

398

de
ren
con

39846

BASES GENERALES

PARA EL ESTABLECIMIENTO,
construccion, conservacion, limpieza y renovacion
DE LOS
RECIPIENTES URINARIOS

DE LA VILLA DE MADRID.



MADRID.
Imprenta y litografia Municipal.
1876.

Ayuntamiento de Madrid

FM 2807

1840

59/72

69/7929

Bases

— generales para el establecimiento
construcción, conservación, limpieza y
renovación de los recipientes urinarios
de la Ville de Madrid

Madrid. - Imp. y lit. Municipal
1876

32 pág. - 10 cm.

Risv.

Ayuntamiento de Madrid

39846

Ayuntamiento de Madrid

FM 2807
BASES GENERALES

PARA EL ESTABLECIMIENTO,

construccion, conservacion, limpieza y renovacion

DE LOS

RECIPIENTES URINARIOS

DE LA VILLA DE MADRID.



MADRID.

Imprenta y litografia Municipal.

1876.

Ayuntamiento de Madrid

BASES GENERALES

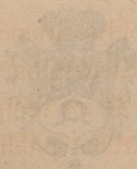
DEL AYUNTAMIENTO DE MADRID

CONSTITUCION, ORGANIZACION, FUNCIONES Y ATRIBUCIONES

DEL AYUNTAMIENTO

EXCMO. AYUNTAMIENTO DE MADRID

DE LA AYUNTAMIENTO DE MADRID



MADRID

Imprenta y litografía Municipal

1876

Ayuntamiento de Madrid

BASES GENERALES

para el establecimiento, construcción, conservación, limpieza y renovación de los recipientes urinarios de la villa de Madrid.

PRIMERA. La situación, construcción, conservación, limpieza y desinfección de los recipientes urinarios y retretes públicos, es de la competencia exclusiva de la Administración Municipal, la que podrá disponer y utilizar, en beneficio de la agricultura y de la indus-

tria, de las defecaciones sólidas y líquidas en la forma que estime conveniente.

2.^a La Villa de Madrid, á medida que lo permitan sus fondos, sustituirá con habitaciones pequeñas, en las plantas bajas de los edificios particulares y con entrada directa por la calle, los recipientes aislados y adosados que existan sobre la via pública, mediante el respectivo convenio con los dueños de las casas donde se sitúe este servicio, ejecutándose por cuenta de la Villa, las obras necesarias para su establecimiento y siendo de car-

go del ramo de alcantarillas la conservacion, limpieza y reparacion de los locales.

3.^a Los recipientes urinarios que existen actualmente adosados á las fachadas de los edificios públicos y particulares de Madrid, desaparecerán á medida que se vayan estableciendo los recipientes aislados del nuevo modelo y los locales de las plantas bajas de que se hace mencion en la base anterior.

4.^a En lo sucesivo no se establecerá ningun recipiente urinario exento, á menor distancia que la

de setenta centímetros del paramento exterior de las fachadas de los edificios públicos y particulares.

5.^a No se colocará ningún recipiente urinario, delante de huecos de puertas ó ventanas, ni adosado á los haces de las paredes de cerramiento de los edificios, que por consecuencia de alineacion sobresalgan del paramento de las fachadas de las casas colindantes.

No se consideran como huecos para los efectos de este artículo, los escaparates de portada sobre los machos de las fachadas.

6.^a Los ejes de simetría de los recipientes urinarios se situarán á ser posible, enfrente de los centros de los machos de las fachadas mas próximas, sin rebasar mucho los vivos de los telares de los huecos; al filo del adoquin de las aceras y en el lado que menos bañe el sol, prefiriendo, por regla general, para su situacion las aceras de las fachadas expuestas al Oriente y Norte y las que mas se aproximen á estas orientaciones.

7.^a Por regla general los recipientes que se coloquen en las calles, se situarán precisamente en

circunferencias que tengan su centro en el oficial de Madrid que existe en la Puerta del Sol, sin que por esto se entienda que los Arquitectos de Seccion han de sujetarse taxativamente á esta disposicion, que podrán modificar con arreglo á su juicio pericial; pero dentro de los límites prudentes que se mencionan en estas bases.

