

Ayuntamiento de Madrid

ANTOLIN FR
—
OBRADOR DE ENCUA
SAN CARLOS,

MA
1431



*Carta de pago de trinita y sin
se mil reales vellón, resto del precio de la can-
sua de una casa en esta población, calle de
Buenavista, número 9, antiguo, so moderno,
número 24, y finiquito de sus intereses,
pagada por el Sr. D. Enrique López de los
Rios a favor de D. Mariano Ruiz y Ortiz
vecinos de esta Corte;*



R/ 75018

Ante

D. JOSÉ MARIA DE POO,

Notario del Reino y de los del Ylustre Colegio de esta Corte.

En Madrid a 14 de Marzo de 1862



En la Villa de Madrid a tre-
ce de Mayo de mil ochocientos sesenta y dos, el Sr.
D. Gregorio Lopez de Molinero, propietario, de esta villa,
habiendo vendido y cinco años y de estado casado segun
aparece, ante el escribano de camara de S. M. y testigos
nos al final van notados, dijo: que por escritura otor-
gada a dos de noviembre de mil ochocientos sesenta y
dos, por testamento de un comprador D. Gregorio de la
manera, que sigue a D. Melchor Ruiz y Ortiz, del mismo domi-
cilio, una casa de esta poblacion, calle de Obisposcristen-
x ^{muere}
muere, antiguo, diez modernos, manzana veinte y
cuatro, por precio de setenta y cinco mil reales, entre
quien en aquel acto el adquirente supuesta mil y ochocien-
tos se satisficieron los treinta y cinco mil restantes en
el termino de un año por cuatrimestres vencidos, con
mas el interes de seis por ciento, de cuyo contrato se dio ma-
nu la notaduria de hipoteca de esta Capital en sede del
siguiente mes. En su embargo de lo dicho se pide la
suma de sesenta y cinco mil reales para el completo pago de esta casa
que se satisficieron su debito a indicacion de forma li-

por documento solemn, y Manifiesto a efecto de pago:
que recibe en este acto del Sr. D. Mariano Pizarro y Ortiz
ochos treinta y cinco mil reales en billetes del Ban-
co de España, y remosidos y cuenta los por el Sr. Do-
ña de el Ministerio, notando también la legitimación
del, se cubre de ellas a personas de buena fama y de
un ilustre, de que los p. q. una cosa, y se debe una
placencia, y en pasando estos valores de los intereses
devenidos hasta el día en que se la mas pronta, según
y según carta de pago y finiquito: de por cancelada y
en efecto volver la obligación hipotecaria, notando
esta referida escritura de venta de los de el mes de
de sus respectivos treinta y cinco, en cuyo protocolo y en
primera copia se pondrán notas que así se acordó;
quedando en su fuerza y vigor respecto a los trans-
mis de dominio y posesión del Sr. D. Mariano en
virtud del caso perpetuo de un año de la venta
anual inquilino sobre la referida casa que parece
pertener al municipio fundado por el Sr. D. de
pública, y de sus sucesores, en aquel docu-
mento. Segura el Sr. D. Pizarro que los treinta y cinco
mil r. que acabo de percibir, e intereses vencidos, no se
son reclamados por otra persona en justo motivo, para
de devolvérsele en caso contrario, costas, intereses y por

juicio que se manovrase al actual Abasco y mercado de di-
cha carne, cuyo importe debe de ser en la rebaja y finada
que produzcan, quedando rebuados de otra prueba para
satisfacer. A que asilo cumpliere obligo los señores y señoras
que pertenecan y asimismo el Sr. Ayuntamiento de esta villa
en su parte municipal de donde y tiene el contenido de esta villa
toda cosa, a que es competente de financia y manutención de la villa
su audiencia por juez competente, y manutención las leyes correspon-
das. Y el embargo sobre el protocolo de los interdictos que de
ella ha de tener en su protocolo de los interdictos de esta capi-
tal dentro del término de ocho días contados desde el de su notificación,
sobre proveer de embargo, según continúan los reales decretos
expuestos, de que manifiestan que los interdictos lo otorga y firma,
indistintamente con D. Melchor Oliva y Ortiz en prueba de suficiencia, a
quienes remito, de que doy fe, como testigos. D. Francisco Ortega, D.
Francisco Morera y D. Mariano Torralba, testigos y residentes en
esta Capital. D. Lopez de Meléndez, D. Mario Oliva, D. Antonio de
Morera de Oliva.

Yo el expresado Escribano de S. M., notario del reino y del ilustrado colegio de
Abogados, que fui presente, signo y firmo esta primera copia día de la fecha,
quedando anotada en su protocolo número veinte y dos = Interdicto = nueve =

José María de Pío

Qued



Madrid searon en esta Contaduría de Hipotecas en el re-
gistro corriente de obligaciones sobre la casa Calle de
Buenavista, número diez antiguo de la manzana ven-
tinuatro al folio noventa y dos. Madrid diez y siete
de Marzo de mil ochocientos sesenta y dos =

Pror.

Reg.^o y nota 10.

Cancelac.^o 8.

Papel 2.

Total 20.

Los señores

Nota La anterior toma de searon queda copiar
el protocolo de esta escritura. Madrid diez y
siete de Marzo de mil ochocientos sesenta y dos

Po.



Instrumento numero Trecientos doce En la Villa de Ma
drid a Veinte y tres de Julio de mil de mil och
cientos cincuenta y Nueve Ante mi el infra
crito Jefe del Numero de ellas y testigos
que al final se expresaran, parecio el
Sr. D. Gregorio Lopez Martinez Molinero de
esta vecindad Mayor de edad quien oyo
se conoco y dijo: Que el Sr. D. Alejandro
Lopez su padre fallecio en esta Corte
el dia tres de Diciembre del Año proxi
mo pasado de mil ochocientos cin
cuenta y ocho, bajo un poder para
testar que al compareciente confirio
ante el infrascrito en Veinte y siete de
Ago de mil ochocientos cincuenta
y nueve instituir al otorgante por
su heredero unico, y le daba facultad
para que dentro del termino legal
otorgase despues de su fallecimiento

En testamento y ultima voluntad — hacienda los legados Mandas — forrosas y gracias y dantes le pareciere. Que verificado como queda dicho el expresado fallecimiento le ocupé inmediatamente en reunir los datos necesarios para cumplir con el encargo que su buen padre le dejó confiado, y efectivamente una vez llenado este objeto otorgó el testamento que a aquel le dejó encargado. También ante mí el infrascripto en veinte y cinco de Junio próximo pasado, y en el, como hijo único del finado Señor D. Alejandro Lopez ha ratificado en si mismo a institución de su heredero Universal. Que habiendo dejado al expresado Señor varios bienes inmuebles, tanto en esta Corte como fuera de ella y habiendo de tomarlos varios arrendatarios, respectivamente contadurías de hipotecas donde radican

de la transmisión del Dominio de ellas
en el Otorgante, por consecuencia de
la expresada herencia ha Deliberado
hacer unas Declaraciones de las que
estas son, y donde se hallan situa-
das, por medio del presente
Instrumento publico, para con sus
copias llenar el requisito de toma
de posesion prescripto por la Ley: en
cuya consecuencia Declara que
los bienes raíces que adquiere el
Otorgante como heredero de su Sr.
padre D. Alejandro Lopez cuyas
adquisiciones por parte de dicho
Sr. precio en que lo fue, se para a demo-
strar y con los siguientes

Otra Casa - Vista en esta propia Villa y en
ella se: Buena vista Numero Nueve
antiguo, y diez moderna de la man-
hana Veinte y cuatro tiene de sitio
mil ochocientos diez pies cuadra-
dos habiendo sido adjudicadas así

mismo por el finado D. Alejandro Lopez.
Los bienes que quedan señalados y descritos
y por el valor en que los adquirió sus
comprovas o por adjudicaciones en herencia el
finado Sr. D. Alejandro Lopez difunto
padre del otorgante con los bienes que
dejado a su obito segun resulta de los
títulos de adquisiciones que ha tenido
que buscar y reconocer para consignar
su calidad y valor en esta Escritura publi-
ca, a fin de que puedan ser regis-
trados en las diferentes Contadurías
de Hipotecas en que se hallan situa-
dos en la forma prescrita en la Ley
para que en propiedad transmitida
legalmente, en el otorgante como
unico y universal heredero del
mismo, cuya declaracion ejecuta
con la protesta de que si aparecieren
algunos otros adicionará con lo
que sean esta declaracion para
igual objeto a la que a la presente



Yo diriges, en cuyo testimonio así lo dije otorgo y firmas siendo testigos D. Valentiano García, D. José Benito y D. Adolfo Alfagamez residentes residentes en esta Corte = J. Lopez de Mellinada = Ante mí = Ignacio Palomar = Yo el infrascrito Cronista del número de esta H. Villa y Corte de Madrid, presente fui a lo que dicho es en fe de lo cual doy este que sigue y firmo día de su otorgamiento en estas treinta y cuatro fojas de papel de los Reales de Plumas y del cuarto quedando en este último su registro anotada esta primera faja = esta signada = Ignacio Palomar

Corresponden a la letra con su original cabecera clausula y pie de la letra a que se refiere de que doy fe, con remision a aquella

y para que conste en — los titulos de
la casa que se cita — vendida por
el Sr. D. Gregorio Lopez Molinero a D.
Filario Ruiz por Escritura de Venta
y ocho de Noviembre ultimo, y que
para por mi testimonio, doy el presente
que como Escribano de S. M. Notario
del Reyno y del Colegio de esta Corte
lo signo y firmo en Madrid a cuatro
de Enero de mil ochocientos Veinte
y dos


Gregorio de Romiana

En el
pu
D
ite
me
men
tar.
hor
atr
Loren

1871

[Faint, illegible handwritten text, possibly bleed-through from the reverse side]



algunas mas facilidades con el tal au de

algunas mas facilidades con estos au-
dentes por cuantos posibles adquiridos
aquí.

Vigo bien de mi breve indigestion,
dando a V. las debidas gracias y
por su buena oficio. Y repitiendo de
nuevos recuerdos a V. Margarita y a V. y
de mi esposa y mi hijo, sabe que me
complacete de siempre en verlos y
afectuosos.

M. Conde

Don Diego Montano
Calle del Obispo n.º 27 frente
Director del Banco de España

Madrid 20 de Julio 1861.

Muy apremiado con V. D. Honor Sr.
Sr. D. Juan de S. J. de Ingeniero General
y heredero de D. Juan de la Puente
me dice que el censo sobre la casa
cuera Corte y C. de Puente
no es de los que de pertenecen por
deber de los Ingenieros de Puente
y de Ingenieros de la Puente por
Margarita de la Puente por
se encargue a un tal Colmenero
dueno de Teatro del Circo, hermano
de la Puente de Puente, el cual lo
vende a Puente a otro que no conoce.
Como V. D. ve algun quidá quidá
quidá sea hoy el porvenir de dicha



AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE MADRID.

REDENCION DE LA CARGA DE FAROL Y SERENO.

AÑO DE 1865.

Carta de pago total núm. *1.622^{2º}*

Casa núm. *9* antiguo de la manzana *24*
10 moderno de la calle de *Buenavista*.

de la 2ª época.

Don José Dorio y Silva, Duque de Lito y Alcalde Corregidor
de esta M. H. Villa.

HAGO SABER: Que por Real orden de 31 de Julio de 1858 S. M. la Reina Nuestra Señora (Q. D. G.), conformándose con el dictámen de las secciones de Gobernacion y Fomento del Consejo Real, se sirvió considerar oportuna y conveniente la continuacion de la redencion voluntaria de la carga de farol y sereno y aprobar el acuerdo tomado por el Ayuntamiento de esta M. H. Villa, unido á los mayores contribuyentes en 18 de Diciembre anterior, autorizando á la Municipalidad para verificar la redencion de dicha carga á los tipos de 50 por 100 al contado y 60 por 100 á plazo, y al de 74 por 100 pasados tres meses que se conceden para efectuar la redencion á los dos tipos primeros, prorogados por otra Real orden de 5 de Agosto de 1859; recibándose á estos mismos todas las solicitudes anteriores que se hallen pendientes y que ahora se realicen, y que en cumplimiento de la citada Real disposicion, para llevarla á cabo se han establecido las reglas siguientes:

- 1.^a Se admite la redencion del capital de la carga de farol y sereno al tipo de 50 por 100 al contado y al de 60 por 100 á plazo, á calidad de que se solicite dentro del término improrogable de tres meses, que empiezan á contarse el dia 15 de Setiembre de 1858 y concluye en el dia 15 de Diciembre del mismo.
- 2.^a Pasados los tres meses prefijados, la redencion habrá de hacerse al tipo de 74 por 100, en los términos que se hacia anteriormente.

- 3.^a Las fechas en que deberá verificarse la redencion á plázo al 60 por 100 serán:
 15 por 100 al mes de haberse solicitado la redencion.
 15 por 100 á los tres meses del primer plazo.
 15 por 100 á los cuatro meses del segundo id.
 15 por 100 á los cuatro meses del tercer id.
- 4.^a El Ayuntamiento seguirá satisfaciendo los 12 reales 36 céntimos de papel y derechos de toma de razon en la Contaduría de Hipotecas, de las cartas de pago ó finiquitos de la redencion que se estiendan por la Contaduría de Madrid.
- 5.^a Como continuacion de la redencion ya indicada, y anteriormente realizada en parte, seguirá, segun la Real órden de 28 de Abril de 1853, la suspension interina del pago de los derechos de Hipotecas que devengase el fisco en estas redenciones y la del otorgamiento de escrituras públicas hasta la determinacion conveniente por medio de una ley.
- 6.^a No se podrá imponer en adelante contribucion especial para atender á los gastos del alumbrado público y serenos, sobre las casas que rediman esta carga.

Y habiendo acudido á solicitar la redencion Don Gregorio Lopez
Mollinedo
 por la casa número nueve antiguo y
diez moderno de la - calle de Buenavista, manzana
veinte y cuatro perteneciente á Atto Señor

resulta que la referida casa segun los asientos del libro matriz de la carga de farol y sereno, está gravada desde el año de mil setecientos sesenta y cinco con el de una luz por lo que contribuia con la cuota anual de Ciento veinte rs 17m que capitalizada con arreglo á las disposiciones vigentes al interés del 3 por 100, arroja la cantidad de Cuatro mil rs 17m

Hecha la deduccion de dos mil reales por el
Cinquenta por ciento que marca la regla primera de
las ya citadas, queda un liquido de

Dos mil reales 17m

que ha entregado en la Depositaria del Ayuntamiento en dinero efectivo en virtud de cargaréme y carta de

erán:

l y dere-
go ó fini-

a en par-
erina del
nes y la
or medio

REDEN
s gastos

er
ob nro

antiguo y
urana
Antor

a que la
eno, está
con el de

te is
osiciones

om
del

re

lo en la

arta de



pago interinas señaladas con el número *mil ochocientos veinte y dos, setimo de la 2.ª época* que le ha sido recogida para expedirle el presente documento de redencion total de la citada carga de *una* farol, haciéndose de ello las correspondientes anotaciones en la Contaduria de esta M. H. Villa.

En su consecuencia, á nombre del Ayuntamiento de Madrid, y en su representacion con arreglo á las leyes, doy redimida en solemne forma la carga de farol y sereno que gravitaba sobre la casa precitada, y por libre á esta del indicado gravámen y sus réditos anuales desde ahora para siempre, declarando nulos y de ningun valor todos y cualesquier documentos en los que constase dicha afeccion, y en fe de lo cual espido la presente carta de pago, que deberá considerarse como una Escritura pública, y de la que habrá de tomarse razon en la Contaduria de Hipotecas para que pueda tener valor y efecto.

Madrid *31* de *Sept* de 1860.

El Alcalde-Corregidor.

[Signature]



Tomé razon al folio *27* del libro *de redenciones de dicho impuesto, 2.ª época.*

EL CONTADOR.

[Signature]

EL SECRETARIO DEL EXCMO. AYUNTAMIENTO.

[Signature]

Tomada razon al registro corriente de gravámenes de la manzana veinte y cuatro, casa número diez antiguo al folio doscientos ochenta y uno. Madrid seis de Set. de mil ochocientos sesenta.



Dnos
Tomada de razon y nota 10
Papel 2-36
Total 10-36

Ayuntamiento de Madrid

[Signature]



correspondientes a las cuentas de la Contaduría de esta M. A. y de las
 deudas de la ciudad cargo de
 que se le ha tornado para expedir el presente documento de re-
 pugnancia a las cuentas de la Contaduría de esta M. A. y de las

En su consecuencia, el nombre del Ayuntamiento de Madrid, y en su repre-
 sentación con arreglo a las leyes, doy ordenada en su nombre la carga de la
 deuda por gravamen sobre la casa prevenida, y por libre a esta del indicado gra-
 vamen y sus réditos anuales desde ahora para siempre, declarando nulos y de nullo
 valor todos y cualesquiera documentos en los que se agitasen dicha deuda, y en la de
 la cual expido la presente carta de pago, que deberá considerarse como una E-
 nunciación pública, y de la que habrá de tomarse razón en la Contaduría de Hipotecas
 para que pueda tener valor y efecto.

Madrid, 27 de

de 1804

El Alcalde-Ordinador



Tomase razón en el libro
 de remolones de dicho impuesto

EL CONTADOR

EL SECRETARIO DEL EXCMO. AYUNTAMIENTO

[Faint, illegible handwritten text and signatures covering the lower half of the page.]





Preguinta Num^o 143.

En la Muy Il. Villa y Cor

te de Madrid a veinte y dos de No

vembre de mil ochocientos sesenta

y uno ante mí el Excmo de S. M.

Notario del Reyno y testigos, El

Señor D. Gregorio Lopez de Mollé

nado propiamente vecino y del Conser

rio de esta Corte Pj^o: Duce por sí y

en nombre de sus hijos herederos y

sucesores y de quicua de otros herederos

titulos por y causa en cualquier ma

nera vende y da en venta real y su

generación perpetua, para cumplir fe

chos por juro de heredar a D. María

Ponce de León su consuegro y la su

ya, Una Casa sita en esta Corte y

en Calle de Puencavinta que es

distingue con el número nueve entre

que sea moderno de la man
 roma veinte y cuatro que
 tiene de alto mil ochocientos
 sesenta y cuatro pies cuadrados
 de superficie los que más en la
 fachada a la Calle publica una
 linea de diez y ocho pies y de san
 to entrando a la mano derecha
 formando un ángulo recto veinte y
 cuatro y medio pies a los que se
 va con diez y ocho pies formando un
 ángulo agudo, desde esta linea opues
 ta a la fachada, otra que termi
 na el espacio con veinte y un pies
 unas lineas forman un triángulo
 de que más los referidos mil ochocien
 tos sesenta y cuatro pies y
 su construcción en regular citada
 se compone de pila base, pila
 apal segundo y bordillas, acabe
 ra portal y patio y una fin
 ra en lo antiguo pertenencia al

Pijos
 Oays
 phal
 20
 bernard.



Patronato y Memorias de Nicas gas
fundaron Juan Sanchez, Navarro
y Catalina Varela su mujer
y siendo Patronos Capellanes con
plácet de una de las memorias
y su administrador D. Lorenzo
Suján redimió la carga real
de aporiento de que se cupió la
dota real en fecha en el Pardo
a doce de Mayo de mil ochocien
ta veinte y tres como proceden
te de otras memorias que compran
da en la enajenación de bienes de
fincas de patronato memorias y otras
por y en su virtud se procedió a su
tenación y publico remate adjudi
cándose a D. Pedro de la Peña y D.
Lorenzo Navarro según Extractos
que a su favor por el tenor D

Mencionamos el mismo número — Alcaide
de la Real Casa y — Cor
te por parte de Don Benito de Provi
cia D. Miguel José García de la
Madre en el premio que se estipuló
del que se rebajaron como media con
gala el del Almirante público y
capital doble del Banco por petto de
un ducado de renta anual todo
según el valor marcado del Banco
jo de cinco de Abril de mil setecientos
ochenta y ocho que correspondía
a la posesión del mismo que fue
do el Doctor Sepúlveda; y en consecuencia
de dicha casa la referida Pura
y Moru por la presentada a la
tina de venta judicial su fecha
veinte y siete de junio de mil
ochocientos cuatro la difuntura y
establecieron en su planta fija sin
diferencia de plazos hasta que por el
señor D. Gregorio Martínez Molin



nodo del Conarrio de esta Corte
se pido demanda a los referidos
proceder a su pago de cuenta y libro
mit novena de cuenta y mit real
proceder a material para su arte
de vidrieros y que habian sacado de
la Armadura de dicho Señor Mosti
mo y segun la demanda en este
inter de sus intereses se convirtieron fi
nalmente en otorgar la cuenta de
cuenta en parte de pago de su desi
to de la Casa de que son propietarios
y efectivamente por cuenta de
un y nuevo de Julio de su oficina
ta parte y como ante el Correo
que fue de Provincia de Cortes No
vigas de Ayoa: D. Pedro de la Vera
por su cuenta y D. Pedro Alonzo, ma
no de D. Maria Mariana y Alonso

Miña y heredera de — D. Juan
no — D. Juan — to mi lo
por ende de D. Juan Juan oña
Miña y heredera de D. Juan en re
presentacion de mi hijo sucesor
Hagamos la referida escritura a favor
y a nombre de la tenuta D. Maria
Juysela Martiana Mellinada sucesora
del tenia D. Gregorio el que nubo se
nubo en dicha tenuta y en cuenta en
el presente y contra que quedan ante
nos y nos por nosor a referir en
la citada escritura de diez y uno de
Julio de mil ochocientos veinte y sin
co ante el Cronista Rodriguez de
Alaya por cumplimiento de la refe
rida tenuta D. Maria Juysela
Martiana Mellinada la heredera
en dicha tenia D. Gregorio Lopez Mar
tinez y no siendo oñader a bien no
tomo posesion de los bienes tanto
el cumplimiento del tenia D. Juan



Don D. Juan de Dios y le fue
en adjudicados los bienes en virtud
del testamento de dicho señor D. Juan
señor otorgado por el señor vendedor
y el poder al efecto en fecha veinte
y siete de Agosto de mil ochocientos
treinta y siete, ante el C. D. D. Juan D.
Alonso Patronas que lo es del núm.
número de esta Corte, por el que se
hizo testimonio de las firmas que con-
stituyen la Notaría, siendo entre
ellas la C. D. D. D. Juan de Dios
entre muchos otros antiguos y
modernos de la mencionada veinte
y siete de que varios señores se
lacion, y el referido señor D. Juan
Don D. Juan de Dios y le fue
ordenó la C. D. D. de alcaide
público y otros según la Corte

Reduccion
carga
parol

de pago que al fecho de la
libro por la Contaduría
de Cuentas de Ayuntamiento
sumo mil quinientos veinte y
cinco por lo que no gaste sobre di-
cha suma otra cosa que le de en
donde de renta anual que por me-
rito de al Monarca Fundado
por el Doctor Sepúlveda en su re-
sencia y subscritura con fechoras y a pe-
sar de las repetidas diligencias proce-
didas en su busca y llamamiento
por Acordar no han sido hallados
por lo que el Sr. Decretado se con-
siente en aceptar como desde luego
acepta la responsabilidad por si y
sus sucesores a lo que igualmente
obliga al Ayuntamiento de todas las



Reclamaciones y pago de los gar-
tos capitales inmomentaneos y de
mas que con el tiempo puedan
reclamarse por ellos como perpetuos
en capital y rentas devengadas y
que se devenguen sin perjuicio de
obligarse a practicar nuevas gestio-
nes al objeto de hallar a los legiti-
mos procedentes de dichos como un
redimicion acepta al tener comprados
por los titulos expresados corresponden-
te al tenor d. Gregorio Lopez Marti-
nez. Asimismo la referida Casa Ca-
lle de Buenavista numeras nuevas
antiguas de la numeracion vana y
cuatro y numeras diez modernas y

como tal son todas sus
tas salidas sus y sus
bras que sea tenido tiene le corres-
ponder y pertenecer segun derechos
y sobre la que no gravite mas con-
ya que la que va refrenda que es
la tiene oculta en suscriptura y
como tal la vende al d. Martin Mu-
ñiz en la cantidad de setenta
y cinco mil reales efectivos al vende-
dor de la que en este auto entrega
al d. Martin Muñiz y recibes al
tenor d. Gregorio Lopez y de la
quer de Moñedo marqués de
reales en monedas de oro y plata y
billetes del Banco de España que
sumadas y contadas por el tenor van
poder lo importasen y de cuya
entrega y recibo doy fe por ante



mi presencia y a la de los tu-
tegos y ratificados a su voluntad
firmados de dichos concurrentes en la
la carta de pago manifiesta que
a saber del comprador y los supor-
tados, obligándose el comprador a
pagar los intereses
y cinco mil reales que se pagan
en el término de un año a con-
tado este día fecha de es-
ta escritura entregándolos en
tres plazos iguales o sea de sus
No en estos meses con mas
el interés de un por ciento
anual respectivamente segun
ta que se verifique el total pa-

go. Lo el tenor sunde dos
declara que el jinto presente y
verdadero valor de la casa que
lleva vendida es el de los setenta
y cinco mil reales sin que
haya pasado quince mar de
su ofresca, y si mas vale o va-
lor puede el suero en pona
o mucha suma para a favor
del comprador y los mayor
gracia y donacion pura por
futa e irrevocable en su vida
y demas firmasen legales y
venimua la ley segunda titu-
lo primero libro decimo de la
Novissima recopilacion que tra-
ta de los contratos de venta y





stos en que hay union en
mas o menos de la entidad del
punto propio y los malos aun
que presine para poder en sus
union o suplemento a su plus
to valor lo que da por para
don como si efectivamente lo
atribucion. Y desde muy en ade
lante para siempre se debe
podera ginta y agrata y a
un herederos y sucesores del
dominio y propiedad porcion
titulo, vor, venuso y otro real
quien desee lo que se comprate
a la enmendada obra lo

de remisión y para
con las acciones reales y per-
sonales útiles directas y reversivas
en el comprador y en quien le
muy representes para que le po-
sea goce y cambie enajene use y
disfrute y de ella disponga con le-
gitimo y justo título. Y le con-
fiera poder irrevocable con libre
poder general administración
y constituya Procurador autor
en su propia causa para que
de su autoridad o judicialmente
entregue y se apodere de la nomi-
nada cosa y de ella tome y
pruebe la real tenencia y po-
sición que por derecho le compe-
te y para que no necesite to-

mas la, me puto que le de co
pia autentica de esta Escritura
con la cual un otro auto de apren
dicion ha de ser auto habiendo tomado
aprendido y transfiriendo y en
el interin se continen en un
inquieto y precario poseedor en
legal forma y se obliga a que di
cha casa sea vista y regida al
comprador y nadie le inquiete
ni movere pleito sobre su propie
dad posesion goz y disfrute ni
contra ella apasarse gravamen al
guno, mas que el censo ya volun
tario perpetuo de renta anual
de once reales y novatos un por
cento y cuya responsabilidad ya
queda constituida la obligacion
por el tenor vendedor por un

un subscrito y si fuere urgente
o á aparecerse otra carga de de
mayor valor al Señor Vendedor y
los unos á la defensa y á sus
costas le dejaban en quieto y pací
fica posesión posesión y de no le
devolveran la cantidad subroga
da y el mayor valor que con el
tiempo dicha cosa obtenga me
jor útil que se diesen con
mas las costas y gastos perjuí
cia que se le originen por todo lo
mal se le ha de ejecutar su vir
tud de Escritura y juramento
del que le pida ó le represente
en quita de fidei en un parte
con relevación de otra prueba
Y el contenido de esta Escritura

Realice de que se to — ma
va varon, Itt cumplimen
to de todo lo que sumos tanto
ver pauen obligacion de bies
con sumior a las funciones
de S. M. competente se lo
pagan cumplid remision de
leyes en su favor y la guerra
en forma. fueron advertidos que
de esta ventura se ha de tomar
varon en la contaduria de su
toma de esta corte y pagar el
dicho otorgando en el termino de
muelado pena de multa. Itt
lo digeron otorgaron y firmaron
en quince de agosto de 1800
do testigos de su real de Sala



Don D. Antonio Sanchez de
gu y D. Lorenzo Soto de
venda = G. Lopez de Noli
redo = Meno Puri - Ante
mi - Joaquin de Poma
Provincia de Madrid - Numero
mil doscientos setenta y cinco
Hipotecas - Salvo, consentido
Por Juan Garcia Priero, de
Jorge de Hacienda Publica
de esta Provincia = Presi
de D. Alvaro Puri Soto
mil quinientos veinte por la
compra de una casa en esta
Corte y en Calle de Que

na vinta un millero — nue
ve cientos, noventa y cinco
y cuatro; segun escritura de
venta y dos del corriente del
Acrisano D. Agustin de Navarra
Y de esta carta de pago que
doy de la expresada cantidad,
de que me dejo hecho cargo,
se ha de tomar valor por la
Contaduria de Hacienda Publi
ca y por la Administracion
repetitiva, sin mayor requisito
lora de ningun valor ni costo.
Madrid veinte y seis de Novien
bre de mil ochocientos veinte
y uno = P. D. Manuel de la Cruz
son mil quinientos reales, venti
nos = toma valor = P. D. del Cor



Excmo. Sr. D. Juan de Dios
del Correo Intervenido del
Administrador de H. B. y C.
de Aca. Entada en Contadaria
al Número Catorientos Veinte
Hay una rubrica Entada en
Administracion Numero Catoriente
y uno Hay una rubrica Enta
tada en Contadaria Hay una
rubrica

Deberemos como el Sr. D. Juan de Dios y el Sr. D. Juan de Dios
esta Corte presente sin que en ella ninguno y sin que
tenga del Mes de en el Sr. D. Juan de Dios y el Sr. D. Juan de Dios
de haber y tres del presente y como esta data
de en el presente

Pragmática de 1867
Queda

tomada por mi en esta Contaduría de
lucas en el registro coniente de Matrícula
de la Casa solar de Buenavista número
Antiguo, de la manzana veinte y cuatro
folio treceientos cuarenta y cinco, y en el de
gracioso de la misma folio mil doscientos
trece, por el pago a la Hacienda pública
de dicho correspondiente. Attestado ante de
mi de mil ochocientos e sesenta y uno.



D. N.º

Hecho en la ciudad de Madrid a trece de Mayo de mil ochocientos e sesenta y uno.

Registros y nota 16

Papel 4 72

Notas 20 72

Nota de hipoteca de D. Hilario Ruiz y Ortiz como dueño de
un predio de Bodega solar de Buenavista, número de moderno,
solar 1601.

En este documento, por contrato otorgado
en su propio nombre notario del Colegio de esta Corte por
la cual se ha hipotecado al pago de veinte y cinco mil reales
por término de cuatro años, los bienes prestados de
esta finca con mas sus intereses de cen por ciento.
e Madrid trece de Mayo de mil ochocientos e sesenta y uno.

D. Hilario Ruiz y Ortiz

Nota. Por Escritura otorgada ante mi en esta
ciudad de Madrid a trece de Mayo de mil ochocientos e sesenta y uno
D. Hilario Ruiz y Ortiz ha reconocido de la responsabi-
lidad que referente al censo perpetuo corresponde

a D. Gregorio Lopez Molinero en cantidad de dos mil seiscientos veinte y nueve reales, que le ha entregado de que
Doy fe = Madrid trece de Julio de mil ochocientos sesenta y
tres

Gregorio de Romanos

Nota = Pueda sin efecto la nota que antecede por no haberse
admitido ni anotado en el Registro de la propiedad las
provisiones que se refieren, y habiéndose devuelto la cantidad de los
dos mil seiscientos veinte y nueve reales al D. Gregorio
Lopez Molinero en diez y ocho de Enero ultimo por la Gerencia
del Numero de D. Hermenegildo Alvarado en vista sosteni-
da con el mismo, y quedando subsistente la responsabi-
lidad a las verultas del Censo por parte del Sr. Lopez Molinero.
Para duplicar de la nota anterior prongo la presente
que firmo en Madrid a primero de Junio de mil
ochocientos sesenta y cuatro.

Gregorio de Romanos

Cancelacion = En este dia de la fecha se ha otorgado au-
tem el instrumento otorgado por D. Maria Quintas
a favor de D. Melanio Ruiz y Ortiz, consta de pago
y finiquito del prestamo de veinte y cinco mil reales
y sus intereses que refiere la precedente nota puesta por
mi comparente D. Juan Maria de Poo contra de Maria de
mil ochocientos sesenta y dos, la cual queda cancela-
da en Madrid trece de Octubre de mil ochocientos sesen-
ta y cuatro #

Segunda de Abreviador

Prestamo de
50.000 r.

Por escritura otorgada autem en el dia de hoy
D. Melanio Ruiz y Ortiz ha hipotecado la Casa calle
de Puercavista que comprende la venta anterior al rein-
tegro de un prestamo de cincuenta mil reales que por el

terminus de quatro años y con el interes de ocho por cien-
to en cada uno le ha entregado D. Manuel de la Quintana y Valle Salazar, haciendo efectiva la responsa bilian
Hipotecaria a otros ochos mil reales mas para el abono en
su caso de las costas y gastos a que diere lugar. A la
ciudad de Madrid a trece de Octubre de mil ochocientos sesenta y cua-
tro #

Segundo D. Abenidvar

Núm. 1622 70

ALUMBRADO PUBLICO.

EL DEPOSITARIO DE DICHO AYUNTAMIENTO.

Recibí del Sr. Gregorio Lopez Molinero
veintyeuatro y noventa y siete

por importe liquido del Cánon respectivo á cuatro mil
capital de una
luz con que está gravada la casa núm. 2 antiguo de la manzana 24-
10 moderno de la calle de Buenavista
desde 1.º de Enero
hasta el dia de la fecha, deducido lo que ha correspondido á la
propiedad por la contribucion de inmuebles en dicho tiempo trascurrido.

Y de esta carta de pago deberá tomarse razon por la Contaduría de este
Ayuntamiento sin cuyo requisito, la conformidad del Contador y el V.º B.º del
Excelentísimo Señor Alcalde-Corregidor, no será legal.

Madrid 21 de Marzo de 1850

Son rs. vn. 249970

El Depositario.

CONFORME

El Contador.

V.º B.º

El Alcalde-Corregidor.

Tomada razon en Contaduría, mesa del negociado.

Sentada en Depositaria.

AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE MADRID.
AÑO DE 1835.
AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE MADRID.

EL DEPOSITARIO DE DICHO AYUNTAMIENTO.

Recibo
El Excmo. Sr. D. Juan de Dios
de la cantidad de
pesos 1000

por importe líquido del Censo respectivo á
este Ayuntamiento, en virtud de la
orden de V. M. de 10 de Mayo de 1835.
Y en pago de la misma, he cobrado de
este Ayuntamiento, en virtud de la
orden de V. M. de 10 de Mayo de 1835.
hasta el día de la fecha, deducido lo que ha correspondido á la
propiedad por la contribución de inmuebles en dicho tiempo transcurrido.

Y de esta cuenta de pago deberá tomarse razón por la Contaduría de este
Ayuntamiento sin cuyo requisito, la conformidad del Contador p. el V. M. del
Excmo. Sr. D. Juan de Dios, no será legal.
Madrid 27 de Mayo de 1835.

Son 18. AN.
El Contador.
V. M.
El Alcalde-Ordinario.

Tomada razón en Contaduría, mesa del negociado.
Señala en Depósito.



En la Villa de Madrid

a diez y cinco de Julio de mil ochocientos Veinte y cinco: Ante mí el Escribano de Provincia y Festigos, comparecieron Don Pedro de la Peña Maestro Vidriero en esta Corte; Don Pedro Mendoxa marido y conjunta persona de Doña María Ramona Moreno hija y heredera de Don Lorenzo Moreno tambien Maestro Vidriero que fué en esta misma Corte, y Don Antonio Lopez de la Haza Vnido de Doña Josefa Moreno otra hija y heredera del mismo Don Lorenzo, en representacion y como Padre y legitimo Administrador de Francisca Sabina y Lorenza Lopez de la Haza y Moreno sus tres hijas menores y de la enmuciada Doña Josefa Moreno y juntas è insolidum Dixerun: Que Don Gregorio Martinez de Cuatrecasas Vecino y del Comercio de Hierro de esta propia Corte principió pleito por mi Escribania contra los expresados

Don Pedro de la Peña y Don Lorenzo Moreno
sobre el pago de treinta y ocho mil novecien-
tos treinta y tres reales procedentes de una por-
cion de latas que los susodichos sacaron al fiado
de la expresada Casa Comercio de Estallido, el cual
dicho pleito seguido por todos sus tramites fue sen-
tenciado en vista y revista condenando al Don Pedro
de la Peña y Don Lorenzo Moreno al pago de
dicha cantidad reclamada, y por no habérsele satisfe-
cho en el termino señalado se judicialmente mandó despa-
char y despachó Estándamiento de execucion contra
los bienes de los enunados Peña y Moreno por
la insinuada cantidad de principal, y por mas su
decima y costas. Con cuyo Mandamiento fueron
requeridos los Deudores para su pago, y por no ha-
berlo hecho se traxó dicha execucion en bienes
suyos propios, y mejor en una Casa sita en la
Calle de Nueva Vista de enfrente señalada con el
numero nueve de la manzana veinte y cuatro q.
terre de Jaller para fundir planchas de plomo
con todos sus enseres que pertenecian por mitad
a los Deudores Peña y Moreno cuyos titulos
se pusieron en mi Escribania y despues se notifi-



6
cá el Estado y requirió para que diesen la fi-
anza de su cumplimiento. En cuyo estado y acordado
practicando las conducentes diligencias sobre su
diligencia quedaron suspensas à virtud de
una Real Orden que se presentó en los Autos p.
la que se ordenaba la suspensión de los procedi-
mientos executivos por seis meses, y después de
estas autos y diligencias añadieron los compare-
cientes Don Pedro de la Peña, Don Pedro Chén-
dez, y Don Antonio López de la Llave el
primero por sí, y los otros dos por la respecti-
va representación que les hizo ante el Señor
D. Miguel Leganés y Sierra del pape de S. E.
Alcalde en su Real Casa y Corte, y por su Oficio
en veinte y tres de Mayo del año próximo
pasado con pedimento haciendo referencia de los
antecedentes y diciendo que desearán de pagar
à satisfacción en cuanto fuere posible la can-
tidad à que habian sido condenados Don y
Moreno habian acordado encargan à los Sr.

quince Académicos de la Real de San Fernando
de esta Corte D. Custodio Moreno, y D. Joaquín
Barria Pijo pudiesen à hacer fianción justa
de la Casa Embargada que correspondía à Peña
y herederos de Moreno, lo que con efecto verifíca-
ron en cinco de Enero de mil ochocientos veinte
y tres dando de Valor treinta y siete mil y
quinientos reales segun lo comprovaba la certi-
ficación que presentaron y juraron, en cuya
conformidad y atendiendo à la condenación de cos-
tas que se hizo à los mismos deudores se ha-
bían hallado sus hijos con que no pudiendo ve-
rificar el pago à Molinero de otro modo que
haciéndole cesión total de dicha Casa y au-
mentándole tres mil reales vellon en dinero
metálico por el principal y costas convenian
en abonar y) mil y quinientos Don Pedro de
la Peña, y otra igual cantidad de mil y
quinientos Don Pedro Mendez como marido
de Dña. Mariana Ramona Moreno, y D. Anto-
nio Lopez de la Haza como Vido. de Dña.
Isaaca Moreno, y en representación de sus tres
hijos por iguales partes de setecientos cin-
-



enta reales cada uno de cuyo modo y sin perjuicio
de su repetición del premio de Vidueta y Galateros
creían haber cumplido con los preceptos judicia-
les dejando satisfecho á D. Esteban de su crédito
top del sugeto de que por mas quese apurase
y trabajase para hacerlo totalmente efectivo era
imposible por carecer absolutamente las compensa-
tes de otros bienes que la referida Casa y por
consequente habiendo hecho esta proposición al
D. Gregorio Esteban no la desaprobó porque co-
nocía ser el mejor medio de salir de un pleito
en que nada podía aclamar y que tantas inco-
modidades y gastos había podido producir á
unos y otros litigantes; en cuya atención y
como quiera que el D. Antonio Lopez de la
Llave se hallaba con tres hijos menores intere-
sados en la herencia de Doña Teresa Moreno
su madre y por consiguiente inhabilitado de
verificar el otorgamiento de la escritura de cesión
expresa de Esteban de la parte que correspon-

Dia en la referida Casa à sus tres hijas sin que
antes precediere la Autorizacion judicial para
que sea Validera y Subsistente la cesion y renun-
cia judicial se concediere al citado Don Anto-
nio Lopez de la Llave la licencia oportuna
para otorgar la escritura de cesion interponien-
do la Autoridad judicial declarando à los
comparecientes libres y exentos de todo otro
pago, y por concluido el litigio acordando
se otorgase la referida escritura de cesion de
la Casa à favor de Estrellado o persona que
le representase. Por Auto de dicho dia veinte
y tres de Mayo del citado año proximo pa-
sado se hubo por presentada la certificacion
y comunico traslado à la parte de D. Gregorio
Martinez de Estrellado por quien se tomara
los autos y asu virtud por parte de Dña
Maria Angela Martinez de Estrellado her-
mana del D. Gregorio y cesionaria de todos
los derechos de este, y por virtud de poder de
su marido D. Alejandro Lopez Vecino y del
Comercio de Piero de aragon se comento à di-
cho traslado confesandose à tomar por Ver-



Real y legitima paga de los treinta y ocho mil novecientos treinta y tres reales à que estan endenados con las costas causadas en el pleito, la Casa de la calle de Oquiasista que va relacionada y los tres mil reales en dís nero efectivo que ofrecian con la forzosa condi- cion de que no se la ha de entregar con mas cargas que las naturales procediendo en su virtud al otorgamiento de la licitud de cesion en cabeza y a favor de la Dña. Sta- tia Angela Martinez de Chollinedo en lugar de su hermano D. Gregorio mediante acreditar por la licitud que presento haber recaido en ella dos los derechos correspondientes al Dn Gregorio su hermano. Por auto de treinta de dicho mes de Mayo se mandó que el Dn Antonio Lopez de la Haza Subyugis- trase la conducente informacion de la misma

que recibian los menores en ceder la parte
de la casa que se expresaba, y así en virtud la su-
ministro con efecto con tres testigos que con-
tendiesen recibir los menores dicha utilidad. ²
con vista de todo y demás actuado posterior-
mente recayó providencia en seis de Diciembre
ultimo concediendo dicha Licencia al Don Fr-
nisco Lopez de la Llave para que en repre-
sentacion de sus hijos menores concuerda con
los demás interesados a otorgar la Escritura
de cesion de la nominada Casa. Segun que
así mas por menor consta y parece de los
autos y de los que para mas bien instruir
el relato que ha hecho se pone con el registro
de esta Licencia el conducente Testimonio para
insertarlo en su copia, como así se hace y
su tenor es el siguiente. —

Testim^o y Yo el infrascripto Escribano de Provincia y comi-
siones de la Casa y Corte del Rey N. S. de su
Real Camara de Palacio, y Sumilleria de Corps,
Oyí fec: Que ante Don Juan Carreras Escribano,



Siendo then de primera instancia en esta Corte, por
mi Oficio se principiaron autos en veinte y ocho
de Mayo de mil ochocientos doce à instan-
cia de Don Gregorio Martinez de Molinero
vecino y del Consejo de Fisco de esta Corte
contra D. Lorenzo Moreno y Don Pedro de la
Peña Maestre Vidriero y Ofalanceros en la mis-
ma sobre el pago de treinta y ocho mil, nove-
cientos treinta y tres reales prodeutos de una
porcion de Lanas que dicha Vidriera saca-
ron de la Casa de Molinero cuyos autos se-
guidos por todas sus tramites, concluso que
fueron, y visto por el citado then con cita-
cion y asistencia de las partes promitio uno
definitivo en primero de Abril del siguiente
año de mil ochocientos doce por el que con-
denó al Don Lorenzo Moreno y Don Pedro

de la Peña á que denno del termino de venise
dia con aparcibimiento de exención satisfaci-
sen al Don Inxenio Martinz de Cistollineto
la cantidad de los treinta y ocho mil, novci-
entos treinta y tres reales vellon, que resultaban
de la cuenta que tenia presentada, impute de
los generos afundados y sacados por los mineros
de su Casa-Vienda, cuyo auto fue confirmado
con cartas por providencias de la Sala de Señores
Alcaldes de Villa y personas sus fechas veinte
y nueve de dicho mes de Abril, y ocho de
Mayo de mil ochocientos trece. Destructos los
autos á mi Oficio y mandadas guardar y
cumplir dichas providencias se hizo saber en
persona al Don Lorenzo Moreno y Don Pedro
de la Peña, para que denno del termino pre-
fijido en el auto definitivo satisficisen la can-
tidad en que se hallaban condenados; y no
habiendolos satisfecho, se pidió, mando despachar
y con efecto despacho en veinte y siete del propio
mes de Mayo por el criado D. Juan Pizarro



Quitar ante mi el correspondiente Mandamiento
de execucion contra los bienes de las enunciadas
Alcorno y Peña por la enunciada cantidad de
principal y por mas su decima y costas, con
cuyo Mandamiento fueron requeridos los deudores
para su pago, y por no habiendo hecho se traspasó
dicha execucion en bienes suyos propios y me-
joró en una casa perteneciente á ambas Ptas
en la calle de Quenasieta de esta Corte situada
con el numero nueve de la manzana vein-
te y cuatro, que sirve de taller para fundir
planchas de plomo con todos sus enseres, cruces,
tinderes se pusieron en mi Escribania, de mas
se notificó el estado y requeríó para que diesen
la firma de su cumplimiento. En cuyo estado y es-
tandose practicando las conducentes diligen-
cias sobre su cumplimiento quedaron suspen-
sas á virtud de una Real orden que se

presentó en las autos por la que se ordenaba
la suspensión de la providencia executiva
por seis meses, y después de otros autos y di-
ligencias acudieron el Don Pedro de la Peña,
D. Pedro Estender, marido y conyunta persona
de Dña. Maria Ramona Moreno hija y here-
dera del difunto Don Lorenzo Moreno y Don
Antonio Lopez de la Torre viudo de D. Josefa
Moreno otra hija y heredera del mismo Don
Lorenzo en representación, y como Padre y legi-
timo Administrador de Francisca, Sabina y So-
renza Lopez de la Torre y Moreno sus tres hi-
jas menores y de la anniciada D. Josefa su
difunta muger, en veinte y tres de Mayo del
año proximo pasado ante el Sr. Don Miguel
de Cevallos y Sierra del Consejo de S. M. que se halló
en su Real Casa y Corte despachando los negocios
de dicho mi Oficio con fundamento haciendo re-
ferencia de los antecedentes y diciendo que devo-
ran de pagar á ellos lo que en quanto fuere po-
sible la cantidad á que habían sido condenados



los mencionados Señores y Señoras, habían acordado
encargar á los Arquitectos Académicos de la
Real de San Fernando de esta Corte, D. Gerónimo
Alonso, y Don Joaquín García Poy, proce-
diesen á hacer tasación justa de la Casa
embargada, lo que efectuo verificaron en cin-
co de Enero de mil ochocientos Veinte y tres,
dándola de Valor, Treinta y seis mil quin-
ientos reales segun se comprobaba de la cer-
tificación que presentaron y juraron, en cuya
conformidad y atendiendo á la Condemación de
costas que se hizo á las mismas deudoras
se habían hallado sus hijos, con que no pu-
diendo verificar el pago á el Estímulo de
uno mil que haciéndole cesión total dedi-
chárase y aumentándole tres mil reales ve-
llos en dinero metálico por el principal

y cosas convenían en abonar mil quinientos

Don Pedro de la Peña, y otra igual con-
tra Don Pedro Mendon y Don Antonio Lo-
pez de la Haza á setecientos cincuenta res-
tes cada uno, y habiendo hecho una proposici-
on á Meléndez no la desaprobó; en cuya aten-
cion y como quería que el Don Antonio Lo-
pez de la Haza se hallaba con tres hijas
menores interesadas en la herencia de la Da-
ña Josefa Moreno su madre y por consiguiente
imposibilidad de poder suscribir el otorgamien-
to de la Escritura de Union en favor de Mel-
éndez de la parte que les correspondía en la
referida Casa, sin que antes precediese la au-
torizacion judicial, y así por lo mismo se concediese
al Don Antonio la licencia oportuna. Por
Auto de dicho día Venise y tres de Mayo
se auto por presentada la certificacion y co-
municó traslado á la parte del D. Gregorio
Martinez de Meléndez por quien se demandaba



los autos y a su virtud por la de D.^a Estana
Angela Estaninca de Cillanudo, hermana de
D. Gregorio y cesantia de todos los derechos
de ere se contentó a dicho traslado, conforman-
do a tomar por verdadera y legitima paga
del ducado antes expresado la Casa de la calle
de Orenovista, y los fue mil reales en duc-
ro efectivo que se ofrecian, con la misma condi-
cion de que no se habia de cargar con
mas cargas que las naturales, procediendo
en su virtud al otorgamiento de la escritura
describiendo en favor de la D^{na} Estana Angela
en lugar de su hermano Don Gregorio medi-
ante a acreditar por la escritura que pre-
sento haber residido en ella, todos los derechos
correspondientes al citado su hermano. Por au-
to de fecha de dicho mes de Mayo se man-

dó que el Don Antonio López de la Haza
suministrase, como lo hizo la conducente in-
formación de utilidad, y á su virtud recayó por
videncia concediendo dicha Licencia, y el tenor
de la certificación de los Arquitectos, pedimento
con que se presentó, Auto, diligencias, informa-
ción, Auto de Licencia de otro pedimento, y
Auto posteriormente prorrogado á la letra di-
cen así: —

Certifican. Don Leandro Merino y Don Joaquín García
Rep. Arquitectos Académicos de mérito por la
Academia Nacional de bellas Artes denominada
San Fernando N.º. Certificamos: que de orden
de los herederos de Don Lorenzo Merino y Don
Pedro de la Peña hemos pasado á medir y ta-
sar su casa propia sita calle de Buenavista
señalada con el numero número de la Manzana
veinte y cuatro y tiene de línea por la fachada
principal diez y ocho pies y de fondo en-
trando á mano derecha formando angulo recto,



cientos cuarenta y medio pies á las que vuelven
con diez y ocho pies formando ángulo agudo
desde esta línea, opuesta á la fachada una
que termina el espacio con ciento un pies
cuyas líneas forman un triángulo; que me-
dida su área tiene mil, ochocientos cin-
uenta y cuatro pies de sitio: El edificio se com-
pone en la planta baja de una habita-
ción, y de un taller de fundición de Plomo,
y en el piso principal de una pequeña
habitación interior. La fábrica material se
compone del basamento de Lanzas en toda su distri-
bución maximizada de mampostería y sobre estas
su fachada fábrica de medianerías y trabérsas,
suelos forrados á Cielo raso, uno almontado en
el principal y alisado el resto con la direc-
ción del tejado, aleros de cerámica, tejados, puertas;

ventanas, rejas, chimeneas obras de limpieza y
todo lo demás de que se compone su fábrica
según su estado, y el valor de los pies de muro de
cristal su obra asciende á la cantidad de trece
ta y siete mil y quinientos reales vellón. Y por
que conste donde conenga dentro esta que firma
mos en Madrid á cinco de Febrero de mil
ochocientos veinte y tres. = Eusebio Moreno =
Maquinista Loria Acq. =

Pedimento. Don Pedro de la Peña Maestro Pedicero de esta
Corte, D. Pedro Estender, marido y conyunta per
sona de D.^a Maria Romana Moreno, hija y
heredera de D. Lorenzo Moreno tambien Maes
tro de Pedicero que fue en esta Corte, D. Antonio
Lopez de la Llave Viudo de D.^a Josefina Moreno
hija y heredera del mismo D. Lorenzo en repre
sentación de sus tres hijas menores Juana, Mari
na y Lorenza en los Autos principados á ins
tancia de D. Gregorio Martinez de Mollinedo del
Comercio de esta Corte, contra D. Lorenzo Moreno
y D. Pedro de la Peña sobre pago de trece y



Ocho mil, novecientos treinta y tres reales proce-
dentes de una porción de ofas de lotería que sa-
camos los referidos delacasa de elottinido para
serán de orden de mano Intimo al Exército
frances en mil ochocientos ochenta. Que V. S. en
no mejor provida y cada uno en la respecti-
va representación que formen. Dignos. Dignos
capiado y segudo esse pleito por todos los domi-
nos legados. Dignos. Dignos. Dignos. Dignos
ta condesando al Don Lorenzo Alencas y D.
Acto de la Peña al pago de la cantidad reclama-
da por el D. Gregorio Alencas, y como no ha
satisfacción al termino señalado se mandó que
pachar elandamiento de ejecución como su-
biere, y se practicaion con el las diligencias
consequientes sin que negase el caso se pres-
tar la firma de sancionamiento, prevenida por la

Según á consecuencia de la Real Orden que obra en los
autos y aunque posteriormente se han acua-
do otras varias diligencias dirigidas á obli-
gar al pago de dicha cantidad ha sido imposible
realizarlo por falta de medios de lo que ha lle-
gado á convencerse el demandante D. Meléndez, y
así es que ha dejado de perseguirle en el tesoro
que en su principio le hizo. Sin embargo este
nada se dio Don Pedro de la Peña, y se herede-
re de Don Lorenzo Moreno han caído que
para dar una prueba de la buena fe, que sien-
pre los ha animado, y á D. Meléndez de los deudos
que tienen de pagarle en cuanto le sea posible
la cantidad á que han sido condenados habiendo
consultado escrupulosamente sus mismos intereses
acordaron encargar á los Escribanos de Aca-
demia de la de San Fernando de una parte D.
Custodio Moreno y D. Joaquín García Ochoa proce-
diendo á hacer tasación justa de la suma embur-
gada que corresponde á Peña y herederos de



Moreno en la calle de Orenayna señalada
con el numero nueve de la manzana veinte y
cuatro lo que con efecto verificaron en caso de
falta de mil ochocientos veinte y tres ducados
el Valor de treinta y siete mil quinientos
reales segun lo comprenda la Certificacion q.
presentamos y juramos. En consecuencia de
ello y atendiendo a la condenacion de costas
que se hizo a las mismas deudores cuyo importe
se ignora, se han hallado sus hijos con que no
pudiendo verificar el pago a Mullado de otro
lado que haciendole cesion total de dicha Casa,
y aumentandole tres mil reales en dinero meta
lico por el principal y costas convienen en abo
nar mil quinientos Q. Pedro de la Peña y
otra igual cantidad de mil quinientos reales
Q. Pedro Estendez como marido de Dña Maria

Ramona Moreno y Don Aurelio Lopez de
la Alave como Viudo de Doña Teresa Mo-
reno, y en representación de sus tres hijos
por iguales partes de sesenta y cinco
reales cada uno. Deste modo y sin pre-
juicio de su oposición del fomento de Indus-
trias y Ofalateras dicen los exponen-
tes haber cumplido con los preceptos judiciales depon-
do satisfacción al Molinero de su crédito, baxo del con-
vencimiento de que por mas que se agudice y traba-
se para hacerlo totalmente efectivo es impo-
sible por carecer absolutamente los deudores
de otros bienes que se refenda Casa y por
consequente habiendo hecho esta proposición
al Don Gregorio Molinero no la desayrta
porque conoce sin la menor duda ser el
mejor medio de salir de un pleito en que
nada podia adelantar, y que tantas inconve-
niencias y gastos ha debido producir á uno
y sus hijos. En esta atención y como



quiera que yo el Don Antonio Lopez
de la Llave Vnido de Doña Josefa Moreno
hija y heredera que fué del Don Lorenzo
me hallo con mis hijos menores Juan, Sabina
y Lorenzo interesados en la herencia de mi
madre y por consiguiente impossibilitado de
poder verificar el otorgamiento de la licen-
cia de cesion en favor de D. Gregorio Molinero
de la parte que corresponde en la herencia para
á mis tres hijos menores sin que antes
proceda la autorizacion judicial para que
sea Validera y subsistente la cesion y
renuncia de que se trata y como quiera
que estan pendientes los autos en la pre-
sente Audiencia por donde consta la indispen-
sable necesidad de pagar á Molinero su

credit, à fin de ôter ces difficultés
y concluir de una vez tan obstinado li-
tigio = A V. S. Suplicamos y el Don
Antonio Lopez de la Placa se sirva con-
ceder la licencia oportuna para otorgar
la Escritura de cesion por lo que pueda cor-
responder à los tres sucesos en la res-
puesta que interponiendo en caso necesario
su Autoridad judicial; y nosos D. Pedro
de la Peña y D. Martin Mendez, que teniendo
por precedida la Certificacion de los Escri-
tos en que se acredita el valor de la Casa
que correspondia à los dos deudos y ade-
mas el llamamiento que hacemos à pa-
gar los tres mil Reales en sueldo con
la Placa en los terminos ya referidos
se sirva declararnos libres y exentos de
todo otro pago y por concluido este litigio,
acordando se otorgue la Escritura de cesion



De la Casa à favor de Molinero ó perso-
na que le represente con las solemnidades
necesarias, jurando que este acto se hace
por de mutua mutua voluntad y por
que concuerda las Ocuras que concuer-
mos cesando los procedimientos exco-
por ser justicia que pedimos. Vta = Antonio
Lopez = Pedro de la Peña = Pedro Alvarado.

Auto. Por presentada la certificación que se cita,
dictado á la parte de D. Gregorio Marín
de Molinero: Mto. D. Miguel de Cordero
y Sierra, del Consejo de S. M. Alde en
su D. Casa y Corte, lo manda y rubricó
en Madrid á veinte y tres de Mayo de
nuestro señorío. Veinte y cuatro = Esta Publi-
cado = Carlos Rodríguez de Moya. —

Notificación. En Madrid á veinte y siete de Mayo
de dicho año yo el Escribano Nunc. saber
el Almo. Conueño al Procurador Francisco
Tolosa á nombre de su principal, Dny. Fe-
lillanil. —

Orden. En la Villa de Madrid á once de Octu-
bre de mil ochocientos veinte y tres, consti-
tuido personalmente conueni el Escribano
de R. M. y Testigos Dny. Alejandro Lo-
pez de una Vecindad y Comercio á quien
doy feo conueño Dño: Que teniendo preui-
sion de conueñencia de una Capital y ne-
cesitando por lo mismo una persona de
confianza que ené á la misma, cuide
è interponga en todas sus negocias
de adelante y teniendo la completa de su
legitima casarse Dña. Maria Angela
Martinez de Alameda: Otorga que la
da y confiere todo su poder cumplido



cuanto es necesario en derecho para que en su
nombre y representación, haya, reciba, per-
ciba y cobre enalguien cantidades de maravedi-
es, generos u otros enalguien fijos o de
recibo, otorgando cartas de pago y demás res-
guardos que la fuesen pedidos, y de dar en fe de
entrega o remision de sus Letras, para que
pague y reciba Letras otorgando caso necesario
procuras de las mismas, y pidiendo en los Tri-
bunales de Justicia competente, execuciones,
embargos, Ventas, Arrendos y remates debidos
no solo por este concepto sino por cualquier
otro en que tenga necesidad de Valerse de las
Autoridades, civiles o Militares, para que ad-
ministren y tomen cuenta a quien deba rendir-
las, aprobandolas, hallandolas conformes

y deduciendo de ella agracias si los consintiese
haciendo transacciones y convenios y usando
Innos arbitros, arbitradores amigables componen-
do que diriman y deciman las dudas y con-
troversias que puedan suscitarse y obligandose
a pagar y pasar por el tanto o tanto que
previniere. Y finalmente practicar todas cuantas
diligencias y solitudes courran, y las mismas
que el constringente por si propio havia si pre-
sente se hallase a cuyo fin pone a dicha con-
sente y subroga en su lugar sin la mas
minima limitacion amparandola competentem-
ente para que pueda intervenir este poder
en todo o parte en la persona o personas
que la pareciere y por bien tubiere una y las
demas veces necesarias en derecho con cuyo
expresa y terminante clausula se lo con-
fiere allanandose como se allana a pagar y
pasar por todo cuanto practiquen una y otro



con sumision para su entera observancia
y cumplimiento á la respectiva M.ª Jueces D.
Jurisdi. de S.ª M.ª competente para todo
lo cual renuncia las leyes, fueros, decretos
y privilegios de su favor con la general
renunciacion de todas ellas en forma. Fero
esta inteligencia así lo otorga y firma si-
endo Feuigos D. Antonio Galde, D. Juan Lo-
pez Carr y D. Ire Landero residentes en esta
Corre.= Alejandro López.= Arcemi: Ire La-
rela.= Yo el infrascrito Escribano de S.ª M.ª
Notario publico en su Corre y Casas domi-
nias de ella, Vecino e individuo del M.ª
Colegio de la misma que fui presente lo
otorgo y firmo quedando el R.ª en pa-

pel del sello cuarto mayor antea saca.
Una signada. = Dña Varela = Corresponde con su
original q para el efecto de sacar este testimonio
me ha sido exhibido por la refenda Dña
María Maximina, a quien se le debió de
que doy fe, y a que me remito. Y para que
conste a su instancia doy el presente que sig
no y firmo en Madrid a cinco de Mayo de
mil ochocientos Veinte y cuatro. = Una signada =
Dña de Peña y Alameda = Que recibí los ori
ginales = María Angel Maximina de ella
Mincedo.

Substitución. En la Villa de Madrid a veinte y siete
de Mayo de mil ochocientos Veinte y cuatro
asistió el Leutano de S. M. y teniente principal
Dña María Angel Maximina de Madrid,
señalada de ella, y contenida en el poder que an
tecede y Dijo: Que usando de las facultades
que en él se le confieren le substituya y subro
guy en D. Lorenzo de Vire y Quintana Agen
te de Negocios en esta Corte, D. Francisco Flores,



y D. Jose Antonio Diaz, Procurador de los
Reales Consejos á cada uno insolidum solo
en lo judicial. Reiterando á toda segun lo
está otorgado substitucion en forma y lo fir-
ma siendo testigos D. Sebastian de Otero,
D. Vicente Garcia, y D. Jose Martin. Respon-
der en esta parte, de que doy fe, como del co-
nacimiento de la Subrogacion. = Maria Angel
Martinez de Molinada. = Amemi = Jose de
Peña y Alameda. _____

En la Villa de Madrid á veinte y dos de
Julio de mil ochocientos Veinte y tres. Con-
firiendo personalmente amemi el Escribano de
J. do. y testigos D. Gregorio Martinez de
Molinada de esta vecindad y oficio á
quien doy fe como, Digo: Que en veinte
y tres de Agosto del año pasado de mil ochocientos

cientos diez y seis otorgó su disposición testamentaria que pasó por testimonio del Escribano de de S. M. y del Alcaide y Colegio de esta Corte D. Raymundo de Salazar Caballero por virtud de la cual, y en atención á no tener descendencia legítima, instituyó por su única y universal heredera á su hermana D.ª María Angela Martiná de Chollínco legítima esposa de D. Alejandro Lopez, y deseando que esta antes del fallecimiento del difunto disfrutase en posesión y en propiedad cuantos bienes créditos y acciones así muebles como raíces y semovientes le correspondían y pudiesen corresponder en esta Capital, su Provincia y la de Brindis; Dende luego y condenando á tener lo suficiente para vivir y sustentarse con aquella decencia correspondiente á su clase, como así lo usaron y caso necesario juró, ha determinado ceder, renunciar y transportar en pleno dominio todos sus indicados bienes en la



citada su hermana D.^a Maria Angela y
 poniéndolo en ejecución en la vía y forma
 que mas convenga y haya lugar en derecho
 y de su libre y espontanea Voluntad, Manifiesta:
 Que cede como queda dicho y trasmite el
 dominio y propiedad adquirida por el constitu-
 yente, de las bienes que le pertenecían en esta
 ciudad de Villa, y en la de su nacimiento ala
 indicada su hermana D.^a Maria Angela,
 sus hijos, herederos y sucesores, para que desde
 esta fecha en adelante los posea y disfrute
 libremente satisfaciéndolo por la misma las
 cargas y obligaciones a que se hallen asu-
 tos, pues el otorgante desde ahora para
 siempre se los abdicia, desiste y aparta el
 derecho, que tiene adquirido sobre los mismos

por virtud de las repeticiones bñdas de per-
tenencia, que la tiene ~~en~~ ^{en} ~~agados~~ ^{agados} ~~consistiendo~~
como consiente si necesario fuere el que se
pongan en ella las correspondientes notas,
que acrediten en todo tiempo y evento ha-
berse transferido en la misma el dominio
directo de todas ellas; pues así es su ex-
presas y determinada voluntad obligando
en toda forma de derecho á que ahora
ni en tiempo alguno bajo pretexto ni soco-
lor de cualquier causa denegarse esta acción
remunerativa y retributiva, que hace aten-
dida la causa principal en que la funda
relativa á tener asegurada su subsistencia
y no necesidad para ello de los bienes cedidos,
y que como queda manifestado le corresponden
en esta Capital y Pueblo de su nacimiento
y á que en todo tiempo tendrán por válida y
fuerza y subsistente este contrato obliga á
persona y demás bienes, confiere el ma



amplio poder á las respectivas Il. Ilustres D.
 Justicias de S. M. competentes para que le
 compelan á su mas pronta obediencia
 mandando sentencia definitiva pronunciada
 por Juez legítimo y ejecutoriada en forma
 en que debe obediencia lo recibe á cuyo fin re-
 mite todas las Leyes, fueros decretos y
 privilegios de su forma con la general de
 todas ellas en forma: Su prueba de esta Verdad
 así lo otorga y firma siendo testigos D.
 Florentino Lopez Baro D. J. de Lencero y
 D. Salvo Lopez residentes en esta Corte.=
 Gregorio Martinez de Alameda.= Antonio Jo-
 se Varela.= Y el infrascrito Subano de
 S. M. Notario publico en su Corte y demas
 Dominios de ella, vecino e individuo del M.

tre Colegio de la misma que fui presente lo
sigo y firmo quedando el mismo en papel
del sello cuarto mayor, autada en suca=
Una signado= Jre Maria.= Corresponde con
su original que para efecto de sacar este tes-
timonio, me ha sido enviada por la referida Do
ña Maria Angela Estarines a quien se la debe
ir de quedar se ya que me remite. Y para
que corra a su instancia de el presente que
sigo y firmo en Madrid a cinco de breo de
mil ochocientos Nove y cuatro.= Una signa-
do= Jre de Fera y Alameda.= Que recibi
los originales.= Maria Angela Estarines de
Estalinedo.

Edimento. Francisco Flores en nombre de Doña Maria An-
gela Estarines de Estalinedo, y por virtud de
poder con su marido D. Alejandro Lopez vecino
y del comercio de Fera de una parte concertando
al traslado que se me ha confesado como Fran-
cisco que soy de D. Gregorio Estarines de



Elotinado del comercio tambien de fierro y her-
 mano de la Oña Maria Angela en el pleito
 que sigue con D. Pedro de la Peña, Maestre
 Vieiro en una (que), y herederos de D. Lorenzo
 Moreno sobre pago de maravedises, de un es-
 cudo por cada uno por D. Pedro de la Peña, D. Pe-
 dro Mendez con su propia persona de D.ª Maria
 Ramona Moreno hija de Don Lorenzo igual
 Maestre que fue y D. Antonio Lopez de la Fle-
 ra, hijo de D.ª Doña Doña Moreno tambien hija
 y del Don Lorenzo en representacion de sus ^{herederos} menores,
 Francisco, Sabina y Lorenzo, el cual es reducida
 a pedir cada uno segun sus respectivas Arc-
 chas, licencia para poder a ferno de D. Gregorio
 Martinez de Elotinado una cosa que les corresponde
 en la parte de la Breviacion, señalada con el nu-
 mero nueve de la manzana Veinte y cuatro, sita-
 uada en tierra que es mil quinientos reales

segun la Certificacion que presentan de la ta-
sacion hecha por los dos Arquitectos que la
firmaron allanandose al mismo tiempo el O. De-
dio de la Peña a pagar por si mil y quin-
cientas reales y el O. Pedro Mendez y Don
Antonio Lopez de la Torre otra igual cantidad
de mil y quinientos reales en efectivo en trece la-
dos con cuya casion y entrega de las dhas mil
reales puden de la dcha suma del pago
de la treima y de lo mil, porciones de ciento
y tres reales que son en dcha al O. Gregorio
Martinez de Alamillo, por razon de una porcion
de obras de labrad, que sacaron el O. Pedro de la
Peña y O. Lorenzo Moreno, de su tienda y a
cuyo pago han sido condenados segun apare-
ce de la causa, con mas, al dcha causa
causadas en su seguimiento. En principio en
quien han recado todos los derechos segun de
la clase que fuesen correspondientes a Don Gre-
gorio Martinez de Alamillo su hermano por
virtud de la leyenda de la dcha que obligo



en veinte y dos de Julio de mil ochocientos ve-
 iente y tres ante el Excmo. de esta Villa Mr.
 Dn. D. de que presenté en forma Testimonio
 se ha hecho cargo muy detenidamente de la
 mas ó menos utilidad que la pdrá ventar
 de continuar el referido pleito, quedando por
 ultimo acordado de que jamas se reintegre
 ra del todo de la cantidad de la treinta
 y ocho mil novecientos treinta y tres en que
 estan condenados con las costas causadas en el
 á causa de la escasez de bienes de la Endre;
 se ha decidido á firmar por verdadera y legi-
 tima paga de la cantidad anterior la suma ya
 indicada y los tres mil reales en dinera
 efectivo que ofrecen en el pleito á que se con-
 tina con la precisa condicion de que no se ha de
 entregar con mas carga, que las naturales en
 cuya atencion = El P. S. Suplico: Tu teniendo

por presentado el poder à favor de un principal de su marido D. Alejandro Lopez, y la
licitud de cañon à su favor de una las bienes
de Don Gregorio Martinet de Castellano su
hermano se vino poniendo por conformada
en recibir la casa propia del Don Pedro de
la Peña y herederos de D. Lorenzo Moreno
sita en la calle de la Puerta y de los tres mil
reales en metálico que ofuscan por legítima
efectiva y real paga de la treinta y ocho mil
novecientas treinta y tres reales que eran de
biendo al referido Don Gregorio con las costas
de que procede la condenación hecha à los au-
tores obligándose à no pedirles otra cantidad
siempre que sea libre y con solo las cargas na-
turales mandando en su virtud se pudiese al
otorgamiento de la lictud de cañon en cabera
y à favor de Doña Maria Argela Martinet
de Castellano un principal en suq de su lictura
de D. Gregorio mediante haber acordado por la
licitud que deya presentada haber recibo en ella



Todos los derechos que correspondian à este, pu-
ra lo cual firma mi principal conuigo este
escrito, pues así es justicia que pido & A =
Licenciado D. Manuel de Murgu. = Juan.
More = Maria Angel Martinez de Alhambra. —

Amo. — Por presentado el Orden y Licencia que se
dan: Para acordar la providencia que haya
lugar, hagare saber à D. Antonio Lopez de la
Llave, que suministre la conducente informaci-
on de la materia que tienen los menores que re-
presena en chagena: ó ceden la parte de la sa-
ta que se expone, dando Comision para las
diligencias à cualquier Escribano de S. M. El
Sr. Don Manuel Garcia Gudiol, secretario de
S. M. Alcaide en su Real Casa y como lo
mando y rubrico en Madrid à trece de Mayo
de mil ochocientos Veinte y cinco. = Luis rubricado
Catal. Rodriguez de Eliza. —

Diligencia. En la Villa de Madrid a veinte y uno de Mar-
zo de mil ochocientos veinte y cuatro, yo el Escribano,
para hacer saber el auto anterior a D.
Francisco Lopez de la Haza por a su (antelato),
Cataluña, y habiendo preguntado por el a uno de
sus Oficiales me contesto se hallaba en el Real
Sito de Arroyuelo, y que no sabía, cuando ven-
día. Y para que conste doy por diligencia que
fui y doy fe. = Villanib. —

Notificación. En la Villa de Madrid a dos de Abril de
mil ochocientos veinte y cuatro, yo el Escribano
hice saber el auto anterior al Procurador
Francisco Flores, a nombre de su Principal, doy
fe. = Villanib. —

Otra Diligen. En Madrid a veinte y cuatro de Abril de
dicho año, yo el Escribano pase en la tarde de es-
te día a la perseguida de D. Francisco Lopez de
la Haza al efecto indicado en las anteriores di-
ligencias, y habiendo preguntado por el a uno de
sus Oficiales contesto había vuelto a salir de
esta Corte y que no sabía cuando vendía. Y para



que conre lo pongo por diligencia, y doy fe =
Villanib. _____

Disig. Doy fe: Que para hacer saber el cñro que au-
tecede a' D. Antonio Lopez de la Llave he pasado
a su habitacion en los dias siete de Abril últi-
mo, y en el presente de la fha; en el primero me
respondió se hallaba en Aranjuez, y en el segundo
que aunque habia venido no estaba en casa. Y pa-
ra que conre lo firmo en Madrid a diez y ocho
de Mayo de mil ochocientos veinte y cuatro =
Villanib. _____

f. on personal. En Madrid a veinte y nueve de Mayo de
mil ochocientos veinte y cuatro, Yo el Caribano Mico
saber el ante anterior a' Don Antonio Lopez de
la Llave en su persona y de ello doy fe. Villanib.

