

4-83-25.

Ayuntamiento de Madrid
de Madrid

1850 al 82.

Polina

D. Manuel de Lirio, solicitando
permiso p.^a construir de nueva planta la casa
o.^a de la Cortanilla de S. Andrés. n.^o 5, m.^a 129.

R.º Cap. 2.º Reg. 15.º

R. 27.º

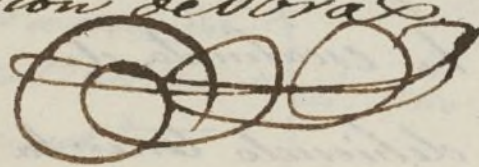


Excmo. Ayuntamiento Constitucional de esta M.ª H.ª

D.º Manuel de Pringas, vecino de esta Corte,
Madrid 11 de Nov. de 1850.

Por acuerdo gral.
del Excmo. Ayunt.

Pase a la Comi-
sion de Obra



que vive Calle de Puertas n.º 2 tienda, dueño
de la Casa sita en esta Capital, Costanilla de San
Andres n.º 8 moderno manz.º 123, à S.E. hace
presente: que ha determinado proceder al derribo
de la relacionada Casa para su nueva edificación,
y siendo indispensable se le fije la alineacion
que ha de tener la nueva fachada.

A S.E. Suplica se sirva mandar se ejecute la compe-
tente tira de cuerdas para presentar à la apro-
vacion de S.E. el plano de la misma. Gracia

que no duda conseguir el suplicante de la nota.
Madrid 11 de Nov. de 1850.

Comision de Obra

Pase al Sr. Vent.

de 1850.

Manuel de Pringas



Alcalde del distrito, para q. en union
del Sr. Regidor ind.º de la misma
Conde de Villaloba, del Arguid.
del Cuartel, y el del interesado, se
proceda al acto de la tira de cuerdas
informandose por dho. Professor del
resultado.

El Sr. Corregidor

Manuel de Pringas

Pres de la Comision de Obras.
En cumplimiento del anterior acuerdo de V.S. he marcado sobre el terreno, la situacion que corresponde a la casa cortanilla de S.^{ra} Andres n.^o 8 nuevo, resultando de las operaciones practicadas a dicho fin: que la fachada debe establecerse sobre la linea recta tirada del punto que marca sesenta pies en la muralla del jardin del Ex.^{mo} Sr. Principe de Anglona, partiendo del angulo de dicha cortanilla y de sin puertas, a otro que se considera treinta y seis pies mas adentro del angulo o rincon proximo a la escalinata de la capilla del Obispo. En esta forma y debiendo tener la casa en cuestion veinte y ocho pies y ocho pulgadas de linea en su fachada, debe remeterse por la izquierda ocho pies y por la derecha doce pies y ocho pulgadas, dejando a favor del transito publico doscientos noventa y seis pies cuadrados y dos novenos de pie, que al precio de ocho r.¹ pie valen la cantidad de dosmil trescientos sesenta y nueve reales y veinte y seis maravedises, la misma que debera abonar el Ex.^{mo} Ayunt.^o al dueño de esta casa.

En cuanto a la altura, no debera exceder la de la nueva finca de setenta pies, ni ser menor de treinta, no siendo tampoco menor de catorce pies la altura del piso bajo. Es cuanto puedo manifestar a V.S. sobre el particular. Madrid 15 de Diciembre de 1850.

Francisco Sanchez Pascual



Excmo. Ayuntamiento Constitucional de esta M. N. villa

D. F. Manuel Pringas, dueño de la casa sita en esta corte, Cortanillas de S. Pedro N.º 3. moderno, manzana 129 a U.C. hace presente: Que en 2.º de Noviembre

Madrid 4 de
Set.º de 1851.

Por acuerdo
gral. del Excmo.
Ayuntamiento.

Para la Co-
mision de Ma-
drid se halla
el arcedi-

del año proximo pasado se practica la operacion de la
tira de luerdas para la nueva alineacion que se ha
de dar a esta casa cuando de principio a su reforma
cion, y habiendose ejecutado resulto que por la casa N.º
3. moderno entra ocho pies y por la N.º 7 doce pies, ocho
pulgadas quedando por consiguiente a beneficio publico
19.º pies superficiales.

