

5 - 269 - 15.

1875 y 1876.

AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL
DE MADRID.

Negociado de Obras.

CLASE Construcciones.

Expediente promovido por D. Tomás
Rodríguez y Alonso, en representación de su esposa D.
María Siguera, solicitando licencia para
construir de nueva planta una Casa-Convvento en la Ca-
lle de Isabel la Católica n.º 6.



~~de 20 de mayo 1876~~

Cedula
Hospicio

Diciembre

Justicia
de los
de cuenta
Sr. Vocales
de la Cl
Obras, a
se timbra
dia y
ha de
la oper
formar
para el
de la
marca
gerencia
Correos
cuenta
de Obra

Cédula n.º 2136 - D.º del
Hospicio - B. del Dano.



N.º 1.2410
N.º 5.468.619

R. O. fe. 213.

40762

Excmo Ayuntamiento de esta Capital.

Diciembre 19.

D.ª Atanacia Siguera y en su

representación su esposo Don Tomas
Rodríguez y Alou, vecino de esta
de cuerdas, para al Capital en la Calle de la Ballesta n.º 8
tr. Pocal en turno cuarto 2.º, según acredita la cédula de
de la Comisión de ensacamiento que escribe, ante
Obras, á fin de que S.º E. como mejor proceda dice: que
se leva designar su mencionada esposa posee en esta
día y hora en que Corte una casa situada en la Calle de
ha de tener efecto. Dábel la Católica y señalada con el
la operación, e in-número 6 moderno. Tiene proyecta
formados que se ha de hacer en ella una grande obra y
para el Arzobispado construir en su solar una Iglesia o
de la lección y Capilla habilitando el resto del lo-
marcanda por el fiscal para que lo habiten las Religiosas
gerinas la Parante Bernardas, llamadas vulgarmente Huelgas.
Correspondiente, dicha Iglesia o Capilla se abraza al
cuenta en Comisión culto publico a la vez que sirva pa-
de Obras.

el privado de las Religiosas previa
la licencia del Prelado y Santa Gertrudis

Como para ejecutar la suso-
dicha obra sea previa la licencia

de este Excmo. Municipio que
ha de disponer y demarcar la ali-
neación y rasantes que exige la
jurisprudencia establecida para estos
casos de construcción.

A V. Suplico se sirva marcar la ali-
neación y rasante en que debe quedar
la nueva fachada que se ha de cons-
truir, y aprobado el dicho que se
presenta con la memoria facultati-
va y croquis del terreno, dar la
licencia para proceder a la construc-
ción que se desea.

Madrid 18 de Diciembre del 1875.

Por si en representación de su esposa

Doña Estanislao Liguera

Fernando Rodríguez

Madrid 16 de Dic. 1875.

Se tendrá para que tenga efecto el acto
de tira de cuerdas el sábado 18 del actual
a la hora de la mañana.

M. Arg. de Penas

Secretaría

CONTADURÍA

DEL

EXCMO. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL

DE MADRID.



AÑO DE 1875

Vista de Cuerdas

El Recaudador de fondos municipales hará efectiva de D. Tomás
Rodríguez Alonso
la cantidad de cinuenta pesetas

que le corresponde satisfacer por la licencia
por vista de cuerdas en las
casa nº 6 d. de Isabel la
Católica

Madrid 14 de Diciembre de 1875

EL CONTADOR,

Mariano A. Castaño.

Pd del Sr. Seco

Alcaldes
Alcaldes

Son pesetas 50^{ts}

Recibi la expresada cantidad.
EL RECAUDADOR,

M. A. Castaño

AÑO DE 187



CONTRATACION

DE MADRID

El Recaudador de fondos municipales para electiva de D.

la cantidad de

que le corresponde satisfacer por

Madrid de 187

El Contrator
M. de C. de C.

Son pesetas

Recibí la expresada cantidad.
EL RECAUDADOR

Mem
Sign

Memoria descriptiva de la obra que se propone hacer la Sra. D.^a *María*
Sigionza en la casa de la calle de Isabel la Católica n.^o 6 moderno.

Al Ayuntamiento Constitucional de Madrid.

Excmo. Sr.

En el Distrito de Palacio de esta Capital, calle de Isabel la Católica, n.^o 6 mod. m.^a 498, se propone la que hoy es propietaria de esta casa, con sus recursos y los de otras personas piadosas, derivar cuanto sea necesario de la misma para elevar de nueva construcción una capilla dispuesta para el culto público, y que principalmente sirva para que las Religiosas Bernardas de N.^a S.^a de la Piedad (vulgo Vallecas) que han de ocupar la casa en clase de convento, tengan los retos que son propios de su Regla; y á fin de obtener la competente licencia para ejecutar las obras necesarias, acompaña el diseño de Fachada de la Capilla y entrada á lo que podremos llamar Convento y sus dependencias.

