

5 — 268 — 47. 2735878

1875.

AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL
DE MADRID.

Negociado de Obras.

CLASE Construcciones

Expediente promovido por D. Antonio Gutierrez,
para construir de nueva planta en parte de un solar del Can-
tel del Soldado, sito en la Calle del mismo.

Chueca, 9710

187

AYUNTAMIENTO DE MADRID

CLASE

Expendiente

Cédula 9095. Melina



N. 2.795.678

A. D. J.º 11 vto

N.º 519.

Cacero Señor Alcalde primero de esta M.ª C.ª
Villas.

Mayo 14.

Utilizado el pago de
los D.ºs. de tira de cuer-
das de la casa citada,
para el Sr. Clemente
de Alcalde del Dis-
trito de Menavente
a fin de que se sirva
ordenar que se sirva
ordenar que se lleve a
efecto la operacion, e
informar que sea por
el D.º M.º de la
Comision de Obras.

Don Antonio Gutierrez, que vive calle
de la Encomienda n.º 9.º piso principal a,
H.º. hace presente que: desearia construir
en el solar de su propiedad sito en la calle
del Solado, a partir de 33,70 metros de la
esquina de la calle del Arco de Santa Ma-
ria

Suplica se sirva disponer se le señale las
correspondiente tira de cuerdas, y verificada
esta se le facilite la oportuna licencia de
construccion en vista del oportuno plano y me-
morias que se acompaña suscritos por el Arquitecto
Don Domingo Perer Porruada, y a cuya
gracia queda reconocido.

Madrid 1.º de Mayo 1875.

C.º de Obras

Ant.º Gutierrez

Madrid 14 de Mayo de 1875.

Se señala para la tira de cuerdas que

se mandase en decreto marginal anterior, el
dijo veinte y uno del corriente á las nueve
en punto de su mañana, á cuyo efecto puse
se las correspondientes comunicaciones. —

El Comisario de Alcalde



Ramiro Laceda

Pres. de la Comision de Obras.

En cumplimiento de lo dispuesto por 46,
y teniendo en cuenta el plano aprobado
para la calle del Soldado por R.O. de 26 de
Junio de 1874, he procedido á marcar la ali-
neacion que debera observar la casa que por
cuenta de Don Antonio Gutierrez se piensa
construir en un solar de su propiedad, que
antes formaba parte de la casa numero 24
de la antigua calle del Soldado y por la mi-
nucion del Cuartelillo del mismo nombre
hoy tiene su fachada á la plaza o calle de
San Gregorio resultando.

1.º Que segun se representa en el plano adun-
do la linea de fachada a. b. conserva su ac-
tual posicion; por este motivo el propieta-
rio ni toma terreno para su solar ni lo
cede para la via publica.

La variante que debera observar la fin-
ca sera la que se designe por el Sr. Director

encargado de la vía pública interior.

2.^o La altura total de la fachada no excederá de veinte metros medidos a los siete del punto mas bajo de la misma.

3.^o Debe construirse piso bajo con la altura de tres pies de luz medidos por el punto indicado, principal, segundo, tercero y cuarto con una altura arbitraria siempre que no sea menor de diez pies de luz y un sobabanco o bien un entremuro de nueve pies el primero y diez el segundo, a elección del propietario, pero solo uno de estos pisos. Sobre la altura total señalada no se consentirán buhardillas vivideras ni mas obras que las puramente indispensables para cubrir la finca.

4.^o No se permite salirse ni retirarse de la alineación acordada con ningun cuerpo del edificio sino despues de restado un axial de cantería corrido en toda la longitud de la fachada y de la altura de un metro por lo menos.

Examinado el plano de fachada y memoria descriptiva de la casa que por cuenta de Don Antonio Gutierrez se piensa construir en un solar de su propiedad, que antes formaba parte de la casa numero 24 de la antigua calle del Volcadero y por la supresion del Cuartelillo del mis-

no nombre hoy tiene su fachada a
la Plaza o' Calle de San Gregorio, for-
mados por el Arquitecto de la Aca-
demia Nacional de Nobles Artes de San
Fernando Don Domingo Peres Toma-
reda, los hallo conformes a lo preveni-
do en las soberanas disposiciones de lo
de Junio de 1814 y de 10 de Abril de 1867,
pudiendo el Excmo. Ayuntamiento
conceder la licencia que se solicita
siempre que la construccion de la fin-
ca se ajuste al dictamen presentado y
ademas se observen cuantas prescrip-
ciones se marcan en las Ordenanzas
municipales y demas disposiciones vigan-
tes respecto de la construccion de quola-
mos y de fincas urbanas en esta Ca-
pital.

