

A-74-64.

Ayuntamiento Constituido
de Madrid

1850 y St.

Policia

D. Julian Alvarez, apoderado al Sr. Conde
de Cervera, suplicando que de un efecto la orden
q.^a le ha sido comunicada p.^a la remolcion del puer
atico construido en la casa c.^a de S. Pedro Martin n.^o
4 y la m.^a 11.

12/10/21

Excmo. Sr. D. Juan de los Rios

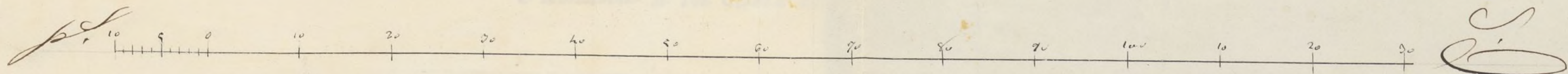
Señor

Reciba V. S. la enhorabuena por el
caso de haberme nombrado
para el cargo de Jefe de
la Sección de Estadística
y Censos de este Ayuntamiento.

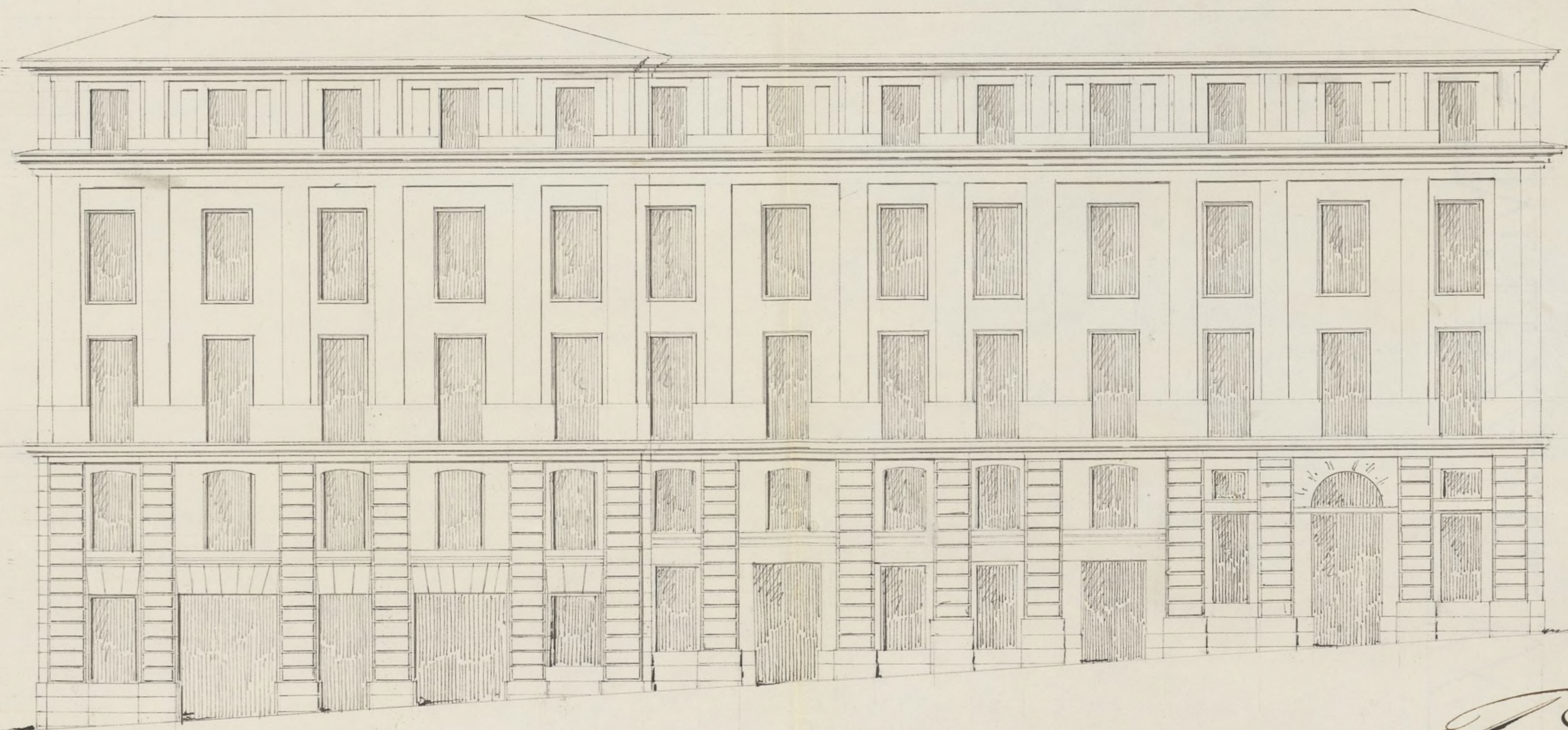


Fachada principal a la Plaza del Progreso

Apunte



Ayuntamiento de Madrid



Fachada a la Calle de S.^{ta} Pedro Martir

Andrés

L.

Ayuntamiento de Madrid



Excmo. Señor.

