

AYUNTAMIENTO DE MADRID

DISPOSICIONES OFICIALES

AMPLIANDO

LAS ATRIBUCIONES DEL GOBIERNO

para construir en Madrid varios edificios, y plan
de reforma de alineaciones
en el Buen Retiro, plaza de San Marcial y templo
de San Francisco.



MADRID

IMPRENTA MUNICIPAL

1904.

Ayuntamiento de Madrid

FM 2486

AYUNTAMIENTO DE MADRID



DISPOSICIONES OFICIALES

AMPLIANDO

LAS ATRIBUCIONES DEL GOBIERNO

para construir en Madrid varios edificios, y plan
de reforma de alineaciones
en el Buen Retiro, plaza de San Marcial y templo
de San Francisco.



MADRID

IMPRENTA MUNICIPAL

1904.

LEY DE 19 DE JULIO DE 1904

ampliando las atribuciones del Gobierno para construir en Madrid una Cárcel de mujeres y otros edificios que expresa, publicada en la «Gaceta de Madrid» de 12 de Agosto de 1904.

DON ALFONSO XII, por la gracia de Dios y la Constitución, Rey de España;

A todos los que la presente vieren y entendieren, sabed: que las Cortes han decretado y Nos sancionado, lo siguiente:

Artículo 1.º Se amplían las atribuciones del Gobierno, en cuanto no fueren suficientes las que le corresponden por la Constitución del Estado y por las leyes vigentes, para construir en Madrid una nueva Cárcel de Mujeres, un edificio para el servicio de Correos y Telégrafos, un nuevo depósito para los efectos del Teatro Real, los cuarteles necesarios para el alojamiento de la guarnición de Madrid y un edificio para el Museo de Ingenieros militares, emplazando dichos edificios en los terrenos que el Gobierno, en Consejo de Ministros, considerase como más á propósito, dada la índole y condiciones, así higiénicas como técnicas, á que cada edificio ha de dedicarse.

Art. 2.º El Gobierno, al acordar en Consejo de Ministros el emplazamiento de los nuevos edi-

ficios, tendrá en cuenta los terrenos que actualmente son del dominio del Estado en Madrid y que puedan servir para dicho emplazamiento, y los demás cuya propiedad pueda adquirir en virtud de lo dispuesto en el artículo siguiente.

Art. 3.º Podrá asimismo el Gobierno, y en su representación el Ministro de Hacienda, sin perjuicio de lo dispuesto en el decreto del Gobierno provisional de 6 de Noviembre de 1868 y en la ley de 22 de Julio de 1876, celebrar con el Ayuntamiento de Madrid todos los contratos de compra, venta, cesión y permuta de inmuebles que á una y á otra de ambas entidades correspondan, con el fin de poder dedicar á solares de los nuevos edificios los terrenos que fueren necesarios para su emplazamiento, según el acuerdo del Consejo de Ministros.

Art. 4.º Las actuales casas de Correos y Telégrafos y el solar del antiguo convento de la Trinidad y los demás de dominio del Estado ó adquiridos en virtud de estos contratos con el Ayuntamiento de Madrid, que no sean necesarios para el emplazamiento de los nuevos edificios, y que por no ser cedidos á esta Corporación para ensanche ó prolongación de vías públicas ú otra atención municipal, quedaren del dominio del Estado, serán vendidos en pública subasta, destinándose su precio al pago de la construcción de los nuevos edificios.

Art. 5.º El Gobierno procederá á todo cuanto sea necesario para la construcción de los edifi-

cios á que esta ley se refiere, y á determinar las condiciones económicas y facultativas á que ha de atenerse la construcción, sin tener que sujetarse á lo dispuesto en la ley de 21 de Diciembre de 1876.

Art. 6.º El resto del precio que fuere necesario para la construcción de estos edificios, lo pedirá el Gobierno á las Cortes, en la forma establecida por las leyes vigentes.

Art. 7.º Quedan derogadas todas las leyes cuya ejecución sea incompatible con lo que en ésta se dispone.

Por tanto:

Mandamos á todos los Tribunales, Justicias, Jefes, Gobernadores y demás Autoridades, así civiles como militares y eclesiásticas, de cualquier clase y dignidad, que guarden y hagan guardar, cumplir y ejecutar la presente ley en todas sus partes.

Dado en San Sebastián á diez y nueve de Julio de mil novecientos cuatro.—YO EL REY.—
El Presidente del Consejo de Ministros, ANTONIO MAURA Y MONTANER.

REAL ORDEN

del Ministerio de Hacienda, de 12 de Agosto de 1904, dictando el articulado para el cumplimiento de la ley de 19 de Julio pasado.