Y el, no obstante, acordaran con
su superior ilustracion lo que crean
mas conveniente.

Madrid 23 de Mayo de 1875.

Madrid 25 de Mayo 1875
En Comision de obras
Espidase la licencia
El V. Presidente
Manuel de Sola

La edificación de la casa situada en parte de lo que fué Cuartel del Solado, por la calle del mismo nombre, comprendida dicha parte entre los cuarenta y ocho metros setenta y ocho centímetros y los treinta y tres metros y setenta centímetros á contar de la esquina de la calle del Arco de Sta. Maria, ó sea una extensión lineal de veinte y cinco metros y ocho centímetros de línea de fachada en la calle del Solado, correspondiente á la manzana trescientos diez y nueve de esta Capital, cuya edificación de la propiedad del Sr. D. Antonio Gutierrez, tendrá las siguientes condiciones generales según el adjunto plano.

Constará de sótano en la primera planta con bajada por la segunda, piso bajo sótano principal, segundo tercero y sótano exterior, y el espacio de los techos destinado á guardillas traseras. Las vigas serán paralelas á

la fachada y a las medicinerías de
juntando entre sí dos patios para luz
y ventilación.

La fachada tendrá su cimiento se-
manipostará hasta treinta centí-
metros por debajo del piso de sótano,
desde donde será de fábrica de la
drillo hasta otros treinta centíme-
tros por debajo de la rasante de la
calle en que se sentará la cantena
que tendrá cuatro hiladas, donde
continuará de buena fábrica de la
drillo con los espesores que se mar-
can en el adjunto plano. El alero
se formará de mensolas de ma-
deras, soleros, canalón de zinc y
bajadas de lo mismo en cajas al
descubierto hasta la imposta del
piso principal, desde cuyo sitio
será de plomo recibida en la facha-
da hasta el nivel de la rasante.

Las traviesas serán entramados
de los gruesos usuales en cada piso
fabricadas y guardadas en todas

En altura, descansando en plantas
baja sobre sus correspondientes bases
de barroquina y estas sobre cimientos
corridos.

Los pisos se formarán con maderos
de la longitud necesaria a cubrirlos el
ancho de las crujeas y cargas, coloca-
dos a hueco por marcos, forjados con
cascote, guarnecidos por la parte de
ciclo raso y solados en geral de bal-
dosins.

La escalera será de tablon con sus cor-
respondientes rancaas, embillos y baran-
dilla de platinas, de dibujos.

La cubierta se formará con maderos
distantes cincuenta y cinco centímetros
cuatro a cuatro, emburbillados y cla-
vados a los estribos y carreras, recu-
bierta de tabla solapada y poblada
de teja común dentada a torte y es-
cantillon y copidas con yeso las bo-
quillas, caballetes y respaldos con los
necesarios cochillos para ventilacion
de las trasteras. La fachada tendrá

cornidos de yeso en impostas y jambas,
balconaje bolado de hierro con doble so-
lido, las tiendas llevaran portada en
los huecos y la parte de fábrica será
teñida de estuco fino y pintada min-
tando un buen sistema de construc-
ción, siendo también pintada pero
al óleo toda la carpintería de hue-
cos y el alero a fin de constituir
en lo general una edificación es-
merada.

Madrid 30 de abril 1875.