El Exponente no puede menos de hacer presente
a U.C. lo incompetente y aun innecesario que seria
dejar esta alineacion estando contraria a una casa,
cuya fachada siendo de canteria pasarian muchos
años sin que sea demolida y por consiguiente que
dara introducida en esta, sancionole el Angulo entre
te las perpendicular consiguientes a esta alineacion, ma-
yormente en una Plazuela, como la de que se trata,
la que continuamente esta ocupada por forasteros y
de aqui la inmundicia que han de causar estos
sinovos. Almas hallandose la casa citada for-
mando Angulo con la Iglesia de S.º Andres, seria
indispensable la demolicion de esta para abrir
nueva calle que establezca en mutua relacion

con la alineacion practicada siendo asi q
la deformidad, si existe en la Plazuela
mas bien esta en el lado y opuesto en
que se encuentran las diferentes entradas a ellas;
por estas consideraciones y otras que omito y que
se desprenden de estas ligeras indicaciones =

A. V. E. Suplica se sirva mandar o acordar se recti-
fique la ya citada alineacion, pues que en esto
nada pierde el Ornato publico, ni el buen sistema
de alineacion que se ha propuesto observar en
este Ayuntamiento. Dios guarde a V. de. m. d. a. S.
Madrid dos de Setiembre de mil ochocientos
veintay uno =

P. P. de D. Manuel Briones

José C. La Parrella

A. D. D. D. de Setiembre de 1851.

Comision de Obras.

Pase al Arquitecto del Cuartel p.^o de informe
lo que se le ofrezca.