Para llevar á efecto este pensamiento, hay que derivar no solo la fachada actual de la casa, si no tambien gran parte ó acaso todo lo interior de la misma, con el objeto principal de construir de nuevo la Iglesia, y despues todo lo que la distribución del servicio exija en su reducido espacio, que será lo preciso para que hallándose las Religiosas independientes, puedan seguir el ritual de su Orden cual esta les previene.

La irregularidad del terreno y la necesaria economía con que ha de hacerse esta obra, obliga á que aun cuando tenga solidez, cuanto se construya lleve este sello: una Iglesia muy modesta, cuya fachada descansará en un zócalo de dos á tres hiladas de piedra, siguiendo luego de fábrica de ladrillo con algunos huecos de puertas y ventanas, con sencillos y escasos abultados de yesería, dando entrada á la Iglesia

una ligera escalinata que sin salir de la línea de fachada permite ganar algo mas que el desnivel del terreno; y en el extremo derecho, la entrada-portería del convento. Esta línea de fachada se halla entre dos de medianería o cerramiento casi paralelas, formando con una ángulo obtuso y con la otra muy agudo, como se ve en el plano de perímetro que acompaña.

La Iglesia, de 21 metros 45 centímetros de longitud, tomada por el eje, y 7 metros 80 centímetros de latitud, incluso los gruesos de muros, desprovista de ornamentación, tendrá sus paredes entramadas y frenteadas de ladrillo, y será cubierta por un techo sencillo; agregándosele sus piezas de Sacristía, Coro, y Tribunas respectivas.

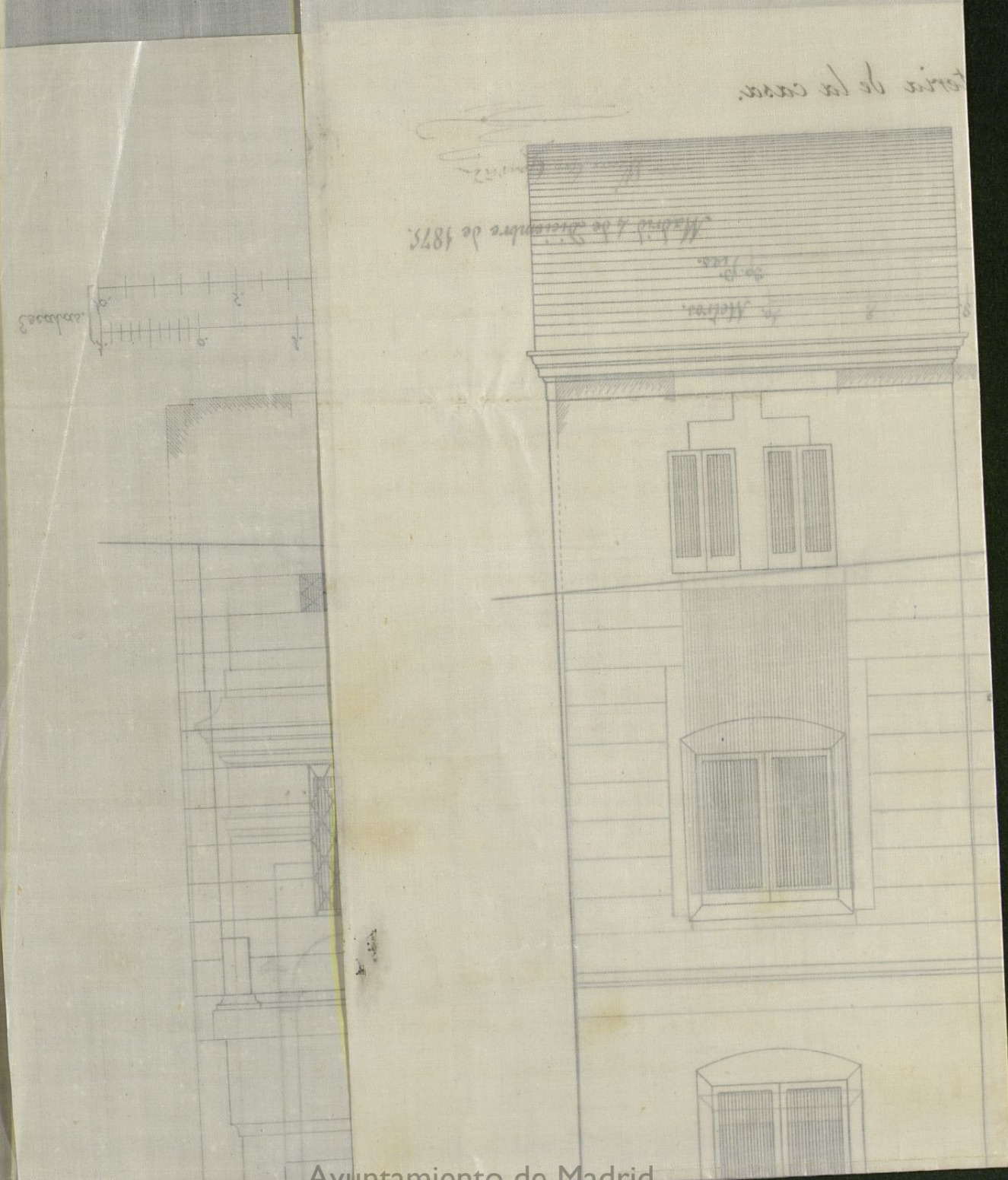
La parte de Convento, aunque los patios no son grandes, están dispuestos de manera que produzcan la luz y ventilación necesarias al edificio. También constará de las obras de servicio de alcantarillas, que lleven las aguas sucias a la general, y planta de sótanos que a la vez que sirven de saneamiento al edificio, proporcionan servicios que le son útiles. Entre las plantas baja, principal y segunda de que constará el edificio, se distribuyen las entradas, escaleras, locutorios, escuela de niñas, salas de conferencias y labores, dormitorios, enfermería, cocina, lavadero y despensa con sus necesarias comunicaciones. Independiente de todo esto se sitúan los cuartos de capellanes, porteros y dependientes al servicio de la Comunidad.

