

125
AYUNTAMIENTO DE MADRID.

MATERIAL DE INCENDIOS

DE ESTA VILLA.

PLIEGO DE CONDICIONES

para el servicio

DE ARRASTRE, CONDUCCION Y ENTRETENIMIENTO

QUE HA DE REGIR

desde 1.º de Julio de 1890 á 30 de Junio de 1894.



MADRID.

IMPRESA Y LITOGRAFIA MUNICIPAL.

1890.

Ayuntamiento de Madrid

FM 2125

AYUNTAMIENTO DE MADRID.

MATERIAL DE INCENDIOS

DE ESTA VILLA.

PLIEGO DE CONDICIONES

para el servicio

DE ARRASTRE, CONDUCCION Y ENTRETENIMIENTO

QUE HA DE REGIR

desde 1.º de Julio de 1890 á 30 de Junio de 1894.



MADRID.

IMPRENTA Y LITOGRAFIA MUNICIPAL.

1890.

PLIEGO DE CONDICIONES.

1.^a Es objeto de esta subasta la prestación del servicio de arrastre, conducción y entretenimiento del material de incendios propiedad de la Villa, de que se haga cargo el contratista.

2.^a El tiempo de duración de este contrato será de cuatro años, que empezarán á contarse desde 1.º de Julio de 1890 y terminarán el 30 de Junio de 1894.

3.^a El Excmo. Ayuntamiento facilitará al contratista los locales que estime convenientes para la colocación de bombas, siendo de cuenta de éste nombrar y sostener el personal que el servicio de las mismas exija y establecer el ganado que para su arrastre se requiera.

4.^a Igualmente el Excmo. Ayuntamiento le facilitará dos locales depósitos, en cada uno de los cuales establecerá por su cuenta el contra-

tista, seis cubas con el personal y ganado necesarios para su mas rápido empleo, instalándose ocho más en los locales de bombas que designe el Arquitecto Inspector de incendios.

Estas cubas se hallarán constantemente llenas de agua.

5.^a Será también de cuenta del contratista el arrastre de los dos carros de útiles y de las dos escaleras de salvamento que hoy posee el Ayuntamiento.

6.^a El contratista contrae la obligación de tener para el servicio 42 conductores, y destinará 42 mulas para el servicio permanente del arrastre del material de incendios, teniendo además 10 mulas de reserva para relevar diariamente por cuartas partes las primeras ó para sustituir á las que se encontraren enfermas.

7.^a El ganado, sin excepción, tendrá la robustez, resistencia y agilidad bastantes para conducir al trote largo por lo menos las bombas, carros, cubas u otro material al sitio del siniestro; alcanzará la alzada mínima de un metro 55 centímetros y será de cuatro á catorce años de edad.

8.^a Los atalajes y guarniciones se conservarán constantemente limpios y serán sólidos, de buen aspecto é idénticos al modelo que se hallará de manifiesto en las oficinas de la Inspección del servicio de incendios. Dicho modelo

pasará á ser propiedad del contratista, previo abono de su importe, con arreglo á factura.

9.^a Desde el momento en que empiece á regir este contrato se entiende que todo el personal de que trata la condición 6.^a queda obligado á cumplir cuantas órdenes dicte la Autoridad municipal.

10. El Excmo. Sr. Alcalde impondrá multas ó separará á los operarios, si á su juicio lo mereciesen, sin perjuicio de la responsabilidad exigible al contratista por las faltas de este personal en el cumplimiento del servicio que se les tenga encomendado.

11. Por cada una de las faltas que se observen en el servicio, ya sean en el personal, ya en el material, el Excmo. Sr. Alcalde podrá imponer al contratista descuentos de 50 á 200 pesetas, las que se harán efectivas en la primera consignación que deba percibir.

12. En el momento en que ocurra un incendio en la capital ó en su radio, será obligación del contratista conducir rápidamente al sitio del siniestro, y poner á disposición de la Autoridad municipal que presida las operaciones de extinción, todas las bombas, cubas y demás material que fnere necesario del que está á su cargo.

13. La falta de rapidez en el arrastre, que motivará por tanto la de asistencia oportuna

del material á la extinción de los incendios, se considerará como la más grave; por consiguiente se aplicará el más enérgico correctivo de los indicados en la condición 11.

14. Será de cuenta del contratista el entretenimiento, pintura y compostura de los carruajes y demás útiles de incendios que se le entreguen al hacerse cargo de este servicio y de los que se le entregaren en lo sucesivo, comprometiéndose á devolverlos en el mismo estado que lo recibiera, siendo responsable de los desperfectos que en dicho material se notaren, así como tendrá derecho á las mejoras que hubiere introducido, siempre que las haya llevado á cabo con autorización del Excelentísimo Ayuntamiento.

