

ESCRITURA DE CONCESIÓN

493

DE

OBRAS DE URBANIZACIÓN DEL PASEO DE RONDA

desde la glorieta de Ruiz Giménez a las tapias de la Moncloa

OTORGADA EN 9 DE MARZO DE 1920

PLIEGOS DE CONDICIONES QUE SIRVIERON DE BASE A LA SUBASTA



MADRID

Imprenta Municipal

1926

ESCRITURA DE CONCESIÓN

DE

OBRAS DE URBANIZACIÓN DEL PASEO DE RONDA

desde la glorieta de Ruiz Giménez a las tapias de la Moncloa

OTORGADA EN 9 DE MARZO DE 1920

PLIEGOS DE CONDICIONES QUE SIRVIERON DE BASE A LA SUBASTA



MADRID

Imprenta Municipal

1926

Numero trescientos doce

En Madrid, a nueve de marzo de mil novecientos veinte. Ante mí, Mateo Azpeitia Esteban, Diputado a Cortes, Doctor en Derecho y Notario del ilustre Colegio de esta capital, con vecindad y residencia en la misma, comparecen,

DE UNA PARTE

El Excmo. Sr. D. Luis Garrido Juaristi, Alcalde Presidente del excelentísimo Ayuntamiento de esta Corte, exento de exhibir cédula personal para este otorgamiento por intervenir en nombre de dicha Corporación,

Y DE OTRA

D. José María Otamendi y Machimbarrena, mayor de edad, soltero, Ingeniero y vecino de esta capital, con domicilio en la calle de Atocha, cuarenta y cinco y cuarenta y siete, provisto de cédula personal de quinta clase, expedida con el número cuarenta mil doscientos cincuenta y siete en veintiuno de junio último.

Interviene el Excmo. Sr. D. Luis Garrido Juaristi en nombre del excelentísimo Ayuntamiento de esta Corte.

Y D. José María Otamendi en representación de la Sociedad Anónima, con domicilio en Madrid, denominada «Compañía Urbanizadora Metropolitana», constituida mediante escritura otorgada ante el Notario de esta capital, D. Dimas Adanez y Horcajuelo, en veintiséis de marzo de mil novecientos diez y ocho con el número quinientos ocho de orden de su protocolo, cuya primera copia, previo el exceso del timbre y pago del impuesto de Derechos reales correspondientes, fué inscrita en el Registro Mercantil de esta provincia en el tomo XCVII de Sociedades, folio ciento veintiuno, hoja número tres mil seiscientos cinco, inscripción primera, y cuya representación ostenta en virtud del acuerdo adoptado por la Junta general celebrada el día once del pasado mes de febrero, del que se expidió por D. Antonio González Echarte y D. Carlos Mendoza, Consejeros de la expresada Compañía, una certificación fechada en 24 del mismo mes de febrero y de la que

deduzco testimonio literal para unir a esta matriz e insertar en las copias que de la misma se expidan.

Tienen, a mi juicio, los señores comparecientes, en el respectivo carácter con que intervienen, capacidad legal suficiente para otorgar la presente escritura de concesión de obras, y a cuyo fin y en primer lugar, se consignan los siguientes antecedentes:

I

Del expediente que se me ha exhibido para la redacción de esta escritura, instruido para el proyecto de urbanización del paseo de Ronda y fajas laterales, desde la glorieta de Ruiz Giménez hasta las tapias de la Moncloa en esta capital y de la Real orden aprobando el proyecto en la forma que se dirá, que va por cabeza de dicho expediente, resulta:

Que por Real orden de fecha diez y ocho de mayo de mil novecientos diez y ocho se concedió a D. Miguel Otamendi y Machimbarrena la autorización solicitada para el estudio de un proyecto de urbanización de la expresada ronda y fajas laterales en una longitud de unos mil cuatrocientos metros, con las condiciones propuestas en el informe emitido por la Junta Consultiva de Urbanización y Obras del Ministerio de la Gobernación, entre las que figuraban las de que debía respetarse el trazado de las generales de Ensanche y Extrarradio, y que dicho proyecto, desarrollado como dispone la ley de mil ochocientos noventa y cinco y su reglamento, había de presentarse en el plazo máximo de seis meses, y el concesionario debía consignar en depósito la cantidad de cinco mil pesetas para responder del cumplimiento de la obligación que contraía.

Constituido el depósito, se presentó por el peticionario en el Ayuntamiento el veintiséis de agosto del mismo año, el proyecto formado por la Memoria, planos generales y parciales, pliego de condiciones facultativas y administrativas, presupuestos, expropiaciones de fincas, tasaciones y valoraciones; se formularon reclamaciones por D. Alfonso Frade y D. Rafael Otero, respecto a la ley aplicable al caso; propusieron su aprobación el Arquitecto y la Comisión de Ensanche con la modificación de un complementario para que, entre la calle de Hilarión Eslava y la Moncloa, se estudie la construcción de un Parque urbanizado; aprobó este dictamen el Ayuntamiento

con una enmienda del mismo formulada verbalmente para que se expresara al Gobierno el criterio de la Corporación, de que la ley aplicable es la del Ensanche de veintiséis de julio de mil ochocientos noventa y dos, y, por fin, la Junta municipal acordó informar de conformidad con la citada Comisión, prescindiendo de la enmienda aprobada por el Ayuntamiento.

Elevado el expediente al Gobierno civil, siguió los trámites de la ley de mil ochocientos noventa y cinco, y se constituyó el Jurado para la tasación de las fincas apropiables, habiendo resultado tan sólo disconformidad respecto a las pertenecientes a D. Alfonso Frade, D. Rafael Otero y D. Francisco Alonso, acerca de las cuales se dictó el oportuno fallo, sin que conste ni aparezca que contra el mismo se formulara reclamación alguna ante la Superioridad, ni por el concesionario ni por el Ayuntamiento, y sí, tan sólo, por los tres citados señores.

Remitido el expediente al Ministerio de la Gobernación, fué informado por la Junta Consultiva de Urbanización y Obras en el sentido de ser aplicable al proyecto la ley de mil ochocientos noventa y cinco, con arreglo a la Real orden que lo autorizó, y no la de veintiséis de julio de mil ochocientos noventa y dos, manifestando que en él se habían cumplido los preceptos y trámites necesarios, debiendo hacerse las modificaciones que después proponía, estimando acertadas las valoraciones hechas por el Jurado, y terminando dicha Junta su dictamen con las siguientes conclusiones:

Primera. Que procedía aprobar el proyecto suscrito por el Arquitecto D. Joaquín Otamendi y presentado por el concesionario D. Miguel Otamendi en la parte comprendida desde la glorieta de Ruiz Giménez hasta el punto en que el eje de la calle de Gaztambide corta el paseo de Ronda, una vez que se modificasen los artículos primero, cuarto, quinto, veintisiete y cuarenta del pliego de condiciones facultativas, y los primero, tercero y veintitrés del pliego de condiciones económicas en la forma propuesta por la Junta de Urbanización.

