

FM/1097







## ORDENANZAS,

## Y CONDICIONES GENERALES,

con que se ha de servir la Obligacion del Empedrado de las calles de esta Villa, y sus arrabales, las quales, por Acuerdo de la Junta de Limpieza, y Empedrado de ella de veinte y siete de Febrero de este año de mil setecientos y quarenta y cinco se propusieron à los Señores del Consejo, quienes por su Auto de veinte y siete del mismo mes, las aprobaron, y mandaron se observassen, cumpliesen, y executassen, y que baxo de ellas se sirviessse la referida Obligacion de Empedrado.



La obligación de empedar las calles de esta Villa, y sus arrabales, se ha de cumplir de parte de los Señores de Limpieza, y Empedrado de ella, con la qual han de empedar todas las calles, las quales, segun las del medio de ellas, que estan à los lados de el conducto del medio de las calles, y la otra, que no fuere tal, gastarán de las dichas lebradas, hasta las orillas de la pared de todas las calles, haciendolas apartar cada una de ellas con particular cuidado; y el que así no lo hiciere, le podrá poner à ello hacer, y bolver à hacer el tal empedrado, y si esto porque huviera piedra menuda en las dichas paredes, por el grande trabajo que tienen en ellas, luego se derriben, y con las mismas de cabeza de perro se han de empedrar todos los albariles de las casas, desde donde salen, hasta el medio del conducto de la calle; y todas las flebas no han de pasar de tres pies de ancho con sus alçadas, que las señalan los señores que gobiernan la ciudad, y sus arrabales, y si esto por el dicho modo, lo pone que sean caligrias,









# ORDENANZAS,

Y CONDICIONES GENERALES, con que se ha de servir la Obligacion del Empedrado de las calles de esta Villa, y sus arrabales, las quales, por Acuerdo de la Junta de Limpieza, y Empedrado de ella de veinte y seis de Febrero de este año de mil setecientos y quarenta y cinco se propusieron à los Señores del Consejo, quienes por su Auto de veinte y siete del mismo mes, las aprobaron, y mandaron se observassen, cumpliesen, y executassen, y que baxo de ellas se sirviessse la referida Obligacion de Empedrado.



**L** empedrado ha de ser de buena piedra, gruesa, de la que llaman cabeza de perro, de los Montes de Vallecas, ò de Coslada, con la qual han de empedrar todas las calles, las quatro lebedas del medio de ellas, que están à los lados de el conducto del medio de las calles; y la otra, que no fuere tal, gastarán de las dichas lebedas, hasta las orillas de la pared de todas las calles, haciendolas apartar cada una de ellas con particular cuidado; y el que así no lo hiciere, le puedan penar à deshacer, y bolver á hacer el tal empedrado à su costa; porque habiendo piedra menuda en las dichas partes, por el grande trabajo que tienen en ellas, luego se deshacen: y con las mismas de cabeza de perro se han de empedrar todos los albañales de las casas, desde donde salen, hasta el medio del conducto de la calle; y todas las llebas no han de passar de quatro pies de ancho con sus hiladas, que las dividen; porque son las que gobiernan la corriente, y vertiente de cada calle, y Plazas, por el dicho modo, so pena que serán castigados,

Y





65380 y se hará à su costa: y no han de alterar los puntos de la corriente, y vertiente, que tuviere cada una, sin orden particular, ò Acuerdo de la Junta de Limpieza, y Empedrado, ò del Cavallero Comissario del Quartèl en su nombre; y han de poner especial cuidado el que las orillas por donde transita la gente, así en las calles publicas, como en las de los arrabales, estén los empedrados iguales, y sin altos, ni baxos; porque de lo contrario se sigue grande incomodidad à los que por ellas andan.