El A. Correo

Peregrin

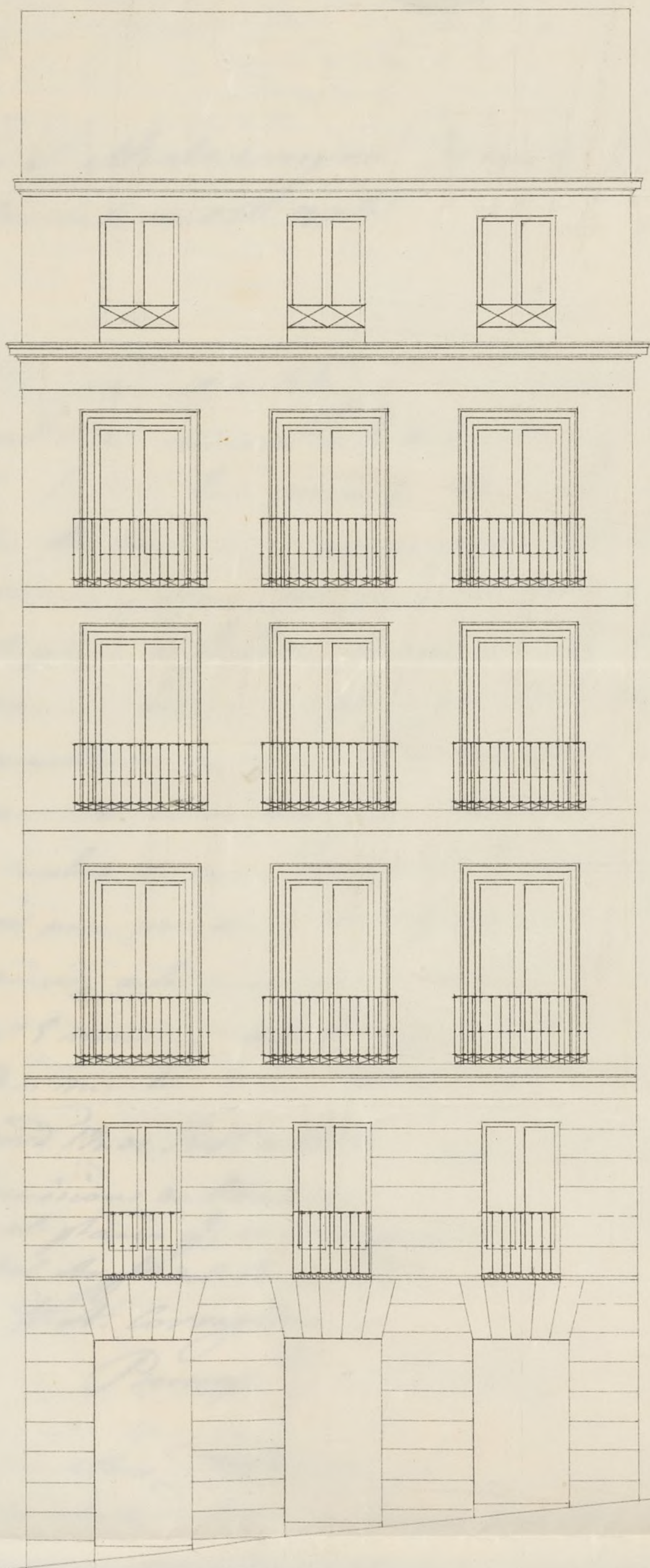
Sres de la Comision de Obras

Enterado de la instancia que motivaba el anterior decreto de V. S. S.,
he vuelto a examinar sobre el plano la alineacion marcada p.^a
la Plazuela de la Paja y segun la que se hizo la tira de cuer-
das que consta por mi informe de 14 de Diciembre del año
proximo pasado, en cuya virtud debe manifestar: que no-
 obstante no hallar defectuosa la alineacion marcada que es
la que se distingue en el plano con la linea A. B., sin em-
bargo si en vista de la corta extension de la casa que por ahora

se piensa edificar y del mucho terreno que se la haue per-
der por esta alineacion, considerando la grande extension
de que se dispone en aquel punto les pareciere a V.S.S.
deberse acceder a otra pretension puede variarse la linea
situandola en la posicion distinguida con la recta
A. C. en cuya forma queda todavia una gran plaza;
Mas no obstante lo dicho V.S.S. dispondran lo mas
conveniente. Madrid 18 de Octubre de 1851.

Juan José Sánchez Paredes

*Facchada para la casa calle Costanilla de S. Andrés num.^o 5 no-
derne manz.^a 129 propia del Sr. D. Manuel Bringas.*



*Madrid 12 de Enero 1852
H. m.^{co} Castellanos
y Martínez
D. B.*

Escala de 10 5 0 10 20 30 p. castellanos.

Bo. f. 15 vto



Yo Don J. Alcalá-Corregidor Presidente del Excmo. Ayuntamiento de esta capital

D. Manuel de Pringus vecino de esta corte y dueño del Solar situado en la Cortanilla de S.^{ta} Anas 11.^o S. ha V. E. hace presente que á fin de llevar á efecto la edificación que proyecta sobre el mencionado terreno, y según esta prevenido acompaña adjunta el plano de fachada arreglado á la notificación de la primera alineación que según tiene entendido se ha practicado, en virtud de la exposición que con este fin presento en su día, y en este concepto.

A. V. E. Suplico se sirva concederle la correspondiente licencia para proceder á la edificación en los términos indicados, de la mencionada casa Cortanilla de S.^{ta} Anas 11.^o S. moderno. Así lo espero de V. E. cuya vista que Dios muchos años. Madrid 13 de febrero de 1852.

Madrid 17. de Feb. de 1852.

Manuel de Pringus

Comisión de Obras.

Pase con el plano q. se acompaña á inf. del Sr. Jefe del Cuartel.