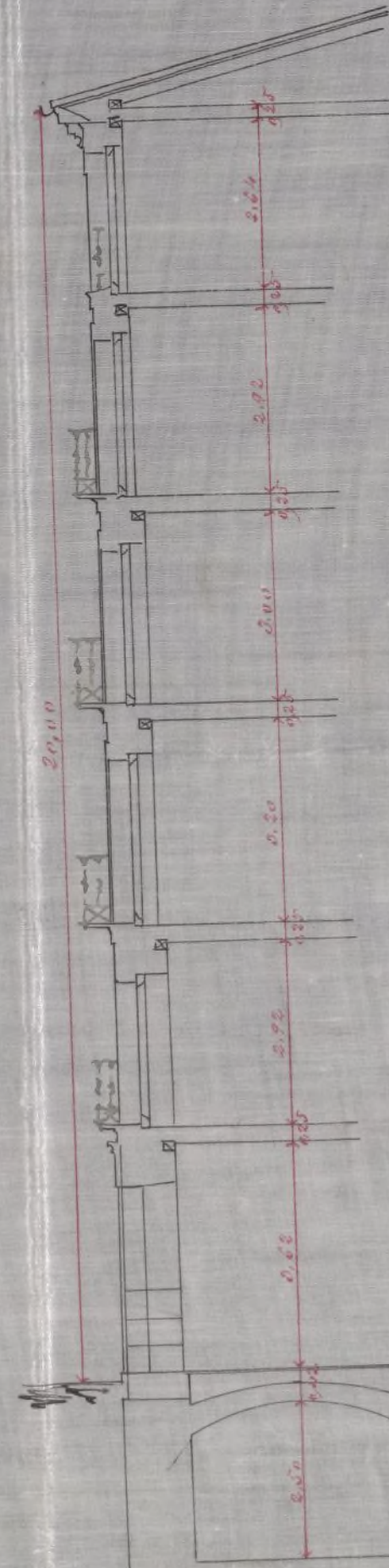
Domingo Pever Pomareda
Arq^{to}

Fachada para la casa que se ha de edificar de nueva planta en la calle del Soldado
 en parte del antiguo Cuartel, á los 33,70 metros de la esquina de la calle del Trece de S.^{ta} María.



Escalas { $\frac{1}{10}$ 5 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 $\frac{1}{10}$ pies.