EXCMO. SR.: Visto el oficio de V. E., fecha 9 del corriente, dando conocimiento á este Ministerio de las bases acordadas por el Excmo. Ayuntamiento de su digna Presidencia, en sesión del día 22 de Julio último, para llegar á un convenio con el Estado y en su representación con el Gobierno, en cumplimiento de lo dispuesto en la ley de 19 del propio mes, sobre reforma y saneamiento de Madrid:

Considerando que el Ayuntamiento cede al Estado los derechos que sobre los Jardines del Buen Retiro le concedió la ley de 22 de Julio de 1876, en las condiciones y con la aplicación que se convienen:

Considerando que el Gobierno, usando de la facultad que le concede la ley de 19 de Julio último, ha acordado emplazar el nuevo edificio destinado al servicio de Correos y Telégrafos en los Jardines del Buen Retiro, ocupando un área compuesta de la manzana que resulte limitada por la calle de Alcalá en su alineación oficial, la plaza de Castelar, el Salón del Prado y la prolongación de las calles de Montalbán y de Alar-

cón, más una zona de la manzana comprendida entre la calle de Alcalá y las prolongaciones de las calles de Alarcón, Montalbán y Alfonso XI; entendiéndose que dicha zona se constituirá con fachada á la prolongación de la calle de Alarcón en toda su línea, y tendrá un fondo de 20 metros contados en una normal á dicha calle, y las fachadas correspondientes á las calles de Alcalá y Montalbán, habiendo también de quedar afecto, en la forma más conveniente, á los servicios del edificio de Correos y Telégrafos, el trayecto de la prolongación de la calle de Alarcón, en la parte que separa las áreas de la manzana y de la zona anteriormente definida:

Considerando que debe accederse á lo que propone el Excmo. Ayuntamiento en cuanto á la incorporación del Palacio de San Juan y su jardín al área actual de los Jardines del Buen Retiro, á los efectos del concierto que se establece entre el Ayuntamiento y este Ministerio en representación del Estado.

Considerando que los dos solares que se definirán, el uno, por las prolongaciones de las calles de Alfonso XI, Montalbán y Alarcón y las casas ya construídas con fachada á la calle de Juan de Mena; y el otro, por las prolongaciones de las calles de Alarcón y Montalbán, el Salón del Prado y las correspondientes casas existentes, con fachada á la calle de Juan de Mena, han de quedar á disposición del Ministerio de la Guerra:

Considerando que debe accederse á lo que propone el Excmo. Ayuntamiento, concediéndosele en propiedad los Jardines del Buen Retiro con el Palacio de San Juan y su jardín en toda la parte que resulte sobrante después de reservadas las áreas que quedan enumeradas y definidas, y con las que se destinan para emplazamiento del edificio de Correos y Telégrafos y para atenciones del ramo de Guerra, respectivamente, por lo cual se comprenden en dicha cesión al Ayuntamiento:

Primero. El pleno dominio y propiedad para enajenarlo ó destinarlo á los fines que considere convenientes, de todo el solar existente en la manzana comprendida entre las calles de Alcalá y prolongaciones de las de Alarcón, Montalbán y Alfonso XI, después de segregada la zona que se reserva para los fines del edificio de Correos y Telégrafos.

Segundo. El de las áreas que se destinan á vía pública en las prolongaciones de las repetidas calles de Alfonso XI, Alarcón y Montalbán; y

Tercero. El de una parcela que resultará sobrante y segregada al regularizarse la interrupción de la calle de Montalbán con la prolongación de la de Alfonso XI.

Considerando que asimismo debe accederse á lo propuesto por el Excmo. Ayuntamiento, concediéndosele en igual concepto de plena propiedad y dominio, las parcelas procedentes de la

calle de la Reina Mercedes, que resultará suprimida por la prolongación de la de Alfonso XI:

Considerando que este Ministerio acepta lo propuesto por el Excmo. Ayuntamiento, en lo referente al Parque de Madrid, y al alcance del decreto de 6 de Noviembre de 1868:

Considerando que, á fin de facilitar á ese Ayuntamiento los medios de urbanizar la zona en que hoy está enclavado el cuartel de San Gil, conviene que se aprueben para las calles de Mendizábal, Martín de los Heros y actual plaza de San Marcial, las alineaciones propuestas por la Comisión mixta, instituída por el Real decreto de 1.º de Julio de 1901; y que se cedan gratuitamente al Municipio los terrenos del Estado que, con sujeción á dichas alineaciones, se han de dedicar á vías públicas:

Considerando que procede aprobar asimismo lo propuesto por dicha Comisión mixta en los planos y memoria suscritos en 6 de Febrero de 1902, al efecto de dejar aislado el templo de San Francisco el Grande, y, en su consecuencia, ceder gratuitamente al Ayuntamiento los terrenos que á dicho efecto, y con arreglo á dicha propuesta, resulten necesarios:

Considerando que se debe acceder á lo que solicita el Ayuntamiento, y concedérsele la propiedad de todas las plantaciones, verjas, materiales y demás aprovechamientos de los actuales Jardines del Buen Retiro, y también los correspondientes al Palacio de San Juan y su jardín:

Considerando que la cesión que se solicita de los jardines del antiguo Casino de la Reina, es objeto de un expediente promovido por el Ayuntamiento, y cuya resolución actualmente se halla pendiente de que el Ministerio de Instrucción pública y Bellas Artes manifieste su parecer en el particular:

