

5 — 268 — 54.

1875.

AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL
DE MADRID.

Negociado de *Obras.*

CLASE *Construcciones.*

Expediente promovido por D. Carlos
García Morúa, para construir de nueva planta un
lotan núm. 26 y 28 de la Calle de Lavapies.

n=44 (2016)

1875

AYUNTAMIENTO DE MADRID

1875

1875

Se
el p
de t
para
de A
trito
a fin
dispo
efecto
el ing
por a
de la
cuent
de

Cédula 172 Centros



R. O. J.º 71.



N.º 1.315.561

Reg.º 486.



Excmo Sr. Alcalde 1.º de Madrid.

Openo 19. D. Carlos Garcia Moya, vecino de esta Villa
Planteo justificado que vive en la calle Las Descalzas n.º 4 Tojal
el pago de los Dtos. a V.E. atentamente expone, que siendo dueño
de tira de cuerdas, de las casas n.ºs 46 y 48 de la calle Ancha de
para al Sr. Cemento de Lavapies, y hallandose estas en mal estado, in-
trito del Hospital tenta reedificarlas por cuyo motivo
a fin de que se sirva A V.E. suplica se digne disponer se le
disponer se lleve a demarque la alineacion a que a de sujetarse
efecto la operacion. La nueva edificacion y la correspondiente
le informare que sea licencia para ejecutar la misma, bajo la direc-
por el Arqto. Jefe, cion del Arquitecto e individuo de numero
de la Sesion, de la Real Academia de Bellas Artes de San Fer-
cuentas en Comun de Obras. nando D. Antonio Ruiz de Salces, con arreglo
de Obras. al adjunto plano de fachada.

A. Toranzo

Dios guarde a V.E. muchos años, Madrid
a 19 de Enero de 1875.

Carlos Garcia Moya

Madrid 22 de Enero de 1878.

En vista de lo que se manda
por el decreto anterior, se señala el día 26. del
corriente y hora de las 12. de su mañana
para que tenga efecto la tira de cuer-
das que se pide en la presente instan-
cia, a cuyo fin se oficiará por la Secre-
taria de esta Concejalía de Alcalde al dueño
de la finca y su Arquitecto, al Arqui-
tecto municipal de la Sección, a la D^{na} de Vías
públicas así como a la Secretaria del Excmo.
Ayuntamiento, y ~~terminado~~ ^{terminado} aquel acto, remitirá
se al Arquitecto municipal para que con
su Dictamen lo pase al Excmo. Sr.
Alcalde a los efectos que procedan

Atentamente el Alcalde
El V^{do} de Hazañones



Diligencia Seguidamente fueron citados por
mi el Secretario y en la forma que se
manda por S. E. los interesados expresados
en su decreto, a lo que certifico =

José Pliego
Sec^{to}



TENENCIA DE ALCALDIA

DEL

Distrito de

Hospital

[Firma]

El Srmo. Sr. Teniente Alcalde de este distrito, ha tenido el a bien señalar el día 26. del corriente y hora de las 12. de su mañana, para que tenga efecto la tira de sueldos de las casas n. 46 y 48. de la calle de Santa Cruz.

Lo que tengo el honor de comunicar a V. S. a los efectos que haya lugar.

[Firma]

guas a' U. S. m. d.
Madrid 29. de Mayo 1888

El Secretario

José Pliego



Mr. Secretario del Sr. Ayuntamiento de
esta capital —

Ayuntamiento de Madrid

Memoria Descriptiva del proyecto de re-
edificación de las casas N.ºs 46 y 48 modernos
de la calle de Lavapies, propias del Sr D. Carlos
García Moya.

Solar. Las dos casas expresadas corresponden a
los números 12 y 13 antiguos de la Manzana
50; y de los solares de ambas reunidos para for-
mar una sola finca resulta para la nueva edi-
ficación un solar que tiene muy aproximadamente la
forma de un paralelogramo de 12'04 de fachada
por 25'32 de fondo, incluyendo en esta superficie
la que gana por la nueva alineación dada a la calle,
que es la de 50'888 metros cuadrados.

Pisos y
alturas.

En este solar se intenta construir una casa de
Unidad compuesta de piso bajo, entresuelo, prin-
cipal, Segundo y tercero con las alturas que se exi-
gan en el abjeto plano de fachada, y cuya su-
ma de la altura total de 17'85 metros, es pro-
menor que la que corresponde por la categoría
de la calle (que es de 2.º orden) según los Reglamentos
vigentes.

