

7-207-62.

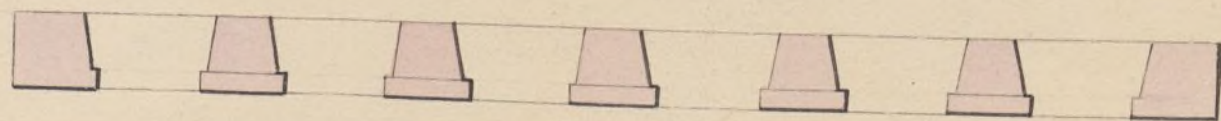
9/Relatores, 10 (2015)



Plano que manifiesta la fachada que se ha de construir de nueva.  
 planta en las casas n.ºs 10, 12, y 14, manzana 158 calle de Relatores propias.  
 del Ylmo. Sr. D.º Santiago de Tejada=



Escala de 1º 2º 3º 4º 5º 6º Pies Castellanos



Ayuntamiento de Madrid

Madrid 11 de febrero de 1851

*Mamul Merced y Tejada*

Handwritten calculations and notes:

14	
3	
42	
4	
168	
7	1176
1176	
12	3528
2342	
1176	
14482	2. sub madero



pp. 3. 7to



Excmo. Señor.

Madrid 17. de Febrero  
de 1851.

Comision de Obras.

Pase con el plano q.  
se acompaña a in-  
forme del Arquitecto  
del Departamento.

El Sr. Correg.

Jto. Arce

Tras de la Comision de Obras  
Interacto de la exposicion del Sr.  
D. Santiago de Tejada, relativa a  
que se le conceda la licencia oportuna  
para la edificacion de una  
casa sobre el solar que ocupan  
las tres sitas en la calle de Pelatores  
n.º 10, 12 y 14, nuevos segun  
el diseno que presenta, el q.

D. Santiago de Tejada, propietario  
en esta corte con el debido respeto  
a V.E. expone: Que de unas tres  
Casas, en la calle de Pelatores, para  
la que tiene pedida la oportuna  
licencia, le es sobremanera necesario  
la construccion de un piso entreue-  
lo, ademas del 2.º y 3.º, pues  
solo asi por las circunstancias  
especiales del terreno, puede ahus-  
techar sin perjuicio de nadie  
su propiedad, segun puede reco-  
nocerlo el Arquitecto de V.E.

Y como la calle se puede consi-  
derar, como de primer orden,  
y de las de comercio de esta Ca-  
pital: no propone como tam-  
poco que tenga el nuevo Edifi-  
cio, mas elevacion, que la que  
corresponde, puede muy bien  
V.E. hacer al Exponente este bene-  
ficio, sin perjudicar en nada  
ni a los reglos establecidos, para  
las nuevas construcciones, ni  
tampoco a las del ornato ni





en lo exterior y sin contar un sotabanco que se representa interiormente sobre la primera travesía y que ninguna relación tiene con la fachada, manifiesta tener esta una elevación total de 61 p., excediendo en tres pies de la de 58 que por maximum está asignada a las casas que se construyan en calles que como esta no llegan a 40 pies de ancho, pues solo tiene en el punto de q.<sup>o</sup> se trata 25 1/2 p.

También se nota en el diseño que el piso bajo solo tiene 11 1/2 p. de altura, pero sin embargo de todo si V. S. S. considerasen (como yo creo que pudiera estimarse) q.<sup>o</sup> la calle puede estar comprendida en las de comercio, en este caso creo que debe concederse la gracia solicitada, atendidas las razones q.<sup>o</sup> acabo de exponer, para intercalar el piso entre suelo no excediendo la altura de 63 a 64 p. y en el concepto de q.<sup>o</sup> el piso bajo se reforme en obra huiéndole de los 14 p. de altura que está mandado p.<sup>o</sup> el Excmo. Ayuntamiento. Cualquiera que sea la deliberación q.<sup>o</sup> V. S. S. se sirvan tomar en este asunto la espero y hasta tanto no me es posible manifestar las reglas que deben seguirse en la construcción, cuya última parte la desempeña ni cuando V. S. S. me lo ordenen. Ma  
drid 26 de febrero de 1851

Jose Sanchez Pesador

Señor del Ayuntamiento de la M. N. S. N. de Madrid.

luz pública: La esta atención y siendo tan propio de la rectitud, y equidad de V. E. el conciliar el interés de los particulares con lo del público.

Suplica se sirva concederle en otros terminos, la licencia para la construcción de piso entresuelo, a la nueva casa, que está pronta a edificar; pues así lo espera de la bondad y justificación de V. E.

Madrid y febrero 15 de 1851.

Santraque de Tejada