Manuel } En la Villa de Madrid a dos de Junio de mil
ochocientos veinte y cuatro. Ante mi el Caribano
de S. M. compareció Don Manuel Arceher para
veinte de una cña y de ejercicio un manuscrito que

Vive Calle de Embajadores, Casa numero cuatro, de
quien yo el Escribano recibí juramento que haré
por Dios N. S. y anna (un), y bap de el ofe-
cio decir Verdad en lo que sea preguntado, y
siendolo en cuanto á la utilidad que tienen los
menores que representan Don Antonio Lopez de
la Llave en enagenar ó ceder la parte de la
Casa comenda en este expediente, Dixo: Le
cuenta que alor expone los menores conajon-
de una Lave de Casa, Calle de Buenavista la
cual parece se halla suada en tiempo y tiene mil
quinientos reales que por su cantidad son muy
cotas los Arrendamientos que produce: Que con-
sidera por suya la pretension que se solicita
por parte de D. Pedro de la Peña y de mas que
firman el pedimento, que motiva el auto de ven-
te y tres de Mayo de este año por las razo-
nes contenidas en el mismo pedimento; y que res-
peta ó ceda segun solicitan acerca la obli-
gacion á que son responsables los meno-
res. Que es cuanto puede decir sobre el parti-
cular y la Verdad bap de su juramento hecho,



en el que y en su declaracion leda quele
fue se asino, ratifico y lo firmo, manifes-
to ser de edad de breinta y tres años,
de todo lo cual yo el Escribano doy fee.=
Manuel Sanchez Cana.= Aluani= por Villanib.
En la Villa de Madrid a tres de Junio de
mil ochocientos veinteycinco; Aureni el Es-
cribano de S. M. se presento por testigo para
esta informacion D. Francisco Antonio Rodriguez,
Vecino y profesor de primera educacion en esta
Corte, catolico numero tres, de quien yo el
Escribano recibí juramento, que hizo en formal
pal, y bap de el prometio decir Verdad en lo
que sea preguntado y habiendole manifestado
y leído el pedimento que motiva el dicho crime
y tres del crimen, Dijo. Que con motivo de
haber visto la Casa contenida en dicho pedimento,
y el fin que ha tenido y tiene con D. Antonio

Lopez de la Haza, Padre de los menores q.
se refieren se consta que a este la pertenencia
una parte de ella sea en la Calle de Quenaris
la numero nueve de la manzana veinte y cuatro,
trada en treinta y siete mil quinientos reales
que anualmente a lo por que devina y aten-
diendo a la responsabilidad que tienen los me-
nores en satisfacer a D. Joseph Martinez de
Castellanos su credito, considera por justa la pre-
sencia introducida en el pedimento, que motiva
el auto de venta y fin de el mismo de este
año: Y que lo declarada a la Verdad bajo
seu juramento hecho en el que, y esta su
declaracion leida, que se fue, se afirmo, ratifi-
co y lo firmo, manifesto ser de edad de vein-
te y siete años de todo lo cual yo el escriba-
no doy fe. = Francisco Antonio Rodriguez
Escribano = Jue Villanub. _____

Don Benigno Q.
Alcaldes o Jue
y Juntana.

En la Villa de Madrid a diez de
Junio de mil ochocientos veinte y cuatro.
Ante el Escribano de S. E. C. Comisario para



estas diligencias, se presentó por testigo para
deducir en ellas con arreglo al Auto de
treinta de Mayo último D. Lorenzo de Oñate
y Quintana vecino de esta Corte Agente de
negocios que vive plaza de San Miguel, la-
ras de Brúga, número veinte, cuarta Terceira,
de quien recibí juramento que hizo por Dios
N. S. y á una señal de Cruz y bazo de el
prometió decir Verdad en lo que sea pregun-
tado y fiendolo con arreglo al mismo Auto,
y pretension que era el pedimento que le movia,
Dixo: Le consta de cierta ciencia pertenece á
los tres hijos menores de D. Josef Moreno hijo
y heredero de D. Lorenzo Moreno, una parte
de casa sita en esta Corte en la Calle de
Duena rina número nueve, manzana veinte y
cuatro, situada en treinta y siete mil quinientos

Reales sellados, e igualmente le consta los autos
que contra el Don Lorenzo Estorero, y Don
Pedro de la Vera se hallan pendientes en la
presente Audiencia sobre pago de treinta y ocho
mil novecientos treinta y tres reales. En su vir-
tud y en atención a que no tienen dichas me-
nores ninguna disposición para satisfacción
del mismo su crédito mayor, que el de la
de la referida Casa considera por justa y de-
necesaria a los mismos menores la preferencia
sobre que se le conceda licencia para otorgar
la escritura de venta que se solicita en el pre-
sente que inicia el año de veinte y tres
del mismo Estorero en la demanda que pre-
tenden: que es cuanto puede deducirse de
autos y la verdad bajo de su juramento
hecho, en el que, y en su declaración hecha
que se fue, se afirmó, ratificó y lo firmó
manifestó ser de edad de veinte y seis años
de todo lo cual yo el Escrivano doy fe. =



Lorenzo de Orbe y Linares. = Anterior =
Jose Villanib. _____

to. Manifiesto yo el Escribano rogues al Don
Antonio Lopez de la Haza, para que ma-
nifieste si presenta mas testigos, para es-
ta informacion contenti no presentaba mas,
pero que presentaba sacado si conviniese;
don fe. = Villanib. _____

to. La subscritura hecha en el Oficio de veinte
y tres de Enero de este año se comunico
a D. Diego Gonzalez Urbano, Decano de
los derechos de la decima. Al Sr. D. Ma-
nuel Garcia del Campo de S. M. Alcalde
en su Real Casa y como lo mandó y ordenó
en Madrid a diecinueve de Junio de mil ochocien-
tas veinte y cuatro. = Don Pubricado. =
Carlos Rodriguez de Caceres. _____

Don notificar. } En la Villa de Madrid a dos de Julio
la una pers. }
de dicho año, yo el Escribano Dn. Sabon
el auto anterior al Procurador Francisco
Hues, y a D. Diego Luvater Turbano,
dey fee. = Villanib. _____

Recurso. Don Diego Luvater Turbano, Procurador
del Real derecho de Decimas, en las Autos
executivos que promovió D. Gregorio Mar
tinez de Meléndez vecino y del comercio de
esta Corte contra Don Lorenzo Elviano y
Don Pedro de la Peña Maestre Viduicos, y
ofalones de la misma sobre pago de Decima
y ocho mil, novecientos Treinta y tres reales
vellon procedentes de una porción de lanas q.
sacaron de su Casa Comercio: a la comunica
ción que se me hace por auto de Decima
de Junio ultimo ante V. S. como hoyaluzar,
Digo: Que restablezco el Gobierno legitimo de
el Rey C. S. a bien claro, que mis funcio
nes son limitadas a permitir las Decimas que



se derengan, y que no puedo parecer inpre-
 sentando en juicio porque mi obligación se
 reduce, á que notando la menor omisión
 en el pago ó que se abra el embargo de
 bienes antes de que se verifique alguno.
 el dar parte al Sr. Decano de la Sala de
 S. M. de Casa y Corte como Jefe
 principal del Real Decreto de Decimas
 por quien se confiere Voto al Promotor
 Fiscal del mismo Juzgado que es el repre-
 sentante de la Real Hacienda, y así instan-
 cia ó se abran todos los autos de la Ju-
 gada de Provincia y Villa donde piden,
 ó se hace lo demás conveniente. En repe-
 tidas circulares estoy en posesión de que to-
 das las Escribanías me den la certificación
 que se oficio solicitar, para instruir con ella

mis exposiciones que fubiere à bien hacer
à dicho Sr. Don Juan Condeado y por
cuyo orden, bien de V. S. que yo nada puedo
decir en el presente Negocio sino que de
aprobando el convenio de la indicada
debe ser, sin perjuicio de la Prima ya
derengada legítimamente, que ascende à
la suma de tres mil ochocientos, noventa
y tres reales y diez maravedís sellados
en dinero metálico sellado, cuando yo al
Citado Sino se pague inmediatamente
se dar cuenta al mismo Sr. Juan, por lo que
A. V. S. suplico que mediante lo expuesto,
y sin ninguna personalidad en este asunto
sino para permitir la indicada Prima si
se me entrega à la mayor brevedad para pa-
sarla à la Real Caxa Mayor de S. C. segun
esta ordenado, y en caso de no hallarse asi,
dar parte de este resultado al propio Señor
Juan para que en su S. S. resuelva,
lo que en justicia le pareciere (que es à quien



exclusivamente pertenencia canónica en este negocio que se trata) se surta determinando sobre la misma pendiente que motiva este escrito lo que fuese de justicia, mandando igualmente que dichos deudores paguen las deudas de este escrito con el reintegro del papel de oficio suplico para él, y lo que se causen particularmente á virtud de este dicho mi escrito hasta que se realice el pago de la décima expresada, lo que á mi tiempo me entregue para el fin indicado, por ser justicia que fuese como tal recaudador de Decimas para S. E. D.º Diego Carralero Urbano.—

Auto. En atención á lo pedido por D. Pedro de la Peña, D. Pedro Otender marido y conyunta persona de Dña Maria Ramona Moreno, viuda y heredera de D. Lorenzo Moreno y Don Antonio Lopez de la Peña, viuda de D.º

Jesús Moreno, una hija y heredera de D.
Lorenzo en representación de sus tres hijos
menores Francisca, Sabina y Lorenzo López
de la Haza en su virtud de veinte y dos de
Enero de este año, á la conformidad presentada
por D.^a María Ángela Carrionero de Villanueva
hermana de Don Gregorio, y su legitimación de
que la legitimación que presenté con su escrito de
diecho del propio mes, á lo que aparece de la
información, que los primeros tienen mérito
muyado en sus autos, y á lo que tiene
expuesto D. Diego Salvador Turbano Recan-
dador del Real Ordeño de Decimas en el li-
bro antecedente; se concede Licencia facultad
y permiso al D.ⁿ Antonio López de la Haza
en representación de sus hijos para que con
concurrencia de las demás interesados pueda
otorgar la legitimación de quien de la casa sita
en la calle de la Puerta Vinta de una concha
nada con el número número manana vein-
te y cuatro en favor de la D.^a María Ángela



Marinera de Molinero, con las cláusulas fuer-
zas y financas que en las de su naturaleza se
acostumbran poner y para su validación cor-
respondan a la real cédula que en S. S.
interpone en amparo y judicial decreto, en
auto que se y ha lugar en derecho, poniéndose
por el presente Cédula el amparo de
financas de interés; lo cual se encarga a
ciertos autos y las cosas por dichas. Donde
se la Peña, D. Pedro Mendez, y D. Francisco
López de la Haza el impuso de la Decima
causada en la ejecución, que se expresa: A
los D. Manuel Precubis del Consejo de S. M.
Alarde en su Real Casa y Corte lo mandó y
firmó en Madrid a seis de Diciembre de mil
ochocientos veinte y cuatro. Esta Autenticado
Carlos Rodríguez de Moya.

Pedimento. Don Pedro de la Peña Vidioso cuenta con
se O. Pedro Churruarín y O. Antonio López de
la Maza, canones del difunto O. Lluís
Alonso, en debida forma decimos: Que al tiempo
que se ha aprobado la sesión hecha a D. Fe-
rnis Alvarado Alvarado, de la casa de la Calle
de Puercasima en pago del crédito que repedia,
se previene se pague al Secundario de Pe-
cunia de exenciones tras sus acciones no
venta y tres reales a que tiene ascendido la de la
expedida en cinco y siete de el año de mil
ochocientos. Viene y tras a instancia de el colli-
nel. Que siendo decida enajena se ha de
servir V.S. estimarlo y declararlo así man-
dando nos e nos motare por ello, lo primero
porque no se suspenda la ejecución por sus tra-
mites y terminos ni se sentencie la causa de
remate quedando los autos en la primera di-
ligencia de insuficiente embargo. Lo segundo por-
que somos la Verdad de deudas del crédito repa-



133
fido siendolo el bot. no por el que cuenta se
debe al fomento de Viduor en mayor cantidad
previene de las Letras cuyo valor reclamada
El Estanco, y segun consta en auto y R.orden
de diez y ocho de diciembre de mil ochocientos
diez y siete aun no se ha podido conseguir el
pago. Lo tercero por que las Leyes ordenan
no se tiene decima hasta que el acreedor
sea enteramente pagado, y cuando no se haga
la ejecucion, y en el presente caso El Estanco
no ha podido ser satisfecho enteramente de su
credito. Y mande por provision en pago de el,
la casilla, que no equivale en mucho a lo que
se le debia, y por otra parte la execucion se
ha paralizado por la Real orden y Auto de
falso de diez y siete y siete en que se no

mandó comunicar el proceso, elevándolo de
los terminos excoñicos: Buenos terminos = *et*
V. S. Suplicamos se sirva mandar Memoria
efecto sin ultimo Auto de seis del mes proxi-
mo pasado à excepcion del excoñico en que
dixera se pague la decima, declarando no
ser debida en el presente caso, que asi es
justicia que pedimos juramos V. R. Auto
no Lopez dela Haza = Pedro Allende =
Pedro dela Pena. —————

Auto. Tenease à efecto el otorgamiento de la liti-
tura de sena que se refiere en el Auto
de seis de Diciembre ultimo, quedando por alio-
ra sin efecto y fuerza que Wariga de liti-
cion segun la Real orden comunicada en diez
y ocho de Setiembre de mil ochocientos diez y
seis el pago de la decima que continen dicho
Auto: V. S. Don Manuel J. de Oñate del campo
V. S. etc. Alasde en su of. Casa y Corte toman-
do y Publico en Madrid à tres de Mayo de mil
ochocientos veinte y cinco = Liti Pubricado. =



36

Carlos Rodríguez de Croya. _____

Mez. En el día tres de Marzo, yo el
Leibante de Provincia Mica saber y notifique
el Auto antecedente a D. Pedro Mendo, D.
Pedro de la Peña, y D. Antonio López de la
Mora, en sus personas, quedasen enterados
y dello doy fe. = Croya. _____

Como lo referido mas por menor consta y ju-
ra de la ciudad de Madrid, y especialmente de lo
agudo inserto que corresponde con su dignidad,
y queda con ellas en mi poder y oficio, de
que doy fe, y a que me remito. Y para po-
ner con el Regimiento de la Realidad de casion
mandada Otorgar de la casa, que en dichos
Autos se expresa, doy el presente que sig-
no y firmo en la Villa de Madrid a prime-
ro de Julio de mil ochocientos Veintey cinco =

Esta signado. = Carlos Rodriguez de Ctoya. —
A que la Lma. Conserje de el Beninonio inscrito con el
Original de donde se sacó que queda
con el registro de esta Lmna de que
yo el Escribano de Provincia doy fe, y
a que con las comparencias me remito.
Eniende en virtud de su ofenda y lo que
esta mandado por el tenor del presente
publico instrumento y en aquella Via y
forma que mas haya lugar en derecho
ordenada del que en este caso les compete
Organ, el D. Pedro de la Peña por si
y a nombre de sus hijos y Subcaros, y el
D. Pedro Mender, y D. Antonio Lopez de la
Alave en la respectiva representacion que
les asiste, y de quien de unos ni otros au-
biere titulo causa o razon en qualquier
manera que cedan renuncian y traspas-
san en favor de la nominada D. Maria
Angela Marinica de Mellinedo cesonaria



SELLO 4.^o
40. MRS

AÑO DE
1825

de todos los derechos correspondientes à
Don Gregorio Mártinez de Sotomayor su
hermano, herederos y sucesores de la su-
dicha, y quien en acción y derecho re-
presenta la expresada Casa Calle de
Anuarina Sanjoan de San Lorenzo de
esta Corte distinguida con el numero nueve
de la manzana veinte y cuatro, la cual se-
gun la medida y tasacion que de ella hi-
cieron los Arquitectos Académicos de la Re-
al de San Fernando de esta propia Corte
D. Juan José Moreno, y Don Joaquín García
Por lo que segun consta de la certificación que se
expresada en fecha cinco de Febrero de
mil ochocientos veinte y tres. Como tiene
de cinco por la factura principal diez y

ochos pies, y de fondo curtiendo á mano de
recta formando un Angulo recto ciento
cuanto y media pies, á los que suelte con
diez y ocho pies formando Angulo agudo,
desde esta línea opuesta á la fachada
otra que termine el espacio con ciento mil
pies, cuyas líneas forman un triángulo
donde que media su area tiene mil
setecientos cincuenta y cuatro pies de suma.
Y su edificio se compone en la planta baja
de una habitacion y de un taller de fun-
dicion de plomo, y en el piso principal de
una pequeña habitacion interior y su
Valor treinta y siete mil y quinientos
reales vellón. Y por las titulas de experien-
cia que he tenido presente para la forma-
cion de esta licitacion resulta que en to-
do perteneció á Juan Cortáez quien la
privilegio de Insuper se representa con la



carga de pagar anualmente mil ciento se-
tenta y cinco mrs. de que se expidió Real Cédula
con fecha en San Lorenzo a diez y seis
de Mayo de mil setecientos noventa, la cual
se hallaba gravada igualmente con un ducado
de de Roma y censo perpetuo al año y sus
correspondientes derechos dominicales pertene-
cientes al Mayordazgo que fundó el Señor
Sepúlveda; y después de otros precedentes reca-
yo dicha casa en el Patronato y Estancias
de Elías que fundaron Juan Sanchez El
Viejo, y Carolina Pineda su mujer y siendo
Patrono Capellan conjujador de una de las me-
morias y su Administrador D. Lorenzo Lu-
jan redimió la carga Real de Ayacento,
de que se expidió Real Cédula con fecha en el

Pardo à doce de Mayo de mil seiscien-
tas sesenta y tres. Como pedia de las mien-
tras memoria que comprehendida en
los Reales Decretos de enagenacion de fincas
de Patronatos, Memorias y otros pias y à
su virtud procedió el Sr. Don Mariano Alon-
so siendo Alcalde de la Real Casa y Corte
à la Subana de la mencionada con Cabildo
Prebiteral, y que rematada en el Morgan-
to D. Pedro de la Peña, y el Don Lorenzo
Alonso en cierto precio, del cual
se rebajaron como únicas cargas que so-
bre si tenia el Capital doble del censo per-
petuo del Ducado de veintia annual y tres
mil seiscientos de los noventa y seis que
se satisficieron al establecimiento del Munici-
pio publico y serenos y à su consecuencia
por despacho y obispo de una judicial por
licitud de veinte y siete de Junio de mil



ochocientos cuatro ante D. Miguel José García
 de la Ciudad de León de Provincia. Por en-
 tre síntos y varones de aca y conapende
 al citado D. Pedro de la Peña, y a la conu-
 niada Dña. María Diamant Moreno, juu-
 ra, Sabina y Lorenza López de la Alameda
 y Moreno, herederas del Dn. Lorenzo Mo-
 reno la expresada Casa Calle de Puercasillo,
 y como propia la ceden renunciando y tras-
 pasando en propiedad posesión y usufructo a
 dicha Dña. María Ángela Martínez de Mo-
 rinedo con toda su fábrica, censo, suelo en-
 bradas, salidas, ras censuales regalias
 y servidumbres, que ha tenido, tiene la cor-
 respondiente y deben corresponder de hecho
 y por derecho sin reservación de cosa alguna

Declarando como declaran los otorgantes
no la tienen vendida enagenada ni
empañada, ni esta afectada á mas car-
gas que la del censo perpetuo, y el fa-
vor y establecimiento de Señeros que
anteriormente se ha expresado, y cuyo
capital en el día es el de cuarenta mil
reales, hallándose libre de Vínculo, Dotacio-
nato ni gravamen alguno real, perpetuo
temporal especial general, faciendo ni
expreso bajo cuyo concepto de libre ase-
gurado los otorgantes dicha casa á la
nombrada Doña Maria Ángela Mar-
tinez de Montalvo á cuenta y en parte
de pago de las treinta y ocho mil no-
vecientos treinta y tres reales de la deu-
da en favor del Don Gregorio Marti-
nez de Montalvo y otras causadas en
el pleito que va relacionado declarando



que el justo precio y Verdadero Valor de
dicha Casa son los treinta y dos mil
setecientos sesenta y seis reales y vein-
te y tres maravedís que quedan liqui-
dos después de deducidos el Capital del
Censo perpetuo, y el del Santo y Seculares,
y que no vale mas, y si mas Vale, sa-
ber puede del exco en mucha y poca
cantidad hacen asarar de la Dña Maria
Angela Estanines de Estanines sus he-
rederos y sucesores gracia y donacion
fuerza perfecta e irrevocable inter vivos
con insinuacion y demas fimeras lega-
les renunciando la Ley cuarta del
Titulo Septimo Libro quinto del Ode-
namiento Real establecido en las Cien

de Alcalá de Henares, que es la prime-
ra del título once libro quinto de la
Recopilación con las cuatro años que pre-
fue para poder rescindir o suplen-
tir a su justo valor las cuales dan por
pasadas. Y desde hoy en adelante pa-
ra siempre jamás se desinen quitan
y apartan y a sus Vendedores y sub-
cesores del dominio propiedad posesión
título vez recurso y otro cualquier
derecho que les competía a la enuncia-
da Casa lo ceden renuncian y tras-
pasan con las acciones reales perso-
nales útiles mixtas directas y egecu-
tivas en la Doña María Angela
Martinez de Castellano y quien la su-
ya represente para que la posea
que cambie, enagene use y disponga
de ella como de cosa suya adquirida



con justo y legitimo título, y la confie-
 ren poder irrevocable con libre franquea
 y general Administracion y constituyen
 Procurador actor en su propia causa pa-
 ra que de su autoridad judicialmente
 entre y se apodere de la nominada ca-
 sa y de ella tome y aprenda la Real
 Sentencia y provision que por derecho le
 compete y para que no se necesite to-
 marla me juren los Organos que la
 de copia amovirada de esta Sentencia y
 ademas entregan á dicha Dña Estrella
 Angela Martinez de Collado alio-
 ra de presente las Titulas de Sentencia
 que son relacionados en la introduccion

de ella, con lo que sin otro auto de apre-
hension ha de ser vino habiela tomado
aprehendido y transfiriendole y en el in-
terin se constriñen los otorgantes por
inquilinos Echenores y precarios procedo-
res en legal forma obligandose à que
dicha Casa sera cieva y segura à la
Doña Maria Angela, y à que nadie
la inquietara ni movera pleito sobre
su posesion goce y disfrute ni contra
ella apareciera gravamen alguno,
y si se le inquietare moviera ó apa-
reriere luego que los otorgantes sus
herederos y sucesores sean requeridos
conforme à derecho saldrán à su de-
fensa y lo seguirán à sus expensas
en todas instancias y tribunales



40

hasta egauararlo y dejar á la D^{na}
María Angela Marinced ó quien
su acción tenga en el libro vo quie-
ta y pacífica posesion, y no pudiendo
conseguirlo la daran otra igual: en
valor fabrica sino renta y comodidades
y en su defecto la cantidad de su va-
lor las mejoras útiles precisas y vo-
luntarias que á la sazón tenga el ma-
yor valor que con el tiempo adquirirá
y todas las casas, daños intereses y
menoscabos que se le siguieren por to-
do lo cual se les ha de poder apre-
miar solo en virtud de una licitud
y juramento de la persona que po-

Sea dicha casa o de quien la repre-
sente en que desieran su importe re-
sagración querandola de otra prueba. Y hallandose
presente dicha Doña Maria Angela
Martinez de Molinero enterada de
esta licitud que oyo se berno adber-
bando Dixo que acepta en todo y por
todo la cesion que comprehendie segun
y en los terminos que se va hecha, y
se obliga a satisfacer la carga del
Fundo y establecimiento de Sacerdote
y la del Censo perpetuo con que estaba
gravada como unica a que esta
afecta dicha casa, cuyos Capatales
y rentas quedan a su cargo desde
esta fecha dejando como deja a los
cesionarios libes e indemnes de la

a' lo pedido y convenido acite allora
de contado de los Cesionarios los tres
mil reales ofrecidos, y por que su en-
frega es de presente se me pide de ella
de fe, y yo el Alcubano la doy de q.
a' mi presencia y la de los testigos
infraescriptos dichos Cesionarios dieron
y entregaron a la Doña Maria con
gela los enunciadas tres mil reales de
vellon en monedas de pesos fuertes de
plata que los Sumarios oy montaron
y de consiguiente la recibio y puso a
quella a su parte y poder realmente
y con efecto dando y otorgando de todo
ello la mas firme Carta de pago que
a la seguridad de los Cesionarios con-
veniga y sea necesaria en amplia



forma declarando por consecuencia
 de todo por Verdadera y legítima pa-
 ga de las Decimas y octo mil muer-
 tierentes Decimas y tres reales del Pre-
 dio y Casas y á las Cesionarios libras
 y exentos de todo otro pago y por
 conduido el litigio que estaba pendi-
 ente. Y á la finera de cuanto que-
 da expuesto Obligan los Organos res-
 pectivamente sus bienes y rentas mu-
 bles y inmuebles habidos y por haber y
 confieren poder cumplido á los Sr. Jue-
 ces y Jueces de S. C. D. que de
 sus causas conforme á derecho deban co-
 nocer para que se lo hagan obser-

Var como sentencia definitiva pasada
en autoridad de cosa juzgada que por
tal la veien renunciando las Leyes de
su favor con la que dice que general
renunciacion no valga. Y por Dicha
menores toda minoria de edad y bene-
ficio de renunciacion in integrum. Y pre-
viene que de esta Decretum se ha de
tomar Noticia en la Contaduria del Re-
al Hospedage de que con arreglo al
Capitulo diez y seis de las Ordenanzas de
veinte y dos de Octubre de mil Setecientos
cuarenta y siete, y en la Contaduria ge-
neral de Hacienda de esta Villa bajo
la pena de nulidad y de nulo el serui-
no que previene la Real Pragmatica
publicada en Madrid a cinco de Febrero
de mil Setecientos setenta y ocho. En



cuyo Testimonio así lo otorgaron y firmaron á quienes soy fe concurro siendo testigos Don Sabino José López, Don Estanuel de Gelaya, y Don Lorenzo de Vile y Quintana residentes en esta corte = Pedro de la Peña = Pedro Méndez = Antonio López de la Llave = María Ángel Meléndez = Auremi = Carlos Rodríguez de Moya.

Yo el infrascripto Escribano de Provincia y Comisiones de la causa y corte del Rey nuestro Señor, de su Real Camara de Palacio y Sumilleria de Corps, presente fui á lo que dicho es, y en fee de ello y de que el protocolo queda en papel al Sello quarto de a quarenta mrs, y anotada

En el esta saca, lo signo y firmo, a tres
de Agosto, de mil ochocientos veinte y
cinco = Enm^{do} = treinta = Encrexeng = tres = 0^{al}



Carlos Rodríguez de la Cruz

Manzana 24.
Casa número 9.

Tomase rason de la Escritura de venta que
antecede en la Comaduria general del Real D^o de Pedago de
semi cargo, quedando en sus registros puestas las notas
pendientes conforme al mandado por S. M. de Madrid
de Agosto de mil ochocientos veinte y cinco.

Derechos: Veinte y

Agustín J. J. J. J. J.

Doy fee, que la rama de Naron am...



SELLO 4º
40. MRS

AÑO DE
1825*

Queda copiada a continuacion el protocolo de
la Escritura de venta q. la precede; Madrid seis
de Agosto, de mil ochocientos veinte y cinco =

Moya

Comunacion de esta Carta en la Contaduria
de Hijos de Madrid donde queda en el Libro
tercer de cesiones y venta de casa de la Parroquia
de S. Lorenzo, al Num. cuatrocientos cincuenta
y cinco, y carg. m. cta. Madrid seis de Agosto
de mil ochocientos veinte y cinco

Por: con la buca de la
ciudad sus notay, y la
cuso, cincuenta m.

Ramon Pellerin y Baena

Acta de seccion hipotecaria, D. n. M. nro. Ruiz y Ortiz co
un préstamo de 25000. e
tobas. M. nro. de la casa calle de San
naria, M. nro. de la casa calle de San
to, por contrato otorgado ante el infra scripto escriba

no notario del Colegio de esta Corte hoy día de la fe-
cha, la ha supotinado al pago de veinte y cinco com-
rales que por término de cuatro años ha recibido
trabos de D.ª Maria Juana, con mas sus intereses
de seis por ciento cada uno. Madrid trece de el mes
de mil ochocientos noventa y dos. =

D.ª Maria de Pío

Cancelación La precedente nota queda cancelada
mediante carta de pago otorgada autenti-
camente Notario en el día de hoy por D.ª Ma-
ria Juana a favor de D. Nicanor Ruiz y Ortiz.
Madrid trece de Octubre de mil ochocientos noventa
y dos. =

Segunda de Mendivar



Póliza Núm. 97

SOCIEDAD DE SEGUROS MUTUOS
DE
INCENDIOS DE CASAS EN MADRID.

Como TESORERO, he recibido del Sr. D. Hilario Ruiz

por el capital de 20,000 Rvn. cuarenta Rs. y Cénts.
que le corresponden en el repartimiento de medio real por mil, acordado por la Direccion para las indemniza-
ciones de los daños causados por fuegos, y para otros gastos indispensables.

Madrid, 15 de Agosto de 1862.

Son 40 Rvn. y Cénts.

Tomé razon.

EL CONTADOR,

EL TESORERO,

Póliza Núm.

97

SOCIEDAD DE SEGUROS MÚTUOS

DE

INCENDIOS DE CASAS EN MADRID.

Como TESORERO, he recibido del Sr. D.

Alonso Puri

por el capital de

80000

Rvn.

veinte

Rs. y

11 Cénst.

que le corresponden en el repartimiento de un cuartillo de real por mil, acordado por la Direccion para las indemnizaciones de los daños causados por fuegos, y para otros gastos indispensables.

Madrid, 14 de Febrero de 1866.

Son

20

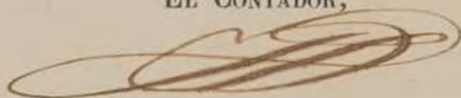
Rvn. y

11

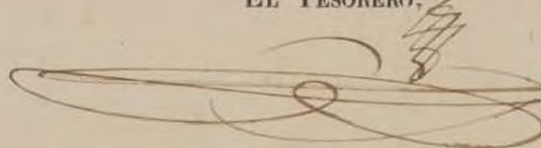
Cénst.

Tomé razon.

EL CONTADOR,



EL TESORERO,



Ayuntamiento de Madrid

6.^a
 6.^a
 70
 Es una casa judicial de una
 casa sita en la calle de Buenavista
 distinguida con el N.^o 10 de la misma.
 La perteneciente á las Memorias fun-
 dadas por Juan Sanchez Navarro
 y Catalina Varela su mujer en

Otorgada por el Sr. Alcalde
 D. Mariano Alonso.

A favor de Lorenzo y Pedro
 de la Peña: En 27 de Junio de 1804

Ante D.^o Miguel Josef
 Garcia de la Madrid Excmo. y Pro.^a
 y Comisiones de la R.^a Caxay Corte
 de S. M. #

1850

The following is a list of the names of the
 persons who have been appointed to the
 various committees of the Convention.
 The names are arranged in alphabetical order.
 The names of the members of the
 Convention are also given.

ANUARIO

[Handwritten signature]



Mil ochenta y ocho maravedis.

SELLO PRIMERO, MIL OCHENTA Y OCHO MARAVEDIS, AÑO DE MIL OCHOCIENTOS Y CUATRO.

*D. Mariano Alonso del
Consejo de S. M. su Alcalde de Casa
y Corte, Subscritor en la Audiencia y Nego-
cio del S. or D. Joaquin Herran que lo fue
igualmente.*

*Al Ex. ^{mo} S. or Conde de Montarco,
al Cons.º de Estado de S. M. y Gobernador
del R. y Supremo de Castilla, S. res de él, y
demas de todos los Consejos, Alc.º de dichas
R.ª Casa y Corte, Corregidores y thenientes
de esta Villa de Madrid, y otros Jueces
y Justicias de estos Reynos y Señorios,
ante quien la presente Escritura de
Venta Judicial fuere presentada, y
pedido su aceptación y cumplim.º
Hago saber que Juan Sanchez*

Navarro y Catalina Varela su mujer,
por el Testamento y ultima disposicion con
que fallecieron habian otorgado a man
comun en esta propia Villa a diez y
ocho de Diciembre de mil seiscientos se
senta y nueve ante Paulino Benito
Esc.^{mo} que fue de Provincias, y dos Codici
los, el uno por el dho. Juan Sanchez
Navarro a treinta y uno de Enero de
mil seiscientos setenta y dos, ante Pe
dro Crana Morales, y el otro por
la Catalina Varela a diez y siete de
Abril de mil seiscientos setenta y tres,
ante Josef Garcia Davalos, ambos
Escribanos Reales, fundaron un
Patronato Real a Legos, Memoria
de Misas y otras Obras Pias, las qual
les dotaron entre otras fincas, con
unas Casas en la Calle de S.^{ta} Juan
de esta Corte, que se distinguen con
el num.^o seis de la manana dos
cientos treinta y nueve, y otras

2
en la Calle de Buenavista, marcada
con el num.^o diez de la Manzana
veinte y quatro, las quales à virtud
alos R.^{os} Decretos de Enajenacion
afincas de Patronato, Memoriales
y Obras Pias, e instrucciones del asun-
to, se mandaron sacar à publica
subasta, y habiendose nombrado Ar-
quitecto por el Promotor Fiscal
a Obras Pias, y a Oficio à nombre
de la Real Casa de Consolidacion
evacuaron, previa la competente
aceptacion y juram.^{to} la medi-
da y valuacion de ambas Casas,
dando e valor à la primera
la suma de cincuenta y ocho
mil ochenta y nueve r.^{os} d.^{os} v.^{os},
y à la segunda catorce mil qua-
trocienta veinte y ocho; y habi-
endose mandado pregonar por

Del termino a la ley, y otros di-
ferentes, en once de Noviembre
se hizo postura a ambas Ca-
sas por D. Josef Vidales en sus
respectivas tanaciones a pagar
en R. reales, la que se admitió
en Auto a 10. Dia, y mandaron
continuar los pregones y fijar
Cedulas en los parages acotum-
brados por nuevos terminos, co-
mo se hizo, y señalados dia para
su remate, se verificó este en
nueve de Diciembre del año pro-
ximo pasado en 10. Josef Vidas-
les en la citada cantidad, quien
le aceptó y obligó a su cumplim.
ya en virtud se mandó en pro-
videncia del dia diez para con

3

citacion a los interesados a la
aprobacion del Sr. Intendente
de esta Provincia, quien por
su Decreto a tres de Enero de este
año la aprobó y señaló treinta
dias de termino para la admisi-
on de la mejora del quarto, y
en siete del mismo mes se mandó
para su nota a ellos, como se verificó
en el propio dia, a la Oficina de
la Real Imprenta de la Eusebia y
a la del Diario de esta Corte, para
que se anunciase al publico por
medio de estos papeles, que habi-
endola se diese cuenta, y en su
defecto, para el termino se hiciere
se presente para proveer
lo conveniente, y por no haver
havido quien hiciere esta me-

foa, se puso de ello la competente
Diligencia, y en nueve de Febrero siguiente
se mandó que el presente el Sr.
huviese la competente liquidación,
lo que verificó a ambas Casas con
fecha a 30 de Mayo último, re-
sultando haver en liquidado de reme-
bolos en la obra Calle a S. Juan
univenta y quatro mil ochai-
entos ochenta y nueve rs. v.
y en la a la Calle a Buenavista
diez mil quatrocientos noventa
y quatro, con veinte y dos, y co-
municado traslado ^{ella} a los interesados
y comenzada por el Sr. Promotor Fiscal
a obras Pías presentó escrito a 30
Josef Páez, habiendo presente
el remate antecedente y mandó

4

certando q. el remate a la Casa C.ª Buena-
ta le havia hecho a o. m. y por encargo a Loren-
zo Moreno, y Pedro a la Peña por quienes debe-
ban entregar en o. m. la referida suma
liquida basadas las Cargas contenidas en la
corpueta liqui^{da}, y en once de Abril de este
propio año mandé q. los referidos Lorenzo
Moreno y Pedro a la Peña, bas^{to} a su o. m.
y en forma declarasen si a su o. m. y q.
ellos se havia rematado por Pidales di-
cha Casa C.ª Buena-
ta, y con-
tando q. si se les hiciere saber que
dentro de tercero día expusiesen lo con-
veniente sobre su liquidacion, en cuya
virtud habiendo contestado la certena
a haberse hecho el remate a o. m.
y para los mismos, consentidos por
esto, y el Agente a la R.ª Casa a con-
solidacion, la aprue en diez y ocho del
citado mes de Abril con respecto a
dha. Casa C.ª Buena-
ta, y en vir-
tud del consentim^{to}. presta-
do por dho. Promotor y Agente, y
tambien del Fore^{to} Pidales la relati-
va a la Casa C.ª S.ª Juan tambien
la aprue, y así virtud entregaron

los referidos Lorenzo Moreno y
Pedro de la Peña en la Tenencia de
la Real Casa a consolidación y
Percepción los nueve mil doscientos
treinta y cinco r. y veinte y siete mrs.
en v. r. con mil doscientos cinco-
enta y seis y treinta mrs. en efec-
tivo que ambas partidas com-
ponen diez mil quatrocientos no-
venta y quatro r. y veinte y dos
mrs. que resultaron a líquido
desembolso según la liquida-
ción q.iva comprendida, y
también entregó fideles en la
misma Real Casa el precio
líquido del remate a la Casa
que se reservó en la Calle de
S. Juan, como lo hicieron con-
tar por la respectivas Cuentas
de Pago a su rason. En
veinte de Abril último se

vis Preson a los referidos More-
no y Peña a la enunciada Casa
Calle a Buenavista por el
Alguacil a Jorge Casimiro Mar-
tinez ante el infrascripto Es-
cribano: segun que todo lo re-
ferido mas por menor consta
y parece del Expediente ori-
ginal de que va hecha men-
cion, que un testimonio por
concuenda de el mando se una
a el Protocolo de esta Escritura
e inserte en su copia p.^a sus-
tificacion en todo tiempo, y
tenor es el siguiente

quien les
omio.

Hagase saber al Promotor
Fiscal de Obras Pias, que a la ma-
yor brevedad nombre Maestre
de Obras a los aprobados por el Com.
p.^a la medida y valuacion a la
dos Casas que pertenecen a

las Memorias que fundaron
Juan Sanchez Navarro y Ma-
rina Varela su muger, y la
una en la Calle de S.^m Juan
de esta Corte, y la otra en la
Buenavista, distinguida la pri-
mera con el num.^o sei a la Man-
zana Porcienos treinta y
nueve, y la segunda con el
Numero nueve a la Man-
zana veinte y quatro, y
hecha con su locacion, y la
a los Capellanes a las ex-
presadas Memorias se
saguen en venta y al Pregon p.
term.^o a treinta dias ante el inf.
En.^{no} admitiendose las porcu-
ras y mejoras q.^{as} se hicieren,
a las q.^{as} se de cuenta para pro-

6
videncia a un tiempo la imposi-
ción de sus productos en la Real
Casa de Amortización i en la
Renta del tabaco a beneficio de
las explicadas memorias, tal
en cumplimiento a las R. Cédulas
de S. M. que tratan del asunto.

El Sr. D. D. Juan Eugenio Ca-
rrasco lo mandó y señaló en una
orden a quatro días del mes de
enero a mil setecientos nov. y
nueve. En la rubricada - unguet
D. Josef Torua a la ciudad

En la Villa de Madrid a nueve
de Enero de mil setecientos noventa
y nueve, yo el Ex.º Sr. D.º
y notifique el auto anterior a
el Sr. D.º D.º Miguel Murillo
Alcalde de los R.º Concejales y del
M.º Colegio de esta Corte Pro.

moton Fiscal & Obrar Pias, en su
persona, quien quedo enterado,
y y fe= Rafael & Tebra Comargo.
El Promotor Fiscal a Causas gene-
rales y Obrar Pias desta Corte,
dize: Que a virtud de lo resuelto
en el R. Decreto de diez y nueve
de Setiembre del año ^{ms} por. ste.
la Enagenacion de bienes rahi-
ces pertenecientes a Memo-
rias Obrar Pias, y demas q. co-
piera, se ha dado providencia
por este Juzgado para la venta
en publica Subasta ados Casas
existentes en las Calles de San
Juan y Buenavista perteneci-
entes a las memorias q. fundo
don Juan Sanchez Navarro y
Catalina Varela su muger
en la Capilla del Santissimo

Christo contriga al Convento

de S.^{ta} Juan a Dios, a cuya virtud
por Auto de quatero del p^{te}.

mej se emers sele ha mortifi-
cado nombre etno. a obras p.^{as}

la medida y valuacion en las ci-
tadas Casas, con una dilig.

se saquen al Pregon con su
citacion y la a lo Capellane

q. sirven dhas. memorias, veri-
ficando lo por termino a termino

ta dias, y admitiendo las pormeras
que se huiere. En cuyo cum-
plimiento nombra el Promo-

tor al mismo efecto al otro
quiere etno. a obra p. Josef

Telles para que evane la
expresada medida, taracion,

y valuacion a dhas. Casas. Lo

suviada pido a V. S. se sirva ha-
berle por nombrado al invinado
al efecto, mandando a un con-
secuencia que verificada esta
sig. se proceda a la subasta
de las referidas Casas, Admon.
y Pasturas y demas diligencias
que son correspondientes, con
atencion y atencion de los
intereses, pues como care-
gase a personas en lo suscita.

dir. D. Miguel Benítez —

Esto } Hare por nombrado por esta
parte a el Arquitecto y arquero
don D. Josef Telles, quien junto
con D. Manuel Padua, y los
iguales y a los electos por la
Real Casa de Amortizacion
a quien su Señoria nombra

8
Oficio previa la competente
aceptación y juramento ante qu-
alquiera Escribano de S. M. re-
conoccan, midan y tansen el in-
terio y edificios de las Posadas q.
constan de este expediente, y he-
cho se lleve á efecto lo demas
mandado en el Auto con q.
principia este expediente, y en
atención á haverse informado á
S. Señoría por el infro. Escribano,
que para cumplir con una
orden Superior necesita sa-
ber el producto anual de cada
una de las expresadas Casas: ha-
gase saber á D. n. Baudilio Giralt
Alm. de ellas que inmediatamente
presente relación jurada y
circunstanciada, con distinción
del precio en que estan

arrendadas las diversas havia-
ciones a cada una a las propias
Canas, lo q. cumpia con aperis
viviento. El 1.^o Al. E. J. n. Luis
Melendez y Bruna, lo mando;
y rubricó en Madrid a dos de Se-
tiembre de mil y ochocientos.
Esta rubricado Miguel Borja
Garcia a la Madrid
En la villa de Madrid a nueve de
Setiembre de mil y ochocientos y o
el ^{no} ~~no~~ ^{hice} ~~hice~~ ^{saver} ~~saver el nombram.^{to} ante
el Arquitecto D. ro. e. D. na. D. ro. Borja
Teller, quien enterado dixo: q. lo
acepta y esta pronto a practicar
la mediuon y tasa a las dos Canas
que refiere, y q. lo hara a su sa-
ver y entender sin agravio alguno,
lo q. asi fazea por Dios nro. Senor
y una Señal a Cruz, y lo firmó.~~

a que doy fee= Lellen= Ante
mi= Pedro Lopez y Blanco

9

En la Villa de Madrid el mis-
mo día nueve de Septiembre
yo el C^{no}. notifiqué el nombram^{to}.

anterior a S^{no} Manuel de la
Peña y Padura Arquitecto
Académico a meritis de la c. S^{na}.

Fernando, y enterado d^{ro}. que
lo acepta y está pronto a hacer

la medida y tasación a q^{se}
dirige, y que lo practicará

segun su saver y entender,
sin agravio alguno, lo que

así jura por Dios nro. Señor

en debida forma, y lo firmo, e

que doy fee= Peña y Padura=

Ante mi= Pedro Lopez y Blanco

En Madrid el mismo día
nueve yo el C^{no}. notifiqué la

ultima parte del Auto q. ante-
cede a 8.^o Baudilio Eivalt en su
persona, doy fee Pedro Lopez y
Blanco

Relacion jurada que yo 8.^o Bau-
dilio Eivalt Adm.^o a las ste-
morias fundadas por Juan
Sanchez Navarro y Catalina
Parela su muger, doy al S.^o Al.
8.^o Luis Melendez y Bruna, en
virtud y cumplim.^{to} de su Auto
de los del corr.^{te} que se me ha
hecho saber al intento a las
rentas anuales a las dos casa
q. las pertenecen, la una en la
Calle de S.^o Juan num.^o seis, y la
otra en la de Buenavista num.^o
Diez es el siguiente

Quarto cap.

Casa C. de S.^o Juan n.^o seis.

Se ocupa Juan Gonzalez y renta

al año ochocientos y ochov. ^{on} .. 1. 0808-¹⁰

ento p^{ra}. Le ocupa Isidra Maxamiez, y
paga al año novecientos sesenta r. ^{on} .. 0960-

ento seg. Le ocupa Manuel Martinez en
mil y ochocientos r. 1. 10200-

ento h^{ro}. La f. ocupa el mismo Maxi-
nez, trescientos doce r. ^{on} .. 1. 0312-

Otra la Isidra Martinez en ciento
sesenta y ocho r. ^{on} .. 1. 0168-

Otra otra Anselmo Alonso en
trescientos sesenta r. ^{on} .. 1. 0360-

Casa C. a Buenavista n.º diez

Se compone de tres quartos vafos
y uno principal Aquardillado

ento b^{as}. Ocupa uno Brigida Botillon en
trescientos sesenta r. ^{on} .. 1. 0360-

Otra le ocupa Manuel Prepono
en ciento y sesenta y ocho r. ^{on} .. 1. 0168-

Otra otra Antonia del Moral en ciento
y veinte r. ^{on} .. 1. 0120-

ento Pr^oatiga. Le ocupa Eusebio Pareja en dos

cienos quarenta y 8.^{no} 11. O 246

Y Importan las Paridas antecedent-
tes quatro mil seiscientos noventa
y seis r. 8.^{no} que fasso en debida for-
ma ser los mismos que rentan
al año las virreñadas Caras, sal-
vo error. Madrid nueve de Setiembre
de se. mil y ochocientos. Baudi-

Declarat.^{na}
los dos Arqu.^{tes}

vis. En alt.

En la Villa de Madrid a diez
y ocho de Diciembre de mil y
ochocientos: J.^{no} Josef Ferrer M.^{ro}.
Arquitecto a los aprobados en
esta Corte por la Real Aca-
demia a S.^{no} Fernando, y J.^{no} Ma-
nuel de la Peña y Padua Archi-
tecto y Académico a merito apro-
vado por la misma Academia
por ante mi el Ex.^{no} y vago la
aceptación y firman.^{to} que han

240

21

prebado viscaos: Que han pa-
sado a reconocen, medir y parar
de Casas pertenecientes a las
Memorias que fundaron Juan
Sanchez Navarro y Catalina
Parela su mujer sitas la una
en la Calle de S.^a Juan Gutin-
guida con el num.^o seis, Manz.
doventas treinta y nueve, y
la otra en la Calle de Buenar-
vita distinguida con el num.^o
diez y siete, veinte y quatro,
y tiene a linea la una la Calle
de S.^a Juan por su fachada prin-
cipal a oha. Calle treinta y seis
pies y medio, y de fondo por la
medianera a mano dha. nue-
ve pies y medio, a los que for-
ma un angulo y estrecha el

sitio diez pies, y á ellos hace otro,
continuando el fondo once pies
y octavo hasta encontrarse con
la linea del temero, y el fondo
por la medianeria a mano iz-
quierda treinta pies hasta
la refexida del temero que lom-
ta a veinte y ocho pies y qu-
arto la q. uerra el sitio, y for-
ma con las anteriores figura irre-
gular, que medida geométrica^{te}

Pied del sitio
844.

produce en si de area plana ochos-
cientos quarenta y quatro pies
cuadrados superficiales, con inder-
sion a su medianeria, y lo q.
se halla contenido en esta super-
ficie se compone a planta vasa
principal, comprendiendo del
de esta planta doscientos trein-

ta y un pie mas sobre posesion
 de otro Dueño, segunda, y tercera
 interior con sus derroches á tesa-
 vana, y la fabrica material se
 reduce al uaiado a zampas, y
 lleva un tres miles uetida a
 fabrica de cal y ladrillo con su
 boveda a tavicado, uncientos
 de mamposteria sobre los que
 carga en la fachada su fabrica
 de oha. Cal y ladrillo, y por lo
 interior en las traviesas y me-
 dianerías algunas citaras de
 lo mismo, tapias a tierra de
 traviesas y medianerías, ta-
 biques principales y divisorios
 entramados de madera de ditin-
 to mario, suelos a bovedilla,
 aleros ordinarios, armaduras,

guardias, enablado y presa, puer-
tas y ventanas, y puertas vidie-
ras, con sus cerrajes y vidrios, fie-
rro de rejas y balcones, estado
de valdoras de los pisos, escaleras,
chimeneas, hogares, cañones,
campanas y baratas, garitas
con sus basadas y tagas que se
dirigen a la Alcantarilla, la
construccion de ella, los arcos de la ac-
ta, jambas, dintel, y batiente
de la puerta princ., carralones,
de la alata, y lo demas ref.
se compone su fabrica, habi-
endole dado su justo valor, y
lo mismo a los pies de risa
que consta en el rea, e igualm.
lo que corresponde a valor a
el sitio y fabrica que esta so-
bre posesion de otro dueño ba-

san que vale cincuenta y
 ocho mil ochenta y nueve.
 de v. de cuya cantidad se de-
 ben pagar sus cargas perpe-
 tuas e redimibles. Atinados
 han reconocido, medido y talarado
 la casa sita en la Calle al Bue-
 navista, señalada con el número
 diez de la utamiana veinte y qua-
 tro, y tiene a linea por su fachada
 de par. a oho. Calle diez y siete
 pies y medio, y de fondo por la
 medianería de mans. tra. ciento
 tres pies y quatro, y por la iz-
 quierda ciento un pies y tres
 quartos, y por la del tercero li-
 nea opuesta a la fachada diez
 y ocho pies, la q. uierda el
 sitio y forma con las mte-
 riores figura quadrilonga

Piñero
1865-24.

que medida geométricamente
comprende mil ochocientos
cincos pies y tres cuartos de
area cuadrados superficiales
es un to que le toca y pette
nere de sus medianerías, y lo
construido en esta superficie con-
taren planta vasa compuestas
de dos cruces a la Calle y sus
terbanes encima, y en lo inte-
rior un Cubierta distribuido
en dos habitaciones, y en estruc-
tura se reduce a veredas de
Lampas, Cimientos, e mampor-
teria y a piedras de s. vi-
tro sobre los que nientan
en fachada traviesas y par-
te de medianerías, Aapias
de uterías, y el resto de
fabricas de Cal y ladrillos

su albardilla de Asera, tabi-
 ques principales y diviso-
 rio, entramados de mader-
 na de Jintina mario, sue-
 los a bovedilla, alero abultar-
 lo, armaduras, guarnición
 enablado y tesa, puertas,
 y ventanas, con algun caral-
 le y fierro, solado de yeso
 de los puros, escalera, empe-
 ñado de Laguan y parte
 en Pano, losas de la acera y
 lo demás a of. se compone
 su fabrica, habiendole dado
 su justo valor, y lo mismo
 a los pies de sitio de q. con-
 ta su area, taran q. vale
 catorce mil quatrocientos
 veinte y ocho d. de L. v. on de

14.428.

cuya cantidad se devon va-
jar sus Cargos porperuas
y redimibles. Pues quanto
pueden decir, y la verdad
segun su saver y entender,
sin agravio alguno vajo el
juramto que han preutado, en
el qual, y lo referido se afir-
maron y ratificaron, expre-
saron ser mayores edad, y
lo firmaron, A q. de y fe= Josef
Teller Roques= Man. de la Pe-
ña y Peduna= Ant. mi-
Pedro Lopez y Blanco—

Ante

Mediante lo q. resulta a
las diligencias en este co-
pedantes, las Cajas q. con-
tan a el como pertenecien-
tes a las Merindades fues

Vadas por Juan Sanchez de las
 uas y Labalria Laxela su
 muger, saquense a publica
 subasta pregonadores por
 term. de trevita dias, y fi-
 rando Cedula en los para-
 ges acostumbrados, y parars
 de los de la a las oficinas a
 la V. Imprenta de la Gaceta
 y Diarios de la Corte para
 q tambien se publique.
 medio de los papeles, y admi-
 tiendose las porturas y me-
 ras q se huvieren, a las q
 sede cuenta, y todo se re-
 tienda con citacion del Pro-
 motor Fiscal de las Pias,
 y Agente de la R.ª Casa
 de Consolidacion, y en virtud

se haga presente para rematar
para su remate. El S.^{or} Alc.^o D.^{no}
Joaquin Terreros lo mandó y rubri-
có en Madrid á quince de Junio
mil ochocientos y tres. Así rubri-
có = Miguel Josef Larcia ala

Citaciones.

Madrid

En la Villa de Madrid á diez y
siete de Octubre de mil ochocientos
tres, yo el Es.^o cité con el Auto
anteriormente para el fin q.^e ex-
presa á el Sr. D.^o Enrique
Buxiel Promotor Fiscal de
Obras Pías, ya D.^o Antonio Ar-
mero y Quiroga Agente de
la Real Casa de Consolidación,
á ambos en sus personas, doy

fc = Madrid

En Madrid á quince de octo-
bres y año, yo el Es.^o a Prov.^a
formé una Cédula del tenor

siguiente. Quier quisiere haz
 sea portura a' dos Casas, sitas
 la una en la Calle de S. Juan
 a esta Corte, distinguida con
 el num. sei a la Orama. por
 cuenta treinta y nueve, que
 comprehende ochocientos qua-
 renta y quatro pies a sitio
 quadrado superficial, situada
 en un planta y ocho mil ochenta
 y nueve r., y la otra en la
 de Buenavista num. nueve
 a la Mamana veinte y qua-
 tro, con mil ochocientos cinco
 pies y tres quartos, tambr
 quadrado superficial, sita-
 da en catorce mil qua-
 trasenta veinte y ocho r.
 pertenecientes ambas a las
 memorias q. fundaron In-

an Sancho Navarro y feta-
lina Carola summen, que
se venden judicialm. a' comen-
cias a los R. Decretos a sus
juntas o separadas, alda en
te el 5.º Mo.º 9.º Joaquín Her-
nan, y por la Libreria de Prov.
a 8.º Miguel José Toria a los
Madrid, q. se admitirán las q.
se hubieren venido arregadas
en el term. a treinta dias. Ma-
drid quince de Octubre Emil
insucribo res. De cuya Cedu-
la me suan doce Copias, una
quales pare una a la Oficina
a la R.º Imprenta a la Sac-
ta y otra a la del Diario a
esta Corte para que se pro-
sigue como esta mandado.
tras en que a José Díaz

17
Lozano voz publica de ella.

que de los pregoneros de venta,
y las nueve restantes se fijas.

non en los parages publicos

alavez: Ena en las Puercas prin-

cipales de los R. Condesos: otras

en la Plaza de la Villa: otras

en los Portales de Guadalupe.

otra en la Plaza: otra en el

Portico de esta Catedral: otra en

la Plaza de el Angel: otra

en la Puerta del Sol: otras

en la Red de S. Luis; y la otra

en la Plaza de Anton Maria

San Juan; cuyas Cédulas quedaron

puestas y fijas en otros pa-

rajes. Y para q. asi con-
te

lo pongo por dilig. q. firmo en

Madrid otro dia quince de

Setiembre de mil ochocientos y

Particular tres. en ad. res.

del Diario.

En el quinquenio haier portura a
don Carlos de la una onla C. G.

S. Juan de la Corte dieinguida
con el num. 2. de la Manz. de

veinte y nueve, flamo.

quende ochocientos quarenta

y quatro pies a sitio quadrado

superficiales, tasada en unuena

ta y ocho mil ochenta y nueve.

y haotra en la de Buena vista

num. nueve de la Manz. veinte

y quatro, con mil ochocientos

cinco pies y tres quarta, tan

bien quadrado superficial,

valuada en unuena mil qua

trocientos veinte y ocho. v. n.

quente y veinte ambas a las

Memorias of. Fundador Juan

Sanchez de Avila y Catalina

La vela su mujer, que se ven-
 den judicialmente a como
 cuenca en los R. Penales
 S. M. para o separados, amada
 ante el S. M. J. Maguier
 Herman y por la Encomienda
 de Provincia de J. M. Viquez Jo-
 sef Garcia a la ciudad, q.
 se admitiran las que haia
 en siendo arregladas en el
 tem. de treinta dias. Mad.
 quince de Octubre de mil o ho-

Segun lo veinte y tres

En la nominada Villa de Mad-
 rid el proprio dia quince de
 Octubre y año referido Josef
 Diaz Llamas por publico de ella,
 estando a las puertas que famen-
 trada a las Encomiendas de Pro-
 vincias por ante mi el infro.
 dio un papeles del tenor

siguiente. Quien quisiere ha-
ber postura de los Casas sidos
la una en la C. de S. Juan de
esta Corte distinguida con el
num. 1. sea a la manzana
nuevas treinta y nueve, q. 1
comprende ochocientos qua-
renta y quatro praeitio qua-
drado superficiales, tambien
univenta y ocho mil ochenta
y nueve r. y la otra en la C.
de Navarra num. nueve a la
Manz. 2. sea de y quatro, con
mil ochocientos sesenta y
tres quartos, tambien qua-
drado superficiales, valua-
da en catorce mil quatroci-
enta veinte y ocho r. v. por
venientes a ambas alas num.
q. fundaron Juan Sanchez
Navarro y Catalina Pare.

la su muger, que se venden judicial-
mente, a conveniencia de los R^{os}.

Decreto de S. M. fúndase para
dar, acordada ante el Sr. Alcaide

Joaquín Herrán, y por la Encomen-
da de Provincia de D^{no} Miguel

José Gacia a la Ciudad, q^{ue} se
admitieron las q^{ue} hicieron siendo

acordadas en el termino de treinta
dias, y no pareció persona alguna

q^{ue} hiciera postura por fe-
licitad. En Madrid a diez y siete del propio

mes y año, el Sr. Pregonero dió
otro como las anteriores, no hubo

postura, por fe-
licitad.

En esta villa a diez y ocho de
dicado mes dió otro pregón, y no

pareció postura, por fe-
licitad. En Madrid a diez y nueve de

oct. dho. pregones dió otro
pregón, y no se hizo postura.

1202
Doy fe = Ciudad —
En esta villa a veinte del propio
mes tho. de ano, dió otro pregon,
y no pareció persona que quisiese
postura, Doy fe = Madrid —

1203
En la propia villa de Madrid
a veinte y uno del enunciado
mes se dió otro pregon, y no
hubo portor, Doy fe = Madrid —

1204
En Madrid a veinte y dos del
enunciado mes el ininnato de
no dió otro como los q. preceden,
no pareció portor, Doy fe = Madrid —

1205
En la referida villa a veinte
y quatro se dió otro pregon por
el mismo Pregonero, no hubo
portor, Doy fe = Madrid —

1206
En Madrid a veinte y cinco
del indicado mes tho. Pregonero

Particular
del Diario. dió otro como los anteriores,
no se hizo postura, Doy fe = Madrid —
La Casa q. se anunció en el

Diario del Alcaide Diego de
 Cort. Habiéndose sacado a pública
 subasta por la Audiencia del Sr.
 M. C. Sr. Joaquín Ferrán y lo-
 cación en Provincia de Sr.
 Miguel García de la ciudad
 situada en la C. de Buenavisi-
 ta marcada con el num. nueve
 de la Manzana veinte y quatro,
 debe entenderse la del num. diez
 de la misma Manzana —

En esta villa a veinte y seis del
 referido mes de otro pregon
 y no hubo por tal Rey fe- Madrid

En Madrid a veinte y siete de
 lozano de otro pregon, y no pare-
 ció persona alguna Rey fe- Madrid

En la prop. villa a veinte y nue-
 ve de comendado mes de. Prego-
 nero de otro igual, no hubo por
 tal Rey fe- Madrid —

otto

En la comunidad a villa a treinta
y uno dho. Lozano dio otro, y no
parecio quien hiciese portura,
y y fee= Madrid

otto

En la villa de Madrid a diez
y tres y año referido por el co-
muniado Lozano se dio otro como
los anteriores, y no hubo portura,
y y fee= Madrid

otto

En Madrid a tres de dho. mes de
Noviembre se dio otro pregon
por dho. Lozano, y no hubo por-
ta, y y fee= Madrid

otto

En dha. villa a quatro el comu-
niado Pregonero dio otro igual
y no se hizo portura y y fee= Madrid

otto

En la propia villa a cinco del mis-
mo mes se dio otro pregon por
dho. Lozano, no parecio persona
alg. y y fee= Madrid

otto

En Madrid a siete del referido

mes y año dho. Pregonero dho otro
como los anteriores, y no hubo
postura doy fe = Madrid

En Madrid a uno del propio mes
porel enunciado Pregonero se dio
otro pregon, y no hubo quien hiciese
postura doy fe = Madrid

En otra villa a nueve del indicado mes
se dio otro pregon, y no hubo postu-
ra doy fe = Madrid

En Madrid a diez a dho. mes y año
el propio Pregonero dio otro como
los qd. preceden, y no se hizo pos-
tura, doy fe = Madrid

D. Josef Nidales alias. a Confite-
so en esta Corte hace presente
que por providencia de V. M. a quin-
te de Octubre de este año a con-
seguencia de los R. Decretos de
S. M. se estan subastando los
Casas en esta Corte situadas
una en la C. de S. Juan

distinguida con el num.^o seis de
la Manzana Diecinueve treint
ta y nueve, tasada en la can
tidad de cincuenta y ocho mi
llenta y nueve r. v. y quatro
en la Calle de Buenavista con
el num.^o nueve Manzana ve
inte y quatro, valuada en cator
ce mil quatrocientos y veinte
y ocho r. v. que ambas de Ca
sas suman la cantidad de
setenta y dos mil quinientos
diez y siete r. v. a los q. ponga
juntas las porturas de la misma
cada cantidad a los setenta y
dos mil quinientos diez y siete
r. v. en v. r. Por tanto a v.
suplico se sirva admitirme esta
portura, y tenerme por parte
en esta subasta. Josef Vidal y
Admitese quanto ha lugar
la Portura q. se hace: con ti.

Autoz

nueve los papeles con solda-
 cion de ella por sus quince dias,
 y se fijen Cédulas con la mis-
 ma expresion en los parages
 afortunados de esta Corte, en-
 tregendose una en la Oficina
 de la Real Imprenta a la Ex-
 ceta y otra en la del Diario
 de esta Corte para q. tambien
 se anuncie por medio de otros
 papeles, y se admitan las me-
 joras q. se hubieren puntas
 reparadas, o las q. se venien-
 ta, y conbuidos obtemperando a
 los Papeles, se traiga p. se-
 ñalar el dia de su remate.
 El J. M. C. J. Masquin Herman
 lo mandó y rubricó en esta
 Ciudad a once de Noviembre
 de mil ochocientos y tres. E. J. A.

rubricados = Miguel Josef Gar-
cia de la Madrid

Vilij. de form. y
Filiacion de Cedula

En cumplimiento de lo mandado en
el Auto antecedente y el C.^{no}
a Provincia forme una Cedula
del tenor sig. Homageuemo
a los R.^{os} Devotos se estan
subastando por casas pte-
necientes a la memoria q.
fundaron Juan Sanchez de Alva-
ro y Catalina Varela situad-
as en esta Corte, la una en la
C.^a de Juan num.^o seis de las
Abanz.^{as} de vienas treinta
y nueve, ungs. sitio era sito
cientos quarenta y quatro
pies superficiales, y se halla
batada en univenta y ocho
mil ochenta y nueve r.^{os} v. y
la otra en la Calle de Buena

villa num.^o diez y la cantidad
 veinte y quatro, con mil ahoi-
 entos cinco pies y tres quartos
 de terreno, valuada en catorce
 mil quatrocientos veinte y ocho
 r.^l y dan por ellas la cantidad
 en sus respectivas tasas en en
 v.^l r. quien quisiere hacer
 mejora a ambos o a cada uno
 con separacion, ayuda ante el
 P.^o Al.^o Maguino Herranz
 por la Escribania de Provin-
 cia a M.^o Estiguel Larua
 la ciudad dentro de termin.^o
 de quince dias contados desde
 catorce del cor.^{te} q.^l se admi-
 tiran las q.^l hubieren siendo
 arregladas. Madrid a once
 Noviembre de mil a quatrocientos

ytres. De cuya Cedula hinc
sacan doce Copias, en las qua-
les pase una a la Oficina
de la R.^a Imprenta a la Fac-
ta y otra a la del Diario a
esta Corte para q. se publi-
que como esta mandado: otra
entregue a Josef Diaz Lozano,
por publica a ella para
q. de los pregones decretados,
y las nueve restantes se fijen
en los parages acotun-
brados, a saber: una en las Puer-
tas principales de los R.^{os} Con-
sejos: otra en la Plaza de la
Villa: otra en los Portales
de Guadalupe: otra en los de
Provincia: otra en el Portico
de esta R.^a Cabal: otra en la

Plazuela del Angel: otra en la
 Puerta del Sol: otra en la Red
 en S.^a Luis, y la otra en la Plaz
 uela de Antón Martín: cu
 yas Cedulas quedaron puestas
 y firmadas en thos. parages.
 Y para que así conste lo pon
 go por diligencias q.^l firmo en
 Madrid thos. a Noveiembre de
 mil ochocientos y tres. Mig.^l

Particular de Josef Larua a la ciudad

Diario.