Distribución.

La nueva casa constará de 2 crujías paralelas
a la fachada y dos a las medianerías, entresacadas
por otra transversal, dejando un patio central de
5'30 por 3 y otro en el fondo de 3'50 por 3 metros.
La planta baja se distribuirá en dos tiendas
con habitación, zaguán, caja de escalera y patios,
y todas las demás plantas en 2 cuartos exteriores

y dos interiores con sus respectivas cocinas y retretes que reúnen luz directa de los patios.

Construcción.

Se ejecutará la construcción sobre buenos cimientos de mampostería de pedernal y fábrica de ladrillo Viecho; llevarán en la fachada pilares de sillena hasta el piso entresuelo con arcos de fábrica de ladrillo; en el resto de su altura será la fachada de fábrica de ladrillo con cornisa de madera y cornisa corrida o terraplán, llevando cuatro huecos con antepechos de hierro y balcones en cada piso.

Lo restante de la construcción se compondrá de entramados verticales y horizontales forjados convenientemente con suelos de baldosa y baldosa y las correspondientes armaduras y cubiertas de tejados, con bajadas de aguas pluviales y sumos que reunidos en una faja desaguarán en la alcantarilla pública.

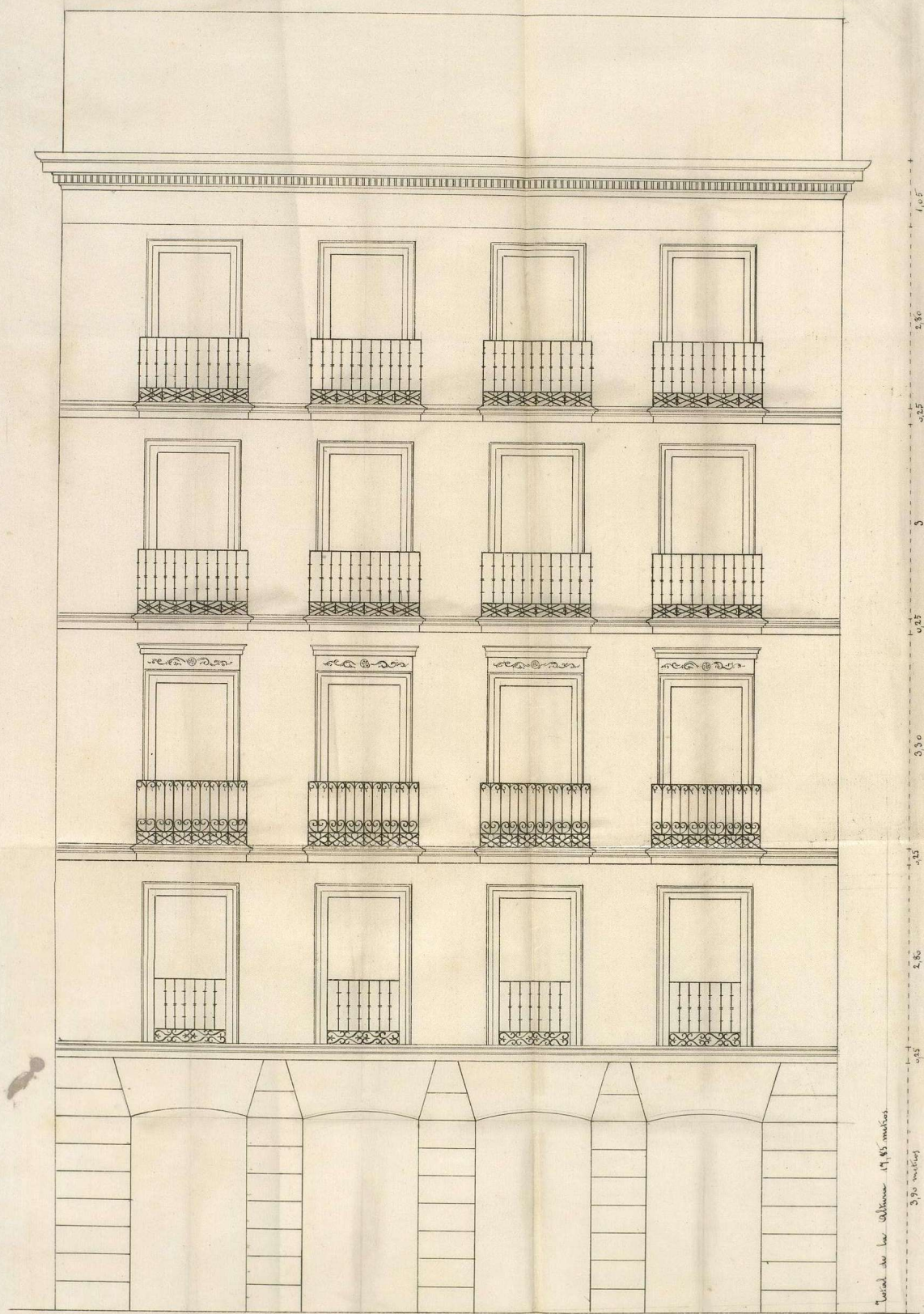
No obstante lo referido de los cuartos de habitación, se ha proporcionado luz y ventilación directa a todas las piezas tanto de las habitaciones exteriores como de las interiores, asegurando en todas buenas condiciones higiénicas sin que se aglomeren en ellas mayor número de personas que el correspondiente a la capacidad.

