

5 — 268 — 30.

1875.

AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL
DE MADRID.

Negociado de *Obras.*

CLASE *Construcciones.*

Expediente promovido por D. Antonio de Alta
solicitando permiso para construir de nueva planta la
casa n.º 7 de la Calle de Santiago el Verde.

187

AYUNTAMIENTO DE MADRID

1878

Exposición

M.
Justi
pago
re. de
Sr.
calo
la
que
de l
opu
Mica
el C
la
Cuen
Lion

R. O. p. 9.



N. 2.824.295

R. G. f.º 67.

Quero tener el cable primero de
esta M. H. Villa.

Mayo 26. Don Antonio de Alba, habitante en
la calle de Luisa Fernanda n.º 643
acude a V. E. en suplica de que se le
otorgue la oportuna tira de cuerdas,
y una vez verificada, se le expida la
oportuna licencia, para edificar de
nueva planta la casa n.º 7 de la
calle de Santiago el Verde con su
sección al plano y memoria adjuntos
suscritos por don José M. Podes, a cuyo
G. Moreno queda reconocido.

Madrid 23 de Mayo 1875.

Antonio de Alba

Ma-

Madrid 31 de Mayo de 1875

Verificado que sea el acto de tira de cuerdas, que deberá tener lugar el viernes matutino del corriente a las nueve de la mañana, previos los avisos de costumbre, pase este expediente al Sr. Arquitecto Municipal de la Quinta Sección, a los efectos oportunos.

El Fomento de Alcalde.

Heredia



Señor de la Comisión de obras.

Marcadasy las alineaciones, a' que debe sujetarse la nueva fachada de la casa n.º 7 de la calle de Santiago el Verde, con arreglo a las aprobadas por R.º D. de 11 de Abril de 1860, resulta que dicha fachada se situará en una línea recta prolongación de la fachada de la casa n.º 15 de la misma calle; resultando de esta operación que por su medianería derecha con la casa n.º 9 debe remeterse ocho centímetros y por su izquierda, o sea con la n.º 15, veinticinco centímetros, y midiendo la fachada una longitud de ocho metros, veintiseis centímetros.

queda apropiada del solar y a beneficio de la via publica una superficie de un metro cuadrado con treinta y cinco decim^{os} cuad^{os} equivalentes a diez y siete pies cuad^{os} con cincuenta y un decim^{os} cuad^{os} de otro que, tasados de comun acuerdo con el Director facultativo de la obra al precio de tres pesetas cada un pie, importan la cantidad de cincuenta y dos pesetas con cincuenta y tres cent^{os} de pesetas que deberan percibir el interesado, de los fondos municipales y previa certificacion del ^{Ag^{to}} de la Seccion una vez terminada la finca.

Examinados el plano y memoria que se acompañan, suscritos por el Maestro de obras D. José M.^a Rodas y teniendo presente que la calle queda de tercer orden, los encuentro conformes y no veo dificultad en que V. D. S. se sirvan acordar la licencia de construccion siempre que para ello se observe lo prevenido en la R. D. de 10 de Junio de 1854 y demas disposiciones vigentes sobre construcciones. V. D. S. sin embargo acordaran lo que estimen mas acertado.

Madrid 7 de Junio de 1875.

Carlos Colubio

Conforme con la tasacion.

José M.^a Rodas

23

[Faint signature]

Proyecto de casa; que intenta
construir D. Leocadio Lopez en el terreno
de su propiedad sito en la Calle de Santiago
el verde, la cual casa es continuacion de la
ya existente en el mismo solar y cuya fachada
mira a la Calle de Embajadores. señalada con
el n.º.

Memoria descriptiva

La parte de solar sobre que se desea construir
la mencionada casa mide una superficie de
215,75 Met. cuadrados equivalentes a 2772 pies cuadrados.

El lado a que mira la fachada principal linda
con la Calle de Santiago el Verde en una
extension de 31 pies, no indicandose en el dibujo
puerta de Calle, porque la entrada la tendrá
por la Calle de Embajadores.

La casa constará de planta baja, piso
principal, segundo y tercero con las alturas
que respectivamente se indican en el plano
adjunto.

Los cimientos se construirán de mampostería
de piedra con verdugadas de ladrillo, con mezcla
de cal y arena en las proporciones generalmente
usadas.

El local será de sillera perseguida convergiendo a lo que indican las Ordenanzas Municipales vigentes.

