

A Y U N T A M I E N T O D E M A D R I D

PRESUPUESTO EXTRAORDINARIO

aprobado por el Excmo. Ayuntamiento Pleno en 7 de diciembre de 1926

a base de la

EMISIÓN DE 34.277 OBLIGACIONES DE 500 PESETAS AL 5,50 POR 100

para pago directo de las obras de saneamiento del subsuelo en los barrios extremos y construcción de galerías de los servicios de distribución de electricidad, agua y gas



IMPRENTA MUNICIPAL

MADRID, MCMXXVII

Canillejas

FM 13631

A Y U N T A M I E N T O D E M A D R I D

PRESUPUESTO EXTRAORDINARIO

aprobado por el Excmo. Ayuntamiento Pleno en 7 de diciembre de 1926

a base de la

EMISIÓN DE 34.277 OBLIGACIONES DE 500 PESETAS AL 5,50 POR 100

para pago directo de las obras de saneamiento del sub-
suelo en los barrios extremos y construcción de galerías
de los servicios de distribución de electricidad, agua y gas



M A D R I D
I M P R E N T A M U N I C I P A L

1927

Ayuntamiento de Madrid

ÍNDICE

	<u>Páginas</u>
Presupuesto extraordinario.....	5
Bases generales para la emisión de 34.277 Obligaciones al 5,50 por 100	19
Tabla de amortización en veintiséis años.....	21
Ordenanza reguladora de las contribuciones especiales que se acordare establecer por consecuencia de las obras de alcantarillado en los barrios extremos.....	23
Ordenanza para la exacción de tasas por la utilización de las galerías subterráneas construídas por el Ayuntamiento en diferentes calles con tuberías y cables para la conducción de agua, gas y electricidad.....	27
Propuesta del señor Teniente Alcalde Delegado de Hacienda y acuerdos de la Comisión municipal Permanente y excelentísimo Ayuntamiento Pleno de 3 de noviembre y 7 de diciembre de 1926 recaídos en la misma.....	29
Oficio del ilustrísimo señor Delegado de Hacienda de la provincia, fecha 24 de febrero de 1927, aprobando el presupuesto extraordinario.....	31
Oficio de la Administración de Rentas públicas de la provincia, de 31 de marzo de 1927, autorizando el pago en metálico del importe del Timbre correspondiente a las 34.277 Obligaciones.	33
Real orden del Ministerio de Hacienda de 20 de mayo de 1927 ordenando la admisión a la contratación pública de las Obligaciones y la inclusión en la cotización oficial de Bolsa.....	35

PRESUPUESTO EXTRAORDINARIO

para la ejecución de las obras de saneamiento del subsuelo
y construcción de galerías de servicio en los barrios extremos

RESUMEN GENERAL

	PESETAS
Importan los GASTOS.....	17.138.500
Importan los INGRESOS.....	17.138.500
	Igual.

RESUMEN GENERAL
DEL
PRESUPUESTO DE GASTOS

		PESETAS
CAPÍTULO	I.—Obligaciones generales.....	1.971.166,14
—	VII.—Salubridad e Higiene.....	15.167.333,86
		17.138.500

CAPÍTULO PRIMERO

OBLIGACIONES GENERALES

RESUMEN

Artículos.		PESETAS
3.º	Operaciones de crédito municipal.....	1.971.166,14
10	Compromisos varios.....	»
		1.971.166,14

CAPÍTULO PRIMERO

OBLIGACIONES GENERALES

Artículo . .	Concepto .	DESIGNACIÓN DE LOS GASTOS	PESETAS	PESETAS
3.º		ARTÍCULO 3.º — OPERACIONES DE CRÉDITO MUNICIPAL		
	1	Quebranto que produzca la emisión periódica de las 34.277 Obligaciones municipales de a 500 pesetas que se crean a tenor de lo consignado en la condición 4.ª del pliego de las económico administrativas, que sirvió de base para la subasta y adjudicación de la misma a la Sociedad Fomento de Obras y Construcciones, de las obras de saneamiento del subsuelo de los barrios extremos de Madrid y construcción de galerías de servicios.....	1.971.166,14	1.971.166,14
10		ARTÍCULO 10 — COMPROMISOS VARIOS		
	2	Concepto legal con cargo al cual deberá formalizarse el reintegro al presupuesto ordinario del Interior, y con especial aplicación a aumentar la cantidad de amortización de las Obligaciones de Deuda creadas por este presupuesto extraordinario, de la parte anticipada por el excelentísimo Ayuntamiento del importe del presupuesto técnico de las obras de saneamiento del subsuelo en los barrios extremos que acordare exigir de los beneficiarios por el concepto de construcción especial, al establecer el plan económico fiscal para las obras de urbanización total del Extrarradio.....	»	
	3	Concepto legal con cargo al cual deberá formalizarse el reintegro al presupuesto ordinario del Interior y con especial, aplicación a ampliar la cantidad de amortización de las Obligaciones de Deuda creadas por este presupuesto extraordinario, del importe de las subvenciones para las obras de alcantarillado que se obtuvieren del Estado, de la Provincia, de otra Corporación o de particulares, a tenor del artículo 334 del Estatuto Municipal y del 128 del Provincial.....	»	»
			»	1.971.166,14

CAPÍTULO VII

SALUBRIDAD E HIGIENE

RESUMEN

Artículo..		PESETAS
1.º	Aguas potables y residuarias	15.167.333,86
		15.167.333,86

CAPITULO VII

SALUBRIDAD E HIGIENE

Artículo ...	Concepto ..	DESIGNACIÓN DE LOS GASTOS	PESETAS	PESETAS
1.º		ARTÍCULO PRIMERO		
		AGUAS POTABLES Y RESIDUARIAS		
	4	Para pago del resto de las obras de saneamiento del subsuelo en los barrios extremos de la capital, con arreglo al proyecto técnico aprobado por el excelentísimo Ayuntamiento Pleno en 4 de abril de 1925, y adjudicadas a la Sociedad Fomento de Obras y Construcciones, según escritura otorgada en 27 de agosto de 1925 ante el Notario de esta Corte, D. Jesús de Castro Rodríguez	12.130.693,86	
	5	Para pago a la misma Sociedad del importe del presupuesto adicional para la construcción de galerías subterráneas con destino al alojamiento de cables y tuberías para los servicios públicos de electricidad, agua y gas en las prolongaciones de las calles de Serrano y Velázquez, paseo de la Castellana, paseo de Extremadura y calle de Antonio López, como complementarias de las obras de construcción del alcantarillado en los barrios extremos	3.036.640	15.167.333,86
			»	15.167.333,86

RESUMEN GENERAL
DEL
PRESUPUESTO DE INGRESOS

	PESETAS
CAPITULO III.—Subvenciones	»
— V.—Eventuales y extraordinarios	17.138.500
— VII.—Contribuciones especiales.....	»
	17.138.500

