

15703

~~16~~
17

NOTARIADO ANTIGUO Y MODERNO.

TEORÍA Y PRÁCTICA

DE

INSTRUMENTOS PÚBLICOS Y ACTUACIONES JUDICIALES.

Idea española que nos proponemos en el ejercicio del
cargo de catedrático del notariado.

(Publicado en el FARO NACIONAL del 19 de noviembre de 1864.)

NUEVA EDICION CON PÁRRAFOS NUMERADOS.



MADRID:—1864.

Imprenta de Juan A. Garcia, calle del Almirante, núm. 7.

Ayuntamiento de Madrid

NOTARIADO ANTIGUO Y MODERNO.

TEORIA Y PRÁCTICA

DE

INSTRUMENTOS PÚBLICOS Y ACTUACIONES JUDICIALES.

Idée espagnole que nos proponemos en el estudio del
código civil del notariado.

(Impreso en el PABLO MACKAY del 19 de noviembre de 1884.)

QUEVA REUNION CON TABLAS NUMERADAS.

MADRID—1884.

Impreso en casa de D. Carlos, calle del Alcazar, número 7.

NOTARIADO ANTIGÜO.

I.

Bajo esta denominacion comprendemos el estudio de nuestro derecho civil, comun y foral, en cuanto tiene relacion con el nobilísimo ministerio del funcionario de la fé pública. Asi es que nuestros alumnos estudian los códigos generales y especiales de nuestro país, y forman de ellos notables trabajos prácticos, eligiendo entre sus leyes las que pueden servirles para el mejor acierto en la profesion á que aspiran (1).

II.

Hánse ocupado en clase de las fórmulas generales notariales, romanas y visigóticas; han presentado ó presensarán las escritu-

(1) Recientemente han sido objeto de parte de estos trabajos los fueros de Valencia dados por el rey D. Jaime el Conquistador. Como dichos fueros están escritos en lemosin, se han encargado de presentar en la clase de nuestro cargo las leyes relativas al notariado que se hallan comprendidas en el referido Código aquellos de los alumnos que han nacido en provincias donde se habla el lemosin, con cuyos alumnos hemos formado una seccion especial llamada *seccion lemosina*.

ras notariales mas antiguas, así de la época romana, aplicada á casos concretos, como tambien de la visigoda; de la conocida con el nombre de la reconquista de nuestra España, y de la posterior hasta nuestros dias, dedicándose asimismo muy principalmente á estudiar, ofreciendo el resultado de sus trabajos, los documentos notariales mas clásicos de personajes célebres, como los contratos y testamentos de reyes, pontífices, prelados y magnates de nuestra nacion y de todas épocas y países. Tambien procuraremos ir reuniendo actuaciones judiciales notables por su mérito y antigüedad. Esta parte de nuestro proyecto de enseñanza notarial se dirige á esforzar á nuestros alumnos para la alta imitacion de las virtudes de nuestros mayores, y á aplicar á los actos notariales modernos los mejores que se presentan en el inmenso tesoro de saber que nos han legado las generaciones que nos precedieron.

NOTARIADO MODERNO.

III.

Llamamos notariado moderno á la reunion de instrumentos y actuaciones autorizados ó que se autoricen por los notarios y escribanos desde la fecha del real decreto de 13 de abril de 1844 á que deben su origen las cátedras del notariado, incorporadas hoy á las universidades, y que tantos servicios han prestado y esperamos seguirán prestando á la ciencia.

Cooperar, en cuanto alcancen nuestras fuerzas, á que los *funcionarios del notariado español*, á la vez que los *autenticadores de los actos de derecho privado*, que han de autorizar pública y legalmente, sean los *Cronistas de España é Indias*, en obsequio del esplendor y de la gloria de nuestro pais, consignando en los instrumentos públicos que autenticuen los hechos destinados á pasar á la posteridad, los cuales estarán mas resguarda-

dos en los protocolos de los notarios que en las bibliotecas y museos, hé aquí algunas de nuestras aspiraciones.

IV.