Segunda. Que siendo el presupuesto de gastos calculado el de pesetas *dos millones cuarenta y ocho mil ciento diez y siete con ochenta y nueve céntimos*, y el de ingresos *dos millones cincuenta mil seiscientas setenta y dos pesetas setenta y seis céntimos*, la diferencia que resultaba importante *dos mil quinientas cuarenta y cuatro pesetas ochenta y siete céntimos* a favor del excelentísimo Ayuntamiento de Madrid, es la cifra que serviría de tipo de subasta, versando éste sobre las me-

jas que encima de esta cifra se hiciesen en favor del Municipio.

Tercera. Que se desestimasen los recursos interpuestos por los propietarios D. Francisco Alonso, D. Alfonso Frade y don Rafael Otero, declarando la Junta en el dictamen las cantidades que por todos conceptos debían abonárseles por las expropiaciones hechas a los mismos.

Cuarta. Que se requiriese al Ayuntamiento de Madrid para que en el más breve plazo posible, remitiese al Ministerio la alineación del paseo de Ronda entre la calle de Gaztambide y las tapias de la Moncloa, definiendo el punto en que ha de empezar el Parque urbanizado propuesto; datos necesarios para que la Junta pudiese informar en su día el proyecto de Parque urbanizado, cuya presentación fué exigida al concesionario por el Ayuntamiento.

D. Miguel Otamendi, en escrito de fecha veintiocho de agosto de dicho año, manifestó que, con conocimiento del dictamen de la Junta Consultiva de Urbanización y Obras, aceptaba por completo cuanto proponía en su informe, y que el proyecto, en la parte objeto de aprobación, para su ejecución se dividirá en dos secciones: una, de la glorieta de Ruiz Giménez hasta su encuentro con el paseo de la Dirección, y otra, desde este punto al eje de la calle de Gaztambide, y acompañando a dicho escrito un ejemplar de cada uno de los pliegos de condiciones facultativas y económicas con las modificaciones exigidas.

II

Cumplida la tramitación del expediente, recayó Real orden del Ministerio de la Gobernación de fecha treinta de octubre último, dictada de acuerdo con el Consejo de Estado en pleno por la que resolvió:

Primero. Aprobar dicho proyecto suscrito por el Arquitecto D. Joaquín Otamendi y presentado por D. Miguel Otamendi Machimbarrena en la parte comprendida desde la glorieta de Ruiz Giménez el punto en que el eje de la calle de Gaztambide corta el paseo de Ronda, con las modificaciones propuestas por la Junta Consultiva de Urbanización y Obras de dicho Ministerio en su dictamen de treinta de julio último, aceptadas por el iniciador del proyecto y con la aclaración del artículo primero del pliego de condiciones económicas y mo-

dificación del último párrafo de veintidós del mismo, indicadas en el informe.

Segundo. Aprobar también las expropiaciones correspondientes a las veintinueve fincas que figuran en la relación de expropiables en la extensión de cada una que en el proyecto se consigna como necesarias, limitando la de la finca número veintinueve hasta la divisoria señalada por la calle de Gaztambide en que termina la parte que se aprueba del proyecto, respecto de la que ha prestado su conformidad el propietario de la finca.

Tercero. Aprobar las tasaciones hechas, tanto en las que ha habido conformidad como en las realizadas por el Jurado,

Cuarto. Desestimar en todas sus partes las reclamaciones que habían formulado los propietarios de las fincas números dos, seis y siete y aprobar los fallos del Jurado.

Quinto. Que se requiera al Ayuntamiento para que en el plazo más breve posible remita al Ministerio la alineación del paseo de Ronda, entre la calle de Gaztambide y las tapias de la Moncloa que ha de empezar un Parque urbanizado; y

Sexto. Que se advierta a D. Miguel Otamendi la obligación que contrae de presentar el proyecto complementario de la sección Gaztambide-Moncloa con el Parque urbanizado, tan pronto tenga los datos precisos para ello.

Dicha Real orden, con expresión de la forma que debía quedar redactado el artículo primero del pliego de condiciones económicas y el último párrafo del artículo remitido del mismo pliego, se comunicó para los efectos prevenidos en la misma, y a fin de que, por la Alcaldía Presidencia del Ayuntamiento de esta Corte, se diera cumplimiento al artículo cuarenta y cinco de la ley de diez y ocho de marzo de mil ochocientos noventa y cinco.

Se hace constar que obra unido al expediente el plazo de alineación del paseo de Ronda, entre la calle de Gaztambide y las tapias de la Moncloa, cumpliéndose así por el Ayuntamiento el particular, quinto de dicha Real orden.

III

Publicada la citada Real orden en la *Gaceta de Madrid* del día uno de noviembre del año último y en el *Boletín oficial* de la provincia correspondiente al día siete del mismo, la Alcaldía Presidencia anunció la subasta para contratar la eje-

cución de dicho proyecto de urbanización del paseo de Ronda, desde la glorieta de Ruiz Giménez hasta el punto en que el eje de la calle de Gaztambide corta el expresado paseo, señalado en el día veintidós de enero próximo pasado, a la hora de las doce para su celebración, según edicto publicado en el *Boletín oficial* de esta provincia y en la *Gaceta de Madrid* correspondiente al día ocho del citado mes de noviembre, y rectificaciones del mismo, insertas en dichos periódicos oficiales de los días diez y siete y diez y ocho de diciembre siguiente.

También se hace constar, que el Ayuntamiento de esta Corte, a propuesta de sus Comisiones cuarta y sexta reunidas, acordó, en sesión de diez y seis de enero último, consentir la mencionada Real orden de treinta de octubre último, aprobatoria del proyecto de urbanización del paseo de Ronda, la parte comprendida desde dicha glorieta de Ruiz Giménez hasta el punto en que el eje de la calle de Gaztambide corta dicho paseo.

IV

Llegados el día y hora señalados para la celebración de la subasta, tuvo lugar ésta en el Salón de Subastas del excelentísimo Ayuntamiento, de la que yo, el Notario, levanté la oportuna acta, constituyendo la Mesa el excelentísimo señor Alcalde D. Luis Garrido Juaristi y los dos Regidores Síndicos, y con asistencia de otros ocho Concejales, leyéndose por el señor Presidente al dar principio el acto las disposiciones pertinentes al mismo y haciendo constar dicho señor a continuación, que para esta subasta sólo se había presentado un pliego; abierto éste resultó del mismo que la «Compañía Urbanizadora Metropolitana», con domicilio en la calle de la Montera, cincuenta y uno, representada por el Consejero D. José María Otamendi y Machimbarrena, según la primera copia del poder a favor del mismo que obra unida al expediente, ofrece ejecutar el proyecto de urbanización del paseo de Ronda, desde la glorieta de Ruiz Giménez hasta el punto en que el eje de la calle de Gaztambide corta dicho paseo, por el precio tipo de dos mil quinientas cincuenta y cuatro pesetas con ochenta y siete céntimos, en beneficio del Ayuntamiento de Madrid, acompañándose a la expresada proposición un resguardo de la Caja general de Depósitos, Tesorería central, señalado con los números cuatrocientos cincuenta y cuatro

mil doscientos cuarenta y nueve de entrada y ciento cincuenta y seis mil cuatrocientos treinta y tres de Registro, justificativo de haber constituido dicha Compañía, para tomar parte en la subasta, un depósito de dos mil cuarenta y ocho pesetas y quince céntimos en metálico, la Cédula personal del señor Otamendi y la primera copia del poder otorgado a su favor por la «Compañía Urbanizadora Metropolitana». En su virtud, el señor Alcalde Presidente adjudicó, provisionalmente, la ejecución del proyecto dicho a la citada Compañía, sin perjuicio de lo que en definitiva resolviese el excelentísimo señor Ministro de la Gobernación.