El Sr. Corregidor -

Pernay

Sres de la Comisión de Obras

Interado de lo que solicita D. Manuel de Pringus, dueño de la casa Cortanilla de

Señor Andres n.º 8 nuevo y en cumplimiento del anterior acuerdo de V. S. S., he examinado el diseño de la fachada de la que piensa edificar en lugar de esta finca y en su virtud debe decir: que dicho diseño le encuentro arreglado a los principios del arte y a los de una duración decente y conforme a la calidad del edificio, no excediendo en la altura total de la q.ª puede tener la casa segun el anexo de la planuela; pero se advierte que el piso alto excede en altura de la que esta marcada por el acuerdo del Excmo Ayto, la cual se fija de seis pies y en el diseño se representa de ocho y medio, por cuya razon y siempre que en la obra se remedie este exceso no estando al total bano mas que la altura de ordenanza, soy de dictamen: que debe concederse la licencia pedida, a calidad de q.ª con la reforma citada se observe el diseño presentado y con las precisas circunstancias de que los cimientos han de construirse de piedra pedernal con mezcla de cal y arena sobre terreno firme, clavandolos cuatro pies de grueso hasta medio pie mas bajo que el enras del piso de la plan.ª, en donde retallandose medio pie de cada lado se sentara el zocalo de cantería de tres pies de altura lo menos con su tirón correspondiente, resultando dos hendiduras descubiertas en el punto mas elevado de la calle, sin que falten estos en ningun punto de la fachada. Sobre el referido zocalo y con el mismo grueso de tres pies seguira de fabrica de ladrillo y mezcla de cal y arena el cuerpo bajo hasta la imposta del piso principal y de la misma fabrica en todas sus alturas siendo los arcos de puertas y ventanas del mismo material sin entramado alguno ni trumales de madera, retallandose un cuanto de pie por lo interior de cada piso de los siguientes de forma que resulte el ultimo de dos y cuarto de grueso para el antepecho del alero, q.ª sera de madera descubierta con soleron, canchillos con toradura corona superior moldada con su canalon correspondiente del cual deben partir las bajadas de barro o plomo que embrietas en el grueso de la fachada dirijan las aguas a la calle. Los valones tendran de vuelo lo mas uno y medio pies los del piso principal, uno los del 2.º y medio los del tercero clavandolos de altura tres y tres cuartos pies y al intervalo de los balaustreros seis dedos quedando recibidas las patillas en el grueso de la pared un pie y mas de otro separadas del vivo de la luz de las ventanas. En las puertas no habra batiente ni pelotano alguno que salga del filo exterior de la fachada para q.ª no impidan el transito publico abriendo los portigos a lo interior de la posesion. Y por ultimo se rebocara la fachada decentemente con arreglo a un buen orden de construccion, colocandose el numer.º correspondiente sobre la puerta del portal, p.º como el Excmo Ayto se halla exclusivamente encargado de la policia, buen aspecto de los edificios y de la seguridad publica podra cuando guste el Sr. A. C. o Sr. Teniente de Alcalde del distrito mandar que reconozca e informe sobre el estado de la obra sin embargo que el Excmo de ella debiera dar aviso luego que este sentada la canteria para practicar el primer reconocimiento 2.º despues de enrasado el piso principal y tercero cuando se halla coronada la fachada con el alero para que practica dos conite por ellos cuando el Excmo Ayuntamiento tiene remetto en el particular. En la construccion de andamios tanto interiores como exteriores cuidara el Arquitecto bajo su responsabilidad se construyan segun arte con la idea de precabar la ocurrencia de una desgracia. Lo quanto me dio manifestar a V. S. S. sobre el particular. Madrid 1.º de Marzo de 1852.

~~Juan Jose Sanchez Pelayo~~

Madrid 12.º de Marzo de 1852.

Comision de Obras.

Visto este exped.º, se acorda: Vuelva al Arquitecto

Recto para que con toda urgencia exprese el
detalle de alineacion a' que deberá sujetarse
la nueva fachada conforme a' la g. propu-
ta en su informe de diez y ocho de Octubre
del año ultimo?

Glaser

Matute

Casa Morera

Passut

Argente

Pres de la Comision de Obras

En conformidad al acuerdo de V.S. que antecede por el que
se sirven aprobar la ultima alineacion que tube el honor de propo-
ner para la fachada de Poniente de la Plaz.^a de la Paja o sea los
terrenos de S.ⁿ Andres, he marcado la alineacion que corresponde a'
la casa que piensa edificar el interesado que solicita, debiendo estable-
cer la fachada que mide treinta pies y medio de longitud sobre la
linea recta tirada desde el punto que marca sesenta pies tomados
desde la esquina del jardin del Excmo Sr. Principe de Anglona a' otro
que se considera diez y siete pies mas adentro del rincon inmediato
a' la escalinata de la capilla del Obispo; y en este caso debe salir
por la derecha un cuarto de pie y por la izquierda dos pies y
tres cuartos, tomados del tranvito publico cuarenta y cinco pies
cuadrados y tres cuartos, que al precio de ocho reales pie valen la
cantidad de trescientos sesenta y seis reales, la misma que deberá
abonar el dueño de la finca al Excmo Ayunt.^o. Es cuanto pue-
do manifestar a' V.S. sobre el particular. Madrid 3. de Abril
de 1852

Juan José Sanchez Peltador

Excmo. Sr.

La Comision de Encomienda de Madrid está conforme en que

P.E. se sirva autorizar la nueva constru-
cion de fachada de la casa Cortanilla de
S. Andres n.º 5.ª q. ha solicitado D. Manuel
Bringas, observandose la alineacion detalla-
da en el informe del Arquitecto de Tres del
consiente, y demas reglas consignadas en
el informe de dho. Profesor de 1.º de Marzo
anterior. Madrid 21.ª de Abril de 1852.

Manuel Prieto

Goyenche

Lillo

Casa Nova

Cassani
Alcalde

Madrid 11 de Mayo 1852.

En Ayuntamiento.

Mayo 14 conforme S.C. con la Comision.
Dere cuenta

Madrid 14 de Mayo de 1852.

