

183
Ay, Vna venta que otorgo Dona
Mdanuela Gutierrez de Anaya, en
fauor de Diego Zerrato:-

vn Censo,

Alquítaz enfauor dta V^e Al^d Sor Ana
Theresa dta SS^{ma} Trínidad Mercedena-
rias Descalzas desta Corte,

Contra L^o Soria

Diego Zerrato:-

Tres Exempciones de quelpedes,
de Apolento de Corte.



L^o Leg.
Numero

MA
00714



Venta .

Que Otorgaron Doña Manuela Gutierrez de Anaya ~
Como heredera de Doña Maria Cornejo su Madre ~
y Testamentaria de Doña Ines su Hermana y Don ~
Esteban Romero Testamentario de la Dicha Doña ~
Maria Cornejo de unas Casas que Estan En la Ca.
lle Alta de Huencarral Allos pozos de la Niue ~

En Favor

De Diego Zerrato Tratante En Madera ~

Principales. Remate de...



SELLA PRIMERO CIENTOS
 Y SETENTA Y DOS AÑOS
 AÑO DE MIL Y TRESCIENTOS Y
 SETENTA Y UNO

[Faint, mostly illegible handwritten text in Spanish, likely a legal or administrative document.]

R/ 23486





Docientos y setenta y dos mis

SELLO PRIMERO DOCIENTOS
Y SETENTA Y DOS MAR A VEDIS
AÑO DE MIL Y SEISCIENTOS Y
SETENTA Y VNO.

Yo San Lo que brexer
esta scriptura de Venta
de Inageneracion Perpetua Como
nos Dona Manuela Puriçur
De Anaya muger de Don
Luis de Alderete Vecino de
grado de La Ciudad de Malaga
ga por mi misma Y Curatid
del poder que me tiene dado
Para la administracion bene
ficio gobernanca de mi hazda
de mas cosas como en el rdel
claxa que se otorgo en esta
Villa en diez de Agosto

Del año pasado de mill D^{os}
i^{os}cientos y cinquenta y cinco
ante Baltasar de los Reyes es
Juan de su magestad queda
claro tener acordado y que no
me esta casado ni limitado
de cosa alguna y como
hija y heredera que soy de
D^{ña} Maria Ornela Marques
U^{da} y de Don Jeronimo Gutier
rez de Araya mis padre y
como testamentaria in solido
de D^{ña} D^{ña} Ju^{da} Antonia Gutier
rez de Araya mi hermana
como consta de poder para
testar que otorgo en esta ciu
dad de Sevilla en beinte y uno de
Mayo del año pasado

Demill e novecientos e setenta
y ocho ante Pedro merino
escriuano de su magestad y de
el Ferramento que en su Vir
tut hize dela suro dicha en
beinte y cinco del dicho mes
y año ante Juan montano
De espinoza escriuano de suma
gestad dela una parte y dela
otra Don Juan Comero Ver.
De sta dicha Villa Ferramento
faro insolidun dela dicha Do
ña Maria Comero y Ague
Lo por el Ferramento que o
cuya disposicion fallecio que
faro por el Ferramento en esta dicha
Villa en diez y nueve de febrero
Del dicho año pasado demill

treiscientos y sesenta y ocho ante
Domingo Hurtado escriuano de suma
gestad como de el consta y parece
aque no le m'rdimo. En virtud
de esta scriptura. Decimo que por
quanto por fin y muerte de el dho
Don Jeronimo Gutierrez de Araya
y de la dicha Dona Maria Cornes
su muger y su heredera instituida
por tal en el testamento cerrado
que otorgo en esta dicha villa en el
vna y uno de Agosto del año pasas
do de mill treiscientos y cinq.
ante Juan de Velas escriuano que
fue del numero de esta dicha villa
que se abrio con la solemnidad
del dexecho a auido pleyto litiga
do sobre la herencia y unidad
Del testamento otorgado por la

Dona Doña Maria Ginepro y argue
lo madre de mi la dicha Dona
manuela que seha seguido con la
dicha otorgante y Don steuan
Comero como tal testamento
y otorgante y con el Padre fray
Antonio Gutierrez de Anaya
Religioso en el Convento de la
Santisima Trinidad Calçada
de esta corte y con el convento de
Santa Catalina de Sena de la villa
de Alcala de Henares Dona ma
ria y Dona Ana Gutierrez de
Anaya Religiosas profesas en el
dicho Convento hijas naturales
de Don Antonio Gutierrez de Anaya
ya hermano que fue de el dicho
Don Lorenzo por lo que cada uno
ha deudo percibir de la renta

que se deso el dicho Don Antonio
a cuya paga se obligo el dicho Don
Peronimo Gutierrez de Araya el
qual dicho pleyto enaetoda la
dicha parte hemos transigido
por scriptura otorgada ante Julian
Montero scrivano de su magestad su
fecha en esta dicha villa en diez y ocho
de Julio pasado de este año de ma
de lo qual yo la dicha Doña Manuel
la en el pleyto principal sobre la
dicha herencia y nulidad del testam.
otorgado por la dicha Doña Maria
Cornejo y a quello mi madre he
obtenido y ganado a mi favor etc.
de los señores del Consejo su fecha
en ella en siete de febrero del año pa
rado de mill y seiscientos y sesenta
y tomado posesion de todo lo bier
nes que quedaron por fin y muer
te de la suso dicha como de

ella y de la dicha Scriptura de man-
dacion contra apparece que nute-
no es como se sigue

Co.^a

Don Carlos por la gracia de Dios Rey
de Castilla de Leon de Aragon de
Las dos Sicilias de Jerusalem de Na-
barra de Granada de Toledo de
Balencia de Galicia de Mallorca
de Sevilla de Cerdeña de Cordova
de Corcega de Murcia de Jaen de
Los Algarues de Algezira de Doria
Tar de Las Islas de Canaria Mar
y Tierra firme del mar oceano Rey
chiduque de Austria Duque de Bor-
gona de Brabante y milan Conde
de Fflurg. de flandes Virrey de Barce-
lona Senor de Vizcaya y de Mol-
na &c. y Salva en Dona Maria
na de Austria sumadre como su
tutora curadora y Gobernadora
Delos dicho Reynos Señorios

22
Alor de nro Consejo Presidente y
oydores de las nras Audiencias Al
Caldes Alguaciles de la nra Casa y
Corte chancillerias Y todos los Co
regidores Asistente Governadores
Alcaldes mayores y ordinarios de to
das las Ciudades Villas y Lugares de
estos nros Reynos y señorios ante
quien esta nra Carta Co.^a su nra la
do sacado con autoridad de Justicia
fuere presentado y de ella pedido su
Cumplimiento ya cada uno de vos en
vros Lugares y Jurisdicciones salud
y gracia; Sepades que pleyto ha pen
dido y se ha tratado ante lo de nro
Consejo entre Doña Manuela Gutie
rrez de anaya muger de Don Luis de
Aldexete porri y como testamentaria
insolidun de Doña Ines Antonia
Gutierrez de anaya su hermana hi
ja de Doña maria Consejo y Al.
Lopez de Cerna Suprocurador de

La una parte = Vestuano Comero
Testamentario inrolido de la dicha
Doña Maria Comero quien de su
alma por heredera Del Sr. Don
Diego de Calatayud y Doxer abo
gado de nros. Consejos de fensor de
Los bienes de la suya dicha de la una
parte = Sobre la nulidad del testa
mento que otorgo la dicha Doña
Maria Comero de uaso de uya di
posicion murió el qual vino en
apelacion al nro Consejo de la sen
tencia dada por el Sr. D. Joseph
Veltran de Arnedo Cauallero del
Auiro de Santiago Alcalde de nra
Casa y Corte, y principio pareca
fue por una peticion que ante el dho
Alcalde presento el dicho Alonso
Lopez de Cerro en n. de la dichas
Doña Manuela Gutierrez de canaria
En veinte y quatro de Julio del



Año pasado de mill y seiscientos y
setenta y ocho En que dió que la dha
Doña Maria Conrreço madre de su
parte auia otorgado testamento de
bajo de cuya disposicion auia muere
to ante Domingo huxado en nue
be de henero de dicho año en el qual
auiendo declarado ala dicha su
parte y Doña Ines por sus hijas y
Como tales era notorio Las auia oia
do y alimentado Por su parte capi
bulado y cerrado y en vida auia es
cho otros actos por donde nunca se
auia dudado ser tales hijas Capaces
de heredad. auia pasado hacer di
ferentes mandas y legados y tem
iendo obligacion a dexarlas por he
rederas Legitimas o desheredadas
y expresamente si dubiese Causa p.
ello omitiendo y contra biendo
a esta disposicion de dexech

cuia Instruydo su alma por herede
ra, y a mi parte Dicha Dona Ines
se auia hecho cierto legado como al
qual quier extraño conque el dho
testamento era nulo y sus partes
sucessoras Vniuersales de todos sus
bienes y hacienda sin que se pu-
diesen combertir en mandas ni
legados mas que lo que cupiere
en la quinta parte de sus bienes
caso que pudiesen ser validos
que negaua y por que en perjurio
de su parte no podia ser valido
Adicho testamento ni su dispo-
sicion = Pido adicho alcalde
mandare dar a su parte lo por
Real Yactual de todos los bie-
nes y hacienda muebles y rayces
y demas derechos y acciones que
hubiesen quedado por fin y muerte

De la dicha Doña Maria Corneso por
Alcmedio que vbiere lugar de de
recho y competia a su parte gudiese
que para lo suso dicho y encaso nece
sario declarare sobre la invalida
cion del dicho testamento y lo
demas contenido en dicho pedim.
hacia el necesario a favor de su
Dño si dió que la dicha Doña
Maria Corneso auia desado di
ferentes testamentarios y entre el
los al dicho steuan Comero q.
auia vrado de la dicha testamen
taria en cuyo poder parauan to
dos los bienes muebles y los pape
les titulo y instrumentos y ordon
de se Justificaua los bienes q.
cer que auia desado. Pidio
Al dicho steuan Comero los
entregarse a su parte incontinenti

Y a ello se le apremiare por todo
Rigor de derecho Lo que exiuiere
bre el inventario que hubiere es
cho de los dichos bienes que juras
se declarare si aura otros de
mas de los comprendidos en el
dicho inventario Y en donde es
tauan Y en poder de quien para
ban y echo se le diere traslado Y
Protestara pedir que el Yrimo
nalmente lo que al derecho
De suparte Combiniese = Y un
ta mente con la dicha petición
fizo presentación del dicho te
tamento que su tenor de el es
Como se sigue —

Despacho. Y ndex no mine amen sepan
quanto esta Carta de testa
mento bienen como y o

Doña Maria Conespo Marques
llo Viuda muger que fue de
Don Jeronimo Gutierrez de
Anaya Cavallero que fue del or
den de Santiago Vecino que fue
Yo soy de Estavilla de mas
auid estando enferma en la
Cama Ven mi buen suyo Ven
fendimiento natural conside
rando La incertidumbre de la
muerte Yo incierto de su o
ra Que es duro estar previen
do Para quando Dios sea sen
tido de melleuar = Por tanto
Creendo como creo el misterio
de la Santissima Trinidad Pa
dre hijo Espiritu Santo Per
sonas y un solo Dios

Verdad dexo Y en todo lo del
mas que tiene Y dice la san
ta madre Iglesia Catholica
mana en cuya fee protesto de
vivir Y morir como catholica
christiana Y tomando por mi
intercesora a la siempre Virgen
Maria nra Señora Concevida
sin pecado original Y alor san
tos Apolos San Pedro Y San
Pablo Y demas Santos de la con
te celestial aqui en pido Y su
phico Queguen por mi a Dios nro
señor para que sea seuado por
su bondad Y misericordia in
finida de me perdonar Y poner
mi alma en carrera de salvacion

La onza y servicio suyo hago
y ordeno m'esteramente en la
manera siguiente = Lo primero
En Comiendo mi alma a Dios
que sacio y Redimio = Y des
mi cuerpo a la tierra de que
fue formado quando Dios sea
servido de m'elluar de sta vida
quiero que mi cuerpo vestido
con el auto de mi padre san
francisco sea sepultado en la
iglesia parroquial de san
Martin de Lavilla de m' C
En la bodega de la Capilla del mas
porazgo de los anas. y Putierrez
donde sta sepultado el dicho
Don Jeronimo Putierrez de anas
mi marido y enora que Dios am

Como Portador que fue del dho
mayorazgo = acompanyen el
Coviento de mi cuerpo Los her
manos de la tercera orden de San
Juan. En que tengo intento de go
zarme luego que ellos melleuen en
amor = y bayan en mi coviento
que ha de ser en publico doce sacen
dores de la parroquia de San Vicente
De Sta villa donde aora soy parro
quiano con la Cruz de dha Parro
quia y doce Religiosos de San Juan
y otros doce del carmen calca
do, y otros doce del Convento
De San Phelipe de Sta villa y
veinte niños de los desamparados
y bayen mi cuerpo en su al
fand forrado y cubierto en
bayeta conu Cerradura =

2
Quien quieros Sediga el día de
mi entierro si fuere por la mañana
y sino el siguiente misa Cantada
De Requien Con diacono Subdiacono
no y Vigilia y Cerponio en la dicha
Capilla donde he de ser enterrado
asistiendo al dicho entierro y misa
La musica que se oviere a mi des-
mentario = 2ten Sedigan por
2
sufragio de mi alma Cien mill y
seiscientas misas Recada de alma
En altar privilegiado Cepan
tidas por mi testamento a
su voluntad en la Iglesia parro-
quia y Sacristia que se oviere
re dando a la Parroquia su-
arida que se oviere y repague la
morna adon. Recada una = ala
mandar forcosas aco. rumora
das mando seri. C. que Cepan

San Indxe ella conque sea aparte
de mis bienes = Mando que seden
Cien R. para la canonicacion
La beata maria dela Cueva mug.
de Senor San Iñigo = Mando
que seden otros Cien R. para la
canonicacion dela Santa Juana
Delacruz = mando otros Cien
R. del mismo al Santo Esp.
Delas Infurias dela Capilla de San
Millan = mando otros Cien R.
Del mismo una Senora de gracias
a quien yo lo tenia por medico.
Para ayuda dela fabrica de su
glesia que esta en la placuela dela
Leuada de Stailla = mando
otros Cien R. de Simona una
Senora de la Soledad del Com.
D. delauroria de Sta Villa

Mando que se digan cinquenta
por las animas de purgatorio
Dona cinquenta misa por misa
dos señores que axan en lo
na. Dona cinquenta por el
misa que mas necesidad tubiere
en pena de purgatorio. Dona
cinquenta por la alma de pen.
Demi obligacion. Den mando
a Dona Manuela Gutierrez mi
hija muger de Don Luis de Alde
rete Vecino Regidor de la Ciu
dad de Malaga Ma Casa en que
go bino que esta en la Calle de los
Embaxadores de Sevilla de
Madrid que alinda con casa
de Joseph del Olmo por una parte
de y por otra Casa de Juan de San
tiago Cantero para que sea

Exosia suya para siempre y di-
gona de ella a su voluntad
Libremente que dando a su cargo
El Censo perpetuo e incomoda
Particion que ay sobre la dicha
Casa y un Censo de veinte y cinco
Reales de Centa cada año que pago
a las monjas de la Concepcion
franca de Laplacula de Lacuada
De Sta villa con ayar cargar le
deso la dicha Casa = Y assi mis-
mo mando a la dicha Oñasma
Nuela Jurierez Ma datta del naci-
miento grande con sumaxco dora
do = Dona pintura de un san-
to Jho en tabla que esta arrod-
llado con la cruz a guisa = Y
Oña pintura del Santo cuerpo
mo pequena en lienzo = Y

Me braxero ochauado cubiertos de
o fuela plateada breso con su baga
de cobre = Y mar un alnase nuevo
Dexero = Y asi mismo le mando
ala dicha Dona Manuela Furiere
quinientos ducados en dinero
por una vez ademas de todas las
mandas de sus dichas para sus ali-
mentos y gastos = Y ten man-
do a Dona Ines de Viedma mi
hija doncella aqui en tengo en
mi compania una casa que ten-
go en la Calle de la buena vista de
esta villa de madrid que tiene pa-
so por ella ala Calle de Zurita
con la carga que tubiere = Y mar
otra casa que tengo en la Calle de
San Joachin Y Santa Ana de
esta dicha villa con la carga

que tubiere Salinda con casa &
La dicha Dona manuela m^{ra} h^{ra} =
Quasi mismo quatro sillas de las
que son buenas y un brasero de casa
Redonda con su bacia nueva de co
bre y un bufetillo bajo de nogal
con su capon y llave = y una pin
tura de nra Señora de la leche
y otra de nra Señora de Prochas
y otra de San Anton = y otra de
San Jeronimo = y otra de San
Juan Baptista = y un caxato
del dicho Don Jeronimo Gutier
rez m^{ra} marido echo estando di
funto = y un caxato de una cue
za de Don Antonio Gutierrez de
Anaya m^{ra} h^{ra} difunto &
dos pintadas en liencos y mas
un Caldero de cobre nuevo
y un perol nuevo de azofar

Y toda las demás cosas de la co-
na = y toda la Copa blanca
y o tubiere y de fare y colchones
con sutana = Una Cama de ra-
blas y la Copa y macada de lla-
y tres mantos de legumado, co-
lor nuevo y el oro a medio naer
y de mas de todo lo suso dicho se
mando ala dicha Dona Ine-
quienientos ducados en dineros por
una vez todo para su gasto y
alimento = Y en mando a una
Dona Ana que esta en compaña
de la dicha Dona Manuela mil
quatrocientos ducados en din.
por una vez y un bufetillo de oro
y al pequeño = Una pintura de
nuestra Señora de la Soledad
Donada San Antonio de Padua

Nota de la Insignia del Santísimo
Sacramento = Nota de la madalena
Dhen mando a Dona Tomara de
Bargas Cuñada de Don steuan Come
ro cien ducados en dinero para
quando se ponga en estado lo qual
des la tenga y administre el dicho
Don steuan = es mi voluntad que
todos los demas bienes muebles
que quedaren mios de mas de los
quelles mandados se vendan para
Cumplir mi testamento auendo e
cho inbentario de ellos = Dhen des
claro que tengo plexo pendiente
ante vno de los señores alcaides
de Corte y Diego Gutierrez escrivano
de Provincia con fray Antonio
Gutierrez de Anaya Religioso
De la orden Calçada de la sant.^{ma}

Trinidad de Sevilla y Con Doña
Ana Carillo de Albornoz y Doña
María de Puebla Religiosas en
el Convento de Santa Catalina de
Sena de Alcalá y Con el mismo Con-
vento de Santa Catalina sobre y
medien cuenta de todo lo que han
gozado y percibido de los bienes y
hacienda que quedaron del dicho
Don Jeronimo Gutierrez de amara
mi marido así pertenecientes co-
mo su heredera Con Veneficio del
Inventario en virtud del qual
que por derecho de prenda tomaron
de los dichos bienes para satisfacer
Pagados de las cantidades que el
dicho Don Jeronimo les avia man-
dado como constara de los autos
Del dicho pleito es mi voluntad

que se fenozca y acaue el pleyto de
Las dichas quantas y lo que por e
llas resultare y quedare de la heren
cia de los bienes del dicho Don
Jerónimo se combierta y gaste
En cumplir el testamento y dis
posicion que hizo lo qual no se
ha podido hacer por causa de
los pleytos que he tenido con
los susos dichos y auer ellos go
zado la dicha haz^{da}, con auer
sido no solo estan satisfechos
de lo que vieron de auer sino
que antes deuen certificar mis
mas cantidades como constara
de la dicha cuenta = Y en es
ta mi voluntad que si Onda mas
nieta ni hija intentare algun
pleyto o pretension contra

Mir. Siener así por dependencia
De los plexos que con ella tube como
Por otra causa que de nuevo aya
Luego que lo intente sea visto
no deue gozar ni llevar lasus
dicha nada de lo que por stemi.
testamento se deso mandó
Porque desde luego en el dicho
Carro se leuoco y anulo las di
chas mandas para que no se le
pague nada de ellas como si
las hubiera echo. Y si auiendo
las cobrado Alcuare Intenrare
alguna plexo o pretension no ha de
ser oyda en Caxon de ello hasta
tanto que aya buelto Restituy
do todo lo que se le hubiere ga
gado. y para mayor seguridad
De su cumplimiento se obligara

Yo el Conde de Ocaña de pa-
go que hiciere de las dichas man-
das por que mi intencion es que
mis testamentarios no tengan
Pleyto con ella sobre la defensa
de mis bienes que yo la hago di-
cha manda para que con ella
quede contenta y se desista
aparte de quales quier preten-
siones que la dicha Doña ma-
ruela mi hija tubiere. Y ten
Declaro que Don Estevan Co-
mero Vecino de Navarra a
asistido ala sollicitud de mis
pleytor Enque ha gastado dis-
xentes Cantidades que le heido
Ennegando Las mismas
ha de Continuar hasta que

señezcan Zacabon y por que ene
llo tiene gastado y ha de gastar
mucho mas de lo que tiene reci
bido es mi voluntad que se le pague
que todo lo que por su cuenta
Relacion diere a ver gastado
y que se le debe con mas lo que me
reciere pagar por la con de la
basso solicitud y agencia y de
los dichos pleitos que ha tenido
y tubiere a justandose todo con
for me a lo que el diere por la mu
cha satisfacion que tengo de su
persona y deseo de que quede con
sento = Y ten quiero que mi
Voluntad que todas las man
das y legados asi de muebles
como dineros y casas que

lleuo echar por este m^o de t^o am^o
no las puedan pedir los inte
rerados en ellas ni leaen paga
dar hasta tanto que se fenezcan
y acaben de todo punto los pley
tos de las dichas cuentas que estan
pendientes Con el dicho Padre Fray
Antonio Gutierrez de Anaya y
Con las dichas Religiosas Cona
Ana Carrillo de Albornoz Cona
Maria de Iruera y Con el dicho
La Comento de Santa Catalina
de Alcala = porque todo ello se ha
de cumplir y pagar despues de se
recido los dichos pleytos y no
antes = Y en el interin que sea
Cavan an de estar todos los dichos
mis bienes Casas y muebles en



Podex del dicho Condestable
mexo a quien de lo por mi albacea
Qual Lor ha de tener Lad mi
mis dar hasta que llegue el carro
de pagarre Los dichos segadores
Necidos Los dichos pleytos Yrian
ter pidieren Los interesados o
qual quier de ellos Las dichas
mandas no han de ser oydo
sobre ello en Juicio ni suxades
hasta que llegue el Carro referido
Y ten es mi voluntad que en lo
locante a mi endiexo mis ra
se funexal Luego que yo fallezca
se bendan Los bienes que yo de
re no comprendidos en las
mandas referidas Y lo que mon
taren segaste Luego en dicho

funeral y missa hasta lo que al
cançare = Lo que saltare segun
plixa des pue de fenecido. Lo dicho
Plexor o de alguno i alquilexer
Corriexen y seduxerem de mis casas
Dela Calle de los embaxadores y dela
de buena Vista y dela de Sandoa
chin no an de gozar ni pedir nada
de los alquilexer de ella hasta ser
fenecido. Lo dicho Plexor como
ba dicho = Para cumplir y pagar
este miteramento manda y lega
dos de el en la forma que ba dicha
Dexo y nombro por mis albaceas y
Testamentarios al Padre Don
Andres Munoz mi confesor y
breve Religioso en la Casa y
Convento de San Cayetano de

Escuella de Don Juan Navarrete
Contador de la villa e clerical
de ella de Don Juan Romero
ano de escuella de Madrid a los 19
ya cada uno de ellos depoxim in
solidum de lo poder cumplido para
que luego que yo fallare en nien
en mis bienes y de ellos vendan y
rematen lo que fuere necesario
conforme lo dicho y de su valor
cumplan y paguen lo que dicho
y deducan y cobren para el dho
efecto todo lo que yo hubiere de aver
y me pertenezca y den carta de
pago y sobre ello parezcan en ju-
rio y hagan las diligencias neces.
y les dure el cargo de la testamen-
taria todo el tiempo que sea neces.

Alguno ya pasado el año del
Alcancego = Y den mando al Sr.
Juan Comero Veciente, ducal
de Indiferes por una vez en
agradecimiento de lo que ha aui-
do a mis cosas Buena Volun-
tad que tengo ademas de lo q.
se ocare por la agencia y gatto
De dicho pleito Cumplido y
pagado este mi testamento en el
Permanente que quedare de todos
mis bienes muebles y Raices de
recho y defectos que me pertenecan
con en qual quier manera de lo
Por mi universal heredera a
mi alma q. que los dichos Pa-
dre Don Andres menor Celi-
gioso de San Cayetano y Don

Juan Comero Juntos del uno de
ellos solo en falta del otro garten
Oy tribuyan el dicho Comenente
mis bienes en misas y sufragio
que se digan por mi alma y la
de el dicho Don Jeronimo Tubieres
de anaia mi marido Yendo
por las de nuestro padre Y ex.
a quien tengamos algun cargo
y obligacion Separtiendo Las dhas
misas y sufragio en los Com
bentos Iglesias y Sacerdote que
pareciere a mi testamento
atendiendo a que en la dicha Cap
lla de mi entierro se digan parte
De las dhas misas y alguna parte
Quedar con los Corporales Y tambien
en en mi novenario y cauo de an
Y en mando al dho Padre

Don Andres Muñoz mi confesor
setecientos Ciento por una vez p.
su necesidad y legido me enco-
miende a Dios y Consolacion
granulo y por por ninguno. Y de
ningun valor y efecto lo de ma-
testamento. Cobdiciha podere.
Para testar mandas legados
y otras disposiciones que antes
de ahora aya echo por escrito o de
Palabra o en otra manera para q.
no balgan en Juyzio ni fuerades
sino solo este que a presente ha
yo que ha de ser permitida m.
y ultima Voluntad y por tal
se ha de cumplir y executar por
mi ultima Voluntad y enaque
la forma que me por aya

Lugar de derecho, asimismo declaro
que es mi voluntad que hasta que
ayan acabado los dichos pleitos
y cuentas y bendición de mis bienes
y cosas referidas no sean compel-
tidos mis testamentarios por el
Visitador ni otro juez eclesiástico
al cumplimiento de lo contenido en
de mi testamento mas de lo en
lo que toca a mi entera y entera
con los muebles que me quedaren
hasta lo que alcanzáren como
ba referido Así lo otorgo
ante el presente escriuano y testigos
en la villa de Madrid a die-
ta y nueve dias del mes de hen-
De mill e trescientos e sesenta
y ocho años siendo Preste

Por testigos Domingo Carballo Do
seph. del olmo y Juan Antonio
De Aguas y Alonso Caueca Iguin
sin Oamar Verinos Testanres
En esta Corte e Do el es. no doy
fee que conozco a la dicha otorg.
y lo firmo juntamente con do.
testigos = Dona maria Cornejo
y el que ello = testigo Joseph del
olmo = testigo Alonso Caueca
Ante mi Domingo Hurtado = bat
Entre Conglone = dha = bale = 2
la destado = de Madrid = No
Dicho Domingo Hurtado es un
bano del Rey nro Senor que
verido on su y 2 Provincia della
En el oficio de Antonio Puriem
fuy prest. a lo que de mi se hace

Mencion yape dimenso de la parte
de Dona Manuela Gutierrez y en
virtud del auto del señor J. H.
que original baxo Cauca saque
ste. acordado en Madrid a siete de
marco año de mill Treientos
y setenta y ocho en esta siete
de las que comienzan en papel de
sello de cinco y el intermedio es
comun y mas la de el dicho auto
quedada el Regirno en papel de
sello quarto y en fee de ello lo firmet
En testimonio de Verdad Don.
Juan de Lara mismo hicier
Presentacion del poder para ser
don que otorgo Dona Ines
Antonía Gutierrez de anaia
que sustenta es como se sigue =

Podex Sepan quantos sta Carta de go dex
Fesda breuen como Yo Dona Ynes
Antonía Gutierrez de anaya vez.
De villa de madrid doncella ho
ja legitima de Don Jeronimo Gut
ierrez de anaya Cavallero que fue
Del orden de Santiago Y de do
ña maria cornes de Arguello mi
Padre ya difunto vecino que
fueson de sta dicha villa estando
enferma en la cama dela enfer
medad que Dios nro señor a si
lo seundo de medax Ven misa
no Juydo memoria Y entendi
miento natural creyendo como
fame mente que confieso el
misterio dela Santissima virgi
dad Y todo lo de mas que viene
que y confiesa la santa madre

Iglesia Catholica apostolica Romana
Deuoto de curar fee y creencia he venido
prodero de uiuir y morir como cat
lica xpiana = Digo que por quanto
La gravedad de mi enfermedad no
queda Lugar de hacer mi testam.
y tengo comunicada la conciencia
y mi voluntad mucha veces con Dona
Manuela guierrez de anaia mi her
mana muger de Don Luis de al dexe
de Vecino Regidor de la Ciudad
de malaga aqui en der de luego en la
mejor via y forma que puedo y ha
Lugar enderecho de todo mi poder
Cumplido el que en tal caso es neces
sario especial para que en mi m.
Representando mi propia pers.
Queda hacer ordenar y disponer
mi testam. disponiendo de mi

Bienes y hacienda en ofrendas misas
mandar p[ar]ar y gracioras como laque
d[ic]he y tengo con muniado que de de
ahora para quando llegue el caso
le apuebo y la ofrenda por tal misa
famento Ultima Voluntad La
de Dios n[uest]ro señor fuese servido
De llevarme de esta enfermedad a qui
ero que mi cuerpo sea sepultado
En el Convento de San martin el
Real en la bodega de la Capilla
De los anaias y en quanto alode
mas el funeral y entierro todo
lo a orden y disposicion de la d[ic]ha
Doña Manuela Juarez de anaias
mi hermana y por tales misas
famentarios de lo y nombro
ala d[ic]ha Doña Manuela La Don

Joseph moreno = Don Diego Pechuaga
ya Don Juan Pires Cavallero del
orden de Santiago Sacada mis
voluntades para que en fallecien-
do en bien y do men mis bienes los
que fueren menester y los bendas
Rematen en publica almoneda
o fuera de ella y de su valor cum-
plan y paguen lo contenido en este
Código y el testamento que en su
Virtud se hiciera y otorgare y he-
dare la facultad de tales testamen-
tos todo el tiempo que fuere nece-
sario aunque seaya pasado el año
que el derecho dispone y mucho mas
y en el Remanente que quedare de
todos mis bienes haciendas
muebles y cosas de derecho y ac-
ciones de lo y nombre por mi

Y nica Universal heredera amias
ma para que todo lo que de ello se
cediere seguisse y di. tribuya en mi
nas y sufragios por ella a eleccion y
Voluntad de los dichos mis testamen
tarios. En lo. Combeniente. o Paroquia
que separeciere despues de cumplido
y pagado lo que la dicha Dña. ma
nuela gurierez de anaia manda y el
ordina en conformidad de lo que
la tengo comunicado que asy es mi
Voluntad. = Causo. Sanulo y los
por ninguno. De ningun Valor ni
efecto otro. qual. quier de tam.
O testamentos. Cobdichos. poderes.
Para testar que aya echo dado o
otorgado por escrito o de palabra
que nin gunos quier que balgan
ni hagan fee en Juro ni fuera
De el salvo efecto de testam.

que enu virtud se hiciera otorgare
que esto del quiero solo que baltan
Por tales mis testamentos y obediencia
fima y por armexa voluntad o enague
claua y forma que mejor aya lugar en dex
Cuyo testimonio lo otorgo a rrian
de el presente escrivano publico Dexto
Rendola en la villa de Madrid a diez
de Junia del mes de mayo de mill
D. D. Presenta Docho = Don Juan Sam.
Juan Alcaide y Pedro Calderon bo
dor Residentes en esta Corte y la otorga
que yo el escrivano Docho se conozco no
firmo porque dho no sabe a su Cuest
yo lo firmo y entrego = Don Juan
Saxmiento = ante mi Pedro merino =
Dexto para = Cto el dicho
Pedro merino escrivano del Rey
nro Senor y Vecino de sta dicha
Presente fue a lo que dicho es

En fee. de ello Lorigine Afirme en
Testimonio de Verdad Dicho merino
y barto por el dicho alcalde mando
en conformidad de lo Recado que
representaron se le diese la posesion
que pedia ala dicha Dona Manuela
Tuterrez de anaia sin perjuicio de
tercero Y en quanto al otro se diese
hablado y que se notificase a Juan
Romero lo que se pedia o diese
con con apenamiento. Y en esto dicho
auto parece se le dio la posesion de las
Cava Defector que su tenor de ella es
mo de rigue = En la villa de Madrid
a veinte y siete dias del mes de Julio año
Demill. Y. P. Y resena Docho ante mis
eror. estando ala puerta de una casa
que estan en esta villa en la Calle de San
Joaquin Santa Ana Parroquia de

San martin que fueron de Doña Francisca
Cornelio y Arguello difunta Viuda de Don
Jerónimo Gutierrez de anaia Cavallero que fue
de la orden de Santiago = Doña Manuela
Gutierrez muger de Don Luis de alderete
Vecino Regidor de la Ciudad de Malaga
hija de los dichos Don Jerónimo Gutierrez
de anaia Doña maria Cornelio y Arguello
Requirio con el auto de ante de Sto
Despachado a ruego de m. por el señor
Don Joseph Velman de arnedo Cav.
del orden de Santiago del Consejo de
Sumagestad Su alcalde de Casa y
y Don Pedro ochoa Alguacil de la ca
sa y de Sumagestad para que
le de fe y posesion de las dichas Casas
Como bienes de la dicha Doña maria
Cornelio y Arguello su madre que vivia
don por su parte con casa de la dicha
Doña Manuela Martinez en boz

De le de todos los demas bienes
así muebles como Raíces que parecieren
ser hallarse de la dicha Doña maria con
nos el dicho alguacil obedciendo el dho
auto Veniendo de el asio de la mano ala
dicha Doña manuela porri Veni. de lo
na Dñe guierrez de anara su hermana
quien de lo su alma por heredera y adha
Doña manuela por su abaca in to
Lidun Memoro de nro de la dicha
Casa diciendo que de ella sedan
por la posesion Real Corporal ac
tual civil natural belguarri paraf
Ladenga porra como herederada
Ladicha su madre La abaca de dicha
su hermana en conformidad del dicho
auto La dicha Doña manuela guierrez
de anara sepase por la dicha casa
Cero y abio la puerta Lecho al

gunas personas que de nro escrivano y nro
dho actor de posesion y laborno quieran y
pacíficamente sin contra dicion alguna
en la dicha voz nro de todos sobrenos
assi muebles como Carices que pareciesen
en sex y schallaxen de la dicha Dona
maria cornes y arguella Nopichio
Por testimonio de dicho alguacil e
lo mando dar y puse pena de veinte
mill mrs para la camara de sumag.
a quien se la perturbare y eladio sin
peruajo de dexerlo que mejor dix.
Tenga Lambor lo firmaron de todo lo
qual de el dicho escrivano de ofe fien
de ferngo fran. de huesta Caldero
y Pedro maria Antonio alvarez de
la dente en esta Corte = Pedro o
choa = ante mi Juan montero =
En madrid este dicho dia mes y año

El dicho Don Pedro ochoa estando
ala guerra de otras Casas que estan
en esta villa en la Calle alta de San
Carral de ella La dicha Doña maria
gustierrez de anaya Le Requirio
Como bienes dela dicha Doña ma-
ria Cornejo y aquellos sumadros por
si y en vi. dela dicha Doña Ines
gustierrez de anaya su hermana en
virtud del dicho auto de ante el
este Le diere la posesion dela dicha
Casas en voz y en nombre de todos los
de mas bienes que pareciesen ser dela
dicha sumadre y el dicho alguacil obedes-
ciendo el dicho auto Le entregó de el
assi dela mano ala dicha Doña manuela
gustierrez de anaya y Lemetio de vno
de las dichas Casas que bnda por
una parte con casa dela dicha Doña



Manuela y por otra de Bartolome
Quintanar diciendo que de ellas
ceda a D. Diego Saporion Real Con-
sejal actual con el bel quasi para que
la denga y posea en conformidad
del dicho auto y como heredera de
dicha sumadria y albacea de dicha
su hermana y la dicha Dona man.
Sepasse por las dichas cartas como
y abio la puerza de ellas y echo
a algunas personas que denno es
savan en no otro acto de posesion
y como quiera y pacificamente
y sin contradiccion alguna y o por
dicho por testimonio y el dicho algu-
acil y el mandado dar y puerza y pena de
veinte mill mrs para la camara de
sumagestad a quien se la perturbare
y el dicho sin perjuicio de tercero y.