V

Por Real orden del Ministerio de la Gobernación, fecha tres de febrero actual, comunicada al excelentísimo señor Alcalde Presidente del Ayuntamiento de esta Corte en seis del mismo mes, ha sido aprobada definitivamente la subasta, y en su consecuencia D. José María Otamendi, como Consejero de la «Compañía Urbanizadora Metropolitana», ha entregado con el escrito dirigido al señor Alcalde Presidente, de fecha diez y seis de los corrientes, los resguardos que acreditan haber ingresado en la Caja general de Depósitos, Tesorería Central, y a disposición del excelentísimo Ayuntamiento de Madrid, la fianza definitiva correspondiente a la adjudicación de la subasta realizada para la ejecución de las obras de urbanización del paseo de Ronda desde la glorieta de Ruiz Giménez hasta el eje de la calle de Gaztambide, hallándose constituida dicha fianza por quinientas cinco Obligaciones de la Villa de Madrid, emisión de mil ochocientos sesenta y ocho, cuyo valor nominal es de cincuenta mil quinientas pesetas, y por ocho Títulos de la Deuda amortizable al cinco por ciento, cuyo valor nominal es de cincuenta y tres mil quinientas pesetas, representando en total la fianza, la cantidad de ciento cuatro mil pesetas, superior al de ciento dos mil cuatrocientas cinco pesetas ochenta y cinco céntimos, exigida por la ley de diez y ocho de marzo de mil ochocientos noventa y cinco, cinco por ciento del presupuesto de la obra, dos millones cuarenta y ocho mil ciento diez y siete pesetas ochenta y nueve céntimos.

Los resguardos que acreditan dicho ingreso, son los que a continuación se transcriben:

Primero. Deuda, Obligaciones de la Villa de Madrid, año

mil ochocientos sesenta y ocho.—Número doscientos cuarenta y cuatro mil cuatrocientos cincuenta y dos de entrada.—Número noventa y cinco mil seiscientos treinta y cinco de Registro.—Capital: seis mil pesetas.—Tomo diez y ocho.—Número trescientos veinte.—Caja general de Depósitos.—Depósito necesario.—Tesorería central.—D. José María Otamendi y Machimbarrena, como Consejero de la «Compañía Urbanizadora Metropolitana», de su propiedad, y para que sirva de garantía en la contrata que para la urbanización del paseo de Ronda desde la glorieta de Ruiz Giménez hasta el eje de la calle de Gaztambide ha sido adjudicada a esta Compañía por Real orden de tres de febrero de mil novecientos veinte, a disposición del excelentísimo Ayuntamiento de Madrid ha entregado en el concepto expresado sesenta títulos de Obligaciones de la Villa de Madrid, año mil ochocientos sesenta y ocho, importantes seis mil pesetas nominales, con cupón de primero de enero de mil novecientos veintiuno, emisión de veintisiete de diciembre de mil ochocientos sesenta y ocho, que serán devueltos con las formalidades reglamentarias.

Número de títulos	Serie	NUMERACIÓN DE LOS TÍTULOS	Pesetas
60		144.580, 144.700, 144.793, 145.230, 145.430, 146.920, 147.945, 148.553, 148.564, 148.565, 148.566, 148.569, 148.570, 148.849, 149.243, 149.244, 149.463, 149.464 y 465, 149.485, 152.997, 154.076 y 77, 154.297, 154.429, 154.431, 154.443, 154.474, 154.948, 155.142, 155.670, 155.737, 157.307, 157.309, 159.366, 159.435, 165.556, 169.935, 169.961, 175.879, 177.766, 179.767, 180.382, 182.582, 182.584, 182.669, 183.894, 184.022, 185.305, 186.562, 186.690, 186.691, 186.844, 186.846, 186.848, 186.849, 186.850, 187.011, 187.014 y 187.015.	6.000

De este resguardo, que va sin enmienda, deberá tomar razón la Intervención central, sin cuyo requisito no tendrá

fuerza ni valor alguno.—Madrid, diez y seis de febrero de mil novecientos veinte.—El Tesorero central, Félix Martín. Tomé razón: P. el Interventor central, Andrés A. Cañete.—Son seis mil pesetas.—Sentado en Tesorería, Cerezo.—Sentado en Intervención.—Maestro.—Todos con rúbrica.—Al dorso están los cajetines de señalamiento de pago.

Segundo. Deuda, Obligaciones de la Villa de Madrid, año mil ochocientos sesenta y ocho.—Número doscientos cuarenta y cuatro mil cuatrocientos cincuenta y tres de entrada.—Número noventa y cinco mil seiscientos ochenta y seis de Registro. Capital: dos mil cuatrocientas pesetas.—Tomo diez y ocho.—Número doscientos veintiuno.—Caja general de Depósitos.—Depósito necesario.—Tesorería central.—D. José María Otamendi y Machimbarrena, como Consejero de la «Compañía Urbanizadora Metropolitana», de su propiedad, y para que sirva de garantía en la contrata que para la urbanización del paseo de Ronda desde la glorieta de Ruiz Giménez hasta el eje de la calle de Gaztambide ha sido adjudicada a esta Compañía por Real orden de tres de febrero de mil novecientos veinte, a disposición del excelentísimo Ayuntamiento de Madrid ha entregado en el concepto expresado veinticuatro títulos de Obligaciones de la Villa de Madrid, año mil ochocientos sesenta y ocho, importantes dos mil cuatrocientas pesetas nominales, con cupón de uno de enero de mil novecientos veintiuno, emisión de veintisiete de diciembre de mil ochocientos sesenta y ocho, que serán devueltas con las formalidades reglamentarias.