En consecuencia a los R.^l Decretos
 se estan subastando los ca
 sas pertenecientes a las Mem.^{as}
 que fundaron Juan Sanchez de Al
 vares y Catalina Varela, situa
 das en esta Corte, la una en la C.
 en S.^a Juan num.^o seis en la man
 zana de viviendas treinta y nueve,
 cuyo sitio era ochocientos quad
 rentas y quatro pies super

fiuades, y se halla tasada en
cincuenta y ocho mil ochenta
y nueve r. y la otra en la
C. de Buenavista num.^o diez
en la mañana veinte y qua-
tro con mil ochocientos cinco
pies y tres cuartos de terre-
no, valuada en catorce mil
quatrocientos veinte y ocho r. y
dan por ellas la cantidad en
respetivas tasaciones en r.
quien quisiere hacer mejora
d'ambas, o cada una con sepa-
racion, acuda ante el S. M.
D. D. Joaquin Herran y por la es-
cribania de D. Miguel Paria
de la Ciudad de Madrid de term.
de quince dias contados desde esta
ce del presente, que se admi-
nistran las que hubieren sido

do arreglada

En la villa de Madrid a' once
 de tho. mes de Noviembre de mil
 ochocientos y tres, Josef Diaz Lo-
 zano voz publica de ella estando
 ante las Puercas q' sirven de entrada
 a las Escabinas de Provincia
 por ante mi el infr. Jo' un
 pregon del tenor sigte. Alon-
 sequencia a los R. Decretos
 se estan subastando por Casa
 pertenecientes a las Manti.
 q' fundaron Juan Sanchez
 Navarro y Catalina Varela,
 situadas en esta Corte, la una
 en la C. de S. Juan num.º seis
 en la Mant.ª. Por aientas veint
 ta y nueve, cuyo sitio es a
 ochocientos quarenta y quatro

pies superficiales, y se halla
tarada en cincuenta y ocho
mil ochenta y nueve r. y las
otra en la Caisse a Buenvista
nuev.º Diez a la Manzana
veinte y quatro, con mil ochenta
y cinco pies y tres quan-
tos de terreno, valuadas en ca-
torce mil quatrocientos veinte
y ocho r. y dan por ellas la
cantidad de su respectiva taxa-
ción en v. r.º quien qui-
siere hacer mejoras a ambas
cada una con separación, acuda
ante el Sr. Al.º Sr.º Joaquín
Nerran, y por la Chancillería
a D.º Miguel Lanza o la mas
quiere dentro del termino de
quince dias contados desde
el presente, que se admitiran

las q^{as} hubieron siendo arregla-
das, y no se hizo mesura de y^{se} =
Madrid

En sta. villa a diez y seis del mis-
mo denunciado Pregonero dió
otro como el anterior, y no hub-
o mesura, de y^{se} = Madrid

En Madrid a diez y siete de
sta. mes de Noviembre el in-
dicado Pregonero dió otro pre-
gon, y no hubo mesura, de y^{se} =
Madrid

En sta. villa a diez y ocho se
dió otro pregon por el mismo
hoyano, y no hubo quien mesurase,
de y^{se} = Madrid

En Madrid a diez y nueve del
mismo sta. Pregonero dió otro,
y no pareis mesurante, de y^{se} =
Madrid

En sta. villa a veinte y uno

del indicado mes oho. Lozano, vis
tro como los anteriores, no se ha-
zo mesora, soy fee= Madrid
stro. En la propia villa a veinte y
dos del propio mes sedio otro
pregon, no parecio persona
alguna que huiere mesora,
soy fee= Ciudad

stro. En Madrid a veinte y tres del
enunciado mes oho. Pregona-
ro vis otro como los antecio-
res, y no hubo mesora, soy fee=
Madrid

stro. En Madrid a veinte y quatro
de oho. mes se dio otro pre-
gon por el mismo Lozano, no
hubo quito de mesora, soy
fee= Ciudad

stro. En oha. villa a veinte y cinco
del nonavado mes y año, el

enumerados Pregoneros. Dio otro
como los anteriores, y no hubo
mesora, soy fee- Ciudad—

tro. 3

En Ciudad a veinte y seis.
Dio otro pregon, y no
se hizo mesora, soy fee- Ciudad—

tro. 3

En la propia Villa a veinte
y ocho del enumerado mes dio
otro pregon, no hubo mesora

tro. 3

soy fee- Ciudad—
En Ciudad a veinte y nueve
del indicado mes, dio. Lozano

tro. 3

dio otro pregon, y no hubo
mesora, soy fee- Ciudad—

En Sta. Villa a primeron
Diciembre de mil ochocientos
tres, el propio Pregonero, dio
otro, y nadie hizo mesora,
soy fee- Ciudad—

tro. 3

En Madrid a 10 del mes de
...

mejor se dio otro pregón, mal
die hizo mejora, dixiéndose Madrid.
Auto. 3. Señalar para el remate
las Casas q' constan de este
Exped. el día nueve del corr.
en la Audiencia de su Señoría
a las doce en punto de ma-
ñana con citación del Portor,
Agente de la R. Casa, y Promo-
tor Fiscal de Obras Pías, y en
el interin se pregone y fijen
Cedulas en los parages aco-
tumbrados, para andore una a
la R. Imprenta de la Gaceta
y otra a la Oficina del Diario
de esta Corte, para q' tam-
bien se publique por medio
de estos papeles, y admitan
las mejoras q' se hicieren.
El Sr. D. E. Sr. Joaquín Her.

ran lo mandó y grabó en
Madrid a 3 de Diciembre de
mil ochocientos y tres. Esta real
cédula = Miguel José Lavia
en la ciudad

En la ciudad de Madrid a 3 de Mayo
año, yo el infante, L.º de Prod.
hice saber el Auto anterior,
y vine con el señalam.^{to} que in-
cluye a d.º Fructos Armero
y Quiroga agente a la Real
Casa, a d.º Josef Vidales, y al
Lic.º d.º Miguel Burriel Ro-
món Fiscal de la Real Audiencia
de las Yobras Pías, a todos tres
en sus personas, y a cada uno
por la parte y ación q. fue pre-

sentar, doy fe = Madrid

En la villa de Madrid a tres
de Mayo, mes y año, En esen-

cion, y cumplimiento de lo man-
dado en el Auto antecedente y
citaciones con el practicadas ya
al infro. El Sr. de Provincia formó
una Cedula del tenor sig. ^{te. g.} quien
quiere hacer mejora á las ca-
sas pertenecientes á las Me-
morias fundadas por Juan
Sanchez Navarro y Catalina
Lapela, sitas la una en la es-
cuela de San Xerxa Corte num.
seis Manzana de ciento tre-
inta y nueve, con soborno
cuarenta y quatro pies de
sitio, situada en cincuenta y ocho
mil ochenta y nueve r. v. ^{on} y la
otra en la de Buenavista num.
diez ala octava veinte y
quatro, con mil ochocientos vein-
te pies y tres quartos de terreno

valuada en Canonie mil quatro-

ciento veinte y ocho r., y dan por

ella la Cantidad de un respecti-

vas taraciones en v. r. alud

ante el Sr. Al. d. n. Joaquín

Merran y por la Escaibania de

Provincia de d. n. Miguel Paria

a la Ciudad, que se le admi-

tiran las que hubieren siendo

arregladas, previniendo estar

señaladas para su remate

el día nueve del corr. de la d.

ceda su mañana en la Audien-

cia de d. n. S. y citada Chai-

bania. Madrid de a Diez m.

bre a mil ochocientos y tres.

De cuya Cédula hice suar

este Copia, de las quales pue

una a la Oficina de la Real

Imprenta de la Pueta yorra

81
a la del Diario de esta Corte
para que se publique como es-
ta mandado por medio de sus
papeles: otra entregue a Josef
Diaz Lirano un publicador
para que de los pregones de-
cretados, y las nueve restantes
se fixaron en los parages con-
tornados a saber: una en
las Puertas principales de los
D^{os} Consejos: otra en la Pla-
zuela de la Villa: otra en el
Portal de Guadalupe: otra
en los de Provincia: otra en el
Patio de esta Real Carcel: otra
en la Puerta q^{da} da entrada a las
Escribanias de Provincia: otra
en la Plazuela del Angel: otra
en la Puerta del Sol: otra en
la Red de S^{ra} Luis, y otra en la

Plazuela a Anton Martin;

29

Cuya Sedula quedaron pu-
esta y firmada en dho. pue-
go. Y para q. asi conste lo
pongo por dilig. que firmo
en Madrid dho. dia tres, de
fec= Miguel Jose Garcia

ala Madrid

Particular
Diario.

Enen quiere hacer mepa-
dos Casas pertenecientes a las
enem.^{as} fundadas por Juan
Sanchez Navarro y Catalina

Laola pta la una en la C. de

5.^a Juan de la Corte num.

seri Mañana trancien tre

inta y nueve conchimento

quarenta y quatro ptesa rito,

tarada en cincuenta y ocho

mil ochenta y nueve n. v. y

la otra en la d^{ta} Buenavista,
numr.^o viz de la d^{ta} Manzana ve-
inte y quatro, con mil ochai-
entos cinco pies y tres cuartos
de terreno, valuada en catorce
mil quatrocientos veinte y
siete r.^{os} y dar por ellas la can-
tidad de sus respectivas tasa-
ciones en v.r.^{os} acuda ante el
Sr. Al. D. J. Saquin Herrero,
y por la Escribania de Pro-
vincia a D. Miguel Lania
de la d^{ta} Ciudad, q^{ue} se le admi-
nistran las q^{ue} hubiere en siendo
arregladas, previniendole estar
senalado p^{or} su término el día
nueve del corr.^{te} a las doce
de su mañana en la Audi-
encia de Dho. S.^{or} y citada

En la Villa de Madrid á tres
del citado mes y año, Jefe Dios
damos voz publica de ella es-
tando en las Puertas q^{ta} sirven de en-
trada á las Escritanias de Provincia
por ante mi el Jefe. Dio un pregon
del tenor sigte Quien quisiere ha-
zer mesura á dos Casas pertene-
cientes á las Memorias fundar-
das por Juan Sanchez Navarro,
y Martina Farola, vias la una en
la Calle de S.^a Juana esta Cont^a
num.^o seis, Manz.^a Orientar me-
inta y nueve, con ocho cientos
quarenta y quatro pies a vi-
tis, tasada en cincuenta y
ocho mil ochenta y nueve v.^{as},
y la otra en la de Buenavisi-
ta num.^o diez y la Manz.^a

veinte y quatro, con mil oho-
uenta cinco pies y tres qu-
artos de terreno, valuada
en latome mil quatrocientos
veinte y ocho v. y dan por ellas
la cantidad a sus respu-
tas tasaciones en v. r. aunda
ante el 1.^o Alc. J. Joaquin
Herrera, y por la Escribania
de Provincia a J. Miguel
Larrea a la Madrid, que se
le admitiran las que hicieren
siendo arregladas, previni-
endo estas señaladas para
su remate el dia nueve del
corriente a las doce a una
mana en la Audiencia de
dho. J. yutada Escribania, y
nose hizo mejora, Poy fee-

En Madrid a cinco del mismo
mes el citado Pregonero dio
otro pregon como el anterior,
y no hubo quien mesurase,
y y fee= Madrid

En Madrid a seis del mismo
mes dho. Diaz Lozano dio otro
igual pregon a los antecedentes,
y no ha habido mesura, y y fee=
Madrid

En la Villa a Madrid a siete
del citado mes el propio Loza-
no dio otro como el anterior, y
tampoco hubo quien mesurase,
y y fee= Madrid

Remate.

En la Villa a Madrid a nue-
ve a Diciembre a mil ochocien-
tos tres, cumpliendo con lo
mandado en Auto a dar del

propio mes, y vigés con el man-
teado, siendo la hora señalada
en presencia y con asisten-
cia del Sr. Al. J. Joaquín Her-
ran citando habiendo Audiencia
pública en mi Alcaldía de
muerte y por ante mi el infr.
C. de Provincia se dió prome-
pio al remate decretado por
Josef Diaz Lozano voz pública
creta villa, siendo: Quien
quiere hacer mejora á do
Cada pertenecientes á las de-
morias fundadas por Juan San-
chez de Avanzo y Catalina Varela,
situa la una en la C. de J. Juan
nueva Corte num.º seis man-
zana Orienta treinta y
nueve varas ochocientos qua-
renta y quatro pies a sitio

tarada en univenta y ocho mil
 ochenta y nueve r. v. y la otra
 en la de Buenavista num. diez
 y ocho. veinte y quatro,
 con mil ochocientos cinco pie y
 tres quartos de terreno, valuada
 en Catone mil quatrocientos
 veinte y ocho r. y dan por ellas
 la cantidad de sus respectivas tan-
 ciones en v. r. acuda que se
 le admirará la q. haviere si-
 endo arreglada, lo que repi-
 tió diferentes veces, previnién-
 do se havia de rematar ahora
 de contado, y estar puesta la pri-
 mera Candela, y por haverse
 caído esta en el suelo hechas
 pavesas, se fixó la segunda

10
lo q. tambien publico varias ve-
ces, sin que persona alguna

hubiese mesora durante ellas,

ni la tercera, en cuyo estado

on. del referido S.º. Puz repu-

so la quarta y ultima por dho.

Pregonero, quien repitió el pre-

gon expresando haberse rema-

tar ahora a contado en el mayor

Potto, aperitiendo el remate

a la una, a la dos, y diciéndo ven-

gan a este remate que se ha

decelebrar ahora a contado en

el mayor potto en las referi-

das dos Casas C.ª S.ª Juan y

Buenavista, previniendo que

la Candela acabada quedará

la Casa rematada, y habien-

dose con efecto finalizados hecha pa-
 veras conduyo el pregon diciendo,
 y puer que no hay quien puse,
 ni quien de mas que los expre-
 sada selevata ydos mil qui-
 nientos diez y siete r. en v. r.
 por las indicadas Casas, a la ter-
 cera que es fiel y verdadera, q.
 buena pro y buen provecho
 haga al Portor. Vertando puer.
 g. Jofre Vidales Portor, y en qui-
 on se han rematado, en la vi-
 forma que mas haya lugar
 en dho. dho. que le acepta en
 todo y por todo, y se obligan
 cumplim. con su persona y
 bienes muebles y raíces ha-
 bidos y por haver con la cali-
 dad de poderlas ceder antes

CC
i despues del otorgamiento, da
poder para que dello se le
compela por todo rigor legal al
5.^o Pues q. conoce i consiere
estas Autos, i cuyo fuero y su-
bordinacion indistincta se somete,
con renunciacion a todas las le-
yes de su favor, con la qual. en
forma. En cuyo Testimonio
en lo otorgo y firmo, su seño-
ria lo rubrico, siendo testigos
8.^o Josef Maria Pardo, 3.^o Pedro
dopez y Blanco, y 8.^o Juan Alon-
so Pastor, residentes en esta por-
te = Era rubricado = Josef Vda-
les = Miguel Josef Garcia alainas.

Autos?

El Remate antecedente se
haga notorio a los interesados,
y hecho pare ala aprob.ⁿ

del Sr. Intendente de esta Prov.

34

El Señor Alc. Sr. Joaquin He-
rran lo mandó y rubricó en Ma-
drid a diez y nueve de Diciembre de mil
ochocientos y tres. Esta rubricada=
Miguel Josef Larua alacaudid=
En Madrid cho. dia mes y año
y el Sr. a Provincia hizo sa-
ber el dicto anterior y remate
q. le motivó a el Sr. D. Mi-
guel Burriel Promotor Fiscal
en Camas Pias. a Sr. Antonio
de Armesto y Lurioga y a Sr.
Josef vidales, a todos tres en
sus personas, quedaron ante-
rados hoy fee= Madrid=
Madrid trece de Enero de mil
ochocientos quarenta. P. Yntenz
de nro= Se aprueba este rema-

1753

se señalan e treinta dias de
termino para la admision de
la mejora del quarto, y a su
tiempo pases la nota compe-
tente a la Contaduria princi-
pal a la Intendencia Urbana.
Respecto a hallarse aprobado
por el 1.^o Intendente de esta
Provincia en tres del corr.te
el reparare en las Casas floran-
tan de este Expediente, seña-
lando treinta dias para la pu-
sa del quarto; pases notada
ello a la oficina de la Real Im-
prenta en la Gaceta ya la del
Diario de esta Corte para q.
se anuncie al Publico por me-
dio de estos papeles, y havien-
do la sede nueva, y en su

defecto pasado dho. termino se

haga presente para proveer

lo conveniente. El s.^{or} A.^l E. p.^{ro}

Joaquin Herran, lo mandó y

rubricó en Madrid a siete de ene-

ro de mil ochocientos quatro. Está

rubricado = Miguel Josef Larrea

de la ciudad

De haber
se nota al
curio y Parota.

En la Villa de Madrid dho.

a siete de enero y o el s.^{or} A.^l E. p.^{ro}

Provincia formó una Cédula

del tenor sig.^{te} El s.^{or} Intend.^{te}

de esta Provincia por su Direc-

to de tres del cor.^{te} Ha aprova-

do el remate celebrado por

el s.^{or} A.^l E. p.^{ro} Joaquin Herran

en nueve de Diciembre prox.^{mo}

porable en la cantidad de se-

tema y dos mil quinientos diez

y siete r.^{os} en v.^o r.^o de los Caraf

en la Calle de S.^a Juan num.^o
Señ de la Mariana donien-
tas treinta y nueve, y a Bu-
navista num.^o diez y siete.
veinte y quatro, pertenecien-
tes alas Memorias fundadas
por Juan Sanchez Navarro y
Catalina Parela su muger,
Señalando para lamemoria
del quarto el termino de
treinta dias. Enien quisiere
haverla auda ante el nomi-
nados S.^{os} A.^{os} y por la Audi-
encia de Provincia de S.^{os} C.^{os}
que el Jefe de la ciudad den-
tro a dho. termino q.^{ue} se la
admitira. Madrid siete
de Enero de mil ochocientos
quatro. De cuya Cedula

mis sacados Copias, y pasar
 una a la Oficina de la Real
 Imprenta de la Paceta, y la
 otra a la del Diario para que
 para que se publique por me-
 dio de esos papeles como está
 mandado en el Auto anterior.
 Y para que con todo lo ponga
 por dilig. que firmo, y de que
 soy fe- ciudad

Particular
 del Diario.

El Sr. Intendente de esta Prov.
 por su decreto de tres del corr.
 ha aprobado el remate de es-
 tado por el Sr. D. J. Joaquín
 Herranz en nueve de Diciembre
 que por mo. parado en la cam.
 de remate y dos mil quinientos
 tres y siete r. en P. V. de Do. Car-
 las en la C. de S. Juan man.

30
seis a la Manzana Oriental
treinta y nueve, y de Buenavie-
ta num.^o diez Manzana veinte
y quatro, pertenecientes a las
Memorias fundadas por Juan
Sanchez Navarro y Catalina
Laceta su muger, señalando
para la mejora del quarto el
termino de treinta dias. haviendo
quiere hacela mudas ante
el nombrado Sr. Alc. y por los
Corregidores de Provincia a g.
Marques. Josef a la Ciudad de Ma-
drid de tho. termino, que se le
admitirá. Madrid siete de
Enero de mil ochocientos quatro.
Yo tho. infro. El Sr. de Provin-
cia oy fco, que a las Causas
que corren de este Exped.

Villegas

Calle de S. Juan y Buenavistas
 rematadas en S. J. de Vidales
 y aprobadas por el S. J. Interdente
 de esta Provincia señalando
 treinta dias para la puja del
 quarto, que cumplieron en el
 de ayer oho del corr. no se ha
 hecho por persona alg.ª suba
 puja. Madrid nueve de Febre.
 no de mis ohoientos quatro.

Madrid

Mediante lo que resulta en la
 dilig.ª antecedente el pret.
 en la Prov. forme la liqui-
 dacion en cargo con q.ª sean
 gravadas las Casas q.ª refieren,
 y evacuada sede cuenta. El
 por Al.º J.ºn Joaquin Herrero,
 lo mandó publicar en Madrid

al nueve de Febrero de mil ochocientos
cuatro. Cota rubrica-
da = Miguel Torrefrancía

Liquidación de la ciudad
En ejecución y cumplimiento
de los mandados en el Auto acordado
cedente, y el infante. L^{no} de
Provincia para á formar la
Liquidación que previene el
Real C^o de las Cortes
pertener a las M^{as}.
de fundación de Juan Sánchez
Navarro y Catalina Varela
su mujer, sita en la ciudad
en la C^o de Buenavista, de
se dice que con el num.
diez de la Matrícula veinte
y cuatro, y la otra en la
C^o de Juan num.^o seis

de la manzana de uena
treinta y nueve, con la di-
stribucion y reparticion corres-
pondiente, y para su mayor
utilidad prepongo lo siguiente.

Liquidacion de la Cauda C. de Buenavista.

Lo primero, que en lo antiguo
pertencio a Juan Enrriquez,
quien la privilegio de buesped
de Aporro con la carga de
pagar annualm^{te}. mil ciento
veinte y cinco mrs. de que

se le expidio la competente

Real Cedula por el S.^o Rey^{do}

Felipe Tercero en el Real S^oto

de S.^o Lorenzo a diez y seis de

Agosto de mil seiscientos

cinco, firmado de la R.^a

mano, y refrendado de J. M. de
no en Comarcas su Secre-
tario, en cuyo privilegio se hizo
viene en los libros de la sal-
vado del Com.º y Contaduría
mayor en Hacienda, y por
mo razón por los Apoyos
dada en la Casa y Corte de M.
Lo segundo que la nominada Casa
la compró Juan Sanchez Nar-
vazo de J. M. de Arce Frmo Ca-
pellan de Honor de S. M. y Adm.
en la Real Casa de Loreto, como
testamentario en su casa de Ho-
res, Viuda de Sebastian Sanchez
por escritura de venta pub.
a su favor otorgada en
villas en Madrid a quatro
de Diciembre de mil setecien-
tos setenta y dos despachada

por el Sr. D.º Fr.º Enríquez

39

Juez Apostólico de la Real Ca-
pilla Casa y Corte, Hospi-
tales y Casas Reales y Pri-
vilejos ante Francisco de

Yago Notario Apostólico de
esta Real Capilla y Casas,

y uno de los del Santo y Au-
dencia del H.º y B.º. S.º

Alonso de S.ª Santidad en los
Reynos, y el referido Juan

Sanchez Navarro y Catalina

su mujer por el
testam.º y última disposi-
ción con q.ª fallecieron y re-
surrección otorgado de mancomún

entre propia villa de
San Pedro de Diciembre

de mil seiscientos sesenta
y nueve, ante Paulino Be-
nito

Ayuntamiento de Madrid

nito en.º que fue a Parra,
y por Cobdillos el uno otorga-
do por el Juan Sanchez por
si en treinta y uno a en.º
de mil seiscientos setenta
y dos, ante Pedro Piana Mo-
rales, y la Catalina Vazela
en diez y siete a abril de mil se-
iscientos setenta y tres ante
Joaquín García Dávila oidor,
En.º R.º por unidas clau-
sulas en primera comra
la compra a las Casas de la
Calle a Buenavista al Sr.
Mateo Fraso, con su testa-
mentario a Juana Flores,
viuda de Sebastián Sanchez,
a cuya instancia se hizo
la venta judicial ante
nosotros expresada

y que havia hecho sceta
 diferentes mejoras que te-
 nian & incomoda paxuon
 tres Ducados anuales, que
 componen los mil cinco ve-
 nte y unis mrs. que expe-
 dió el Comandado Privilegio
 expedido a Juan Gomez,
 y un Ducado a censo perpetuo
 con sus deos. Dominicales, q.
 en aquel tiempo quando
 adquirio la Casa pertenec-
 ió a D. Diego Enriquez Gene-
 ral de Sepulveda, como
 poseedor del Mayorazgo
 que fundo el D. Sepulve-
 da, quien dió la licencia
 para la expresada venta

porq. aunque aquellos
es comprehensiva a' dos
Casas en Sta. Cabe, una
mayor que otra, la grande
la cedió Tho. Juan Sanchez
Navarro en Pedro Lopez
a Sedano, y a tenia Censo
perpetuo en favor de don
Rodrigo de la Vega An-
ton y memoria, Senor de
las villas de Garavito,
Santos, y Baldelebrera como
conferio ad.ª Catalina
Salido, quien tambien dio
la licencia para la venta
dicha Casa al Pedro Lopez
a Sedano, y los Thos. Juan
Sanchez Navarro y Catali-
na de la Vega de la Gota en el Par

tronado a legos y eltemorias
 q. fundaron por sus dispo-
 siciones con esta casa calle
 de Buenavista las nra calle
 de S. Juan, y otras que en
 diversos sitios y parages se
 pertenecian; y siendo Patrono
 Capellan cumplido a unac-
 las citem. y su Am. D. J. N. lo-
 renzo de Juan redimio la car-
 ga real de Apoyento a dha.
 Casa, y a su favor recepi-
 o Real Cedula en el Par-
 do a doce de Mayo de mill
 setecientos sesenta y tres,
 firmada a la Real mano,
 y refrendada de D. J. de Bi-
 vera su Secretario, a q. se
 tomo raxon en las Contas

sumas generales & valo-
res, con lo que quedo libre
a dha. Carga, y aunque
en la toma & razon de esta
propia Cedula en la Contaz
daria al Real hospedage
se señala esta Casa con el
num.^o nueve & la etarra,
veinte y quatro, sin dudar
al tiempo y quando se exe-
cutó esta Operacion se equi-
voraron los que la practi-
caron poniendo como al
presente tiene a la dha.
memorial el diez, y a la
antigua el nueve por q.
habiendose puesto al publi-
co en la Subasta con el n.
nueve, vino el Precador

el conuenga al Jurgado p.^o

42

q.^{ta} se desistiere, como se

hizo sta. equivocacion p.^o

no sea la suma una Casa

mayor, y la d.^a las m.^{as}

ofertaba y esta porciende

formada a la malicia por

la parte a la C.^a Buena

vista, y el fondo reducido a

un Corral cercado & tapia,

lo que mas bien se comprue

va por el Pleito q.^{ta} se siguió

ante el S.^o J.^o Fran.^o Antonio

Triguero siendo theniente

Corregidor desta Sta. y

Lebania el nom.^o que sed

ció D.^o Bernard Ruiz del

Burgo C.^o que fuea S.^o en

re D.^o Lorenzo Lujan Presb.^o

no Capellan y Adm.^o y Sta.

hono a las Memorias fun-
dadas por D^{no}. Juan Sanchez
y Catalina Sanchez su mu-
jer con D^{no}. Fran. Niño y
Lero Huenda de Josef Vime-
nez & Baldineros Vecina de
esta dha. Villa sobre la pro-
piedad y pertenencia de dha.
Casa, que tuvo principio
en diez y siete de Julio de mil
setecientos quarenta y siete
en of. el referido D^{no}. Lorenzo
Lujan pidio, y se le mandó
dar, y dio la posesion de la
expressada Casa sin pen-
sion de tercero, y por consi-
guiente se acordó a
otro auto anterior, of.
en el año de mil setecien-
tos quarenta y dos segun

40
contra el Dho. Josef Minz
gr. Rafaela Palomaris tr.
porecion de la propia Casa,
cuyos Autos seguidos por
todo lo tramites de un ju-
icio ordin. se dio en ella sen-
tencia por el J. P. then.
gr. Pedro Valiente aiete
de Mayo de mil seteci-
entos setenta y uno, q.
se confirmo por execu-
cion al cont. Declarando to-
car y pertenecer la pro-
piedad y porecion de la Casa
a las expresadas Monas.
fundadas por Dho. Juan
Sanchez Navarro y un mu-
ger, y en su virtud con el
que es su fruto y al quie-

ves se mandó sea al p.^o lo-
renes Loran como su Alm.^a
la B.^a posesion de Sta. Ca-
sa y q.^o para ello se expi-
diese mandam.^{to} como se ex-
pidio y realizo en ochor
disebre de mil setecientos
setenta por cuartos tercios y
razones toca en posesion de
piedad y usufructo la citada
Casa a Sta. Alm.^a sin mas
carga, ni gravamen que
el Censo perpetuo de que
va hecha mención, y el fonsol
y sereno, y en estos term.^{os}

son la correspond.^{te} liquidada
con lo aver —————

Precio de la Casa en
tasacion y venta.

Lo es la suma de catorce

mil quatrocientos veinte y ocho r.

44
11. 148428-

BANOS.

Se deducen y pagar por el Capital duplicado del censo perpetuo de once r. anuales setecientos treinta y tres r. y once mrs. y un tercio regulado á razón de sesenta y dos mil

y dos tercios al millar como previene el Auto acordado

del Con.º a unico a setenta y tres mil setecientos y setenta.

11. 8733.11.5

Además se deducen y pagar tres mil doscientos r. por el Capital del Pardo y nueve ann.

de los Arenos regulado á veintañ tres mil y un tercio al millar con arreglo al mismo Auto acordado.

11. 30200-

BANOS.

11. 30933.11.5

Precio de la Casa. 11. 148428-

Líquido de reembolso. 11. 100494.22.5

Por manera q. importa el líquido de reembolso que ha de satisfacer el Comprador

don a la Casa diez mil quatroci-
entas noventa y quatro n. veinte
y dos mrs. y dos tercios y otro —

1.a

Declaraciones.

Se declara que en esta liquidacion no se ha deducido ni vafado el importe a la circuns-
tencia, que debia satisfacerse
al Dueño del Directo Dominio
por rason del coplicado len-
so perpetuo a causa a ha-
berse elevado S. M. por sus R.
Decretos a la satisfaccion
de este Dto. en la primera
venta a todas las fincas
de Memorias —

2.a

Tampoco se han vafado los
reditos vencidos a Dtos. Cen-
so perpetuo por no constar
los q. sean, pero los que con
el tiempo se reclamaren
quedan responsables a su
paga las Memorias a que

pentense dha. Casa, y señar
ladamente el Capital líquido
que ha de imponer a su favor,
constantemente lo tiene declarado
Su Magestad

Y últimamente tampoco se han
usado los créditos devengados
por el Alumbraado de Corte y se-
ñeros; pero los que por esta
razon se entien debiendo y de-
bieron hasta el dia que el
Comprador haga entrega del
precio líquido para su im-
sición a favor de las me-
morias en la Real Casa
de Consolidacion deve satis-
facerlos al Reventador en
este día, y abonarlos al
Comprador Sr. Josef Paro de
ministrador de las emun-

ciadas Memorias

En la forma referida he
concluido la presente liqui-
dacion breu y fielmente sin
agravio, salvo error, y lo
firmo en Madrid a diez y
ocho de marzo de mil ochocien-
ta y quatro. Miguel Jo-
se Garcia de la Madrid

Autoz

De las liquidaciones antecedi-
entes, traslado a los intere-
sados: hagase notorio. El 5.
Alc. J.º Maximiano Alonso,
que por disposicion del J.
J.º Joaquin Hernandez su comi-
sionario J.º y a la su Audi-
encia y negocios, lo mande
y señale en Madrid a tres
de mayo de mil ochocientos
y quatro. Esta rubricada =

Miguel Josef Exauio laudat

En el Ayuntamiento de Madrid

En Madrid a siete de dichos
mes, yo el Ex.^{no} notifique el Auto an-
tecedente a D.ⁿ Antonio Armentis y Qui-
roga Agente de la Real Casa de
Consolidacion, doy fee. Pedro Lopez

Doral F. Pr.

Fiscal de

Pias y al

matante.

y Blanco.

En la Villa de Madrid a ocho de
dho. mes de Marzo, yo el Ex.^{no} hice
saber el Auto anterior al Ex.^{no} D.ⁿ
D.ⁿ Miguel Burriel Promotor Fis-
cal de Obras Pias, y a D.ⁿ Josef
Pidal, a cada uno en su persona,
doy fee. Pedro Lopez y Blanco.

El Promotor Fiscal de Causas gene-
rales y Obras Pias de esta Corte
a virtud del Auto antes mencio-
nado por el Ex.^{no} en que se comunica
traslado a los interesados a las
Liquidaciones de don Gaspar en las
Calle de Buenavista y D.ⁿ Juan
a la misma, señalada a quella

con el núm.^o diez Manana ve-
inte y quatro, y otra con el núm.^o
seis Manana doscientas tre-
inta y nueve propias a las Me-
morias q.^{ue} fundaron Juan San-
cho Navarero y Catalina va-
rela su muger en la Capilla
del S.^{mo} Christo a la Salud con-
tigua al Convento de S.^{ta} Juan
de Dios, las ha reconocido, y no
advirtió reparo, ni agravio
contra las Memorias, q.^{ue} pue-
da impedir su aprovacion. En
cuyos terminos, y haciendolo
presenta el Promotor, pide
a V.^{ta} que eximando la pro-
pueta aprovacion a liqui-
daciones, que hace a nombre
a dhas. Memorias, se sirva
mandar q.^{ue} D.^{no} Josef Vidale
en quien se ha rematado

las dos expresadas Casas, por
 ga en la R.^a Casa de Consoli-
 dacion de Cales & los líquidos
 desembolsos que por ellas re-
 sultan para en su vista pro-
 ceder á las demas diligencias
 q.^{as} son correspondientes, que
 asi es conforme á justicia. Ma-
 drid quatro & Abril & mil &
 ochocientos quatro. Lix. d.^{os}

Miguel Burriel

Por consentidos por una par-
 te las liquidaciones q.^{as} se ex-
 presan, conra el traslado co-
 municado entre & Maese
^{mo} para con D.^o Josef Vida-
 les, y el dñe a la R.^a Casa
 de Consolidacion. Hagase nos-
 ro. El p.^o Alcade D.^o Maria
 no Alonso, que por indi-
 cacion a su Companias el 5.^o

79
D.^{no} Joaquín Herrán, despachado
su Audiencia y Negocios mandó

si y rubricó en la ciudad a nue-
ve de Abril de mil ochocientos
quatro. En la rubricada. Mig.^l

Don José
Don José

Don José García a la ciudad

En la ciudad a catorce de Mayo

yo el Es.^{to} notifico el auto an-
terior a D.^{no} José Vidales y a D.^{no}

Antonio Tamero y Luiraga como
Agente de la Real Casa, por

fee. Pedro López y Blanco

D.^{no} José Vidales vecino de esta ciu-
dad, digo: Fue en virtud de Provi-

denia de V.^{ta} y ante el pres.^{te}
Es.^{to} del Num.^o se han rubri-
cado una casa sita en la C.

de Buenavista señalada con
el num.^o Diez de la utam.^a

veinte y quatro, pertenecien-
tes a la Congregación y a la

moria fundada por Juan
 Sanchez Navarro y Catalina
 Varela su mujer, la qual
 se ha rematado en miermo
 mayor Poria en la cantidad
 de once mil y noventa y uno
 remate se ha aprobado por
 el S.^o Intendente, y en con-
 secuencia mandado V. S. q.^{ue} haga
 la entrega a diez mil qua-
 trocientos veinte y quatro
 en q.^{ue} se queda liquido reba-
 lado las cargas, lo que eno-
 y pronto a executar, pero de-
 vo manifestar q.^{ue} dho. remate
 se ha executado en mi favor
 a la expresada finca, la
 qual es para D.^o Lorenzo
 Moreno y D.^o Pedro a la Pe-
 ña, en cuyo nombre, y por

su encargo me presente a ha-
cer la Portura, y a fin de qd
se formalice la correspondi-
ente Escritura, y hacen
la entrega a sta. cantidad
liquida & lo diez mil quatro
cientos veinte y quatro r. en
v. R. me repase por medio
de este Pedim.^{to} & qualquier
dño. q. a aquella haya ad-
quirido por sta. razon. Por
lo q. a V. S. Suplico se sirva
mandar q. por el presente
C. no. al Numero se forme la
correspondiente Liquidacion re-
visional sin Cargo, y a que
sea libre con arceps a las
Reales Cadenas, a lo que es-
tan pronto, y en hecho se
lex de a los referidos Moneda

y Peña la posesion de la nomi-
nada finca, y se proceda a tra-
zar a su favor la correspondiente
Escritura de Venta, declaran-
dome en caso necesario por se-
parado de qualquiera Terreno,
y accion que yo pueda ha-
ver adquirido a la enuncada
finca, en que me afirmo y
confieso, y hecha q. sea la ven-
ta en la cantidad líquida.

se entiendan con los suadi-
chos las diligencias q. fueran
necesarias es purisima, que pido
y p. Josef Vidales.

D. n. Lorenzo Moreno y n. Pe-
dro en la Peña convenidos en el
Pedimento, v. as. e. su. as. y en
forma declaren si a su o. n.
y para ellos se remató la Casa
de q. se trata en p. Josef Vidales,

y considerando que si, se les ha-
ga sabor, que dentro de tercer-
o dia expongan lo q'sten-
gan por conveniente acerca
de la liquidacion executada
por el presente ^{no} ~~de~~ Prov.
de la misma Casa en dos de
Marzo prox.^{mo} pasado, con
apercibimiento. El S.^o M.^o
D.^o Mariano Alonso, que por
indisposicion del S.^o D.^o Joaquin
Herrera su Compañero de-
putado en Audiencia y nego-
cios, lo mandó y rubricó en
Madrid á dos de Abril de
mil ochocientos y quatro. Esta
rubricado= Miguel Josef Loza

Por declaracion de la Madrid

En la Villa de Madrid á trece
de este mes de Abril, yo el C.^o
caudano recibo por ante. por Dios

nro. Señor, y á una señal de
 Cruz en forma a Dto. a D.^{no} Loren-
 zo Moreno y D.^{no} Pedro de la Peña
 Vecinos de ella, quienes lo hicieron
 con como se requiere prometien-
 do decir verdad en lo que se les
 preguntare, y habiendoles leído
 el anterior Pedimento dijeron
 es cierto quanto contiene, y
 que dieron á D.^{no} Josef Vidales
 la orden que expresa para
 q.^{da} á nombre de ambos hiciese
 portura hacia el remate
 en la Casa C.^{da} Buenavista
 señalada con el num.^o diez y
 la Marraña veinte y quatro;
 que es lo que pueden decir
 en descargo de su juram.^{to} y
 la verdad, en ello se afian.

mazon y ratificaron, e lo pre-
saron ser mayores de quad-
renta años, y lo firmaron, y
que soy fec= Lorenzo Moreno=
Pedro ala Peña= Antemio Le-
mos Lopez y Blanco

Yo el Sr. D. J. de

Inmediatamente yo el Sr. D. J. hice
saber la ultima parte del
Auto anterior a D. Lorenzo
Moreno, y D. Pedro ala Peña,
y soy fec= Lopez

El Agente a la Comision Su-
bernativa y Consolidacion de
Cortes reales D. Antonio de Al-
merro y Quiroga ha visto las
Liquidaciones practicadas a
consecuencia de los dos rema-
tes celebrados de las Casas vi-
tas la una en la Calle de

Buena vista num.^o diez Man-
 zana veinte y quatro, y la otra
 en la Calle a S.ⁿ Juan num.^o
 seis Manzana Doscientos ve-
 inta y nueve, q.^{ta} pertenecieron
 a los Otomoxias que funda-
 ron Juan Sanchez Navarro,
 y Catalina Garcia, cuyas li-
 quidaciones las halla confor-
 mes a R.^{da} Ordenes e Instru-
 ciones, y por lo mismo no se le
 hace reparo en q.^{ta} se pro-
 cedá a su aprovacion, debien-
 do haver presente q.^{ta} uno
 de los interesados principales
 en este asunto es el Adm.^{or}
 de las referidas Memorias
 D.ⁿ Raudilio Giralt, o quien
 fuere, con quien debian

habease entendido todas las di-
ligencias & Subasta y remate,
y a ningún modo con el Pro-
motor Fiscal & Causas gene-
rales y obras Pías, quien así
declarado no deve intervenir
en modo ni por título algu-
no en iguales dilig. para
lo qual se le intimó & hizo sa-
ber años hace la correspon-
diente orden, en cuyos term.

puede á. t. que habiéndolo por
consentido la citada liqui-
daciones por lo que hace
al Agente, se sirva mandar
se comuniquen al Adm. de
las Memorias á q. perte-
necieron las Dos Casas re-
natación, para q. en su

raron esponga lo que tenga
 por conveniente como p[re]s.
 interesados, y puesta q[ue] sea
 su conformidad y aprobacion,
 q[ue] se despachen a los Com-
 pradores los respectivos tes-
 timonios, para q[ue] con la
 separacion correspond[iente] exe-
 cuten las entregas de sus li-
 quidos, segun es conformea
 R. d. de mes. Madrid y Abril
 Diez y siete de mil ochocientos
 quatro. Amavis y Ametio
 y Quiroga _____

D. n. Lorenzo Moreno y su
 Pedro de la Peña Vecinos de esta
 Corte, ante v. s. devinos. fue
 a nuestra o[mn]i. y encargo
 se ha rematado en D. n. Josef

22
Vdales & esta propia Cedi-
dad una Casa sita en la G. es
de Buenavista Paraiso de S.ⁿ
Lorenzo, señalada con el num.^o
diez de la Manzana veinte y
quatro en la cantidad de catorce
mil y mas reales, q.^{ta} formati-
zada la correspondiente liqui-
dacion por el presente el ^{no} S.ⁿ de
las Cargas q.^{ta} sobre si tiene,
quedan liquidos & degenbolro
trece mil quatrocientos vein-
te y quatro r.^{os}, por lo que en
seguida se ha hecho a mi fa-
vor por el D.ⁿ Josef Vdales
la cesion al remate de sta.
finca, y en su consecuencia
se ha mandado por V. T. senos
hüese saber sta. Cesion

y que en el termino interese
 na expusieremos quanto se
 nos ofreciere en razon a dha.
 liquidacion, y pareciendose
 estar arreglada, y que nada
 en contrario tenemos q. dár.

Por tanto a V. S. Suplicamos se
 sirva mandar q. en atencion
 a estar conforme en dha. li-
 quidacion, se nos de el corres-
 pondiente testimonio para
 acudir a hacer la entrega
 de los Din. mil quatrocientos
 veinte y quatro r. en que
 ha quedado obligada de rem-
 bolso rescatadas sus cargas a
 la Real Casa de Amortiza-
 cion, y an. Coreutas se nos
 formalice la competente

Escritura de propiedad a la
referida Casa para haverla
ella el uno que nos corresponde
de en furcia, que pedimos
D^o Lorenzo Moreno Pedro
a la Pena—

Auto. 2

Ingase este Pedim^{to} en los
Autos, y transgase. El 3.º M.
D^o Mariano Alonso, que por
indisposicion a su Compañero
el Sr. D^o Joaquín Herran, des-
pacha su Audiencia y ne-
gocios, lo mandó y rubricó
en Madrid a catorce de Abril
de mil ochocientos quatro. es-
ta rubricado = Miguel Josef
Lanza a la Madrid—

Auto. 3

De consentim^{to} de las partes
su Señoria aprueba quanto

ha buen la liquidacion correspondiente
 dada en este expediente por
 el infr. C.º.º. relativa a la Casa
 C.ª de Buenavista, señalada con
 el numero diez a la Marziana
 veinte y quatro, y a su virtud se
 dió a Lorenzo Moreno y Pedraza
 la Pena Compradora de ella el
 conducente testimonio para q.
 enseguida en la R.ª Casa de
 consideracion y derrocamientos de
 diez mil quatrocientos noventa
 y quatro. y veinte y seis
 mrs. por reales de cobro en
 v.ª reales, cantidad liquida del
 precio al remate, y a medi-
 tando sta. entrega, se le des-
 pache la Venca judicial cor-
 respondiente, segun lo solicitan,

de posesion de la misma casa
sobra pidieren con raudim.
deus Alguileres, desde el dia
incluyese de la entrega de la
tad preciso para lo que se
da comision a qualquier Al-

guacil de esta Corte, el pret.
chabano, n' tras de S. M. El
S.º Al.º 3.º Mariano Flores,

que por indisposicion de com-
pares el señor 3.º Joaquín

Herrera, despacha su Audien-
cia y negocios, le mandó, y ru-
bica en Madrid a diez y

ochos de Abril de mil ochocien-
tos quatro. Esta rubricada =

Miguel Jefe Garcia en la
Madrid

En el mismo dia se dio el

testimonio a Moreno y Peña
para la entrega a los diez mil
quatrocientos noventa y qua-
tas i. y veinte y dos mrs. en la

del rey.
para el
obra.

terceria

Núm. trescientos setenta y ocho =
Obras Pías = Interinos = La Di-
rección de la R. Casa de Des-
cuentos de Madrid = Termeria de
la Comisión Gubernativa de con-
solidación y extinción de v. n. =

D. Lorenzo Moreno y D. Pedro
de la Peña ha entregado en
este día en la Casa de Ma. Ter-
meria nueve mil trescientos tre-
inta y cinco i. y veinte y siete
mrs. en v. n. Reales, y mil och-
cientos cuarenta y ocho i. y
veinte mrs. efectivo por la
razón q. expresa el Libro

miento de esta Direccion de
signado con el indicad numero;
y para que sirva de resguar-
do al interesado interin se
formaria la competente for-
ta & Pago, y Certificacion q.
ha de entregarsele, dando
el presente Documento inter-
venido al Contador de la mi-
ma sacra tesoreria, con pre-
vencion a que para recoger
la expresada Certificacion,
ha de presentarse original
este resguardo, quedando
cancelado en el mismo acto.
Madrid veinte & Abril a mil
ochocientos quatro. Con mi
intervencion = Palomeque =
Los Directores = Sampedayo =

Corresponde con su original
a q.º certifico el qual recogió

la parte que firma su recibí-

resion. Miguel Josef Garza a la ciudad.

En la Villa de Madrid a

veinte de Abril de mil ochoci-

enta quatro: en cumplimiento

de lo mandado en el Auto ante

cedente y Carta a Pago, que

certificaba le subigue el Al-

guacil Casimiro Maximer

q.º lo es de la Real Casa y Corte,

acompañado de Lorenzo Mo-

reno, Pedro de la Rosa, y en vi-

el infro. paramos a la calle

a Buenavista Varrio a S.º

Lorenzo, y habiendo entrega-

do a D.º Josef Pardo como Adm.º

a las Memorias de Juan

Sanchez Navarro y Catalina
suela las llaves a la Casa
de su pertenencia, q. se dirigen
que con el ayuntamiento de la
Manzana venite y quares,
y el referido Alguacil por ante
tenir el Escribano abrió la
puerta a la Calle e introdu-
xo en la nominada Casa
a los enunziados Lorenzo
y Pedro a la Peña, y les
dio la posesion real, actual,
civil, natural, con moral vel
cuerpo y en forma de dha. Casa,
sin perjuicio de tenerlo a me-
jor derecho, y en señal de
dha. posesion se pasaron
por el Portal y Corral que
en su fondo tiene la pro-

para Casa, e hi uieron otros actos

que la constituyeron verdadera

y legitima, y sucesiva. ha-

biendonos salido todo de la Ca-

sa, cerró esto. Alguacil la Pu-

erta de entrada, y les entre-

gó sus llaves para que ha-

gan y dispongan de ella segun

les convenga como verdaderos

Dueños, respecto a no ha-

tarlos persona alguna, en

cuya posesion les ampara

esto. Alguacil a los enunciados

moenos Pena, e impuso

pena de prision, y arreo

mi mrs. para la Camara

de S. M. a quien en ella ley

se turbará sin perjuicio

fundamento, y como lo te-
maron los susodichos quieta
y pacíficamente sin altera-
cion a persona alguna,
lo pudieron por testimonio. y
en guarda de su dho. a todo
lo qual fueron por testigos
Dn Guillermo Casanova, Dn
Ignacio Feal y Dn Miguel
de San. de Herrera residentes
en esta Corte, lo firmo
Dho. Alguacil con los intere-
sados, el qd doy fee Cari-
nias Martinez - Lorenzo
Moreno - Pedro de la Peña -
Miguel Josef Toral de la
Madruga
Dn Josef Vidales vecino

a esta parte en el expediente
 a Subasta a una Casa sita en la
 Calle de S. Juan señalada con el
 numero seis, cuyo remate se
 verificó y aprobó a mi favor, an-
 te V. S. como mas haya lugar
 digo: Se me ha comunicado res-
 ludo a la liquidacion de cargas
 executada por el presente Al-
 caldeano, cuya aprobacion
 parece se halla consentida
 por el Promotor Fiscal de la
 Real y el Agente a la Real
 Casa, en la q. remembras
 tener otra alguna q. los
 tres mil y doscientos de la
 vital del Puro, quedando
 por consecuencia a liquid
 de reembolso cincuenta y qua-
 tro mil ochocientos ochenta

y nueve r. de R. y mediante
a q. tampoco a mi seme
ce repaso en q. se aprue
ve. Por tanto, a V. S. Suplico
q. habiendo por consentida
por mi parte la nominada
liquidacion, y respecto a es
tarlo por tho. Promotor, y
Agente, se sirva aprobarla,
mande se me de por el in
frescripto Ch. testimonio
en relacion para poder ha
cer entrega del liquido en
la Real Casa i Tesoreria
de consolidacion en la espe
cie de v. Reales en q. se
remate tha. Casa, y onse
quias se expia a mi fa
vor la correspondiente Ch.

enajenación & venta judicial, y
 sin perjuicio, acreditada q.
 sea la referida entrega, se
 requiera por qualquiera
 escribano u. s. m. a los Inqui-
 linos, que desde el mismo día
 en que se verifique en ade-
 lante me reconozcan por Due-
 ño y contribuyan con los al-
 quileres que se devengaren,
 pues así procede a parti-
 cia, que pido, furo D.^{no} Josef
 Vidales

Auto. De consentimiento de las par-
 tes, su Señoría aprueba
 quanto ha lugar la liqui-
 dación executada endosa-
 ndo ^{mo} para por el pret.
 Escribano relativa á la

Casa Calle a S.^{ta} Juana nueva, sea
de la Manana doscientas trece
ta, y nueve, perteneciente a la
Memoria fundada por Ju
an Sanchez Navarro y Catala
na Caraba su mujer, y a sus
virtud se de a Josef Pidal
el Testimonio que solicito p.
entregar en la Real Casa
de Consolidacion y descuento
los cuarenta y quatro mil
ochocientos ochenta y nueve
y en G.^{ra} R.^{ta} q. han queda
do liquidos al precio del pre
cio de dho. remate, a fin de q.
se impongan sobre los fons
os de dha Consolidacion al res.
por ciento en favor a las
enunciada Memorias con

arrejos á las Reales Disposi-
 siones, y acordando la emen-
 ga se le despacha la Cunta fu-
 ncial correspondiente á dicha
 Casa, y se le da la posesion con
 recudimento á sus alquileres
 desde el dia inclusive en que
 contie hecha para lo qual
 queda Comision á qualquiera
 Alguacil de esta Corte, pret.
 Es. en otro de S. M. el Sr.
 Alcalde D.^{no} Mariano Moreno,
 que por indisposicion era com-
 panero el Sr. D.^{no} Joaquin Her-
 ran despacha su Audiencia
 y negocios, lo mandó y rubri-
 có en Madrid á veinte de Abril,
 de mil ochocientos quatro. Et
 ta rubricado = Miguel Josef

Exercia a la Madrid
Numero quatrocientos qua-

renta y dos = 0. P. E. Interins-

La Direccion a la Real Casa

a Desuento a Madrid = Teso-

reria a la Comision Suberna-

tiva a Comodidad a 0. R. =

D. Josef Vidales ha entregado

de once dia en la Casa a

esta Tesoreria en cuenta y

quatro mil ochocientos veinte

y dos r. y veinte y seis mrs. v.

en Cales Reales, presenta y

seis r. y ocho mrs. en efecti-

vo por la razon que expresa

el Libramiento desta Direccion

en Designado con el indicado

numero; y para q. mva

de resguardo al interesado en

terin se formaliza la compe-
 tente Carta de Pago y certi-
 ficacion q. ha e entregarsele
 damos el presente Documento
 intervenido el Contador de la
 misma Casa Tesoreria, con
 prevencion a que para re-
 coger la correspondida Certifi-
 cacion ha e preservame ori-
 ginal este resguardo, que-
 dando cancelado en el mismo
 act. Madrid 20 de Mayo de
 mil ochocientos quatro. El
 Director Lampelays. Con mi
 intervencion = Palomeque = Al
 ultimo hay una rubrica =
 Corresponde con su original
 de q. certifico, el qual re-
 cogio la parte q. firma su

recibo = Fecha ut supra =
Miguel Josef Garcia a la
Madrid

Comienza con el expediente
inserto, que original queda
por ahora en mi Escribania
a que doy fe, y a que me acor-
to, y para unir a el Pro-
colo de la Escritura de venta
Judicial a la Casa Calleon
Buenavista que en el mismo
se refiere, e insertar en su
Copia, yo el infro. Escribano
a Provincia, doy el presente
que signo y firmo en Ma-
drid a veinte y dos de Junio
de mil ochocientos y quatro.

Eni signado = Miguel Josef
Garcia a la Madrid

La cierto, y verdadero este traslado

y concuerda con el Testimonio unido
 al Protocolo de esta Escritura.
 En su inteligencia, usando de la
 Jurisdiccion Real ordinaria q.
 exerceo, en conformidad a los R.
 Decretos del asunto, y a nombre
 del Patronato, Memorias y Obros
 Pias fundadas por los enun-
 ciados Juan Sanchez Navaraz y
 Catalina Paecla, actuales Pa-
 tronos y Arredores de ella, y
 los que le sucediesen en qu-
 alquier tiempo, en la via, y
 forma q. mas haya lugar
 en Dho. obargo: que vendo, cedo,
 renuncio y trasparo, y doy
 en venta real, y perpetua
 enagenacion por furo a he-
 redad para siempre jamas
 a los expresados Lorenzo Dto.

28
neno y Pedra a la Peña sus he-
redores y Subcesores, y quiero
en qualquier manera suasion
respectivamente represente,
combiene a saver la enunciada
Casa C. de Buenavista, q. se
distingue con el numero y Man-
ana anterioron. ^{de} Explicado
con todas sus entradas, salidas,
usos, Costumbres, Derechos, per-
tenencias, servidumbres, con-
tos, Cuelo y medianerías quan-
tas tiene le pertenecan y pue-
den pertenecerle sin reserva-
cion, ni limitacion de cosa al-
guna, y omito la referencia
los pies superficiales a su
sitio, calidad de la fabrica,
y documentos de pertenencia
a beneficio a la brevedad

Dad, y evitar gastos por es-
 tar merendando. Detallado
 en el Expediente y liquida-
 cion comprehendida en el
 testimonio inserto, cuya
 Casa vendo segun tho. etá
 lo prenotado Lorenzo Mo-
 reno y Pedro de la Peña, y
 quien subdiere ensus res-
 pectivos Dtos. por precio y
 quantia de los catorce mil
 quatrocientos veinte y ocho
 d. en q. fue tarada y rema-
 tada, que han pagado gra-
 tis fecho en esta forma: sex-
 cientos treinta y tres. me-
 n. y tercio por el Capi-
 tal Dto de S. Lorenzo porpe-
 tno de once n. y acorta en
 cada un año, q. p. p. p.

nevió en lo antiguo a' D.^{no} Die-
go C. Mugia Gonzalez de
Sepulveda como Proveedor del
Mayorazgo q. fundó el D.^{no}
Sepulveda, tres mil q. por un
m. que se le abonaron e
hicieron buenos por el Capi-
tal del fardo y nuevo ann.
a los sexenos repartido a' oha. Casa,
y los diez mil quatrocientos noven-
ta y quatro r.^{os}, veinte y por m.
y por tercios restantes que en
vales r.^{os} y metálicos ontargos
non es la explicada. Realza-
ra a Consolidacion y Desmen-
tos segun queda sentada, y
por no parecerse a presente
removido las leyes y conser-
var a la un m. m. m. m. m. m.
cuna, prueva a la paga,
y demas del caso, como en

ellas y en cada una se contie-
 ne, y formados a favor de los
 repandos Catorce y Peña, y
 quien los represente tan ver-
 tante y firme Santa a Pago,
 finiquito, liberacion y solven-
 cia como a su Pro. seguridad,
 resguardo y mayor sati-
 sfacion reciproca. ^{de} conveni-
 ga; y declaro que los nomi-
 nados catorce mil quatro-
 cientos veinte y ocho r. d. n. ad-
 tisfechos en la conformidad
 referida es el precio verdade-
 ro precio y valor a la in-
 sinuada para, que por esta
 escritura deos vendida, q.
 no vale mas, mediante no
 haver havido quien lo diere
 por ella, sin embargo de

los Precios y publico rema-
te hecho a la minima, y pa-
en el caso a que mas valga,
o valer pueda ahora, o en
algun tiempo, a la demania,
y mas valer en qualquiera
cantidad que sea bajo gracia,
donacion a otros. Lorenzo de
Pena y Pedro de la Peña, y qui-
en los represente buena, pu-
ra, mera, perfecta, acabada,
e irrevocable, que el Dño. Na-
ma intervenga con la minima-
cion, juramento, y renun-
ciacion a leyes necesarias
para su mayor firmeza. E
en nombre del dicho Patrona-
to a legos, Memorias y obras
Pias fundadas por los expli-
cados Juan Sanchez Navas

uno y fatallina Varela, sus
 actuales Patronos y Prohedo-
 res, y en el a los Subscritores
 que por el tiempo fueren
 de el renuncio qualquiera
 lesion, dolo y engaño que en
 esta venta pueda haver ha-
 vido por enorme, o enormi-
 mo q. sea, y las leyes e sta-
 tutos en la Cortes de Aragon
 de Henares, con los quatro
 años en ellas declarados que
 havian y terminan para po-
 der pedir rescision de este con-
 trato sin futo y verdadero
 precio, que desde luego doy
 por pagados como si realm.^{te}
 lo enviéran. Y para todo
 el citado dia veinte e ocho
 ultimos en que los Compro-

Dones Estreño y Peña hicie-
ron entrega del precio li-
quido del remate en la R.
Cámara de Consolidación en adelan-
te, devuelto, quitó y apartó á
las referidas Memorias, Pa-
trones y Precedores que son
y fueren de ellas á la real
tenencia, posesión, propiedad,
Señorio y uso dominio q.^{ta} ha-
vian y temian, y podian ha-
ber y tener á la referida fa-
sa, y todo ello con el goce á
sus alquileres y aprovecham.^{tos}
usos, mixtos, directos y exe-
cutivos, lo cedo, renuncio, y
traigo en los ante dichos
Estreño y Peña, y quien
los represente, y los Roy poder
y facultad cumplida para

que usen de ella, como de cosa
 suya propia hauida y adqui-
 rida por justa y legitimo
 titulo, qual lo es la presen-
 te licitud de venta judicial
 que a su favor formalizo en
 virtud de los R.^{os} Decretos con-
 cedidos para la enagenacion
 de fincas pertenecientes a la
 tronca, Memorias, y otras
 Pios con todas las clausulas,
 fuerzas, firmes, requisitos,
 y circunstancias a su valida-
 cion conducentes, que doy
 aqui por especificadas, como
 si a la letra lo fueren. I
 mando al presente al Sr.
 Provincia entregue un tras-
 lado de ella a la Compro-
 ses signado y en forma, con

los títulos de pertenencia q^{se}
van citados para que le sir-
van de Documento de propie-
dad, con lo qual sin otra acep-
tacion ni acto de aprehension
ha a ser visto haver tomado,
y transfiriendoles la Real po-
sesion sin perjuicio a la que
judicialmente han tomado, y
obliga a el referido Patronato,
Procuradores y subcesores que
ahora y por tiempo fueren
a la eviccion, seguridad, y
saneamiento de esta venta,
en tal suerte queda repen-
diendo la Calle de Buenavista
era suya propia, sin mas
carga ni gravamen que
el censo perpetuo, cuyo
Capital debe ser va abonado

y el del farol y serenos, y por
 libre de otra alguna guerra
 la tienen perpetua ni algui-
 tar como en lo asegurado pde-
 claro, y que por lo mismo no
 le sera puesto pleyto, embaza-
 ro, mala voz, ni pedito cosa
 alguna contra la espuesta
 Casa, y si se le pudiese o pi-
 diere saldran los Patronos
 y Provedores del fundado por
 los nominados Juan Sanchez
 Navarro y Catalina Varela,
 a la vez y defensa de lo qd sea
 y lo requiramos en todas ins-
 tancias y tribunales a in-
 cosa hasta dejar a el Dueño
 que por tiempo fuere de
 la casa en quietta y pacifica
 posesion, y si sanearlo no pu-

vieren, le solviera S. M. y á
su nombre la Real Caxa
de fundacion donde se ha
entregado su precio liquido
la cantidad que le saliere
incierta con mas las costas,
daños, perjuicios y menoscabos
que se hubieren in-
gado á los Prebendados que
á la sazón fueren ó ha-
ya sido de esta Obispa o in-
teralado con testimonio en q.
contra la incertidumbre, sin
que necesite de otro recaudo
ni prueba de que le deso rele-
vado. Y al cumplimiento guardan
observancia de todo lo referido
obligo los bienes de esta fun-
dacion, y el precio de la men-
cionada Casa y rubricado en q.

a su favor se ha de hacer, y
 soy poder cumplido a' las P.^{tes}
 Fines y Purpuras de S. M. q.
 a este asunto puecan y deban
 conocer para que a' ello con-
 gelan a' stos. Personos y Pre-
 bedores, a' cuyo fuero, y ju-
 risdiccion involucion les someto,
 renuncio el suyo propio Ro-
 micilio, velindao, la ley sit
 conbeneicio de jurisdictione im-
 muniu judicium, la demora en
 favor, y la q. prohibe la
 q. tal. renuncian a' ellas
 en forma, con las alamenor
 edad, y beneficio a la resti-
 tucion in integrum. Tel
 infrascripto el. no. Provin-
 cia previno que esta

chevatura se ha a tomar
así en la forma de unia del
Vergado que Hipotecas a es-
ta parte conforme a lo man-
dado en la Real Pragmati-
ca del año de setenta y tres
minis y vago las penas que
incluye. En parte del Rey
nro Señor (que Dios gué) con-
ya justicia en su real nre
exento, exento, y requiero
a los Sres Alcaldes de su Real
Casa y Corte, Corregidor y
Tenientes de esta Villa, por
mas fueren y justicias de
ellos Reynos y señorios an-
te quienes el traslado a la
presente su jurura aventa
Judicial fuere presentado, y
a la mia les pido y encargo

y mandos á los Alguaciles y
 Porteros e sus Puercos, y á los
 de las Puercas e Comisiones, y
 otros Ministros de Justicia la
 guarden y cumplan, hagan
 guardar y cumplir, y contra
 su tenor y forma no vayan,
 y contravengan en tiempo ni
 manera alguna, pena de ve-
 nte mil mrs. p. la fama
 de S. M. En cuyo testimonio así
 lo digo y otorgo ante el presente
 Ch. de Provincia y Comisiones
 en su Real Sala y Corte, en
 esta Villa de Madrid á vein-
 te y siete dias del mes de Ju-
 nio de mil ochocientos quatro.
 Siendo tños. D. Miguel Bar-
 a Navarra, J. Pablo Díez y
 Salentín de la Cuesta, resi-
 dentes en esta Corte; y el

Señor Juez Organista, aquí
en go d. E. S. doy fee conatos,
lo firmo: D. Mariano Mon-
so = Ante mi = Miguel Josef
Garcia a la Madrid = enm.
Capellanes = Porta = no = entre
reng. ella = todo valga =

Miguel Josef García. a la Madrid
no del Pres. mo. S. de Chov. y Comisiones
con el Real Caxa y Corte pres. fui, y lo suplico y
firmo defendiendo notada esta Caxa y papel
del Sello prim. mayor enm. R. Caxa. del
quarto de quodoy fee

Miguel Josef García
a la Madrid

Marz. 24. Casa num. 9.
Lib. 2.º fol. 97.

Forma Vozon de la E.ª de Verna principal
Ayuntamiento de Madrid

70
anteriormente en la Contaduría Gral. de la Real
del N.º Hospital de San Juan de Dios, donde que-
dará por estas las notas convenientes. Previniéndose
que la suma que se vende es la del Num.º nueve, y no la
del diez como se dice en esta Ess.ª. Teniendo presente
el mandado por S. M. en sus R.ªs. C.ªs. mandanzas de
veinte y tres de octubre de mil Setecientos quarenta y
nueve y otras posteriores Resoluciones pongo esta Nota
y fírmalo en Madrid a cinco de Julio de mil ocho-
cientos y quatro

Antonio de Lamona

D.ºs. Veinte y r.º v.º

Doy fee, esta copiada la toma anteced.ª en
el registro de esta Ess.ª. Madrid y Julio 6 de 1804.

Madrid

Tomore Razon de esta Ess.ª en la Cont.ª Gral. de Hipote-
cas de Madrid, en Partido, Jurisdic.ª y R.º, donde queda en
el Libro Segundo de Propiedades de Casas de la Parroq.ª de
S.º Lorenzo, al num.º trescientos diez. Madrid siete de Julio
de mil ochoc.ª y quatro.
D.ºs. treinta y quatro r.ºs.

Don Juan de Dios
del Cont.ª Gral.

Don Juan de Dios
y Don Juan de Dios

Ortiz como dueño de la casa calle de Anunciación
número diez quince, mencionada en esta docu-
mento, por contrato otorgado ante el supra scripto
escribano notario del Colegio de esta Corte hoy día
dehesada, la ha hipotecado al pago de veinte y cua-
tro mil reales que por término de cuatro años ha vi-
do a merced de D.ª Maria Ginesta, con una suma de
reales de diez por ciento en la suma de mil trescientos
treinta y dos mil ochocientos sesenta y dos.

Jose Maria de Poo

Cancelación La precedente nota queda cancelada
mediante carta de pago otorgada ante mi el
supra scripto notario en el día de hoy, por D.ª Maria
Ginesta a favor de D.ª Melanis Ruiz y Ortiz. Ha-
cienda de octubre de mil ochocientos ve-
senta y cuatro =

Segundo de Abandiar



Don. Los que vieren esta
pública. Circular de Venta Real y
perpetua Enajenacion. y lo demas. Cierta
Contenido. Como. En la Villa de Madrid. a
veyneta. de Mayo. año. de mill. seiscientos
y quatroenta. y quatro. anten. Represente
1.º del numero y apellido. por sepe. Alonso.
Martinez. Maestro del Arte. de la casa. y Juan
Gonzalez. Sumager. b. p. de x. t. i. m. a. y her
dera. Con beneficio. de yndentado. de su.
Gonzalez. y de Juan. Martinez. Sumager
de f. u. n. t. o. s. = I. Miguel. Gonzalez. a si mis
mo. b. p. y heredero. de los dichos. Juan
Gonzalez. y Francisca. Martinez. mayor
que de f. l. a. u. s. e. r. de veinte. años. a ynga
menor de veinte. y cinco. y asi lo juro a
Dios. En forma. y lo pareció. por sus peca.
= Juan. de escalada. Procurador. Alno
mero. desta Villa. Como su Procurador.



cap. 9. de los hijos y herederos de Juan =

benjandey menores de la edad pue-
 lax hijos legitimos de Blas Fernan-
 dez y de Manuela Gonzalez Sumaga
 difunta asimismo hija de los dichos
 Juan Gonzalez y Francisca Martinez
 cuya herencia declaran tienen
 agendada y siendo necesario de nuevo
 la agentan con el dicho beneficio. =

Y disponen que por quanto por su falle-
 ciemento quedaron en esta villa mas
 Casas como suyas propias en la Ca-
 lle de buena vista Barrios de Santa
 Isabel donde de una parte con las de
 Gabriel de abernaxer = y de otra con
 las de Lucas Alonso y para cumplir
 y pagar el entierro y funerals que
 hizo a la dicha Francisca Martinez
 por no aver quedado bienes bastantes
 para ello se presento pedimiento ante
 la Justicia ordinaria desta villa y
 conserre. En que los dichos Alonso Mar-

Dñe. D. Miguel. Gonzales. pidiéron
 Seben diessen. las dñchas. Casas. aten-
 to. que de mas. & la causa. Refen-
 da. hera. Del Dño. bechor. a los dños
 Menores. Seben diessen. Por quanto. sta-
 ban. Inabitables. Maltratadas. &
 que necesitaban. de muchos. Repa-
 ros. & que por no abir. bienes. de los m-
 so. dichos. Conquego. dexar. a ex. reñia
 causa. de que se. Vn diessen. & queda-
 ren. Con mucha. perdida. de bienes.
 = Tambien. por que los dichos. meno-
 res. necesitaban. de alimentos. & de co-
 mo daxto. Unos. hijos. & conbista. de
 dicho. pedimientos. & de otra. pape-
 les. que presentaron. Se mando. Re-
 cibir. Informacion. de Utilidad. & que
 Setrasen. a lo que por. los terminos
 & derecho. & el nombre. procurador
 ad. litem. & los menores. a dicho. Juan

Se otorgara la dicha. En forma
segun. En la forma que se contiene
y declara. En los di'chos. autos. que
sucenox. es el siguiente. —

En el Nombre de Dios. Yo ascondido.
Seanoxio. por la pública. Escrip-
tura de testamento. Como yo. fran-
Maxinez. Vnda. de Juan. Gorga-
Verina. desta Villa. de Madrid. es-
tando. Enferma. Venim' Augio. ven-
tendi'miento Natural. Creyendo.
Como firme. Mente. Cero. En el mis-
terio. de la santísima. trinidad. Pa-
dre. hijo. Espiritu Santo. tres perso-
nas. Una sola. Esencia. Todo.
lo quetiene. y cree. La Santa. Madre
Y. Maria. de Roma. En Cuya. Católica.
See. protesto. viva y moria. Y tomándola.
Como tome. por mi. y nre. señora. La bendita

a la siempre Virgen María, Madre
 de Dios y Señora nuestra, todos los
 Santos de mi devoción para que interce-
 dan por el perdón de mis Culpas. Pec-
 cados. oídos. mis tamentos. En la
 forma siguiente.

Primera mente. En Comiendo mi alma
 a su Criador. Del cuerpo. a la tierra. Del
 mis tamentos. que quando. Yo fallezca
 se de sepultura. a mi cuerpo. Junto a
 la del dho. Juan. Gonzales. mi maridao
 En la parra quial. de S. Sebastian. Y
 acompanye. mi cuerpo. la Cruz. Y doce
 Sacerdotes. della. Ya quel día. sigla
 re. ora. Y sino. El siguiente. se mediga
 misa. Cantada. de cuerpo presente
 Ya companyen. mientexas. los niños
 y los. de lamparados.

Primera mente. diganse por mi alma

De Cien. y Cinquenta. misas
 Enaltaxas. prebile miados. de Indul
 xencia. Ciento. y veinte. misas. por
 los des Cargos. de mi Conciencia, y
 Ucho. mi maxido. Y otras. veinte. por
 las Almas. de mis. Abuelos. y Padres
 Curtaes. y de mi maxido. y de mis
 bispos. y epasque. la limonia. de todas
 ados. Reales. Cada Vna. a las man
 das. forcosas. de 20. Un Real. Conque
 las Excluyo. de mi bienes.

De 200. por mi. Albaceas. y testamen
 tarios. a zifolia. martinez. y Alonso
 Martinez. mi Texno. y les doy poder
 para que de lo me 200. y mas bien pa
 rado. de mi bienes. Cumplan. y tem
 tamento. Cumplido. y pagado. Resi
 du. y lemanente, quede 200. de 200.
 mis bienes. muebles. y Rayos. de 200.

Sagciones abidas y por abex de 20. por mi
 & Alex de nos. Unibersales a Miguel Gon-
 calez. Saghan Gonzalez. mis hijos. &
 de loho. Juan Gonzalez. mi maxido. &
 Manuel Juana. & Maria. Exnandez
 mis nietos. hijos le mis cimas de Mari^{la}
 Gonzalez. mis hijos. & del dicho mi ma-
 xido. & adifunta. & Blas Hernandez
 Sumaxido para que los paxtan. & qual-
 mente, & lo paxen con la bendicion de
 Dios. nro. Senor. Maria.

& leboa. & anulo. & doy por ningunos
 & de ningun valor. & fecho. otros. qua-
 les quier. testamentos. O codizillos
 o poderes para testar. que antes. o de
 aya fecho. & otorgado. que quier. que
 no balgan. ni apan fee. En Suo. Ni.
 fuera del. Excepto. & lo que al presente
 otorgo. que quier. que balga. por mi

Estamento. oco digillo. Enaquella. bñ.
 y forma. que me xox. a Salupax. debe
 recho. El qual. oco xpo. ansi. Ante. el
 presente. Es Cribano. Testigo. En la
 Villa. de Madrid. a diez y nueve. dias
 del mes. de octubre. del año de mill. se-
 cientos. y quatro. y tres. siendo. tes-
 tigo. Juan. Jimenez. D. Manuel. de ox-
 doba. barona. El Licenciado. Gaspar
 de Rivera. Juan. Gonzalez. de castro.
 Santiago. de bejerra. Residentes. En
 el ayuntamiento. de oxdo. que yo. El Sr.
 doy. fee. Conozco. no lo firmo. por no sa-
 ber. es Criban. Mas luego. lo firmo. En
 testigo. = testigo. El Licenciado. Gaspar
 de Rivera = Antemi. Gabriel. Jimenez.
 = Entre Señores = Y = Yo el dho. Ga-
 briel. Jimenez. Es Cribano. del Rey
 nuestro. señor publico. y legítimo. de la

Villa de Madrid presente fuy. Ho.
signe: Entestimonio de Verdad: Gabriel
Orimenez —————

Hono. Martin Maestro del Arte de la
seda. Como Maxido Hon. Junta. pers.
de Juan Gonzalez. hija y heredera de M.
Gonzalez. y de Francisca Martinez sumu
per y adifuntos Vecinos que fueron de
esta Villa cuya herencia, cargo aceptada
por la dha. m'muxer. Con beneficio
de Inventario. Viendo necesario de
nuevo la accepto. por el dicho beneficio.
= Ansí mismo Como albacea. y test
amentario. que soy de los dichos mis
suegros = Digo que por su fin. Inuente
quedaron por sus hijos y herederos Mi
guel Gonzalez. y la dicha Francisca Gon
zalez. m'muxer. Y sus nietos hija. &
Manuela Gonzalez. ansí mismo. su

bixa. Indifunta y de Blas. hernan-
 des Sumaxida que Representan o sea
 heredero. por la persona. de la dha. su
 madre, y para que. En todo. tiempo. Conve-
 los bienes. que quedaron. de los dichos
 Juan Gonzalez y Francisco Martinez
 Conviene aya. Inventario. de los ta-
 sacion. y Almoneda. que neta y par-
 ticion. que desde luego pido. En bax-
 tante. forma. Y que para. el dicho. efecto.
 se notifi que. al dicho. Blas. hernandez
 Como. Padre, y legitimo. administra-
 dor. de los dichos. sus hijos. nombre
 Cuidador. de. litem. por su parte. que
 yo. desde luego. Nombró por la mia
 a Juan de Santos. Suplico. a Vm
 seaya. por nombrado. Y que En caso
 que. El dicho. Blas. hernandez. no.