2
Mejor derecho tenga Iambos
Lo firmaron de todo de elerou.
Doy fee siendo testigo Juan de huer
ta Antonio alvarez I Juan fern
nandez Queden en esta Corte
Pedro ochoa = Doña Manuela gu
tiérrez de anaia = antonio Julian
montero = En Madrid este
dho día mes I año La dicha
Doña Manuela Gutiérrez de anaia
stando alapuerta de Mar Casca
Principales que estan en esta villa en
La Calle ancha de Encarnal que
fueron de Doña maria Cornejo I
en quello sumadre Leguizamo por
si como albacea in solido m
de Doña Ines antonia Gutiérrez
De anaia suhermana quien des





su alma por heredera a Don Pedro
ochoa alguacil de la Casa Y de
sumagestad para que sede Lagorion
de las dichas Casas. Del dicho alguacil
al obedeçiendo dicho auto. Venir
dud de el arrio de la mano a la dha
Doña manuela Y semetio de nro
de las dichas Casas diciendo que
de ella sedana Y dno Lagorion
Real actual Corporal civil natural
del qual para que la denga y gace
En conformidad del dicho auto
Y dicha Doña manuela guierres
De ancia separe por la dicha Casa
Cerro y abrio la puerta. Decho a
algunas personas que denno en
don chico o no. auto de separion
Platomo quierre Y pacifica mente
Y sin contradiccion alguna

Suplicio por testimonio del dicho
Alguacil solo mande dar y puse
pena de veinte mill mrs. para la
Camara de sumagestad aguien
solo por duxbare el dicho suplex
Juicio de tercero que meso a dext
cho tenga Y ambos lo firmaron
De todo lo qual Yo el escrivano de
fee siendo testigos Don Nicolas
Jacob. Francisco de hueyas Don
tonio alvarez Residende en esta
Corte = Y las dichas Casas Lin
dan por una parte Con Casas de
Juan de Ayonte archero Y por
otra Conun Corralon = Pedro el
Ochoa = Dona Manuela guierrez
De anaia = ante mi Juan montano =
En madrid este dicho dia veinte
y siete de Julio estando en esta

En la Calle de buena vista Parroquia
De San Sebastian ynde por una parte
Cassa de Pedro Sanchez y por otra de
Maria Sanchez que fueron de Dona
Maria Cones y Arguello Lachichado
na Manuela guierrez de ania por y
Como albacea insolidum de Dona Ine
guierrez de ania su hermana guien
Desa su alma por heredera Requirio
a Don Pedro Ochoa alguacil de la Cam
y Corte de Sumagestad Con el auto
de antes de esto para que le de la
Posesion de la dicha Casa y el dho
alguacil obedeciendo el dicho auto
con virtud de el auto de la mano a
La dicha Dona Manuela y la merio
de nro. de la dicha Casa diciendo
que de ella le daua y dio la posesion
Real Corporal actual Cuius natural

bel quassi para que la tenga
Dosea en conformidad del dicho auto
La dicha Doña Manuela Gutiérrez
Deanaia Separeo por la dicha Cas
sa de Corno Gabiño La puerta della
quecho fiera a alguna persona q.
dentro e fuan e hico orador de
Dosea on y la como quiera y pacificas
mente sin contradición alguna
Alpidio por testimonio del dicho
alguacil se le mando dar y puerro pena
de beinte mill mrs para la Camara de
Su Magestad aqui en se lo pexurbare
y se le dio sin perjuicio de texero que
mejor derecho tenga Y ambo Lopi
maron de todo Lo qual doy fe sien
do testigos Juan Baltasar escriuano
maestro sacre Pedro martinez y
nicola urbano Peridentes en este
Pedro ochoa = Doña Manuela Gutiérrez

De anada= antem Iuhan montero=
En Madrid este dia mes Iano de
La dicha Oña Manuela guierrez
De anada estando a la guerra de una
Casa Corralon de unida que esta
En Estrella En la Calle alva de son
Corral que fueron de Oña maria
Cornejo I Aquello sumadise de son
da Leguizamo con el auto de ante de
esto a Don Pedro ochoa alguacil de la
Casa y corte de sumagestad que linda
por una parte con otras Casas que fue
ron de la dicha Oña maria Cornejo
y con otra de Diego Carrero y el dicho
alguacil obedeciendo el dicho auto
Como de la mano a la dicha Oña ma
nuela I la merio de nro del dicho
Corral I vivienda I chriendo que es
de la casa I de la posesion de al actual
Corporal civil natural del quassi

Para que Lotengaypora porri Ycom
albacea in solidum de Oña Ine. guñe
mee de anaiá su hermana quien de lo
su alima por heredera En con formi
dad de dicho auto y La dicha Oña
Manuela se pases por dicho Conalón
y biuenda de el Dicho fuera a algunas
Personas que denno stauan Cexo y
abrio Las puertas de el chio otras ac
tor de posesion y La tomo guñeta
y pacificamente y sin contradiccion
alguna y lo pido por testimonio y el
dicho Aguacil se le mando dar y por
Pena de bern de mil mrs para la
Camara de sumagestad a quien se lo
perturbare y se lo dio sin perjuicio
de tercero que me por de hecho tenga y
ambos lo firmaron de todo lo qual
doy fee = siendo testigos Juan Co &



fuera Antonio alvarez Juan her
nandez residentes en esta Corte Pedro
Ochoa = Doña Manuela guierrez de ana
ra = ante mí Juan montero =
En la villa de madrid a primer
dia del mes de agosto año de mill
y seis cientos y setenta y ocho años
stando en la puerta de una casa
que estan en esta villa cerca de San
Cayetano que lindan con casa de
Joseph del Olmo maestro de obras
que fueron de Doña maria condesa
y aquella Doña Manuela guier
rez de anaia muger de Don Luis
de alderete Vecino Regidor de la
Ciudad de malaga hija legitima de la
Oña Doña maria condesa Don
Jerónimo guierrez de anaia y co
mo tal heredera decha su madre

Requiro con el auxo de antes de esso
a Don Pedro de ocha alguacil de
la casa goorte de su magestad sede
la posesion dela dicha casa y el
dicho alguacil obedeciendo dho auxo
tomo por la mano ala dicha Doña ma
rieta y la pareo por la dicha casa
y el dicho diciendo que de ella se
dava y dio la posesion Real actual
sin natural bel quasi paxa que
la tenga y posea en conformidad
del dicho auxo y la dicha Doña ma
rieta se pareo por la dicha casa
y echo fuxa a algunas personas que
entonces estavan cerca y abrio tal
puerta de ella e hizo otro acto de po
sicion y la tomo quier y pacificam.
y sin contradiccion alguna y lo pido
por testimonio y el dicho alguacil se
mando dar y fuxo pena de berenemill

Mr. a quien se le paxa rubeare y el
dio sin perjuicio de tercero que mejor
Derecho tenga Yambor Sofamaxon
De todo lo qual doy fee siendo ver.
maestro de obra Juan de San Pedro
oficial de la viruta Y Juan fernandez
residentes en esta G. = Pedro &
Ochoa = ante mi Julian montano =
Y auendose notificado a dicho ste
ban como tal testamenta
rio de dicha Dona maria Condesa
poncio que no tenia que decir contra
la pretension de la dicha Dona manuela
Por Consta. Señala de dicha Dona
maria y averla nombrado por tal en
su testamento y bisto por el dicho al
Calde mando se susanciase este pleito
Legitima mente y representase el inven
tario de los bienes de dicha Dona m.^a

Con nro Dnombro por promotor fi-
cal que los defendieren al Lr. Don
Diego de Calatruud= el qual dicho
auto fue apelado para ante lo del
nro Consejo donde se expusieron a
grauos y por ellos visto mandaron
se sustanciare con el dicho steuan Co
mero como uno de los dichos testa-
mentarios que no an respondido por
los quales nombraron por defen-
sor al dicho Don Diego de Calatruud
Despues dello qual en veynte y uno de
enero del año pasado de veynte
y sesenta y nueve ante el dicho
Alcalde steuan Comero Procurat
dor que fue del numero de esta g.
como tal testamentario y adm-
nistrador de los bienes y hacienda
de dicha Dona Maria Consejo

Quinto Porción Enque dho que
era noticia era llegado que por dha
Dña Manuela guñerz por su como
testamentaria de la dcha Dña Dña
Guñerz de anaya su hermana con
Derecho de sexta. Señala dhere
de las precisas de dcha Dña mana
Camp Don Jeronimo guñerz
De anaya Sepúlchro Sagracion de los
bienes hacienda de derecho. Dacio
nes que hubieren quedado por fin
muerte de la dcha dcha o en caso
necesario se declarase por nulo. Cinda
sido el testamento que aya otorg.
Cuidad de lo qual aya tomado
Oha posesion pretendia cobrar
Los arquileres de las casas tocantes
a dcha hacienda De Justicia el
Dho alcalde aya de dar por nulo

o alomenos se forma por Contrario
Imperio el auto en quanto a la dha
Dresion. Y autos consequtivos a ella
Manuteniendo Y amparando en
parte en la que tenia tomado o se
regando en ella como tal de dha
Fario denegando en lo de mas la
Pretension por Contraria y condenan
do la en la pena en que aura in
currido por aver contravenido a la
Disposicion de la dicha Dona maria
Con neso = Porque lo pedito de
el auto es echo a pedito de la f.
Contraria exan nulo por ser sin
conocimiento de causa Y insex.
suparte citados que se revolvia en
una mera citacion sin que pudie
se perjudicarle en cosa alguna
Por la clausula sin perjuicio y re

Deuía mantener en la posesion
que tenia tomada de que auia usado
como la contraria lo conseruaua
conformidad del dicho testam.
Y por que asi mismo se deuía de
clarar que la parte contraria auia
perdido todo el derecho que po-
dria tener a las mandas y legas-
dos que se auia dejado la dicha
Dña Maria Connesa por aux in-
tentado dicho pleito por aux con-
trauenido a su voluntad como expre-
sa y literalmente = Y por q.
Despues de la Cesdicion notenia la
Parte contraria derecho alguno
a la herencia de dicha sumadreja
aux se conformado con udis for.
Recuerdo algunos bienes conser-
uiendola llana mente y no estar

En tiempo de Reclamar nítene
acción para intentarlo porque
En quanto a Doña Ines Gueney
de anaya no aya tenido Licha
Doña maria Ornela hija de dho
nombre Lapellido solo a Doña
Ines de Viedma declarada por
su hija ala qual manda de L
Carras quinientos ducados en
dinero y alguna alaca Cong.
se aya contentado Las quales
después de su muerte se ayan man
gado ala dicha Doña manuela
Como su testamentaria = Porq.
a mayor abundamiento dicha
Pretensiones La impugnación
Del dicho testamento Leguía
En Juicio ordinario Congleno
y diladado con su miento de causa

Hasta aver obtenido executoria no
podia impedir lo executado del dho
testamento ni que administrase
en el in xer in dicha hacienda para
los fines a que la avia desado de n^{ra}
nada = porqu pedio se p^{ro}nu^{nc}iar
en todo como tenia pedido sobre
la manutencion amparo de n^{ra}
gracion o nueva posesion como ex
título de p^{ro}nu^{nc}iamiento de que sem.
da a hablado alas otras partes por
el dicho Sr. Don Diego de Calata
jud como tal defensor ante el dho
Alcalde en seriv de febrero del dho
año se presento peticion en quida
que respecto de que no constava n^{ra}
bana de n^{ra} p^{ro}nu^{nc}iamiento que la dicha Dona

Manuela guierrez Yuhex mana
fuesen tales hijas legitimas de la
Dha Dona maria Ornela antes
bien en el dicho testamento por
no tener herederos forcosos aya
dejado su alma por heredera Las
tas suso dichas diferentes segun
dos En que in sinuava no eran
sus hijas legitimas segun resulta
ba que los testamentarios tenian
beces de herederos En dicho caso
Y La dicha testamentaria esta
ba despojada de la posesion Y
administracion de dicho bienes
Y deuia primero ser Restituyda
a ella Y en caso neces. darwela de nue
bo = Por que pido Y suplico que
se reforme por Contrario in
terio dicho auto en que se le aya

Mandado de la dicha posesion
se mandare dar por nula y denin-
gun valor ni efecto la dicha posesion
manteniendo y amparando la
dicha testamentaria en ella y en
caso necesario que se le diere el
nuevo sobre que forma articulo
Condenado pronunciamiento de
que se mando dar traslado a la
dicha parte y por la de la dicha
Dña Manuela Gutierrez de Anas
y el dicho Alonso Lopez de Cera
En su nombre endo. de abril
de dicho año ante el dicho alcalde
se presento peticion Respondien-
do a la dada en contrario enq.
Dijo sea nula de deservir sus pre-
terensiones y articulos in excludido
dando por nulo dicho testamto.

Declarando a suparte por bexda
deza sucesora q se le dexa por
dicha Dona Ines su hermana
De todos los bienes que hubieren
que dado por muerte de dicha Do
ña maria Corneso su madre
y se devia hacer por lo que cesab
aua de los autos y por que no se
podia dudar que suparte era hija
de dicha Dona maria Corneso
Como se justificaua por la con
fession del dicho testamento en
que se fundaua como instrum.
Secutiuo y se devia mantener
a suparte en la posesion de los dhor
bienes sobre que formaua articulo
y Contra decia La administracion
De dicha Incontrario Por que es
notorio que suparte era legitima

De la dicha Doña Maria Cornes
y Don Genonimo Gutierrez de Anaya
cuyo mayorazgo estava litigando
en grado de mill e quinientos =
y por que lo que se suponía de ex
suparte incapaz tambien era in
cierto por que el dicho pleito del ma
yorazgo aun era diferente e rectoria
que calificaban suplicación = y por
lo que lo que se aun dudado para la
sucesion del dicho mayorazgo si
suparte era hija de dho Don
Genonimo Gutierrez de Anaya
o si era de Don Xpoual espínola
Mr. Cavallero de la Isla tercera y
aun supuesto dicha Doña Maria
Cornes la aun auido de uaso de
Palabra de Caramiense y por
la aun comunicada despues

El dicho Don Jeronimo Callo el
estar preñada por su deceso Xavia
nacido en su poder por auerse ido
El dicho Don Xpoual Y despues
de Canada con dicho Don Jeroni
mo por diferentes motivos auia re
gado ser hijo del suro dicho decla
rando lo era del dicho Don Xpo
ual lo qual auia dado motivo a
dicho pleito Y ya fuese de uno o
de otros en quanto a su madre no de
nia duda ser su hijo o legitimo
o natural & coniguiente mente su
heredero & porque quando concuian
en su parte las excepciones dadas
no se deua estimar los articulos
introducidos en contrario. De
que se mando dar traslado a la
delos dichos testamentos Y de

senor por quien se conchuso sin em
bargo queriendo conchuso por el dicho
alcalde Don Joseph. Velando de
nuevo se prouio auto en diecinueve
de mayo de dicho año por el qual
en reo de las cosas de claro no a
ber lugar por aora Llamaron
don pedida por dicha Doña manuel
la guierrez de anaña de la poses.
que se estava dado de lo bienes
de dicha Doña maria condesa
madre por quales administras
dicho Don Juan Comero como
su testamento inchoado dando
para ello dentro de quatro dias
anexas sega llana. Labonada. Do
bre la ruída del dicho terram.
Le queda aprueba con termino de nue
be dias como al paxer de

Del qual Porla dela dicha Dona
manuela Iurierrez de anara se
hizo cierta prouanca de que segun
dho I mando hazer publicacion
En treinta de agosto de dicho año
ante el dicho alcalde el dicho al.
Lopez de Cessa En n. dela dicha
Dona manuela Iurierrez de anara
se presento peticion alegando debi
en prouado en que dho seauria de
Declarar por nulo el dicho testam.
y a su parte por heredera de los bie
nes de dicha sumadre de esti
mando la peticion conuaria
y se deuia hazer por lo que de los au
tor resultara = Por que tenia pro
bado ser hija legitima legitima
da por su siguiente matrimonio
Dela dicha Dona maria cornes

Don Jeronimo Suarez de ana
ga para en quanto ala sucesion
de dicha sumadre & suan Compla
das & presentadas en dichos autos
Las declaraciones & negacion de phis
cion dela dicha Dona maria Ornela
& el dicho Don Jeronimo Suarez
de anaia de que seauran Valido con
tra suparte en dicho pleyto dese
nura por donde Lomas que seauran
Podido inducir de ellas era el que
suparte fuese hija del dicho Don
Gual espinoza que suponia auerla
auido de uaso de palabra de Carram.
I que & staua preñada en quatro me
ses al tiempo que Lauria con mun
Cado el dicho Don Jeronimo Cong.
Caso negado que dichas declaraciones
fuesen verdadera prouauan contra

La dicha Testamentaria de la
significa el que por lo menos supare
se hallara hija natural de la dicha
Doña Maria Cornejo como tal
sucesora legítima de la dicha
Doña Maria Cornejo conforme
a Leyes de Sto. nro. Reyno. E
si sembrase ala prouanca de us.
porpulsas de las que se auian echo
en su fauor en el dicho pleyto
tenuta se hallaria ser sucesora con
Prerogativas de Legítima y de Legí-
timo matrimonio y por qual
quiera de los dos medios heredera
necesaria de la dicha Sumadre del
testam. abintestato = Por que la
dicha Testamentaria no auia pro-
bado en Ocaon de lo que tenia a
Legado con alguna = Por que

La dicha Dona maria aya Coronado
arrepiente en el dicho testam. no solo
por su hija pero tambien por el dicho
Don Jeronimo pues la nombraba co-
mo a tal con sus apellidos de que se
inducia que aya obrado con mala
voluntad como lo aya echo en la
negacione antecedente Y por Congra-
tular a Don Antonio Zapata en su
favor Las aya hecho como tam-
bien se probaba de las deposiciones
de algunos de los testigos de la pro-
banza de su parte que afirmava auer
oydo decir ala dicha Dona maria
Coronado lo arrepentida que estava
de auer por una comida que la aya
dado el dicho Don Antonio Zapata
hecho tales declaracione = Y por lo
auiendo llamado hija arrepiente

Haia obligada a nombrarla Insinuála
Por su heredera o Coheredera sin
de Causa conforme a las disposiciones
de derecho de que se mando dar parla
do a las otras partes y se le notifico=
Por el dicho Don Diego de Calatayud
Como tal defensor en diez y nueve de
Diciembre de dicho año ante el dicho
Alcalde presento petición Respondien
do al alegado en contrario preten
diendo que sin embargo de lo que se
decia y prouanca que se auia echo se
auia de hacer como por suparte es
Haia pedido por lo que tenia dicho
y alegado en que se afirmava = y por
que La dicha Dona maria coneso por
su testamento Ultima voluntad
con que auia muerto auia dejado a
su alma por heredera como era &



Presumir que si la dicha Doña ma-
riela fuese su hija natural o legiti-
ma como se suponía. La escluse-
ra por que la pro uanca hecha en con-
tra no obsta a respecto de que los
testigos de que se aurá valido deponian
con tanto arrojo que no solo decian era
hija de la dicha Doña maria sino de
dicho Don Jeronimo de anara suma-
rido siendo asi que por no ser hija
del dicho Don Jeronimo aurá perdi-
do el mayordazgo que gozaba el su ocho
y se tocaba si fuese su hija como era
notorio y por tal lo alegaba de que se
sustenta que en lo de mas se presume
pecho por tambien los dichos testigos
y por que con lo dicho conuenia el ser co-
mo era La dicha Doña maria muger
Principal no de poca virtud.

que no seguitara la herencia a
Dha Dña Manuela si fura subí
la legítima natural. De que se
mando dar traslado a la parte
De la d'cha Dña Manuela Juris
xoz de anaia por quien se conclu
go sin embargo. Y estando conclu
so el dicho pleito en lo principal
Visto por el dicho alcalde Don Jo
seph Velaz de arnedo dño y pro
pexo en el la sentencia Cubrica
da de la Cubrica Real del
su fuma de el tenor siguiente =

sent.ª de
Juez =

En Lavilla de Madrid a diez y
cho dias del mes de noviembre de
mill. y seiscientos. Y sesenta y
nueve años. El señor Alcalde Don
Joseph Velaz de Arnedo

Cavallero del orden de Santiago au
endo visto este pleito que es en re
Donna Manuela Gutierrez de anara
muger de Don Luis de al dexete
por su. Como testamentaria ins
olidum de Donna Ines Gutierrez de
anara su hermana hija de Donna
Maria de Cornejo dela una parte
y dela otra steuan Comero te
stamentario insolidum dela dicha
Donna maria Cornejo qui en
deso su alma por herede
y el licenciado Don Diego Calat
ayud y torres abogado delo Re
ales Consejos de fevor de ellos =
Dijo que condenava y condeno al
dicho steuan Comero a que dele
biene que quedaron por muer

De la dicha Doña maria cornes
de nro de quatro dias de xpo
negue ala dicha Doña manuela
Gutiérrez de anaña Yagüen fue
re parte por la dicha Doña Ines
Antonia Gutiérrez de anaña su
hermana la qual quinto p.
de ellos sobre los legados que la
hizo la dicha Doña maria su
madre y la otra quinta parte
suya para el cumplimiento del
testamento y disposicion de la
dicha Doña maria cornes Y
si lo mando y señalo = Gabr
el eguiz = De la qual dicha sen
tencia fue apelado para ante los
de nro consejo por los dichos de
senos y testamentario y por

Parte dela dicha Doña Manuela
gutiérrez enbeinte y ocho de nobi
embre de dicho año represento
Petición y mejora de agravios an
te Los de nro Consejo axi mand
re ala dicha apelacion pretendi
endo se aya de confirmar en
todo y por todo como en ella se con
tenga el qual se devia hacer por
que delo auto resultava en favor
De suparte = Y por que tenia pro
bado con mucho numero de test
es al hijo dela dicha Doña Maria
Consejo sin que vbiere cosa en con
trario por lo qual era visto ser su
única y legítima heredera abin
testato y La dicha sumadre no la
avia podido excluir de dicha he
rencia Y por ello el dicho

Testam. Y disposicion que aya
echo aya sido Y es nulo Y de nin
gun valor ni efecto = Por que no
suplico mandaseme. hacer como
lleua pedido y que el escrivano de
Provincia biniese a hacer de las
con citada Lagarte = Lo qual
visto por los del nro Consejo man
daron que el escrivano de Provin
cia entregase el dicho Pleito co
mo era obligado y estando en el
En catorce de Diciembre de dho
año se presento peticion por parte
de la dicha Doña Manuela Gutierrez
de anaia a firmándose en todo lo que
tenia dicho alegado En primer
instancia reproduciendolo de nuevo
de que se mando dar traslado a la
Parte de los dichos testam. y testam.



Y de feno por quien se concludo sin
Embargo Quedando Concludo e lido
El Lito Onloguinpul Visto por los
de nro Consejo Diéron La Sentencia
Cubricada de las Cubricas Venales
de sus fimas del tenor siguiente=

Sentencia

Des.
J. D. Iu. Pon
calez.

O. fran. Verg.
a.

O. Benito de
Ues.

O. Sebast. In
fante.

O. Al. de llano.

En La villa de Madrid a ocho dias de

mes de enero de mill Treientos

Setenta años Los señores del Cons.

de su magestad auendo visto el pleyto

que es entre Dona Manuela Gutierrez

De Anara muger de Don Luis de alderes

de porri como testamentaria viro

lium de Dona Ines ansonia Gutier

rez de anara su hermana hysa de lo

na maria coneso Y Alonso Lopez

De Cessa suprounados de la una p.

Y steuan como prounados del

numero de esta Corte testamentario

De la dicha Doña maria condesa
Del Licenciado Don Diego de Caba
Rayud abogado de los condes.
Defensor nombrado a los bienes
De la suso dicha de la otra = Dixerón
que confirmavan y confirmaron
La sentencia dada por el alcalde
Don Joseph Velazquez de Arnedo
Por la qual condeno al dicho steuan
Comero a que de los bienes que que
daron de la dicha Doña maria con
desa por su muerte dentro de quatro
dias diese y entregase a la dicha
Doña manuela Gutierrez de anara
Y a quien fuese parte legítima por
La dicha Doña Ines Gutierrez de
Anara su hermana la qual no quise
ser parte de ellos sobre lo segado
que la hizo la dicha Doña maria con

Nes Sumadue Y laora quinta parte
fructuere para el cumplimiento del
testamento y disposicion dela dicha
Dña maria cornes Yasi Loman
daron y señalaron, Yaora La
Parte de Dona Manuela quierex de
De anaia nos pido y suplico Loman
daremos despachar nra Carta Co
De el dicho pleyto con insercion delas di
chas Sentencias para que se cumplan Y exet
Cuten lo en ella. Contenido o como
La nra mrd. fuere Lo qual visto por
Lo de nro Consejo fue acordado que
deuiamos mandax dar esta nra Carta
Coexecutoria para que en la dichas
Cacon y no tubimoslo go bien =
Por la qual os mandamos a todos Y a cada uno de vos segun dicho es queriendo
con ella requerido sean Las dhas

Sentencias que de suso ban imorço
xadas y las guardéis cumplas y exe
cutéis y hagais guardar cumplir y exe
cutar en todo y por todo segun y como
En ellas se contiene y contra su tenor
y forma no bays ni gais ni contin
tais ix ni paxar en manera alguna
Bena de Santa mrd. y de cinquenta
mill mrs para Santa Camara solas
qual mandamos a qual quier escriu
or la notifique y de ello de testimonio
dada en madrid a siete dias del mes
de febreo de mill Treientos y set
enta años = Yo Jeronimo moreno
escriuano de Camara del Rey nro.
La fize escriuir por su mandado
Con acuerdo de los de su Consejo =
Al Conde de Villahumbrosa = Lix. don
fran. Curie de Vexara = Lix. don
Belascon = Lix. don Alonso Marques

De Prado = viz. Don Alonso de
llanos y Valder = Regimada Don
Garcia de Villagran y Marban = Camer
ller mayor = Don Garcia de Villagran
y Marban =

Concuerda este traslado con la Exeuto
ria original que para este efecto exi
uio antem? Doña Manuela Puriñeros
De Anaya a quien se le bolbi? Y fueron
testigos a lober sacar Corregir Don
Cerdas Gaspar de toledo y Juan de Cer
bera Vecinos de esta villa En ella enbe
inte gdo de agosto año de mill y
treisientos y setenta y uno = En menda
do = en = testado = notorio = No
signe = En testimonio de Verdad
Bernardo Vizcaino =

Scripta
De Excmo

En Lavilla de Madrid a diez
y ocho dias del mes de Junio
año de mill y treisientos y

Qenta Yuno anemí el escrivano
y testigos parecieron Reueren-
disimo Padre fray Antonio de
Almaria Religioso del Convento de
La Santissima Trinidad de Calca-
dor de esta Corte Redención de Cau-
chos Y Prior de el mediante
Licencia que tiene del Reueren-
disimo Padre Maestro fray
Antonio de villa senor ministro
Del dicho Convento firmada de
su mano Y sellada con el sello
que acostumbra Y en Respuesta
da de fray Manuel Juan de Pazas
Religioso de dicho Convento Y se-
cretario del dicho Reuerendissimo
Padre mi mismo de y día de la
fecha de esta scriptura = Fray
Lucas de torres Religioso de la or-



orden de Santo Domingo Procura
dor del Convento de monjas de san
ta Catalina de sena de la villa de
Alcala de Henares En virtud de po
der que tiene de la Priora suplen
te Depositaria de las Religio
sas del dho Convento de Dona
Ana maria de albornoz y Dona
Maria Gutierrez de anaia y Guenara
Religiosas profesas de el dicho Conu.
otorgado ante mi Jefe escrivano
De su magestad y de su Real Audiencia
de la dicha villa En quince de oc
ubre Passado de este año como mas
Larga m. consta de la dicha Licencia
y poder que piden ante el escrivano
Lo incorporo en esta scriptura para
la Justificacion de ella Yo hice asi
Cuyo tenor es el siguiente

Por el maestro fray Juan
 Antonio Sevilla Senor Prior
 Del Convento de la Santissima
 Trinidad de Calzado Redencion
 De cautivos de la villa de Madrid
 Por quanto por parte del Padre
 Prior fray Antonio de anaya
 Religioso de dicha orden con
 bentual endicho Convento se
 por ha echo Relacion que sigue
 Leyto contra Dona Manuela
 Anaia suprema sobre los Redi
 tor corridos que se le estan de
 biendo de los ciento y setenta y
 cinco que tiene y goza de renta
 en cada año por los dias de su
 vida y que por esta causa se curan
 los Religiosos duenos estan

Combenidos y Concedados así
Para Inquanto a los Cedidos co
nidos como Para Lo que a de
Lante Corrieren de los dichos cien
to y setenta ducados de Censu
y para que se efectue el dicho con
trato y se otorguen las scryptas
necesarias sobre lo referido de
nos. Licencia al dicho Padre fray
Antonio de anaya para que en
la con dello suso dicho otorgue
la scryptura o escritura de con
benio que fueren menester con
la fuerza y firmeza que com
ben gan que segun y como la chi
erre nos las aprouamos. Ratifi
camos e interponemos a ella nra
autoridad en virtud de lo qual

Mane dar. E di las presentes
firmadas de nra mano. He
frendada por nro secretario de
dar. En el nro Convento de ma
drid. Endiez Tocho de Junio
de mill Treientos y setenta
y un años. El magro fray Juan
Antonio de villa Señor m m m m m
Por mandado de nro muy Reveren
do Padre m m m m m = fray m m m
m m m Francisco de Saxe secretario
rio

Podex Separar por esta sup nra de poder
Como nro Lapuora supuora y de
poridaria del Convento de Santa Cal
dalena de Sena de Sevilla de la
cala de Henares. Junta en m m m
Audorio de dar de La Oca llama
da a Campana danida segun Lo

Almo. deuto y Corumbre para
Exatar Las Corras del Servicio
de Dios nro señor bien utilidad
del dicho Convento especial m.
Doña Isabel Sauti Theredia Curo
ra Doña maria de Salauera su
priora Doña Lorenca de San Juan
Doña maria Josepha de Carranca
Doña ana Carrillo albornoz Doña
maria Gutierrez de anaia por nos
y en nombre de la. dema. Religio
sa. del dicho Convento que algre
sente son y por tiempo fueren por
quien prestamos por Caucion de
Cato et grato Iudicatum solbendo
Conforma de derecho para que sta
ran y passaran por lo consentido
Con y poder y loque en su virtud

Señalare deuso de obligaci^{on}
espressa que hacemos de lo^s ble
nos y Rentas del dicho Conu^{en}
to. Y muebles derechos. Y accio
nes que tenga y tubiere auido
y por auer y estando Presente
nos. Doña ana maria de albor
nos. Doña maria Puriex^{os}
de anaia Religiosa profes^a
Del dicho Conu^{en}to con licencia
que pedimos ala dicha madre Priora
ya para otorgar juntamente con
la dicha Comunidad y poder
Y obligarnos a lo que en su virtud
Señalare = Y lo la dicha Priora
se la Concedo como Capitulo Y me o
bliggo Y obliggo al dicho Conu^{en}to
De aqui por firme Y no la Revocare
Limitar ni Contradecir en ningun

tiempo ni por ninguna causa
expresa obligación arriuada
nos Las dhas Doña ana Carrillo
y Doña maria Gutierrez Las
aceptamos y de ella usando Junta
mente con las dhas Priora supri
ora y depositaria y cada una por
Lo que nos toca Del dicho Convento
Decimos que Don Jeronimo Gutierrez
de anaia Cavallero que fue del orden
de Santiago vis de no Las dhas
Doña ana Carrillo y Doña maria
Gutierrez fundo de censo alquitar
en favor de dicho Convento de este
de las Dotes de no Las suso dichas
de uno de quinientos Ducados de
Principal y de veinte y cinco de censo
del otro de sesenta y cinco de prin
cipal y de veinte de censo cada año

Y tambien fundo a favor de nos
Las dichas Doña ana Carrillo Y
Doña maria Gutierrez otro doñ.
Cento. Vitalicio et uno de diezientos
Reales de Cesta cada año en favor
De mi Doña ana Y el otro de cinq.
Ongados en favor de mi Ladiha
Doña maria todo ante el presente
escrivano que foy del numero de
sta dicha villa en veinte y ocho del
mes de seis cientos y quatroenta
y dos. Y en primero de febrero de
seis cientos y quatroenta y cinco
con hipoteca especial de una ca
rra principal con su Jardin Y otras
acessorias que pertenecian al dicho Don
Pedro nimo como bienes Libres Y sobrel
Las Cestas de sus marçazgos de
ante suida Y por parte de mi la



Dona Dona ana se ignio plexo
Con Dona maria cornes vuida
gheredera del dicho Don Jeronimo
y Con Don Luis de alderese Dona
Manuela guierrez de anara sumus
ger hija del dicho Don Jeronimo
sobre que los dichos Treientos C.
auran de sex cinquenta Ducados
Encada un año por la Racion q
para ello me asistan de que obre
be executoria del Conrejo para ello
gentre gocando de los dichos Cing.
Ducados desde primero de heneyo
De mill Treisientos. Y cinquenta
y cinco en adelante Todo dho
Combenio Religioso por no pagar
se puntualm. de los Ceditos de los
dicho Censos suynos pidiendo

Execuçione Contra La hip
otecar de ellos otomando posesi
Por derecho de prenda de la dha
hipotecar y por parte de la dha
Dona maria Cornejo en virtud
de seis de abril de mill e ciento e tres
Senta Nrore Senor fuso de manda
sobre que diere mos quenta de lo que
aviamos cobrado de lo Cedituables
de la dicha hipotecar. Y que para
ello nombrare mos Conrado y
tambien nombrare mos maestro de
obras que se juntase con los nombr
dos por la dho dicha para que les
conociere en y declarasen la dese
nioxacione. Quyna que la avianse
enido La dicha hipotecar en el
tiempo que la aviamos tenido



En dicha posesión y con efecto se
nombraaron Contadores por un año
dhas partes y maestros de obra y
Cassaron y valuaron la dicha de
terrioraciones ante Francisco Bullon
Escrivano de Sumagestad en veinte
y ocho de octubre del dicho año del
sesenta y siete y parece importaron
veinte mill trescientos y sesenta y
quatro reales y averiados muertos la
dicha Doña maria condesa por
de Don Juan condesa sucesor
sario y la dicha Doña manuela gu
tiérrez de anaia se prosiguio en que
diesemos la dicha cuenta y para
ello bolbiereamos a nombrar conta
dores por averse curado el que an
tes firmamos nombrado y con efecto
nombramos por tal a Don Angel

De aforga el qual conuista delos
Cleyros por una parte hize la dha
quenta por ella parece hacemos
al cançe no dicho conuento dedu
cientas y cinquenta y un mill du
cientas y cinquenta y cinco mrs
y no la dicha Dona ana Dona
maria Inquaxocientas y noventa
mill e ecientas y do. mrs. y endi
cha quenta queda reseruado el de
recho ala hacienda y su disposicion
dela dicha Dona maria cornes
para que prosiguiera en la con dela
dicha de reuocaciones por no auer
cosa juzgada y tambien queda
reseruado su derecho para que sobre
exceimiento delos dichos ecientos
reales hasta los dichos cinc. Duc.
se rga como se conbenza

Porque autendose visto la dicha
por Julian montero de espinoza
escriuano de su magestad conrada
nombrado por gaxar de la dicha
Doña Manuela Y dicho Don ste
ban Comero no se conforma con la
hecha por el dicho nro Contador
por decir que la ejecutoria del Con
sejo en que asi se mando dar lo
dicho. Ninguna de cada una de las
dicha Doña ana fue en conformidad
de la dicha scriptura de Censo. Obl
gacion del dho Don Peronimo Y
Testamento de Don Antonio guet
rez de Anaya mi Padre Por
dicho Testamento no se me se
ñala cantidad ninguna por Censo
Nada de la dicha obligacion solo
señalo el dicho D. Peronimo

Los dichos Cienientos Reales Pa
si no semeduvian hacer buenos
mas que Los dichos Cienientos
Reales Y no Los dicho Cin
guenta Ducados. porque era
in contra dicha Executoria
y que muchas delas partidas
de la Data delas dichas guerr
tas avian de quedar el dexe
cho Reservado a dicha dispo
sición dela dicha Oma ma
ria para que digere contra
ellas asi de los dicho Reppa
ros por no tener entera Jus
tificación como de decimar
Las exequciones que seauran
Pedido Pagado por entero
alos alguaciles porque es

Siempre el Convento La ma
dexava ameno de la mitad
y que respecto de lo referido
era preciso seauran de causar
muchos pleyos y disensiones
En lo quales se gastaria de
una y otra parte muchas
caridades = Por obiar de
esto hemos acordado por el
dho Convento y de los d'chos
Ducientos y cinquenta y un
mill ducientos y cinquenta
y cinco mrs se Remiten y
Perdonan a la dicha di
posicion de mill R de
Vellon y no la dicha
Dona Ana Carrillo de albornoz

Y Dona Maria guierroz
que delas dichas quatro cien
tas y noventa mill dieros
das y dos maravedis de m^o
rimos y pex donamos diez
cien y quaxenta y cinco mil
cientos y cinquenta p^o
maravedis que es la mitad
del dicho alcance y con estas
quedan a suudada y apro
badas las dichas quentas
y los dichos pleytos y
cancelados y de ningun ba
lor ni efeto y que dichas can
tidades que asi nos quedan
liquidas confor me las dichas
quentas hecho el dicho de 19.

Las ayamos de cobrar de lo
mejor de mas bien pagado
De la hazienda que hubiere
quedado del dicho Don
Xeronimo Jurexex de
Ania y para que sobre ello
se otorguen las scripturas
De transacion que conben
gan y en nuestro nombre
Las puedan otorgar con
virta de las dichas quer
dar Reconocimientos
De los dicho. Leyes
otorgamos quedamos todo
nuestro poder cumplido y an
bastante como de derecho se
requiere. Ver necesario a el.