Número de títulos	Serie	NUMERACIÓN DE LOS TÍTULOS	Pesetas
24		409.350, 409.754, 410.348, 413.301, 413.303, 413.305, 413.306, 413.307 al 310, 413.315, 413.317, 413.319, 413.322, 413.324, 414.528, 415.863, 416.010, 417.018, 417.023, 417.417, 420.993 y 421.814.....	2.400

De este resguardo, que va sin enmienda, deberá tomar razón la Intervención central, sin cuyo requisito no tendrá

fuerza ni valor alguno.—Madrid, diez y seis de febrero de mil novecientos veinte.—El Tesorero central, Félix Martín. Tomé razón: P. el Interventor central, Andrés Cañete.—Son dos mil cuatrocientas pesetas.—Sentado en Intervención, Maestro.—Todos con rúbrica.—Al dorso estan los cajetines de señalamiento de pago.

Tercero. Deuda, Obligaciones de la Villa de Madrid, año mil ochocientos sesenta y ocho.—Número doscientos cuarenta y cuatro mil cuatrocientos cincuenta y cuatro de entrada.—Número noventa y cinco mil seiscientos ochenta y siete de Registro.—Capital: seis mil pesetas.—Tomo diez y ocho. Número doscientos veintidós.—Caja general de Depósitos.—Depósito necesario.—Tesorería central.—D. José María Otamendi y Machimbarrena, como Consejero de la «Compañía Urbanizadora Metropolitana», de su propiedad, y para que sirva de garantía en la contrata que para la urbanización del paseo de Ronda desde la glorieta de Ruiz Giménez hasta el eje de la calle de Gaztambide ha sido adjudicada a esta Compañía por Real orden de tres de febrero de mil novecientos veinte, a disposición del excelentísimo Ayuntamiento de Madrid ha entregado en el concepto expresado sesenta títulos de Obligaciones de la Villa de Madrid, año mil ochocientos sesenta y ocho, importantes seis mil pesetas nominales, con cupón de primero de enero de mil novecientos veintiuno, emisión de veintisiete de diciembre de mil ochocientos sesenta y ocho, que serán de vueltos con las formalidades reglamentarias.

Número de títulos	Serie	NUMERACIÓN DE LOS TÍTULOS	Pesetas
60		188.077, 188.820, 197.572, 200.962, al 64, 200.968, 200.970, 201.169, 201.721, 205.219, 205.221, 206.860, 208.473, 208.474, 208.485, 209.662, 209.665, 209.666, 212.340, 223.058, 223.060 al 62, 226.595 y 96, 226.769, 228.118, 231.512, 231.515, 231.826, y 27, 232.172, 232.178 y 79, 232.403, 232.484, 232.498, 232.570, 232.692, 232.892, 232.893 y 94, 232.975,	

Número de títulos	Serie	NUMERACIÓN DE LOS TÍTULOS	Pesetas
		233.020, 233.193, 233.450, 233.453, 233.454, 233.577, 238 397, 238 399, 240.388, 244.052, 244.057, 244.060, y 61, 244.126, 244.128 y 244.248..	6.000

De este resguardo, que va sin enmienda, deberá tomar razón la Intervención central, sin cuyo requisito no tendrá fuerza ni valor alguno.—Madrid, diez y seis de febrero de mil novecientos veinte.—Tomé razón: P. el Interventor central, Andrés A. Cañete.—El Tesorero Central, Félix Martín. Son seis mil pesetas. —Sentado en Intervención, Maestro. Sentado en Tesorería, Cerezo.—Todos con rúbrica.—Al dorso están los cajetines de señalamiento de pago.

Cuarto. Deuda, Obligaciones de la Villa de Madrid, año mil ochocientos sesenta y ocho.—Número doscientos cuarenta y cuatro mil cuatrocientos cincuenta y cinco de entrada.—Número noventa y cinco mil seiscientos ochenta y ocho de Registro.—Capital: seis mil pesetas.—Tomo diez y ocho.—Número doscientos veintitrés.—Caja general de Depósitos.—Depósito necesario.—Tesorería central.—D. José María Otamendi y Machimbarrena, como Consejero de la «Compañía Urbanizadora Metropolitana», de su propiedad, y para que sirva de garantía en la contrata que para la urbanización del paseo de Ronda desde la glorieta de Ruiz Giménez hasta el eje de la calle de Gaztambide ha sido adjudicada a esta Compañía por Real orden de tres de febrero de mil novecientos veinte, a disposición del excelentísimo Ayuntamiento de Madrid ha entregado en el concepto expresado sesenta títulos de Obligaciones de la Villa de Madrid, año mil ochocientos sesenta y ocho, importantes seis mil pesetas nominales, con cupón de primero de enero de mil novecientos veintiuno, emisión de veintisiete de diciembre de mil ochocientos sesenta y ocho, que serán devueltos con las formalidades reglamentarias.

Número de títulos	Serie	NUMERACIÓN DE LOS TÍTULOS	Pesetas
60		88.211, 89.420, 90.158, 90.235, 90.845, 90.930, 91.253, 91.258, 91.270, 92.203, 92.259, 92.741, 93.561, 93.563, 93.564, 93.566, 93.567, 93.569, 94.563, 94.963, 96.576, 96.588, 96.589, 96.826, 97.535, 98.109, 98.139, 99.027, 99.029, 102.609, 104.902, 106.120, 108.173, 108.353, 109.092, 109.184, 109.187, 109.189, 109.191, 109.195, 109.201, 111.092, 113.334, 114.685, 115.526, 119.383, 120.851, 121.782, 125.503, 125.505, 125.506, 125.509, 127.999, 131.452, 137.723, 137.756, 137.902, 139.069, 139.353 y 142.276.....	6 000

De este resguardo, que va sin enmienda, deberá tomar razón la Intervención Central, sin cuyo requisito no tendrá fuerza ni valor alguno.—Madrid, diez y seis de febrero de mil novecientos veinte.—Tomé razón: P. el Interventor Central, Andrés A. Cañete.—El Tesorero central, Félix Martín.—Son seis mil pesetas.—Sentado en Intervención, Maestro.—Sentado en Tesorería, Cerezo.—Todos con rúbrica.—Al dorso están los cajetines de señalamiento de pago.

Quinto. Deuda, Obligaciones de la Villa de Madrid, año mil ochocientos sesenta y ocho.—Número doscientos cuarenta y cuatro mil cuatrocientos cincuenta y seis de entrada.—Número noventa y cinco mil seiscientos ochenta y nueve de Registro.—Capital: seis mil pesetas.—Tomo diez y ocho.—Número doscientos veinticuatro.—Caja general de Depósitos.—Depósito necesario.—Tesorería central.—D. José María Otamendi y Machimbarrena, como Consejero de la «Compañía Urbanizadora Metropolitana», de su propiedad, y para que sirva de garantía en la contrata que para la urbanización del paseo de Ronda desde la glorieta de Ruiz Giménez hasta el eje de la calle de Gaztambide ha sido adjudicada a esta Compañía por Real orden de tres de febrero de mil novecientos veinte, a disposi-

ción del excelentísimo Ayuntamiento de Madrid ha entregado en concepto expresado sesenta títulos de Obligaciones de la Villa de Madrid, año mil ochocientos sesenta y ocho, importantes seis mil pesetas nominales, con cupón de uno de enero de mil novecientos veintinueve, emisión de veintisiete de diciembre de mil ochocientos sesenta y ocho, que serán devueltos con las formalidades reglamentarias.