Las breves explicaciones que preceden creemos son suficientes para formar una idea bastante clara de la disposición de la casa y su estructura constructiva, sin entrar en mayores detalles que no conducirían más que a hacer pesada la presente Memoria Descriptiva.

Madrid 9 de Febrero de 1873

El Arq.^{to}
Antonio Puga de Salas

Proyecto de fachada para la reedificación de las casas N.º 46 y 48 modernas de la calle de Lavapiés (12 y 13 antiguos de la Manzana número 50), propia de D. Carlos García Moya.



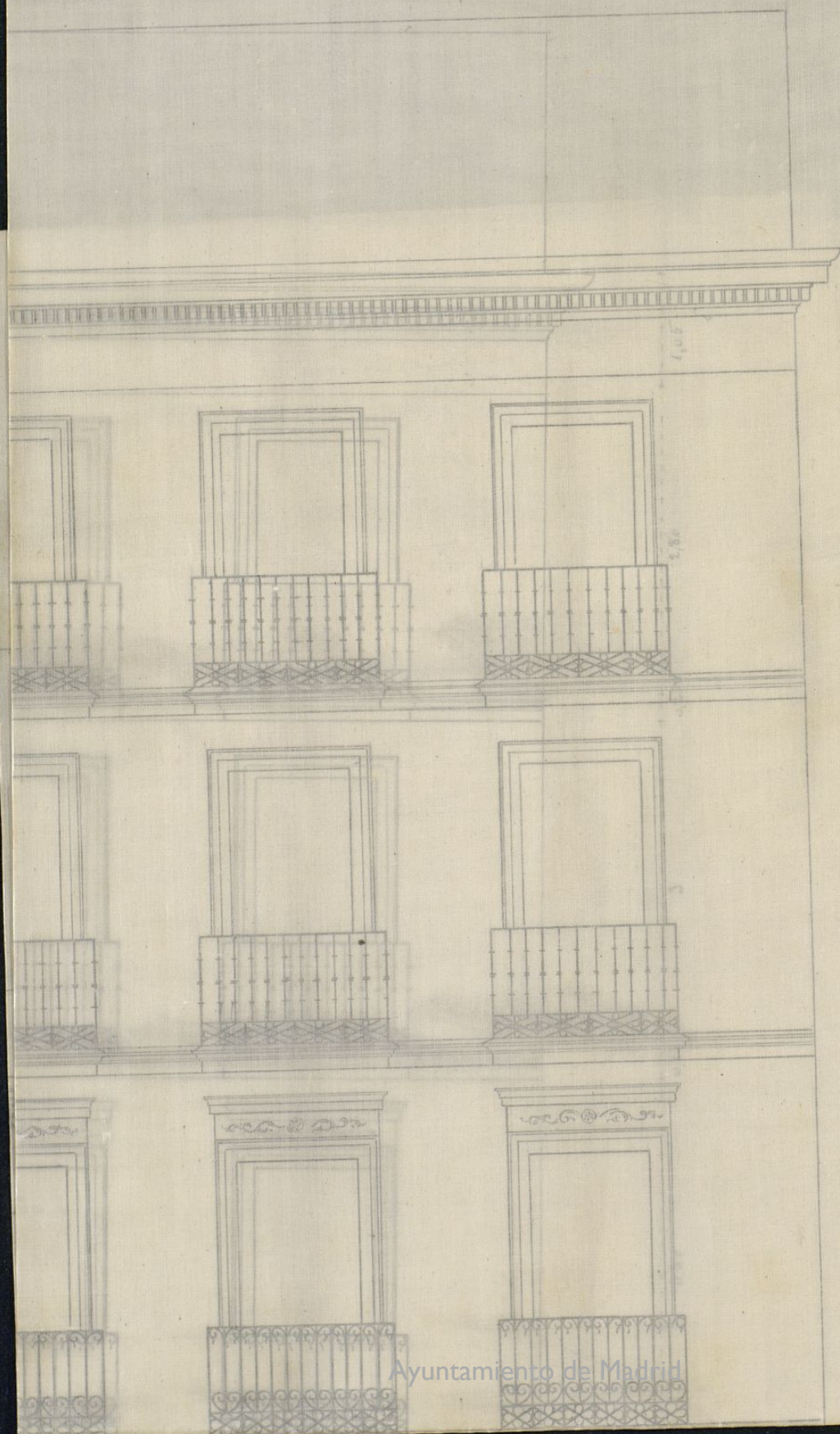
Escala de 0.02 por metro.