CAPÍTULO III

SUBVENCIONES

RESUMEN

Artículos.		PESETAS
1.º	Subvención del Estado	»
2.º	Subvención de la Provincia.....	»
3.º	Subvención de Corporaciones o particulares.....	»
		»

CAPITULO III

SUBVENCIONES

Artículo ..	Concepto ..	DESIGNACIÓN DE LOS INGRESOS	PESETAS	PESETAS
1.º		ARTÍCULO PRIMERO		
		SUBVENCIÓN DEL ESTADO		
	1	Concepto legal con cargo al cual deberá formalizarse el ingreso de la cantidad con que el Estado acordare subvencionar las obras de alcantarillado de los barrios extremos, a tenor del artículo 334 del Estatuto Municipal, y que se aplicará especialmente a la amortización extraordinaria de las Obligaciones de Deuda municipal creadas por este presupuesto ..	»	»
2.º		ARTÍCULO 2.º		
		SUBVENCIÓN DE LA PROVINCIA		
	2	Concepto legal con cargo al cual deberá formalizarse el ingreso de la cantidad con que la Provincia acordare subvencionar las obras de alcantarillado de los barrios extremos, a tenor del artículo 334 del Estatuto Municipal y del 128 del Provincial, y que se aplicará especialmente a la amortización extraordinaria de las Obligaciones de Deuda municipal creadas por este presupuesto ..	»	»
3.º		ARTÍCULO 3.º		
		SUBVENCIÓN DE CORPORACIONES O PARTICULARES		
	3	Concepto legal con cargo al cual deberá formalizarse el ingreso de las cantidades que se obtuvieren de Corporaciones o particulares como subvención para las obras de alcantarillado de los barrios extremos, a tenor del artículo 334 del Estatuto Municipal, y que se aplicará especialmente a la amortización extraordinaria de las Obligaciones de Deuda municipal creadas por este presupuesto ..	»	»
			»	»

CAPÍTULO V

EVENTUALES Y EXTRAORDINARIOS

RESUMEN

Artículo..		PESETAS
5.º	Extraordinarios.....	17.138.500
		17.138.500

CAPITULO V

EVENTUALES Y EXTRAORDINARIOS

Artículo...	Concepto ..	DESIGNACIÓN DE LOS INGRESOS	PESETAS	PESETAS
5.º		ARTÍCULO 5.º — EXTRAORDINARIOS		
	4	Emisión de 34.277 Obligaciones municipales de a 500 pesetas nominales, al 5,50 por 100 de interés anual, amortizables en veintiséis años conforme a las bases que se acompañan, y con aplicación exclusiva al pago de las certificaciones de las obras de saneamiento del subsuelo en los barrios extremos, adjudicada a la Sociedad Fomento de Obras y Construcciones, a tenor de lo consignado en la condición cuarta del pliego de las económico administrativas que sirvió de base para la subasta y al de las complementarias de construcción de galerías de servicios de agua, gas y electricidad, según acuerdo del Ayuntamiento Pleno de 9 de julio último	17.138.500	17.138.500
			»	17.138.500

CAPITULO VII

CONTRIBUCIONES ESPECIALES

RESUMEN

Artículo.		PESETAS
Único.	Contribuciones especiales.	»
		»

CAPITULO VII

CONTRIBUCIONES ESPECIALES

Artículo...	Concepto	DESIGNACIÓN DE LOS INGRESOS	PESETAS	PESETAS
Único		ARTICULO ÚNICO		
		CONTRIBUCIONES ESPECIALES		
	5	Concepto legal con cargo al cual deberá formalizarse el ingreso del producto de las cuotas por contribuciones especiales que acordare exigir el Ayuntamiento, con la sanción de la Superioridad, por consecuencia de las obras de saneamiento del subsuelo en los barrios extremos al establecer el plan económico-fiscal para las obras de urbanización general del Extrarradio, y cuyo producto deberá aplicarse especialmente a la amortización extraordinaria de las Obligaciones de Deuda municipal creadas por este presupuesto extraordinario	»	»
			»	»

BASES GENERALES

**para la emisión de 34.277 Obligaciones municipales (17.138.500 pesetas)
para las obras de saneamiento del subsuelo en los barrios extremos y
construcción de galerías de los servicios de distribución de electricidad,
agua y gas**

Primera. El excelentísimo Ayuntamiento de Madrid, en virtud de las facultades que le confiere el Estatuto Municipal, acuerda emitir 34.277 Obligaciones de Deuda (pesetas nominales 17.138.500), con exclusiva y especial aplicación al pago con las mismas de las obras de saneamiento del subsuelo en los barrios extremos, y construcción de galerías de servicios de electricidad, agua y gas, figuradas en el presupuesto extraordinario aprobado por el excelentísimo Ayuntamiento en 7 de diciembre de 1926 y sancionado por el ilustrísimo señor Delegado de Hacienda de esta provincia en 24 de febrero de 1927.

Segunda. Esta Deuda estará representada por títulos al portador de 500 pesetas; llevarán la fecha de 1 de enero de 1927, y al dorso de los mismos se insertará la tabla de amortización y las presentes bases; contendrán el número necesario de cupones, siendo el primero el del vencimiento de 1 de abril de 1927.

Tercera. Las obligaciones que se crean devengarán el interés de 5,50 por 100 anual, pagadero por trimestres vencidos a la presentación del cupón correspondiente.

Cuarta. Serán amortizadas a la par en un período máximo de veintiséis años, que comenzará a contarse desde el de 1927.

La amortización se realizará por sorteos públicos semestrales, que se celebrarán dentro de la segunda quincena del último mes del semestre, ante el Alcalde Presidente o Teniente en quien delegue, y con asistencia de los señores Secretario e Interventor del Ayuntamiento.

A tal efecto se formarán series de diez Obligaciones, comprendiendo cada una de aquellas los números de la decena que termina con el de la serie, agregando un cero, teniendo en cuenta las series incompletas de sorteos anteriores.

El resultado del sorteo se publicará en el *Boletín del Ayuntamiento de Madrid*.

El Ayuntamiento afecta expresa y especialmente a amortización extraordinaria de estas Obligaciones:

1.º El producto de las cuotas por contribuciones especiales que acordare exigir por las obras de saneamiento del subsuelo satisfechas con dichas Obligaciones, con anticipo por el Ayuntamiento de las cuotas exigibles por dichas contribuciones; y

2.º El importe de las subvenciones para dichas obras que se obtenga del Estado, de la Provincia y de otras Corporaciones o de particulares.

El Ayuntamiento se reserva además la facultad de ampliar, con cualesquiera otros fondos, la cantidad de amortización transitoria o permanente.

Las Obligaciones en cartera no entrarán en los sorteos de amortización.

