

474-39.

Ayunt.º Court.º de Madrid.

1850 y 51.

Policia Urbana.

Casa

D. Manuel Aleman, tre. edificacion  
Calle de S. Anton n.º 61. en.º 316.

4/Pelayo, 51 (2013)



1802

Alcaldes de Madrid

Consejo

Alcaldes de Madrid

Alcaldes de Madrid  
Consejo de la Real Audiencia

1802



Ref. 17.



Ref. 17.

Alcald. Ayuntamiento. Constit. de esta M. H. villa.

Madrid 17 de Set. de 1850. D. Manuel Alenar, dueño de la Casa n.º 2 viejo i. 61 número de la mañana 316 calle de San Anton: A V. E., expone, haber determinado construir de nueva planta la precitada finca

de su propiedad, y solicitando para ello la licencia de V. E. que por acuerdo del Excmo. Ayuntamiento se marque la alineación y alturas correspondientes a las reglas

Pase a la Comisión de Obras de ornato público mandadas observar en estos casos =

A V. E. suplica se sirva acordar lo conveniente, a fin que se efectúe el acto de tira de cuerda, y de poder dar principio a los trabajos de construcción, y conciliar así sus intereses particulares, con lo que reclama el general de la población. Gracia que espera de la justificación de V. E.

Madrid 13 de Septiembre de 1850.

Madrid 17 de Set. de 1850.

Comisión de Obras.

Manuel Alenar

Pase al Sr. D. Ferm. Alcalde del Distrito, p.º q. en unión del Sr. Regidor municipal de la misma D. José Casani, del Abogado del Cuartel, y el del interesado se proceda al acto de la tira de cuerda, informándose del resultado por D.º Profesor.

El Alcalde Correg.

J.º Cruz

Madrid 20 de Set.



11 Septembre de 1850.

Se señala para la tira de cuerdas que se manda en decreto anterior el sábado veinte y uno del cor.<sup>te</sup> a las nueve en punto de la mañana; pase. sep el oportuno recado de atencion al Excmo. Vor. D.<sup>n</sup> José Casani, Regidor de la Comision de obras del Excmo. Ayuntamiento, y citaciones al Arquitecto de Villas, al de la finca y dueño de ella para que tenga efecto.

El Fomento de Alcaldes;

El Fomento de Alcalá;

Joseph Garcia

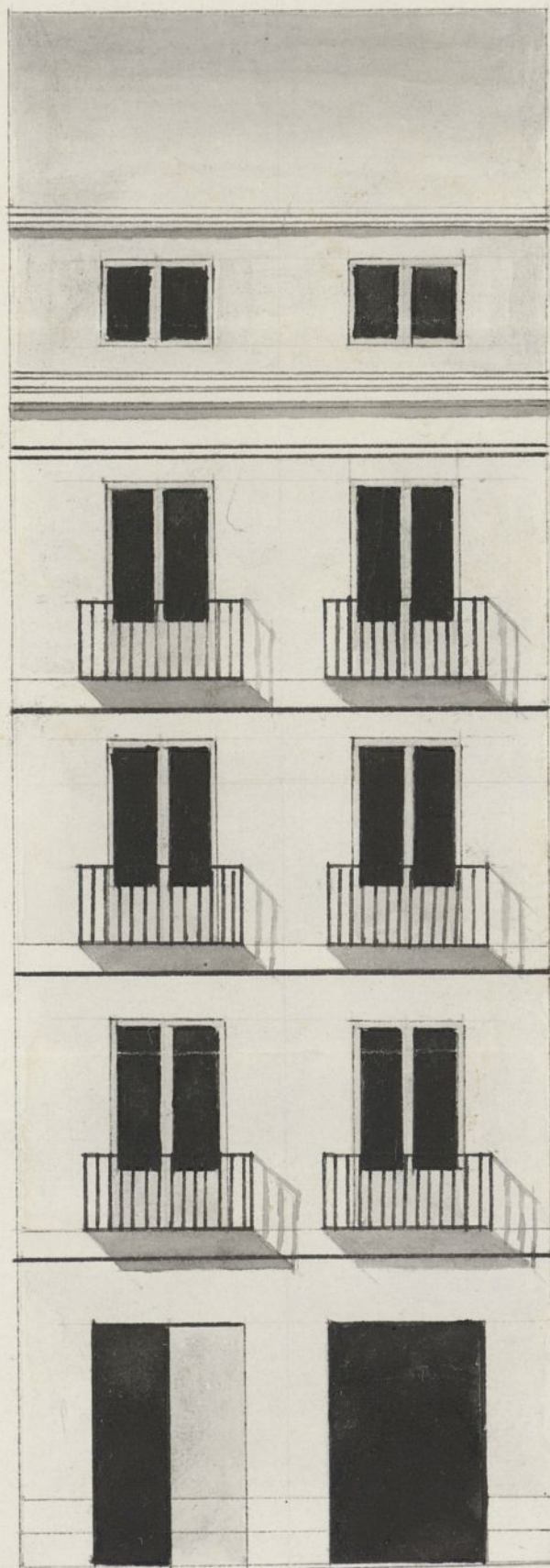
Señor de la Comisión de Obras.

