

FM- 1784

REPOBLACIÓN DE FUENCARRAL A MEDIADOS DEL SIGLO XV
DATOS INÉDITOS

Fidel Fita.

TOMO XXXV

BOLETÍN

DE LA

REAL ACADEMIA DE LA HISTORIA

MADRID

ESTABLECIMIENTO TIPOGRÁFICO DE FORTANET

IMPRESOR DE LA REAL ACADEMIA DE LA HISTORIA

Calle de la Libertad, núm. 29

1899.

Ayuntamiento de Madrid

FM/1784

E. Y P. LIBROS
ANTIGUOS Y MODERNOS
Apartado 57.072
T. 531 93 32 - 28080 Madrid



tenta en el siglo XIV. Evacuada por D. Vicente Argüelles.
 79 *Sobre el cotejo de un Códice antiguo de Plinio hecho en Toledo*,
 por D. Tomás Ruiz y D. Fernando Prieto. f. por D. Diego
 Clemencín.

CESÁREO FERNÁNDEZ DURO.

II

REPOBLACIÓN DE FUENCARRAL Á MEDIADOS DEL SIGLO XV DATOS INÉDITOS

En la *Relación* que hicieron á Felipe II (19 Enero 1579) los ancianos de Fuencarral, declararon que tenían «al dicho pueblo por obra de doscientos años poco más ó menos que se fundó» (1); que en su término hay dos despoblados, el de Garciruelo al Oriente y el de Alcuvilla al Mediodía (2), que pasaban por *fundación de moros*, sin que se supiese cuándo ni por qué dejaron de habitar (3); que al Norte del mismo término existía un santuario, de gran devoción en Madrid y en toda su comarca, dedicado á la milagrosa imagen de Nuestra Señora de Valverde, á cuya casa y templo atribuían la antigüedad de 150 años «antes más que menos» (4); y que finalmente, poco antes que viniese á reinar don Fernando el Católico, había sido el pueblo robado y saqueado por Mosén Juan de Puelles, el cual se llevó prisionera toda la gente

(1) Capítulo 3.—Véase, en contrario, lo dicho sobre el documento 3.

(2) De varios apeos, que he consultado, resulta que el campo de estos dos despoblados se limita por la divisoria de Chamartín y Fuencarral, partiendo en sentido opuesto de las extremidades de esta línea. Garciruelo se prolonga hasta el camino viejo, de Madrid á Alcobendas; Alcuvilla hasta el arroyo de la Veguilla Véanse los mapas topográficos, señalados con los números 534 y 559, por el Instituto geográfico y estadístico.

(3) Capítulo 43.

(4) Idem 40.

que pudo á la villa de Torija, donde los fueron á rescatar sus paisanos y parientes por el precio que se concertaban (1).

Esta última circunstancia del rescate, al que dió lugar la hazaña de Mosén Juan de Puelles, no tocaron los vecinos de Fuencarral en la *Relación* que hicieron á los Reyes Católicos, alzándose en 1485 de la sentencia contra ellos proferida por el licenciado Alfonso del Águila. Dijeron (2) solamente que «al tiempo que Mosén Juan de Puelles desde Torija robó, é quemó é destruyó el dicho lugar, é llevó dende muchos presos, se quemaron é perdieron muchos títulos é escrituras, é que por la pobreza del conçejo no pueden así seguir su justicia». Extraño parecerá que un pueblo tan estragado por el saqueo é incendio, destruído y casi aniquilado tuviese recursos para sacar del cautiverio en que gemían muchos, ó la mayor parte de sus hijos; pero no es maravilla, porque velaban por él y su repoblación los ánimos nobles y generosos de D. Alonso Alvarez de Toledo y de su esposa doña Catalina Núñez, á quienes debe Madrid y toda su tierra eterno agradecimiento, como lo han demostrado Quintana (3) y García de Rodrigo (4).

Alguna parte de la mucha que tomó D. Alonso Alvarez con su mujer doña Catalina en el renacimiento de Fuencarral á mediados del siglo xv, acaba de manifestárseme por varios documentos inéditos, que acompaño (5) y he copiado de los tomos i y ii de la Colección rotulada *Minutas y acuerdos del Ayuntamiento* (6). Forman esta colección cinco volúmenes en 4.º descabalados y corroídos por la humedad; los cuales descubrió, hace un mes, el digno

(1) Capítulo 32.

(2) BOLETÍN, tomo xxxv, pág. 360.

(3) *Historia de la antigüedad, nobleza y grandeza de Madrid*, folios 274-276. Madrid, 1629.

(4) *El Cuerpo colegiado de la nobleza de Madrid*, páginas 119, 126, 141, 143, 158, 159, 163, 175, y 445. Madrid, 1884.

(5) Para mayor claridad, como suelo hacerlo, deshago las abreviaturas del original y le doy la puntuación prosódica y ortográfica.

(6) Mejor que *Acuerdos* deberían llamarse *Asientos judiciales y administrativos*. El primer tomo comienza en 11 de Octubre de 1441, y el último, se remata en 19 de Mayo de 1525; siendo todos ellos un verdadero tesoro de historia y geografía de su tiempo. Ningún autor, que yo sepa, los ha conocido.



jefe del Archivo general del Municipio Matritense, D. Higinio Ciria, y ha traído desde el *Almacén de la villa* á las oficinas de su cargo.

1.

Martes, 13 Febrero 1442. La carnicería judiega y los judíos de Madrid. Contrato de avenencia que hicieron Semtob Honén y D. Yuzaf Pintor, sometiéndose á la sentencia arbitral de D. Salomón de Monsoria.—Tomo I, folios 63 v. y 64 r.

«Este día santó honén de la una parte é don yucaf pintor de la otra, por quanto entre las partes han seydo é son pleytos, contiendas, debates sobre rasón quel dicho santó tiene el *almahona* (1) de la carne de los Judíos desta villa é el dicho don yucaf el alcavala de la carne de los judíos desta villa este año, Et por se partir de pleytos é contiendas pusiéronlo, en poder de don Salamón de monsoria, al qual dieron poder que lo vea é libre entre ellos de oy fasta el domingo primero que viene ó en comedio deste tiempo. Et obligáronse de estar por la sentençia que mandare so pena de dos mil maravedís para la parte obediente. Obligaron á sí é sus bienes, otorgaron carta firme.

Testigos, manuel rrodrigues escrivano del Rey é simón gonsáles su hermano é luis gonsáles de guadarrama, vesinos de madrit.

Juraron.»

De la carnicería judiega queda recuerdo en el Fuero de Madrid (2) otorgado por Alfonso VIII. Sobre ella no cobraba el municipio cristiano ningún impuesto; pero sí la aljama con el arancel, expresado para el caso presente, por las Ordenanzas de la Asamblea general hebrea de Valladolid, año de 1432, valederas por un decenio (3). Nuestro documento da seguro indicio de la prosperidad relativa, que á la sazón disfrutaban en Madrid los

(1) Falta este vocablo en el Diccionario de la Real Academia Española. Es el árabe المعونة (ayuda, ó servicio extraordinario de contribución al Rey).