La pared de fachada a la calle sea de buena fábrica de ladrillo recetto con mezcla de cal y arena y de 2 pies en la planta baja y media de 1,84 de 1,75 o sea 2 pies 8 plg en la 2.ª y de 1,70 o sea 2 pies y medio en la restante.

Las traviesas y demás partes sean de entrame de los apuros generalmente usados en Madrid para obras de tal vez genero de la que nos ocupa.

Los puros los formarán maderos de la longitud que exijan los anchos de cuñas y forjados de la manera acostumbrada en la localidad.

La armadura se construirá con maderas cuyas dimensiones y calidad aseguren la estabilidad de la obra, la seguridad pública y privada y los accidentes atmosféricos peculiares a la localidad. La cubierta sea de teja de la mejor calidad.

Finalmente la construcción en general sea, con los mejores materiales, trabajos y manipulados con el mayor esmero, dotando a las diversas habitaciones de todo cuanto con vengan a su utilidad, comodidad y buena ornamentación, en una palabra, la fábrica en

Seccion AB.

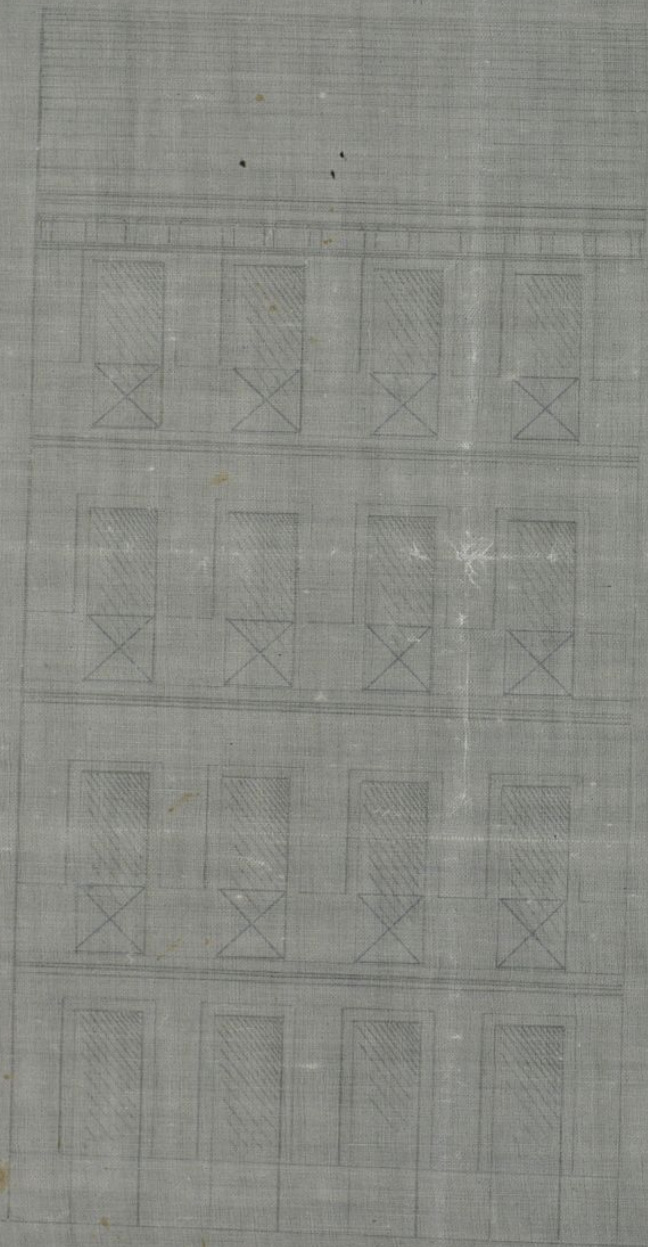


Madrid 20 de Mayo de 1875.

Pedro Rodas
Arq.^{to}

Ayuntamiento de Madrid

Section AB



Section AB

General o en conjunto se hará con arreglo a los prin-
cipios científicos y a las mejores prácticas de cons-
trucción, conforme a la denominada en Madrid
de primera clase.

Madrid, 20 de Mayo de 1875

José M.^a Godad.
M.^o de O.^o

Secretaría
~~CONTADURÍA~~

DEL

EXCMO. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL

DE MADRID.