2 Es condicion, que cada Obligado en su Quartèl, por lo menos todo el Verano, ( que se entiende desde primero de Marzo, hasta fin de Septiembre ) ha de tener los martillos, que se mencionarán, con los Peones necesarios para ellos: y el demás tiempo del año, que no es tan á proposito para empedrar, tendrán los que fueren necesarios para reparar el empedrado, advirtiendole han de tener las cavalgaduras con ferones, para conducir la tierra, que necesitaren en donde estuvieren empedrando, y para sacar la que les sobráre: de fuerte, que solo han de echar la que fuere precisa para el trabajo que estuvieren haciendo; y acabado que sea, han de quitar la que huviere sobrado: y esto se ha de guardar, y observar puntualmente, por ser tan preciso, como el propio sustento de cada dia, que no puede faltar: de modo que en Invierno, y Verano esté siempre bien empedrado, de manera que no falte una piedra.

3 Es condicion, que todas las zanjias que se hicieren para las fuentes en qualquiera de las calles empedradas de esta Villa, los Obligados han de tener cuidado, cada uno en su Quartèl, ( como los Fontaneros lo fueren encañando ) macizar la zanja de tierra, y sacarlo à pisón de tapiador, y empedrarlo luego, y quitar la tierra, y broza, que quedare, y dexar la calle limpia, à costa de el Fontanero, que hiciere la referida zanja, y que este cobre lo que importare el macizado, y empedrado del dueño de la casa, que tuviere la fuente, y le huviere mandado componer, ò hacer la dicha cañería: y si fuere publica la fuente, se le pagará al Fontanero el coste que le huviere tenido, por la bolsa, que està destinada para este fin. Y si se hicieren minas para las dichas fuentes, ha de ser de cargo del Fontanero sacar la broza, y tierra con toda



toda promptitud al campo ; y solo ha de ser de cargo de el Empedrador el empedrar las bocas de los pozos que se hicieron , para hacer dichas minas , sin que por ello se les haya de pagar cosa alguna. Y asimismo ha de ser de cuenta de el dicho Empedrador el empedrar à su costa los hoyos de palenques , y luminarias , que hiciere esta Villa , sin que por ello se les haya de dár cosa alguna , si no fuere lo que hicieren los vecinos. Y para que en ningun modo haya discordias entre el Empedrador , y Fontanero , el Visitador de la Limpieza , y el Escrivano de ella , han de dár certificacion , en que se declare las tapias de el empedrado que hubo , el valor de ellas , y las cantidades de tierra , y broza , que se quitò de la tal obra de cañería , ò mina por el Empedrador , y con ella ha de ser apremiado con todo rigor el Fontanero , que huviere hecho la cañería , para que por este medio se eviten los daños notables , que hasta aora se han visto , y hacen las fuentes publicas , y particulares.

4 Es condicion , que en cada Quartel el Obligado de el ha de tener un corral con piedra abundante , para con ella empedrar las calles , que estuvieren à su cuidado , y que toda sea de la calidad , que vâ expressada , para que el Cavallero Regidor , que cuidare de el , pueda registrarle siempre que quisiere , y el Visitador , ò su Theniente lo pueda tambien reconocer , y avisar , si no fuere de la calidad referida.

5 Es condicion , que todas las Plazas , y callejuelas , y calles , que hasta oy dia estuvieren empedradas , ò se empedraren , durante el tiempo de esta Obligacion , todas las han de conservar , cuidando del empedrado de ellas , y de cada una , para que siempre estên empedradas , sin experimentar falta alguna.

6 Es condicion , que no hayan de echar tierra para empedrar en ninguna de las calles , si no fuere en la que cada uno de los tales Obligados huviere de empedrar en su Quartel , que seràn las que se les señalare , y fueren señalando por el Regidor del Quartel ; porque con pretexto de que han de meter tierra para empedrar , hinchén todas las calles de terreros por su comodidad , y destruyen , y acaban la limpieza , porque demàs del estorvo , y polvo , que hacen con los terreros , si llueve , todo se hace lodo , que con dificultad se  
pue



puede despues quitar , y no puede servir , nî sirve al tal empedrado ; y así , pareciendo à los Obligados que ahorran en echar los terreros , se hacen mas costas , y destruyen el Lugar en el tiempo mejor del año. Por tanto , quatro dias antes ha de poder echar la tierra en la calle que se huviere de empedrar , y se le mandare por el dicho Regidor , Comissario de aquel Quartèl ; y qualquiera que lo echare sin su orden , puedan denunciarle , y que pague cinquenta reales de pena por cada una de las calles en que huviere echado tierra , sin la dicha orden , ò serà castigado qualquiera de los Borriqueros que la echare sin tenerla.