Quinta. Esta emisión tendrá como garantía la que en general corresponde a las demás Deudas consolidadas, o sea el producto de todas las exacciones municipales, el de los recargos sobre contribuciones e impuestos del Estado y el de todos sus bienes, muebles e inmuebles.

Sexta. El excelentísimo Ayuntamiento consignará necesariamente en todos los presupuestos ordinarios, para el servicio de amortización e interés de estas Obligaciones, la suma que corresponda con arreglo a la tabla aprobada y a las Obligaciones puestas en circulación.

Séptima. Para efectuar el pago a su vencimiento de los intereses y de la amortización de las Obligaciones, se ampliará a esta emisión el convenio con el Banco de España de servicio especial de Tesorería de la Deuda de este Ayuntamiento.

Octava. Si por cualquier causa no se incluyese la anualidad en el presupuesto ordinario, o si se suspendiesen los sorteos para la amortización, los tenedores de estos valores que representen por lo menos el 25 por 100 de las Obligaciones en circulación tendrán derecho a repetir ejecutivamente contra el excelentísimo Ayuntamiento, siendo del exclusivo cargo de éste todos los gastos que motiven los procedimientos incoados.

Novena. El excelentísimo Ayuntamiento se obliga a gestionar que estas Obligaciones sean consideradas como valores públicos para su admisión en la contratación oficial de la Bolsa de Madrid.

Décima. Los intereses y amortización de las Obligaciones estarán exentos de todo impuesto municipal y no podrán ser gravados con ninguna clase de arbitrios.

Undécima. Será de cuenta del Ayuntamiento el pago de los impuestos que por emisión de las Obligaciones se devengaren.

Duodécima. Estas Obligaciones serán admitidas por su valor nominal como fianza, garantía o depósito a responder de las subastas y contratos de servicios del excelentísimo Ayuntamiento de Madrid.

Décimatercera. Estas Obligaciones se entregarán con cupón corriente a la Sociedad contratista de las obras mencionadas en la base primera en pago como metálico del importe que acusen las certificaciones expedidas a su favor por las obras ejecutadas.

Para la primera entrega de Obligaciones, y en tanto no se coticen éstas en Bolsa, serán valoradas a la par, y si se cotizan, lo serán atendiendo al promedio registrado en el semestre anterior, o menor tiempo transcurrido desde la primera entrega.

La fracción de intereses por los días transcurridos hasta la fecha de la certificación de obras se deducirán del capital que resulte de la liquidación, al cambio que corresponda, con arreglo al segundo párrafo de esta base.

Los residuos o cantidades inferiores al valor nominal de un título resultantes de la liquidación del importe de las certificaciones de obras, a los tipos de valoración de las Obligaciones que quedan expresados, se detraerán para su computación en la primera liquidación que se practique.

Tabla de amortización del Empréstito de 17.138.500 pesetas,
al 5,50 por 100 de interés anual, amortizable en veintiséis años
por sorteos semestrales

AÑOS Y SEMESTRES	CAPITALES EN CIRCULACIÓN — Pesetas	INTERESES A PAGAR — Pesetas	AMORTIZACIÓN		TOTAL A PAGAR	
			OBLIGACIONES	CAPITALES — Pesetas	POR SEMESTRES — Pesetas	POR AÑOS — Pesetas
1927 { Primero	17.138.500	471.308,75	304	152.000	623.308,75	1.246.437,50
Segundo.....	16.986.500	467.128,75	312	156.000	623.128,75	
1928 { Primero	16.830.500	462.838,75	321	160.500	623.338,75	1.246.763,75
Segundo.....	16.670.000	458.425	330	165.000	623.425	
1929 { Primero	16.505.000	453.887,50	339	169.500	623.387,50	1.247.113,75
Segundo.....	16.335.500	449.226,25	349	174.500	623.726,25	
1930 { Primero	16.161.000	444.427,50	358	179.000	623.427,50	1.246.932,50
Segundo.....	15.982.000	439.505	368	184.000	623.505	
1931 { Primero	15.798.000	434.445	378	189.000	623.445	1.246.692,50
Segundo.....	15.609.000	429.247,50	388	194.000	623.247,50	
1932 { Primero	15.415.000	423.912,50	399	199.500	623.412,50	1.246.838,75
Segundo.....	15.215.500	418.426,25	410	205.000	623.426,25	
1933 { Primero	15.010.500	412.788,75	421	210.500	623.288,75	1.246.788,75
Segundo.....	14.800.000	407.000	433	216.500	623.500	
1934 { Primero	14.583.500	401.046,25	445	222.500	623.546,25	1.246.973,75
Segundo.....	14.361.000	394.927,50	457	228.500	623.427,50	
1935 { Primero.....	14.132.500	388.643,75	469	234.500	623.143,75	1.246.838,75
Segundo.....	13.898.000	382.195	483	241.500	623.695	
1936 { Primero.....	13.656.500	375.451,75	495	247.500	623.951,75	1.247.699,25
Segundo.....	13.409.000	368.747,50	510	255.000	623.747,50	
1937 { Primero.....	13.154.000	361.735	523	261.500	623.235	1.246.778,75
Segundo.....	12.892.500	354.543,75	538	269.000	623.543,75	
1938 { Primero.....	12.623.500	347.146,25	552	276.000	623.146,25	1.246.702,50
Segundo.....	12.347.500	339.556,25	568	284.000	623.556,25	
1939 { Primero.....	12.063.500	331.746,25	584	292.000	623.746,25	1.246.962,50
Segundo.....	11.771.500	323.716,25	599	299.500	623.216,25	
1940 { Primero.....	11.472.000	315.580	616	308.000	623.580	1.246.590
Segundo.....	11.164.000	307.010	632	316.000	623.010	
1941 { Primero.....	10.848.000	298.320	651	325.500	623.820	1.247.188,75
Segundo.....	10.522.500	289.368,75	668	334.000	623.368,75	
1942 { Primero.....	10.188.500	280.183,75	686	343.000	623.183,75	1.246.435
Segundo.....	9.845.500	270.751,25	705	352.500	623.251,25	
1943 { Primero.....	9.493.000	261.057,50	725	362.500	623.557,50	1.247.146,25
Segundo.....	9.130.500	251.088,75	745	372.500	623.588,75	
1944 { Primero.....	8.758.000	240.845	765	382.500	623.345	1.246.671,25
Segundo.....	8.375.500	230.326,25	786	393.000	623.326,25	
1945 { Primero.....	7.982.500	219.518,75	808	404.000	623.518,75	1.246.927,50
Segundo.....	7.578.500	208.408,75	830	415.000	623.408,75	
1946 { Primero.....	7.163.500	196.996,25	853	426.500	623.496,25	1.246.763,75
Segundo.....	6.737.000	185.267,50	876	438.000	623.267,50	
1947 { Primero.....	6.299.000	173.222,50	900	450.000	623.222,50	1.246.570
Segundo.....	5.849.000	160.847,50	925	462.500	623.347,50	

