

Recogido

9 JUN 1949

41.875.

1948.

48.617

482/1948

AYUNTAMIENTO DE MADRID

338/1949

Sección de Fomento

Negociado de Construcciones

CLASE

Nueva planta

43-477-19

Inu 690

EXPEDIENTE

Edificaciones Urbanas Madrileñas, S.A., en

Maria Magdalena, s/n

de Tomas de abe 11 (7020)

Rep. 1-VII-49

(1.1-t.18)



MINISTERIO DE TRABAJO

JUNTA NACIONAL DEL PARO



DON MATEO EULALIO MILLÁN BUENO, SECRETARIO-HABILITADO DE LA JUNTA NACIONAL DEL PARO Y JEFE DE LA SECCIÓN DE ASUNTOS GENERALES.

**CERTIFICO:** Que con fecha veintitres de Junio de mil novecientos cuarenta y cinco se dictó por esta Junta la siguiente resolución. "Expte nº 115 C-1945.-Vista su solicitud, fecha tres de Mayo último, a la que acompaña proyecto para la construcción de un grupo de mil viviendas en Madrid y en el solar sito entre las calles Antonio Lopez, Baleares, Maria Magdalena, Carretera de Toledo o Antonio Leyva y Parador de la Estrella, construcción que interesa se considere acogida a los beneficios de la Ley de veinticinco de Noviembre de mil novecientos cuarenta y cinco.- Considerando, que el referido proyecto según el informe técnico del Instituto Nacional de la Vivienda, se ajusta a todas las prevenciones de la referida Ley; a la de las Normas complementarias aprobadas por Orden de siete de Febrero de mil novecientos cuarenta y cinco y demás de pertinente aplicación.- Esta Junta en conformidad con el artº 3º de dichas Normas complementarias ha tenido a bien calificar PROVISIONALMENTE dicha construcción con el carácter de BONIFICABLE, devolviéndole, debidamente sellado a tal objeto un ejemplar del proyecto; debiendo significarle además que las obras deben estar totalmente terminadas y en disposición de ocuparse las viviendas en el plazo máximo de treinta y seis meses a partir de la fecha de esta resolución.-Asimismo significo a Vd, que una vez terminadas las obras debe comunicarlo por escrito a esta Junta Nacional para que cumplidos los trámites que determina el artº 5º de las mencionadas Normas complementarias de siete de Febrero de mil novecientos cuarenta y cinco, se dicte por esta Junta, si procediera, la calificación definitiva de bonificable, al objeto de que con la misma pueda obtener de las Oficinas de Hacienda, los beneficios fiscales correspondientes.-Al pie: Sr. Don Miguel Silvestre Garcia, Consejero Delegado de "EDIFICACIONES URBANAS MADRILENAS S.A.- Alcalá nº 10.- Madrid"

Lo que a petición de La S.A. Edificaciones Urbanas Madrielenas, expido en Madrid por extravío del original, y con el visto bueno del Ilmo. Sr. Comisario Nacional del Paro a tres de Noviembre de mil novecientos cuarenta y siete.



Vº Bº

COMISARIO NACIONAL



*Mateo Eulalio Millán Bueno*



# M E M O R I A

## BLOQUE DE MIL VIVIENDAS EN EL PUENTE DE TOLEDO

### DECLARADAS PRE-BONIFICABLES

CASA TIPO "P 1" nº 17

#### OBJETO DE LA OBRA

Situación.- Se proyecta la construcción de una casa vivienda de semisótano cinco plantas y ático, con fachada a la calle María Magdalena formando parte de un bloque de mil viviendas cuyo emplazamiento puede verse en plano general que se acompaña;

#### Forma del solar, dimensiones y superficie.-

El solar tiene forma de un trapézoido de 23,15 metros de fachada. Su superficie es de 531,24 m<sup>2</sup> de los cuales se destina a patio 18,84 m<sup>2</sup> abarcando la edificación 342,40 m<sup>2</sup>.

Distribución.- La planta de semisótano consta de dos talleres y cuatro viviendas la planta baja consta de cuatro tiendas con trastienda y W.C. y las otras dos con vivienda compuesta de dos dormitorios de mas de 10 m<sup>2</sup> de superficie, cocina, baño, W.C. y trastero.

Los pisos constan de tres viviendas cada una de ellas con distribución igual a la descrita anteriormente mas una sala de estar y las otras dos con otro dormitorio mas, todas ellas con despensa.

La planta de ático consta de tres viviendas de distribución igual a la de los demás pisos.





Sistema constructivo.— La estructura será de fábrica de ladrillo enfoscado tanto en las fachadas como en los patios y con reboco a la tiroleza en fachadas y pintado a la cal en patios.

Los forjados de pisos con techos autárquicos y nervios de hormigón armado, los de escalera a la catalana con triple tablero de rasilla y peldaños.

La tabiquería de ladrillo según la distribución que se marca en los planos. Todos los paramentos irán maestreados guarnecidos y blanqueados con yeso para ser pintados al temple.

La cubierta de forjado de terraza con tabiquillos, conejeras y dos rosas de rasilla.

Los pavimentos del patio serán de cemento continuo bruñido y rayado, sobre capa de hormigón de cascote de 15 cm. Las tiendas con baldosín hidráulico gris de 20 x 20, así como en todos los pavimentos de las viviendas, empleándose el baldosín de 20 x 20 en colores variados. Todos los encuentros de los planos verticales y horizontales irán con rodapiés de canto romo y las repisas de ventanas con vierteaguas hidráulico, llevando las cocinas y cuartos de aseo de viviendas y retretes, de tiendas un friso de azulejo blanco de 20 x 20 hasta 1,40 metros de altura y de color en los cuartos de baño. El portal y la escalera se solarán con mármol, así como el zócalo del portal.

La carpintería se proyecta de pino de primera para puertas y ventanas, las cuales llevarán frailerros. La puerta de calle será de hierro así como las barandillas de balcones y escalera, empleándose el cierre con puertas enrollables para los huecos de tiendas.

Las aguas de lluvia serán recogidas por tubos de bajada, siendo las de aguas fecales de fundición. Todas ellas desaguarán a una red horizontal de tubería de cemento sobre firme de hormigón, provista de los correspondientes galápagos y arquetas que verterán al pozo registro, desde el cual se acomete al alcantarí



La cristalería será de cristal doble en ventanas y balcones, así como en la puerta de calle.

Tanto en tiendas como en viviendas se instalará servicio de agua corriente con tubería de plomo reforzada, y en estas últimas la de agua caliente con termosifón acoplado a las cocinas de cada vivienda. Estas serán de chapa de hierro extrafuerte.

La instalación de luz será empotrada bajo tubo Bergman, provisto de cajas registro y flexible para instalar los puntos de luz, enchufes y timbres.

Los cuartos de baño se compondrán de bañera de hierro esmaltado, lavabo, bidet y taza de loza buena, todo ello con grifería niquelada excepto en tiendas que serán los lavabos y taza de loza corriente.

Se prevé la instalación de fregaderos de piedra artificial en cocinas.

La pintura será al temple en paramentos verticales y horizontales y al óleo sobre carpintería y cerrajería.

Se complementan estas instalaciones con una partida de decoración de escayola en portal.

Los materiales y mano de obra empleados serán de primera calidad, de acuerdo con las normas que marca la práctica de la buena construcción, para conseguir una edificación confortable de primera categoría.

Con lo expuesto y el examen de los adjuntos planos creemos haber dado materia suficiente de juicio sobre la construcción que se proyecta.

Madrid, Febrero de 1.948

EL ARQUITECTO.

*Luis Girona Cuyas*  
*arquitecto*





*Bloque de mil viviendas en el Puente de Toledo.*

*re Enplazamiento re  
Escala 1:500.*



*Madrid, Enero 1948  
El Arquitecto.*

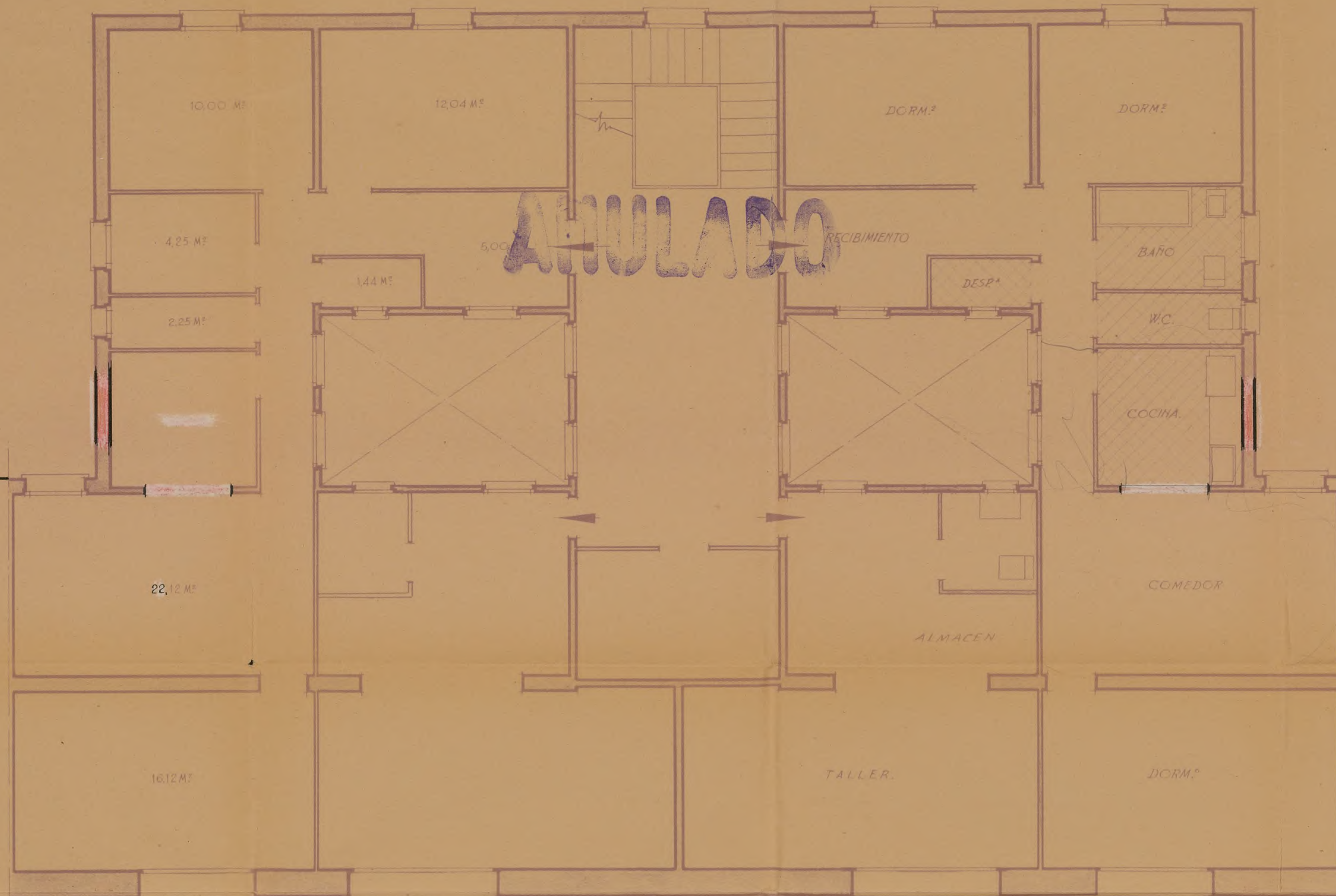
*Sinfonía*







*Tipo F'*  
*Escala 1:50.*



*Planta de Semisotano.*

*Madrid, Septiembre 1946.*  
*El Arquitecto.*  
*Ruiz de Alarcón*

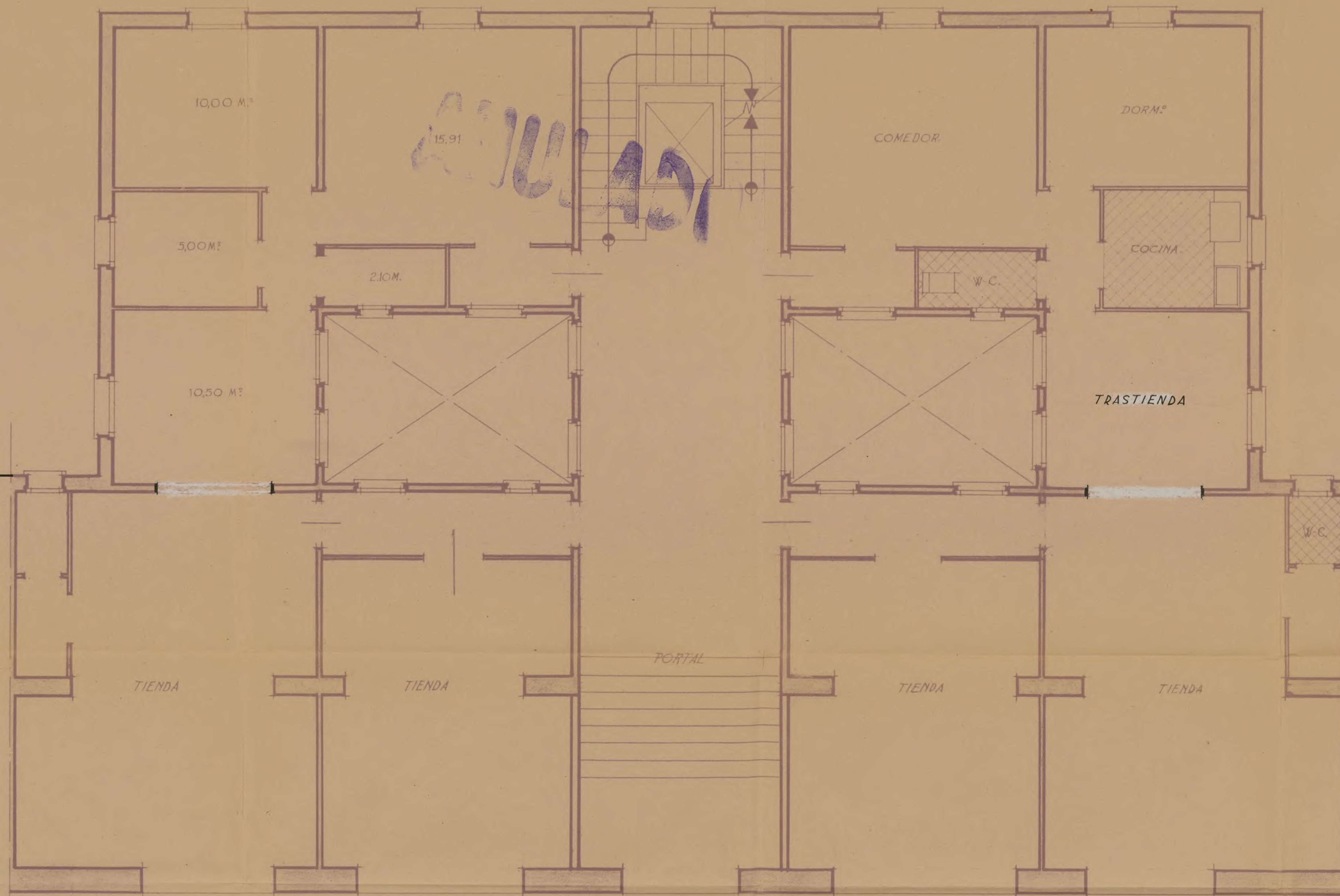








Tipo F.  
Escala 1:50.