8.^a El sitio donde hayan de construirse los recipientes urinarios se fijará por el Alcalde ó Comisario delegado, oyendo á los Arquitectos de Seccion y en vista de las alineaciones futuras de las ca-

lles¹, procurando que se establezcan en los trozos mas anchos de las vías públicas, y que la distancia de un recipiente á otro no sea menor de 130 metros, ni exceda de 200.

Las situaciones fijadas por el Alcalde solo podrán ser modificadas, al construir el recipiente, por razon de las obras subterráneas que existan en aquel punto. Las plazas públicas y encrucijadas de calle se exceptúan de la regla general de las distancias entre los respectivos recipientes.

9.^a No se utilizará ningun re-

tallo saliente ni entrante de los que forman dos casas colindantes, ni los motivados por la decoracion de los edificios, para colocar en ellos recipientes urinarios, cualquiera que sea la salida ó entrada del retallo y el punto de la poblacion donde se halle situado el edificio.

10. Por regla general se procurará que el mayor vuelo ó salida que tengan los recipientes urinarios en sentido normal á la direccion de la acera, y á contar desde el filo exterior del adoquin de ella, hácia el centro de la calle, sea el de 50 centímetros, y las longitu-

des de los recipientes urinarios se procurará acomodarlas también á las siguientes: Para una plaza 0,70 metros; para dos plazas 1,19; para tres plazas 1,68; para cuatro plazas 2,17; no pudiendo exceder de este número de plazas aun cuando las calles sean de primer orden; los que se sitúen en las plazas convendrá sean de forma circular con la capacidad que se juzgue conveniente, segun la extension de aquellos y el tránsito de personas; entendiéndose que las dimensiones que quedan fijadas tienen el carácter de observaciones y

de ninguna manera el de preceptos invariables.

11. Todos los recipientes urinarios, cualquiera que sea el número de sus plazas, se comunicarán directamente con la alcantarilla pública ó atargeas que á ella conduzcan, y en los sitios que no hubiere alcantarilla pública se construirá un pocillo capaz, que se vaciará y limpiará por los dependientes del ramo de fontanería-alcantarillas.

12. No se establecerá en ningún caso mas que un recipiente urinario del número de plazas con-

venientes al frente de cada casa, aun cuando esta forme esquina ó tenga fachadas accesorias á otras calles, ó constituya manzana.

13. Se considera como una sola finca para los efectos de la base anterior, la que se halle señalada con un solo número antiguo en el registro de casa-aposento, y ocupe actualmente la superficie asignada en el libro de manzanas de Madrid, en la época en que aquel se hizo.

14. Los recipientes urinarios se situarán en los sitios que les corresponda y señale el Alcalde,

oyendo á los Arquitectos de Seccion; y si próximo á dichos sitios existen establecimientos destinados á tabernas, aguardenterías, cervecerías, cafés ó teatros, se situarán cerca de ellos, á menos que los inquilinos de estos establecimientos no acrediten que tienen retrete limpio, de fácil acceso al público y á su disposicion dentro del establecimiento ó en el patio de la casa.

15. Interin se estudia detenidamente la situacion y número de plazas que en cada sitio de la poblacion deben tener los recipientes

urinarios, solo se colocarán, por ahora, seiscientos de estos dentro del casco de la poblacion y la parte de zona de ensanche urbanizada; sin perjuicio de establecer provisionalmente en los edificios dependientes de la Municipalidad los retretes que se juzguen necesarios,

16. No se colocará recipiente urinario municipal delante de las fachadas de los edificios públicos ó particulares, que acrediten tener y conservar un retrete ó recipiente urinario á disposicion del público, desde las siete de la mañana hasta las diez de la noche, en todas las

estaciones del año, y en dichas fincas se colocará por cuenta del Municipio un letrero que indique la existencia del recipiente para uso público.

17. En las calles estrechas donde haya necesidad de colocar recipiente urinario municipal, aun cuando se hallen cerradas al tránsito de carruajes, se colocarán aquellos de manera que quede entre el recipiente y el paramento exterior de la fachada fronteriza mas distante el paso suficiente para el carruaje en que se conducen las bombas de incendios.