Nombre. Senombre deoficio—

Sexos. Suplico a Vm. mande. seno-
tifique al dicho Miguel Gonzalez.
nombre. Cusador ab. lisen. Con quien
sepan. los autos pido. Justicia. &—
Poysee. que la presente. la parte. Ga-
briel Jimenez —

Amf. Hapase. El ynbentado. casacion. y
almoneda. que por la peticion. repite
En el termino. del derecho. Ante. ^{no}
En forma. Conpicion. de las partes
Parimimo. sepa quenta. Yparticion
Y para ella. sepa por nombrado. por
Contador. a Juan. de santo. Noti.
figuesle. lo a cepte. Y a las otras partes
Nombre. Como se pide. Conapexibi.
miento. lo mando. El V. Licenciado. Am.
Pedro. Baraep. e heruente. & forre.
En Madrid. a Veynte y nueve. de

Octubre, año de mill. seyscientos
 y ^{quarenta y tres} = Antem. Dom.
 Martín. Cero.

Inventario. En la Villa de Madrid. a veinte
 y nueve de octubre, del año de mill
 seyscientos y quarenta y tres. Alonso
 Martínez. Sepúlca. Martínez. Vecinos
 desta Villa. Como alayes. Itesta
 mentario de Francisca Martínez.
 Viuda de Juan González. Indiferente
 por antem. El presente. P. se supo
 Inventario de los bienes que quedaron
 por fin y muerte de la dicha Francisca
 Martínez. En la forma siguiente —
 Primeramente, dos colchones. Uno de
 lana, y otro de Vaca. Uno de pieles —
 tres mantas. buenas —
 Dos sexbilletas buenas —
 Mas otra manta pequeña —

Mas Vnos Manteler. mas tres. de
 billetes. bienas. Dura almoada —
 Mas cinco aspiñeras. —
 Mas Vna sabana biena —
 Mas Vna manta. —
 Mas Vn par de agul. —
 Honesto. Vno a bex parejido. Mas
 bienas. sepezo. Eldicho Inventario.
 Nosfimo. dicho. Alonso. Martinez
 = Alonso. Martinez = Antemr. Ga-
 briel. Vimeney —
 Alonso. Martinez. Maestro del Arte
 delare da. Como. maxido. Nonfuta
 persona. de Francisca. Gonzalez. Vña
 de Juan. Gonzalez. de Francisca. Mar-
 tinez. Sumager, difunto. y Mig^l
 Gonzalez. Vño. y heredero. querey. de
 los dichos. Juan Gonzalez. Sumager

= dezi'mos. que por su fallecimiento.
 quedamos por sus herederos. Sum-
 tamente, Con Maria: Juan: Ma-
 nuela. Hernandez. Sus nietos hijos
 le xitimos. de Blas Hernandez.
 Y de Manuela. Gonzalez. Sumugos.
 Y adifunta. asimismo. Nuestra
 hermana, hija. de los. suso dichos.
 y Porque solamente, quedo. por her^{da}
 propia. suya, Vnas Casas. En esta Villa
 En la calle. de buena. vista. baxios.
 de Santa. Isabel. porque. algunos
 bienes. muebles. de poca. conside-
 racion, que quedaron, a Vn. no
 fueron. bastantes. para cumplir
 el funeral. del qual. se deben. mil
 Trececientos. Reales. Para poderlos
 pagar. por quanto. no ay. otros. nin

punos. bi'enes. ni'efetos. de que po'
dexto. apex. I para di'sponer yefe
tuax. El bi'axo. que yo. el di'cho. Mi'g.
Gonzalez. tengo. tratado. de apex. En ex
bigio. de D. Juan. de manosa. alaqu.
de Mexico. En las India. I para com
prax. las cosas. que enegerito. me son
forzosa. Enegeraxio. se bendan. las
di'chas. Casa. I Principalmente
por ser. Veil. Respetto. de enegeritar. de
Reparar. I no a ber. hacienda. de que po
dexto. apex. I estar. la mayor parte
del año. Inabitables. por no a ber. per
sona. que las quiera. a rendar. por
lo qual. nos. es. Veil. I alos di'chos. me
nores. se bendan. I que para mas. Ius
tificación. se traygan. al pregon. por
los terminos. del derecho. I se legi'ba

Informacion de la Vt'idad. Pro
becho. para que conste de todo ello.
seno de licencia para otorgar la dha.
venta, pido Justicia. &c.

Otro. atento que los dichos menores.
son de esta Nueva años. Cuyo derecho.
es el de la dicha Sumadria. Suplico
mos. a Vm. mande nombrar al Cu-
rador ad litem. Con quien ragan los
autos. Y des de luego. yo el dho. Miguel
Gonzalez. a Vnque soy Mayor. &
Veinte y Vn años. Y menor de Veinte
Y Cinco. Nombró por mi Curador ad
litem. a Juan Descalada pro Curador
del Numero desta Villa. Suplico a
Vm. leaya por nombrado. Y que se le sig-
ciera el cargo pedimos Justicia. &c.
Miguel Gonzalez = Profee. que la pre-
sente. Alonso Martinez = Lucas del Pozo =

124
1587

Hase por nombrado. por Caxador ad.
Juan de Salada, excaxador
el numero desta Villa, notifique
sele, lo que pte. y ha pa la seguridad
negeraxia, queapiendole su mrd.
des de luego le diere el oficio y
Cargo de tal. Tiedu. El go dex. y facu-
lad. que de derecho. Se requiere para
que queda hacer todos los pedimen-
tos. autos. Dilixencias que son con-
gan, a la Veitadas. Deneffio de
los merxos. = Denagrar. e alpregon
por las caminos de derecho. las Casas
que El pedimento. Refiere, y Re-
ciene las poscura. Dexas. que se
hixeren, Mas Infirmacion de Viti-
dad. que se fize, lo manda El. Don
D. Martin. Paredes. Alcaide de Go-
mevidos, En Madrid a Veynte

Nuevo de Ocho, año de millo. sy.
cientos. y quarenta y tres = Doctor
Barras ante mi: Domingo. Mar-
tin. Cuespo.

En la Villa de Madrid. a ocho.
dias del mes de Enero. stando a la
puerta del E. Criptonio. de Domingo.
Martin. Cuespo. Escribano del nu-
mero desta dicha Villa, por lo de
Juan de Capia, pregonero publico de
esta Villa. Leu. Inmogen, diciendo
que en quisiere. Comprax. Una casa
que sta. En esta Villa, en la calle de
buena Vista a los barrios de Santa. In-
bet. que quedaron por fallecimiento
de Juan Gonzalez. y Francisca mar-
tinez. Sumos, que se venden a pe-
dimiento de sus herederos por
mandado de la Justicia, paticieron

En el Oficio del dicho Domingo.
Martin Crespo. que se lea admittiendo
la portuana. Y paxas. que hay en
Y no parecio. poner de que de y fue
= Lucas del Pico =

En Madrid a Nuebe de dicho mes.
Dijo. estando a la puerta. del dicho
Oficio. por los del dicho. que ponere.
Sedio. otro pregon. a las dichas casas.
Y no parecio. poner de que de y fue
= Lucas del Pico =

En Madrid a diez de dicho mes.
Dijo. por los del dicho. que ponere. se
dio. otro pregon. a las dichas. Casas.
Y no parecio. poner de que de y fue. = Lucas
del Pico =

En Madrid a doce de dicho mes. de
Henere. deste dicho año. Sedio. otro pre
gon. a las dichas. Casas. Como. Ude

a N^{ra}. de que doy fe = Lucas del pozo —

En Madrid. En Catoye, del dicho.
mes. año. sedio. otro pregon, como el
anterior de que doy fe = Lucas del pozo —

En Madrid. En die. y sey. del dicho. mes.
año. sedio. otro pregon como el anterior
de que doy fe = Lucas del pozo —

En Madrid. a diez. de mayo. del dicho. mes.
año. sedio. pregon, como el anterior de
que doy fe = Lucas del pozo —

En Madrid. a veinte y uno. del dicho.
mes. sedio. otro pregon, como el anterior de
que doy fe = Lucas del pozo —

En Madrid. a Veinte y cinco. del dicho.
mes. año. sedio. otro pregon, como el anterior.
de que doy fe = Lucas del pozo —

En Madrid. a Veinte y siete. del dicho.
mes. año. sedio. otro pregon, como el anterior.
nro. de que doy fe = Lucas del pozo —

En Madrid. En Veinte y nueve. del dicho

Mes año. Sedio otro pregon, como lo de
uso. de que doy fe = Poco

En Madrid. Enveynta del dicho mes
año. Sedio otro pregon, como lo de uso de
que doy fe = Poco

En Madrid. Enveynta del dicho mes
año. Sedio otro pregon, como lo de
uso. de que doy fe = Poco

En Madrid. Enveynta del dicho mes. Año.
Sedio otro pregon, como lo de uso. de
que doy fe = poco

En Madrid. Enveynta del dicho mes. Año.
Sedio otro pregon, como lo de uso. de que
doy fe = poco

En Madrid. Enveynta del dicho mes.
Año. Sedio otro pregon, como lo de
uso de que doy fe = poco

En Madrid. Enveynta del dicho mes. Año.
Sedio otro pregon, como lo de uso. de que
doy fe = Poco

En Madrid Enquinge, del dicho mes
 Año. sedio otro pregon, a la dicha
 Casa como lo de uso. Poniendo en
 venta. deudas dar por la casa los
 tres mill Reales. ofortado. Por tres
 mill y seys cientos. Reales. a plazos. En
 Caspadores, de los yernos de que doña
 = Lucas del Pozo.

En Madrid. Endieg. Nueva del dicho.
 mes. Año. sedio otro pregon, como el
 de a la Bayro tubo. mayor ponedor =
 Pozo.

En Madrid. Endieg. y Nueva, del dicho.
 mes. Año. sedio otro pregon, como el
 de uso. En modo mponedor = Pozo.

En Madrid. En Vinte, del dicho mes. Año.
 sedio otro pregon, como lo de a la Bayro
 tubo mayor ponedor de que doña.
 = 2000.

Sebastian Sanchez. Revisado. En capitulo

Ayuntamiento de Madrid

Aoutar. En lo modo de particion. Al
 plebeyo. Dya pax. los dichos. Sey. mill
 Dya. cientos Reales. En esta manera
 tres mill Reales. El dia de la venta. Y
 la restante Cantidad. de alib. cinco.
 meras. Pro. y otro. a quien lo obiere se
 aben. le otitima meras. pena. del re
 cucion. y costas. = de que abiendo se
 otorgado. El. Caxipana. Y entregado
 me. titulo. Y le caudo. bastante. Pro.
 y otro. por parte. El. otitima. base. por
 un parte. la que combenga. Con las
 sualddas. Y fianças. Negocias. = Y con
 Condicion. que si me. bechare. fuera
 desta portura. y me xora. Se me an
 dar. quatro cientos Reales. de pro me
 tido. luego por la persona. que me
 sacare. porque le he de poder. El. otitima

En mas Recuerdo que estemonos de
Como seme archado fuera, Ideo napue
sin pedequedas, Rele bado. Ten la forma
dicha, hago esta merced, a Vm. su
plico sea omnia, y se pue pone, que es
de Justicia, &ª = Sebastian sanchez

En Madri. En la portada, y la pose, noto
rio. alas partes. Comando. El Doctor
Don Martin de Bazzara, y herrente
oficio. En Madri. a quinze de fe
brero. de seiscientos. Quaxenta y quatro.
Doctor Bazzara = Domingo. Maxir
Crespo

En Madri. En la portada, del d'igo
mes. gaño. se dio. otro pregon, como los
diarias. Prohibo. Mayor. por el por. de
fe. Lucas del pogo

En Madri. En la portada, del d'igo
mes. gaño. se dio. otro pregon, como los

mes. En el mes mayor ponedor de
fee. Lucas del poco.

En Madrid. En quince del dicho
mes. Año. Sedis otro pregon como los
de suso. Inobuto mayor ponedor de que
do y fee. Lucas del poco.

En Madrid. En quince y siete del dicho
mes. Año. Sedis otro pregon como los
de suso. de que do y fee. Inobuto mayor
ponedor. do y fee. poco.

En Madrid. En quince y nueve del
dicho mes. Año. Sedis otro pregon
como los de suso. Inobuto. mayor pone
dor. do y fee. poco.

En Madrid. En día de mayo. de mill
de ycientos. Iguarenta y quatro años
Sedis otro pregon como los de suso. Ino
buto mayor ponedor de que do y fee =
poco.

En quatro de dicho mes. Año. Sedio
otro pregon. Como lo desuso. Y no hubo ma-
yor ponedor, doyfe = poco

En siete de dicho mes. Año. Sedio. otro
pregon. Como lo desuso. Y no hubo mayor po-
nedor, doyfe = Lucas del poco

En ocho de dicho. Sedio. otro pregon, a las
dichas Casas. Y no hubo mayor ponedor
doyfe = poco

En Madrid. En. Nuebe de dicho
mes. Año. Sedio. otro pregon. Como lo
desuso. Y no hubo mayor ponedor
doyfe = Lucas del poco

En Madrid. En once de dicho mes
Año. Sedio. otro pregon. Como lo desuso.
Y no hubo mayor ponedor, de que doyfe
= Lucas del poco

En Madrid. En trece de dicho. Sedio. otro
pregon. Como lo desuso. Y no hubo ma-

gor. ponedor. doyfe = Lucas del pozo —

En Madrid. En catorce. del dicho. sedio.

otro pregon. como lo desuso. I notubo.

mayor. ponedor. doyfe = Lucas del pozo —

En Madrid. En quince. de dicho. mes.

Y año. sedio. otro pregon. como lo desuso.

I notubo. mayor. ponedor.

doyfe = Lucas del pozo —

En la Villa de Madrid. a diez. y ocho.

dias. del mes. de mayo. de mil. y sesenta.

cientos. y quarenta. y quatro. años. de

exentacion. de Alonso. martinez. suro.

Alfate. de la casa. martinez. y con junta

persona. de Juan. Garcia. Gonzalez. hijo.

I heredero. de Juan. Gonzalez. y de Fran-

cisca. Martinez. su mujer. di' furos.

= I Miguel. Gonzalez. hijo. y heredero.

asimismo. de los. supradichos. y para

abexiguacion. de lo. contenido. En supe

de miento. Yo el R.^o Regid.^o Juramento
 y forma de derecho de Juan del Valle
 Criado de su Mag.^o que por a, en casas de
 D. Sebastian, deleyta Calle de san
 clemente. El qual lo vi co byen y cum
 plidamente, y siendo preguntado
 athenor del pedimiento = Dixo. que co
 noció a Juan gonzalez y francisca mar
 ti nez sumos de finta. Y sabe que
 por su fin y muerte quedaron por
 sus herederos el dicho Alonso mar
 tinez y Miguel gonzalez por si mismo
 y el dicho Alonso Martin por si en
 nombre de la dicha francisca Gon
 zalez. Y sabe que por bienes suyos propios
 no quedaron mas que unos pocos de
 omeras de casa que no alcanzan a
 pagar el funeral de la enterrada de
 los susos dichos. Y dello se restan de be

mdo. y india, mill y treynta. R.
 Yansi mismo sabe que quedaron. Vnas
 Casas. Mesta Villa. En la calle. de bre
 nabista. parrochia. de san. Sebastian
 las males. Son. poco. que. lo. sea.
 Indistables. y no. Entar. para. Reparar.
 Para. pagar. la. manada. participon. El
 Ex. de. parte. y ante. lo. viene. a. ser. de. un.
 al. dicho. menor. tener. la. dicha. ca
 sas. Juan. pague. lo. dicho. mill y treynta.
 entar. Renter. y. pagar. de. renta. al. dicho.
 Al. pue. gonzalez. por. renta. de. quompro. para
 que. a. la. villa. y. denar. a. vender. la. dicha.
 Casas. por. de. su. comodidad. El. dicho. Mi.
 pue. gonzalez. = por. todo. lo. qual. = abe. el
 testigo. que. El. vender. la. dicha. Casas.
 Es. muy. Viejo. y. que. becho. al. dicho.
 hijos. menores. de. lo. dicho. Juan. gon
 calez. Juana. ca. Martin. Salos. del.
 dicho. Honor. Martin. su. nietos. para

poder pagar la Renta del dicho General
 de Comercio, del dicho Miguel. Por ende
 para las Indias se curase, de los dichos
 Regios. y Protonotario, y de
 esta parte, y lo que a dicho. Conde, y de
 otro. Como viene de los dichos. Saneos
 y otros. de los. raso dicho. de mas de
 años. acapate, y lo que lleba, Refrendo.
 Elabrador publico por y fama. Tenello.
 sea fama y Encomienda y lo que es
 de edad, de un y otro. años. = Manuel
 Calle = Antem. Lucas del pozo

En Madrid, Villa de Madrid. dicho dia
 mes. y año. dicho. de la dicha. paginta
 y para la dicha. Informacion. Del C.
 Regio. Su amento. En forma. de dese
 cho. de Manuel. Diaz. Rebocador. Regio.
 de esta Villa. que pora, En la calle. de Santa
 Habi. Casas. de Caridad, de mena. El
 qual. lo hizo bien y cumplida. merite, y

Sendo preguntado alheros del dicho
 pedimento. - Dixo que conocio a Juan Gon-
 calez y Guandica Martiney. Suma por di-
 funtas. Y sabe que quedaron por sus bece-
 dero Guandica Gonzalez. Y Miguel Gon-
 calez. Y el hijo de la dicha Guandica Gon-
 calez. Mayor de ellos. Y sabe
 que en su vida y muerte quedaron al-
 gunos bienes muebles de poca cantidad.
 que vendieron para el funeral de los
 enterrados. Y que en su vida y en su
 tiempo de la vida de su mujer y de
 las quales sabe que vivieron con habita-
 cion y que salieron de las. Y no se acuerda
 de nada de lo que le ay como de parte
 de la parte y censo perpetuo. - Y asi mismo
 sabe que se estan debiendo mil y
 noventa reales de la que es de los
 Juan Gonzalez y Guandica Martiney.
 qual y para servir de dicho Miguel

En el lugar paragoné a las Indias de
 de las Indias que se venden las dhas
 Casas de Indias para cada una de ellas
 para como dase, el dicho. Mi pue y pue
 y por una casa, y para cada una de ellas
 ni por ser con el dicho que el dicho
 me bechar. El que se venden la dicha a
 las para todo lo que dicho. No que
 dicho. Si la Indias para el suamento
 feso. En una Indias. Elatigio. No
 lo feso. por que dicho. No a ser, y que es
 de quarenta años. = Ante mi =
 Lucas del pozo

60

En la dicha villa de Madrid dicho
 dia mes y año dicho de la dicha
 rentacion y para la dicha. En forma
 y. El. Recibi suamento. En forma de
 derecho. de Nicola Carrasco. Maestro
 de carpinteria, que vive en la calle de
 Santa Isabel, El qual lo hizo. b. b. x

Condoña Maria y su hija
 talo a unos de dicho vecindario
 = Pero me vino a Juan Gonzalez.
 Hermano Martinez Sumera di-
 funtas y de que de su posesion here-
 deas a Francisca Gonzalez mujer de
 Alonso Martinez. Y Miguel Gonzalez
 hijo de dicho Alonso Martinez.
 Sumera. Y su mujer y sucesores
 quedasen alguna bien mueble que
 fuesen tan pocas que no se vendiesen con
 las ordenanzas de la villa de Madrid. Y
 que se les diese de sueldo de los mil
 de sueldo de la villa. Y si no me quedasen
 mas de la villa de buena villa de
 por una villa de buena villa de
 otras mas son y notables. Y me al-
 canzan los alquileres. Y a pagar los re-
 gados y la yndia de pastos y censo
 por petuo por todo lo qual. Y por que de su

pto. para el dho. que el dho. m^o
 que el dho. m^o tiene comedia de x. a
 mexico. para bestir de x. neperi
 das de dineros y gase. los dho. m^o
 trezientos reales. tiene por m^o de l^o
 de x. bestir. El que se vendan las dhas
 casas que poseo. no se vendra dano
 a los dchos. menores. si no que como
 dicho es. si vil. y pro bestir. El que se
 vendan. lo que adicho es. la ex dha
 para el suamiento. fecho en quessa
 firmo y Ratifico. y no lo firmo. porque
 de x. no sabe. Ique es de treynta y ocho a
 no = Antemi = Lucas del poa

Encomienda = In la Villa de Madrid a diez y ocho
 dias del mes de mayo. año de mill e set^o
 = Curador =
 = la de calada =
 Iquarentay quatro Juan de calada
 Procurador del Numero della, En Cum
 plimiento del auto de uso = Dixo que

A Dña. Inyagrosia. Ingueseane
 cancio. aya. Envision. de de si non
 concha. El Pringal. Ni. ni. ni. ni.
 Cuyo. bene. ficio. Renuncia. I. paxar.
 Cumplimiento. dello. restigacion. cony
 gassonas. y biere. abido. y por abo.
 de mancomun. y no le. de. con. con.
 dela. Justicia. de. la. Mag. para. su
 premia. congetencia. Regi. biere. por
 renuncia. de. f. ni. ni. ni. Renuncia. con
 las. leyes. de. su. f. ni. ni. ni. y la. General. y la.
 con. con. y. f. ni. ni. ni. a. qui. en. do. y. se.
 con. con. de. de. de. de. Juan. Ca. ni. ni.
 Roque. de. Vilasco. I. Augustin. de. de. de.
 Residentes. In. de. de. de. = Juan. de.
 Calada. = Juan. Gomez. = Antonio.
 Domingo. Martin. Ca. ni. ni. —————
 Marco. Marciano. I. Miguel. con. con.
 de. de. de. de. de. Juan. con. con.

De Frangina Martínez Samuget

dejenos que anue oas pedimiento

canonizado al que son una casa

que que daren por muerce de los años

nuestras padre para efecto de vender

que han en la calle de buena vista

perroquia de san sebastián quea

lindara por una parte con casa de

Gabriel de abnaxe y por otra de lucas

Alonso eximiro de mas de treynta

de as en que se hecho cixta y octava

Ime xora y para que tenga efecto la tra

ienta suplicamos a Vm. se sirva

para el remate que sus oja que pidi

mos. D^o Alonso Martínez

Señalase para el remate de las casa

que el pedimiento se fize el dñe

diez y ocho de ome a las quatro de

la tarde a la puerta de las Segas nel

Mayor, percedor, Citando, alagados
 Iñigo. Secray pan, los auto. Comandos.
 El. enos. Pollos. Don. Mateo. Baxan
 t. perrent, de loxe xido, En. Madria
 adic. Xer. de mayo de seysientos
 Iguarenta y quatro. Doctor. Baxara
 = Antem. Domingo. Martin. Cuspo =

Cit. En la Villa de Madria. adic. 2
 ocho. dia. del mes. de mayo. año de
 mill y seysientos. Iguarenta y que
 tro. No. El. Cite. En forma, con lape
 sion. desta otra, parte. Juro de xur
 ba. I para el efecto. En ella. Contenido
 a Juan. de calada. excozador, el.
 numero. desta Villa. Cuarenta. d. l. l. l.
 de los. de Juan. gonzalez. Iñan
 circa. Martinez. los. de los. no. de
 cho. El. qual. de los. xallaria, presen
 te, al. Remate, de las. Casas. Contenido

En la Villa de Madrid a diez y ocho
dias del mes de mayo de mil e
ciento y quarenta y quatro años
Yo el Rey. Por mandado del
Alcaide de la Villa de Madrid
Miguel Martin Casco. Pro. del numero
de la Villa por los de Juan de la Cruz
que es el publico de la dicha Villa
Sedio otro por el Comente de la Cruz
abexciendo que se abian de lema
tar las dichas Casas En quien mag
dise por ellas Pro y azeite mayor por
por de que soy fee Lucas del pozo

En la Real Caxa de la Real Audiencia
de las Indias de España. No hubo mayor
ponedor, de ponedores de la Real Audiencia.

En Madrid. En Veinteyuno del dicho
mes y año. Redio. o sea ponedor, ala Real
Casa. No hubo mayor ponedor, de
de Lucas del poco.

Roman. En la Villa de Madrid. a los diez
y nueve y no de mayo. de mill. y cincuenta
y quatro y quatro años. En Com
plimiento de la Real Caxa de la Real Audiencia
mi. El C^o por voz de Juan de la Real Audiencia
por la Real Audiencia de la Real Audiencia
stando. de la Real Audiencia de la Real Audiencia
quedaron por fin y muerte de Juan
Gonzalez. Francisco Martinez de la Real Audiencia
ta. stando presentes. Alonso Martinez
de la Real Audiencia. por voz de la Real Audiencia
de la Real Audiencia. de la Real Audiencia.

Querremos Enalte. Ante el dicho
 boer. Dize: quien qui' tiene. Compara
 das. Casas que venden, acoordinan
 to. de su dueño. y por mandado de la
 Justitia ordinaria desta Villa
 han por las Casas. deyscientos ducados
 En Moneda de vellon, pagados tres
 mill. Reales de contado. y lo libraron a
 plazos. En Caspanday. de los quales. por
 petuo. ya quitax. lo qual. Repetir mu
 chas. y di'bernas. sup. y despus. Una
 vela. y la puso el dicho. pregonero a la
 puerta de las dichas. Casas. Y bolto a
 Repetir. El dicho. pregoner diciendo.
 La candela, acabada. y la casa. Rema
 tada. a la una. ay quien. puxe. a y
 quien. diga mas. que a peto. El Re
 mate. que se acaba. la Candela. en la

181
Ella acabada y la casa Rematada
estando ay quien puxo ay quien diga
mas que a pexi'o. El Remate, pu
es. queno ay quien puxo. que se acaba
la Candela. a las tres. que se acaba
la Candela. ay quien puxo ay quien
diga mas. que se acaba la Candela
Ten y se tiempo por y se acabando
bolbo. a diez. la Candela, a Cabala
la Casa Rematada. Nonese. cada
uo. la dicha Candela. El dicho que
ponero bolbo a diez. acabada la
Candela. No ay quien puxo. que
buen provecho. que buena pro. Por
noa bea, mayor por tua. que buena
pro leaga. y ha biendo. Rematado
la dicha casa. — Stando puxeros

El Dho. Sebastián Sanchez. D.
 el dho. Escribano. ley. Inscífigue
 Dgo. saber, el dho. Remate. al dho.
 Sebastián Sanchez. Me Requerí
 lojete, = El qual trahiendo. En
 dho. Dho. que lejete, con forme
 a supuesta, y que entregando
 Recaudos. bastantes. el pte. de
 Cumplir. Con ello. Dho. se obligo
 forma y lo mismo. siendo testigos
 Ni. colas. Carrasco. Juanpaxia. D.
 Digo. de Villa Roel. Residentes. En
 esta Corte. = Sebastián Sanchez =
 Antem. Lucas del poco —
 Juan. de Calada. Cuxado. ad. lter
 de Miguel. Gongaléz. y de Manuel
 Juana. y María. Hernandez. = y otros

284
Martinez Masido. Y Con Junta
persona de Francisca Gonzalez
= Regimen que En Vireud. de auto.
de Vm, se anexo a lo que por Vnas
Casas que quedaron por fallecimiento
to de Juan Gonzalez y Francisca
Maximiliano Sumaza que estan En
sta Villa En la Calle de buena Vista
ta. Baxios de Santa Isabel Y me
diante las causas y Razones que se
Contienen En la Informacion de
Verdad hecha. Se Remataron En
Sebastian Sanchez. Como mayor po
nedor En sescientos ducados. e tres
mill. Reales. Sobligo. dedar y pagar
del contado. No Restante. de la fecha
de la Escripura de venta En cinco

Preses primeros. siguientes
 Enlargando decenso perpetuo
 y Incomoda partición. Inimic.
 Sea de. Enlargar de pagar. El censo
 alquitar de ciento. y doce ducados
 de plata de Principat. que sea fun-
 dado. En la misma Casa de mar-
 ta. de los siguientes ducados de pla-
 ta. de ciento. y doce. de la dicha Casa
 en. de los siguientes y doce ducados. En la
 forma de fecho. de mar. de la Casa
 de la Comenda. partición. y censo. perpe-
 tuo. Respeto de que los dichos. meno-
 res. no pierdan. para su. o su. o su. o su.
 Al dicho. Inimic. con parte. y para su.
 para su. sustituirnos a los. de la
 de los. de los. para que se o que
 de los. Inimic. de la. de la.

Sanchez. Mucha Cantidad que se
 ha procedido, se entregue am-
 biento. Alonso Martinez como tes-
 tamentario que es y queda de los
 dichos. Juan Gonzalez. Y Francisca
 Martinez queda de luego obligado
 a serlelo de manifiesto para acu-
 dir a quien lo ha de dar. pe-
 mos. Invidio. D^a = Juan Descalado
 = Miguel Gonzalez = abysse. quedase
 serito. Alonso Martinez. Lucas de poco-

en la Villa de Madrid a veinte y
 seis dias del mes de Mayo año de
 mil y ochocientos y noventa y quatro.
 El. c^o. Doct^r. Don Alvaro de Pucan
 chencia de Correo de la y su
 tencia. Abiendo visto el edicto
 to. Exim^a Barnacion y otras cosas

Antezedentes. Dijo que atento
 la Utilidad que parece seguirse
 a los menores de la ydú licencia
 a Juan de Calada su Cuzado
 abien para que Junta munte
 y de man. Comun. Con los de mas por
 teresados que dan otros por la es
 Cúpura de venta de la Casa
 que se Refiere. En los autos en la
 persona En quien se hizo el de
 mate, y segun por la cantidad
 que en el se Refiere con las con
 diciones penas salarios declara
 ciones obligaciones y demás Requi
 sitos Circunstancias que para
 su satisfacion se requieren. Ha
 Cantidad que procediere de la dha

Venta, la Regida y compra, en
de por to. Alonso Martín. marido.
Y con tanta persona de fuan
Gonzalez por quenta y despo. del
presente. ^{no} del numero. para que
a Cuda Conella a quien labau
de abex. li xixima mente. que son
su Carta de pago sexabien. entre
cada y cada, li xixima mente.
En todo ello sumo. Dixo. Interponia
y interpuso. para su bula dapon su
autoridad. y Judicial decreto.
quanto queda. y aluzar de de rego.
Y lo firmo = Doctor Barrasa =
Ante mi: Domingo Martín. Cuyo =
Y conforme a lo dicho antes. uso. In
serto. Y aprobando los. Y Ratifican

Ditos. Embastante, forma, y fla-
 uario. Como y Gloriam, sepiencia
 Verdadera. Las Causas de
 tildad. que en ellos se Reflexen
 — Orogaxon, que por Same xox
 forma, que de derecho lugar a ya
 benden. Ceden. Renungian y tras
 pasan, y dan, Inventa Real por
 Juro de heredad. des de acia para
 Siempre. xamas, a Sebastian
Sanchez Da Maxia, de que baxa
Sumupor. Veginos desta Villa, y
 remismos. D sus herederos, y sub-
 Ceriores. D quien. Causa, Suya, buu,
 as dichas Causas, que ban. de Glara
 Da: que que daxon, como propias. de
 Dho. Juan Gonzalez. y Francisca
 Bautina. que han, en esta Villa, en
 Calle, de buena Vista. Daxio. de

Santa Isabel. Unde, de una parte
 Contas de. Inabici de ahenares. Y de
 otra. Santa de Lucas. a donno. Con cargo.
 de tres ducados. Y quatro marabe
 os. de ynnamoda, particion, en cada
 un año. y un ducado. de peno perpetuo.
 que se paga, a los herederos. Al Recor
 dor. de nro. de quien. Entregaron con
 sentimiento. y licencia. En esta forma
 forma, para otorgar, e habenta, con
 cargo. de un censo. de ciento. y diez
 Ducados. En moneda, de plata do
 ble, a Principal, a Veynte mill
 e millas. que se paga a Isabel, mo
 xena, como heredera, a Juan. mo
 xena. Cho. de ciento. y diez. de que se
 sea por nro. por prebiterio. de su Mag.
 Y de otro. Ninguno. perpetuo. Ni
 alquitar. si nro. Mayorazgo.

Pelamias a Nibexato. memo.
 xda. obligacion. fiana. Nipoteca
 Nibota. Ninguna carga ni exa-
 men, y asi lo declaran, y asiguran
 en todas sus entradas y salidas
 Vno. y los dños. de derechos. grexi-
 dumbres. quantos. tienen, y les
 pertenecen, y pueden, y pertenecen
 por qualesquier, razones. y causas.
 En qualquier, manera, a n. de fha.
 Como. de derecho. Condeclaracion
 que de los dños. Censos. e Incomoda-
 zacion. e Langarados. sus cedu-
 las. Esta y dia. de Nueve. de que
 enreparan. Cartas. de pago. y idellos
 repidiere, a Spunapora, a los dños
 Compradores. Vaguien, en sudere-
 cho. Subzediere, lo sacaran. apart
 y a la bo. Indemne, y no capiende

Confiando que los dichos Compa-
 ñeros y quien en derecho sube-
 ayon pagado qualquiera cantidad
 que se le pida por la dicha Razon, sin
 que sea necesario sacar ni sacar
 con consentimiento de la Razon. Exe-
 cutar por ello en virtud de la Razon
 la y de qualquiera Carta de pago que
 presentaren, sin que sea necesario
 otorgar en un Recibo. = En la forma
 de los dichos Nombres Casas por
 precio de setenta y dos ducados
 En moneda de vellon pagados en la
 manera = mill Duxientos y treinta
 y dos Reales por los mismos del Prin-
 cipal de dicho cinco que sobre ella
 se fundado que pertenecen a la
 Habitacion de que se anda en la
 los dichos Compañeros de Redemir

Principal En la moneda que
 se fundado quando fuere su
 voluntad y pagar su Redim. de se
 or dia de la fecha En adelante ve
 renta Reales por lo mismo En que
 se pbi'ntaxon ambas partes se
 hubies dedar a los dichos Comen
 dores por la Reduccion de plata a
 Vellon. En que se quedese se
 quia En que se quedese Reduccion
 En moneda de plata y de los se mlt
 quinientos y quarenta Reales de mo
 neda de Vellon. Se cante. Meron y
 cañon. los dos Comenadores los tres
 mlt Reales de los de Comenado al
 dicho Alor. Maestros. maado.
 y con Santa persona de la dicha
 Francisca ponga En su mlt
 del auto prohibido por el senor e bno

Ante aquí inserto paraquels
 enya, e un y como por el seminda
 = la qual dicha cantidad legítima
 el uso dicho En m^a presencia y del
 e de los de que doze, En moneda, de
 plata, de los, e en que declaro. Ha en
 taxamente los dichos tres m^l de
 les de que coyo. can bastante. R^o de
 la de de go. qual com en pa al
 de echo. gati. fagion, de los dichos
 compradores = No. tres m^l, quin
 entos. y quarenta, Reales. lo an de
 por, de la fecha, En seis meses. confor
 me, al apertura, que, el dicho Sebastian
 Sanchez, hijo de las dichas Casas =
 que cada las dichas partidas mon
 tar, los dichos. setenta y doce, pu
 cados. Del dicho Almo. Martin de
 noblgo. de que los dichos. Se m^l

quinquenta. y quatro. Real a
 Cudicia, Conellos aqui en, lo. raga
 de aver, la. rita. munda. repun
 reaciona. En el dicho auto. ren
 el nuncio. lo. raga. En deposito
 y de manifiesto. para el dicho. efe
 to. Como Real depositario con lo
 qual. todas. las. dichas. paxes. son
 fensas. que. El. fuso. negro. y. lator
 de. las. dichas. Casas. son. los. diez
 setecientos. y. doce. Ducas. en. la
 forma. Regida. y. que. no. valen
 mas. paxes. que. a. ora. En. qual
 quier. tiempo. mas. lator. tener
 o. tener. quedan. de. la. demasia. en
 poca. o. mucha. suma. huyen. Gra
 dora. donacion. y. a. bocabla. En. la
 ma. con. los. Regidos. En. dexigo.
 Negocios. en. que. Renunciaron

Las leyes del Abordamiento. El
 y el la Norma, y Normi'ma
 le Lion y Normi'mo. que por ellas
 el Longe de para a pedir, Recepción
 de refontrato, y Supli'miento.
 a su Justo. precio. y balor, = Devo
 luego para siempre, se desistieron
 y apartaron, de la propiedad. go
 sación, y renuncio. Todas acciones.
 Reales. y personales. que tienen
 y les pertenecen. y precede, pertenencia
 a las dichas Casas, y a todo. lo
 en ellas labrado, y edificado, y lo
 cedieron, y tras pasaron, en todos
 compradores. y en quien, causa
 y ya hubiere, para que como suyo
 propias habiendo. pagado y a
 cis. hecho. En consecuencia, suplico.
 la que dan, venden, y ceden. trazar. Cam

En la declaracion suada de los di-
 chos Compradores. Y de quien en su
 derecho sucede en. Los dichos se
 bastian Sanchez. Y Maria de yslara
 sumugas que exeren en elaban, apeta-
 ron, y la d. C. i. otura en todo y por todo
 como en ella se contiene, y confesaron
 que los dichos. setecientos y doce. Pu-
 cados. El d. Justo. propio. y talor. de las
 dichas Casas. En que en un tiempo
 todo beuon, y en parte que quedaba
 por ~~supe. de un tiempo~~ y en la parte de
 que se lo de d. C. i. otura que en un tiempo
 en un tiempo. Restes de d. C. i. otura de la fe-
 cha. En que en un tiempo. En que en un tiempo.
 En la declaracion de d. C. i. otura. mar-
 tinez. para que lo tenga. segun y en la por-
 fion de las que se manda por el d. C. i. otura
 auto. para de la ocupacion. En la declaracion
 de ambas las dichas partes. En que en un tiempo
 queriendo negarlo para qualquier

Com. de Cuzco, y para el
 Sta. de Cuzco, y para el
 Consalado a qualesquiera que
 pueda, haze congruente con
 cada India contando los del camino
 desde desta Cruz y vuelta a ella, a por
 deocho leguas en cada uno, y por el
 t'ado que montaren, se pueda haze
 la misma de la misma que por el Prin
 cipal, y Renunciaron la Cruz, y pre
 maticas que toman, y modera
 = De mas de la General Obligacion
 que ager los dichos Alonso Martinez
 y Miguel Gonzales y Sebastian, y otros
 de sus personas y de los de San Sebastian
 por el derecho que le toca, como tal, Cura
 dor, al Item, y todos de sus bienes mue
 bles, y Rayces de los dichos y acciones, puer
 tes, y otros. Ninguno en manera al
 guna, la de ropas, ni de Indios, la de
 cial, ni de el Contrario, la una, al otro

Obligaron. Y potestaron, por el especial
 y expresa obligacion, y poteca, los dichos
 benedictos a la república de la Santa
 Ina Casa, que por lo Comisario, por la
 voluntad de los dichos Señores
 Don Juan, en Nagalle del Indiano. Linde
 con la casa de la cofradía del Santísimo
 Sacramento, para que, de san. N. de
 tian, y de esta forma, la de Don Juan
 cisco de Matigui, que administraba
 gran número de sardinetas, y tienen de
 cargo dos bucalos, y dos gallinas. Cada
 año, de censo perpetuo. En fecho, del com-
 puto. Remon. de la Concepción, Geo-
 nima, de bre. de censo ninguno, por
 petuo ni alcabala, mayorazgo, vínculo
 Capellanía, antebaxato, memoria
 obligacion, fecho, ni poteca, ni de
 ninguna carga, ni gravamen. Dado
 en la casa, para que, de la dicho Comisario
 de, elijo, y poteca, por el especial, y expresa

fuerza, a premio. No Indagimientos.
 Noticia. Causa que terca. Del y llo.
 buica, quicela, no sea gda. Indicias
 noticia. Indicias al munte, ante cor-
 denada. En lista. - M.icho. Miguel
 Sengale. por memoria, bebad. Suo a
 Dios. La Vna. Cruz. habia, por flame
 sta. Exigida, y juntamente
 onelicho. Suexador, a se guaxaon
 noxedaian, beneficio. De. Si. ti. capion
 ga, y m.icho. No. sea. Decaso. que com-
 geta. a los di'chos. Menores. Sangra-
 non. Noticiera, becha, potestacion
 no. Redamacion. En. on. trado. Y. llo.
 paaycia, todar, por m.icho. gano. siendo
 testigos. Lucas. del. p. de. la. Mag. E.
 y. S. de. del. con. y. D. de. de. Villa. del.
 Residencia. En. esta. Corte, que. Su. a. on.
 a. Dios. En. forma. de. derecho. del. con.
 cimiento. de. la. di'chas. Francisca
 Gonzalez. y. Maria. de. que. ha. d. y. que. on.

Las m'simas y del m'smo. Nombre son
tenidas. En esta, e. c. o. c. a. z. a. s. i. n. g. l. a. u. e.
y de y de. Conozco. a. l. o. d. i. c. h. o. s. Alon. m. a. z.
t. i. n. y. Juan. b. e. s. c. a. l. a. d. a. y. M. i. g. u. e. l. s. o. n. y. a.
l. e. y. D. e. l. a. c. i. a. n. s. a. n. c. h. e. y. I. g. i. m. a. z. o. n.
l. o. s. q. u. e. r. u. g. i. e. r. o. n. y. p. o. r. l. o. s. q. u. e. n. o. I. n. t. e. s. t.
t. i. g. o. a. u. x. a. n. e. s. = Juan. b. e. s. c. a. l. a. d. a. = A. b. a. y.
c. i. a. n. s. a. n. c. h. e. z. = M. i. g. u. e. l. s. o. n. y. a. l. e. y. = p. o. r.
c. u. s. t. i. g. = Lucas. d. e. l. g. o. c. o. = a. n. t. e. m. i. D. o. m. i. n.
g. o. M. a. x. i. m. o. C. a. s. p. o. =

En N. S. de Madrid a treynta dias
del mes de Marzo año de mill e quatro
c. i. e. n. t. a. y. q. u. a. r. e. n. t. a. a. n. t. e. m. i. d. e. c. e.
s. e. n. t. e. P. d. e. l. r. e. m. e. n. y. t. e. s. t. i. g. o. s. p. a. r. e. g. i. o. s.
Alas bernando Maestre de Fontaneria
Compadre y l. i. x. i. e. m. o. a. d. m. i. n. i. s. t. r. a. d. o.
de Maxia: Juan. M. a. n. u. e. l. a. b. e. r. n. a. n. d. e.
S. u. s. h. i. f. o. l. i. x. i. e. m. o. s. y. d. e. M. a. n. u. e. l. a. g. o. n.
c. a. l. e. y. s. u. m. a. y. a. m. e. n. o. r. e. s. d. e. l. a. b. e. l. a. d. a. p. u.
p. i. l. a. z. b. e. r. e. d. e. m. m. e. d. i. a. n. t. e. l. a. g. e. s. i. o. n. a.
d. e. l. a. d. i. c. h. a. s. u. m. a. d. e. c. o. m. o. h. i. f. a. b. i.

Decima, de Juan, Torralba, y Juan
 martín, Sumas, de Santos, cuya
 herencia, tiene, aceptada, siendo
 herencia de nuevo, acepta, conde
 fijo de herencia. Y digo, que por
 quanto por fallecimiento de los di-
 chos, Juan Torralba, y Francisca mar-
 tín, que daron, Dnas. Casas, con sus
 propias, en la Calle, de buena Vista
 donde, con las de Inabill, de abenades
 de Lucas, Alonso, y para cumplir, y pa-
 gar, el funeral, que es, que, a la usanza
 sea, foroso, vendese, yabiendose, en
 el precepto, por mandado, de la Justicia
 de Matamoros, en el barcelon, sanchez
 en el precepto, y doce, Ducados, en la
 ma, que es, contine, en su, tura, y
 remate, y como mayor, ponedor, se le
 despacho, benta, de la, y bía, de la
 fecha, ante mí, Cumpliendo, con la



Con dición della, y reconociendo ser
 Vob. alor d'ichos Menores y demas yn-
 tererados. Otorgo. que en la mexora, for-
 ma, que dede xcho. luyas. aya. Confesa.
 que las Causas y Pagones por que se ven-
 dieron, las d'icha. Casas. Son p'exas
 y heredadexas por lo qual, apruebo, Ca-
 tifica, plenamente, todo. lo auto. y
 delixenrias que se hicieron, para el
 d'icho. Efecto. lo da por buena. y bi en
 fecho. y la escriptura. de venta, o con-
 gada. En favor. del d'icho. Sebastian
 Sanchez. y su muger. que le fue, de la
 xada. Enteramente, por mi. El pre-
 sente. V.º del N.º de Mayo. yabiendo.
 Enveridido. Su Efecto. se obligo. Yo
 los d'ichos. Suscrips. de que asora, en
 todo. tiempo. lababan, por fia. me. y
 Contra, ella. No alegaran. Ni recu-
 raran. Cosa. alguna, por quanto

Contra ello Noa, que depu, nial
 gar, poxetas, Justificadas, y ludi
 chor autos, ya mayor, abundamien
 to porri, y lomotat, padu y l'extimo
 administrados, laotorga, luntamen
 te, y de man. Coman, Con el Cuzador ad
 l'iten, y demas partes, que la otorga
 xon, y se obliga, y a los d'ichos sup
 l'itos, y a quienes, y a quienes, ala
 entera, e l'it'on, segun x'idad, y sanea
 miento, de las d'ichas, Casas, segun
 el Con las cond'iciones, penas, y segun
 s'otas, y clausulas, que, en la d'icha, es
 Criptura, se l'on t'enen, y declaran
 que a por y mexas, y n'cor por a d'as
 l'neria, Comari lo fueran, debex lo, adber
 bum, para, que le compelan, y apre
 mien, por b'ia, e xecuci'ba, por todo.
 D'ipor, de d'erecho, segun y de la manera
 que alas demas partes, para lo qual

801
381
Obligo. Supersona y bienes y de los
dños. sus hijos. muellos y hijos de re
cho. y acciones presentes y futuras
dño poder. a la Justicias de su Mage
de qualesquiera partes. Especial a la
ordinaria, de la Villa, a cuya Jurisdic
cion y fuero se constituyo. Renun
cio. la suya propia, y de los dños. Justos
y tales. sit. combinez. de su Jurisdiccion
omnium. Iudicium. Rejibido por
sentencia definitiva de su J. compe
tente, pasada, en cosa, juzgada, Renun
do. todas las demas leyes. fueros. y re
chos. de su J. y la General que
lo go y de. y por los dños. Justos. Re
nuncio. el beneficio de Restitucion
in integrum, y todos. los demas pre
bilejos. que le competen, Part. 10.
o cargo. ante m. E. presente. No. del
numero. Siendo testigos. Lucas

+

Tienen ~~estas~~ estas Escrituras
 ciento, Quarenta, y Nueve hojas útiles.
 con unas Quantos Resumos de Justificaz.
 de Alcauala, y otras cosas; y Doze hojas
 Subsequentes en Blanco = foliadas, y
 Contadas por D.ⁿ Lorenzo Luján Pres-
 bitero, Capp.ⁿ de una de las memorias, que
 fundaron Juan Sanchez Navarro, y Ca-
 thalina Varela su muger en la Cappilla
 del Sr.^{mo} Xpto de la Saludrita en el Conu.
 del V. L. Anton Chán de esta Corte Orden
 de D.ⁿ Juan de D.^a a quien me Encomenda-
 ron mis Subcesores = Madrid, y Julio 10 de 1715

Lorenzo Luján

Nota de oficio hipotecaria
 por un préstamo de 3000.
 e intereses

como decano de la sala de
 Aluacata, numero diez moderno, mencio-
 na en este documento, por contrato otorgado
 ante el infm. arripito escribano notario de la
 go de esta Corte hoy día de la fecha la sala
 pidiendo al pago de veinte y cinco mil
 pes, que se sirviera de cuatro años la

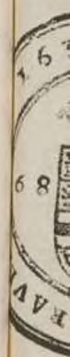
Ayuntamiento de Madrid

libel prestados de D^a Maria Guista, con sus sus
intereses de seis por ciento cada uno. Madrid trece
de Mayo de mil ochocientos veinte y abn.

Jose Antonio de P^a

Cancelacion La precedente nota queda cancelada
mediante carta de pago otorgada ante mi el iusto
Notario en el dia de hoy por D^a Maria Guista a favor
de D^o Hilario Ruiz y Otero. Madrid trece de Octu
bre de mil ochocientos veinte y cuatro #

Segundo de Abundiar





PHILIPPO III: el Grande. Rey de las Españas;
Año xv. de su Reynado. Sello Segundo. lxxviii. mis. para
el año de A.D.L. xxxviii.

clase de ...
...
...



1855

Certificación de las Contadurías de
Biblioteca Municipal de las responsabilidades a' que
hallas sujeta las Casa de las calles de Buenavista
N.º 10 expedida en 11 de Junio de 1855.

PROVINCIA DE MADRID.



*Prov. P.
Venta de P.*

DON MANUEL MAYORAL DE LA CUEVA,

CONDECORADO CON EL ESCUDO DE FIDELIDAD, Y TESORERO DE TODAS RENTAS
DE LA MISMA.

Recibo en Pecho ala Reina y somontes y mil trescientos y veinte y dos mrs. en pto. de dno. al tesorero por la venta en casa que la pertenencia esta en la villa de Buenavista n.º 9. man. 26. a favor de Maria Angela Murr de Hollin y en la cantidad de 32.766 rs. y 23 mrs.

Y de esta carta de pago que doy de la espresada cantidad (la que me dejó hecho cargo) se ha de tomar razon por el Señor Don Eusebio de la Baicena, condecorado con el escudo de la Lealtad, Contador principal de todas Rentas de esta Provincia; sin cuyo requisito será de ningun valor ni efecto. Madrid v.º de Julio de mil ochocientos veinte y cinco

Son rs. vn. 1.310. y 22 mrs.

Man. Mayoral de la Cueva

Como razon

Citacion de...

S.º en Conta.º

S.º en la Am.º

S.º en Tes.º

S.º en la Interv.º



DON MANUEL MAYORAL DE LA CENA

CONDESADE CON EL TITULO DE MARQUÉS, Y EN DONDE DE LA MISMA

DE LA MISMA

[Faint, illegible handwritten text, likely a signature or address.]

[Faint, illegible handwritten text, possibly a body of a letter or a list.]

[Faint, illegible handwritten text, possibly a date or reference.]



da
Corresp.

En la Ciudad de Guadalajara
a Catorce de Mayo de mil ochocientos veinte y cinco: Atendi-
do el Sr. D. Juan de Dios y Testigos que se expresaron: Estando
entonces para ser Monaca el Sr. D. José Velasco de la Bastida
Bernabé de Guzmán González de Sepúlveda vecino por su madre
Noble de ella, a quien don José Coronas, Dijo: Que el Sr. Pedro de la
Pena, por su; y el Sr. Pedro Mena, como manda el Sr. D. Juan de
Ramón Mena, hijo de Sr. Lorenzo; y Sr. Antonio de
López de la Haza, viudo de Sr. D. Teresa Mena, en repre-
sentación de sus Menores hijos, vecinos de la heroica villa
de Madrid, son dueños en propiedad de una casa sita en
Población de la misma fuente calle de la Buena Vista, Madero
Nº 1, Manana veinte y quatro gravada con un censo
perpetuo en favor de los Mayordomos fundados por el Sr. D.
de Sepúlveda, y Sr. D. Mariana Gabriela Sánchez su
Mujer de que es actual poseedor el Sr. D. Juan de Guzmán
tandore por aquellos de enagenar la precitada casa
a Sr. D. Mariana Ancho de collinos también veci-
na de esta fuente solicitan se les confiera la oportuna
Licencia para verificarlo como Señor de su derecho domi-
nio caso de no querarla por el tanto: En consecuencia

Cia no acomodando al Señor D. Toré tancaula por esta
ven ha' Muertos paxar a ello; y poniendolos en
Execucion en la via, y forma que mas haya lugar en dho.
Censurado al que le compere Ochoa: Me da, y paxa
su licencia al M^{re} D. Pedro de la Peña y paxa
para que sin incurrir en pena puedan llevar a efecto
la venta de la mencionada casa, con tal que, y no de otra
manera, paxa el pago de laudemio a su Ayo^{do} en la
misma forma de D. Juan de la Cruz, y paxa, y qualquier
otro que devenga, y paxa de haver M^{re} de la Cruz por
esta ven el dho. de la Cruz, y con Condicion de que
el comprador se obligue al M^{re} de la Cruz inmediato de
dicho censo, y pago de M^{re} de la Cruz, habiendo de
dejar solventados los venidos por los vendedores al
tiempo primo que se practique el expresado dho.
de laudemio por el liquido importe de la venta. Sugi-
rando a su cumplimiento todo su bien, Muertos, y
dho. paxa, y futuros con poderio a M^{re} de la Cruz
Compensar M^{re} de la Cruz de la Cruz, y dho. dho.
falso y la Cruz en forma. Asi lo otorgo, y fir-
mo siendo testigos Carlos Belasco, Raimundo
Albuquerque, y D. Tomas Ballasán, de esta ve-
ridad = Toré Veladon de la Partida Bernaldo
de la Cruz Contralor de Sepulveda = Ant^{re} Toré

[Faint, illegible handwritten text, likely bleed-through from the reverse side of the page.]



D. Joaquín de Palacio como Apoderado del
D. Gregorio López Molinero propietario en
este Corte A. M. suplico que se le uniese se
le espida Carta fianza de los cargos que
previstan sobre la Casa de la de Princesa
vista en el de modernos y ventos en otros
antiguos oraciones ventos en otros a
estas de de mil abriendo ventos en otros
que la adquirimos en el Padre y proinde
A. M. Inquisición de la casa de la regina de la
libertad en. Nos el Padre en 1861.

Joaquín de Palacio

D. Francisco Seo de Cáceres, Secretario
Honorario de S. M. la Reyna (Q. D. G.) Abogado
del Ilustre Colegio de esta Villa y Corte de Ma

me de Vason de haberse vendido un
Censo perpetuo que con redito de un Ducado
anual pervivian los porchederos a los bienes
del D.^o Sepulveda

Así lo testifico se viva así certificado por un vecino en
su representado. Madrid. once de Octubre año del
setenta y uno

Joaquín de Palacios

Yo el infrascripto Contador de Hipotecas.

Aquí mismo certifico: que segun lo re-
gistro de la Casa que se menciona
en la anterior certificación librada por
mí, no resulta cancelado el Censo per-
petuo de once reales de redito anual
a favor del Mayorazgo fundado por
el Doctor Sepulveda. Y para que
conste expido la presente en Madrid
a once de Octubre de mil ochocientos
setenta y uno - Lum. de Octubre - vale



Derechos

Burca. . . 54
Certif. . . 12

Total = 70 =

Jos. Juan Cárdenas

PROVINCIA DE MADRID.

RECAUDACION Y AGENCIA

DE LA

COMISION INVESTIGADORA

DE MEMORIAS, ANIVERSARIOS Y OTRAS PIAS.

De los antecedentes que obran en esta dependencia resulta que la casa sita en la calle de *Suma vista* señalada con el núm. 9 antiguo 10 moderno, manzana 24, está gravada con un capital de censo de 26.509.78 al 3 por 100 anual en favor de la comunidad de *St. Agustinos* *molinos en la suena fund. a por* y hallándose en descubierto por falta de pago de los réditos de dicho capital, se servirá V. presentarse en esta oficina establecida en la calle de la Magdalena, núm. 10, piso principal, dentro del término de 3.º día con los documentos que acrediten la redencion del citado censo, ó el corriente pago de sus réditos, con el fin de evitar cualquiera perjuicio que pudiera originársele en los ulteriores procedimientos, con arreglo á lo dispuesto en el Real decreto de 10 de abril próximo pasado.

Dios guarde á V. muchos años. Madrid 22 de Julio de 1852

P. A.
Alfonso J. Escobar

Fr. D. Juan Luis Masella

PROTECCIÓN DE ALIENOS

DE 1888

EXPOSICIÓN Y EXAMEN

DE 1888

COMISIÓN INVESTIGADORA

DE RECURSOS, INVESTIGACIÓN Y OTRAS COSAS

El Sr. D. Juan de Dios, por el Sr. D. Juan de Dios, en nombre de la Comisión Investigadora, ha presentado a la consideración de la Junta de Gobierno, para que se acuerde lo conveniente en materia de la protección de los alienos, el proyecto de Reglamento que se acompaña a esta memoria.

El Sr. D. Juan de Dios, en nombre de la Comisión Investigadora, ha presentado a la consideración de la Junta de Gobierno, para que se acuerde lo conveniente en materia de la protección de los alienos, el proyecto de Reglamento que se acompaña a esta memoria.



Jr. Fran.^{co} Luis de Perrell, Apoderado del
Sr. D. Gregorio Lopez de Mollinedo, a V. ha. presente,
le conviene acreditar los gravámenes que resultan in-
puestos y sin cancelar sobre la casa de su propiedad
Calle de Buenavista n.º 10 de la manzana 24, con fe-
negativa de no resultar otras desde el 27 de junio de
1804 hasta hoy por D. Pedro de la Peña, D. Lorenzo
Moreno, D. Ramon Moreno, Francisco Sabina y Jo-
seph Lopez de Sallave y Moreno, D. M.ª Angela An-
tonio de Mollinedo, D. Alejandro Lopez y D. Grego-
rio Lopez de Mollinedo.

A V. S. suplico se sirva expedir la que-
rren certificación de dichos extremos, en la que
recibiré merced. Madrid 23 de junio año del salt

Jr. C. L. de Perrell



D. Ramon Guitierrez Contador de Hipotecas de esta Corte
Certifico: Que de las tomas de razón que se encuen-
tran en el registro de la casa Calle de Buena-
vista, unu^{da} diez antiguos de la manzana veinte
Ayuntamiento de Madrid

y cuatro, no resulta que desde el veinte y siete
 de Junio de mil ochocientos — cuatro en
 que Lorenzo Moreno y Pedro — de la Peña
 la compraron a la Nación sin mas carga
 que la de un faenol y un censo perpetuo de
 once d. anuales a favor del Mayorazgo de
 Eguborosa, hasta hoy dia de la fha. leya
 sido sujeta a su responsabilidad de un
 guma especie. Y para los usos que convenga
 doy la presente en Madrid a veinte y
 cuatro de Junio de mil ochocientos cincuenta

Diez y cinco.
 201.
 Banca desde 1.804 — 51 — 1
 Certificacion — — — 6 — 1
 Total Rev. — 57 — 2

Manuel Luján



de Junio de 1824.
Sopn 724 v. y 11 m. por tercios

Ayuntamiento de Madrid



MI



Siento y treinta y seis maravedis.

SELLO SEGUNDO. CIENTO Y
TREINTA Y SEIS MARA-
VEDIS, AÑO DE MIL SETECIE-
NTOS Y CINCUENTA Y TRES.

El Rey.

Por quanto por Real Orden mia de quince de Abril de
mil setecientos, y sesenta, comunicada a mi Consejo de
Hacienda en Sala de Justicia, fué servido mandar,
que para que los Dueños de las Casas, y Sitios de Madrid
pudiesen libremente, y sin el gravamen de la Casa de
Aposento atender a repararlas, y fabricar otras se
enagenase a mi R. Cámara esta Regalia, a cuyo fin,
y que se executase sin perjuicio de mis Vasallos,
se examinase por la misma Sala de Justicia, si
convendría componerse con cada Dueño, sacando
el Capital del importe de la Carga a razon del interés, q
le pareciese proporcionado. En su consecuencia me

fue presente el Consejo en Consulta & tres de
del mismo año lo que sobre este arriunpto se le
y que seria muy equitativo el fixar estos Capitales
al respecto de un quatro por ciento para la re-
cion de la carga, que sufrían los Dueños de
Casas de Madrid, particularmente para aque-
que hasta el año de mil setecientos, quarenta
nueve, en que se dio nueva forma al Traspaso
de la Regalia, havian estado en pacifica posesion
de pagar sus antiguas Cargas, sin alteracion al-
guna, suspendiendo por entonces la redempcion
las nuevas cargas de Aposento, con que el Traspaso
gado, avia gravado à diferentes Casas, de que se
hallaban pendientes en el Consejo muchos re-
-sos sobre agravios de las de las nuevas Cargas

Y habiendome conformado con su dictamen, mandé se
 hiciese notoria la gracia, que concedia & que se ena-
 -genase esta Regalia al quatro por ciento; lo que pu-
 -blicado en él, para que tuviese mas exacto cumplim.^{to}
 se hizo notorio al publico; Y posteriormente en otra
 consulta de tres de Septiembre del año pasado de mil
 setecientos, sesenta, y uno me propuso el Consejo en
 sala de Justicia, lo que igualmente se le ofrecia, y pa-
 -recia en razon de las Casas, que tienen la carga
 material, sin estar privilegiadas, cuya clase no
 estaba comprehendida en mis antecedentes pro-
 -videncias, ni fixado el Capital para sus redemp-
 -ciones; y por resolucion á ella, fué oxido mandar,
 que las Cargas de Aposento se regulasen todas á
 quatro por ciento, tanto de las Casas privilegiadas

como de las que no lo estuviesen, lo que así mismo
se hizo notorio al público: Con este motivo, y basan-
do este concepto se ha acudido al Excmo. Sr. Conde
en Sala de Justicia por D. Lorenzo Luján, Pro-
curador Capellán, y Administrador de las memorias
que fundaron Juan Sánchez Navarro, y Cata-
lina Oaxela, exponiendo, que a las citadas
memorias pertenece una Casa en la calle de
Buena-vista, manzana veinte, y quatro nume-
ro nueve gravada con la anual carga de Aposen-
to de mil ciento, veinte, y cinco mrs. ^{on} duplica-
do, donde le admitta a la redempcion de ella, entre-
gando de contado el correspondiente Capital al
respecto de quatro por ciento: Y mediante aver
resultado de Informe de la Contaduría de la Reg.

De Aposento, que la referida Casa se halla re-
gistrada en sus libros por la calle trasversal de
Buena-vista, varrios de S.^{ta} Isabel, Parroquia
de S.ⁿ Sebastian, visitada en lo antiguo en
cavera de Domingo Fernandez, Aguador,
y Juan Gonzalez por el que se obtuvo pri-
vilegio de exencion para ella en seis de
Agosto de mil seiscientos, y catorce, y sena-
ladamente para el terreno de un mil quin-
ientos, y cinquenta pies quadrados, que
comprehendia, quedando gravados estos
con la perpetua carga de los expresados
mil ciento, veinte, y cinco mas de S.^{on} y de

importar su Capital al respecto de quattas
cientos, veinte, y ocho mil, ciento, y veinte, y
cinco más. de la propia moneda: He venido
en condescender a su instancia: Por tanto
avniendo constado por Carta de pago de D.
Francisco Antonio de Ibarraola, Cavallero
del or^o. de Calatrava, y mi Thesorerero
gral. su fecha, veinte, y nueve de Enero
este año, que el referido D.ⁿ Lorenzo de Luján
entregó en mi Thesoreria gral. los citados
veinte, y ocho mil ciento, veinte, y cinco
más ^{on} sev: correspondientes al Capital

8
de la mencionada casa, como tambien
los reditos de renegados hasta el referido
dia de la entrega de dho. Capital, como
igualmente ha constado por otra Carta
de pago del mismo Thesoroero gral de
veinte, y tres de Febrero proximo pasado.
He tenido por bien expedir esta mi
Real Cedula de redencion, por la qual
es mi voluntad, que la referida Casa
quede libre perpetuamente de la carga
R. de Aposento, sin que por mi, ni mis
Sucesores se pueda pedir cosa alguna

con titulo de hospedaje de Corte, ni por
Lora de tercera parte al actual Capellan
Administrador de las memorias, que
fundaron Juan Sanchez Navarrete
Cathalina Vaxela, ni a los demas, que
le sucedieren, ni a otras qualesquiera
personas, en quienes recayere la es-
presada Casa, ni se caiga de nuevo
aunque en adelante se reedifique, au-
mente, o meiore una, o muchas veces
dentro del Sitio, que al presente ocupa

Si por alguno se intentare, ordeno á mis
Juscales, salgan á la voz, y defensa de
todo ello, y á su evicción, y seguridad, res-
pecto de aver cumplido este interesado
con lo que por su parte le correspondia,
anexado á mis R.^s resoluciones, que
quedan explicadas. Y mando al Gov.
y los de mi Consejo de Hacienda, y á
los del Juzgado de la Regalia de Apos.^{to} que
al presente son, y adelante fueren, y á todas
las demás personas, á quienes toque el
cumplim.^{to} de lo en esta mi Cedula contenido
lo guarden cumplan, y ejecuten invariablem.^{te}

en todo, y por todo, sin altera^{on} ni variacion alguna
assi es mi voluntad se execute, y que desta mi R.^{ta}
la se tome la razon en las Contadurías reales. E dolo
Distribus^{on} de mi R.^{ta} Ha^{da}. y en la de la Realidad de
de Corte dentro de dos meses, de ofi^{cia}, y no hacienda
seanula esta redempcion. Dada en el Pardo, a doce
de Mayo de mi setecientos, y sesenta, y tres.

Yo El Rey. &

Por m^{do} al Rey m^{ro} &

Joseph de Rivera

Cedula de redemp^{on} de la carga de Apos^{to}. p.^a una Casa q.^e en la C.^e de Buenavista
pertenece a la memoria q.^e fundaron Juan Sanchez Navarro, y Catalina
Dios de Varela, de que es actual Capellan, y Fd^{co}. d.ⁿ Lorenzo de Sufan
quatro d^{os}.

algunos Razon de la ^{tes} escuela de s. cu. ¹⁰ Inscrip^{ta} en las cinco
mi R^{as} antec^{ed}, en las Contadur^{ias} Generales de valores
Distribuz^{on} de la Real H^{az}; Mas el Valox p^{er}tiene
que por acuerdo del Consejo, en sala de Justicia de
el Octubre de mil setecientos y sesenta, está declara
do, no deverse cargar ille^a con alguna por las re
compensaciones de esta naturaleza. Madrid quince
el Marzo de mil setecientos sesenta y tres

Por indisposicion del Sr. Cont. gen^l

[Signature]
D^{ha}. de Juan

Ant^o Salzed^a
[Signature]

D^{os} doze r. v.

D^{os} Doze r. v.

L.º 2.º G.º 1.º 97~

Manz.ª 24.ª N.º 9~

Relac.ª de ella, Item

Comie la razon de la Cedula de S. M. Cesaria en las cinco fojas
anteriores á esta; en los Libros, y papeles de la Contaduria general
de la Realia de Aposento de mi cargo: Queando echas en ellos
notas, y prevenciones convenientes. Madrid, once de Abril de
mille setecientos sesenta, y tres~

Juan de la Espina

es. C.

1
Señor Juan R.º



SELLO QVARTO. VEINTE
MARAVEDIS. ANODE MIL
SETECIENTOS Y SESENTA
Y VNO.

Yo Manuel Belinchon, Es.
del Rey Nro. Señor, y Thesorerero de Es.
Numero de esta Villa de Madrid: Doy fee: Que
ante el Sr. Dn. Fran. Anuenio Izquierdo, que
fue del Consejo de su Mag.^a su Alcalde de Casa,
y Corte, y Thesorerero de esta dha. Villa;
y por su fallecimiento ante el Sr. Dn. Pedro Jo-
seph Perez Valiente, Cavallero del Ord.^e de Cala-
traba, del mismo Consejo, Fiscal Gral. de la Real
Junta de Comercio, Moneda, y Minas; Subceor
en dha. Thesoreria; y en varios Recursos de
Apelacion, ante los Es.^{os} del Real, y Supremo
Consejo de Castilla, y por la Circunscrip.^{on} de mi Car-
go; se han visto Autos, por parte de Dn. Loren-
zo de Lujan, Prevosto, Capellan, y Administr.^{or}
de una de las dos Capellanias, y Apoderado de
la parte de el Provedor de la dha. que en la Ca-
pilla del Sr. Christo de la Salud, que se venera
en el Convento Hospital de S. Juan de Dios de
esta Corte, fundaron Juan Sanchez Navarro,

y Cauchalima Barcla, su mujer: Tuvimos
mo Administrador actual de todas las de
mas Pías Memorias fundadas por los Re
yes; Con D.^a Fran.^{co} Niño y Lero, Viuda
de Joseph Dimenez de Valdivia, Vecina de
esta dha. Villa; sobre la propiedad, y perten
encia de una Cueva suya en ella, en la Ca
lle de Buena Vista, Parrochia de S. Sevas
tian: Cuyo Auto tubieron principio ante
cho. Señor D. Fran.^{co} Antonio Izquierdo, y
por la Escribania del Numero, que habia
D.ⁿ Bernardo Ruiz del Puerto, Sr. de
su Magestad. En su mayor de la Superintendencia
de la Real Hacienda En diez y siete de Julio
de mill Setecientos quarenta y siete; q.^{do}
cho. D. Lorenzo de Luxan, pidió, y le mandó
dar, y dió la posesion de la precitada Cueva,
sin perjuicio de tercero de mejor Derecho;
y posteriormente; se acumuláron a otros
Anteriores Autos, que en mi Escribania
en el año de mill Setecientos quarenta y
dos, veia contra el dho. Joseph Dimenez

12

de Valdivieco; D.^a Nephela Palomino; tambien
sobre posesion de la misma Cava: Thaviendo
se alegado en ellos laudamente por una, y otra par-
te; y preveniendose por la del Refeido D.^o Lorenzo
de Luján, varios Titulos, y Documentos; de
civildade aprueba con termino de Quarenta dias,
que se promoxio havia los Ochenta de la Ley; en
el qual la parte de D.^a Fran.^{ca} Niño y Leno, hi-
zo Cierta Provanza de Territorio: Alegandose de
aproximamente de diez probado: Puestos Conclusos,
y Vividos, con Cuiacion de las partes; se pro-
nunció en ellos Sentencia en virtud de Mando
de este año; que se confirmó en todos por Exe-
cutoria de Chov. Sr. del Real Consejo, en
Veinte y siete de Junio; por la qual, se declaró
tocar, y pertenecer la propiedad, y posesion de
la prenotada Cava, á las Exprimadas Pias ve-
monias fundadas por los Chov. Juan Sanchez
Navarro, y Catharina Barcelá su mujer; con
Cose de sus frutos, Rentas, y Alguileras, desde
el dia Veinte y nueve de Agosto de mill seiscien.
tos.

