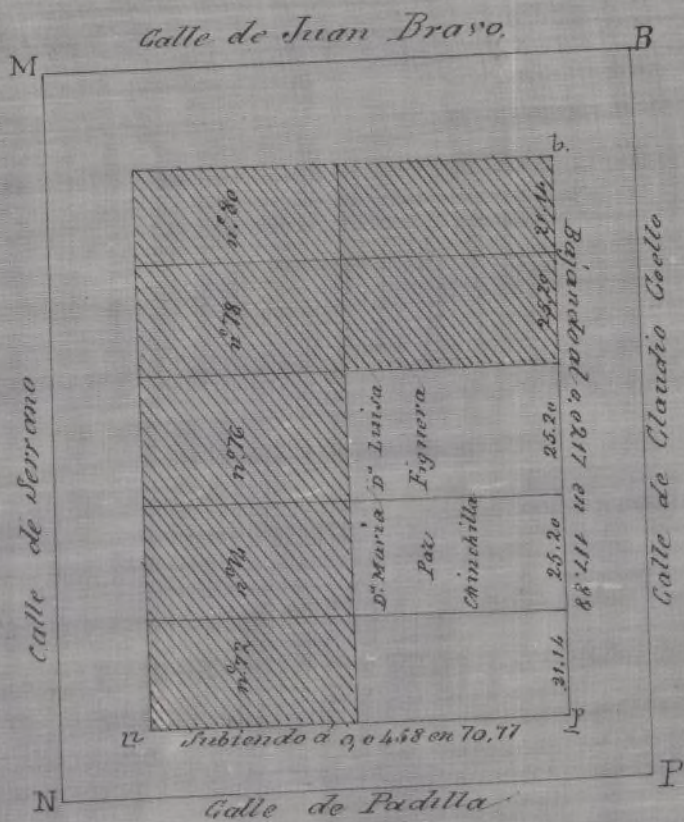
Madrid 21 Octubre 1878

El Ing^o Director,



Excmo Sr Alcalde Presidente del Ayuntamiento.

A
B
O
V
I
A
T
A



El punto B. se pasara de nivel a b y a la misma altura que la cota de la estaca B.

Desde b, ya determinada su altura, se descondera hacia p con la pendiente de 0,0217 por metro y una vez determinada la altura del punto p por la pendiente indicada se descondera desde p hacia n con una inclinacion de 0,0458 por metro.

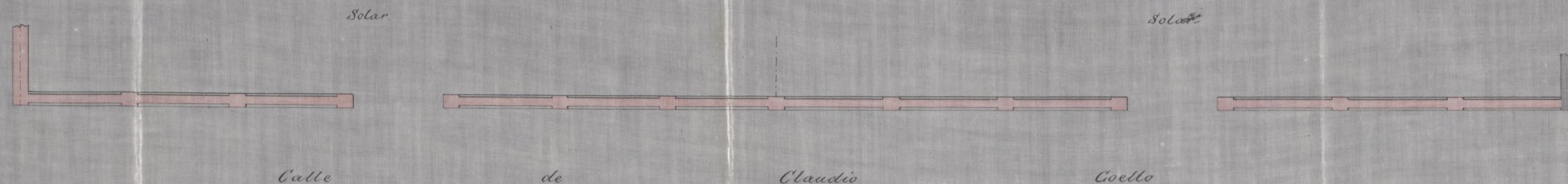
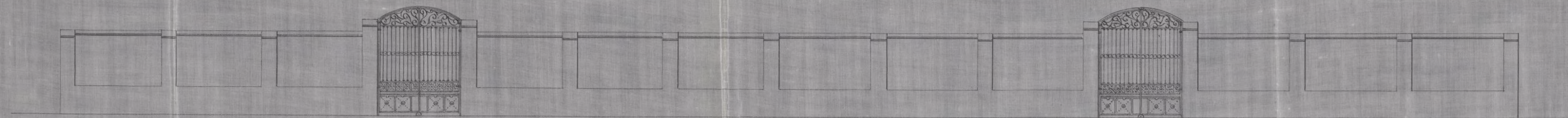
Madrid 21 Octubre 1875

El Ing Director

Memoria descriptiva

Construccion de un muro ^{para la} cerramiento de dos solares. con
fachada a la Calle de Claudio Coello.

La construccion del muro de cerramiento de los dos solares situados en la manzana n.º 215 del ensanche de esta Capital con fachada a la Calle de Claudio Coello en la parte comprendida por la prolongacion de las medianerías Norte y Sur de las Casas numeras 76 y 74 de la Calle de Serrano; consistirá en cimiento y zócalo de fábrica de ladrillo con mortero de cal y arena, su espesor de 0,56 centímetros hasta la altura de un metro sobre la rasante de la Calle y desde esta línea superior del zócalo, se formará el muro con machos de ladrillo de 0,56 por 0,56 situados a distancia de 3,60 entre ejes por término medio y entre ellos un muro de 0,28 de espesor. Una albardilla con baldosa de la ribera formará la parte superior del referido muro que resultará con una altura de tres metros desde la rasante de la Calle. Se colocaran dos puertas de hierro para el servicio de cada uno de los dos solares por la referida Calle en la



Escala de 1/50

Madrid 22 de Noviembre de 1875
Luis Ruiz Alvaré
[Signature]

Ayuntamiento de Madrid



Excmo. Señor Alcalde primero de esta Corte.

Noviembre 30

Almance los antea-
dentes y pare á la Co-
mision de Ensanche, pre-
vio informe del Arqui-
tecto de la D. Seccion.