Bajo el primero de los dos aspectos últimamente indicados, es decir, para que nuestros alumnos lleguen á ser un día *auténticos de los actos de los particulares* que están llamados á autorizar pública y legalmente, nos servimos de las obras de nuestra facultad, en especial de las mas aceptadas por las personas inteligentes para el ejercicio del ministerio del notariado; utilizamos los programas de nuestros doctos compañeros, combinándolos con los nuestros, y hacemos que los trabajos prácticos de los alumnos de las cátedras notariales se vayan imitando por los nuevos alumnos, que los mejoran y perfeccionan; habiendo dividido al efecto dichos alumnos, cuando nos ha sido posible, en varias secciones para el mejor acierto en los propios trabajos prácticos, en los cuales no hemos olvidado los pertenecientes al derecho civil comun español, ni los correspondientes á nuestro derecho foral.

V.

Bajo el segundo aspecto antedicho, esto es, para que los notarios de nuestro país sean los fieles *cronistas de los reinos de España é Indias* en los asuntos mas importantes á nuestra amada patria, les recomendamos procuren consignarlos en los actos notariales.

Los protocolos de los notarios y escribanos no podrán menos de existir perpétuamente, y serán mas permanentes que las bibliotecas y museos.

Los protocolos á que nos referimos hallanse destinados en el orden de los tiempos á ser tan duraderos como la existencia de

todo lo que se encuentra siempre bajo la influencia fecunda del sol, como la *familia*, como la *propiedad*, que permanecerán asimismo constantemente. Las bibliotecas y museos están mas expuestos á eventualidades fáciles de ser adivinadas.

Los protocolos notariales perpetuarán mas y mas las tradiciones gloriosas de nuestro país, si nuestros alumnos aceptan, cuando seán notarios, los consejos que les damos.

VI.

Estos se reducen , entre otros, á que en dichos actos notariales, asi respecto á las personas como en cuanto á las cosas y acciones, que forman los tres objetos del derecho en lo perteneciente á lo que con ellos tiene relacion , comprendidos bajo los tres ramos de la ciencia notarial , á saber: *contratos*, *testamentos* y *actuaciones judiciales*, consignen los sucesos mas trascendentales, segun los hechos anunciados por la imprenta, que dejen á salvo los altos intereses de la sociedad que se hallan fuera de la jurisdiccion de la misma imprenta, siempre que puedan trasmitirse á la generacion presente y á las venideras, sin perjuicio de tercero, que convenga sean perpetuados.

No es nuestro ánimo que los notarios se limiten á consignar en las escrituras públicas únicamente esta clase de datos.

Los hechos que han adquirido publicidad por medio de la imprenta, institucion magnífica cuando ejerce bien su mision, y que en tal caso es *la lengua sabia de la humanidad en movimiento continuo*, no necesitan, en rigor, ser consignados sino en cuanto se quiera perpetuarlos mas y mas.

VII.

Deben ser, en nuestro juicio, estampados en los documentos notariales, siempre que aquellos que pueden y deben hacerlo,

no se opongan á que así se verifique, los datos de nuestros historiadores antiguos y contemporáneos que existen olvidados ú oscurecidos, contribuyendo los interesados y los notarios con la reduccion á pública y legal forma, á que adquieran autoridad solemne dichos datos, cuando de otro modo continuarían abandonados é ignorados para la ciencia y para la gloria nacional.

Así aparecerán mas y mas la nobleza y virtudes de nuestros españoles.

Así muchas señas desconocidas hasta hoy en que las personas y cosas á quienes pertenecen son un tesoro óculto, resucitarán del polvo del olvido en que yacen sepultadas.

Así muchos personajes pertenecientes á todas las carreras y clases del Estado, de quienes apenas nos quedan noticias, se sus- traerán á la indiferencia con que hasta ahora involuntariamente se los ha mirado.