15. Los conductores de las bombas, de los carros y de las cubas no podrán ser menores de veinticinco años ni mayores de cuarenta y cinco, acreditándolo con la presentación de la certificación de nacimiento, serán robustos é inteligentes á juicio del Arquitecto Inspector del servicio, que los examinará; sin cuyo requisito no podrán ser admitidos: deberán vestir uniforme igual, de modelo y paño al que use el Cuerpo de bomberos de villa, y se distinguirán por números colocados en el cuello de la prenda que lleven y en la con que se cubran la cabeza.

16. La recomposición de las bombas en su

parte mecánica se verificará en el almacén general de efectos de Villa por cuenta del Excelentísimo Ayuntamiento.

17. Mientras no se modifique el sistema de alumbrado en los siniestros, será de cuenta del contratista el suministro de los hachones de contraviento que sean necesarios, de un metro de largo y de la mejor calidad, debiendo llevar docena y media en cada una de las bombas y carros.

Presentará además en cada incendio el número de hachones de repuesto que se considere suficiente, por si la importancia ó duración del siniestro hiciere necesario su uso.

18. Las bombas y carruajes para este servicio llevarán colocados en sitio conveniente un farol igual al que hoy existe, de tres caras y con cristales encarnados, el cual irá alumbrado con un cabo de esperma por cuenta del contratista.

Este sistema de alumbrado podrá variarse cuando la Autoridad municipal lo creyese oportuno.

19. En el caso de que en alguno de los pueblos inmediatos á Madrid se declarara un incendio que por sus proporciones hiciese necesario el auxilio del material de esta Villa, á juicio de las respectivas Autoridades, el contratista tendrá la obligación de conducir al sitio del si-

niestro las bombas y útiles que dichas Autoridades le designen, siendo de cargo del pueblo en que ocurriese el siniestro los gastos que origine la prestación del servicio.

En ningún caso podrá salir más de la mitad del material, á fin de que no quede abandonado el servicio en Madrid.

20. Cuando ocurra un incendio se presentará inmediatamente el contratista ó persona que lo represente en el sitio del siniestro, poniéndose al frente de sus dependientes para hacer cumplir á éstos con la mayor exactitud en la parte que le concierna las órdenes que reciba de las Autoridades ó de sus delegados.

21. En el caso de ocurrir otros siniestros, como hundimientos de casas, avenidas, anegamientos ú otros que pudieran hacer necesarios el empleo de bombas de agotamientos y demás útiles destinados al servicio de incendios, queda el contratista obligado, sin pretexto ni excusa alguna, á conducirlos en cuanto le sean pedidos por la Autoridad municipal.

22. Las 20 cubas á que se refiere la condición 4.^a deberán ser de hierro sistema Sohy, de forma igual á la del diseño y memoria que aparece á continuación de este pliego, y serán adquiridas por el contratista.

El Ayuntamiento satisfará su importe al contratista, previo reconocimiento y tasación

de un Ingeniero municipal designado por la Corporación, por cuartas partes, una en cada uno de los cuatro años de duración del contrato, á cuyo efecto consignará en sus presupuestos las cantidades necesarias. A la terminación de este contrato dichas cubas pasarán á ser de la propiedad del Excmo. Ayuntamiento.

23. Cuatro días antes de empezar á regir este contrato, dos Profesores Veterinarios municipales reconocerán el ganado que presente el contratista, expidiendo certificación acerca de su estado de sanidad y demás condiciones de utilidad para el servicio, y dando la reseña completa de cada caballería.

El ganado que resulte con los requisitos que se expresan, será marcado con un sello en sitio visible, que demuestre haber sido reconocido, para evitar sustituciones.

24. Durante el tiempo de duración de este contrato, el Excmo. Ayuntamiento podrá disponer, cuando lo crea conveniente, la práctica de nuevos reconocimientos para cerciorarse de que el ganado se encuentra en las buenas condiciones con que fué recibido, desechándose la caballería ó caballerías que de algunas de ellas careciere, las cuales serán sustituidas por el contratista en el término de cuarenta y ocho horas.

25. El contratista, por los medios que estime convenientes, asegurará el suministro de

pienso en las cuadras, y dispondrá que se verifique el herrado y reconocimiento del ganado, de modo que estas operaciones ú otras análogas no puedan servir de pretesto para sacarlo de las cuadras sin sustituirlo previamente por otro que reúna todas las condiciones exigidas.

26. Ocho días antes al en que haya de empezar su compromiso, presentará el contratista las 20 cubas y los atalajes correspondientes á las 42 caballerías, ante la Junta facultativa que designe el Excmo. Sr. Alcalde para el reconocimiento del expresado material.