Madrid 9 de Febrero de 1875.

El Arquitecto
Ant. Muñiz de Rábago

Ayuntamiento de Madrid

Proyecto de fachada para las viviendas de la
calle de Lavapiés 12 y 13
D. Carlos García Mayo



CONTADURIA
DEL
EXCMO. AYUNTAMIENTO
DE MADRID.



AÑO DE 1875

Cura de cuerdas

El Recaudador de fondos municipales hará efectiva de D. Carlos
García
la cantidad de cincuenta pesetas

que le corresponde satisfacer por detras de tiras de
cuerdas en las casas n.º 46 y 48 de
la Calle Ancha de San Juan

Madrid 19 de enero de 1875

EL CONTADOR,
Mariano A. Castaño

Son pesetas

50

Recibi la expresada cantidad.

EL RECAUDADOR,

M.º Pardo

Ayuntamiento de Madrid

AÑO DE 187



CONTADURIA

EXCMO. AYUNTAMIENTO

DE MADRID

El Recaudador de fondos municipales para electiva de D.

la cantidad de

que le corresponde satisfacer por

de 187

Madrid

EL CONTADOR

Mariano B. Castaño

Son pesetas

según la escritura de liquidación

EL RECAUDADOR

Excmo. Señor

Cumpliendo con la orden que se me comunicó por la Secretaría del Excmo. Ayuntamiento con fecha 22 de Enero, procedi a demarcar la alineación de las casas n.ºs 46 y 48 modernas, 12 y 13 antiguas de la manzana 80 de la calle de Lavapiés, propias de D. Carlos Torcia Moyas, con arreglo a la aprobada para aquella calle, resultando de las operaciones verificadas al efecto que las fachadas de las citadas casas tienen que avanzar, por la medianería contigua a la del n.º 46 y normalmente a la alineación, cuatro metros y cuarenta y dos centímetros y por la medianería adyacente a la del n.º 80, cuatro metros y dos centímetros. La línea que corresponde a la nueva fachada, es de doce metros, cuatro centímetros. La suma de las dos líneas de fachada actual es de doce metros, seis centímetros, resultando un trapecio cuya superficie es de cincuenta metros cuadrados, ochenta decímetros, ochenta y ocho centímetros cuadrados, equivalente a seiscientos cincuenta y cuatro pies, y cuarenta y tres decímetros, que dicha finca toma de la vía pública, los mismos que basados de común acuerdo entre el Arquitecto del propietario y el que suscribe a razón de seis pies, cincuenta centímetros el pie, importan cuatro mil, doscientos cincuenta y tres pies, setenta y nueve centímetros cuya suma deberá abonar el dueño de la finca al extenderle la correspondiente licencia de edificación.

Mor

Madrid 30 de Enero de 1875
El Arq. Municipal de la 1.^a Seccion
Agustin F. Perez

Conforme con la valoracion dada al
terreno apropiado en el anterior informe

Carlos Garcia Moya

Excmo Señor

Presentados ulteriormente y con fecha
9 de Febrero, el plano y memoria adjuntos fir-
mados por el Arquitecto D. Antonio Ruiz
de Salas, los he examinado y hallándolos
conformes, no hallo inconveniente en que sean
aprobados por V.E. a tenor de la Real orden
de 20 de Abril de 1867, debiendo ajustarse la cons-
trucion a dicho plano y memoria y a lo dis-
puesto en la Real orden de 10 de Junio de
1864 sobre altura de las edificaciones y demas dis-
posiciones vigentes.