Así muchos monumentos, dignísimos templos que fueron de Dios vivo, morada de sus elegidos, fortificaciones que sirvieron á nuestros abuelos, palacios ya arruinados, modestas habitaciones de nuestros artesanos, modelos tambien de virtudes; acciones he- róicas de todo género, pero principalmente españolas que son tan grandes como el nombre de nuestra nacion que simbolizan, po- drán ser objeto de veneracion y respeto de propios y estraños, consultando los protocolos notariales, que serán la luz esplen- te que los iluminará para todas las generaciones, si se hace lo que repetidamente proponemos á nuestros alumnos.

Así de unas generaciones en otras se irán trasmitiendo las enseñanzas de los buenos ejemplos.

Y nuestros hijos verán lo que fuimos y contemplarán albo- zados y enternecidos las virtudes que podamos trasmitirles, co- mo hoy contemplamos llenos de profundo acatamiento y procura- mos imitar la de nuestros ejemplarísimos padres.

Así, en fin, podrán utilizarse los datos indicados para los que escriban la historia, principalmente la historia española.

VIII.

¿Cómo se hubiera sabido que nuestro gran Cervantes nació en la insigne Alcalá de Henares y fué bautizado en su iglesia parroquial de Santa María, si en el libro de registro de aquella iglesia no se hubiese conservado su partida de bautismo? ¿Y qué son mas que protocolos los libros que los párrocos llevan, y en que reducen á pública y legal forma los actos en que interviene su ministerio, respecto de los cuales así está dispuesto en utilidad de la Iglesia y del Estado?

¿Cómo sabríamos hoy la situacion de las antiguas y modernas poblaciones, sus edificios, sus vicisitudes, sus itinerarios, si no tuviésemos los protocolos notariales?

Puede decirse con verdad que de ellos han sacado, á lo menos nuestros autores pátrios, muchos de los datos que les han servido para componer sus obrs.

Diganlo sino los historiadores antiguos y modernos, entre estos el Sr. Mesonero Romanos, cuyos *Manuales* del antiguo y moderno Madrid, con otros libros no menos importantes, utilizamos frecuentemente en la clase de nuestro cargo.

Esforcémonos, pues, para suministrar á los literatos, á los artistas, y mas que todo á los de nuestra nacion, nuevos datos auténticos y públicos, hoy olvidados ú oscurecidos, y que puedan añadir nuevos blasones á la corona perdurable de la gloria española.

IX.

Siempre que los notarios reseñen en los instrumentos públicas las nobles circunstancias personales de los que un dia fueron ó son nombres honrosos para el país, ó las pertenencias de una finca distinguida por su interés histórico, consígnenlo para que

se perpetúe mas y mas lo que mas transitoriamente nos representan los profesores de pintura, escultura y grabado, y utilicen tambien los productos de la imprenta y de las Bellas artes para unirlos, en cuanto posible sea, á los protocolos notariales, ó para que queden conservados en los oficios de la fé pública, sin olvidar las aplicaciones que pueden hacerse al notariado de las obras del arte maravilloso de la fotografia.

¿Seria difícil unir grabados ó pinturas, ó fotografias, ó impresos á los protocolos, y conservar en los oficios notariales, esculturas y grabados que nos representasen personas y cosas contenidas en los protocolos, quedando á cargo del notario respectivo comprobar su identidad?

Mucho de esto, ó algo cuando menos, podria hacerse y mucho ganarian con ello la fotografia, la imprenta y bellas artes, á lo menos de pintura y grabado, todo lo que necesita ser favorecido en una nacion civilizada como la nuestra, mayormente en la época que alcanzamos, en la cual la pintura y el grabado no cuentan grandes protectores en tanto número como antiguamente.

Ojalá llegue un tiempo, como puede llegar, en que los oficios notariales españoles tengan tanto ó mas interés histórico que nuestros demas archivos y que las bibliotecas y museos.

X.

A ello contribuiria no poco el que los notarios españoles, uniéndose para una suscripcion nacional, diesen comienzo á la ejecucion de este pensamiento, ofreciendo como modelo un edificio en donde se reuniesen las aplicaciones prácticas de dicha idea, tambien exclusivamente española, pues hasta ahora no sabemos que nadie se nos haya anticipado en iniciarla, y allí se presentará nuestro notariado tan elevada y dignamente como lo deseamos.