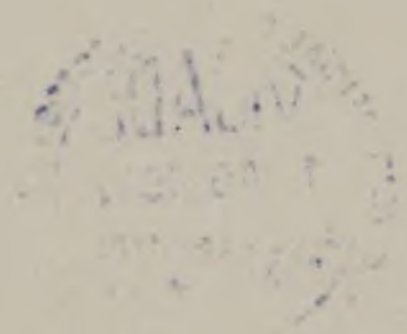


Planta Baja.

Ayuntamiento de Madrid

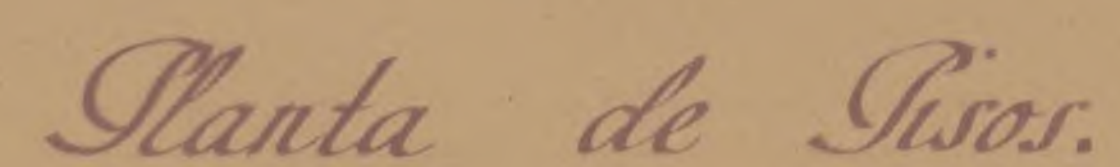
Madrid, Septiembre 1946.  
El Arquitecto.  
Luis F. Gómez Cerdá  
Arq.º







Tipo F.<sup>1</sup>  
Escala 1:50.



Madrid, Septiembre 19-46.  
El Arquitecto.  
Donifrona Lujan  
Argentina.



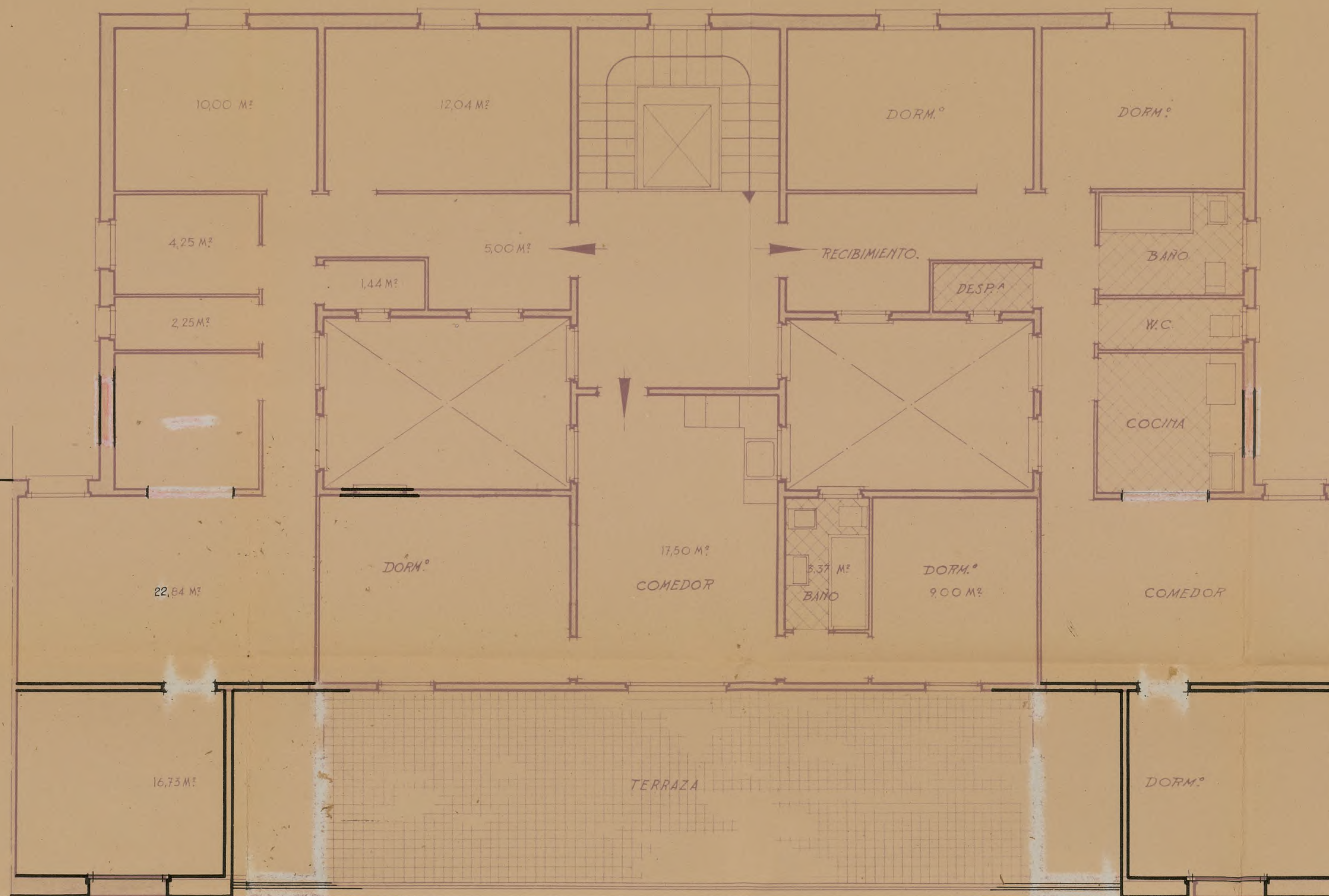


Ayuntamiento de Madrid





Tipo F.  
Escala 1:50.

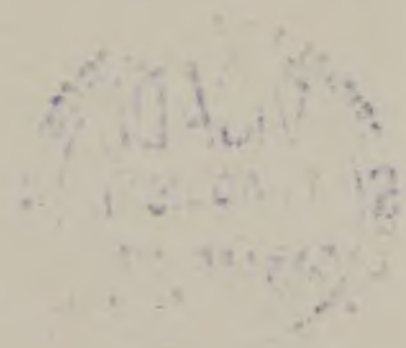


Planta de Aticos.

Ayuntamiento de Madrid

Madrid, Septiembre 1946.  
El Arquitecto:  
Amador Luján  
Figueroa







Tipo F.  
Escala 1:50.



Fachada.

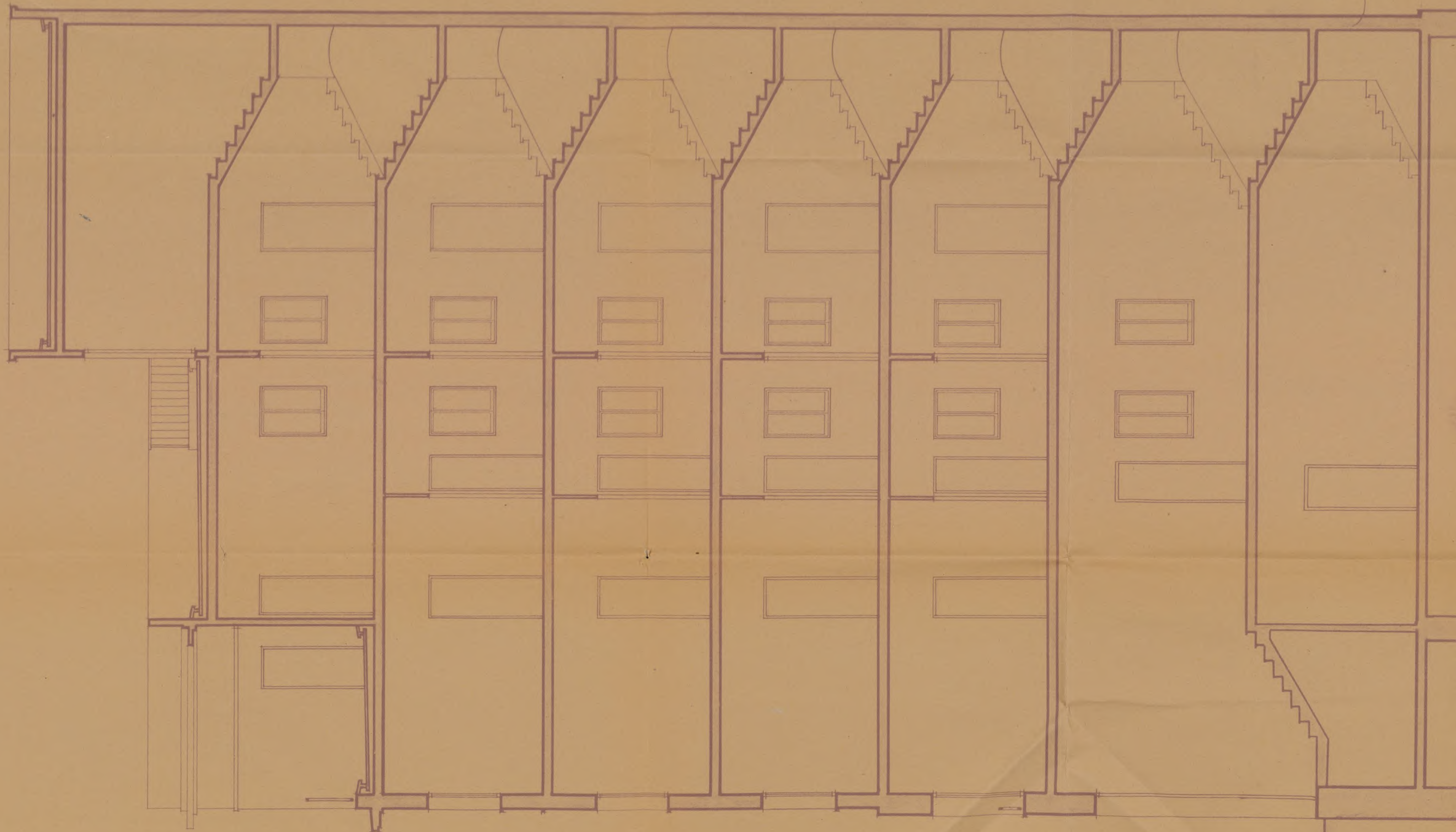
Madrid Septiembre 1946  
El Arquitecto.  
Juan F. Gómez Cuyas  
afg.