Para la formación de estos planos se ha obtenido la licencia de la Autoridad eclesiástica y su aprobación.

La construcción de este edificio será con la indispensable cantería en su fachada, las fábricas de ladrillo y entramados de paredes, suelos de maderos, tabiques de distribución, los solados de baldosa de barro, los tejados armados de maderos con su tabla y teja común; en fin, siguiendo en un todo la marcha y costumbre de la construcción de casas de Madrid. Por efecto de la economía de coste con que se propone hacer esta construcción, exterior e interiormente se verá solo sencillez y de

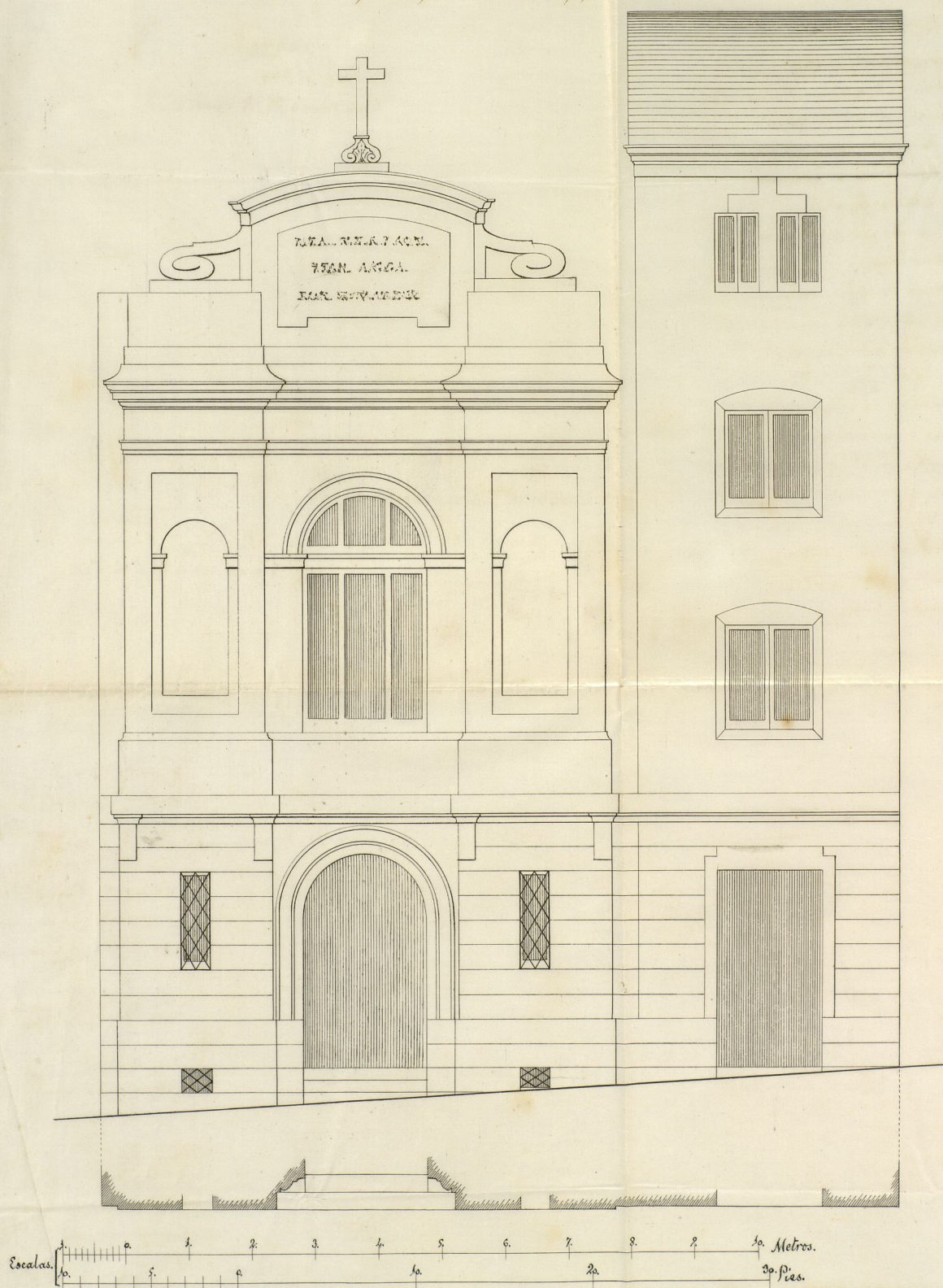
Diseño de la
 de Palacio, calle de
 pero especial para