Madrid 16 de Febrero de 1875

El Arq. Municipal de la 1.^a Seccion

Agustin F. Perez

OBRAS MUNICIPALES.
DIRECCION FACULTATIVA
ACERAS, EMPEDRADOS Y CAMINOS
DE
MADRID.

Obisno Dh.

R. O. J. 271.

Segmo. Yr.

Para las casas que se
tratan de construir en
los números 46 y 48 de
la calle de Lavapies,
se observará la variante
actual á la misma al-
tura y con igual incli-
nacion ó pendiente por
ser definitiva.

Lo que participo á V. E.
para los efectos proceden-
tes en la Comision de
Obras.

D. 101.

que a N. U. m. a.
Madrid 27 Enero 1871
Al Ex. Director,
Seminario

Exmo. Sr. Alcalde Presidente.

1371

Excmo. Sr.

Don Carlos Garcia Moya, dueño de la casa números cuarenta y seis y cuarenta y ocho de la Calle Ancha de Lavapiés, solicitó de V. E. permiso para edificarlas.

Del informe emitido por el Arquitecto municipal de la Sección y de la tirada de cuentas verificadas resulta: que los planos y memoria presentados están con arreglo á lo prevenido sobre la materia, y que la finca gana seiscientos cincuenta y cuatro pies cuadrados cuarenta y tres decimos, que tarados á 6'50 pesetas el pie entre el facultativo municipal y el del propietario, importan 4.253'79 pesetas que deberá satisfacer el interesado á los fondos municipales antes de dar principio á las obras.

En su virtud, esta Comisión opina que V. E. debe conceder el permiso solicitado y acordar se dirijan las comunicaciones oportunas á las Contadurías y Tesorerías de Villas para el ingreso de la expresada suma.

V. E. sin embargo resolverá como siempre lo que mejor estime.

Ind. 3 de Marzo de 1875.

M. de Mola

Franco Maura
de Campesano

Angel Barrota

Manuel Guisasa

Julio Turiel El Conde de Velle

Madrid 3 de Marzo de 1875

En su Ayuntamiento

Como propone la Comision

Dicenta

LIBRARY

V. 21113 V. 11

D. Juan C. de Borja Alsejo de Llano & C^{as}

Habiendo solicitado licencia por D. Carlos García
Borja, para edificar de nueva planta la casa de su
propiedad núm. 46 y 48 de la Calle de Lavaca-
pien, se instruyó el oportuno expediente y este Excmo.
Ayuntamiento de conformidad con lo informado
~~por~~ la Comisión de Obras, se ha servido conceder
el permiso solicitado con arreglo á la alineación
aprobada para dicha calle, resultando de las opera-
ciones practicadas, al efecto que las fachadas de la
citada casa ~~de~~ ^{de} tener que abarcar ~~la~~ ^{la} hasta
licencia de edificación.

La planta será la actual y á la misma altura
y con igual inclinación ó pendiente por ser
Definitiva.

La construcción de la fachada y la general
del edificio deberá ajustarse al plano y memoria
presentados unidos á este expediente y suscritos por
el Arquitecto D. Antonio Pavia Salas; por lo
que ~~se~~ ^{se} ~~deberá~~ ^{deberá} sujetarse dicha
construcción á lo dispuesto en la Real Orden
de 10 de junio de 1856 sobre altura de las edifi-
caciones y demás disposiciones vigentes.

Madrid 10 de Mayo de 1875.

Dto. de licencia *L. B. peritos.*

Alcalde Hospital - / Arqto. L.^a Sección

L. B.

Lr. Contador de esta Villa.

Madrid 10/8/55.

El Excmo. Ayuntamiento de esta Villa por los Acuerdos de 8 del ~~corrente~~ corriente, le ha servido con su licencia a D. Carlos García Moya, para construir de nueva planta la casa de su propiedad núm. 6 y 8 de la Calle de Lavapies con arreglo a la urbanización practicada por el Arquitecto núm. 1 de la 1.ª Sección de la cual resulta que la expresada finca toma de la vía pública 65 pies cuadrados cuadrado y tres décimos que tardados a 6'50 pesetas el pie entre el facultativo municipal y el de propiedad tiene un valor de 253 '79 pesetas que deberán satisfacer el interesado a los fondos Municipales antes de dar principio a la obra.