Considerando que ningún juicio debe anticipar este Ministerio acerca de la exención del impuesto de Derechos reales y transmisión de bienes que ese Ayuntamiento ha acordado solicitar del Gobierno de S. M., tratándose estrictamente en las actuales disposiciones de dar cumplimiento á lo preceptuado en el art. 3.º de la ley de 19 de Julio próximo pasado;

S. M. el REY (q. D. g.), se ha servido disponer que para el cumplimiento de la ley de 19 de Julio último, se entienda concertado entre este Ministerio, en representación del Estado, y el Excelentísimo Ayuntamiento de Madrid, lo siguiente, á saber:

Artículo 1.º El Ayuntamiento cede á los efectos de este concierto los derechos que le dió sobre los Jardines del Buen Retiro la ley de 21 de Julio de 1876, quedando relevado del pago del canon señalado en la propia ley.

Art. 2.º Se incorporan á los Jardines del Buen Retiro el Palacio de San Juan y su jardín; abriéndose y prolongándose en todo el área que así se constituye, las calles de Alfonso XI, Alarcón y Montalbán.

Art. 3.º Acordado por el Gobierno emplazar la Casa de Correos en el área constituida por los Jardines del Buen Retiro, ocupará dicho edificio la manzana limitada por la calle de Alcalá en su alineación oficial, plaza de Castelar, Salón del Prado y las prolongaciones de las calles de Montalbán y Alarcón, más una zona de la manzana comprendida entre la calle de Alcalá y las prolongaciones de las calles de Alarcón, Montalbán y Alfonso XI; entendiéndose dicha zona con fachada á la prolongacion de la calle de Alarcón en toda la línea y fondo de 20 metros contados en una normal á dicha calle, con las consiguientes fachadas á las calles de Alarcón y Montalbán; y entendiéndose también que ha de quedar afecto, en la forma más conveniente á los servicios del edificio de Correos y Telégrafos, el trayecto de la prolongación de la calle de Alarcón en la parte que separa las áreas de la manzana y de la zona anteriormente definidas.

Art. 4.º En cambio y compensación de la cesión que hace el Ayuntamiento de los derechos que le asistían sobre el área de dicho emplazamiento de la Casa de Correos y sobre los solares, limitados el uno por las prolongaciones de las calles de Alfonso XI, Montalbán, Alarcón y casas de la calle de Juan de Mena, y el otro por las prolongaciones de las calles de Alarcón y de Montalbán, el Salón del Prado y casas también de la calle de Juan de Mena, se otorgan al Ayuntamiento las concesiones siguientes:

A. La propiedad en pleno y absoluto dominio para que pueda enajenarlo ó destinarlo á los fines que considere convenientes, del solar limitado por la prolongación de la calle de Alfonso XI, la calle de Alcalá, la prolongación de la calle de Alarcón y la de la calle de Montalbán, con excepción de la zona descripta en el anterior artículo.

B. La propiedad y dominio, asimismo, de parcelas procedentes de la calle de la Reina Mercedes, que se suprimirá por la prolongación de la de Alfonso XI, y de la que, formando en la actualidad parte del área de los jardines, ha de quedar unida á la manzana limitada por las calles de Juan de Mena, Alfonso XII, Montalbán y Alfonso XI, al prolongarse esta última y regularizarse su intersección con la de Montalbán.

C. La de los terrenos que se dedican á vías públicas, con la condición expresada respecto del trayecto de la prolongación de la calle de Alarcón, comprendido entre la calle de Montalbán y la calle de Alcalá, de quedar afecto en la forma más conveniente á los servicios de Correos y Telégrafos.

D. La de los árboles y plantas, verja, materiales y demás aprovechamientos de los actuales Jardines del Buen Retiro, Palacio de San Juan y su jardín.

E. Se exonera al Ayuntamiento de Madrid de la obligación de construir un nuevo Museo de Ingenieros del Ejército, que se entendiese como

consecuencia del art. 2.º de la ley de 21 de Julio de 1876.

Art. 5.º La cesión del sitio del Retiro para Parque de Madrid, hecha por decreto de 6 de Noviembre de 1868, se entenderá de modo que, siendo exclusivo el dominio del Municipio de Madrid, quede condicionado y limitado con la absoluta prohibición de cercenar su área actual, ó de dedicar porción alguna de ella ó más edificaciones que las ya existentes; pues única y precisamente ha de quedar destinada á recreo del vecindario. Si durante las temporadas de verano fuesen necesarios nuevos locales cubiertos para espectáculos, comedores ú otros análogos servicios, se harán las instalaciones de manera que puedan ser retiradas al concluir la temporada, y siempre sin mengua del arbolado. Ninguna novedad se introduce en la condición jurídica actual de las anteriores edificaciones del Estado, emplazadas en el Parque de Madrid.