Fachada principal del edificio, en la que se proyecta la
 de la casa, en la que se proyecta la
 de la casa, en la que se proyecta la



Diseño de la fachada que tendrá la casa que se edifique de nueva construcción en esta capital, Distrito de Palacio, calle de Isabel la Católica y solar que ocupa la casa n.º 6 m.º 495, con destino á capilla con culto público, pero especial para las Religiosas Bernardas de N.ª S.ª de la Piedad, vulgo Vallecas, que han de ocupar este local.

Fronte de la Iglesia, y de la entrada y porteria de la casa.



Madrid 4 de Diciembre de 1875.

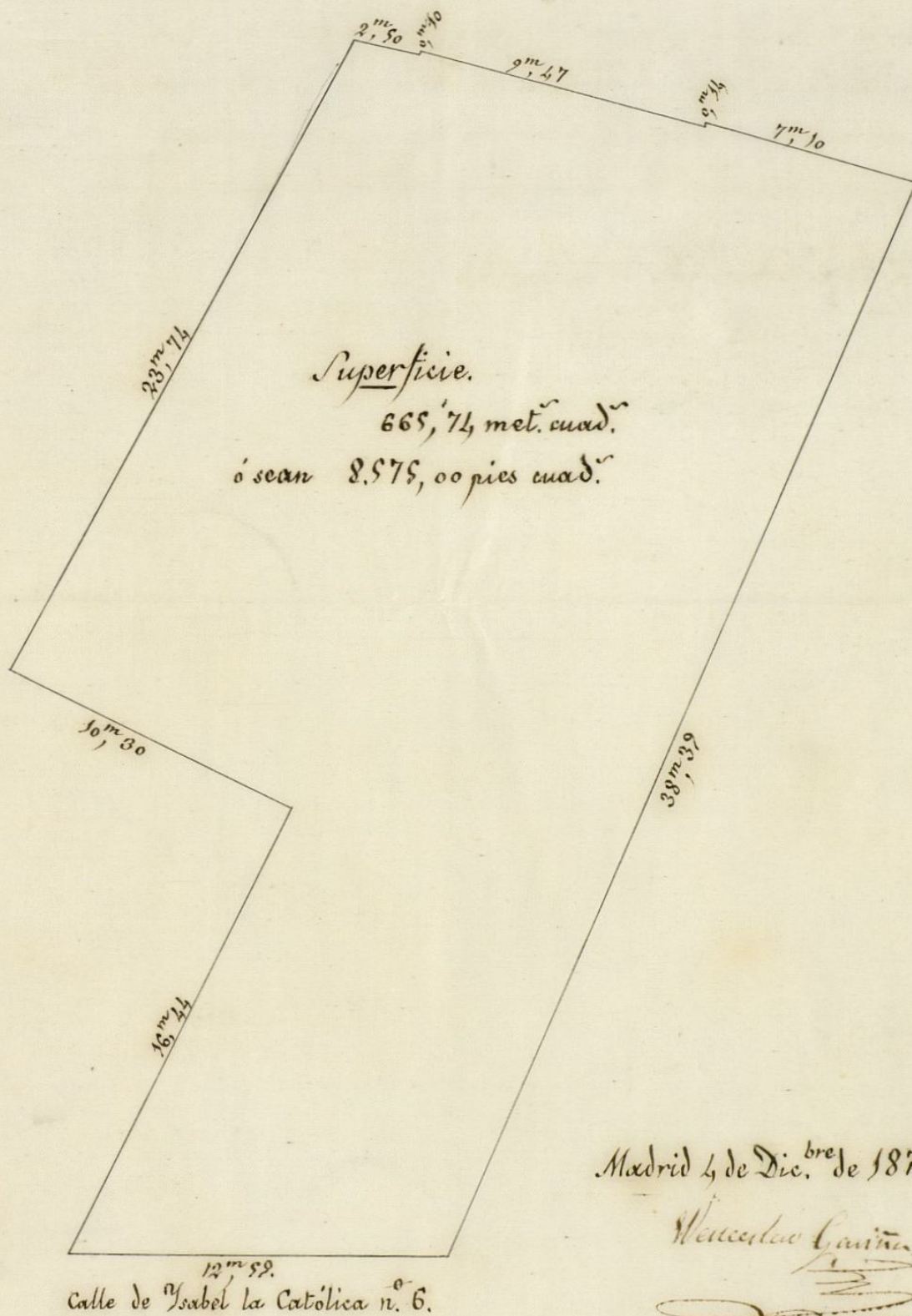
Wenceslao Gaviño

Diseno de la fachada que tendra la casa que se edifique de m.
de Patrocinio, calle de Madrid la catolica y solar que ocupa la casa n.º 6.
para especial para las Religiosas Descalzas de N.ª de la libertad, y

Fronte de la Iglesia, y de la capilla y por



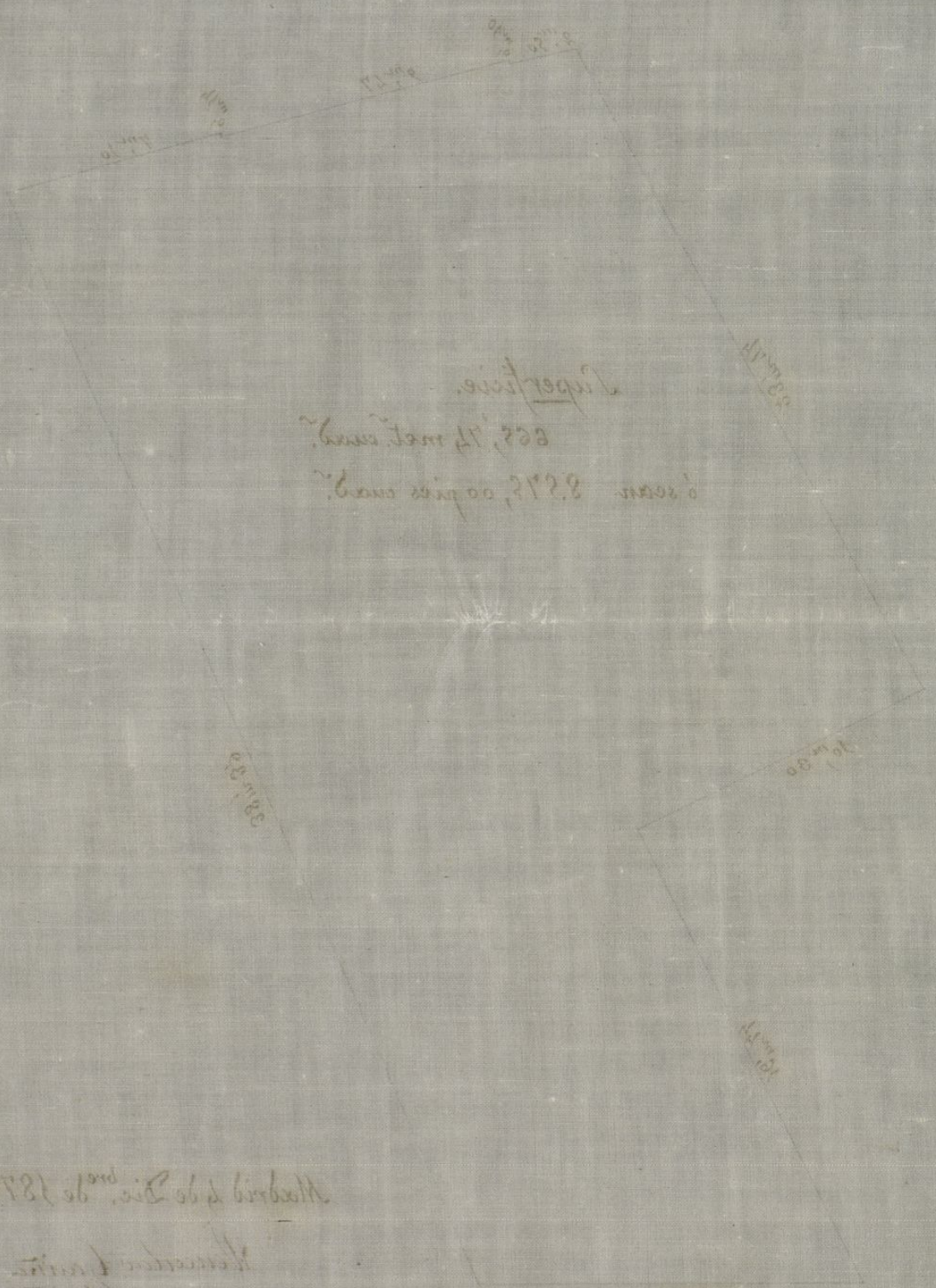
Perímetro del solar de la casa calle de Isabel la Católica
n.º 6 mod. m.ª 495, en que ha de edificarse la Capilla y convento
de Religiosas Bernardas de N.ª S.ª de la Piedad, vulgo Vallecas.