(2) Art. 52.

(3) BOLETÍN, tomo VIII, páginas 178 y 179.

judíos, no obstante la cruel matanza y exterminio de que fueran objeto sus padres y abuelos en 1391 (1). Bajo el amparo de don Alvaro de Luna y la protección de D. Alonso Alvarez de Toledo, contador mayor del príncipe D. Enrique y contador del Rey, habían medrado hasta el punto de poder pagar de su propio haber pingües alcabalas y servicios extraordinarios ó *almahonas*, al tesoro exhausto del Rey (2); y aun se les vió arrendar el cobro, ó ser *cogedores* de las rentas municipales, señoriales y realengas, sin dejar tampoco de meter mano en las eclesiásticas, como el pan de los canónigos de Santa María de Atocha, y especialmente en las tercias reales y excusados de los diezmos de las parroquias. Mucho pudieron y debieron influir, derramando el oro y trabándose en haz con pacto de acción, los judíos y conversos de Castilla á la rápida y sangrienta revolución, que devolvió las riendas del Gobierno al indómito Condestable, y de la que fueron el alma D. Lope de Barrientos y Alonso Alvarez (3); porque á los conversos y judíos les iba en ello su seguridad y fortuna.

2.

Valladolid, 30 Mayo 1442. Cédula del rey D. Juan II, renovando la orden de que no se acogiese en Madrid ninguna persona poderosa.—Archivo general del Ayuntamiento, legajo 2-158-26.

«Yo el Rey enbió mucho saludar á vos el conçejo alcaldes alguasil Regidores cavalleros escuderos oficiales e omes buenos de la villa de madrid, como aquellos de quien mucho fio.

Ya sabedes cómo por otras mis cartas vos he enviado mandar que non acojades en esa dicha villa á persona alguna poderosa. Et agora sabed que me es fecha Relación que *algunas personas poderosas se quieren venir á esa dicha villa é se avesindar en ella con atención de se apoderar é estar apoderados de esa dicha villa.*

(1) BOLETÍN, tomo VIII, páginas 451 y 456.

(2) Acerca de estas contribuciones las Ordenanzas de la Asamblea general de Valladolid disponían que los jueces hebreos, ó dayanes de la aljama, no pudiesen librar los pleitos por vía de sentencia, ó fallo judicial, sino arbitral á petición de los contendientes.

(3) *Crónica de D. Juan II* sobre el año 1441, capítulos 1-4.

Por que, vos Ruego é mando, sy servicio é plaser me deseays faser, que non acojades nin consintades acoger en esa dicha villa á ninguna persona poderosa ni consintades nin dedes lugar que los tales se avesinden en ella, por quanto asy cumple a mi servicio, Et que lo que en este caso sintiéredes me lo escrivades, por que yo provea sobrello como entienda que cumple a mi servicio, Et por cosa alguna non fagades ende al.

Dada en la noble villa de valladolid, treynta dias de mayo del año de xliij.º.

Yo el Rey.

Yo diego garcía de guadalajara la fise escrivir por mandado de nuestro Señor el Rey.

(Sobrescrito): Por el Rey. Al conçejo, alcaldes, alguasil, Regidores, cavalleros é escuderos e omes buenos de la villa de madrid.»

Ha saltado y desaparecido el sello seco, pero queda su rastro.

La primera cédula del Rey se dictó á consecuencia de lo que otorgó (artículo 16), en las Cortes de Valladolid de este año, que estaban ya reunidas á 5 de Mayo. De esta segunda cédula infiero que andaba en Madrid muy levantisco y temible el partido de D. Alvaro de Luna. No menciona estas cédulas el primer tomo de *Acuerdos*, porque salta ó deja un gran claro desde el 7 de Marzo de 1442 al 23 de Enero de 1443.

3.

Viernes, 10 Abril 1444. Obligación contraída por Juan Martín, carnicero, vecino de Fuencarral, de pagar mil ciento y una arrobas de sebo y dos perdices en razón de la contribución de alcabalas que gravitaba en dicho lugar sobre su casa, carnicería y *zagadería* ó regatonería.—Fol. 166 r.

«Deve Juan martin, fijo de Juan martin, carnicero vesino de fuencarral á alonso gonsales Romano, arrendador de las alcavalas de la dicha aldea, este año mill é ciento é una arrova de sebo é un par de perdises por avenimiento del alcavala de su casa, é del alcavala de la carnejería e tienda de *çagadería* (1) del dicho

(1) No se registra este vocablo por el Diccionario de la Real Academia Española pero sí los afines *zacatín*, *cegatero*, *cicatero* y *cicatería*.

lugar deste año; compra é venta, plaso la terçia parte en fin de maio, é la terçia parte en fin de agosto, é la terçia parte en fin de desiembre, por d(i)es maravedís cada dia. Obligó sus bienes. Testigos, Juan dias escrivano, é gonsalo garçia atarrás (1) é pedro garçia texedor, vesinos de madrit.»

En otra partida, ó asiento del 12 de Marzo del mismo año, registrada en el folio 141, se nota que Juan Sánchez *corador* de Madrid, ó tratante en cueros, compró al dicho Juan Martín, vecino de Fuencarral «toda la corambre de todo el ganado que en las carnerías de la dicha aldea cortaren, é se pesaren é tajaren desde el dia de pasqua de resurrección (12 Abril 1444) fasta el dia de carnes tollendas primero que viene (7 Febrero 1445) del año venidero». Los precios señalados en maravedis para cada docena de pellejos, fueron: carneros castellanos, 66 mrs.; ovejas y merinos, 32 mrs. y 5 dineros; cabrones machos de tres años arriba, 235; cabras, 130; corderos y corderas, 24. Firmaron cuatro testigos: tres madrileños y Bartolomé Sánchez vecino de Fuencarral. El cual firmó también como testigo en 19 de Marzo (fol. 149 r.) otra compra que hizo el dicho Alonso Sánchez por sí y en nombre de Gonzalo García *corador* á Yagüe Martín, vecino de Fuencarral, de todo el ganado que éste vendiese en las carnerías de Alcobendas á precios algo diferentes por cada docena de pellejos: carneros castellanos, 74 maravedis; ovejas y carneros merinos, 37; cabrones machos de tres años arriba, 230; cabras, 130; *corderinos*, 24; buey, ó novillo, ó toro, de tres años arriba, 75; vaca, 65.

Se ve, pues, que la riqueza pecuaria de Fuencarral y de Alcobendas era considerable. Las labranzas, ó tierras de pan llevar, huertas y colmenares de ambos pueblos limítrofes, eran ya señaladas á principios del siglo XIII por dos diplomas del año 1208 (2), otorgados respectivamente en Burgos á 28 de Julio y en Segovia á 12 de Diciembre: «et Sarçola (3) remanet in parte de Madrid,

(1) Sobrenombre de judío converso.