Art. 6.º Demolido que sea el cuartel de San Gil, su área y el terreno situado delante de su fachada, serán distribuidos entre las vías públicas y las manzanas edificables y enajenables, para regularizar la avenida en la actual plaza de San Marcial, con anchura uniforme de 40 metros; prolongar hasta dicha avenida y con su actual amplitud, las calles de Mendizábal y Martín de los Heros, y dejar un chaffán de 25 metros de largo en la esquina de la citada avenida con la calle de Ferraz; todo con sujeción á las alineaciones.

ciones concertadas en la Comisión que instituyó el Real decreto de 1.º de Julio de 1901, cuyos planos y Memoria aparecen suscriptos en 6 de Febrero de 1902. Los terrenos del Estado que han de dedicarse á vías públicas, según las mencionadas alineaciones, quedan cedidos gratuitamente al Municipio.

Art. 7.º En conformidad con los planos y Memoria citados, se ceden gratuitamente al Municipio, dentro de la superficie que, con arreglo al Real decreto del Ministerio de Estado de 27 de Febrero de 1888, ha de ceder al Estado el Patronato de la obra pía de los Santos Lugares, los terrenos necesarios para aislar el templo de San Francisco el Grande, rodeándole de calles de 15 metros de anchura y dejar abierta otra calle, también de 15 metros, en prolongación del eje del edificio hacia la Cuesta de las Descargas. La línea de fachada de los nuevos edificios por la calle del Rosario quedará determinada de modo que ésta resulte de 15 metros de ancho, mediante las necesarias mutuas cesiones gratuitas de terrenos.

Dios guarde á V. E. muchos años.—Madrid 12 de Agosto de 1904.—*G. J. de Osma*.—Sr. Alcalde Presidente del Excmo. Ayuntamiento de Madrid.

REALES DECRETOS

del Ministerio de Gracia y Justicia, de 9 de Agosto de 1904, relacionados con la construcción de la nueva Cárcel de mujeres y nombramiento de la Junta encargada de preparar la construcción de la misma, publicados en la «Gaceta» del 12 del mismo mes.

EXPOSICIÓN

El Real decreto de 4 de Octubre de 1877 determina la constitución en todos los partidos judiciales de una Junta encargada de proceder á la reforma ó construcción de los Establecimientos penitenciarios.

La actual prisión de mujeres de esta Corte carece de todas las condiciones de higiene, capacidad y seguridad que deben reunir los establecimientos de esta clase, y lo público y notorio de este hecho relevan al que suscribe de entrar en su demostración. Pero dificultades económicas, la mayor parte de las veces, y la carencia de locales adecuados ó de terrenos á propósito para la construcción de nuevo edificio, han sido la causa principal de la permanencia de la actual prisión.

Estos inconvenientes ha venido á resolverlos

la Real orden de 6 del actual, que aprobó la permuta de determinados terrenos entre los Ministerios de la Guerra y de Gracia y Justicia, facilitando de este modo la edificación en esta Corte de un moderno establecimiento carcelario, debiendo de procederse, en su vista, á la constitución de una Junta de Reforma encargada de preparar la construcción de la nueva Cárcel de Mujeres de Madrid, según lo prevenido en la disposición citada.

Fundado en las anteriores consideraciones, el Ministro que suscribe tiene la honra de someter á la aprobación de V. M. el adjunto proyecto de decreto.

Madrid 9 de Agosto de 1904.—JOAQUÍN SÁNCHEZ DE TOCA.

REAL DECRETO

En atención á las razones expuestas por el Ministro de Gracia y Justicia,

Vengo en decretar lo siguiente:

Artículo 1.º Con arreglo á las disposiciones del Real decreto de 4 de Octubre de 1877, se procederá á constituir la Junta de Reforma encargada de preparar la construcción de la nueva Cárcel de Mujeres de Madrid.

Art. 2.º Dicha Cárcel será edificada en los terrenos situados entre las calles de Santa Engracia, Maudes, Doña María de Guzmán y Alenza,

cedidos por el Ministerio de la Guerra por Real orden de 6 del actual, en permuta de los que, para la edificación de una Cárcel de Mujeres, poseía el Ministerio de Gracia y Justicia, lindantes con las calles de Moret y Ferraz y con la plaza de la Justicia, y dejó cedidos al Ministerio de la Guerra por la Real orden de la misma fecha.

Art. 3.º La Junta de Reformas de la Cárcel de Madrid, ateniéndose á lo que determinan los artículos 2.º y 9.º del Real decreto de 22 de Septiembre de 1889, preparará los programas para la construcción del nuevo edificio, en tiempo hábil, al efecto de que puedan servir de base á los presupuestos carcelarios de 1905.

Art. 4.º Con los datos que indique el avance de presupuesto de construcción de la nueva Cárcel de Mujeres, y los datos estadísticos de la población carcelaria en un quinquenio, correspondientes á depósito municipal, Cárcel preventiva, arresto y Cárcel correccional, la Junta de Reformas determinará y propondrá á la Superioridad la proporción en que han de contribuir á los gastos de construcción del nuevo edificio, el Ayuntamiento y la Diputación provincial de Madrid.