AÑO DE 187 *S*

Viadeuenda

El Recaudador de fondos municipales hará efectiva de D. *Antonio Alba*

la cantidad de *cincuenta y cinco*

que le corresponde satisfacer por *la vienda de*
tierra de enuenda n.º 7 calle
de Santiago el recibo

Madrid 26 de *Mayo* de 187 *S*

~~EL CONTADOR~~

Mariano A. Castaño

P. D. del Sr. Secretario

Miguel Alvar

Bayon

Son pesetas *50 M*

Recibi la expresada cantidad.

EL RECAUDADOR,

M. Pardo

187

187

187

El Recaudador de los impuestos municipales para el año de 187

la cantidad de

que le corresponde satisfacer por

de 187

de

Madrid

El Recaudador de los impuestos municipales para el año de 187

Señores

Recibido en el Ayuntamiento de Madrid a los días de mes de 187

EL RECAUDADOR

OBRAS MUNICIPALES.
DIRECCION FACULTATIVA
ACERAS, EMPEDRADOS Y CAMINOS
DE
MADRID.

Núm.^o 181.

R. ofe 3.

Excmo. Sr.

Para la casa que se trata de construir en la calle de Santiago el Verde n.^o 7, se establecerá la rasante definitiva, uniéndose con una sola los puntos actuales de las calles de Mira el Sol y del Casino; pero, hasta que esta reforma pueda efectuarse, se establecerá una provisional, uniéndola puntos de las dos medianeras contiguas a la misma altura que hoy tienen.

La primer hilada de cantería quedará unos 20 centímetros sobre la rasante defini-

tiva en su punto mas
elevado, y los batientes si
los hubiere, diez centí-
metros sobre la mis-
ma rasante.

Lo que tengo el ho-
nor de poner en cono-
cimiento de V. E. para
los efectos procedentes
en la Comision de Obras.

Dios que. á V. E. m. a.
Madrid 5 de Junio de 1875

El Ing.^o Director,

Benito Barrio

Benito S. Alcalde Presidente.

Ayuntamiento de Madrid

TENENC

Distri

L. Ant^o Alba.



TENENCIA DE ALCALDIA

DEL

Distrito de la Inclusa

El H^o Teniente de Alcalde
de este Distrito se ha servido
señalar la hora de las nueve
de la mañana del día 4 del
corriente para que tenga efec-
to la tira de enredas solicita-
da por D. Antonio de Alba, en
representación de D. Leopoldo
Lopez, propietario de la casa
n^o 7, calle de Santiago el
Verde.

Lo que de orden de S. S. ten-
go la honra de participar
á V. S. á los efectos correspon-
dientes.

Dios que á V. S. m. p. a.
Madrid 1^o de Junio de 1875

Requiert Jaquette

S. Secret. del Excmo. Ayunt^o de esta Villa

Ayuntamiento de Madrid



AYUNTAMIENTO DE MADRID

Director de...

[Faint handwritten signature or initials]

AYUN

M

GS E

Excmo. Sr.

Don Antonio Alba solicita de V. E. autorización para edificar de nueva planta la casa número 7 de la Calle de Santiago el Verde.

Del informe emitido por el Arquitecto Municipal de la Sección y de la tira de cuerdas verificada resulta; que el plano y memoria presentados están conformes con lo prevenido sobre la materia, y que la finca deja a beneficio de la vía pública 17 pies cuadrados y 51 decimios que tasados de común acuerdo entre el Arquitecto Municipal y el del interesado a razón de tres pesetas cada un pie, importan la cantidad de 52 pesetas con 53 centimos que deberá percibir el interesado terminadas que sean las obras y con el descuento del 10 por 100 acordado por la Junta Municipal.

En su vista, la Comisión que suscribe opina que V. E. debe conceder el permiso solicitado y acordar a quesean a la Contaduría y Tesorería de Villa las comunicaciones oportunas para el abono de la expresada cantidad.

V. E. sin embargo, resolverá como siempre lo que crea mas conveniente.

Madrid 8 de Junio de 1878.
Municipal de Volapük

El Conde de Valle El Marqués de Penafar

El Marqués de San Miguel
das Penas

Madrid 14 de Junio de 1878

En su Ayuntamiento

U. E. acordó aprobar el dictamen de la Comisión

Dicenta

A
5
not

D. Francisco de Borja Quejido de Llano C.^a

He Abandonado solícitamente licencia por D. Antonio de Alba, para construir de nueva planta la casa n.º 7. de la Calle de Santiago el Viejo, se instruyó el oportuno expediente y el Excmo. Ayuntamiento de conformidad con lo informado por la Comisión de Obras, se ha servido conceder el permiso solícitado con arreglo a las Aboliciones aprobadas por R. D. de 11 de Abril del 1860, de la cual resulta que dicha fachada se situará en una línea recta prolongación de la fachada de la casa n.º 15 de la citada Calle; Multando de esta Operación que por su Medranería derecha con la casa n.º 9. debe remeterse ocho centímetros, y por su Orquencia ó sea con la n.º 5. veinte y cinco centímetros y midiendo la fachada una longitud de ocho metros veinte y siete centímetros.