(2) Cavanilles, *Memoria sobre el fuero de Madrid*, páginas 51-55, en el tomo VIII de las de esta Academia. Madrid, 1852.

(3) Zarzuela, cerca de Aravaca y del Pardo.

et deinde ubi cadit Çofra (1) in Guadarrama (2), et deinde ad summum de illis laboribus de *Fuent carral*, et per summum de ipsis laboribus de *Alcovendas*; et deinde quomodo vadit ad *Vinnolas* (3)». Consta igualmente por un instrumento del año 1264, publicado en el BOLETÍN (4), que entonces ya existía partiendo límites con la de Fuencarral la población de Chamartín, y por consiguiente, es inexacta la Relación del año 1579, que no atribuye á Fuencarral mayor antigüedad que la de dos siglos.

4.

Lunes, 18 Mayo 1444. Asiento hecho por el judío D. Efraim Aben Xuxén de Toledo, vecino de Madrid, de cinco fanegas de centeno que debía cobrar, el 15 de Agosto del mismo año, de manos de Pascual Fernández, vecino de Fuencarral y diezmero, ó excusado, del Rey en la parroquia de esta aldea desde el año 1439 —Fol. 184 r.

Deve pasqual ferrandes, vecino de fuent carral, á *don frayn abén xusén de toledo* cinco fanegas de centeno que le fincaron por paga de su diesmo así como excusado que fue tomado el año treinta é nueve; plaso el dia de santa maría de agosto; puesto aquí en madrit. Testigos pedro gonsales bachiller, é juan de baraxa é bartomé sanches vesinos de fuentcarral.

5.

Martes, 26 Mayo 1444. Asiento del mismo judío de Madrid, haciendo constar lo que le debe Gonzalo Gutiérrez, cura de Aravaca, por causa de las tercias reales sobre el diezmo, á partir del año 1437.—Fol. 189, r., v.

Debe gonsalo gutierres clérigo, cura de la iglesia de Aravaca á *don fraym abén xuxén de toledo* dies é siete fanegas de trigo, é veinte é dos fanegas é tres celemines é medio de centeno, que le

(1) Arroyo Trofa.

(2) Río Manzanares, que entonces se llamaba Guadarrama según aparece del Fuero de Madrid, y de varios diplomas de San Fernando y de Alfonso X.

(3) Viñuelas.

(4) Tomo IX, páginas 58 y 59.

fincaron por pagar de la parte del Rey de los años que pasaron de mill é quatroçientos é treinta é siete é treinta é ocho años; plaso el dia de santa maria de agosto, puesto en aravaca; so pena del doblo. Por nombre de parte obligó á sí é á sus bienes. Testigos, alonso de sant pedro, é Juan é pedro fijos de alonso gonsales.

6.

Domingo, 31 Mayo 1444. Llamamiento de la nobleza por el Príncipe de Asturias para ir á libertar al Rey. Sueldo de un paje de armas en servicio de dos hidalgos.—Folios 192 v., 193 r.

Este día Juan escudero, vesino de madrit, otorgó que por quanto son llamados los fijosdalgo en servicio del Rey nuestro señor, et por quanto pedro de galda é alonso de liévana vesinos desta villa, van en servicio del dicho señor Rey; obligóse de ir en su compañía é de les servir en todo el tienpo que allá estovieren é de les non dexar por ninguna razón que sea, so pena de mill maravedís, que otorgó de les pechar, á lo qual obligó á sí é á sus bienes. Et los dichos pedro de galda é alonso de liévana se obligaron que en todo el tienpo, que ellos estovieren en servicio del dicho señor Rey, de le tener en su compañía, é de le dar de comer é beber é calçado, lo que oviere menester, é lo non echar de sí ante del dicho tienpo so pena de mill maravedís que otorgaron de le pechar; obligaron á sí é á sus bienes. Testigos; Juan álvares de santiago é manuel rodrigues escrivanos del Rey, é pedro fijo de alonso gonsales vesinos de madrit.

7.

Martes, 2 Junio 1444. Mensajero enviado desde Madrid al Principe y al Condestable por parte de algunos escuderos pidiendo ser exceptuados de ir á la guerra.—Fol. 193 v.

«Este día sancho mexía é alonso de salmerón vesinos de madrit otorgaron que por quanto á su ruego é otros escuderos desta villa, alonso de biedma va con ciertas peticiones al señor príncipe é al señor condestable sobre que manden que desta villa non vayan los cavalleros é escuderos é fijosdalgo al llamamiento quel



dicho señor príncipe fase; por ende obligáronse que si el dicho alonso de biedma troxiere la provisión, que le darán seys cientos maravedís desde el día que la troxiere fasta seys días; é si non troxiere provisión, que por su trabaxo de yda é venida é estada, que le darán cada día treynta maravedís fasta en dies días que ende esté, dende en otros seys días que venga, so pena del doblo. Obligaron á sí é á sus bienes. Testigos, pedro de lusón é Juan gutierrez de hita é pedro gonsales bachiller.»

El mensaje no parece que aprovechó. Escuderos y caballeros de Madrid firmaron de mancomún los capítulos propuestos por el Príncipe en nombre del Rey su padre.

8.

Sábado, 6 Junio 1444. Alistamiento de un hombre de armas para don Alonso Álvarez de Toledo, que hizo en nombre de éste el judío Efraim Abén Xuxén.—Fol. 196 r.

«Este día pedro alonso, fijo de diego peres, vesino de madrit, otorgó que rescibió de don fraym abén xuxén de toledo en nonbre de alonso álvares de toledo seyscientos maravedís de sueldo de un mes desde el martes primero que viene. Et obligóse de partir desta villa é continuar su camino é bevir é estar con el dicho alonso álvares de toledo por omne de armas con su paje. Testigos, gonsalo tondidor é luis gonsales jubetero, é Juan fijo de alonso gonsales.

Juró de partir el martes primero que viene con sus armas é caballo é de continuar el servicio con el dicho alonso álvares so pena de perjurio é fementido, é demás de incurrir en las penas en fuero é derecho estableçidas. Testigos los dichos.

Este día, sábado, el corregidor rescibió juramento é pleito omenaje de Ruy dias de peñalosa que él que guardará el servicio del Rey é el pro é honrra de esta villa, et que guardará los capítulos otorgados por los otros cavalleros é escuderos desta villa so las penas en ellos contenidas. Testigos, miguel Rodrigues bachiller, é pedro de salamanca, é Juan de salamanca, escuderos del dicho corregidor.»