Dado en San Sebastián á diez de Agosto de mil novecientos cuatro.—ALFONSO.—El Ministro de Gracia y Justicia, JOAQUÍN SÁNCHEZ DE TOCA.

REAL DECRETO

A propuesta del Ministerio de Gracia y Justicia, y en cumplimiento de lo prevenido en el Real decreto de esta fecha, constituyendo la Junta de Reforma encargada de preparar la construcción de la nueva Cárcel de Mujeres de Madrid,

Vengo en nombrar Vocales de dicha Junta al Presidente del Consejo Penitenciario, al Director general de Prisiones, al Alcalde de Madrid, al Presidente de la Diputación provincial de Madrid, al Presidente de la Junta local de Prisiones del mismo punto y á los Sres. D. José de la Presilla y D. Joaquín López Puigcerver, en concepto de Senador y Diputado á Cortes por la provincia; D. José Canalejas y Méndez, Abogado del Ilustre Colegio de Madrid; D. Julián Calleja y Sánchez Académico de la Real de Medicina, y D. José Urioste, Arquitecto de la Academia de Bellas Artes de San Fernando. También formarán parte de la Junta tres Vocales de libre elección designados por el Consejo Penitenciario. Será Presidente el que lo es del citado Consejo, y ejercerán las funciones de Vicepresidente el Director general de Prisiones, el Alcalde, el Presidente de la Diputación provincial y el Presidente de la Junta local de Prisiones de Madrid. El cargo de Secretario recaerá sobre uno de los Vocales que de-

signará libremente la Junta en la primera reunión que celebre.

Dado en San Sebastián á diez de Agosto de mil novecientos cuatro. —ALFONSO.—El Ministro de Gracia y Justicia, JOAQUÍN SÁNCHEZ DE TOCA.

REAL DECRETO

de la Presidencia del Consejo de Ministros, de 14 de Agosto de 1904, sobre permutación de terrenos entre los Ministerios de Gracia y Justicia y el de la Guerra, con destino á construcción de cuarteles y Cárcel de Mujeres; sobre demolición del cuartel de San Gil y distribución del solar entre las vías públicas; sobre cesión al Ayuntamiento de terrenos para aislar el templo de San Francisco el Grande; sobre construcción de un edificio para Dirección general y Administraciones generales de Correos y Telégrafos; sobre adjudicación al Municipio de varios terrenos, y más que expresa; publicado en la *Gaceta* del 19 de Agosto de 1904.

REAL DECRETO

A propuesta de Mi Presidente del Consejo de Ministros, y de acuerdo con el parecer de dicho Consejo,

Vengo en decretar lo siguiente:

Artículo 1.º Para que el terreno limitado por las calles de Ferraz, Moret, Martín de los Heros y Romero Robledo quede á disposición del Ministerio de la Guerra, con destino á la construcción de un grupo de cuarteles, se facilitará al de Gracia y Justicia solar que éste admita como adecuado para edificar la Cárcel de Mujeres que se pensó situar en aquel terreno, y también se pondrá á disposición del Ministerio de Instrucción pública y Bellas Artes un almacén idóneo

para las decoraciones del Teatro Real que allí se custodian en la actualidad. Así el nuevo solar para Cárcel de Mujeres como el nuevo almacén, se habilitarán en inmuebles ó con recursos disponibles del ramo de Guerra.

Art. 2.º Demolido que sea el cuartel de San Gil, su área y el terreno situado delante de su fachada serán distribuidos entre las vías públicas y las manzanas edificables y enajenables, para regularizar la avenida en la actual plaza de San Marcial, con anchura uniforme de 40 metros; prolongar hasta dicha avenida, y con su actual amplitud, las calles de Mendizábal y Martín de los Heros, y dejar un chaffán de 25 metros de largo en la esquina de la citada avenida con la calle de Ferraz; todo con sujeción á las alineaciones concertadas en la Comisión que instituyó el Real decreto de 1.º de Julio de 1901, cuyos planos y Memoria aparecen suscritos en 6 de Febrero de 1902. Los terrenos del Estado que han de dedicarse á vías públicas, según las mencionadas alineaciones quedan cedidos gratuitamente al Municipio.

Art. 3.º En conformidad con los planos y Memoria citados, quedan cedidos gratuitamente al Municipio, dentro de la superficie que, con arreglo al Real decreto del Ministerio de Estado de 27 de Febrero de 1888, ha de ceder al Estado el Patronato de la Obra Pía de los Santos Lugares, los terrenos necesarios para aislar el templo de San Francisco el Grande, rodeándole de calles

de 15 metros de anchura, y dejar abierta otra calle, también de 15 metros, en prolongación del eje del edificio hacia la Cuesta de las Descargas.

La línea de fachada de los nuevos edificios por la calle del Rosario quedará determinada de modo que ésta resulte de 15 metros de ancho, mediante las necesarias mutuas cesiones gratuitas de terreno.