*Tipo. G.  
Escala 1:50.*



*Madrid, Diciembre 1946.  
El arquitecto  
Juan Pina López  
Arquitecto*

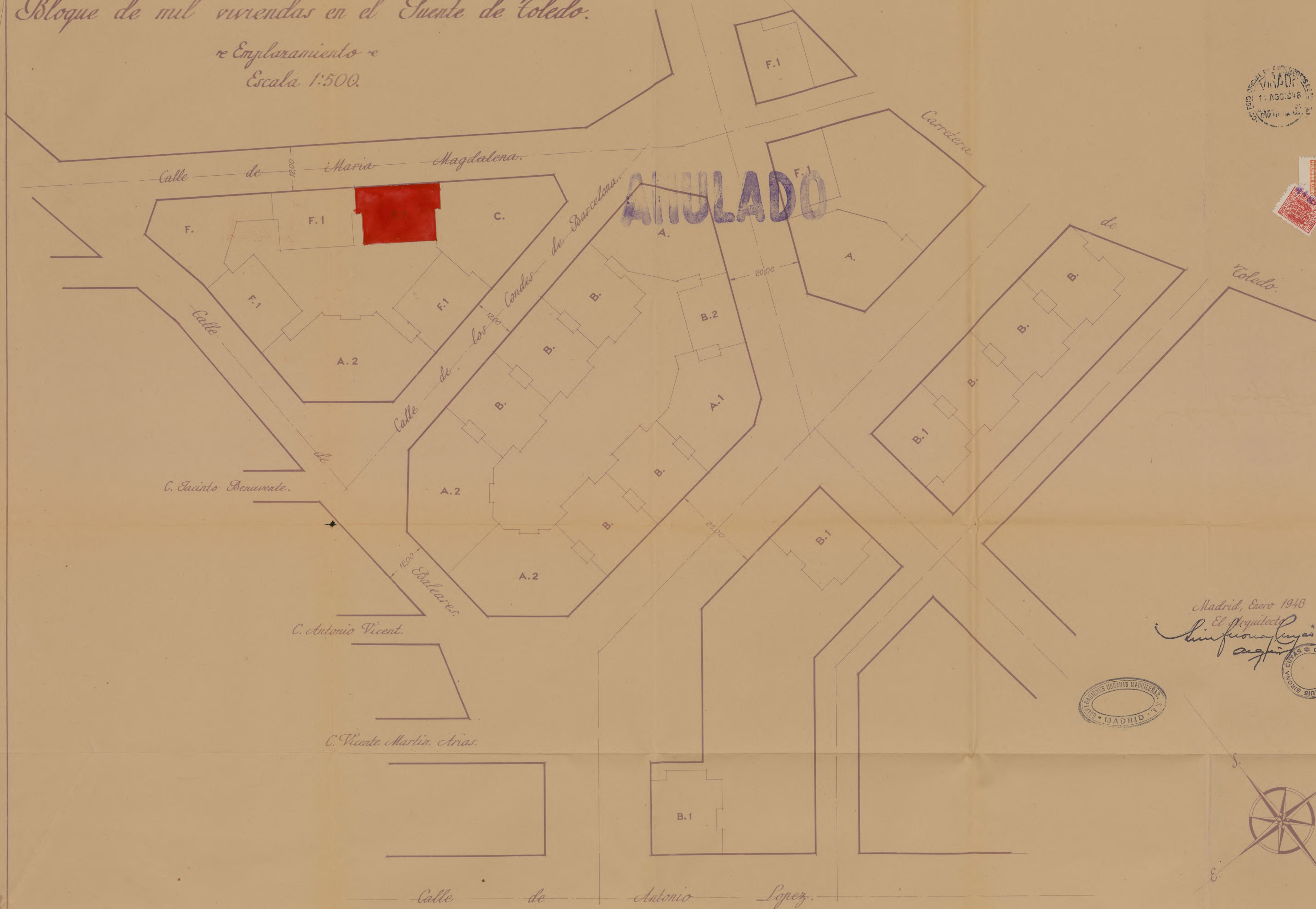
*Sección.*



*Bloque de mil viviendas en el Puente de Toledo.*

*re Enplazamiento re*

*Escala 1:500.*







Tipo F  
Escala 1:50.



Planta de Semisotano.

Madrid, Septiembre 1946.  
El Arquitecto.  
Luis Picón Cuyas  
ayuda.

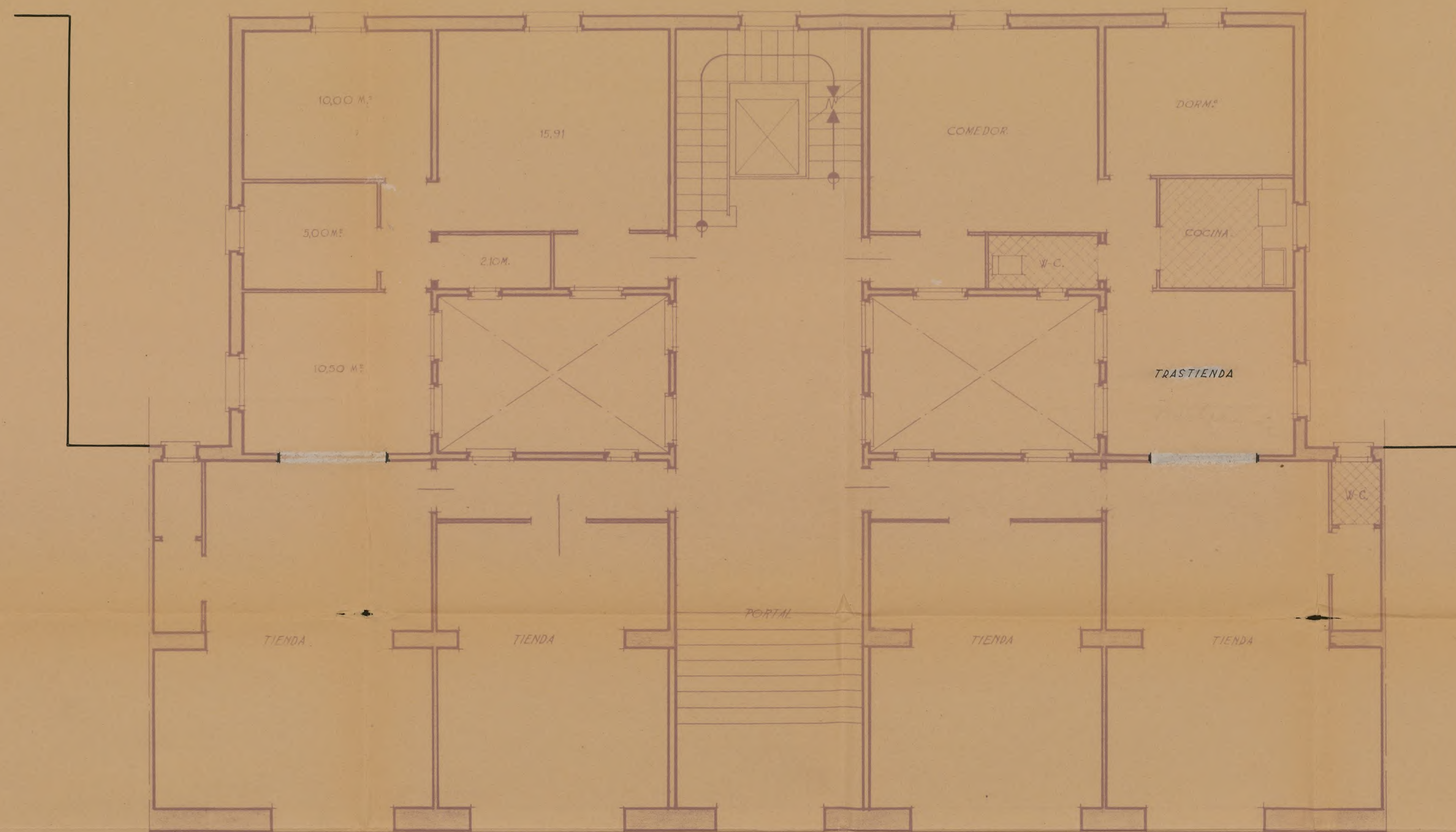








Tipo F.  
Escala 1:50.



Planta Baja.

Madrid, Septiembre 1946.  
El Arquitecto.  
Benigno Luján  
A. Luján







14  
II



Tipo F.  
Escala 1:50.

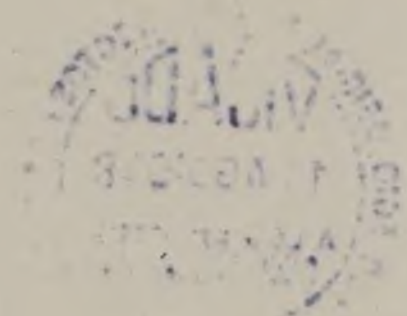


Planta de Pisos.

Ayuntamiento de Madrid

Madrid, Septiembre 1946.  
El Arquitecto.  
Enfiteusis Luján  
Argente.







117  
III



Tipo F.  
Escala 1:50.

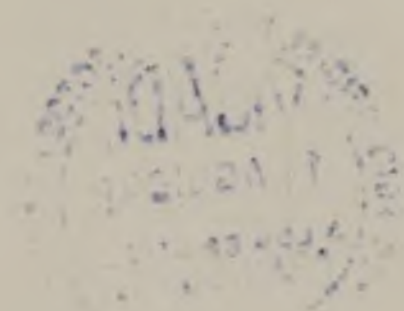


Planta de Aticos.

Ayuntamiento de Madrid

Madrid, Septiembre 1946.  
El Arquitecto:  
Amador Luján  
Figueroa







Tipo F.  
Escala 1:50.



Fachada.

Ayuntamiento de Madrid

Madrid, Septiembre 1946  
El Arquitecto.  
León Fournier Luyán  
arq.



Tipo. G.  
Escala 1:50.



Madrid, Diciembre 1946.  
El copiado.  
con firma propia  
de quien.

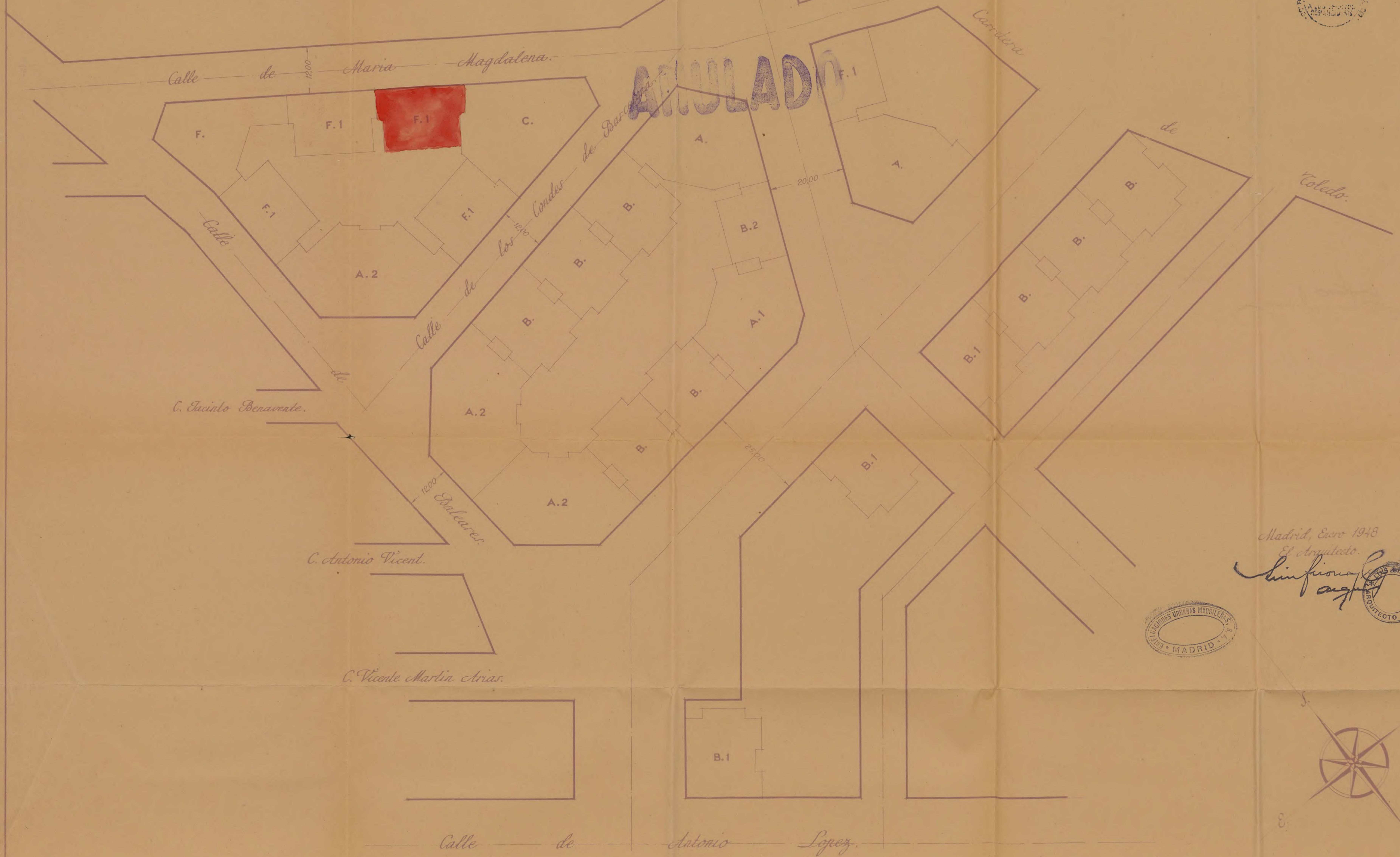


Sección.



# Bloque de mil viviendas en el Puente de Toledo.

re Enplazamiento re  
Escala 1:500.