Madrid 4 de Dic.^{bre} de 1875.

Wenceslao Gamiña

Perimetro del solar de la casa Calle de Sancho la Católica
 n.º 6 mod. n.º 19, en que ha de edificarse la capilla y convento
 de Religiosas Bernardas de N.ª de la Piedad, vulgo Huelmos.



Madrid a 20 de Dic. de 1877

Alcalde de Madrid
 D. Juan de Dios
 (Signature)

Calle de Sancho la Católica n.º 6
 12 m. 22

cencia, sin las bellezas de arte á que esta clase de edificios se presta; pero aun así, y sin tener nada de monumental, es de los exceptuados en las disposiciones de Policía Urbana respecto á las alturas que deben seguir todos los edificios comunes, segun el orden de las calles sobre que esten sus fachadas, y sin embargo no pasará la cornisa principal de la altura correspondiente á la permitida en la Calle de Isabel la Católica.

Considero dada en esta Memoria la suficiente explicacion al proyecto, y al diseño de fachada y perímetro del solar que acompaña.

Madrid 4 de Diciembre de 1875.

Wenceslao Gomis



Pres de la Comision de Obras.

Habiendo pasado a verificar la tira de cuerdas solicitada por D. Tomas Rodriguez y Alonso para la fachada de la casa n.º 6 de la calle de Isabella Católica, cuya casa ha de convertirse en Iglesia y Convento para las Religiosas Bernardas (vulgo Vallecas), despues de practicadas las operaciones necesarias para establecer la alineacion prescrita por la Real Orden de 5 de Abril de 1852, resulta: que la fachada actual habra de ser rematada siete centimetros por la derecha y aitar por la izquierda con el local de la fachada n.º 8; y teniendo la fachada de que se trata 12,60 metros de linea, pierde el propietario de su solar 0,88 metr. cuad. equivalentes a 11,33 pies cuad. que se destinan a ensanche de la via publica y que apreciados a 12,00 pesetas cada un pie importan 135,96 pesetas que dicho Señor habra de percibir de los fondos municipales cuando se haya concluido la fachada y sentada la acera correspondiente.

Examinados el plano de fachada y memoria descriptiva adjuntos suscritos por el Arquitecto Sr. Wenceslao Gaviña confiesa a de los presentes los halla conformes a buenos principios de construccion y ornato y dentro de las prescripciones de Policia Urbana, aun cuando pudiera considerarse como edificio publico, y

no sea inconveniente en que V. S. se dignen autorizar la construcción que se pretenda siempre que se lleve a cabo con sujeción a dicha memoria y plano, bajo la dirección de facultativo legalmente autorizado que lo hará constar por escrito en la Censura de Alcaldía del Distrito al dar principio a las obras y se observe cuanto disponen las Reales ordenes de 10 de Julio de 1854 y 20 de Abril de 1868 y demás disposiciones vigentes y muy especialmente las circulares de 12 y 20 de Agosto de 1857, relativas a las construcciones de anclaneros.

Concluidas las obras de albarrilería y cuando la finca se halle debidamente saneada se solicitará licencia para habitar aquella, acompañando al efecto certificación del Director de las mismas en que conste aquella circunstancia.