Conforme con el acuerdo del Excmo. Ayun-
tamiento y remitire a la aprobacion del Gobierno.

Pernay

Excmo. Sr.

A instancia de D. Manuel Bringas se ha ~~seguido~~
~~el expediente~~ exped. sobre construccion de

Casa de mucha planta en la cortanilla de
S. Andres n.º 4 m.º 129.º ^{del Ayuntamiento} y de conformidad
con lo propuesto por ^{la} Concision ^{de D. D. D.}
ha convenido en sesion de 11. del cor.º ^{de D. D. D.}

[A fin de] en la ~~referida edificacion~~ ~~referida edificacion~~
~~que esta acuerdo~~ ~~terminar el asunto~~ ~~de D. D. D.~~ ~~revisar~~
~~queda por~~ ~~terminar el asunto~~ ~~del Ayuntamiento~~
~~comprobar~~ ~~legalizado~~ ~~en su~~
~~El honor de~~ ~~por consumo~~ ~~de V. C. con re-~~
~~minor del yudicio~~ ~~aparte~~
Dios C. Madrid 19. de Mayo de 1852.

Excmo. Sr. Ministro de la Gobernacion

MINISTERIO DE LA GOBERNACION.

DIRECCION GENERAL

DE ADMINISTRACION LOCAL.

NEGOCIADO N.º 3.º

Junio 18

Remitan inmediatamente reclamandolo de donde se halla



Para resolver con todo conocimiento el expediente promovido por Don Manuel Brungas sobre edificacion de nueva planta de la casa lotanilla de San Andres en 5 manzana 129 necesita esta Direccion que V. S. remita a la mayor brevedad el plano en que constan la primera y segunda alineacion dadas a dicha casa y que determina la forma en que debe quedar la plazuela de la Paja.

Dios guarde a V. S. muchos años. Madrid 9 de Junio de 1882.

Ramon Miramon

Dr. Alcalde Corregidor de Madrid.

Ayuntamiento de Madrid

[Handwritten signature]

En conformidad a lo q.
V.S. manifiesta en comunicacion de 9 de setiembre, tengo el honor de remitirle adjunto el plano que levantaron los Ingenieros encargados de hacer la recta Capital y q.
ha servido a los Arquitectos p.^a las alineaciones q.^e han ocurrido en los sitios señalados en el mismo.
Dios guarde a V.S. m. años
Madrid 16 de junio de 1852.

[Handwritten signature]
Sr. D. Ramon Merienda, Director general de Administracion local.

Recibida el 7 de las 11 de la mañana

MINISTERIO DE LA GOBERNACION.

DIRECCION GENERAL

DE ADMINISTRACION LOCAL.

NEGOCIADO N.º

3.º

Madrid 7 de Julio
de 1882.

Para a' la Sra. del
Excmo. Ayuntamiento a' los
efectos consiguientes.



Esta Direccion general ha
resuelto aprobar el expedien-
te (que adjunto devuelvo
a' V. S. con los planos cor-
respondientes) instruido
a' instancia de Don Ma-
nuel Bringas para edifi-
car de nueva planta la
casa Costanilla de San
Andrés N.º 5 manzana
129; expidiendose la oportu-
na licencia al interesado
que debiera satisfacer en
la Depositaria munici-
pal trescientos sesenta y
seis reales por valor de
los 45 $\frac{3}{4}$ pies que en
virtud de la alineacion
designada toma la fin-
ca del tránsito público.

Diez

guarde a 'V. L. m. a. Ma-
drid 2 de Julio de 1852.

Don Ramón Miramón



Madrid 7 de Julio
de 1852.

Don a la V. L. m. a. Ma-
drid 7 de Julio de 1852.



Alcalde Corregidor de Madrid

por mandado de
12 de Mayo ultimo
aprobado por la di-
rección genl de ad. El Excmo. Ayto. ~~La teniente~~ conceder licencia
administración local
en 2 del corte a D. Manuel Bringas p.^a la nueva cons-
trucción de la casa cortanilla de S. Andrés

Resulta del detalle del
n.º 5 in.º 129.º, ~~resultado de la~~ alcancion

q. ~~debe abonar~~ tomar del tranvía
publico ~~en beneficio de la~~ 45 $\frac{3}{4}$ pies cua-
drados q. valuados a 82 p.^a el pie valen 3662.

por el ~~distrito~~ cantidad debe abonar a los fondos
del ~~Junta~~ municipales. Lo noticié a V. p.^a q. con-
Percado de en esa oficina de su cargo a los p.^aes
y p.^aes.
Dios L. Madrid a 10 de Julio de 1852.