Número de títulos	Serie	NUMERACIÓN DE LOS TÍTULOS	Pesetas
60		335.792, 340.061, 340.637, 341.104, 343.919, 343.993, 344.285, 344.287, 344.291 y 92, 344.398, 344.317, 344.319 a 21, 346.581, 346.588 y 89, 346.725 y 26, 346.728 y 29, 347.190, 349.298, 349.834, 350.999, 351.000, 351.691, 352.185, 352.590, 352.622 y 23, 352.798 y 99, 352.812, 353.128, 353.742, 353.744, 353.772, 354.272, 354.926, 356.032, 356.500, 358.817, 359.212 y 13, 359.215, 359.255, 359.743, 360.307, 362.831, 362.854, 362.856, 362.858 y 59, 362.136, 364.306, 365.696, 367.563 y 368.111.	6.000

De este resguardo, que va sin enmienda, deberá tomar razón la Intervención central, sin cuyo requisito no tendrá fuerza ni valor alguno.—Madrid, diez y seis de febrero de mil novecientos veinte.—Tomé razón: P. el Interventor central, Andrés A. Cañete.—El Tesorero central, Félix Martín.—Son seis mil pesetas.—Sentado en Intervención, Maestro.—Sentado en Tesorería, Cerezo.—Todos con rúbrica.—Al dorso están los cajetines de señalamiento de pago.

Sexto. Deuda, Empréstito de la Villa de Madrid, año mil ochocientos sesenta y ocho.—Número doscientos cuarenta y cuatro mil cuatrocientos cincuenta y siete de entrada—Número noventa y cinco mil seiscientos noventa de Registro. Capital: seis mil pesetas.—Tomo diez y ocho.—Número doscientos veinticinco.—Caja general de Depósitos.—Depósito necesario.—Treasorería central.—D. José María Otamendi y

Machimbarrena, como Consejero de la «Compañía Urbanizadora Metropolitana», de su propiedad, y para que sirva de garantía a la contrata que para la urbanización del paseo de Ronda desde la glorieta de Ruiz Giménez hasta el eje de la calle de Gaztambide ha sido adjudicada a esta Compañía por Real orden de tres de febrero de mil novecientos veinte, y a disposición del excelentísimo Ayuntamiento de Madrid, ha entregado, en el concepto expresado sesenta títulos del Empréstito de la Villa de Madrid, año mil ochocientos sesenta y ocho, importantes seis mil pesetas nominales, con cupón de primero de enero de mil novecientos veintiuno, emisión de veintisiete de diciembre de mil ochocientos sesenta y ocho, que serán devueltos con las formalidades reglamentarias.

Número de títulos	Serie	NUMERACIÓN DE LOS TÍTULOS	Pesetas
60		244.249, 245.092, 94, 96, 98, 99, 100, 101, 102, 104, 107, 245.109, 247.802, 249.756, 251.834, 837.840, 841.915, 916, 252.113, 199.413, 811, 260.004, 271.758, 800, 925, 963, 979, 271.982, 991, 272.402, 957, 959, 960, 962, 273.397, 654, 273.887, 888, 274, 484, 532, 757, 811, 275, 110, 111, 112, 276, 235, 251, 252, 259, 260, 358, 421, 761, 926, 927 y 276.928.....	6.000

De este resguardo, que va sin enmienda, deberá tomar razón la Intervención central, sin cuyo requisito no tendrá fuerza ni valor alguno.—Madrid, diez y seis de febrero de mil novecientos veinte.—Tomé razón: P. el Interventor central, Andrés A. Cañete.—El Tesorero central, Félix Martín.—Son seis mil pesetas.—Sentado en Intervención, Maestro.—Sentado en Tesorería, Cerezo.—Todos con rúbrica.—Al dorso están los cajetines de señalamiento de pago.

Séptimo. Deuda, Obligaciones de la Villa de Madrid, año mil ochocientos sesenta y ocho.—Número doscientos cuarenta y cuatro mil cuatrocientos cincuenta y ocho de entrada. Número noventa y cinco mil seiscientos noventa y uno de Registro.—Capital: seis mil pesetas.—Tomo diez y ocho.

Número doscientos veintiséis.—Caja general de Depósitos. Depósito necesario.—Tesorería central.—D. José María Otamendi y Machimbarrena, como Consejero de la «Compañía Urbanizadora Metropolitana», de su propiedad, y para que sirva de garantía a la contrata que para la urbanización del paseo de Ronda desde la glorieta de Ruiz Giménez hasta el eje de la calle de Gaztambide ha sido adjudicada a esta Compañía por Real orden de tres de febrero de mil novecientos veinte, a disposición del excelentísimo Ayuntamiento de Madrid ha entregado en el concepto expresado sesenta títulos de Obligaciones de la Villa de Madrid, año mil ochocientos sesenta y ocho, importantes seis mil pesetas nominales, con cupón de primero de enero de mil novecientos veintiuno, emisión de veintisiete de diciembre de mil ochocientos sesenta y ocho, que serán devueltos con las formalidades reglamentarias.

Número de títulos	Serie	NUMERACIÓN DE LOS TÍTULOS	Pesetas
60		368.274, 370.407, 370.944, 371.126, 371.128, 371.233, 371.290, 371.825, 372.026, 372.709, 374.035, 374.036, 374.310, 375.495, 375.496, 375.498, 376.077, 376.620, 376.918, 376.925, 376.960, 378.844, 378.910, 378.979, 380.072, 382.063, 382.494, 382.880, 383.011, 383.812, 383.813, 384.572, 384.642, 386.042, 393.762, 393.765, 394.194, 394.220, 394.221, 394.265, 394.313, 394.315, 394.459, 396.642, 398.774, 398.775, 399.599, 401.672, 403.388, 403.723, 404.692, 405.977, 406.846, 407.899, 389.527, 389.528, 391.182, 391.698 y 393.324.....	6.000

De este resguardo, que va sin enmienda, deberá tomar razón la Intervención central, sin cuyo requisito no tendrá fuerza ni valor alguno.—Madrid, diez y seis de febrero de mil novecientos veinte.—Tomé razón:—P. el Interventor central, Andrés A. Cañete.—El Tesorero central, Félix Martín.—Son seis mil pesetas.—Sentado en Intervención, Maes-

tro.—Sentado en Tesorería, Cerezo.—Todos con rúbrica.—Al dorso están los cajetines de señalamiento de pago.