Fray Lucas de Dorre Reli-
gioso de la orden de predi-
cadores Confesor y predica-
dor de este Convento, y el
Fray Pedro de La Cruz Religioso
de la dicha orden y Procurador
del Convento de San Bar-
tholome de Valladolid a entram-
bos Juntos La qual quierxa del
Domi in solidum para que en
nombre de nos el dicho Con-
vento y el de nos la dicha
Ord. Religiosa Representant
de nras propias personas que
dan transregia y concertar los
dichos pleitos y Remittir y per-
donar las Cantidades axiua
Referidas y lo que se paxeciere
re otorgando sobre ello





Las scripturas de transacion
y demas que fueren necesarias
y con las sumisiones salarios
Doxeros de Jurisdiccion Clausulas
quaxenrigia y demas que sepa
reñere que desde luego para
quando la tal scriptura se
scriptura sten echa y otorga
dar por los dichos fray Lucas de
Dorner y fray Pedro de la Cruz
y qualquiera insolidum las apo
bamos Ratificamos y nos obli
gamos de estar y pagar por ellas
y no las Revocar ni Limitar ni
Contra decir en ningun tiempo
ni por ninguna causa y para
que queden por dñs y cobrar Jus
dicial o extra judicialmente
Las dichas Cantidades de alos

Tempo y lugar que se a
Jurare por la dicha scripta
De transacion y concierto de las
pagas de ella y lo que recibiere
en cobraren puedan dar y
otorgar su carta o cartas de pa-
go sin quito de la Cancela-
cion de instrumentos y la de
mas necesarias y no siendo la
daga ante escriuano que de ella
De fee la confiese y conuen-
ga la excepcion de la nonnus
mexata pecunia prueba y as-
a la de mas de este caso
siendo necesario sobre la di-
cha cobranza y cumplimiento
De lo que asi transigieren en
a dudar y conceder en pos la
dicha scriptura o scriptura



que así se hicieren en virtud
De este dicho poder parecer en
Dicho Lohagan ante quales
quier Justicias y Tribunales e de
hacinos o reglades y ante ellas
y quales quier de ellas hagan fe
de miento y requirimiento
Juramento y Conventimiento
apelaciones suplicaciones Causas
dones pida Execuciones priesas
ner Ventas exances y Comares
de bienes y como posesion de ellas
y en prueba presente y de rigor escri
tor escrituras y pro uanca y como
genexo de prueba yache y como
diga Los Concomarios pida y
ga autor y Sentencias y nexo
Custodias y de priesas Conuencas
Lo favorable y de lo conuencas

apelen y supliquen y lo sigan en
todas Instancias y Tribunales has-
ta que con efecto ayan conseguido
las dichas Cobranças y que se cum-
pla con el tenor de la tal escritura
o escritura que así se otorgare en
conformidad de este dicho
Oder y para que abremo por
firme lo que en su virtud se hiciere
re obligamos los bienes y rentas
de este dicho Convento y de todas las
dichas Omas una Caxillo alborn
nos y Oma maria Gutierrez de
Anaya Caices y muebles de rechos
y acciones que todas tengamos o tuvie-
remos así de y por aver y le damos
este dicho nro poder a las Justicias
que de nuestras causas puedan y deuan
conocer y especial al señor o nro

Peru Santidad en los Reynos
españa Y su auditoz Y Vica rro
general dela villa de madrid in
solidun acuya Jurisdiccion Y uero
nos somedemos. Renunciamos
Al nuestro propio Y Leyes con
beneficio de Jurisdiccionne omnium
Iudicium paxa que goxura es
Y Rigor de derecho nos compelan
Y apremien a su cumplimient
de lo que en uirtud de espeden
se hicierre con costas como si fuxa
Sentencia definitiva de juez com
petente pasada en cosa juzgada
Renunciamos las Leyes de nrosas
bor Y de este dicho Comento Y
lo que prohibe la general Renun
ciacion Del Capitulo o duaxdu
Resolucionibus suan de genis

La Comunidad de la men-
riedad Veneficio Auxilio
de Restitucion e Integrum Nos
xamos En este dicho poder Ha
escrituras que en su virtud se
hicieren en forma bastante
asi Lo otorgamos. Y firmamos an-
te el escrivano Y testigos quito
escrito En la villa de Alcalá el
dize. En diez Y siete de abril
De mill Y seisientos Y seten-
ta Y un años siendo testigos
Francisco de Noya Luis de Agui-
lar Y Joseph Antonio Calbo
Vecinos de esta villa Y lo firmas-
ron Las otorgantes que Yo el
crivano doy fee Conozco =
Doña Ysaac Sauli Mexedá =

Primerá = Dona maria de Pala
bera supriora = Dona Laurencia de
San Juan = Dona maria Joseph de
Caxanca = Dona Ana Caxillo de
Albornoz = Dona maria guies
rez de anara = ante mi Luis
de Iofre escrivano = Yo el
dicho Luis de Iofre escrivano del Rey
nro señor Y de nras decimales
De la villa de Alcalá de Henares
y arzobispado de Toledo su
Presente y lo signe dicho dia,
sello segundo Yomun Yel Cel
gusmo sello quarto dox fee =
En testimonio de Verdad Luis
De Iofre escrivano =
Quando dela dicha licencia
y poder lo. dicho Recevendi
mo Padre fray antonio de anaya

Hay Lucas de Dorres cada uno
Dor Logue Letoca De Launa ff.
Y Dela otra Don steuan Come
ro Vecino de sta dicha villa
Testamentario insolidum De
Dona maria corneso Languella
Viuda muger que fue de Don Pero
nimo Gutierrez de Anaya Caud
llero del orden de Santiago Su
heredera y testamentaria insolidum
instituyda por tal en el testamento
Cerrado de uia de uia disposicion
fallecio que se abrio y publico an
te La Justicia ordinaria de sta
Villa Y Juan de Vefar escriuas
no del numero de ella en treinta
Y uno de agosto de seiscientos Y
Cinquenta Y dicho Don steuan



Inscribiendo por tal testamento
De la dicha Doña maria en el testamento
deuaso de cuya disposicion
fallecio que otorgo ante Domingo
Parrado escrivano de su magestad
En diez y nueve de enero de sesenta
e cinco y seenta y ocho Y Doña
Manuela gutierrez de a naia mu
ger de Don Luis de aldezere Veci
no Regidor de la Ciudad de ma
Laga En virtud de poder que tiene
del suso dicho otorgado ante Bal
tasar de los Rios escrivano de su
magestad en diez de agosto de
sesenta y cinco y cinquenta Y cinco Y
Piden asi el escrivano Leinco
Por ende en esta escriptura suscri
lado Y lo fue asi y es como se sigue

Podex
Sepan los que oieren esta escrupula
Depodex como Yo Don Luis de
Alderete Vecino de Sevilla de
Madrid otorgo que doy todo
mi poder cumplido quantas
tante de derecho Requiere
es necesario para valer a Dona
Manuela Gutierrez de anaia mi
muger Ya Don Antonio de
anaia Vecino de Sevilla Ya
Cada uno de qualquiera de ellos
in solidum especial mente para
que en mi nombre Representen
tando mi persona Y Ladicha
Dña Manuela por si Junta
de mancomun conmigo quedando
cun'a aver Y cobrar todo Igual
les quier maxauech Y otras cosas
que senos deuan Venir delante

Deuren por escrituras de obli-
gación arrendamiento de casas
tierras y otras quales quier
posesiones o en otra qual quier
manera y para que quedaran
ministrar todos y quales quier
bienes quedemos alendando
los a las personas quales pareciere
Por el precio y tiempo que arren-
den a el contado o al fiado deuen-
do lo arropoder y de todo otorgar
Carta o cartas de pago sin quito
y salvo y valgan como si sola-
diere y otorgara la ella p[re]s-
fuese = Y asi mismo para que
Quedan Vender o enpeñar to-
das y quales quier posesiones y
nos pertenecen al contado o al fia-
do por el precio que conertaren


Tomar Censos sobre ellas Las Can-
tidades que les pareciere Requiri-
endole todo a supoder Y de todo
ello otorgue todas Iguales quier
Scripturas y cartas de pago con todas
Las condiciones sumisiones Censu-
raciones de Leyes Y go de rios de
Justicias que para su Validacion
se Requieren Y que siendo por
Los rurs dichos o qual quier de los
fechas Y otorgadas Yo desde luego
Las otorgo apruebo Ratifico Y
contra sustenox Y forma no ire
ni bendre en manera alguna =
Otro si Les doy este Poder para
que puedan poner todas y iguales
quier de mandar por quales q.
Causas O Cacon que sean Y ene-
pecial sobre La nulidad del te-
tamento otorgado por Don

Gerónimo Gutierrez de Anaya
Cavallero que fue del orden de
Santiago Padre dela dicha Constan-
nuela Gutierrez de Anaya Requira
Lo. Y en lacon de ello ante qual-
quier Justicia hacer auto. ge di-
mento. Requirimiento. protes-
taciones embargos. Juramentos. ape-
laciones y consentimientos. pida
Pruebas. Terminos. Escritos. que
sentar. Testigos. escritos. escripturas.
Procesos. Provanca. y todo ge-
nero de prueba poner. tachar. La-
bonos. hacer. Reusaciones. de Jueces.
Letrados. Peritos. y la. Jurar.
y alzar. alegar. Concluir. pedir. y
oir. Sentencias. Interlocutorias.
y definitivas. y la. de mi favor.
Consentir. apelar. Suplicar. dela.

De el contrario y seguir la a
Relaciones y suplicas en toda in-
stancia pedir quales quier exe-
cuciones Prisiones Ventas tran-
cer y de mader debiener y tomar
La posesion de lo Rematado
y La continuar y hacer todo
Lo demas auto y diligencias
Judiciales y extrajudiciales y
combenir y de derecho sedenar
hacer e yo haria presente siendo
que para todo ello y lo a ello aue
lo y dependiente serdo y este go-
dex Con libre y general adminis-
tracion y con facultad de que lo
Queda sustituir y reuocar en
quien y como quisiere quedando
de siempre enri para poder

Usar de el Ple Cebueno Vaso
Cebueno Vaso la flameca de lo que
En su virtud hicieron obhg
mis brene. Aenta auido
por aver qdo y poder a toda
Las Justicias de sumagerad
y en espeçial a los señores alca
des de su casa y corte donde
me someto Y renuncio mis
y Jurisdiccion qdo mis
y la ley sita combenia de jur
dictione omnium Iudicium y lo
Cebueno por sentençia pasada en
Corta Juzgada Renuncio toda
Las Leyes y derecho de mis fauor
y la que prohibe la general Renun
ciacion de ellas en mi testimonio
Lo otorgue ante el escriv. Y test.
En la villa de Madrid a diez dias

Del mes de Agosto de mill y
seiscientos y cinquenta y cinco a
siendo testigos Don Rodrigo
Calderon Don Goncalo Cavallero
y Alonso bravo Residente en
la Corte Del otorgante aqui
Yo el escrivano de yssue conoto
Lo firmo de su nombre = Don
Luis de alderete = ante mi Bal
tassar de los Reyes escrivano =
Yo el dicho Baltassar de los
Reyes Cavallero escrivano del Rey
nro señor y Residente en su
Provincia a el otorgamien
to de esta scriptura supresente
con los otorgantes y testigos y
su original queda en mi legua
en el sello quarto y origne y
me = Contestimonio de verdad



Balazar de Lo. Ceyes escriu^r
Concuerda con el Poder original
que es xuiño ante mi Iulian mon
tero de espinoza escriuano del
Cey nro señor Residente en
Corte Y puerta de Guadalupe
La dicha Doña Manuela gutie
rrez de anaya agüen Lebolbi
de guido y fee Y este traslado
baxo y Verdadero Yeco
xugio con el dicho original
En madrid a diez Y ocho
De Junio año de mill Y 500
Y setenta y uno siendo test.
Bernau Juan. de galde
y Joseph. Garca Residentes
En esta Corte Y origne
fíme=Contestimonio de
Verdad=Juan montano=

En conformidad de el por
si y como hija de los dichos
Don Jeronimo Gutierrez
De anaia y Doña marialor
nieto y heredera de la sus
dicha Junta mente con Doña
Dona gutierrez de anaia su
hermana de quien es herera
mentaria dicha Doña manuel
la insolidum instituyda por
el Conde poder paratezar
Deuaso de Aya disposicion fat
llego que otorgo ante Pedro
Munio escrivano de suma
En veinte y uno de mayo del
año pasado de seis cientos y
sesenta y ocho en virtud del



qual otorgo el testamento de
Luiso dicha ante mi enbein
te y año de mayo del dho
año. Deque ambas las dichas
Doña Manuela y Doña Ine
son tales heredera de la dichas
Doña Maria contra por C^{da}.
Delos J^{es} del Real Consejo de
Castilla dirigida con el dicho
Don steuan como tal testamen
tario que para en el oficio de
geronimo de moreno escriu^o
De Camara del dicho Con
sejo. Y modo. Lo dicho del
benendivino Padre Ray An
tonio de Maria y Ray Lucas
De torres y Don steuan Com
is y Doña Manuela guierrez de a
maya = Ojeron que

El dicho Don Jeronimo como
heredero de Don Antonio Gutier
rez de anaia su hermano insti
tuyo portal En el testamento
Cerrado de uaso de Cuya disposi
cion fallecio que se abrio y se
hicio ante la dicha Justicia hor
dinaria de esta villa Francisco
frechel escriuano del numero del
ella En treinta de octubre del
seiscientos y treinta y nueve fun
do dos cenos alquitar en favor
Del dicho Convento de Santa Ca
talina de Sena dela dicha villa
De Alcala de Henares el vno del
quinientos ducados de principal
gal En vellon y veinte y cinco

De Centa Cada año pagados
Cientos pagar por mitad por
San Juan y Navidad de Cada
Un año del Oro de seiscientos
Ducados de principal Y rentas
De Centa Cada año pagados en
tres tercios Cien de abril
de Agosto y cien de Diciembre
de Cada año. Los dichos quinientos
ducados procedidos
de Cesto de Lado de la dicha
Donna Ana Carrillo de albornoz
y los seiscientos de la dicha
Donna Maria de Guebara y
Herrez de anaya como hijas
naturales del dicho Don Juan
Y sobrina del dho Don Juan.

Tambien fundo en los dho
dos Censos otros dos Real
cios Aluno de noventa Real
de Centa Cada año en favor de la
Orcha O sea una Carrillo de
alboxnoz durante su vida Y un
año mas de superuivencia Y
en favor de la dicha O sea mas
via de pruebaa gutierrez del
Ania cinquenta ducados de Cens
ta durante su vida Y otro año mas
de superuivencia Con calidad que
se en edase Launa ala otra paga
dos dichos Censos Realicio en
la forma Y ala placo que arriba
se dice y de los dichos Censos al
quitar del dicho Conuento como



2.
Mas Larga mente contrades
Las dichas fundaciones de cen
tros otorgadas por el dicho Don
Jerónimo ante el dicho Luis
Jose Enbeinte Vocho de he
nero de seis cientos y quaxenta
y dos y primero de febrero de P.
y quaxenta y cinco y fundo lo
dichos Centros durante su vida
sobre la Centa del mayoraz
go que posehe Yha Ycomobies
Nes Libres hipotecas a ellos qua
tro paxes de Casas que tenia Y
Doseña en Estavilla en la Calle
De San Joachin que Las unas
Lindan con Las otras Y hacian
esquina a La calle de foncarra

Y doscientos ducados de renta
que se han fundado sabidos
Carras se guenar en la calle de San
Bernardo y buena vista como
seba alaua pñs que dela Madre
ella pagaua maria dela plaza
doce ducados y dela ora alonto
De Ponte guseno diez ducados
Y una quinta heredad en la villa
De Canilleja Junto a esta Corte
Con su Casa Guerra Y fuentes
de pie Y diez Yeri fanega de
Pexxa de marco Real y el dño
Don Jeronimo Gutierrez de
anaia por scriptura que otor
go ante Juan de quintanilla
escrivano de sumagestad en
Catorce de Junio de seis cientos



Quaxenta Aguas Analo
y Consigno al dicho Padre
Don Antonio Gutierrez de
Anara durante su vida cien
to y setenta ducados de cen
ta Inconformidad del testa
mento del dicho Don Antonio
Gutierrez de anara padre del
Dicho Don Antonio para q.
Lo cobrare en dos pagas enca
da vn año por fin de Junio
y fin de Diciembre Lo qual
am'a de Cobrar durante su vida
Del dicho Don Exonimo en
el censo de mill setecientos y
Cinquenta ducados de plaza
Doble de Centa Cada año

que como tal Poseedor del
Dicho Mayorazgo tenía con
su Escribanía de Madrid y sus pro-
pios Alentados y después de lo di-
cho de el dicho Don Jeronimo
los aura de poder cobrar de u-
nas Carras Principales que
el dicho Don Jeronimo herede-
dara del dicho Don Antonio
su hermano en Escribanía en
la Calle alta de Foncarral que
eran notorias como todo mas
largamente consta y se declara
en el dicho testamento y en
y auendo muerto el dicho Don
Jeronimo Gutierrez de Anaya
Por parte de la dicha Oñana
Carrillo de albornoz se siguió
pleyto con la dicha Oñana



Cornejo como tal heredera del dho
Don Jeronimo y Condo dicho
Don Luis de alvarez y Dona ma-
ria Gutierrez de anaya aguiñe
Lo dicho Don Jeronimo Guter-
riez de anaya y Dona maria Cor-
nejo auian dado la dicha Casa
Principal por libras de toda
Carga y dicho Pexro Concha
y Ma ana fue sobre que lo dho
Cuentos Reales que asi se auian
Consignado el dicho Don Jeroni-
mo durante la vida dela suso-
dicha auian de ser cinquenta Duc.
Cada año como se auian dado
y Consignado ala dicha Dona
maria Gutierrez de Puebla a su
hermana y auiendo segund

Dicho Pleyto conladicha
Dona maria cornes Lordi
cho. Don Luis de alderete
Dona manuela guierrez
obtuvo executoria Ladicha Do
ña ana a su favor para que
se le diesen los dichos l'ng.
Oucados en lugar de los dichos
trecientos Reales desde prim.
de Enero de sesientos y qua
renta y cinco en adelante y
en treinta y uno de agosto de
sesientos y cinquenta y uno
Por los dichos Convento de San
ta Catalina de Sena Dona
maria guierrez de Guebara

Yo Ana Carrillo y albornoz
y el dicho Padre fray Ben
tonio Gutierrez de Maya
Por auerles faltado con la muer
te del dicho Jeronimo Gutierrez
La Congnacione que se he
ria hechas para la cobrança
De los dichos Censos alquitar
y Malicio y de los dichos Censos
y setenta Ducados se fuero n
cediendo diferentes exco
ner contra las dichas quatro
Cassas de la dicha Calle de San
Joachin y contra el dicho Censo
de cieno Ducados fundados
sobre las dichas Casas de la
Calle de San Bernand

De Buena Vista y contra las di-
chas Carras de la Calle ancha de San
Caxal y fueron tomados por el
Dox de derecho de prenda de las di-
chas Carras hipotecadas a dichos
Censos y renta vitalicia de que
estubieron gozando de lo alquil
lexer y aprovechamientos de las
dichas Carras y Censos mucho
tiempo para irse haciendo pa-
go de lo que se le debía Caydo
y que iba corriendo hasta que
por parte de la dicha Doña ma-
ria con nro como tal heredera
del dicho Don Jeronimo enbein
de diez de abril de setenta
y sesenta y siete se puso de man-
da al dicho Convento y a la



Dona Doña María Gutiérrez
De Guebara y Dona Ana Carr
illo de Albornoz, Zaldicho
Padre fray Antonio Gutier
roz de anaia sobre que diés
sen cuenta dela Caridad
que tenían recibida por quere
ta de sus Creditos y para ello
nombrassen Contador que
se juntaren con el nombrado
Por la dicha Dona Maria con
neso y se tasarren y baluaren
Las de verioraciones y suynas
y otros Casos que auian tenido
Las dichas Carras en el tiempo
que se auian estado por gober.
Orendaria y que nombrassen
Para que se reconociesen

Las dichas Persecuciones
Maestro de obras que se jun-
tase con el nombrado por di-
cha Oña Maria y por lo dicho
Convento y dicha de Religio-
sas y dicho Fray Antonio y
nombre por Contador por sus
Partes al mismo que tenía nom-
brado La dicha Oña Maria.
Y tambien nombraron ma-
estro de obras y se junto con
el nombrado por la dicha Oña
Maria Y ambos tasarón y balu-
aron Las dichas de Persecuciones
ante Fran. Bulloñ escriuano
De su magestad Oviente Yonce
De Diciembre del dicho año de
seisenta Y siete Oviente mill

Dieciientos y sesenta y quatro
y auiendo muerto La dicha Do
ña Maria Cornejo seguedo
Al Pleyto On este estado
hasta que por parte de la
Dho. Don Estuan Comero
como tal su testamento
y La dicha Doña Manuela
Dassi y como tal testamen
taria Insolidum de la dicha
Doña Ines Gutierrez de ana
ya su hermana ambas heredes
las mediante La dicha Exeurs
ria de dicha Doña Maria Cor
nejo su madre segrosiguió en el
dicho Pleyto sobre que dixeran
La dicha guerra y por auer

se escurado de hacerlas el dicho
Contador nombrado por la di-
cha Doña maria y dicho Con-
vento Religiosos Religiosos
Dieron dicho Don steuan
y Doña manuela que sacaron
dichas nombraren otro Con-
tador que se escurase con miel
Presente scrivano aqui en los
susos dichos auian nombrado
Por tal Contador y conuista de
ello dicho Convento Religiosos
Religiosos nombraron a Don
Miguel de Astorga Vecino de
la villa quien hizo y executo
Las dichas cuentas por si solo
Por no auerse conformado con
ningo por ella hizo de alcaide

a la dicha hacienda de los
y herederos de la dicha Doña
María en quanto quatro
cientos y treinta y un mill
ducientos ochenta y siete
maravedís las ducentas y
cinquenta y un mill du cien
tas y cinquenta y cinco mar.
El dicho Convento = quatro
cientos y noventa mill de
cientos y dos mar las dichas
Do Religiosas = Las seis
cientas ochenta y nueve mill
setecientas y treinta maravedís
El dicho fray antonio Puelles
vez de anada = esto quedando
Reservado el derecho a la dicha

Disposicion y heredero dela
Dicha Dona maria Conneso
Para proseguir en el dicho pley
to en lacon delas dichas des
herioraciones como se combi
niere por no aver cosa juzga
da en ello y tambien segues
do reservado su derecho para
que sobre el crecimiento de
de los dicho crecimiento Real
hasta los dicho quinquenta du
cador se siga como arriba se dize
y por que auendose visto las
cuenta por mi el escrivano como
tal Contador nombrado por la
Dicha Dona manuela y Don es
teuan Comero no me conforma
ba con la hecha por el dicho





Don Miguel por que la Co.^{ra}
Del Consejo Enque así reman
da dar Los dichos Cinquenta
Oucados En lugar de los dichos
Cecientos Realas ala dicha Co.
Ha una Carrillo de alboxnoz
que Remitiendose ala dicha
Scriptura de Censo Obligacion
Del dicho Don Jeronimo Yeras
mento del dicho Don Antonio
por el no señalo Carridad
ninguna de Censo Vitalicia
ala dicha Dona Ana genta di
cha obligacion Y Censo solo
señalo el dicho Don Jeroni
mo Los dichos Cecientos Q.
que exa Logue se deuria haer

Bueno ala dicha Dona
Ana y no los dichos cinquenta
ducados por que esto era un
contra la dicha Executoria
Respecto de que como axiua
dice se funda y permite al
instrumento y de mas de
ello mucha dela paxida de
la datta dela dicha guerra
no se deuan hacer buenas abso-
lutamente sin dexar Reservado
el dicho derecho ala dicha di-
vision para que dixerse
contra ellas por no tener Justi-
ficacion que de derecho se Res-
gueria asi en la tocante de
paxos como en decima que se de-
ria aux pagado dela excoy.

Alor alguaciles por enteros
y ser de mucha consideracion
Porque star siempre el con
sejo La moderava ameno
De la mitad Deseando do
dar Las dichas partes con
bar paz y amistad Deseando
se despleytor por ser largo y
costoso y su fin dudoso y
incierto = Otorgaron que en la
forma que mejor aya lugar del
derecho de daxando como declar
an La Relacion de sta. script.
Porcierta y Verdadera se com
bienen y concierten en esta
manera

que Los dichos Inguento que
Quocientos y noventa mil

Recientos y dos mrs. de el dho
alcance Los dichos fray antonio
Gutiérrez de anaya usando de la di
cha licencia y el dicho fray lucas
de torres de el dicho poder le m
ten y perdonan a la dho rion
y herederos dela dicha Dona ma
ria coneso ochocientas y treinta
y dos mill ochocientas y ochenta
y un mrs. En esta forma

4850730 = El dicho fray Antonio quatroci
entas y ochenta y cinco mill setec
ientos y treinta maravedi conques
tan solamente se queda dueñto
y quatro mill maravedi de alcance
liquido contra la dicha haz.
Disposicion y herederos de dha

Dona Maria Cornejo ————— 2049

1029 —————
Dicho Comento de Santa Cata-
lina de Sena dela dicha villa de alca-
la de Henares ciento y dos mill.

Conque quedan ciento y quaxen-
ta y nueve mill duçientos y cinq.
y cinco mrs. de alcance. Siguir
do contra dicha hacienda de

posicion y heredero ————— 1499255

La dicha Dona Maria Gutierrez
de Gebaza duçientos y quaxenta

2450151 —————
y cinco mill. ciento y cinquenta y
cin maxavedi. Conque tan sola m.

Leguada de alcance. Siguir do con-
tra dicha hacienda de posicion

y heredero otros duçientos y quax-
enta y cinco mill. ciento y cinq. y un mr. — 245015

49
Tambien dicho fray antonio.
Dexi solo y dicho fray lucas en
virtud del dicho poder lemiten
y perdonan a dicha disposicion
y herederos todos los derechos
que an corrido hasta y de los
dichos censos alquilar y rentas
y de los dicho ciento y sesenta
ducados para por la cons
de ello no poder pedir cosa al
guna por que a mayor abundancia
no gozo solo ceden y arrendan
y hacen gracia y donacion
de ello en todo y en lo que
con las insinuaciones y juramentos
y fuerzas necesarias con lo qual
han de quedar las dichas quentas

4

Aprobada sin que por una ni
otra parte en ningún tiempo
se pueda decir de agravio contra
ellas en manera alguna pena
que el que lo hiciera no ha de
seroydo en Juicio ni fuera del
antes Repellido y Condenado
en costas a demas de que ha de
pagar quinientos ducados
de conformidad de la Real
se ponen por pena pecuniaria
que los dichos don Juan Com.
Como tal testamento de la dicha
Doña Maria Comesa. La dicha
Doña Manuela por si y como tal
testamentaria de la dicha
hermana quien de su alma

4
Por heredera aceptan dicha
Remission y suelta y median
te ella dan por aprouada la
dicha cuenta y por bien echa
y no dixeran de agravios contra ella
En ningun tiempo ni por ningun
tiempo ni por ninguna causa
sola dicha pena arriva dicha
y a mayor abundamiento con
informacion de utilidad por
lo que toca a dicha testamento
mas pedia se aprueben Judi
cialmente = y se obligan a pagar
al dicho Convento Dala di
cha Dña Maria Gutierrez de
Gibara y fray Antonio Gutie
rrez de anaya Los Cedidos de
Los dicho Convento alquilar

Y bñalicio desde el día de la
fecha de esta escriptura en a
delante a los tiempos. Y placo
que se continen en dicha es-
criptura que son los que en la
Relación de esta escriptura se
de claxan y por cada paga que
de faxen de hacer se les ha de poder
Ocurax

que luego incontinenti por lo
dicho Doña Manuela y Don
Juan sean de traer a Venas
y al pregon la dicha quatro
Casas de la Calle de San Joachin
y Santa Ana para de suproce
dido y dando satisfacion de
lo primero que se ben dixer
al dicho Convento de Santa

Catalina de Sena de los dicho
Ciento y quarenta y nueve
mill duçientos y cinquenta
y cinco maravedis, que así es
queda de alcance líquido de los
Cedidos de los dicho Censos. Y de
todo lo demás que fuere corrien
do de ellos hasta el día de su re
tención que ha de ser también de
lo procedido de la venta de dichas
Carras sin que se pueda combertir
En otro efecto y pagado dicho
Combento de dichos Ciento y quaren
ta y nueve mill duçientos y cinq.
y cinco mrs. del dicho alcance
líquido y de los dicho Cedidos
que así fueren corriendo de di
chos de los Censos Redimidos

Dichos Principales Señores de
Lo que sobrare sea de pagar ala
dha. Dona Maria Gutierrez de
gubara Dona ana Carrillo de
Albornoz o a quien por ellas
Lo ay a de auer Las dichas de
Cienta y quarenta y cinco mill
Ciento y cinquenta Dn mrs.
Del dicho alcance Liquidado con
mas Lo que Vbiere corrido de
de y dicho dia en adelante
De los dichos Censos de Cien das
Cados de Centa uisabicio a m
los a cinquenta ducados a cada
Ma y mas el dicho año de su
Peruuenia Encaso de auer fal
Liquidado Las suso dichas o qual

Quiera de ella para por canti-
dad antes de auerse compuesto
con las suso dichas y el dho
lo que se ajustare por una vez
por dichas sus vidas y año de
superuivencia y si asi se hiciera
no ha de tener después el dho
combento acción ni derecho
a pedir a la dicha Doña ma-
riela por su y como testamen-
taria de dicha su hermanas
ni al dicho Don steuan como
tal testamentario de la dichas
Doña maria cosa alguna
Y an después de la dicha Doña
maria Gutierrez de Quebar a
Doña Ana Carrillo de alborn
nos por si sola y sin depen-

Ongia Del dicho Convento hacer
Al dicho a Juste = Y Encargo
no Lo quieran hacer de lo que
cedido de las dichas Casas Y de
mas bienes que hubieren queda
do de la dicha Doña Maria
Consejo se les han de Consignar
a su satisfacion Los dichos Bienes
Ducados de Ciento en esta Corte
Donde Los queda Cobrar sin em
baraco alguno La persona que
hubiere supoder = que tambien
Luego incontinenti se han de hacer
Diligencias por dicho Don Juan
Y Doña Manuela Y se an de sacar
En Venta Y al pregon Las dichas
Casas Principales de la Calle al
ta de fuen Carral Y de su procedido

Seá de dar satisfacción al dicho
Padre Fray Antonio Gutiérrez
De Anaya de las dichas ducenas
y quatro mill mrs. de el dicho
al cance. Siguiendo y de lo que
fuere corriendo de los dichos
Ciento y setenta ducados en q.
antes de la dicha venta no se les
viere dado satisfacción = Item
Oída que sea la dicha de supras
cedido sele an de conignar por
dichos don Juan y Doña ma
nuela o qual quierxa de los dos los
dichos Ciento y setenta ducados
De venta en parte. Sexta y segun
da a su satisfacción donde por
solo durante dicha su vida lo
pueda cobrar = Y Encargo que se
quiere componer con la dicha



Donna Manuela por alguna can-
dad por una vez se pueda haer y
en este caso ha de tener en ella por
las disposiciones dela dicha su
hermana y madre el principal
credito de dichos ciento y
setenta ducados desde el día dela su-
ta de glo mismo se entiende y ha
de entender para con las dichas
Religiosas = y no ha de tener otra
Donna Manuela ni dicho Don es
sean desde entonces obligacion
a pagarles por lacon de dichas
ciento y setenta cosas alguna =
que si quisieren tambien dho
Convento Religioso Religioso
hacex diligencia sobre laben-
ta de dichas cosas para hacex el
pago de dichas cantidades. Lo han
Depoderado haer y que por ellas

Se traigan en Venta Valpregon
y de suprocédido se le haga dicho
Pago en la forma que dicha es
que porquanto Dona Manuela
Gutiérrez de anaia se combino
y a jurro con el dicho Don steuan
Comexo y por Cacon de dicha
Cantidad que se leuia a dichas
Dona maria con nro Donatario
con departe de ellas se dio a dichas
Carras de la Calle de buena Vista sobre
que esta dicho Censo de dueñeros
Ducados que estas dichas Carras
ayan de quedar como quedan
Libres de la hipoteca de los dichos
Censos al quitar y Vitalicios
En ningun tiempo por Cacondes
ellos poder pedir al dicho Don
steuan ni quien tenga su dex.

Corra alguna gasa lo conveniente
y tiene por bien dicho fray Lucas
En nombre de dichas sus f.
y en agradecimiento de ello los
dichos Dona Manuela y Don
Stevan Comero desde luego
En Lugar de dichas Carras
de la Calle de buena Vista obli-
gan e hipotecan a los dichos Censos
alquilar y vitalicio en el n.º
xiii que no se cedimen y quitan
Las dichas Carras Principales
De la dicha Calle ancha de fuenca
xxal para que sean obligados e hi-
potecados a la seguridad y paga de
dichos Censos con prohibición de
La enagenación de ellos sin esta
Carga hasta auerse cedido
y quitado como dicho es. Los Censos

Y toda. Las dicha. partes cada uno
Por lo que se toca al can. Yguirán
Los embargos hechos en toda. Las
dicha. Casas Y demas. haciendas
De la dicha Doña maria Y dan por
Coto. Y Cancelado. todo. lo. plexo.
Y por nulo. Y deningun. Valox ni
efeto para por lacon de ellos en nin
gun. tiempo. Las una. partes ala.
otras ni las otras ala. otras poden
se pedir cosa alguna y solo seg.
da. En su fuerza Y vigor. Las di.
chas. scripturas. de fundaciones de
Censos. alquitar. Y vitalicio. Y las
dicha. Censos. Y testamento. de los
dicho. Don Antonio. Y Don Pedro
ni mo para en virtud de ellos. Y
de esta scriptura. desde oy dia
De la fecha En adelante y cobran

do Los dichos Conuenso Religio
sas Religiosos Las dichas sus
rentas a los plazos de dichos Censos
De los dichos Don Juan Comer
ro y Dona Manuela Gutierrez
de anafia y qualquier de ellos
Como arriba se dice y en
esta conforma Las dichas par
tes se concertaron y al cumplim.
De lo que dicho es Los dichos Dona
Manuela Gutierrez de anafia y
Don Juan Comero obligan
Los bienes Rentas De la dispo
sicion y herencia de dicha Dona
Maria Comero y el dicho
Padre fray antonio Gutierrez
de anafia usando de la dicha li
cencia sus bienes Rentas y el
Dho Padre fray Lucas en virtud

Del dicho Poder Los bienes Men
tar del dicho Convento Religio
sas Y de todos Cajas Y muebles
Derechos Y acciones que tengan
hubieren auídos y por auer y dan
Poder alas Justicias que den
Causas puedan Y deuan Conocer
Y especial mente dicho fray lucas
Por dicha supante Y dicho fray
Antonio por el al señor Nun
cio de su Santidad Cristo Rey
nos de españa y su auditor de
esta villa de madrid in solidum
a una Jurisdicción Y fuero sero
meden Y dicho Don steuan de
Manuela a los señores alcaides
De corte Y Justicia ordinaria de mas
dich Insolidum a una Jurisdicción
Y fuero se someten Y renuncian
Al suyo propio Y dicho fray lucas

cas el de dichas Surgantes Ydho
Ray antonio tambien el supo
Drogo Dto. Salas y combe
nervit de Jurisdictione omnium
Judicum para que por una C.^{ua}
Ygoz de dex. apremiada a
da parte al amphi. de los
Dicho es concurar como refiere
Sentencia definitiva de juez
Competente pasada en cosa juz
gada Renuncian dicho Don steven
Dña Manuela Y Ray ant.
Las Leyes de su favor Y dicho
Ray Lucas Las de dichas sup.
Y todo lo que prohibe la gene
ral Renunciacion Y asi lo con
gaxon ante mi el dicho cronista
Rendo de rigor el Lit.^{do} Don
Pedro Duran abogado de los

Reales Condesos Joseph de Poyas
tor y Don Francisco Orozco
ndentes en esta Corte = Do
A escrivano do y fee conatos
alos otorgantes y lo firmaron =
Ray Antonio Gutierrez de
Anaya = Ray Lucas de Dorcas =
Dña Manuela Gutierrez de
anaya = Don Juan Comero =
Ante mí Juan Montero = test do
Causa = en m do fecha = Toda = y
Arcobispado = a = Manuela = o =
Censo = no = r = r = Maria =
De = Onze Cengloner = Juan = clau
sular quaxentigras = ni = Yeo
bligan = ci = Do Julian mor
tero de espinoza escrivano del
Cey nro S. Residente en la Con
de Izquierda de Guadalupe

Fuero Presente al que dicho es
y Confes de ello Lozigne
Prime Laxa La Ferramenta
ria De Dona maria Connes
y Laxa Dona Manuela Juier
rez de anaria y La disposicion
De Dona Ines Juierrez de
Anaria su hermana = Contem
monio de Verdad Julian mon
tero =

Concuerda este traslado con la
Scriptura de transacion y con
dicho original que para este
efecto es visto ante mi Don
Juan Comero como testamen
tario que es de Dona maria
Conneso a quien se le bolbi y
fueron testigos alober sacan
Corregir y Conesax Du. de Comera

Pedro Duran Cerdas

Per esta Corte en ma
drid a diez y siete de A-
gosto año de mill y setenta
y uno = testado contra = Morigne
en testimonio de Verdad Ben-
nardo Vizcaino

Exonigue qual traslado de la C^{da}
y escritura de transacion por
dicho y bendadexo y conuexda
consus originales que bolbi aen
fregar a la dicha Donamanuel
La Gutierrez de anaña = y de
ellos usando yo la suso dha
por lo que metoca como tal
heredera Cyo el dicho Don ste
ban como tal testamen-
tario insolidun que soy dela

Dicha D^{na} Maria Xornero
y Azuella y para poder cum
plir su ~~testamento~~ ^{testamento} Vel de el
Dicho Don Jeronimo guierrez
De anaia sumaria y padre
Demi La dicha D^{na} Manuela
ambos de un acuerdo y confor
midad = De como y por muerte
De los suso dichos En tre otros
bienes Raycos que quedaron en
Estavilla En la Calle alta de su
Caxal de ella Cerca de los pozos
De la n^{ve} Barroquia de San
Martin Vines de suelos que
al presente estan por labran
que el uno linda por la parte
De arriba con casas que fue
ron de Julio Cesas escarola

Demuestra Señora del Carmen
De Calador De sta Corte sea
quien Porel lo hubiere de
Alber por que aunque el dicho
Censo era de seiscientos Ducados
De principal stan Redimido
Los seiscientos por scriptura an
de francisco de morales escri
bano del numero de sta dha
Corte de Diciembre del año
Pasado de mill P. Y noventa
A qual dicho solar toco y per
teneio ael dicho fran. del barco
y Dona elina de la Canal sumus
ger por scriptura de venta
que se hicieron Zotoxaron
a su favor Dona Phelipa de
Camarena Nu. Codríguez

Su marido aquí en todo como uno
O dos herederos de Beatriz de
Herrera En las Particiones que se
hicieron de sus bienes por scriptura
ante el dicho fran. de morales en
veinte y dos de agosto de mill
y quarenta y dos = Yala dicha
Beatriz de Herrera setos por
Venta que de el hicieron del
cho de Puebla a Logero Yana
Gutiérrez sumojer por scriptura
ante fran. serrano escriuano que
fue de su magestad en cinco de hen.
Del año pasado de mill y sesientos
y veinte y dos Y los dichos fran. del
Barro Y Ana elena dela Canal su
muger vendieron dicho solar a el
dicho Don Jeronimo Gutierrez

De Amaya por scriptura ante el dho
Francisco de morales su fecha en
Primer de noviembre del año
Pasado de mill Dvecientos y
quaxenta y ocho El qual tiene de
Delantera por la parte de la Calle
de suen carral quaxenta y un ptes
De fondo y por mano derecha linea
Recta ciento y quaxenta y quatro
y por mano izquierda ciento y
quaxenta y siete que con los ochenta
y quatro de la otra parte llega aun Codillo y
tiene diez ptes y medio de ancho
Lo quales se enangora el río
De allí adelante y de de su esqua
dra Corren hasta fin del río Los
Setenta y tres ptes Restantes a lumb.
primiento de los ciento y tres ptes

que viene de fondo por la dicha
mano izquierda De ante
Por las espaldas viene cinquenta
Dios que el dicho sitio con lo que
Perdencia de medianerías haiese
y mill novecientos. Veniente y
quatro pies super ficiales. Viene
De censo perpetuo el dicho suelo
Or durado. Y de gallinas encadas
Un año con derecho de licencia tan
to. Y viene todas las veces que
se vendieren que se paga a el dho
Mayoralazgo del dho Don Ant.º
Luzan = Y el dho suelo Linda
Por mano derecha como se enoja
En el Concarnas de Pedro de Vergara
Y por mano izquierda con el dicho
Solar de Francisco del baxo que es
Ante cedente de que ha fecha

60968 p.