Lo que garantiza a V. para su cumplimiento y efectos oportunos.

Dios C. a.
Traslado a Excmo. Sr.
fms.

CONTADURIA
DEL
EXCMO. AYUNTAMIENTO
DE MADRID.



AÑO DE 1875

Licencia para construir

El Recaudador de fondos municipales hará efectiva de D. Leonor
García Moya
la cantidad de cincuenta y ocho pesetas

que le corresponde satisfacer por servicio de li-
cia para construir la casa nº 46 y
48 calle de Lavapies

Madrid la de Mayo de 1875

EL CONTADOR,
Mariano A. Castaño

Son pesetas

48

Recibi la expresada cantidad.

EL RECAUDADOR,

Alm. Pared

Ayuntamiento de Madrid

AYUNTAMIENTO DE MADRID

EXCMO. AYUNTAMIENTO DE MADRID

El Regidor de los fondos municipales ha a efectos de 17

la cantidad de

que le corresponde satisfacer por

de 187

de 187

Son pesos

El Regidor

qu
vie
ma
mi
do
qu
cia
tu
mu
de
la
er
ha
m
pl
un
el
p
mi
ra
el
an
D
de
c



N. 4.803.197

1840.

Excmo Sr. Alcalde de Madrid:

Aporto 9.

Pase a la 5.ª Sección para que informe lo que resulte y hecho al Archivo para que manifieste si existen en los mismos los títulos de propiedad del terreno que ha adquirido el Sr. D. Carlos García, suficiente a poder efectuar la inscripción de dominio del mismo a favor de Madrid en el Registro de la Propiedad; y como existieran, a fin de poder hacer la de posesión por medio de Certificación duplicada, acompañando a esta instancia el Sr. D. E. Suplica encarecidamente lo haga prepediente de su referencia y pare al Sr. Arquitecto principal de la Sección, para que en su vista defina el terreno en cuestión, con arreglo al Art. 8.º del Real Decreto de 11 de Noviembre de 1864, expresando el Cuantel donde se halla

El que suscribe, dueño de las dos casas sitas en la calle de Lavapies, n.º 46 y 48. a D. E. hace presente: Que, por acuerdo del Excmo Ayuntamiento fecha 10 de Mayo último, se le concedió licencia para construir dichas ^{de nueva planta} casas, supliendose a la almoneda practicada por el Sr. Arquitecto Municipal, tomaron dichas fincas de la vía pública 682 pies cuadrados 43 decimos, tasados a 6 pesetas 50 céntimos pie, ascendiendo a un total de 4.253. pesetas 79 céntimos, las mismas que fueron entregadas por el que firma en la Tesorería de dicho Ayuntamiento, según lo acredita la carta de pago fecha 29 de Marzo del actual año, n.º 3.651. por todo lo que:

A D. E. Suplica encarecidamente lo haga prepediente en el Excmo Ayuntamiento para que se viva estandar la escritura de venta de dicho terreno de vía pública a los efectos consiguientes.

Es gracia que espere merecer de la nota-ria justificación de D. E. cuya vida guarde Dios m. a. Madrid 27 de Julio de 1875.

Carlos García
(Firma)

Ayuntamiento de Madrid



de los dos en que para los efectos de la Ley Hipotecaria está dividida esta Capital, Distrito judicial y Municipal, y la forma, y hecho de cuenta al Excmo. Ayuntamiento, púese informe de la Comisión de Obras.

C. El Conde de Toreno

Excmo. Señor.

Reconocidos los antecedentes que existen en esta Sección, resulta: que el recurrente D.ⁿ Bartolomé Moya a' quien el Excmo. Ayuntamiento concedió en 8 de Marzo de 1875 licencia para edificar de nueva planta la casa n.^o 46 y 48 de la calle de Lavapies, hizo entrega en la Depositaria Municipal el día 29 de Marzo de 1875 bajo cargamento y carta de pago n.^o 3621 de 4253¹¹⁹ pesetas por importe de 654 pies cuadrados tasados a 6,50 pesetas uno, que según la alineación marcada por el arquitecto Municipal se agregaban de la vía pública a' dicha finca.

