

Bo. fo. 7. 800



5 - 461 - 11.

Exmo Ayuntamiento de esta M. H. D.

Madrid 8 de Abril  
de 1851.

Por acuerdo del  
Exmo. Ayunt.

Pare a la Com.  
de Obra

Romualdo Ollero, vecino de Madrid, a V.E. hace pre-  
sente: que habiendo obtenido la competente licencia  
para levantar o aumentar piso segundo y rotabanco  
en la casa n.º 11 de la calle de los Irlandeses, y pos-  
teriormente sido reconocida por el Sr. D.º Juan Pesador, ha  
manifestado este ser indispensable se derribe la fachada,  
y se construya de nueva planta. Por lo tanto  
A. V.E. suplica se digna concederle la licencia necesaria, pa-  
ra este objeto, y para la tira de cuerdas.

Madrid 8 de Abril de 1851.

Comisión de Obra.

Pare al Sr. Ten.º Alcalde  
del distrito p.º g.º en unión  
del Sr. Regidor vocal de la  
misma, Marqués de la Salud;  
del Arg.º del Cuartel, y el  
del interesado se proceda  
al acto de la tira de cuerdas  
de cuyo resultado se dé cono-  
cimiento por dho. Profesor.

El Alcalde Corregidor.

Punag

Madrid 7 de Abril de 1851.

Romualdo Ollero

Mpa



Madrid 20 de Abril de 1851

Se señala para libar ha efecto el  
acto de la tirada cuerdas, el día veinte  
dos del corriente, y pasarse los coras por  
dientes oficiales

M. E. A.

Marques

Diligencia En dicho día se pasaron por oficiales co-  
rrespondientes para libar a efecto lo man-  
dado en el decreto anterior, de orden de S. S.

Pedro Carrascosa

Señal de la Comisión de Obras.

En cumplimiento del anterior acuerdo de V. S. S. se marcó so-  
bre el terreno, la alineación que corresponde a la casa n.º 11. Calle  
de los Irlandeses con arreglo a la general proyectada para esta,  
resultando de las operaciones hechas a dicho fin: que la fachada  
debe establecerse sobre la línea recta tirada paralelamente y a diez  
y ocho pies de distancia de la que se considera que ata el ángulo  
de la casa n.º 2 con el de la n.º 11 que vuelve a la Calle del Me-  
dicina Clíca, y en este caso se remite la de que se trata por la  
medianera del n.º 13. Tres pies y medio y por la del n.º 9 tres  
pies y trece dedos, tomando de la finca para uso público en los  
veinte y dos pies y cuarto que tiene de longitud la fachada—  
ochenta y un pies cuadrados y once treinta y dos abos de pie, que  
al precio de siete reales pie valen la cantidad de quinientos.



Seenta y nueve reales y catorce maravedises, la misma que debiera abonar el Exmo. Ayunt.<sup>o</sup> al dueño de la finca.

En cuanto a la altura no debiera exceder la de la nueva finca de cincuenta y ocho pies de elevación total incluso el alero ni ser menor de treinta, no siendo tampoco menor la del pie bajo de catorce pies, tomando dichas dimensiones en el centro de la fachada. Es cuanto puedo manifestar a V. S. S. sobre el particular. Madrid 28 de Abril de 1851.

Juan José Sánchez Vascador



*[Faint, illegible handwritten text, likely bleed-through from the reverse side of the page.]*



*pp. 10 & 11*



Excmo. Sr. Ayuntamiento de esta M. N. D.  
de Madrid.

Madrid 22 de Abril  
de 1851.

Por acuerdo gral. es n.º 11 nuevo 18 antiguo. con la  
del Excmo. Sr. D.º

Pase a informe  
de la Comisión  
de Obras, previo  
el del Sr. D.º del  
Cuartel.

Sumador Otero; dueño de una  
casa sita en la calle de los Irlandes  
consideracion debida es poner: Que  
habiendo hecho la nueva alineacion  
y sacando en consecuencia de reme-  
ter la fachada tres y medio pies, y  
imperfeccionando el ornato público  
y la linea quedando las salas a  
nueve pies y resultando dos rin-  
cones en el comercio de la calle  
habiendo ejemplares modernos de  
otras casas de nueva planta a la  
misma alineacion antigua expone  
a V.ª S.ª tengan o bien conceder  
la alineacion antigua o lo que  
tengan por conveniente. Favor  
que espere merecer de la bondad  
de V.ª S.ª Madrid 22 de Abril  
de 1851. Sumador Otero





#

V. E. Señor.

Enterado de la instancia que motiva el anterior acuerdo de V. E. y tambien del asunto á que se refiere, debo manifestar: que la alineacion de la calle de los Irlandeses no es defectuosa como se supone, pero que en el caso presente en donde no se pensaba hacer otra cosa que la fachada aprovechando el interior de la casa, resulta que debiendo remeterse aquella por la nueva alineacion tres pies y medio y habiendolo de tener la fachada que se construya mas espesa que la antigua, que da completamente inutil la erujia primera, pues escasamente tendria nueve pies de ancho.

Por la citada alineacion se dan á la calle diez y ocho pies de ancho, pero si en consideracion á que las casas proximales á la izquierda o sean las num.<sup>as</sup> 7 y 9 se encuentran en estado de duracion y á las demas circunstancias que V. E. pudiese tener presentes en este negocio, determinara variar la alineacion marcada, puede hacerlo con solo disminuir el ancho asignado reduciendolo á diez y seis pies, y en este caso solo se quitaria á la casa en cuestion uno y medio pies por la derecha y por la izquierda un pie y tres dedos, en cuya forma si por una parte se cae en el defecto de estrechar la calle, por otro lado no se causaria al interesado el perjuicio de la demolicion total de la casa que como consecuencia precisa lleva consigo la alineacion marcada. Es cuanto puedo manifestar en este asunto y nonostante lo dicho V. E. dispondra lo mas conveniente. Madrid 6 de Mayo de 1851.