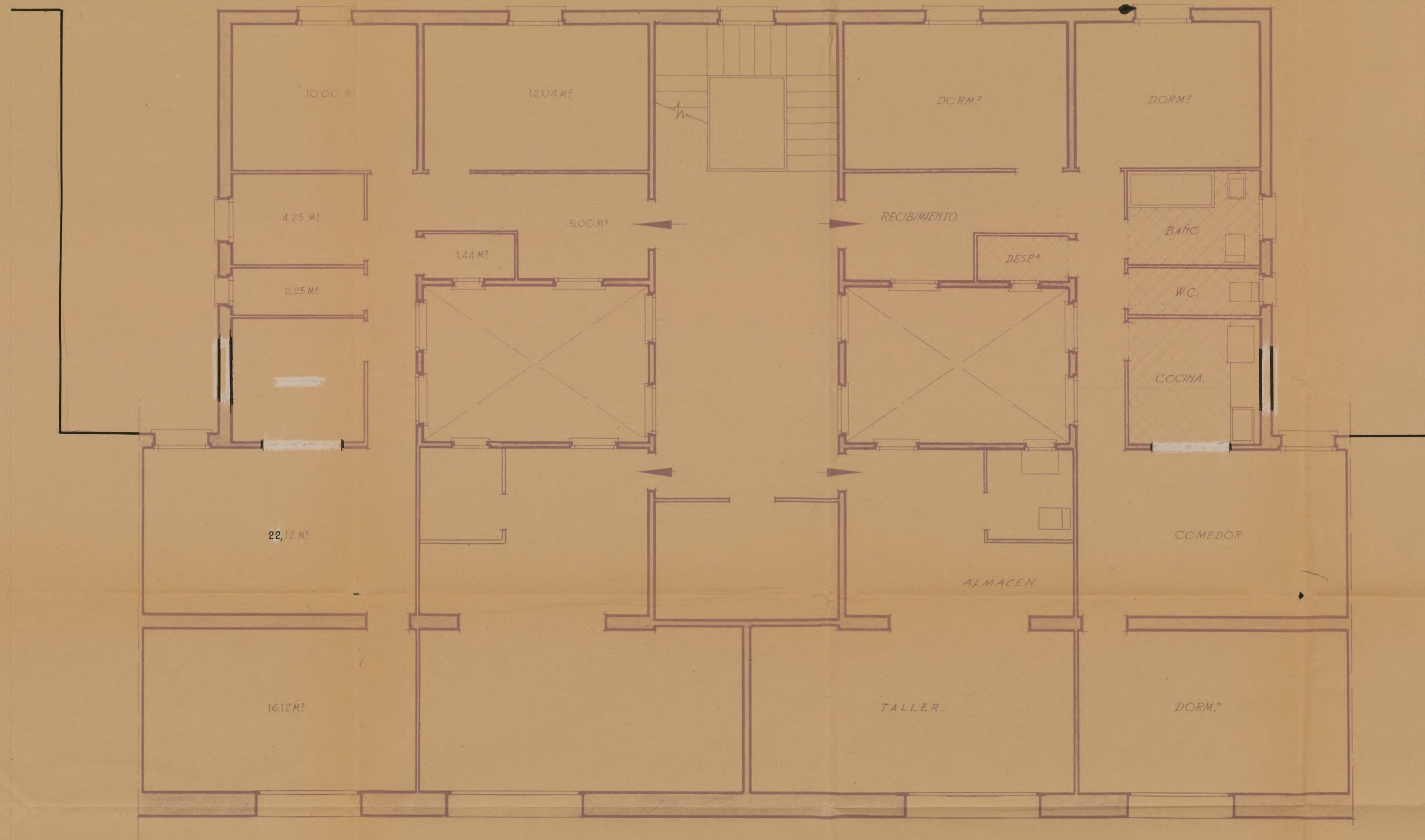
Madrid, Enero 1948  
El Arquitecto.  
*Simfonia*  
agst







Tipo F'  
Escala 1:50.



Planta de Semisotano.

Madrid, Septiembre 1946.  
El Arquitecto:  
Manuel Cuyas  
alguno



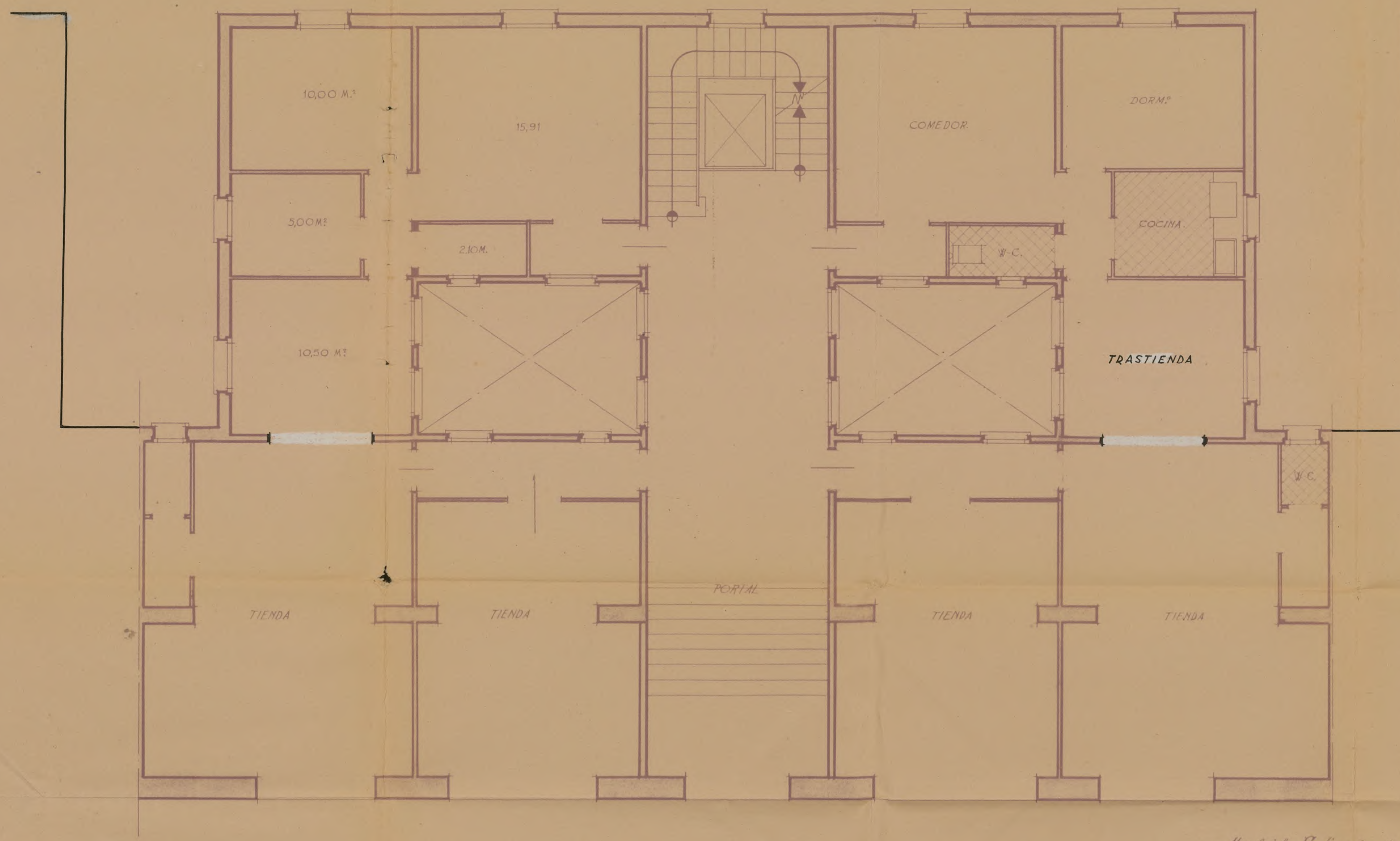




17.  
IV



Tipo F.  
Escala 1:50.



Planta Baja.

Madrid, Septiembre 1946.  
El Arquitecto.  
Levi Fierro y Luján.  
A. Fierro.





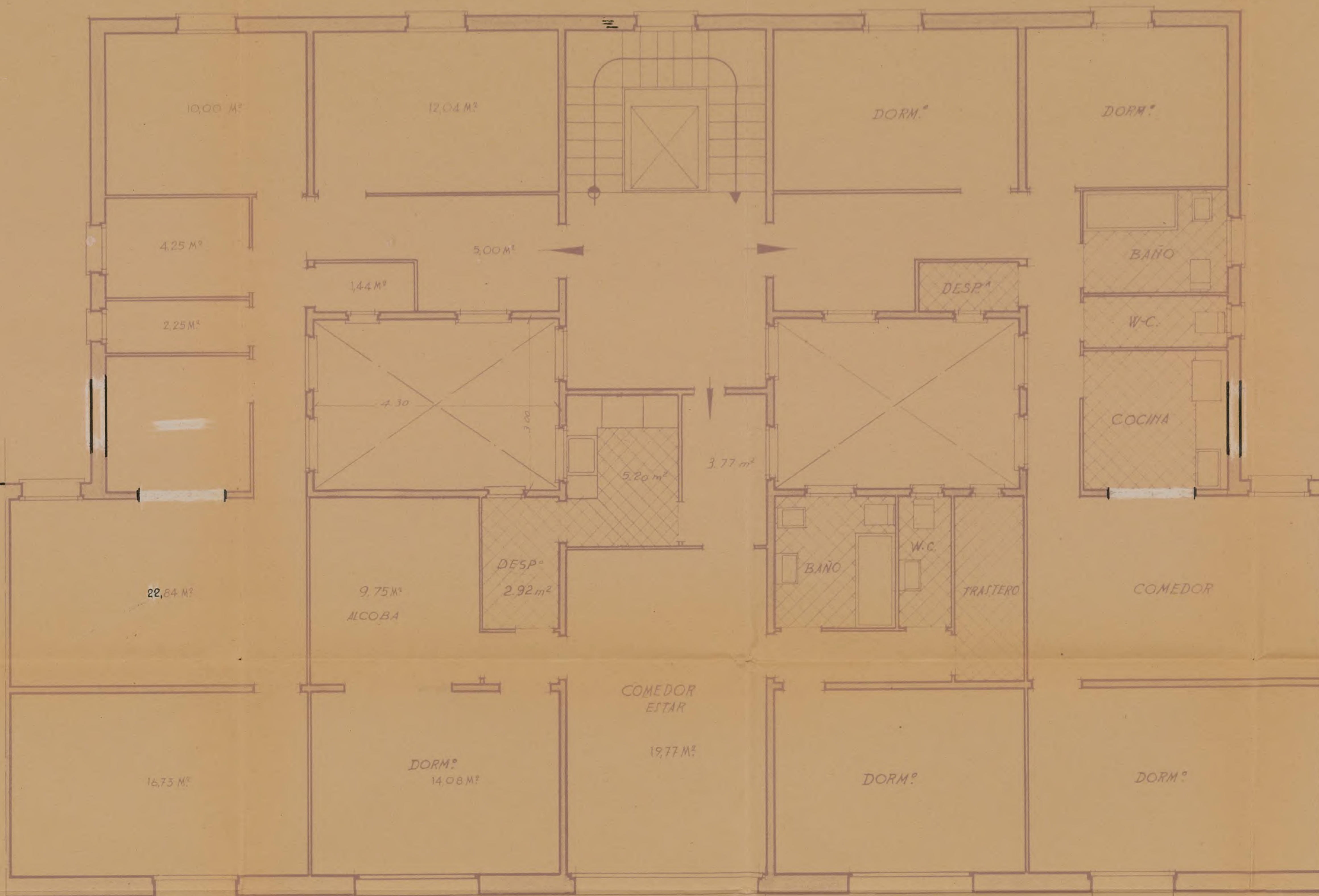
Ayuntamiento de Madrid



17-  
18



Tipo F.  
Escala 1:50.

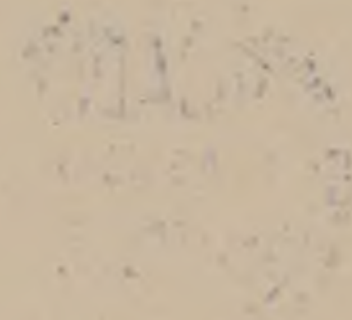


Planta de Pisos.

Ayuntamiento de Madrid

Madrid, Septiembre 1946.  
El Arquitecto.  
Amat F. J. L. L. L.  
Agencia.





11





Tipo F.  
Escala 1:50.



Planta de Aticos.

Madrid, Septiembre 1946.  
El Arquitecto:  
Sanjurjo Luján  
Figueroa



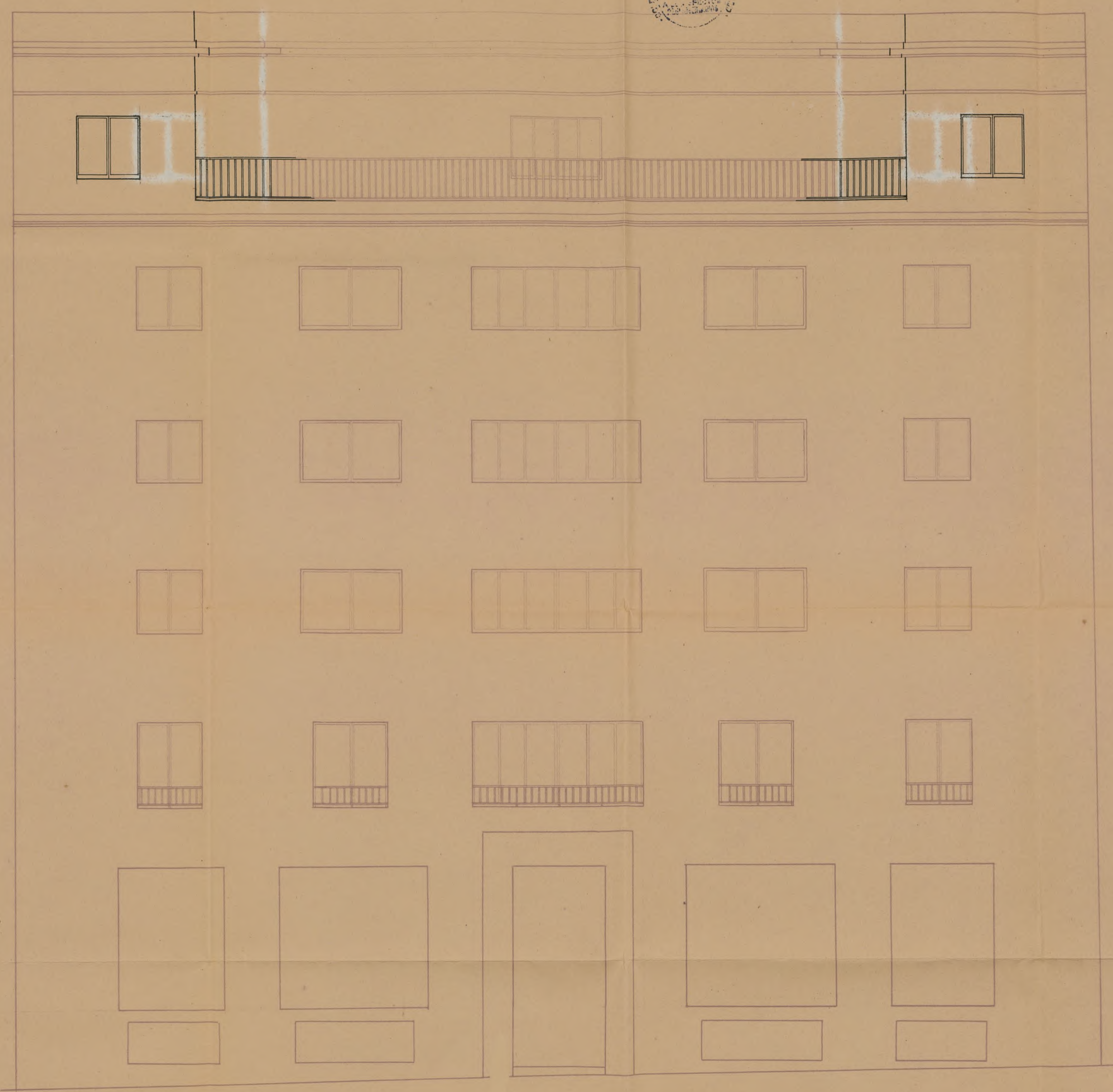




17  
18



*Tipo. F.*  
*Escala 1:50.*

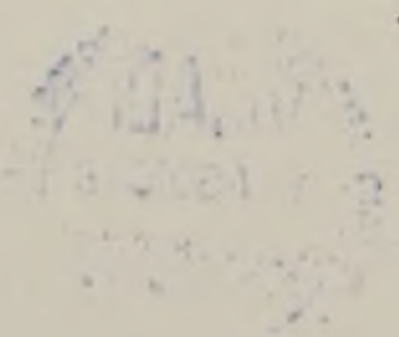


*Fachada.*

Ayuntamiento de Madrid

*Madrid Septiembre 1946*  
*El Arquitecto.*  
*León F. de Cuyas*  
*arq.*







Tipo. G.  
Escala 1:50.