Seccion



Madrid 30 de Abril 1875.

Domingo Peron Pinarola
 Arq^{to}

Ayuntamiento de Madrid

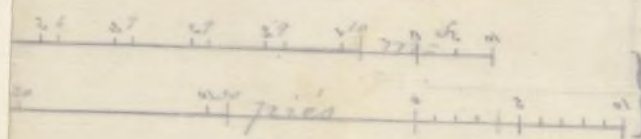
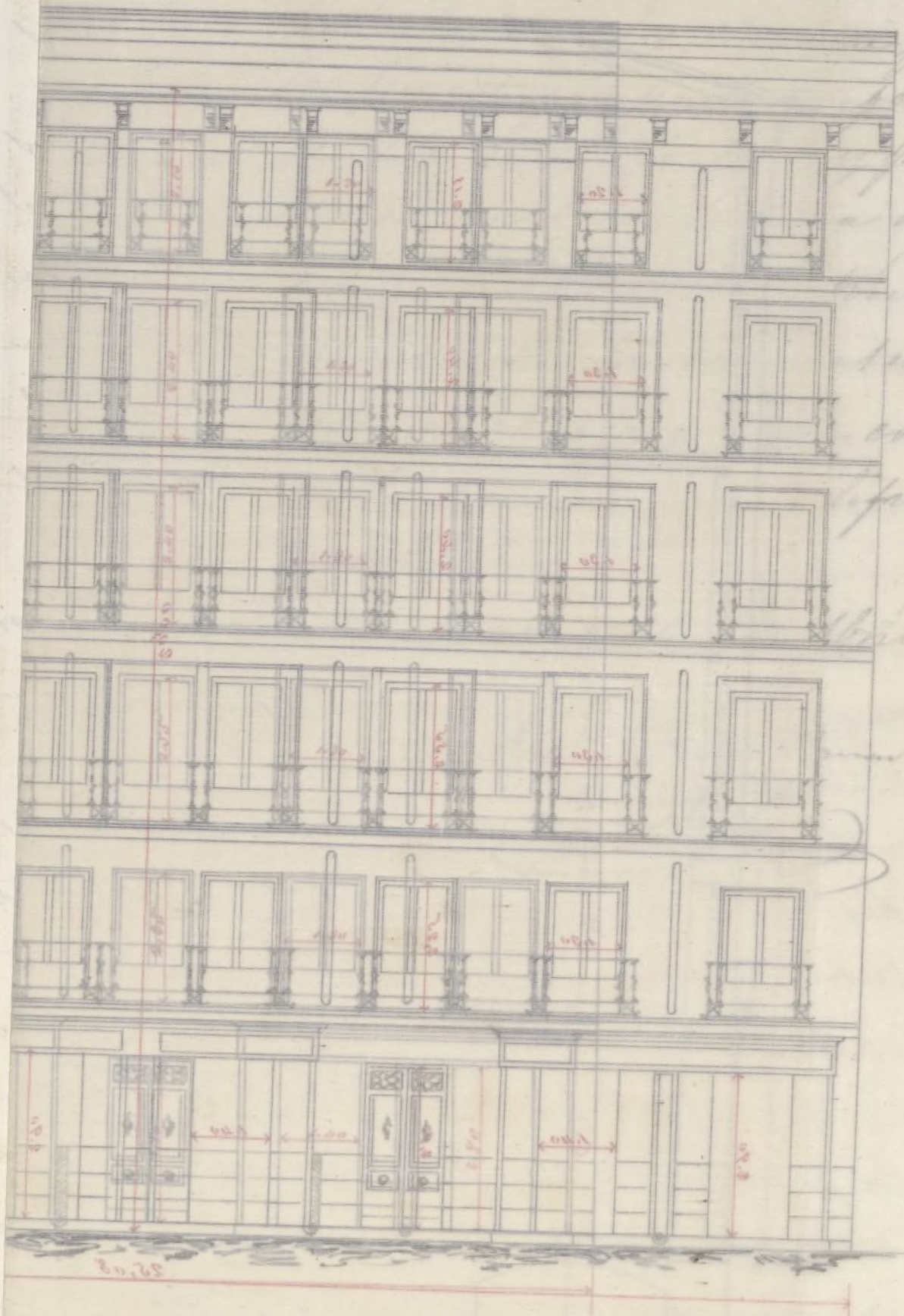
*estilo de superintendencia de las obras p[ub]licas
 en las obras de las corporaciones locales de Madrid*