Jose Sanchez Peralta





Excmo. Sr. Corregidor de esta M. M. V. de  
Madrid.

D. Miguel de Sojo, vecino de esta Corte  
con el debido respeto y consideracion hace presente:  
Que: habiendo solicitado hace algun tiempo que se  
le permitiese levantar la fachada de la casa calle  
de los Erasmenses n.º 11, con arreglo a la linea que  
se le concedia a la Comision de Obras — para concurrir a la  
obra — para tener ejemplares en la misma calle de  
Paseo de las Lineas, y por estar todo lo interior hecho, resul-  
tando de la nueva linea, tener que desahuciar para  
dar terreno a las piedras principales, cuyo grave  
perjuicio esta a la vista, no dudando, pueda concederse  
le por estar dicha calle en alineacion recta y  
por ser muy poco concurrida de carruajes, aun  
cuando tiene ya la anchura suficiente para el  
paso de estos, en cuya atencion:

A V. S. Suplica se digna promover a su fin otra instancia  
mas se le estan causando gastos y perjuicios gra-  
ves de que no puede prescindir mientras la obra  
no se concluya y ataholando tambien al mucho  
tiempo que se le ha detenido; gracia que espera  
merecer de la bondad y celo que le asisten y a quien  
g. D. m. d. Madrid 20 de Octubre de 1851.

Ayuntamiento de Madrid

Miguel de Sojo



Madrid 25. de Oct. de 1851.

Comision de Obras

Pase con los antecedentes al Sr. Vocal de la misma  
Conde de Villalobos p.<sup>o</sup> que se sirva informar  
lo que se le ofrezca

Medina

Cassani



Señores de la Comisión de Obras.

Decreto por V.S.S., en 28 de Octubre del presente año, que pasara a mi para informar el expediente instruido a consecuencia de la construcción de nueva planta de la fachada de la casa n.º 11 de la calle de los Irlandeses, y siendo la cuestión que en el se debate, si la casa se ha de sujetar o no a la alineación acordada por causar esta gravísimos perjuicios al propietario, voi a exponer a V.S.S. sobre esto mi parecer.

La alineación acordada, ya que no la califique de mala, no la considero la mejor y por esto he determinado otra en el plano, que, mas beneficiosa que aquella para los intereses del propietario de la casa n.º 11, es mejor también, a mi parecer, por muchas otras razones. Por mi alineación la casa n.º 11 debe seguir la línea de las 3 y 7, del mismo modo que todas las de mas de esta acera. Consiquiere con esto que la casa n.º 11 tenga que remeterse muy poco, y de aquí que el propietario no sufra los gravísimos perjuicios que



Las fundadas observaciones expuestas  
por el Sr. Conde de Villalobos, se acordó:  
aceptar su parecer, y se haga presen-  
te al Excmo. Ayunt.<sup>o</sup> p.<sup>er</sup> en aprobacion,  
si lo estima, en cuyo caso se proceda  
à efectuar la tiva de lucida en la  
forma de costumbre.

*durante*

*Villalobos*

*Agencia*

*Cassani*

Madrid 14 de Nov.<sup>re</sup> 1851.

En Ayunt.<sup>o</sup> Cons.<sup>o</sup>

Conforme con la Comision.

*[Signature]*

Madrid 19 de Nov.<sup>re</sup> de 1851.

En conformidad à lo acordado

Ayuntamiento de Madrid



por el Excmo. Ayunt.<sup>o</sup> en su del corriente,  
Pase este exped.<sup>te</sup> al Sr. Ven.<sup>te</sup> Alcalde del Dis-  
trito p.<sup>a</sup> q.<sup>d</sup> asociado del Sr. Regidor vocal  
de la Comision de Obras Conde de Villabo-  
bos, del Arquib.<sup>o</sup> del Departamento y el del  
propietario se proceda a verificar el acto  
de la tira de cuerdas, informandose del  
resultado por el referido Arquitecto.

El H. Corregidor—

Pernay

Sres de la Comision de Obras.

Consignante a lo que V.S.S. se sirven ordenarme en su  
anterior acuerdo, he marcado la alineacion ultimamente  
acordada, segun la que la fachada debe situarse sobre  
la prolongacion de la que guardan hoy las casas n.<sup>as</sup> 4 y 7  
y en este caso la de que se trata se remitera en la  
medianeria del n.<sup>o</sup> 13. medio dedo y en la del n.<sup>o</sup> 9. dos de-  
dos, de forma que en los veinte y dos y cuarto pies que  
tiene de longitud la fachada dejara a favor del transito  
publico un pie cuadrado y ciento ochenta y nueve dos-  
cientos cincuenta y seis abos de pie, que al precio de  
siete reales pie valen la cantidad de doce reales y seis  
maravedises, la misma que debera abonar el Excmo  
Ayunt.<sup>o</sup> al dueño de esta casa

En cuanto a la altura me refiero en un todo a lo  
que ya tengo manifestado en mi informe de 26 de  
Abril del presente año. Madrid 26 de A<sup>bre</sup> de 1891.

San José Sanchez Penedo

Madrid 6 de Dic. de 1891.

Comis.<sup>o</sup>



Plan de obra

Conforme con el detalle de  
alineacion a q. se refiere el Arquitecto  
en su preced. informe

Villalobos Medina

Garcia

Cassani







Plan de Obra

Conforme con el detalle de  
almacenamiento y se refiere el derecho  
en su precio. Informe

Alcald. D. Medino

Excmo. Sr.

Pres. D.