Otros alistamientos, hechos por Efraim como apoderado de D. Alonso Alvarez de Toledo, aparecen luego registrados por el código del que he tomado las páginas precedentes. En él se puede seguir paso á paso el cambio radical de la situación política, que acabó en Agosto de aquel año con la retirada, ó huida, del rey de Navarra, y la rendición de la villa y fortaleza de Peñafiel que Mosén Juan de Puelles hizo al rey de Castilla (1). Omito no pocos asientos que descubren cómo se mantuvo incólume y próspero Fuencarral hasta concluirse el año 1444.

En los primeros meses de 1445 las huestes del rey de Navarra se apoderaron sucesivamente de Atienza, Torija, Alcalá de Henares y Alcalá la vieja; é indudablemente, aunque lo calla la Crónica, pasaron el puente de Viveros sobre el Jarama, talando la comarca de Fuencarral. No veo, en todo el decurso de aquella cruel guerra hasta 1452, ocasión más propicia para que Mosén Juan de Puelles realizase la hazaña que tan cara pagaron los Fuencarraleros á costa de sus vidas unos, otros de su libertad, y todos de su hacienda y casas incendiadas. Bien es verdad que, mientras estuvo enhiesto sobre las almenas de Torija el pendón de Mosén Juan de Puelles, no cesó la alarma, aun en lejanas tierras, y no parece increíble que una y más veces saliese el águila de su nido para hacer su presa muy lejos. Lo cierto es que Madrid, aun después de la batalla de Olmedo (19 Mayo, 1445), estuvo arma al brazo; y cerradas cuidadosamente las puertas por temor de un golpe de mano, redoblaba su vigilancia.

9.

Sábado, 5 Marzo 1446. Prevenciones de seguridad y defensa de Madrid, ordenadas por el rey D. Juan II.—Fol. 237 r.

«Sábado, cinco días del dicho mes de março e del dicho año de IU ccccº XLVI años en madrit.

Estando en la eglesia de santiago el conçejo desta villa ayun-

(1) BOLETÍN, tomo xxxv, pág. 363.—En esta página (línea 6) se deslizó la errata numérica «1536», y en la siguiente (línea 4) «13», que deben rectificarse con sustituirseles «1436» y «19».

tado con Juan chacón corregidor é rodrigo çapata é pedro de luxán cavalleros é pedro de lusón é pedro de luxán el moço é gonçalo garçía de ocaña é Juan gutierres de hita é ferrando de vargas é diego de paredes... dixieron de parte del dicho señor Rey que les disía que todos tobiesen manera de guardar esta villa é guardar el serviçio del dicho señor Rey é segunt su voluntad, é non acoger á persona alguna sin su liçencia del Rey, é que çierren las puertas. É todos juraron en forma devida de lo así faser, é mandaron çerrar las puertas. Testigos, alonso de carvajal é diego de lago é pedro gonsales bachiller, vesinos de madrit.»

El silencio que guarda el código hasta el año 1447 acerca del vecindario de Fuencarral es harto significativo. Si de improviso comparecían durante aquel bienio lúgubre los robadores, mandados ó acaudillados por Mosén Juan de Puelles, acaso los desvalidos campesinos y monteros de Chamartín, Fuencarral y Alcobendas, se guarecerían en algún lugar fuerte, como parece que lo fué el cerro de San Cristóbal, despoblado antiquísimo de Garciruelo. En semejante alternativa estuvieron los vecinos de Berninches en la Alcarria, en cuya relación á Felipe II (cap. 36) se refiere que de frente de aquella villa, entre el norte y el poniente, hay un cerro con su ermita de San Cristóbal con su gran cava y restos de cerca de tapiería, donde, *en tiempo de los Navarros* de Mosén Juan de Puelles, las gentes que estaban trabajando en el campo, luego que los veían ó tenían noticia de que estaban ellos aproximándose, se venían á guarecer.

10.

Viernes, 4 Abril 1449. Alcaldía y parroquia de Fuencarral, normalizadas, ó funcionando durante la vendimia del año anterior. Caso curioso de cómo se administraba justicia.—Fol. 384 r., v.

Este día ante Françisco gonsales alcalde por el corregidor, estando oyendo é librando pleitos paresció Juan gonsales fijo de pedro ferrandes del valle, vesino de fuent carral, é demandó á Juan martín vesino de la dicha aldea, é dixo que él toviendo (1)

(1) Sic.

en unas casas que son de la muger de Juan rodrigues toledano que son en la dicha fuent carral, una cuba suya de pino, enarcada, sana para tener vino, su caber fasta ciento é dos cántaras de vino tinto con su casa; quel dicho Juan martín, ó otros por su mandado, aviéndole él por firme, en un día del mes de setiembre que postrimero pasó, que entró é tomó é sacó la dicha cuba de las dichas casas por fuerça é contra su voluntad, por lo qual dixo que cometió fuerça, é que era é que es obligado á le dar é tornar la dicha su cuba é seysçientos maravedís por ello con çiento é çinquenta maravedís, que pudiera ganar de alquilé del dicho tiempo acá con la pena de la fuerza; por ende pidió al dicho alcalde que definitive judgándolo pronunçie ser é ver pasado así, é por esa mesma sentençia lo condempne á que le dé é entregue la dicha su cuba, ó la dicha estimación por ella con el dicho alquilé é con la dicha pena de la fuerça é le condempne más en las costas; é en lo nesçesario inploró su ofiçio.

Et el dicho Juan martín dixo quél, como arrendador del diesmo del vino parrochial de la iglesia (1) de la dicha fuent carral del fruto del año pasado, pidió al alcalde de la dicha aldea que le diese por su alquilé vasos; é que el dicho alcalde le dió la dicha cuba; por lo qual dixo que non es devido á lo contra él pedido; é lo demás nególo. E el alcalde resçeviólo á la prueba por nueve días.

Testigos, pedro torres é gonsalo sanchez é luis ferrandes escrivanos.

11.

Martes, 12 Agosto 1449. Contribuye Fuencarral con 1.200 maravedís, del *pedido y monedas* que pechaba al Rey á sostener la guarnición del regio alcázar de Madrid.—Tomo II, fol. 108 v.

Este día miguel ferrandes sagramenño fijo de diego ferrandes, vesino de fuentcarral, otorgó que rescibió de pedro de la puerta vesino de madrit mill é dosientos maravedís, que dél ovo resçevido del pedido é monedas del dicho lugar fuent carral para pagar

(1) Dedicada á San Miguel, como la de Chamartín.

á cierta gente de armas, que pedro de lusón tiene en servicio de nuestro señor el Rey en el alcázar de nuestro señor el Rey por virtud del mandamiento de los Regidores desta villa; de que se otorgó por pagado é los rescibió dél ante mí el escribano, é testigos. Testigos el thesorero pedro franco é Juan rodrigues escribano del Rey é alonso rodrigues de toledo sastre, vesinos de madrit.

12.

Viernes, 22 Agosto 1449.—Vida patriarcal del hogar doméstico. La calle del Rey en Fuencarral, así llamada á imitación de la del mismo nombre en Madrid.—Fol. 113 r.