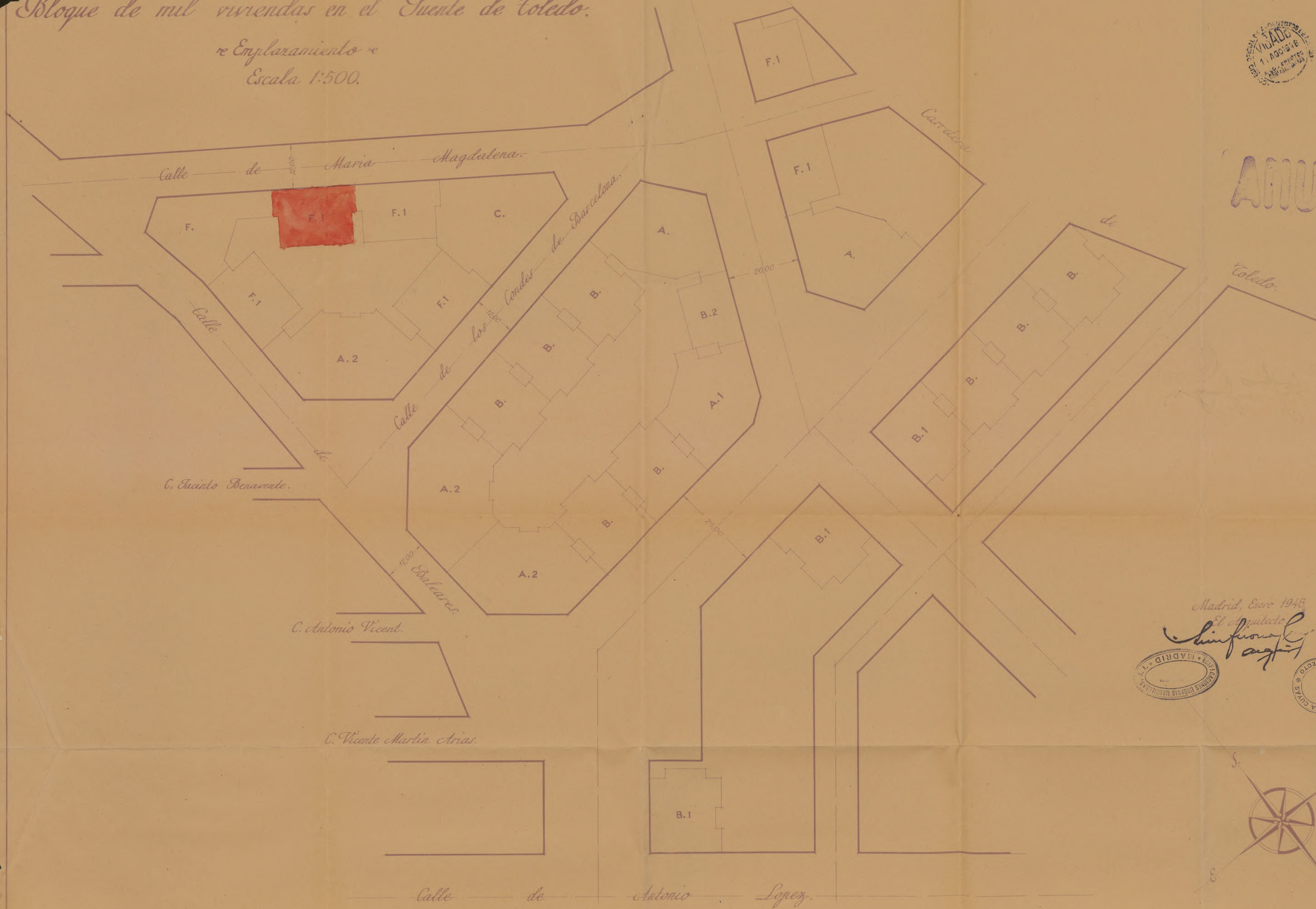
Madrid, Diciembre 1946.  
El arquitecto.  
Simón Ruiz  
Acquiescente.

Sección.



# Bloque de mil viviendas en el Puente de Toledo.

re Enplazamiento re  
Escala 1:500.



ANULADO

Madrid, Enero 1948

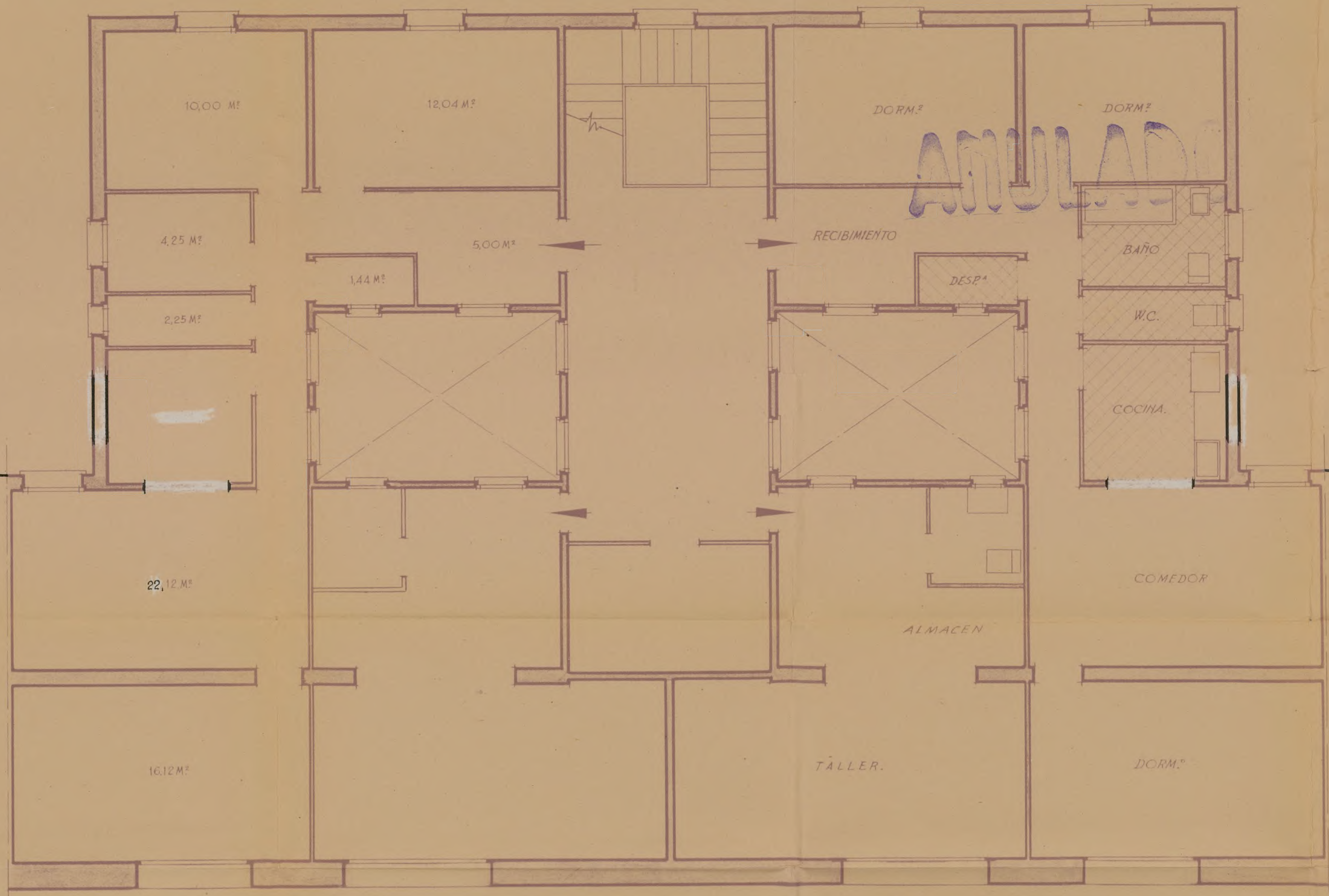
El Arquitecto  
*Chinfino Lopez*  
*agp*







Tipo F  
Escala 1:50.



Planta de Semisotano.

Madrid, Septiembre 1946.  
El Arquitecto:  
Juan Eugenio Cuyas  
alcalá

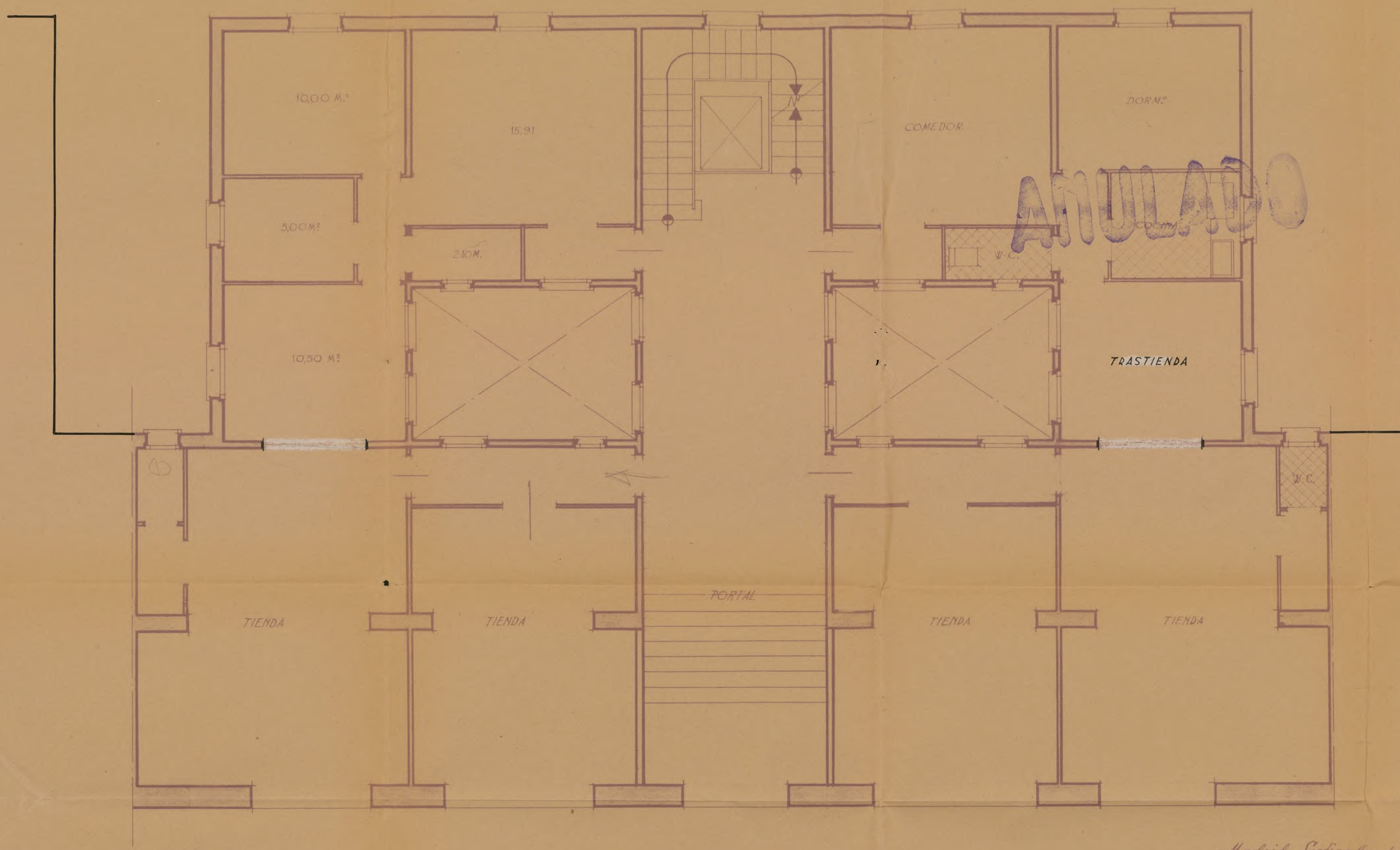








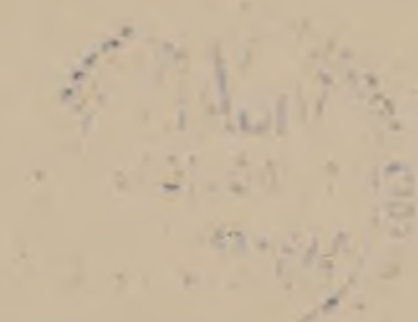
Tipo II.  
Escala 1:50.