El que suscribe á nombre y por encargo
de las Señoras Doña Luisa Figueras y Doña Maria
de la Paz Chinchilla, á V. E. expone: que

precisando construir un muro de cerramiento
en los solares unidos, que dichas Señoras po-
seen en la Manzana numero 215 del suran-

che de esta Capital, con fachada á la Calle
de Claudio, pidiendose á la alineacion mar-
cada ya por el Señor Arquitecto Municipal

por y con arreglo á los planos, que se acom-
panan y bajo la direccion del que firma,

el plomo N. E. Suplica que previo los informes, que crea oportu-
y memoria des-
tinos tomar, se sirva conceder la licencia

criptiva de la tra-
necesaria para llevar á efecto la referida cons-
ruccion; debiendo hacer presente que tratandose

de la de una tapia de pequena altura, no
es necesario colocar andamios, que ocupen la via publica,

las Señoras Doña
Dios que á V. E. m. a. Madrid 22 de Noviembre de 1875.

Maria de la Paz
Luis Ruiz Alvarez

800.182

8102

Donchilla y Doña Luisa Figueroa se
piensa construir en unos solares de su
propiedad sitos en la calle de Claudio
Coello detras de las casas numeros 24
y 46 de la calle de Ferraz y compren-
didos en la manzana 218 del ensanche,
formados por el Maestro de Obras Don
Luis Ruiz Alvarez, los halla confor-
mes a lo prevenido en las soberanas
disposiciones de lo de Junio de 1854 y de
20 de Abril de 1867, pudiendo el Excmo.
Ayuntamiento conceder la licencia que
se solicita siempre que la construc-
cion de la finca se ingere al dueño pre-
sentado y ademas se observen cuantas
prescripciones se marcan en las Orde-
nanzas municipales y demas disposi-
ciones vigentes respecto de la construc-
cion de anclamos y de fincas urba-
nas en esta Capital,

Y V. ne obstante, acordaran

Ayuntamiento de Madrid

con un superior instrucion lo que
oreon mas conveniente.

Madrid 2 de Diciembre de 1876.

Al Excmo. Sr. D. Juan
García

Madrid 3 de Diciembre de 1876.

En Comision de Insaneche.

De conformidad con lo expuesto por el Arquitecto municipal de la Seccion, acordase a su tenor la licencia solicitada, teniendo en cuenta la abieccion y rasante marcadas con anterioridad

Al Vicepresidente,

Excmo. Sr. D. Juan
García

[Faint, mostly illegible handwritten text, likely bleed-through from the reverse side of the page. The text appears to be a formal document or report, possibly related to the Ayuntamiento de Madrid.]

D. Luis Martin y Potestad, Conde de Heredia Jimena,
Alcalde Com. P. de esta M. N. Villa.

Habiéndose solicitado por D. Luis Ruiz Alvarado,
 á nombre y por encargo de D.^a Luisa Figueroa y D.^a Maria de
 la Paz Chinchillo, el necesario permiso para construir un muro
 de cerramiento de los solares unidos que las mismas poseen en la
 manzana 214 del Abrancho de esta Capital, con fachada á la
 calle de Blas de Ocampo, detrás de las casas n.^{as} 74 y 76 de
 la de Mariano, se instruyó al oportuno expediente, á virtud
 del cual la Comisión del citado Abrancho, autorizada por el
 Excmo. Ayuntamiento, se ha servido conceder dicho permiso, siempre
 que el expresado muro se sujete al diseño y memoria pre-
 sentados que se hallan suscritos por el referido D. Luis Ruiz
 Alvarado, como Maestro de Obras, ^{con su gracia} se observen ⁺ en todas
 sus prescripciones se marcan en las Ordenanzas municipales y di-
 posiciones vigentes respecto de la materia y se cumplan
 además las reglas que siguen:

La línea de fachada a b y c, según el plano adjunto, se situará con sujeción a los puntos a b y c, que se marcarán con estacas en el terreno al verificarse la alineación por el altopintado municipal correspondiente.

Se observará una variante cuya pendiente será, bajan-
do de la calle de Juan Bravo hacia la de Tachilla, de 9,0211
por metro; y para establecerla se tendrá presente el cru-
quis que también acompaña, quedando obligado el di-
rector de la obra referido a pedir la rectificación al
~~Director~~ facultativo de Obras Impedidas y cami-
nos de esta Villa cuando envare los cimientos o vaya
a sentar la primer hilada de cantería.

Madrid 23 de Dic. de 1874.

Oficio de remision al Sr. Jefe Alcalde del distrito de Buenavista y de comisionamiento al Jefe de la D.ª Juana.

Secretaría

CONTADURÍA

DEL

EXCMO. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL

DE MADRID.



AÑO DE 1875

Quincia p^a construir

El Recaudador de fondos municipales hará efectiva de D. *Luis*
Navarro Moreno
la cantidad de *cincoenta pesetas*

que le corresponde satisfacer por *la quincia p^a*
construir una casa en la
de Claudio Coello a espal
das de las casas n^o 44 y 46
de la de Simancas

Madrid *27* de *Dic^{te}* de 1875

EL CONTADOR,

Mariano A. Castaño,

A D el Sr. Sec^{to}

Son pesetas *50^{ts}*

Recibi la expresada cantidad.

EL RECAUDADOR,

M^{te} Ruiz

AÑO DE 1877



AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL

DE MADRID

REGISTRO FISCAL DEL ENSANCHE

El Recaudador de fondos municipales hará efectiva de D. Juan

la cantidad de

que le corresponde satisfacer por

de D. Juan

Madrid de 1877

EL CONTADOR

J. M. de Caceres

Son pesetas 20

Recibida la expresada cantidad.

EL RECAUDADOR