AÑOS Y SEMESTRES	CAPITALES EN CIRCULACIÓN — Pesetas	INTERESES A PAGAR — Pesetas	AMORTIZACIÓN		TOTAL A PAGAR	
			OBLIGACIONES	CAPITALES — Pesetas	POR SEMESTRES — Pesetas	POR AÑOS — Pesetas
1948. { Primero	5.386.500	148.128,75	951	475.500	623.628,75	1.247.181,25
Segundo	4.911.000	135.052,50	977	488.500	623.552,50	
1949. { Primero	4.422.500	121.618,75	1.003	501.500	623.118,75	1.246.446,25
Segundo	3.921.000	107.827,50	1.031	515.500	623.327,50	
1950. { Primero	3.405.500	93.651,25	1.060	530.000	623.651,25	1.247.227,50
Segundo	2.875.500	79.076,25	1.089	544.500	623.576,25	
1951. { Primero	2.331.000	64.102,50	1.118	559.000	623.102,50	1.246.832,50
Segundo	1.772.000	48.730	1.150	575.000	623.730	
1952. { Primero	1.197.000	32.917,50	1.181	590.500	623.417,50	1.246.596,25
Segundo	606.500	16.678,75	1.213	606.500	623.178,75	

Ordenanza reguladora de las contribuciones especiales que se acordare establecer por consecuencia de las obras de alcantarillado en los barrios extremos

El Ayuntamiento de Madrid, usando de la facultad concedida por el número 2.º del artículo 316 del Estatuto Municipal, y de estimarlo procedente al acordar el plan económico-fiscal a seguir para la urbanización total del Extrarradio, establecerá contribuciones especiales a las personas o clases especialmente interesadas en las obras de alcantarillado de los barrios extremos, sobre las siguientes

B A S E S

CONDICIONES EN QUE NACE LA OBLIGACIÓN DE CONTRIBUIR.—BASE DE LA CONTRIBUCIÓN ESPECIAL.—PERSONAS OBLIGADAS AL PAGO.—EXENCIONES

Primera. La obligación de contribuir nace o se funda en la construcción de las alcantarillas en los barrios extremos de esta capital, que después se mencionarán, para acometer a las mismas las aguas negras y pluviales de las edificaciones particulares, bien directamente o por intermedio de atarjeas visitables o tubulares de propiedad particular; siendo, por tanto, compatibles estas contribuciones con cualesquiera otras contribuciones o arbitrios, aunque recaigan sobre una misma persona o entidad y se impusieran por razón del mismo inmueble y por el concepto de conservación y vigilancia de los alcantarillados.

Las alcantarillas por cuya construcción serán exigibles las contribuciones especiales objeto de esta Ordenanza serán aquellas construídas con fondos municipales con cargo al presupuesto extraordinario aprobado por el excelentísimo Ayuntamiento en 7 de diciembre de 1926 y por el ilustrísimo señor Delegado de Hacienda en 24 de febrero de 1927, con anticipo por el Ayuntamiento de las cuotas exigibles por contribuciones especiales, y a cuyas alcantarillas se acometan desagües de las fincas, así como también aquellas otras que, siendo utilizables para los mismos fines, recojan a la vez el afluente de otros alcantarillados; quedando excluídos para la aplicación de estas contribuciones los colectores generales, o sean los alcantarillados municipales que se construyan para conducir solamente la materia residuaria de las alcantarillas secundarias y las aguas de lluvia y riego de la vía pública.

Segunda. Constituirá la base de estas contribuciones:

- a) El aumento de valor que adquieran ciertas fincas o terrenos con motivo y como consecuencia de las obras de alcantarillado que expresa la base anterior.
- b) El beneficio que por efecto de las mismas obras obtengan personas o clases determinadas, aunque no existieran aumentos determinados de valor.

Tercera. Se entiende por incremento todo valor contingente o potencial que pueda adquirir una propiedad en lo porvenir como consecuencia de dichas obras.

Cuarta. Estará obligado al pago de estas contribuciones:

- a) La persona natural o jurídica, nacional o extranjera, a cuyo favor aparezca inscrito el dominio o posesión de los bienes en el Registro de la Propiedad.

Si los bienes se hallaren gravados con censo, estará sujeto al pago el dueño del dominio útil.

Si la finca resultase mejorada por la obra, la mejora se considerará, en la cuantía máxima de la contribución pagada, como hecha por el dueño del dominio útil y consentida por el del directo, a los efectos de las indemnizaciones que procedan con arreglo a los preceptos del Derecho civil.

Si los bienes estuviesen gravados con algún derecho de usufructo, uso o habitación, el propietario tendrá derecho a ser reintegrado por el usufructuario o usuario en la forma que determina el artículo 345 del Estatuto Municipal.

Las fincas o terrenos transmitidos, cualquiera que sea su poseedor, llevan afecta, durante el tiempo de la imposición, la responsabilidad al pago de esta contribución, constituyendo las cuotas asignadas y no satisfechas todos los efectos de una carga de naturaleza real que gravará el inmueble, constituyendo hipoteca legal a favor del Ayuntamiento, en la forma establecida en el artículo 218 de la ley Hipotecaria y disposiciones que la complementan.

b) En los casos de la base novena, el enajenante, cuando la enajenación sea a título oneroso; en los de transmisión a título gratuito, el adquirente, y en los de pérdida de la exención sin transmisión de dominio, el propietario.

Quinta. Estarán exentos de estas contribuciones:

A) Cuando se apliquen por razón de incremento de valor:

a) Las propiedades del Estado.

b) Las del Ayuntamiento.

c) Las de la Provincia.

d) Los inmuebles afectos a la explotación de servicios de utilidad pública que sean propiedad de las Empresas concesionarias de servicios públicos, siempre que tales bienes hayan de revertir al Estado, a la Provincia o al Municipio sin indemnización de su valor.

B) Cuando se apliquen por razón de beneficios del caso b) de la base segunda:

a) El Ayuntamiento.

b) Los edificios de las iglesias, catedrales, parroquiales y ayudas de parroquia.

c) Los terrenos propiedad de la Iglesia y que ella destine a la construcción de edificios designados en el apartado anterior, mientras que no sean objeto de ningún otro destino ni aprovechamiento.

Si estos terrenos perdiesen el beneficio de exención durante el período de vida de las obras de alcantarillado serán sometidos a gravamen desde la fecha que cesare la exención, determinándose las cuotas con arreglo a la misma base de reparto que hubiera servido para los demás contribuyentes, pero sin que las cuotas de éstos experimenten alteración por esta causa.