Los restantes solares disponibles en el área del actual cuartel de San Francisco podrán ser dedicados á construcción de un nuevo cuartel y de cualesquiera otros edificios que necesite el Ministerio de la Guerra, ó enajenados, en cuanto no tuvieren esta aplicación, para invertir el producto en las nuevas obras que se acuerdan.

Art. 4.º El producto en venta de los solares que resultan por la urbanización del área del cuartel de San Gil será dedicado al grupo de cuarteles que se ha de construir, según el art. 1.º de este decreto.

Art. 5.º De conformidad con los mencionados planos y Memoria de 6 de Febrero de 1902, y según lo acordado por el Ayuntamiento de Madrid, y con él concertado, se incorpora al inmueble denominado Jardines del Buen Retiro el área que ocupa el Palacio de San Juan y su jardín.

Art. 6.º Dispondrá el Ministerio de la Guerra, para construir un nuevo Museo de Ingenieros del Ejército ó para habilitarlo con el producto en venta, de los solares que compondrán las dos man-

zanas, limitadas, la una por las prolongaciones de las calles de Alfonso XI, Montalbán y Alarcón y por las casas construidas en la calle de Juan de Mena, y la otra por el Salón del Prado, prolongaciones de las calles de Montalbán y Alarcón y casas construidas también en la calle de Juan de Mena.

Art. 7.º De conformidad con el acuerdo y concierto mencionados, se destina al emplazamiento de un edificio para Dirección general y Administraciones generales de Correos y Telégrafos toda la manzana limitada por la calle de Alcalá, en su alineación oficial, la plaza de Castelar, el Salón del Prado y las prolongaciones de las calles de Montalbán y Alarcón, más una zona de la manzana comprendida entre las calles de Alcalá y las prolongaciones de las calles de Alarcón, Montalbán y Alfonso XI, con fachada á la calle de Alarcón en toda su línea y fondo de 20 metros contados en una normal á dicha calle, con las consiguientes fachadas á las calles de Alcalá y Montalbán. El trayecto de la prolongación de la calle de Alarcón, que separa las áreas de la manzana y zona descriptas, también quedará reservado para los servicios á que el edificio se dedica, en la forma más conveniente.

El producto en venta del solar denominado de la Trinidad en la calle de Atocha, el del inmueble de la calle de Carretas, donde está hoy la Dirección general de Correos y Telégrafos, y el de otro inmueble que en la plaza de Pontejos ocupa

la Central, se aplicará á costear el nuevo edificio que se decreta.

Art. 8.º Quedan adjudicados al Municipio de Madrid, en pleno dominio, para enajenarlos ó destinarlos á los fines que considere convenientes, según se ha concertado, los restantes terrenos de los Jardines del Buen Retiro, del Palacio de San Juan y de su jardín; así el solar que resulta sobrante en la manzana limitada por la calle de Alcalá y las prolongaciones de las de Alarcón, Montalbán y Alfonso XI, como el área de las calles y la parcela que resultará aislada al regularizarse la intersección de la calle de Montalbán con la prolongación de la de Alfonso XI.

También dispondrá el Ayuntamiento, como de su libre propiedad, de los árboles y plantas, verja, materiales y demás aprovechamientos de los actuales Jardines del Buen Retiro, Palacio de San Juan y su jardín.

Quedará asimismo el Ayuntamiento en el pleno dominio y propiedad de las parcelas de terreno procedentes de la calle de la Reina Mercedes, que ha de suprimirse por la prolongación de la de Alfonso XI.

Se exonera al Ayuntamiento de la obligación de construir el nuevo Museo de Ingenieros del Ejército, que se entendiére como consecuencia del art. 2.º de la ley de 21 de Julio de 1876.

Art. 9.º La cesión del sitio del Retiro para parque de Madrid, hecha por decreto de 6 de Noviembre de 1868 se entenderá de modo que, sien-

do exclusivo el dominio del Municipio de Madrid, quede condicionado y limitado con absoluta prohibición de cercenar su área actual ó de dedicar porción alguna de ella á más edificaciones de las ya existentes, pues única y precisamente ha de quedar destinada á recreo del vecindario.

Si durante las temporadas de verano fuesen necesarios nuevos locales cubiertos para espectáculos, comedores ú otros análogos servicios, se harán las instalaciones de manera que puedan ser retiradas al concluir la temporada, y siempre sin mengua del arbolado.

Ninguna novedad se introduce por este decreto en la condición jurídica actual de las anteriores edificaciones del Estado emplazadas en el Parque de Madrid.

Art. 10. Mediante las disposiciones de este decreto y la ejecución de las mismas, se entenderá enteramente utilizada por el Gobierno la autorización que, en cuanto á la disposición de inmuebles, le concede la ley de 19 de Julio de 1904.

Dado en San Sebastián á catorce de Agosto de mil novecientos cuatro.—ALFONSO.—El Presidente del Consejo de Ministros, ANTONIO MAURA Y MONTANER.

REAL ORDEN

del Ministerio de la Gobernación, de 20 de Agosto de 1904, anunciando el concurso para la construcción de la Casa Correos, en solares de los Jardines del Buen Retiro, publicada en la Gaceta del día 21 siguiente.