Planta Baja.

Madrid, Septiembre 1946.  
El Arquitecto.  
Levi Fierro Luján  
Arq.º









Tipo F.  
Escala 1:50.



Planta de Pisos.

Ayuntamiento de Madrid

Madrid, Septiembre 1946.  
El Arquitecto:  
Enrique Luján  
Agente.









Tipo F.  
Escala 1:50.



Planta de Aticos.

Ayuntamiento de Madrid

Madrid, Septiembre 1946.  
El Arquitecto:  
Amador Luján  
Figueras





12-10

1-25

-55

18 4 10

8 1 2



*Tipo F.  
Escala 1:50.*

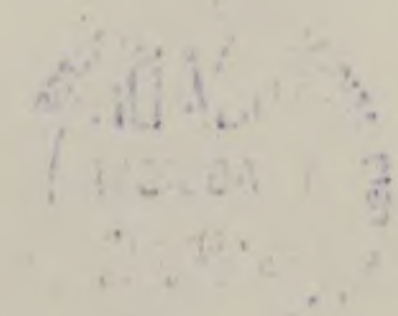


*Fachada.*

Ayuntamiento de Madrid

*Madrid Septiembre 1946  
El Arquitecto.  
León Fournier Cuyas  
arq.*



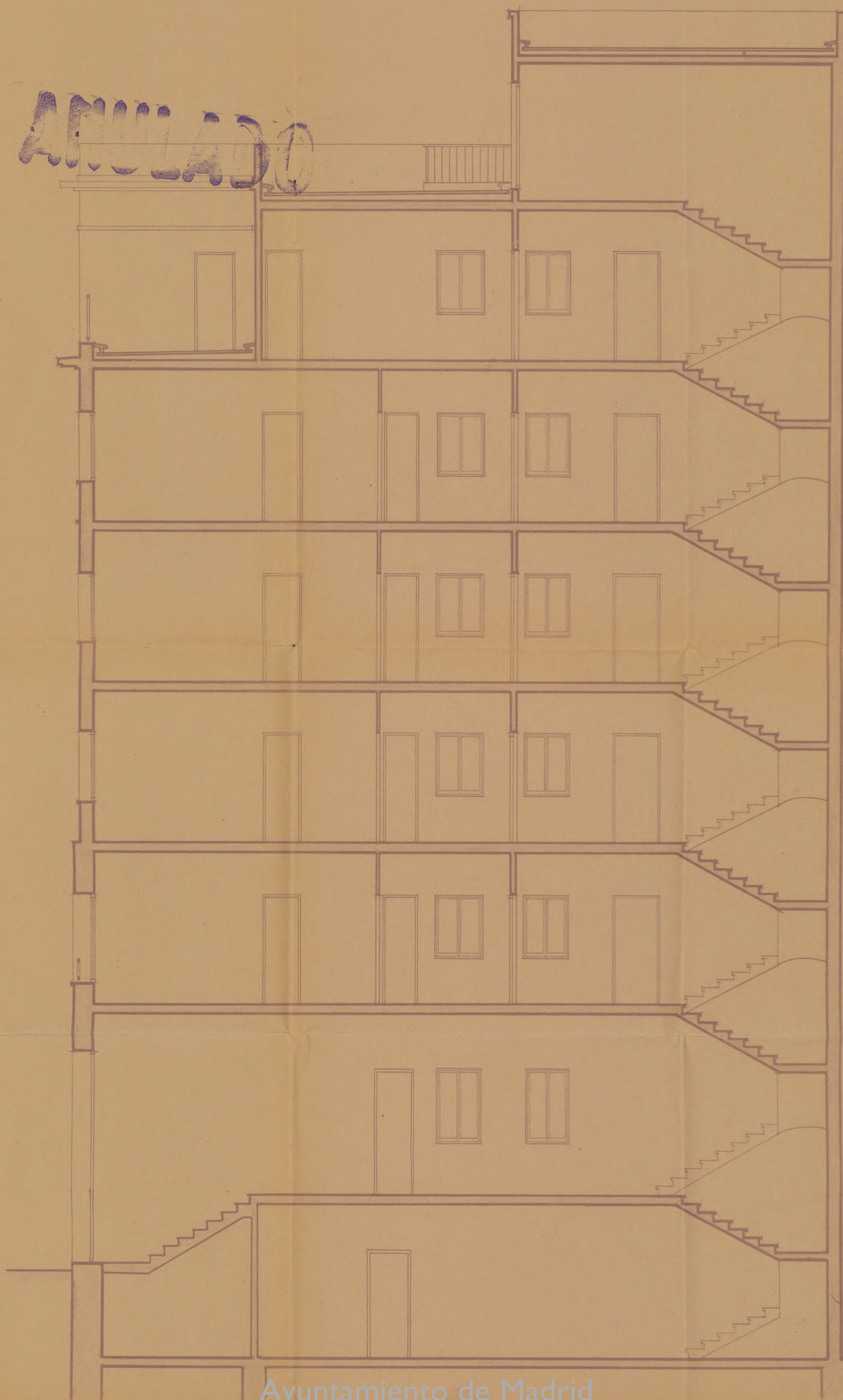




Tipo. F.  
Escala 1:50.



ANULADO



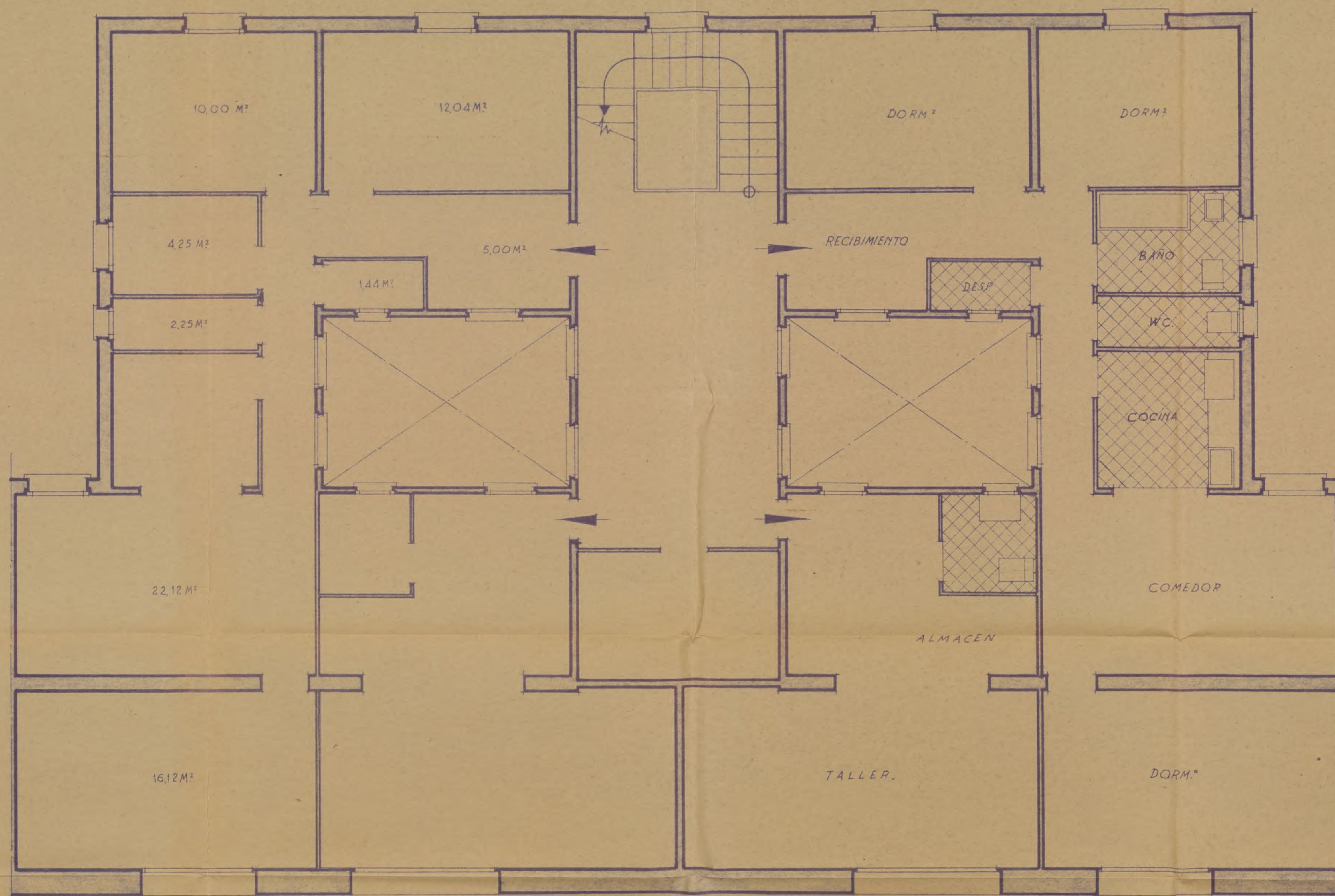
Sección.

Ayuntamiento de Madrid

Madrid, Diciembre, 1946.  
El arquitecto,  
Juan Prióna Rojas  
Arquitecto



*Tipo F'*  
Escala 1:50.



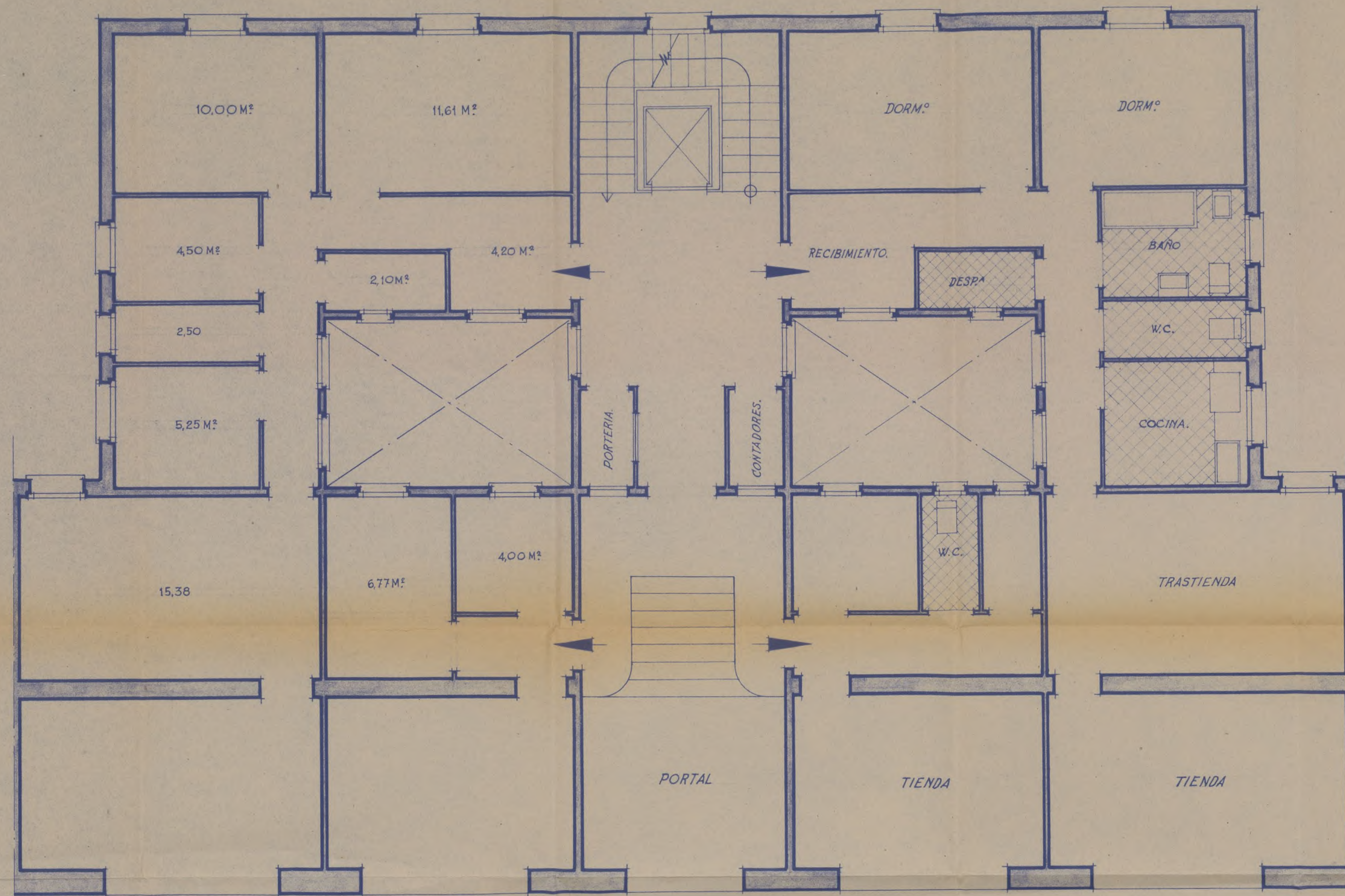
*Planta de Semisotano.*

*Madrid, Abril 1949.*  
*El Arquitecto*  
*Enrique Luján*  
*Arquitecto*

Ayuntamiento de Madrid



*Tipo F'*  
Escala 1:50.