FORMACIÓN Y EJECUCIÓN DEL PLAN DE LAS OBRAS.—DETERMINACIÓN DEL INCREMENTO DE VALOR.
CUANTÍA DE LAS CONTRIBUCIONES Y FORMA DE HACERLAS EFECTIVAS

Sexta. El plan de las obras por las que haya de exigirse en su caso estas contribuciones se hará por el Ayuntamiento, y su ejecución corresponderá al mismo, anticipando éste la parte exigible a los beneficiarios por contribuciones especiales, en virtud de la facultad que le concede el artículo 338 del Estatuto Municipal.

Séptima. Aprobado que sea el plan económico-fiscal para la urbanización total del Extrarradio con el establecimiento de contribuciones especiales, se procederá conforme a lo que dispone el artículo 350 del Estatuto Municipal en el expediente que se abrirá con los documentos en el mismo artículo expresados.

En los cálculos del coste de las obras se incluirá el valor estimado de los trabajos de los empleados del Ayuntamiento que no dieran lugar a remuneración especial, pero no el interés del capital empleado por el Ayuntamiento en las obras hasta que se devenguen las cuotas, por no ser imputables a los contribuyentes las causas que lo motivan.

Para la redacción de los estudios necesarios, como para determinar la cabida superficial de los inmuebles y su valor, el Ayuntamiento tendrá en cuenta los datos que respecto de cada inmueble consten en el Registro de la Propiedad, contra los que no podrá ir en

ningún caso el contribuyente ni fundar reclamaciones que no tengan su base en la mejora o perjuicio debidamente demostrados que se produjeran en el inmueble con posterioridad a la fecha de su declaración para inscribirlo en el Registro.

Octava. Cuando durante el tiempo transcurrido desde el avalúo del Ayuntamiento hasta la tasación definitiva la finca sufriera desperfecto o depreciación, o experimentase mejora por causa independiente de las obras que motivan la imposición, las respectivas deducciones o aumentos de valor no se tendrán en cuenta en la determinación del incremento base de la contribución.

Novena. La cuantía de la contribución por incremento de valor se obtendrá del importe del aumento de valor de las fincas beneficiadas por las obras.

Para la determinación del incremento de valor se computarán en su caso los derechos patrimoniales que en las obras se concedan eventualmente a los propietarios de las fincas mejoradas, siempre que tales derechos representen un beneficio cierto, aunque futuro.

Tratándose de obras subvencionadas por el Ayuntamiento, para determinar el aumento de valor computable, a los efectos del párrafo primero, se deducirá del efectivo el valor en capital de las prestaciones a que por otros conceptos viniesen obligados los propietarios para la ejecución de las mismas obras.

El incremento de valor de las fincas exentas no se tendrá en cuenta para ninguno de los cálculos ordenados por las disposiciones de esta base.

Décima. Si cesare la causa de exención de alguna finca comprendida en el señalamiento especial mientras estén pendientes obligaciones por esta contribución o durante el período de vida de la obra, el Ayuntamiento hará efectivas las cuotas correspondientes.

Undécima. Esta contribución será exigible desde la fecha en que se efectúe oficialmente la recepción de las obras, y podrá convertirse, si así lo acordare el Ayuntamiento, en anualidades, que no excederán en ningún caso de veinticinco, que se fijarán de modo que la suma de sus valores actuales, en la fecha en que se devenguen las cuotas, sea igual al importe de éstas.

La exacción de la contribución impuesta por razón de la propiedad de solares no edificados podrá aplazarse hasta que dichos solares sean edificados o enajenados, si así lo acordare el Ayuntamiento a solicitud del interesado. Concedido el aplazamiento a un contribuyente no podrá denegarse a los demás que lo soliciten en las condiciones de esta base.

Será requisito indispensable para la concesión del aplazamiento que el solar se halle inscrito en el Registro de la Propiedad.

El aplazamiento llevará aparejado siempre para el contribuyente la obligación de satisfacer intereses, los cuales se entenderán vencidos anualmente y se acumularán, en su caso, al principal de la obligación, devengando a su vez intereses desde la fecha de su vencimiento.

Las obligaciones por contribución aplazada y por sus intereses acumulados se inscribirán en el Registro de la Propiedad. Si no pudiera inscribirse en el Registro alguno de los créditos referidos por causa no imputable al Ayuntamiento cesará el aplazamiento de pago de las obligaciones respectivas, siendo éstas inmediatamente exigidas.

Duodécima. La exención sobrevenida con posterioridad al señalamiento de cuotas no obstará en ningún caso a la exacción de éstas.

Décimatercera. El importe de las contribuciones será equivalente a un tercio del coste total de las obras, después de deducir el importe de las subvenciones que se obtengan del Estado, de la Provincia, de otra Corporación o de particulares, conforme a los artículos 334 y 335 del Estatuto Municipal y 128 del Provincial.

Para la aplicación del tipo contributivo se tendrá presente que en el caso en que la diferencia de coste por unidad en los diversos trayectos, tramos o secciones de las obras no corresponda análoga diferencia en el grado de utilidad o beneficio para los interesados, todas las partes del plan correspondiente serán consideradas en conjunto a los efectos del reparto y, en consecuencia, para la determinación de las cuotas individuales, no se atenderá solamente el costo especial del tramo o sección de la obra que inmediatamente afecte a cada contribuyente.

OCULTACIÓN Y DEFRAUDACIÓN.—SANCIONES

Décimacuarta. La responsabilidad en que incurren los contribuyentes por incumplimiento de esta Ordenanza se clasifica, a los efectos de la penalidad, en dos órdenes: ocultación y defraudación.

Se considerará incursos en faltas por ocultación a los que obligados a declarar o facilitar a la Administración municipal cualesquiera hecho o dato demandado por la misma se resistieren a hacerlo, y a los que, sin ocultar el elemento primordial de tributación, incurran en omisiones o inexactitudes accidentales o de cuantía que no produzca en la liquidación de la cuota diferencia de más de un 15 por 100, límite consentido.

Serán considerados como defraudadores los contribuyentes que debiendo declarar fechas y datos no lo realicen en los plazos y en la forma que determina la Ordenanza, y los que ocultando la integridad de los elementos de tributación o parte de ellos produzcan diferencia de cuota que exceda de la cuantía indicada en el párrafo anterior.

Las faltas por ocultación serán castigadas con la multa de un tercio del duplo de la cuota que corresponda satisfacer, y las de defraudación con la del duplo de la cuota correspondiente.

PARTIDAS FALLIDAS.—VIGENCIA DE ESTA ORDENANZA.—SUMISIÓN A LOS PRECEPTOS DEL ESTATUTO MUNICIPAL

Décimaquinta. En ningún caso procederá la declaración de partida fallida.

Décimasexta. Esta Ordenanza regirá durante el año en que fuese aprobada por el ilustrísimo señor Delegado de Hacienda y los cuatro siguientes.