V. suelo -

Mencion que al presente son de m^r
La dicha Doña Manuela Sureda
Deana Tiene el dicho suelo de
Delantera treinta y dos pies y de
fondo por mano derecha ciento
y treinta y tres por la izquierda
ciento y treinta y nueve todo li-
nea recta por la parte de arriba
Tiene de ancho treinta pies el qual
Dicho suelo fue medido y pasado
De consentimiento de los otorgantes
Los donados de aragon y Pedro mar-
tinez Maestros de obras con
nueve mill quinientos y cinquenta
y un R^l dicho solar de posesion de
una fabrica que hallaron en el con-
de su declaracion contra aque-
llos y pago de tercera parte

+ De nuevo Repartimiento Precien
tos y setenta y cinco maravedís
En cada año por el apor.
De Corte de su magestad Y por causa de
ra de los muchos Pleitos que
ha auido sean perdidos los títulos *Perdidos continúan*
y Venta originales tocantes a
tenientes al dicho suelo sin a
ber podido suer en cuyo poder se
han hasta aora por una Racion
por parte de mí La dicha Doña ma
rúla como tal hija y heredera de
La dicha Doña maria connejo
La qual es mi madre y testamen
taria en solidun de la dicha Doña
Dña Antonia Gutierrez de anas
mi hermana se Recibió Ciento y
formación sobre La propiedad
Del dicho suelo y como me toca

Presente por auxe compra
de Don Antonio Putierrez
De Anaia hermano del dicho
Don Jeronimo mi padre de
^{fue de Fran Velez} Francisco Velez Verrero y por
ella consta lo referido la qual
Paso ante Baltasar Putierrez
De espina ma escriuano de sumag.
Cubierta por de Juho parado
de este año Ten primero de se
mer fue aprouada por el señor
Meriente Don Alonso de Carras
cosa ante el p. d. escriuano del
numero Encatorce de este dicho
Presente mes de agosto como de ella
Consta aqui no le mirimo. Por
ginal entregamos con esta scripta
Y aora tenemos pasado coelho

Diego Carrato debiendole los
dichos dos sueltos de que basta
mención para su execución supra
cedido en el cumplimiento de los
testamentos del dicho Don Perro
mo Gutierrez de anaia y de la dicha
Doña Maria Conneso y de aquellos
que de su alma por heredera del
dicha Doña Ines antonia
Gutierrez de anaia suando de
la dicha Executoria escriptura
de devanacion y testamento aqui
mencionados por los dichos Doñas
Manuela gutierrez de anaia Don
Juan Romero como tal heredera
y testamentario = otorgamos que por
nos y por los herederos y sucesores
Demi la dicha Doña Manuela

Yo el dicho Don Juan Comen
zo como tal testamentario para
La Disposición y cumplimiento
De lo dispuesto por el testamento
De la dicha Doña Maria Comen
y en quello hasta en cantidad de
La quinta parte de la hacienda
que queda por su fin y muerte
En conformidad de la Executoria
De los señores del Consejo suyo in
terveniendo. Vendemos y damos en venta
Real por suya de heredad para a
ora y para siempre la mar al dicho
Diego Carrato que sta presente para
El y quien en su derecho sucedie
re. Los dichos dos sueltos azúas de
daxador y desheredador. En la can
ta que tienen el primero de los dichos

De los ducados y dos gallinas
de censo perpetuo En cada un año
no Condexcho de Licencia antes
y veintena que se paga al dicho
maorazgo y de pagar la me
dia nata que se tocare por la con
del dicho Privilegio de exención
por libras de todo otro censo nati
vito perpetuo ni alquilar excepto
Ad los dichos Treientos Ducados
que se an de pagar Medimar al
Convento de nra. Sra. del Carmen Cal
cado de esta corte o a quien por el
Lo hubiere de aver con los Reditos
Corridos hasta el día de la fecha de esta
Scriptura Y no tiene otra obligación
Carga ni hipoteca especial ni gene
ral y así Lo duramos a Dios Y

Una Cruz En forma, Delos rue
Lo que fue del dicho Francisco Velez
a quien se compró el dicho Don de
suelo R. 10. mmo gutierrez de anaria se le
vendemos para el Iguen en sus
Derecho Sucediere por libre de Censo
Quibuto Vinculo ni anivexario
ni otra Carga especial ni general
que no la tiene ni paga a ning.
Persona excepto Decieros Y se
fenta y unico m. de dexia f.
Con con moda particion que sepa
gan cada un año al fuesga del
aparente, Y bien ducados que diere
sobre si procedido de la Compori
don del dicho suelo de que ay por
Bilegio de exencion Con dicha Can
ga Y La Caridad que consta en el
Genex de Censo y exgetus y beintino

De el que se ha de encargar
Al dicho Diego Cerrato con ac-
tación de esta Scriptura y con
las cargas y condiciones de su
no de claradas y de lindadas
que los dichos suelos tienen
contada y su entrada y sal-
da y los ycos y umbres y sus
dumbres quantas han y tienen
y les pertenece de echo y de derecho
sin reservar para nos ni para sus
herederos y sucesores cosa alguna
por precio y quantia, el suelo que
es de Francisco del Barco de once mill
de vellon que es la misma can-
tidad en que la dicha Dona Doña
Doña Concha Letemía vendió
al dicho Diego Cerrato por scriptura

que de ello otorgo en esta dha
Villa en diez y siete de abril
del año pasado de mill y
seenta y siete ante Juan al.
Cordase escrivano de su magestad co
mo de ello consta a que no le
mínimos y ahora ratificame
De nuevo enbassante forma del
Derecho = del suelo que fue del
Don Francisco Velez Jerez en
Precio de ocho mill R. de von
Porque aunque fue comprado por lo
dicho ma otros de obras aqui del
claxados en nueve mill quinien
tos y cinquenta y un R. Los mil
y quinientos y cinquenta y uno
De ellos se basan y basamos de
la dicha casa por encajarse

Como se ha de encargar el dho
Diego Cerrato de las Cargas aquí
de Azada. Eno de os para el
que ambas partidas suman
montan diez y nueve mill
de vellon que valen sercientos
y setenta y cinco mill maravedis
Los quales no ha pagado y a
ha de pagar en esta manera = Dos
mill y ducientos y cinquenta R.
que el dicho Diego Cerrato pague a
La dicha Doña maria con nro
y arguella m^a madre como consta
de la dicha scriptura que ha fecha
mencion que paso ante el dicho Juan
Alonso Cerrato de que el suso dicho
Le dio Carta de pago de la dicha Can
tidad La mayor abundamiento
por otros de la R^a como Condena

Oración de Leyes de la Enrrega por
no parecer Zapaga de presente
Tres mill y Treientos Reales del
Censo al quitar que se ha de pa-
gar y Redimir ael dicho Comu-
del Carmen o a quien por el Lo
hubiere de aver Oegue hemos de
Enrregar Carta de pago y Redem-
ción En forma de Treientos R.
Por los Ceditos en que se han asuma-
do del dicho Censo axiua dicho
hasta el día de la fecha de esta mil
Reales que se deban ael dicho
Diego Carrato por la con de la de
Veintenas del Suelo de Francisco
Del barco Launa por la que se ha
de pagar de presente y Launa
por la carga que el dicho suelo lleva
Conigo que todas las de mas por

Redar suman y montan siete mill
Ocientos y cinquenta R. queda
Lo diez y nueve mill de el pami
pal de sta Venta Confessamos a
ben Cecilio Realmente con
efeto del dicho Diego Carrato once
mill setecientos y cinquenta y seis
co R. en doblones de ascho y de
aguardo y de ado. escudo y en
Reales de ascho y moneda de R.
que sumo y monto La dicha can
tidad en presencia de mi el srio.
y testigos de cuy paga entrega
Yo el escrivano doy fee guardo y
fice en mi presencia y la dicha
Doña Manuela guierrez de anayas
y Don Estevan Comero Lopezaron
asuparte y poder Realmente con
efeto y delos dichos diez y nueve

Mill Reales Sedan Notorgan Carta
De pago Informa quan bastante es
Sudexecho Combenga y el dicho Pre
go Cerrado ha de quedar como que
da Encargado Del Censo de los tres
cientos Ducados Principales y sus
Cedidos Y de la incommoda particion
y Censo perpetuo del suelo de dicho
Francisco Velez Ferrero para
Pagarlo a quien fuere parte legiti
ma y hacer dicha Cedençion
a quien perteneciere de de oy en
adelante a los plazos con las con
diciones penas y salarios que se
declaran en la scriptura de su
fundacion sin que a ni dicha
Doña Manuela ni a sus hered
eros y sucesores ni a la dicha de su
mentaria por esta Causa

Senor queda pidiendo y pida= Y con
feramos que es su justo precio
y valor Los dichos diez y nueve
mill R. Y no hemos hallado
quien mas ni tanto no de por ello
aunque hemos hecho alguna di
gencia Para el dicho efecto Y no
obligamos no reclamamos ni
entendemos alguno por mas por el
tanto ni ojala lo que sobre que
renunciemos Las leyes que tratan
de las Ventas y comprar echa por
mas o por menor del Justo precio
del texmino de los quatro años enq.
se queda pidiendo y pida de ellas o su
prim. a su Justo Valor quedamos
Por pasados= Y caso que mas bal
gan de la de mara y mas baloren
qual quier cantidad que sea

Hacemos gracia Donación al
Dicho Diego Carrata Duxa mexa
Perfecta e in(removible) que el de
recho llama Enxeviuos Con la
in(renovaciones) Juramento. Y
fuerzas necesarias Y desde luego
Daxa entonces por desistimos
Y apaxdamos yalor heredero. Y
Sucesores de mi dicha Dñamos
Muela gutierrez Yala dicha res
ta mentaria de la propiedad por
non Y señorio de los dichos suelos
Con todos los derechos de enjuicio
Y saniamiento y otros que no son
venecen Lo cedemos y tra. passamos
En el dicho Diego Carrata y en quien
Sucediere en su derecho y cedamos
por dex paxa que de suprogia aut oru

Qad Judicial extra judicial
mente tome Y aprehenda las
Posesión de los dichos de su
Y la Continuan Y hipogon de
ella a su Voluntad como cosa su
propia avida Y adquirida con
buen título Y Causa Venelinte
sin que no la toman Y aprehenden
nos constituymos Y los sucesores
de mí La dicha Doña en as
muela La dicha de su mentaria
por sus inquilinos en forma Venel
nial de Verdadera tradición por
Posesión Real Y para que no sea
necesario tomarla Judicial mente
Le entregamos Los títulos axiomas
de claxados Y otorgamos en su favor
esta scriptura con lo qual sin otro
auto de aprehensión ha de ser

visto aversele transferido y
dimos al presente escriuano que de
ella sede hablado para que lo ten
ga por titulo de las dichas Casas y
terrenos y me obligo Yo Ladicho
Donna Manuela Gutierrez de anan
y sus herederos y sucesores Yo
Adicho Don Juan Gomez
con los bienes de la dicha testamen
taria ala euicion y saneamiento
de ella de tal forma que dho
Diego Carrato y los suyos latens
y an y gocaxan quiera y pacifica
y sin que en su propiedad goce
y disposicion se le ponga ni ponga
Nexo malaboz ni impedimento
por ninguna persona causa ni ca
con y si se le pusiere se sacare
y sacaxan aparto y salvo de todo

Enna. Costa siendo requerido o
no sin embargo de qualquiera
Ley o costumbre que disponga lo con-
trario que renunciamos o bolberes
mos y bolberan lo dicho. dios
y nueve mill R^{os} que hemos. Segun
do en la forma dicha auiendo de-
terminado el dicho censo de diezientos
ducados de principal y los setecien-
tos Reales de Cédulas que de el ha-
biere pagado con todas las bal-
ses de reparos y mejoramientos. Y
los necesarios o voluntarios que en
las dichas Casas viere echo y el
mas valor que el tiempo causare
con las Casas Daños e intereses que
sele siguieren. Recexieren de ma-
nera que no pediran cosa alguna
cuya liquidacion y verificacion

Disfórmos en el Juramento
Del dicho Diego Cerrato o quien
su derecho tubiere y se releuamos
Desno Cauendo para que por ello no
se cumten y se proceda hasta hauer el
go como por deuda ligada del
Plazo pasado y en virtud de con
trato quarentigio que consentimos
mayor aparejada Exeucion y
para la paga y Exeucion de lo
Contenido en esta scriptura obligas
mos go la dicha Dona manuela
mis bienes, luro y renta
y hacienda y lo el dicho Don
estuan Los de la dha testamentaria
Aceptacion Yo el dicho Diego Cerrato que
Presente estoy abtorzamiento
De esta scriptura auiendola ydo

En tendido o cargo que por mí y
En nombre de mis herederos
y sucesores La aceto en todo y
por todo segun y como en ellas
se contiene para Vra. de ellas
como mejor a mi derecho con-
veniga y Recibo de la dicha Doña
Manuela y dicho Don Juan
Comero Los dicho Titulos aqui
Declarado en precio de los dhas.
Diez y nueve mill R. de Vello
que confieso es su justo precio
y valor y que no balen mas sobre
que renuncio Las Leyes de mine-
ra y derechos de que me queda apor-
techar = y desde luego me encan-
go del dicho Censo de diezientos

Quedan de principal impuesto
a favor del dicho Convento del
Carmen Calzado de esta dicha
Villa o quien por el suex parte
y sus Ceditos a los tiempos y
Plazos que seduan pagar sus
disfacer yansi mismo me en
Cargo de pagar La in con moda
Particion y Los Ceditos con
dos y que comienzen del Censo
Perpetuo que tubiere y sehubie
re impuesto sobre La Casa solar
Del dicho Francisco Velez que com
pro el dicho Don Antonio Gutierrez
segun ba referido y me obligo a
pagar sus Ceditos de ambos a los
dichos Plazos con las condiciones

Y en la forma que se declara sin
que a los dichos Vendedores se les
pida ni pague nada alguna ni
algo pagaren o se les ~~pediere~~ aun q.
no lo ayan pagado con solo q.
se les pida con viento me e seuren por
ello y las cosas y daños que se les
siguieren con solo su juramento
en que diere la Verificación
y liquidación de todo lo necesario
y lo que elieue de oro y plata
Y ambas partes por lo que a cada uno
toca y o la dicha Doña Manuela
como tal heredera obligo mi bies
nes muebles y raíces auido y gozando
Yo el dicho Don Estevan Comero
Los de la dicha hermandad
O amo: poder a la Jurisdicción de

es de su magestad de qualesquier
Partes que sean auya jurisdiccion
nos lo mandamos y en especial
alos señores alcaldes de esta
Corregidor y tenientes de esta
Villa Lacada no inohdum
Nunciamos la nra paxia con
la Ley Ricombenent de Juris
dicione omnium iudicium con
todas las demas Leyes de
nuestro fauor para que nos se
premier a su Cumplim. Como
Por Sentencia Passada en esta
Justgada Cernunciamos las
Leyes de nuestro fauor Hagén.
En forma = Do la dha Oña
Marueta gutierrez de anaria san
bien Cernuno las Leyes del em
Perador Justiniano y Veterano

Enatus Con salus Imperador
Infirmans Nueva Diosa Con salus
cion de ma del favor de la muger
De que fue aurada por el puer
escrito De que doy fee Como sau
doxa de ellas La Cennio Dagar
do de su favor para no aprouchar
se de ellas aora ni en tiempo
alguno y todo lo otorgamos
ansi ante el presente es
Quians Mailla de Madrid
abierta Yuno De Agor
ano de mill Y por ciento
y setenta y uno siendo
digo Juan de La Oria Do
mingo Coto y Baltasar
Puriere de espinama escrito

De su magestad Residentes
En esta Corte y los otorgantes
que go. Alvarado de Torres
Lo notico Los firmaron = Dona
Manuela Gutierrez de Anaya =
Don Juan Comero = Diez
go Cerrato = Antem Ber
nardo Vizcaino =

En = H = Cienas = C = Maricao =
testado = Martin

Yo el dho. Don Bernado Vizcaino
y de numero de esta villa que fente fue alogue dho. Cense de
ello lo dho. y fente

Almomo  Almo

Yo el dho. Bernado Vizcaino
esta Las casas Contadas en esta villa La Siokeia
Diego Terrero a quien pertenecen. Las casillas de la villa
dho. y la villa y llaman del dho. de los mil clones.

Don Maxim Verdugo

Dr. Thomas Ford

Ayuntamiento de Madrid

de Foxo 892.2012 32 mar, y en 23 de diciembre
1807 los 798131 1. y 26 mar, resto xlfemo q. con la
nota antecedente, de cuicas redenciones los PP. Esculapio
origen de las ante fiscal de Vicaria de. numero
rio de la Villa de Madrid con otras cosas, las quales se
hallan intervinidas p. la Contaduria gen. y Apotecas
libro segundo, numero 557 xlfemo xlfemo a la
Parroquia de S. J. y S. J. d. d. d.

Ayuntamiento de Madrid

Testimonio

De la Aausula Conpie y Cabeza de her
re dera q fue Dona Maria Coneso y
Aguello mug. de D. Jeronimo Guierrez
De Anaya ya difuntos =

Concedida de la Aausula Conpie y Cabeza de her
re dera q fue Dona Maria Coneso y
Aguello mug. de D. Jeronimo Guierrez
De Anaya ya difuntos =

En el nombre de la Santissima Trinidad Padre y Hijo
y Spiritu Santo. Yo por D. Juan de la Cruz
De la Orden de San Agustín. Obispo de Madrid.



Estimados

De la Junta de Gobierno de la
Real Academia de la Lengua
de la Real Academia de la Lengua
de la Real Academia de la Lengua
de la Real Academia de la Lengua





SELLO DE VARTO DIEZ MARA-
VILLAS, ANGELES Y SEISCIENTOS
Y SESENTA Y NUNO.

Bernardo Vizcaino escriu. del Rey nro
Senor y del numero de esta villa do y fue que ante mis
Don Juan Comero Vecino de esta villa como testamen-
tario que es y queda por fin y muerte de Doña Maria
Cornes y de aquella muger que fue de Don Jeronimo
Gutierrez de Anaya sumariado. Ocurio el testamento
hecho de suya disposicion fallecio el dicho
Don Jeronimo que fue otorgado por el suyo dicho
En esta dicha villa Onzeinta y un dia del mes de Mayo
del año pasado de mill y quinientos y cinquenta que fue abien-
to con la solemnidad del derecho por el Senor Don
Bernardino de Cordova siendo theniente de Correo
gidor de esta dicha villa Juan de Bexar escriuano
que fue del numero de ella para efecto de sacar la
ausula por donde consta aver sido heredera dicha
Doña Maria Cornes su muger la difunta que su
Senor Conyuge laueca del dicho testamento es como
se sigue

Cabeza En el nombre de la Santissima Trinidad Padre hijo
y Spiritu Santo que por un solo Dios Verdadero
y de la bien aventurada Virgen Santa Maria

Concedida sin pecado original a cuya Direccion
y para su Santo Servicio = se sepa por esta Car-
ta de testamento Como yo Don Peronimo Ju-
ierrez de Anaya Cavallero del orden de Santiago
Vecino de esta villa de Madrid deseando mi
salvacion que suplico a Christo mio J. servira
De darcela no mixando mixpedes sino su
mi misericordia hordeno mi testam. y ultimadi-
posicion En la manera y forma siguiente =

Clause

Instinto Por mi heredera ala dicha Dona
Maria Conesa mi muger En la forma Como
Lo tengo dispuesto en este mi testamento =

Quero dar y doy por ninguno y denin-
gun Valor y efecto otros quales quier testam. o
testam. manda o mandar o poderes y ayadado

Para testar por escrito o de palabra y en otra qual
quier manera que sea y ning. de ello quier bal-
salvo este que agora hago Lo otorgo que quier bal-
ga por mi testam. y obediencia y prima y postar

mera Voluntad y consentimiento de ello Lo otorgue
ansi En esta villa de Madrid a trece dias del
mes de Agosto año de mill y CC. y cinquenta =
Don Peronimo Juierrez de Anaya = Aliz. Don

Bernardino de Cordova

Otorgam.^{to} En la villa de Madrid a veinte y un dias del mes de Mayo
 año de mill y quatrocientos y cinquenta ante mi Juan de Vel
 laz escriu.^{to} del numero de Madrid y Ferngo el conde
 Don Peronimo Gutierrez de Anaya Cavallero delos
 den de Santiago En nego ante el p^{re}s. d^{no} esda. sup^{ta}
 De Ferram.^{to} Cerrada y sellada la qual d^{ho} es su testam.^{to}
 y ultima voluntad y que en el de la nombrada de Ferram.^{to}
 mentario heredero y legatario y que quando Dios le llue
 de su vida quierese se abra y publique judicialm.^{te} para q^{ue}
 se guarde cumpla y exeeute lo en el contenido y que se den
 los traslados necesarios para su exeeucion y cumplim.^{to}
 y que por el Censo queales quier Ferram.^{to} Cobdichio y
 Poderes que aya dado para d^{ho} Ferram.^{to} y nada se guarde
 sino es solo este Ferram.^{to} que se ha de guardar y cumplir
 por su ultima disposicion y en la manera que d^{ha} es
 Lo otorgo y firmo al qual do y fe conosco siendo test.^{es}
 Juan. Guerrero D^{ho} Juan Locano escriuor. de sumag^{to}
 Pedro de Puete y Manuel Martinez escriuor. alquacile
 de la villa y Juan. Cano de Aldana Diego Gutierrez
 de Caxedo y Juan. Gutierrez de Caxedo Residentes en esta
 Corte y todos lo firmaron Don Peronimo Gutierrez de
 Anaya = test.^{es} D^{ho} Gutierrez = test.^{es} Juan. Gutierrez = test.^{es}
 Juan Locano = test.^{es} Juan. Cano de Aldana = Manuel
 Martinez = Pedro de Puete = D^{ho} Juan. Guerrero =



Diez maravedis

DELLO QVARTO, DIEZ MARA-
VEDIS, AÑO DE MIL Y SEISCIENTOS
Y SETENTA Y VNO

Yo Dn.º de Vefax escañ.º del num.º de Ma-
drid Presente fuy.º En testimonio de Verdad Dn.º
de Vefax

Como todo Lomito dicho mas largam.º Consta
aparece Del dicho testam.º. Y clausula que bolbi a
Entregar a Laparte del dicho Don Juan de
Mero y para que Conste de supeditm.º. di el pñ.
En Madrid a veinte y dos de Agosto año del
mill Dn.º.ª mil y uno

Memoria  *Ordá*
Don Juan de Vefax

Quien ha sido en Madrid el 26 de 1671
Don Antonio de Vefax

Informacion

Sobre la propiedad de un solar en la calle de San Juan
de los Rios de los Rios de San Juan
de los Rios de los Rios de San Juan

Donde se llama la Subscripcion de la casa de San Juan
de los Rios de los Rios de San Juan
de los Rios de los Rios de San Juan

Donde se llama la Subscripcion de la casa de San Juan
de los Rios de los Rios de San Juan
de los Rios de los Rios de San Juan

BELLAS VARTS, DIEZ MARA-
VEDIS, AÑO DE MIL Y SEISCIENTOS
ESETENTAY VNO

Yo Annula Gutierrez de Anaya hija y heredera de Don
Pedro Gutierrez de Anaya y Doña Maria Corruyo y Arguella
mis Padres difuntos = Oígo que entre otros bienes
Rasos que quedaron por fin y muerte de los dho D. Pedro y
Doña Maria fue un mulo poco mienos que esta en la Calle alta
de Foncarral como se va a los Pocos de la Niue que segun
parece linda por mano derecha con casa de fuen de Pedro
de Bergara como se extraña en ella y por mano izquierda da
con solar que fue de Beatriz de Herrera que todo el bien de
la antera treinta y dos Pies = y de fondo por mano derecha
ciento y treinta y tres Pies y por la izquierda ciento y treinta
y nueve todo ligera recta y por la parte de atras tiene
de ancho treinta Pies = El qual dho mulo poco me-
nos el dho mi Padre labro edificio y puso vivienda. El
Porrero vino parendo y usufructo muchos años asta su
muerte sinque en todo su tiempo le enuere enagenado
donado vendido ni traspassado a persona alguna
como fue y es publico y notorio y despues de los dhas
de el dho mi Padre la dha Doña Maria mi Madre y mis
nos como su heredera le poseio curata y pacificamente
mas de diez y seis años por los bienes de el dho D. Pedro
su marido y mi Padre sin embargo tampoco vendido ni
enagenado = y despues de la muerte de los dhos
mis Padres lo he tenido y poseido hasta aqui sinque
aya pacto y en razon de lo susdho se aya opuesto
ni contra dicho = y porque agora se halla que las
escrituras de titulo y pertenencia de el dho mulo con
otros muchos papeles se han perdido y no parecen
y asi me toca y pertenece la propiedad de el dho mulo

João Manuel
querido de João

Information

Ayuntamiento de Madrid

**SELLO VARTO, DIEZ MARA-
VEDIS. AÑO DE MIL Y SEISCIENTOS
Y SETENTA Y VNO.**

plimiento. Auto desta, oñe el do Balthassar Gutierrez
Despinaria Juuiano del Ayuntamiento y de presentacion de
Dona Manuela Gutierrez de Maya Vecina desta villa
para la informacion que tiene, o suida y ha de mandado
dar, de cui juramento por dios muertos y a una sena
Alus segun forma de dñ de Diego Calbo vecino desta
villa y de ante el yerno de ella, que vive en la calle
de San Andres de las casas propias de la villa de las maravillas
de qual siendo jurado prometio de decir verdad
y siendo preguntado, a tenor del pedimento que se le
leyo = Dijo que lo que el sabe y puede decir, es que conocio
Muy bien a don Antonio de Maya el qual es su yerno conocio
a Francisco de Velaz su yerno de este hijo el cual es conocio
y que se ha en la villa de Maya el qual es su yerno conocio
de don Antonio de Maya su yerno en el conocio de las
viene, de don de mayorazgo de don Jeronimo Gutierrez de Maya
su hermano el qual es el hijo de don de Velaz y de don de
de don de Velaz poseer usufructuar y arrendar muchos años
hasta su muerte, sin que en todo su tiempo se ena sena
venderse, donase ni tras pasase a persona alguna, quasi
sobresca echo de su yerno, el testigo por el mucho trato y comuni-
cacion que con el tenia y de don de Velaz su yerno
el qual para, impecable, alabrar todo material, para
simismo sabe, el testigo, que don de Velaz su yerno
de Maya casó con dona Maria, con su yerno de Maya
muger de quien poseyó y murió de lo por herencia

Universal e todos sus venenos libes y asi es publico y notorio
 en la corte y mayor abundamiento de la corte, ante
 el manto y durante el matrimonio de ambos el
 D. Juan Galimberti a D.ª Manuela Gutierrez
 Manaya por su hija legítima la cual por muerte
 de la D.ª D.ª Maria, conyuge de aquellos se comen
 agocado y goza el p.º de su lo p.º comino, de que
 va a memoria queda y p.º su finamente, como lo go
 zaron y poseyeron los d.ºs. Don Antonio Manaya
 y los d.ºs. sus padres cada uno en su tiempo y como
 tradicion de persona alguna, como mas particular
 mente, si de la corte, y de la sucesion de los d.ºs.
 el conyuge que tiene y anada, en contradiccion de lo en
 el y a virtud de su, el d.º de la, adado de los d.ºs.
 el d.º de su lo de los demas d.ºs. libes que goza
 de su posesion, de los d.ºs. sus padres y que en su
 mte, la d.ª D.ª Manuela Gutierrez de Manaya
 y heredera, de los d.ºs. de los d.ºs. = y por su parte, el d.º de
 que en su p.º de los d.ºs. que a la vida de los d.ºs.
 libes, se abran p.º de los d.ºs. originales de la
 de que a la memoria de los d.ºs. de los d.ºs. acordar ante
 que en su mte, de los d.ºs. de la venta, que de los d.ºs.
 de los d.ºs. de los d.ºs. Don Antonio de Manaya
 por el conyuge de los d.ºs. que a pasado de los d.ºs.
 que en su mte, de los d.ºs. de la venta, que de los d.ºs.
 de los d.ºs. de los d.ºs. de los d.ºs. de los d.ºs. de los d.ºs.
 que en su mte, de los d.ºs. de la venta, que de los d.ºs.

Diego Calbo

Premi
 Baltasar Luis de Pinamonte

Ayuntamiento de Madrid



Dies martis

SELLO VARTO DIEZ MAR
VEDIS. ANO DOMINI MDCCLXX
TOS Y SETENTA Y VNO.

Conversos Juntes ensuscausas, donde hiba que heran en
Calle alta de San Camal antes de llegar a los pocos de la man
donde, al puer de la, el puer suyo por una de las cosas cono
queyuen, al puer Don Antonio de Almagar y por una
de muerte, sucedio en todos sus bienes, asilibre como de su
Mayorazgo Don Ber^{mo} Gutierrez de Almagar su hermano
Al qual ensu tiempo los unos y los otros los poseyo a su
benificio y gozo de su suyo de todos ellos que en su pa
mente sin contradiccion ni envaras, Alguno y caso
con Dona Maria condesa Garzuello su mujer y
Juntos los dos el testigo hacer una maxima de la parte
que su dicho marido desando algunas cosas a las
trataban los susos y como a tales quando la
si mentado la y dando la todo lo que a su de
peua la alaba, Dona Maria la Gutierrez de Almagar
que la puer y por muerte de el y de Ber^{mo} Gutierrez
de Almagar, la dha Dona Maria condesa Garzuello
quedo por heredera de todos sus bienes libres y los
poseyo a su gozo y gozo de su suyo de todos ellos que en
su pa si su mente, sin contradiccion alguna, sin
los unos ni los otros, vendieron enajenaron ni donaron
parte, Alguno de ellos lo qual fue el testigo por
haber vivido en los dichos bienes y en las de los susos

[illegible]

Meine
Erlaubnis zu pinama

Ayuntamiento de Madrid



Diez maravedis

SELLO VARTO DIEZ MARA-
VEDIS. AÑO DE MIL Y SEISCIENTOS
Y SETENTA Y UNO.

Habiendo jurado como se requiere pro nobis deducido
y sendo preguntado al teniente de alcaide que le fueley do
Dijo que conocio muy bien a Srato sus heras conueniente
a Don Antonio Gutierrez de Almagra y a Don Benito Gutierrez
de Almagra, su hermano que bibian juntos en las casas
principales que tienen en la casa de Alcaide, aca de
Juncamal y por el Srato y a Don Benito Don Antonio
Don Benito Gutierrez de Almagra que do por heredo de su
su heras asi como de mayorazgo a quien les dio
gozar de mion tras la casa de Alcaide y de la casa
de Alcaide de que en el pedimento se ha conueniente
y pacificamente, sin embargo de lo contrario de lo
Algunas sin haberle vendido heras donado en las
passado en ninguna forma y tal es publico y no
por tanto cosa en contrario que la barba de los
por el Srato y no quierda de mion por tanto como
y viudo muy grande de las casas que fueron
de los sucesos y a buenos fallados y por el Srato
Gutierrez de Almagra su hijo de los de su heras heras
Dona Maria con su y a aquellos de mion y a mion
de Almagra Dona Manuela que por el Srato y a mion
mas de diez y seis años que a pacificamente sin embargo
de los en las heras de Almagra y a mion

Huto

En la villa de Madrid a catorce dias del mes de Agosto
año de mill y setecientos y uno el señor Don
Don Alonso Carrascosa auendo visto el pedim. en
formacion hecha por esta parte = Dijo que la aproaba
y aprueba en todo y por todo como en ella se contiene
y manda que de ella se den los traslados que fueren
necesarios signados y en forma y en manera que
hagan fee que a ello ha este su original sumado
y interponia e interpuso su autoridad y decree su
dicial quanto ha lugar de derecho. Y lo firmo

Francisco

Alonso
Don Alonso Carrascosa

AYUNTAMIENTO DE MADRID

RECEIVED
OFFICE OF THE
MAYOR
MAYOR OF MADRID



Don George Alcantara de la Cruz
Mayor Calcedo

En favor

De Don Jeronimo Gutierrez de la Cruz
Don Juan de la Cruz de la Cruz
Ayuntamiento de Madrid



Diez maravedis

SELLO QVARTO, DIEZ MARA
VEDIS, AÑO DE MIL Y SEISCIE
NTOS Y SETENTA Y VNO.

Cedencia

Die. Dto xgo Alcombento del Cas
men Calçado =

En fauor

De Don Jeronimo Gutierrez de Araya
y sus bienes de treçientos. Ducados de princi
pal =



SELLADO Y FIRMADO
VEDADO
TODOS LOS DIAS

Don Juan de los Rios
Don Calisto =

Don Juan

Don Juan de los Rios
Don Calisto =

Veinta y quatro maravedis.



SELLO TERCERO, TREINTA
Y QUATRO MARAVEDIS, AÑO
DE MIL Y SEISCIENTOS Y CIN-
QUENTA.

[illegible]

Redempcion de Do du.º de pua de enno.

El Comodoro del Gornu Calgado de m

El Comodoro del Gornu Calgado de m

Orden de San Felipe

El Comodoro del Gornu Calgado de m

venta de la casa de San Juan



S. P.



272. mrs. Talga para el año de mil y seiscientos y
quarenta y ocho.

Yo el Sr. Alcalde de la Villa de Madrid
por su Real Cédula de donación perpetua
como nos han de dar en el año de mil y seiscientos y
quarenta y ocho. De la casa de San Juan
de la villa de Madrid que vivimos
en nuestras Casas en la calle de San
Bernardo frente de San Luis. Con licencia de
Don Juan de la Cruz. al Sr. Dn. Juan de
la Cruz. para que por su Real Cédula
y habiendo la concedido y aceptado
y sellado mandando ambos Juntos
se rran comun. al Sr. de uno.
cada uno de ellos. y de uno. y de uno.
y por el todo. y por el todo. Con Renun-
cia de la Real Cédula. y de uno.
chos de la Real Cédula. y de uno.
ficio de la Real Cédula. y de uno.
que tenemos. y por el todo. y por el todo.
y por el todo. y por el todo. y por el todo.
están. en la villa de Madrid. y por el todo.
fuerza. y por el todo. y por el todo.
San. y por el todo. y por el todo. y por el todo.
y por el todo. y por el todo. y por el todo.

Redempción de San Juan de la Cruz

Don Gerónimo Gutierrez de
Anaya. Cavallero de Naorden. de San
Diego. Señor de las villas de la fuente
de Espino. que tienen cinco aparcerías
en medio del sitio. y luego sigue
el Alcazar. y todo el dho. sitio tiene cinco
varas de fondo. Iguasenta y quatro pie.
de la altura. poco mas o menos. con un pozo de
tres estados. deondo. en pie. y a guisa de
quipo. de Aparcería de parte. y otra
de prebendado. Concedido. Amiel dho.
Fran de Alvarado. con cargo de pagar
la media Anata. todos los sucesores
de la casa. como consta. de certificacion
de Gerónimo de Alvarado. con valor
de la media Anata. de veinte y seis
de noviembre de noventa y quatro
y quatro. sin embargo de que para
nuestro Compuesto. y libertad de dicho sitio
havia. y de la casa no se des
pachado hasta ahora. el prebendado.
El dho. sitio fue primeramente solar
de mayorazgo. y fundo Catalina
de Alvarado. de Luxanque y posee

Don Juan de Luxan Jaua Mo
subcedio en el dho sitio. Pedro de
guabara. Alcocero. ganagutierrez
muger. los quales leuendimon. a
beatriz de Hennera. con cargo de
dos ducados. y dos gallinas. de censo per
petuo. cada año. Con derecho de li
cencia. y venteria. que se paga. al
dho mayorazgo. por escritura. ante
fran^{co}. Serrano. escriuano del mayorazgo

En Madrid. A cinco de Enero.

descrierlos. Y veinte y dos. Curios

descrierlos. estan en el oficio que tubo.

manuel. de Vega. ^{no} del numero.

de esta villa. y porche. Antonio de

Vega. su hermano. = Y Permuerte.

acoda Beatriz. de Hennera, a

sucedido en el dho sitio. Doña Felipa

de Camarena. muger de Juan

Rodriguez Subetero. los quales por

escritura. que otorgaron. ante el

presente escriuano. En veinte y dos

De Agosto. Del año pasado. De
ciento y quarenta y dos no vendie-
ron el dho Solar. en precio de cinco.
mill. y quinientos Reales
que pagamos el contado. = La casa
demostrada. con el dho sero.
Don Jeronimo. Gutierrez de Araya.
de venderle la dha casa. xardin
por el precio. con la firma. que aqui
dha. y para el dho. pedimos licencia
al Capitan Nicolas. de Palma
Cesari de dho. Don Juan de Luxan.
senior del censo Perpetuo. y dho. dho.
Directo. y hauiendole pagado. la dha. tena
nos concedio la licencia. Ante Andres
de Villa Gomez. seruano de
su Magestad. en Madrid. A.
veinte y cinco. de octubre. Pasado
de este presente año. que es la sigui-
ente

Licencia En la Villa de Madrid. A veinte
y cinco dias de mes de octubre. De
mill y quinientos y quarenta y dos

anos. Artemisa. ^{No} gteriga. Ins.
lucryptos. parecio present. ^{n.} ~~Stapp~~
nicolas palmata. venino de esta
sha villa. Gen. virtus de la.
Cenon. I poder en faura Propia
que tiene de Don Juan de Luxan.
Paragon. Cavallero de la orden
de Santiago. I venino de esta
villa. que se le dio. I otorgo. en ella
a veinte. y nueve dias del mes
de Agosto. de l'ano Pasado.
de mill y ochocientos. I quatro
dias. Ante ^{la} Randa bermudez. ^{No}
de l' Rey nuestro Señor. I l'endon
tes. exnorte. I prouincia. en el oficio
de Amir Gallo. I qual es para
brar. diez y ocho mil y quinientos
y cinco quenta. I cinco reales. de todos
los vienes. y rentas. de l' dho.
Don Juan Luxan. gen. especial.
de l' censos. Perpetuos. que tiene en
esta villa en los barrios altos

2
Santa Anna Señora de las maras
villas de la parrochia de San Luis.
y para llevar las puntas y
particencia. no las quitó ^{de} por tanto.
Como mas largamente se contiene
en la dicha Cesion. y poder en causa
propia. que originada. esta en poder
de Nro Capitan. Miguel de la palmeta
y de el presente coronado. herido. y
de ella dize: a quierre fiero.
y de ella vando. el Nro Capitan
de la palmeta. dize que uno de los suelos
tocantes a Nro. Don Juan. de la casa
esta en lo alto de la calle de fuen Carral.
que es de Fran. de Luarca. mro. Sastre y.
Elena Cana. su muger. y ha un mro.
de casa de Don Jeronimo Gutierrez de
anaya de la tamara. cavallero.
de la orden de Santiago. y con casa
y Xardin. de Julio de la escacota
que el dho suelo de en el edificio.
tiene quarenta y siete bars de ancho.