*Planta Baja.*

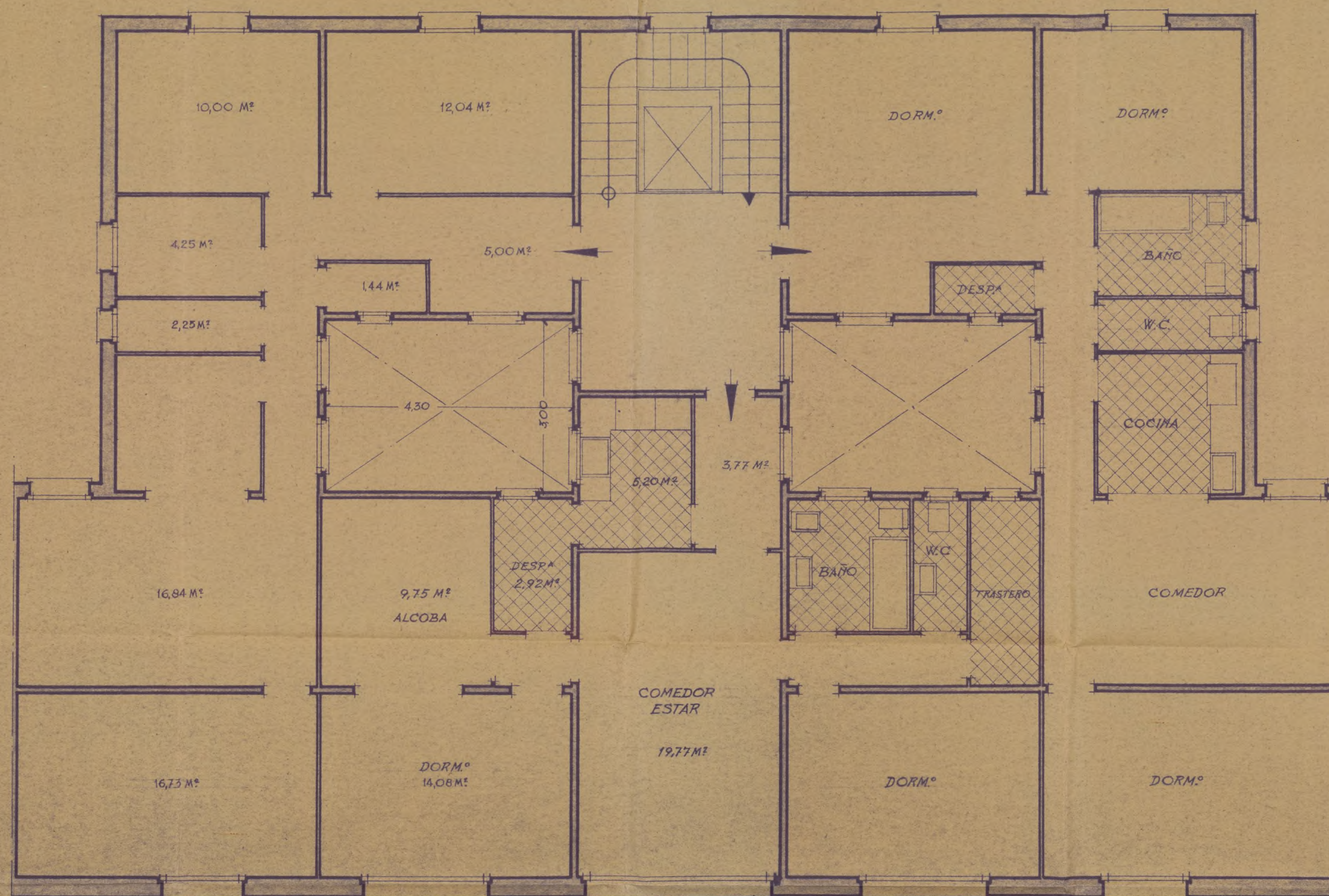
Ayuntamiento de Madrid

*Madrid, Abril 1949.  
El Arquitecto.*

*Simfionia Luyás  
arquitecta*



Tipo F.  
Escala 1:50.



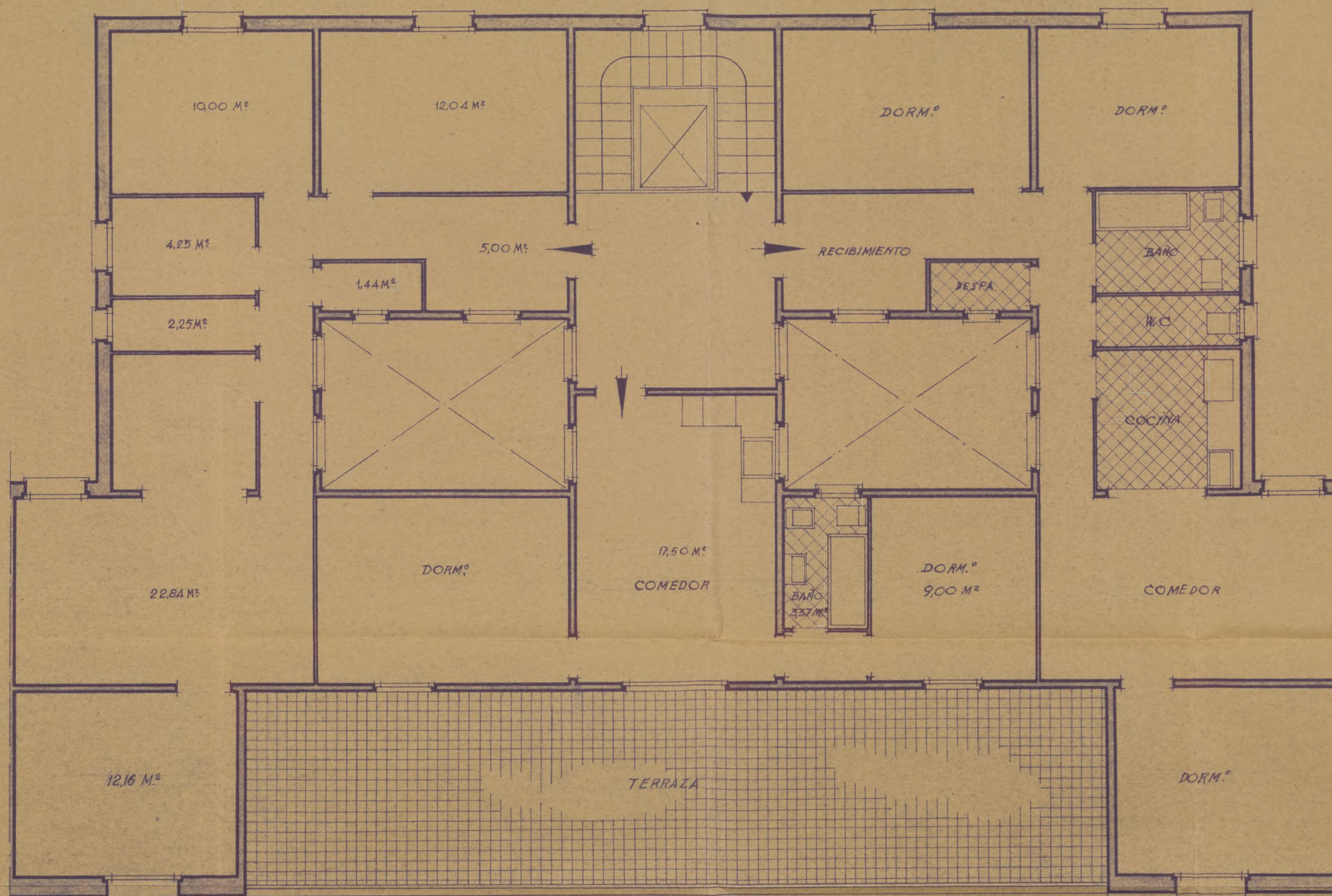
Planta de Tipos.

Ayuntamiento de Madrid

Madrid, Abril 1949.  
El arquitecto.  
Luis F. de los Angeles  
Cabrera



Tipo F.  
Escala 1:50.



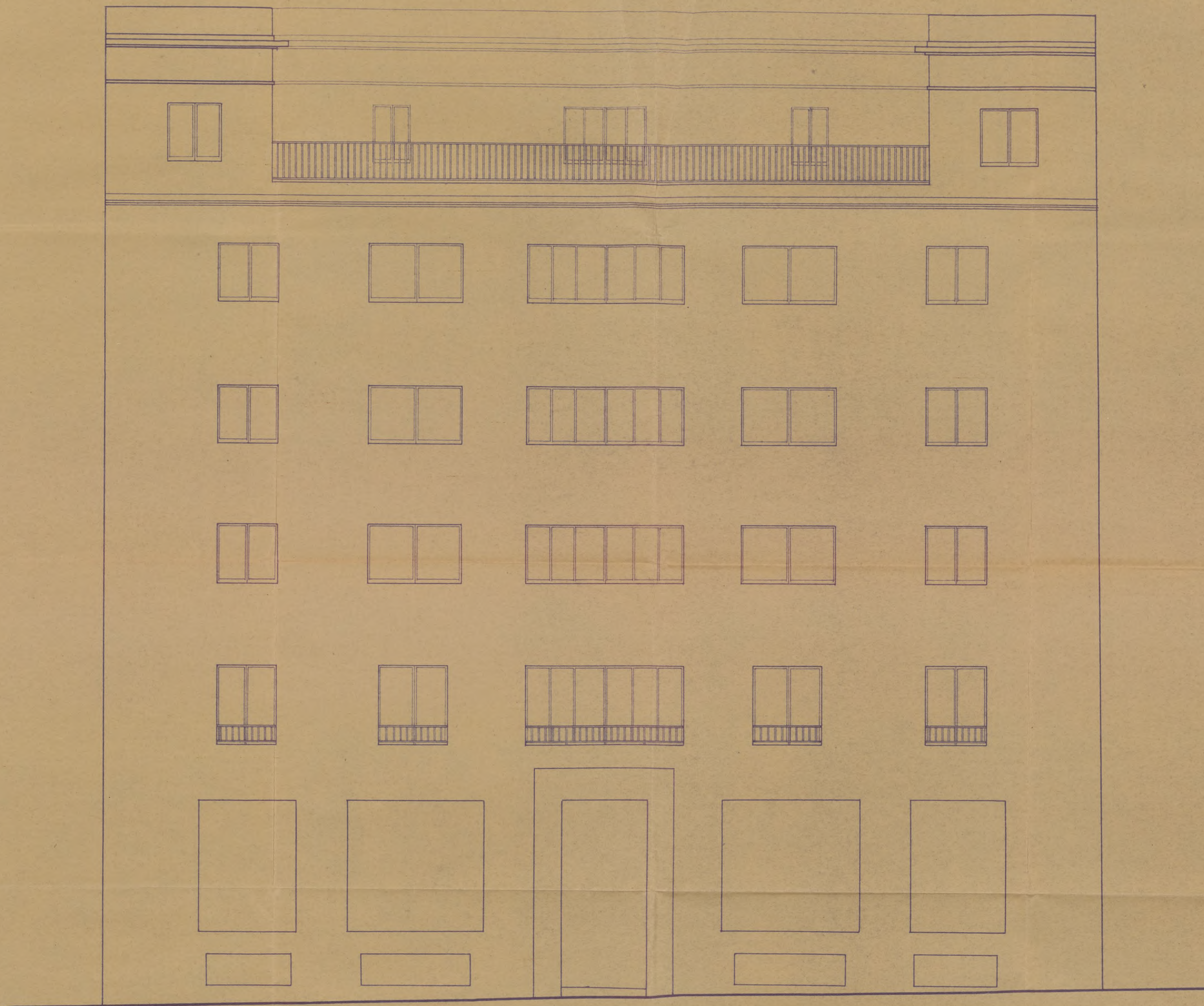
Planta de Aticos.

Ayuntamiento de Madrid

Madrid, Abril 1949  
El arquitecto.  
Benigno Laya  
Carpin.



*Tipo F.*  
*Escala 1:50.*



*Fachada.*

Ayuntamiento de Madrid

*Madrid, Abril 1949.*  
*El Arquitecto.*  
*Luis Ferrnandez Ruyar*  
*Arquitecto*





AYUNTAMIENTO DE MADRID

Precio: 0,15 pe-  
setas. Con desti-  
no al Montepío de  
Empleados Muni-  
cipales.

Nº 17334

Instrucciones que han de cumplir los propietarios de fincas en virtud de lo dispuesto en la circular de la Fiscalía de la Vivienda fecha 7 de enero de 1942, publicada en el *Boletín Oficial* de la provincia de 14 del mismo mes

## OBRAS DE NUEVA PLANTA

CLASE DEL EDIFICIO... { Casa familiar ..... Calle *Maria Magdalena S/n.*  
Idem colectiva. *X* ..... Plaza .....  
Idem hotel ..... Paseo .....  
Idem fábrica ..... Glorieta .....  
Idem almacén ..... Avenida .....

PROPIETARIO..... { Nombre y apellidos *Edificaciones Urbanas Madrileñas S.A.*  
Domicilio *Avenida Frei Antonio 60.*

Area en metros del solar *531.24 m².*

Area en metros de lo que se ha de edificar *342.40 m²*

Altura en metros después de edificado *18.00 m.*

EMPLAZAMIENTO . . . { Núcleo urbano *X*  
Idem rural .....  
Idem en el campo .....