*las y formaba
 con elobleso*

*portada en
 fábrica será
 pintada sin
 de construi
 la para
 de sine
 constituto
 ficacion es*

abril 1875

en la



ancho 3

Madrid

Domingo

Secretaría

CONTADURÍA

DEL

EXCMO. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL

DE MADRID.



AÑO DE 1875

Nota de deuda

El Recaudador de fondos municipales hará efectiva de D. Ante
lino Gutierrez
la cantidad de ciento veinte

que le corresponde satisfacer por la licencia por
Nota de deuda en uno de los
volares del que fue cantidad del
Volado

Madrid 14 de Mayo de 1875

EL CONTADOR,

Mariano A. Castaño.

P. D. del Sr. Secretario.

Miguel Ángel
Bayon

Son pesetas

50

Recibi la expresada cantidad.
EL RECAUDADOR,

M. Pardo

AÑO DE 1872



AYUNTAMIENTO DE MADRID
CONCEJALIA DE ECONOMIA

[Faint handwritten text]

El Recaudador de fondos municipales para efectiva de D. *[illegible]*

la cantidad de *[illegible]*

que le corresponde satisfacer por *[illegible]*

[Faint handwritten text]

Madrid a 12 de Mayo de 1872

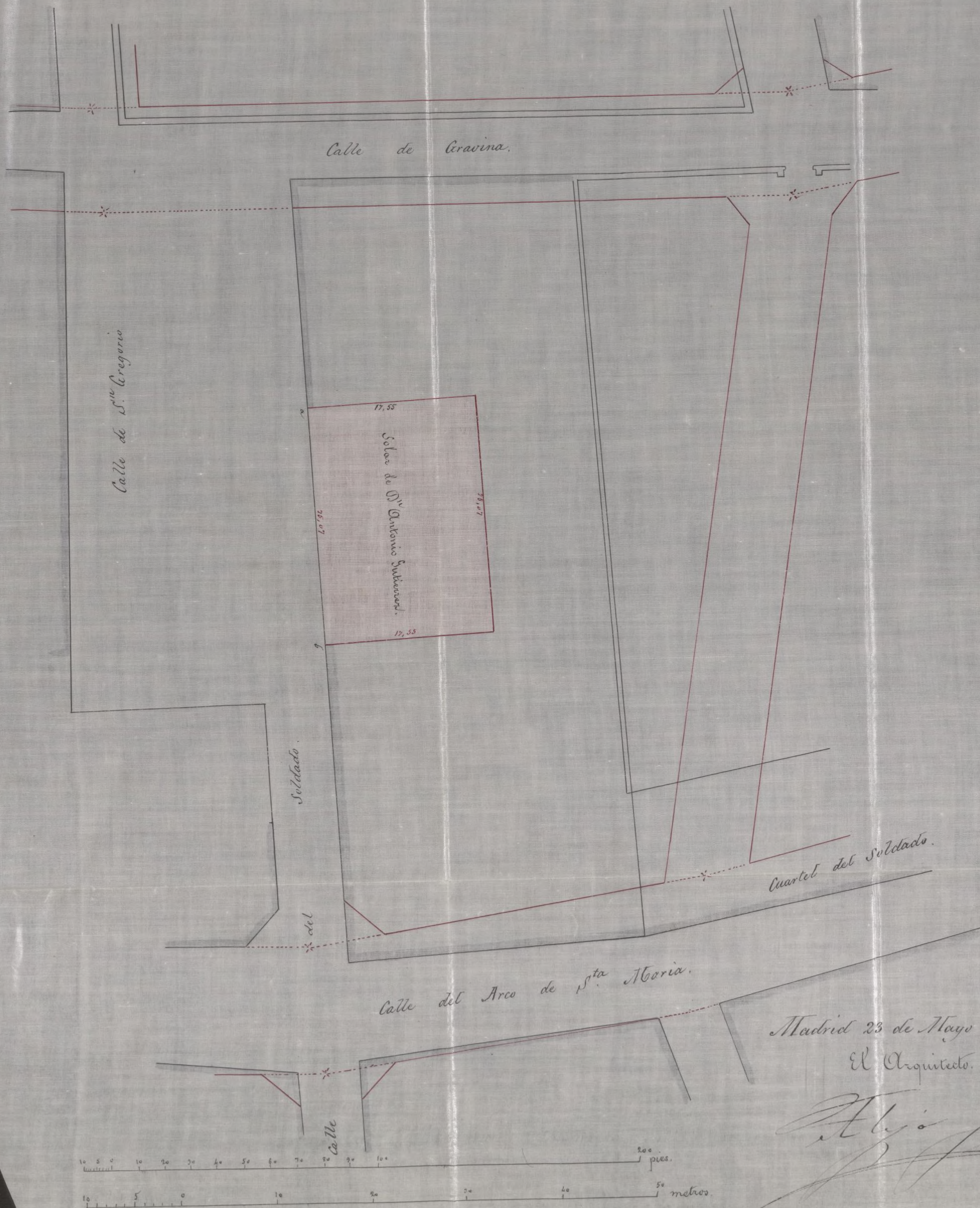
El Concejal de Hacienda,
D. *[illegible]*

[Faint handwritten signature]

Recibí la expresada cantidad.
EL RECAUDADOR,

[Faint handwritten signature]