Octavo. Deuda, Obligaciones de la Villa de Madrid, año mil ochocientos sesenta y ocho.—Número doscientos cuarenta y cuatro mil cuatrocientos cincuenta y nueve de entrada. Número noventa y cinco mil trescientos noventa y dos de Registro.—Capital: seis mil pesetas.—Tomo diez y ocho. Número doscientos veintisiete.—Caja general de Depósitos. Depósito necesario.—Tesorería central.—D. José María Otamendi y Machimbarrena, como Consejero de la «Compañía Urbanizadora Metropolitana», de su propiedad, y para que sirva de garantía a la contrata para la urbanización del paseo de Ronda desde la glorieta de Ruiz Giménez hasta el eje de la calle de Gaztambide ha sido adjudicado a esta Compañía por Real orden de tres de febrero de mil novecientos veinte, a disposición del excelentísimo Ayuntamiento de Madrid ha entregado, en el concepto expresado, sesenta títulos de Obligaciones de la Villa de Madrid, año mil ochocientos sesenta y ocho, importantes seis mil pesetas nominales, con cupón de uno de enero de mil novecientos veintiuno, emisión de veintisiete de diciembre de mil ochocientos sesenta y ocho, que serán devueltos con las formalidades reglamentarias.

Número de títulos	Serie	NUMERACIÓN DE LOS TÍTULOS	Pesetas
60		295.304, 291.837, 293.693, 295.463, 300.329, 300.497, 300.634, 300.685, 300.095, 300.616 y 17, 300.755, 300.757, 300.770, 300.818, 302.066, 304.526, 304.676, 304.686, 304.693, 304.927, 305.639, 306.016, 316.167, 306.246, 306.401, 306.405, 306.592, 306.916, 307.901, 308.693, 308.751, 309.090, 309.147, 309.833, 312.040 y 41, 312.043, 312.236, 312.836, 312.937, 313.046, 315.611, 315.991, 316.738, 316.740, 317.501, 322.576, 322.724, 324.361, 325.961, 327.095, 327.788, 328.550, 328.554, 333.770, 334.081, 334.379, 335.291 y 335.358.	6.000

De este resguardo, que va sin enmienda, deberá tomar razón la Intervención central, sin cuyo requisito no tendrá fuerza ni valor alguno.—Madrid, diez y seis de febrero de mil novecientos veinte.—Tomé razón: P. el Interventor central, Andrés A. Cañete.—El Tesorero central, Félix Martín. Son seis mil pesetas.—Sentado en Intervención, Maestro. Sentado en Tesorería, Cerezo.—Todos con rúbrica.—Al dorso están los cajetines de señalamiento de pago.

Noveno. Deuda, Obligaciones de la Villa de Madrid, año mil ochocientos sesenta y ocho.—Número doscientos cuarenta y cuatro mil cuatrocientos sesenta de entrada.—Número noventa y cinco mil seiscientos noventa y tres de Registro.—Capital: seis mil pesetas.—Tomo diez y ocho.—Número doscientos veintiocho.—Caja general de Depósitos.—Depósito necesario.—Treasorería central.—D. José María Otamendi y Machimbarrena, como Consejero de la «Compañía Urbanizadora Metropolitana», de su propiedad, y para que sirva de garantía a la contrata que para urbanización del paseo de Ronda desde la glorieta de Ruíz Giménez hasta el eje de la calle de Gaztambide ha sido adjudicada a esta Compañía por Real orden de tres de febrero de mil novecientos veinte, a disposición del excelentísimo Ayuntamiento de Madrid ha entregado en el concepto expresado sesenta títulos de Obligaciones de la Villa de Madrid, año mil ochocientos sesenta y ocho, importantes seis mil pesetas nominales, con cupón de uno de enero de mil novecientos veintiuno, emisión de veintisiete de diciembre de mil ochocientos sesenta y ocho, que serán devueltos con las formalidades reglamentarias.

Número de títulos	Serie	NUMERACIÓN DE LOS TÍTULOS	Pesetas
60		276.927, 276.930, 276.931, 276.947, 286.976, 277.399, 277.400, 277.423, 277.714, 277.724, 278.069, 278.077, 278.939, 278.971, 278.962, 279.890, 280.581, 281.864, 147, 281.771, 281.863, 281.864, 282.269, 282.273, 282.379, 282.887, 284.069, 284.490, 284.493, 284.964, 284.980, 285.184, 285.709, 285.750, 285.952, 285.954,	

Número de títulos	Serie	NUMERACIÓN DE LOS TÍTULOS	Pesetas
		286.069, 286.166, 286.344, 286.347, 286.348, 286.351, 286.486, 286.617, 286.668, 286.669, 286.670, 286.837, 286.981, 287.050, 287.051, 287.052, 287.325, 287.603, 287.744, 288.385, 288.386, 288.388, 289.698, 290.071 y 290.537.	6.000

De este resguardo, que va sin enmienda, deberá tomar razón la Intervención central, sin cuyo requisito no tendrá fuerza ni valor alguno.—Madrid, diez y seis de febrero de mil novecientos veinte.—Tomé razón: P. el Interventor Central, Andrés A. Cañete.—El Tesorero central, Félix Martín. Son seis mil pesetas.—Sentado en Intervención, Maestro. Sentado en Tesorería, Cerezo.—Todos con rúbrica.—Al dorso están los cajetines de señalamiento de pago.

Décimo. Deuda, Empréstito de la Villa de Madrid, año mil ochocientos sesenta y ocho.—Número doscientos cuarenta y cuatro mil cuatrocientos sesenta y uno de entrada.—Número noventa y cinco mil seiscientos noventa y cuatro de Registro.—Capital: cien pesetas.—Tomo diez y ocho.—Número doscientos veintinueve.—Caja general de Depósitos.—Depósito necesario.—Tesorería central.—D. José María Otamendi y Machimbarrena, como Consejero de la «Compañía Urbanizadora Metropolitana», de su propiedad, y para que sirva de garantía a la contrata que para la urbanización del paseo de Ronda desde la glorieta de Ruiz Giménez hasta el eje de la calle de Gaztambide ha sido adjudicada a esta Compañía por Real orden de tres de febrero de mil novecientos veinte, y a disposición del excelentísimo Ayuntamiento de Madrid ha entregado, en el concepto expresado, una Obligación del Empréstito de la Villa de Madrid, año mil ochocientos sesenta y ocho, importante cien pesetas nominales, con cupón de primero de enero de mil novecientos veintiuno, emisión de veintisiete de diciembre de mil ochocientos sesenta y ocho, que será devuelta con las formalidades reglamentarias.

Número de títulos	Serie	NUMERACIÓN DE LOS TÍTULOS	Pesetas
1		272.....	100

De este resguardo, que va sin enmienda, deberá tomar razón la Intervención central, sin cuyo requisito no tendrá fuerza ni valor alguno.—Madrid, diez y seis de febrero de mil novecientos veinte.—Tomé razón: P. el Interventor central, Andrés A. Cañete.—El Tesorero central, Félix Martín. Son cien pesetas.—Sentado en Intervención, Maestro.—Sentado en Tesorería, Cerezo.—Todos con rúbrica.—Al dorso están los cajetines de señalamiento de pago.