Quaxenta y Nuebe, que fue el de la Lira,
Contestacion, en Adelante; Con Duros particu-
-laxer, que conuiene la Referida Sentencia: En
Cuios Terminos, por D. Domingo Antonio De
Amallo, Vecino de esta Corte, en el dia Cinco
de este Corriente Mes, se dio Pedimento ha-
ciendo presentacion del poder Conferido au
favor, por el Mencionado D. Lorenzo de Lusañ
y Relacionando cuos Autos, y Antecedentes el
pidio se le diese la Expreuada Posesion de la
Referida Casa; y entregasen los Truulos, y do-
-cumentor presentador; A lo que se dispuso
en Auto del mismo dia; y en el, se librò el
Competente Mandamiento de Posesion; Se
oun todo lo Relacionado Mas Difusamente
Resulta de dhor. Autos; Del thenor de la
Cumpliada Sentencia, Ejecutoria; y ultimo
Auto de Cinco de este Mes; A la letra es,
como se viero — ~ — ~ —

En la Villa de Madrid a vna
dia del Mes de Marzo año de mill setecientos
Ayuntamiento de Madrid

Seventy and one: El Sr. Dn Pedro Joseph ¹³ Pineda
Valiente, Cavallero del Oñ de Calatrava, de U
Consejo de su M^{te}. su Fiscal General de la R.
Junta de Comercio, Moneda, y Minas, y Jefe
Corredor de esta dha. Villa: Haviendo visto estos
Autos, que se dieron por D. Lorenzo de Luxán,
Procurador Capellan, y Administrador de una de
las dos Capellanías, y Pordavero de la parte del
Porchador de la Oña, que en la Capilla del S. Chis-
to de la Salud, que se venera en el Convento Hof-
pital de S. Juan de Dios de esta Oña, fundaron
Juan Sanchez Navarro, y Catharina Buxela
su mujer: Juro mismo Administrador actual
de todas las demás Pías Memorias, fundadas
por los referidos, sin yntervencion de otra per-
sona alguna: Con D. Fr^{co} Nino y Lero, Vid-
va de Joseph Armenteros de Valdivia, com-
pradora de una Casa en esta Villa, en la
Calle de Buenavista, Parrochia de S. Sebastian
Barrio de S. Isabel: Sobre que se declaró
la propiedad, y pertenencia de la mencionada
Casa á los referidos Pías Memorias; y en su

Consecuena^a, se despoje de ella ala nomi-
nada D.^a Fran.^{ca} que la Ocupa Dijo, que
sin Embarro de lo precuendido, Expusiero, y
produzido en Auto, por la Refenda D.^a Fran.^{ca}
Nino y Lixo: Devia Declarar, y dedarò tocal^{te}
y pexuerrera la propiedad, y porcion de
la precuada Cava, ala Expresada P.^a
Memoria, fundada por los Dichos Juan
Sancho Navaro, y Cathalina Barcla, vñ
Mioes; Con el oze de sus Juntos, Lento y
Alquileres, desde el dia Veinte y nueve de
Agosto de mill seiscientos quarenta y nue-
be, que fue el dela Lita conuocacion en ade-
larue: Mandava, y mando se de al Refe-
rido D. Lorenzo de Lujan, como tal Admini-
strador de Chas. P.^a Memoria, la Real Po-
sicion de la Enunpiada Cava, Expidiendo
se acate fin el Compenten Mandamiento;
se Notifique ala dha. D.^a Fran.^{ca} Nino y
Lixo, dela dese libre, y desembarazada: Spñ
Lora su Veracencia definitivamente Jurando

mi
E
ria
Executi.
Rev. p. a.
D. S. De Liovinz.
n. Juan Cuiel.
D. Juan. De Salazar.
D. Thom. Maldonado

Aver lo mandò, y firmò = Valiente = Por el
Secretario D. Manuel Belinchon

La Sentencia del Thiericue D. Pedro
Valiente, de vna de Mayo de vno año, por
la que declaró tocar, y pertenecer la propiedad
y posesion dela Casa sobre que se ha librado
en la Calle de Buena Vista, Parrochia de
S. Sevastian, Baniou de Santa Isabel, à
las Dhas Memorias que fundaron Juan Van
choz Navarro, y Cathalina Barcia, su mu-
der, con el oze de sus fijos, Xenuar, y Alqui-
ler, desde el dia vniue y nuche de Agosto
de mill setecientos quarenta y nuche, que
fue el dela Luisa conuencion, y mandò se
de a D. Lorenzo de Lujan, administrador
de dichas Memorias, su posesion; y se
nouifique a D. Fran. ca Niño y Loo, selà
de se libre, y devengazada; Se Confirma
En todo, y debuelven los Autos al Thieric-
te: Los D. S. del Consejo de su Magestad
lo mandaron, y Rubricaron, en Madrid à



Veintae y siete de Junio de mill Setecientos
tos Setenta y uno = Enva Rubricado de los

Señores del Marqués — — — — —

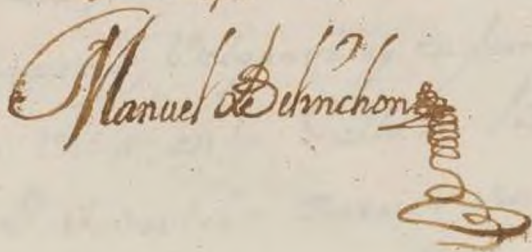
Auto }

Por presentado el Poder que reside el
Pedimento: En quanto a su Principal, se dà a
D.ⁿ Lorenzo de Luján Praviador, como Admi-
nistrador de las Memorias de Juan Sánchez
Navarro, y Cautalina Barcia, su mujer,
y en su Nombre, mediante el Ciudad Poca,
a D.ⁿ Domingo Anuorio de Arnallo, la Pover.
Real Actual, Corporal, Civil, y Natural del
quasi, y en forma, de la Causa que se ex-
presa; a sus fin se libere el Competente

Mandamiento: Tuvimos visto el tes-
timonio que pide: Tal oírvi, se le enuie
quen los Titulos exividos, dando Recibo
a Continuacion de este Auto, para Red-
uando del Oficio = El Sr. D.ⁿ Pedro Joseph
Pérez Valiente, Cavallero del Orden de Ja-
lauraba, del Consejo de su Magestad, su
Fiscal General de la Real Junta de Comercio,

Moneda, y Minar, y Hericue Corredor ¹⁴ de
Cua Villa de Madrid lo mandò a Cinco de
Ociubre de mill Setecientos Setenta y uno = Va-
liente = Por el Secio. Dno. Manuel Belinchon -
El traslado y nuevo Corredor ala Senenaria, Efe-
cucia, y Auto que Original quea en los del Pleito
de que viene hecha mencion, y en mi poder, y Oficio q.
Esso, de que doy fee, y a que me Refiere Para que
Conue, en virtud de lo mandado a pedirnos de D.
Domingo Antonio de Amallo, lo visto, y firm. en Mad.
a diez de Ociubre de mill Setecientos Setenta y uno -

Testim.  En testm.


Manuel Belinchon

Handwritten text, likely a letter or official document, written in a cursive script. The text is mostly illegible due to fading and bleed-through from the reverse side.

Manuel de...
Escritor de...

Manuel de...
Escritor de...

Handwritten text, likely a letter or official document, written in a cursive script. The text is mostly illegible due to fading and bleed-through from the reverse side.



Seisenta y ocho maravedis.



SELLO TERCERO, SESENTA
Y OCHO MARAVEDIS, AÑO
DE MIL SETECIENTOS Y SE-
SENTA Y UNO.

Alguacil Mayor de esta Villa: Dado al Ldo. D.
Lorenzo de Luxari, Procurador, Capellán, y Administrador
de una de las dos Capellanías, y Pórtuario de la parroquia del
Povecedor de la Oveja, que en la Capilla del S.^{mo} Christo
de la Salud, que se venera en el Comendado Hospital de
S.ⁿ Juan de Dios de esta Corte, fundaron Juan San-
chez Navarro, y Cathalina Vaxda, su mujer: Tami-
nismo Administrador actual de todas las decimas Pri-
as memorias fundadas por los referidos: Ten su nro.
y como su Apoderado, a D.^{no} Domingo Antonio de Amallo,
Vecino de esta Corte: La Porción, Real, actual Cor-
poral, Civil, Natural, Velquavi y en forma; de una
Cavva en esta Villa, en la Calle de Buena Vista,
Parrochia de S.ⁿ Sebastian, Vaxior de S.^{ta} Isabel;
Sobre Cua propiedad, y pertenencia. ha servido au-
tor Anunci, y en Nuevo de Apelacion ante los
S.^{es} del R.^o y Supremo Consejo de Castilla, y por la
En.^{ta} del ynfraescrito En.^o del Numero; Con D.
Fran. Niño y Lero, Viuda de Joseph Jimenez
de Valdivieso; y por mi Senenoria de Vicar de
Matro de este año, confirmada en todo, por Exce-
lencia de Chov. Señores del Consejo, de Veinte y

Siene de Junio, se declaró lo que, y pertenec
cer la propiedad, y Posesion de la precitada
Casa, á las Expresadas Partes Memorias; Con
Cose de sus frutos, Rentas, y Alquileres desde
el dia Veinte y nueve de Agosto de mill Setecientos
quarenta y Nuebe, que fue el de la Litis Contexada.
En adelante; y con el mismo Cose, daren cha. Pos
sion: Fendella le amparad, y defendido; y imponiendo
Veinte mill mrs. de multa, á la persona, q. en ella le
perturbare; haciendo á este fin, los Requecimientos, q.
sean Necesarios: No Cumplido, que por mi Auto de
este dia, apedim.^{to} del nombr.^{do} D. Domingo Anzures Mallo,
como tal Apoderado; Auri esta mandado. Fecho en
Madrid á Cinco de Oct.^{bre} de mill Setec.^{tos} Venenta y

Uno =

Valencia

Loz m. de us.
p. el S. D. no.

Manuel Belinchon

De Porvenir

En la Villa de Madrid
Ayuntamiento de Madrid

17
a ocho dias del mes de Ocaubre Año de mill Setecientos y uno, Envid. del Mandam.^{to} Anteq.^{te} el Alguacil Miguel de Madrid, que lo es del Juzgado de esta Villa, por ante mí el Infante exipto dño a D. Domingo Antonio Amallo, Como Apoderado del Lrdo D. Lorenzo de Lujan, Pro. Capellan, y adm.^{te} de una casa de Capellania, y Pedagogio de la parte del poseedor de la otra, q.^a en la Capilla del Sr.^{mo} Christo de la Salud, q.^a se venera en el Convento o Hospital de esta Corte, fundaron, Juan Sanchez Nauarero, y Catharina Vaxela su Mujer: Asimismo adm.^{te} actual de todas las demas Pias Memorias, fundadas por los referidos: La posesion Real, Actual, Natural, Civil, Corporal, Velquin y en forma de una Casa en esta Villa en la Calle de Buenavista, Parroquia de S.^r Sebastian, vaxidos de ^{ta} Daniel; Ten señal de ella el nominado Alguacil, tomio por la mano al referido D. Domingo, y le entio en la citada Casa, y se paseo por ella, abrio, y cerro sus Puertas, e hizo otros actos de posesion, la que le dio, y tomio quieta y pacificam.^{te} sin contradicion de persona alguna, y sin perjuicio de tercero q.^a mayor dño. tenga e impuso pena de veinte mill mrs. a q.^a en ella le inquietare, y perturbare, con los fueros de su Villa y alq.^{ras} desde el dia veinte y nueve de Agosto de mill Setecientos y nueve, q.^a fue el de la Litis contestada. en adelante, No firmio dho Alguacil, con el Capn.^{do} D. Domingo Antonio Amallo, siendo test.^{es} Agustin Gonzalo, D.^{ph} de Ribera, y Fran.^{co} Rubio, vez.^{es} y test.^{es} en esta Corte. A todo lo qual doy fee =

Miguel de Madrid Domingo Ant.^o de Amallo

Agustin
Ricardo Math
Gonzalo

[Faint, mostly illegible handwritten text in a historical script, likely Spanish, covering the upper half of the page.]

[Faint handwritten signatures and text in the lower half of the page. On the left, a signature appears to read 'Cristóbal de...'. On the right, there are several lines of text, including what looks like 'Luz de...' and 'Alcaldes...'. The handwriting is cursive and characteristic of the 16th or 17th century.]

Precepto Secretario del Consejo de
la Gobernación de este Arzobispado de Toledo Certi-
fico y hago fe, que en el se han seguido estos en-
tos D. Anronio Sanchez de Ecariche, Presb.º de la
V. de Lebria, como Cap.º de la Cap.ª que en bulgla
sia Parroq.º fundó Gabriel Sanchez Eujan, de la
Vniversidad, y de la Otra D. Lorenzo de Eujan y Sang
Presb.º de la V. de B.ª de la, Patrono, Cap.º, y
Admin.º de los bienes, Rentas, y efectos pertene-
cientes a las Cap.ªs, y de mas Pias Mem.ª, que en la
Capilla de la Santissimo Christo de la Salud, con
tigua a la Iglesia del Hospital de Anron Martin
de la V. de Madrid fundaron Juan Sanchez Na-
barro, y Cathalina Valera su Muger, sobre el m.º y
propiedad de unas Casas, sitas en la calle de
Buena Vista de aquella Corte; Enquien Pleno, Stan-
do Condeus, Señores, Auto Difinitibo, por los
22.º de este mes, el dia Veintey Siete de febrero
de este año, Declarando no haver lugar a la
manuación intentada por el sho D. Anronio Sanchez
Ecariche, Alzando el Sequestro puesto a la refe-
rida Casa, con otras Declaraciones q.º comprende
el sho Auto Difinitibo, de el q.º se interpuso Apelaz.º
por el mismo D. Anronio Sanchez Ecariche, y

para q. mostrase a los señores le fueon abien
dolo terminos de los, y siendo pasado sin
haverlo executado, le fue acudida la debel
tia y mandaron ver a los, y por el motivo
de dia por los señores de los, y habido
Declarada la dicha Apelacion por de iure, y
el referido Auto por pasado en autoridad
de faja q. se gada, en faja de para que ello
Contra, doy el presente en todo a diez y
ochos de Mayo de mil setecientos y siete =

Cautione

Señor

miado

gru
sin
ebel
rido
ido
ay
lad
ello
ay
re=







Quarenta marauevis.

SELLO CUARTO, CUARENTA MARAVEDES, AÑO DE MIL OCHOCIENTOS Y CUATRO.

Indey Nomine Amen. Sepan quantos es-
ta Carta de Testamento, ultima y Pos-
tima Voluntad hixen como Nos Juan
Gonzalez Vp^o, de esta villa de la Legitimidad de
Juan Sanchez Navarros, y de Maria de Sarama
Navarro.
Bastamante, mis Padres ya difuntos
y Catalina Barcla, muger del dicho
Juan Sanchez Navarros, hija legitima
de Juan de Bebadico y de Maria Lopez
Barcla, mis Padres, asi mismo ya
difuntos, estando buenos y en nuestro
Juicio y entendimiento natural, tem-
endonos de la muerte que es natural
a toda Criatura viviente. Creyem-
do como fuese y verdaderamente
crehemos, en el Misterio de la Santi-
sima Trinidad. Padre Hijo y Espi-
ritu Santo. Tres personas distintas
y un solo Dios verdadero. y en todo lo
que tiene crehe y confiesa la Santa
Madre Iglesia Catolica Romana
en cuya fee y crehencia hemos vivido
y pretestamos vivir, y morire in

^{embocamos a}
locando, como por Abogados e interce-
siones, ala Serenissima Reina de los
Angeles la Virgen Santissima Maria
nuestra Señora, madre de nuestro
Señor Jesucristo. y San Josef su espo-
so. y a los vien aventurados. San Pedro
y ⁿ Pablo. Santos de nuestros nombres
ya el Santo Arcangel ⁿ Miguel y
Santos Angeles de nuestra guarda
y a todos los Santos Apostoles y eban-
gelistas. y discipulos del Señor. y
Santos y Santas. y Espiritus Angeli-
cos de la Corte Celestial. para que
como tales pidan rueguen y supliquen
ala Divina Magestad de Dios nro
Señor Perdone nuestras culpas y
Pecados. Cometidos y cometidos. y que
en qualquier manera hayan de sa-
grado, a su Divina Magestad. y no
lleve a su Santa Gloria y con esta
protesta y divina imbecacion
descaando poner nuestras Almas
en Canena de Salvacion, hazemos
y Ordenamos. nuestro Testamento

en la Manera Siguiente

2

Y así mismo yo el dho Juan Sanchez
Navarro, compre en propiedad el
censo perpetuo que tenía la dicha
Casa, juntamente con otras que tenía
la Casa que estaba inmediata que
Después la Compré de Juan Bonete
y de Catalina Feseda su muger que
le incorporo con la que hera de la
dicha Catalina Boneta, mi muger
que son las que labre que hazen
esquina a la Calle del Amor de Dios
y frentera a la Yoleria de Anton
Martin, con cuya Compra y balon
estan con el balon que al presente
tienen. Y así mismo Compré la
que al presente bitimen de Juan
de Canseco. Boticario y fiscal del
proto Medico que con las mejoras
y gastos que en ellas tengo hechos
me estan en mas de cinco mil du
cados. Y así mismo Compré en la Calle
de la buena vista del D. D. Mateo
Inaro, Capellan de honor de S. M.

y Preceptor de la Real Capilla
Administrador de la Casa Real de
Loxero, como testamentario de
Juana de Llores, viuda de Sebastian
Sanchez. Otra casa y en ella labre
el quarto primero y despachos y
otras mejoras que en ella hize
en que gaste mas de seiscientos
ducados. Sin lo que costo de compra
Y asi mismo compre otra casa en
la Calle de S. Juan que linda con la
casa del D.ⁿ Fernando de Madrid, Cava
llero de la Orden de Santiago y heredero
que fue de esta villa del D.ⁿ Alexandro de
la fuente y como marido y consueña
Persona del D.^a Juana de Medina en
virtud de su poder la qual dicha
Casa labre en la forma que al pre
sente esta y compre en propiedad
el Censo perpetuo que tenia en
ella el duho D.ⁿ Fernando de
Madrid. y esta no tiene carga ningun
na perpetua ni alquitan. y la de
la Esquina de la Calle del Amor de

Dios, no tiene mas carga que
ciento y quaxentay ocho Reales
de la incomoda particion y la que
bibimos. que son las que compre del
Dicho Juan de Canseco. Ciento y Serenta
Reales de incomoda particion. y
un Real de Censo perpetuo, y la de la
Calle de buena vista, tres ducados de
incomoda Particion y un ducado de
Censo perpetuo que se pagan cada
año, sin otra carga, deuda ni hi-
poteca, en ninguna de ellas lo qual
ha sido nuestro Señor de xido de
darnos. por su infinita Piedad y
Misericordia. Sin merecer cosa algu-
na, a quien pedimos y Suplicamos
Gobierne nuestro espi ritu y Volun-
tad para distribuirlo como may
fuere de su orado y Servicio y
para ello nos de su favor y nos
asista

Y Prebocamos y anulamos y damos
por ninguno y de ningun valor
ni efecto otros qualesquier Testamen-
to o testamentos. Codicilo, o Codicilo

mandar y legados que antes de
esta ayamos hecha y otorgado. o lo
demos para testar, o en otra qual
quier manera que parezcan que
queremos que no balsa ni haga
fée en juicio, ni fuera del Salvo es
te que al presente hacemos y otor-
gamos ante el presente Escribano
que queremos balsa por nuestro
Testamento y por Escripura Publi-
ca y por nuestra ultima y portxi-
mera Voluntad y en aquella bida
y forma que en derecho mefor
lugar aya en la Villa de Madrid
adiez y ocho dias del mes de Diciem-
bre de mil y Seiscientos y sesenta
y nueve años, siendo testigos. Josef
Gabriel de Tabuada, Sebastian Ranz
Manuel Gomez, Felipe de Pedrosa
Francisco Hernandez, Peridente
en esta Corte, Y los otorgantes aquién
yo el presente Escribano de Provin-
cias. doy fée conozco lo firmo el que
Supo. y por la duha Catalina Buxela

un Ferrigo = Juan Sanchez Navar-
 ro = Por Ferrigo Josef Gabriel
 de Tabuado = Antemi = Paulino
 Benito = ba entre renglones = no =
 Yo el dicho Paulino Benito, Escriba-
 no del Rey Nuestro Señor, y de
 Provincias en su cara y corre, pre-
 sente fui. a lo que de mi se hace men-
 cion. y en fee de ello, lo firmo y firmo
 en testimonio de verdad = Paulino
 Benito = Este traslado ba cierto
 y verdadero, y concuerda con su
 original, donde se hizo para cuyo
 efecto lo exhibio Antemi Josef Gar-
 cia Davalos, Escribano de N. M.
 residente en Bulente y provincia
 de Catalina Baxela, Viuda de
 Juan Sanchez Navarro, a quien
 le bolvi de que doy fee y depedi-
 mento, doy el presente en la villa
 de Madrid a veinte dias del
 mes de Febrero de mil y seiscien-
 tos y setenta y dos años y fueron

Testigos alo ben conexia y conser-
tar. Pedro de Susan y Juan de
Gurman, Residentes en esta Corte
Y en fee de ello lo hize y firme
En Testimonio de verdad = Josef
Garcia Davalos

A Cueva Clausula de Declaracion y Pie del Testam^{to}
insentor corresponden ala letra con el oxio
nal aque son referentes que quedan en el
y este por ahora en mi Pdex y escribania
de que doy fee y aque me remito Yo para que
conste donde combenga Yo el Ynfraescrito
Escribano del Regid^o S. de Provincia y Comi-
siones, en la Real Casa y Corte doy el presente
que signo y firmo en la Ciudad de Mexico de
Marzo de mil ochocientos y quatro = Entre
nos = Casupano vecino de esta Villa de la
Villa de San Lorenzo de Anzoledin Sheri Navarro;
Y en fee de ello lo hize y firme = valga =

Miguel Josef Garcia
El Escribano

For
am
uor
8
el
nia
que
to
omi
se
e
tre
lla
no;

AYUNTAMIENTO DE MADRID
SECRETARIA DE AYUNTAMIENTO
CALLE DE ALFARO, 10
MADRID

SECRETARIA DE AYUNTAMIENTO





Quarenta maravedis.

SELLO QVARTO, QVAREN-
TA MARAVEDIS, AÑO DE MIL
OCHOCIENTOS Y QVATRO.

44 3 1
Escritura de Benitagudiz al delas Casas
que quedaron por fin y muerte de Sebastian
Sanchez y Guanade Flores sumu^r en la calle
debiunavista Paraguan Sanchez y auar
de la que esta como se uiza / amano de reza q
fue de Guan Gonzalez = Otorgada =

Por el r^o Licenciado Don Francisco En-
rriquet Guiza P^otolico. ordinario dela
R^e Capilla Casas Cortes de su Maj^d En 4 de
diciembre de 1662 años = De Redimicento
Del r^o Doctor don Matheo Frasso adminis-
trador del R^e Colexio de nra^a del or^{to}
Patron y Capellan dela Capellania y me-
moriameritas que en el fundo la o tra
Guanade Flores =

esta. a que la canta de Papo el r^o 3^o D. Matheo
Frasso de 100214 R^e otorgada en 13 de diciem-
bre de 1662 ante fran^{co} de Morgano tario
Dela R^e Capilla. y se anoto con la escri-
ta de uenta en los libros de la casa de
del or^{to} = Vista la redencion del censo de
112 ducados de plata que otorgo quando
San martin y don Guan de garay m^uer de
D. Damian Caro de montenegro en virtud de
sup^o o de rante diego h^ontiz de marica^{no}
en 5 de junio de 1663 Y traslado del p^o de

otorgado el dho 2. Damián Caro de montenegro
ante marcos martínez con 3º en 20 de mar
de 1661.

Nos Don Francisco Benrriquez Capellan
 de honor de su Mage^d que es ap^ostolico, ordinario
 de su R^e Capilla de la Corte y de sus
 Capitanes y causas Reales, y Rurales
 Por autoridad Apostolica etc. Acordamos
 su voluntad de qualesquier justicias
 de los Reynos y señorios de su Mage^d que dios
 quando aterra echartas como reglase
 ante quien en esta nra Carta debentazudi-
 cial fuere Presentada y de lo en ella con-
 tenido Pedido cumplimiento de justicia
 que el menor Doctor Don Matheo frans
 Capp^{an} de honor de su Mage^d Receptor de acoz a
 R^e Capilla y Administrador del R^e Colexio de
 nra S^a del reyno de castilla y P^{ro}to. antero la
 Peticion del tzenor siguiente
 El Doctor Don Matheo frans Capp^{an} de honor
 de su Mage^d y Receptor de su R^e Capilla
 Digo que como ad m^r querres del R^e Cole-
 xio de donzellas pobres y puerfanas de nra
 S^a del reyno de castilla soy capellan de vnaca-
 Pellania que en el fundo de suana de flores y
 de su villa Paralogual de Xovnas ca^uas
 que estan en ella en la calle de Buenavista
 y por que es util y prouechoso ala d^{ca} capella-
 nia el que se bendan Por. Redituar muy poca
 cantidad de m^r Inermas util que de lo que
 de su renta Procediere se ponga en parte
 donde la ure may a prouecho y utilidad
 a vna P^{ro}do y sup^o mandare R^e y Informa-
 cion de como resigue mucho prouecho

Utilidad a la d^{ca} Capellania Enq^{ta} Sebeñdan
Las d^{cas} casas P^{er} su Justicia q^{ue} pido et^{ta}
Doctor Don Matheo Frasso

aur^o,

En la villa de m^o a veynte e tres dias del mes
de setiembre de mill e quatrocientos e dos años
que se^{ra} la d^{ca} forma q^{ue} esta parte ofe
ce e se comete al notario y n^o f^o scripro de q^{ue}
se traiga Parapro ve. ex Justicia = P^{ro}ueyolo
El d^{ho} d^{ho} Don Francisco Enriquez Capelland^e
on^o de una m^o q^{ue} es apostolico / ordinario de
su d^{ca} capellania = e^{te} lo firmo licenciado Don
Francisco Enriquez ante mi Fran^{co} de m^o e g^o notario
Prosigue En la d^{ca} a ex^{ta} e l^o n^o p^{ro} h^o m^o se Reciuio e forma
de tus testigos q^{ue} declararon v^o n^o animos e con
formes ser mas vtil a la capellania q^{ue} se
vendan las casas mencionadas En la pe
tiz^{on} suso y n^o certa e quedelo que de subenta r^o
sultare se ynpone a En parte que r^o editu
mas que las d^{cas} casas q^{ue} estando en este estado
El d^{ho} Doctor D^o Matheo Frasso P^{er} la peticion
siguiente

Pet^{on}
Pet^o

El d^{ho} Don Matheo Frasso Capellan de on^o de su
M^o e R^o de su d^{ca} capilla = digo que En
Virtud de auto de m^o, tengo e g^o y n^o forma
ante el presente not^o de q^{ue} se sigue mayor vtilidad
e provecho a la d^{ca} capellania q^{ue} yo como adm^o
del d^{ho} Colegio de n^ora d^{ca} del d^{ho} de esta^{te} P^{ro}ueyolo
Enq^{ta} Sebeñdan v^o nas casas q^{ue} estan En la calle
de buena Vista della r^o que estala d^{ca} capella
nia e que el dinero que de subenta r^o sultare
se subrogue En la d^{ca} de mas vnteres q^{ue} es la d^{ca}
P^{ro}ueyolo en d^{ca} forma q^{ue} y n^o Pido xrup^o la d^{ca}
P^{ro}ueyolo e con vista m^o dar me l^o gencia Para que
Venda las dichas casas, P^{er} su Justicia

114. *Plastane Pues es Justicia que pido R*
Don don Matheo frasso

allho. En la villa de Madrid a cinco dias del mes
de octubre de mill y noventa y dos años
Quiera por nonbre de Paratar las causas
mencionadas en la petition de arriba, a
quandeleon, Maestro de obras de la Junta
de apotento al qual se le notifi que aze
yure. Poruyolo el R. Licenciado Don
Francisco Enriquez Capellán de onor de su
Maj.quez apostolico/ordinario de su R.
Capilla lazar Cortes. Lo firmo Licenciado
Don Francisco Henriquez ante mi fran
co morpa notario

En la villa de Madrid a cinco dias del mes.
De octubre de mill y novecientos y sesenta
y dos años yo el notario notifique el auto
de arruado non bramien to del ego. a su
deleon Maes tro de obras de la zunta de apo
sento de su ella. para el efecto que. En el
ego auto non bramien to se contiene el
non persona. se a per ciui a a tase y
zuro de gazer bien y fielmente la tassa
se le manda gazer y auien do lo. y do y
entendi do = Dico que. aze tabo auto
el ego non bramien to y zuro a dios y a una
Cruz En forma de Dero go de que. a la tassa
tassa bien y fielmente y asusauer y en ten
Der y es torres pondio y firmo de el ego fee
quando leon ante mi fan. de maza notario
tassa. Luego Incontinente el ego quando leon
ante mi el ego notario tassa las di gas
Casas En la forma y maneras siguientes
La fabrica de la casa menor que es de la

} Calle de Luxita, alade Buena Vista de texa
 } Dos armaduras tabi guetapias, Suelos de
 } quadrados pzo de enpedrados y toda la de
 } mas fabrica que esta sobre dicho sitio ta a
 } En dos mill seiscientos y veinte y ocho Reales
 } y el sitio En dos mill y quatrocientos y noventa
 } y ocho R. que suntas las dos partidas
 } montan en comill Duzientos y veinte y
 } seis Reales = La otra casa de la otra calle
 } de Buena Vista de texa de dos armaduras tabi
 } guetapias, Suelos quadrados pzo de cuba y
 } enpedrados y toda la de mas fabrica que
 } esta sobre el dicho sitio ta a En seis mill qu
 } atrocientos y ochenta y ocho Reales y el sitio
 } En tres mill seiscientos y diez y quatro
 } Reales que suntas las dos partidas hacen
 } Diez mill ciento y quatro y dos Reales = Las
 } qual es ta a la di. No aber la ego a su gusto
 } Precios En el estado y se allan las otras casas
 } y asus aver de entender Por el juramento que
 } fholleba En quise a firmo y ratifico y lo fir
 } mo quando le oí, ante mi fuan de mor canotario
 } Vendir tud. Del ego auto del ego y quise su so
 } y nro deb y nro. iete del ego me de nro
 } bre de dicho año Por ante mi el notario se tuje
 } y me al prepon las otras casas Por me de
 } Francisco Bravo Regonero publico qual el
 } quise en la plazamoxor En la forma ma
 } nera siguiente

Recor. En la villa de Madrid a veinte y ocho dias
 Del mes de setiembre de mill y seiscientos y
 sesenta y dos años Por ante mi el notario
 En la plazamoxor Francisco Bravo Regonero
 Publico En la plazamoxor no el prepon
 siguiente = Quien quisiera comprar dobe

Casas que estan en la Calle de Orenabista
Una en frente de otra que quedaron por fin
Y muerte de Juana de flores viuda de Sebastian
ti an sanchez vecinos de tabilla que es ben
O en por mandado del Juez de la Capilla
la Casa de arte de villa de pedimento
de la parte del Colexio de la de
oro de talarte benpan y pareslan ante
Francisco de morza notario de la Capilla
de las Recuerda las posturas que se cierran
Y no hubo ponedor de fee Francisco de morza
ganotario

o to En la de quilla a treynta dias del mes
y año de el de o pugo en por ante mi el dho
notario en la plazamaya dio o to pugo en
Como el de arriba a las azar Casas y no hubo
Ponedor de fee Francisco de morza ganotario

o to En la de habilla en dos dias de octubre del o to
año de el de o pugo en por ante mi el ganotario
en la plazamaya dio o to pugo en Como el de
Referido a las azar Casas en dos dias del mes de
octubre de este año y no hubo ponedor de fee
Francisco de morza ganotario

o to En la de quilla en tres dias del mes de año de el de
por ante mi el ganotario el de o pugo en. En la
plazamaya dio o to pugo en Como el de Referido
a las azar Casas y no hubo ponedor de fee
Francisco de morza ganotario

o to En cinco dias del mes de año de el de o pugo
en por ante mi el ganotario en la plazamaya
dio o to pugo en Como el de Referido a las
azar Casas y no hubo ponedor de fee Francisco

Quinto anotario

otio En la chavilla en veis del oñome Año dñe
el dño pñero en mi pñencia estando en la
Plaza mayor dio otio pñon como los de arriua
a las azar casar. Ino zubo poner a dñe fco
Francisco de maganotario

otio En la chavilla a siete dias del oñome Año dñe
en mi pñencia dio otio pñon como
los de arriua a las azar casar y no zubo poner
a dñe fco Francisco de maganotario

otio En la chavilla a nueve del oñome Año dñe
en pñencia de mi el oñotario el dño pñon
nro en la plaza mayor dio otio pñon como
los referidos a las azar casar y no zubo poner
a dñe fco ante mi Francisco de maganotario

otio En la chavilla a diez dias del oñome Año dñe
el dño pñon en pñencia de mi el
oñotario en la plaza mayor dio otio pñon
como los referidos a las azar casar y no zubo
poner a dñe fco Francisco de maganotario

otio En la chavilla a once dias del oñome Año dñe
el dño pñon en pñencia de mi el oñotario
en la plaza mayor dio otio pñon como los
referidos a las azar casar de quid dñe ante
mi Francisco de maganotario

otio En la chavilla a doce dias del oñome Año dñe
el dño pñon en pñencia de mi el oñotario en la plaza
mayor dio otio pñon como los referidos
a las azar casar y no zubo poner a dñe fco
ante mi Francisco de maganotario

otio En la chavilla a treze dias del oñome Año dñe
el dño pñon en pñencia de mi el oñotario
en la plaza mayor dio otio pñon como los
referidos a las azar casar y no zubo poner a dñe fco
ante mi Francisco de maganotario

- Dequedofcofrancisco demorga notario
 En la shauilla. a veinte y quatro dias del dho
 mes y año. ego el dho preso por ante mi el
 dho notario en la plaza mayor de dho dho preso
 Comolos referidos a las azarcas y no gubo
 Ponedor de quedofcofrancisco demorga notario
- En la shauilla. a veinte y cinco del dho mes
 y año dho el dho preso por ante mi el dho
 notario en la plaza mayor de dho dho preso
 Comolos referidos a las azarcas y no gubo
 Ponedor de quedofcofrancisco demorga notario
- En la shauilla. a veinte y siete dias del dho
 mes y año dho el dho preso por ante mi
 el dho notario en la plaza mayor de dho dho preso
 Comolos referidos a las azarcas y no gubo
 Ponedor de quedofcofrancisco demorga notario
- En la shauilla de madrid a treynta del dho mes
 y año dho el dho preso por ante mi el dho
 notario en la plaza mayor de dho dho preso
 Comolos referidos a las azarcas y no gubo
 Ponedor de quedofcofrancisco demorga notario
- En la shauilla a treynta y un dias del dho mes
 y año ego el dho preso por ante mi el dho no
 tario en la plaza mayor de dho dho preso
 Comolos referidos a las azarcas y no gubo pone
 dor de quedofcofrancisco demorga notario
- En la shauilla a treynta dias del mes de nobien
 bre del dho año el dho preso por ante mi el
 dho notario en la plaza mayor de dho dho preso
 Comolos referidos a las azarcas y no gubo
 Ponedor de quedofcofrancisco demorga notario
- En la shauilla a treynta dias del dho mes y año
 dho el dho preso por ante mi el dho notario

Postura Juanrranchoznabano vecino desta villa
 digo que aminoricia. e benido que por man-
 dado de su padre y apodimientto del Doctor
 Don matheo fra. nro Capellande onor de su
 mag. e Receptor de la R. Capilla y adminis-
 trador de la casa R. de nra señora del oro
 subendenzu judicialmente y para ello se an-
 traído y traen a el p. nro vna cassa que
 quedaron por fin y muerte de sebastiansan-
 ches y zuana de flores sumu. que estan
 en la calle del Buenabista que la vna gace y es
Palda a la de curita Para el feto de cumplir
 y conssuuar a memoria en las qualeras
 e cassas bajo Postura y la pongo en quinze
 mill trescientos ochenta y ocho reales.
 de vellon que dare por ellas en la manera
 de contar calidades y condiciones siguientes
 que del oro Precio del oro de los quinze mill tres-
 cientos y ochenta y ocho reales, se an de
 dar y dar de contar todas las cargas y unos
 que estubieren en las qualeras. cassas an de
 ser perpetuos como al quitar de qual quier
 calidad que sean y reman de entrega y
 todos los titulos e C. p. turas y papeles to-
 dos ala legitimacion y pertenencia de las
 dhas. cassas. Licencias y Cartas de p. fto. to-
 das ala vez y ntenas y Corridos del ar. cargar y
 censos as ta el dia del remate que an de
 correr por mi las qualeras cassas. D. de. de.

Pachar ventazudicial della Placantidad
 quere su otorgare Parala de amada de
 doctas obligada eypotizada alareguri
 Dad y nare amien de las escarcan
 Lugo quere Rematen En mi y rede page
 Labentazudicial della pagare to que
 Restare al p. c. persona quili di t. m. a m. e
 Logubiere de eauer o de poritare, En quien
 Por vna m. f. lere mandado Lugo quere y que
 La de venta y alio conuencio ver apremi
 ado con las quales charlo ndici oner a queta
 Postura y me obligo en forma conguirvan
 Derrematar dentro de quatro dias O no
 rematando me dentro de los a de quedar
 en mi blaridad el to marlar O no si quere
 sempuida obligar ni apremiar aello p. d.
 Justicia de L. quan. san. jez nauarro.

Por no Vista Varr presentada Prober
 mos el auer del genero siguiente = En la
 Chantillade Madrid a tres dias del mes de
 nobre en bre de mill y trescientos y noventa
 y dos años quere a pa presentada en la p. d. g.
 y quere ad m. te en quanto aluzar de deigo
 La postura mencionada en ella y quere el
 L. adado del señor Doctor don matheo soto
 Capellande on. d. u. m. g. y a d. m. i. n. i. s. t. r. a. d. e.
 del real colexio de nra. senora del reys del
 esta corte de Lugo p. d. i. m. i. n. t. o. f. e. b. e. n. e. n.
 Las escarcanas an. m. i. s. m. o. m. e. n. z. i. o. n. a. d. a. s.
 en la p. d. i. c. i. o. n. p. r. o. u. e. y. d. o. e. l. s. e. n. o. r. l. i. c. e. n. c. i. a.
 ciado don francisco zenarigua Capellande
 on. d. u. m. g. y quere a p. o. t. o. f. i. c. o. O. r. d. i. n. a. d. o.
 de la Capilla Carray Corte de lo firmo =
 Licenciado don francisco zenarigua

ron don Juan y muerte de Juan de flores Buita
 de Sebastian rangel que son en la calle de
 Buena Vista parroquia de san Sebastian de la
 villa Para el lunes que se quenta veinte
 deste mes de mayo ego Para las quatro delatan
 de don Gonzalo el menor licenciado don Juan
 Enriquez capellan de onor de un magister
 tolico ordinario de la Real Capilla de la corte
 y lo firmo licenciado don Francisco Enriquez
 ante mi hermano de morga notario

no 2 on

En la villa de Madrid a diez y ocho dias del
 mes de noviembre de mill y seiscientos y sesenta
 y dos años ego el notario zite con el auto de
 arrua y para el remate en el contenido del
 doctor donulla theofrasso como patcos y capel
 lan de la capellania y memoria de nris que
 en el Real Colexio del ordo desta corte de xpo san
 Juan de flores en su persona de fco fran
 cisco de morga notario

ota

En la villa de Madrid ego dia de mayo de
 seiscientos y sesenta y dos años en su persona de fco fran
 cisco de morga notario

Rem 4

En la villa de Madrid a veinte dias del mes y
 de noviembre de mill y seiscientos y sesenta y
 dos años En cumplimiento del auto del señor
 juez de la Real Capilla de diez y ocho deste mes de
 mayo ego don alambiento del Remate Por ante
 mi el notario y por el de Francisco bravo prisionero
 publico estando a la Puerta de las dos casas
 que dan a don Juan y muerte de Sebastian
 rangel Juan de flores sumo y vecinos desta
 villa En la calle de Buena Vista de la Parro
 chia de san Sebastian estando presentes Para
 dicho efecto la parte del Real Colexio de nra señora
 del ordo desta corte y el de Juan rangel nra
 y no el de prisionero En alta y nte exhibido

Bores. Dijo quien quisiere comprar esta
 casa que se venden de pedimento dela
 Parte del R. Colegio de nra. sena. del reto
 desta Corte. Por mandado del señor juez
 dela R. Capilla de sumo. Y dan por las ogas
 de casa quinientos e trescientos e sesenta
 y ocho reales en moneda de V. Pagador del
 Contado. Basando dello a las casas que estu-
 vieron robadas ogas con las calidades
 y condiciones contenidas y expresadas en
 la portura. a ellas fha lo qual se repito muy
 y di. Veras veces. Y despues el ogo p. r. o. n. e. o.
 Puso las candelas encendidas alas puer-
 tas delas ogas de las casas boluio a dezir y me-
 Petir el ogo p. r. o. n. e. o. de las candelas
 acauadas y las de las casas rematadas ala
 Vna. y quien puxo. y quien digamos que
 aperciuo el remate que se acauaua en las can-
 delas que se acauaua en las candelas las candelas
 acauadas y las de las casas rematadas ala
 dos y quien puxo. y quien digamos que
 aperciuo el remate. Puso quien puxo
 y se acauaua en las candelas al arte que se acauaua
 en las candelas y en el tiempo. Por y se acauando
 boluio a dezir las candelas acauadas y la
 de las casas rematadas y con feto se acauaua
 las ogas de las candelas. Del ogo p. r. o. n. e. o. boluio a de-
 cir acauadas las candelas no y quien puxo que
 Buen prouezgo que buen apro. y por no auer ma-
 yor portura que buena pro. y a. Y uiendo
 Rematado las ogas de las casas estando presentes
 el oho Juan van g. nauarro Com. Ba. Refendo
 y la tenia puestas al qual ro el ogo notario
 y y notifique. y ziga que el ogo remate
 y se requeri lo y te. el qual abiendo lo y de-
 f.

178
Entendido. Dixo que lo aietaua conforme
a la oza supostura y que entregandosele Re-
cador o a tantos esta presto de cumplir con
ello y a ello se obligo en forma y lo firmo sin
dote y por Rodrigo de pedron y a cinto y omiz
y Pedro de voto rreiteren. En la oza y auilla de
todo lo qual doy fe. Juan nancez nabarro.
Ante mi Francisco de moya notario. Dauien
Dozetado. El ozo Juan nancez nabarro. Or
Lascaldad de oza y condiciones de la oza supostura
El ozo rreimate yico del Retrocession y trae
Pasos de las larras que quedaron por fin y muer
tad de los ozos y de Bartian rranchez y Juan
de flores que son las menores de las que se
remataron en la fiente. Esta en la oza calle de
Buenavista y las espaldas al a de cunita
y la oza retrocession y tras pasos e como se sigue
En la uilla de Madrid a veinte y un dias del
mes de noviembre de mill y seiscientos y sesen-
ta y dos años ante mi el ozo notario Pu-
bllico apostolico y testigos y n fha escripta en
Vicio presente Juan rranchez nabarro cun-
tado y ca no desta oza uilla / a quien doy fe
Conozco. y dixo que por quanto en virtud de
auto y mandamiento del Sr. Licenciado don
Francisco Enriquez Capellan de onor de su mag-
niz apostolico / ordinario de su R. Capilla de
gloria Refundado de mill el ozo notario de
Pedimientos del Sr. Doctor Don Alatheo
Francisco Capellan de onor de su mag. y Adminis-
trador del R. Colexio de nra senora del re-
to desta corte como patron y Capellan que es de
la capellania y memoria de merraz que en el
dote y fundo de Juan de flores difunta biuda
muy que fue de Bartian rranchez y cun-
ta oza uilla. Por vez de Francisco Grau
Prez nro publico ante mi el ozo notario
se y o raron los dos terminos del dote y o

Acto 3

Vna casa vna mayor que esta que estan
 en la calle de buena vista desta villa de
 rochia de san Sebastian La mayor por la
 Parte de arriba Linda con casa de Gabriel de
 a Benari y por la de aua con casa de el
 Bercedero del uca alonso La otra casa que es
 esta en frente y vale a la calle de curita Linda
 Por la parte de arriba con casa de andres del
 Linar y por la de aua con casa de don alonso
 y por la de aua con casa de curita Linda
 Por la parte de arriba con casa de andres del
 Linar y por la de aua con casa de don alonso
 y serremataron en el / las alhas de las
 ayes luter que se contaron veinte de tres
 mes y año de los conuertas calidad de y con de
 ciones por el expresadas En su postura ba
 da a todo dar las cargas que se obrelle estan y
 ducos En quince mill trescientos y sesenta
 y ocho reales En moneda de vellon de conta de
 Por tanto por justas causas que malben su animo
 y en aquéllos mejores modos de aya y forma que
 Pueden alugar en dicho go de apropiandose
 de la propiedad que En virtud del ayuntamiento
 mate adquinio sobre la casa menor
 que esta en la calle de buena vista y vale
 a la de curita la de renuncia y tra para
 En pedro Lopez de medano vecino desta villa
 con la calidad de de su postura y de
 de preponer en el lugar de prego de cinco mil do
 cientos y veinte y seis En quinquenta y seis
 y tres de aya de el go de Juez de la Real capilla y an
 timiznan de los maestros de obras y alarifes
 de la Real Junta de aposentos de un mes y
 de Pedro Lopez de medano que presente esta
 de lo que aya y aya de un mes y
 (12)

Prosigue Don conformidad de la postura y fisco elago
Guansan chez nauano Lemandamos entre
y como se le entregaron todos los títulos
y papeles originales y cartas y pertenencias
terracas en mayor de la aya Calle de Buenavista
juntamente con traslado autorizado del
notario y nfecho ocripto de la aya aya quedo
Don Rodrigo de la aya a la aya y mendoza aya
de la villa de Caranua aya y aya de la aya
Comomando y con junta persona de Dono aya
Lingalind Sumuza Dueño del dicho dominio
de la aya aya aya aya aya aya aya aya
y otros aya aya aya aya aya aya aya aya
y el aya aya aya aya aya aya aya aya
aya Pedro Lopez de aya aya aya aya aya
y otros aya aya aya aya aya aya aya aya

Vntz a la d^a autorizada Por el notario del
 testamento de la d^a azacuar de flores y la d^a en
 cia para ver de la d^a azacuar menor que es
 en la calle de carita y testamento siguiente
 en la villa de Madrid a diez y ocho dias del
 mes de mayo de mill y seiscientos y siete
 años Por el notario Requiere Por parte
 del ^{re} Doctor Don Mathéo Frasco Capellán de
 honor de n^{ra} m^a y gad ministro de la d^a de
 Rio de n^{ra} P^a del recto desta Corte como patron
 de la capellania y memoria de n^{ra} m^a
 que en el fundo guana de flores de Santa Biba
 de sebastian manchez vecino desta villa
 sobre vnas casas suyas propias vn mayor
 que otra que quedaron por su fin muerta en
 la calle de buena vista que la menor sale a la calle
 de carita parrochia de san sebastian = a d^a de
 Diego omozica Gonzalez de espulbeda y de sta
 azabilla dueño del dicho dominio y tan teo
 la azacuar menor con el derecho de v^{ta} n^{ra} como
 heredero del m^a y gad que fundo el doctor
 de espulbeda Por n^{ro} que quiere comprar la azacuar
 Por el d^a de espulbeda de anteo en caso que se venda
 y de no comprarla de lez en ci a parallo y auien
 do lo y do y entendido = de lo que en aquellas m^a
 de n^{ra} m^a de la y forma que puede enlugar
 de espulbeda de la d^a de la azacuar como dueño
 del directo dominio de la azacuar y remite
 de n^{ra} m^a de n^{ra} P^a del recto de quien
 es muy deboto y lo fue a los creditos de n^{ra} m^a
 y a el dia de y del zinsop en p^a que tiene
 en la azacuar de v^{ta} n^{ra} que le toca = y to
 con calidad que el que la comprare y a de m^a
 con ozer o zensu a su favor y no de otra ma
 nera y a to y r^a pondio y f^a como siendo testigos
 fiancicos alonzo gadriel de n^{ra} m^a de la d^a
 de espulbeda Residentes en esta azabilla
 Don diego de n^{ra} m^a Gonzalez de espulbeda

ol to
fistam de
an
a ranoz

Ante mi francisco de moraga notario
Yndey nomine amen Sed Paco Porsta escri-
tura publica de testamento y ultima y pos-
tuma voluntad Comoyo sebastian varez
texedor de tolos natural de nabarra y deo
migueld y maria de galcer mis Padres natu-
rales que fueron del oyo Reyno estando en
fermo en la cama dela enfermedad que di-
xeron fue servido de medar a yn que en
mi buenzuicio y entendimiento y temi-
do de la muerte que es natural a toda per-
sona viviente Creyendo como Verdaderal-
mente oyo en el misterio dela ^{ma} t. c. nidad Pa-
driz y oyo y piritu y ento do lo que cree y
confesaba en y gloria Romana En luy a
fey y creyencia. el bido y protesto morir to
mando por mi y nterzera / al abiyun
maria nra del santo angel de miquard
y al glorioso san antonio y a todos los santos
y santas dela corte celestial Para que y nter-
cedan con y mi por me Perdonen mis pecados
En luy a confianza bajo y ordeno mi testam-
ento en la forma y manera siguiente
Primera mente En Comiendo mi alma a
dios nuestro señor que la oyo y no edimio
Con suprecios a sangre en el arbol dela cruz.
Y el cuerpo a la tierra de que fue formado
Mando que el dia que yo falleriere mi cuerpo
sea sepultado en la parrochia de san seb-
tián desta villa en vna delas sepulturas
dela do pila dela qual bendita que ay en la
dicha parrochia En la que pareciere a mis te-
stamentarios Y paguere la fabrica dela y gheria
Mando que a conpanen mi cuerpo doze cler-
igos dela do y parrochia Y paguere
Mando que a conpanen mi cuerpo ocho
yermanos de anton martin Y paguere
Salimona

des mando que lo ma^r y domo me asistare
Con la zera y lo demas q^e sea conurbia con lo de
demas q^e fader

Venel Remanente que quedare de todo lo mis
Bienes muebles log^r y t^razas en quel quier ma
nera de d^o y non brio p^r mi vni lo orval zere
e dena en todo ellos aguanade f^raser mi m^ug^r
Quel mucho ama quella et enido durante
nuestro matrimonio y latengo y quicasi
lo aganado todo lo suyo de q^e que y onoten fo
o t^rozos de d^o forcoso que lo zere de mas que
ella con laber digion de d^o y la mia y
Porste rrebo cog anulo y de p^rning uno y
deninguno alornio f^rer o t^roz qual quier
y t^ramentito o t^ramentito lo d^o y lo o^r
Lo d^o y lo o^r quante de d^o y a d^o y lo o^r
crip to. o de palabra que no quier que bilgan
la borte que a el p^resente zago que quier
que balga p^rmiter t^ramentito y lo may p^r o^r
t^rimer aboluntad en aquella forma que de
d^o y chome de alugar a y a d^o y lo d^o y lo o^r
t^rozos ante el p^resente. y criuano en la
villa de Madrid a diez dias del mes de febre
ro de mill y quinientos y cinquenta y
siete años siendo testigos que fueron llama
dos y rogados Pedro conde antonio Fern
z alize y genio Ruiz Bartolome fernan dez
y p^rimeiros de belasco y vecinos de esta villa
y lo t^rozos ante que yo el criuano de febre
ro de lo firmose d^o y t^razas y anchez ante mi
Pedro de rogar y yo el d^o y Pedro de rogar
el Criuano del d^o y t^razas y anchez y residen
te. Enmucorte y presente fui del o^r y t^razas
ento de lo que d^o y lo con los testigos y o^r y
ante y en feo dello lo rre y y firmey en

Testimonio de verdad Pedro de rocas
 En el nombre de Dios Padre y de San Juan Bautista
 Carta de testamento de don Juan de la Torre
 tenido como nos sebastián y sus hijos y maria
 segunbana suli Xitima mude vecinos de
 esta villa de madrid estando enfermo de
 de enfermedad natural qual fuerdi o
 seruido de dar nos a unguisanos de nuestro
 que ciogentendi miento natural z aemos
 y otorgamos nuestro testamento y ultima
 voluntad en la forma siguiente
 Primeramente Encomendamos a nuestro
 señor gerido xpo nra traza al mas qualas tres
 dimio como precisos a nro reg. pacion creyery
 do como e hemros en mudibina mag. como fue
 nos y fides cuxian y con ussancta fies cattho
 Ecate miondo limuerie que con anatural
 atodaccitura Vnanimos y confirmas de nros
 tzo exspontaneos y libes albednos otorgamos
 este nro testamento en la forma que a
 Delante se dira

Oten que quando dios quere rebido de libar
 nos desta presente vida a la otra nros
 Cuerpos sean enterrados en la y gloria de
 senos. san sebastián desta villa donde como
 porrocheanos en la parte y lugar don del
 quierese El que dios que dare y sububiere
 y ayandea con panar nros Cuerpos el cura
 o theniente de o chaparrochia con once cleri
 gos mas della en la forma que en mefari
 tu tiempo y en tierras de acortumbra, y el
 dia que sububieremos dios enterrados sien
 do atidipo de misa de nos digamisa de
 Cuerpo presente con diacano y sub diacano
 en la forma que en nra

Y ten mandamos a las mandas forzosa
la limosna ordinaria con lo qual se apor-
tamos de nuestros bienes y para cumplir
y pagar este nuestro testamento nos dexa-
mos por testamentoarios y solidos
vno a el otro y el otro a el otro para que entre
ellos vienes y lo vna en publica almoneda
y suadella al abshinta. del que denos sobre
bibiere para que entodo el cumplimiento por nro y
da vno denos lo que vienes y se declara el que
sobrebibiendos el ego y Bastian sanchez
y mania de que bara sumo y de xay non rapor
seal baze a y testamento a/antonio de
puerto merceder de medas vecino de esta villa
para que cumplase y se cumpla el testamento en
la forma y con las calidades que arriba se dice
y sin limitacion alguna y cumplido y paga-
do este ego testamento mandamos y legados del
del remanente del oro vienes y hacienda que
cada vno de nosotros y tubiere mos de aqui
adelante nos dexamos el uno a el otro y el otro
a el otro por herederos y ni bien vales y lo y amor
y heredemos como nuestros vienes propios y
reboquamos otros qualesquier testamentos
codiziles o mandamos y legados que ayamos de dar
por scripto o de palabra que quieremos y es nuestra
voluntad que no balsa/nizagan fee en juicio
ni fuerades al bo este que al presente fazemos
y quieremos que balsa por nuestro testamento y
timay por timera voluntad o como fueren mejor
supor de derecho y en la manera que ego es bota

Yo amo y amo ante el presente y testigo de
 En la villa de Madrid a veinte de enero de
 mill e trescientos e noventa e cinco años / Si
 como testigo Don Alonso de mollinedo y bue
 En sus Casas En la calle de don Lucas alonso
 Maestre Carpintero En la calle de Ouenabista
 En las propias y dominios de alguna ma
 Estro de Confiteria que bue. En casa de los
 otorgantes y vecinos desta villa y al otro
 antes que se describano de feo conzco y co
 firmo el ogo sebastian vanegz de un no el
 y por la oga maria de quibara que de donos
 Lo firmo y testigo sebastian vanegz Port
 tigo Lucas alonso. ante mi Mathio y omg de n
 feo dellos origne y firme En testimonio de verda
 matgo Gomez

Y estando en este estado el ogo y doctor don
 mathio franso Presento la petiz^{on} del thenor sig^{ue}
 El ogo Don Mathio franso Capellan de don de
 me^{or} y Recetor de la Capilla administrador
 del Real Colegio de nuestra Señora del Puerto desta
 Corte = Digo que de mi pedimiento y por mand
 do de vna Real cedula al pregon por los terminos
 del ogo las cosas que que dañon por fin y
 muerte deste sebastian vanegz y Juana de flores.
 Suma^{re} que estan En la calle de buenabista
 destabilla que poseo como patron y Capellan que
 es de la capellania y memoria de mi vaquila
 nro oga de xofundada En la oga de casa de
 reto y meremataron En Juan van der nauano
 Desta villa En quinze mill e trescientos y ses
 senta y ogo reales de vellon que es la cantidat
 En que se tasaron por Juan de leon. maestro del
 obras que los de la Real Junta de apotento Conci
 tas calidades e xpreuadas En rrupotura y ba
 das las las carpas que estan de ore en obrelas oga

Las casas anexas de vn como das Particiones como
recen nos por perpetuos y al quitar y de vnade
ellas gico Retrocession delos gorremak en
Pedro Lopez de sedano con las mismas calida
des y condiciones de su postura = a vno pido
Yruplico que con bista de lo mande rector
que a favor de los susosogos venta de las ogas
Casas como mas a su derecho con benga pueres
Justicia a que pido de = Itosidido que vna
de las calidades que es por resco de los guarisan
chez naaarro en su postura fue que en te ponia
lo que rru taw de los ogos quince mill trecientos
y sesenta y ogor reales de a xadas las ogas car
o a a parte li xitima o lo depositaria en quien
vmd. fues e conuido de renatar vna xada de todas
las cargas perpetuas que tienen en las ogas casy
Como es. a tito con el balorde vn zenno al
quitar de cien to y dize de uad o de p labade
Principal con el premio de la reduci on
deci y quenta por ciento Para su ruden
cion queda nli quido diez mill ducientos
y catorze reales a vmd pido y ruplico
mande seme en treguen como tal a d mini
trador Patron y Capellan de la oga capellania
Resto p resco de su rrogarlos en parte ciasta
Gregoria Para perpetuidad de la oga memoria
se miora si pido de = Don Matheo frasco
alwa En la villa de Madrid, a dos dias del mes
de diciembre de mill y seiscientos y setenta
y dos años El reñor licenciado don fran
co Enrriquez Capellan de nos de su m g d q uer
apostolico / ordinario de su R capilla Casas
y corte y de sus go pitales y casas reales y Re
naly = a viend o bisto los autos fijos Para
la venta de las casas que quedaron en esta
Villa por fin y muerte de el bastian ranez

Las Leyes segund Codici de Residencia Bendiciones
vltia de mi^{da} Li^{ta} y la del g^o de nam^{to} R^o fha en los
Cortes de Alcalade senas q^o son y tratan en rrazon delas
coras q^o se conpran p^o mas o meno del amidad del g^o de
Precio de los años en ellas del sanado que el dho^o R^o Don
Mattho fasso y sus sucesores En dha capellania ten
drian para poder pedir Restituzion de lo con^otrato
y suplemento del g^o de precio los quales en unon
ore damos por pasado y d^o de q^o diadela fha y o
toyamiento de esta scriptura en adelante por
Actuamente Parasi enpre camos quitamos disio
tione y apartamos al dho^o R^o doctor Don Mattheo
fasso y ala dha capellania y memoria de misas dela
R^o tenenzia y p^o de propiedad y menor titulo
q^o y rrazon que tienen y les pertenece alas dhas
dos coras y todo ello con los demas sus derechos y
aciones Reales y personales y mixtos directos y
indirectos y los de heridion y su aumento e ipo
tecarios y demas Renumiados y tras para m^o
En los dhas guarra n^o y n^o auarro y p^o edro lo q^o
desidano y para la seguridad de esta venta y ipo
tecamos los dhas diez mill docientos y catorze R^o
que sean de sub Rogar y lo damos poder y facul
tad para que por su auctoridad o de justicia quan
do o como quisiere en puedan to mar y a. hape
En der la p^o de las dhas coras y hazer y dispo
ner dellas assucl^o y voluntad como y auinda
su y apropiada havi da y adquirida por quito te
tulo y de rezo como sta. u scriptural oir y para
que nos sea n^o zera n^o tomar la judicialmente
o t^o r^o gamos esta u scriptura En su favor y mar
damos al presenten notario dela R^o capilla casa
y corte de la designada con lo qual rino tra. azeptaz
mauto de aprehension se a visto ha uer la toma de
y tras fendi doles y encasonezen Constituy mo
al dho^o R^o Patron y capellan y asus sucesores
En la dha capellania y memoria de misas por su
y quito En la forma de d^o de y a los t^o n^o brada y
y ama y a bundam^o mandamos a qualquier
ministro desta Corte de justicia / a n^o e c^o l^o astico
Comose Cular les de la dha Porcion y Real^o

civil temporal del qual es en forma de las cosas de casa
 y obligamos al ^{do} doctor don alonso flaco y a sus
 sucesores en la capellania y memoria de misas
 a favor de los señores Juan rangel y navarro y pedro
 Lopez de sedano alabacion y unidad ad ranciam
 y que para todo lo que en poder de los señores rangel y
 seguras las cosas de casa y que en ellas nos debe
 y andarse a ti xiv ni o tra mal a y yari de la pu
 siere. om o biere los capellanes y patronos de
 la dicha capellania y memoria de misas y sus
 sucesores en ella y qualquier de ellos lo. si
 quiran a su costa y rriesgo y a su fenezco
 y a su ar y dezar en quietay pacifica po. on
 ellas al de los señores Juan rangel y navarro y pedro
 Lopez de sedano y a quien su diere en su diere y o
 y no se les pudiese de ranciar si daren o tra
 y tan bu nas cosas y o tan bu na parte en
 esta corte o de pagar las cantidades de misas
 y andado por ellas con firme alabacion y postura
 y rremate y se contiene y a demas dello Paja
 ran todas las labores fabricas y reparos
 y todo lo que xora do en las cosas de casa y el
 mas bafar q el tiempo lo tardiere y todas las
 costas danos y o rremate q de causaren y por
 las cosas y cantidades y montaren quando el
 y dary y quedandiz en la de la ranciam. simple
 yurada de los señores Juan rangel y navarro y pedro
 Lopez de sedano y a quien su diere en su diere y o
 y si pudiese or y exicute en virtud de esta sen
 tura sin o rremate de alguno y a la firmeza
 seguridad y perpetuidad de esta escritura. obli
 gamos lo. viern y ranciam de los señores patronos
 y capellanes de la dicha capellania y memoria

2
de missa y Para de Tescon Pelan Portadosos dho
Damos poder cumplido a qualquier Justo y Juez
Destos Reynos atri ecclesiastico como de las yacada
vno molidun y lo deimos Por r^{ta} definitiva de yuz
Competente Pa^{da} y nicora pagada y renunziamos
su fuero yuz^m y domicilio y la ley de jurisdiccion
de vngudicun y todas las demas leyes fueros y de
rechos de su favor y la q^{da} proxiu la q^{da} rrenunz
dellas Entestimonio y firmeza de lo qual manda
mos de pagar la presente escriptura y contade
renta judicial a favor de los d^{os} guaru^{os} nallamo
y pedro lo p^o de dand^o de qui en su cadere en
sudenzo contod a las clausulas y firmezas q^{da}
Conforme a derecho sean nezerarios a vnguaqui
notayamos expresadas y asilo. otorgamos an
te el presente notario de la oza de la villa de
dotitigos diego lozano Gabriel nuñez y Juan
Gabriel estantes. En la villa de Madrid. En la. a quatro
dias del mes de diciembre de mill y ^{se} yenta
y dos años = licenciado Don Francisco de
Orriquez = ante mi Francisco de moraga notario
ba. En mundado = cinqu = di = dos = entu Ren
glones = vti = valgan

Eyo el dicho Fran^{co} de moraga notario p^o f^o de moraga
archivo de la curia Romana, de la Real Audiencia, de la
de pul^o que Dios quier, y de los hospitales, y canas
y Rerales, y uno de los del numero de la audiencia y
nar del p^omo y p^omo p^o Nuncio de su ant^o d^o enemos
de Regana, Pien^o fui porramiente con los d^{os} d^{os} p^o
clorgante y amigos al d^o moraga en la de la Real Audiencia
see de ello lo signe y firme, ut supra

En Testimonio de la Verdad

Fran^{co} de moraga
Notario

La Peta y tantos Alas Casas que quidaron
 Por fin y muerte de Sebastian Sanchez y Juana
 de flores sumo = Borden se aguan san
 chez nauarro Por el R. D. D. Mathias farro
 app. de vnor de uella y Reapre de su R. capilla
 administrada del colexio y casa de nra Tenora
 del oro patron y app. de la capellania y memoria de
 missas de nra casa de nra. de oro de la adha
 guana de flores. Con ynterbenzi on y lizencia
 del R. Juez de la capilla y Casas Reales

Con cargo de vn ducado de zenno perpetuo encada
 Vnaño con de ucho de vjnteyn y tantos q. se pagan
 a D. Rodrigo del augaya luna n. de Caruana como
 marido y conjunta persona de.

Y Con cargo de 33 R. q. se pagan de vn comoda partici^{on}
 cada año as uella de vn comoda partici^{on} Con ynterbenzi^{on}
 de exenion y libos de gta carga niti puto por gto de ma
 se aribasado al dho Juan. de nauarro del precio en q. se
 se Remato con forme alas condici^{on}es de sup. o tura

7
Señor del cento de cuenya de Segura. bi. cabanos

En la villa de Madrid, a diez y seis dias del mes de noviembre
 de mill y seiscientos y sesenta y dos años. Ante mi el notario
 p^o App^o, y testigos Infrascriptos, pareció presente, el^o Don
 Rodrigo, de la Cueva Acuña y Alencón, J^o de las Yllas de
 Cardenera, Ormaiz y Valdelecha, agüendoy fecondoy
 d^o de, que son quantos el señor del, directo Dominio Condere
 cho de fante de nra casa, que eran, en la calle de
 buena vista de la dicha villa, por el censo perpetuo que
 era impuesto sobre ellas de dos reales cada año, que
 oy porche el^o Don Mathes fano Abad de la
 muchissima Ermita de la sacargia en el Reyno de leon
 na Capellan de nra casa Mag. como Administrador
 del Real Collegio, de nra casa, de los reos, de nra casa, y ca
 pellan de nra Capellanía, sita en dicho Real Collegio
 cuya Renta era impuesta sobre dichas casas, y otras
 que eran continuas con ellas, y seapaido, y seapaido
 como tal dueño del dicho directo Dominio, que en
 las que no las quiera comprar por el derecho de fante.
 Licencia para poderlas vender, quando llegare la ocasión, y
 porque no quiere fantear dichas casas, sino es por la ley
 dona, que se oca de la venta de las dichas casas, como dueño
 del dicho Dominio de las. Por tanto Inague los reos, mo
 do, via y forma, que puede y a lugar en dicho, d^o, y otros
 quedabaydio la dicha Licencia, que así seapaido, al d^o
 señor Don Don Mathes fano, para que como tal Adminis
 trador, y Capellan de la dicha Capellanía, Donchador por
 ene fante de las dichas casas, las venda, quando hubiere
 ocasión para ello, y la dicha Licencia dada, por una vez con
 calidad y condición, deque la persona, que las comprare
 aya de ser no ser el dicho censo perpetuo a favor del dicho
 señor otorgame, y confeso haver recibido de nra casa del
 dicho señor Don Don Mathes fano, por el d^o de la di
 cha ley nra, quatro cientos reales de vellon, en que se con
 curaron, de cuya paga y entrega, doy fe, porque se hizo en
 mi presencia, y deque tambien con ellos, se pagaron los
 Redalinos, que se leenaban debiendo del dicho censo perpe
 tuo, anael dia de hoy, y de los dichos quatro cientos reales

sedes por convenio, pagado, y entregado, a su voluntad, por la
dicha Razon = y obligo contapenana y bienes, muebles, Ra-
ces y Penas, transidos, y por hanes, dequeno se eran Vuestra
pedis, al dicho R. Don Mathias Frans los dichos queros
cientos R. por si, ni por otra persona, en su nombre, penade
pagarlos con el dos tanto, y costas dela cobranca = y lo cargo
asi y firmo siendo testigos, Juan Martinez Collaco, Do-
mingo de Cambara, y Gabriel de nabas, Vecinos, y Residentes,
enora dicha Villa = Don Rodrigo de la Vega, Aluina
y Mendosa = Arreni Francisco de morga notario =
Lyo el dicho Fran. de morga notario, p. co. Apco designo en el ar.
dela Curia Romana, dela Real Cappilla, Liana y Lore de su Ma-
que Dios guarde, y uno de los del numero dela Audiencia y Tribunal
del Mmo y Rmo senor nuncio de se. ante enora Reynor de His.
Preuente fu. jurramente con los dichos R. otorgante y testigos a
g amicus desta Carta de pago, y en fee dello Lo figne y firme, ut sup.