Habiendo marcado sobre el terreno la situacion que debe observarse con arreglo a la acordada por el Sr. Ayuntamiento en la fachada de la casa que intenta construir D. Manuel Herman en la Calle de S. Antonio n.º 67 manifiesta 316 duplicada, resulta que debe estar en linea recta en los 23  $\frac{3}{4}$  pies que tiene de extension, al doblar la derecha con la esquina de la casa n.º 67 manifiesta 328 y por la izquierda con la n.º 69 que se halla en bastante mal estado; remitiendose por el primer punto 23  $\frac{3}{4}$  pies y por la izquierda 34 de pie que hacen 37  $\frac{3}{4}$  pies, los que a precio de seis reales importan 222 \$ 22 cts. que deberán abonarse a el interesado de los fondos municipales: la altura de la nueva fachada no excedera de 38 pies teniendo por lo menos 14 de 6 pies bajo ambas medidas por el centro, y podrá construirse piso bajo principal segundo y tercero, arreglándose a ella los planos hechos por el Arquitecto para la aprobacion del Sr. Ayuntamiento sin construir bardillas ni alerces en la primer erugia a la Calle, pudiendo utilizarse estas en las interiores no bajando de 9 pies de luz y estar el techo entablonado y a este caso, caso de convenirse el interesado construir totabanco no excedera la altura total del edificio con inclusion de este de los 38 pies citados, ni de la luz menor de 9 pies y sin exceder su altura sobre el alero de 6, para lo que es indispensable reducir 1  $\frac{1}{2}$  pies la de los pisos superiores, excepto la del piso bajo que conservara los 14 indicados. No obstante acordaran lo que mejor intenden. Madrid 21 de Set. de 1840

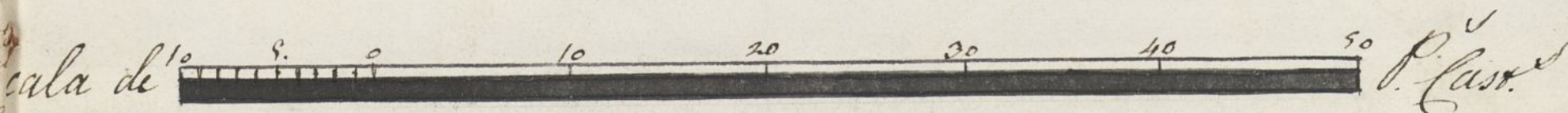
# Ayuntamiento de Madrid



Diseño que demuestra la fachada de la casa que de nueva  
 planta se va a construir en la calle de San Anton  
 n.º 61



Madrid y Oct. 3 de 1890.  
 Jose Antonio Perez  
*[Signature]*









19 de Feb. 1850.



Excmo. Sr. Alcalde Corregidor de esta M. N. Villa.

Manuel Aleman, dueño de la casa que se construye de nueva planta en la calle de San Justo núm. 2 antiguo, 51 moderno de la manzana 316 con el respeto debido a V. E. expone serle necesario para la prosecución de la expresada finca la aprobación del dueño de la fachada de la misma hecho por el arquitecto director de ella D. Jon Antonio Berer i que es adjunto: por lo que =

A V. E. suplico se sirba degnar lo conveniente a fin de que estando conforme como cree a las reglas de ornato público mandadas observar recargue la aprobación que solicita con la brevedad posible i poder continuar los trabajos sin sufrir menoscabo en sus intereses. Gracia que espera de la bondad de V. E. Madrid 1.º de octubre de 1850.

Madrid 1.º de Oct.º de 1850.

Comisión de Obras.

Pase con el plano q. se acompaña a inf.º del Arquitecto del Cuartel.

El Alcalde Corregidor.

Ala Cruz

Sres. de la Comisión de Obras.