Undécimo. Deuda Amortizable al cinco por ciento.—Número doscientos cuarenta y cuatro mil cuatrocientos cincuenta y uno de entrada.—Número noventa y cinco mil seiscientos ochenta y cuatro de Registro.—Capital: cincuenta y tres mil quinientas pesetas.—Tomo diez y ocho.—Número doscientos diez y nueve.—Caja general de Depósitos.—Depósito necesario.—Tesorería central.—D. José María Otamendi y Machimbarrena, como Consejero de la «Compañía Urbanizadora Metropolitana», de su propiedad, y para que sirva de garantía en la contrata que para la urbanización del paseo de Ronda desde la glorieta de Ruiz Giménez hasta el eje de la calle de Gaztambide ha sido adjudicada a esta Compañía por real orden de tres de febrero de mil novecientos veinte, a disposición del excelentísimo Ayuntamiento de Madrid ha entregado, en el concepto expresado, ocho títulos de la Deuda Amortizable al cinco por ciento, importantes cincuenta y tres mil quinientas pesetas nominales, con cupón de quince de mayo de mil novecientos veinte, emisión de quince de mayo de mil novecientos diez y siete, que serán devueltos con las formalidades reglamentarias.

Número de títulos	Serie	NUMERACIÓN DE LOS TÍTULOS	Pesetas
7	A	247.330 al 333, 268.272 al 274.....	3.500
1	F	768.....	50.000
			53.500

De este resguardo, que va sin enmienda, deberá tomar razón la Intervención central, sin cuyo requisito no tendrá fuerza ni valor alguno.—Madrid, diez y seis de febrero de mil novecientos veinte.—Tomé razón: P. el Interventor central, Andrés A. Cañete.—El Tesorero central, Félix Martín.—Son cincuenta y tres mil quinientas pesetas.—Sentado en Intervención, Maestro.—Sentado en Tesorería, Cerezo.—Todos con rúbrica.—Al dorso están los cajetines de señalamiento de pago.

Los resguardos insertos concuerdan bien y fielmente con sus respectivos originales unidos el expediente de que doy fe y a que me remito.

VI

Como consecuencia de todo lo expresado y una vez que se me han remitido los antecedentes necesarios en virtud del acuerdo del excelentísimo señor Alcalde Presidente de fecha veintiséis de febrero último, procede el otorgamiento de la presente escritura que los señores comparecientes con el respectivo carácter en que intervienen llevan a efecto con arreglo a las siguientes

ESTIPULACIONES

Primera. El Excmo. Sr. D. Luis Garrido Juaristi, en nombre y representación del excelentísimo Ayuntamiento de esta capital, formaliza la concesión de las obras de urbanización del paseo de Ronda desde la glorieta de Ruiz Giménez hasta el punto en que el eje de la calle de Gaztambide corta dicho paseo, a favor de la «Compañía Urbanizadora Metropolitana», representada en este acto por su Consejero señor compareciente D. José María Otamendi Machimbarrena, en virtud del acuerdo que consta en la certificación que va unida a esta matriz.

Segunda. D. José María Otamendi, obliga en su virtud a la «Compañía Urbanizadora Metropolitana» a llevar a efecto la ejecución de dichas obras con estricta sujeción al proyecto y pliego de condiciones facultativas y económicas aprobado por Real orden de treinta de octubre de mil novecientos diez y nueve, por el precio o tipo de dos mil quinientas cincuenta

y cuatro pesetas ochenta y siete céntimos en beneficio del Ayuntamiento de Madrid.

Tercera. La fianza constituida por la «Compañía Urbanizadora Metropolitana», queda afecta a las responsabilidades en que la misma pudiera incurrir en el cumplimiento de este contrato.

Cuarta. El Excmo. Sr. D. Luis Garrido Juaristi, en nombre del Ayuntamiento, acepta este contrato como asimismo las obligaciones y derechos que a la Corporación incumban.

Quinta. Para cuantas incidencias pudieran derivarse de esta escritura, los señores comparecientes según intervienen se someten a la competencia de las Autoridades y Tribunales administrativos de esta Corte.

OTORGAMIENTO

En los términos que anteceden, queda solemnizada esta escritura y aprobada en todas sus partes por los señores comparecientes a quienes, yo, el Notario, hago de palabra las advertencias legales oportunas.

Así lo otorgan, siendo los testigos instrumentales D. Federico Mínguez y Cubero y D. Damián Higuero Martonez, mayores de edad, de esta vecindad, y sin excepción legal para serlo, según aseguran.

Leo a todos esta escritura después de haber anunciado el derecho que para hacerlo por sí les advertí tenían y hallándola conforme en su contenido afirman y ratifican los señores comparecientes y firman en unión de los testigos.

Extendida esta matriz en diez y seis pliegos de octava clase, serie E, números un millón quinientos treinta y tres mil cuatrocientos treinta y seis, un millón quinientos treinta y tres mil cuatrocientos treinta y siete, un millón quinientos treinta y tres mil cuatrocientos treinta y ocho, un millón quinientos treinta y tres mil cuatrocientos treinta y nueve, un millón quinientas treinta y tres mil cuatrocientos cuarenta, un millón quinientos treinta y tres mil cuatrocientos cuarenta y uno, un millón quinientos treinta y tres mil cuatrocientos cuarenta y dos, un millón quinientos treinta y tres mil cuatrocientos cuarenta y tres, un millón quinientos treinta y tres mil cuatrocientos cuarenta y cuatro, un millón quinientos treinta y tres mil cuatrocientos cuarenta y cinco, un

millón quinientos treinta y tres mil cuatrocientos cuarenta y seis, un millón quinientos treinta y tres mil cuatrocientos cuarenta y siete, un millón quinientos treinta y tres mil cuatrocientos cuarenta y ocho, un millón quinientos treinta y tres mil cuatrocientos cuarenta y nueve, un millón quinientos treinta y tres mil cuatrocientos cincuenta, un millón setecientas ochenta y ocho mil cincuenta y seis.

Y de todo lo demás contenido en este instrumento público, así como de conocer a los referidos señores comparecientes, yo, el Notario, doy fe.—Luis Garrido.—José María Otamendi.—Federico Minguez Cubero.—Damián Higuero.—Signado.—Dr. Mateo Azpeitia.—Rubricados.

DOCUMENTO UNIDO

Don Mateo Azpeitia Esteban, Diputado a Cortes, Doctor en Derecho y Notario del ilustre Colegio de esta capital, y con vecindad y residencia en la misma.

Doy fe: De que por D. José María Otamendi y Machimbarrena, mayor de edad, Ingeniero, provisto de Cédula personal corriente, de quinta clase, expedida en esta capital, de donde es vecino, con el número cuarenta mil doscientos cincuenta y siete, en veintiuno de junio último, se me ha exhibido para que deduzca testimonio, como lo efectúo a continuación, la siguiente certificación.

Don Antonio González Echarte y D. Carlos Mendoza, Consejeros de la «Compañía Urbanizadora Metropolitana», domiciliada en esta Corte, calle de la Montera, 54.