D. Julian Alvarez, Contador y Apoderado general del Excmo. Sr. Conde de Cervellon, á V. E. con el debido respeto espone: que en virtud de haber sido denunciada por ruिनosa la Casa, calle de S. Pedro Martir n.º 4 nuevo, de la manzana II, propia de dho. Sr. y que hacia parte de la n.º 9, plazuela del Progreso, procedió á la demolicion y edificacion del trozo señalado, con el n.º 4, pidiendo previamente la oportuna licencia al Excmo. Ayuntamiento, y ejecutando la obra segun el proyecto general que tiene aprobado S. E., para en su dia construir de nueva planta el resto de la casa, con arreglo á lo que hoy se está haciendo; pero cual ha sido su sorpresa al recibir una orden, por la que se le manda demoler el piso atico, que corona el edificio nuevo, y que debiendo correr en toda la estension volviendo á dicha Plazuela, no dará en ella mas que sesenta y un pies de altura total. Es cierto Excmo. Señor, que en la solicitud presentada, se omitió manifestar lo que queda dicho, respecto de que en el dia solo se trataba de ejecutar un trozo de la obra proyectada, acudiendo á la necesidad del momento, que era la edificacion de la parte

ruinosa y que mas adelante se conti-
nuaria hasta reedificar el todo de di-
cha finca; pero hoy se dirige á V. E. el q
expone esperando le dispense esta falta,
que no es sino un olvido involuntario,
y que en vista de las razones expuestas,
y del diseño general de la fachada de la
calle de S. Pedro Martin, que tiene el ho-
nor de acompañar á este escrito, se per-
suade de que no se ha excedido en la altu-
ra de la que corresponde á la citada Ca-
sa, en razon á que lo ya construido lo
es en el punto mas bajo del terreno, y q
el frente principal ó sea el de la plazue-
la no tendrá mas la finca, que sesenta
y un pies de altura total y en este con-
cepto

A. V. E. Suplica, que en merito de cuanto deja
expresado, se digne dejar sin efecto la or-
den dada para la demolicion del piso
atico, construido en dicha Casa. Es gra-
cia que no duda merecer de la recta
justificacion de V. E. cuya vida guarde
Dios muchos años. Madrid 26 de No-
viembre de 1850

Excmo Señor
Julian Alvarez

Madrid

Excmo. Sr. Alcalde Corregidor de esta N. H. Villa.



28 de Noviembre de 1850
Primeros de la Junta de Obras de
Sanidad el anterior previo
informe del Jefe del Departamento

Excmo Señor:

Enterado de la exposición presentada por D Julian Alvarez, Contador y Apoderado general del Excmo Sr. Conde de Cervellon, y tambien de los diseños de las fachadas adjuntas a dicho documento, debo manifestar: que por estos ultimos se ve que efectivamente la construcción que hoy se está ejecutando no es sino una parte del todo que debiera ocupar tambien el terreno de la casa que vuelve a la Plazuela del Progreso, por cuyo sitio podra tener de elevacion hasta Setenta pies segun los acuerdos de V.E.; y aunque la mayor linea es por la calle de S.^a Pedro Martir, sin embargo atendiendo a que la altura por la Plazuela resultaria muy mezquina con relacion a las casas de esta y a que segun los diseños, por este lado no excede de Sesenta y un pies de elevacion en el centro de esta fachada, me parece que sin daño del ornato publico antes bien en provecho de esta parte tan interesante, puede admitirse el edificio modernamente construido con la altura que tiene, a calidad de que quede consignado, que a la continuacion del mismo por la citada plazuela se siga la obra a nivel con la ya hecha, observando la decoracion que expresan los adjuntos planos. Es cuanto puedo manifestar a V.E. sobre el particular y no obstante lo dicho V.E. dispondra lo mas combeniente. Madrid 19 de Diciembre de 1850

Juan Sancho Vascos

Madrid 30 de Dic. de 1850.

Comisión de Obra

Conforme con lo manifestado por
el Arquib. en su preced. informe,
y se haga presente al Excmo. Ayun-
tamiento para su aprobación y como
adición al exped. de edificación
de nueva planta de la Casa Ca-
lle de S. Pedro Martín n.º 4
6 moderno n.º 31.

García

Marquina

Carrión

Villalbo

Madrid 4 de Feb.º de 1851.

In Ayuntamiento Cons.º

Con la Comisión.

D. Cipriano M.^a Clementin L.

Certifico: que por D. Julian Alvarez en concep-
to de apod.^o del turno. Sr. Conde de Cervellon se
acordó a dho. turno. Ayunt.^o con una instancia
que dice así: del tenor siguiente
Aquí.

Pasada a la Comision de Obras donde ~~se hallaba~~
conferencia ~~el anterior~~ previo infl. del Arquitecto del Depar-
ta de los que ~~tramite~~ lo evacuó este en los terminos sig-
tientes ~~de este~~
Aquí.

La Comision en su vista remitió el exped.
ante a la deliberacion del turno. Ayunt.^o proponien-
do se sirviese autorizar la expresada obra como
una adicion a la edificacion de nueva plan-
ta de la casa C.^a de S. Pedro Martir n.^o 4 ant.
moderno m.^a 11.
Dado cuenta a S. E. en sesion de 4 de
enero de 1851. con acuerdo conforme a lo prop.
por la Comision. Y para que conste doy
la presente q.^a firmo: Madrid 10 de Feb.
de 1851.

que aunque la mayor linea de fachada es por la
Calle de S. Pedro, la altura por la Plaza resultaria
menor en relacion a las lineas de esta, y que segun
los datos presentados por el excmo no excede de setenta
y un pies de elevacion en el centro de esta fachada
esta servido en acuerdo de L. de este mes admitir
el edificio modernamente contruido con la altura
referida a calada y conignandose expresamente
que a la continuacion del mismo por la citada
Plaza se siga la obra a nivel con la ya
hecha observando la decoracion que expresan
los citados planos.