En cumplimiento del anterior decreto he examinado el plano de fachada que presenta D.º Manuel Aleman firmado por el profesor D.º Jon Antonio Berer para la casa que trata construir en la Calle de S. Justo nº 61 man.º



316 Duplicada, y lo hallo conforme con las reglas del  
arte y acuerdos del Ayuntamiento, respecto en la altura  
total que con inclusion del total banco estoca  
do a los muros interiores de la fachada no debe me  
der de 33 pies, con cuya modificacion no me inconve  
niente en que V. H. se sirva conceder el permiso que se pide  
observando el plano presentado, y construyendo los alimientos  
sobre terreno firme con piedra de pedernal vivo y merla  
de cal y arena, Dandoles cuatro pies de grueso hasta me  
dio pie mas bajo que el nivel del piso de la calle, en donde  
retallandose medio pie de cada lado se sentara el zocalo de  
cantenia de tres pies de alto lo mas y otros tres de grueso,  
sentando dos mitadas descubiertas en el punto mas eleva  
do de la calle, continuando estas a nivel hasta el mas  
bajo sin que fallen en ningun punto de la fachada.  
Sobre el referido zocalo y con el mismo grueso se  
guira de fabrica de ladrillo y merla de cal y arena  
el cuerpo bajo hasta la imposta del piso principal  
y de la misma fabrica en todas las alturas, siendo  
los arcos de puertas y ventanas del propio material  
sin entramados ni humbralg de madera, retallandose  
por lo interior de cada piso lo necesario para  
que resalte el ultimo de 2 1/2 pies de grueso para  
el aliento del alero que sera de madera descubierta con  
puento de soleron, canecillos con toldadura y coronas  
moldada cubierta de plomo si sera coberta de piedra  
o forrada que tenga poco vuelo, formando por la parte  
interior una canal general para que resguarda en  
ella las aguas lluvias, se introduzcan en las baj  
das de plomo embibidas en el muro de fachada las  
que desaguaran por medio de una ataraja a la al  
cantarella general. Los balcones tendran de vuelo lo mas  
que y medio los del piso principal y uno los de los pisos  
superiores, Dandoles 3 1/4 pies de altura y al intervalo de  
los balcones sus aleros, quedando recibidos las patillas en  
el grueso de la pared un pie y mas de alto separadas  
del vivo de la horn de las ventanas. En las puertas no ha  
bra batientes ni faldano alguno que sobresalga del filo de  
la fachada para que no impidan el transito publico  
en las aceras, resentaran los de piedra barroquina  
de medio pie de espesor y tres de salida sentando las



loras con mortero de cal bajo una varanta sin que pue-  
dan abrirse lumbreras horizontales a los rotanos, debiendo estar  
colocadas entre las molduras de las puertas o a plomo de  
los huecos, y por ultimo se rebocara la fachada decentem-  
te imitando con las tintas un buen orden de construccion,  
pintando al oleo de color claro las puertas de la Calle.  
Estando el Sr. Ayuntamiento encargado de la policia  
buen aspecto de los edificios y de su seguridad, podra  
cuando guste el Sr. Alcalde Corregidor o Tenor tenien-  
te del Distrito mandar se reconozca e infor-  
me acerca del estado de la obra, sin embargo de que el  
dueno debera dar aviso luego que este concluido el rosado de  
la entena, despues de currada el piso principal, cuan-  
do la fachada se halla coronada con el alero y por  
ultimo despues que este concluida enteramente la finca  
en estado de alquilarse, para que practicado, lo cuatro se  
conocimiento, resulte el cumplimiento de lo acordado por  
el Sr. Ayuntamiento en la construccion de andamios de  
la fachada se observara que las almas sean de suma  
colocada en medio de los huecos, a excepcion de las de los  
extremos que estaran a la linea de los muros medianeros y  
para que no resulten molestias en la fabrica, las puer-  
tas seran de maderos de a sui y los tabloncillos de buena  
calidad sin nudos, rattadros, poniendo tres por lo menos en  
el ancho de cada andamiado, no consentiendo el arquitec-  
to se carguen con mucho ladrillo, y para evitar todo in-  
conveniente desagradable, se pondran maderos de a ocho  
o de a diez entre las almas que sirvan de antepiesos  
o varandilla elevandolos de los tabloncillos unos cuatro  
pies, doblando este cuadro donde se coloque el pescante  
que se formara con toda solidez, cuidando ademas el pro-  
prietario que los andamios interiores se ejecuten segun arte para  
prevenir una desgracia. Lo cual queda manifestar a  
V. S. sobre el particular. Madrid 13 Octubre de 1830

Alonso Manos



Exmo. Sr.