Certifican: Que según acuerdo que consta en el acta de la Junta celebrada el día once de febrero de mil novecientos veinte se tomó el siguiente acuerdo:

El Consejo de Administración, usando de las facultades que le corresponden a tenor de los artículos sexto y once de los Estatutos sociales, acuerda delegar en el Ingeniero don José María Otamendi y Machimbarrena para que firme la escritura correspondiente a la adjudicación de la subasta que para la urbanización del paseo de Ronda, desde la glorieta de Ruiz Giménez hasta el eje de la calle de Gaztambide, fué aprobada por Real orden de tres de febrero último.

Asimismo D. Antonio González Echarte y D. Carlos Mendoza, certifican que en los Estatutos de la «Compañía Urbani-

zadora Metropolitana», constituida en esta capital ante el Notario D. Dimas Adanez Horcajuelo en veintiséis de marzo de mil novecientos diez y ocho, figuran los siguientes artículos:

TÍTULO PRIMERO

DENOMINACIÓN, DOMICILIO, DURACIÓN Y OBJETO DE LA SOCIEDAD

ARTÍCULO PRIMERO. Se crea una Compañía Anónima, por acciones, con arreglo a la prescripción del Código de Comercio, bajo la denominación de «Compañía Urbanizadora Metropolitana», con domicilio en Madrid y duración de noventa y nueve años.

ART. 2.º Será objeto de la Sociedad, la compraventa y alquiler de terrenos, su urbanización y explotación, la construcción de edificios, su alquiler, compra y venta, construcción y explotación de tranvías y cuantos negocios se deriven de los indicados o se relacionen con ellos.

.....

TÍTULO TERCERO

CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN

ART. 5.º La Administración de la Sociedad estará encomendada a un Consejo de Administración compuesto de cuatro individuos cuando menos y doce cuando más mandados por la Junta general y reelegidos indefinidamente.

Por excepción, el primer Consejo será designado en la escritura de constitución de la Sociedad.

ART. 6.º El Consejo de Administración estará investido de los poderes más amplios para las gestiones de los intereses sociales, y podrá, en su consecuencia, determinar los negocios que hayan de emprenderse, y el desarrollo que haya de dárseles, y ejecutar los actos, y celebrar los contratos que sean necesarios o convenientes para la realización del objeto social, sin exceptuar los que versen sobre la adquisición o enajenación de bienes, incluso inmuebles, constitución de derechos

reales, comprendidos en la hipoteca, y el de arrendamiento y su cancelación y resolución de toda clase de negocios y operaciones permitidas a la Compañía por sus Estatutos, sin otra limitación que las que se consignan en los mismos, con atribuciones de la Junta general de Accionistas.

ART. 11. El Consejo pondrá todas o parte de sus funciones para un asunto concreto en favor de determinada persona.

ART. 15. Los acuerdos del Consejo constarán en un libro de actas, llevado con las formalidades legales.

Las actas irán autorizadas con la firma de dos Administradores de los que hayan asistido a las sesiones.

Las certificaciones de los acuerdos, cuando haya que inscribirlas, irán firmadas también por dos Administradores.

Y para que así conste, expedimos la presente en Madrid, a veinticuatro de febrero de mil novecientos veinte.—El Consejero, Antonio González.—El Consejero, Carlos Mendoza.—Ambos con rúbrica.

Y para que conste, a instancia del señor exhibiente, expido el presente en un pliego de sexta clase, serie B, número trece mil trescientos nueve, y en éste, de la clase octava, serie B, señalado con el número un millón quinientos treinta y tres mil cuatrocientos sesenta y uno, y le signo, firmo y rubrico en Madrid, a nueve de marzo de mil novecientos veinte.—Signado.—D. Mateo Azpeitia. — Rubricado.—Está el sello de la Notaría,

Es primera copia exacta de su matriz que, bajo el número de orden al principio consignado, obra en mi protocolo corriente de instrumentos públicos, donde la dejo anotada.

Y para la «Compañía Urbanizadora Metropolitana», la expido en un pliego de primera clase, serie A, número ciento cuarenta y un mil quinientos cincuenta y uno, y en diez y seis de la octava, serie E, números un millón quinientos treinta y tres mil trescientos cinco, un millón setecientos ochenta y ocho mil doscientos sesenta y seis, un millón setecientos ochenta y ocho mil doscientos sesenta y siete, un millón setecientos ochenta y ocho mil doscientos sesenta y nueve, un millón setecientos ochenta y ocho mil doscientos sesenta y ocho, un millón setecientos ochenta y ocho mil doscientos setenta y uno, un millón setecientos ochenta y ocho mil doscientos setenta y dos, un millón setecientos ochenta y ocho mil doscientos setenta, un millón setecientos ochenta y ocho mil doscientos setenta y tres, un millón setecientos ochenta y ocho

mil doscientos treinta y cuatro, un millón setecientos ochenta y seis mil quinientos dos, un millón setecientos ochenta y seis mil quinientos tres, un millón setecientos ochenta y seis mil quinientos cuatro, un millón setecientos ochenta y seis mil quinientos cinco y un millón setecientos ochenta y seis mil quinientos seis.—Que signo y firmo en Madrid a quince de marzo de mil novecientos veinte.

Doy fe: Sobre raspado.—Proyecto—En—Cañete—Cañete Cañete—Valen.—Tachado.—Noventa y tres mil quinientos sesenta y uno.—Noventa y tres mil quinientos sesenta y tres. Noventa y tres mil quinientos sesenta y cuatro.—Noventa y tres mil quinientas sesenta y seis.—No valen.—Firmado y rubricado, Mateo Azpeitia.—Hay un sello que dice: «Presentado en diez y ocho de marzo de mil novecientos veinte con el número veinte mil novecientos diez».

Ayuntamiento de Madrid, la carta de pago quinientos treinta y una pesetas y cuarenta céntimos.—Fianza número veintiséis al cincuenta, según carta número doscientos treinta y dos de intervención de hoy.—Presentado en de de 19..... con el número—«Compañía Urbanizadora Metropolitana» la mil novecientos diez y nueve pesetas y sesenta y tres céntimos.—Folios número veinte al veinticinco, según carta de pago número doscientos treinta y uno de intervención de hoy.—La «Compañía Urbanizadora Metropolitana» y trece mil ciento cuarenta y cinco.—Suministro número veintiuno al dos.—Cincuenta y ocho..... doscientos veinticinco de intervención de hoy.—Hay un sello que dice, lo morado ilegible, en tinta: «Veinticinco de enero».—Firma y rúbrica ilegible.

NOTA.—Se devuelve el documento, quedando afectos los viernes al pago de la liquidación número diez y ocho mil setecientos treinta y tres de mil novecientos veintiuno.—Importa las dos terceras partes la cantidad de mil seiscientas once pesetas y treinta y cuatro céntimos.—Madrid, cinco de enero de mil novecientos veintiuno.—El Abogado del Estado firma y rúbrica ilegible.