Otras carreras han logrado tener y tienen un edificio propio en la corte, segun ha sucedido con el que hoy es escuela de farmacia, construido del producto de una suscripcion que costearon generosamente los individuos de la facultad cuando todavia no tenian este carácter superior academico.

La construccion de aquel edificio, cosa que parece tan insignificante, ha enaltecido en parte la carrera farmacéutica.

¿Por qué los notarios no han de hacer lo mismo y levantar en Madrid un edificio propio de la clase, decoroso y digno, en que puedan realizarse un dia algunas de las indicaciones que hacemos, y que sirva desde luego de centro á las dependencias notariales? ¿Por qué no han de ponerse al frente de la ejecucion de este pensamiento las juntas gubernativas notariales ó comisiones de notarios y escribanos, nombradas al efecto, que se entiendan con una comision central que resida en Madrid, cooperando tambien á ello los periódicos notariales, secundados por la prensa periodistica toda? No dudamos que esta idea encontrará acogida en tantos pechos nobles y generosos como encierra nuestro país. A nosotros, españoles como el que mas, nos basta la satisfaccion de haberla iniciado, aunque no nos pesará que otros, animados de iguales sentimientos, tan puros y desinteresados como los nuestros, obtengan el lauro de completarla.

XI.

Reemplacemos en cuanto podamos tanto trabajo de destruccion como el tiempo y los hombres vamos introduciendo en todo lo que nos rodea.

Veamos por medio de los protocolos notariales á nuestros españoles y á nuestra España tales como como fueron son y como serán, rodeados de las mas esplendentes glorias.

Veamos por ejemplo á nuestro Madrid en las escrituras notariales tal como existia en las época de la mas fervorosa piedad

de nuestros progenitores: no nos limitemos á conocer á nuestra coronada villa y córte cual nos la describen los libros que son de moda en una época dada ó en publicaciones periodísticas, muchas veces flores de un solo día.

Veamos en los protocolos notariales al Madrid religioso de todas épocas, al Madrid militar, al Madrid de los tiempos en que el sacerdocio, la espada y la toga tuvieron mas preeminencias; al Madrid de los siglos posteriores, en fin, al Madrid que va mejorando, aunque no todo lo que es de esperar se mejore, con general admiracion.

Véanlo nuestros hijos siempre en creciente esplendor, y aplicando las ideas espuestas en este escrito y otras mas perfectas á todo el territorio de nuestro país, trasmitamos de una generacion en otra los recuerdos de nuestro españolismo.

RESÚMEN.

XII.

Viendo, segun queda dicho, lo antiguo con lo moderno, tenemos, con la ayuda de Dios, un cuerpo de depositarios de la fé pública que, si no es, esperamos llegará á ser el mas ilustrado de Europa, ya que en honradez á ninguno ha cedido, ni cede, ni cederá la preferencia.

DR. PEDRO LOPEZ CLARÓS.

de nuestros progenitores: no nos limitemos á conocer á nuestra
coronada villa y corte cual nos la describen los libros que son de
moda en una época dada ó en publicaciones periódicas, mu-
chas veces flores de un solo día.

Venimos en los protocolos notariales al Madrid religioso de
todas épocas, al Madrid militar, al Madrid de los tiempos en que
el sacerdocio la espada y la toga tuvieron mas preeminencias;
al Madrid de los siglos posteriores, en fin, al Madrid que va me-
jorando, aunque no todo lo que es de esperar se mejore, con ge-
neral admiración.

Venimos nuestros hijos siempre en creciente esplendor, y apli-
cando las ideas expuestas en este escrito y otras mas péticas á
todo el territorio de nuestra país, tratamos de una generación
en otra los recuerdos de nuestro españolismo.

RESUMEN.

XII.

Viendo, según queda dicho, lo antiguo con lo moderno, to-
remos, con la ayuda de Dios, un cuerpo de depositarios de la fe
pública que, si no es, esperamos llegar á ser el más ilustrado de
Europa, ya que en honor de a ninguno ha cedido, ni cede, ni
cederá la preferencia.

Dn. Pedro López Cárdena.