La Comision de Obras de conformidad

Ayuntamiento de Madrid



Con lo propuesto por el Arquitecto del Cuar-  
tel del Norte, no halla reparo en el  
V. E. acuerde prestar su permiso p.<sup>a</sup> la  
construccion de nueva planta de la  
Casa Calle de S. Anton n.<sup>o</sup> 61. n.<sup>o</sup> 316.  
que ha solicitado en concepto de dueño de  
la misma D. Manuel Aleman, libran-  
dose al efecto el oportuno documento -  
Madrid 2. de Nov. de 1850.

Castro

Pillatobon

Marguery

Goyeneche

Madrid 9 de Nov. 1850.

En Ayuntamiento. Cons.

Con la Comision.

7 Nov. 1850

Conforme con el acuerdo

del Excmo. Ayuntamiento.



Nº 38. v

Excmo. Sr. Nº 17

He tenido por conveni-  
aprobado el acuerdo del Ayun-  
tamiento de esta Capital  
de 5. de Nov.º último, por  
el que de conformidad  
con lo propuesto por su  
Comisión de obras ha

8 Enero  
Para al Excmo. conve-  
Ayuntamiento á los mío á D. Manuel  
y haya lugar á lo que  
una casa en la Calle  
de San Anton, n.º 2. ant.  
D. moderno, manz.ª 36.

Madrid 10 de Enero  
de 1851.

En Ayto. Cons.  
S.º. quedó enterada  
y espíase la  
licencia.

Se comunicó á V.º. p.  
los efectos oportunos, de-  
viando el expediente  
entruído por la municipa-  
lidad, acerca de este  
asunto.

Dios



179/1

que. a' N. B. m. d. S. Ma  
drid 4. de Enero de 1851.

He de leer



Recibido del Excmo.  
Sr. D. Juan de  
Caceres, Excmo. Sr.  
D. Juan de  
Caceres, Excmo. Sr.  
D. Juan de  
Caceres, Excmo. Sr.

Excmo. Sr. Alcalde Correg.<sup>o</sup> de esta Cap.

Ayuntamiento de Madrid



AYUNTAMIENTO DE MADRID



D.

*[Handwritten signature]*



D. Cipriano M.<sup>o</sup> Clementini & C.

Certifico: que por D. Manuel Alencar  
dueno de la casa n.<sup>o</sup> 2 ante 61 m.<sup>o</sup> m.<sup>o</sup> 316.  
de la Calle de S. Anton, se ~~compro~~ <sup>solicitó de</sup> dho. Ayuntamiento en 1.<sup>a</sup> de Set.<sup>o</sup> del año ult.<sup>o</sup> ~~que para~~  
~~proceder a la construcción~~ <sup>de nueva planta</sup>  
~~de la citada casa se acordó lo conve-~~  
~~niente a fin de~~ <sup>que tuviera efecto el auto de</sup>  
la tira de cuerdas.

Parada la inst.<sup>a</sup> a la Comisión del Obra  
lo hizo en el Sr. Teniente Alcalde del Distrito  
p.<sup>o</sup> q.<sup>o</sup> en unión de los Sres. Regid.<sup>es</sup> de la mis-  
ma, del ~~propto~~ <sup>del Cuartel</sup> y el del interesado  
se ~~procedió al~~ <sup>se verificó el</sup> auto de la tira de cuerdas de  
cuyo resultado se dio conocimiento por dho. Pro-  
fesor en el sig.<sup>te</sup> inf.<sup>o</sup>

Aquí.

Presentado el plano de fachada firmado  
por D. José Antonio Beres, se remitió a  
inf.<sup>o</sup> del citado Arquitecto del departam.<sup>to</sup>, quien  
lo devolvió con el siguiente.

Aquí.

La Comisión en su vista sometió el exp.<sup>to</sup>  
a la deliberación del Ayuntamiento proponien-  
do se ~~mirare~~ <sup>se permitiera</sup> prestar su permiso <sup>para la</sup>  
construcción de nueva planta <sup>de la casa</sup>  
~~Calle de S. Anton n.<sup>o</sup> 2 ante 61 m.<sup>o</sup> m.<sup>o</sup> 316.~~ de con-  
formidad con lo prop.<sup>to</sup> por el Arquitecto  
del Cuartel.

Hecho presente a S. E. en sesión de  
9.<sup>a</sup> de Nov.<sup>o</sup> último, acordó conformarse con  
lo prop.<sup>to</sup> por la Comisión, cuyo acuerdo  
obtuvo la aprobación del Excmo. Sr. Gefe  
Político en 4.<sup>a</sup> del actual, de q.<sup>o</sup> se enteró el  
Ayuntamiento en sesión del día 10.<sup>a</sup> acordando  
se expediere la licencia. Y es la presente  
q.<sup>o</sup> firmo: Madrid 15 de Enero de 1851.

Vindas.



Ayuntamiento de Madrid