Sr. Contador de Madrid.

Yugrua Reg. num. 26

Contaduría General

DEL EXCELENTISIMO

AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL

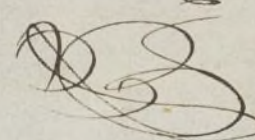
de Madrid.

D. Manuel de Bringas, dueño de la casa Cortanilla de S. Andrés n.º 5 m.º 129, ha entregado en la Deposit.ª de esta Villa en el día de hoy, la cantidad de 366 rs. por valor de 14 3/4 pies de terreno que ha tomado del tránsito público para suir a la citada finca, a razón de 8 rs. pie.

Lo que noticé a V. S. para su conocimiento y efectos consiguientes.

Dios gñe. a V. S. m. S. A. Madrid
2 de Setiembre de 1852

D. A. D. S. C.

Fran.º de Santa Perce


Sr. Secretario del Excmo. Ayuntamiento de esta M. M. Villa
Ayuntamiento de Madrid

D. Cipriano M. Clemente D.

Certifico: q. por D. Manuel Bringas en concepto de dueño de la casa cortanilla de S. Andrés n.º 5. m.º 12.º, se hizo presente a' dho. Excmo. Ayuntamiento en sesión de 11. de Nov. de 1850, había determinado proceder al derribo de dha. casa p.ª nueva edificación suplicando se ejecutase la competente tira de cuerda, ^{4 como así} ~~4 como así~~ tubo efecto segun lo dispuesto por la Comisión de obras.

~~Por lo que~~ quedó sin curso el expediente hasta q. en 2.º de Set. de 51. se acordó por el interesado con nueva instancia ^{4 las exp. que se le presenten} ~~aduciendo~~ ^{pa. solicitar} ~~la alineación marcada en la tira de cuerda.~~

se recibiese

~~pedido informe al Sr. Alcalde del Cuartel, con presencia del que preside la Comisión, p.ª expedir~~
~~tando la reforma de alineación p.ª p.ª por~~
~~el Sr. Excmo. q. acordó que por el mismo se~~
~~hiciera el detalle de la que debería seguirse~~
~~en la nueva fachada, lo cual recibió en~~
~~los términos siguientes:~~

Fy con lo que
expresaba

~~Indicando la que se acordó de q. se dijese en~~
~~quel punto si parecía a la Comisión deberse acordar~~
~~a q. se acordase del modo como podía verse en~~
~~el plano que se demostraba en el plano, con cuyo~~
~~plan se conformó la Comisión en 11. de~~
~~Octubre del presente año, acordando referir al~~
~~Excmo. Sr. q. se le detallase la alineación~~
~~q. debía seguirse la nueva fachada, q. para~~
~~lo mismo se le pedia que se acordase~~

Aquí el de 3.º de Oct. de 52.

Presentado el plano de fachada firmado por D. Fran.º Castellano y Martín, ~~lo devolvió~~ ^{y dirigido a' inf. del citado Excmo.} lo devolvió con el siguiente.

Aquí el de 1.º de Mayo (sin firma)

La Comisión ^{Ayuntamiento de Madrid} remitió el exped. a la

deliberación del Excmo. Ayto. proponiendo se
pudiese autorizar dha. obra, a calidad de ejecutarse
se con sujeción a ^{salvación y demás reglas consi-}
~~deradas~~ ~~por el Arquitecto~~

Hecho presente a S. E. en sesión de 11 de Ma-
yo último, acordó conformarse con la proposi-
ción por la Comisión, cuyo acuerdo ~~ha sido~~ la
aprobación de la Dirección ~~Genl. de Admón.~~
~~Local en 2^a de Julio último~~ ^{del Comienzo de Julio}
~~de Agosto~~. Y habiéndose hecho la entre-
ga en la depositaria de ésta villa en el día
de ~~ayer~~ de los 366 rs. importe de los 45²/₄ pies
q. forma del terreno público p.^o uso de la fin-
ca: doy la presente que firmo: Madrid 2 de
~~Julio de 1852~~ ^{Septiembre de 1852}

Madrid

Recibi la licencia. J. ha motivado este expediente, hoy 10 de
Noviembre de 1852.

Manuel de Pring

Ayuntamiento de Madrid