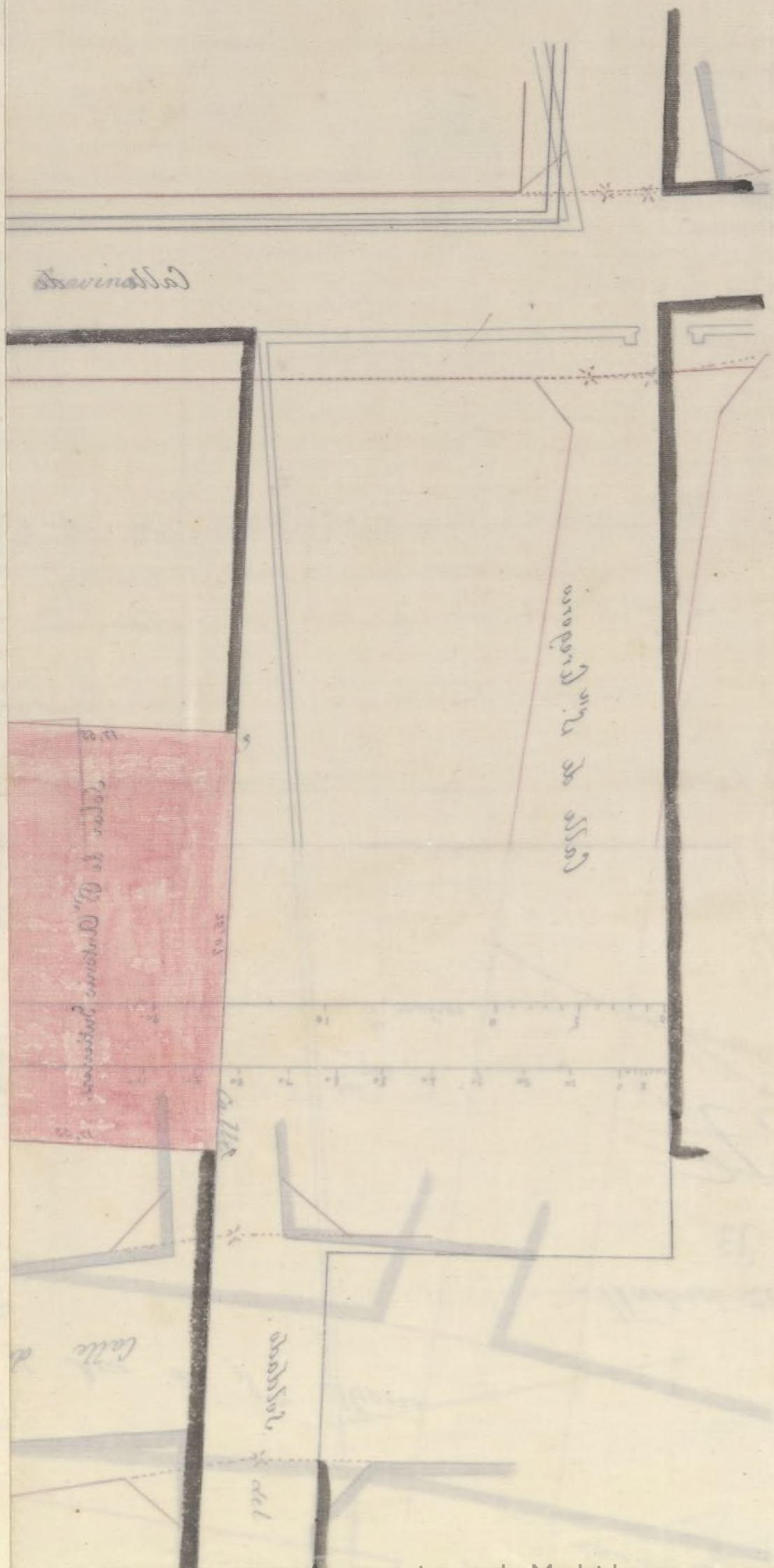
Son pesetas *[illegible]*



Madrid 23 de Mayo de 1875.

El Arquitecto.

Alfonso Gomez



Distrito de Buenavista

El Señor Teniente de
Alcalde de este dist.^{to} ha te-
nido también señalar el día
veinte y uno á las 9 de ma-
ñana para la tira de rue-
dos que tendrá lugar en el
antiguo cuartel del soldado
calle del mismo nombre á
porter de 33, 70 metros de la
esquina de la calle del arco-
de Sta. Maria propiedad
de D. Antonio Gutiérrez.

Lo que tengo el honor de
poner en su conocimiento
para los efectos oportunos.

Dios pague á V. G. mds. a.
Madrid 19 de Mayo de 1876.

El Ynpector

Fidoro Viento

Señor Secretario del Excmo Ayuntamiento de esta
M. H. villa.

Ayuntamiento de Madrid

o
CDI
ACERA

OBRAS MUNICIPALES.

DIRECCION FACULTATIVA

ACERAS, EMPEDRADOS Y CAMINOS

DE
MADRID.

Núm. 164.

Exmo. Sr.:

Para la casa que Don Antonio Gutierrez trata de edificar en un solar del antiguo cuartel del Soldado en la calle del mismo nombre se seguirá la rasante actual, debiendo quedar la primer hilada de cantería unos treinta centímetros por bajo de la rasante y elevados sobre la misma de diez a quince centímetros los batientes de todas las puertas.