Este día ferrand martín de la torre vesino de fuent carral, fizo donación á marina su fija é á Juan martín del porallo su yerno vesino de la dicha aldea, de una casa portal en las casas del dicho ferrant martín en la dicha aldea, para que la aya por suya. Juró de verdat para faser della como de cosa suya propia, pero que lo non pueda vender en vida del dicho ferrant martín; que ha por aledaños casas de la de pasqual gomes é casas (de) gasqual fijo de pasqual ferrandes, é la *Calle Real*. Lo qual le dió con entradas é salidas, et obligóse de gelo (etc.). Testigos Juancho de arandia é Juan sanches de soria é Rodrigo alonso notario, vesinos de madrit.

Este día el dicho Juan martín del porallo juró que en toda su vida del dicho ferrant martín non venderá lo que dicho es, nin lo consentirá vender á la dicha su muger. Testigos los dichos.

La causa del Rey, que iba por este tiempo decaída por estar el Príncipe mal con él avenido y haberse alzado con la ciudad de Toledo, se remedió al año siguiente. Por desgracia, el tomo II de los *Acuerdos*, que me sirven de guía en esta nueva exploración, está grandemente descabalado ó sufre un enorme vacío saltando casi tres años (1). En este intervalo probablemente debieron

(1) Desde el 27 de Noviembre de 1449 hasta el 1.º de Septiembre de 1452. Por esto no he hallado nuevos indicios acerca del *día natalicio y patria de Isabel la Católica*, que tengo por cierto nació en Madrid, día de jueves, 22 de Abril de 1451.

salir libres todos ó los más de los vecinos que tenía presos en Torija Mosén Juan de Puelles, y cuyo rescate estipuló compelido del asedio vigorosísimo que le pusieron el marqués de Santillana y el arzobispo de Toledo. Según se expresa la Relación, hecha en 1579 á Felipe II, ajustaron el rescate los parientes y vecinos, éstos en comunidad de municipio y aquéllos de por sí. No bastando para ello, y deseosos por ventura de arrancar tan caras prendas á tormentos horribles é inhumana muerte (1), unos ó los parientes venderían sus propiedades, y otros, ó la Comunidad agenciaría préstamos á pagar con moderado interés. De una y otra manera, comprando y prestando, acudieron á remediar el mal, con levantado espíritu D. Alonso Alvarez de Toledo y su mujer Doña Catalina Núñez, honra y prez de Madrid.

13.

Lunes, 30 Octubre 1452. Heredades que compró D. Alonso Alvarez de Toledo á Bartolomé Sánchez, vecino de Fuencarral.—Fol. 537 r. 538 v. Para mayor distinción numeraré las partidas ó fincas.

Este día bartolomé sanches, fijo de bartolomé sanches de chamartín, vesino de fuent carral, vendió á alonso álvarez de toledo contador mayor de nuestro señor el Rey é del su consejo, que es absente, estas tierras que se siguen:

1.—Una tierra, frontera cerca la *eglesia de Chamartín*; su haber quatro fanegas de pan de sembradura, que ha por aledaños tierra de pedro ferrandes de lorca, é el camino de *carra garçiruelo* é tiérra de pasqual garcía.

2.—Otra tierra á la viña de la granada; su haber una fanega e media de pan de sembradura, que ha por aledaños la viña de la granada é tierra de herederos de marcos gomes.

3.—Otra tierra que salle á mano derecha de la viña de la granada; su haber seys fanegas de pan de sembradura, que ha por

(1) Véase lo que en caso análogo reflere la Crónica de D. Juan II sobre el año 1450, capítulo 1. Mosén Juan de Puelles no era tan bárbaro como Pero Sarmiento, ni de corazón tan ruín; pero tenía también la mano dura.



aledaños la cañada é tierra de pedro fernandes de lorca é el *camino viejo de Burgos*.

4.—Otra tierra al porallo; su caber una fanega é media de pan; aledaños la cañada é el porallo, é tierra de Juan martín serrano.

5.—Otra tierra carra garçiruelo; su caber ocho fanegas é media de pan de senbradura, que ha por aledaños tierra de herederos de Juan martín vaqueriso é tierra de la eglesia de chamartín, é llega á la cañada.

6.—Otra tierra encima de la *fuent de laváculos* de parte de arriba; su caber honse fanegas de pan de senbradura, que ha por aledaños la dicha fuent é tierra de herederos de Juan martín vaqueriso.

7.—Otra tierra fondón de la dicha fuent; su caber siete fanegas de pan de senbradura, que ha por aledaños el barranco de la dicha fuent é tierra de Juan vermejo.

8.—Otra tierra á la çuda (1) de la dicha fuent á la *onbría*; su caber una fanega de pan de sembradura, que ha por aledaños tierra de Juan vermejo et tierra de herederos de Juan martín vaqueriso.

9.—Otra tierra al prado de garçiruelo; su caber quatro fanegas é media; que ha por aledaños tierra de bartolomé el aguado, é tierra de herederos de Juan martín vaqueriso, é tierra de alfonso alvares (2).

10.—Otra tierra al barranco, que afruenta con el barranco de la *fuent de garçiruelo*; su caber quatro fanegas de pan de senbradura, que ha por aledaños tierra de Juan martín el porallo, é tierra del dicho alfonso álvares.

11.—Otra tierra en terretorio de garçiruelo al barranco fondo; su caber çinco fanegas de pan de senbradura, que ha por aledaños tierra de alonso sanches de alcovendas, é tierra de herederos de simon lopes.

12.—Otra tierra en terretorio de garçiruelo; su caber tres fanegas é media de pan de senbradura, que ha por aledaños tierra

(1) Azuda, ó presa de agua.

(2) De esta tierra sería poseedor por virtud de otra compra.

de alonso gomes de los morales é tierra de pedro ferrandes de la cuesta.

13.—Otra tierra en la vega de val de *bivar* (1); su caber una fanega de pan de sembradura, que ha por aledaños tierra de pedro ferrandes de la cuesta é tierra de herederos de alonso gomes de los morales.

14.—Otra tierra frontera terretorio de Chamartín; su caber nueve fanegas de pan de sembradura, que ha por aledaños el *camino que va á chamartín*, é tierra que va á los cadoços, é tierra del bachiller Juan alonso, é majuelo de bartolomé del arroyo, é tierra de herederos de gonçalo martín.

15.—Otra tierra frontera terretorio de chamartín, ençima del camino que va de chamartín á fuent carral; su caber tres fanegas é media de pan de sembradura, que ha por aledaños el dicho camino, é tierra del dicho alfonso álvares é tierra de yagüe martín garavato.

16.—Otra tierra cerca desta; su caber ocho fanegas de pan de sembradura, que ha por aledaños tierra de herederos de gonçalo martín, é viña de yagüe martín garavato é tierra de Juan alonso bachiller.