In Testimonio



Verdad

Fran. de morga
not. apco

[Signature]

En el nombre de Dios Amen - Separa por esta publi-
 ca elocutoria de testamento, última, y postrimera Voluntad, Como yo
 Juana de Flores Viuda de Sebastian Sanchez, Vecina desta Villa
 de Madrid, y moradora en mis Carras, en la calle de Buena Vis-
 ta, Parrochiana de Sant Sebastian enferma en la cama de la
 enfermedad, que Dios nuestro Señor así lo permite, daré, y en-
 comiendo mi alma, y entendiendo mi cuerpo natural, Creyendo, Como bien y
 fielmente Creo en el Misterio, de la Santísima Trinidad Padre
 Hijo, y Espíritu Santo, Tres personas distintas, y un solo Dios Ver-
 dadero, y eterno lo demás, que tiene, Cree, y Confieso la Santa
 Madre Iglesia Catholica Romana, de la qual soy, y perten-
 cia, preterito Vivir, y morir, poniendo por mi Intercesora a la
 Virgen Maria nuestra Señora Concebida sin mancha de
 pecado original, a quien suplico Interceda Condegnacion
 fiso, quiera perdonar mis pecados, y poner mi alma en can-
 ra de salvacion, a cuya omnia gloria, hago, y ordeno este
 mi testamento, en la forma, y manera siguiente
 Primera mente encomiendo mi alma a Dios nuestro Señor que
 la dio, y Redimo Condegnacion Sangre, y el cuerpo mando
 a la tierra de que fue formado
 Mando, que quando tal voluntad de Dios nuestro Señor, fuere por-
 uido de llevarme desta preciosa vida, mi cuerpo sea sepul-
 tado, en la Iglesia Parrochial de Sant Sebastian desta dicha
 Villa en la sepultura, endonde esta enterrado el dicho Sebas-
 tian Sanchez mi Marido, junto a la Capilla de nuestra
 Señora de la Misericordia, Rita en la dicha Iglesia
 Mando que el día de mi entierro me acompañe la Cruz de la
 Parrochia con dos sacerdotes, con la Cruz de honor, y si fue-
 re honra, some diga Misa conada, Con Diacono, subdiacono
 Virgilia, y Psalms sobre mi sepultura, y fin de la ora el día
 Mando que mi cuerpo condegnacion de mis, Sant fiam,
 Mando, y en mi Voluntad acudan ante mi entierro, y lleven mi cuer-
 po en ombres los Religiosos de la orden de Sant Juan de
 Hospital de S. Martin desta Corte, y de la que sea la primera
 A lo que mandas foronias, mando lo a condegnacion de que
 las agano a la Iglesia, que podian tener antes bienen
 Mando, y en mi Voluntad que se digan por mi alma Cien Misas
 en el altar de la Indulgencia, y Cien quenta, por el Alma del dicho
 Sebastian Sanchez mi Marido, Cien quenta por el Alma de
 Maria de que para mi Intercesora, primer Ángel que fue del
 dicho mi Marido, y faga por las Almas de mis Padres, y o-
 tras quenta, por las almas de Purgatorio, y de mas difuntos
 y personas, a quienes tenga cargo, y obligacion, y pague la misa de

mis bienes, dando Sapate, que su care a la Parroquia
y ten mando a Maria y sus mi Criada, Cinquenta duca-
dos por Maleta, y una Cama de Ropa, que se le tiene, dos col-
chones, dos sabanas, dos almoadas, y una manta, y un cober-
tor, y un vestido de Raxilla, que yo tengo traydo, para ayu-
da de tomar estado, y el vestido se le tiene luego como yo
faltessa, y los Cinquenta ducaados, y la Cama de Ropa mis
Perramentarios lo pongan en poder de persona segura, para
que ganen algunos redditos, esta el dia que tomare estado, o
si sobre edad competente, para ennegariele dando D^{no} della
y ten mando a Maria Sanchez mi amiga, un vestido a
cul piados, y otro bando acuchillado, que yo tengo, y que
meen comiende a Dios
y ten mando a mi Asada Isabel de Sarmiento el alfofar que
yo tengo, que es una onza
y ten mando a los de Alpuente diez ducaados por una do-
y ten mando a don Joseph de Cabrera, un corriporio y con-
tador, y un bufete de Contador, que yo tengo
y ten mando a Juana de Olmedo que se le dermato a la de
del que sirve de cubrir la mesa, y lo gido meen comiende
a Dios nuestro señor
y ten declaro, que tengo prestado Tres libras, y una guarra
de lata labrada, a Maria Ruiz, mando de sobre, y se le de
un vestido, que tengo del Charnelote amuso con guantes de hueso
y ten declaro que debo a Damian Caro, Ciento y el quince y dos
Reales de vellon del censo que tiene sobre una casa que tengo
en la dicha Calle de Buena Vista, paguensele
y ten declaro, que a mi me debe, Don Lucas de Alondano, que
Vive en mi casa, siete meses, a razon de diez y ocho Reales
cada mes, que se cumplieron, en dios de noviembre mes de febre-
ro, y a los de mill y seiscientos y sesenta y uno, cobrense
y ten declaro que tambien me debe Doña Maria de Robles
Veinte y quatro R^{es} de ocho de plata, mando de sobre, y se
le devuelva la prenda, que es un vaquero de Raso de Ind^{ia} guarne-
cido con panamano de plata
Mando y ermi de mi que si en el discurso de mi enferme-
dad fuere necesario, empuen alguna de mis cosas, o Vender
algunas a lasas mias, mis Perramentarios lo quedan hacer con
querray Razon, para lo qual les doy poder, y facultad
y para cumplir y pagar, el mi Perramentario mandas y lega-
dos del, de lo y nombrados por mis Alcaides y Perramentarios
al tenor Don Matheo fano Cepellan de onos de Ind^{ia}, y Rector
del Real Collegio de Nuestra Señora de Loreto, de la Corte, y al dicho
Don Joseph de Cabrera, y al dicho Joseph, y a Fran^{co} Diaz no

vario Ases, que vive en la calle de canarranas, en la calle del
 Aluche, vecinos desta dicha villa otros quales yaca dentro en
 el dicho, Lordos poder y facultad, para que haciendo yo fe
 Nuevo entron en mi bienes, y en vendam y rematen en pu-
 blica almoneda, o fiera de ella, y de su valor cumplir y pa-
 guen, en mi fentramiento, y con el conuido, y se dure ore
 cargo todo el tiempo que fuere necesario, aunque sea pasado
 el termino, que el derecho les concede, que yo les provengo por
 todo el mas que fuere necesario

¶ Non declaro que por quanto oy dia de la fecha tengo otorgado y n-
 codicillo, ante Joseph Martin de Robles, es un año del numero
 de real villa, por el qual dege, y mande, y fonde una memoria de los
 Minas Reales de la semana, para que se digan en las dhas de mas
 tras de lo que de la corte, por persona mere, para siempre jamas
 y para que se cumpla dicha memoria de lo por Capellan y Pa-
 tron al dicho Don Don Mathias frans, Rector de la dicha Real
 Casa, y otros de mas señores Rectores, que se succedieren co-
 mo se contiene en la dicha fundacion, la qual apruebo y con-
 firo, y doy por bien fecho, para que se cumpla como en ella se con-
 tiene y cumplido y pagado lo conuenido en mi fentramiento de lo
 y nombre por mi heredera a nuestra Señora de Loreto de la
 Corte, y en Real Carray Colegio, para que todo el tiempo que
 que quedare de los dhas mis bienes y hacienda los ayaygoe
 para siempre jamas

¶ Por el presente Reuoco, y annullo, y doy por nungunos
 y de nungun valor ni efecto, otros qualesquier fentramiento
 o fentramientos que antes de este ayafcho y otorgado, por el
 cargo, o de palabra, o en otra forma, que quier no valgan ni
 ragan fee, en su uso, y fura del saluberte, y el dicho codicillo
 y fundacion de Minas, Capellanias, Patronatos, que y dicho
 dia tengo fecho, y otorgado ante el dicho Joseph Martin de
 Robles, que quier no valgan por mi fentramiento y codicillo
 y por mi vltima y final voluntad, y en aquella dia y forma que
 me foy, aya lugar de derecho, y como tal lo otorgue ante
 el presente notario publico, y fongos en la villa de Madrid a diez
 y tres dias del mes de febrero de mill y seiscientos y setenta
 y uno, siendo fongos Juan Baylo Carras, Don Juan de Salas,
 Juan de nicolas, y nicolas de fangos, y Pedro farina de
 fangos en la Corte, y la otorgare, a quien yo el presente
 no doy fee conozco, por la gravedad de la enfermedad, y por
 enar valuada de la mano derecha, si no poder firmar
 ante de yo, lo firmo, y fongo = fongo fangos de Salas = fongo
 mi Lucas del Poyo = fongo Lucas del Poyo conueyo de

Rey nuestro Señor, Público, y Vecino de Madrid, Preseme fui a lo que dicho es, y en fee dello lo signey firme dicho día = En testimonio de verdad = Luis del Pico

Conuerda este traslado con el original, que al presente para en mi poder, ayo medefiero, y en fee dello, yo franco de moraga, notario p^oco app^o de la ciudad de la Santa Romana de la Real Coruña, Canay Lore de R. Mag^a que guarda; y uno de los del numero de la audiencia y Tribunal del M^o y R^o Nuncio de su antidad, en otros Reynos de España, lo signey firme, en Madrid a 19 de mayo de noventa y dos años, y fermy de noventa y dos años

En testimonio de verdad

franco de moraga

y notario p^oco app^o



SELLO TERCERO, TREINTA
Y QUATROMARAVEDISAÑO
DE MIL Y SEISCIENTOS Y CIN-
QUENTA Y SIETE.

Oñsey. no mimi. amen. Separe. por esta po
 r enatura de la san. y prima. y postimeratol.
 Como. Iovibarran. Sánchez. sedor. de la ca
 natural. de Nauama. hijo de Miguel sanz
 y Maria de fater mis. Padre natural que
 fueron. de dho. Deyno. estando en fermo en
 la cama. dela. enfermedad. que dho. no fonder
 fue. y exiido de mi. dar. aunque en mi buer
 Juicio y en sendim. y temiendome. dela
 en ver. se. que natural. a toda persona
 viviente. creyendo como verdadera mente
 oreo. en el mitorio de la Santissima Trinidad
 Padre. hijo. y espiritu. y santo. y en todo
 aguallo que oreo. y confiera. la Santa y gloria
 Romana. en cuya fe. y crehencia. he vivido
 y por esto por el rogando por mi interces
 sora. al allir. en ora. y embra. al Santo Angel
 de mi guarda. y al glorioso San Antonio
 y a todos los Santos. y Santas de la corte
 Celerial. por aqui. Intercedan. con sumo
 me oradone. mi peccador. en cuya confianza
 fiago. y os deno mi. fersam. en la forma y
 manera siguiente
 Primera. en ende encomiendo mi alma a dho.
 dño. Señor que la cruz y Redimio con su ore
 cior. y angre en el arbol. dela cruz. y el
 cuerpo. de la piedra. de que fue formado

52
Mando quel día queyo falleciere mi cuerpo
sepultado en la parrochia de San Sebastian
de la villa en una de las sepulturas
delos pilas del agua bendita que ay en
dicha parrochia en la que participare amir de
fam entarios. Yo aqueyo la fabrica del ay glo
acompañen mi cuerpo por el vigi de dicha
parrochia. Yo aqueyo

Mando que acompañen mi cuerpo ocho her^{nos}
de Anton Martin. Yo aqueyo la inmo^{na}
Mando quel día queyo falleciere. se digan
mi alma. misa. cantada. con diacono. sub.
diacono. y vñs. y vñs. fureora. se diga
el día siguiente en la forma conformidad
Mando. se digan cien misas de alma
por alma en altar. Privilegio de
dando su quarta a la parrochia de aqueyo
semin. viene

Mando alar mandas heroras su real
congelar a parte delo que podran
tener amir. viene

Deuo amaria. que su nabalenera. que
en la calle de la Magdalena. por cien no de
del eellon. en su poder uno de prenda
de clarayor. no beziens. de la de pen

Deuo mas cien reales a Barne. f. Alcanil
mando. elor. paquen. semir. viene.

Deuome Joan. Martinez Inquilino de la
Carrá que tengo vende de la que uno en la
Calle de buena Vista. por cien por. y qu
venta de alor. har. acocho. de marco m^{do}
se cobren. de sus viene.

Mar. Cien reales que deu. Gabrel Gallego

y mdey jro mine so meo sepan quantos
 es este mi testamento y lo demas mello contenido
 bierens mis jrs se los han sancho maridos de
 suano flores. buenos destabiles de madre y
 tanto en mi entera. Juicio sin en fer meda nin
 guna. Sans de mi Juicio sin en fer meda nin
 na y en mi entera di mi entera y de mi voluntad
 a cargo este mi testamento eno men dando
 me a nufrosos y Jsafristo ya suben ditama
 de yro mo a blico cryta no suendo como se
 eno en suben ditama fegenda como bucares
 hano y en su san la fca dho ligo temiendo la nua
 de quos a la natural abdo crea tura. y estando
 en mi libreal bedrio a cargo este testamento
 en la for mas siguiente.

y en quoy quando dios nufrosos fegere
 ser oido de buar me desta presente vida para
 las tra me a nua la tras de la yro fca
 con bien des serigos — con deiocha dho
 y en mando si fure mienta rro por la
 mañana no fure diga misa de quos de pre
 sente.

Pero se y en mando se me digan cinco y cinquenta
 misa que no muden mas de una misa
 mas mando me a nua Panen de cerning del
 yspital de nufros tra sena ra de los de man
 parados.

27 28

digo quays tengo otra casa en frente de esta
de la casa. mas pequeña quealinda alacalle
dicienda quecorro de manuela duque
y sumorido Juan marino mo co nstado de
oforturas que della tengo laqual de la casa
digo el primer Juan. Flore y parague
La psea en gracia de Dios y logre en
gracia y la psea benedixha finar es mo
ficha y topia la ubiera con pado sin que
naya de Cyonga y npi di men to xingu
no por questa es mi voluntad
y de lo dos. lo de mas bienes muebles que
se hallaren ser mios La ago misericordia sin
que pariente ni hermano ni naya de Cyue
la prier de nada alguna deningun
modo ni manera era alguna questa es mi
volunta.

Lo de mas de la sujecion de lo que
qui fiera ex por mial al ma
mas quasi La ha mi mujer sequi fiera
V me ar en un con bon to acatar su bida
en gracia de Dios advi facultad para
que los de Casasas las pua benedix para
el do de del con bento y no siendo an fino
Pua benedix mas de lo que de lo de la
rado questa es mi voluntad y no es otra.

Sebastian
Zanichelli
L. C.



**SELLO TERCERO, TREINTA Y
QUATROMARAVEDIS, AÑO DE
MILY SEISCIENTOS Y OVAREN-
TAY OCHO.**

En el nombre de Dios Amen = Se Don

Hacarta deus cam. de. de ma. Enella con ten

Reven Comon de Sanchez y Navade subara

subido de la villa de pnd stando en fomb

de Engum Natural. qua Dios me serui do

dar nos adu Janos de no lura. Entendim

Natural. de gema. de Engam. de. de. de

de. de. de. de. de. de. de. de. de. de. de. de

de. de. de. de. de. de. de. de. de. de. de. de

de. de. de. de. de. de. de. de. de. de. de. de

de. de. de. de. de. de. de. de. de. de. de. de

de. de. de. de. de. de. de. de. de. de. de. de

de. de. de. de. de. de. de. de. de. de. de. de

de. de. de. de. de. de. de. de. de. de. de. de

de. de. de. de. de. de. de. de. de. de. de. de

de. de. de. de. de. de. de. de. de. de. de. de

de. de. de. de. de. de. de. de. de. de. de. de

de. de. de. de. de. de. de. de. de. de. de. de

de. de. de. de. de. de. de. de. de. de. de. de

de. de. de. de. de. de. de. de. de. de. de. de

de. de. de. de. de. de. de. de. de. de. de. de

de. de. de. de. de. de. de. de. de. de. de. de

de. de. de. de. de. de. de. de. de. de. de. de

de. de. de. de. de. de. de. de. de. de. de. de

de. de. de. de. de. de. de. de. de. de. de. de

de. de. de. de. de. de. de. de. de. de. de. de

de. de. de. de. de. de. de. de. de. de. de. de

de. de. de. de. de. de. de. de. de. de. de. de

de. de. de. de. de. de. de. de. de. de. de. de

de. de. de. de. de. de. de. de. de. de. de. de

[illegible]

18 Cienento

Protestaron los Señores: D. Samuel D.
Alcarría de Quiroga, Alcaide de la Villa
de Madrid

82
H. Pineda Doz. Derrenge. Elvho
Amorcedho & recho. a ladha pa
ana & foto. y bargay. a bus. Sus medho
d. guncano. y permenede. Camuscho
Goccaruh. crederus. & Son. los. borge
y Por. parre. & los. Serederos. quede. en
los. dho. p. y. y. fl. an. m. y. par. ap. par
la. dho. a. y. y. de. d. a. u. y. p. a. r. n. l. &
ma. E. m. m. e. l. l. o. r. d. a. r. a. n. d. e. b. e. n. d. e.
a. i. d. h. a. r. a. s. y. o. g. u. e. l. s. e. d. i. n. f. e. r. o. n.
y. p. r. e. g. o. n. a. e. g. u. n. o. r. d. i. a. y. d. h. a. n. m. l. o.
c. a. c. e. d. e. b. u. e. n. a. b. t. a. h. a. u. e. n. e. p. r. e.
g. e. d. o. y. n. g. m. n. d. e. W. i. l. d. a. y. p. r. o.
d. e. h. o. a. n. n. e. l. a. p. u. r. o. d. a. n. d. e. f. l. a. u.
y. a. y. n. a. d. o. n. e. y. r. e. m. a. s. e. y. e. f. f. e. m. a. s.
y. n. e. b. a. t. h. a. n. S. a. n. c. h. e. r.
y. i. d. s. t. a. d. h. a. u. c. o. m. o. n. y. p. r. e. d. e. r. d. e. e. e.
y. m. i. n. e. r. n. s. c. a. d. u. c. a. d. o. r. d. e. y. t. e. d. y.
e. f. e. r. p. d. e. b. e. n. t. a. r. m. d. a. n. n. e. c. o. m. m. y.
M. v. n. C. r. e. i. p. o. y. d. e. l. m. i. n. e. r. d. e. s. t. a. d. h. a. u.
d. n. e. m. i. d. i. g. o. y. n. o. t. e. n. e. r. h. i. d. e. e. s.
d. e. y. p. o. r. g. n. s. l. e. s. a. u. i. a. q. u. e. n. d. o.
t. a. n. t. a. d. e. l. o. r. d. o. y. h. a. u. e. n. t. e. b. i. f. i.
y. o. n. o. s. t. a. r. e. d. h. a. s. l. a. q. u. e. r. r. a. y. p. a. r.
y. u. n. e. i. d. e. l. a. d. h. a. p. a. y. c. i. n. t. r. e. l. s.
y. o. r. g. y. d. o. r. r. e. y. p. r. e. y. s. y. e. b. e. n. d. e. r. e.
y. u. e. n. o. p. e. r. e. s. l. e. s. a. n. c. l. a. v. t. e. h. y.
y. e. m. o. d. h. o. e. s. c. o. n. c. o. r. d. y. d. e. q. u. e. h. a. u. a. n.
d. e. h. a. e. r. y. g. e. n. t. a. d. e. l. a. d. e.
d. u. e. s. d. o. m. i. n. o. y. c. a. n. a. d. e. p. a. g. o. d. e. l. o. r.
y. e. y. n. e. n. a. g. l. e. s. h. a. u. a. y. p. a. r. p. a. r. e. d. e.
y. c. o. n. s. i. m. y. p. e. r. s. o. n. a. e. n. q. u. e. n. e. n. n. o. s.



30 #

[illegible]

Martin Lewis &
 Daniel Cook



Sello tercero, 34 mrs, Año de 1639
SELLO TERCERO, TREINTA Y OCHO:
CERO QUATROCIENTOS, AÑO DE MIL Y SEIS
CIENTOS Y TREINTA Y NOVE.

OTORGADO EN MADRID A VEINTIUNOS DIAS
 DEL MES DE MARZO DE MIL E OCHOCIENTOS E CINCUENTA Y SEIS AÑOS
 EN PRESENCIA DE LOS SEÑORES ALCALDE E REGIDORES DEL DICH
 AYUNTAMIENTO DE MADRID, QUE FUE EN EL DICH AYUNTAMIENTO



Carta de Logos y de
 Mui Doña Juana de
 Doña Ana de Leuacón
 Duquesa de Peñísca y de
 de sus señas de Madrid
 Luenda de una forma =



63 mrs. Talca ³ para el año de mil y seisientos y qua-
renta y quatro.

[illegible]

270038





35

III

15 37
35

PHILIPPO III. el Grande, Rey de las Españas;
Año xv. de su Reynado: Sello Segundo, lxxviii. mrs. para
el año de M. DC. xxxviii.

Don Juan de Guzman Campomanes
don poder a las Justicias del Rey nuestro
Señor de que le quier por desquiescan de nuncio
mi fuero Jurisdiccion y do mi. Felio pla' lei
sit conuenerit fdo de que lo p' ortentencia pasada a
En la villa de Madrid denuncio las leui de misa
Voz mi me enor bedad. En forma de otorgue
En su ante el presente sero Vago publico y sero fago
En la villa de Madrid acatoge dias del mes
de Junio de mil y sesientos y quatro y quenta y quenta
dros años. Sendo deitago Don Joseph de
Montoya y de Vascos Marin y Diego de
Villarroel Residentes en su casa con el
Don ante que yo el sen. Vago do. seguenos deo
lofismo Miguel y de Vascos Ante mi. Lucas
de Vascos

Yo el dicho Lucas de Vascos fuciano el Rey moss. D. P.
que fno de m. de fno a que dicho es y en fno de la longie
de m. y serais este la. de en primer de de fno de de fno

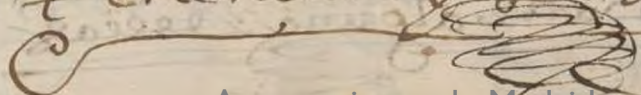
En fno. de la cor. dad
de las de la cor. dad

En quantos esta
 carta de venta a real
 Juo de heredad buene mono
 Lo mmigo hernandes talcaador
 y aouado y maria hernandes su
 mujer vecino de esta villa de
 Madrid corte de sumas con
 licencia y auto de ady es
 de su consentimiento y volun
 tad que y tiene y ante todas
 cosas yo la dha maria hernandes
 deo mandado al dho mendo
 para que juntamente con el hacer
 y otorgar e sta escritura de su
 dar y oloarme al que es de ella
 se contenga y por el dho mendo
 hernandes como certificado y sauder
 que por el efecto para que me de
 la dha licencia la dha m mujer
 conosco que el dho mendo
 y me oblige de no la reuocar agora
 ni en tiempo alguno sobre
 de la obligacion que da a ella
 y a los demas personas que en el dho
 y poraber = yo la dha maria her
 nandes auto de licencia y de ella
 usando mandado y mujer juntamente
 y de mancomun y a los de uno
 y cada uno de nos y de ellos

La calle de Buena Vista de
 tras de los vital de ante
 martin quelindan conca
 das de andres geman de
 Cnase diador por la parte
 de arriba y por la parte
 de abajo y es valdar
 casas de medio monte
 y por delante la calle de
 Glica que las obimos y con
 rramos de diego de
 torres al banil y a de
 tres sumper las quales
 les ben de mos con todas
 sus entradas y salidas y
 y costumbres de regios y
 serbidumbres quantas a
 yaber de regios de regios
 de pertenecen de regios
 de pertenecer y con cargo
 de unducado de regios
 de por perpetuo en cada
 un año con de regios
 de licencia y pagar ben
 tena queso de regios tiene
 de pertenecen a su ande
 de vino de regios de regios
 de esta villa en
 cuyo favor an de otro
 por reconocimiento
 de para pagar sus meditos
 de de regios de regios

fe para siempre a mas
 de con cargo de otros de ciento
 de doce ducados fe para siempre a mas
 de otro censo que sobre las
 casas que tiene el dicho de
 fornos su mayor a redimir
 y quitar a 22 de condado de
 me ma zane de sel me la
 e nuevo favor e sea a ce tacion
 de esta escritura. Los dichos
 de condado de las casas que
 se tar e sea e pte tanto que
 no redimieren y quitaren su
 de me la y mas de las de
 mas con el cargo de se pte de
 cada uno y un quarto que sea de
 las casas de esta manera dar
 de los de serie de a h me to
 de la y comoda de a h me to
 que se de de las de a h me to
 de a h me to y quitas de
 de a h me to de a h me to
 qual quitar vinculo o obliga
 cion ni institucion ni otra
 carga ni y aoteca tacita ni es
 de a h me to que no la tienen
 y a h me to y quantia.
 de a h me to de a h me to
 de a h me to que a h me to
 no a h me to y a h me to
 de a h me to de a h me to
 de a h me to de a h me to

Quela daga y entega de
los ocos mill y oco cientos
y sesenta y pco pieaster de
hizo en mi presencia y de
los testigos de esta carta en
22 eales de dola y moneda
de eeeon y quartillos de
aoco mariaedis. E me dio
que lo sumaron E montaron
y los ocos domingo gerinan
de y sumuger los daga
don asu darte y docer de
al miente y con efecto y
de toda la oca cantidad de
don carta de dago En favor
de dgo Juan gon dale y
sumuger quan bastante
asu eereco y satisfacion
con venga y nos los ocos
vende dore confesamos
que el gusto e verdadero
precio y valor de las oas
cassas son los ocos treceien
tor ducados que dorellas
nos andado y daga de
los ocos com dria dore
yan de dar y daga y
que no balen mas y simas
balen o baler due de
de de semaria y de

mas valor qualquier que
 sea. En voca o en muez a
 cantidad les hacemos gra-
 cia y donacion buena
 duramiera y perfecta
 acabada. E ynnuevorable
 que el tesorero de la Enrie-
 bi de los para su munda
 mas cerca de lo qual
 denunciamos las leyes
 de los de enamiento
 de al faga en las cortes
 de la sala de senares
 que habla en la bon de
 las cosas que se con drian
 e ben en por mas por
 menos. de en munda de
 justo y recio de la qual
 ni de en medio de los
 qnatio anos. En ella de
 darados que teniamos
 para de en recepcion
 de esta escritura nonot
 a dno de enaemos y de
 de en dia y ora que es
 de acarta. Es faga e dno munda.
 O toigada nos orisistimos
 quitamos y a dno munda
 de la rea de cor y ora
 de enencia y de en sesion


moles sera 2uesto 2leyto seman
 Da nicontra dición nimala bō y
 que cada quando y en qual quier
 tiem2o quelotal 2are2ca saldre
 mos alta 2leyto, o 2leytor de
 manda y contradición 2malabō
 y losiguieremos feneceremos 2a
 cabaremos anuestra cōsta 2min
 sion 2ntoda y nistancia 2tre
 2unales y astales de 2ar 2nquieta
 2pacifica 2posesion y sincontra
 dición 2e 2persona alguna y si
 2añear nos elar 2udieremos 2er
 bolberemos tomaremos 2rres
 tituzemos 2l 2recio 2vincial
 que 2oilas 2ar casas nra 2ada 2o
 y mas las 2aparemos las labores 2e
 2aros y de deficiōs asi foy 2os como
 2oluntarios que enee2ar o biere obiado
 y eltiem2o, o biere me 2orado y las
 costas danos y ntereses 2menusca
 2os que sobree2o se lesiguieren 2
 2e crecieren 2ortudo lo qual nos
 an 2e 2o 2er 2e 2ecutar con
 la esta 2critura y si 2uramento
 y n lizen 2n que 2es de luego se
 lo 2e 2amos 2e 2e futamos
 y para ello, o bligamos nuez
 2ras 2ersonas y bienes mue
 bles 2uayes abidos 2a 2ora
 2er 2n los 2os 2uango 2a
 2e 2tratante y francisca mar
 tines sumiger y becinor que

Somos ~~esta~~ viea & yola gafa^{ca} fran
martine^s conlicencia y autorizada
y es de uestro consentimiento y volun
tad que primero y ante todas co
sas visto y omandado a los primari
do para con el gacer y otorgar es
ta escritura y la jurat y obligarme
a lo que en ella se contiene y por el
dho Juan Gonzales como certifica do
quesoy de efecto para que me ve
de la galicencia con los coores
y acarta que se la doy & concedo y me
obliga a enolarme vocar a pora nien
tiendo alguno de los dho obligacion
que para ello pago semide
sona y bienes & yola gafa francisca
martine^s aceto la galicencia y de
lla usando marido & muger junta
mente y de mane comun y a los
de uno y cada uno de nos y de
nuestros bienes auidos & tenidos de
nos y de lo todo y no solidun re
nunciando como renunciamos las le
yes de duobus rex de vendi y el au
tentica y presente y oita de fide y uso
y ribus y el beneficio de la division
y rescusion de bienes y de porito
de las & de ensas y auxilio de di
bo adrian y las de ma e leyes de
la mancomunada como en ella
se contiene dicimos y otorgamos
por esta presente carta que la
acatamos en todo y por todo segun
y como en ella se contiene y nos
encargamos de dho censo de los dho
cientos y once ducados de principal

que sobre las otras cosas tiene el dho diego
 de torres de aragon de catorce al qual
 es de oy dia de la fecha desta escritura
 le pagaremos los trece duros que en ello mon
 tan ala dha aragon encada un año de
 qual yo cense y de ver de tu que en
 simismo nos encargamos otorgare
 mos Escrituras de reconocimiento en
 favor de los señores de los yndimix
 mos nos encargamos de la Partimen
 to de la yncomoda a particion que son
 los otros tres ducados y un quarto para que
 lo pagaremos de de oy dia de la fecha desta
 una delante para lo qual obligamos
 nuestras personas y bienes muebles e
 mayores quidos y por haber y todas las
 otras partes cada una de lo que no to
 ca a cum 21 li e pagar y haber por firme
 damos todo nuestro poder cum 21 li do
 alas justicias e jueces de sumas de qua
 lesquier partes que sean a ay o fuero
 e jurisdiccion nos sometemos e venim
 os a nuestro poder y no para que
 se a ello nos a venim como por senten
 cia pasada en cosa juzgada renuncia
 mos las leyes de nuestro favor y lige
 neral y de los otros de la ynos las otras ma
 riage nandeb y fian martinest por ser
 mugeres casadas renunciamos las leyes
 de Lorenz e adous senatus consultus
 beliano y justiniano leyes de toro y par
 tida favorables alas mugeres de que fuim
 gabisadas por el presente escriu y como
 sabidoras las renunciamos por nosis
 mas fuerza de contenido en esta escitu
 ra y por la dha fian martinest por ser me
 nores de veinte y cinco años aunque
 mayor de veinte y dos juramos a dios y o
 lacius de tener y guardar cumplir y pagar

y a ber por firme lo contenido En esta es
 criptura y a eno la a reclamar ni contra decir
 Por decir ni a legar que para la gacer y o tor
 gar fuimos a tray das ni a temoricadas a por los
 q or n uestros maridos ni a por otras persona
 En minon bre Por quanto confesamos
 la hacemos a en uestro alibue y a grada ble bo
 luntad ni y o la g a f a n martin e s no a edi
 ze Beneficio a en res titucion ni a legare mi
 menor ge dad y a por metemos y no obliga
 mos a enonos o poner a n uestros dotes ni a
 zas ni bienes para fienales ni a g e d ita r o s
 ni munti plicados a ena de Perjurias y n
 fames y a ca er en caso a en menor baler y que
 Este juramento ni del por zuro a en note
 nemos a edido ni a ediremos a usulucion
 ni a la xacion a n uestro muy santo a a
 dre ni a su r t u n e o ni a delegado que no a en ten
 pa a enos lo a en ce a er y caso que n os a con
 cedido no usaremos a en a tal a bsulucion
 y renunciamos la bula a es a n a edido y a di
 cision a enota y otras bulas y bre bes con
 cedidas y a por a en ce a er y todos qu a to lo o tor
 pamos que fue faga en la v u e a a en a d i d
 a a u m e r o d i a a e m e s a e s e t i a e m i l l y s e i s
 cientos y d i e s a n o s s u n d o t e s t i g o s m a r t i n
 d e u s t i a n a n t e y l u i s b e r t e b o d e p o n e r o
 y a e d i o d e s o t o v z y e s t a n t e s E n e s t o u y
 Por los o t o r a n t e s que y o e l e s c r i u i d o y f e e
 que con o b e d o f i m o u n t a s u n u e p o t o
 a e d i o d e s o t o y b a r r i o d a s s o a n t e m i f r a n
 s u a r e s E s c r i u i a e i t e p u n o b a z a s

En quanto se esta cauta
 de la dicha renacion de
 la dicha censo al redimir y quitar
 viene como nos Diego Veltorixos
 albañil y ana de torres y sumiller
 vecinos de esta villa de Madrid.
 Por la dicha ana de torres con el con-
 cilio y autoridad de los dichos con-
 sen timiento que por el mezo
 de antetodas cosas de la dicha
 mando al dicho Diego Veltorixos
 mi marido para que juntamente
 con el haber y otorgar esta escriptu-
 ra el dicho Diego Veltorixos
 foy que yo reconocio la dicha
 licencia al dicho mi muger
 segun la dicha efecto y neme-
 la de el dicho uso y diya en
 virtud de la dicha licencia
 la aceptando y ella usando
 y amos ados juntos y junta-
 mente y eman comun
 y alos de uno y cada uno
 de nos y de nuestros vie-
 nes deessi y de el todo y me-
 ridum y renunciamos como re-
 nunciamos las cosas de

Duobus Rex Reverendi Zel
 autentica Presense Oque et de
 fide xusoribus Zel beneficio
 Zelca Vilusion Zelcurione
 todas las remas le zel q ne
 son en favor zellos q ne se obli
 gan rema ncomum como en
 ellas se contiene q ne nonos.
 q balan q tor gamos reconoce mos
 doze eta Tze sen se carta
 q ne ben remos edamos en
 venta z zel Esca guzo de
 he zedao laza agoza Esca
 z asiempre q amae abos do
 mingo hernandez trauaxa
 do raguado rma zia hez
 nandez buestra muger vecinos
 zel esta villa villa que esta
 es presente laza abos otros
 es laza ueztros he zedao
 es sucesores r laza q mien
 zellos otros o zellos obli
 titulos r caussa in qua equier
 manera es adaboz r nasca
 sa de que no otros tenemos r
 son nueltras do zias one
 tabilla rema dize en la calle



Venella como leemos al que
 tra su via abida y adguirida
 por vuestros deze y oti mzos
 por vuestros deosios dinezos
 como esta loee y suzante zene
 Enretanto qnessor buesta
 y sale se toma y asne zene
 la dicha posesion nos conshu
 mos labos y en buesto
 monre por vuestros y nquici
 nos teneoee Esoselos zee
 leemos como yeaee vende
 goree Enos obligamos qne
 dicha cassa qneansi os vende
 mos/os seza qerta sana segura
 e leasar yegual qmeza
 y ussona qneola vimeze
 yidiendo e lemandando/oma
 a los homenes e cada qnan
 go qneos fueze medido e
 lemandado/oz buesto aella
 mala loz omo vido aegun
 leito siendo por buestia
 yale yegueridoz nosotroz
 qnalgua leenos aongueso
 anee yee yuee leconee
 tadale e lemanda conclusa
 o sentenciada con qualquier

Estado En que estu fize sal
 remos auctores alacansa
 e la se guiremos e fenece remos
 a nue tra isro isia costa En sus
 fias guederos esue ceso Zeo
 a gmen obligamos la seguiran
 ala suza En todas ynstancias
 que se veaban seguir hasta que
 guedezs enteramente en quita
 Especifica posesion de la di
 cha cassa sin anearosca no pudie
 remos uno quisio remos nos obli
 gamos a nuestror gererezos
 sucesores veos bol bez a pagar
 en epti tu el precio de enajade
 de esta venta con mas sola
 brado e beneficiado en exorado
 en la vicra de cassa de forosso
 e voluntario remas, baloz
 que tubiere todo con el voblo
 e costas que ponemos en vna
 e por nonbre de vna isro
 isro ynte zesse de la vna a gada
 uno e sta es cri tu a se guarde
 e cun la como ne e a se con tie
 ne = Enos los dnyos Domingos
 hernandez e maria hernandez
 su muger veynos de esta villa

Demadris Ezo Zadihama
 Zia bez nan ves con Zienao
 Zau toridad q ne Zimezo Zie
 aee Ziegomj mazi do Ezoedi
 go domjgo Zernan Zez sela
 Zoz rconee do Emeo Beigode
 nolw Zzeboaz Enmaneza
 alguna so / obeigacion q ne hayo
 Zemj uissona r bienee zo
 Zagusosicha la age to r uella
 uossando ambo ados marid
 Emuger Zuntos Zuntamen
 Ael deman comun r abodee
 uno r cada uno uenos e ee
 nueetios bienee loz sse
 lozeetodo in solidum Ze
 nunuando Como Denuncia
 mos las leze de duobus ue
 Zeben di Ze autenti
 ca Zresen Ze Ogue Ztase fi
 Ze xuso Zibue Ze bene
 ficio Zella Zui ssion Ze
 curssion E todacaa Ze
 maee leze q ne son e Zablan
 en faba Zeeos q ne se obei
 gan Zeman comun
 como Enleea se con tinen

E quando Zengnae quic tien
 200 quenos o flos enuectros he
 zedezos osue ce goue quisiere
 mos @ntar Eue dimi este di
 cho censo lo hemos leso de
 hazez Sando E pagando a los.
 Los dichos Viego leu uxor za
 na leu uxor su muger igual
 5 mra leu los dichos uento
 200 ce leu cados en una o dos
 pagae Eno en mae con mas
 200 uido Eue uido leu gae
 ta Entonee En buen amone
 za de 20/02 la ta Eno en motia
 moneda sin Enbarzo segua
 les quu leu Eue maticae
 6 neen contrario leu para
 02 uida abez @nto do lo ne
 nunciamos seays obligados
 a los ues ce la ranos dar 200
 libues leu te censo tren ci
 20 ae E pagae leu ranos
 Entegaz setae 200 que
 leu ta leu cri tuza se
 leu a leu entegaz con car
 ta leu ago Eue encion
 En forma para queno con mas



Otrossi con con dición que
tenemos y entenderemos
los dichos bienes sobre que
ponemos este dycenso en die
cinco años beneficiados en
los dichos bienes labores en
los dichos necesarios y si
no lo hicieremos a un leire
mos que nos suso dichos y que
que en los dichos bienes ha
ya en el dicho costo y que
costa de los dichos y que
tar es en el dicho y que
mento sin otra mas a beniga
con el dicho de los
y si firmos

Y o t o s s i c o n c o n d i c i o n q u e n o
E m o s l e s e z o b l i g a d o s a l o s
S a n t i m o s t r a c a r t a s d e
L a g o l e e e l e c n s s o d e
m a e h e m p o L a s s a d o d e
t r e s a ñ o s L o s d o s t r e z o s q u e



Por bues tra dar nos fue

En vedida e en notae

mos tra rem autiemo no

reunamos En una alguna

Con las quales Michae

condiciones reconeada una

reconea e remae

reos reosos al hitaz

reunamos al hitaz

sentae En el hitaz adae de

berbo ad berbum fundamos

reunamos este hitaz en

Enos obligamos de esanea

mjen to reos En forma

Escaza al o cum soli Escaza

rebusa firme obligamos

cada una reos de hitaz

lo que nos to can uestra de

sona de bienes muebles

reos auidos Escaza en hitaz

esta presente carta damos

reunamos to don uestro

reos cum soli a toda equa

reos quin reos e reos

reos m agestas reos

reos reos reos

reos reos reos

al azuis & ficion leales guales
 creca da una leales nos so
 me temos en un ncia amos nu
 esto no so fuezo guis & fi
 con & dom & leales sit con
 Benito & guis & fione omi
 onguis & m & ara que son
 todos los medios en los que
 leales & p & m & a & re
 cuti ba nos com & leales & re
 mienales cum & leales
 Esagaleos & ne di yos como
 si a los fuésemos con & leales
 & os & a sentençia & fimehua
 & leales com & leales & a
 & a n & o s s a & leales & a
 & n a l & leales & a m o s t o d a l
 & n a l e a l e s q u i o z l e z e s f u e r o
 & leales & leales no fabor in
 & leales & leales & leales in
 & n e d i c e q u e & n e r a l & leales
 & n e d i c e q u e & n e r a l & leales
 & n o s l a e d i c a l e a n a & leales
 & m a r i a h e r n a n d e z & leales
 & m o s l a e d i c a l e a n a & leales
 & l o s l e a l e s & leales & leales
 & l o s l e a l e s & leales & leales



68m 67
 1870
 1871
 1872
 1873
 1874
 1875
 1876
 1877
 1878
 1879
 1880
 1881
 1882
 1883
 1884
 1885
 1886
 1887
 1888
 1889
 1890
 1891
 1892
 1893
 1894
 1895
 1896
 1897
 1898
 1899
 1900
 1901
 1902
 1903
 1904
 1905
 1906
 1907
 1908
 1909
 1910
 1911
 1912
 1913
 1914
 1915
 1916
 1917
 1918
 1919
 1920
 1921
 1922
 1923
 1924
 1925
 1926
 1927
 1928
 1929
 1930
 1931
 1932
 1933
 1934
 1935
 1936
 1937
 1938
 1939
 1940
 1941
 1942
 1943
 1944
 1945
 1946
 1947
 1948
 1949
 1950
 1951
 1952
 1953
 1954
 1955
 1956
 1957
 1958
 1959
 1960
 1961
 1962
 1963
 1964
 1965
 1966
 1967
 1968
 1969
 1970
 1971
 1972
 1973
 1974
 1975
 1976
 1977
 1978
 1979
 1980
 1981
 1982
 1983
 1984
 1985
 1986
 1987
 1988
 1989
 1990
 1991
 1992
 1993
 1994
 1995
 1996
 1997
 1998
 1999
 2000
 2001
 2002
 2003
 2004
 2005
 2006
 2007
 2008
 2009
 2010
 2011
 2012
 2013
 2014
 2015
 2016
 2017
 2018
 2019
 2020
 2021
 2022
 2023
 2024
 2025
 2026
 2027
 2028
 2029
 2030
 2031
 2032
 2033
 2034
 2035
 2036
 2037
 2038
 2039
 2040
 2041
 2042
 2043
 2044
 2045
 2046
 2047
 2048
 2049
 2050
 2051
 2052
 2053
 2054
 2055
 2056
 2057
 2058
 2059
 2060
 2061
 2062
 2063
 2064
 2065
 2066
 2067
 2068
 2069
 2070
 2071
 2072
 2073
 2074
 2075
 2076
 2077
 2078
 2079
 2080
 2081
 2082
 2083
 2084
 2085
 2086
 2087
 2088
 2089
 2090
 2091
 2092
 2093
 2094
 2095
 2096
 2097
 2098
 2099
 2100
 2101
 2102
 2103
 2104
 2105
 2106
 2107
 2108
 2109
 2110
 2111
 2112
 2113
 2114
 2115
 2116
 2117
 2118
 2119
 2120
 2121
 2122
 2123
 2124
 2125
 2126
 2127
 2128
 2129
 2130
 2131
 2132
 2133
 2134
 2135
 2136
 2137
 2138
 2139
 2140
 2141
 2142
 2143
 2144
 2145
 2146
 2147
 2148
 2149
 2150
 2151
 2152
 2153
 2154
 2155
 2156
 2157
 2158
 2159
 2160
 2161
 2162
 2163
 2164
 2165
 2166
 2167
 2168
 2169
 2170
 2171
 2172
 2173
 2174
 2175
 2176
 2177
 2178
 2179
 2180
 2181
 2182
 2183
 2184
 2185
 2186
 2187
 2188
 2189
 2190
 2191
 2192
 2193
 2194
 2195
 2196
 2197
 2198
 2199
 2200
 2201
 2202
 2203
 2204
 2205
 2206
 2207
 2208
 2209
 2210
 2211
 2212
 2213
 2214
 2215
 2216
 2217
 2218
 2219
 2220
 2221
 2222
 2223
 2224
 2225
 2226
 2227
 2228
 2229
 2230
 2231
 2232
 2233
 2234
 2235
 2236
 2237
 2238
 2239
 2240
 2241
 2242
 2243
 2244
 2245
 2246
 2247
 2248
 2249
 2250
 2251
 2252
 2253
 2254
 2255
 2256
 2257
 2258
 2259
 2260
 2261
 2262
 2263
 2264
 2265
 2266
 2267
 2268
 2269
 2270
 2271
 2272
 2273
 2274
 2275
 2276
 2277
 2278
 2279
 2280
 2281
 2282
 2283
 2284
 2285
 2286
 2287
 2288
 2289
 2290
 2291
 2292
 2293
 2294
 2295
 2296
 2297
 2298
 2299
 2300
 2301
 2302
 2303
 2304
 2305
 2306
 2307
 2308
 2309
 2310
 2311
 2312
 2313
 2314
 2315
 2316
 2317
 2318
 2319
 2320
 2321
 2322
 232

uint
Prozo

Enrache pavor

Donde se encuentra
el rey de los toros
de Sevilla

vintas antiguas de la casa de la calle de buenavista que son ²³
 prozto por quilez.

Quana Pap Clara Vdesta ha viesa = tipo que
ante el Presb Scriui Juanee con el consero
de la villa y Tago Enmigaio Vnas Rip^a de la
ta de Vnas fassas y me bendio aca fassas
de Buena Vista y las ha scrip^a semea Per
dido y tengo de la villa de la R^a Pa^a
Quana de mⁱ y hⁱelo de la compra de
las dhas cassas — a b.m. sup^a m^a
al Presb Scriui que si no bays de lo suso
or me de la R^a Pa^a lo Efe de la R^a Pa^a
de la villa y de la R^a Pa^a lo Efe de la R^a Pa^a

Sauve le m^r. l'v^e Contre
de meee laeie de mee,
m^r. E nouentat en coate Ore
le t^r. Zien d'm's Remessede
conge de vergaien le m^r
Tierra dree p'mit.
De present conge
Ira qd seint eizen re
Primane d're d're d're

Carta Onel n' v' s' y l' m' r
 de missi redens & n' esores
 bene y s' de n' en tarrea
 mozuanal a s' a' a' a' a' a'
 de n' g' a' u' i' e' n' d' a' a' u' o' s'
 que n' g' e' r' e' x' i' o' & n' e' s' e' s'
 de n' d' a' a' a' q' u' e' l' s' a' q' u' e' l' s'
 de n' e' s' u' o' s' d' e' l' l' e' l' l' o' s'
 d' i' e' r' t' i' l' l' o' s' & c' a' u' s' a' b' l' e' s'
 d' e' l' l' e' s' a' s' a' u' e' r' u' n' e' c' a' s' e'
 d' e' n' e' s' u' o' s' m' a' e' d' u' x' a' e'
 d' e' n' e' s' u' o' s' d' e' n' e' a'
 d' e' l' l' e' n' e' a' m' a' n' e' s' e' d' a'
 n' a' u' i' e' t' a' d' e' n' o' c' i' a' d' e' s' a' n'
 d' e' l' b' a' c' t' i' a' n' d' e' a' i' n' d' a' n'
 d' e' n' e' a' d' m' d' a' r' i' e' c' o' n' e' a' s' e'
 d' e' l' g' m' a' e' u' d' e' a' u' i' e' r' d'
 d' e' n' t' o' & s' u' o' t' r' a' s' a' r' i' e' a'
 c' a' s' a' e' d' e' a' n' o' u' e' g' e' n' n' i' e' s'
 & m' p' e' n' a' d' i' s' o' b' r' e' q' u' a' e' e'
 t' e' n' o' u' n' o' u' a' d' o' d' e' b' e' n' s'
 d' e' r' i' s' e' t' u' & n' c' a' s' a' u' n' a' i' n'
 d' e' s' e' s' p' a' n' d' m' e' l' e' g' i' o' s' d' e'
 d' i' n' e' a' d' e' o' i' n' o' d' e' l' l' e' t' a' d' a' d'
 c' o' n' d' e' r' e' g' o' d' e' l' l' e' v' e' n' t' u'
 c' o' n' c' u' s' a' l' i' s' e' n' c' i' a' & t' u' g' o' e' n'
 t' e' m' i' d' a' n' s' i' m' i' e' n' s' e' n' g' o' s' o' t' e'
 d' e' n' e' g' a' e' c' a' s' a' e' a' i' e' n' t' o'
 & t' r' i' n' t' a' d' u' e' a' s' d' e' x' i' n'
 d' a' e' d' e' l' l' e' s' d' e' n' a' e' e' d' e' x' i' d' e'
 d' i' o' s' a' g' e' n' n' i' o' n' s' a' e' e' s' e' m' a'
 d' i' a' m' d' e' l' l' e' d' a' r' e' e' o' m' m' i' s'
 d' e' n' e' s' u' o' s' d' e' n' e' a'
 d' e' n' e' s' u' o' s' n' a' u' o' l' g' a' s'

Ayuntamiento de Madrid

[illegible]


[illegible]

Handwritten text in a cursive script, likely a list or account, written vertically on the left side of the page. The text is partially obscured by water damage and is difficult to decipher.

Don de Jomaz PZ
Desta Pedroo Grande Leon
Cofhomero = afuor de guerra
Balthi melano Alacora de
Lacalle de Guernavivim

[illegible]

X Leoba hasta Setenta y tres pice
 y medio de largo de queco Sin lae pare
 des y lae tapia. que es nua ortae y
 Corral. Se ande gazer Paralela di Bisi
 Onx orla presente que es ta señalado
 En trez nos. Se ande gazer de nue diuieria
 pagana Caida en ola mitad. de lo
 que costare y abe de abra puerta
 X la calle a bue tra costa y abe mo
 derze en por la parte de lo orral que
 nos queda Lae aguar. que de buetzo
 Corral Cayeren. Siendo aguar en
 Bine tti Solamente y no otra
 aguar alguna. La qual es a parte
 de la. Vos venden vos. Segun de
 la Señalada. Con toda su en
 trada y salida de uso y costun
 bre de reyes pertenencia y de
 bidumbre y quantos sin y abe
 deben y es pertenecer y puer
 y de ben pertenecer Xristi de feyo
 Como de d. o Concaigo de
 Vnducado de z enso y tributo
 En cada un año. que ena en
 Casales de partido. y es por de
 8 Los dos. ducado y vos que ena en



Dizenso En Cada Un año que
 Sobre todas Las dhas casas tiene
 mejor de pinedo Verino de esta
 Villa de Madrid. En favor del
 qual abye de hazer. e ees turade
 Reconocimiento. Para selo pa
 dar Educado En cada Un año pe
 petua miento para Siempre za
 mace y los lo venden por libre
 y quito de. Otrozeiso por petuom
 de acguitar nide otra y no usi
 cion obligacion nize poteca
 alguna. Por precio. e quantia
 de ciento y treinta ducados que
 por ees medyo o pague y por
 ees abye de fundar tres mce
 e quatrocientos y lo yenta y
 dos. maravedis de censo y rebuto
 En cada Un año. que saca a va
 ron de setorzen mce maravedis
 e mtre mto. que nonos dievedes
 y pague de. Los de oo. ciento y
 treinta ducados y o a orgamos
 e conozmos que en esa p
 de casa. e suzisto precio delo
 88000. ciento y treinta ducados

Y queno Calenao malleamos
 quiano orceos tanto nima me
 Desez puerro que mae bala
 O Calero uede Engual Quera
 Mañda. Jela tal demasia O
 Maebalor Vagazemos oracia
 Inacion Duraperfora In de
 Vocable luego dadaza O ntreblos
 Sincondicion Contradicion Alguna
 Jlicadeos Re nunciamos Loe
 ezeos Quereceos sabean In
 ceo al laly del Ordenamto
 Real feyo en la corte de
 alcala de genaro Quere sabean p
 nrae O por nrae Jela mltad
 Jela sus to Jre cio de de
 luego quere la Cartae feyo O
 O Jragada e nadee an t
 nro de capode ramos O
 nro de e. be timue Qui
 tamos pa par tam o
 Jela scionio Poscion
 propegedad de de acion
 titulo. Voz de de de de
 tenemos Inve de te
 nre pte nre de de de
 Maeg nra Mañda
 O al ga pa de de de

que los vendemos y quemamos
cencia ni alcamos y si en el
celo tanto ni mas nos diese
y me lo quemamos para oba
lle y queda en igual quiera
manera de la de la de ma
sion mas valor si alguna
sabe de como se ti fican o
que son de suqueto y resio
vos hacemos gracia e donacion
y unapaga y unrebocabeluego
dada de su debida y sin con
dicion ni contradiçion al
quien se le da de lo de nro
señor de la ley de que se le
celo saben e nro de la
la de de ordenacion
de la fe y de nro de la
de la de la de la de la
saben sobre el e nro de la
los que se compran obiendo
por. mas o por menos de la
de la de la de la de la
que se la da de la fe y de la
cada e nro de la de la
y no deramos e de la de la
de la de la de la de la
tamos de la de la de la
de la de la de la de la

que o torgamos de boe pagon En
 Dena e por nombre de proprio
 y nteree y la dga pena pagada
 no que toda via y en todo tien
 po guardaremos y cumplamos
 y laquienmos lo que dgoce

1850
 W Enos los dgos. Juan de Leon
 y Maria de Leon. Si mugl que deo
 y ne dgoce fuim vos presentee
 azeamos e azeamos fura
 y dezenimob e ne dgoce 1850
 de dga casa e nta forma
 e manera que dga e y para
 cumplir con el tenor de lo
 que p oree taee e i s t i n a. ba
 mos obligados y la dga Maria
 de Leon e y presencia y l o n l i z e n c i a
 y a u t u r i d a d. y e x p r e s o r o n
 s e n t i m i e n t o q u e a n t e t o d a s
 cosas pido, de mando a vos
 e los dgos. Juan de Leon m i n i a n d o
 para q a z e y o t o r g a n l a e e c i s t a
 raquede, no sera e e e i p f a
 Laqual dgalizencia y o e d g o
 Juan de Leon d o y l o n z e d o a
 vos la dga Maria de Leon
 e n i n m o s p a r a l o q u e p o r b o s

meo pedido, pro meo y meo obligo
deco abey y ofirme socepressa
/obligacion que para ellos ago de
miz denye bienes Taqual de alizen
cia y ola su cosa de zelo de deen su
Sando ambos y dos marido y
mugr juntamente y demane com
y a vo de bno. y cada uno de nos
y de nreos bienes por si por
ce y do y nroolidum Denun
ciamos Como Denunciamos
y la autentica y oca de duobus
Nex debendi y e autentica y
gefidezusoribus y le beneficio de la
de bision y e oca y sion y la ce y do
la del de bion y oca y do de la
otra ley e. fueros fder y oca y
son y abey. En favor de los
se obligan de man comun y
y do de sue y asueas com de n
cece y in cada una de dea e
sefou tiene. Otorgamos y cono y
mos y oca y presente carta
que ven de nos y ponemos en
oamos. fundamos y situamos
y nueba mente costidym
y damos y nvento. Real. por
y nro degeedad. para q ora y de
y

[illegible]

condicio res #

Con las Condiciones Tenas

osturres siguientes

Primera mente con condicior

expresa que cada qual de los

quien dier por queno es que

quien dier por queno es que

quien dier por queno es que

quien dier por queno es que

quien dier por queno es que

quien dier por queno es que

quien dier por queno es que

quien dier por queno es que

quien dier por queno es que

quien dier por queno es que

quien dier por queno es que

quien dier por queno es que

quien dier por queno es que

quien dier por queno es que

quien dier por queno es que

quien dier por queno es que

quien dier por queno es que

quien dier por queno es que

quien dier por queno es que

quien dier por queno es que

quien dier por queno es que

quien dier por queno es que

quien dier por queno es que

13
Dodamos. Partirni debe de 2.
Locos de Vienes nica a alguna m p
deelos a vngue sea e n tre
serederos O Ectenios y si se van
ticun E del bidicien. E pasaren
fr alguna persona por contra
to por su licencia. que ex orna e
quien a parte que pasaren y se alla
re que tiene e por de de la d a p
de pasa y nuda sea y sea conbenido
y ore p uenir a e y porrido y
corriere de e e e p z e n d o y de e
e n t a l l e e p o r e e l o s s i n q u e p u d a
de r a n i a l e g a r q u e p o r n o t e n e r
n i n o o b e g e t o d a l a d e a C a s s a s i n o
a l g u n a p l d e e l l a y p o r a c i o n s e r e d i
t a n i a p u e d a s e i c o n b e n i d o p o r
e l t u d o s i n o z e e p e n d e e a p l
q u e e n c e l a t u b i e e p o r o n d e e
d e a g r a p a n e n t o n z e e y d e e d e
e n t o n z e e p a r a a g r a n o s o b e i
p a m o s y o b l i g a m o s a l o s d e o s
n u e s t r o s s e r e d e r o s y s i e n z e
s o r e e a t u d o l o a t r i v a d o
y d e r e a n a d o v e e p e c i a l e z e e
p r e s s a m e n t e a p a r a p o r e e
t u d o a v i n g u e p o s e a m p
D a n t e e
E

Áyuntamiento de Madrid

y pague mos los
 de los paraes qualq anstener
 y guardas simplir y pagar haber
 y orfime nos toda el a e gar
 y par tres cada una por lo que
 y por tres tales cristina la
 y beigado aguarda simplir
 y beiganos muestras de
 y bienes muebles y a
 y de abidos y orabes damos
 y poder simplir a todos e qua
 y ees quier ees y ysticia
 y deen muestro genro de
 y de los paces q nien par tres
 y que se an de re quier muestra
 y ca a par ees y dees fue
 y repedi do muestra a la medi
 y con dees y muestras de
 y cada una de ees y noli
 y en la ees y par tres nos
 y somos y denunciamos
 y muestro propio fueron medi
 y con ees y muestras de
 y venir de y medicionan omni
 y yndem para ees y or todos
 y los y medicos y ysticia de
 y bias ees y vanos conpescan
 y apremian al simplir y a
 y paga de los de ees bienes y
 y como si y ysticia y ysticia

12
Sentenciado Por
Sentencia de femi dha de Juez
Competente Ex or nos Espada
Uno de nos pedida Es con
sentida Ex asada En
Cosa Juzgada Sobre lo qual
Renunciamos todas Es
quales quicreyes fueros
e derechos Por desamien
tos de Gusean En nuestro
favor En contrario de
lo que yo celo. quenonot va
van y nee pedia Renun
ciacion de Ley y de Que
dase general Renun
ciacion de derechos fegaron
Vale En nos la ley de ma
riana de linare y maria de
leon de mae deee Renuncia
mos de sena tub consue to
beliano y la muel a cos di
tucion y ley de dno y otras
leyes segun se adree que son
y a blang y favor de eale
mugere que nonos valean para
may or firmiza de lo que eale
cristina contenido por su como son
mugere pasadas y justificadas de la
fuerza deee y mienro

Porree Presentes
 Juramos por Dios nuestr
 y por Santa maria Suben
 y tamada por los Santos
 Evangelios y por la sena
 de cuy a la comoceta
 donde usamos nuestr ma
 nos de rega de ane regu
 dar Cuiola aber por firme
 lo que es de nuestr carta de
 tiene y den por veni
 y remos ni veniemos contra
 ceo nos ni otro en nuestr
 nombre agora ni en ningun
 tiempo ni por alguna ma
 nera por razon de de ningu
 cosa da ni por nuestr o de ni
 ha ni viene por a funale
 ni geritaridos ni en otra man
 ra ni ediremos de la tu cion
 de los ola ex ena los he caen
 los que an con talos juramen
 to que sazen y que de es su
 zamiento no ediremos aduencion
 ni de la pacion anuestr ni son
 to padencia a no que ni per
 lado de nos los nedan con
 zoder el caso que de pro como tuo
 en otra mania de sea de la pado

Y donz edrdo No vsa en mas de eee
so creceeeo Renunciando q uacee
q uiebiuea y crebie Conzedido
Et por conzeder Menor Dodrian
A vno de las dhas y p Oben
con talo q uie p oes y tan ta q uan
tae v oes no f oer uela Dado con
ze d o ce re p o y n a m e n t o O t r a e
t a n t a e y v n a m a e t r i n a m e n t o
X y n a y y n a m e n t o d e p u a d a r e y
f u n d a m e n t o d e o f i m e l o q u e p o
e e e n e e t a c a r t a S e c o l u t i o n e
D o r m a n e r a q u e s i e n p r e a y a b n
y n a m e n t o m a e q u e d e e a p a
c i o n y a c a f u e r z a y p o m e n s i o n d e e
d o y n a m e n t o d e z i n o t d i z n
r a m o y n a m e n t o e n f i r m e z a d e e
q u a l n o s t o d a e l a e d o e p a r t e e
p o r e o q u e a f a d a b n o d e a p o r
c e t a n e e n i s t u n a d a o b l i g a d o
O A n g a m o t a p r e s e n t e
e c c i s t u n a d e l b e n t a y z e n s o
y d o e t r a e l a d o s p a r a f a d a p a r t e
L a g u a o n t e e s f u n d a m e n t o
E t q u e f u e f e y a d o d u g a d o
E n e a v i c e a d e m a d r i d a b e
O t r e d i a e d e e m e e d e x e l o d e
m i e e r q u i n i e n t o s y n o v a n t a
n o t d i e n d o t e f e e i p e d e a y a d a y
m i d u e s e m a n e y y n d e g u i s a m o
c e t a n t a e e n e e t a p o r t e y p o r
q u e e o s d o s e n e e t a p o r t e y p o r
d e n o t a c i o n e s d e o n o t a d i c e r a n

don
vaze

[Faint, illegible handwriting]

The first of these is the
 second of these is the
 third of these is the
 fourth of these is the
 fifth of these is the
 sixth of these is the
 seventh of these is the
 eighth of these is the
 ninth of these is the
 tenth of these is the
 eleventh of these is the
 twelfth of these is the
 thirteenth of these is the
 fourteenth of these is the
 fifteenth of these is the
 sixteenth of these is the
 seventeenth of these is the
 eighteenth of these is the
 nineteenth of these is the
 twentieth of these is the
 twenty-first of these is the
 twenty-second of these is the
 twenty-third of these is the
 twenty-fourth of these is the
 twenty-fifth of these is the
 twenty-sixth of these is the
 twenty-seventh of these is the
 twenty-eighth of these is the
 twenty-ninth of these is the
 thirtieth of these is the
 thirty-first of these is the
 thirty-second of these is the
 thirty-third of these is the
 thirty-fourth of these is the
 thirty-fifth of these is the
 thirty-sixth of these is the
 thirty-seventh of these is the
 thirty-eighth of these is the
 thirty-ninth of these is the
 fortieth of these is the
 forty-first of these is the
 forty-second of these is the
 forty-third of these is the
 forty-fourth of these is the
 forty-fifth of these is the
 forty-sixth of these is the
 forty-seventh of these is the
 forty-eighth of these is the
 forty-ninth of these is the
 fiftieth of these is the
 fifty-first of these is the
 fifty-second of these is the
 fifty-third of these is the
 fifty-fourth of these is the
 fifty-fifth of these is the
 fifty-sixth of these is the
 fifty-seventh of these is the
 fifty-eighth of these is the
 fifty-ninth of these is the
 sixtieth of these is the
 sixty-first of these is the
 sixty-second of these is the
 sixty-third of these is the
 sixty-fourth of these is the
 sixty-fifth of these is the
 sixty-sixth of these is the
 sixty-seventh of these is the
 sixty-eighth of these is the
 sixty-ninth of these is the
 seventieth of these is the
 seventy-first of these is the
 seventy-second of these is the
 seventy-third of these is the
 seventy-fourth of these is the
 seventy-fifth of these is the
 seventy-sixth of these is the
 seventy-seventh of these is the
 seventy-eighth of these is the
 seventy-ninth of these is the
 eightieth of these is the
 eighty-first of these is the
 eighty-second of these is the
 eighty-third of these is the
 eighty-fourth of these is the
 eighty-fifth of these is the
 eighty-sixth of these is the
 eighty-seventh of these is the
 eighty-eighth of these is the
 eighty-ninth of these is the
 ninetieth of these is the
 ninety-first of these is the
 ninety-second of these is the
 ninety-third of these is the
 ninety-fourth of these is the
 ninety-fifth of these is the
 ninety-sixth of these is the
 ninety-seventh of these is the
 ninety-eighth of these is the
 ninety-ninth of these is the
 hundredth of these is the

Handwritten signature: *George Washington*

A close-up of a manuscript page, likely from a historical text. The page is heavily stained and discolored, with a prominent brown stain running vertically down the right side. A large, ornate initial 'S' is written in brown ink, featuring elaborate flourishes. The background text is faint and illegible, appearing to be in a Gothic or similar medieval script. The left edge of the page shows the binding of the book.

En quantos Clacava
Dere Conoam^{to} de censo alqui
tar bueren como Juana bauriera clava
muger Soltera Vecina de esta uilla de Madrid
digo que Por quanto yo tengo e Poseo una ca
sa en esta uilla de Madrid En la calle que
llaman de buena bota pero quia de san se
bastian junto a las casas de elele sió de san
ta y sabel. La qual Leeube con pre de Joan
de Leon colgonero e Maria de Leon su muger En
cierto prebio de mis. Segun consta y pare
ce por la Escritura de Venta que paso e
se otorgo ante el presente seruiano a la
qual me fue fiero la qual con pre con cargo de
ciento y treinta ducados de principal que
sobrello tenía frañ de auila tratante e Ma
riana del inaree. Su muger Vecinos de esta uilla
uilla el qual digo censo e mano de la Venta
de las digas casas que los suso digos
hicieron En favor del digo Joan de Leon e Ma
ria de Leon su muger En el qual digo censo asu
cedido por muerte del dho frañ de auila la dha
mariana del inaree. Su muger e muger que
al presente es de frañ Garcia ca Parero e
como tene dora e posege dora que soy de las
digas casas meo pedido por parte del dho
frañ Garcia leaga e otorgue En favor de la dha
mariana del inaree. Su muger e escritura de
reconocimiento de los digos ciento e treñ
ta ducados de principal de el digo censo

Para le Pagar treemil e quatro cientos.
E oçenta e dos maravedie de censo y tributo
En cada un año que el o quemonta a rracon
de acatorce mil e el mil e lav = Por ende encum
plimiento de ello e como tal tiene dova y Posee
dora que soy de la e digas casas e e con los co
por senora de los digos ciento e treinta su
cadores de principal del digo censo que estan
cargados. Sobre la e digas casas a la digas
mariana del inaree muger del dho fran
Garcia me obligo de le dar e pagar en ca
da un año los digos treemil e quatro cien
tos e oçenta e dos maravedie pagados a los
tiempos e Plazos contenidos e declarados
en la escriptura Principal del digo cen
so e si a los digos Plazos en ella declarados
no los diere e pagare a los la digas mariana
del inaree o a quien el digo vno poder o
biere la digas suma quiero e consiento en vir
tud de la escriptura principal del digo
censo de esta de reconocimiento de ve de cu
lada por el tercio o tercios que los debiere
Lo qual vos pagare con la e costas.
que en la digas cobranca se vos siguieren
e creciere ven el qual digo me reconoci
del digo censo o ago con la e condicione
Penas e por tuas e contenidas e decla
radas en la digas escriptura principal
del digo censo La qual e aqui m a hora
bunda miento por inserta e incorp

La da como si de Verbo ad Verbun aqui
 fuera sacada la qual me obligo del a tener guar-
 dar e cumplir el contenido en esta scrip-
 ta e para su cumplimiento paga e firme-
 za obligo a ello mi persona y bienes mue-
 bles y raíces abidos e por aver e do yo
 der cumplir a todas e qualesquier jueces
 e justicias de sumagestad. de qualesquier par-
 tes que sean y es pecial e señaladamente
 a los señores alcaldes de la casa y corte de su
 magestad y a su consejo e tenientes. de
 la dignidad de Madrid a la Jurisdicción de la
 qual e de cada una de ellas me someto e re-
 nuncio mi propio fuero Jurisdicción e domi-
 nio e la Ley si con venerid. de Jurisdicción
 o rium Judicum para que por todo rigor
 del derecho e via executiva me conzelan e a
 premien a lo ansi tener guardaz e cumplir
 como si esta carta e lo en ella contenido fue-
 se Sentencia de finitima de juez. con e
 tente contra mi dada e dormi con sentida
 e no apelada e Pasada e cosa juzgada de
 que no pueda aver apelación sobre que re-
 nuncio todas e qualesquier leyes fueros.
 e derechos. que sean en mi favor e de que me
 pueda ayudar e a provegar el al Rey real
 del derecho que dice que General renunciación
 de leyes se feganon bala = otro si y o la dia
 Juan bautista la clara renunció la ley
 de los Enperadores. beliano senatus consul-
 tus el nueva constitución e leyes de toro

En la villa de Madrid a trece dias del mes de mayo de mill e quinientos e ochenta e seis años. Yo el escrivano en que me dió e declaro
 quel contrato que la muger Jacia e ota
 gaba nobalia e eesta eleyce no renun-
 ciaba como sabidora de ella e a renun-
 cio para que nana e bala gan e n firmeza
 de lo qual o to que e esta e ecriptura de re-
 conocimiento en la manera que digaa e an-
 te el escrivano publico y testigos de uso e
 costumbre que fue fecho y otorgada e esta e
 ecriptura en la villa de Madrid a veinte e
 un dias del mes de mayo de mill e quinien-
 tos e seis años. Siendo testigos martin pre-
 ciado y felipe alexandro el licenciado
 alonso genri que es decano de e esta nte e
 e esta e gauraa y por que la o to ante
 que yo el escrivano o y fee que conosco dixo no
 sabere e ecribi a su ruego lo firmo un testigo
 en el re gistro de esta carta por testigo m n
 Preciado Paso ante mi miguel Preciado
 b a enmendado / m / buega /
 hyo miguel Preciado suano del Reyno de
 p u l l o del numero de la villa de Madrid
 su tierra p r e f u y a lo que d e s o e y f e m i s i n
 En testimo de lo qual
 Miguel Preciado

74
+
Don Alonso martinez de ribera el derecho de alcavalay Mo por uento de
is mill y sesuientos. Vales luego Vendio Ma. Casalula Calle de buenavista a Sebastian
melles. Ant. Doming. martin Presp. & rin.º deln.º de la Villa de Madrid
primen de Abril. de mill y sesuientos y quarentay quatro. años

Viente Primo

Quinto de satisfacion
donde tiene y usen
go a su voluntad y como

[Faint, mostly illegible handwritten text in a cursive script, likely from the 18th or 19th century. The text is written on aged, slightly stained paper.]

2237

Peruino

en el pago de
algunos de los
de la ciudad de
Madrid

[illegible]

Conterhm^o  de Verdad J. Barez de Anz. 



Diez maravedis.

SELLO QVARTO, DIEZ MARA-
VEDIS, AÑO DE MIL Y SEISCIE-
NTO Y QUARENTA Y NVEVE.

[The following text is written in a highly stylized, cursive script, likely a form of Spanish or Italian. It appears to be a legal or official document, possibly a contract or a record of a transaction. The text is difficult to decipher due to the extreme cursive style, but it seems to contain several lines of prose, possibly including names, dates, and descriptions of goods or services. The text is written in dark ink on aged, slightly stained paper.]