7 Es condicion , que toda la tierra que llevassen para empedrar , sea como la que gastan los tapiadores , para tapiar , y no arcilla , que à la primera agua que sobre ella cae , se deshace luego el tal empedrado ; y por tanto , no han de gastar , ni admitir la tal tierra , por el daño grande que les viene à ellos , y al comun , pena de dos ducados por cada vez que usare de otra tierra , que no sea la de hacer tapias.

8 Es condicion , que toda la piedra que gastaren de la calidad dicha , han de hincar de puntas , muy apretadas las unas con las otras , y bien maceado todo el empedrado , echando en el cerco la tierra necessaria , y no mas , y los hoyos que huviere , se han de macizar , y sacar à pison , advirtiéndolo , que el Cavallero Comissario podrá vér el dicho empedrado , y la falta de piedra que hallare en cada tapia , y huviere en el dicho distrito de su Quartèl , para que se le multe à correspondencia. Por tanto , tengase cuidado de cumplir , porque esta condicion es justa , y la deben guardar.

9 Es condicion , que todos los Obligados han de tener todos los pertrechos , y instrumentos necessarios , para los Empedrades , sobrados , para poder dàr siempre recaudo ( como se ha dicho ) à los martillos , cada uno en su Quartèl , que todos componen sesenta y tres , y los Peones para ello necessarios ; y de no tenerlos , pagarán la pena , que el Cavallero Comissario les pusiere ; y el dicho Visitador los podrá mandar hacer à su costa , y entregarlos.

10 Es condicion , que todo el año , el tiempo que hiciere seco , y sin hielos , que se pueda empedrar , hayan de reparar , y reparen todos los daños , que huviere en el empedrado ;



drado , so pena de pagar los referidos daños ; al arbitrio de la Junta.

11 Es condicion , que qualquiera parte de las Plazas , ò calles , que se desempedrare , no puedan llevar , ni lleven à los vecinos cosa alguna , so pena que serán castigados con todo rigor , porque parecerà robo manifesto querer llevar mas interés del que se les dà por esta Villa por el tal empedrado ; y no han de llevar dinero alguno por encaminar los albañales del conducto de la calle desde las casas de los vecinos.

12 Es condicion , que cada año , para San Miguel de Septiembre , han de tener cada uno de los tales Obligados bien empedrado todo su Quartèl ; y no teniendolo , se les rebaxará lo que valiere la tapia de todas las que huviere por empedrar , ó reparar ; y lo que montare , lo quitarán de lo que huviere recibido , ò huviere de haver por quenta de esta Villa , y asì se harà cada año ; y mas en particular al fin del arrendamiento , por cada Cavallero Comissario , la visita de su Quartèl.

13 Igualmente ha de cuidar el Visitador , su Theniente , y el Ministro del Quartèl de que los dueños de las casas respectivas cuiden de tener bien empedrados los soportales de la Calle Mayor , Puerta de Guadalaxara , Plaza Mayor , Calle de Toledo , Santa Cruz , y demàs que hay , y sirven de passo publico , cada uno su pertenencia ; pues siempre que huviere falta en esto , deben dàr quenta al Comissario de el Quartèl , para que haga empedrar lo que se necesitare , à costa del dueño de la casa à quien perteneciere el soportal.