De de la Antena. quatro pias
poco mas o menos. gasta. con questo consu.
Magerad. y como dho. estiene parte
de edificado. y el dho. ruelo. le pertenece
al dho. Don Juan. el censo perpetuo.
de de de la fader. y de gallina y
en cada un año y licencia de l.
tanto. y tomarlo por el tanto. todo
las veces. que se vendiere. y los dho.
Banco de Arasco. y el ena canal.
Luniger. como dueños queson. de l.
que estan presentes. han hecho saber.
al dho. Capitan. pal mota. como.
estan conuenidos. de uenderse le y
traspararle. al dho. señor Don Ger^{mo}.
gutierrez. de Anaya. en precio de
mill y trescientos ducados. Los señores
de censo sobre el. y lo de mas
de fontado. que concierne para hacer
la dha. Venta. an hecho saber
al dho. Capitan. por pertenecerle. al
dho. tanto. y beintena. y licencia

Perbirtud de Madhalacion
poder en farsa propia. referido
queria leguier. por el tanto. letome. donde.
no leguierendo. sede licencia. y
otorgar la dha venta. que estan
Presos de pagar la dha renta
dando selos Carta de pago. y la dha
Licencia. y el dho Capitan ha nombrado.
Entendido lo suso dho. Dixo que no.
quiere. e lo dho rudo. por el tanto si no
requir la dha renta. y esta pte de
dar la dha licencia. en avio cum
Plimiento. con feso haues reciendo.
del dho señor Don Geronimo Guti-
erres. de anaya. quatrocientos y
Treinta y quatro Rs. en moneda
de vellon. que es en lo que se an.
conuenido. sele a yadbar y pagar.
Por toda la dha renta. los quales
Paga el dho señor Don Geronimo.
como comprador. de lo dho rudo. y
Casa. de lo perauento. en si conuiento

con los dho. fran.º del barco. y la oha
sumuger. ben de dore.º. ademas del pre
cio. en que se leuenden los qua les
dho. quatrocientos. Veinta. y quatro.
Reales los hanecido. el dho.
Capitan. Palmota. aora presente. en
presencia. de mi presente escrivano.
de esta Carta. y de los testigos. de ella
de pue dy fee. y con ellos dio. y otorgo. en
favor. del dho. D. Ger.º. gutierrez de
anaya. y de los dho. bendedores. Carta
de pago y finiquito. de toda la
dha. Veintena. y le daua y dio licencia
a los dho. Francisco de Luarca y Elena
Cana.º. sumuger. en bastante forma
de derecho para que pue dan zelebar. go.
torgar. la dha. veintena. en favor. del
dho. Don Geronimo. gutierrez de anaya
y para. queansi.º. habia por firme. se
obliga el dho. otorgante. y comota.º.
cesonario. en virtud del dho. poder
en su propia. y en nombre del dho.
Don Juan de Lujan. con las Cruzes

Declaro de que esta es la carta de
Pago. y licencia. segund para cumplir
aora todo tiempo. sin que pueda
pedir ni demandar. otra cosa alguna.
en Juicio ni fuera del. pena de
balueros con las costas. y ansí lo otorgo.
Y firmo. de un nombre. a quien doy fe.
que conozco siendo testigos. Juan de
montes. y Joseph. de sa. a beira. y fran.
de ortega. residentes en esta Corte. de
declaracion. que el dho. señor Don Ger.
adchazer. Reconozimiento del dho.
censo perpetuo en favor del dho. Don
Juan. de Alvaran. fho. vt supra. testigos.
Los dhos. = Nicolas de palmotta. = Artemi
Andres de bela. gomez. = ^{no} entres Conglorus.
= otra = vale = y lo el dho. Andres de
bela gomez. escriuano del Rey. y
señor publico entodos sus Reynos. y se.
ñorios. residente en esta Corte. presentel
fui al dho. otorgamiento y en fe de ello.
y que el registro queda. escrito en sello.
Quarto. lo signe y firme = entestimo.
de Verdad = Andres de Bela gomez. =

Por escritura otorgada
anterior en día de la fha
por parte del señor Conde
de Casavola del Campo,
de han redimido los
condos perpetuos q.
se comienzan en una
misma y en la fha, y
se otorgaron a el
Mayorazgo de los
señores, a que es
el señor don
conde, a favor del
señor don Juan
de Villalhermosa, Po-
rador del Mayorazgo
a quien corresponden
las cosas, de las dhas
condiciones. Libres
del dicho gravamen
y todos sus dños. Y
para q. siempre con-
te, lo don Miguel Juan-
quillo de Trias, Er.
del Num. de la Va-
lencia en la nota q.
firmo en ella a vein-
te y seis de
Marzo de mil se-
cientos noventa.

Miguel Juanquillo



Yrancio de Adhaliencia
por los señores Francisco del Barco
don a Elena. Alacana l. sumiger.
otorgamos. que por nos y nuestros
herederos. y sucesores vendemos
y damos en venta. El por modo
heredad. para siempre. Lamas. de lo
Don Jeronimo Gutierrez de Anaya
que es presente. para sumid y q
su derecho subcedine. La hacara
Lardin. y sitio de uso deplorado.
destinado. con la carga de los
señores dos ducados. y dos gallinas de
corno perpetuo. cada año. con derecho
de licencia y vintena. que se paga
al dho mayorazgo. = Lo pag la
media. Anata. que se otorga por la con-
de dho privilegio de exención
y partibus de todo. otro censo mtri-
buto. perpetuo ni a quitar. excepto.
el de sesenta ducados. que ade lams
ora de la dha y no tiene otra obli-

den. Carga mi hipoteca. E special
m general. gancho sin amor adig
Gala Cruz. en forma. I porta
Leuendemos. la dha pasa. xar d m
Ortio. contoda. su entrada. I
salidas. Orso y costumbres. de re
chos y serui dumbres. quantas a
tenido. y tiene. y le pertenecen
de hecho y de derecho sin lauer
Paranos. ni nuestros subcesores
Cosa alguna. Por precio de
Catorce mill. y trecientos. I cada
en moneda de vellon. que
baleu quatrocientas y ochenta
seis mill. y docientos maravedis.
Los quales nos a pagado. paga la
de pagar. en esta manera
Por mill. y docientos. Rs. que tenemos
recibidos. antes de aora. de que nos damos
por entregados. y renunciamos la
excepcion de non numerata
Peunia. I sea de la enoga prueva
I paga. y le damos Carta de pago -

Cinco mill y quinientos R. que
recivimos. de mano de loho R.
don geronimo. en presencia del Pro.
gtergo. desta escriptura. de quinien
togo. y rano go el dho escriuano. ley
see = gaceta. Cantidad. ambos marido.

y muger. nos damos por satisfechos. y

Carta de Pago. a su o dho

50500.

Lo. Seis mill. y quinientos reales
restantes. Cumplimiento. al precio.
de la venta. = que monta el principal.
de mconso. que sobre la dha Casa
glos de mar nros vienes. que esta
ympuesto. en favor. del convento de
nra Señora. del Carmen Calzado.
de esta villa. de la qual y de la paga
de sus leditos. a de quedar encargado.
en esta escriptura. el dho Seño
Don Geronimo. para hacer la dha
y en adelante. a quien pertenezca.
a los plazos con las condiciones y mas
y salarios. que se declaran en la c.

criptura. De su fundación. sin que
 años ni otros sucesores. se nos pida
 ni pague más. Cosa Alguna. = y as
 tento que el dho censo también
 sta impuesto. sobre los demás
 nros bienes. se a de obligar dho señor
 Don Jeronimo. a redimirle. = los
 Treientos Ducados. que es la mitad
 dentro de dos años que corren. de hoy
 y cumpliran. a primero de noviembre
 = y la otra mitad. de allí otros dos
 años. que cumplan. a primero de
 noviembre. de sesientos y cinquenta
 y dos = y nos a de entregar traslado. de la
 redempcion. o liberacion. a Morgada
 el nro favor. por parte de los dichos
 que lo haçien lo hemos de poder
 executar por el dho. principal.
 y reditor. para hazer de nro mano.
 La redempcion. diferido en nro
 Juramento. y solidum.

60600

De clara ^{manera} que nos e Comprehenden
 en esta venta los bienes. muebles

C

Y pinturas que tenemos dentro
de la dicha casa. y lo mismo de
sacar luego de ella. Y con fesa
mos. que subordado bator. con la
cargas de feridas. son otros catone
mill. y trescientos. Reales. Y
yo no hemos allado quien mas mitante.
Por ella noide. y nos obligamos. no H.
clamar esta cuenta. en ningu tiempo.
Permas. por el tanto mora. Razon
sobre que renunciamos las leyes. que
tratan de la compra o venta. bechay
Permas o menos. de la mitad. del
justo precio. Y el termino de los
quatro años en que se puede pedir
rescasion. de ellas. o ruytimiento a
su justo bator que damos por
pasados. Y caso quemar valgan
de la demasia. en qualquier can
tidad. que sea. por nos y nos subcero.
los hacemos. gracia. Y donasion
al dicho Señor Don Gerónimo (Df)

2
Suos. entrebidos. Irreversible
con las ensignaciones. Juram
y fuerzas necesarias. = y de deluego.
Para siempre sama. no dera
poderramos ganros subcesores. de la
Propiedad. porcion. Senorio de.
La dha casa. y todos la derechos
de ricion. y aneamiento. y otros.
quenos pertenecen. los cedemos y
traspasamos. en dho senor Don
Gerónimo. y quien subcediere en
el suyo. y le damos poder para q.
por su. autoridad. Judicialmente
tomen la porcion. y la continuen
y de la dha casa dispongan como
luntas como de cosa propia. Ad que.
vida. Con Justo tito lo gene.
y nter nos constituyamos. y ganros sub.
cesores. por sus y nquilinas en forma
y en serial de verdadera tra
dicion. por posesion. Real.
y para que no sean necesarios tomar

La. Judicialmente. Leenranga
emos los titulos. arina de pla
rados gotorgamos en su favor
esta escriptura. Con lo qual sin
otro acto. de aprehension. ade
servisto. auer se le transferido.
I pedimos al presente. eserivano.
que de ella le detraslado. para
que lo tenga I ortitulo. de las
dhas Casas. = y nos obligamos. ya.
nros. Subcesores. a la evicion I
saneamiento. de ellas. de sal.
firma que dicho Señor. Don
Gerónimo I los suyos. lastendran.
I goçaran. queta y pacificam
sin que en su propiedad. goce I
disposicion. se les ponga ni pon.
dra. Pleito mala voz. ni gen
pedimento. I ninguna per
sona Causa ni Raçon. y si se
pusiere. les acarcamos. I sacaran
apaz I salvo. de toda antra

cho Dubire. His Rehenamos
deotto lecaudo. para que por
ello no. e deuten. y suplica
ata hacer pago. Como por deuda
liquida de Plazo pasado.
con virtud de contrato qua
rente xio. que consentimos traiga.
a parexada. e deucion. =
y para la paga. y cumplimi.
ento. de lo referido. de baxo.
Esta dha mancomunidad
obligamos. nuestras personas
y bienes. auido. y porauer.
acep. on. Yo el dho Don Jeronimo Gu
tieres de anaya. que esto y pre.
sente. acepto esta escriptura. en.
todo. y recibo Comprada la dha
Casa. con las Cargas ariua de
claradas. y por precio de dho.
catorce mill. y treientos. Leales
de vellon. que confiere. es su huto.

Valor. y nomenos. en ningun.
Tiempo pedir. Rescicion de este
Contrato. sobre que Renuncio
Las leyes. Terminos y derechos
de que me pueda. aprovechar.
Y desde luego me encargo. del dho.
censo de seiscientos Ducados. de
Principal. Impuesto en favor
del dho Comuente de Alcarren.
calcado de esta villa en curio favor
Le reconocere yncontinente. = Y
me obligo. pagare sus peditos
alos plazos con las condiciones. gen.
La firma. que se declara en la es.
criptura de su fundacion. puntual.
Y llanamente en que a los dhos
vendedores. misis vienas. ni here.
de ros. se respidan. ni paguen. cosa
alguna. q. si algo pagaren o.
se respidiere. a ninguno no lo aian.
pagado. consalo que se respida
consiento. me se auten for

Ello. y las Cortas. y daños. que
se originieren. con solo su Juramento
en que diere la verificación y
Liquidación. De todo lo necesa-
rio. y lo retiene. dentro de cuando.
= Otrosi me obligo que dentro de
dos años que corren desde oy día
de N. S. S. y cumpliran a
Primero de noviembre. de
seiscientos y cinquenta. Abie-
quitado y redimido. con efeto.
Dicienda Ducados de Almorat
de N. S. S. y para primero.
de noviembre. de seiscientos
y cinquenta y dos. los otros
Dicienda Ducados. restantes
todo a quien sea Parte ligiti-
ma. y entregare traslado.
de la Redención. a los
D. S. Francisco de Marco

Q
Sumager. o qualquier de ellos
Con finiquito. de los reditos o li-
ueracion. otorgada en favor de los
susos dhos. y sus vienes. para
que en todo tiempo. lo que den
de la obligacion. y pague de
dho censo = y si encañano.
de los dhos de placer no cum-
pliere. y entregare. dhas redem-
cion. o liueracion consentido.
que los dhos Francisco de Luarca
y sumager. o qualquier de ellos
o quien su derecho tubiere. me puedan.
Executar. Por la cantidad
de Principal que de dho.
censo y tubiere por redimir y los
reditos corridos. y que corrieren
asta el dia. de la paga. efectiva
Para hazer de sumano la
redencion. y di fero la bori-
ficacion. y liquidacion. en su su

ramiento. Sin otro Recuerdo. De que.
La Relicua. para que por ello se
Proceda Envia a cautiva
esta hacer pago como por deuda
Liquida. De plazo pasado. Gen
virtud. De contrato. guarantixio.
que latrae. aparejada. Y para
La paga. y cumplimiento de lo
referido. obligo mis vienes y
rentas haviendo y por hauer.
Sin que la genera. l. obligacion
De roque sea especial. ni por.
El contrario obligo ex poteco las dhas
Casas. Jardin. con todo lo que en ellas
se aumentare. y sus a prouechamien.
tos. para que lo den. a La paga
y cumplimiento. de lo referido.
con prohibicion. e expesa de enase
narlas hasta hauer satisfecho. pena.
que lo que en contrario se hiciere. no
balganipase derecho enterero.

2

Porheñor. = yambas part of
damos poder a las Jurisdicciones
de sumagstad. y especial. a los
señores alcaides. de la casa
y corte. corredores y thernientes
de esta dha villa. de Madrid
y sus di. cum. a cuya Jurisdiccion
y fuero. nos sometemos. Renun-
ciamos el mio Propio. y la ley
si conuenerid. De Jurisdiccion
omnium Iudicium. para que a.
ello nos agramien. por via de ^{na}
todo rigor. de derecho como si fuer
sentencia definitiva. De puez
competente. para da e nautoridad
de fora suzada. Renunciamos
las leyes. fueros y derechos que.
sean. en nuestro favor. y la que
prohibe la general Renuncia
= Solacia Doña elena
cana l. renuncio mi dote

Arras. y vienes Parra frenaly
y hereditarios. y las beyes del.
emperador. Justiniano. y del.
senatus. consulto. veleriano.
y detoro. y partida. y las demas
queson. en favor de la mui
gera. de fuio remedio y
auxilio. fuy. avisada por el pue.
rente escrivano. de que y oel.
dho escrivano doy fee: Yo.
La dha Doña elena. cana l.
haviendolas ydo y entendido.
Las Renuncio para que nome
aprovechen. en este caso: Y
por ser casada. y lo de mas que
con firme. a derecho y a favor y
requiera Juramento le hago
por Dios y una Cruz. en forma
de derecho haverla. por firme
y que para. otorgarla no asi do.

no arido forcadapere loho.
sumarido. ni otra persona. ni
contra ella tiene hecha proteta
ni si pareciere la renuncia. = y
desste Juramento no pidira
nitiere. perdida. a brolucion
ni relaxacion. asusanti dact
ni otro prelado. y aun quise
me. conceda. no ware de ella
Pena. de per hua. en Testi
monio de lo qual. todo este
Loi otorgamos. ansi. ante el.
escriuano de el numero de
Testigos. y sus escriptos. en la
villa de Madrid. A primero
dia del mes de noviembre
año de mill. y seiscientos
y quarenta y ocho exo. le scriu
do y fue conozco. a los otorgantes
los que supieron. lo firmaron
y porelqueno vntatigo. siendo

segun Carta q. por mi indignacion y para poner en mi
registro donde lo queda otorgaron en veinte y tres de octu-
bre pasado de este año ante D. Francisco Escrivano q.
es del num.º de esta Villa; y para q. conste, yo el infrascrito
cripto Escribano de Camara de la R.ª Santa del Burgo y un-
delor. del Numero de esta Villa de Madrid, pongo y
firmo esta nota a trece de Noviembre de mil ochocientos
noventa y siete.

Alonso Thomas Fariña

Nota. y En 14 de Octubre de 1803 redimio D. Pedro Rodrig^{re}
de Foxo N.º 92. Do 12 r. 32 mrs, y en 23 de Set. de 1807
los 799181 r. y 26 mrs, resto del Censo que consta en
la nota antecedente, de cuia redencion los PP.º Escri-
banos otorgaron Escrituras ante fiscal de Alcaldia,
los numerarios de la Villa de Madrid con otras
partes, las quales se hallan intervenidas por la Contad^{ria}
gen.ª de Aptotecas de ella, libro segundo, numero 551
de censos y casar a las Parroquias de S.ª Finien y
S.ª Luis.

n my
de oct
no qu
y fra
y un
po y
rote

2
onig
1807
a en
esun
una,
ns
xia
ad.
551
y



Quedamos y firmamos y por su poder

Sevilla por el Sr. D. Juan de Torres y
Sanabria y uno de sus apoderados,
D. Juan de Torres y Sanabria y
quedamos y uno.



1. Juan de Herrera
Arquitecto de la
Real Academia de
San Fernando



Dozientos y setenta y dos maravedis.

Sallo PRIMERO, DOZIENTOS Y
SATANTA Y DOS MARAVADIS,
AÑO DE MIL Y SEISCIENTOS Y
QUARANTA Y UNO.



Varco de Varco

Venta y Tila los Arco y Alar

Juan Rodríguez p. b. n. o. Summo

Vendieron a Francisco de Varco

Dona Elena de Macana Summo

Venta y Varco. Juan de Varco Summo

al Orden de San Lorenzo

010
11000
202

3300

3300 N. c. alq. —

900 N. c. perf. — 30 —

1522 Red. al

308 Red. Pup. — 982 1/2 —

550 r. u. d. e. n. a —

6627 1/2

2250 —

8877 1/2

11000
8877 1/2

21222 1/2

11000

155

165
92

1485
82 1/2

1522 1/2

3300

900.

550.

4750

2250

7000



83
En Villademor de Guzmán de la Mancha
de la República de España
Cuenta que se pide por Capet. y su Honor
El Comendador

Yo Pan quanto: Esta Publica Scriptura
de Venta y Perpetua Enajenación
Vienen Comonos Pedro de Guenara Alge
ro y Conservero y Ana Gutierrez Sumu
ger Vecinos desta Villa de Madrid con
Autoridad y licencia y Consejo y Conser
timiento que primero y ante todas cosas
Yo la dicha Ana Gutierrez pido y o
mando al dicho Pedro de Guenara mi
Marido para que sueta mente de
man Comun Conet. Hacer y otorgar esta
Scriptura suar y me obligar a todo
lo que en ella se declara: Yo el
dicho Pedro de Guenara otorgo que
Yo y Concedo la dicha licencia a la dha
mi mujer segun y para el efecto que
porella me es pedida y demanda de
y Prometo y me obligo de la aver por
firme y devota Reuocar lo mismo

ni Contradecir En forma ni manera
alguna de la presa obligacion que por a
ello hago Demi Persona y vienes auidos
y por aver y solas de dicha la accept
y Reçus. y della quando ambos marido
y muger Juntamente y de mancomun
y abos de uno y cada uno de nos y de nues
tros vienes por y por el todo y nolidun
y renunciando como renunciarnos las le
yes de Quibus vis debendi y el autentica
y presente bochita de fidei juroibus del
beneficio de la Divisiõ y Casacion
y deposito de las Cargueras y las demas
que sobre ello habian como en ellas y en
cada una dellas se contiene = otor
gamos y conoçemos por esta Presente Carta
que por nos y en nombre de nuestros here
deros y sucesores presentes y por venir
y endemos y damos en Venta Real
y perpetua Enajenacion por Euro de lo e
nclavo para agora y para siempre Jamas

Ala Señora Beatriz De Herrera Vi
da de Martín García Vecina de la
Villa para ella y para sus herederos y su
esposos y para quien ella quisiere y por
don to lo viere de lo aver y heredar en
qualquier manera conviene a saver que
lo y medio poco menos que nos los susodhos
Anemos y tenemos en esta dicha Villa
en la Calle alta de Puencarral de Ma
drid el pozo de la viene que es de los Com
prebendados en el Mayorazgo que
fundo y instituyó Chacolina Arme
rez de Lujan que y lego y poseo
Don Joan de Lujan por su y muerte
de Don Diego de Lujan su padre que
alinda por la una parte con solar de
Vendimos a Santos Diaz Verrero en
que ha Edificado Casa y por otra con
Casa y Solar de Joan de Austa y de
Joan Vival Pasamanero y de Joan
de Berlas Así mismo Pasamanero

Q de Tomar por el tanto toda
las Veces que se vendiere que se
paga, ardiendo Don Joan de la Cruz como
tal sucesor en el dicho Mayorazgo
En favor del qual y del sucesor y
sucesores que despues del fuere del dho
Mayorazgo ha de hacer otorgar
^{en forma} Escritura de Reconocimiento del dho
Censo Perpetuo y dar se le saca de
a su costa sin que el Mayorazgo a
ya de pagar ni pague cosa alguna
y por libre y oro de otro Censo Perpe-
tuo ni alquilar y de otra obligacion
Chupoteca Especial ni General que se
nolaba ni tiene, en forma ni ma-
nera alguna y asi lo declaramos.
y por Precio y quantia de Ochoientos
ducados de once Reales cada uno
de los quales nos damos y otorgamos por
bien contentos Pagados Entregados
y satisfechos a nuestra voluntad.

Porque Confesamos Auerlos Receuidos
Y Passado a nuestra parte Y poder
Realmente Y confecto Y en Razon
Y Entrega dellos que de Presente
no parece Renunciamos la Excepción
Del Derecho Y Venende la que nra
Y De la nonumerata pecunia Y leges
Y Entrega buena Y paga Y las de
mas que en Razon dello hablan como en
ellas Y en cada una dellas se contiene
Y como pagados de la dicha suma
Cantidad otorgamos en su favor Y de
sus herederos Y sucesores tan cumpli
da Y bastante Carta de pago como
a su derecho Y satisfacion conbenga
Y Confesamos Y Declaramos que los
dichos Cienientos Ducados que por Com
pra del dicho Suelo Y medio poco me
nos Nos habido Y pagado es Sufueto
Y Verdadero Valor Y Precio Y
no Dolemas pero en caso que nra

*Q*uarta Obater Pueda qui es
que sea en poca o mucha cantidad
declarat Demaria y mas Valo
le hacemos Gracia y Donacion bu
na mra para Perfecta y canada
y nre bocable que Derecho Ma
ma e ntre buos con las Insignia
ciones de derecho necesarias sobre lo
qual renunciamos las leyes del de
recho Comun y del boro ena muer o
Real fectas en las Cortes de Alcalá
de benares que son y hablan en
Racon de las cosas que se compran
o venden por mas o por menos de la
mitad del Justo y Derecho Precio
y el Remedio de los quatro años
en ellas declarados que renunciamos
para pedir Recepcion de esta Scriptura
o Suplimiento del Precio Justo en
los quales ni desques no se pide
ni queda pedir por que no Valen

Como dichos y desde luego Nos quis
tamos de sí mismos y a pararnos
y nuestros herederos y sucesores
de la Real Corporal Penencia y
Posesión que tenemos Otorgamos
al dicho Solar y medio poco menor
que así le vendemos y no de
ello entera y cumplida mense
sin exceptar ni reservar
en nos ni en los dichos nuestros here
deros y sucesores eni cosa alguna
lo cedemos Penencia nos y tras
pasamos en la dicha Beatriz de
Herrera y en los suyos y le da
mos poder y facultad cumplida
para que luego o quando quisiere
Judicial o extra Judicial men
te pueda entrar tomar y apre
hender la Penencia y posesión de
bieldad y Señorio de dicho Solar

Medio poco mas o menos que así le
Vendemos y latener y Antigua
para le poder Vender Ceder Renun-
ciar y traspasar Dar Donar Trocar y Cam-
biar y hacer y dár y poner del a su vo-
luntad Como Cosa Propia Suia / auí-
da y Comprada Como Propios Dñe-
os y Adquirida por Justos y dere-
chos Titulos Como estaloes. — y entre
tanto que la Dama y a preben
de la dicha Posesion nos Constituímos
por sus Senhores e procuradores Enquí-
tuos y Senhores y posehedores por
ella y en su nombre y en señal de
Posesion y tradición y entrega mi-
ento le damos y entregamos los Ti-
tulos originales que del dicho Solar
y medio poco menos tenemos y hace-
mos y otorgamos en su favor esta
Scriptura y pedimos al presente

En suano sede y entre que Inta
lado della signado en publica
forma y en manera que baxa
sea para que todo ello lo tenga por
Acto. Guarda y Conservacion de
su Derecho = Nos obligamos a la
Quicior Seguridad y Sancion de
del dicho Solar y medio por menos
que asi le vendemos en tal manera
que baxa y en todo tiempo le sera
cierto sano seguro y de paz
y que asi ni a parte alguna de
le sera puesto Pleito litigio en bar
go ni mala voz ni contradiccion al
guna y si algun Pleito o Causa se
pusiere o moviere o quisiere poner o mover
 saldremos a la voz y defension de
y nuestros herederos y sucesores daran
lo mismo siendo requeridos o no lo si
endo cada y quando que a nuestra
Nuncia viniere en qualquier tiempo

Punto y estado que los Tales Pleitos
Esten aunque Sea des pues de Contes-
tada la Demanda Recauda la
Causa a prueva fecha Publica-
cion de las Prouargas Conchusa y Sen-
tenciada la Causa y suada can-
secutoria dello y Seguiremos se-
guiremos y acanaremos a nuestra
Propia Costa Riesgo y mission has-
ta ledefar con el dicho Solar y o-
co menos (que asi le vendemos) en
quiere y Pacifica Posesion y de
manera que sin Contradicion ni
Perturbacion de Persona y algu-
na letenga goze y posea y visanear
nos el o pudiéremos o por alguna
Cassa no quisieremos le bolueremos
pagaremos y Restituiremos
los dichos Cienientos Ducados y
por Compra del vos bado de
Pagado con mas todas las costas

Danos Intereses y menos Canos que
En Racion dello Sele siguieren y re
quieren y las mejoras labores Rega
ros y Edificios que Enel buieren
fecho aun que no sean Vites ni ne
cesarios sino Voluntarios. Sob
todo lo qual sea bastante Proueña y a
benignacion su Juramento Inten
Enel qual desde luego lo delamos y di
stamos para que no sea necesario
mostrar Testimonio Prouanca ni
Avenignacion alguna por que
della la Relenamos En bastante
forma y para el Cumplimiento por
ga y guarda de lo que dicho es obli
gamos Nuestras Personas y Vie
nes Muebles y Raices y derecho y
acciones Auídos y por auer y da
mos y otorgamos. Todo nuestro Poder
Cumplido de derecho Bastante a to
das y qualesquier Justicias y Sucesos

del Rey nuestro Señor de todo
sus Reynos y Señorios amequi
en esta Scriptura fuere Presentada
y della pedida Execucion y
Cumplimiento de Justicia
ala Jurisdiccion de las quales
y de cada una dellas nos do
mremos y denunciamos nuestro
Propio puro Jurisdiccion y do m
rito y la ley sit. Ambenerit de
Jurisdictionem omnium Indicu
para que por el Remedio y Rigo
quemas breue y Sumario y exe
cutivo de derecho sea nos Compelas
ya quemien al cumplimiento
paga y guarda de lo que dichos
Como si fuese Sentencia definitiva
de fuez congeteme pasada en
Autoridad de Cosa Juzgada
y por nos consentida de pue
no hui es el lugar a Pelacion

Suplicacion nro. Remedio nro
Recurso alguno cerca dello qual
Renunciarnos quales quier leyes
de nuestro favor contra General
y derechos della = Coladica las
Ana Putierrez Renuncio las leyes
de los Emperadores Justiniano y
Natus Constantino Valiano y la nueva
y Vieja Constitucion y leyes de
toro y Partida y todas las demas
que son y hablan en favor y
ayuda de las mugeres de defecto
de las quales. Su amada
y perseguida por el Sciriano y
esta Carta en presencia de
los testigos della y certificada de
ellas las Renuncio de que yo el
Sciriano do y fe = y otro signor
des Casada su y prometo por
Dios nuestro Señor por darca a

María su Ovejería Ma de O por
Una Señal de Cruz atal Comesta
de aver O tener por buena Cierta O ha
me yentodo Oim gobaladera Esta
Scriptura O Oenox ni O enix
Contra la / a gora ni en rón gun O O.
por R acon Oemí dot e jaras O Oe
nes Para Señales ni hereditarios ni
Oiciendo ni alegando que fui Crea
da deessa ni damni fiada / at reg
O a ni atemorizada por el dicho mío
Manido ni por una Persona de
guna en su nombre ni por una
Ocepcion ni escusa que me compera
o comperer pueda por que Confesso O
la bago por Ogo Oemí Prozia libre
Oa gradable Ooluntad O que de la
baga por Ogar me viene O Remita
Otilidad O Prouecho O que no
Aingo fecha Reclamación pro

Excepcion ni Suameto y fipare
creer lo Reuoco y fopar go del qum e
to y meo bligo o eno pedir absolucion
ni Relafacion amuestro muy Santa y
Padre ni a fununio ni Delegado Vir
Aono Suez ni pulado que poder fenga
para meo Relafar y absoluer, aun
que sin pedirlo de me conceda No Usare
del Sobera de per fura y Entesimo
vno dello ambos a dos marido y muger
y enafo de eladit barmancomuni da y
Otoz famos anfi Arrel e Scrin a no
y testigos y uso Scritas que fue fha
y otorgada en la Villa de Madrid
el cinco dias del mes de Enero de
Año de mill y seis cientos y vein
y dos siendo testigos Diego de la
Puente Jone y Alonso de Soria Alar
con y Francisco Belez Estranes En
esta otre y los dos otorgantes que o el
Scrimano de la Conozco el dho Pe
dro de Guenara lo firmo y por la dha

I unger Inestigo por que dize
Sauer = Pedro de Guenara ^{Port.} Porey = Die
go Oeta Puente Torre = Paso anem
Francisco Ferraro

Pro Sacado Corusido y Conarrado de este Prasto
do Con la Scriptura de Venta ou Sinas Con la qual
Concuenda de que de se que queda En mi oficio
En el Registro de Scripturas del dho. Sr. Ferraro
Del dho. pedimiento y mandamiento que ha por
Cauca lo signe y firme En la Villa de
Madrid a veinte y ocho dias del mes de a^{to}
Año de mil y seis y quarenta y dos siendo
Presigos Pedro de Ugarte Securano de Sr. May
y Sidro de Bouca y Alonso Escala Reginos desta
dha. Villa = baentre Nonplong = en forma = por testigo
y testado = de D = Juan
En la villa de Madrid a quince de mes

Manuel de

Manuel de

Nota 2 Por Cira otorgada en veinte y tres de octubre de este
año ante D. Fran^{co} Escrivano que lo es del numero de esta

Villa por mi indisposicion y para poner en mis registros don
de lo queda, por los señores Dⁿ Pedro Rodriguez de Toro, y Dⁿ
Maria del Pilar Alayza, en suiger, gravaron las cosas que
contiene el instrumento antecedente con un censo redimible
de ciento setenta y un mil, ciento noventa y quatro d.
y veinte y quatro mrs de qual al redito de tres por ciento
q^e imprimieron en favor de la Comunidad de Escuelas Pias
del R^o Colegio de S^r Antonio Abad de esta Corte y para
val^r q^e conite lo el infrascripto Cirio de Camara de S^r M^o
Junta del Burgo y uno de los del numero de esta Villa
de Madrid pongo y firmo esta nota en ella a trece de
Noviembre de mil setecientos noventa y siete

M^o Thomas Pineda

Nota. En 14 de Octubre de 1803 redimio Dⁿ Pedro Rodriguez
de Toro 92.0012 y 32 mrs, y en 28 de Set. de 1807 los
79.0181 y 26 mrs, resto al feno q^e conita en la
Nota antecedente, de cuia redenciones los R^{os} de Capitanes
otorgaron Escrituras ante Cristoval de Herrera, C^o de m^o
merario de la Villa de Madrid con dhas fechas, las quales
se hallan intervenidas p^r la Contad. gen^l de Apotecas
de ellos, libro segundo, numero 551 de femos de casa
a las Parroquias de S^r Jines y S^r Luis.

No



SELOOYKRTO, DIEZ MARKTE-
DJS, AN O DE MIL V SEJSCJEN TOS
V OYKRENTK V DOS.

[illegible]

Donna Maria
In dem
Jahre 1700

Ayuntamiento de Madrid



Diez maravedis.

SELLO QUINTO, DIEZ MARA-
VEDIS, AÑO DE MIL Y SEISCIENTOS
Y QUARENTAY DOS.

Yo el suso en forma lo firmo Domingo
de las antenas gregorio gonzalez son
y qualto traslado Bani en si el mto de
coneverda con su original queda en los autos de
ladha particion a queme Refiero Y para que se
conce en cumplimiento de dho auto de presente
en madrid a diez y ocho de Agosto de mil y
quarentay dos años

En fe de ello
Yo el suso firmo

En testimonio de lo qual
Yo el suso
Juan de Burgos



Diez maravedis.

SECCOYAKTO, DIEZ MEKRAVE-
DJS, ANO DE MILY SEISCIENTOS
Y QUARENTAY NROS.

[illegible]

[illegible]

Del dicho Censo de Madrid año
que Camacho e vino de junio para
de des de por año y enclava una gallina
con cada uno de los dueños de las
Y en que los dichos compradores seagan
y den un con saber de dicho don Juan
de Lujan Caballero escrivano de su señoría
dicho Censo por el año y demás derechos
referredos y se han sacado en pública
a la vista y en la forma consuetudinaria de
dicho Capitan D. Nicolás Palmota con
fisco Baldoer mejiendo de lo que fuere
ordenado y de esta forma de farranera
sumen los dichos dueños y cuatro R.
En moneda de vellón de quince por
una y pagado a voluntad
por balcos mejiendo Pasado afu
poder veciente Con este en presencia
de mi presente Alvarado y Diego
de que se yodago Carta de Pago
firmada el día del día de la ley
razonablemente en forma consuetudinaria
de los dichos J. R. sumen como
de los otros compradores Juan Vassal

Sección de Urbanidad, D. Juan de la Cruz
 D. Juan de la Cruz, D. Juan de la Cruz
 D. Juan de la Cruz, D. Juan de la Cruz



[Faint handwritten notes in the left margin, possibly bleed-through from the reverse side.]



Diez māravedís.

SELLO QUARTO, DIEZ MARAVEDÍ-
S, AÑO DE MIL Y SEISCIENTOS
Y QUARENTAY DOS.

Yema de Victoria Segura

6-
DS



SECCO SEPTIMO, SEXENTATRO
ACCRATEDIS, CPO DECEPER SEIS-
OJEN TES Y DECEPER YC V DOS.

[Faint, illegible handwritten text, likely bleed-through from the reverse side of the page.]

Yema de la Yema de Yema



Diez y nueve de Mayo de 1794

Sección de Urbanidad y Fomento
de la Real Audiencia de Madrid
por el Sr. D. Juan de Dios



de la Santa Iglesia y de los
Consejeros de la quarte y de los

Hasta la parte de arriba que linda
Por una parte Conmarai de Bullis
cesar y Por otra de Don Jeronimo
Gutierrez de la Naya y Nual
y fue numero de la Ma. N. de G.
que fundo Catta lenci y m. n. e.
de Luxan que y porre Don Juan
de Luxan y uaces y aagon. h. p.
de Don Diego de Luxan y luego
Sucedio en el Pedro Seguebara
a lo sero y ana Gutierrez y m. n. e.
Los cuales leuendieron
Alca. t. y de Pennerama
y Madre y Suegra Concar. o. de
Don duca. d. y Don Facinar de L. o.
y Perpetuo Cadaano Condere. L. o. de
y uenaa y uenaa y uenaa
Al ma. N. de G. de L. o. de G. p. o.
de Luxan y en p. x. u. o. de do. a. c. t. o.
y uca. d. o. y uer. p. a. g. o. de con. t. a. d. o.
Prescutura de San. S. m. a. n. o.