Ilmo. Sr.: De conformidad con lo establecido en el art. 5.º de la ley de 19 de Julio próximo pasado y art. 7.º del Real decreto de 14 del corriente;

S. M. el REY (q. D. g.) ha tenido á bien disponer que, para determinar las condiciones económicas y facultativas á que ha de atenerse la construcción en Madrid de un edificio para Dirección general y Administraciones centrales de Correos y Telégrafos, se convoque un concurso para la presentación de proyectos, aprobando para tal fin el adjunto programa.

De Real orden lo digo á V. I. para su conocimiento y efectos consiguientes. Dios guarde á V. I. muchos años. Madrid 20 de Agosto de 1904.—
Sánchez Guerra.

Sr. Director general de Correos y Telégrafos.

PROGRAMA

del concurso de proyectos relativos á la construcción en Madrid de un edificio para Dirección general y Administraciones centrales de Correos y Telégrafos.

Artículo 1.º Se convoca la celebración de un concurso entre los Arquitectos españoles para el estudio, redacción y presentación de proyectos referentes á la construcción de un edificio con destino á Dirección general y Administraciones centrales de Correos y Telégrafos.

Art. 2.º El edificio se emplazará en los solares resultantes de la apertura de las calles de Montalbán, Alfonso XI y Alarcón, en el terreno en que actualmente se hallán los Jardines del Buen Retiro de esta Corte, sito entre la plaza de Castelar, calle de Alcalá y paseo del Prado. De dichos solares se ocupará toda la manzana limitada por la calle de Alcalá, en su alineación oficial, la plaza de Castelar, el Salón del Prado y las prolongaciones de las calles de Montalbán y Alarcón, más una zona de la manzana comprendida entre las calles de Alcalá y las prolongaciones de las calles de Alarcón, Montalbán y Alfonso XI, con fachada á la calle de Alarcón en toda su línea y fondo de 20 metros, contados en una normal á dicha calle, con las consiguientes fachadas á las calles de Al-

calá y Montalbán. El trayecto de la prolongación de la calle de Alarcón, que separa las áreas de la manzana y zona descritas, también quedará reservado para los servicios á que el edificio se dedica en la forma más conveniente.

Los proyectos se adaptarán á las alineaciones y rasantes aprobadas por el Ayuntamiento.

Art. 3.º En el Negociado de Material y Locales de Correos de la Dirección general de este ramo y el de Telégrafos estará de manifiesto, además del presente programa, el plano del solar, y se facilitarán copias de este á los Arquitectos que lo soliciten.

Art. 4.º El trayecto de la calle de Alarcón, que separa los dos solares sobre los que ha de construirse el nuevo edificio, se convertirá en pasaje, pudiendo constar el edificio de cinco plantas como máximo, contando en ellas la del subsuelo, admitiéndose que sea diferente el número de plantas en las distintas zonas de los solares.

Art. 5.º La composición de las fachadas á la calle de Alcalá, paseo del Prado y plaza de Castelar, especialmente esta última, impone una decoración que guarde conveniente armonía con los edificios y monumentos próximos, aunque limitando el empleo de la escultura y de los materiales preferentes, para no sacrificar las condiciones del buen servicio y para mantener el presupuesto dentro del límite señalado. Las fachadas de las calles de Alarcón y Montalbán serán sobrias, de decorosa construcción y sin adornos.

Art. 6.º Se procurará agrupar cada uno de los tres servicios correspondientes á la Dirección general, Administración del Correo central y Centro de Telégrafos, de forma que se mantenga la posible independencia entre los mismos, y, dada la índole de los servicios de que se trata, presidirá siempre la idea de dar las mayores facilidades al público.

Art. 7.º Los proyectos se entregarán en el Registro de Correos de la Dirección general de este ramo y el de Telégrafos, terminando el plazo de admisión á las diez y siete horas del día 31 de Octubre de 1904. Dichos proyectos deberán presentarse firmados por sus autores y acompañados de un índice duplicado ó relación de los documentos que se entreguen y de una instancia, con firma completa y expresión del domicilio, extendida en papel de la clase 11.ª, dirigida al Ministro de la Gobernación, solicitando tomar parte en el concurso y enumerando los proyectos ejecutados por el autor en el ejercicio de su profesión. El Negociado de Registro de Correos confrontará los documentos con los índices, y entregará á los interesados recibos de los proyectos que presenten, con devolución de uno de los ejemplares del índice, con la conformidad ó las observaciones que procedan.

Art. 8.º Una vez expirado el plazo señalado para la admisión de proyectos, se expondrán al público durante cuatro días en los locales de la Dirección general, todos los que se hubiesen pre-

sentado, remitiéndose luego á la Real Academia de Bellas Artes de San Fernando para que emita informe, y últimado este trámite, el Ministro de la Gobernación aceptará libremente el proyecto que estime preferible, pudiendo desecharlos todos si ninguno de ellos le pareciese conveniente, sin que su decisión, que se publicará en la *Gaceta de Madrid*, dé derecho á recurso ni á indemnización á los concurrentes.