14 Asimismo ha de ser del cargo , y cuidado particular del Ministro de cada Quartèl la precisa , y diaria asistencia , para vér si en èl hay los martillos de la Obligation ; si trabajan todo el dia , y con la gente correspondiente ; si la piedra , y tierra son de la calidad debida ; y con estas noticias ha de dàr quenta diariamente al Comissario del Quartèl , llevandole notadas por escrito las faltas de martillos que huviere hallado , y tomar la orden de los parages donde se ha de ir continuando el trabajo el dia siguiente , cuyo cuidado en este encargo , y en la limpieza del mismo Quartèl , ha de ser el unico trabajo , y destino del tal Ministro , sin que con motivo , ni pretexto alguno se le pueda emplear por la Jun-

ta,





ta , ni Comissarios en otra cosa ; siendo tambien de la obligacion del Visitador , y su Theniente reconocer con frecuencia los Cuarteles , y observar si los citados Ministros tienen la asistencia debida en ellos , y si en cada Cuartel falta algun martillo de los que se señalaràn , y si el trabajo vâ hecho con la perfeccion , que vâ prevenida en las condiciones antecedentes.

Con que se han entendido las condiciones del empedrado , y resta saber la division de los Cuarteles , porque cada uno que quisiere entrar en esta Obligacion , escoja el que le pareciere , y haga su postura conforme à las dichas condiciones , segun el numero de gente , y cavallerias , que à cada uno de los Cuarteles adelante le señalarà.

Se previene , que si durante el tiempo de esta Obligacion , se empedrâre alguna calle , la primera vez sea por cuenta de los vecinos , y luego lo haya de sustentar el Obligado , que le tocâre à su Cuartel.

## NUMERO, Y REPARTIMIENTO DE los Cuarteles , y la obligacion que tiene cada uno.

### *QUARTEL DE SANTA MARIA.*

**E**STE Cuartel comprehende las calles , que constan en el Plan , que de ellas està executado ; y se ha de servir el empedrado de él con cinco martillos , Peones , herramientas , y cavallerias correspondientes , para la conduccion de piedra , y tierra.

### *QUARTEL DE SANTO DOMINGO.*

**E**STE igualmente se compone de las calles citadas en dicho Plan ; y ha de tener para su empedrado el Obligado ocho martillos , con los Peones , herramientas , y cavallerias correspondientes , para la conduccion de piedra , y tierra.

*QUAR-*



*QUARTEL DE SAN ILDEFONSO.*

**E**STE Quartel se compone de las calles , que señala el dicho Plan ; y se ha de servir con quatro martillos , y los Peones , herramientas , y cavallerias necessarias para su empedrado.

*QUARTEL DEL CARMEN.*

**E**STE Quartel tiene las calles , que señala dicho Plan ; y se ha de servir el empedrado de el con quatro martillos , y los Peones , herramientas , y cavallerias suficientes para la conduccion de la tierra , y piedra necessaria.

*QUARTEL DE SAN LUIS.*

**E**STE Quartel comprehende las calles , que señala el mencionado Plan ; y el Obligado de el ha de tener quatro martillos para su empedrado , y los Peones , herramientas , y cavallerias correspondientes para la conduccion de piedra , y tierra.

*QUARTEL DE SAN HERMENEGILDO.*

**E**STE Quartel se compone de las calles , que menciona el referido Plan ; y se ha de servir con quatro martillos , y los Peones , herramientas , y cavallerias necessarias para conducir la tierra , y piedra.

*QUARTEL DE SAN GERONIMO.*

**E**STE Quartel tiene las calles , que cita el expressado Plan ; y se ha de empedrar con ocho martillos , teniendo para ello los Peones , herramientas , y cavallerias suficientes.

*QUARTEL DE SAN SEBASTIAN.*

**E**STE Quartel se compone de las calles expressadas en el dicho Plan ; y se ha de servir para el empedrado de ellas con quatro martillos , y los Peones , herramientas , y cavallerias necessarias para la conduccion de tierra , y piedra.

*QUARTEL DE LA TRINIDAD.*

**E**STE Quartel tiene las calles , que constan de dicho Plan ; y se ha de servir su empedrado con quatro martillos , y los Peones , herramientas , y cavallerias necessarias.