Madrid 26 de Agosto de 1875.

Excmo. Señor.

José Dientas

Excmo. Señor.

Reconocidos los Registros del Archivo, correspondientes a' terrenos de la propiedad de Madrid sobre la vía pública, nada re-

sulta concreto al que linda con las ca-
sas núm. 46 y 48 de la Calle de Lava-
piés; apareciendo únicamente algunas
ventas de pies de sitio por la Villa, o
particulares en aquellas inmediaciones,
en los años de 1803. al 32.

Es cuanto el Archivo puede informar
a V. E. en el particular.

Madrid 27 Agosto de 1875.

Opomo Sr:

El Archivero

Justo Dom.º Palacios

Excmo. Señor.

En cumplimiento del decreto de
V. E. que antecede, voy a tener el
honor de definir el terreno que por
alineación fue agregado al tra-
yecto en 26 de Enero último a la
nº 46 y 48 modernos de la calle
de Lavapiés nº 12 y 10 antiguos de
la manzana nº 50, distrito del
Hospital, barrio de Ministriles
tercer Cuadrante de los demarcados

en Madrid para los efectos de la Ley hipotecaria a esta casa le fué agregado, por la alineacion referida un terreno de la via pública cuya figura es la de un trapecio, midiendo sus lados respectivos y que se dirán las cantidades siguientes: 1.^a El lado que linda por Oeste con la que fué fachada antigua de las casas n.^{os} 46 y 48, mide 12,06 metros de los cuales corresponden 6,55 metros a la casa n.^o 46, y 5,51 metros a la n.^o 48; desde esta ultima en su punto de union con la fachada de la casa n.^o 50 parte otro lado hacia la calle normalmente a la direccion de la alineacion trazada, midiendo hasta encontrarla 4,02 metros y lindando al Sur con terrenos de la via pública, destinados a ser apropiados igualmente por causa de alineacion a la casa contigua n.^o 50, cuando esta entre en ella. Unen despues con la finca de la fachada actual de las casas de que se trata, midiendo 12,04 metros que constituye la actual fachada, que linda al Este con terrenos de la via pública; desde su extremo y normalmente a la alineacion, terminando en el punto de

unión de las fachadas antiguas de las
casas n.ºs 44 y 46, se presenta el cuarto
lado que mide 4,42 metros lindando
con terrenos de la vía pública, destina-
dos también a ser apropiados por abine-
ción en su día, a la casa contigua n.º 46
modernos cuando entre en abinecación

La superficie del trapezoides que re-
sulta apropiado a las casas n.ºs 46 y 48 mo-
dernos, tiene una area de 50 metros cua-
drados, 80 decímetros y 38 centímetros cua-
drados, equivalentes a 6511 pies cuadrados
y 43 décimas de uno, que es lo que las ca-
sas mencionadas han adquirido por abine-
ción y que les corresponde inembargo como
terrenos de su propiedad, siempre que haya
hecho el abono correspondiente al munici-
pio, como parece resultar lo ha practicado,
del expediente que he tenido a la vista
y que debiendo después de emitir este in-
forme, brevemente jurgo deber manifestar
a V. E. a tenor del decreto en que he hecho

Referencia=

Madrid 3 de Setiembre 1875.

El arg^{to} int^o de la Asa

Agustin F. San

Excmo. Sr.

Habiendose solicitado por D.^o Carlos Garcia, que para poder inscribir en el Registro de la Propiedad los 654 pies cuadrados y 43 decimios que tomo de la via pública al construir sus casas n.^{os} 16 y 18 de la Calle de Lavapies, se le expidan las certificaciones oportunas y se otorgue la correspondiente escritura de venta, todo conforme a lo que se previene en el Real Decreto de 11 de Noviembre de 1864; se previno al Arquitecto municipal de la Seccion, despues de oir a la Contaduria y Archivo de Villa, remitiere el certificado que acredite el declive del terreno, su situacion forma y demas circunstancias.

Remitido dicho Documento por el expresado profesor de Villa, la Comision que suscribe opina se esta en el caso de atender por duplicado el que previene el art.^o 6.^o del indicado Real Decreto.

reintendiéndose al Registro de la
propiedad para la inscripción
posesoria a favor de Madrid; pro-
cediéndose después al otorgamiento
de la escritura de venta al in-
terestedo, siendo de su cuenta los
gastos que origine.