17.—Otra tierra cerca desta; su caber ocho fanegas é media de pan de sembradura, que ha por aledaños el camino que va de chamartín á fuentcarral, é tierra de yagüe martín garavato, é tierra de herederos de gonçalo martín.

18.—Otra tierra cerca desta que sale de la viña que fue de gonsalo gonsales; su caber trese fanegas de pan de sembradura, que ha por aledaños el camino que va á alcovendas é el lavajo é el arroyo que va á las viñas.

19.—Otra tierra que va desde *el lavajo* que se nonbra *de la cañada*; su caber tres fanegas é media de pan de sembradura que ha por aledaños la cañada é tierra de diego rodrígues.

20.—Otra tierra que sale del majuelo de Bartolomé sanches é afruenta en la cañada, su caber quatro fanegas de pan de sembra-

(1) Hoy se llama «Val de Beba» por el arroyo de este nombre que desagua en el Jarama.

dura, que ha por aledaños la cañada é majuelo del dicho bartolomé sanches é tierra de herederos de simón lopes.

21.—Otra tierra que disen de *los novillos*; su caber tres fanegas é media de pan de senbradura, que ha por aledaños majuelo de pero domingo, é majuelo del dicho bartolomé sanches é majuelo de Juan sanches fijo del dicho bartolomé sanches.

Las quales dichas tierras suso deslindadas son de la *medida avilesa*; é vendiógelas enteramente con entradas é con salidas é con todos sus derechos por quatro mill é doscientos maravedís forros de alcavala, de que se otorgó por pagado, é los rescibió de *doña catalina nunes de toledo, muger del dicho alonso álbares*, é renunció las leyes, etc.

Testigos, pedro gomes notario, é rodrigo manso, é pedro rodrigo fijos de alonso gonsales escrivano, vesinos de madrit.»

Refléjase con este documento la porción más escogida de Fuencarral, ó su riqueza agrícola: viñas, majuelos y tierras de pan llevar. La proximidad de la iglesia de Chamartín, la cañada de los ganados, el camino viejo de Burgos ó de Alcobendas, las fuentes como la de *Laváculos* ó lavajos, la *Carra Garciruelo* y otras, cuyo caudal se aprovechaba y encauzaba con azudas para regar la *umbrías* ó arboledas, la tierra de los novillos, que creciendo en edad habían de torear en Madrid, ó alimentar con sus pellejos la industria; todo parece revivir para mejores tiempos.

De *Carra Garciruelo*, nombrada en el número 1 de esta escritura, hace mérito la Relación del año 1579 con tan curiosa advertencia, que tengo por bien trasladarla aquí:

«Al primer capítulo dixerón que... se llama Fuencarral á causa que pasando por allí carreteros que iban de una parte á otra, (y que por allí pasavan) á causa de una *fuelle* que allí estava para dar de beber á sus bestias, y á donde paravan llaman la *carra*; y así á esta causa le llamaron (al lugar) *fuencarral*; lo qual, como dicho tienen, lo oyeron decir á sus antepasados.

A los veinte y un capítulos dixerón que el dicho lugar es falto de aguas para sus vezinos y sus ganados, porque no tienen más de dos fuentes de agua (1) que en invierno dan mui poca y en vera-

(1) Otras muy abundantes y en gran número se citan por el apeo del año 1456, que

no casi nonada, las quales están cerca del dicho lugar; y ansí en tiempo de verano muchas vezes los dichos vezinos envían y se provehen de agua de una fuente que se dice *Garciruelo*.

A los quarenta y tres capítulos dixerón que á media legua del dicho lugar de Fuencarral hay un sitio que se llama Alcuvilla, camino de derecho de Madrid un poco desviado á la mano derecha hacia el mediodía... Y que ansimismo á una media legua del dicho lugar de Fuencarral hay otro sitio y término que se dice *Garciruelo*, donde pareze haver sido población, porque se ha hallado allí mucha texa y piedra; y uno de los que declaran, que es Juan Ayenso, lo ha sacado y cavando en ello porque tiene allí una tierra, y ha topado *sepulturas y calaberas y canillas de huesos de muertos*; y agora en el dicho término está una huerta y un exido que es pasto común de la villa de Madrid y de los vezinos de la tierra, la qual (1) está hacia la parte de donde sale el sol. Los quales lugares despoblados oyeron decir á sus abuelos que avían sido *de moros* en tiempo que (estos) estaban en España; pero que nunca han oydo decir por qué se despoblaron, ni el tiempo; ni lo saben.»

14.

Lunes, 13 Noviembre 1452. Primer percance que sobrevino á la repoblación, y que remediaron en 1485 los Reyes Católicos.—Fol. 256 r.

Este día el dicho conçejo (2) é oficiales mandaron á Juan gonzales del valle, vesino de fuencarral que el pan que tiene sobrado en cerca de la cabeça lerdá (3) que lo coja; é que demás é allende non atenten á lo senbrar, sopena de seyscientos maravedis á cada uno, é demás que pierdan el pan todos los dichos.

hizo de sus heredades en Fuencarral D. Gonzalo de Oviedo (Archivo municipal de Madrid. Legajo 3-152-21.

(1) Respecto de Fuencarral.

(2) De Madrid.— Véase lo referido en este volumen del BOLETÍN, pág. 360.

(3) Sobre Valdelamasa. El nombre de este fértil valle nunca es *Lamasa* en los documentos del siglo xv, que he recorrido, sino *Lomasa* y *Romasa*. De éste brotaron aquellos, y quizá provino del latín *rumex* (romaza). En punto al nombre geográfico, citado por nuestro documento, bueno es advertir que sale en la línea de demarcación trazada por Alfonso VIII en Diciembre de 1208: «per summum de illis laboribus de Alcovendas, et deinde ad cabeçam *Lerdam*.» Existe hoy con el mismo nombre.

15.

arto-

Martes, 21 Noviembre 1452. Segundo percance que remedió Doña Catalina Núñez de Toledo. Sesión del Ayuntamiento de Fuencarral en pleno.—
Fol. 260 v., 261 r.

Martes **xxi** días del dicho mes de novienbre año dicho de **mcccc**° **lij** años en fuent carral.