PLANTAS DE QUE CONSTARÁ						NÚMERO DE VIVIENDAS POR PLANTA						TOTAL DE VIVIENDAS	TIPO DE ALQUILER						PRESUPUESTO GLOBAL DE LA OBRA	
I	II	III	IV	V	VI o más	I	II	III	IV	V	VI o más		Hasta 25 pías.	De 25 a 50	De 50 a 100	De 100 a 250	De 250 a 500	De más de 500	Pesetas	Cts.
					<i>X</i>			<i>X</i>				<i>16</i>						<i>X</i>	<i>1.660.000-</i>	

OBSERVACIONES .....

El propietario,  
EDIFICACIONES URBANAS MADRILEÑAS, SOCIEDAD ANONIMA

Gerente

Madrid, *11* de *Septiembre* de 194*8*

El Arquitecto,

*Enriquez Cuyas*  
*arquitecto*



EDIFICACIONES URBANAS



MADRILEÑAS, SOCIEDAD ANONIMA

CAPITAL SOCIAL: PTAS. 2.500.000

TELEFONO NUM. 2 2 7 0 4 1

OFICINAS: AVENIDA JOSE ANTONIO, 60, 3.º B

DIRECCION TELEGRAFICA: EUMSA

M A D R I D

SERVICIOS ADMINISTRATIVOS

11/9/1.948

Exmo. Sr. Alcalde Presidente del Ayuntamiento

M a d r i d

Muy Sr. nuestro:

Dándose la circunstancia de ser propiedad de esta Entidad, todas las casas que componen la manzana sita entre las calles de los Condes de Barcelona y las calles de 25 y 20 m. en proyecto, en el Puente de Toledo, por la presente damos nuestra conformidad, a la construcción de los patios mancomunados, que se fijan en los proyectos oportunamente presentados, con arreglo a lo que dispone el artº. 41 de las Ordenanzas Municipales de la Construcción vigentes.

Con este motivo le saludan atentamente sus ss. ss.

q. e. s. m.

EDIFICACIONES URBANAS MADRILEÑAS, S.A.

Gerente



NO 14521



Situación *C. Maria Magdalena 8/4.*  
 Obra *Nueva planta.*  
 Apellidos *Edificaciones Urbanas*  
 Nombre *Madriñenas S.A.*  
 Domicilio *Avd. José Antonio 60*  
 Arquitecto *Luis F. Luyas*  
 Documentación personal

*Fno 59-820-49.*  
 Excelentísimo señor Alcalde Presidente:

El que suscribe, como *Gerente de E. U. M. S. A.*, de V. E. solicita  
 le sea ~~resuelta la consulta~~ <sup>(1)</sup> sobre las obras que a continuación se expresan:  
 concedida la licencia <sup>(2)</sup>

## NATURALEZA DE LAS OBRAS

Señalamiento de líneas.—Movimiento de tierras.—Obras de nueva planta.—Reforma total.—Reforma parcial.—Derribo.—Reconstrucción.—Conservación.—Obras menores.—Obras en fachada.—Vallas.—Construcciones provisionales. (3)

Especificación:

## USO A QUE SE DESTINA

Viviendas.—Comercio.—Almacenes.—Garajes.—Locales de reunión.—Industria.—Otros usos. (4)

Especificación:

*Comercio en planta baja y viviendas en los pisos.*

## VOLUMEN

Dimensiones.—Superficie.—Número de plantas.—Altura.—Proporción de superficie libre.

Especificación:

*Superficie solar 531.22 m<sup>2</sup> Superficie edifi-  
 cación 382.46 m<sup>2</sup> Semisótanos cinco plantas y ático  
 altura 28.00 m. Superficie libre 188.84 m<sup>2</sup>.*

Fin, que se persigue:

Documentos que se acompañan:

*Planos*

Gracia que espera alcanzar de V. E., cuya vida guarde Dios muchos años; comprometiéndose a no realizar obra alguna sin estar en posesión del volante de autorización y del recibo del pago de derechos, ni a ejecutar obras diferentes de las que sean autorizadas.

Madrid, 11 de *Septiembre* de 1948

EDIFICACIONES URBANAS MADRIÑENAS, SOCIEDAD ANONIMA

Gerente

C

(1) Propietario de... Apoderado de... Interesado en... Si la petición es de obras, tendrá necesariamente que  
 (2) tachar el concepto que no interese.  
 (3) Subrayar los conceptos que interesen.  
 (4) Detallar la importancia del uso y número de motores o máquinas a instalar, capacidad, número de ocupantes, etc.



# LIQUIDACION PROVISIONAL DE DERECHOS

		Pesetas
76.60	76.60	
Construir semicorona	342.12 m <sup>2</sup>	1886 50
" pl. bajo f. 1 <sup>o</sup>	684.24 m <sup>2</sup>	1130 25
" " 2 <sup>o</sup> y 3 <sup>o</sup>	684.24 m <sup>2</sup>	2260 50
" " 4 <sup>o</sup>	342.12 m <sup>2</sup>	1509 20
" " 5 <sup>o</sup>	279.73 m <sup>2</sup>	1540 -
6. Valla y 7 m <sup>2</sup>		95 70
Importe por las obras		842.25
OCUPACION DE LA VIA PUBLICA CON VALLAS		
Metros cuadrados	47	Importe de la mensualidad corriente
TOTAL		865.75

Expedido con esta fecha recibo núm. 6289 de obras, sentado al folio 63 del libro de recaudación.

Madrid, de 20 JUN 1949 de 1949

EL OFICIAL,

## INTERVENCION

Tomada razón a los números y folios y 240 del libro Diario.

EL OFICIAL,

Expedido con esta fecha recibo núm. 1039 de vallas, sentado al folio 20 del libro de recaudación.

Madrid, de 20 JUN 1949 de 1949

EL OFICIAL,

## CAJA

Ingresado el total importe,

EL SUBCAJERO,

Diligencia.—Ingresados en Caja los derechos provisionales liquidados, se remite esta instancia, en virtud de lo dispuesto en la Ordenanza correspondiente, a la Sección de para su ulterior tramitación.

Madrid, de de 1949

POR EL JEFE DEL NEGOCIADO,





AYUNTAMIENTO DE MADRID

DIRECCIÓN DE EDIFICACIONES  
PRIVADAS



Zona 4ª

L. M.-5109, a.

COMPARECENCIA la verifican en el día de la fecha Don Victor Felipe Apoderado de Edificaciones Urbanas Madrileñas S.A. propietario de la finca entre las calles Baleares, Maria Magdalena, Antonio Lopez, Conde de Barcelona, y otras y aperta planos modificados del proyecto de construcción de viviendas en las calles anteriormente indicadas.

Madrid 11 de Abril de 1.949.

*Comparece  
El Apoderado D. Victor Felipe  
Procurador*

*Victor Felipe*





AYUNTAMIENTO DE  
DIRECCION DE ARO  
SECCION DE EDIF



Visto que las obras abajo

Expediente

tes a la petici

a del

cumplan las Ordenanzas y demás disposiciones vigentes, se informan favorablemente, y por tanto, en virtud del acuerdo del Ayuntamiento Pleno de 6 de diciembre de 1940, quedan autorizadas, con la condición de aceptar cualquier decisión municipal que se pueda comunicar en el plazo de un mes a partir de la entrega del presente, quedando a salvo la intervención que en todo caso corresponda a la Fiscalía de la Vivienda.

Las obras abajo reseñadas quedan sujetas a la comprobación y vigilancia de la Inspección de Rentas y de los Aparejadores inspectores. La iniciación de las obras sin esta autorización, o la realización de otras que no hayan sido solicitadas, serán sancionadas con la supresión inmediata, demolición o imposición del quintuplo de los derechos correspondientes.

Madrid, de 28 ABR 1941 de 194  
El Director de Arquitectura,  
P. D.  
El Arquitecto Jefe de la Sección de Edificaciones,

Situación Maria Magdalena s/n.  
Obra nueva planta  
Apellidos Edificaciones Urbanas  
Nombre Madrileñas S.A.  
Domicilio Av. Jose Antonio 60  
Arquitecto Luis Girona Cuyas

RESEÑA DE LAS OBRAS

construcción	de	342,12	m/2	en planta semisotano
"		684,24	"	en planta baja y 1ª
"		684,24	"	" 2ª y 3ª
"		342,12	"	" 4ª
"		279,73	"	" atico.

valla 47, m/2

En linea.





AYUNTAMIENTO DE MADRID

SECRETARÍA

SECCIÓN DE FOMENTO



D. Edificaciones Urbanas Madrileñas. S.A.

solicita licencia para construir casa.

en la finca s/n. de la calle de María Magdalena.

, con arreglo al proyecto presentado, suscrito por el Arquitecto D. Luis Girona.

Visto el precedente informe emitido por el Arquitecto Jefe de Edificaciones, la Sección es de parecer que debe concederse esta licencia, siempre que en la ejecución de los trabajos se atengan al proyecto presentado; debiendo pasar este expediente a la Fiscalía de la Vivienda para que emita el informe que es preceptivo, y a la Administración de Rentas para que practique la oportuna liquidación y proceda al cobro de los derechos correspondientes.

Madrid, 17 de mayo de 1949

El Jefe administrativo de los Servicios Técnicos,

CONFORME:  
El Secretario,

El Teniente Alcalde que suscribe, como Vicepresidente de la Comisión de Fomento, tiene el honor de proponer a V. E. se sirva resolver en concordancia con lo informado por la Sección.

Madrid, 18 de mayo de 1949.-



MADRID 20 MAYO 1949

**EN COMISIÓN MUNICIPAL PERMANENTE**

**SESIÓN PÚBLICA ORDINARIA**

*Fué aprobada la precedente propuesta y el Sr. Alc. por su decreto de esta misma fecha ordenó su cumplimiento.*

El Secretario del Excmo. Ayuntamiento,



Fto.



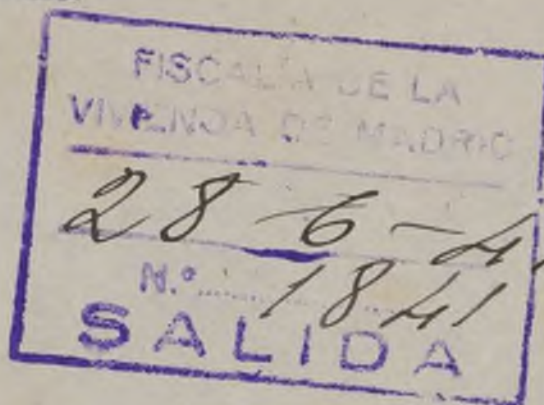


MINISTERIO DE LA GOBERNACION

FISCALIA DELEGADA DE LA VIVIENDA

Cuesta de Santo Domingo, 5, 2.º

MADRID



Núm. \_\_\_\_\_

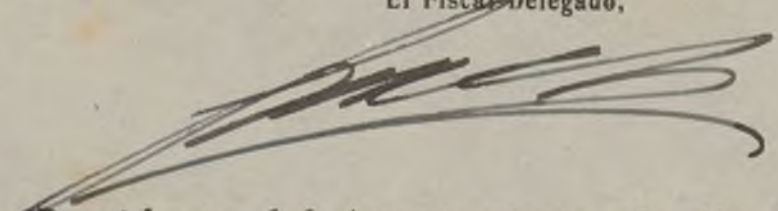
Excmo. Sr

Tengo el honor de remitir a V. E. el expediente de licencia de obras de NUEVA PLANTA de la casa n.º s/n. de la calle de María Magdalena enviado a esta Delegada con oficio del Sr. Jefe de la Sección de Fomento de esa Corporación, de fecha 21 del corriente, recibido el 22, y de acuerdo con los informes de la Asesoría Técnica de esta Fiscalía, cúmpleme participarle la aprobación del proyecto, en lo que afecta a las condiciones de salubridad, e higiene, competencia de la Fiscalía de la Vivienda, por lo que, según lo preceptuado en la Norma A. de la Orden del Gobierno General del Estado, de 9 de Abril de 1937, (B. O. del E. del 12), y art.º 5.º del Decreto de 23 de Noviembre de 1940, (B. O. del E. de 10 de Diciembre), puede, si lo estima procedente, conceder la correspondiente licencia, haciendo presente al interesado la obligación de dar cuenta inmediata de la terminación de las obras a esta Fiscalía, (sin perjuicio de la solicitud de la correspondiente licencia de alquiler), para la comprobación de su ejecución en relación con el proyecto aprobado, del que, a estos efectos, queda archivado un ejemplar en esta Fiscalía, según lo dispuesto en la Orden Circular de la Fiscalía Superior de la Vivienda, de 28 de Abril de 1937, (B. O. del E. de 1.º de Mayo)

Dios guarde a V. E. muchos años.

Madrid, 27 de Junio de 194 9

El Fiscal Delegado,

  
Excmo. Sr. Alcalde Presidente del Ayuntamiento de Madrid.

Sección FOMENTO.

Ayuntamiento de Madrid





AYUNTAMIENTO DE MADRID

SECRETARÍA

SECCIÓN DE FOMENTO

Expediente de licencia en  
1º julio 1949  
C. 1º - 1, 18

A reserva de la licencia de Alquilas  
Esta Intervención se halla conforme con la liquidación  
practicada de los derechos de licencia de OBRAS  
objeto de este expediente.

Madrid, de 2 JUL. 1949 de 19\_\_

El Jefe de la Sección Fiscal de Ingresos,

*[Firma]*

Revís licencia y  
documentación.  
Madrid, 2 julio 1949

P.O.

*[Firma]*