Por queda apropiado del solar y el bene-
ficio de la vía pública una superficie de
un metro cuadrados con 35 decímetros cua-
drados equivalente a 17 pie. Cuadrados
con 51 decimos cuadrados de otro que tasado
de común acuerdo con el Director faculta-
tivo de las Obras al precio de tres pesetas
cada un pie, importan la cantidad de
cincuenta y dos pesetas con 13 cent. de
pesetas, que deberá percibir el Intendente
de los fondos Municipales, con deducción
del 10% acordado por la Junta de los
Sr. Asociados y previa certificación
del Arquitecto de la Sección una vez
terminada la finca.

Se establecen la variante definitiva
teniendo con una sola los puntos ac-
tuales en las Calles de espina el Sol y
Del Camino, pero hasta que esta reforma
pueda efectuarse, se establecen unas
provisionales, teniendo los puntos de
las dos medianeras contiguas a la
misma alturas que hoy tienen.

La primera balada de cantenag queda-
rá una 30 centímetros sobre la rasante de-
finitiva en un punto mas elevado y los
batientes de la Volvera 60 centímetros
sobre la misma rasante.

La construcción de la finca y la ex-
tensión se ajustará al plano y memoria. Vendo
al expediente, cuyos documentos suscitan el ofi-
cio de Obras P. por el ofi. Rodas, y teniendo
presente que la Calle queda de 12 metros ^{12 m} de
anchura conforme a las disposiciones de la
Ley, se debiendo tener presente que la
Calle queda de 12 metros; Abrencaudores. Aun-
que no previendo en la R. O. de 10 de junio
de 1851 y demás disposiciones vigentes sobre
construcción.

Madrid 10 de julio de 1875.

Don de licencia 18 pesetas.

Alcalde de Madrid - Argos 10 de julio

Pro.

Secretaría
CONTADURÍA

DEL

EXCMO. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL

DE MADRID.



AÑO DE 1875

Licencia p.^a construir

El Recaudador de fondos municipales hará efectiva de D. *Fuente*
no de Alba

la cantidad de *cuarenta y ocho pesetas*

que le corresponde satisfacer por *la licencia para*
construir el Sr. D. Santiago el
Urb. n.º 6

Madrid *14* de *Junio* de 1875

EL CONTADOR,

Mariano A. Castaño

P. D. del Sac. San

Son pesetas

L. B. H.

Recibi la expresada cantidad.

EL RECAUDADOR,

M. J. Pardo

AÑO DE 187

CONTADURIA

[Faint handwritten signature]

AYUNTAMIENTO DE MADRID

DE MADRID

El Recaudador de fondos municipales para electores de P.

la cantidad de

que le corresponde satisfacer por

de 187

Madrid

EL CONTADOR

El Sr. D. Carlos

Don Carlos

Recibido en el Ayuntamiento

EL RECAUDADOR

Excmo. Contador de esta Villa

Julio 1.º/875.

El Excmo. Ayuntamiento de esta Villa por su acuerdo de 14 de junio ppdo. se ha servido conceder a D. Esteban Olba, la correspondiente licencia para construir de nueva planta la casa n.º 7 de la Calle de Santiago que el vende con anejo a las alineaciones marcadas por el Arq.º Muni.º de la 5.ª Sección, de la que resultan que la finca deja a beneficio de la vía pública 17 pies cuadrados y 51 décimos, que tasados de común acuerdo entre dicho facultativo y el del interesado a valor de 3 pesetas cada un pie, importan la cantidad de 52 pesetas con 53 centimos, que deberán percibir el interesado terminadas que sean las obras y con el descuento del 10 p.º a condados por la Junta municipal.

Lo que participo a V. para su conocimiento y efectos oportunos.

Dios Ea.

Pro.

Enviado a Teronema

Ayuntamiento de Madrid