Escrivano de Camargo En
Madrid a cinco de Enero
de Año Parado de mill e
Seiscientos y Veinte y los Años de
gihos poran Enne o fijo de Manuel
de Vega Scrivano de Anun
esta Villa = O Por muerto de
Ladha Beatuj de Herrera
En la particion de fijo de las
Escenas Entienos o cho y marcos
Garcia sus herederos Enscapiou
Por la fustia de la uicca a ser
fian fuchel Escrivano O fue
de millero deca En doce de al
de Año Parado de mil y seso
y quarenta y uno deas fudico el dho
fiteo y so la amila dhadoni fha
de camarena Como conta de la hipoca
Original que Entieo amor a fupresse
Scrivano Paraque yncorpore la particion que
Toca al dho so lai Con fupre de caueca
de cae O Lo el dho scrivano
Lo fuce arí Cayo shenores Udigo



Yo Juan fechel servano
del Reynado de la publico
del numero de la villa de m^o
y Suteerra de y fe que en nueve
dias de mes de marzo del fe
Pierme ano de Mil y seiscien
tos y quaxenta y Vno @ de sumo
El licenciado Don Juan de los Rios
Ibeniente de la expedir de la dha
Villa y Suteerra de sumo
y Poranxi Como ta servano
Juan de chaues y Juan parra de
Laes para Contadores Nomerados
por las partes Presentaron la
quenta y particion de se hio de
Los vienes y haienda que queda
don de la fin y muerte de Bea
taiz berrero de finca y de Primero
Matrimonio nio tubo Casada con
Gabriel de Camaruna de
segundo con martin Garcia



De Arcero con el Conde Gomez
Rubio Ante Dña Philipa
Decamauna su hija Dñed de
Gabriel decamauna muger de su
Rodriguez y Marcos Garcia ante
Mismo su hijo y demarten Garcia
Susegundo Marido Porque del
Dño a Conde Gomez no querian
Quien migueros Dñed Pre
Sentada La ha particion El Dño
Senor Phemense Mando dar las la de
a las dhas partes Que les notifico
y no Respondieron Contra ellas
Corra alguna y Visto Darum
El Dño Phemense En doce del
Presentemos de la Cruz a prauo
La ha Particion y conde no las
pasar a quellen y parer Dñed
La qual Animo mismo pareo se les
Notifico y no Respondieron Corra
Contra ellas En la qual ha
Particion ay la hijuela de Senor
Phemense
y Hijuela de Dña Camarena muger de su Dño

Masre leas judica a la dha
Dona Thelepa Camarena Con
solar queta en esta villa
en la calle al lado de la casa
parroquia de San Jero. Pense
de los pocos de la nueva queta
Cercado de Tapia y tiene ciento
y un quenta y quatro pie de
de la tierra y la la parte
de las cinquenta que a la
Concacia de Don Jeronimo de
Ana la y casas de Berederos
de nuevo Cerrano Cacuola y con el car
go de Benito y dor de las
y dor de las y tiene ciento
y sesenta y cinco en cada uno con
derecho de licencia y binna
y tema la de el tanto to
dar las beci de la binna
quere Papa a Don Juan de
Luisan quere taro por Domingo de
las maestas de obias de la la fe

desta villa nombrado por las
partes: Para el feto de bauer
esta particion Enano mil 20.
cientos y noventa y tres Reales
y a ella le ciento y setenta
y nuevemil nuevecientos
setenta y dos mi Como consta
de la dicha particion y a los
autores de la particion: Don la dicha
Cantabria de la dicha Judicaria la
dha Dona felipa de camarena
En posesion y propiedad Para
que paca del y de las furos y ayo
bechamiento desde primero de julio
deste presente año de mill e seis cientos
y quarenta: En adelante Como
hacienda suya a sei poderdis poner
del aru bo luntad En virtud de la
adjudicacion y capitulo uno de
Recaudo

Como consta y Parece de
la dicha particion En mi poder
no suyo queda a quemelle fero

Y Para que de ello conste de
dinero de la dicha dona Dña
de camarena de El quierense
En Madrid a Nueve
de Setiembre de Mercedalve
de mill e sesientos e qua
renta e un años en fecho
Lorenzo Enrmonico de Roda
Francisco Frechel

Proique

Concuerda Con su origen a que bolu
al dicho Juan Rodriguez y Sumo
de quecy fecho nos los susos de Vap
de la dicha mancomu o torgamos que
Por nos y nuestros herederos y sucesores
Vendemos En Venta Real Papu
de heredad garancie pamar a San
de llano maestro Salte Odonia cle
na de Lacanae Sumo Pecun
esta Villa Paraceles y quier
En su derecho succione el dho
sitio y solar de uso declarado y
derlinado con la carga de dho

Censo perpetuo de Dos ducados y
Oro gallina que queda Parquenta
de cada y Irreconocerle a su legitimo
Dueño Por ende de todo otro
Censo tributo perpetuo malquitar
obligacion ni Arpo de ra y p
nue eneral y contodar Surentados
y Salidas Vros y coltumes de re
chos y seruidumbres quantas tiene
y pertenencia de Pechos y de
derecho sin Reservacion alguna
Por precio de cinco mil y quinien
tos reales Enmoneda de vellon
que con fassamos haues Reuini do
deed ho Ganuico de el arco y su
muger de quenos damos Paen
tapados Remmcamos la r
aparon de la quuma y ley de se
Carro y le damos Carta de Pago
y demas de lo queda Parquenta
y cargo de los Conpiadixes La paga
de Caacauaca Veniena y no
sacento y demas de rechos que se de
Sieren Por valor de la venta

En quenos otros Paguemorosa
Alguna Parque con la condiccion
sea e ftegado = Declaramos
que el verdadero Pastor de dicho
Solar con la carga de censo por
fetas de dicho Censo m. l. y que
dientes Reales y lo que en
partare la Penia na alcaualia
Vno Por ciento y no Enor baella de
quien mas nitan to Porcentos de
y nos obligamos y anue los sucesos
no Reclamar ni Contradeirista
Venta Enmⁿ Tiempo Por mas
Por el tanto no ha de conserue
y Remmucamos las Leyes y de
Heatando las conprias y Ventas
de las Par mas omenos de lame
tas de dicho Precio de lter
Muni de lo quatio anos En
querepuede de de Rescinsion
de las Sup limento a la pila
Valor quedamos Pagados
y carro quemas Paes de la demoria

Y mas lo lo puros y nuel hos su
Cesari hacemr Graua Edmacion
A los dhor Sancho de elvaras
Y samuz Y los supri enta
Suos Y Revocable con las
Ynregiraciones juramentos Y quer
las necessarias Y des de luego para
Sempre Ximar noi de a poderamos
Yamos sucesores de la propiedad
Foreror y Senorio de el horitio
Y solar. En estado que tiene
Conto das nuestras acciones Loedemos
Y los dhor Comgradores Y
Leidamos Loed y a quensudere
cho Tuere para Por su
Autuadas y fudai menre
Tomen la posesion de el Y
La continuen Y dispongan de el
dhor solar a su voluntad Como
de Cosa propia adquirida con juro
Titulo Y enee y nernor con traumas

Yanuel hos sucesores La fue
Yngui linoi En forma de
senal de verdadera tradicio
Y para ^{el} y para uenorea
necerauo Tomarla judicaem
Lern hej amor la Pentator
gaa en fuer de la danuel ha
Madre y suero Paor d'ho
Pedro de quel ara y ana gueng
sumuor No ttergamos En
Su fauer etace Cris tura con la
qual sinotto aho deapreensun
Ande seruido hauese le rane
fexido y pedimos a Apusenre
Seruano que delea le de trar la di
Para que lo tengan Portulo
dedito sitio y solar y nos o biza
mos La anuel hos sucesores a la
eccion y saneamiento del
En fauer de los d'hor granar co
de e laro y sumuor y los ayos
de dae forma que siempre la un
dan y Jocaran queta y paufca

Menxi Siqui En Supra
Cedai Poca y de puracion
Se les pongan pondas y
Mala Noz ni impedimento
Y ampa y persona Causan con
Y sisele pascerele sacare moraff
Sacaran a pay y asauo de toda
Anuel haco tbi y suya scendo se
guerrido y no sonen Vargo de
gaequera ley ocolumbri que
di ponga lo contrano y termino
Mis o ter bolexemor y bolexan
Los y horun comuej quinientos
Reales que morado y loff
caparen de pensena a la cauaa
Vno Porciento y demas de la venta
Contodar los Lauros de paros y me for
muentor O teles necesauor y voluntades
Y need ho Solar y trezen hego del
Mas kabo que el henzo Caurare con las
Costas y danos que sele segueren de man
Y no pierdanora a Ganaj ayaliquidaen
Y se pcauon de humos y ney juramto

de Iho: Panuco de Vareo y su
muy y quien su derecho tuvieran
y les Veleuamos lo to Recaudos pa
Iaceos nos e xueren y se
proceda hasta hacer pago como
deceda li quida de glaci parado en
virtud de contrato quarenti po eta
rae a zana fada y paracapa
y cumplimiento de lo de fendo
Allegamos nuel har gero ena y si
Races y mue bles derechos y auens
hauidos por haueo d amor Poder
a las publicas de Sumagos fad
y especial a los Senores al
caude de lacaray cor de corre
e theneres de auuea de
Madrid y no solidunay a su
y fuerros someremos Remm
otto e tengamos e no tha de
y la ley de con berens de su
duo ne o nien p d e un y to de
cui mos darsen enua parada
e nua su zada Remm
amos las ley es de mos f auo gla

general. = Mas ha dona Iha
de camarena Remmeio mudo de
a Nai y Vienerpama ferra ler ghe
detaxoi y lar leyer deen ngerador
Iubiniario y de sa natui Consulto
Velegano y de foro y partida y las
de mar de fauna de Carmuere
de cuyo Remedio y auxilio meauso
presente Scano de que yo
El dho Scano do fere la f
de clare = e yo lauro Iha hauendo
ad en sendo la Remmeio Para
queno me a proue chen Ennefecar
Pater Cassada y lo demas por
Requerer su amiento ftae u
Hago Dario y vnacuz En forma
Dauera a fme y Para otorgarla
No esido forcada pree d hominrido nicha
Esma nize contra Ella Enmgo Remgo
ni pormigana Causa y de ce ar no sengo
De la prosta y spareuere la Remmeio y
de su amiento no ledre a esoluio de
La a asurant no ho puz nuprelado
Jaunque reme Conceda no Vtare de la
amores muido y mug lo idajamud

San de Morales San Nuevo. A los mrs. Juan Semper
osione Rodia. En el mes de mayo. Quera el Rio con la de aprie

Ayuntamiento de Madrid

indisponición, y para poner en mi Registro donde lo
quedará, y así de q. conti, Vol. Infrascripto Libro de
Camara de la Real Junta del Burco y del numero
de esta villa de Madrid pongo y firmo esta nota
en esta atreca de Noviembre de mil setecientos
noventa y siete.

Alcald. Thomas Larrea

Nota. En 14 de Octubre de 1803 redimio D. Pedro Rodriguez
de Fno 22.0012 y 32 mar, y en 28 de Setiembre
1807 by 79.8131 y 26 mar, resto del feno que conta en
la nota antecedente, de cuia redencion los PP. de la villa
otorgaron ¹²cos. ante suistoral y Vicaria ¹no numeraron
de la villa de Madrid con otras fechas, las quales se
hallan intervenidas p. la Contad. gen. y Apotecas, libro
segundo, num. 551 y femos a las Parroquias de San
Javier y S. Luis.

Alberico y Scimus

De Pan del Nuevo I donia Cena de la canja
 sumo =

Sum 2 =



Diez y maravedis.

SELLO VARTODIEZ MARA
VEDIS, AÑO DE MIL Y SEISCIENTOS
Y SESENTA Y CINCO.

En el nombre de Dios Amen. Yo el Alcalde publico y Jurado
de Venta de Puente por Inauez Comago. Donay Luis
Celos yragon Buída de Señor Don Diego de Lujan
Cevallos. Porina de Failla. de Madrid porine mis ma
y Como Heredera Benedora y poseedora que al Pres.
Soy del Mayorazgo. que gozava Don Juan de Lujan yara
gon. Cavallero que fue. de la orden de Santiago mibiso.
que Dios aya = Digo que por quanto. En los fines
de Puente. que tocan y pertenecen. Albo Mayorazgo
En Failla ay una En la Calle alta de fuen Canal.
Cerca de los pozos. delanube. En una Casa y Solar que al
Presente Esta Cayda. que Esta y mclusa. En las Ca
sas. Principales que fueron. de Don Peronimo de anaya
Cavallero que fue. de la orden. de Santiago. linden por la
Parte de auaso. Con Villas y Ponla de anaya. Con las que
fueron de Julio Cesar es Carzola. y y Ponla de anaya
Cruzada donde Alpres. Buue Juan Ruiz mmo
de obras Marife de Failla y por las espaldas linden
Con Casas que fueron de Juan de aponte. archero de
Su Magt la qual dha Casa y Solar fue Primero
de Juan Rodriguez Dubetero. El qual la Bendio
a Fran del barco. mmo de anaya. y el mmo. de anaya. la bendio
Albo Don Peronimo de anaya. Con Cargo de Anaya

Perpetuo que tiene Igual. Sepaga. Adho mayoraz
go Conlicencia de Pedime licencia y al que poren
Adho mayorazgo todas las Boves que se bendiere y pa
derla domar por el tanto = y es. Aunque Diego Ca
Mellin mico de arer. Boches Perino. de la Villa
Meapedito. le benda por sta vez la Veintena de Agrezio
Enque se bendiere la pumera. por tanto. En la me for
forma. que ayalugar. de derecho. ledoy licencia poder
facultad bastante. Adho. Diego. Camelli m
para que por la pumera hz para el mismo. o para quien
le pareziere pueda arer y celebrar la dha Benta y do
Marla por el tanto de lo que otre dize En masome
nos. de Merio Enque. se conzertau. y Periuay Co
Bre. para el mismo lo que procede della y para el
heredo. Enis derechos. y ariones. Piles. muto. directos
Exelutibos. y le pongo y surrogo. para este efecto
En mi mismo lugar y derecho. Et por quanto me
dado y pagado quierientos Reales En sellon de que me
Doy por entregada. a mi voluntad y En Razon de
su Entrego. Aunque es cierto. por que no pareze de pres
Renuncia la Excezion del anonu onerata de Cunia
Entrega y prueba de la paga. y la de mas de Maso.
Como En ella se contiene = y dello ledoy Cartad
Pago. En firma = y En virtud de la Benta de Veintena
por Inauer aya y disponga. A su Elezion y voluntad
Como le pareziere = y Con Calidad expresa que el



Diez maravedis.

SELLO VARTODIEZ MARA
VEDIS, AÑO DE MIL Y SEISCIE
TOS Y SESENTA Y CINCO.

Centado de Ventena
Don Juan de
que D. Jorge. La Senora
Donay buel celidatara
por =
Infancia
de D. Juan de Camello in mo
de D. Juan de Camello =
de Juan de Camello =
que D. Juan de Camello =
de Juan de Camello =
de Juan de Camello =
de Juan de Camello =

M

Cent' & Quinze

I



Die 3 marauebi i

SELLO QVARTO, DIEZ MAR A-
VEDIS, ANGE MIL Y SEISCIE-
TOS Y SETENTA Y VNO.

Q 1665

*Dei: ad maiorem gloriam
Solam et alicuiusque summi*

Adrian

*Debrauda porcio cum illis amato de hunc
vatu pperno diligunt illa & illa vici*

Asthor

*Thomas & Henry amato de hunc
astorilla, & illa vici*



Seisenta y ocho maravedis

SELLO SEGUNDO, SESENTA
Y OCHO MARAVEDIS AÑO DE
MIL Y SEISCIENTOS Y SESEN-
TA Y SIETE.

En la Villa de Madrid, diez y siete días del mes
de Abril, de mill e seis cientos e sesenta e siete años, ante
mí, el escrivano, e testigos, parecieron, de la una parte, Dona
Maria de Arguello, y Condesa Viuda, de Don Fernán-
do Gutierrez, de Araya, Cavallero que fue del por-
den, de San Diego, y heredera fornera de un
centario, y nuyda, yotal, por el testamento ze-
rrado que el susodicho otorgo: En treinta y uno de
agosto del año pasado de mill e seis cientos e cin-
quenta, que por haver fallecido, se abrió y publico ha-
viendo precedido, la solemnidad, de derecho ne-
cesaria, por vno de los señores señores, de fare-
gido de esta villa, ante Juan de Texar, escrivano
que fue del numero della en treinta y uno de
agosto del año pasado de mill e seis cientos e cin-
quenta y uno, sobre Cuya Perencia, a. au. de
Dizeo en la dicha Dona Maria Condesa
Arguello, y Dona Manuela es hija la dicha
prebeniendo, esta, lo que, la Perencia, de dicho
Don Jeronimo Gutierrez de Araya: en el qual
dho. Sentencia, de vno de los señores Alcaldes
dicha Corte, ante, Diego Pizarro. Solera, escrivano

ff

de prouincia, Enquiere declaro a favor de la dha
Dona Maria de Azuquello de fura, sentencia, al m
quiere, e interpuso, apelacion, e gongante, de la dha Dona
Manuela, Proferguio, antes quietandose a ella sea
parto, por exsuptura, que tengo Antedho Diego
pizaro = y de la dha, Diego Zerratto Natante
En Madera, yezino de la dha Villa = y de
Jeron, que entre, ellos esta Natado, y conzenta
do, y por la presente, En la mesma via y forma
que de dexe cho lugar aya, asuntan y conuen
tan, el que dha Dona Maria connepo gar
quello, aya debender, al dho, Diego Zerratto una
Casa. Solar, que tiene y la exteneze, con total
Herencia, del dho, Don Jeronimo de Anaya
Sumarido, que esta, En esta Villa, en la calle
de fuen Carral, acia los pozos, de la Miera que
tendra, suelo y medio, poco menos, que de los con
que bendido, en el Mayorazgo que fundo
la dha Marina Jimenez, que y pose he, Don pre
y h. o. Don Juan, del usen, a quien se paga, el censo
por petuo que y sobre ella, = y en libros, de que
sea, de agosento por gremio de despachado entera
forma, en diez y seis de junio del año pasado de
mil y seis cientos y quatroenta y nueve, en caueza
de Francisco del Barco, = y tienen, sobre si. un censo,
de trecentos Ducados de principal, cuyos peditos se
pagan, al Conuento, de religiosos, Calzados, de nra.

Senora del fumen desta fente, por que a Nogue, era de
seiscientos Ducados, de principal, estan Redimida la fente
por escritura, Ante Francisco de Morales, esfuano
del numero, desta dha Villa, en sus de dizeembre de
mil y seiscientos y cinquenta. Lasquales dhas
mas, como en ellas labrado. Se e dizeado, facion, y per
tenezieron, al dho Francisco, del Varco, y Dona Elena
de la Canal. Sumuxer, por venta que le hizieron, Dona
Felipa Camarena, y Juan Rodriguez Sumariu,
agueren facion, como fha, de dho herederos, de Bea
triz de Herrera, en las particiones que se hizieron
de sus bienes, por escritura. Ante dho Francisco de
Morales, en fente y dos de agosto de mil y seis
cientos y quarenta y dos. Don Galadha Beatriz de
Herrera, facion por venta, que le hizieron Pedro
de quebara. Mosero, y Ana Gutierrez Sumuxer,
por escritura Ante Francisco de Morales, esfuano
no, que fue de su Magentad, en unco de henero
del año de mil y seis cientos y quarenta y dos. y
los dhos Francisco del Varco, y Dona Elena, de la
Canal Sumuxer, bendieron, dhas fhas al dho
Don Jeronimo Gutierrez de anaya, por escritura
ra, Ante dho Francisco de Morales, esfuano del
Numero desta dha Villa en quimero de nobi
embre de mil y seis cientos y quarenta y ocho.
Laqual dha fava Cortada sus Entradas, ali
das, y sus y costumbres, derechos, y rentas y sumuxer
fentro, suelo, y lo en ella fabricado de la vende

La D^{na} Maria Aguella y Conesjo en precio de
once mill Reales vellon que por ella le a de dar y pagar
el dho Diego Zerratto, pasando de ella la suerte prin-
cipal del dho Censo de diezientos ducados facien-
te al dho Contento del farrnen, y los Reditos, que del
se estubieren deueniendo, y a finissimo la suerte prin-
cipal del Censo perpetuo de ante al dho Mayor
razgo de la Realina Oimenez, regulado en la
forma, que es, uso y Costumbre, y la Regenta
que se fassare por Razon desta Renta, y los de
dita que se estubieren, deueniendo asta el dia en
que se celebrare, la dha Renta y a finissimo la
suerte principal del dho Censo como de la particion de
lada, a Razon de diez y neta mill, el millar como
es Costumbre, y a finissimo Sean de bajar todas las
demas cargas, a Razon de diez y neta y perpetuas
que hubiere, En ellas, y lo que que daxe liquidado he-
chas estas dhas Vagas de los dhas once mill Reales
a de pagar de contado dho Diego de Zerratto
que dando como de deluego queda, obligada
La dha D^{na} Maria, y sus herederos y suc-
cesores, a la lusion y saneamiento de la
dha casa, y por cuenta del dho precio con
fianza hauey Requiudo Realmente y Cones-
jo del dho Diego Zerratto de mill y docien-
tos y cinquenta Reales vellon de los quales se da
por Contenta pagada y satisfecha a futo

Suma y porques en laega de uis que a Nique
esciende y Verdadero de presente No pareze Demun
cia la coleccion gleyes delanon Numeratta geym
fue bay paga gаемas delcano, Como en ellas se son
tiene, y della leda gotaga Carta de pago en
ante forma, y por quanto, No se que de otarga
al presente la Renta de obafana de pecto, de que
para que que de Enquitta y prufica gomecion, el
Dho Diego Zeaxato, es nez esario numero apuntan
Alquidar Conel Padra Ray Antonio Gutierrez
de Anaya por si y como poder, abiente del sen
Rento de Santa Catalina de Navilla de Alcala de
Henares, y de Dona Maria, y Dona Ana gu
tierez de Anaya, Relixionas por feras en el bi
Las Naturales de don Antonio gutierrez de Anas
naya hermano, del dho Don gexonimo, por lo que
cada vno, ademi do gexiunt de la Renta que les
deco, Dho Don Antonio a suya paga, se obligo
el dho Don gexonimo por Cuyos Corridos sean
pedido y hecho algunas excoucionones que pasan
en el oficio del Diego Gutierrez eseniano de
provincia por hauer gozado y goze gdo. No solo
Las feras, grandes que que daxon, de el dho Don
Antonio de Anaya. Sino tambien todas las
Casas quienes de el dho Don gexonimo y
Gutierrez de Anaya: Con que la dha Dona
Maria Azuello y caneso tiene preten
sion de que no solo, estan pagados de todo

Lo que an deuido, auer, sino que tienen deuidas
cantidades considerables de mas que cada uno
de ellos, y lo que es para presente se obliga que
la Venta de dicha casa, la otra para, en favor del
dho. Diego Zerratto y sus herederos y de quien en su
lugar subcediere, para de la fecha desta escritura
en seis meses que sera para el dia diez y siete del
mes de octubre, que venia de este presente año, de
mil. quinientos y setenta y siete sin diferirlos
ni dilatarlos en manera alguna, y que para
ese dia tendra fenecida y ajustada la obra que
ha, y hecha en toda forma, la dicha liquidacion
para que dho. Diego Zerratto y sus sucesores que
den, con toda seguridad y ganados el dicho dia y
lago estando hecha la dicha liquidacion y ajustada
mientras de quenta sea, a depore y apremiar
al otorgamiento de dicha escritura de venta
la qual a de hazer, con todas las calidades y
condiciones requeridas y circunstancias ne-
cesarias para su validacion y para su seguridad
y saneamiento obligara, y por ende, y de
luego obligara, y por ende, y por ende, y por ende,
proprias, en esta villa en la calle de los enbajadores.
que son las en que vive de presente. y dando
con firmas de Joseph del Olmo, Maestro de obras
para que queden afectas y sujetas, a la seguridad
de dicha venta y el dho. apremio en dicha ofa

mon, geneste fuso á desfer por laura y Remedio mas
breve, y sumario en derecho y en, de hazer, solo
en virtud, desta escriptura, y de testimonio por
donde Conste estar echa, dha liquidacion y
parte de cuenta, y encargo que para no dha
Dize y siete de los de octubre de mill y quin
Cientos y sesenta y siete. Noeste, echo en dho
ajuntamiento, de cuenta ledana y pagara
dho Diego Zennatto ladro Dormido de
cientos y cinquenta reales en dinero de
contado puros en su favor y poder y de quien
el suyo, vbiere pena, de execucion y corta
de su obediencia, la qual execucion sea de
poder hazer, solo, en virtud, desta escriptura
y declaracion Confiamiento del dho Diego Ze
natto, En que diga y declare que no esta echa
dha liquidacion, o testimonio del escrivano
en su oficio para dho pleito en que se
trata que no estar echa dha liquidacion: lo
mismo sea de entender encargo que hecha
dha liquidacion, resulte por ella, y impedimien
to para no poder celebrar dha venta
en que lo deya y dize = galaxa de
dha cantidad, en dho, caso, se obliga, la dha

Dona Maria Confusionaria ebiene Muebles
 ebiene derechos e acciones auidos e por auidos
 e en la general obligacion de logro, ni
 contradiccion a la especial ni la especial, a la general
 obliga ex poteca, a la seguridad e paga de los dichos
 Dos mil Dcientos e Cinquenta Reales por ex
 pecial, e ex poteca las canas en que tiene que
 son fijas e seguras e estan como baidos en esta
 Villa en la calle de los Entajadores, linderos de
 Casas de Joseph del Olme para las poder
 vender, e de la Comunidad. Nulas para obligar,
 ni ex poteca, ni en otra Manera alguna
 en adelante, hasta, haner dado satisfaccion
 entera Miente al dicho Diego Zerratto de
 dicha Cantidad, e la venta e remision de la
 zion e para pago obligacion ex poteca, que en
 Contrario Schivare, a deser Nula, e de
 Ningun Valor e efecto = galdo, Diego Ze
 rratto lea, de entregar como desde luego, en
 trece, Enxreguando, desta es Cuijura, los
 titulos pertenecientes a la casa que le ten
 de, e en los defenidos, e expresados en esta
 escaytura, en el gntio go de ella, = galdo
 Diego de Zerratto, se oiga, que hecha, e otorgada

La Venta, de la dicha casa que ade ser, en la for-
ma contenida y declarada, en esta escriptura
Luego y en continencia pagara a la dicha Doña
Maria Coarasa y a su hijo, dichos, Mieros
Reales, y otros en questa asuntado suplexio
Vazando dello las antedichas, que se demieren
Vasas segun se como ha declarado por la
dicha Doña Maria: glorios mill, Du, ento
Cinquenta Reales que adado por questa
dicho precio y a ello se le ad poder conge-
lex y aze miora por una ex cutiva en la
dicha escriptura, y de la Venta que otan-
gare, la dicha Doña Maria, y testimonis
en que se declare, haerse echo, la dicha liquida-
cion y asuntamiento de quantar con dicho
Ray Antonio Gutierrez de anaya, por
si y dicho Convento de Santa Catalina de
Jena de Alcalá: y de Doña Maria y
Doña Ana Gutierrez de anaya sus her-
manas, y de los otros, en el: y que de la
No resulta impedimento alguno p-
poderse hazer otra Venta y asuntamiento

Confiesa haver recibido, la Fula citada por dha
Dona Maria Conespo qaxuello, al principio, desta
escritura, lo qual, bolvera q instituya en caso
denosario, la Renta suada, q suada desta
Casa haviendole buelto, los dos mill q ducientos
q cinquenta reales que adado, como la dha q
Cumplimiento, execucion q q de lo referido
Ambas partes, cada una por lo que toca, q que
da a fusargo, se obligan, Con sus personas q bienes
Muebles q Raices, derechos q acciones, auidos
por hauer, q dan poder, a las justicias q jueces de
su Magestad, de qualquiera partes, que sean
Para que aello les fopelan, q q enmen gen
especial, a los Señores Alcaldes, desta Corte
a cuyo suero se sometieron, q denuncian
el suyo pro pio Glaber, Tit, Conbenexit, de
suas ditione, Omnium iudicium, q lo executaron
por sentencia pasada, en Corte juzgada, sobre
lo qual denuncian, las demas leyes, sueros q
rechos, de fusauor, q laque pro hnie su senexa
denunciacion, en forma, q la dha Dona Maria
Conespo q axuello, denuncia las leyes de los, en
rexadores, Velozano, q Justiniano, Madrid, q
partida, q demas de fusauor, delas Mujeres, de
Cuyo efecto, fue a suada, q q mi el presente
escrivano, (de que da fee la abise) q como la

44
Vida de ellas, la Renuncio y aparto de su favor para
quien la, valgan en manera alguna, y ambas par-
tes, lo otorgan asi siendo testigos, Don Estevan
Comero y Lorenzo Alvarez. y Pedro de Alia, Va-
nez, Residentes en esta corte, y los otorgan antes a
yo el escriuano, Don fee Conozco lo firma
Dona Maria Conneso yaqueillo = Diego
Zeratto = ante mi: Juan Alonso, de Zerata

Yo el Escriuano =
Yo el Escriuano. Juan Alonso de Zerata. y Figueroa. N. Al. Rey. Nro. Senor y pro.
Curador, En sus Reales Condesos. presente. sup. Alo quierden. Haze menz.
y su Vicio. No queda. Nro. f. y. Sique. este traslado. Para
Diego. Zeratto. En sus. o. fas. Consta. El primer pliego. Sello. y.
Yo de mas. paget. Consta.

En Testimonio; MR. y Roda

Juan Alonso de Zerata

[Faint, illegible handwritten text at the top of the page, possibly a header or introductory paragraph.]

[Large block of faint, illegible handwritten text in the center of the page, likely the main body of the document.]

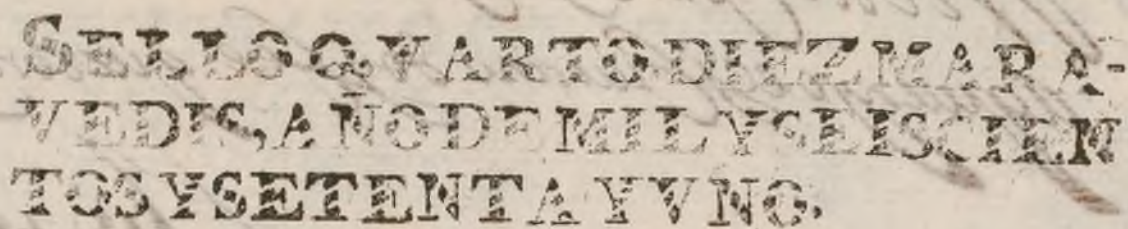
Ayuntamiento de Madrid

Escritura. De Alustani. de Obis, de la Orden
de S. Agustín. de S. Juan. de
Benedictina. de S. Juan. de S. Juan. de
Caceres. de S. Juan. de S. Juan. de S. Juan.

De S. Juan. de S. Juan. de S. Juan.
De S. Juan. de S. Juan. de S. Juan.

La Santa. de S. Juan. de S. Juan. de S. Juan.
Calle. de S. Juan. de S. Juan. de S. Juan.

De S. Juan. de S. Juan. de S. Juan.
Calle. de S. Juan. de S. Juan. de S. Juan.
De S. Juan. de S. Juan. de S. Juan.

[illegible]

Me tal por el firmaron los dos maridos
 aquiengo es firmados por los que congo =

Hermes per

Hydro marine

Spence

Saltsburg, Pennsylvania

João Baltazar Cruz Capitão do Regimento de Artilharia da
Cidade de Madrid por sua Real e Católica Magestade e
Cidade, a 22 de Agosto de 1711, e 22 de Janeiro de 1712.

Wm. Smith

Monsieur Louis Képinama

AYUNTAMIENTO DE MADRID
CABILDO DE ALFARDE
MAYOR DE MADRID



[Faint, mostly illegible handwritten text, likely a council record or decree.]



Diez maravedis

SELLO QVARTO, DIEZ MARA-
VEDIS. ANO DE MIL Y SEISCIE-
NTOSETENTA Y VNO.



Bles marañeo

SELTIO QVARTODIE TARRA
VEJIA NGDEMILY SEISCIE I
TESY SESENTA Y VNO

En la Villa de Madrid A los y seis
dias del mes de octubre Año de mill e quatro
ciento e noventa e tres
Yo Anna Vasa de Herrera Bruda de Don
Fernando de Soto y Benito Cavallero de la
orden de Santiago Vecina de la villa con
Gracia de Poder que tiene de Don An-
tonio de Rusan aguilera y Chaves de por
Perceptivo de la Ciudad de Salamanca
Senor de el Mayorazgo de los Lusanes que
goçanay Porça Don Juan de la Nave
aragon Cavallero de la orden de Santiago
ga de finto Para dar licencia de venen-
der la Por una vez y cobrar lo proce-
dido y que proce-diere deley como el Con-
que Paso ante Juan fican, Servando
el sumag. y el numero de cada una
de Salamanca su fha. en ella, en ocho
dias del mes de noviembre de mill e
ciento e noventa e tres y es como sigue
Yo Don Antonio Lopez de aguilera, Ciudad
de Chaves vecino y de hedor de la Ciudad
de Salamanca, Perceptor del Mayor-
go de los Lusanes Digo que el dho. m-
y orago y de como faga de los poseedores

Poder

En tres o mas burlas de que se compone legos
benecen diferentes fijos y otros Perfectos
que sean sus sobre diferentes cosas de las
de la de Madrid gozar. Para las quales
Poderes y dueños de las mismas Pueden
vender, o no, con la carga de dho. cosas
y cada vez que las venden, con obligacion de
dar y pagar, al Posedor, al dho. Mayorazgo,
la Veintena Parte de la cantidad de ma-
nueles en que las venden, con mi licencia
y Permiso y Cero que yo las quiera las puedo
tomar. Por lo tanto como consta de sus
dichos aque me remita = y Por esta ditanza
de dho. cosas no hacer mala obra a dho. dueños
ni caso de querer las vender alguna, o a las
de dhas. cosas que se dar Poder como desde
Cregole de ^{otro} Pleno y bastante sin limitacion
a la ^{la} Gama de de Herrera Vuelta de la
Don Fernando deotto y Vemos caualero y fijo
Al auto de Sancho m. y f. y f. Vengas
de la de la de Madrid. Expone. y Para
que por mi y en mi nombre como si presente
fuere, en caso de algunas personas, quien as
de las dhas. cosas, sobre f. tengo dho. fijos
las quieran vender. Pueda dar y de su Permiso,
y licencia Para sus ventas. Con calidad de que el
Comprador Pague con la carga, al fijo o
que sobre cada una tenga y que los tales fijos
quien, a la Paga, de los y que no las bolueran
a vender, sin mi Permiso y licencia. y de
que fuese Posedor, al dho. Mayorazgo de los

En Sane Por ser propiedad suya, y Para
que pueda recibir Cobran, y Montales vendiendo
y de quien mas le gan haya las Cantidades de
marca. y Por Razon de la Veintena, merced
y Permisos. y vender las dhas Veintenas
Por una vez, segun la Pareciere Recibiendo
Precio de las segun V. S. O. y Costumbre de
dha. y en seme Razon Casos a Conuege, otor
gando en Razon de las escripturas que sean
necesarias de Ventas y Cartas de Pago a favor
de las dhas Personas. Sin quito los Casos de rechos
y Acciones a quien se deuan dar, y siendo.
las Entregas y Pagos. Anuef. oniano Pedir
de fee de las y no lo siendo las Con ferey don
las dhas de la Entrega Puebas Paga. Nonna
Merceda Refuma y de mas de lo que quer
fhar y otorgar. Por la dha. Razon name
Daca de herrera, qualquiera de dhas escripturas
fo canue a la Cogenra de Veintenas, y Con ferey
de las y Cobro de los Monas y de lo Procedere
y o des de luego lea Puebas Razon fco. y quea
fengan, Camina Valida y Cumplim. Como
si su otorgam. Presente fiera, y si en dha
Con, de lo qualquiera ora o Parte, fiera ne y
Pancar, en dha lo haga donde y ante quien
Conuenga. Proda Demande Requiera e Recue
Onbarque, haer trances y Remate de Vines
fome Poseron de los Exerutados fenta de
ellos escriptos Contradiziones, Recusacioness
a P. dha. Inramentos Presentar Papeles
Algoi Scriptos Sery. y Pronancia go tra.
Genere de Pueba, Con los Juram. y Comengan
y prauto y Sentencia. y quien lo futoria

7
De finituras consentir lo en su favor & lo
de su mano suplicar y ganar por pacto
Procuraciones reales y haer todos los de mas
Puntos y diligencias Judiciales y Extra Judiciales
de se le fueran y de Parar de ello y lo ane
Dependencia Conyugoidal y de Dependencia
Antichades y Conesidades y de leuarse en for
ma de lo Poder Vastante obligomeyantes
breves y de mas de lo haer por firme y lo
que en su virtud se hiciera. Acordado por
señalacion otorgo ante Juan foran
de sumas y Numero de la Ciudad de la
Lamanca, en la fecha de Noventa y tres
de mayo y de setenta años, Aligos D. N. de
Ramirez de Vega, Grande de España y de
Primo Vecino de la Lamanca fante de
Notorgante, que yo el Scrudano de ofi
Conoco: Don Anthonio Lopez de Aguilera
Culany Chaves. = ante Juan foran = en
de de donde = y en fee de lo conuocada en su
ordinaria que en mi Poder queda, en fe de lo
quanto lo signe entre el Sello Segundo
de de su otorgam = en el mismo de de de
Juan foran = Con Acuerdo en su ordinaria
que para este efecto me entrego la dha D. a
María de la Cruz de Herrera, a la de lo que
de que do fe =

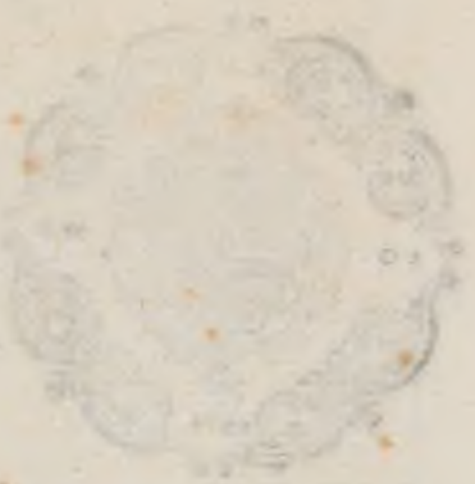
José de
Del Poder y fe de el Sello de la dha
María de la Cruz de Herrera y por quantos en
los breves de mas de el dho mayorazgo
Lettocay Peruenere fha de ymenay directo
Dominio de el dho mayorazgo tiene

De Don solar q^{ta} en la calle alta de sonar
 Pocos de la rue de Arrogua de san Blas
 unde Consejo de Diego Carrero Merceder de
 Madera para la Parue de la Nueva y para la
 de la de los confesores de los herederos de Don
 Diego de anaya sobre el qual esta fundado de
 Dos duados y dos gallinas que se pagan en
 cada un año al dho Don Antonio de
 Cusan como si el dho Don Perpetuo o
 y con derecho de Pedir, viz. todas las bestias
 que se vendiere y poder lo tomar, por el
 tanto y se an que por parte del dho
 Diego Carrero se ha pide la Verdad por
 haber la berriena y tanto del dho solar
 de sta Pto. de pagarlo por el dho derecho
 de cientos de vellon, por una vez.
 tambien el Comprador o el mismo hara
 de conocon. de los dhos dos duados y de las
 gallinas y poniendolo en efecto con guerra
 hauea recuido el dho Diego Carrero de
 cientos de vellon de q^{ta} se da por
 en entrega su voluntad y en dhacon de
 la entrega aun que el dho no parece
 de presente denunciar la excoⁿ de canon
 numerata de suma entrega de la paga y
 las de mas de la casa como en ellas se condeⁿ
 y de los de la forma de pago en forma y
 poder y facultad y bastante para q^{ta} pueda
 vender ceder denunciar y tras pasar la dha
 berriena y derecho de canon y a finisimo a
 Avuebar Nat^{ra} la Venta y en esta dhacon
 se hiciere como si ella misma en virtud del
 dho poder la hiciere y otorgara y a su otorgam^{to}

Presente fuese y Para, Ello es de todos los
los y acciones que sea Raon, Al dho Poder
haya ad quando, Recauy sobre lo q Procede
Ala Venta Al dho dho y de faldas de pago
Ello q obligalos pries, dentas, Pn dho
Poder obligados a la dha Venta a fesa
Cierta Persona vez y No tuerne de dho pago
nada alguna, y Pareciendo lo contrario lo tuerne
Con dho con poderos Al dho y de feso con
denunciarone y dho de su feso, y la Penes
Mofonay lo dho a si, fendo dho feso
Ber mudez de feso dho dho dho dho
Con dho dho dho dho dho dho dho
a dho feso dho feso dho dho dho
Maia baci de herra = Antem dho dho
Cher de morcos =

Yo el dho dho dho dho dho dho dho
dho dho dho dho dho dho dho dho
dho dho dho dho dho dho dho dho
dho dho dho dho dho dho dho dho

TO THE HONORABLE
THE SENATE OF THE
COMMONS OF GREAT
BRITAIN



By order of the
House of Commons
I have signed
this Bill in their
name, and have
caused it to be
printed and
distributed.