Lo

que tengo la honra
de poner en conoci-
miento de V. U. por
los efectos proceden-
tes en la Comision de
Obras.

Dias que a V. U. me
Madrid 24 Mayo 18.

El Ing. Director,

Juan Barro

Excmo. Sr. Alcalde Presidente.

que tenga la forma
de pinto en forma
unida de 18.45 por
la efectos proceden
en la Comisión de
Obas.

Deo que a 14 de
Madrid 14 Mayo 1912
El Reg. Sr. D. Juan
Alfonso Ponce

Excmo. Sr. D. Melchor Rodríguez

Francisco de Borja Irujo de Llanos & C.^a

Habiéndose solicitado licencia por D. Antonio Gutierrez, para construir de nueva planta ~~una casa~~ en el solar de su propiedad que antes formaba parte de la casa n.º 24.ª de la antigua Calle del Soldado y por la supresion del Chantelillo del mismo nombre hoy tiene su fachada a la Plaza ó Calle de San Gregorio, Le instruyó el oportuno expediente y la Comision de Obras de este Excmo. Ayuntamiento se ha tenido conceder el permiso solicitado con arreglo al plano aprobado para la supresion Calle del Soldado por R. O. de 26 de Junio de 1841 y bajo las prescripciones siguientes.

- 1.ª La linea de fachada A. B. que se representa en el plano unido al expediente conviene en actual posicion por cuyo motivo el propietario ni toma terreno para su solar ni lo cede para la via publica.
- 2.ª Se seguira la Variante actual, debiendo quedar la primera hilada de cantonera mas 30 centimetros por bajo de la Variante y elevados sobre la misma

de 10 a 15 centímetros los batientes de todas
las puertas.

3^a La altura total de la fachada no excederá de
20 metros medidos a los siete del punto mas bajo
de la misma.

4^a (Aquí la 3^a del Arquitecto.)

5^a Aquí la 4^a del mismo que enmienda "No se per-
mite saliente hasta de un metro por lo menos.

6^a La construcción de la fachada y la general
del edificio se sujetará al plano y memoria desmi-
nativa unidos al expediente, cuyos documentos
firmados el Arquitecto de la Academia de
nobles Artes de San Fernando D. Domingo
Pérez Tornera, por hallarse conformes a lo
prevenido en las soberanas disposiciones de 10.
de junio de 1848 y de 20 de abril de 1867.
Además, ordenándose además en la construcción
cuantas prescripciones se marcan en la Orde-
nanza Municipal y demás disposiciones.
vigentes respecto de la construcción de Andar-
rios y de fencas urbanas de esta Capital.

Madrid 10 de junio de 1875.

Dtor. de licencia Ls 8 pesetas.

Alcaldia Menacaunta - Argto 3as Lcciones

Plaza

Secretaría

CONTADURÍA

DEL

EXCMO. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL

DE MADRID.



AÑO DE 1875

Licencia contable

El Recaudador de fondos municipales hará efectiva de D. Antonio
Gutiérrez
la cantidad de cuarenta y ocho pesetas

que le corresponde satisfacer por la licencia para
contribuir en parte del solar del
Maratón del Saladero

Madrid 9 de Junio de 1875

EL CONTADOR,

Mariano A. Castaño.

P. D. del Sr. Secretario.
Nicolas Herrer
Bayón

Son pesetas

48

Recibi la expresada cantidad.

EL RECAUDADOR,

J. M. Pantoja

AÑO DE 187



AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL

DE MADRID

[Faint handwritten text]

El Recaudador de fondos municipales hará efectiva de D. *[Faint handwritten name]*
la cantidad de *[Faint handwritten amount]*

que le corresponde satisfacer por *[Faint handwritten text]*
[Faint handwritten text]

[Faint handwritten text]

Madrid - de *[Faint handwritten date]* de 187

El Contador,
P. García-Castano.

[Faint handwritten signature]

Son pesetas *[Faint handwritten amount]*

Recibí la expresada cantidad.
EL RECAUDADOR,

[Faint handwritten signature]