Del resultado de estas operaciones se redactará un acta por triplicado que suscribirán todos los asistentes con representación oficial, remitiendo una á la Secretaría de S. E. y otra á la Inspección del servicio, y entregándose la tercera al contratista.

27. Si el Excmo. Ayuntamiento acordara el aumento del material y fueren necesarias para su arrastre mayor número de caballerías que las indicadas, el contratista queda obligado á facilitar el número de las que se le pidan con los correspondientes conductores, percibiendo por cada una de ellas al respecto de 1.100 pesetas al año.

28. El contratista percibirá la cantidad en que se adjudique el remate por mensualidades vencidas con cargo al capítulo y artículo co-

rrespondiente del presupuesto que se halle en ejercicio.

29. El tipo máximo admisible para la subasta por cada un año, será de 90.000 pesetas.

30. Si á la terminación de este contrato por cualquier circunstancia no prevista, no se hubiere verificado nueva subasta ó verificada no resultase rematante, el contratista queda obligado á prestar el referido servicio por el precio de contrata hasta que el nuevo rematante se haga cargo del mismo, no excediendo de seis meses el tiempo de esta obligación.

Económico-Administrativas.

1.^a La subasta se verificará el día 29 de Marzo de 1890, á las tres de la tarde, en la sala de remates del Excmo. Ayuntamiento y ante el Excmo. Señor Alcalde Presidente ó del Teniente que al efecto delegue, asistiendo también al acto el Sr. Regidor que designe y uno de los Notarios de S. E.

2.^a Los pliegos de condiciones y demás antecedentes para la subasta se hallarán de manifiesto en la Secretaría del Ayuntamiento, de once á una de la tarde, todos los días no feriados que medien hasta el del remate.

3.^a Se dará principio al acto el día y á la hora señalada, por la lectura del anuncio y plie-

go de condiciones que sirvan de base para la subasta.

4.^a Terminada la lectura, y durante el espacio de media hora, en cuyo plazo único podrán los concurrentes pedir las explicaciones que estimen necesarias sobre las condiciones de la subasta, se entregarán al Sr. Presidente las proposiciones en pliegos cerrados, que rubricarán en el acto los interesados. Dichos pliegos deberán contener la proposición ajustada al modelo, el resguardo que acredite la constitución de la fianza provisional y la cédula personal del licitador. Cuando uno de éstos presente más de un pliego, bastará que en cualquiera de los que presente acompañe estos dos últimos documentos. Los referidos pliegos serán numerados por el Sr. Presidente por el orden de presentación, y una vez entregados no podrán retirarse por ningún motivo.

5.^a La fianza provisional que menciona la condición anterior, consistente en el 5 por 100 del total de esta subasta, importante 18.000 pesetas, se constituirá en metálico ó en efectos públicos, bien en la Tesorería municipal, ó bien en la Caja general de Depósitos; pero cuando aquélla se constituya en los segundos, se verificará con sujeción al precio que estos tuvieron en la plaza el día anterior al del remate, según la cotización oficial.

6.^a El tipo para esta subasta es el de 90.000 pesetas por cada uno de los cuatro años de contrata, y la partida por donde ha de satisfacerse esta obligación figura consignada en el capítulo y artículo correspondientes del presupuesto.

7.^a Cinco minutos antes de espirar la media hora marcada en la condición 4.^a, el Señor Presidente hará anunciar que falta sólo dicho tiempo para terminar el plazo de admisión; corrido que sea éste, lo declarará terminado y procederá á la apertura por el orden de presentación de los pliegos entregados, y las proposiciones que contengan serán leídas en alta voz, que deberán extenderse en papel de sello 11.^o, desechando en el acto las que no vengán acompañadas del resguardo de depósito y de la cédula personal del licitador, las que excedan del tipo señalado y las que no se ajusten al modelo inserto á continuación, siempre que las diferencias puedan producir, á su juicio, duda racional sobre la persona del licitador, sobre el precio ó sobre el compromiso que contraiga. En el caso de existir dicha duda, la proposición será desechada aun cuando el licitador manifieste su conformidad en que se entienda redactada con estricta sujeción al modelo.

8.^a Después de la lectura de todas las proposiciones presentadas que deberán extenderse

en papel de la clase 11.^a el señor Presidente adjudicará provisionalmente el remate al autor de la más ventajosa entre las admitidas, devolviendo á los licitadores que estén conformes con que queden desechadas sus proposiciones, los resguardos y cédulas de vecindad que las acompañaban, con cuyo recibo se entiende que renuncian á todo derecho á la adjudicación definitiva del remate.