[Large, stylized signature]

Deputado de la Real Academia de Ciencias Exactas y Físicas



(17)

(18)

(19)

Como al presente y en adelante
Alcalde de la Alcaldía Mayor de la Villa de
la de la S^{ma} Trinidad Religiosa profeta
en el Real Convento de las Encarnadas de
calcas de la Inmaculada Concepcion
desta Corte y del Convento queden dicha
orden sea refundada en la Villa, de
Asigueltura en la Mancha de Religiosas
De calcas

Contra

Diego Ferrato Vecino desta Villa oidor
de quantia de 2000 Ducados de Renta
por el 100 Ducados de Renta en cada
uno por el itad de seis en seis años que
toca cada Medio Año 950 Reales que
la primera paga cumple en 19 de mayo
de 1681 y sucesivamente las de mas

W. J. Ferrato





SELLO PRIMERO, DOCIENTOS
Y SETENTA Y DOS MIL AVEFES,
AÑO DE MIL Y SEISCIENTOS Y
OCHENTA.

19 de Set.
de 1680.

pan losquieren esta Sufitura, nueva y m. g. u.
y fundacion de nuevo alreodim. y quita, como y
Diego Terrero Vecino desta villa de Madrid y tra
fante de Madrid, en ella, por mi gen nombre, de mis he
rederos y subcenos, impongo y fundo y nueva mente
enr. i. n. y o. en favor, de la Madre Sor Ana Theresa de la
Santisima Trinidad Religiosa, Profesa y pen. da. dora de
Real Convento de Mercedarias Descalzas, de la ym. u. l. a. d.
Concepcion de la Corte, y de la comendadora Monjas de n. d.
y p. l. e. r. a. n. y fueron de aqui adelante, y de quien subce. r. i. e.
y a. r. e. c. a. y. e. r. e. en su dicho de la nueva fundacion quita, h. a. n. d. o.
hacer de Religiosas de la h. a. h. o. r. d. e. n. en la villa de m. i. g. u. e. l.
para en la Mancha en execucion de lo dispuesto por el
testamento que toyo antes de su p. r. o. f. e. s. i. o. n. segun y como
manda el Santo Concilio de Trento. La Venerable Madre
Sor Mariana de la Santisimo Sacramento su Madre
Religiosa y fundadora quansi mismo fue en el dho. Real
Convento: Mill y cient Reales de vellon que valen treynta
y siete mil y quatrocientos m. d. de renta, censo y tributo
en cada un año que ad. en p. e. c. a. r. a. u. r. i. e. r. y c. o. n. t. a. u. e. d. e. s. e.
oy dia de la f. h. a. en adelante, mientras, no le re. d. i. m. i. e. r. e.
y quitare, por p. u. e. c. i. o. y g. u. a. n. t. i. a. de dos mil Ducados de vellon
que valen setecientas y quatroenta y ocho m. d. quoy m. d.
por la Sup. n. c. i. p. a. l. a. r. r. a. t. i. o. n. de a. p. e. y. n. e. m. i. l. e. m. i. l. l. a. s.
conforme, al a. g. u. y. m. a. r. i. a. de su Magestad, que es la. u. a. n. t.
que por los dhos. mil y cient Reales, de vellon me. d. a. y. p. a. p. a.
La Madre Sor Ana Theresa de la S. Trinidad

[illegible]

Condiciones Damos, el dicho censo, que son las siguientes:—
Primera, que siempre y quando qualquier o
quyo, o lordos sus herederos y sucesores, quisieren apoderar
y quitar este censo lo hemos de poder hacer, pagando por ello
veinte y cinco reales de suplico y de los dichos veinte y cinco
que se diere en todo el dicho censo se han de pagar en buena moneda
de vellon usual y corriente, en el Rey de Castilla al tiempo
de la redencion, eno en mas partidas ni con pagar de principal
sino que se diere, de los dichos no en pagante que lo
Contrario se permite, con que, por que se quite el
pregonarias es de los de audiencias y chancillerias que se
hayan y hemos de tener obligacion de avisar y mostrar
antes a la abla, madre, y condeneo de la misma
trinidad de la comendadora que entonces fuere, de lo
Convento que se quiere fender o a la persona que se quiere
supoder de qualquiera de los dichos y de quien, en su
subeciente y su reparte, para que busquen en los dichos
principal y se reciban sus dichos los quales, a no ser
de lo dicho por ningun manera, si no se cumplen los dichos
dichos no vieren buscado de los dichos de acuerdo
con depositario en el depositario General de Castilla
o de la persona que la justicia ordinaria della, por el
nada, pagados de cada una de las dichas de acuerdo
dia de deposito y haciendose lo saber, en la forma que
se da no ande lo que mas vieren y este censo, a de que
Redimido y quitado a ya y los dichos de acuerdo y sube
sobre el dicho censo y poder de acuerdo y como si no
se viera sin dolo de los dichos de acuerdo y por fuerza
y a cargo de la abla, madre, y condeneo de la misma, pero
damos que se quite, hacer de quien en su nombre
se poseyere y recoger que a de que la carta de pago
y de redencion se entregare el original
de la misma cancelado a que se lea de lo de
apremiar y lo que, en contrario de lo que se
se quite

Agar dext. Innocensio

Quinto bozomunio

Delugar dar o trasta de tan buenas y goceas e de nomismo valor

[illegible]

[illegible]

Josephus Marz Leobles S. De
Petuo del rum de Mr. Lutterna
Lest. de l'orgam de l'effe de l'orgam
Lest. de l'orgam de l'effe de l'orgam
Lest. de l'orgam de l'effe de l'orgam
Lest. de l'orgam de l'effe de l'orgam

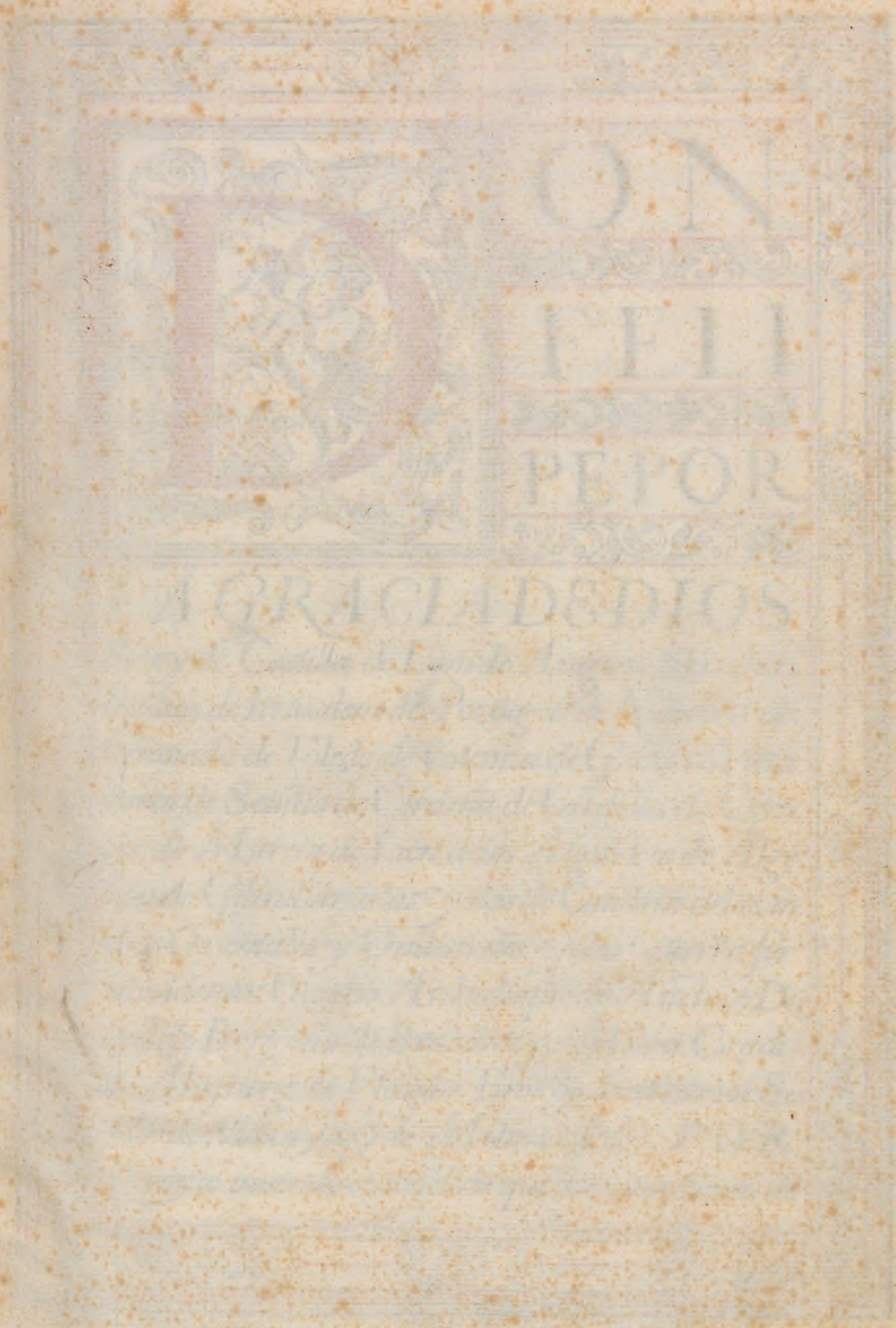
Gen
Hus
200

1000

1000

335
Cala de Oropesa
375 m. 2532 f.
30 de mayo de 1625.

Exemcion perpetua para
una Casa que Francisco Ve
lez Yerro tiene en Madrid
en la Calle de Foncarral s





ON

FELI

PEPOR

LA GRACIA DE DIOS

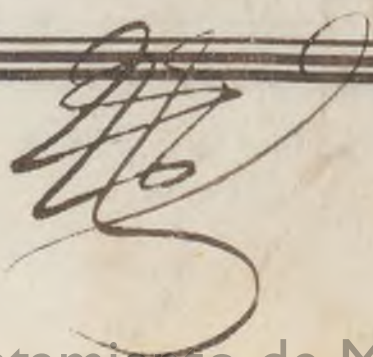
*Rey de Castilla, de Leon de Aragon, delas dos
Sicilias de Ierusalem de Portugal de Nauarra de
Granada de Toledo de Valencia de Galicia de Ma
llorca de Seuilla de Cerdeña de Cordoua de Corce
ga de Murcia de Iacn, delos Algarbes de Alge
cira de Gibraltar delas yslas de Canaria delas, in
dias Orientales y Occidentales yslas y tierra fir
me del mar Oceano Archiduque de Austria Du
que de Borgonia de Brauante y Milan Conde
de Abspurg; de Flandes Tirol y Barcelona Se
ñor de Vizcaya, y de Molina. &. POR
Quanto auendo entendido que se concediesen al*

gunas esemciones perpetuas para las Casas de malicia
é incomoda particion y otras esentas de huespedes de a
posento por algunas vidas y tiempo limitado se durne
taria el ornato desta villa en mucho lustre y autoridad
della por la noticia y experiencia que dello tenia el Li-
cenciado don Diego de Corral y Arellano del nro Con-
sejo. Y confiando de su justificacion y del celo que tiene a nu-
estro seruicio por vna nuestra cedula firmada de mimo
no fecha en Madrid a seis de Setiembre del año pasado
de mil y seiscientos y veinte y vno, le mande o yese a los
duenos delas dichas casas y les admitiese ala composiciõ
dellas en la forma y con las condiciones en la dicha cedula
contenidas segun mas largo en ella a quenos referimos
se contiene cuyo tenor es el siguiente. **Y EL R E Y**
LICENCIADO DON DIEGO DE CORRAL
y Arellano del mi Consejo y de la hacienda
y Visitador del Aposento del mi corte. Por parte de los
duenos delas casas que denueuo sean **R**eedificado en
la plaza mayor desta Villa de Madrid y de otras de
la misma calidad que estan en calles publicas y trauias
y tienen esemcion de huespedes por algunas vidas y tie-
po limitado seme ha suplicado **SE A SERVI**
do de conceder la perpetua Representando la poca
dispusicion que las dichas casas tienen para reciuir hues-

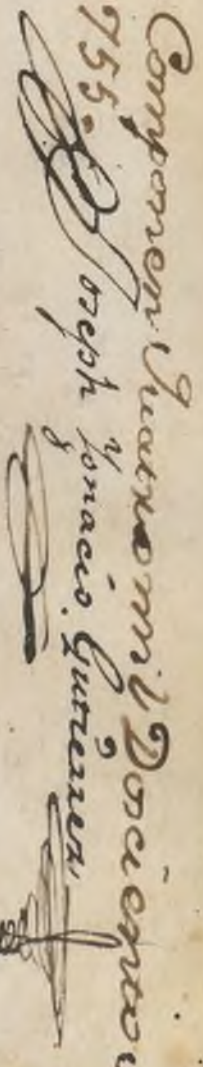
pedes por estar la mayor y mejor parte dellas ócupa-
das consus mercaderias y tratos. Y asimismo semea
suplicado por muchos de los dueños delas casas quella
man de malicia é incomoda particion a quien estare
partida tercia parte en dinero para el aposento que q
dando con la misma carga les mande conceder esemció
perpetua para lo que de nuevo labraren y acrecentarē
en ellas, ó como la nuestra merced fuese. Y auiendo visto
lo que sobre ello semea consultado por la Junta de puli-
cia y por vos y entendiendo que asi cumple para el or-
nato desta dicha Villa beneficio y acrecentamiento del
aposento hetenido por vien que esto se haga por vñ
mano priuatiuamente y no por otro alguno por la
noticia y experiencia que dello teneis y la satisfaciō
que tengo dela Justificacion con que procedeis en todo Por
ende os encargo y mando que a los dueños delas di-
chas Casas dela plaza y otras dela calidad dellas que
tienen la dicha esemcion por algunas vidas y tiempo
limitado y a los delas dichas casas de malicia y de in-
comoda particion que quisieren tratar de componer-
las para que se les de esemcion perpetua quedando las
de malicia con la carga de lo que al presente pagaren pa-
ra el dicho aposento les admitais ala dicha composi-
cion por el precio, o precios que os pareciere que cada

uno deue pagar quedando cargado sobre las mismas casas
ó como mejor vieredes combenir en fauor del dho aposen-
to para que tanto mas aya en que acomodar a mis criados
Tomando en vos los papeles que sobre la composicion delas
dichas casas de la plaza buuiere en el dicho mi Consejo de
hazienda, o empoder de qualquier ministro della que para
este efecto seos a de entregar. Y podais nombrar y nombreis
todas las personas que bieredes son necesarias para la exe-
cucion y cumplimiento de lo aqui contenido y lo a ello ane-
jo y dependiente. Y asimismo mando al Presidente y los
del mi consejo de la Camara libren y despachen preuille-
gios de la dicha esemcion a las tales personas segun y de la
forma y con las calidades y condiciones que por certifica-
cion vna constare que con cada uno dellos lo buuiere des a sen-
tado y concertado asi por escritura como de otra qualquier
manera para que yo la firme. Y tomarse ha la R^a con
desta micedula en los libros del dicho Aposento y por mi-
guel Salmeron Contador del. Fecha en Madrid a seis,
de Setiembre de mil y seiscientos y veinte y vn años,
YO EL REY. Por mandado del Rey nuestro se-
ñor Pedro de Contreras. **Y A ORA POR PAR-**
TE De vos Francisco Velez, nos asido hecha
Relacion que respecto de tener vos una casa en la calle
de Foncarral, parrochia de Sant Gines, acudistis al dho

Don Diego de Corral, os admitiese a la composicion della
y el usando dela dicha su comision auiendola hecho ta
sar y medir en Racon de su composicion tomò con vos
cierto asiento y concierto con las condiciones y declara
ciones contenidas en vna certificacion firmada de suma
no y de Christoual Ferroche escriuano dela d^{ha} comisiõ
de que en el nuestro Consejo dela Camara hicistis presen
tacion cuyo tenor es el siguiente. **J. EL** Licencia
do don Diego de Corral y Arellano, cau
llero del auito de Santiago del Consejo Supremo de su
Magestad y del de su Real hazienda, visitador del
Aposento de Corte y Juez para la composicion delas
casas desta villa de Madrid, certifico que Francisco
Velez, Yesero ha pedido esemcion y liuertad perpe
tua de buespedes de aposento de Corte y otros para
vnacasa que tiene en esta dicha Villa en la calle de fon
carral que llaman la alta hacia los pozos de la nueue
parrochia de Sant Gines que alinda por mano de
recha como se entra en ella con casas de pedro de Verga
ra y por mano hizquierda Solar de Beatriz, del be
rrera Tiene de delantera treinta y dos pies y de fondo,
por mano derecha ciento y treinta y tres y por la hizqui
erda ciento y treinta y nueue todo linea recta y por la par
te de atras tiene de ancho treinta pies. Tiene de viuienda



Como antiquero de esta villa. Declaro que la linea recta que llaman la alta hacia los pozos de la nueue parrochia de Sant Gines que alinda por mano derecha como se entra en ella con casas de pedro de Vergara y por mano izquierda Solar de Beatriz, del berrera Tiene de delantera treinta y dos pies y de fondo, por mano derecha ciento y treinta y tres y por la izquierda ciento y treinta y nueue todo linea recta y por la parte de atras tiene de ancho treinta pies. Tiene de viuienda


Joseph Bonacio Gutierrez

vn portal y en el vn aposento y encima vn desban alto
de viienda y detras del dicho portal y aposento vn col
gadico y lodemas del sitio espacio y corral. Y la dicha casa
paga de tercia parte de nueno Repartimiento trecientos
y setenta y cinco maravedis en cada vn año para el apose
to de Corte de su Mag^d; en cuya conformidad auiendo con
siderado el estado y calidad que de presente tiene la dicha ca
sa ha parecido concederle la dicha esemcion y liuertad per
petua de buespedes de Aposento de Corte, y otros con que
el dicho Francisco Velez y esero sirua a su Magestad por
vna vez, con, Cien ducados y que dellos funde censo alqui
tar en fauor de su mag^d; y de su Real aposento con obliga
cion general de persona y bienes, obligando por especial
hipoteca la dicha casa y con cargo de los dichos trecientos, y
setenta y cinco m^{rs} de tercia parte en cada vn año y con
otras condiciones clausulas y firmegas de derecho necessa
rias, el qual lo acepto y en su cumplimiento, o y dia de la fecha
ha otorgado escritura de censo al redimir de los dichos cien
ducados de principal en fauor de su mag^d; y de su Real apo
sento por ante el infra escrito escriuano de quien esta certifi
cacion va refrendada, la qual se le da a la parte para efecto
de que se le despache titulo, o preuilegio de esemcion perpetua
segun y de la forma que su Magestad lo tiene acordado y
mandado del qual se ha de tomar la Razon por la junta,

del aposento de Corte y por el Contador Miguel Salmeron que la tiene de los maravedis pertenecientes al dho aposento que la ha tomado de la dicha escritura de censo y asimismo la ha de tomar desta certificacion fecho en la villa de Madrid á ocho dias del mes de Julio de mil y seiscientos y veinte y quatro años. El licenciado don Diego de Corral y Arellano, Por su mandado Christoualfe rroche, Tomo la Razon, Miguel Salmeron
¶ SUPPLICANDONOS que pues por vuestra parte sea cumplido con lo contenido en el dicho asiento fuésemos servido de aprobarle, y confirmarle y en execucion del concederos la esemcion y libertad perpetua que os esta ofrecida, o como la vuestra merced fuese, y nos acatando lo que esta referido lo ha uemos tenido por bien. Y por la presente aprobando como aprobamos el dho concierto para que agora y en todo tiempo tenga efecto, y sea firme perpetuo estable y valdero con cargo y obligacion de pagar en cada vnaño treientos y setenta y cinco maravedis de tercia parte y con las demas condiciones y cargas contenidas en la certificacion del dicho dñ Diego de Corral, y la escritura de censo que con su intervencion otorgastes Damos y concedemos a vos el dho Francisco Velez, esemcion y libertad de huespedes de aposento para la dicha casa asi para lo que al presen-

te esta labrado como paralo que adelante hicieredes labra
redes y aumentaredes en ella en los sitios y suelos q̄ aora
tiene en vna O muchas veces aora ó en otro qualq̄, tí-
empo. La qual dicha esemcion y liuertad sea perpetua
para vos y vuestros herederos y subcesores vniuer
sales y particulares que por herencia, venta, donacion
ó en otra qualquier manera sucedieren en la dicha casa
y en lo que en ella y en sus sitios se labrare edificare ó aumē
tare para que aora y de aqui adelante perpetua mente
para siempre jamas nopuedan ser hechados ni se hechē
huespedes de Aposento de Corte, ni de gente de guerra
de a pie ni de a cavallo aunque sean de mucha calidad ni
por causa publica de mayor o menor importancia que
se pueda pensar ni por faltar casas de aposento ni por
otra qualquier causa imaginada ni por imaginar aū
que los dichos huespedes ayan venido y vengán a la di
cha villa ó rresidan en la d̄ha n̄ra Corte asistiendo como
al presente asiste en ella oyendo de paso con nos y los Illus
trísimos Infantes nuestros hermanos, o con los Reyes
que despues de nos reynaren en estos nuestros reynos y
con las Reynas sus mugeres Principes e Infantes aū
que sean los del nuestro Consejo Presidentes y Odores de
las n̄ras audiencias y Chancillerias y otros qualesq̄ minis
tros y criados nuestros y de los Reyes n̄ros sucesores, y

aunque la d^{ha} gente de guerra aya venido y benga a la
d^{ha} villa y resida ó pase por ella en transito de exercito ge
neral con estandarte Real o sin el porque desde el dia de la
data desta nuestra carta en adelante con las declaraciones
y cargas arriua referidas la dicha casa y lo que en ella
y en los sitios y suelos que aora tiene por vos el dicho
Francisco Velez y los dichos vuestros herederos y per
sonas que en ella subcedieren se hicier labrare edificare, ó
aumentare en vna o muchas veces aora ó en otro qual
quier tiempo a deservir franco esento y Reservado de
los dichos huéspedes de Aposento de Corte, y de gente
de Guerra no embargante quales quier Ordenes y ce
dulas nuestras tocantes al aposento de nuestra Corte q^{ta}
ayamos dado, ó diereis en contrario porque sin em
bargo dello la esemcion y libertad que por esta nuestra
Carta os concedemos, os a deservir guardada cumplida y
executada como contrato Reciproco. Y en caso que
de hecho os sean hecados los dichos huéspedes de aposento
de Corte y de gente de guerra vos y los d^{hos} v^{ros} sucesores
no los admitais ni seais obligados a los recibir, y por esta n^{ra}
carta os utraslado signado de escriuano publico mandamos
a los del n^{ro} Consejo Presidentes y Oydores de las n^{ras} audi
encias Alcaldes, Alguaciles de la n^{ra} casa y corte y otros
quales quier n^{ros} Jueces y Justicias de la d^{ha} villa de Madrid

y al nro Aposentador mayor y a los otros nros aposenta-
dores que al presente son y adelante fueren del libro y asiento
de la dha nra Corte y al concejo Justicia Regidores caualle-
ros escuderos Oficiales y hombres buenos de la dha villa
y al nro Capitán general y a su lugar Teniente y al nro
Veedor general de la gente de guerra y guardas y a qualesq
Capitanes y aposentadores dellos y de otra qualquier gente
de guerra, armas, Infanteria y caualleria veedores y a-
posentadores que agora son o fueren de aqui adelante y a
otras qualesquier personas de qualq, calidad, o condicionq
sean, o ser puedan a quien el cumplimiento de lo contenido e
esta nuestra carta toca o tocar puede en qualq, manera q
no aposenten ni bechen ni consientan aposentar ni bechar
buespedes en las dhas casas ni en lo que en ellas ni en sus si-
tios y suelos se labrare y edificar ni en cosa que dello Ropa
ni otra cosa alguna por bia de aposento contra lo en es-
ta nra carta contenido y la guarden y cumplan y hagan
guardar y cumplirentodo y portodo como en ella se co-
tiene, y que contra su tenor nouayan ni pasen ni consien-
tan y ni pasaren tiempo alguno ni por alguna ma-
nera. Y para que tenga efeto mandamos se asiente el tras-
lado della en los libros que tienen los dichos nro Aposen-
tador mayor y Aposentadores y setome la Razon
por el Contador Miguel Salmeron que la tiene de lo que
procede de la tercia parte que ser reparte para el aposen-
to de nra Corte, a las dhas casas de malicia, e incomoda

12
Noto-

Alexander

Carpinez

Sacagawea

Maria Moritz

Enrico
Achevede

309

Es en començion perpetua para vna casa que Francisco Velez, tiene en m^{da}, en la Calle de foncarral, sirue con, cien d^{os} impuestos acenso para el aposento de Corte conforme al concierto q^{ue} con el à hecho el L^{do}, don Diego de Corral.

388 Enmarin la Racion el ap^{te} Mayor y ap^{te} de la casa del Rey nro señor

Pinars Bengas
desfigurant

Ju delacruz
 Saraua

Ego, in delictis meis
incautus

So
Herder
Alfama

Como la uon

Amicus et amicus

Cotta

[illegible]

Vote

Las Casas principales de la Calle de Fuencarral que
salen ala Corridera alta de S.ⁿ Pablo, señaladas con el nume-
ro dos de la manzana trescientos quarentas quarentas.

Anstalt

enr
do
nder
famin

Don'teley asedentar
en el p'iego por nre b'ar
de 775 y a nro 100

5000 cas
de
darm
atimp
del año
en d'ia
v'ere
Casi
Larm
Pon
de ley
o an
y a
m
en
quar
a 8 dia

ne
m
m

y mude paxian elos señores D. Pedro Rodríguez de Arco, e Juan
ra Cavallero del orden de Santiago theniente coronel color R. Efer-
cios y D. Maria del Pilar, Alayza y Miquela su mujer
las han gravado, e hipotecado especialm^{te} con un censo de ciento
setenta y un mil ciento noventa y quatro rs. y veinte y quatro
mar^{av} de pa^{re} principal, rento del precio en quala compraron alla Comu-
nidad de Escuelas Pias del R. Colegio de S. Antonio Abad de
esta Villa, con obligacion de pagar su reditor annales hasta la Redem-
cion, al respecto de tres por ciento; Tan renta dela En^{ta} de Imponi-
cion que en veinte y tres de octubre de ochenta y siete de mili setecientos
noventa y siete otorgaron ante D. Fran. Escrivano qualo es del
Numero de unav^a por una imposicion, y para poner como preso en
mi Registro; Ya fin de que comte. Yo el infrascripto Escrivano de
Cantabria dela R. Junta del Puerto quito color del Numero 1
pago y firmo esta nota en Madrid, a diez de Noviembre
de mil setecientos noventa y siete.

Yo el Escrivano
D. N.º. Tomas de Pina

Al Pederonera
 144 Linca yelta de fons

ESSENCION

perpetua de huespedes de a posento de
 Corte y Guerra

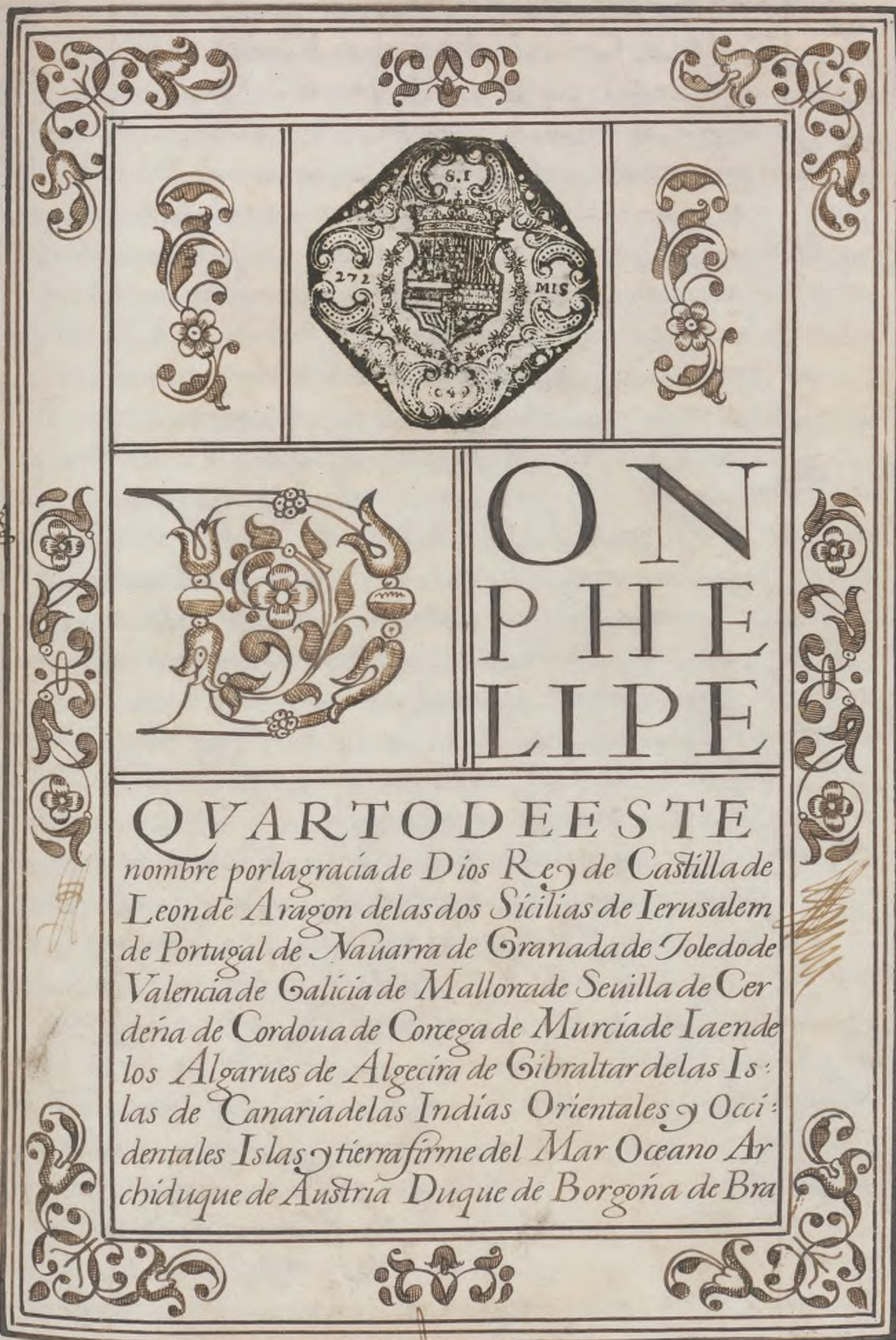
A Francisco del Barco para vn
 Suelo Erial quetiene en la villa de
 Madrid en la Calle alta de su encarral

PARROQUIA DE S. GINES

Quedando libres sin carga alguna de
 a posento ni mrs de tercia parte res pe
 to de no tener edificio nin uno



8



ON
PHE
LIPE

QVARTODEESTE

*nombre por la gracia de Dios Rey de Castilla de
Leon de Aragon delas dos Sicilias de Ierusalem
de Portugal de Nauarra de Granada de Toledode
Valencia de Galicia de Mallorade Seuilla de Cer
deña de Cordoua de Coriega de Murcia de Iaende
los Algarues de Algecira de Gibraltar delas Is
las de Canariadelas Indias Orientales y Occi
dentales Islas y tierra firme del Mar Oceano Ar
chiduque de Austria Duque de Borgoña de Bra*

uante y de Milan Conde de Abspurg de Flandes de Tirol y de
Barcelona Señor de Vizcaya y de Molina &c. Por quanto por ser
tantas y tan grandes las prouisiones de dinero que se hacen de mi real
hacienda para diferentes efectos y cosas del seruicio de Dios nro señor
y mio y bien vniuersal de los mis Reynos y de toda la christiandad
y auiendo seme ofrecido ultimamente el preuenir y disponer cantidad de
caualleria para las ocasiones de guerra presentes mande a mi Consejo
de hacienda cuidase de la parte que le toco comprando los Cauillos ne
cesarios y preuiniendo los soldados que auian de montar en ellos y
entre los medios que ocurrieron para ello fue el que se concediese esen
cion perpetua de husespedes de aposento asi para las Cassas de mali
cia e incomoda particion que auia en la villa de Madrid a quien esta
ua repartido en dinero lo que se les auia tasado pagasen para el aposen
to de los criados que me siruen en mi Corte como a los suelos en que
no huuiese Cassas edificadas y abiertas jardines Almacenes y
cocheras y asimismo a las Cassas que si bien al presente no deben
a posento por estar sentas del por algunos años o por vidas que a
uiendo cumplido el tiempo de ellas le huuiesen de pagar y tambien
a las Cassas materiales sujetas a aposento y a las que tuuiesen liber
tad temporal a las unas y las otras con cargo del que tuuiesen en odine
ro que en su lugar deuiesen dar quedando los dueños obligados a
tener el aposento bien tratado y reparado siruiendome por ello con las
cantidades de mrs que fuesen justas y auiendo seme consultado lo tu
be por bien y mande despachar una Cedula firmada de mi mano
su fecha en veinte y dos de benero del año de mill y seiscientos y quaren
ta y dos cometiendo la execucion dello a una junta que para este efecto
se formo en que mande concurriessen el licenciado Don Antonio de Cam
po redondo y rio del mi Consejo y Camara y del de mi real hacien
da que como mas antiguo gouerno el dho Consejo de hacienda el con
de de Montalbo y Don pedro valle de la Cerda de los mis consejos
de guerra y hacienda y don Antonio de Robles y guzman apo
sentador mas antiguo que era en aquella sazón del libro y asiento
de mi Corte y porque el susodho no podia acudir a la dha ocupacion

porotra mi Cedula de veinte y quatro de benero demill y seiscientos y
quarenta y tres mande que entrase en la dicha junta en sulugar Barto
lome de mola y Cordoua a posentador mas antiguo del dho libro y a
siento de mi Corte por la qual tuue por bien que en las ocasiones de impe
dimento del dho Bartolome de mola entrase en la dha junta en sulugar
hernando de biuero altamirano asimismo a posentador del libro y asiento
de mi corte y al presente lo han continuando en lugar de los dhos Don An
tonio de Campo redondo y Don Pedro Valle el licenciado Ioseph Gon
zalez Cauallero de la orden de Santiago presidente del dicho mi Con
sejo de hacienda y de las Contadurias mayores della y de quantas
y el Conde de Molina del dicho Consejo