Décimaséptima. Para toda actuación, incidente o reclamación sobre lo que no se hubiese expresado en esta Ordenanza, y atendida la circunstancia de anticipo por el Ayuntamiento de las cuotas exigibles en su caso por contribuciones especiales, regirán los preceptos contenidos en el capítulo III, título IV, libro segundo del Estatuto Municipal.

Ordenanza para la exacción de tasas por la utilización de las galerías subterráneas construídas por el Ayuntamiento en diferentes calles con tuberías y cables para la conducción de agua, gas y electricidad

Primera. El excelentísimo Ayuntamiento, en virtud de lo que establece el apartado A) del artículo 360 del Estatuto Municipal y el apartado p) del artículo 368, y como complemento de la Ordenanza número 11 del presupuesto ordinario vigente, acuerda establecer y exigir tasas de las personas o entidades que obligatoriamente utilicen las galerías subterráneas construídas con cargo a los fondos municipales en la prolongación de las calles de Serrano, Velázquez y Antonio López y en los paseos de la Castellana y Extremadura, para el alojamiento de tuberías de conducción de agua y gas y de hilos y cables conductores de fluido eléctrico.

Segunda. Estarán exentos de tasas por todos los aprovechamientos inherentes a los servicios públicos de comunicaciones que exploten directamente, y por todos los que inmediatamente interesen a la seguridad y defensa del territorio nacional, el Estado y la Diputación provincial.

Tercera. Constituirá la base de percepción de las tasas que se establecen el área ocupada por las tuberías, hilos o cables que se instalen en las galerías por cada una de las personas o empresas propietarias o concesionarias de los suministros para servicio público de los expresados fluidos, quedando aquéllas obligadas a cumplir las reglas de carácter técnico para efectuar las instalaciones que dicten el excelentísimo Ayuntamiento previamente a la ejecución de todo trabajo de instalación.

Cuarta. La fijación de la cuota o tasa exigible a cada particular o empresa por la prestación de servicio a las mismas con las expresadas galerías tendrá lugar por repartimiento entre dichas empresas y sobre la base señalada en la regla tercera, sin que pueda exceder el importe de las tasas repartible sobre cada una de las mentadas galerías del costo aproximado de los gastos que ocasionen al Ayuntamiento la conservación, reparación, limpieza, vigilancia y alumbrado de las galerías, y la parte alícuota de los intereses del capital empleado en su construcción y aportado exclusivamente por el Ayuntamiento, en cuanto dicho capital no esté amortizado a la fecha en que dé comienzo la utilización de las mismas, con la obligación de satisfacer la correspondiente tasa.

Quinta. Si los servicios de que se trata se prestasen a favor de particulares sin fines industriales y sólo de un modo accidental y secundario, no se atenderá para regular la tasa correspondiente al costo total de aquellos servicios, sino meramente al del acto en que la prestación consista, bonificándose para los demás usuarios de la galería en el importe de la tasa que se establezca por el servicio accidental.

Sexta. Las empresas o personas que utilicen las galerías serán responsables entre sí de los perjuicios que se produzcan con las malas maniobras de sus empleados u obreros en las respectivas instalaciones, y cada uno de los usuarios queda obligado a abonar al excelentísimo Ayuntamiento el valor de los deterioros que por impericia, abandono o mala fe produzcan en las galerías propiedad del Ayuntamiento, previa tasación contradictoria por el facultativo municipal y el que designe la empresa.

Séptima. Aprobada esta Ordenanza por el ilustrísimo señor Delegado de Hacienda en 24 de febrero de 1927 dará comienzo su vigencia desde el día siguiente, y permanecerá en vigor durante el ejercicio en que sea aprobada y los seis siguientes.

Octava. Las empresas deberán presentar a la aprobación del excelentísimo Ayuntamiento Memoria y plano de detalle de las instalaciones que han de realizar en la galería, y después de dictaminar el facultativo municipal correspondiente y de establecer la tasa o

gravamen que deban satisfacer, podrá darse comienzo a la instalación bajo la inspección de los facultativos del Ayuntamiento.

Novena. Las empresas darán cuenta al excelentísimo señor Alcalde de las faltas que observen en empleados o dependientes de una empresa por las cuales se produzca perjuicio o perturbación en los trabajos o maniobras en las instalaciones de las demás, con el fin de que se impongan a la empresa contraventora las multas que la Alcaldía Presidencia estime pertinentes.

Décima. Queda prohibido a los usuarios penetrar en las galerías o realizar trabajo alguno sin ser acompañados por el personal de vigilancia del Ayuntamiento, ni permanecer los empleados u obreros en las mismas más tiempo del necesario para ejecutar los trabajos, quedando aquellas empresas obligadas a que por sus empleados, dependientes u obreros se cumplan las advertencias y órdenes que se dictaren por los técnicos y vigilantes del Ayuntamiento, para mantener la debida armonía entre todas las empresas en orden a los trabajos y servicios de que se trata.

Propuesta del señor Teniente Alcalde Delegado de Hacienda y acuerdos de la Comisión municipal Permanente y excelentísimo Ayuntamiento Pleno de 3 de noviembre y 7 de diciembre de 1926 recaídos en la misma

A la Comisión municipal Permanente:

Acordado por el excelentísimo Ayuntamiento Pleno en 9 de julio último al aprobar los adoptados por V. E. en 30 de junio anterior, motivados por las propuestas de los Negociados de Fomento y de Hacienda en el expediente instruido para habilitar crédito para poder satisfacer al adjudicatario de las obras de saneamiento del subsuelo en los barrios extremos de la capital y canalizaciones para servicios públicos el importe de sus certificaciones, que se anulara y quedara sin efecto el presupuesto extraordinario aprobado por el excelentísimo Ayuntamiento Pleno en 4 de abril de 1925 para atender a dichas obligaciones, y con el fin de no dejar incumplido el compromiso adquirido con el contratista, realizando en la forma y plazos escriturados el pago de la cantidad de 12.130.693,86 pesetas a que con la baja obtenida en el remate quedó reducida dicha obligación, habilitando a la vez el crédito necesario para atender a las obras complementarias de 3.036.640 pesetas, que en total asciende a 15.167.333,86 pesetas, se dispuso que por la Intervención Municipal se redactara un nuevo presupuesto extraordinario para atender al pago de ambas obligaciones, mediante la creación de un signo de Deuda consolidada, en igual forma y condiciones que las aprobadas en el mencionado acuerdo de 4 de abril de 1925.

En cumplimiento de lo dispuesto, la Intervención ha procedido a formular el proyecto de presupuesto extraordinario para la habilitación del resto del crédito para el pago de las obras de saneamiento del subsuelo en los barrios extremos y construcción de galerías para alojamiento de cables y tuberías en varias calles adjudicadas a la Sociedad Fomento de Obras y Construcciones que importa 17.138.500 pesetas.