18. El número de plazas de que ha de constar el recipiente urinario que se coloque en cualquier sitio de la población, se graduará sobre la base del tránsito por el mismo, y la de que puedan orinar sucesivamente en cada plaza, cuarenta y cinco personas por hora.

19. No se permite orinar al mismo tiempo y en una misma plaza de los recipientes urinarios mas que á un sola persona. El primero que ocupe la plaza, tiene derecho á que el que llegue despues no haga uso de ella, ínterin la ocupe el primero.

El tiempo máximo que debe ocupar una plaza cada persona, en el caso que haya otra esperando, no excederá de dos minutos.

20. Todos los recipientes urinarios estarán dotados con agua corriente, por lo menos, desde las seis de la mañana hasta las doce de la noche, en todas las estaciones del año.

21. Los puestos de vendedores en la vía pública y los carruajes de plaza no se aproximarán á los recipientes á menor distancia que la de un metro, y los tramvías que se establezcan en lo suce-

sivo dejarán entre el carril exterior y el recipiente, una distancia mínima de 80 centímetros.

22. En los meses de Junio, Julio, Agosto y Setiembre se hará uso en los recipientes urinarios, que por su situación ú otras condiciones lo necesiten, de los desinfectantes, eligiendo de estos los mas económicos y los que neutralicen mas los miasmas por mayor periodo de tiempo.

23. Para mayor comodidad del público los recipientes urinarios constarán al menos de dos plazas, pudiendo emplearse por excepcion

los de una plaza en las calles de escaso tránsito ó en las afueras.

24. Se prohíbe arrojar á los recipientes urinarios aguas sucias, sobrantes de cualquier fabricacion, arenas, tierras, papeles, birutas, trapos, escombros, lodo, ni otros cuerpos sólidos que embaracen el libre curso de los orines en las atargeas y conductos de los recipientes. Asimismo se prohíbe depositar en ellos defecaciones sólidas, á toda clase de personas, cualquiera que sea su edad.

25. Una vez establecidos y en servicio corriente los recipientes

uritarios, su limpieza, dotacion de agua, renovacion de la obra y conservacion, correrán á cargo del ramo de Fontanería-Alcantarillas, bajo el presupuesto ordinario que para este se asigne anualmente.

26. No se admitirán reclamaciones sobre los recipientes uritarios, en las que no se acredite, de una manera evidente, los daños, perjuicios ú ofensas á la decencia pública que puedan causar estas construcciones, ó el mal uso que de ellas se haga, y en caso de acordarse la desaparicion de aquel sitio del recipiente urinario, se

anunciará al público por medio de un cartel colocado en aquel punto, en el que se expresen los fundamentos que han motivado su desaparición.

27. En ningún caso se asignará á cada distrito de Madrid menor número de recipientes urinarios que el que resulte de los estudios locales que se hagan en cada uno.

28. El proyecto acotado de la parte de recipiente que ha de existir sobre la vía pública, ó sea lo que se llama el desnudo de la obra, se proyectará y dibujarán sus de-

talles al tamaño natural por los Arquitectos de seccion, y la parte de obra subterránea, por el Arquitecto de Fontanería-Alcantarillas.

Las obras descubiertas se costearán con cargo al presupuesto que para la nueva instalacion de los recipientes se apruebe, dirigiéndose aquellas por los respectivos Arquitectos de seccion.

Las obras subterráneas, y las de suministro de agua y desinfectantes, se construirán y facilitarán por administracion, con cargo al presupuesto ordinario del ramo de Fontanería-Alcantarillas, y forman

parte de las encomendadas á la direccion facultativa de este ramo.

29. Los Arquitectos municipales propondrán al Excmo. Ayuntamiento cuantas observaciones les sugiera su celo é inteligencia por este servicio, ya sean relativas al trazado de los recipientes ó á su situacion ó sustitucion por otro sistema que llene los requisitos que exige esta necesidad pública.