Siendo obligación del propietario la colocación de valla al frente de la línea de fachadas de la casa, aquella ocupará de la vía pública la extensión superficial de trescientos veinte y dos pies cuadrados por los que habrá de satisfacer los derechos correspondientes a aquella zona; dicha valla se construirá de buenos postes de madera, colocados a dos metros de distancia de las fachadas y de 2 mts de altura por lo menos; previniendo dar aviso por escrito al Sr. Comisario de Alcalde del Distrito cuando aquella se halle colocada, después de desmontada por completo.

J. S. S. en vista de lo informado acordarán lo que estimen ma-

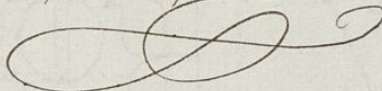
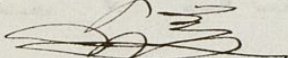
acertado.

Madrid 29 de Diciembre de 1.875
Elejto de la 1ª Sección

conforme con el ordenamiento

Francisco Vera

Wenceslao Gervin



471

ACE

OBRAS MUNICIPALES.
DIRECCION FACULTATIVA
DE
ACERAS, EMPEDRADOS Y CAMINOS
DE
MADRID.

Núm.^o 339.

R. O. p. 213.

Exmo. Sr.

Para el edificio que,
con destino a' Cap-
lla y convento de
religiosas Bernardas,
ha solicitado construir
D. Tomas Norbigner
Villalonco en el nu-
mero 6 de la calle
de Isabel la Cato-
lica, se requiera la
rasante actual, en
la forma estableci-
da en la acera,
bastando por consiguien-
te unir entre si los
puntos de las casas

medianeras.

La primer hilada de cantería habra de quedar unos treinta centímetros por bajo de la rasante marcada y elevados sobre la misma de diez a quince centímetros los batientes de las puertas.

Lo que tengo el honor de poner en conocimiento de V. G. para los efectos procedentes en la Comision de Obras.

Dios-

que a V. C. m. d. a. d.
Madrid 20 Dibre 1875
Al Ing. Director

Juan Benito

Ex. Acalde Presidente





Excmo. Sr.:

D.ª Atanasia Siguienza y en su representación su esposo D. Tomás Rodríguez y Alonso, solicitan autorización de V. E. para edificar de nueva planta la casa número 6 de la Calle de Habel la Católica.

Del informe emitido por el Arquitecto Municipal y de la tira de cuerdas verificada resulta que el plano y memoria presentados están conformes con lo prevenido sobre la materia y que la faja deja para ensanche de la vía pública 11 pies y 33 décimas que tasados por el Arquitecto Municipal y el del interesado a razón de 12 pesetas cada un pie importan la cantidad de 138 pesetas 96 centimos que el recurrente deberá percibir de los fondos municipales después de terminadas las obras.

En su consecuencia esta Comisión opina que V. E. debe conceder el permiso solicitado y acordar se pasen las comunicaciones oportunas a la Contaduría.

duría y Tesorería de Villa para el abono de la
expresada cantidad.

V. E., no obstante, resolverá lo que crea más
acertado.

Madrid 4 de Enero de 1876.

El Mayor Dn. Pénas

Dn. de Velle

M. M. Pénas

José de Mendiz

Madrid 12 de Enero de 1876

En su Ayuntamiento

Conforme con la Comisión

Dicenta

de la

ma

a

o

D. Luis Martos y Poveda, C.^a

Habiéndose solicitado licencia por D.
Hernán Siguera y en su representación
su esposo D. Tomás Rodríguez y Alonso,
para edificar de nueva planta la casa n.^o
1.^a con destino a ^{Yalecia y carpentería} ^{La Religión Bernardina (Bridgo Vallera)}
6 de la Calle del Habel la Católica, se

instruyó el oportuno expediente y el
Sr. D. de conformidad con lo informa-
do por la Comisión de Obras, se ha resuelto
conceder la autorización solicitada con arreglo
a la alineación prescrita por la R. O. de 1.^a de Ab.
de 1849 y bajo las prescripciones siguientes:

1.^a La fachada actual habrá de ser remediada
siete centímetros por la benecha y alar por la
propiedad con el total de la fachada n.^o 3.^a y to-
mando la fachada de que se trata 12' 66 metros
de línea, prende la finca de su solar 0,88 me-
tros cuadrados equivalentes a 11,33 pies cua-
drados que se destinarán a uso de la Gran
pública y que apreciados a 12 pesetas ^{de} de co-
mun acuerdo entre el Ayto. Municipal

y el del propietario importan 13' 96
centimos que deberá de percibirse
^{con deducción del 10% acordado por la Junta Municipal}
de los fondos Municipales, cuando se haya
concluido la fachada y tentado la acera
correspondiente.