Estudiado dicho proyecto y los documentos que se acompañan al mismo, y encontrándolos ajustados a los acuerdos que anteriormente quedan reseñados, esta Delegación tiene el honor de elevarlos a V. E. y propone se adopten los siguientes acuerdos:

1.º Aprobar el adjunto proyecto de presupuesto extraordinario para la ejecución de las obras de saneamiento del subsuelo y construcción de galerías de servicios en los barrios extremos, formado por la Intervención Municipal, así como la Memoria-dictamen que se acompaña al mismo; bases generales para la emisión de las Obligaciones de Deuda que se crea para su dotación; tabla de amortización e intereses de dichos valores.

2.º Aprobar también la Ordenanza para exacción, en su caso, de contribuciones especiales para las obras de alcantarillado.

3.º Aprobar la Ordenanza para el establecimiento de tasas por la utilización de galerías de servicios por las empresas suministrantes de los servicios de agua, gas y electricidad.

4.º Reformar las relaciones de los artículos del presupuesto de ingresos y del de gastos para 1927, pendiente hoy de la sanción del excelentísimo Ayuntamiento Pleno, conteniendo las modificaciones que procede introducir por virtud de las anteriores propuestas.

5.º Exceptuar de subasta y concurso la confección y tirada de títulos, como caso comprendido en el número 4.º del artículo 164 del Estatuto Municipal.

6.º Facultar a la Alcaldía Presidencia para dictar cuantas disposiciones complementarias exija la ejecución de los anteriores acuerdos, por lo que se refiere a la impresión y

tirada de títulos, pago de impuestos al Tesoro, adquisición de pequeño material para los sorteos de amortización, realizando los gastos que procedan dentro de la consignación al efecto establecida en el presupuesto ordinario del año próximo; y

7.º Que se solicite del excelentísimo señor Ministro de Hacienda que las Obligaciones amortizables que se crean sean consideradas como valores públicos cotizables en la Bolsa de Madrid.

Los acuerdos que se adopten deberán someterse a la aprobación del excelentísimo Ayuntamiento Pleno, requiriéndose mayoría absoluta de los Concejales que forman la Corporación, a tenor de lo determinado en el artículo 297 del Estatuto Municipal.

Madrid, 23 de octubre de 1926.—El Teniente Alcalde Delegado de Hacienda, *Domingo Romero*.—Rubricado.

Madrid, 27 de octubre de 1926.—En Comisión municipal Permanente.—Sesión pública ordinaria.—Sobre la mesa a petición del Sr. Antón.—El Secretario del excelentísimo Ayuntamiento, F. RUANO.—Rubricado.

Madrid, 3 de noviembre de 1926.—En Comisión municipal Permanente.—Sesión pública ordinaria.—Previas manifestaciones que constan en acta, se acordó de conformidad con lo propuesto por el señor Delegado de Hacienda municipal.—El Secretario del excelentísimo Ayuntamiento, F. RUANO.—Rubricado.

Madrid, 29 de noviembre de 1926.—En Ayuntamiento Pleno.—Sesión pública extraordinaria.—Continuada los días 30 de noviembre y 1 de diciembre.—Sobre la mesa a petición del Sr. Aristizábal.—El Secretario del excelentísimo Ayuntamiento, F. RUANO.—Rubricado.

Madrid, 7 de diciembre de 1926.—En Ayuntamiento Pleno.—Sesión pública extraordinaria.—Previa discusión que consta en acta fué aprobado el acuerdo de la Comisión municipal Permanente, fecha 3 de noviembre último, en votación nominal, por 46 votos de los Sres. Alonso, Antón, Aristizábal, Benavent, Bermejillo (Marqués de), Blanco, Carnicer, Castelo (Conde de), Coullaut Valera, Durán, señorita Echarri, Sres. Fernández Perdonés, Fernández del Pino, Fuensanta de Palma (Marqués de la), García Hernández, García Loygorri, Garcilaso de la Vega, Gómez Roldán, Gómez Vallejo, González Serrano, González del Valle, Irisarri, Lagufa, Llantenó (señora Vizcondesa viuda de), Sres. Martín Álvarez, Martín González, Martínez Peiró, Muñoz Hortelano, Navarro Enciso, Núñez Topepe, Peña, Puerta, Resines, Rodríguez Villamil, Romero, Sáenz, Sáinz de Baranda, Suquía, Riudoms (Conde de), señora Perales, Sres. Pérez Mínguez, Heredia, Gil Delgado, Mirasol (Conde de), Hereza y Presidente, contra 5 de los Sres. Aldama, Arteaga, Garachana, Méndez y Rodríguez Fernández.—El Secretario del excelentísimo Ayuntamiento, F. RUANO.—Rubricado.

7 de diciembre de 1926.—Cúmplase lo acordado por la Comisión municipal Permanente y el excelentísimo Ayuntamiento Pleno.—VALLELLANO.—Rubricado.

Oficio del ilustrísimo señor Delegado de Hacienda de la provincia, fecha
24 de febrero de 1927, aprobando el presupuesto extraordinario

Excmo. Sr.:

Visto el presupuesto extraordinario formado por ese Ayuntamiento para la ejecución de obras de saneamiento del subsuelo de los barrios extremos y construcción de galerías subterráneas para alojamiento de cables y tuberías de los servicios de electricidad, agua y gas, cuya cuantía asciende a la cantidad de 17.138.500 pesetas, y dado que de los antecedentes obrantes en la correspondiente sección de esta dependencia no aparece contra el mismo reclamación de ninguna clase presentada durante el plazo reglamentario prevenido en el artículo 300 del Estatuto Municipal, reformado por el Real decreto de 5 de enero de 1926, debe considerarse firme el acuerdo del Pleno del Ayuntamiento, adoptado en su sesión de 7 diciembre último, aprobando el relacionado presupuesto.

Lo que comunico a V. E. para su conocimiento y efectos oportunos.

Dios guarde a V. E. muchos años.

Madrid, 24 de febrero de 1927.—*Antonio Ruiz de Castañeda*.—Rubricado.

Excelentísimo señor Alcalde Presidente del Ayuntamiento de esta Corte.

26 de febrero de 1927.—Dése cuenta en Comisión municipal Permanente.—VALLELLANO.—Rubricado.

Madrid, 2 de marzo de 1927.—En Comisión municipal Permanente.—Sesión pública ordinaria.—Enterada.—El Secretario del excelentísimo Ayuntamiento, F. RUANO.—Rubricado.