Este día el conçejo de la dicha fuent carral, ayuntados á campana repicada en el portal de la eglesia del dicho lugar con pedro alonso alcalde del dicho lugar é con pasqual ferrandes é pedro martin carnicero, é bartolomé sanches fijo de bartolomé sanches, é alonso lopes sacristán, é Juan martin carnicero, é martin lopes, é Juan lopes de torrejon, é rodrigo alonso fijo de miguel ferrandes obispo, é pedro rodrigues, é alonso lopes baltanás, é Juan rodrigues, é diego pasqual, é Juan martin fijo de Juan martin vaqueriso, é benito fijo de benito martin, é alonso garcía fijo de blas diego, é Juan martin de las monjas, é Juan martin de los morales, é Juan despucha, é blas diego, é diego garcía de las eras, é pedro ferrandes fijo de blas diego, é diego nuño, é bartolomé sanches del arroyo, é pedro ferrandes fijo de diego peres, é Juan garcía fijo de nuño ferrandes, é miguel sanches fijo de bartolomé sanches, é alonso rodrigues, é diego garcía fijo de bartolomé sanches, é pedro ferrandes de la cuesta, é ferrant martin de la torre, é Juan ferrandes calonge, é diego rodrigues, é Juan del porallo, é Juan criado, é bartolomé de la poblachueta, é pasqual martin montero, é Juan ferrandes de la cuesta, vesinos de fuent carral, por sí é en nonbre del conçejo é omes buenos de la dicha fuent carral, otorgaron que, por quanto entre ellos son é esperan ser pleitos, contiendas, debates, sobre rasón de los maravedises del rescate que *algunos vesinos de la dicha aldea que fueron presos por mosén Juan de puelles* dieron é pagaron; é los que non fueron presos disen que en los *maravedises que alonso álbares de toledo é doña catalina Nuñez su muger les prestaron*, que como quier que se obligaron, que non son devidos á pagar en ellos; Et por se parar de los dichos pleitos é contiendas é debates dieron poder al dicho pedro alonso é á pedro martin alcaldes en el dicho lugar

para que lo puedan (1) comprometer en su nombre en poder de la dicha doña cataliña nuñes de toledo é de Juan çapata (2) para que amos á dos lo libren entre ellos de la manera que quisieren é por bien tovieren desde oy fasta quince días, ó en comedio deste dicho tiempo. Et obligáronse de estar por la sentençia que dieren so pena de cinquenta mill maravedís de la moneda usual que peche en pena la parte que contra ello fuere á la parte que por ello estoviere; Et la pena pagada ó non, que lo tengan é cunplan é pag(u)en; obligaron á sí é á sus bienes; otorgaron carta firme.

Testigos, ferrando dies fijo de Juan dies vesino de madrit é benito martin, é pedro ferrandes de la *hotavilla* (3) vesinos de madrit.

Bien claro aparece del acta que todo Fuencarral se había comprometido á resarcir en plazo fijo el préstamo que se había destinado al rescate de los presos aherrojados en Torija.

16.

Miércoles, 22 Noviembre 1452. Ejecución del acuerdo precedente, hecha por los alcaldes de Fuencarral en manos y poder de doña Catalina Núñez y de D. Juan Zapata.—Fol. 262 r.

Este día pedro martin fijo de asensio ferrandes é pedro alonso alcaldes de fuent carral, por nombre del conçejo é omes buenos de fuent carral por el poder que tienen del dicho conçejo, comprometieron los dichos pleitos en manos é poder de doña catalina Nuñes de toledo muger de alonso álvares de toledo, é de Juan çapata, á los quales tomaron por sus Jueces de avenençia, é árbitros arbitradores, egualadores, avenidores, transegidores; Et les dieron poder conplido para que vean é libren é judguen é sentencien sobre los debates que entre ellos son sobre los maravedís que deven á alonso álvares, é (les) prestó para el rescate al tiempo que fueren rescatados *quando fueron presos por mosén Juan de pue-*

(1) Sigue aquí tachado: «ver é librar é determinar entre ellos de la manera».

(2) Hijo de D. Rodrigo Zapata y primer conde de Barajas y la Alameda.

(3) Francés *haute ville*.

les; Et que lo libren entre ellos como quesieren é por bien toviere desde oy fasta catorse días primeros et en comedio deste tiempo. Et obligaron á sus partes que estarán por la sentençia ó mandamiento que dieren é que non apellarán nin suplicarán della ninguno de los de sus partes sopena de çinquenta mill maravedís que peche en pena la parte ó partes, que contra ello fueren, á la parte que por ello estoviere. Obligaron á sí é á sus bienes é á los bienes de sus partes, otorgaron carta firme con renunciamientos de leyes, renunciando alvedro (1) de buen varón.

Testigos rodrigo de anero (2) é pedro garçía notario, é ferrando de Jahén criado del dicho alonso álvares.

La sentencia de los dos árbitros, que el código no registra, debía estar librada en 7 de Diciembre. Sin duda fué equitativa y digna de aquella generosidad del acreedor, de quien escribe Quintana (3): «Fué liberalísimo en hacer limosnas y amicísimo de socorrer necesidades.»

17.

Viernes, 8 Diciembre 1452. D. Efraim Abén Xuxén é Isaac su hermano prestan cierta cantidad á D. Isaac Aburabé. —Fol. 280 r.

Deve don ysaque aburrahé Judío vesino de madrit á don fraym abén xuxén de toledo é á yucaf abén xuxén su hermano ó á qual quer dellos quatroçientos maravedís de préstamo. Plaso, la mitad en fin de março primero que viene, et la otra mitad en fin de mayo primero siguiente, so pena del doblo. Obligó á sí é á sus bienes. Testigos Ferrando dias fijo de Juan dias, é simón gonsales jubetero vesino de madrit é pedro gomes vesino de rejas.

Juró segund su ley etc.

Los hebreos pululaban en Madrid, no estando reducidos á morar en barrio separado, ó habiendo roto la valla que les impuso la regencia de la reina Doña Catalina durante la minoría de don Juan II. Así en una partida (fol. 299) fechada en 5 de Enero

(1) Arbitrio.

(2) Anero en la provincia de Santander.

(3) *Historia de Madrid*, fol. 275 y 276.



de 1453, se lee que D. Yehudá Cohén, vecino de Madrid debe á D. Alonso Alvarez de Toledo, ó al procurador de éste, Luis González de Castro «quinientos maravedís é un par de gallinas por alquilé de unas casas que el dicho alonso álvares ha á la *calle de los estelos*, que alquileó desde el día de Sant miguell de setiembre primero que viniere fasta un año.»

18.

Sábado, 9 Diciembre 1452. Cría de ganado mayor en Fuencarral. Avenencia sobre la mitad del diezmo en este ramo que debía Pascual Fernández. Prisión de una fuencarralera insolvente.—Fol. 281 v.

Deve pasqual ferrandes vesino de fuent carral á Ruy lopes del arroyo vesino de madrit ciento é cinquenta maravedises por abenimiento de la mitad del diesmo de los *beserros*, é *muletos*, é *potricos* que ovo á desmar el año pasado de mill é quatroçientos é cinquenta é un años. Plaso en fin de abril, pena el doblo. Obligó á sí é á sus bienes. Testigos alonso dias de segovia, é Juan sanches de soria, vesinos de madrit, é Juan Rodrigues toledano vesino de canillas.

Ante Ruy dias alcalde pareció diego ferrandes de mena é recibió como carçelero á mari gonsales muger de miguel delgado vesino de fuent carral. Et obligose como carçelero público. Testigos Juancho de arandia é francisco ferrandes é alonso gonsales Romano escrivanos públicos vesinos de madrit.