2ª. Se seguirá la variante actual en la forma
establecida en la Acera, batiendo por con-
siguiente unir entre sí los puntos de las
Aceras Medierasas.

La primera hilada de canchales
habrá de quedar unos 10 centímetros
por bajo de la Variante Mandada y eleva-
dos sobre la muria de 10 a 15 centímetros
los battentes de todas las puertas.

3ª. Al frente de la ^{planta de} fachada se colocará la
correspondiente valla, contruida de buenos
postes de maderas colocadas a dos metros de
distancia de dicha fachada y a dos metros
igual altura por lo menos, ocupando
con este motivo de la vía pública, una
extensión superficial de 322 pies
cuadrados.

4ª. La construcción de la fachada y la general de la finca
se sujetará al plano y memoria presentados, cuyo do-

Dir. de
V. de co-
1ª me

Cuentos Unidos el Arqto D. Manuel Gavira
 debiendo llevar a cabo las obras bajo direc-
 cion de facultativo legalmente autorizado que
 lo hará constar por escrito en la Emenda de
 Alcaldia del Dist^o, al dar principio a las
 obras, debiendo y observando en la ejecución de
 las mismas cuanto disponieren las Reales Or-
 denes de 16 de Julio de 1854 y de Abril
 de 1868 y demás disposiciones urgentes y
 muy especialmente las Circulares de 19 y 26 de
 Agosto de 1857. relativas a la construcción de
 andamios, como así mismo cuantas reglas
 generales se consignaren en la presente li-
 cencia.

Madrid 1.^o de Julio de 1876.

Dtos. de licencia ----- " 167'10 penetas

Id de colocacion de valla ----- " 10'56

1.^a mensualidad de id " 25'26

Total. " 203'26

Alcaldia Palacio - Arqto. D. Gavira



AÑO DE 1876

Construcciones

El Recaudador de arbitrios municipales hará efectiva de D. *Manaria*

Figueras

la cantidad de *cientos sesenta y siete*
pesetas

que le corresponde satisfacer por *la licencia para*
construir de nueva planta
la casa n.º 6 al de Isabel la
Católica

Madrid *1.º* de *Julio* de 1876

Son pesetas

167#

EL SECRETARIO,

Recibí la expresada cantidad.

EL RECAUDADOR,

[Firma del Recaudador]

P. D.

[Firma del Secretario]

AÑO DE 187



AYUNTAMIENTO MUNICIPAL

DE MADRID

El Recaudador de arbitrios municipales para el ejercicio de D

la cantidad de

que le corresponde satisfacer por

de 187

de

Madrid

EL SECRETARIO

EL RECAUDADOR

Don

Ayuntamiento de Madrid

EXCMO. AY

Son pes

SECRETARIA
DEL
EXCMO. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL
DE MADRID.



AÑO DE 1876

DERECHOS DE LICENCIAS PARA OBRAS.

El Recaudador de fondos municipales hará efectiva de D. ^{de} *Manaria*
Sigüenza
la cantidad de *diez y setenta* que le corresponde
satisfacer por derechos de una licencia que ha de expedirse á su nombre
para *relocar calle al frente de*
la casa n.º 6 de la Puerta
la Puerta

2576 Madrid *1.º* de *julio* de 1876
Son pesetas *10.404*

EL SECRETARIO,

Recibi la espresada cantidad.

EL RECAUDADOR,

P. D.
M. Ruiz *A. Manaria*

Ayuntamiento de Madrid

Ayuntamiento de Madrid

L. Contador de esta Villa.

Julio 10/876.

El C. Ayuntamiento de esta Villa por su Acuerdo de 12. de Mayo último, se ha servido conceder licencia a D. ~~Manuel~~ ^{Mano} Ugueira y su representante a D. ^{Mano} ~~Mano~~ ^{Mano} Rodriguez y ^{Mano} ~~Mano~~ ^{Mano}, para edificar de nueva planta la casa n.º 6 de la Calle de Habel la Catedral.

De la alineación practicada por el Arq.º de la 1.ª Sección, resulta, que la fuerza de la para ensanche de la vía pública 11 pies y 99 decimas, que tarados de común Acuerdo por el ^{Acuerdo} Arq.º ~~Mano~~ ^{Mano} y el del Interesados a 12 pesetas cada pie, importan la cantidad de 135 pesetas 96 centimos, que deberá percibir el propietario de los fondos Municipales terminadas las obras y con deducción del 10 por 100 acordado por la Junta Mun.º

Lo que garantiza a V. para su cumplimiento y efectos oportunos.

Dios &c.

Hecho a 1.ª de Noviembre
Ayuntamiento de Madrid

[Signature]