30. Los Guardias municipales, los de Fontanería, Vía interior y exterior y Arbolados, cuidarán de que el público haga buen uso de los recipientes urinarios, y que no

se deterioren, rayen ó ensucien, bajo pretexto alguno, presentando á la Autoridad á los que cometieren alguna de las faltas que se indican en estas bases.

31. Los que quieran utilizar los orines para cualquier uso industrial ó agrícola, lo solicitarán del Excmo. Ayuntamiento, y observarán en su extraccion y utilizacion las prescripciones que se impongan.

32. Todo lo espresado en estas bases se modificará inmediatamente que la esperiencia acredite su necesidad, y se ampliará asi-

mismo con las observaciones que la autoridad, el público ó los dependientes del Municipio verifiquen sobre este servicio público, y sean dignas de tomarse en consideracion.

33. Con objeto de evitar preferencias y reclamaciones, se formará una lista general del sitio y casa donde están situados todos los recipientes urinarios que en la actualidad existen adosados á las fachadas de los edificios públicos y particulares. Una vez terminado este trabajo, se sustituirán los actuales recipientes ado-

sados por otros aislados, segun el orden que determine la Comisaría de Fontanería-Alcantarillas.

34. Interin se completa la colocación de recipientes urinarios exentos, no se admitirá reclamación alguna que tenga por objeto quitar los que hoy existen adosados á las fachadas de los edificios públicos ó particulares, y solo se admitirán instancias para que se reparen las filtraciones ú otros daños que puedan causar en las plantas bajas ó sótanos de las casas, cuyas obras se ejecutarán

rápidamente, previo reconocimiento del Arquitecto de Fontanería-Alcantarillas, con cargo al presupuesto ordinario del ramo.

35. Se prohíbe á toda clase de personas orinar y defecar sobre las fachadas de los edificios de Madrid y su zona de ensanche, así como sobre las aceras, empedrados, árboles, estátuas, jardines y fuentes de las calles y plazas del casco de la población, y manzanas urbanizadas de la zona de ensanche. Los dueños ó encargados de los solares de propiedad particular, que dentro del antiguo recinto de Ma-

drid existen sin cercar, tendrán la obligación de limpiar inmediatamente las defecaciones que el público deposite en dichos solares, y no podrán reclamar ante la autoridad por el uso que de ellos haga el público para satisfacer aquella necesidad; en atención á que, con cerrarlos ó construir en ellos, pueden evitar el repugnante aspecto que en la actualidad y en lo sucesivo puedan presentar.

36. Los dueños de fincas ó administradores que deseen arrendar alguna parte de las plantas bajas de sus casas para recipientes uri-

narios y retretes públicos, podrán solicitarlo del Excmo. Ayuntamiento; el que, en vista del sitio, precio y condiciones de la localidad, acordará lo que estime conveniente.

En lo sucesivo no se permitirá alquilar ninguna finca ni solar cercado, dentro de Madrid ó en su término municipal, que no tenga suficiente número de retretes para los individuos que en ellas residan, cualquiera que sea el tiempo que sus ocupaciones les obliguen á permanecer en aquel sitio. Los que deseen establecer retretes públicos en Madrid, podrán verificarlo,

siempre que sea en las plantas bajas de las casas, con entrada directa por la calle, debiendo estar abiertos, por lo menos desde las siete de la mañana á las diez de la noche, en todas las estaciones, tener luz y estar perfectamente limpios. La cantidad que exijan al público, estará fija en un cartel en el mismo local, y no excederá de 25 céntimos de peseta por persona.

37. La falta de cumplimiento á las disposiciones anteriores será multada, en el acto que se cometa y se observe, con la cantidad de una peseta, y con cincuenta cén-

timos de peseta, si fueren soldados ó niños menores de siete años, siendo los padres ó encargados de estos los responsables de la multa. Del importe de esta se entregará recibo talonario, al que la satisfaga, por los Guardias municipales.

Aprobadas en sesion celebrada por el
Excmo. Ayuntamiento en 1.º de Marzo
de 1875.

EL ALCALDE PRESIDENTE,
El Conde de Toreno.

EL SECRETARIO,
José Dicenta y Blanco.

dos
ien-
stos
Del
re-
aga,

or el
arzo

anco.

Ayuntamiento de Madrid