Comprobacion. Yo Juan Mingo de Haroja notario
de la Ciudad de Segovia. Por el Sr. Dn. Juan de
la Cruz de la Villa de Segovia. Cera fijo de
fco. de la que el pñ. viene. Como se ha de
mostrar de quien es. llamada Santa Cecilia
ciencia de la fosa que lo vno dice el
guando Aguilera y lo otro el hecho. Ague
ambos. Ady. con suyo y la sus y firme
en presencia de que fco. de la Cruz
Propio de la Villa. Parrochia de
de la Cruz de la Villa. Como se ha
de siempre. Ady. Cera fco. de la Cruz
y da de la Cruz de la Cruz. fco. de la Cruz
Juicio y fco. de la Cruz. y para que de la Cruz
piden. de la Cruz de la Cruz. En la
de la Cruz de la Cruz de la Cruz de la Cruz
Mill y cincuenta y quatro años. En
año de la Cruz de la Cruz de la Cruz de la Cruz

Ayuntamiento de Madrid

Quilga setenta y ocho mrs para el año de mil y seis
cientos y sesentay tres

Sepan quantos esta carta de poder Vieren
 Como yo Don Camilian Caro de Montenegro
 Pagador general del Exercito de Hermandad
 por su M^{te}. Por mimismo y Como marido y
 Con junta persona de Dona Juana de Garay
 mi mujer = Digo que Por quanto Nos depar
 tida Para yr a servir a su M^{te} = Otorgo
 quedo y a Don Juan de San Martin Al
 desta Villa Con facultad de poder substituir
 Ento do, o parte En quien quisiere y dar fa
 cultad a los substitutos para substituir En otros
 y a todos Rebobarlos Nombrar Otros pedir leg
 guentas y cobrar dellas lo que deuieren que
 dando siempre En su favor de poder y sell
 do y especial y general mente para que
 por mi y En mi nombre Representando mi
 persona y Como yo lo puedo y pudiere Sacer
 administrar beneficio Como bien Visto le
 fuere y me nox le pareciere todos los bienes
 y hacienda Raiz y Mueble Rentas y otras
 cosas que yo y la dicha mi mujer y qual qu
 uno li dum tenemos o tubieremos de
 qualquier calidad que sea sin Reservas
 Cosa alguna asy En esta Corte Como fuera
 della = y Para que queda arrendar y

arriende a quien quisiere las casas. Y
 vienes parces y qualquier parte dello por
 el tiempo precio forma de pagar la vida y
 condiciones que a sustare y conzertare. Y
 cumplidos los arrendamientos haga
 otros y sobre lo que de todos procediere anticipi-
 pada mente. o a sus plazos. y para que
 pida de cuenta y sobre de su M^{je} y de quales-
 quier sus thesoreros Receptores. Arrendadores
 y administradores y de otras quales quier
 personas a quien tocare la paga en qual-
 quier manera y de quien pueda y deua
 todas las sumas y cantidades de dinero
 otras cosas que se merecen y deuiere
 asi de lo corrido y que corriere de mi Sala
 y ventar como por vered de su M^{je} y por
 otras quales quier causas por scripturas
 y otros instrumentos y en ellos sin ex-
 ceptuar ni reservar ninguno. y para que
 pida y tome cuentas a quien melasene
 y deuiere dar y las a su vez y fenezca. A
 prueue o declame como bien o lo que fuere
 y sobre el alcance o alcances que resul-
 taren a mi favor. y siendo alcanzado
 me obligue a la paga de lo que deuiere de
 punt y como lo a sustare con quien lo hubiere
 de auer. y tambien doy poder bastante
 al dho Don Juan de San Martin para que

pueda ceder ceder ceder y traspasar qua
 lquier mis Rentas efectos y libranças
 que me pertenecen y pertenecieren a quien
 quisiere y consignarlas como bien le
 fuere y seguir lo que se debiere por la ta
 les cesiones = y ansimismo para que pueda
 tomar y tome en enprestido o a dño. de
 qualesquier personas qualesquier cantidades
 de m^d. y llevarlas. obligarme a la
 paga a los plazos y en la parte de un y
 como a sustare y concertare = y para que
 tanvien pueda tomar y tome en minor
 bre y enso qualesquiera cantidades
 de la de cina. y la funde sobre mi persona
 y vienes con las calidades declaracione
 condiciones. Salarios. Sumisiones. hipo
 tecas espeuales y demas requisitos con
 venientes y como lo a sustare y concertare
 con las partes = y para encasso que la dha
 Doña Juana mi mujer necesite de en
 trar en los Arrendamientos. cesiones. O
 bligaciones. Censos. o otros y nstrumentos
 y quiera hazerlo desde luego la conzedo
 licencia en forma para ello y para
 Otorgar las scripturas necesarias y
 obligarse a su cumplimiento y ju
 rarlas = Otrosi doy poder a Dño Don
 Juan de san Martin para que pueda

transir y concertar segun como fuere
a su voluntad qualquier mis Pleitos de
rechos y pretensiones que tengo y tuviere
con qualquier personas o lastales Contram
y finalmente En orden a lo referido haga
quanto fuere a su voluntad = y quisiere
pueda vender y benda qualquier mis bienes
y hacienda a quien le pareciere Por el precio
que a su arbitrio lo deuey sobre y otorgue las
Scripturas de Venta necesarias y los
demas instrumentos que fuere menester sobre
lo referido En este poder obligandome a su
cumplimiento como bien Disto le fuere = y
de lo que deuiere obrare pueda dar y de en
mi nombre Pedro Don Juan de San Martin
qualquier Cartas de pago Cesioner las cosas
y quitos y otros recaudos. y no pareciendo La
Entrega de preste La con fiesse y renuncie
las leyes della y de la prueva Excepcion de
la non numerata pecunia y las demas que
sobre ello disponen = otrosi Canbiere por
poder bastante al dho Don Juan de San Martin
parato dos mis negocios y Pretensiones y que
en mi nombre pueda pedir y aplicar al
Su Mag. y de sus consejos Junta y tribu
nalcidme hagan por mis servicios qualquier
Prestos y las Acetes y a que qualquiera de
pachos y de dellos. y me obligue a la paga
de las Medias anatas o otras cosas que deuey

ren pagar = y finalmente sobre mis
 Pretensiones haga quanto yo pudiera pres
 tiendo = Otrorcedor poder para que me de
 fienda entodos mis pleitos y los ponga en ten
 te figa. y Prosega. y sobre ellos y sobre la dha
 administracion y lo obrancas. quantas y lo demas
 de que ha fha mencion En minombre Pa
 rezca En Juicio ante quien con venga gaga
 los pedimientos. Requerimientos. Excepcio
 nes. Demandas querellas. Juramentos. Ale
 gatos. Protestas. Contradicciones. Presentas y
 a bonos. Redarguiones. Excusaciones. apor
 tamientos. Confusiones. apelaciones du
 plicas y los de mas autos y diligencias Ju
 diciales y Extra Judiciales con benien de
 y quanto yo pudiera fazer = Otrorcedor
 do poder para que si quisiere el dho Con
 Juan pueda comprar y comprar En minom
 bre y para mi qualquier bienes muebles
 o Raices. Juros. Rentas. O efectos a fustantos
 precios y pagarlos por mi y obligar me
 a la paga dellas a los plazos y en la parte
 lugar y En las monedas y fonsos salarios
 Sumisiones y porecas y fpeciales calidades
 y fonsos diones que a fustare y otorgar sobre
 ello qualquier Scriptura o Scriptura y
 obligando me a su paga y como limiento
 y Para que En minombre pueda angetar

22
18
gubete con beneficio de mientario pollana
mente qualquier creencia de rençias. y pida
gubagayn bentarios tasaciones quantas y par
ticiones. y todo lo demas que el no don Juan
quisiere aun que sean cosas que requieran
mi presencia mas especial poder por que
paratodo aquello que quisiere hazer gobernar
quiero setenga por especial y de ledo. Con yn
cidencias y dependencias libre y general ad
ministracion y sin ninguna limitacion y
relebaçion. En forma y la dha facultad de sus
tituir. y para aver por firme todo lo que en
virtud de poder se hiciere y cumplir y pagar
lo y meto care de las dhas scripturas y con
tratos segun y como en ellas se contubiere y
de eluego apruebo y ratifico mgo blico
con mi persona y viene auídos y poraver
y para que a ello me apremien por si por
de Oro y la Cua. do y poder a las dhas
y dhas de el mgo de qualquier parte
quierean y especial a las y fuere sometido
a lo de lo por sentençia definitiva de
suere competente e assada en Authordad
de los a suzada Penunçio mi suero de
ridiçion y omniçio leyes de omni fuor y la
que prohibe la general Penunçion de
ellas y asilo de los en la villa de Madrid

Leguinegatu de qualquiera Confor, y Leguinegatu
 dimir, y dany, y otorgar Redimición Carta de pago por
 forma y eludimien gradara bastantemente para
 si le huiera Redimido al mismo dueño. *Manuel*
 Com. no pagar en Madrid 6 de junio 603

D. Antonio de la Cruz

Manuel



Alcaldes treinta y quatro mil para el año de mil y seis
cientos y sesenta y tres



En la Villa de Madrid a cinco dias
del mes de junio año de mil seis y sesenta y tres
ante mí el escriuano y testigos estauo en la Real del
Convento de Pinto desta corte de la orden de san Ber.
Parecieron Don Juan de san Martin sobre Plante
Mayor de las Obras de Vecinos desta Villa y Dona
Juana de Garay muger de Don Damian Caro de m.
Negro pagador general del Exercito de Chremadura
Residente en el dho Convento por su m. m. en
virtud de la licencia que se le congedio por el dho Don
Damian Caro sumario del poder general que
dio al dho Don Juan de san Martin para todo ge
nero de cobranças, pleitos y pretensiones que pesó
y le otorgó ante Marcos Martinez Leon scriu.
que fue del numero desta dha Villa en ella el
veinte de marzo del año de mil seis y sesenta y
tres. del qual dho poder y licencia usando
dixeron y por quanto Diego de torrijos Albanil
y Ana de torres sumados con dieron a Domingo
Bernandez y Maria Bernandez sumados mas
casas que sonian de suyas propias en esta dha Villa
y en la calle de Buena vista Parrochia de san Se
bastian. y entonces en dauan con estas
Andres Bernandez en pedrador por la parte de
arriba y por la de abajo y espaldas casas de
Pedro Montero y en la dha calle. En prezio
de ciento y doce sueldos de que en pusieron censo

al Redimir y quitar. En especie de Oro y Plata
En la Aceptacion de esta Scriptura que paso ante
San Suarez ^{Pro} publico y del numero de la dicha Villa
de Madrid. en ella / a trece de Diciembre de mill
Seiscientos y quatro = y des ptes El dho Diego de torres.
y Ana de torres sumager Venderon El dho Censo a
Lucas fernandez por Scriptura que Otorgaron En
esta Villa / a trece de Seneyo de mill Seiscientos y
quinze ante Andres Carrillo ^{Pro} de San M^o y por
muerte del dho Lucas fernandez subcedio En el dho
Censo D^a Maria fernandez Roman ch^a Sisa y
heredera / a quien subcedio la dha D^a Juana de garay
Otorgante como Sisa y heredera de la dha D^a Maria
fernandez Roman sumagre segun consta parece
de los dhos Instrumentos Originales a quese Refe-
ren = agora Juan sanchez Nauarro Barbero
y Cirufano Vecino de la dicha Villa como poseedor
de la dha casa quiere Redimir y quitar El dho
Censo y a pedido a los Otorgantes se Otorgan Re-
dencion del. y siendo sea dho lo tienen y bien
poniendolo En efecto En Virtud del dho poder
y licencia En el congedido a la dha D^a Juana de
garay por el dho Don Damian Caro de m^o Negro
sumarido / Otorgan que Reciben del dho Juan
sanchez Nauarro los dhos Ciento y doce ducados
de plata y Valen Mil ochocientos y quarenta y
ocho R^{os} de vellon con el premio y reducion de
Cinquenta por ciento En doblones de a dos que
montaron la dha Cantidad. y della se dieron por
contentos y entregados a su voluntad por de-
cubirlos del dho Juan Nauarro En mi presencia

SETO TERCERO TREINTA
Y QUATRO MARAVEDISANO
DE MIL Y SEISCIENTOS Y SE
SENTA Y VNO.

de los dichos de la casa de que do y fee los pa
saron a supoder realmente. Confecto en la
espeñe referida = y dieron por liberos del dho
censo. Los bienes hipotecados al parramo pedir
Cosa alguna por razon dello en ninjuna po
de. Entranaron. Dho Juan Navarro la
dhas scripturas de Venta. y en pusion q de
conouimientos sechos por los poseedores de dha
casa. y los dieron por nulos. Votos y cancelados
y de ningun valor ni efecto para que no sa
gan fee en juicio. ni fueradel. y Otorgaron for
ta de pago finiquito y redencion del dho censo
y de sus editos coridos salta o dia dela fha
a fauor del dho Juan Sanchez Navarro con los
Requisitos necesarios para su validacion
ga su cumplimiento. Obligaron la dha D
Juana de Garay supersona y bienes auídos de
porauer. y el dho Don Juan de san Martin obligo
los bienes obligados en el dho poder y licencia
del qual Entranó traslado autorizado, y
declararon tenerle engetado. y de nuevo ase
tan y quemoles. Chaleuocao en cosa nien parte
y asilo aseguraron con sus personas y bienes
y asilo otorgaron y firmaron a quienes de

~~Mesam~~ ~~Susa~~

Messum

Ritter Semarica

Man Archy Palazzo

San Jacinto Navarro



SELOO VARTO, DIEZ MARABOIS
DIEZ, AFO DE MIL Y SESENTA Y DOS
SESENTA Y DOS:

En la Villa de Madrid A cinco dias
del mes de Septiembre año del mil e e^{ta} sesenta y dos
anoseni el Sr. y felixos Juan de San Martin Sobre Canse
Mayor de las Obras de En nombre por bienes de
poder y viene de Don Damian Caro de m^{te} Negro. pa
gador general del Exercito de Hemadura que es el di
gotoso Cruta Villa En el m^{te} de Marcos de
año pasado de mil e e^{ta} sesenta y uno. ante Mar
cos Martinez Leon Scrivano e fuen de numero de
ella. del qual suano. Confesso aver recivido del Sr
Don Marcos farras Capellan de Onor de su M^{te} y
gadministrador de su e^{ta} Collegio de Niñas huersang
de la e^{ta} de Loeto de la corte Como Capellan que
apresi es de la Capellania Memoria y fundo
Juana de flores difunta. Ciento y Ochenta y tres e^{ta} de
por los veditos coridor de boerando enteros que
Cumplieron por el mes de febrero pasado de m^{te} p^{te}
de mil e e^{ta} sesenta y dos de m^{te} enso
de ciento y doze educados de Principal que le dho
Don Damian Caro tiene sobre dhas Casas que
quedaron e^{ta} y muerte de la dha Juana de flores
las quales estan Cruta Villa En la Calle de buena
villa Parrochia de San Sebastian = y de los dhas
Ciento y Ochenta y tres e^{ta} de Pelion En nombre
In parte sedio e^{ta} contento y pagado a su Voluntad
porauer los decimo y pasado a su poder de m^{te}



Diez maravedis

82

SELLO QVARTO, DIEZ MARA
VEDIS AÑO DE MIL Y SEISCIE
TOS Y SESENTA Y TRES.

Dijo el Jurado Alonso Carpio de otras de
afuera por un mudo y como Curador de las personas
y personas de y de Alonso Quijano y por el
Alfonsos de Lucas Alonso y de maria de aquilar y
fijos que fueron de esta villa y nos otros Losomos
della Alfonsos de haber recibido de Sr. Sanchez na
Barro Alfonsos de y de ganancia de ella, cin
quenta de en moneda de vellon que nos da paga
Por la medianaeria de Vngedajo de otra que el
Sr. dho esta fabricando en una casa que tiene
en esta villa en la calle de buena vista para que a
desan sebastian que estan limde de otras mias y
de Sr. Quijano y por libertad lo firm
en Madrid a los dias de y de mes de junio de mil
y seis y sesenta y tres años siendo testigos en el dho
de alaba y Juan de la mona auident. en ella
Jose pealonso

Jose pealonso
Alfonsos de
Alfonsos de

22

El Ayuntamiento de Madrid



TOY PRESENTA Y REE
ALDIA NO DE MIL Y REICEN
ELLO O VARTO DIZMARIA

[Faint, mostly illegible handwritten text, likely bleed-through from the reverse side of the page.]

Mrs. De la Rosa

[Handwritten signature or name, possibly 'Don Juan de la Rosa', with a flourish.]

[Faint handwritten notes or signatures in the bottom right corner.]

Di 500 Julian de artiga Maestro de obras que concertado
 con su hermano z nava no z i rusanos de cavilla de mado
 de hazer en una canaqueti en. En la calle de buen alvior
 La obra que aqui y a de darada Por precio de tres mill y o
 cho cientos de vellon Los dos mill de luego de Contado Y
 los mill y ochocientos restantes en aluando la de z a g
 a todas las facie y a vista de maestros quibz se abaze
 es lo siguiente

Primera mente la Condición sea de cobaxados y uelos de
Bonedillas En el quarto principal de diez pies y medio de altura
El suelo de la sala que cae a la cally de madera de aorho y el
del trasquarto de madera de aorho doblada de Bonedillas y
nuebe de dos de claxo cada una uedilla Con lo cera mientro
y principal de madera de aorho y Maritana a la cally de pie y
quarto de guero a la cally del suelo Con su alero de madera
de aorho Con dogies de Buelo al muadillones y a armaduras
El texado loquetora al ^{pieca} ~~quarto~~ de la cally de madera de aorho
y la del trasquarto de madera de aorho Con su Barquilla y picadero
En lo trasquarto de madera de aorho quatro altramo y de lo de madera
de aorho cinco altramo y una guazda a la parte de la cally ordinaria
de siete pies de alto de portres pies de luz Con su canecillo Bolteado
Mas sea de aorho una oca leza para cubrir al des Bar de trapies de luz
por donde tiene la uirina el quarto principal y una guazdonilla por
Entra en lo des Bar de siete pies de altura de un medio anoy
Mas quemenos Con dos puenteuillas para subir al des Bar una
por la escalera y otra por lo des Bar Mas armaduras de lo teando
Sean de Entablax de tablax de caeta bien stopada y sea de
alomo cernado y el alero de la parte de adentro de canecillos de ongi
de Buelo Mas sean de rotar lo des Bar de yeso negro y la
dellana el suelo del quarto principal y trasquarto Mas sea de
aorho una caa mientro En el trasquarto donde la caa de la caa

Molulala queriana deacui miento Mas seandacea ton
ello lado alta el alto dela armadura Vandquedra de
pleo porlapate de afuera Ixa aadto porlapate de
Mor deacece vna campana dechimena para queriana
Iho quarto Enlamisma parte queo diesta marseade
queas elquarto p rincipar = Mor deacece vna en
miento de Enmedio En el foro dela guan Conuacera y
Baiones guas nuido yrematado Entodaforma Vient
Balon Vbentanas Ipostigos queseoficiaren en la dha
Baica dea de en dora lauitara Vdelantea dela dha ca
sola el Balon y dalle de negro y xa asar En el patio
mor de vna tapia de vna los texados de la uana Vno
brece echa vna chimenea en el quarto de adentro de la
sacalla Conu canon alterado Velho Cu. Nauasas a
pasala dha obra laspuetas Vbentanas Vexadunas que
menester y el Balon porqueto do lo demar a de coxa M
y por que dandola rematada Entodaforma acanuada

- 20000
 - 0300
 - 0300
 - 0200
 - 0200
 - 0200
 - 0200
 - 0200
 - 0400
 - 0200
- de un mes de nle el dia queo des En Baiaase el que
cediar Mas omento a la tificacion de maestro vmaer
y fuese nombrado para ello =
y por quenta de dha obra Reuui dormill N. de
y por Reuui Vasta de pago En Vientotes rigos el
gaui el de ior do na Vn caasco Vn de Coloso
Vofiane En M. En 15 de Maio del año de

Julian de castro

88 84

Mas Rui de suado de mayo trecento Reales
Con los quales tengo Reunidos dos mill y trecentos
y por verdad lo firme el dia de mayo de mill y
trecentos y sesenta y tres años

Don Juan de Sotomayor
mayor de los reales de vellon
en un mes de junio de 1663

Don Juan de Sotomayor
mas de suado adiez de junio Rui ducentos
Reales con quales tengo Reunidos mill y ochocientos
Reales son los reunidos dos mill y ochocientos

Don Juan de Sotomayor
Mas Reunidos en veinte y tres de junio ducentos
al de vellon

Don Juan de Sotomayor
Mas Reunidos en treinta de junio de 1663 ducentos
al de vellon

Don Juan de Sotomayor
Mas Reunidos en seis de junio del Senor Juan de Sotomayor
ducentos al de vellon en el año de 1663

Mas Rui en 14 de julio de el año ducentos

Don Juan de Sotomayor
mas reunidos en 14 de julio de 1663

trezientos reales de vellon por servir
dado firme el dicho dia mes y año

Don Juan de Sotomayor

an quantos estacanta
 deventa ena renacion de ve
 tua Eeensio aliu vimir y hitar vie
 en comonos Diego Vettori xosal
 banii yana Vettori sumuex ve
 ci nos veesta villa lemadus ego
 la dicha ana Vettori con licen
 cia y autoridad de buesso con sen
 timiento y numero y anteto
 de cosae lido Eremando
 al dicho Diego Vettori xos mima
 lido para juntamente conue
 haber y togar esta escitura
 y el dicho Diego Vettori xos o
 togo y nego y concedo la dicha
 licencia al dicha m muger segun
 esaza y efecto que me la dice
 y la uso dicha en virtud de
 la dicha licencia la aceptando y
 veeleatossando yambos ados
 juntos juntamente en el
 man comun yallos yervnos
 cada vno venos y enueestros.
 Bieneu lousi esouetodo y
 solidum y renunciando como ve
 nunciamos la vez y veduo
 que ve vendi y el arrenti
 car en esta o que ita refide
 yu souitue y el beneficio de la

28
Diuission yee en sion etodae
Zae leemae lezee Gneson enja
bor leelos Gneso beligan leman
comun como Enellea e se contiene
Gnenon nos balan otorgamos e
conocemos por esta Presente
carta Gnebin leemos e damos
Enbenta rual Esayuzode
heredad para ayria Esayazasim
Dixamae a los domingo y
nauies traxador yagador
ymazia huznan dez buetia
muger Veginos leeta Vicha Ci
lla Gneetais Presente la
Zalos otros Esayabue tios he
Zedezos y neccessos Esayabue
Gmim leelos otros Oluellos
biuetiulos ycaussa En Ghal
Gmim maniza es asabez vnas
cassae Gnenos otros tenemos
Esos nuestrae yrotriae en
esta villa leemadris in la
calle leebuenabista leela
leetrae leeeee bita leean
ton martin En lein leee ca
sae leandres yernander
En yedador laeas sae
leeariba y laeas sae
leearaxo y lealdae ca
sae leee y montez



De la Prueba de la casa de los
 cielos y confesamos que los di-
 chos ciento y doce leuados que
 ansinos dan por el servicio de
 la dicha casa es sugeto a ser
 de valor que se dia vale o valer
 puede y no vale mas es su-
 esto que mas vale o valer que
 sea de su leuasia mas mas
 valor que sea en boca o en
 mucha cantidad como certifi-
 cados de sugeto de valor de
 los que tenemos para la donacion
 juramos a Perfección en su
 locable que el valor de ella
 en tubibos para la donacion
 de su valor sin contra di-
 con alguna cosa que sea
 de su valor toda donacion que
 es hecha en mayor cantidad de
 los quinientos sueldos aureos
 que sea de su valor en los de
 mas no vale sino es en su
 ga de su valor que sea de
 consueño de su valor de
 tan cantidad de su valor esta
 donacion es de su valor de
 de su valor de su valor
 en los sueldos tan de donacion



[illegible]

Non tre saluemos en quili
 nos tene goro e posegore
 ~~~~~ como uaceo Berde  
 ~~~~~ goro e nos obligamos que  
 e adicha cassa q neansi osben
 ~~~~~ demos os sera q uita sana se  
 gura e uesaz uegnae q me  
 za soussona q neola crimere  
 ~~~~~ diendo e lemandando  
 o maeabz domendo e cada
 ~~~~~ nando q neos furecedido  
 e lemandado / o puesto al  
 e a maeabz o mo uido a gun  
 ~~~~~ lleito siendo por buen nassar  
 fene q ueridos nos otros o qual
 ~~~~~ q nien enos a n q ne sea an  
 ~~~~~ teo ues bues uecon lesta  
 ~~~~~ uacale manda con lussa  
 o sentenciada o n q nae q nien  
 ~~~~~ estado n q nee huerze sal  
 ~~~~~ remos a utores a la cassa  
 e la segui zemos e fene e ge  
 ~~~~~ mos an uestra souria uita  
 e n uetios qe uezos isue
 ~~~~~ ce ssores a q nien obligamos  
 ~~~~~ la segui zan a la suza en  
 ~~~~~ todas instancias q nee  
 ~~~~~ uecan segun ha sta que


Obregan los siendocien
buda lea Zaruea con se
estale cu tuza de enella con
tenido / Otorgamos Recono
mos por esta Presente
ta Gnessanos en now de
venuestros gererezos
sus esores venenos in
donemos & cargamos por
nueva in dussion & car
ga de unssos para si mpre
xam de mientra no tove
ni mremos & quitaze
mos en fable de los dgos Diego
de torixos albanil & ana
de torixos sumugz & gal
de murelos & sus gererezos
& sus esores & wazagui
en de los & gal de murelos
de diez & sus de diez & ngual
de murelos a sabo & o
cho deucados de suman
& baen de genta de yorua
de de unssos de enta in
cada un año de asne de
de nantia de los diez
cientos & de deucados



[illegible]

Ano Encarague deo
 tio Enlos mea Gne que son
 señalada mente Los Gnebos
 otros Los suso dichos nosben
 distee libue vecynso &
 etore Gneos pagamos que
 diocero de la venta de
 lae dichas sos azambadas
 de la Gneansi nosben
 disteis

Sobre los Gneos dichos bre
 nes suso encarzados &
 sobre sus furtos e a su be
 chamientos de los mso
 nemos y cargamos es edi
 cho Benso principal e ne
 gito de Enos o beigamos
 de pagar e msonemos
 con las con ditiones de las
 e sos tuzas siguientes —

Primeramente con condi
 cion es deessa Gne cada arguan
 go en Gneal quier tiempo
 Gne nos otros e nuestros
 gererezos e sucesores
 Gne si e zemos Gne ita e ne
 Gne mje este viyo Benso
 logemos de los e z hazer.

Y otros con comidion que se
nemos le tener e tende
mos los dios bienes so
bre que no se nemos se

Como dicho es Enos obliga
mos alobber aedificarz como
desresenre esta

Y Otrossi con con dicion Que
no hemos veesdo es ben
der nosotz os m nuestros he
rederos m sus cesores m o
tro en nuestro nonbre m
suzo La dicha cassa e vinas
m la casa de la a ninguna
persona dea e en de
de p de fendi dae sae bo a
persona legal la a ralo
nada e con la carga de de
dicho en sso de la venta
de la xenacion Que en con
trario de esto se hicierde sea
ninguno e de m ninguna
loz de fecho

Y Otrossi con con dicion Que
no hemos veesdo es obligados
a los dar m mostz az car
tas de esdago de de de en
sso de ma e tiempo de a
sado de tres años los dos
tueros Que es de de de de
de de nos fue de de de de

Doz no taemos tza le
 ma etiem 20 no mura
 mos En una alguna
 Con tza gnaee vichas
 con vici ones ronea a una
 lella ronea lemas
 lelos censsos a gñitaz
 gñealimos a gñitaz
 sutae cñicaz oza a se
 bulo adubum fundamos.
 r cargamos este vico cñisso
 enos obligamos a e sana
 mien to lelo en forma d
 laaale cum solin Esazar
 haber la fime obligamos
 cada una lella a a rre 20
 lo gñenos toca nuestrae
 lousson a e rrienee mue
 lee ena rre a vidos rre
 aler Esoreta rze sen
 fe carta gamos r e taja
 mos todo nuestro poder
 cum solido a toda e rna
 lee gñi rre e e gñiti
 a e le sum a gñitaz lequa
 lee gñi rre e gñe
 an a e gñi rre e gñi
 lae gñi rre e le e a rna

Nos somos temores
 denunciamos nuestro
 lo fueo jurisdiccion
 micio elay sis con bene
 regis viciore omi ungu
 cum laa a Guesato
 gos los ruerenos ez rigo
 ree lee lee zeyo lriamas
 e xcutiba nos com de an
 rapum en ael cum del mi
 ento e sagale lo Gnes rigo
 como si aeeo fuessmos con de
 nados la senrenia di fimiti
 bareyer con seta mte
 la ssa da mossa gusgada
 sobre lo Gnae denunciamos
 fo dae e Gnaee Gmiz
 leze fuez os rde zeyos de
 nuestro faoz e nee lae
 lae e rde zeyos en Gne di
 ce Gne xennae denuncia
 cion lee zeyo fecer anoba
 la = e nos lae dicha ana
 etore e marzia e nan
 ee denunciamos lae ce
 de lee os e msoz adore
 deliano e que hian

O el Rey de Toro Eee
 Partida etodae Lae otras
 Eze Gneson en favor Lee
 Lae mugeres Leeae Gnaee
 eesue validacion Jeeeveri
 Vano Jee Gneee auisse
 Leeae Vichaeleeze & como
 Salvadorae Leeae lae ue
 nunciamos E Jase muger
 eecassadae Jaramae
 validacion Leeo conserijs
 Eneetaee ciurazuramos.
 Jados nuestro sona en for
 mar Lee deyo Leeenerigu
 ardar & cum Jeei Eo conserijs
 eneetaee ciurza Eno nemoy
 con tra Leea En manerzae
 gunamj nos o Jor nemos anu
 estios so Lee mja Jzae mjae
 Joremos Gnesaralea haer
 Ee togar fuimos a Jremiadae
 Jazemouibadae Joleos di
 gos nuestros marzidos mjaor
 otia Jor sona, alguna mique
 Leeeste guamento mjeel Jor
 guo Lee no lenemos Jee di
 mje Jee Jermos au solucion
 mjea Jacion Lee Jgunamj

anueo homuy san to 20 adze ma
 sununcio m' leezgado miao to
 que m' 20 ueado q' ne 20 de zefa
 cuetas fenga leenos to 20
 leen conce leen esinos fuze
 conce vido leello no vaze
 mos sobre q' ne nunciamos
 la buela leen san 20edio e leei
 sion leenota re tras bulas e
 bulas conce vido e 20oz
 conce leen q' ne no nos batan
 la la conclusion leediyo
 gnamen to leeuimos si ju
 ramos ramen en firmeza de
 lo q' hal e to yamos la resen
 te escritura leenenta
 q' en sso leen amaneza q' ne di
 chas an leen leen uano e teo
 tigos leezusso escritos que
 fue ffeja e e to yada en la villa
 leen madrid a treinta dias
 leen me leen di en bre leen
 mien e seis cientos e 70 na
 tro años siendo presentes
 los testigos alonso lopez
 chiuonezo randoe suarez
 randoe leen her zezza vs



Handwritten text in a cursive script, likely from a 17th-century document. The text is arranged in approximately 12 lines, though some are obscured by a large dark stain in the center. The ink is dark brown or black, and the paper shows signs of age and wear.

Handwritten text at the bottom left of the page, possibly a signature or a reference to a specific section.



Handwritten text at the bottom center of the page, possibly a signature or a reference to a specific section.

Vertical handwritten text on the right edge of the page, possibly a marginal note or a reference to a specific section.

Handwritten text in a cursive script, likely a signature or a list of names, located in the lower left corner of the page. The text is written in dark ink and is somewhat faded and difficult to decipher. It appears to be a list of names or a signature block.

Vincent Garcia

Handwritten notes in the left margin, including the word "pen" and various numbers and symbols.

Main body of handwritten text, mostly illegible due to fading and bleed-through from the reverse side. The text appears to be organized into several paragraphs.

Qua die p^octo
Quid² —
Componbaes

ayuntamiento presente o no y asi fue
Jusau neze bene dno de cabildo
ze arson yepitola de el o aduano
che de mae que en este aso Galcan
sesimos que ansi quenos otose
tenemos enos yerenen en Ciganta
ze gorracae de peno errenta en rata
Unano paradien zezamae con
facuet ad de se xover iedimur equita
arazon cala torze mie maraue de
Cmellar zor unto Ctoze durado de
zunsi zae Onelalen melle duzentos
Cteintae gorracae sita adolor
raeae zersonae ce enee de domingo
Bernandez aqua tor Cmaragornan
vez on mizer vezinos de taerica zo
bre una rassa queee ben dno en esta
vua de madio Cneatall de uena
vita de la de tra de se espital de san
tun martin Cneine rassa de andee
Bernandez en zedra tor zoreazare
ze cariba zoreazare de calaxo de
trae rassa de zaro monero zor
de canse de melle ne lra Cneae bi
mos el on zamos de quantautu
vezino de taerica como coneta de
La sutura de breco otroya de Cnefi
vua de madio a teintadia de
melle de bienere de melle zere zentros
Cquatro años Cporante franbe co
narez conuano zue lra de numero
esta vua de madio que los suso de
de



Cl unee solrequesta In pueste de ray
 Zentro do clewapo deramozenelee
 mraeio theso conprato cerofereve
 Cuzesore do damo poverampendofia
 Cpacuetas para queuegeradae quando
 Onegusiereee do due to marcaze
 Zenderap ofesion nea autuae ayrae
 Uelasi eedro Onsoyuns pderren
 Oneseeornire cleorener cyoseerleazere
 orexoner eellezenees como eellesta
 Ueltra pzoa amozay pzoa de
 titulose durante Zeneentretante
 Onesoreoseapregendida de pzoa
 nolo nutum d dore pzoa que ino
 feneore cyoseeore en ooligamoz
 Onesee Onso crienta Onesolore
 Zoro Cl unee solre Onetay pzoa
 rizado voserazerto sano segund
 re paz ee quaequer persona On
 otlo muez pzoendo o de mandando en
 bayando o contrarianeo a to do
 o pzoa eelle malae o pzoando On
 sendo pzoa pzoa Onerido salte
 mor autue ala causa de Zaseguro
 fenezeremo anuestraz pzoa de
 mision gatale o de carcelo Onsoy m
 cipale rentaque eelle o muezee
 solre Onetay pzoa de raya o pzoa
 sumy malontradizion sizenade ob
 uerere titur ce pzoa Onesore
 due con colorio o de mudo bastan
 to n de con la casta de pzoa de
 de o pzoa muezee muezee cyarae

cumplimentis pagas de Obediencia
camos muestre persona e bene
muelle en a se a un do por a un
Estad de Carta a amor o de a m p e d u
a e a z u e r f e e r u i m u e l t o f e r i e d e n a
L e u q u e r p a r t e e O b e d i e n c i a a z u e r i
B o n e e a q u a l e e e v e a d e n a d e e a b
n u s o m e t e m o s e r e m m i m u e l t o p r o
d e r o z u e e t z o n e s o m z u e o c e a e z
s u l o n e n e r i d e z u e e z u o n e o m m i z u
d r a m p a r a q u e p o r t o d i o t o r e m e d i o
e e e r e z e l l a m a e t r e b e z e x c u t i e r a
n o l o n z e e a n a l e c u m p l i m e n t o e z a g a
u e l l o O b e d i e n c i a m o t o a l e e s t u e m o r
c o n d e n a d o z o r o m z d r a m t r a n s
z u e s c o n z e t e n e e z a s a d e n a d o f r
z u z g a d a s o l e O b e r e m m i t o d a c t e e
q u e r e e z f u e r o s c e e r e z o s d o e n a m i
e n t o b e p r i u i l e z i o s e n n o f a l o r z e e
z e s i a l m e n t e r e m m i z a m o l a e z e
d e r e z o e n O b e d i e n c i a g e n e r a e r e m m
z a z i o n e e e e f e g a n o n e a e a = C t u h
z o l a d r a n a d e t o r e e r e m m z u
L a e r e e e e e n z e r a d o z u s t i n a n o
z e e s e n a t u e c o n s u e t o b e l i a n o c e a n u e
L a e o n t i t u z i o n e e e e e e t o r d e p a r t i d a
C e a e e m a e O b e s o n e n t r e r a e e a e m
g e r e e e a z a f u e r z a p r a u s a d a p o r e
i a m e f a l a r i a = C t u h z o r e r a s a d a
z u r o z o r d i o m u e l t o s e n a C t o r s a n t a
m a n a s u m a d e C p o r e a e z a l a e r a e d
L o s a n t o s O n a t o C b a n g e l o s z e n a e l l e a
n u s e e t e n e r g u a r d a r c u m p l e r C a u e r p o r

Venta que se rogacion dego seten go
Z anade true omg -

Entraen

sees true feneries -

se un zero contrato mgo feneries
aguader man feneries omg -

Quando naces trante como
de q que conpro lae f sees que
proprio - se reconoso -

se quantia se - 22 - Deace
se gense Enrado naio conta
averas se se p o de q uita 2 em D. de
mueca no me p necpena true for
naces - sees p mero se fter o de
Dere no de -
pa q se ce y de que pae pag

[illegible]

Clia na a do diego de p a s Juan martinez de
 pero sea p u e r t a l t a n t e o e n e a d e l a u e a z p u e
 t r a g a n t e q u e l o n o s c o n o s a u e r s u e i r a
 r u e g o l t m o u n o d e e s d e l o s r e l i g i o s u n t e l i g o
 c e l i c e n c i a a d o d i e g o d e p a s C r e m a n d r e p a
 r u e s s m a n o = C r o l e t h o a n d r e s r a r u e s s m u
 i e e R e z n u e s t r o s e n a C n s u s r e i n o l g e n e r a d o v
 e s t a v i c e a d e m a d u o s r e l i g i o s o s m e d i a n t e
 u n o f o n e l o s o l o s r e l i g i o s o s t r a g a n t e c e o s n e u l e
 f i z e m i a s n o q u e s e a t a c

C n s u s r e i n o l g e n e r a d o
 a n d r e s c a r r e s

[Faint, mostly illegible handwritten text in a historical script, possibly Spanish or Portuguese, covering the upper half of the page. A large dark ink blot is visible near the center of this section.]

Para el Lma de fernand - de alvar -

Quando naces traxiste N^o de fustancia
de q se de de xeso en tal nacio
con fustancia de se po se quita a uo
en ceu de de uindia
Fornece de postero de xano de 1615

Manifes, ha saber Dⁿ Juan Man^l Guíz, Dⁿ Man^l Lopez Co-
rona, Dⁿ Andres Díaz Carnicero, y Dⁿ Juan^o Prieto, en v^{to} d^o
de auto de 188. para mejor proveer, y declaración formal, que
del fol. 102. de la P. cor^{te}. se halla dada por los referidos cua-
tro Arquitectos, en q^l. digeron, habiendo precedido el ins^{tr}u-
me^{nto}, y todos los docum^{tos}. presentados, y el manifestar, y descubrir
el terreno, por razon de estar ruinoso, y cargado de mucha
broza, q^l. han hallado ala expresada casa con la cueba, y
en ella cuatro víbiles, y un Pozo, y q^l. se reconoce haver havi-
do diferentes habitaciones, a causa de q^l. los encuentros de
las divisiones se han hallado en el t^{to} manifestado terri-
no, con el Patio, q^l. de los docum^{tos}. resulta, sin q^l. les quede duda
alguna, q^l. por las venas, es la misma, q^l. los compradores,
y fundadores de las Capellanias, expresaron en v^{to} testam^{to}.
con lo q^l. entera m^{te}. queda convencida la otra p^{te}. y azeuñando
sus artificiosos argum^{tos}. falsificandose en v^{to} todo la diversi-
dad, q^l. alega e l^lndean: respecto de q^l. no puede estar mas clar-
a, su identidad, sin q^l. obste la diferencia de precios, mediante
lo azeuñada, y anichilada q^l. oy se alla la mencionada casa
y q^l. conocida la otra p^{te}. y no hallando mas q^l. imp^{re}-
nan la legítima pertenencia de la casa en la calle de la buer-
na vista, alas memor^{ias}. fundadas por el mencionado Juan
sanchez Navarro, se acose a otro no menos despreciable
memorable p^{ro}prio, como es de ver, q^l. respecto, resulta por los mis-
mos titulos, q^l. el t^{to} Juan sanchez Navarro, tenía dos
Casas en la calle de la buena vista, una menor, q^l. otra
y q^l. la menor la enafno, antes q^l. hiciere la fundac^{on}.
de las memorias, es con q^l. q^l. la q^l. havia la otra p^{te}. aung^{do}.
hubiese sido el Juan sanchez Navarro, no fuese lo
q^l. se agrego a las mem^{ias}. por su notorio p^{ro}piedad: Testa
aparente dificultad se halla disuelta, con lo q^l. se comprue-
ba por la declaración de los cuatro Arquitectos, por q^l. se evi-
dencia, q^l. la casa d^{ic}ta fue maíor, y q^l. ha teniéndose las
víbiles, y un Pozo, cueba, y víbiles, q^l. se mencio-
nan en los docum^{tos}. y q^l. se deduce evidente m^{te}. q^l. el ser oy
la casa tan conito, con v^{to} en las ruinas q^l. ha padecido

y q^{da} en la realidad fue la q^{da} se agregó a las memorias
y q^{da} la enagenada antes de la fundación fue otra m^{te}
distinta. Y p^{ra} q^{da} la llamada probanza e testigos, q^{da}
ha aparecido por la otra p^{te} es de ning^{un} aprecio,
en el caso negado de. p^{ro}to de q^{da} aunq^{ue} q^{da} pudiera estimar por tal, no p^u
obra contra unos instrum^{tos}. tan formales, y seg^{un}
producidos por m^{te} y los cofes, q^{da} se hallan hec^{hos}
pero es de advertir, q^{da} toda la prueba es de negat^{iva}
esto es de no haver visto balcon en la casa, de
no hai alguna en la calle, q^{da} tenga pasadizo, de
nunca se ha oido q^{da} la casa litigiosa estubiera
ta, a cap^{ta} ni obras p^{ro}pias algunas, con otras p^{ro}p^{ias}
tas y mera negación, q^{da} es bien sabido, q^{da} por
posición e d^{ic}to nada prueban con lo q^{da} concuerda
q^{da} el 1^o t^{er}go dice q^{da} tiene la edad de 6 ta^{es} años, p^{ro} com^{en}
men^{te} el 2^o 44: el 3^o 60: y el 4^o 33: q^{da} son los
unicos t^{er}gos, q^{da} ha presentado y estos es ~~con~~ ^{regulares}
q^{da} no puedan decir de la estructura y habitac^{ion}
q^{da} ha tenido la referida casa, mediante hac^{er}
muchos años, q^{da} se halla maltratada, y q^{da} a
todo azucénada; como tambien el q^{da} no este
instruido, de si ha estado, o no afecta a algu^{ien}
mem^{te}: con q^{da} por todos medios se hace absoluto
q^{da} con el nombre de estimable la ~~información~~ ^{información} de t^{er}gos.
de --
halla producida por la otra p^{te} Y p^{ra} q^{da} se ha he
grabe asunto por la otra p^{te} de una certificac^{ion}
q^{da} ha presentado, dada por Dⁿ Pedro Lopez ca
mina, then^{te} cura de la Iglesia Parroquia de
Sebastian de esta corte, p^{ro} q^{da} se halla co
da del 16/11/8 de la P^{ra} cor^{te}. por la q^{da} se tiene have
gistrado los libros e matriculas de ella, desde
año de 1710, hasta el presente, ~~q^{da}~~ ^{q^{da}} para ver
havia vivido en la casa litigiosa, y q^{da} no se e
cuenta, q^{da} la haian tenido, ni vivido en ella
Ana, y D^{na} Cathalina Barcala, ni menos, q^{da} en e
las haia havido viviendo alguna, solo en

1116

años de 1708: 709 y 710 - y q. en esta ocasión era el
D. Thomas Quiñones, y q. en los años antecedentes
no se encuentra noticia alguna, por no estar la
matrículas anegladadas, como lo están ahora. Y aunq.
esto, no necesitaba de satisfacción, y resp. respecto de q.
los dominios, usos, ni habitación. no se prueban por m.
matrículas de Parrquia, pong. estas se sientan por la
simple narracion el Parrquiiano, con todo para
maior convencim. vease la Certificación q. el mis-
mo D. Pedro Lopez castañeda, tiene dada a pedim. de
m. p. al fol. 124. de la P. cor. por la q. Certifica, q. ha-
viendo registrado los libros de Matrículas de dha Parr-
quia el año de 1702, al fol. 166, en la calle de bu-
na vista era derecha, en la 5.ª casa, se halla ma-
triculada en cabeza de D. Manuela Baneta; y en el
año de 1703 al fol. 261 se halla dha casa 5.ª mat-
riculada en cabeza de Miguel Ballejo. Conque p. todos
medios, y extremos se hallan atañados las artificios
e invenciones de la adversa, y satisfechas las delica-
das, y sutiles alegaciones de su docto Patrono: Reuer-
te que no se encuentra en todo el proceso cosa q.
de manera alguna pueda estimarse p. excepción
contra una accion tan legitima, y calificada co-
mo la q. tiene por puesta m. p. y se halla sen-
tenciada p. H. en atem. a lo qual, y el b. d. m.
prealegado, y favorable, q. reproduce p. conclus.

Supp. se suba a saber, y determinar como
tengo pedido, y en este escrito, y sus cap. se conten-
ne: que ap. provee de sup. q. pido, con costas de

Para Copia en Papel Sellado,
y otra en papel simple, y no con el
puera!

En la villa de Madrid a diez
 dias del mes de diciembre de mill
 y quinientos y noventa y dos
 años = ante mi el notario publico
 a peticion y testigos y en fra escrito
 Personalmente Constituido.
 El senior doctor Don Matheo
 Jasso Capellan de mor de villa
 receptor de su Real capilla y ad-
 ministrador de la real casa
 de Colexio de nuestra senora de
 Reto desta corte a quien de ofe-
 conozco = Odi xo y oyo que en
 Birtud de auto del senior fezen-
 ciado don Francisco Enriquez
 Capellan de mor de villa que
 a portetico ordinario de su real
 capilla casa y corte de desta
 presente mi Defienda por
 mi el notario confesso haue
 Acordado Realmente y confeso
 de quarenta y nueve años y
 xano y de Pedro Lopez de edano
 vecinos desta villa en el
 Posito en conformidad de lo
 auto de aver = diez mill docu-

entorçator u rreales que son
los que rrestan de los quinçemill
trecientos y sesenta y ocho reales
se vellon en quise rremataron
en el o zuan sanchez nauarro
las dos casas que. uitan en la
calle del uenabista desta o ha
uilla parrochia de san seba
tian y na en frente de otra que
quedaron por fin y muerte
de zuana de flores Binda de
sebastian sanchez = y el o ho
senior doctor don matheo fra
no Acuña de los sus o hos los
o hos diez mill doçientos y ca
tor u rreales como pation y ca
pellan que. u de la capellania
y memoria de missa que. En
o ha rreal casa do to y fundo
La o ha zuana de flores los qua
les entegan en conformidad
de la pordura que. en mill ar gico
y el o ho zuan sanchez nauarro
y rremate de las o hos y rretro.
cession que ante mi el o ho nota
rio lico de la casa menor a fa
uor del o ho pedro lo pez de sedano

2
18

Bajadas to das las cargas q. no
hascasas estan en puestas y la in-
tegral de los dho diez mill docientos
y cuatro Reales de hico en mi presen-
cia en moneda nueva Redondade
agual y deados quatro mill y que-
nientos Reales y la restante cantidad
hasta los dho diez mill docientos y ca-
tore Reales se entregaron Por los dho
Juan Sanchez nauarro y pedro lopez
dusdano en dos foros de ocho de agual
y deados de oro de la y a entregay rrecaudo
de fee y de los dho diez mill docientos
y cuatro reales el dho r. doctor don
matthio franco otorgo de posito en
forma de medio por contento Pagado y
entregado a su voluntad y otorgo rre-
cibo carta de pago y finiquito del Valor
de las dhas de casas a favor de los
dho Juan Sanchez nauarro y
Pedro lopez dusdano en bastante
forma de derecho y lo otorgo anse
firmosion de testigos francisco
derriua de negra Juan martin
colla y doming o hernandez ve-
cinos y rresidentes en esta dicha
villa = doctor don. matthio franco
= ante mi francisco de morganotario
el dicho fran^{co} de morganotario p. ^{co} app. de escrivano en
ano de La Curia Romana, de la Real Capilla, Canay En-
laguarda que por guarde y de sus. Forpiales y la casa de

jurados y uno de los Testamentos de la audiencia y
del Illmo y Rmo. Nuncio de la Santa Sede, en nombre de
España, presente fui juramente con los dichos señores
reyes y señores, al otorgamiento de esta, Carta de pago, y
ello lo firmen firme ut supra

In Testimonio de Verdad

Francisco de moraga
noto appos

Documentos pertenecientes a la Calle de la Buena Vista.

J.

[Faint, illegible handwritten text, likely bleed-through from the reverse side of the page.]

Antonio Rama Palomino

en nre de D. Lorenzo Juan. Pdo Patrono y Capn
 cumplido de las memorias, y obras pias q' fundaron
 Juan Sanchez Navarro, y Catalina vassela su mugr.
 y unico admⁿ de los vienes, y efectos de su dotacion;
 ante, vs. Como mejor proceda digo, Que por te su-
 gado y oficio del p^{re}te nro Del mismo, antes de aora
 siguió mi parte autos con D. Juan. Nro Nro
 vides de Joseph Jimenez de Valdivieso, su p^{re}
 non y pertenencia de una Casa, sita en la Calle
 de la buena vista de esta Corte, en los Reales,
 decays Sentencia, y se Executorio por los S. del
 R. y Supremo Consejo, por laque se declaro tocar,
 pertenecer la propiedad, y posesion de la precitada
 Casa, á las expresadas memorias; En cuya virtud
 sela dio, y estan en quieta y pacifica posesion,
 en este estado p^r parte de D. Antonio Sanchez
 de escariéche, tambien Pdo, se ha demandado
 á mi parte por el Consejo de la Governan.
 de este Arzobispado, é inquietado en la referida
 posesion, por loque, y para haer constar estar en

ella legitimam^{te} y corresponden a la Casa ad
conviene a esta, yami parte en su nombre, que por
pus^{te} u.^{no} del Num.^o y con Citación de la Parte, de
Citado Escaxiche viene de testim^o signado, y
forma en manera. q.^a haga fée con Inver
del que en dho. Autos D.ⁿ Joseph Perez Fonie
u.^{no} del Numero, viendolo R.^o y Regidor de
R.^o Consejo, en Valladolid a 1743 Compulsa
Certificación, y informe, fue en su virtud dió el
D.ⁿ Man.^o de Miranda y Jerra Cavallero
D.ⁿ de Santiago y visitad^r General de la N.
del R.^o expedite de Corte en la Ma
de 1758 = Pedimento, Auto, y testim^o qu
entuece de octubre de 1758 dió Don Geron
de Arocas Notario mayor que fue de la Alca
Esa sentencia, y excoatoria que recay
dho. Autos a favor de las expresadas
de lo demas que por mi parte se sena
En cuya virtud. (digo atención.)

Sup.^o a U.S. que con Citación Contraria, y
el mismo ef.^{to} que llevo expuesto, sen
el testimonio, que llevo pedido sig.^o (ot)
forma en manera que haga fée, que
es Juita que pido D.ⁿ Antonio

Palomino =

Auto: Con Citación de la Parte a D.ⁿ Antonio
de Valladolid, y de esta, el testim^o con la
Ayuntamiento de Madrid

tos que pide de logue Contone, y fuese a clar = 148 = C. 18.
Dn. Pedro, Joseph Perez Valiente Cas. al. Dn. de Cala
trava, de Conf. ~~Conf. de~~ g. de la R. Junta de Comercio,
Moneda, y Minas, y th. Correg. desta C. de Madrid
lo mande a Catorce de Agosto mil Setecientos y seis =
Manuel Belinchon =

En la Villa de Madrid a catorce dias del mes de
Agosto, de mill setecientos y seis, Yo el Sr. Correg.
con el auto antecedente, para los ef. que dize, a
Nicolas del Barrio Prox en nre de su parte en su
persona, quien dijo, se le señale dia, y ora, para ha
llar p. a ver Correg. y Concertar el testimonio, y
se espere, esto respondio, y de todo dos fce. Nicolas
Mat. Gonzalez =

Para dar Correg. y Concertar el testimonio no fuese
pide y manda, por el pedim. y Autos, a Catorce de
este mes, Señalo el Vieanes, veinte, y dos de mill
en mi Oficio a las nueve de la mañana. Madrid
dize Docho de Agosto de mill setecientos y sesenta
y seis = Man. Belinchon =

En la Villa de Madrid a diez y ocho de Agosto de
mill setecientos y sesenta, Yo el Sr. notifique, el
señalam. antecedente a Nicolas del Barrio Prox
en nre de su parte, en su persona dos fce. Nicolas
Mat. Gonzalez =

En cumplimiento de lo mandado, por el auto de Catorce
Ayuntamiento de Madrid

de este mes, que da principio. Yo Man^{do}
Chon, S.^{no} del Rei N^{ro} Señor, y del num^{ro}
esta villa de Madrid; Da^{to} fee, que
Juzgado ordinario de ella, y ultimam^{te}
el Señor Dⁿ Pedro Joseph Perez Va
Cavallero de la Orden Calatrava, de
jo de su Mag^{de} Fiscal general de los
Junta de Comercio, Moneda, y
y the Cony^{de} de esta d^{ha} villa. Y
Recurso de apela^{cion} de su sentenci^a
los S.^s del R^o Consejo de Castilla, y
la S.^{ma} de mi Cargo, se siguieron
por Dⁿ Lorenzo Juan P^{ro}, y A^{do}
de una de las dos Cap^{as}, y Podatario
parte del poseedor de la otra, que
Cap^{la} del Santísimo N^{ro} de la Sal
que se venera en el Convento Hosp^{icio}
de San Juan de Dios de esta Co
Fundaron Juan d^{ha} Navarra, y Cath^{edra}
y la su Mug^{er}. Jam^{as} num^{ro} Admin^{istracion}
actual de todas las casas p^{ar}as memor
Fundadas por los referidos, sin inter
de otra persona alguna: Con D^a Juan
y lero, V^{ida} de Joseph Vimen^{ez}, o
div^{erso} Com^{isario} Precedora de una Casa

esta Villa en la Calle de Buena Vista, ¹⁴⁹ Parroq.
de San Sebastian Barrios de Santa Nabel; Sobre
que se declarase la propiedad, y pertenencia de
de la mencionada Casa, à las referidas pias
memorias; y En su Consequencia se despojase
de ella à la nominada D. Fran.^{ca} que la
Ocupaba: En cuyos Autos, los Docum.^{tos},
Sentencia, y Executoria, que se Señalan por
el pedim.^{to} à que fue proveído el Citado
de Catorce de este mes, Yaquí se Insertan
su Contexto à la letra es como se sigue.

En cumplim.^{to} de lo que se me
previene y manda por el Auto
anterior, y Con vista de la Es-
tacion hecha p.^r Fran.^{co} Avilla-
ra, y Vicente Parides et Comis.^{os}, en
virtud del Auto citado con que
fueron Requeridos; Yo Joseph Pez
tomelaine, ^{no} del Rei nro Senor
y Receptor de los R.^{os} Convejos doi fe
he visto, y Reconocido los titulos de
la Casa que dho Avillera posee; y
enqua vive en la Calle de Buena Vista
de esta Corte Parroq.^a de S.ⁿ Sebastian
barrios de Santa Nabel; de los

Quales, resulta tener sus linderos en
la forma que aquí haá mencionada:
o primero por el privilegio de Cremp.
de la Carga de Ap^{to}. dada en Madrid en
veintá de Mayo del año pasado a
mill quinientos y noventa, firmado
por el licend^o Laguna del Consejo
Real, y de la Haza, vir^o de los
ministros de ella, y de su Ap^o. entad.
y Luis Gaitan de Ayala del nom.
Consejo, y Corregid^o que entonces hera
de esta V^{ta} villa, en virtud
de particular Comiss^o de S. M. que
se halla. autorizado, y signado por
Antonio Marquez ss^{no} del Rei
nro Senor de la V^{ta} del oho
Consejo de Hacienda, y de la Junta
de Ap^o. ento, con las tomas de Raon Co-
respondientes: del folio quarto de el,
linea veinte y cinco, veinte y seis,
y veinte y siete, Dice que las p^o. no-
tadas Casas, sitas en los solares de
Pinedo (y fueron de Andres Alexander
Empedrador) lindan con Casas de fran-
de villa, y solar de Bartolome G^o.
y por detras con Corrales de Juan fra

Para manero = Prosig. en los títulos de 150
pertenencia, al folio primero de ellos
hasta el diez siete hay una V.
de Venta otorgada por Pedro Rodríguez
Carpintero, y Fran.º S.º su mug.ª a
favor de And.º Hernand.º Empedrad,
Vecino de esta precitada Villa. En
Abril del Año pasado de mill quin.
noventa y dos (cuyo día no se lee p.
estar borrado) ante Miguel Preciado
Es.º Público; en la que V.º se que la
Consabida Casa linda por la una parte
con Casa de Pedro Carrasco tabernero,
y por la otra con las de Bartolome
García, y Consolas del Relacionado
Andrés Hernández Empedrador =
Por una Licencia de Veintena q.
en esta dha villa otorgo Excmo a
Pinxa fontanero en veinte y cinco
de Julio de mill seiscientos. Quax,
Inuebe ante Juan de Acasola V.
de S.º M. Que está al folio treinta
constan las palabras Sig.º = Vnas
Casas que están en esta Villa en la
Calle de Buenavista que fueron de
Gabriel de Albenarís que porche
el Licend.º Juan Texedor Pro.º q.
lindan por una parte con Casas de

Nicolas Carrasco, Yponoria Con las de Juan
Gonzalez Tocinero= Talos folios desde
quarenta y ocho hasta el Cing. y quatro,
aparece una Ess.^{ra} de venta Real en
dha Casa dize^{da} en esta Enunciada
villa, a veinte y dos de nov.^{re} de mill
quienientos y quatro y nueve ante Fran.
Suarez de Rivera S.^{no} del numero de
hella, por el Licend. Juan tejedor Panto
a favor de Nicolas Carrasco, en la
qual menciona que dha Casa linda
por la una Parte Con dha del dho
do Carrasco Ypor dha Con las que
fueron de Juan Gonzalez Tocinero=
Den una Certificacion de tasa y se
este al folio ochenta y nueve, echa
por Manuel de Sierra, y Joseph
Blanco Maestros Arquitectos
del ultimo Aparejador Mayor de
las Obras de S.M. Vlexen que dha
Casa hace Medianeria entrando en
ella con las de D.^a Angela Adriano
por la mano derecha, Ypor la Izq.^{da}
con las que admitta Joseph Vimenet
Ypor las espaldas con las que fue
ron de Nicolas Voman= Den esta
ss.^{ra} de venta que se halla a los folios
desde el noventa y dos hasta el Cen-
to, y tres, Otorgada por los partícipes

151
e Interuados en la Cuenca de Nicolas
Carrasco, y Maria Texedor su mugr
afavor del prenotado Fran^{co} Abille-
ra, y Manuela Ines Perez su Mugr
en esta dha villa a ocho de Abril de
mill Setecientos Quarenta, ante Pedro
Seguieros, y los Cebos S.^{no} de S. M. de
Provincia y Comisiones, a la primera dha
vuelta, dice, queda casa linda
por una parte con Casas de D.^{no} Se-
bastian Philipin y de esta villa,
y por la otra con solar de otros Fran.^{co}
de Abillera, y Manuela Ines Perez
su Mugr. Cuyas m^{es} se hallan de
otra letra distinta. Del mismo
Doy F^{ee} que en los Instrum.^{tos}

y titulos de propiedad de la Casa
que oy porhe^{re} Vicente Paredes Alon-
sor S.^{no} de su Mage^{stad} sita en dha
Calle de Buena vista, y da vuelta
a la de Triaca se halla una S.
de venta Judicial de dos Casas q^e
estan una efrente de la otra en dha
C.^e y segun se colige son la exp^{ta}
del dho Paredes, con el n^o de segue-

na, y la que Comprehende este litro
que le Cognominan la mayor / la
qual dha venta se practico con la vo-
lemnidad del dho a Instancia de D.
Matheo Frasco, Cap.ⁿ de Onor de
vill. Receptor de su R. Capilla,
y Administr.^r del Colegio de Nra
Senora de Loreto, de esta corte a
Jaca de Juan Santa Nacion,
Cruyano, y Pedro Lopez de Sedano, en
quatro de D.^e de mill seisc^{ta} y setenta
y dos Ante Fran.^{co} de Utrera Not.^o
App.^o y de la Capilla R.^l de vilt.
Tal folion uede vuelta de hella,
dice que la Mayor (que es la q.^{ta}
esta enfrente) por parte de arriba
linda con Casas de Gabu^l de Abenro,
y por la de abajo, con la de los hnos
de Lucas Alonso = Por una Car-
ta de Pago que ante el Conacido
Notario Diego en tize del cit.^{do}
mes, y año el nominado D. Mat.^o
Frasco, a favor de los narrados Juan

Sancho Navarro y Pedro Lopez de Seda
 no resulta haver recibido á que
 diez mill de ciento y Catorce ^{rs.} Imp.
 líquidos (baxados Cargas) de los dos
 Casaque estan en otra C.^a de Loxta
 Unafrente de la Otra, que que
 daron p.^a fin y muerte de Juana
 de Flores viuda de Sebastian *
 Sanchez = Ven la misma conformidad.
 Don fe.^a he reconocido los títulos
 y demas Papeles pertenec^{tes} a la misma.
 Cosa litigiosa que se hallan present.
 en estos Autos y en ellos consta p^{te}
 por el privilegio de Exemp^{on} de
 Huespedes que tiene expedido a fco
 de Juan Gonzalez, firmado de la
 R.^a mano del Rey nro S.^r respondida
 do por Pedro de Contreras su S.^r su
 Data en San Lorenzo en diez y
 seis de Ag.^{to} del año pasado de
 mill seisc^{ta} y Catorce con la tom^a
 de Votos concernientes en la p^{ta}
 plana y vuelta del refer^{to}, para
 una Casa q.^{ta} tenia en la C.^a de

Buenvirta en Cabeza de Domingo
Hernandez y tiene de delantera trece
pies de fondo, Ciento de Ancho por
la parte de atras diez y ocho entrando
a lineas viejas desde la delantera de
la Calle, Y linda de la una parte con
Casas de And. Hernandez, y de la otra
casas de Fran. Salgado; Y en la seg.^{da}
ofa repite los mismos linderos y medido =
Don el Legajo de Cas. y papeles de dicha
Casa se halla por Cabeza una ven.
Judicial Otorgada por el mencionado
Don Matheo Inacio, a favor de los
Relacionados Juan Sanchez Navarro
Zuñiga, y Pedro Lopez de Sotano
ante el prenotado Notario Fran.
de Utorga en Quatro de D. de
mill seiscientos y dos: La qual
junto con la Carta de Pago Juan
Continuaz. se halla puesta, Concuerda
entodo y portado con lo que
queda expresada y tiene en su poder
el Ciudad Vicente Paredes, dando los
mismos linderos y Causales en
el propio folio las unas que las
otras = Y luego se halla desde los fol.

treinta y quatro, al treinta y nueve una
 S.^{ta} de Venta Otorgada p.^a Domingo
 Hernandez barayador y Aguador,
 y Maria Hernandez surtir.
 vecinos de esta villa a favor de Juan
 Gonzalez tratante, y Juan Utan.
 su tuxen su fha en Madrid, a
 primero de Sep. Ene de mill seiscientos
 y diez, ante Fran.^{co} Suarez Es.^{no} de
 su numero, Y al Segundo folio de dha.
 S.^{ta} Dice unas Casas que tenemos
 en la Calle de Buenavista, que lindan
 con Casas de Andre Hernandez,
 Empedrador por la parte de Arriba
 y por la de Abajo Y espaldas Casas
 de Pedro Montero, y por delante
 la C.^a publica = Y los folios desde
 el quarenta al cinquenta ay otra
 S.^{ta} de Venta Otorgada en esta dha.
 villa en tuenta de Dix de mill
 seiscientos, y quatro, ante el nax.
 Fran.^{co} Suarez por Digo torres
 Alvariz, y Ana de torres surtir.
 a favor del p.^o Domingo hern

travadores, y Aguados, y Utarua heñra
su mujer, y al folio Juamuntay uno
menciona una Casa en la Calle de
Buena vista en linderos de las Casas
de Andres Heñra Empedrados,
por la parte de Aravia, y por la
de Avajo y Espaldas Con la de Pedro
Montes, y por delante Con la de
Publica = y por otra Vta. de Venta
otorgada por Juan de Leon Col-
chones. a favor de Juana Bac-
rita de Ara, ante Utiguel Pi-
cado V. del numero de esta Vta.
su fha. en ella a ocho de Mayo
de mill quinientos noventa y dos, que
comprende los folios Cing. y Vta.
hasta el Cing. y cinco, Consta es
asaver, una Casa en la C. de Buen-
avista que linda por la una pte.
con Casas de Fran. de Aravia, y pte.
la otra con Casas de Andres heñra
Empedrados = y por una copia de
una Vta. de Censo Autorizada pte.
Alonso Utolero que otorgaron
Fran. de Abila tratante, y Utiguel
na de Linara su utiguel a favor

de Juan, Y Maria de Leon, ante
Pedro Ramirez N.^{no} en Utrera, en
veinte Y tres de Enero de mill quin.^{tos}
y noventa al folio Cinquenta y
siete vuelto Cita un pedazo de
Cana ~~res~~ las Casas en la Calle de Bu
navita En linde de Casas de And
Hern.^a Empedrador, y por la parte
de abajo con Casas de Antonio
Ramos = Por la N.^{ra} de Pedro.
de Censo que está a los folios
setenta y nueve, y Ochenta, ^{1^a} ~~Ocho~~
en esta dha villa en cinco de Jun.
de mill seisc.^{ta} sesenta y tres ante
Diego Hortiz de Marañon N.^{no}
de S. M. por D.^a Juana de Faxai
afavor de Juan Sanchez Nav.
Crugano se expresa que por quanto
Diego de Forxos Albani^l, Y Ana
de Forxos su muger vendieron
a Domingo Hernandez² y Utrera
Hern.^a unas Casas que tenían
suyas propias en esta dha villa En

la Calle de Buenavista Parroquia
San Sebastian que entonces lindaban
con Casas de Andres Hernandez
Empedrador por la parte de Arriba
y por la de abajo, y espaldas Casas
de Pedro Montero, y con la Cona
vida Calle = Y los folios de
el Ochenta y cinco, hasta el Ciento
y cinco aparece una S.^{ra} de venta
otorgada por Diego Torrijos Al
banil, y su mujer Ana de Torrijos,
afavor de Domingo Hernandez
trabajador, y Aguador, y Utensia
Hernandez su mujer, ante Fran.
Suarez S.^{no} del Numero de esta
C^{ha} Villa, su fecha en ella, en
treinta de Dic.^{bre} de mill seiscientos y noventa y
nueve. da los linderos en esta forma,
Una Casa en la C.^{de} Buena^{ta},
y linda con Casas de Andres Hernan
Empedrador, por arriba, y por abajo
y espaldas, Casas de Pedro Montero,
y por delante la C.^{Publica} = Y
al folio Ciento y seis ha un Leonor

de Censo hecho por Juan Gonzalez
tratante ante torubio Toruia S.^{no} 199
p.^{co} en Madrid, en veinte y ocho
de julio remill seiscientos, y diez,
donde dice unas Casas que Compre
a Domingo Hernandez en la
Calle de Buenavista que lindan
con Casas de Andres Hernandez
Empedrador = Y por una S.^{ta} de ven
ta y Redemp.ⁿ de Censo otorgada
en esta d^{ha} villa a trece de junio
de mill seiscientos y quince ante V.^{to}
Caxillo S.^{no} publico por Diego
de torugos m^o de Obras y
Ana de torres su mujer a f^o
de Lucas Hernandez tambien m^o
de la misma facultad que esta
al folio Ciento y siete hasta el
Ciento y diez, menciona lindar con
Casas de Andres Hernandez Empe
drador por la parte de arriba y por
la de abajo y de tras. Casas de Pedro
Utrero, Y por delante Calle pub.^{ca}
Y en un Reconocim.^{to} de Censo q.^o

a los dos folios siguientes se halla
hecho por Juan Sencalder tratante
ante el Citado Carrillo en veinte
de Enero de mill seiscientos diez y
seis día linda con Casas de And.
Hernand.² Empedrador Pedro Utrero
texto y Calle pública = Da los fol.
desde el Ciento y trece hasta el
Ciento quarenta y nueve ha^{va} una
S.S. de venta R^{ta} otorgada en esta
pregonada villa, En treinta de
Marzo de mill seiscientos q.
y quatro ante Domingo Man
Crespo S.S. de su numero por
los Herederos de Juan Gonzal.¹
y Fran^{ca} Martin^a su Utrero
a favor de Sebastian Sanchez,
y Utrero de Guebara; en la q.
al folio Ciento treinta y ocho
Cita unas Casas En la Calle
de Buenav^{ta}; linda de una
parte con las de Gabriel de Abe-
narez y por otra con las de Lu-
cas Alonso = Como lo V^{do} ha.