V. E. sin embargo, resolverá
como siempre lo mas acertado.

Madrid 7 de Setiembre de 1875.

*Fernando María
de Caceres*

Federico Arredondo

Antonio Cantero

El Sr. arg^{to} de Perla

Pablo Fortes

Madrid 13 de Setiembre de 1875.

En el Ayuntamiento.

Como opina la Comisión.

Dicenta

W. ESCOTIVIA

D. José Dilecta y Blanco, Secretario del
Excmo. Ayto. Cont. de Sta. H. Villa.

Certifico: Que en la Secretaría de mi cargo
obra un expediente instruido a instancia de D.
~~Don~~ Carlos García Sforza, pudiendo se
formalizar la escritura de venta a su favor de
~~66~~ pies cuadrados y 13 decimas, que adquirió
de la vía pública en virtud de adjudicación
al construir de nueva planta sus casas numeras
46 y 48 de la Calle de Lavapiés, cuyo im-
pacto al precio ~~otorgado~~ convenido satisficó
oportunamente en la ^{de} Cronica Municipal.

En su consecuencia y debiendo pre-
ceder al otorgamiento de la escritura la in-
scripción del terreno en el Registro de la Propie-
dad; no existiendo en el Archivo Municipal
título suficiente del mismo para poder efectuar
la de dominio, se repite en su defecto la presente
por duplicado para que tenga lugar la de posesión
definiendo las circunstancias del terreno
con sujeción a lo que previene el artículo 8.^o
del R. D. de 11 de Nov. de 1864 y con anexo

a lo que resulta del referido expediente de la manera que sigue:

La definición del terreno que por alineación fue agregado al Tránsito en 26 de Nov.
último a la ^{plaza} numerada 26 y 28 modernas
de la Calle de Lavaguias n.º 12 y 13 auto-
quos de la manz. ^{a la plaza situada enfrente + juicio y Municipal}
Barrio de Espirituales, tercer Chantel de los
demarcados en Madrid p.a los efectos de la
Ley Hipotecaria: a esta casa se fue agre-
gada por la alineación referida un terre-
no de la vía pública, cuya figura era de
un trapecio, midiendo sus lados respectivos
y que se dirán las cantidades siguientes: 1.^a
El lado que linda por Norte con la que fue
fachada antigua de las casas n.º 26 y 28
mide 12' ^{centímetros} metros, de los cuales correspon-
den 6' ^{centímetros} a la casa n.º 26 y 6' ^{centímetros}
metros a la n.º 28; desde esta última en
un punto de unión con la fachada de la
casa n.º 20 parte otro lado hacia la Calle
normalmente a la Dirección de la alinea-
ción trazada, midiendo hasta encontrarse
12' ^{centímetros} metros, y lindando al Sur con terre-
no de la vía pública destinado a ser

apropiado igualmente por causa de alineación a la casa contigua n.º 50 cuando está entre en ella. Mene después con la finca de la fachada actual de las casas de que se trata, midiendo 12' ~~6~~ Metros, ^{cuatro castillos} que constituye la actual fachada que linda al Este con terreno de la vía pública; desde su extremo y normalmente a la alineación y terminando en el punto de unión de las fachadas antiguas de las casas n.ºs 44 y 46 se menciona el cuanto lado que mide ^{cuarenta y dos centos} 42' ~~6~~ Metros, lindando con terrenos de la vía pública, destinados también a ser apropiados por alineación en su día, a la casa contigua n.º 44. Modernos cuando entre en alineación.

La superficie del trapezio que resulta apropiado a las casas n.ºs 46 y 48, modernos tiene una area de 50 metros cuadrados 80 decímetros y 88 centímetros cuadrados equivalentes a 654 pies cuadrados y 123 decimas de otro que es lo que las Alcaes Mencionadas han adquirido por alineación y que les corresponde también como terrenos de su propiedad.

Y a fin de que pueda verificarse
Ayuntamiento de Madrid

la Municipal de personas a favor
de Madrid de este tenor previamente
al otorgamiento de la licitud de venta
del mismo al Sr. D. Carlos García
esposa, según tiene solicitada, libro la
presente por duplicado una para el Sr.
Sr. Alcalde Presidente y sellada con el
de la Armada de esta villa de Ma-
drid en sus Casas Comisionales a 14
de Diciembre de 1885.

Sin dros.

M. B.

José Dicenta y
Blanco.

El Alcalde int.

José García García

Pro.