*QUAR*



QUARTEL DE LA MERCED.

**E**STE Quartél tiene las calles, que menciona el dicho Plan; y el Obligado de él ha de tener para su empedrado quatro martillos, con los Peones, cavallerias, y herramientas suficientes para conducir la tierra, y piedra.

QUARTEL DE SANTA CRUZ.

**E**STE Quartél tiene las calles, que expresa el citado Plan; y se ha de empedrar con cinco martillos, y los Peones, herramientas, y cavallerias necessarias para su empedrado.

QUARTEL DE LA PLAZA MAYOR.

**E**STE Quartél se compone solo del casco de la Plaza Mayor, hasta introducirse en los Cuarteles, que le hacen medianería; y se ha de empedrar con dos martillos, y los Peones, herramientas, y cavallerias necessarias para la conduccion de piedra, y tierra.

QUARTEL DE SAN MIGUEL.

**E**STE Quartél tiene las calles, que refiere, y señala dicho Plan; y para el empedrado de él ha de tener el Obligado siete martillos, con los Peones, herramientas, y cavallerias necessarias para la conduccion de tierra, y piedra.

¶ Las quales Ordenanzas, y Condiciones son las mismas con que se ha de pregonar, rematar, y servir la Obligacion de Empedrado. Y para que esta tenga el cumplimiento que corresponde, y es debido al caudal, que el publico gasta, se ha de vigilar, y cuidar por todas las personas, que van mencionadas, y à quienes respectivamente toca; esto es; el Corregidor con la Junta de Limpieza en lo general; los Comissarios de Cuarteles en lo particular respectivo à ellos: y todos los Ministros subalternos en lo que les corresponde, y va prevenido, dandose por el Secretario de la Junta à cada individuo de ella, y à todos los referidos subalternos una copia certificada, para que ninguno alegue ignorancia de lo dispuesto, y que debe observar. Madrid veinte y seis de Febrero de mil setecientos y quarenta y cinco.

*Juan Moreno*

*J. Moreno*







### QUARTEL DE LA VITICULTURA

**E**STE Quartel tiene las calles, que expresa el dicho Plan; y el Obligado de él ha de tener para el empedrado quatro martillos, con los Peones, cavalletas, y herramientas suficientes para conducir la tierra, y piedra.

### QUARTEL DE SANTA CRUZ.

**E**STE Quartel tiene las calles, que expresa el citado Plan; y se ha de empedrar con cinco martillos, y los Peones, herramientas, y cavalletas necesarias para su empedrado.

### QUARTEL DE LA PLAZA MAYOR.

**E**STE Quartel se compone solo del casco de la Plaza Mayor, para introducirse en los Cuarteles, que le rodean, y se ha de empedrar con dos martillos, y los Peones, herramientas, y cavalletas necesarias para la conduccion de piedra, y tierra.

### QUARTEL DE SAN MIGUEL.

**E**STE Quartel tiene las calles, que refiere, y señala dicho Plan; y para el empedrado de él ha de tener el Obligado tres martillos, con los Peones, herramientas, y cavalletas necesarias para la conduccion de tierra, y piedra.

Las quales Ordenanzas, y Condiciones son las mismas con que se ha de preparar, rematar, y servir la Obligacion de Empeadrado. Y para que esta tenga el cumplimiento que corresponde, y es debido al caudal, que el publico gasta, se ha de vigilar, y cuidar por todas las personas, que van mencionadas, y à quienes respectivamente toca; esto es, el Corregidor con la Junta de Limpieza en lo general de las Comissarios de Cuarteles en lo particular respectivo à ellos, y todos los Ministros subalternos en lo que les corresponde, y va prevenido, dandose por el Secretario de la Junta à cada individuo de ella, y à todos los referidos subalternos, para que ninguno alegue ignorancia de lo dispuesto, y que debe observar. Madrid veinte y seis de Febrero de mil setecientos y quatroenta y cinco.

Juan de la Cruz

Alcalde