19.

Jueves, 14 Diciembre 1452. Colmenares de Fuencarral, abundantes en cera y miel. Cómo favorecía esta industria Doña Catalina Núñez de Toledo.—Fol. 284 r.

Deve Juan lopes de torrejón vesino de fuent carral, aldea de madrit, á ferrando dias fijo de Juan dias vesino de madrit en nombre de doña catalina nuñes de toledo, muger de alonso álvares de toledo contador mayor de nuestro señor el Rey é del su



consejo, veinte açunbres de miel é veinte libras de çera, todo bueno é tal que sea de dar é de tomar, por quanto lo compra (1) por quinientos maravedís, de que se otorgó (2) por pagado é renunció las leyes etc. Plaso en fin de Junio primero que viene so pena del doblo. Obligó á sí é á sus bienes. Testigos pedro sanches escrivano de cámara del Rey, é Diego criado de Juan dias vesinos de madrit, é yagüe martin vesino de fuencarral.

20.

Jueves, 11 Enero 1453. Precios de la miel por azumbres y de la cera por libras. Nuevas compras de heredades en Fuencarral que hizo D. Alonso Alvarez de Toledo.—Fol. 302 v. y 303.

Deve benito martin vesino de fuent carral, é Juana garçia su muger con su liçençia, de mancomún á ferrando dias fijo de Juan dias vesino de madrit en nombre de doña catalina nuñes de toledo treinta é dos açunbres de miel é dies libras de çera que conpró dellos á dose maravedís el açunbre de la miel é á dose maravedís la libra de la çera; de los quales maravedís se otorgaron por pagados é renunciaron las leyes etc. Plaso el día de san Juan de Junio primero que viene, puesto aquí en madrit, so pena del doblo. Obligaron á sí é á sus bienes; otorgaron carta firme. Testigos Juan alonso, fijo de asensio ferrandes é Juan sanches fijo de bartolomé sanches vesinos de fuent carral, é Juan sanches de soria vesino de madrit.

Este dia, los dichos benito Martín é Juana garçia su muger con su liçençia *juraron por el nombre de dios sobre la señal de la cruz é las palabras de los santos evangellos* de lo tener é conplir. Testigos los dichos.

Este dia Juan sanches fijo de bartolomé sanches vesino de fuent carral vendió á alonso alvares de toledo contador mayor de nuestro Señor el Rey é del su consejo, absente, estas tierras que se siguen.

(1) Fernando Díaz en nombre de Doña Catalina.

(2) Juan López.

1.—Una tierra frontera en territorio de chamartín á la hondonada del exido de la dicha chamartín; su caber cinco fanegas de pan de senbradura, que ha por aledaños el dicho exido é el camino de *santa maría* (1) é tierra de pedro fernandes de lorca.

2.—Otra tierra frontera cerca la dicha chamartín; su caber siete fanegas de pan de senbradura que ha por aledaños el camino de santa maría, é á la fondonada de los parrales.

3.—Otra tierra en somo de la viña que disen de gomes garsía, é va á dar al lavajo de *carra alcovendas*; su caber treynta é cinco fanegas de pan, aledaños el arroyo que sale de los novillos, é la dicha viña que disen de gomes garcía é el camino de chamartín e tierra de Juan marcos.

4.—Más, otra tierra en somo del camino de chamartín; su caber seys fanegas de pan de senbradura, que ha por aledaños el dicho camino é el camino que va á alcovendas.

Las quales dichas tierras son en terretorio de la dicha chamartín. Et vendiólas con entradas é con salidas é con todos sus derechos é usos é pertenencias por mill é seysçientos é cinquenta maravedis de esta moneda usual forros de alcavala, de que se otorgó por pagado é los rescebió de doña catalina nuñes de toledo, muger del dicho alonso álvares, é renunció las leyes etc.

Testigo françisco ferrandes escrivano, é gonsalo garcía corador, é Juan Rodríguez notario, vesino de madrit.

21.

Lunes, 29 Enero 1453. Don Jacob Abén Xuxén y sus cuatro hijos José, Moisés, Isaac y Efraim. Casas de Fuencarral que Don Efraim vendió, y que debía pagarle á plazo Juan del Colmenar.—Fol. 318 v.

Este dia don fraym abén xuxén de toledo é yucaf abén xuxén de toledo, su hermano, dieron su poder conplido á don mosé abén xuxén é don ysaque abén xuxén de toledo sus hermanos *in solidum* espeçialmente para recabdar de qualquier persona, ó

(1) Santuario de Nuestra Señora de Valverde, en término de Fuencarral, ó bien de la Paz, en término de Alcobendas.

personas, qualesquier contías, de pan é maravedises, é aseYTE é otras cosas que les pertenesçen por fin é herencia de don Jacó abén xuxén su padre, é dar cartas de pago, é para faser cuenta ó cuentas con qualquier persona, de qualquier debda ó debdas que al dicho don Jacó devían, é faser alcance ó alcances contra la tal persona ó personas, et para abenir é conponer é conprcmeter qualquer ó qualesquier etc. Testigos Juan sanches de soria, é diego ferrandes fijo de diego ferrandes maderuelo vesinos de madrit, é pedro garçia carretero el moço vesino de leganés.

Deve Juan de colmenar fijo de antón criado vesino de fuent carral á don fraym abén xuxén de toledo setecientos maravedís que rescivió de llano en llano por alonso garçia fijo de blas diego vesino de fuent carral, por quanto el dicho Juan gelos deve (1) de unas casas que dél compró en la dicha fuent carral en el año que pasó de mil é quatroçientos é cinquenta é dos años. Plaso el dia de santa maría de agosto primero que viene, so pena del doblo; obligó á sí é á sus bienes. Testigos Juan sanches de soria, é diego ferrandes de maderuelo el moço vesinos de madrit, é pedro garçia carretero vesino de leganés.

La noble familia hebrea de los *Abén Xuxén de Toledo* estaba indudablemente muy arraigada en Madrid. Además de los cinco individuos, especificados por esta partida, nótese en otra (5 Marzo 1446) el consistorio de la aljama, representado por Rabí Salamón Muça, *Don Mayr Abén Xuxén* que era *físico* ó médico (2), D. Salamón de Monsoria y Don Mosé Sevillano, que rindieron cuentas, ó actuaron sobre la capitación anual de la misma aljama en cantidad de seis mil maravedís. Cítanse la casa de D. Alonso Alvarez de Toledo en que moraba D. Mayr (2 Junio 1444), las de Haym Franco en el *castillo de la judería* (19 Julio 1447) y otras muchas.

Madrid, de 6 de Octubre 1899.

FIDEL FITA.

(1) A Don Efraim.

(2) De otro médico del mismo nombre, fallecido á mediados del año 1415, trae el epitaño toledano (núm. 54) Luzzato en sus *אבני זכרון*. Praga, 1841.