196
maí latam^{te}. Consta, Y para ve
los expresados Privilegios de
Exención Escutaria de Ventas Reco-
nocim^{tos}. Y demás Instrumentos aquí
mencionados que son los únicos do-
cumentos en donde se litam los
línderos de que se me manda hacer
Cotejo; pue áunq.^e en otros títulos
ay otros papeles conducentes á las
propriedades respectivas de las pre-
notadas Casas, no sedá en ellos mas
líndes que los expresados; Y todos
Originales de bolbi^{do} á los porquienes
me fueron enviados, de los q.^e
dos^{os} fée^o Yalos hame Remito, y de
que las Copias que comprehenden que
dan Rubricadas de laque ácostumb.
Y por loque Contra de hellos y su Co-
tejo resulta (segun parece) que los
línderos que dan las expresadas
tres Casas por los mencionados
sus Instrum^{tos} y títulos Concuerdan
en lo princip^{al} unos con otros, Y así
mismo dos^{os} fée^o he visto las Casas
que en el último otro si se refiere

estax una enfurne de la otra; Y por la
Confrontación que practiqué no obstant.
nos ex de mi facultad Consta que el
estumo de la Pared de la del Enun^{do}.
Vicente Paredes Utomari^o se halla
por la parte de arriba frontera a la
puerta de la litigiosa con Costa de J^a
quedando lo principal de la vivienda
de ella, de la parte de abaxo, so-
bre la ~~de la~~ Y la del litigio con-
tenida en estos Autos y su exten^o.
quan a el frontera de la puerta de la
del referido Paredes; Y en este arum.
me Vnito á lo que dictaren los
ma^ores de Obra agüerens por su fa-
cultad les compete decir si está
ó no en frente; Y para que así Conste
todo, y obre los ef.^{os} que aya lugar
en dño, en virtud de lo mandado
en el mencionado Auto Dos^o el
pres.^{te} Que Signo Y fmo en Madrid
a diez de Mayo de mill Setec.
9^{ta} y nueve = Entendim^o de Verdad =
Joseph Paredes Tomelaxne

197
Don Pedro Joseph Perez Valiente
Cavallero del Ordⁿ de Calatrava del
Consejo de su M^t. oydox en la R^a
Audencia de Sevilla y the^l Correg^r
de esta villa de Madrid y su t^{ra}.
Al señor Don Man^l de Utranda
y t^{ra} Cas^l del Ordⁿ de Santiago,
Visitador G^l por su M^t. del R^a.
hospedaje de Corte; Participo q^l ante
mi^l y por el oficio del Int^{te} de
S^{to} del num^o pleito pende, y e
nata, Entre el Licenciado Dⁿ Lo
unco Lujan Pro Capellan y Al
ministrador de las Capellanias y
memorias que fundaron Juan
Sanchez Navarro, y Cath^a Paula
su Utrug^r y Doña Fran^{ca} Nino y
ro, viuda de Joseph Vimeres de
Babilio: Sobre la propiedad y pe
tenencia de una Casa pequeña en
la C. de Buenavista Parroq^a de
San Sebastian de esta villa: En

los quales haviendose alegado de
bien provado por parte de la d^{ca} Do^{ña}
Fran.^{ca} y Comunicadose Traslado, à la d^{ca}
D^{ña} Lorenzo: por este y para responder
al p^{te} Pedim^{to}, para que con Citaⁿ
Contraria se le diese por V. S. Cierta
Certificacⁿ ò Informe en Razon de
los particulares que esplica, Yecho
se desolbuen à entuzar los Autos, y
por uno de ocho de Noviembre proximo;
diferi ala pretension precedido Razon de
atencion y siendo del beneplacito de V. S.
y teniendo à bien; y en vista de la Di-
ligencia que se practicò, sedio nubo Ped^{to}
por parte del d^{ho} D^{ña} Lorenzo à efecto
de que se espidiese exorto à V. S. para
que se le diese la Certificacion que te-
nia pedido, loque así mandé por d^{ho}
Auto del veinte y tres del propio, con
el que en veinte y ocho de él se cito^a
à la parte de la R^{ta}ferida Doña Fran.^{ca}
Y el p^{te} presentado en el
dia ocho de Noviembre, ala letra es

Como se sigue —
Pedim^{to} Antonio Rama Palomino en
Ayuntamiento de Madrid

198

nra de D.ⁿ Lorenzo Lujan, P^{ro} Capellan
y Administrad^r de la Capellan^a y Ut^{er}m.
g.^o fundaron Juan Sancha Vascas
y Cath.^a Val^{le} su Ut^{er}ger, en el Con
vento de San Juan de Dios de esta
Corte, y Capilla del S.^{mo} N^{ro} de
la salud aque pertenece una Casa
sita en la C.^l de Brunavita Parroquia de
San Sebastian: En las actas con D.^a Fran.
Vindero Viuda de Joseph Jimenez Val
dicesse intrusa en d^{ha} Casa, sobre supro
piedad y posesion: Digo que por provehido
de Caraca de Octubre se ha Comendado tras
lado ami^l parte del Pl^o ex^{to} y alegado
por la d^{ha}; y para R^{es}pon^{er} y Concluirla
levit^{imam}^{te}. Conviene al D^{no} por mi p.
que por el S.^o D.^o Man^l de Al^uanda y^{te}ste
Cavallero del Avito de Santiago V^{it}.
G.^o del R.^o Aparente de Corte Con
vi^{ta} de los titulos y Documentos Se
de Certificacion O Informe, Como es C^{er}ta
to que la Casa que se dice propia de D.^a
Fran.^{ca} Vindero Jamas ha^l pagado
Carga R.^o alguna, y que por d^{ha} Casa
deve Continuar con Ciento y ochenta
re^l al ano por al quileas segun declar
acion particular en la Vi^{ta} g.^o

por la Regalia se ha executado; Como
consta Como consta del Quad.^{no}
de Vista de aquella Mancana =
Que animo Certifique o Informe
dho S.^r por las dimensiones que tie-
nen las Casas que hacen medianía
a la derecha, y a la Izq.^{da} pertenec^r
las unas a Fran.^{co} Abellera, y las
otras alas Utem q.^o fundo el S.^r
Marques de Mancera, el terreno
y sitio que corresponde y deve tener
la Casa perteneciente a dha Mem.^a
Fundada por Juan Sanchez Vaz^o
y Cath.^a Valde la su vtuger, para
lo qual tendra dho S.^r Virtud^r pres^{te}
el Privilegio y S.^r Con los demas do-
cumentos y Autos que se le pararán
para su reconocim.^{to} y puntual inspec-
cion = Que animo informe o Certi-
fique que la Casa que se dice propia
de la referida Fran.^{ca} Molexo
estubo reducida a tres pies de delan-
tera, Ciento de fondo, y diez y ocho

de espaldas segun Acto de posesion q.
en el año de mill setecientos quarenta
y dos sedio a Joseph Ximenez, Yque
se halla Intuiva sin motivo ni Ca-
usa, en la Casa perteneciente ala Ite-
monia de Ju es Capellan mi parte
la qual se esta axuinando, Y el Edif.
se halla notablen^{te} menos Cabdo.
Por cuyo medio se vendra en Cono-
cimiento verdadero de los pier
y terreno que faltan al Edificio
de mi parte, y la Subcenon ha seha
guardado para Calificar la Ydentidad
de dha Casa, Con la que está detentan-
do la Vferida Ximenez: Y para ello
Con la reserva de Veyponder adho tras
lado pendiente, ynterponiendose mi parte
en la brevedad Como qua se halla
depositeda = V.A. V.S. Supp^{co} seniba
mandar expedir y librar el Comap.
Despacho, para que Con Cituacion de
la Parte Contraria, El espreado S. D.
Man^l de Miranda y Zerta Vint.
Ql de la Regalia de Aposento Con
Carta de los Actos, Visitas y todo lo
demas Conducente de a mi parte

tha Certificación O Informe por sextam
bien en ello la R^a Acienda, Yque echo
seme buelvan à entregar los Autos
para Responder y Esquiar, el dho
trahado pendiente: Recordando à la
Justificación de V. S. que no solo no
trêne a mi parte quenta la dilación
ni la apeteze, sino que es el único In-
teressado, en la brevedad, respecto ha-
llarse despojado, y Cortandolo todo;
En aui procedo de Justicia que pido y
Juro en lo necesario D^o Lix^o D^o
Juan Fran. ^{de} Dominguez = por mí
= utarimo Fernando Rama Palomino
Ten Consequencia de lo que tengo man-
dado por los dos Autos, que bienen
Relacionados: Espido el p^{te} Car^{te}
to para que V. S. en su visita se sir-
ba mandar sedè ala Parte de el
nominado D^o Lorenzo Lujan
la Certificac^on que corresponde,
en rason de los particulares que
Espusa en su premitto pedim^{to}
teniendo aeste fin presentes los Do-
cumentos que necesite: Y executado
lo traiga ante mi y apoder de

el Ynfascripto SS.^{no} y en su villa provea lo
que Conenga en Justicia: laque Espe-
ro administrara V.S. Fecho en esta
ciudad a dos de D.^{bre} de mill setecien-
tos Cinquenta y siete = ~~Don~~ **Don Joseph**
de Perez Valiente = Por mandado de
su Señoria: Por el Sec.^{rio} R^{do}: Manuel
Belinchon

En la Villa de Madrid a seis dias del
mes de Diciembre año de mill setec.
Cinquenta y siete el Señor Don Man-
de Alvarado y terta Cavallero del
Ordn de Santiago, Yrtaad.^o 1.^o de la
nueva administracion establecida p.
S. M. del R.^o hospedage de Corte,
por ante mi su escrivano habiendo
visto el exoto antecedente, Dixo
se guarde en todo y por todo su
contenido, Y para que tenga el devi-
do efecto mando su Señoria, se
haga saber a la parte acuyo pedi-
miento se ha expedido, prunte
en esta Oficina dentro de tercero dia
los titulos Cinvuementos de pertenencia
de la Casa que en dho exoto se expre-

sa: Auto proveio mando Yfrazmo Su S^{en}do-
ria de su yo el S^{no} Doi^{se} f^{ee} Uti^{an}da-
Fran^{co} Cantero y Hortiz

Notif^{ca} In Continenti Yo el Infu^{ap}to
S^{no} h^ure saver Ynotifique la anterior
providencia para los efectos que esp^{re}a
al S^{ra} Doⁿ Lorenzo Lujan P^{ro} en
su persona qu^{en} dijo Cumplia con
su thenor esto r^{es}pondio de qu^{er}do^r

Cantero
Certif^{ica} Doⁿ Uti^{an} de Uti^{an}da Y^{er}ta, Cav^o.
del O^{ra}n de Santiago Uti^{an}da. Y^{er} de
la nueva administracion establecida
por Uti^{an} de el R^o hospedage de
Orte. Certifico que por los papeles
de la Oficina de la Uti^{an}da. Tene^r de
mi Cargo, Conta que en la Uti^{an}-
zana veinte y quatro se vi^{er}to la
Casa numero nueve de hella, en la
Calle de Buenav^{er} travi^{er}a de la
de Santa Yabel, Parroq^a de S^{ra} Sebas^{ta}.
que en los libros del R^o Aposento,
se halla vi^{er}tada en lo antiguo a
nae de Juan Gonzalez, que fue de
Domingo Fern^{an} Aguador, vayo del
plego novecientos diez y seis, con
la carga de mill Ciento veinte y
cinco m^{rs} por tercia parte por el

161
yncomoda Partición Con la qual la priuilegió Con S. M. el otho Juan González; por el que se le despachó por el que se le despachó por el R. Consejo de Hacienda en Sesión de Agosto de mill seiscientos y Catorce Refundado de Pedro de Contreras S. no de S. M. por que sirvió Con veinte y seis mill doscientos Cinquenta mrs que los satisficó; por el que Contea tenía de Fachada a esta Calle trece pies, y de fondo Ciento, y de ancho por la parte de atrás diez y ocho pies, Entendiéndose a línea recta; desde la delantería de la C.ª, y sin reducir su área plana, ni expresar, ni incluir, o escluir medianerías, que reducidas sus líneas por D. Joseph Ignacio Gutiérrez Vtiro Arquitecto del Juzg.º de la Villa de mi Cargo Conponen mil quinientos Cinquenta pies quadrados superficiales, y que lindava por una parte Con Casa de And. Fern.ª (que es la Casa numero ocho de esta Utancana) y de la otra Con la de

Juan.º Salgado (que es la Casa numero
diez de bella) cuyo primer lindero Casa
ocho la Compro Consult. el año 1715.
Fernandez Empedrador por Privilegio,
despachado por los Señores Pablo de
Laguna, y Luis Gaitan de Ayala.
en treinta de Mayo de mill quin-
ientos y noventa, que lindava con Cori.
de Juan Fernandez lindero del Priv.
de Juan Gonzalez, y el lindero de la
Casa numero diez se halla Privilegio,
por Lucas Alonso, en ocho de Mayo
de mill seiscientos treinta y uno, y
dice que linda por mano de la Con-
se de Juan Gonzalez, Compro.
por todas razones que el Privilegio
y titulos presentados por la parte
de D.º Lorenzo Lyan, es y son
para la Casa numero nueve de la
Manzana veinte y quatro que así
es prevenida.

Por sus titulos consta que p.º ss.º ra
treinta de Dic.º de mill seiscientos
y quatro Domingo Ferriz, Alba
n.º y Ana de Torres su mujer.

162
vendiéron dha casa a Domingo Mexñ
trabajador, y Aguador, y a María herñ
surruger, Yesos la vendieron a Juan
Gonzalez tratante, Ya Fran^{ca} Martin
surruger, por Ess.^{ra} primero de Sep.
de mill seiscientos y diez Con la Cont.
ga de los tres Ducados de tertz. par,
y diez fue linda por una parte Con
Cerca de Andres Hernandez Empedra
dor por la parte de arriba y es la Ca
sa numero ocho que va citada y por la
de abaxo, y espaldas Casas de Pedro
Vtorero

Los Herederos de Juan Gonzalez
por Ess.^{ra} suya veinte y siete
de Abril de mill seiscientos quarenta
y quatro venden dha Casa a Sebastian
Sanchez y a Maria de Guzman
Vruger; y habiendo embiado Cam.^{on}
Juana de Flores, y Fallecido estos, se
venderon Judicialmente a Juan San
chez Macarro por Ess.^{ra} quatro de
Diciembre de mill seiscientos setenta
y dos de Padimento del Señor Don

Matheo Frasso, Administrador del R^o Colegio de ma Señora de Loreto, Patron y Capellan de la Capellania, Utem.^a de viudas que fundo la d^{ha} Dona Juana de Flores y ante Fran.^{co} de Utorga Notario Apostolico, y de la R^{ta} Capilla de S.^{ta} U. Conotai en la misma Calle y Cera de enfunte; para cuyo fin fueron taradas, por Juande Leon Alay^e de esta villa, por la que consta que la Casa menor que sale de la Calle de Duxita, alade la Buena, sueralo y fabrica fue tarado En C^o mill doscientos veinte y seis Reales. Hade la Calle de Buenavista en Dien mill Ciento quarenta y dos ² de vellon y sele abonaron novecientos noventa ² por el principal de los espreuador tres Ducados de Cargo, Conque la Conpuso Conu Magestad e l nom.^{do} Juan Goncales

Habiendose pedido los titulos en esta Casa para viuitarla a Dr. Joseph Jimenez de Baldivieso, que Con-
tava por el Libro del C^o de Uita

la posesion, o administracion, presentada
 en la villa de el Cargo de Don Juan
 Galeote la posesion quadecha sedio
 en diez y seis de Junio de mill seys
 quarenta y dos, por Auto del Señor
 Joseph de Saumonte, Alcalde de
 Casa y Corte, y theniente de Corregidor de
 esta villa ante Indian Juan Salo-
 mo Escribano del numero de bella, Cuya
 cara segun los Libros de la Contad.
 fue visitada en lo antiguo por la
 Calle hacia el Buenavista en
 Caveza de Juan Gonzalez fue fe-
 cha Domingo Juan Velazquez, Con-
 mill Ciento veinte y Cinco mrs de
 Carga R.^a de tercera parte, Comp.^a
 en Caveza del mismo Juan Gonza-
 lez, con la misma carga, por privi-
 legio despachado por el Consejo de
 Hacienda en seis de Agosto de
 mill seiscientos y Catorce, y se-
 clado de Pedro de Contreras Escribano de
 su Magestad por Cuya gracia Sir-
 vio con veinte y seis mill dor.^{tos} Cing.
 mrs que lo satisfizo, y expresa que

lindava por una parte con Casas de
Andrés Hernández, y por la otra con
las de Fran.^{co} de Salgado, que tenia a
delanteria treze pies, de fondo ciento,
de ancho por parte de atrás diez y ocho,
que reducidas sus líneas por D.ⁿ Jph.
Gutiérrez Utrero Arquitecto. espresa
componen mill quinientos cinquenta
pies cuadrados superficiales, y de la
y de la medida actualm.^{te} executada,
contra componere su área Plana a
mill ochocientos quarenta, y seis pies
su comprados con lo queda el Pri-
vilegio se halla tener de mas la act.
doscientos veinte y nueve pies en su total,
cuyo corto Exceso, havendole hecho pies.
al Visitador general, declaró ser
Error de las medidas, y respecto de
hallarse conformes en fachada y fondo,
y del Quadrado del Ed.^{no} contra Ven-
ta sus Alquileres en cada un año,
ciento y ochenta y cinco de V.
Asimismo consta que la casa numero ocho
perteneciente a Fran.^{co} Abellera, y Utan.
Dns Perex su Tutor, segun los Libros
de la Contaduría General se compon.

164
en lo antiguo, de dos sitios; El primero
visitado por la Calle de Bravarría
Encabeza de Andre Hernandez Empe
ñador, quien gano Privilegio de Exemp.
perpetua, expedido por los SS. Pablo de
laguna Y Luis Gaitan de Ayala, en
treinta de Utarco de mill quinientos, y
noventa; y por el se expresa, que
este sitio en otra C^a Parroq^a de San
Sebastian en los solares de Prieto;
que Con asistencia del señor D.ⁿ Ignacio
de Riano Yttulsa visitador parti
cular por vta. Y ante Gerónimo Alon
de Rivera SS.^{no} de el expresa, que el sitio
Privilegiado, se compone su área de
quatro mill quinientos cinquenta y tres
pies Y quarto; Excediendo de lo que
comprende el privilegio, doscientos trein
ta y tres pies Y quarto Conociendo ser
equivocacion de la Utreda antigua por
el Angulo que foga, Y los pies de su
medianería segun se demuestra en el
Plan; Y el otro sitio ha se halla incor
porado sin componer, abiendo Veludo
sus lineas, Y Angulos de el; dice
componen mill noventa Y tres pies y q.^{to}

que son las que no gozan de Privilegio-
Asimismo Contra que la Casa numero
Diez se halla Cuias Cercado y con su Puerta
que pertenece ala Utmemoria del Utiay
de Utamcena fue segun los libros de la
contaduria q. se vió en lo antiguo
por trabajo y Calle de Buenavista en
Cavera de Lucas Alonso Capmexa;
que fue de Pedro Uttonero Gallina
con la Canga de mill. y quarenta mrs
de Italia parte Compratta por el viz.
Lucas Alonso, por Privilegio apach.
a su favor en dho cartayo de mill
seiscientos treinta y uno; Quando
con la misma Canga, por Crup Graç
sirvió con setenta Duc que los sa-
tisfizo; Y porra q. lindava por mano
derecha con Casas de Juan Gomalo, por
la Izquierda con las de Juan Sech.
de Reles, y por las espaldas con las
de Antonio de Badencia, Ytenia por
delantera por la Calle de Brana. ve-
inte y cinco pies, fondo por ambos lados
Ciento, via Veta, Y de ancho por las es-
paldas veinte y quatro, que todo Comp.
des mill quatro. cinquenta pies cuadr-
dos superficiales, Y por la medida y por

169
actualmente executado Multa Comp-
nase toda su area plana de Dos mil
Ciento Sesenta y siete pies, su Comp-
bados con los 9.^o de la medida de el
Privilegio se halla tener de mas de
te Doscientos Ochenta y dos pies, y
medio en su total; Y en quanto a
no abase satisfito la Carga de los
Expirados tres Ducados conque se
halla privilegiada la Enunciada
Cava numero nueve, Consta hallarse
satisfito hasta Navidad de mill Seten
veinte y quatro; Y en ano de mill
Setecientos y Nove la Satisfic^o Utig^o
Balleso, de Exercicio Barbero, y los
Herederos de Cathalina Ubeda, al
Señor D.ⁿ Juan de Torada, del Con-
sejo de su Magestad desde cuyo
dia se esta deviendo a S. M. lo Con-
de Alta Navidad, de mill Seten
Cinquenta y siete; Y para que Confe-
donde Convenza, y en consecuencia del
Exito Antecedente de la pres.^{te} En
Madrid a siete de Marzo de mill
Setecientos Cinquenta, Yocho=Dⁿ Ma-
nuel de Miranda y festa

Pedim.^{to}

Antonio Rama Palomino
en nombre de D.ⁿ Lorenzo Lujan
Pro Patrono, y Capp.ⁿ de las Utensali-
as y Obras pias que fundaron D.ⁿ
Sanchez Navarro, y Cathalina Ca-
rela su Uxer, y unico Administrad.
de los bienes y efectos, en que consiste
la Dotacion de hullas, ante V. en la
mejor forma que aya lugar, parecio, y dego
q.^{ta} mi parte esta siguiendo autos ante
el señor D.ⁿ Pedro Joseph Perez Feli-
ente, th.^o de Corregidor de esta villa
y por el Oficio de Utian^o Belinchon & S.^o del
su numero sobre que se declare pertenecidas
una Casilla en la C.^o de Buenavista por log.^o
para mas Justificacion suya, conviene auidio,
que por el prete. Notario Mayor se de testim.
en relacion de lo que verute en este parti-
cular de la Disposicion testamentaria de los
fundadores, y cuentas tomadas a los Patro-
nos, Administradores antecedentes, como
tambien de que mi parte, y Administra
por si solo, y sin concurrencia de otra per-
sona, todos los bienes en que consiste su Dotacion.
Expresandore en el quales fueron al tiempo
de la Fundacion, y lo que a el presente
existen, por lo calamitoso, e infamia de lo

tiempo, y que por esta razon hace
muchos años que no se satisfacen los
cuarenta Ducados del Legado annu-
al, para la Escuela del Lugar de
Alebia, y que del Congo de mi parte
y de sus antecesores ha sido de pagarlos
conque estan gravada dha memoria se-
gun el Cavim.^{to} que tienen y que los quatro
Ducados de la renta de las dos C^{as} no tienen
Cavim.^{to} yntegram.^{te} por la Academia de dho
vienes, con todo lo demas conducente para
la Mayor Claridad, inteli.^a e instruccion de
dho Señor D.ⁿ Pedro Perez Saliente: por tanto

A. J. pido y Supp. se sirva mandar, se
me de dho testim.^o en la forma que llevo
pedida, autorizado en manera que haga fe,
que es Justic.^a que pido ~~El~~ Antonio

Rama Palomino.

Auto. El presente Notario Mayor de esta
parte el testimonio en relacion q. pide
de los particulares que expresa y de lo
que constare y fuere de cl^{da} autoriz.^{do}
y Enforma y manera que haga fe, lo
mando El Señor D.ⁿ J.ⁿ Pedro Lozano,
Visitador General Celso de esta

Villa de Utracur En ella a tres dias del
mes de Dizebre año de mill setecientos
Cinquenta y nueve = D^x Lozano =

Ante mi Jeronimo de Azofra

Testim.

En Execucion y Cumpl^{to} de lo que
se manda por el Auto antecedente

Yo Jeronimo de Azofra Notario^{co}
por autoridad^{Ca} y ordinaria
y mayor de el tribunal de la Villa Pl^{Ca}

Eccle^{Ca} de esta Villa de Utracur, Doct^{es}
que en el Archivo de dho tribunal, y

legajo, numero Ciento y Setenta y Seis

se hallan Cientos Autos Puertos, Yop.

pertenecientes a las Memorias y Obis

pica su fundacion Juan Sanchez Vico.

Maestro de Cirujano que fue, y Cath^a

Varela su Tutor, y entre ellos es el

testant^{to} y Ultima disposicion bajo

de que fallecieron su de man comun

otorgaron endiez y ocho de Dia^e de

mill seing. seenta y nueve, ante Pau-

lino Benito Es. supe de Provincia

y dos Cobdiciarios que Otorgaron el

a. 1669.

dho Juan Sanchez Navarro por si solo
 en treinta y uno de Enero de mill seis
 setenta y dos, ante Pedro Brana Morales,
 y la Cathal. Paula en diez y siete de
 Abril de mill seis setenta y tres, ante
 Joseph Garcia de Abalos cimbo ^{not.} E.S. R.
 y por una de las Clavulas de el primer
 Contia que el subio dho abia Comprado mas
 Casas En la C. de Buenavista, al Doctor
 Dn Mathias Traro Capellan de Honor
 de S. M. y Receptor de S. R. Capilla
 Administrador de la Real Casa de Loreto,
 como testamentario de Juana de Flor,
 Viuda de Sebastian Sanchez y que en
 bello havia labrado el Quarto primero
 y Derivane. Lotas mejoras fue hizo Eng.
 Quarto mas de Seis ^{tos} Ducados, sin lo que
 costó de Compra, las quales tenian tres
 Ducados de Incomoda Particion, y un Duc.
 de Censo perpetuo que se paga en cada año
 sin otra carga alguna y dispusieron fue
 despues de los dias de la vida de ambas las
 gozas en por los hijos las personas que
 se expresan, y son en esta manera: El qual

principal quatiene en Callejon Como Recí-
vimiento sala Alcova, y otra pieza Con Ven-
tana al patio y dos Aparentillos à tera-
zana encima, el uno con guarda ala
calle, Y la sala con Balcon de Terzo a
bella, lo disfrutase por los dias de su vida
Maria Paula, hija de Benito y de Ma-
y de Juan. Ribera. su Padre, con el
Congo de pagar en cada un año dos Ducados
de los quatro que tiene de Congo, el Censo
perpetuo e Incomoda particion, y de tener
le, y los terrenos que latrasen bien tratados,
y que no tengan amenor balcon: El quanto
que está en frente de el por otro ter-
cio de escalera en alto que cae de el
Patio, Y tiene uno como Callejon en g.
está en Chimenea, y entre suelo, Y en-
trando en el una sala con cielo raso, una
Alcova y otro Aparento de Bobedillas con
Ventanas del Patio, le gozase por los dias
de su vida, y nomas Maria Sanchez Na-
rro, quese hallava casada con Blas de
Solano, siendo de su Congo el satisficase
ochos años anuales para paga de los quatro
Ducados de los dos Congos perpetuos Cong.

están gravadas, y han de tener bien tratado
y reparado el dho Quinto Iterador, que le
tocan, por que tambien ábia de gozar los
los Devanes que están encima de el.

El quinto vazo que tiene en Escalon de
piedra ala entrada por el patio, legocave
por sus dhas Inomas Theresa Varela, hijade
Gregorio Varela, y Juan^{ca} Foncaler su Padre,
el que tenía una sala con una Ventana
grande al patio, una Alcobá, Cocina, y un
patiecillo dentro del Quinto, con un Callejon
ala Espaldada de la Alcobá, y con su
Enmuelo de Uladara, pagando Igualm^{te}
ocho r^l cada año para la satisfⁿ de las
Cargas perpetuas. Haciéndole bien tratado,
y reparado; Del Quinto baxo queda
ala puerta de la Calle tiene sala Alcobá
y Cocina, goza por sus dhas Dona Utan^{ca}
Varela, Casada con Utigel Vallejo Crijo
con mas un Aparentillo pequeño que
está en el patio entre el pozo, Ha Cuebas y
hace pagar otros ocho r^l anuales para
la satisfacion de las nominadas Cargas
y tenerle bien tratado, y reparado; Casada

uno le hade tocar vn sibil de la Cueva, Eli-
giendo cada uno el suyo como bien señalad.
Y el pago Comunal todos: Por la Clausula treint-
ta y vna de el Citado terram.^{to} de los fun-
dadores, dispusieron, Y fue su voluntad que en
el lugar de Alebia en la Utiestana donde
esta Dotada, Y señalada la fiesta de San
Joseph, Y la luz de lampara para que
Este alitido con ella el santissimo Sacra-
mento; despues de sus dias si ante no lo
hubieran executado por tener Intencion
y voluntad de hacerlo ^{Y puen.} Secuier una escuela
para que hubiere un Utro que enseñase a los
muchachos, asi Embra, como Raones, la
Doctrina vna, leer, escribir, Y contar y
por cada hullo se le diesen Quarenta Ducados
Y. Y de renta anuales, Con Calidad de que
el tal Utro tenga obligacion todos los Domin-
gos de ll año antes de Utaia, o ^{despues de hulla}
o por la tarde, Juntar los muchachos del
Citado lugar en su Cava, Y con el pendon
que los fundadores dieron ala Ig. Parroq.
de el; o con su Cruz hanee Y de aalli?
recando a voz alta las Oraciones, Y en la
misma Iglesia por tiempo de una hora
les hade haer algunas preguntas de la

Doctrina Dña. Que contiene el Cateci-
 mo, Y los que fueren Capaces la ayud-
 don a Utia, Trifuer por la mañana la
 oyan Con devocion, y por la tarde en
 acabando recen el Rosario a nra Señora
 a coro opreciéndole por los Utiterios del
 Catecismo, Y los sacados en esta Conform.
 En la escuela, Y asimismo tengan Oblig.
 de recar por las ànimas del Purgatorio
 y en particular por las de los fundadores
 las de sus Difuntos, y personas de su Oblig.
 gacion una Oracion al Santo Sudario,
 y todos los dias en la escuela à la cabra
 las Oraciones un ave Maria que aplican
 por la última Intencion. Tambien en
 dha Escuela a coro India en la semana
 del engue à quel año huviese caido el
 dia de S.ⁿ Joseph su Rosario como tienen
 Obligacion de recarle, Intendore todo
 los deinos en la Iglesia India, y que si
 pareciere à esto conveniente el tener el
 principal de los ochocientos Ducados
 que conugno de Capital para hellos,
 por mas Cercania, se juntaren todos en un

en un los Concegos quafuere necesarios mi-
xandolo con atencion, Y claridad por redun-
dar en beneficio de la Crianca de sus
hijos, donde se puedan emplear, Y situar p^{ra}
que este fiva, Cierta, Y segura, Y adha^{ta}
en los nominados quaxenta Ducados y no
faltar; obligandose todos con sus bienes
Y raices a el saneam^{to} de hella, Y que es-
tara siempre sin quiebra, ni baja, Y se-
esta manera y no de otra entruge en los
testamentarios y Patronos de la referida
memoria el dho Principal: Ven el Inte-
rin se Consignaron en la renta, frutos, Y al-
guileres de unas Casas que a los testadores
pertenecieron por Jutos Y legitimos t^{os}
los que hacian equiva a la Culla del
Amor de Dios; Y tambien fundaron
por las Clavulas treinta y quatro, Y treinta
y cinco, una Memoria, Y capellania de
Quatrocientos Ducados de renta cada
un año perpetua mente para siempre
Jamais, para que los tubiesen Y gozaren
por mitad dos personas, y cada en que
vivix, con cargo de dos misas Recadas
cada uno, en cada semana, en el Altar
y Capilla del N^{ro} Christo de la salud

En el Comb^{to} y Hospital de Anton Utterlin
y Conotos gravámenes, Una Utterlin de Santa
Ducados, de renta encada un año Perpetua
mente para siempre para los veinte de
heller, para Capotes para el abrigo de los
Pobres de el dho Hospital de Anton Utterlin,
y los veinte para la Diputación de los Po
bres de la Parro^a de San Sebastian, para
aúda de los Partes de Medicina y Botica de los
pobres Bergoncentes que conignaron sobre las
Citadas Casas que hacen esquina a la Calle
del Amor de Dios, Y que lo que sobrare de
la Renta de hullas se agregare para Comp.
lo demás y para transferir a la Utterlin
los dho ocho Ducados para la Escuela de
dejavon fundada; y los referidos cuatro D.
anuales de la renta de la Capellanía Utterlin
de muas, los situaron, y asignaron en los
Puestos, Propiedades, Y Alguaciles, en unas
Casas situas en la Calle de San Juan, que
no tenían carga alguna, Y entonces renta
ban mas de dos mill, Y seiscientos reales
y en otra principales frontero de el dho Cono.
de Anton Utterlin que hacia esquina a la
Calle del Amor de Dios, libras de Censo
perpetuo, sin mas carga que Ciento y veinte y
cinco v. de yncomoda perxtición, Y con esta

971
gozaban de Privilegio de Exención perpetua
de Huesped de Apoyento; Ciento y diez y siete
renta Cada año a favor de la Cong.
del S.^{mo} ~~Y~~ Sacramento de el Doctorio
de la Universidad, cuya renta anual
hexan Quatrocientos Ducados, Y en lo
alto de ellas havia dos Quartos peque-
nos, que el uno tenia sala, Alcora y Co-
cina, Contra Balconillos a la Calle, y
el otro junto a el, que tenia dos Pizas,
con su cocina, en alto, y Balconillo a la C.
que rentaban trescientos y siete. Cada uno
a el año, lo tales señalaron para
que viviesen otros Capellanes, Y uno
quiesen en ella; En otros Quartos de las
Casas de la Calle de San Juan; que
ron y fundaron otras diversas Ultr.
para cuya Dotacion, Y cum.^{to} de todas
ellas, Ensignaron unas Casas frontero a
la Iglesia del Comb.^{to} Hospital de Anton
Utrán, que hacen Esquina a la Calle del
Arco del D.^o, otras en la Calle del Arco
que frontero la Carnecerías de la Pla-
zuela de Anton Utrán; Otras en la
Calle de la Buena vista, que Compró de
el D.^o D.^o Matheo Fava, como testam.
de Juana de Flores, y otras en la C.

de San Juan, y en Censo de quinientos Duc.
de principal, que entonces se hallava Imp.
Contra D^{na} Theresa de Manos, Yrui dos Ca-
sas, las unas en lo bajo de la Calle de
las Huertas, Y otras Contiguas à ellas
Y haviendose Vendido las otras Casas de
la Placuela de Anton-Utartin, frente
de las Carnerías en virtud de Autos
seguidos por el Padre Fray Juan de
la Torre del Orⁿ de la S^{ta} Trinitad,
como testamento suyo Inquisido Inico de
D^{na} de Pedrosa, por su fin, Ymputate,
a la que pertenecia en Censo perpetuo
de 100 rs. cada año con los Corresp. d^{tos}
de licencia tanteo, O Ventena, Conque
estaban gravadas en virtud de Autos de
la Justiz^a ordinaria desta Villa, por
el oficio de Bernardo Viqueano S^{no}
de su Numero, se remataron, Indivi-
ualmente, en Domingo Gomez la
cuyo de S^{ta} M^{ta}, En precio de Realto
y Cinco mill 200 d^{rs}, Y fecha la V^{ta}.
pertive liquidacion de Carga, que
daron Equidos treinta Y cinco mill
seiscientos sesenta Y seis rs. de que se
hizo Deposito; Y de el se satisficieron

dos mill ochocientos sesenta y seis R^{os} los dos
mill y Ciento de hellos a Ygnacio Antonio
de Ortueta, por la Ocupacion Yturbayo Perso-
nal que havia tenido en el Pleito seguido
sobre si se havian de vender, o no, mill
seiscientos y Cinquenta r^{as}. al dho
Bernardo Viccaino por su dho, y los
sesenta y tres r^{as} restantes a Domingo
Ruiz de Huicobro C^{ss}. R^{os} Congra-
liquidamente quedaron treinta y dos
mill ochocientos cinquenta y Cinco
Reales, los que se Imprimieron en tres
Censos afuera de las minimas m^{as}
el uno de ochocientos Ducados, contra
Juan de Romana y dho Batidera de
dho. Ypoteca de unos ca^{as} en la C^e
de la Cruz p^{ra} C^{ss}. Fue otorgado en
quatro de Julio de mill seis sesenta
y ocho, ante el Ciudad Viccaino, dho
de seis mill R^{os} de principal contra
el subdito Yru Ca^{as} por otra de
dos de D^{ho} del mismo año ante el
propio C^{ss}, y el otro de diez y ocho mill
y Cinquenta y Cinco r^{as}. Cumplimen-
to al total de los treinta y dos mill
ochocientos cinquenta y Cinco r^{as}, contra

Dona Ana de Leon Viuda de Domin-
go Martinez Con hipoteca de unacal-
sas en la Calle de Jacome luego que
hacen Esquina ala del Trno de la Alhaja,
de que tambien la Otorgo en quina de D^{ra}
del proprio año Cuyos tres Censos se pa-
dieron ~~Enteram^{te}~~ en principal, Y Redi-
tos yam^{te} el diez y ocho mill ~~quienta y cin-~~
co Reales, se estaban debiendo hasta quin-
ce de Diciembre de mill Setecientos y doce,
diez y siete mill novecientos veinte y cinco
xx, a causa de haver ~~formado~~ ^{formado} Concursos
asus Potecas ante el señor D. Carlos
Gutierrez de la Pena, siendo ~~Th^o~~ ^{Th^o} de Caxo
Jefe de esta Villa, y por el oficio de
Andru Marquez de Sepeda Esc. de
su numero, donde no tubo Carvimiento
ni otros interiores, Y de los de los otros
dos, El Vno de sei mill xx y el otro ocho
mill y ocho cuntos, se estaban devien-
do hasta dos ~~de~~ ^{de} de mill setecientos
y doce; y quatro de henexo de el de mill
Setecientos y treze; Catorce mill Novecientos
Catorce xx, Y que tambien se formo Concursos
ro asus Potecas, en el oficio de ~~Alcan?~~
Urtan de Luante siendo ~~Esc.~~ ^{no} de Prov.

Y vendidas Estas no alcanzó su producto
para la paga de esta, ni sus principales
y no tribuieron Cansimiento, ni tampoco otros
otros anteriores; por lo que enteramente fue
dieron perdidos; Y habiendo fallecido la dha
Cathalina Barba, heredera universal
ria que fue Yrudo de Juan Sanchez
Navarro, su Marido, en veinte y dos de
Abril de mill seiscientos setenta y tres,
setimo Cuenta Ytacion de todos los Vié-
nes, y efectos, pertenecientes a esta; Y al
dho su Marido, y quedaron para el Cump^{to}
de las Uttemorias y deyacon fundadas,
a Pedro Lujan, y Blas Solano sus
Patronos, en treinta de Agosto de mill
seiscientos setenta y quatro por el Señor
Licenciado Don Juan Bautista de la
Carrera, y Solorzano de el Consejo de su
Majestad, su fiscal de la Santa Inquisi-
cion de la Ciudad de Lima Visitador
General Ecc^{co}. Fue ala Sacra Santa de
Esta Corte, Y en las partidas numeros tres,
quatro, cinco, y sei^{ta}, de su Cargo, no ele-
vó alguno de los Alguileres de la Casa
de la C^{ca} de Bravaria por sus de-
gatorias aquienense las dexaron por funda-
doras por los dias de su vida; Y a continuad
cion de esta se halla Otra tomada en

172
ocho de Febrero de mill Seiscientos setenta
y seis, por el Señor Licenciado Don Alonso
Pico y Villarroel Consultor del Santo
Oficio de la Inquisición, Canonigo de
la Catedral de San Justo y pastor de la
Ciudad de Alcalá de Henares y Vitoria,
que hura; a Mateo Balgo, poder ha-
vierte de Doña Antonia Varela, viuda
de Pedro de Leyan madre tutora y cura-
dora de sus hijos, y en las partidas numero
primero, segundo, tercero, y quarto, de su
Congo, por lo tocante a las Casas de la
Calle de Buenavista, se expresa vivien-
do las Legatarias vitalicias de hallar
que lo son las nominadas Mariana Va-
rela, Mariana Sanchez Navarro, Theresa
Varela, y Doña Mamela Varela, tan-
to subscritamente se fueron tomando por
dicho tribunal de Vitoria, varias quan-
tas a los Patronos de las Memorias
y a los Administradores que han sido
de ellas; y por la de once de Diciembre
de mill seiscientos noventa y nueve, toma-
da a Don Juan Fernandez, Bo-
dilla, Administrador que entonces
hura, al numero diez y siete de su Congo

Se expresa que el quanto vaxo de la Ciudad de Casas de la C.^a de Buenavista, legando à theresa Varela por los dias de su vida, murio esta dexandole inhabitable, por lo que fue preciso componerle de Oñ del Señor Viitador, lo que con efecto se hizo en veinte del A^{to} de mill seiscientos noventa y quatro y se Alquiló en Juicio xⁱ mensuales y gra desde este dia hasta veinte de Agosto de mill seiscientos noventa y nueve, havian corrido Juaxenta y ocho meses, y de ellos los trece Estubo bacio y por los treinta y cinco restantes se hizo cargo de quinientos veinte Y cinco xⁱ. Con la Expresion de vivir las otras legatarias de las demas viviendas; y por la del año de mill setecientos Y dos, al numero veinte y tres de su cargo sele hizo de Ciento noventa Y cinco xⁱ de los Alquileres de el dho Juicio to vaxo, de las nomiadas Casas de la Calle de Buenavista por los vencidos hasta veinte de Agosto de el año pasado de mill setecientos Y dos,

pero de las demás viviendas no ay Cargo al-
 guero, à causa de vivir las casas legatarias.
 En suma de Henaro de mill setecientos y
 ochos, D.ⁿ Juan de Brutinaga, y Manuel
 Blanco, Administradores que fueron de
 las Referidas Utens, dieron Cuenta de lo
 percibido, cobrado y satisfecho de sus ofi-
 cios y a los numero diez y seis, y diez y siete de
 su Cargo Maionan pertenecientes la Ci-
 tadas Casas de la Calle de Buenas, y que
 estas se componian de quatro viviendas
 y que de el quarto varo, y principal, q.^o
 estaban dentro del Patio, heran Propietar-
 arias vitaliciamente Theresa Varela,
 y D.^a Maria Sanchez Navarro, y que
 por aver fallecido la primera, que gozava
 el quarto varo, recayo en las memorias
 por cuya parte se cobraron sus Alguia,
 hasta que quedo inhabitable y lo mismo
 el quarto principal, no aviendo quien los
 Entrase a vivir por el temor de estarse
 uniendo, y haviendose querido preciar, al
 la d.^a Maria Sanchez Navarro, a que
 reparase el quarto principal segun
 la obligacion en que las dexaron Consti-

tuídas los Fundadores, esta por el coste
tan Excesivo que tendria se excuso a ex-
cutarlo, Y otorgó Cerion en favor a las
Memorias ante Andres Barquez not.
oficial del numero de otros trienal a
Quita, apartandose de su Dote, Yenta
Y alicia, y abiendose suado reconocen
logue Ympotencia redifica, Y componer es-
ta a los viiendas, se reconocieron por
Lucas Thomie Aquintero, Y Mro de
Obras, Y uno de los nombrados por los
Señores del R. Ympremo Consejo de
Castilla. Quen declarò senecesitava des
de su Emièntos voluecas a labrar de
nuevo, y que su Corte seria de Diez adora
mill reales, de que se dió parte al Señor
Visitador, Y considerando el poco útil que
rendia, Y lo sumamente ataradas quise
hallaban sus rentas, se suspendio su exe-
cucion; Y por la tomada en veinte Ynueve
de Julio de mill Seterientos Ytreze ad. Re-
fael Baxel como apoderado de Maria Gon-
alez, madre, y heredera de D. Fran. Ax-
naez, Administrador que fue de Thar
Memorias, partida numero veinte y cinco

de su Cargo; resulta que ala Sacon ocupa-
 ban los otros dos Quartos de las refe-
 ridas Casas de la Calle de Buenavista
 Doña Maria, y Doña Man. la Palla, lega-
 taxias, y que los otros dos subministran Arui-
 nados; y por las demas Quentas sucesivas
 dadas por los referidos Patrones y Administradores,
 se hace mencion de otras Casas de la C.^a
 de Buenav. que se hallan Inhabitables,
 y gran arruinadas, por cuya Racon no se
 ha echo Cargo asus administradores de ser
 respectivos Alguaciles, a Causa de no haver
 lo producido, cuyos bienes se han adminis-
 trado por los Patrones y Administradores,
 nombrados por el Senor Virrey, y de
 el Cargo de esto asido el satisfacenlos, con
 que se hallan gravadas las Citadas Utem.
 y por las Quentas respectivas Siempre y gran.
 se les ha mandado (y al presente los D.
 Lorenzo Luxan Pro Como Patrono y
 Capellan de Ditas memorias) Constando
 Estan satisfecho del Mto de Niño
 del lugar de Albia de sus Quentas
 Ducados anuales, hasta el mes de Ma.
 yo de mil seisientos noventa y dos, Co-
 mo parece de la Quenta de los de Julio
 de mill seisientos noventa y quatro;

sin que por texiaamente se haga pagado ora
alguna, a causa de la Cruzada perdida que
han tenido los vñes de dhas Utermonas
XX no obstante que se ha pretendido XX por
Cuya Yacon y del desfalco de sus Rentas;
con vista de Autos, Quentas, Y de la
fundacion de ellas, En Juicio de Utermon
co de el año pasado de mill seex
teinta y uno, por el Senor Sñor
Dⁿ Manuel Rodriguez Romano
Virrey General Ecc^{co} que fue de esta
Enunciada Villa teniendo pres^{te} que
lo que producian sus vñes en cada
un año, solo heran quatro mil doz^{tes}
y noventa R^{tes}. lo que habian que
satisfacer Dos mill quatrocientos cin-
cuenta y siete, lo quiniendo y cinquenta
ala Congregacion del SS. ^{mo} V^{to} de la
salud, setenta y seis de los reditos de un
Censo de Doz^{tes} Ducados. propio del
Oratorio de la Utermon de esta
Corte, Ciento y cinco que se reparte a las
dos Capellanias de Subsidio, Ciento vein-
ta y seis de la Carga de Apoyento; Y los
un mill y seis ^{tes} xx Restantes que se con-

sidexaron por rason de huecos, reparos, y de-
 cima al Administrador; Conque quedavan
 liquidos un mill ochocientos treinta y tres
 22. Y de ellos corresponden a cada uno
 de los Capellanes para el Cump^{to} de las
 Cargas de su Capellania novecient^{os} diez
 y seis 22 y medio; ademas de la vivienda
 que les dejaron los fundadores; Y que esta
 van deviendo, y por Cump^{ta} cinco mil
 setecientas quarenta y una Uti^{as} has-
 ta los Placa de diez y siete de Uti^{as} de
 mill setecientos y treinta; por lo toca-
 te ala Jue Gozava Santos de Leon,
 y verte y los de Junio del mismo año
 por la que correspondia al Dⁿ Lorenzo
 de Lujan, por lo que por el mismo co-
 to, y para desde primero de Enero del
 dho año de mill setecientos treinta y uno
 se le señalo a cada uno para ayuda de sus
 estudios, y alim^{tos}, quatro Cientos 22.
 anualmente; reservando los quinientos
 diez y seis 22 y medio y tantos los tresci-
 entos y doce de ellos para las Uti^{as}
 corrientes de cada Capellania; Y los diez
 y quatro, para con ellos poder ya estar

quiendo las atrasadas; y en consecuencia de
ello, es Patrono Capellan, y Administrador
actual de los bienes y Efectos, En que Consis-
te la Dotacion de todas las dhas Utem.
reducidas alas Vfeixidas Casas, y Censo de
Treientos Ducados que son los vnicos q^e
oy tiene el expresado Dⁿ Lorenzo Layan,
P^{ro} sin Intervencion de otra persona
alguna, Quen los pexaive Vobra, Y satis-
face las cargas con que estan gravadas, Repa-
ros, Y demas que se ofrecan, Y de cuyo Cui-
do es el dar Cuenta En dho Tribunal de
Vista, Como lo han echo los demas susti-
tutos, Segun fue lo Relacionado mas por
Cotexo resulta de dho Testam^{to}, Yuntas,
y Autos, Correspondientes, alas Vfeixidas
Utemoxias de Juan Sanchez Navarro,
y Cathalina Taxela su Utegera, que Ori-
ginales quedan En mi Poder, y Oficio de
la Vista, de que doy fée, y aqui me Remito.
Y para que Conste donde Convenca, Obre
y balsa los Efectos que aya lugar, En
Cumpl^{to} de lo mandado por el Auto q^e b^a
por principio, dor^{te} el p^{re}s. En la Villa
de Madrid a treze dias del mes de oct^o
año de mil setecientos Cinquenta y nueve

y lo signe. Jfirmè= Entestimonio de
Verdad= Jeronimo de Aroxa—

177

a) En la Villa de Madrid a siete di-
as del Mes de Marzo de mill Setec-
y setenta y ocho años: El Señor Dⁿ Pedro
Joseph Perez Valiente Cavallero del
Orⁿ de Calatrava del Consejo de
Su Magestad General de la R^a Aud-
ta de Comercio, Moneda, y Minas—
abiendo visto estos autos, que se siguen
por Dⁿ Lorenzo de Lujan P^{ro}, Capⁿ.
y Administrador de una de las dos Capp^s,
y Podatario de la parte del Poseedor
de la Otra Capp^a, que en la Capilla del
Santísimo X^{pto} de la Salud, que se
tiene en el Convento Hospital
de San Juan de Dios de esta Corte,
fundaron Juan San Sanchez Navarro,
y Cath^o Juana Su Mugea, Jassimi-
mo Administrador actual de todas las
demas Pias men^{es} fundada por los
referidos, sin intervencion de otra per-
sona alguna; Con D^a Juan Niño
Lero, J^{uda} de Joseph Vimeres de Val-

diverso, como poseedora de una Casa en
Esta Villa, En la Calle de Nancasita Pa-
roxquia de San Sebastian Naxos de S.^{ta}
Isabel, sobre que se declare la Propiedad
y pertenencia de la mencionada, alas V.
feridas pias memorias, Y en su consecuencia
se despoje de ella ala nominada D.^a Fran.^{ca}
que la Ocupa= Dijo que sin Embargo de
lo pretendido, espuerto y producido en Autos
por la V.^aferida D.^a Fran.^{ca} Niño, Nexo: clevid
declarar, y declarò, tocar, y pertenecer la
Propiedad, y Posesion de la Puertada Casa
alas expresadas Pias Memorias, Funda-
das por los ettos Juan Sanchez Navarro,
y Cathalina Varela sutitugea, Conel
goco de sus Autos, Rentas, y Agüe-
res, desde el dia veinte y nueve de Agosto
de mill setez Quarenta y nueve, que fue
el de la Litis Contestat.ⁿ en adelante: Y
mandava, y mando, sedè al referido D.ⁿ
Lorenzo de Lujan como tal Administ.
de las dhas Pias Memorias, la Real
Posesion de la Enump.^{da} Casa; Espidè

endose a este fin el Competente Mandam. 178

y se notifique a la d^{ha} D^a Fran^{ca} Niño
Plexo, sela deese libre, y desembaxada
Por esta su senten^{cia} definitiva Jur
gando, así lo mando, J^{firmo}= Valiente
Por el S. R^{io}: Manuel Belinchon

Prov^a

en Cuad^{ra}

Salaz^r

mettal^r

mado.

La Sentencia del t^{he} D^o Pedro
Valiente de siete de Mayo de este a^o
por la que declaró tocan y pertenecer la
propiedad y posesion de la Casa sobre quise
ha litigado En la C^e de Buena vista Parroquia
de San Sebastian, Barrio de Santa Fe
bel, a las p^{ias} memorias que fundaron Juan
Sanchez Navarero, y Catharina Vazela su
Muger, Con el goce de sus frutos, rentas, y
Alquileres, desde el dia veinte y nueve de
Agosto de mill setecientos Quarentaynuebe,
que fue el de la liti^a Contestacion, Imen
dado redi a D^o Lorenzo de Lujan, adm^r.
de d^{has} memorias suposicion, Y se notifique
a D^a Fran^{ca} Niño y Plexo, sela deese libre
y desembaxada se Confirma en
todo, Y devuelven los autos al t^{he} Los

Señores del Consejo de S. M. lo mandaron y Rubricaron en Madrid a veinte y siete de Junio de mill setecientos ^{setenta} y seis. Esta Rubricado de los Señores del Margen

Segun Resulta del Pactado Pleito Autos, a que Corresponden los Documentos producidos en ellos, Sentenz. y Ejecucion que Originales quedan en mi Poder, y de que doi fe, y a que me refiero: Valida, Corrigir, y concertar el pres. ^{te} Conyuntio D. Nicolas del Barrio del numero de esta Villa, en nro. de Antonio Sanchez Scaxiche, por lo que firmo aqui, y para que conste en Virtud del Auto, queda principio, lo signo, y en Madrid a veinte y dos de ^{to} Agosto de mill setecientos y seis = Enm. = E. = turno = relato = Entre Xeng. = num. = ba = festado = Dn Nicolas del Barrio = Entestim. de Dn Manuel Belinchon.

En treze de Mayo de 1778 = enmédia. 179
 a D^{no} Meluan Baptista de S^{ra} Martin & Apoderado
 de los D^{os} Consexos (de S^{ra} N. que D^{os} B^{os} donde)
 quien actualmente vive calle de la Almudena
 Casa del num. 3 = en Madrid & p^{er}
~~que~~ El Original testimonio Compul-
 sado = de esta Copia para que le en-
 tregade a D^{no} Elias Davier Perea (mi
 actual Apoderado) y a d^{ho} Perea le escribi
 por el Correo en 12 de Mayo y año 21^{to} de
 preuiniéndole, darme en Casa del nomi-
 nado S^{ra} Martin, a recibir el Original tex-
 timonio, y quedole auiendo de servir para
 presentarlo ad Effectum Videndi, y cua-
 cuado, que fuese el adumpto de la Ins-
 tancia, se me devolviese el mismo tex-
 timonio Original = para boluerle a Colo-
 car con los Titulos de la Casa de man-
 dada, que en el se Zitan =
 tambien pedi a Perea en mi Carta del dia
 11 = publicese su Pexizo en la Carta que el
 dia 13 = enmédia a S^{ra} Martin. en la que pedi
 lo mismo (aun no me le ha Embiado) ay 2 =
 de Junio de 1778. nise si ha Pexizado el testimonio
 por lo que ayen 1^o boluite a escribir =

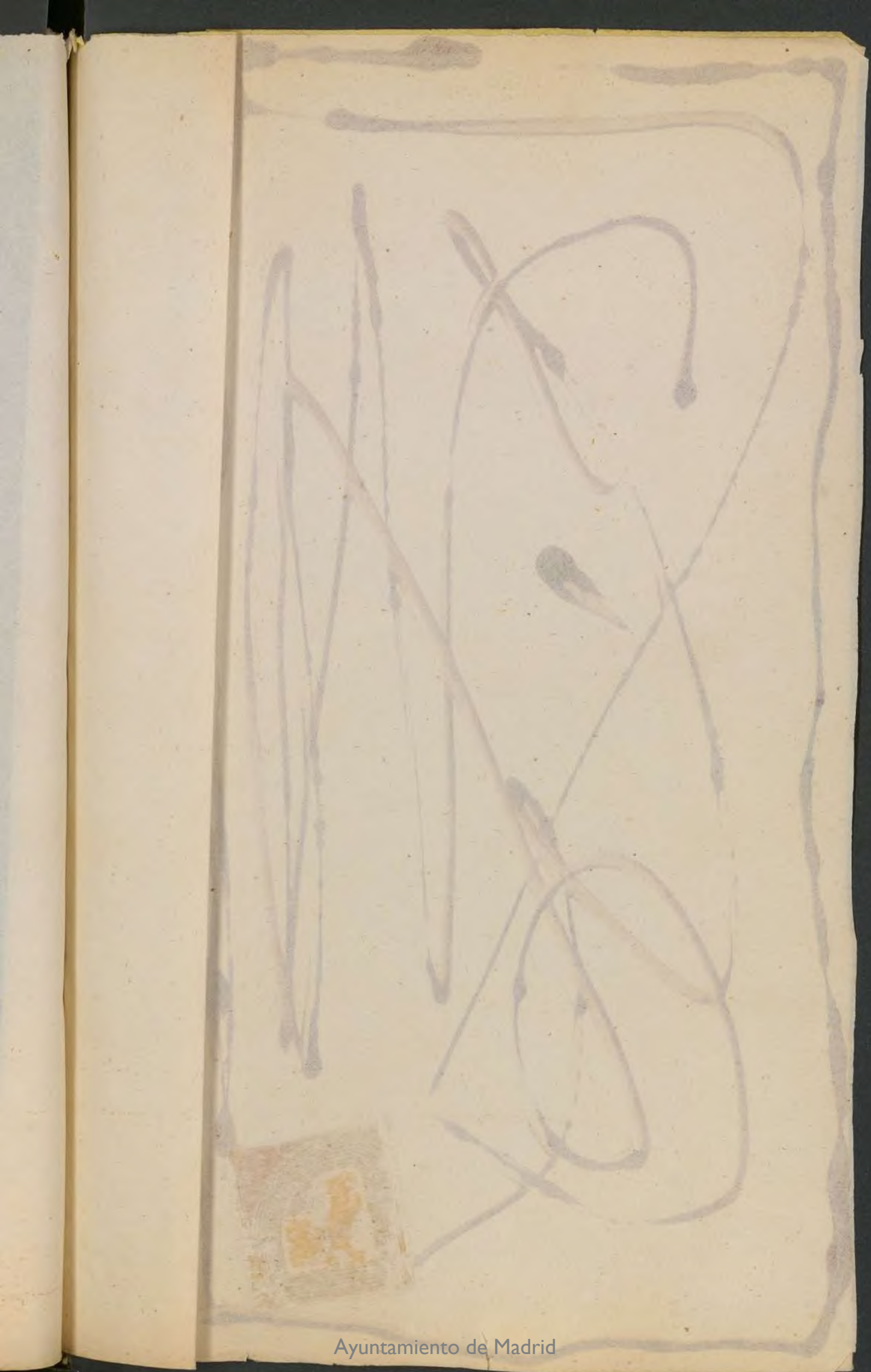
Por las presentes Cartas con esta auer entrega-
 do a D^{no} Meluan en el dia 8 de Julio a Perea,
 el Original de esta Copia de que dio el presente
 Pexizo que Zito en la Carta que le escribi el dia
 13 de Mayo de 1778

Juan

[Faint, illegible handwritten text, likely bleed-through from the reverse side of the page.]







Cancelada

13 marzo 82



Escritura de obligacion y fianza con hipoteca especial de una casa en esta poblacion, calle de Churruarín, número 9, que so su dominio, manzana 24, para pagar un préstamo de 25000 reales dentro del termino de hora, y ademas el interés de 6 p. 100 en cada uno, otorgada por D. Melchor Pina y Ortiz, de esta vecindad, a favor de D.ª Maria Juana del mismo domicilio;

Ante

D. JOSÉ MARIA DE POO,

Notario del Reino y de los del Ylustre Colegio de esta Corte.

En Madrid a 13 de Marzo de 1862



Comisión de Urbanismo

AYUNTAMIENTO DE MADRID

Oficina de Urbanismo y Obras Públicas

21 de Mayo de 1903



En la Villa de Madrid a tre-
ce de Mayo de mil ochocientos sesen-
ta y dos, D. Hilario Ruiz y Ortiz, ha-
bitante en esta ciudad, casado y mayor de veinte y cin-
co años, según asegura, ante el sufragáneo
de escribano de S. M. notario del ramo y
testigos que al final van autorizados, dijo:
que para satisfacer treinta y cinco mil
reales conplemento del precio de compra
de esta en esta Corte Calle de Preciosa,
Número nueve antiguo, hoy moderno,
manzana veinte y cuatro, comprada por
el difunto a D. Gregorio Lopez Melillo
do, sesenta tomos a préstamo veinte
y cinco mil de igual moneda que acci-
dendo a sus instancias ofrezco franquendo
D. María Guasta, soltera, de la misma de-
nominación, por el tiempo y condiciones que
se expresaron, entre ellas la de formati-
on documento esborno, y librando lo a

efecto otorga. que reside en este acto de la
S.ª Maria Guasta. de los veinte y cinco
mil reales vellon en billetes del Banco de
España, y reconocidos y contados por el
ante D.º Hilario Ruiz y Ortiz, notario
de tambien de su legitimidad, se entre-
go de ellos a presencia de los testigos que
se mencionarian y de mi el escribano, de
que doy fe, quien como satisfecho a su vo-
luntad constituye la mas firme y le-
gal carta de pago que pueda concenir
ala S.ª Guasta. En cuya virtud ex obli-
ga al otorgante a devolver de una vez
igual cantidad de veinte y cinco mil
reales, que pondra de su cuenta y res-
go en este acto, una y parte de la S.ª
Maria Guasta o representante legitimo,
dentro del termino de cuatro años a di-
versos efectos de oro o plata gruesa de
uso corriente, con exclusion de otra clase
de monedas, generos, frutos y documentos
de efectos de la deuda publica o privada y
que se crearen, aunque el gobierno mande
admitirlos como metálicos, excepto los bi-



Alcaldes del Branco de España, si supiesen
que recien se fuesen por todo su valor
seminial, o sea el documento que cubran en
el momento de Madrid el día de la en-
foga. Así mismo se obligan a satisfacer en
igual espacio de tiempo efectivo de oro o
plata el importe de sus por ciento, o sea
mil quinientos reales anuales por cada
tres reales, sin perjuicio estipulado, sin
ningun descuento; pues las Contribuciones
que se imponieren y efectaren a este pre-
stamo, derechos y gastos de la presente acorda-
ra, en copia, papel sellado, nota, forma
de racion en el registro de Negocios, y en
tiempo oportuno los de la carta de pago
y conciliaciones serán librados por el
otorgante. Además para que resulten en
la claridad posible los derechos y obli-
gaciones que surgen de este contrato, esta
lece de acuerdo con la praxista

Las condiciones siguientes:—

Se Este préstamo de cinco mil reales
se hace por el tiempo de cuatro años,
que computaran en diez de Mayo de mil
ochocientos noventa y seis.

2^a Durante el plazo prescrito y hasta el fin de la duración del capital inclusive pagarán el otorgante a S.^{ta} Maria Guadalupe mil quinientos reales anuales por merced de intereses, al respecto de seis por ciento, por sumas resacas, libras absolutamente de contribuciones, gastos y servicios.

30 La seguridad de este préstamo e intereses quedan generalmente obligados hasta en la convenientemente cantidad de los sobras y rentas del D^o Hospital San y Pío, y en especial la casa de en posesión mencionada al principio, sus rentas y productos líquidos, que adquirirá por compra a D^o Pedro Lopez Mallado, según escritura otorgada a favor en dos de noviembre de mil ochocientos sesenta y uno, ante el notario de esta villa.



Se Coloca D. Jurguín de Mariana, en
la única carga de un censo perpetuo de
un ducado de renta anual, que parece
pertener al mayorazgo fundado por
el Doctor Puebla, cuyos sucesores vanig-
narios, obligaron al vendedor a pre-
star diligencias para averiguar quinien-
tos, y al encamamento de todas las rela-
ciones y pago de pastos, capitales,
emancipaciones, y demás que pudiesen rela-
cionar, en precio de ochenta y cinco mil
reales, recibiendo en aquel acto ochenta
mil, ofreciendo pagar los treinta y cin-
co mil restantes en el término de un año
por cuatromiester vencidos e intrase-
sus por ciento. Del contrato relicia
do tomó razón la Contaduría de Hipote-
cas de esta Corte en siete del siguiente

mes.

4.ª En el caso de faltar el otorgante al pago

de algun sueldo de los intereses, que
ha de entregarse tambien en casa de D.
Maria Juana, para repeterse en co-
rridos ordinarios, y al propio tiempo
la devolución del capital como si estu-
viera inscrito el plazo prescrito.

5.^a Hasta que se hallen completamente sa-
tisfechos el capital e intereses de este pre-
stamo no ha de enajenarse, ni venderse ni
hipotecarse dicha casa, sus rentas y pro-
ductos, el actual dueño y sucesores en
ella al pago de ninguna otra obligi-
cion o fianza en perjuicio del mismo, y
cuanto fuere en contrario será in-
válido e ineficaz.

6.^a Pudiendo acontecer que antes de estar es-
tinguido y cancelado este prestamo se
quemas el todo o parte de dicha casa,
en tal caso la indemnizacion de lo que
ocasionado, que ha de satisfacer la soci-
dad de seguros mutuos contra incendios
establecida en esta Corte, donde esta inscrip-
ta, sera depositada en el Arca de Gra-
cia con intervencion de la D.^{ta} Maria

Quinta para destinarle a su redificación
o reparación, si el dueño no propusiere
se ejecuten las obras por cuenta y de
la abstracción de los arquitectos de aquella.

1.^a Con los veinte y cinco mil reales de este
prestamo se han de completar y satis-
facer inmediatamente treinta y cinco
mil que adeuda el Ayuntamiento por la
compra de dicha casa, quedando subro-
gada D.^a María Guista, respecto a aque-
lla cantidad, en todos los derechos que
competan a los D.^{os} Lopez e Mellencos pa-
ra realizar en obra una céntrica. —

3.^a Tambien se estipula que todos los libros de
pertinencia correspondan a esta
oficina registral, quedando en poder
de la D.^a María Guista la copia de los
mismos para ser firmados por ella
esta condición. —

Con estas condiciones y modificaciones, que acep-
ta y suscribe el Ayuntamiento D.^a Melario
Nuez y Ortiz, formaliza el presente con-
trato, y se obliga a observarlo y cumplir-
lo literal y estrictamente segun su

total y genuino contenido sin sustraer ni
prestar. Se presentase a dicho Concej
lamiento en cualquiera de los extremos esti
pulsados quisiere y consiente en presencia
de judicialmente por los testigos sus
propios y jurados de la real escritura, que
se practique embargo, venta y remate de
sus bienes sin distincion, y que suplan
gan y cubran las costas, danos y perju
cios que se originen por su morosidad,
cuya regulacion se fize desde ahora en
la relacion jurada de los presentados de
genuino representante de esta, a quienes re
ca de otra prueba mas justificada.
En conformidad de lo estipulado en la
tercera condicion supletoria especial y con
sistente a la responsabilidad de estos,
danos e intereses, costas y perjuicios, la
cualda case propia del otorgante, sola en
esta Corte, Calle de Oremaseste, numero o
mas antiguo, diez moderno, numerada
veinte y cuatro, cuya area comprende
por el ochocientos ochenta y cuatro pies
cuadrados superficiales, y consta de

puso bajo, principal, segundo y tercio
de la Dada y autenticada esta escritura por
la D.ª Maria Guisela, Ayo: la acepta y ratifica
mediante hallarse consignada en su
extensión a las cosas convenidas, dando por
suficiente de la parte de algunos individuos,
entre muchos, que devolviera en su caso
y tiempo al dueño de la casa. El Principio
muy inevitable de todos y cada uno de
los enas pactados los otorgantes, por lo
que a cada uno de ellos, obligan la buena y
verdad que primitivamente les pertenecen
y adquieren hasta en la concurrencia conti-
da: a fin de tener el contenido de esta
escritura como si fuese escritura definitiva y
concedida de la con audiencia de ambos por
sus competentes, y renuncian las cosas con-
gruentes. Lo el escribano adverti de pala-
bra a los interesados que de su primera
copia sea de tener en su custodia
de Jueces de esta Capital dentro de los
terminos de diez dias contados desde el de
notificación inclusive, bajo pena de nul-
dad, segun ordenan los reales ceros

los vigintés, de que manifestaron quedar
 entorados. En lo anterior, otorgan y firman,
 a quienes concurran, de que el dho. escritura
 fuesen D.º Joaquín Ortega, D.º Francisco.º M.
 varez y D.º Mauricio García López, ve-
 cinos y residentes en esta Capital. Ma-
 ría Muir = María Guiseta = Anterrior
 D.º María de Poo

Yo el expresado escribano de D.º, notario del reino y del ilustre
 colegio de Madrid, que fui presente, signo y firmo esta primera
 copia día de la fecha en un pliego del folio cuarenta y dos del
 noveno, quedando anotada en el sup.º tolo número veinte y uno =

Josef Titania *100*



Queda tomada razón en esta Contaduría de Hi-
 potecas en el registro conveniente de obligaciones,
 sobre la casa calle de Buena Vista, número
 diez antiguo de la manzana veintimatro al
 folio noventa y uno. Madrid diez y

No. 895 (50)

Total.

El Registrador,

El Registrador,
Guaymas



Don Hilario Ruiz Joty, dueño de una casa
cita en esta Corte Calle de Buenavista nº 24
antiguo pto. nuevo manzana 12, necesitando acreditar
la legítima propiedad de la referida casa y grabamenes
que sobre ella tengo.

Suplico al Sr. Contador de hipotecas, se sirva
expedir lo correspondiente Certificación al
efecto pues así es de necesidad.

Madrid 17 de febrero 1862.

Hilario Ruiz Joty

Don Francisco Soto de Cáceres, Secretario Municipal
de S. M. la Reina, (of. 5.º g.) Abogado del "Ayu-
untamiento de esta Villa y Corte de Madrid, Custodio
público y propietario del Archivo de ella, y Contador
de Hipotecas de la misma.

Certifico: que reconocido el índice y re-
gistro de esta Contaduría de mi cargo relativo
a la Casa sita en la Calle de Buenavista
de esta Corte, número 24 antiguo y moderno
de la Manzana veinte y cuatro, inscrita en
propiedad a nombre de Don Hilario Ruiz Joty
solo aparece ser responsable al pago de treinta

y cinco mil reales, resto del precio de su ven-
ta, segun escritura otorgada por el anterior
señor D. Gregorio Lopez atestiguado en veinte
y dos de Noviembre de mil ochocientos sesenta
y uno, ante el notario de este Puerto D. Diego
D. Joaquin de Arana, en cuya escritura,
como tambien en otras anteriores, se hace expresion
de la carga de un sueldo de renta anual que
parece pertenecia al Mayorazgo fundado
por el D. Espulveda, cuyos herederos y sucesores
son ignorados, mediante lo cual se pago en esta
venta que en el caso de que fuese reclamada
quedaba su pago por cuenta del vendedor, que
ademais se obligo a la revision y saneamiento
de cualquiera otra carga que pudiesen resul-
tar contra esta finca. Y para que conste firmo
la presente en Madrid a diez y nueve de
Enero de mil ochocientos sesenta y dos.



Directores.

Don Juan Calero

| | |
|-------------|-----|
| Finca | 59. |
| Comis. for. | 12 |
| Total | 71. |



[Faint, illegible handwriting at the top of the page, possibly a header or title.]

[Faint, illegible handwriting in the middle section, possibly a body of text or a list.]

[Faint, illegible handwriting in the lower section, possibly a signature or a concluding paragraph.]

común acuerdo entre los otorgantes, y deseando ambos ^{cas} verificarlas tan solo en cuanto a lo que se dirá de un acuerdo y conformidad lo realicen por esta escritura bajo las siguientes condiciones. _____

Primera: El Sr. Don Hilario Ruiz y Ortiz se obliga a abonar a su acreedor Sr. Don Manuel de la Quintana y Valle Salazar, además del interés de un ocho por ciento que lo tiene haciendo, otro nuevo, por razón de réditos sobre aquellos; cuyo uno por ciento anual será un aumento a los mismos y pagado en la misma forma, que hasta ahora lo tiene verificando por trimestres vencidos; de modo que con el aumento de un uno por ciento anual, importan los réditos en cada uno de los trimestres mil

trecientos y cinco reales con
cincuenta cuartos, ó lo que
es igual anual, cinco mil
doscientos veinte reales, sin
que por esto se entienda que
este uno por ciento de mas
que de mancomún queda
establecido por esta escritura,
modifique en nada respecto
al derecho que el acreedor tie-
ne en las escrituras relaciona-
das. _____

Segunda: Que la prorogata
cita de los préstamos que
se viene prorogando de man-
común entre los mismos
ha de entenderse des-
de hoy tan solo por dos
años mas, que princi-
piará a correr y contar
se en este día y vencerán
en otro igual del año
de mil (de mil) ocho

cientos ochenta y dos en
 cuyo día quedará termi-
 nada la proroga que de
 mancomún formalizaron por
 esta escritura, y el acreedor
 Sr. Quintana podrá re-
 clamar su capital al Sr.
 Ruiz por quedar terminado
 el plazo para reclamar, y de-
 volucion del Capital; pero para
 esto ha de avisar al Sr. Ruiz
 a su acreedor con tres meses de
 anticipacion por carta particular
 que será devuelta por el Sr.
 Quintana con la conformi-
 dad del mismo para que el
 Sr. Ruiz lo pueda hacer con-
 tar.

Tercera: Las partes contratan-
 tes declaran: que esta escritura
 no altera en nada ni modifica
 las condiciones de las relacionadas
 por que se establecieron los presta-

nos en la de próroga, antes por el contrario, las dejan en toda su fuerza y vigor, y ratifican su contenido modificando tan solo el interés deudas que queda establecido, y con la obligación del aviso para la devolución del Capital con los tres meses de anticipación si no hubiere dado este aviso el Señor Ruiz abona al Señor Quintana los intereses correspondientes a ellos. —

Bajo de cuyas condiciones dejan formalizada esta escritura que se obligan a guardar y cumplir cada cual en la parte que le toca con arreglo a derecho, señalando de un acuerdo esta Capital como finito

de dominio para oír cual
quier acto o diligencia
a que la presente esen-
tura pueda dar lugar
y en virtud de la adver-
tencia que les hago yo
el Notario de presentar-
la esta escritura en
la oficina de liquida-
ción digna. Que aten-
dida a que en nada mo-
difica las escrituras de
prestanos y prorroga y a
que la presente no es ins-
cribible no solo verifican
por considerar que se ha-
lla esenta del impuesto
hipotecario. —

Así lo dicen otorgan
y firman con los testigos
instrumentales que lo
son Don Andrés Pozue-
lo y Don Florencio Arco

na de esta vecindad que
 aseguran no tener excepcion
 legal, enterados todos del de-
 recho que la ley les concede
 para leer por si este instru-
 mento renunciaron a el por
 lo que lo hice yo el Notario
 antes de firmarse aprobando
 su contenido de todo lo cual
 asi como del conocimiento ve-
 cindad y demas circunstan-
 cias de los otorgantes lo firmo
 y firmo doy fe. En este es-
 tado declaran los otorgantes
 que los tres meses de anti-
 cipacion que expresa la con-
 dicion segunda de esta ven-
 tura se entenderan abisados
 por parte del Sr. Alir desde
 este dia. Hilario Alir. =
 Manuel de la Quintana =
 Andres Coruelo. = Florencio
 Procoria. = Signado Juan

Pena. _____

Es copia



MA
1431

BIBLIOTECA HISTORICA MUNICIPAL



1200070499

Ayuntamiento de Madrid