Art. 9.º El proyecto que resulte aceptado quedará de propiedad del Ministerio de la Gobernación, recibiendo en cambio su autor el nombramiento de Arquitecto Director de la construcción del edificio, con los emolumentos, por redacción del proyecto y gastos de dirección y administración fijados en el presupuesto, los cuales no podrán en caso alguno exceder de la tarifa legal. Los demás proyectos podrán ser retirados por sus autores dentro del plazo de un mes.

Art. 10. Los proyectos se presentarán en un solo ejemplar y constarán de Memoria, planos, pliego de condiciones y presupuestos.

La redacción deberá ajustarse á los formularios de obras públicas en aquello que puedan aplicarse, dejando, sin embargo, á los autores toda la libertad que crean necesaria para exponer su concepción artística.

La Memoria dará la explicación de todos los elementos del proyecto, justificando la distribución, dimensiones, materiales, sistemas de construcción y precios. Si se aplicaren al edificio

procedimientos nuevos de construcción, se especificarán los detalles necesarios, acompañando también los proyectos justificativos de las grandes armaduras, bóvedas y pilares metálicos ó de cemento armado. Se calculará también técnicamente el plazo mínimo para la construcción.

Los planos determinarán todas las plantas del edificio, las fachadas al exterior y los cortes y alzados de las diversas secciones, en número suficiente para formar juicio completo y exacto de la distribución, de las condiciones de seguridad y de los sistemas de construcción de todos los elementos del edificio. La parte decorativa se detallará en términos que no ofrezca duda al desarrollo de los planos de ejecución.

El pliego de condiciones especificará con claridad la clase de materiales, sus dimensiones, defectos por los que deban ser rechazados, condiciones que exijan los materiales especiales ó que se hallen sometidos á esfuerzos considerables, fijándose, principalmente, las condiciones de los aceros y cementos aplicados en armaduras y pilares ó apoyos de otra clase, y muy especialmente, cuando deban trabajar á esfuerzos de tracción ó de compresión que excedan de los ordinariamente admitidos en las construcciones usuales; modo de ejecución de las obras, manera de medir las mismas y abono de los trabajos, y cuantas otras prescripciones sean necesarias para la garantía del contrato.

El presupuesto se dividirá en cuatro capítu-

los: medición, cuadros de precios elementales, presupuestos parciales y presupuesto general de la construcción. En este último se incluirá el 1 por 100 para imprevistos, el 6 por 100 por redacción del proyecto y gastos de dirección y administración y el 8 por 100 en concepto de beneficio industrial é interés del dinero adelantado.

Art. 11. Los autores de los proyectos tendrán presente, al formar el presupuesto total, con inclusión de los servicios de calefacción, ventilación, luz eléctrica, y demás inherentes á la completa terminación del edificio y transformación en pasaje del trozo de la calle de Alarcón correspondiente á dicho edificio, que los recursos asignados á la obra están evaluados aproximadamente en 4.500.000 pesetas.

Art. 12. Si el Ministro de la Gobernación considerase oportuno que se introduzcan algunas modificaciones en el proyecto elegido, serán éstas de cuenta del autor, sin derecho á indemnización especial por dicho trabajo.

Art. 13. *(Determina las distintas plantas y dependencias del edificio, cuyo conocimiento no afecta al Ayuntamiento).*

Madrid 20 de Agosto de 1904.—El Director general, *Rendueles*.—Aprobado.—*Sánchez Guerra*.

ÍNDICE

Págs.

<i>Ley de 19 de Julio de 1904, ampliando las atribuciones del Gobierno para construir en Madrid una Cárcel de mujeres y otros edificios.</i>	3
<i>Real orden del Ministerio de Hacienda, de 12 de Agosto de 1904, dictando el articulado para el cumplimiento de la anterior.</i>	6
<i>Reales decretos del Ministerio de Gracia y Justicia, de 9 de Agosto de 1904, relacionados con la construcción de la nueva Cárcel de mujeres y nombramiento de la Junta encargada de preparar la construcción de la misma.</i>	15
<i>Real decreto de la Presidencia del Consejo de Ministros, de 14 de Agosto de 1904, sobre permutación de terrenos entre los Ministerios de Gracia y Justicia y el de la Guerra, con destino á la construcción de cuarteles y Cárcel de mujeres; sobre demolición del cuartel de San Gil y distribución del solar entre las vías públicas; sobre cesión al Ayuntamiento de terrenos para aislar el templo de San Fran-</i>	

cisco el Grande; sobre construcción de un edificio para Dirección general y Administraciones generales de Correos y Telégrafos; sobre adjudicación al Municipio de varios terrenos, y más que expresa.	20
<i>Real orden del Ministerio de la Gobernación, de 20 de Agosto de 1904, anunciando el concurso para la construcción de la Casa Correos, en los solares de los Jardines del Buen Retiro.....</i>	26

Ayuntamiento de Madrid