Y AGORA POR PARTE DE

vos Francisco del Barco vecino de la villa de Madrid me a sido
hecha relacion que teneis un suelo erial en ella en la Calle alta de fue
carral que auia sido de beatriz de herrera y me suplicasteis oshiciese
mrd de concederos libertad perpetua para el libremente y sin carga al
guna y que me seruiades por la dha mrd con lo que fuese justo y por lo que
informo Don Miguel Salmeron Contador de los libros de la razon de la
tercia parte que ser reparte para el aposento de mi Corte alas Casas de
malicia e incomoda particion aconstado que por ser el dho suelo erial
calbo sin edificio ninguno no estaua tasado ni le estauan repartidos
maruedis ningunos de terciaparte y auendolo hecho tasar y medir
atomo de torreon maestro de obras y alarife de la dha villa de ma
drid ante Santiago Montes Vigil mi escriuano nombrado para ello
por la dha junta declaro estar el dho suelo en la dha Calle alta de fue
carral que va desde la plazuela de la rede de San Luis a los pozos de la
nieue alo alto della passada la trabiesa que va desde la Cruz de
moran a santa Barbara en la acera de mano izquierda antes de llegar
ala Calle de la palma parrochia de San Gines de la dicha villa
que entrando en el dho suelo linda por mano derecha con Casas de
Don Geronimo Gutierrez de Anaya por mano izquierda con
Casas de herederos de Iulio Cesar Escazuola y por las espaldas

con casas de herederos de Iuan de irastorza y con Casas de herederos de benauides que ambas semandan ala buelta por la Calle dela Corredera de San pablo que vadesde la Cruz de Moran al Campo y quetiene dedelantera por la dicha calle alta de fuencarral quarenta y vn pies fondo por manoderecha ciento y quarenta y quatro linia recta por manozquierda ciento y cinquenta y siete que con los ochenta y quatro sellega aun codillo quetiene diez pies y medio de ancho losquales seen angosta el sitio de alli adelante y desde suesquadra corren hasta el fin del sitio los setenta y tres pies restantes acumplimiento de los ciento y cinquenta y siete quetiene de fondo por ladha mano y de ancho por las espaldas tiene cinquenta pies q el dho sitio con lo q le pertenece de medianerías hace seis mill nouecientos y sesenta y quatro pies superficiales y que al tiempo que se hizo la dicha medida nose hallo en el dho suelo edificio ninguno mas que los encerramientos de tapias Y auriendose visto en la dha junta de Composiciones de Casas se concertó y asento con vos el dho Francisco del barco de concederos preuilegio de esención y libertad perpetua de huespedes de aposento para el dho suelo y para lo que en el se labrare edificare o aumentare en una o muchas veces aora o en otro qualquier tiempo libremente y sin carga alguna asi por via de aposento como de mrs de tercia parte siruiendome por ello conciento y setenta ducados que valen sesenta y tres mill setecientos y cinquenta mrs pagados luego de contado en moneda de vellon con lo que se labrare en la delantera del dho suelo aya de ser guardando en la traza y labor labordengeneral que esta dada con declaracion que nose osade a premiar en ningun tiempo a que hagais la dha labor porque a de quedar a vra voluntad y de los que sucedieren en el labrar quando quisieredes y quisieren y que si vos o el dueño que fuere del dho suelo aora o en algun tiempo compraredes o adquirieredes junto a el algunas otras Casas a posentos o corrales por pequeños que sean que no estuieren en estos no los podais ni puedan incorporar con el que queda esento y priuilegiado si no fuere manifestandolo primero que lo incorporeis ala junta de aposento p. que tome la razon dello y de certificacion de lo que asi se manifestare so pena que por el mismo caso pierda otro tanto de la posento que queda esento y priuilegiado por esta Carta como fuere lo que asi se incorporar en el sin hacer la dha manifestacion y la dha junta de aposento sea obligada a tomar luego

la rrazon y dar la dha certificacion sin dilacion millenar por ello derechos :
algunos y auiendo vos el dicho Francisco del Barco acetado el dho concier
to disteis y entregasteis los dhos ciento y setenta ducados de vellon los cien
ducados dellos a Santiago Montes Vigil por los mismos que por vna
mi Cedula de treinta de marzo de mill y seiscientos y quarenta y quatro le
hice mrd de ayuda de costa de que os dio Carta de pago en siete de Junio del
dho año y los setenta ducados restantes a Don Pedro Vaca de herrera mi
tessorero general en las Arcas de tres llaves de mirreal tesoro de que asimismo
os dio Carta de pago en ocho del dho mes y año que de ambas setomo la rra
zon por los Contadores que la tienen de mirreal hacienda y quedaron ori
ginales con la dha cedula en la secretaria della que vno y otro para satisfacion
vra emandado incorporar en este preuilegio y es del tenor siguiente

EL REY. Francisco del Barco yo os mando que de los
ciento y setenta ducados que deueis pagar
por la composicion de un solar que teneis en la villa de Madrid alo vltimo de
la Calle alta de fuencarral junto a los pozos de la niene deis y pagueis a san
tiago Montes Vigil cien ducados en vellon que valent treinta y siete mill y
quinientos mrs por los mismos de que le ehecho mrd de ayuda de Costa por vna
vez en consideracion de lo que sea ocupado en la cobranza de lo que ser repartio
para el consumo del vellon y en la de lo que se debia de composiciones de Casas
que consu Carta de pago vde quien su poder huuiere y esta mi Cedula
auiendo tomado la rrazon della Don melchor de vera y Contreras Cauallero
de la horden de Calatrua mi Secretario del Registro de mrs y los Con
tadores que la tienen de mirreal hacienda seran biendados y pagados y
mando se os reciuian y pasen en quenta los dhos cien ducados sin otro recaudo
alguno y declaro auer se pagado la media anata desta mrd fecha en Zarago
za a treinta de marzo de mill y seiscientos y quarenta y quatro años y el
Rey por mandado del Rey nuestro señor Iuande Otalora Gueuara
tome la rrazon a quatro de Abril de mill y seiscientos y quarenta y quatro
don melchor de Vera y Contreras tomo la rrazon pedro de leon tomo la ra
zon por ausencia del propietario Iuan agustin Manzolo

EN LA VILLA DE MADRID

siete dias del mes de junio de mill y seiscientos y quarenta y quatro años
ante mi el escriuano y testigos parecio presente Santiago Montes Vigil
criado desu Magestad y su escriuano en su real junta de aposento de corte
y dijo y otorgo que confesaua auer reciuido de Francisco del Barco veci
no desta villa cien ducados en vellon que valen treinta y siete mill y qui
nientos mrs que lea pagado en cumplimiento de vna Cedula desu Mage
stad firmada desu real mano y refrendada del Señor Iuan de Otalora
Guebara Cauallero del auito de Santiago del Consejo desu Magestad
y su secretario en el real de hacienda su fecha en la Ciudad de Zarago
za entreinta de marzo pasado deste presente año por la qual se le li
bran del suso dho por vna vez por la ocupacion que tuuo en acudir a
la cobranza del repartimiento que se hizo por el dho Consejo para el
consumo de la moneda de vellon y a lo que se deuia de composiciones de
Cassas para que el dho Francisco del Barco se los pagase por quenta de
ciento y setenta ducados que estaua deuiendo a la real hacienda por los
mismos con que auia ofrecido servir a su magestad por vna vez por la
mrd que se le auia hecho de concederle libremente y sin carga alguna priui
legio de esencion y libertad perpetua de bues pedes de aposento de Corte y
de gente de guerra para vnsolar que tiene en la Calle alta de fuen carral des
ta villa alo alto della antes dellegar a los pozos del anieue en la hacena
de mano izquierda como todo consta de la dha real cedula a que ser remi
te que original entrega con esta escritura en cuya virtud confieso auer
reciuido del dicho Francisco del Barco los dhos cien ducados que se los pa
go por la dha razon realmente y confecto o y dho dia en dha especie mo
neda de vellon corriente que los sumo y monto de que se dio por entrega
do a toda su voluntad y por que la entrega no parece de presente a uing
es notoria y por tal la confiesa a mayor abundamiento renuncio la es
cepcion de la non numerata pecunia prueua y paga y las demas del
caso como en ellas se contiene y otorgo carta de pago en forma ante mi el es
criuano siendo presentes por testigos Antonio de Cabezón Gaspar
de Salazar y Pedro dellano todos estantes en esta Corte y el dicho otor
gante a quien y o el presente escriuano do y fee que conozco lo firmo y
desta Carta de pago se a de tomar la razon por los Señores Contadores

que la tienen de la real hacienda Santiago Montes Vigil ante mí Alonso de Villoslada e yo el dicho Alonso de Villoslada escriuano del Rey nuestro Señor residente en su Corte y prouincia fui presente y lo signe y el protocolo queda en sello quarto en testimonio de verdad Alonso de Villoslada tomo la Razon Pedro de Leon. Tomo la razon Martin de Medina Lasso de la Vega

Y DON PEDRO BACA Y HERRERA TESOERO GENERAL

de su Magestad Digo que recibí o día de la fecha desta en la Arcas de tres llaves del real tesorero donde se ponen los maravedis procedidos de Composiciones de Casas con interbención de los Señores Contadores de la razon de la real hacienda que tienen dos de las dichas llaves de Francisco del Barco setenta ducados en vellon que valen veinte y seis mill ducientos y cinquenta maravedis que dijo los entregaua por los mismos que estaua deuiendo acumplimiento de ciento y setenta ducados con que auia ofrecido servir a su Magestad por una vez por la mrd que le auia hecho de concederle preuilegio de esencion y libertad perpetua de huespedes de aposento de Corte y de gente de guerra libremente y sin carga alguna para consolar que tiene en la Calle alta de fuen carral desta villa que va de la re de San Luis a los pozos de la nieue porque los cien ducados restantes los pago a Santiago Montes Vigil en cumplimiento de Cedula de su Magestad de treinta de marzo pasado deste año y de la dha cantidad de y esta Carta de pago de que se a de tomar la razon por los dichos Señores Contadores y lo firme en madrid a ocho de junio de mill y seis cientos y quarenta y quatro años Don Pedro Baca de herrera. Tomo la razon Pedro de Leon Tomo la razon por ausencia del propietario Iuan Agustin Manzolo

Y APROBANDO COMO POR LA PRESENTE APRUE

bo el dicho concierto mando se guarde y cumpla segun y de

la manera que va referido por los dichos ciento y setenta ducados de vellon que auéis pagado como ha dispuesto y doy y concedo a vos el dicho Francisco del Barco preuilegio de esencion y libertad perpetua de huespedes de Aposento para el dicho suelo y para lo que de nuevo se labrare y acrecentare en el y en los sitios y suelos que agora tiene en una o muchas veces agora o en otro qualquier tiempo libremente y sin carga alguna asi por via de aposento como de maravedís de tenia parte la qual dicha esencion y libertad os concedo perpetuamente para vos y para vuestros herederos vniuersales y particulares que por herencia o venta donacion o en otra qualquier manera sucedieren en el dho suelo y en lo que en el se labrare edificar o aumentar para que agora y de aqui adelante perpetuamente para siempre jamas no puedan ser hechados ni se hechen huespedes de aposento de Corte ni de gente de guerra de apie ni de cauallo aunque sean de mucha calidad ni por causa publica de mayor o menos importancia que se pueda pensar ni por saltar Casas de aposento ni por otra qualquier causa y imaginada o por imaginar aun que los dichos huespedes ayan venido y vengán a la dicha villa o residan en la dicha nuestra Corte asistiendo como al presente assiste en ella oyendo de paso conmigo o con los serenísimos príncipe e Infantes mis muy caros y muy amados hijos o con los reyes mis sucesores en estos mis Reynos o con las Reynas sus mugeres príncipes e Infantes aunque sean los del mi Consejo presidentes y oydores de las mis audiencias y Chancillerías y otros qualesquier ministros y criados míos y de los reyes mis sucesores aunque la dicha gente de guerra aya venido y venga a la dicha villa y resida o pase por ella en tránsito de exercito general con estandarte real o sin el por que desde el día de la data de esta nuestra Carta en adelante con las condiciones referidas el dicho suelo y lo que en el y en los sitios y suelos que agora tiene por vos el dicho Francisco del Barco y los dichos

uestros herederos y personas que en el sucedieren se hiciera la
brar edificar o aumentar en una o muchas veces agora o en
otro qualquier tiempo a deservir franco esento y reservado de los
dichos huéspedes de Aposento de Corte y de gente de guerra
no embargante qualesquier bordenes y Cédulas mías tocantes
al Aposento de mi Corte que se ayan dado o dier en contrario
porque sin embargo dellas la esención y libertad que por esta mi
Carta os concedo os a deservir guardada cumplida y executada como
contrato reciproco y encasso que de hecho os sean hechados los di
chos huéspedes de aposento de Corte y de gente de guerra vos
y los dichos uestros sucessores no los admitáis ni sean obliga
dos a los recibir y por esta mi Carta os traslado signado de escri
uano publico mando a los del mi Consejo presidentes y Oydores
de las mis audiencias Alcaldes Alguaciles de la mi Casa y
Corte y a otros qualesquier ministros Juezes Justicias de la
dicha villa de Madrid y al nuestro Aposentador ma
yor y Junta de Aposento que al presente es y adelante
fuere y al Consejo Justicia y Regidores Caualleros Escu
deros oficiales y hombres buenos de la dicha villa y al Ca
pitan general y a su lugar teniente y al mi vebedor general de
la gente de guerra y guardas y a qualesquier Capitanes y Apo
sentadores dellos y otra qualquier gente de guerra Armas Infan
teria y Caualleria vebedores y aposentadores que agora son o
fueren de aqui adelante y a otras qualesquier personas de
qualquier calidad o condicion que sean o ser puedan a quien
el cumplimiento de lo contenido en esta mi Carta toca o to
car puede que no aposenten ni hechen ni consientan a pose
tar ni hechar huéspedes en el dicho **SVELO** ni en lo que
en el y en sus sitios se labrare y edificare ni saquen dello ropa
ni otra cosa alguna por via de aposento contra lo en esta mi car
ta contenido y que la guarden y cumplan y hagan guardar

y cumplir en todo. Y portodo como en ella se contiene y que con
tra sutenor no baian ni pasen ni consientan ir ni pasar en tiem
po alguno ni por alguna manera y reliuo a vos el dicho Fran
cisco del Barco dela demostracion delas dichas dos Cédulas
de veinte y dos de Enero de mill y seiscientos y quarenta
y dos y veinte y quatro de Enero de mill y seiscientos y
quarenta y tres y otras **QVALESQUIERA QUE**
aya auido de prorrogaçion dela dicha Comision y mando que
sin embargo de que aqui no bayan insertas e incorporadas se
guarde y cumpla lo contenido en esta dicha **CARTA**
DE PRIVILEGIO que va escrita en pergamino
sellada con mi Sello **REAL** pendiente en Cordones de
filos de Seda de Colores librada del **PRESIDENTE**
del dicho mi Consejo de hacienda y delos dela dicha junta
de Composiciones de Cassas. Y mando al dicho Presi
dente y los del mi Consejo de **Hacienda** y **Contaduría**
mayordella que hagan asentar el traslado desta mi Carta
de Preuilegio en los Libros delo Saluado que ellos tienen y que
sobre escrito este de como se hizo os le buelban de que andetomar la
razon el dho mi Aposentador maior y Junta de Aposento
en los libros del y el dicho Contador Don Miguel Salmeron
y si vos el dho Francisco del Barco o qualquiera delas personas
que como dho sucedieren en el dho Suelo quisieredes mi Carta de
preuilegio y confirmacion mando a los mis Concertadores y escri
uanos mayores delos preuilegios y Confirmaciones y a los otros
officiales que estan a la tabla de mis sellos que la den libren
y pasen y sellen la mas fuerte firme y bastante que les pidiere
des y menester sea y declaro que desta merced aueis paga.

do el derecho de la media anata el qual ande pagar conforme a reglas todos los sucesores en el dicho suelo antes de entrar a gozar del Dada en Madrid a diez y seis de Junio de mill y seiscientos y quarenta y nueve años

180
 Vto. *[Signature]*
[Signature]

127
 Vto. p. m. como Visitador general
 de la Realia de S. Hospedaje
 de Corte. Madrid 6. de Junio
 1755.

Tomé la Razon Ma
 drid 6. de Junio de 1755.
[Signature]

yo Juan de Paz del Rio S. del Rey nro S. La fize escr por su mandado

[Signature]
[Signature]
[Signature]

[Signature]
[Signature]
 = 618 =

[Signature]
[Signature]

[Signature]

Hern de nuevo
 Alvarado

Privilegio de Francisco del Barco de exencion y libertad perpetua de Huespedes
 de aposento de corte y guerra para vn Suelo erial que tiene en la calle de fuen
 carral. Sin carga ninguna de aposento ni tercia parte

180
[Signature]
[Signature]

Ha servido con 170 80.

Asentose el traslado del Privilegio de Exención y libertad perpetua de los
espedes de Asiento de Corte Para su sueldo Crias & Fran. del Vaso tiene en gran
de Madrid en la calle Alta de Huercanabal, en las seis mesas con hallerito. En
los libros de lo salvado de su Mag. y tienen los del su Consejo y Contaduría
Mayores de Hacienda como por el se manda. En Madrid a diez y siete de
Agosto de mill y seiscientos y quarenta y nueve años =

men
Gruaß

Ad Philippe
de porres

Affertias de S. Gerónimo de Comunión 3

Salvado

Guande Huarz

Li. 3. f^o 208

Li. 3. f. 208
 Junta de acoso de Sacasa germ. de Reyno de Lerma
 Yacon en Madrid a cargo de cobro de mill rrs. de cinquenta años.

Don Juan Siron Hern^{do} de Vivero
y Zuñiga Al Tamirano

Al Murad Alfonso Canizales
Baciamonte

Primer Encanto

Comelara con
Don Fer^{do} Palmeron

Las Casas que se labraron en el pueblo exialguo contiene este
Privilegio la Sahipotecado Diego cerrado aqui en per
neren ala segunda delo vendam. de la sirra & llaman a

Don Adam Krüger

[illegible]

En mi oficio
v. de Beluas
77

de esta villa con obligacion de pagar los tributos
annuales hasta la redemption del tiempo de
trece por ciento. Y así resulta de la escritura de
Imposicion que en veinte y tres de octubre de este año,
de mil seiscientos ochenta y cinco noventa y siete
otorgaron ante M^{fr} Fran.^{co} Herivano, que lo es del
Ayuntamiento de esta villa por un' imposicion, y para

poner como puro enmienda Regirion; Y a pñica que conde, To elinfrarion
Eucibans aegamara uela A! fuma uel Bu xio y ymo uel uel Nuncio
a entavilla uel uel uel pongo y fuma enta uota en ella, a ruce uel
Noviembre uel uel setecientos noventa y siete.

Al
D. Thomas de la Cruz
D. O.

Ca. Santa Cruz y Santa Clara. Legitim. de Santa Clara
D. Santa Clara. Legitim. de Santa Clara. Legitim. de Santa Clara
D. Santa Clara. Legitim. de Santa Clara. Legitim. de Santa Clara

Christoph

D. Alonso D. Santa Clara





D

ON CARLOS

Por la gracia de Dios, Rey de Castilla de Leon de Aragon delas dos Sicilias de Jerusalem de Portugal de Navarra de Granada de Toledo de Valencia de Galicia de Mallorcas, de Sevilla, de Cerdeña de Cordova de Corcega de Murcia de Iden de los Algarbes de Algecira de Gibraltor de las Islas de Canaria delas Indias Orientales y Occidentales Islas y Tierra firme del Mar Oceano, Archiduque de Austria, Duque de Borgoña de Bravante y Milan Conde de Abspurg de Flandes de Tirol Rossellon y Barcelona, Señor de Vizcaya y de Molina y la Reyna Doña Mariana de Austria su Madre, como su Tutora y Curadora y Gobernadora de dños Reynos y señorios. Por quanto por parte de vos Martin Saenz ve

cino de la villa de Madrid nos á sido hecha relación que teneis una Casa en ella en lo alto de la Corredera de San Pablo sujeta a carga de tercia parte Suplicándonos, que por que es muy antigua y deseais hacer algunos reparos en ella fuesemos servido de concederos e'xempcion y libertad perpetua de huéspedes de aposento de Corte y otras cargas para la dicha Casa y lo labrado y que adelante en qualquier tpo se hiciere labrare edificar y aumentar en ella, quedando con la carga que le está repartida ó como la nra mrd fuese, Y habiéndose visto lo que sobre ello informó la Junta de aposento en que dice que la dicha Casa está en la dicha Calle de la Corredera de San Pablo, parrochia de S. Martín y linda por mano derecha y espaldas con la de D. Antonio de Figueroa y por la yzquierda con las de D. Thomas de Arteaga, y que habiéndola hecho medir a Juan de Leon nro Alarife tiene de delantera veinte y seis pies y de fondo por ambos lados a ciento y cinquenta y tres y medio por cada uno y por las espaldas es igual con la delantera, que todo el sitio con lo que le toca y pertenece de medianerías importa tres mil nuevecientos y noventa y un pies quadrados superficiales y que la dicha Casa está en arveza de Juan Berges tasada en diez y ocho ducados de alquiler cada año para que pague dos mil docientos y cinquenta mrs de tercia parte y que por el estado en que se halla esta Casa y fabrica que tiene se le pueden crecer setecientos y cinquenta mrs mas de tercia parte que vienen a ser dos dñmas sobre los seis que paga que en todo son tres mil mrs con cuya carga os podríamos conceder la dicha e'xempcion con obligacion de labrarla dentro de los dos primeros años y de tomar la racion del Preuilegio en los primeros quatro meses y no cumpliendo con estas calidades no aiaís de gozar de esta gracia. LO havemos tenido por bien y por la presente quedando la dicha Casa y los poseedores que fueren de ella obligados a pagar perpetuamente los dichos tres mil mrs que le están repartidos de tercia parte para el aposento de nra Corte y con las dichas calidades y no de otra man Damos y concedemos a vos el dño Martín Saenz e'xempcion y libertad de huéspedes de aposento de Corte para la dicha Casa curri

va declarada así para lo que al presente está labrado y edificado en ella
como para todo lo demás que adelante se hiciere labrar edificar y aumen-
tare en sus sitios y suelos en una o muchas veces aora ó en otro qualq^r
tpo: la qual d^{ha} exención y libertad sea perpetua para vos y
vros herederos y subcesores y personas que subcedieren en la d^{ha} Casa
y en lo labrado y que se labrare edificar y aumentare en ella y en sus si-
tios y suelos y en qualq^r parte de todo ello por herencia venta donazⁿ
o en otra qualquier forma de manera que aora ni en ningún tpo per-
petua mente para siempre jamas no puedan ser hechados ni se echen
en todo ni en parte de ello buespedes de aposento de Corte ni gente de
guerra de a pie ni de a Cavallo ni otros algunos ni este sugeta a otra obli-
gación ni carga alguna mas que ala satisfacción de los d^{hos} tres mil
m^s cada año y no se pueda echar cobrar ni cobre de vos ni de ella ni de
vros herederos y subcesores otro repartimiento carga ni contribución alguna
por vía de aposento de Corte tercia parte ni en otra forma ni manera de la
que se suelen y acostumbra echar y repartir a semejantes Casas ora sea esta-
do como al presente está de vxo de vro poder y dominio ó diuidido ó se pa-
rado entre muchos de los que son ó fueren vros herederos y subcesores uniber-
sales ó particulares por testamento ó abintestato o por otra qualq^r rason
título ó causa que tenga o por contrato entre viuos ó en otra qualquier
manera aunque los d^{hos} buespedes sean de mucha y gran calidad e
importancia personas reales Embaxadores ó los del nro Consejo Pro-
curadores de Cortes o otras qualesquier personas que ayan venido y ven-
gan ala d^{ha} villa de Madrid ó residan y asistan en nra Corte co-
nra Real persona Principes e Infantes o otras qualesquier personas
reales y aunque se diga y pretenda que son y han deser para nro servi-
o de los Reyes que despues de nos viniere y de las Reynas sus
mugeres Principes e Infantes sus hijos estando y residiendo la
Corte en la d^{ha} villa de Madrid como aora lo está o pasando p^r
ella ó en otra qualquier forma y manera o por qualquier causa ó rason
que aya y se ofrezca aunque sea publica y de la mayor importancia
que se pueda considerar o por faltar Casas de aposento o por otra
mayor o menor que las aqui d^{has} y expresadas de venida y asis-

lencia de Reyes ó Reynas Príncipes e Infantes o otras personas Re
y aunque los dños huéspedes de gente de guerra de a pie o de a Cavallo
vengan ala dñā villa en transito de éxercito general con estandarte
Real ó sin el por que nra voluntad es que como queda dñō la di
cha Casa y lo que al presente está labrado y edificado en toda ella ya
delante en qualquier tpo se hiciere labrare edificar y amentare en
sus sitios y suelos sea todo y cada cosa y parte de ello libre franco exēp
to y reserbado de los dños huéspedes repartimientos y contribuciones
y de otra qualquier carga y obligacion en todos los dños casos o en
qualq otro acontecimiento que suceda ó pueda suceder excepto la de
los dños tres mill mrs de tercia parte.

EN CONSECVENCIA DEL QUAL

Damos y concedemos licencia a vos el dñō Martin Saenz ya
los dños vros herederos y subcesores y personas referidas que en
qualquier manera subcedieren en la dñā Casa para que si desde el
dia dela data de esta nra carta en adelante de echo y contra el tenor
y forma de ella fueren bechados en la dñā Casa y en lo que está la
brado y edificado y se hiciere labrare y amentare en toda ella y
en sus sitios y suelos ó se intentare cobrar qualquiera de las carg
y contribuciones arriba referidas no las admitais ni pagueis
ni seais obligado a los admitir y pagar ni contribuir sin incu
rrir ni caer en pena alguna, de manera que siempre y en todo
tpo lo referido y cada cosa y parte de ello sea libre franco exemp
to y reserbado de los dños huéspedes y de otra qualquier carga
obligacion repartimiento y contribucion que se hiciere para el apo
sento de Corte por via de tercia parte ó en otra qualquier manera
excepto los dños tres mill mrs que como bá referido siempre se há
de pagar perpetuamente en cada vn año para el ; Y por esta
nra carta osutraslado signado de Scrivano publico mandam
a los Infantes Prelados Duques Marqueses Condes ricos hom
bres Prioros de las Ordenes Comendadores y sub Comendado
res Alcaydes de los Castillos y Casas fuertes y llanas y a los del

nro Consejo Presidentes y Oydores de las nras Audiencias Alcaldes
y Alguaciles de la nra Casa y Corte y Chancillerías y otros quales
quier nros Iueces y Iusticias de estos nros Reynos y señoríos y al
nro Aposentador mayor y a los otros nros aposentadores que agora son
y adelante fueren y al Consejo Iusticia Regidores Cavalleros Escu
deros oficiales y hombres buenos de la dha villa de Madrid y al
nro Capitan general de la Cavalleria de España y a su lugar The
niente en el dho oficio y al Veedor general de la gente de guerra y
guardas y a qualesquier Capitanes y aposentadores de ellos y de otra
qualquier gente de guerra armas Infanteria y Cavalleria Veedores
y aposentadores quateres y maestres que agora son y fueren de aquí
adelante, y a otras qualesquier personas de qualquier calidad y con
dición que sean o ser puedan a quien toca o tocar puede lo contenido
en esta nra carta que desde el dho día en adelante no aposenten ni
echen ni consientan aposentar ni echar huéspedes de aposento de
Corte ni gente de guerra de a pie ni de a Cavallo ni otros algunos de
qualquier calidad que sean en lo que (como dho es) está labrado y a
delante se labrare edificare y aumentare en la dha Casa ni en sus
sitios ni suelos ni se cobre de vos ni de ella de lo que así se labrare
edificare y aumentare ni de los dhos vros herederos y subcesores
los dhos repartimientos y contribuciones tercia parte ni otra car
ga alguna, excepto los dhos tres mil mrs que le están repartidos
por que estos (como queda dho) siempre se han de pagar perp.
mente: Y así mismo no se saque ropa, ni otra cosa alguna, por
via de aposento contra lo dispuesto y ordenado por esta nra car
ta y la guarden y cumplan y hagan guardar y cumplir y exe
cutar en todo y por todo segun y como en ella se contiene y contra
sutenor y forma no bayan ni pasen ni consientan yr ni pasar
en manera alguna, todo ello con calidad de q vos y los dhos vros her
ederos y subcesores cumplais con pagar los dhos tres mil mrs perp.
ni. en cada vnaño el medio adelant. a las personas a q se dieren q es la ca
lidad que como dho es) está repartida de ter. p. a la dha Casa, sin que se pue
da volver a repartir en ningún tpo. y q se tome la rason de esta nra carta

12th
1840.
L. J. J.

yo la Reyna

*Je me mo
rot de Shellar Secret de Rey m^r le yel forius Pm de sume d*

Receptor
Garcia de Villagran
y Marban

+
 Canciller Mayor.
 Garcia & Villagran
 J. Marban

-618-

Melion de d'Arville
de la Garie
de la Garie

Ayuntamiento de Madrid

El Aposentador mayor y Aposent. de la Casa y Corte
del Rei Nro. S. tomaron la Razon de la exemp. escrita
en las tres foxas antes desta en Madrid a quince de
Julio de mil Setientos y Setenta y dos años

Alonso Carrizosa y de la Cruz
Bramante de la Cruz y de la Cruz
Thomas de la Cruz y de la Cruz

Rernando Ponce de Castro
Joseph Reinalte
Antonio Puigmal
Juan de la Cruz y de la Cruz
Prav. de la Cruz y de la Cruz

Alonso de la Cruz y de la Cruz

Los Contes de la Union de los Reynos de Castella y de Leon
de Exemp. escrita en las tres foxas antes desta en Madrid a nueve de Julio
de mil y setientos y setenta y dos años.

Leandro de la Cruz y de la Cruz
Juan de la Cruz y de la Cruz

Visto p. mi como Visitador General
de la Regalia del R. Ospedale de
Corte. Madrid 6 de Junio de 1755

Tomé la Razon Ma
drid 6 de Junio de 1755.
Episcopo

Nota
Las Casas principales de la Calle

de Inuncarral que valen á la Corridera alta de S.ⁿ Pablo
señaladas con el numero de la mañana trecientas qua-
renta y nueve propias delos D.^{ns} Pedro Rodrig.^z de Foró e Ibana
cavallero del oñ de Santiago th.^{te} Coronel delos R.^{os} Ejercitos y d.^a
María del Pilar Alayza y Inijada su mujer, las han gravado
e hipotecado especialm.^{te} con un censo de diez renta y un mil
cientos noventa y quatro rr.^s y viene y quatro mrs de pral.
renta del precio en quida compraron á la comunidad de
Escuelas Pías del R.^o Colegio de S.ⁿ Antonio Abad de esta villa
con obligacion de pagar sus xeditos anuales han la Redemp.ⁿ al
respecto de su por ciento y en remita de la Escritura que en
venta y un oct.^o proximo pasado, otorgaron ante D.ⁿ Fran.^{co} Escrí-
bano, cuyo es el numero de esta villa, por su indisposicion y
para poner como puso en mi Registra; Tal fin es que como
foe el infrascripto En.^{no} vegamara de la R.^o Anua del Duero, y
del numero de esta villa cumadió, pongo y firmo ena nota
en ella á trece de Noviembre de D.ⁿ mil setec.^{ta} noventa y
siete.

Miguel de Foró y
Ibana

Nota - Los Señores D.ⁿ Pedro Pablo Rodriguez de Foró
Alayza Conde de los Villares, y D.^a Maria Ramona
Rodriguez de Foró Alayza, su hermana, vecinos de
esta Corte, como Dueños en toda propiedad y domi-
nio de las Casas principales y accesorias que se ex-
presan en el Real Privilegio antecedente, por Escri-
ta que han otorgado hoy día de la fecha anterior de
comentamiento y para poner en los Registros de D.ⁿ
Miguel de Maria Berro, Escribano del numero, han
vendido de los ocho mil doscientos sesipies y siete octa-



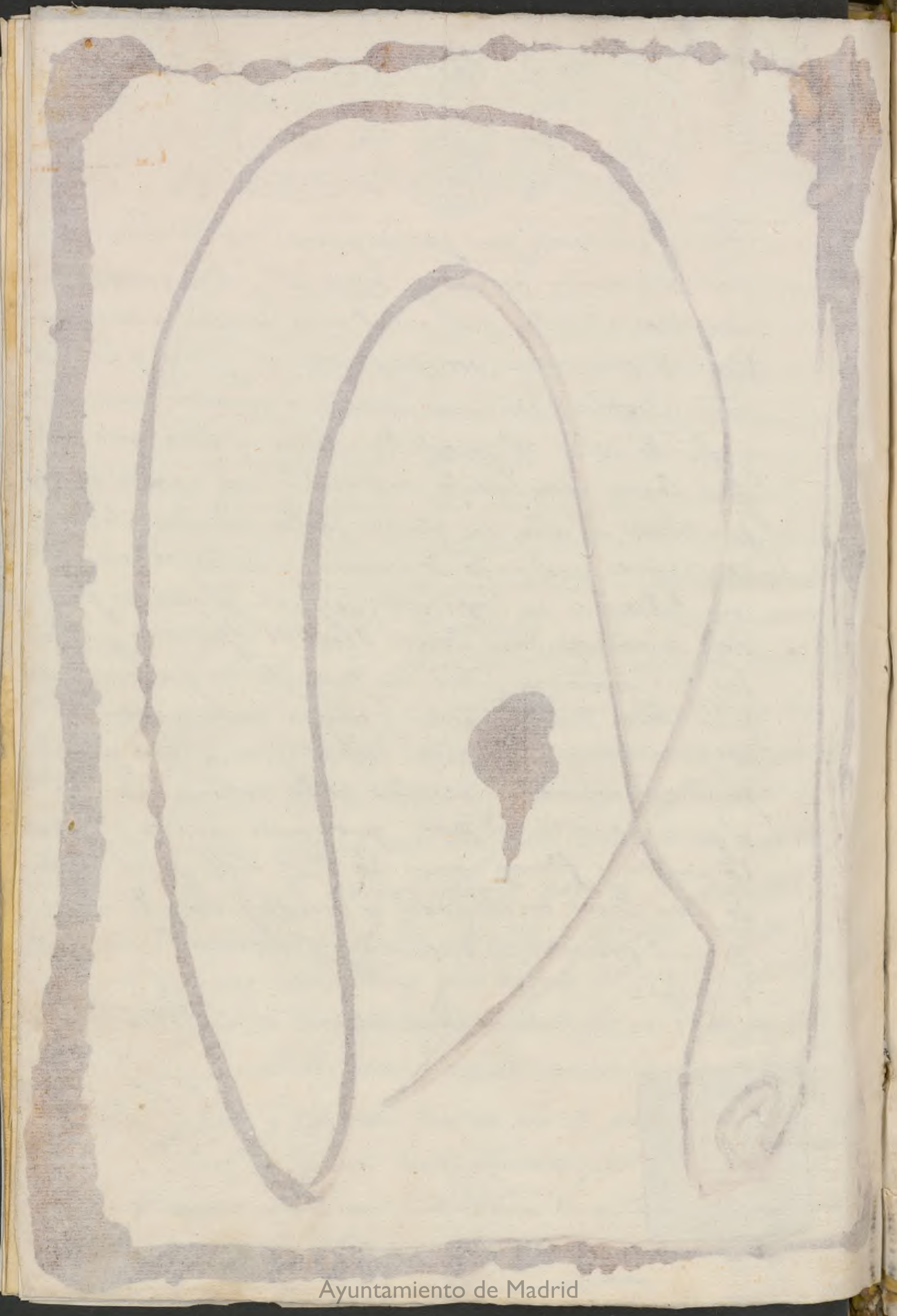
los de otro cuadrados superficiales que comprenden
el Solar sin numero de las Casas accesorias á las
principales que tiene su entrada por la Calle
de la Corredera alta de San Pablo, Seismil seiscien-
tos cuarenta y nueve pies y tres cuartos de otro, en
la forma que manifiesta el Plano, levantado de
todo el sitio, y Certificación de su tamaño dada con
fecha de trece de Mayo del año último, por el Ar-
quitecto Académico de honor y merito de la Real
de Nobles Artes de S. Fernando, D. José Segundo
Triguero, insertos en la misma, al Señor D. Gas-
par Maria Solibea, Cavallero de la Real y distin-
guida Orden Española de Carlos tercero, Regidor
perpetuo del Excmo. Ayuntamiento de esta muy he-
roica villa, Coronel de Milicias graduado y Cap-
tan de Cazadores de la Division Provincial de
la Guardia Real, para que sobre ellos edifique
Casa vividera, libres de toda carga, con prohibicion
expresa de que en ningun tiempo se ha de po-
der abrir en ella por si ni sus Subcesores poro-
de aguas claras, pero con el derecho, y facultad
de que las Hoberidas que recoga la armadura
del tejado de la ultima crujida interior puedan
verter y viertan por vasijas cilindricas á el ba-

tio de veinte pies de ancho, y Setenta y Seis y me-
dio de largo que ha de quedar en el interme-
dio de las dos Casas, y en el referido Plano se
distingue con tinta amarilla, y tomar de este
todas las luces que en cualquier tiempo se quie-
ran dar á las habitaciones que caigan á él sin
mas restricción que la de poner y tener siempre
en las ventanas que se hagan en la fachada
de dicho Patio rejas de fierro, para impedir el
que por ellas haya entrada practicable á él mis-
mo; y obligación de dejar y hacer á su costa en
la planta vacía de la misma Casa, para el uso y
entrada de los Carriages de los Señores vendedores
y sus subcesores, una cochera con la extensión
de Veinte pies de ancho, y dos Puertas la una
á la Calle y la otra al Patio, quedando de cuenta
y cargo de los mismos Señores vendedores los re-
paros de todas clases, que después de entregarse-
les las llaves haya que hacer en las mediane-
rias, y demas que comprenda todo su padimen-
to con la circunstancia precisa de que por di-
cha Cochera, se ha de dar siempre salida á las
aguas Nubedizas, que recoge el expresado patio,
y la de que en este ahora ni en tiempo algu-
no por los porchedores de dichas Casas princi-
pales y Cochera, no se ha de poder levantar edifi-
cios ni poner cosa alguna que impida ó perju-
dique á las luces, ventilación y fachada de cerna-
miento de la que construya el Señor D. Gaspar



María Solibexes, por precio y cantidad de Ciento dos mil seiscientos veinte y siete r^l. y diez y nueve maravedises v.^o de los que en el acto les dió y entregó Dos mil seiscientos veinte y siete r^l. y diez y nueve mrs. v.^o por los Cien mil reales restantes constituido y fundo' sobre el predicho Solar, y Casa que edificó que censo reservábalo redimible con redito de tres por ciento al año, en favor de los citados Señores Vendedores, quedando de cuenta y cargo de estos y sus Subcesores los Capitales (respecto á que no pueden dividirse) de las Cargas Real de Aposento y familiares, que gravitan sobre las principales y accesorias (cuando Solar han vendido) y pagar en todo tiempo los poseedores de aquellas sus reditos. Segun que todo mas extensamente resulta de la relacionada En.^{ra} á que me remito. Y para que conste en todo tiempo lo anoto y firmo como En.^{ho} de S.^{ta} M.^{ta} y del Colegio de esta Corte en Madrid á veinte y ocho de Enero de mil Ochocientos treinta y tres. Enm.^{do} Es.^{ta} V.^o de: x: valga =

Dionisio Perez



MA
714

BIBLIOTECA HISTORICA MUNICIPAL



1200070395