9.^a En el caso de resultar dos ó más proposiciones iguales á la más beneficiosa para los fondos municipales, se abrirá licitación entre sus autores por pujas á la llana durante un plazo de diez minutos, pasado el cual, previo apercebimiento por tres veces, se adjudicará provisionalmente el remate al que hubiere mejorado la suya en favor de esta villa, y si no hubiere mejora ó resultasen varias en los mismos términos, la citada adjudicación se hará á favor de aquel cuyo pliego tenga el número de orden más inferior.

10. El rematante no podrá ceder ni traspasar los derechos que nazcan del remate, pues queda prohibida terminantemente la transferencia de los mismos en uso de la facultad que al Ayuntamiento concede el art. 24 del Real decreto de 4 de Enero de 1883.

11. El licitador á cuyo favor quede el remate, se obliga á concurrir á las Casas Consis-

toriales, el día y hora que se le señale, á otorgar la correspondiente escritura, entregando el documento que acredite haber consignado como fianza definitiva en la Caja general de Depósitos ó en la Depositaria de esta Villa 36.000 pesetas en metálico ó en efectos públicos al tipo que tuvieron en la cotización oficial el día precedente. Si el rematante no prestase la fianza definitiva, no concurriese á otorgar la escritura, ó no llenase las condiciones precisas para ello, aun después de transcurrida la prórroga que al efecto se le conceda, caso que exista causa justificada para otorgarla, se tendrá por rescindido el contrato á perjuicio del mismo rematante, con los efectos del art. 23 del Real decreto de 4 de Enero de 1883 que reglamenta y modifica el de 27 de Febrero de 1852 sobre contratación de servicios públicos.

12. El rematante podrá retirar el exceso que resulte ó habrá de reponer la diferencia, siempre que el precio de los efectos depositados sufra durante el contrato un aumento ó disminución que exceda del 3 por 100 respecto al del día en que se haya constituido la fianza. También queda obligado á completar el importe de la misma, siempre que para hacer efectivas las responsabilidades en que incurra se extraiga una parte de ella. Si debiendo repo-

ner en cualquiera de ambos casos, no lo hiciese dentro de los diez dias siguientes al en que sea requerido para ello, el Ayuntamiento podrá dar por rescindido el contrato con los efectos del ya citado art. 23 del Real decreto de 4 de Enero de 1883.

13. La fianza será devuelta al contratista, previa certificación del Arquitecto Inspector del servicio de incendios, visada por el Excmo. Sr. Alcalde en que conste haber cumplido el rematante con todas las condiciones estipuladas en la escritura de contrato.

14. El Ayuntamiento, usando de la facultad que le concede el art. 29 del Real decreto de 4 de Enero de 1883, podrá rescindir el contrato en cualquier tiempo de la duración del mismo por falta del rematante ó por mera conveniencia de la Corporación.

15. El contratista no podrá pedir aumento ó disminución del precio en que hubiese quedado la subasta ó rescisión del contrato, sea cualquiera la causa que alegue, porque éste tendrá lugar á riesgo y ventura.

16. El contratista, para todos los incidentes á que pudiera dar lugar esta subasta, renuncia el fuero de su Juez ó domicilio.

17. El remate obliga al contratista y al Excmo. Ayuntamiento desde la definitiva aprobación del mismo.

18. El contratista queda obligado á satisfacer los gastos de escritura, sus copias y demás que pueda originar la subasta, así como el importe de la inserción de todos los documentos que lo hayan sido por la misma en los diarios oficiales de Madrid, presentando al efecto; antes de formalizar la escritura ó acta de remate, el correspondiente resguardo de haber hecho efectivo el mencionado importe.

19. Para poder tomar parte en la subasta, es requisito indispensable que los resguardos, bien procedan de la Tesorería municipal, bien de la Caja general de Depósitos, vayan acompañados del sello correspondiente que justifique haber satisfecho en la Tesorería municipal 3 pesetas en las fianzas ó depósitos previos por cada 500 pesetas ó fracción de esta suma.

Lo que se anuncia al público para su conocimiento.

Madrid 23 de Enero de 1890.—*El Secretario*, RAFAEL SALAYA.

Aprobado por el Excmo. Ayuntamiento en 12 de Febrero y sancionado por la Junta municipal en 24 del mismo mes, habiéndose aprobado en definitiva la adjudicación del remate, con la rebaja de 1.100 pesetas del tipo de subasta, en 11 de Abril y otorgado escritura pública en 10 de Mayo.

Madrid 30 de Junio de 1890.

El Alcalde Presidente.
ANDRÉS MELLADO.

El Secretario,
RAFAEL SALAYA.

Ayuntamiento de Madrid