**Oficio de la Administración de Rentas públicas de la provincia de Madrid,
de 31 de marzo de 1927, autorizando el pago en metálico del importe del
Timbre correspondiente a las 34.277 Obligaciones emitidas**

Por la Dirección general del Timbre ha sido comunicada a esta oficina provincial la siguiente resolución:

«Vista la instancia suscrita por el Alcalde Presidente del excelentísimo Ayuntamiento de esta Corte, domiciliado en esta capital, en solicitud de autorización para pago en metálico del importe del timbre correspondiente a 34.277 Obligaciones que la expresada Corporación ha acordado legalizar;

Resultando que en sesión celebrada el día 3 de noviembre último la Comisión municipal Permanente acordó la aprobación de un presupuesto extraordinario para atender a las obras de saneamiento del subsuelo y construcción de galerías para los servicios de agua, gas y electricidad, creando al efecto un empréstito denominado «Deuda por obras en el subsuelo de los barrios extremos», por la cantidad de 17.138.500 pesetas representado por 34.277 Obligaciones de 500 pesetas cada una de valor nominal, numeradas correlativamente del 1 al 34.277, ambos inclusive, amortizable en un período máximo de veintiséis años;

Considerando que cada una de las indicadas Obligaciones se halla sujeta al doble timbre de 1,20 pesetas, con arreglo a los artículos 158 y 165 de la ley del Impuesto, en razón a la cuantía de los expresados valores y al plazo de duración de los mismos, que es superior a los diez años;

Considerando que el artículo 166 de la ley citada faculta a este Centro para autorizar el pago en metálico, con las formalidades que determina el artículo 100 del Reglamento del Timbre, del importe del que corresponda a los valores que emitan las Sociedades y Corporaciones oficiales;

Esta Dirección general ha acordado autorizar al Ayuntamiento de Madrid para que satisfaga en metálico, en la representación de la Compañía Arrendataria de Tabacos de esta provincia, las 82.264,80 pesetas a que asciende el importe del timbre de las Obligaciones de referencia, debiendo dicha Sociedad hacer constar, así en las matrices como en los respectivos títulos, por medio de cajetín o sello en tinta, la fecha en que el pago se verifique y el número de orden del correspondiente resguardo.»

Lo que traslado a V. E. para su conocimiento y cumplimiento, esperando se servirá V. E. autorizar con su firma la adjunta cédula de notificación.

Dios guarde a V. E. muchos años.

Madrid, 31 de marzo de 1927.—*G. Briones*.—Rubricado.

Excelentísimo señor Alcalde Presidente del Ayuntamiento de esta Corte.

Satisfecho el impuesto del Timbre en 6 de abril de 1927, según carta de pago número 2.784.

Satisfecho el impuesto de Derechos Reales en 1 de junio de 1927, según mandamiento de ingreso número 878.

Real orden del Ministerio de Hacienda de 20 de mayo de 1927, ordenando la admisión a la contratación pública de las Obligaciones del Empréstito denominado «Deuda por obras en el subsuelo de los barrios extremos» y la inclusión en la cotización oficial de Bolsa

Hay un membrete: Ministerio de Hacienda.—Dirección general del Tesoro y Contabilidad.

Ilustrísimo señor: Por el Ministerio de Hacienda se ha comunicado a esta Dirección general, con fecha de hoy, la Real orden siguiente:

«Vista la instancia del Alcalde Presidente del excelentísimo Ayuntamiento de esta Corte, de fecha 29 de marzo del corriente año, en la que solicita se declaren cotizables en la Bolsa de Madrid como efectos públicos las Obligaciones de un empréstito de 17.138.500 pesetas que ha emitido para atender al pago de las obras de saneamiento del subsuelo en los barrios extremos y construcción de galerías para los servicios de electricidad, agua y gas, acompañando a su instancia una copia de las bases generales para la emisión de las Obligaciones del empréstito de referencia, la tabla de amortización en veintiséis años de las expresadas Obligaciones, un ejemplar de la *Gaceta de Madrid* de 27 de marzo del año actual, en el que se publica el detalle de la emisión, y una certificación expedida por el Secretario de dicho Ayuntamiento expresiva de que fué expuesta al público por el plazo de quince días;

Resultando que en la instancia de la Alcaldía Presidencia se hace constar que el presupuesto extraordinario de referencia fué aprobado por el Ayuntamiento Pleno en 7 de diciembre de 1926, por el ilustrísimo señor Delegado de Hacienda en 24 de febrero último, y expuesto al público por el plazo de quince días, conforme previene el artículo 300 del Estatuto Municipal vigente, sin que en dicho plazo se hubiere presentado reclamación alguna;

Resultando que los valores del empréstito de referencia, importantes 17.138.500 pesetas, emitido por el Ayuntamiento de esta Corte lo integran 34.277 Obligaciones de a 500 pesetas cada una, denominadas «Deuda por obras en el subsuelo de los barrios extremos», con interés de 5,50 por 100 anual, pagadero por trimestres vencidos, amortizables a la par en un período de veintiséis años a partir de 1 de enero de 1927, cuyos títulos llevarán la fecha de 1 de enero de 1927;

Considerando que el excelentísimo Ayuntamiento de Madrid en Pleno, con arreglo a los artículos 298, 539 y 542 del Estatuto Municipal vigente, aprobó en sesión de 7 de diciembre de 1926 el presupuesto extraordinario de referencia, y fijó las características de los títulos del empréstito con que ha sido dotado;

Considerando que las Obligaciones representativas del empréstito de que se trata, emitidas por el excelentísimo Ayuntamiento de Madrid, reúnen las condiciones y caracteres de efectos públicos, a tenor de lo establecido por el artículo 68 del Código de Comercio, S. M. el Rey (q. D. g.) se ha servido disponer se ordene a la Junta Sindical de la Bolsa de Madrid admita a la contratación e incluya en sus boletines de cotización oficial las 34.277 Obligaciones de a 500 pesetas nominales cada una, con interés de 5,50 por 100 anual, pagadero por trimestres vencidos, habiéndose publicado por el excelentísimo Ayuntamiento de Madrid, en la *Gaceta de Madrid* del día 27 de marzo último, las condiciones y circunstancias de la indicada emisión, con arreglo a lo preceptuado en el caso segundo del artículo 28 del Reglamento general de Bolsas de 31 de diciembre de 1885.

De Real orden lo digo a V. S. para su cumplimiento.»
Lo que traslado a V. E. para su conocimiento.
Dios guarde a V. E. muchos años.
Madrid, 20 de mayo de 1927.—*Arturo Forcat*.—Rubricado.
Excelentísimo señor Alcalde Presidente del Ayuntamiento de Madrid.

Con fecha 20 de mayo de 1927 participa a la Alcaldía Presidencia la Junta Sindical del Colegio de Agentes de Cambio y Bolsa haberse admitido a la contratación pública los títulos de este Empréstito en cumplimiento de la preinserta Real orden.

FM 13631

BIBLIOTECA HISTORICA MUNICIPAL



1200070929